

Выпускается компанией «ВИЗАРДСОФТ»

---

Еженедельный бюллетень

# Ассистент строителя

Ноябрь 2025 года

Выпуск 2 (669)

---

Санкт-Петербург

2025

---

# Содержание

<b>Содержание.....</b>	<b>2</b>
<b>Выпуски нормативных баз .....</b>	<b>4</b>
<b>Новости .....</b>	<b>5</b>
Главный ИИ-инструмент для строителей — автоматизация отчётов ГИПа .....	5
Оформление перепланировки жилого помещения теперь доступно на Госуслугах .....	5
Владимир Путин поручил внести изменения в условия Дальневосточной и арктической ипотеки и проработать механизм участия инвесторов в создании социальной инфраструктуры.....	6
Эксперт назвал способы повысить производительность труда строителей .....	6
Застройщики в октябре вывели на рынок 4,7 млн кв.м новых проектов .....	7
Тренды цифровизации жилья и рабочие инструменты для девелоперов на выставке Hi-Tech Building в Петербурге .....	8
Застройщики Подмосковья поддержали новые стандарты развития ИЖС .....	9
<b>Законодательство .....</b>	<b>11</b>
ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН № 181-ФЗ от 24.06.2025 .....	11
Постановление № 436 от 4 апреля 2025 г.....	12
Постановление № 486 от 12 апреля 2025 г.....	12
Постановление № 501 от 16 апреля 2025 года .....	13
Приказ № 18/пр от 17 января 2025 г. ....	14
Приказ № 289/пр от 15 мая 2025 г. ....	15
Письмо № 01-01-13/3517 от 3 марта 2025 г.....	15
Письмо № ИЕ-02-02-34/24307 от 3 июня 2025 г. ....	16
<b>Регионы .....</b>	<b>18</b>
Распоряжение № 506-р от 27 июня 2025 года .....	18
Распоряжение № 514-р от 30 июня 2025 года .....	18
Приказ № МКЭ-ОД/25-62 от 25.06.2025.....	19
Приказ № МКЭ-ОД/25-63 от 25.06.2025.....	19
Распоряжение Министерства охраны окружающей среды Кировской области от 29 мая 2025 г. № 12 .....	20
Закон Новгородской области от 17 июня 2025 г. № 692-ОЗ .....	21
Постановление Правительства Пермского края от 17 июня 2025 г. № 480-п .....	22
<b>Консультации и разъяснения .....</b>	<b>23</b>
<b>Новости компаний и наших партнеров.....</b>	<b>25</b>
Южный BIM: Цифровые решения в строительстве .....	25
Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 1 (668) за ноябрь 2025 года .....	26
Приглашаем на практический курс «ТИМ-СМЕТЧИК».....	26
<b>Обучение .....</b>	<b>28</b>
Курсы ИПАП .....	28
Ресурсно-индексный метод составления сметной документации (ГРАНД-Смета) .....	28
Ценообразование в строительстве 2025 г. ....	29
Особенности составления смет (сметных расчетов) ресурсно-индексным методом (РИМ) при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений в соответствии с требованиями приказов Минстроя России.....	30
Экспертиза проектно-сметной документации .....	30
Курс подготовки к аттестации с последующим прохождением аттестации в сфере сметного нормирования .....	31
Новая система работы сметчика. Процессный нормоконтроль.....	31

Ресурсно-индексный метод составления сметной документации (SmetaWIZARD 5, ГРАНД-Смета и Сметно-аналитический Комплекс А0) .....	32
Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ.....	32
Базовый видеокурс: BIM-сметчик.....	33
Проектирование трехмерных объектов в программном комплексе AutoCAD .....	33
Среда Python (программирование, основы и практика, нейронные сети, искусственный интеллект) .....	34
Аналитик данных. Принятие решений на основе данных .....	34
Администрирование ОС Альт. Часть 1.....	35
AL-1801. ОС Astra Linux Special Edition 1.8 для пользователей.....	35
Постоянные скидки в разделе «Акции».....	36
<b>Техническая поддержка.....</b>	<b>37</b>

## **Выпуски нормативных баз**

---

### **Уважаемые Клиенты и Партнеры!**

**В период с 5 по 7 ноября 2025 года** в сметно-нормативную базу были внесены следующие изменения:

#### **Обновлены базы:**

1. В базе Общей нормативной документации обновлен федеральный реестр нормативов
2. В базах Косвенные затраты 2022 года (Территория, РКС, МПРКС) к виду работ "Изготовление в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок" добавлена привязка поправки "Коэффициент, применяемый при определении сметной стоимости работ по капитальному ремонту, аналогичных технологическим процессам, выполняемым при новом строительстве".

#### **Созданы базы:**

1. Ежемесячные ССЦ ТЕР Ленинградская область ред 2014 октябрь 2025.
2. Ежемесячные Индексы ТЕР Ленинградская область ред 2014 октябрь 2025.

## Новости

---

### Главный ИИ-инструмент для строителей — автоматизация отчётов ГИПа

16 октября 2025 года в Москве на форуме «Сила платформы» состоялась сессия «Искусственный интеллект в проектировании и строительстве», в ходе которой 430 специалистов отрасли выбрали наиболее востребованные ИИ-решения.

По итогам голосования победителем признан инструмент «Сводный отчёт ГИПа», получивший 37% голосов. На втором месте — система автоматической проверки изменений в проектах (21%). Участникам было представлено шесть ИИ-агентов, готовых к внедрению и способных сократить время на рутинные операции до 20%. Среди них: «Ревизии и трассировка изменений», «Семантический поиск по проекту», «IFC-Export Advisor», встроенный помощник «Онбординг и знания» и «BCF-брокер для работы с замечаниями».

Как отметил директор по развитию бизнеса в ПГС компании «Нанософт» Петр Манин, использование таких решений в связке с существующими продуктами позволяет повысить скорость работы компаний до 20%. Разработка ИИ-агентов не требует программирования и может выполняться самими пользователями, что открывает путь к ускоренной цифровизации строительной отрасли.

Источник: <https://sroportal.ru>  
06.11.2025

### Оформление перепланировки жилого помещения теперь доступно на Госуслугах

Оформление перепланировки через платформу Госуслуг значительно упрощает процесс. После того как все документы будут собраны, можно подать заявку прямо на сайте.

Чтобы начать процесс перепланировки, необходимо подготовить несколько ключевых документов в зависимости от конкретной ситуации. Перечень включает в себя в том числе:

- правоустанавливающий документ на помещение;
- согласие остальных собственников;
- проект переустройства или перепланировки;
- технический паспорт помещения;
- согласие заинтересованных сторон — членов семьи, соседей, банка, страховой компании.

Если помещение является памятником архитектуры, истории и культуры — согласие органа по их охране

На платформе представлена подробная пошаговая инструкция и ответы на все часто задаваемые вопросы, что делает процесс еще более удобным. Вывод этой жизненной ситуации осуществлялся в рамках федерального проекта «Государство для людей».

Источник: <https://sroportal.ru>  
05.11.2025

[Содержание](#)

## **Владимир Путин поручил внести изменения в условия Дальневосточной и арктической ипотеки и проработать механизм участия инвесторов в создании социальной инфраструктуры**

Президент России утвердил перечень поручений по итогам Восточного экономического форума.

Правительству РФ поручено обеспечить внесение изменений в условия программы «Дальневосточная и арктическая ипотека», согласно которым программа будет распространяться:

- на семьи, в которых третий или последующий ребенок родился после 1 января 2024 г. (без учета требования, касающегося возраста заемщика);
- на вторичный рынок жилья в городах, в которых на отчетную дату не ведется строительство многоквартирных домов или количество строящихся многоквартирных домов не превышает двух единиц согласно данным проектных деклараций, размещенных в единой информационной системе жилищного строительства, с учетом таких критериев, как год постройки и состояние дома;
- на всех работников государственных или муниципальных образовательных организаций, расположенных на территории Дальневосточного федерального округа, а также на сухопутных территориях Арктической зоны Российской Федерации (без учета требований, касающихся должности, возраста и семейного положения заемщика).

Кроме того, Правительству РФ совместно с государственной корпорацией развития «ВЭБ.РФ» с учетом ранее данных поручений необходимо обеспечить реализацию механизма участия стратегических партнеров (инвесторов) в создании объектов социальной инфраструктуры, предусматривающего возмещение затрат на строительство, реконструкцию или капитальный ремонт объектов социальной инфраструктуры за счет налоговых льгот и вычетов, в том числе за счет средств федерального бюджета, рассмотрев вопрос о расширении в указанных целях применения механизмов инвестиционных налоговых вычетов, государственно-частного и муниципально-частного партнерства, концессионных соглашений и иных форм государственно-частного взаимодействия.

Полный перечень поручений на сайте [kremlin.ru](http://kremlin.ru)

Источник: <https://nstroy.ru>  
05.11.2025

## **Эксперт назвал способы повысить производительность труда строителей**

Российский строительный сектор мог бы прибегнуть к целому арсеналу инструментов повышения производительности труда, среди них - автоматизация и новые технологии, в том числе дроны на строительных площадках и 3D-печать, трансформация рабочего пространства, поощрение (необязательно денежное) вовлеченных сотрудников, оценил эксперт по строительству и эксплуатации промышленных объектов Витольд Дагель.

"Эффективное повышение производительности труда в строительном секторе России достигается комплексным использованием цифровых технологий, автоматизации,

улучшением организации процессов и повышением квалификации работников. Внедрение этих инструментов требует инвестиций и системных изменений, но при правильной реализации позволит существенно усилить конкурентоспособность предприятий и сократить сроки реализации проектов", - отмечает он.

В перспективе повышение производительности труда в России приведет к росту высококвалифицированных рабочих мест, росту уровня доходов и качества жизни сильных специалистов, высоко конкурентоспособному производству, добавляет эксперт. Он назвал шесть ключевых инструментов и стратегий, которые предприятия строительного сектора России могут использовать для увеличения производительности труда.

Это, например, автоматизация процессов, в том числе в логистике. К таким мерам относится использование систем автоматизированного проектирования, программных комплексов для планирования ресурсов и управления строительством, систем автоматического учета и доставки материалов к точкам работ, систем складирования с автоматизированным учетом запасов.

Кроме того, поможет и внедрение современных технологий: дроны для мониторинга строительных площадок и контроля за выполнением работ, датчики для мониторинга условий на площадке, состояния материалов и техники.

"Внедрять 3D-печать. Рынок строительной печати в России и за рубежом переживает сейчас рассвет. Еще несколько лет назад печатались отдельные объекты, а сейчас появляются непосредственно здания, либо сооружения, собранные из элементов, напечатанных в цехах", - поделился эксперт еще одной рекомендацией.

Также важно обеспечить высокую организацию труда на производстве, исключая простой и избыточные работы. Сюда относится трансформация рабочего пространства, фокус на безопасности рабочего места и базовом комфорте. Так, отмечает эксперт, можно исцелить "травму старого цеха". Для привлечения новых кадров из числа молодежи необходимо обратить внимание на культуры чистоты: чистые санузлы, современные раздевалки со шкафчиками, чистое производственное оборудование.

Последние две рекомендации также непосредственно связаны с самими сотрудниками. Необходимо, по словам эксперта, поощрять мотивированных работников. "Вовлеченные сотрудники работают на 15-20% эффективнее. Делать небольшие поощрения (необязательно денежные, если нет возможности) пунктуальным, эффективным, хорошо показавшим себя рабочим. Также следует поощрять обучение и повышение квалификации персонала в том числе через систему наставничества", - заключил он.

Источник: <https://ancb.ru>

05.11.2025

## Застройщики в октябре вывели на рынок 4,7 млн кв.м новых проектов

**Объем запусков новых проектов жилья в России в минувшем октябре стал максимальным с марта прошлого года, застройщики вывели на рынок 4,7 млн "квадратов", сообщается в материалах ДОМ.РФ.**

"В октябре 2025 г. застройщики вывели на рынок 4,7 млн кв.м новых проектов (+15% м/м и +2% г/г). Объем запусков стал максимальным с марта 2024 г.", — говорится в телеграм-канале с аналитикой группы.

При этом за прошедшие десять месяцев текущего года в стройку запустили 33,1 млн кв.м, что на 15% меньше, чем за аналогичный период прошлого года.

"С начала второго полугодия годовые темпы снижения резко замедлились: с -23% г/г в январе-июне до -2% г/г в июле-октябре. Наиболее активное восстановление запусков происходит в топ-10 регионах по объему жилищного строительства, где в июле-октябре начато строительство 7,5 млн кв. м (+6% г/г)", — также говорится в материалах института развития.

По данным ДОМ.РФ, в первую десятку субъектов по итогам запусков в январе-октябре вошли Москва (3,23 млн кв.м, -33% г/г), Краснодарский край (2,30 млн кв.м, -1% г/г), Свердловская область (2,09 млн кв.м, +2% г/г), Подмосковье (1,51 млн кв.м, -33% г/г), Санкт-Петербург (1,50 млн кв.м, +45% г/г), Ленинградская (1,25 млн кв.м, +28% г/г), Ростовская (1,22 млн кв.м, без изменений г/г), Новосибирская (1,05 млн кв.м, -7% г/г) и Тюменская области (0,99 млн кв.м, -33% г/г), а также Республика Татарстан (0,94 млн кв.м, -12% г/г).

Источник: <https://ancb.ru>

05.11.2025

## Тренды цифровизации жилья и рабочие инструменты для девелоперов на выставке Hi-Tech Building в Петербурге

**В Санкт-Петербурге 12 ноября пройдет выставка по цифровизации жилья и автоматизации зданий Hi-Tech Building. Ранее одноименной выставка более 20 лет проходила только в Москве.**

На выставке в конгресс-центре «ПетроКонгресс» соберутся компании и эксперты, чтобы показать новые технологии для автоматизации квартир и зданий, обсудить важные аспекты цифровизации.

Мероприятие поддерживают профессиональные ассоциации и сообщества в области цифровизации строительства и ЖКХ, рынка недвижимости — АНО «Умный Многоквартирный дом», REPA, KNX User Club Russia. Что дает возможность привлечь к диалогу крупных экспертов и практиков, вынести на повестку самые серьезные вопросы трансформации жилья. Полезную информацию и рабочие инструменты для своих проектов смогут получить, посетив мероприятие, инсталляторы, девелоперы, строительные и управляющие компании, разработчики цифровых сервисов, ИТ-интеграторы, производители и дистрибуторы оборудования и другие специалисты, участвующие в процессе создания «умных» домов.

В рамках деловой программы Hi-Tech Building пройдет **дискуссия «Как девелоперу выбирать решения для автоматизации жилой недвижимости»** с участием Екатерины Гельфанд (Умный дом Sber), Александра Гонтаренко (Яндекс), Петра Данилова (С3 Парковый), Дмитрия Кожевникова (СофтМастер), Ивана Подлубного (Inttchno, KNX24), Артёма Лозы (iRidi), Петра Андреева (Бестрон) и других ведущих специалистов. Спикеры поделятся разносторонним опытом и поразмышляют над вопросами, какую роль играет цифровизация среди преимуществ девелопера и как грамотно спланировать этот процесс, как застройщикам ориентироваться среди доступных на рынке умных решений, как использовать ИИ на всем протяжении жизни квартиры — от строительства до заселения и проживания людей.

На конференции «Умный дом» обсудят главные тренды в комплексной автоматизации жилых пространств и дадут прогнозы развития, представят готовые

[Содержание](#)

решения для многоквартирных домов и современные разработки для управления умными устройствами.

Среди спикеров – Светлана Перминова («Юникорн»), Александр Гонтаренко (Яндекс), Антон Федулов (GVS), Юрий Плеханов (TouchOn), Дмитрий Кудрявцев (Systeme Electric), Алексей Колтунцев (iRidi), Дмитрий Кожевников (СофтМастер), Виталий Федоров (INTELVISION), Данил Каширский (Module Electronic), Алексей Королевич (DONEL), Иван Подлубный (Inttechno), Евгений Твердый (ONOKOM), Василий Сасс (Embedded Systems Rus), Дмитрий Постнов (ПрофКарниз), Константин Шишкин (Estetic Sound), Алексей Карманов (Арлайт Рус).

Одновременно в **экспозиции** пройдут презентации нового оборудования и встречи с ведущими производителями и поставщиками российских и международных решений для smart home. В выставке участвуют компании Aqara.ru, Donel, Estetic Sound, GVS, iRidi, INTERRA, INTELVISION, JetHome, KNX24.com, Module Electronic, ONOKOM, Ujin, Systeme Electric, TouchOn, Woo Home, Бестрон, ПрофКарниз, Умный дом с Алисой, ЭВОЛЮТ, Эмбеддед Системс Рус. Генеральным партнером события выступает Умный дом с Алисой.

Выставка-форум Hi-Tech Building состоится 12 ноября Петербурге в «ПетроКонгрессе» по адресу: ул. Лодейнопольская, 5. Посещение бесплатное, по предварительной регистрации на сайте события [hitechbuilding.ru](https://hitechbuilding.ru).

Источник: <https://ancb.ru>  
06.11.2025

## **Застройщики Подмосковья поддержали новые стандарты развития ИЖС**

В рамках Международного архитектурного фестиваля «Зодчество 2025» состоялся круглый стол «Стандарты развития территорий индивидуальной жилой застройки в Московской области», организованный Мособлархитектурой при поддержке Ассоциации проектировщиков Московской области. Участники дискуссии - представители ведущих девелоперских компаний и профессионального сообщества - поддержали инициативу по внедрению новых стандартов ИЖС.

Главный архитектор Московской области Александра Кузьмина представила ключевые требования документа, который в ближайшее время пройдет необходимые согласования. Среди них централизованные инженерные сети и запрет на использование индивидуальных септиков и бурение индивидуальных скважин; энергообеспечение, наличие инфраструктуры и благоустройства (не менее 15% территории). Обязательны подъездные дороги с твердым покрытием, видеонаблюдение, система пожаротушения. Также необходимы единые правила эксплуатации: типовая форма устава поселка будет регулировать вопросы допустимого уровня шума, пропускного режима, внешнего вида зданий и ограждений, содержания домашних животных.

Александра Кузьмина особо отметила экологические риски бесконтрольного развития ИЖС.

- Московская область не заинтересована во временщиках, сюда надо приходить работать надолго, с социальной ответственностью, с любовью к региону. Стандарты для ИЖС говорят в пользу того, что больше недобросовестным застройщикам нельзя будет

быстро заработать и убежать, свалив все инфраструктурные проблемы на регион, - подчеркнула Александра Кузьмина.

Представители девелоперского сообщества восприняли новые правила как позитивный сигнал для отрасли.

Генеральный директор ГК «Сигнум» Андрей Бокша провел параллель с многоквартирным строительством:

- Стандарты ИЖС - это планка, с которой несистемные девелоперы не смогут выжить, и это хорошо для потребителя. Системные девелоперы будут улучшать продукт, делать среду более комфортной. Для нас это возможность уйти от конкуренции с теми, кто резал участки, продавал, что-то людям обещал и не выполнял.

Председатель Совета директоров ГК Астера Александр Мирошников, в свою очередь, отметил:

- Правила, предписываемые новыми стандартами, диктует рынок и сами жители. Им неинтересно покупать нарезанные в чистом поле участки без дорог и с обещаниями что-то сделать.

Участники круглого стола единодушно отметили, что стандарты открывают новую эру в развитии индивидуального жилищного строительства в Подмосковье. Документ позволит защитить права покупателей, сохранить экологический баланс региона и создать условия для работы профессиональных девелоперов, нацеленных на долгосрочное развитие.

Источник: <https://ancb.ru>

07.11.2025

## Законодательство

---

### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН № 181-Ф3 от 24.06.2025

#### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И СТАТЬЮ 32.1 ЖИЛИЩНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

*Принят Государственной Думой 11 июня 2025 года  
Одобрен Советом Федерации 18 июня 2025 года*

##### **Статья 1**

Внести в Градостроительный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; 2006, N 1, ст. 21; N 52, ст. 5498; 2007, N 45, ст. 5417; 2008, N 30, ст. 3616; 2009, N 52, ст. 6419; 2011, N 13, ст. 1688; 2012, N 53, ст. 7614; 2013, N 30, ст. 4080; N 52, ст. 6961; 2014, N 19, ст. 2336; N 26, ст. 3377; N 42, ст. 5615; N 43, ст. 5799; 2015, N 1, ст. 9, 52; 2016, N 27, ст. 4306; 2017, N 27, ст. 3932; N 31, ст. 4740, 4766, 4829; 2018, N 1, ст. 27, 39, 90, 91; N 32, ст. 5133, 5134, 5135; 2019, N 31, ст. 4442; N 52, ст. 7790; 2020, N 31, ст. 5023; 2021, N 1, ст. 7, 33; N 18, ст. 3063; N 27, ст. 5103; N 50, ст. 8415; 2022, N 29, ст. 5317; N 52, ст. 9371; 2023, N 1, ст. 59; N 25, ст. 4429; N 29, ст. 5323; N 32, ст. 6170, 6180; 2024, N 1, ст. 8; N 33, ст. 4928; N 53, ст. 8495, 8496, 8504) следующие изменения:

1) в части 2.1 статьи 24 слово "Такие" заменить словами "В целях реализации решения о комплексном развитии территории такие";

2) в части 3.4 статьи 33 слова "в целях комплексного развития" заменить словами "в целях реализации решения о комплексном развитии";

3) в части 5 статьи 45 слова "поселения, муниципального округа, органы" заменить словами "поселения, органы";

4) статью 63 дополнить частями 9.1 - 9.3 следующего содержания:

"9.1. Допускается осуществлять подготовку документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта регионального значения, если размещение объекта регионального значения необходимо для соблюдения нормативов градостроительного проектирования городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя и сведения об объекте регионального значения отсутствуют в утвержденных документах территориального планирования городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя.

9.2. В случае утверждения документации по планировке территории, подготовленной в целях реализации решения о комплексном развитии территории, до внесения изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя реализация такой документации по планировке территории осуществляется без учета положений документов территориального планирования и градостроительного зонирования городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя. В этом случае внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя осуществляется без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в срок, установленный нормативными правовыми актами органов исполнительной власти городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя.

9.3. Особенности отмены документации по планировке территории или ее отдельных частей, особенности признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению устанавливаются нормативными правовыми актами органов исполнительной власти городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя.";

5) часть 5 статьи 67 дополнить словами ", если законом субъекта Российской Федерации, регулирующим отношения в области градостроительной деятельности, не установлены иные правила включения указанных многоквартирных домов в решение о комплексном развитии территории".

## **Статья 2**

Часть 4 статьи 32.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2021, N 1, ст. 33; 2023, N 26, ст. 4684; 2024, N 1, ст. 8) дополнить предложением следующего содержания: "Нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя могут быть предусмотрены требования к местоположению многоквартирного дома, в котором собственнику предоставляется жилое помещение в соответствии с настоящей частью".

*Президент Российской Федерации*

*В. ПУТИН*

Москва, Кремль, 24 июня 2025 года, N 181-ФЗ

## **ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ** **Постановление № 436 от 4 апреля 2025 г.**

### **О МИНИМАЛЬНОМ РАЗМЕРЕ ПОВЫШЕНИЯ ОПЛАТЫ ТРУДА ЗА РАБОТУ В НОЧНОЕ ВРЕМЯ**

В соответствии со статьей 154 Трудового кодекса Российской Федерации Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Установить, что минимальный размер повышения оплаты труда за работу в ночное время (с 22 часов до 6 часов) составляет 20 процентов часовой тарифной ставки (оклада (должностного оклада), рассчитанного за час работы) за каждый час работы в ночное время.

2. Признать утратившим силу постановление Правительства Российской Федерации от 22 июля 2008 г. N 554 "О минимальном размере повышения оплаты труда за работу в ночное время" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 30, ст. 3640).

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 сентября 2025 г.

Пункт 1 настоящего постановления действует до 1 сентября 2031 г.

*Председатель Правительства Российской Федерации М. МИШУСТИН*

## **ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ** **Постановление № 486 от 12 апреля 2025 г.**

[Содержание](#)

## **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ СЛУЧАЕВ, ПРИ КОТОРЫХ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НЕ ТРЕБУЕТСЯ ПОДГОТОВКА РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

В соответствии с частью 1.4 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Российской Федерации постановляет:

Установить следующие случаи, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется подготовка рабочей документации:

если в соответствии с законодательством Российской Федерации для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство;

если в соответствии с законодательством Российской Федерации не требуется проведение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства и (или) результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации.

*Председатель Правительства Российской Федерации М. МИШУСТИН*

## **ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ Постановление № 501 от 16 апреля 2025 года**

### **Об утверждении Положения об особенностях направления работников в служебные командировки**

В соответствии со статьей 166 Трудового кодекса Российской Федерации Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемое Положение об особенностях направления работников в служебные командировки.

2. Признать утратившими силу:

постановление Правительства Российской Федерации от 13 октября 2008 г. № 749 "Об особенностях направления работников в служебные командировки" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 42, ст.4821);

пункт 72 изменений, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации по вопросам деятельности Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25 марта 2013 г. № 257 "Об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации по вопросам деятельности Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 13, ст.1559);

пункт 18 изменений, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2013 г. № 411 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 20, ст.2504);

постановление Правительства Российской Федерации от 16 октября 2014 г. № 1060 "О внесении изменений в Положение об особенностях направления работников в служебные командировки" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, № 43, ст.5898);

[Содержание](#)

пункт 2 изменений, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2014 г. № 1595 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 3, ст.590);

постановление Правительства Российской Федерации от 29 июля 2015 г. № 771 "О внесении изменений в Положение об особенностях направления работников в служебные командировки и признании утратившим силу подпункта "б" пункта 72 изменений, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации по вопросам деятельности Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25 марта 2013 г. № 257" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 31, ст.4701);

постановление Правительства Российской Федерации от 1 марта 2023 г. № 329 "О внесении изменения в пункт 7 Положения об особенностях направления работников в служебные командировки" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2023, № 10, ст.1698).

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 сентября 2025 г.

Пункт 1 настоящего постановления действует до 1 сентября 2031 г.

Председатель Правительства Российской Федерации

М.Мишустина

**Зарегистрировано в Минюсте России 17 апреля 2025 г. N 81890**

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Приказ № 18/пр от 17 января 2025 г.**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПУНКТ 4 ПОРЯДКА ИЗМЕНЕНИЯ ЦЕНЫ КОНТРАКТА,  
ПРЕДМЕТОМ КОТОРОГО МОЖЕТ БЫТЬ ОДНОВРЕМЕННО ПОДГОТОВКА  
ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ,  
ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ)  
КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЦЕНЫ  
ТАКОГО КОНТРАКТА, ЗАКЛЮЧАЕМОГО С ЕДИНСТВЕННЫМ ПОСТАВЩИКОМ  
(ПОДРЯДЧИКОМ, ИСПОЛНИТЕЛЕМ), В СЛУЧАЯХ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ  
ПОДПУНКТОМ "А" ПУНКТА 1 И ПУНКТОМ 2 ЧАСТИ 62 СТАТЬИ 112 ФЕДЕРАЛЬНОГО  
ЗАКОНА ОТ 5 АПРЕЛЯ 2013 Г. N 44-ФЗ "О КОНТРАКТНОЙ СИСТЕМЕ В СФЕРЕ  
ЗАКУПОК ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И  
МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД", УТВЕРЖДЕННОГО ПРИКАЗОМ МИНСТРОЯ РОССИИ ОТ  
21 АВГУСТА 2023 Г. N 604/ПР**

В соответствии с частью 59 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", пунктом 1 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038, приказываю:

утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в пункт 4 порядка изменения цены контракта, предметом которого может быть одновременно подготовка проектной

[Содержание](#)

документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства, цены такого контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), в случаях, предусмотренных подпунктом "а" пункта 1 и пунктом 2 части 62 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", утвержденного приказом Министерства России от 21 августа 2023 г. N 604/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 25 сентября 2023 г., регистрационный N 75334), с изменением, внесенным приказом Министерства России от 12 декабря 2024 г. N 856/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 18 декабря 2024 г., регистрационный N 80616).

Министр

И.Э. ФАЙЗУЛЛИН

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**Приказ № 289/пр от 15 мая 2025 г.**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ  
В КЛАССИФИКАТОР СТРОИТЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ, СФОРМИРОВАННЫЙ  
ПРИКАЗОМ МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 17 НОЯБРЯ 2022 Г. N 969/ПР**

В соответствии с пунктом 7.12 части 1 статьи 6, частью 10 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом 5.4.23(5) Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038, приказываю:

внести в Классификатор строительных ресурсов, сформированный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 ноября 2022 г. N 969/пр, с изменениями, внесенными приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 декабря 2022 г. N 1161/пр, от 13 февраля 2023 г. N 89/пр, от 11 мая 2023 г. N 336/пр, от 4 августа 2023 г. N 558/пр, от 11 сентября 2023 г. N 650/пр, от 14 ноября 2023 г. N 819/пр, от 15 февраля 2024 г. N 100/пр, от 20 мая 2024 г. N 337/пр, от 15 августа 2024 г. N 545/пр, от 29 октября 2024 г. N 730/пр, от 17 февраля 2025 г. N 82/пр, изменения согласно приложению к настоящему приказу.

И.о. Министра

А.Н.ЛОМАКИН

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"  
Письмо № 01-01-13/3517 от 3 марта 2025 г.**

[Содержание](#)

ФАУ "Главгосэкспертиза России" (далее - Учреждение) по результатам рассмотрения обращения по вопросу ознакомления с приказом Учреждения от 30 декабря 2021 г. N 357 "Об утверждении Методических рекомендаций по разработке задания на проектирование" сообщает, что указанный приказ признан утратившим силу и в настоящее время не применяется.

Дополнительно сообщаем, что Форма задания застройщика или технического заказчика на проектирование объекта капитального строительства, строительство, реконструкция, капитальный ремонт которого осуществляются с привлечением средств бюджетной системы Российской Федерации, утверждена приказом Минстроя России от 21 апреля 2022 г. N 307/пр. Типовая форма задания на проектирование объекта капитального строительства утверждена приказом Минстроя России от 1 марта 2018 г. N 125/пр.

Начальник Управления методологии  
и стандартизации экспертной деятельности

В.В.ПОЛЯНСКИЙ

**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ  
Письмо № ИЕ-02-02-34/24307 от 3 июня 2025 г.**

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗЪЯСНЕНИЙ**

Федеральная служба по надзору в сфере природопользования рассмотрела обращение, поступившее на официальный сайт Росприроднадзора, по вопросу постановки на государственный учет объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду (далее - объекты НВОС), и сообщает следующее.

Статья 1 Федерального закона от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды" (далее - Федеральный закон N 7-ФЗ) определяет объект НВОС как объект капитального строительства и (или) другой объект, а также их совокупность, объединенные единым назначением и (или) неразрывно связанные физически или технологически и расположенные в пределах одного или нескольких земельных участков.

В соответствии со статьей 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ):

объекты капитального строительства - здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено, за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие);

строительство объектов капитального строительства - создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства);

реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов;

[Содержание](#)

капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов.

С учетом изложенного, осуществление на объекте НВОС хозяйственной и (или) иной деятельности по строительству объектов капитального строительства попадает под приведенное в статье 1 Федерального закона N 7-ФЗ определение объекта НВОС.

Статьей 69.2 Федерального закона N 7-ФЗ предусмотрена постановка на государственный учет объектов НВОС, соответствующих критериям объектов I - III категорий.

При этом необходимо учитывать, что постановке на государственный учет подлежит не строящийся объект капитального строительства, а объект, на котором осуществляется деятельность по строительству такого объекта капитального строительства (строительная площадка).

Критерии отнесения объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, к объектам I, II, III и IV категорий утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2020 N 2398 (далее - Критерии N 2398).

В соответствии с подпунктом 3 пункта 6 и пунктом 11 Критериев N 2398 основанием для отнесения объекта НВОС к объектам III или IV категории является осуществление на таком объекте НВОС хозяйственной и (или) иной деятельности по строительству объектов капитального строительства в зависимости от продолжительности осуществления указанной деятельности.

Вместе с тем, осуществление на объекте НВОС хозяйственной и (или) иной деятельности по реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства не является самостоятельным критерием отнесения такого объекта к соответствующей категории негативного воздействия на окружающую среду.

При выполнении капитального ремонта на объекте НВОС, поставленном на государственный учет, сведения о таком объекте не подлежат актуализации в соответствии с пунктом 6 статьи 69.2 Федерального закона N 7-ФЗ в связи с изменением характеристик источников загрязнения окружающей среды.

Дополнительно сообщаем, что согласно статье 1 Федерального закона N 7-ФЗ:

стационарный источник загрязнения окружающей среды - источник загрязнения окружающей среды, местоположение которого определено с применением единой государственной системы координат или который может быть перемещен посредством передвижного источника загрязнения окружающей среды;

передвижной источник загрязнения окружающей среды - транспортное средство, двигатель которого при его работе является источником загрязнения окружающей среды.

Необходимо отметить, что постановка передвижных источников загрязнения окружающей среды на государственный учет в качестве самостоятельных объектов НВОС действующим законодательством не предусмотрена, передвижные источники загрязнения окружающей среды учитываются в составе основного объекта НВОС.

Временно исполняющий обязанности  
начальника Организационно-аналитического  
управления Росприроднадзора

И.М.ЕМЕЛЬЯНОВА

[Содержание](#)

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**Распоряжение № 506-р от 27 июня 2025 года**

**Об утверждении текущих индексов изменения стоимости работ на II квартал 2025 года**

В соответствии с пунктом 1.7 Методических рекомендаций по обоснованию и применению сметного метода определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при осуществлении закупок для обеспечения нужд Санкт-Петербурга, утвержденных постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.09.2016 № 840:

- 1.Утвердить текущие индексы изменения стоимости работ на II квартал 2025 года.
- 2.Контроль за выполнением распоряжения остается за председателем Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга.

Председатель Комитета Д.И.Толстых

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**Распоряжение № 514-р от 30 июня 2025 года**

**Об утверждении Индексов фактической инфляции, применяемых при определении начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при осуществлении закупок для обеспечения нужд Санкт-Петербурга в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования), осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на II квартал 2025 года**

В соответствии с пунктом 3.10-3 Положения о Комитете по государственному заказу Санкт-Петербурга, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 27.09.2012 № 1039 «О Комитете по государственному заказу Санкт-Петербурга»:

1.Утвердить прилагаемые Индексы фактической инфляции, применяемые при определении начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при осуществлении закупок для обеспечения нужд Санкт-Петербурга в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования), осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на II квартал 2025 года (далее - Индексы).

2.При определении начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при осуществлении закупок услуг по исполнению функций технического заказчика, в том числе по составлению проекта сметы контракта, применяются индексы фактической инфляции в соответствии с видом работ, в отношении которых осуществляются услуги по исполнению функций технического заказчика.

3.Контроль за выполнением распоряжения остается за председателем Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга.

Председатель Комитета Д.И.Толстых

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ  
Приказ № МКЭ-ОД/25-62 от 25.06.2025**

**Об утверждении коэффициентов пересчета в текущий уровень цен сметной стоимости строительно- монтажных работ, определенной в нормах и ценах ТСН-2001 прошлых периодов (дополнение 77)**

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 29 ноября 2019 г. № 1587-ПП (с изменениями от 23 мая 2024 г. № 1098-ПП) и пунктом 4.2.11 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, приказываю:

1.Утвердить и ввести в действие с июля 2025 года Сборники коэффициентов (индексов) пересчета в текущий уровень цен сметной стоимости строительно-монтажных работ, определенной в нормах и ценах ТСН-2001 прошлых периодов (приложение).

2.Индексы, указанные в пункте 1 настоящего приказа, подлежат применению до введения в действие новых коэффициентов (индексов) пересчета в текущий уровень цен сметной стоимости строительно-монтажных работ, определенной в нормах и ценах ТСН-2001 прошлых периодов.

3.Управлению координации и финансово-строительного анализа обеспечить размещение приказа на официальной странице Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.

4.Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета И.А.Щербаков

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ  
Приказ № МКЭ-ОД/25-63 от 25.06.2025**

**Об утверждении коэффициентов пересчета в текущий уровень цен сметной стоимости оборудования, мебели, инвентаря и принадлежностей, определенной в нормах и ценах ТСН-2001 прошлых периодов (Дополнение 44)**

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 29 ноября 2019 г. № 1587-ПП (с изменениями от 23 мая 2024 г. № 1098-ПП) и пунктом 4.2.11 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной

[Содержание](#)

экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие с июля 2025 года Сборники коэффициентов (индексов) пересчета в текущий уровень цен сметной стоимости оборудования, мебели, инвентаря и принадлежностей, определенной в нормах и ценах ТСН-2001 прошлых периодов (приложение).

2. Индексы, указанные в пункте 1 настоящего приказа, подлежат применению до даты введения в действие новых коэффициентов (индексов) пересчета в текущий уровень цен сметной стоимости оборудования, мебели, инвентаря и принадлежностей, определенной в нормах и ценах ТСН-2001 прошлых периодов.

3. Управлению координации и финансово-строительного анализа обеспечить размещение приказа на официальной странице Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета И.А.Щербаков

## **Распоряжение Министерства охраны окружающей среды Кировской области от 29 мая 2025 г. № 12**

**"Об утверждении Административного регламента по предоставлению министерством охраны окружающей среды Кировской области государственной услуги по выдаче разрешений на строительство объектов капитального строительства, строительство и реконструкцию которых планируется осуществлять в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения, находящихся в ведении министерства охраны окружающей среды Кировской области, и выдача разрешений на ввод в эксплуатацию указанных объектов"**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", постановлениями Правительства Кировской области от 30.08.2011 N 118/414 "Об административных регламентах предоставления государственных услуг", от 01.04.2019 N 124-П "Об утверждении Положения о министерстве охраны окружающей среды Кировской области":

1. Утвердить Административный регламент по предоставлению министерством охраны окружающей среды Кировской области государственной услуги по выдаче разрешений на строительство объектов капитального строительства, строительство и реконструкцию которых планируется осуществлять в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения, находящихся в ведении министерства охраны окружающей среды Кировской области, и выдача разрешений на ввод в эксплуатацию указанных объектов, согласно приложению.

2. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя министра охраны окружающей среды Кировской области Анисимова Д.С.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр охраны окружающей среды Кировской области

Т.Э. Абашев

# **Закон Новгородской области от 17 июня 2025 г. № 692-ОЗ**

**"О внесении изменений в статью 1 областного закона "О полномочиях**

**Правительства Новгородской области в области содействия развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий"**

*Принят Новгородской областной Думой 9 июня 2025 года*

## **Статья 1**

Внести в часть 1 статьи 1 областного закона от 08.11.2010 N 841-ОЗ "О полномочиях Правительства Новгородской области в области содействия развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий" (газета "Новгородские ведомости" от 12.11.2010, 02.11.2012, 07.10.2013, 31.05.2016, 02.09.2016, 05.10.2018, 31.07.2020, 08.07.2022, 31.05.2024, 30.08.2024) следующие изменения:

1) пункт 5 изложить в следующей редакции:

"5) утверждение списка работников учреждений, организаций, указанных в части 6.6 статьи 11 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий", и (или) граждан, имеющих трех и более детей, граждан, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и (или) выполняющих (выполнявших) задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, служебные и иные аналогичные функции на указанных территориях (далее - участники специальной военной операции), категории которых определены Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 4 статьи 16.5 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий", имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, который создан в целях обеспечения жильем граждан из числа лиц, для которых работа в учреждениях, организациях, указанных в части 6.6 статьи 11 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий", является основным местом работы, и (или) граждан, имеющих трех и более детей, а также участников специальной военной операции, и удовлетворяет условиям, установленным статьей 16.5 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий" (далее - кооператив);

2) в пункте 6 после слова "детей" дополнить словами " участников специальной военной операции".

## **Статья 2**

Настоящий областной закон вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности Губернатора

А.В. Дронов

[Содержание](#)

Новгородской области

Великий Новгород, 17 июня 2025 года, N 692-ОЗ

## **Постановление Правительства Пермского края от 17 июня 2025 г. № 480-**

### **П**

**"Об утверждении на III квартал 2025 года корректирующих коэффициентов по городским, муниципальным округам Пермского края и средней расчетной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по городским, муниципальным округам Пермского края для расчета размера субсидий, предоставляемых гражданам из бюджета Пермского края на строительство и приобретение жилых помещений"**

В соответствии с постановлением Правительства Пермского края от 25 мая 2007 г. N 112-п "Об утверждении Методики определения средней расчетной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по городским, муниципальным округам Пермского края" Правительство Пермского края постановляет:

1. Утвердить на III квартале 2025 года прилагаемые:
  - 1.1. корректирующие коэффициенты по городским, муниципальным округам Пермского края;
  - 1.2. среднюю расчетную стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья по городским, муниципальным округам Пермского края для расчета размера субсидий, предоставляемых гражданам из бюджета Пермского края на строительство и приобретение жилых помещений.
2. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя председателя Правительства Пермского края (по вопросам инфраструктуры).

Губернатор Пермского края

Д.Н. Махонин

## Консультации и разъяснения

---

### Вопросы по ценообразованию в строительстве и порядку расчетов за выполненные работы

#### Вопрос.

Всем добрый день. Скажите, пожалуйста, экспертиза пишет, что вывозить мусор рекомендуется автомобилями-самосвалами, а не бортовыми, где можно найти почему именно так?

#### Ответ.

Параллельно процессу строительства приходится выполнять вспомогательные работы, в том числе и вывоз мусора. Составляя смету на строительство, в ней учитывают затраты на вывоз мусора с самого начала проведения строительных работ.

Строительство начинается или на пустыре, или на уже застроенном месте. В первом случае сразу приступают к рытью котлована под фундамент, а во втором — предварительно проводится демонтаж зданий и сооружений. Уже на начальном этапе возникают сотни килограмм строительного мусора или грунта, которые придется вывозить быстро и оперативно. И хотя прогрессивным методом транспортировки мусора считается контейнер, для отходов, которые возникают в объеме десятков кубометров, целесообразнее организовать вывоз при помощи самосвалов.

- **Грузовик** — автомобиль, предназначенный для перевозки грузов в кузове или на грузовой платформе. Для его разгрузки также используется техника или ручной труд.
- **Самосвал** — грузовой автомобиль, оснащённый автоматизированной системой разгрузки — опрокидывающимся кузовом. Он предназначен для транспортировки и выгрузки сыпучих, навалочных и других массовых грузов: песка, щебня, грунта, строительного мусора, горных пород и полезных ископаемых.

Таким образом, основное отличие в том, что грузовик предназначен для перевозки грузов с прочно зафиксированным кузовом, а самосвал оснащен специальным гидравлическим механизмом, позволяющим поднять кузов, благодаря чему выгрузка проводится в автоматическом режиме.

В строительстве для вывоза мусора используют самосвалы по следующим основным причинам:

- **Большой объём кузова.** Самосвалы могут транспортировать за один рейс большое количество строительного мусора, что позволяет экономить на количестве рейсов.
- **Быстрота разгрузки.** Конструктивные особенности самосвалов позволяют экономить на услугах грузчиков.
- **Возможность перевозки сыпучих материалов.** Самосвалы удобны для перемещения к местам утилизации таких отходов, как грунт или песок.
- **Дешевизна.** Использование самосвалов обходится дешевле, чем применение контейнеров.
- **Проходимость.** Самосвалы лучше приспособлены для передвижения по плохим трассам и даже по бездорожью, их проходимость выше, чем у обычных грузовиков.

Особенно целесообразно применять самосвалы для вывоза мусора при масштабной реконструкции, сносе старого жилого или производственного фонда, возведении зданий с нуля.

**ВЫВОД:** Типичная конструкция, хорошая проходимость и маневренность позволяет осуществлять перевозки самосвалом различных грузов в кратчайшие сроки. Даже имея меньшую грузоподъемность по сравнению с обычными грузовиками, вывоз самосвалом больших объемов грузов более эффективен, поскольку требует минимального времени, повышая производительность труда и уменьшая себестоимость выполненных работ.

Поэтому экспертиза пишет, что вывозить мусор рекомендуется именно автомобилями-самосвалами, т.к. в целом этом ведет к удешевлению строительства.

*Ответ дан по состоянию на 15.07.2025*

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции.

**Вопрос.**

**Здравствуйте. Подскажите, как учесть перенос кирпича по этажу до 70 м, при выполнении работ по кирпичной кладке?**

**Ответ.**

Согласно Общим положениям Сборника 8 «Конструкции из кирпича и блоков»,

**п.1.8.21.** В ГЭСН учтены затраты на горизонтальное перемещение кирпича на 5 м. В случаях перемещения кирпича на расстояния свыше нормативного, дополнительные затраты учитываются согласно проекту организации строительства.

Таким образом, дополнительные затраты по переноске кирпича и раствора могут быть учтены в локальной смете на основании решений, принятых в проекте организации строительства или в проекте производства работ, согласованном с Заказчиком. Такая ситуация возможна, например, в том случае, когда до наступления ходов необходимо возвести каркас, наружные стены здания и кровлю, а перегородки будут возводить после того, как контур здания будет закрыт. Дополнительные затраты по перемещению кирпича и раствора на расстояние более 5 м могут возникать и при выполнении ремонтных работ.

Прямых расценок на дополнительные затраты по переноске кирпича и раствора сверх 5 м, учтенных в расценках, нет. Нормы для выполнения таких работ установлены сборником Е1 «Внутрипостроочные транспортные работы» из «Единых норм и расценок на строительные, монтажные и ремонтно-строительные работы» (ЕНиР).

**ВЫВОД:** Дополнительные затраты по подноске кирпича и раствора на расстояние более 5 м следует определять в локальной смете по Сборнику Е1 «Внутрипостроочные транспортные работы».

*Ответ дан по состоянию на 20.07.2025*

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции.

[Содержание](#)

## Новости компании и наших партнеров

### Южный BIM: Цифровые решения в строительстве

30 октября 2025 года в Ростове-на-Дону при поддержке Министерства строительства Ростовской области состоялось ключевое отраслевое событие для профессионалов строительной сферы Юга России – форум «Южный BIM: Цифровые решения в строительстве». Мероприятие стало площадкой для открытого диалога о внедрении и практическом применении технологий информационного моделирования (BIM), которые сегодня являются не просто трендом, а необходимостью для повышения конкурентоспособности и эффективности бизнеса.

С докладом на тему «Стоимостной инжиниринг на основе цифровой информационной модели, как средство повышения эффективности бизнес-процессов» выступил Николай Самопал, заместитель генерального директора по развитию компании «ВИЗАРДСОФТ», вице-президент Ассоциации развития смет и ТИМ (АРСИТИМ).



В своем выступлении Николай отметил, как интеграция BIM-технологий и стоимостного инжиниринга позволяет вывести управление строительными проектами на качественно новый уровень. Участники узнали о практических инструментах и методах, которые позволяют:

- Автоматизировать процесс составления сметной документации напрямую из цифровых моделей.
- Повысить точность расчетов и минимизировать риски бюджетных перерасходов на всех этапах жизненного цикла объекта.
- Оптимизировать бизнес-процессы за счет сквозной цифровизации данных от проектирования до эксплуатации.
- Принимать более обоснованные управленческие решения на основе актуальных и согласованных данных.

ВИЗАРДСОФТ способствует развитию строительства и цифровизации через передовое ПО для сметной документации:

[Содержание](#)

- **BIM WIZARD** – ТИМ-сметное ПО: Автоматизированное формирование цифровых ведомостей объемов работ (ЦВОР) и сметной документации по данным цифровых информационных моделей.
- **SmetaWIZARD** — программный комплекс для автоматизации работы специалистов сметно-договорного отдела, составления проектно-сметной документации и определения сметной стоимости строительства, доказавший свою эффективность и надежность на практике. Поддерживает экспорт ведомости объемов работ в XML-формат в соответствии с XML-схемой, опубликованной на сайте Минстроя.
- **ExpertWIZARD** — программный продукт для автоматизации всевозможных проверок сметной документации. Основная задача — повышение эффективности работы экспертов при заключении экспертизы проектной документации, где проверяется достоверность определения сметной стоимости.

Источник: <https://wizardsoft.ru>

05.11.2025

## **Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 1 (668) за ноябрь 2025 года**

### **Уважаемые Клиенты и Партнеры!**

Компания «ВИЗАРДСОФТ» предлагает Вам ознакомиться с еженедельным бюллетенем **«Ассистент строителя» № 1 (668) за ноябрь 2025 года.**

**Скачать бюллетень**

Источник: <https://wizardsoft.ru>

05.11.2025

## **Приглашаем на практический курс «ТИМ-СМЕТЧИК»**

### **Уважаемые Клиенты и Партнеры!**

Наша компания совместно с Университетом Минстроя приглашает вас на [«Практический курс. Определение сметной стоимости строительно-монтажных работ на основе данных цифровых информационных моделей»](#).

#### **Общая информация**

**Форма обучения:** очная, заочная, с использованием дистанционных образовательных технологий (ДОТ) и электронного обучения.

**Место обучения:** Москва, Локомотивный проезд, 21, стр.3, ауд. 115 или заочно по месту нахождения слушателя (занятия проводятся в формате видеоконференции в режиме реального времени)

#### **Кому будет полезен курс?**

- Специалистам в области госзакупок, управления контрактами, закупок и финансов.
- Сотрудникам государственных органов, предприятий и организаций, занимающихся закупками товаров и услуг

**Содержание**

## **Стоимость обучения и документ по окончании**

Стоимость обучения зависит от формата обучения и выдаваемого по окончании документа

### **1 вариант обучения**

Повышение квалификации (32 часа) с выдачей Удостоверения о повышении квалификации Университета Минстроя.

### **2 вариант обучения**

Обучающий курс (32 часа) с выдачей Сертификата Университета Минстроя.

Узнать более подробную информацию и записаться на курс можно [по ссылке](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>

# Обучение

## Курсы ИПАП

- ✓ Курсы ИПАП по сметному делу и повышении квалификации [посмотреть курсы](#)
- ✓ Курсы для IT-специалистов: программистов, системных администраторов, обучение ip-телефонии [посмотреть курсы](#)
- ✓ Курсы для инженерно-технических работников [посмотреть курсы](#)
- ✓ Проектирование [посмотреть курсы](#)

## Ближайшие курсы

Сметные курсы		
➤ <a href="#">NEW Новая система работы сметчика. Процессный нормоконтроль</a>		13.11.2025 - 14.11.2025
➤ <a href="#">Особенности составления смет (сметных расчетов) ресурсно-индексным методом (РИМ) при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений в соответствии с требованиями приказов Минстроя России</a>		13.11.2025 - 14.11.2025
➤ <a href="#">Особенности составления смет (сметных расчетов) ресурсно-индексным методом (РИМ) на монтаж оборудования и пусконаладочные работы в соответствии с требованиями приказов Минстроя России</a>		13.11.2025 - 14.11.2025
➤ <a href="#">NEW Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Комплекс А0)</a>		15.11.2025 - 20.12.2025
➤ <a href="#">Теория: Сметное дело в строительстве</a>		15.11.2025 - 29.11.2025
➤ <a href="#">Теория: Сметное дело в строительстве</a>		17.11.2025 - 03.12.2025
➤ <a href="#">Сметное дело в строительстве (SmetaWIZARD)</a>		17.11.2025 - 25.12.2025
➤ <a href="#">Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета)</a>		17.11.2025 - 25.12.2025
➤ <a href="#">Теория: Сметное дело в строительстве</a>		18.11.2025 - 21.11.2025
➤ <a href="#">Сметное дело в строительстве (SmetaWIZARD)</a>		18.11.2025 - 28.11.2025
➤ <a href="#">Сметное нормирование и ценообразование в строительстве</a>		18.11.2025 - 19.11.2025
IT курсы		
➤ <a href="#">NEW Программирование на языке Python. Базовый уровень</a>		17.11.2025 - 21.11.2025
➤ <a href="#">NEW AL-1802. Администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.8</a>		17.11.2025 - 21.11.2025
➤ <a href="#">NEW Р7-Офис. Основные функции приложений</a>		25.11.2025 - 02.12.2025
➤ <a href="#">NEW Офисные приложения MS Word, MS Excel. (углубленное изучение, включая макросы Excel)</a>		01.12.2025 - 05.12.2025
Проектирование		
➤ <a href="#">Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD</a>		18.11.2025 - 19.12.2025
➤ <a href="#">Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD</a>		24.11.2025 - 28.11.2025
➤ <a href="#">Моделирование в Autodesk Civil 3D (ГЕН.ПЛАН)</a>		24.11.2025 - 15.12.2025
Другое		
➤ <a href="#">NEW Китай: язык, культура, партнёрство</a>		10.11.2025 - 01.12.2025

[Содержание](#)

## **Ресурсно-индексный метод составления сметной документации (ГРАНД-Смета)**

Курс предназначен для специалистов проектных организаций, служб заказчика, специалистов строительно-монтажных организаций и всех заинтересованных лиц.

Данный курс также можно пройти на примере [трех сметных программ \(Гранд-смета, SmetaWIZARD 5, Комплекс А0\)](#)

**Продолжительность обучения:** 16 акад. часов

**Формы обучения:** очная и в формате вебинара

**Документ об окончании:** Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Ресурсно-индексный метод составления сметной документации" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Новая методика определения сметной стоимости строительства \(Приказ №421/пр\)](#)
- [Новая система работы сметчика. Процессный нормоконтроль](#)
- [Теория: Сметное дело в строительстве](#)
- [Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе \(SmetaWIZARD\) для новичков](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 [nkk@ipap.ru](mailto:nkk@ipap.ru)

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru)

Сайт: <https://ipap.ru>

## **Ценообразование в строительстве 2025 г.**

Данный курс станет для Вас пособием, которое поможет разобраться в последних изменениях ценообразования и сметного нормирования и избежать самых типичных ошибок. Практические занятия проходят на программных продуктах SmetaWIZARD, ГРАНД-Смета или А0 на выбор слушателя. Слушатель может принести свою рабочую версию сметной программы в аудиторию или использовать наше ПО (учебные версии).

**Продолжительность обучения:** 40 ак. часов

**Формы обучения:** очная

**Документ об окончании:** Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Ценообразование в строительстве 2025 г." установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Особенности составления смет \(сметных расчетов\) РИМ на капитальный и текущий ремонт зданий и сооружений](#)
- [Особенности составления смет \(сметных расчетов\) РИМ на монтаж оборудования и пусконаладочные работы](#)
- [Ресурсно-индексный метод составления сметной документации \(SmetaWIZARD 5, ГРАНД-Смета и Сметно-аналитический Комплекс А0\)](#)

- [Составление смет на ПИР \(ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD\)](#)

*По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),*

*Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)*

*Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 [nkk@ipap.ru](mailto:nkk@ipap.ru)*

*Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru)*

*Сайт: <https://ipap.ru>*

## **Особенности составления смет (сметных расчетов) ресурсно-индексным методом (РИМ) при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений в соответствии с требованиями приказов Минстроя России**

**Продолжительность обучения:** 16 академических часов

**Формы обучения:** очно

**Документ об окончании:** Удостоверение о повышении квалификации по курсу «**Особенности составления смет (сметных расчетов) ресурсно-индексным методом (РИМ) при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений в соответствии с требованиями приказов Минстроя России**» установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Особенности составления смет \(сметных расчетов\) РИМ на монтаж оборудования и пусконаладочные работы](#)
- [Ценообразование и контрактная стоимость в Градостроительной деятельности](#)
- [Особенности ценообразования и сметного нормирования при капитальном ремонте, монтажных и пусконаладочных работах](#)
- [Монтаж оборудования и ПНР](#)

*По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),*

*Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)*

*Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 [vea@ipap.ru](mailto:vea@ipap.ru)*

*Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>*

## **Экспертиза проектно-сметной документации**

Экспертиза проектно-сметной документации - это процедура, необходимая для проверки соответствия проектно-сметной документации нормам российского законодательства.

**Продолжительность обучения: 24 ак. часа**

**Формы обучения: очная дневная, вечерняя / в формате вебинара**

**Документ об окончании:** Удостоверение о повышении квалификации по курсу «**Экспертиза проектно-сметной документации**» установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Дистанционный курс: Экспертиза проектно-сметной документации](#)
- [Дистанционный курс: Ресурсный метод расчета сметной документации](#)
- [Определение сметной стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия. Архитектурная реставрация](#)
- [Новые требования при определении стоимости проектных и изыскательских работ](#)

*По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),*

*Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)*

*Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 [nkk@ipap.ru](mailto:nkk@ipap.ru)*

*Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru)*

*Сайт: <https://ipap.ru>*

## **Курс подготовки к аттестации с последующим прохождением аттестации в сфере сметного нормирования**

Курс подготовки к аттестации рассчитан на 16 академических часов обучения и позволяет слушателям получить актуализированные знания в области ценообразования и сметного нормирования, подготовиться и сдать профессиональную аттестации сметчиков.

**Продолжительность обучения: 16 ак. часов**

**Формы обучения: очная дневная, вечерняя/формат вебинара**

**Аттестация** сдается дистанционно после прохождения курса подготовки к ней. При успешном прохождении профессиональной аттестации слушатели получают **удостоверение о повышении квалификации, профессиональный аттестат, именную печать** для заверения сметной документации и заносятся в **Реестр специалистов сметного дела ЧОУ ДПО ИПАП**.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Дистанционный курс: Сметное дело \(SmetaWIZARD\)](#)
- [Дистанционный курс: Сметное дело \(ГРАНД-Смета\)](#)
- [Дистанционный курс: Автоматизированный расчет смет \(SmetaWIZARD 5\)](#)
- [Новые требования при определении стоимости проектных и изыскательских работ](#)

*По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),*

*Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)*

*Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 [nkk@ipap.ru](mailto:nkk@ipap.ru)*

*Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru)*

*Сайт: <https://ipap.ru>*

## **Новая система работы сметчика. Процессный нормоконтроль**

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) приглашает на курс «Новая система работы сметчика. Процессный нормоконтроль».

**Продолжительность обучения: 16 акад. часов**

**Формы обучения: очно, в формате вебинара**

[Содержание](#)

**Выдаваемый документ: Удостоверение о повышении квалификации. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).**

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Нормативный процесс обоснования сметных расчетов и обязательств сторон в контракте. Новые изменения в методику 421/пр](#)
- [Определение сметной стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия. Архитектурная реставрация](#)
- [Новые требования при определении стоимости проектных и изыскательских работ](#)

**По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),**

**Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)**

**Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 [nkk@ipap.ru](mailto:nkk@ipap.ru)**

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru)

Сайт: <https://ipap.ru>

## **Ресурсно-индексный метод составления сметной документации (SmetaWIZARD 5, ГРАНД-Смета и Сметно-аналитический Комплекс А0)**

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) приглашает на двухдневный курс по теме: **«Ресурсно-индексный метод составления сметной документации».**

**Продолжительность обучения: 16 акад. часов**

**Формы обучения: очная и в формате вебинар**

**Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Ресурсно-индексный метод составления сметной документации" установленного образца, сроком действия 5 лет.**

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Автоматизированный расчет смет \(ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Комплекс А0\) для новичков](#)
- [Дистанционный курс: Сметное дело \(SmetaWIZARD\)](#)
- [Дистанционный курс: Автоматизированный расчет смет \(SmetaWIZARD 5\)](#)
- [Дистанционный курс: Автоматизированный расчет смет \(ГРАНД-Смета\)](#)

**По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),**

**Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)**

**Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 [nkk@ipap.ru](mailto:nkk@ipap.ru)**

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru)

Сайт: <https://ipap.ru>

## **Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ**

Курс позволит слушателям ознакомиться с методами расчета стоимости проектных и изыскательских работ и с определением стоимости работ с помощью автоматизированных программ SmetaWIZARD. В курсе рассматривается стоимость проектирования по технологии информационной модели (BIM).

[Содержание](#)

**Продолжительность обучения: 16 ак. часов**

**Формы обучения: дистанционная**

**Документ об окончании:** Удостоверение о повышении квалификации по курсу **"Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ"** установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Дистанционный курс: Сметное нормирование и ценообразование \(SmetaWIZARD\)](#)
- [Практический курс: Ценообразование в строительстве 2025 г.](#)
- [Составление смет на ПИР \(ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD\)](#)
- [Дистанционный курс: Экспертиза проектно-сметной документации](#)

**По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

**Очное обучение: +7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)

**Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** [nkk@ipap.ru](mailto:nkk@ipap.ru)

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru)

Сайт: <https://ipap.ru>

## **Базовый видеокурс: BIM-сметчик**

Обучение в дистанционном формате осуществляется с помощью специализированной онлайн образовательной платформы [teachandstudy.ru](#). В учебные курсы включены, видеоматериалы, презентационные материалы. Постоянная связь с преподавателем и инструктором курса позволит Вам быть в тонусе и получать оперативные ответы на возникающие вопросы.

**Формат обучения: дистанционно**

**Продолжительность обучения: 16 ак. часов**

**Документ об окончании:** Удостоверение о повышении квалификации по курсу **"BIM- сметчик"**, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#)

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [BIM/TIM проектирование](#)
- [Расширенные возможности моделирования в SolidWorks](#)
- [Трехмерное моделирование и дизайн в Autodesk AutoCAD 3D](#)
- [Дистанционный курс: NanoCAD. Базовый курс](#)
- [Конструирование в Компас-3D](#)

**По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

**Очное обучение: +7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)

**Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** [nkk@ipap.ru](mailto:nkk@ipap.ru)

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## **Проектирование трехмерных объектов в программном комплексе AutoCAD**

Курс будет полезен инженерам, архитекторам, конструкторам, проектировщикам,

сметчикам и всем специалистам, желающим полностью, профессионально и в короткие сроки освоить возможности программы AutoCAD.

**Продолжительность обучения: 16 ак. часов**

**Формы обучения: дистанционно**

**Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Проектирование трехмерных объектов в программном комплексе AutoCAD".**

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обучение в дистанционном формате проходит на онлайн образовательной платформе ИПАП - [teachandstudy.ru](http://teachandstudy.ru). Постоянная связь с преподавателем и инструктором курса позволит вам быть в тонусе и получать оперативные ответы на возникающие вопросы.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Трехмерное моделирование и дизайн в Autodesk AutoCAD 3D](#)
- [Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD](#)
- [BIM/TIM проектирование](#)
- [Информационное проектирование BIM \(Revit, Navisworks, BIM 360\)](#)

**По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),**

**Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)**

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## **Среда Python (программирование, основы и практика, нейронные сети, искусственный интеллект)**

**Продолжительность обучения: 60 академических часов**

**Форма обучения: в формате вебинара**

**Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Среда Python (программирование, основы и практика, нейронные сети, искусственный интеллект)" установленного образца, сроком действия 5 лет.**

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Аналитик данных. Принятие решений на основе данных](#)
- [Программирование и создание IT-продуктов на языке Python](#)
- [Специалист по работе с нейросетями](#)
- [Разработчик программного обеспечения на Python \(backend разработчик\)](#)

**По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),**

**Очное обучение: +7 (812) 655-63-21 (доб. 534), +7 (952) 379-75-00, [vaa@ipap.ru](mailto:vaa@ipap.ru)**

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## **Аналитик данных. Принятие решений на основе данных**

**Продолжительность обучения: 360 академических часов**

**Форма обучения: в формате вебинара**

**Формы оплаты:**

- единовременный платеж (предоставляется скидка 10%);
- беспроцентная рассрочка.

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института).*

#### **Документ об окончании: [диплом о профессиональной переподготовке](#).**

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [«Аналитика для бизнеса». Анализ результатов компаний, исследований и тестирования гипотез. Прогнозирование](#)
- [Python. Получение и анализ больших наборов данных](#)
- [Визуализация, дашборды. DataLens, PowerBI для сбора, трансформации, анализа и отображения данных](#)
- [Аналитик баз данных](#)

*По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),*

*Очное/Дистанционное обучение: +7 (812) 655-63-21 (доб. 534), +7 (952) 379-75-00  
[vaa@ipap.ru](mailto:vaa@ipap.ru) Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>*

## **Администрирование ОС Альт. Часть 1**

ЧОУ ДПО «ИПАП» является авторизованным учебным центром по продуктам **ООО «Базальт СПО»** в Санкт-Петербурге и Ленинградской области.

**Продолжительность обучения: 40 академических часов**

**Форма обучения: очно, в формате вебинара, дистанционно**

**Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу «Администрирование ОС Альт. Часть 1»** установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Администрирование ОС Альт. Часть 2](#)
- [AL-1801. ОС Astra Linux Special Edition 1.8 для пользователей](#)
- [AL-1802. Администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.8](#)
- [DBA1. Администрирование PostgreSQL. Базовый курс](#)

*По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),*

*Очное/Дистанционное обучение: +7 (812) 655-63-21 (доб. 534), +7 (952) 379-75-00  
[vaa@ipap.ru](mailto:vaa@ipap.ru) Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>*

## **AL-1801. ОС Astra Linux Special Edition 1.8 для пользователей**

ЧОУ ДПО «ИПАП» является авторизованным учебным центром ГК Astra Linux (ООО «РусБИТех-Астра») в Санкт-Петербурге и Ленинградской области.

**Продолжительность обучения: 16 акад. часов**

**Форма обучения: очно, в формате вебинара**

[Содержание](#)

*Документ об окончании:* Удостоверение о повышении квалификации по курсу "AL-1801. ОС Astra Linux Special Edition 1.8 для пользователей" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [AL-1802. Администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.8](#)
- [AI-1804. Сетевое администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.8](#)
- [AI-1805. Безопасность в ОС Astra Linux Special Edition 1.8](#)
- [Linux101 Основы администрирования Linux](#)
- [Linux. Уровень 1. Основы администрирования системы](#)

*По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),*

*Очное/Дистанционное обучение: +7 (812) 655-63-21 (доб. 534), +7 (952) 379-75-00  
[vaa@ipap.ru](mailto:vaa@ipap.ru) Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>*

## **Постоянные скидки в разделе «Акции»**

**Уважаемые коллеги и партнеры!!**

- На сайте [www.ipap.ru](http://www.ipap.ru) в разделе [«Сертификаты»](#) Вы сможете [купить подарочный сертификат-он-лайн](#) по любым учебным направлениям нашего института.
- В разделе [«Акции»](#), вы можете ознакомиться со всеми постоянными скидками нашего Института.

**За всеми подробностями обращайтесь:**

- ✓ с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00
- ✓ контакты: **8 (800) 551-01-42 звонок бесплатный**
- ✓ **Сметное дело +7 (812) 655-63-22, +7 (911) 002-37-04**
- ✓ **Информационные технологии +7 (812) 655-63-21, +7 (952) 379-75-00**

## Техническая поддержка

### Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «Визардсофт» приглашает к сотрудничеству региональных дилеров на взаимовыгодных условиях.

Условия сотрудничества уточняйте на нашем сайте [www.wizardsoft.ru](http://www.wizardsoft.ru)  
телефон (812) 655-63-25, электронная почта [info@wizardsoft.ru](mailto:info@wizardsoft.ru)

Мы предлагаем техническую поддержку и консультации:

- **Бесплатные консультации каждую ПЕРВУЮ ПЯТНИЦУ месяца.**

Вам необходимо оставить [заявку](#);

- **Online-консультант**

возможность задать вопросы online прямо на нашем сайте или через Интернет-мессенджеры: [Telegram](#), [Whatsapp](#);

- **Удаленный онлайн-доступ к рабочему месту пользователя**

[услуга удаленной техподдержки](#) обеспечивает удаленный доступ нашего специалиста к Вашему компьютеру для быстрой установки, настройки и обновления всей линейки наших программных продуктов.

- **Обучающие видео-уроки и вебинары**

на [нашем канале YouTube](#) или на [нашем канале RuTube](#)

По всем вопросам обращаться по телефонам:

**«Горячая» линия: +7 (950) 043-18-24**

**Санкт-Петербург и ЛО: +7 (812) 655-63-23**

**Москва и МО: +7 (495) 585-14-12**

**Ростов-на-Дону: +7 (863) 221-31-23, +7 (863) 221-63-50**

**Регионы/Дилеры: +7 (812) 655-63-25, +7 (904) 554-79-97**

**Наш сайт: [www.wizardsoft.ru](http://www.wizardsoft.ru), e-mail: [tp@wizardsoft.ru](mailto:tp@wizardsoft.ru)**

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП):

**бесплатный единый номер 8 (800) 551-01-42**

**Сметное дело: +7 (812) 655-63-22, +7 (911) 002-37-04**

**Информационные технологии: +7 (812) 655-63-21, +7 (952) 379-75-00**

**e-mail: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru), сайт: [www.ipap.ru](http://www.ipap.ru)**

**Визардсофт – мы работаем для Вас!**

[Содержание](#)