

Выпускается компанией «ВИЗАРДСОФТ»

---

Еженедельный бюллетень  
**Ассистент строителя**

Сентябрь 2025 года

Выпуск 5 (663)

---

Санкт-Петербург

2025

---

# Содержание

<b>Содержание</b> .....	<b>2</b>
<b>Выпуски нормативных баз</b> .....	<b>4</b>
<b>Новости</b> .....	<b>5</b>
Росстандарт утвердил новый ГОСТ на сантехнику .....	5
В СП по организации строительства внесут очередные изменения .....	5
Минстрой продолжает совершенствовать НТБ.....	5
Утвержден ГОСТ на кровельные и гидроизоляционные материалы.....	6
Росстандарт утвердил ГОСТ на минераловатные плиты .....	6
НОПРИЗ предложил провести аудит нормативов эксплуатации зданий в РФ.....	7
Утвержден ГОСТ 22930-2025 «Плиты железобетонные предварительно напряженные для облицовки оросительных каналов мелиоративных систем. Технические условия» .....	7
Разрешения на строительство переходят в цифровой формат .....	8
Минстрой России готовится к эксперименту.....	9
Утвержден ГОСТ на золы-уноса теплоэлектростанций для бетонов .....	9
Победители юбилейного Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер» 2025 года объявлены в Санкт-Петербурге.....	10
Заслуженным реставраторам Санкт-Петербурга, удостоенным этого звания в 2025 году, будет выплачена премия городского правительства .....	12
<b>Законодательство</b> .....	<b>13</b>
Письмо № 56076-ИФ/09 от 19.09.2025.....	13
Письмо № 53660-ИФ/09 от 10.09.2025.....	13
Письмо № 49743-АЛ/09 от 22 августа 2025 г. ....	14
Письмо № 46356-ИФ/09 от 7 августа 2025 г. ....	15
Приказ № 151/пр от 07.03.2025 .....	15
Приказ № 162/пр от 17 марта 2025 г.....	16
Письмо № 19814-СМ/08 от 4 апреля 2025 г. ....	17
Письмо № 19948-АВ/09 от 7 апреля 2025 г.....	18
Письмо № 20246-АЕ/06 от 7 апреля 2025 г.....	19
<b>Регионы</b> .....	<b>21</b>
Письмо № 2025-05/П905 от 30.05.2025 г .....	21
Приказ № МКЭ-ОД/24-178 от 25.12.2024.....	23
Постановление Правительства Астраханской области от 14 мая 2025 г. № 285-П.....	24
Постановление Правительства Брянской области от 31 марта 2025 г. № 166-п.....	25
Постановление Правительства Забайкальского края от 7 мая 2025 г. № 231.....	26
Постановление Администрации г. Иванова от 24 июня 2025 г. № 1371 .....	26
<b>Консультации и разъяснения</b> .....	<b>28</b>
<b>Новости компании и наших партнеров</b> .....	<b>30</b>
Обновление программного продукта SmetaWIZARD 5 версия 5.5.0.22 .....	30
Минстрой РФ опубликовал дополнения к индексам изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2025 года.....	30
Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 4 (662) за сентябрь 2025 года.....	30
Приглашаем на практический курс «ТИМ-СМЕТЧИК».....	31
<b>Обучение</b> .....	<b>32</b>
Курсы ИПАП .....	32
Курс подготовки к аттестации с последующим прохождением аттестации в сфере сметного нормирования .....	33

Особенности составления смет (сметных расчетов) ресурсно-индексным методом (РИМ) при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений в соответствии с требованиями приказов Минстроя России.....	33
Новая система работы сметчика. Процессный нормоконтроль.....	34
Экспертиза проектно-сметной документации .....	34
Ресурсно-индексный метод составления сметной документации (SmetaWIZARD 5, ГРАНД-Смета и Сметно-аналитический Комплекс А0) .....	35
Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ.....	35
Базовый видеокурс: VIM-сметчик.....	36
Проектирование трехмерных объектов в программном комплексе AutoCAD .....	36
Среда Python (программирование, основы и практика, нейронные сети, искусственный интеллект) .....	37
Специалист по работе с нейросетями .....	37
Администрирование ОС Альт. Часть 1.....	38
AL-1801. ОС Astra Linux Special Edition 1.8 для пользователей.....	38
Курс профессиональной переподготовки DevOps инженер .....	39
Постоянные скидки в разделе «Акции».....	39
<b>Техническая поддержка.....</b>	<b>41</b>

# Выпуски нормативных баз

---

## Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В период с **22 по 26 сентября 2025 года** в сметно-нормативную базу были внесены следующие изменения:

### **Обновлены базы:**

1. В базе Общей нормативной документации обновлен федеральный реестр нормативов.
2. В базу ПИР ПР-2021 добавлен сборник «Об установлении нормативных затрат на работы по инженерно-геодезическим изысканиям и о признании утратившим силу приказа Минстроя России от 30 марта 2022 г. № 221/пр» по приказу Минстроя от 2 декабря 2024 г. № 812/пр.

### **Созданы базы:**

1. База Индексы Минстроя РФ за 3 кв 2025 на основании документов: письмо №56076-ИФ/09 от 19.09.25 и письмо №53660-ИФ/09 от 10.09.25 (поставляются только в формате ПП SW версии 5).
2. ССЦ и Индексы Санкт-Петербург Госэталон 2012 3 кв 2025.
3. Создать ССЦ и Индексы Эксплуатация Санкт-Петербург 3 кв 2025.

### Росстандарт утвердил новый ГОСТ на сантехнику

Приказом Росстандарта от 28 августа 2025 года № 945-ст утвержден ГОСТ 30493-2025 "Изделия санитарные керамические. Классификация и основные размеры".

Стандарт распространяется на керамические санитарные изделия (фарфоровые, полуфарфоровые и фаянсовые), устанавливает их классификацию и основные размеры. Керамические санитарные изделия (далее - изделия) предназначены для установки в санитарных узлах, бытовых и других помещениях зданий и сооружений различного назначения.

Документ разработан Ассоциацией производителей и поставщиков сантехники (АППСан) [ГОСТ 30493-2025](#) вводится в действие на территории РФ с 1 июня 2026 года.

Источник: <https://asninfo.ru/>  
26.09.2025

### В СП по организации строительства внесут очередные изменения

Росстандарт опубликовал [уведомление](#) о разработке проекта Изменения № 3 к [СП 48.13330.2019 "СНиП 12-01-2004 Организация строительства"](#).

Согласно документу, изменения будут внесены в следующие разделы:

- нормативные ссылки;
- обеспечение качества готовой строительной продукции;
- сдача строительных объектов в эксплуатацию;
- примерный состав исполнительной документации.

Документ разработан ФАУ ФЦС. Общественное обсуждение проекта изменений продлится до 23 октября 2025 года.

Изменения в свод правил вносятся с целью повышения производительности труда в строительстве путем оптимизации работы с исполнительной документацией.

Источник: <https://asninfo.ru/>  
26.09.2025

### Минстрой продолжает совершенствовать НТБ

Минстрой России утвердил изменения в Методику определения дополнительных затрат при производстве работ в зимний период при разборке и демонтаже объектов.

Приказ № 170/пр от 21 марта 2025 года вступит в силу 23 сентября 2025 года.

Основные новшества:

- Определение температурных зон в воссоединенных регионах.
- Точное определение сметной стоимости строительства по всей России.
- Уточнение методики расчета дополнительных затрат при демонтаже в зимний период.
- Введение новых нормативов для разных видов строительных работ.

- Учет дополнительных факторов, включая организационные, технические и санитарно-гигиенические аспекты.

Изменения позволят точнее определять сметную стоимость и снизить риски завышения затрат. Нормативы будут учитывать климатические особенности каждого региона России.

Источник: <https://sroportal.ru>  
25.09.2025

## Утвержден ГОСТ на кровельные и гидроизоляционные материалы

Приказом Росстандарта от 26 августа 2025 года № 920-ст утвержден ГОСТ 35268-2025 "Материалы кровельные и гидроизоляционные гибкие битумосодержащие и полимерные (термопластичные и эластомерные). Метод определения стойкости к воздействию града".

Стандарт распространяется на кровельные и гидроизоляционные гибкие битумосодержащие и полимерные (термопластичные и эластомерные) материалы и устанавливает метод испытания образцов кровельных и гидроизоляционных материалов на прокол, имитирующий воздействие града.

Разработчиком документа является Национальный кровельный союз (НКС). [ГОСТ 35268-2025](#) вводится в действие на территории РФ с 1 апреля 2026 года.

Источник: <https://asninfo.ru/>  
25.09.2025

## Росстандарт утвердил ГОСТ на минераловатные плиты

ГОСТ 9573-2025 "Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные. Технические условия" утвержден Приказом Росстандарта от 27 августа 2025 года № 925-ст.

Стандарт распространяется на теплоизоляционные плиты из минеральной (каменной) ваты на синтетическом связующем (далее - плиты) с гидрофобизирующими добавками или без них, кашированные облицовочным материалом (бумагой, алюминиевой фольгой, стеклохолстом и др.) или без него, предназначенные для тепло- и звукоизоляции ограждающих строительных конструкций жилых (в т.ч. индивидуальных), общественных и производственных зданий и сооружений в условиях, исключающих контакт плит с воздухом внутри помещений, для изготовления трехслойных панелей.

ГОСТ 9573-2025 вводится в действие на территории РФ с 1 апреля 2026 года.

Источник: <https://asninfo.ru/>  
25.09.2025

## **НОПРИЗ предложил провести аудит нормативов эксплуатации зданий в РФ**

**Аудит существующей нормативной базы по эксплуатации зданий нужно провести в Российской Федерации, считает советник президента Национального объединения проектировщиков и изыскателей (НОПРИЗ) Леонид Чернышов.**

"По результатам предварительного анализа действующих документов, из 38 видов зданий, строений, сооружений, по которым имеются правила проектирования, специализированные правила эксплуатации существуют только по восьми видам, а по остальным видам зданий, включая социальные объекты, они отсутствуют. Есть необходимость проведения аудита существующей нормативной базы по эксплуатации для выявления пробелов и противоречий", - сказал Чернышов на заседании комитета по эксплуатации зданий, строений и сооружений.

Также он предложил разработать единую методологию для создания нового свода правил по эксплуатации, обеспечивающего системность и взаимную гармонизацию данных документов. Кроме того, нужно создать долгосрочную стратегию разработки и актуализации СП по эксплуатации для всех значимых типов зданий и сооружений и СП по эксплуатации зданий с учетом их функционального назначения, конструктивных особенностей, инженерных систем и условий эксплуатации в соответствии с представленной дорожной картой.

Вице-президент НОПРИЗ Александр Козлов поручил членам комитета предоставить свои предложения и замечания в установленном порядке в аппарат НОПРИЗ. Доработанную версию документа вынесут на обсуждение с Минстроем России, Фондом развития территорий и другими организациями.

Источник: <https://ancb.ru>  
24.09.2025

## **Утвержден ГОСТ 22930-2025 «Плиты железобетонные предварительно напряженные для облицовки оросительных каналов мелиоративных систем. Технические условия»**

Стандарт распространяется на предварительно напряженные железобетонные плиты, изготавливаемые из тяжелого бетона и предназначенные для облицовки оросительных каналов мелиоративных систем.

Утвержден ГОСТ 22930-2025 «Плиты железобетонные предварительно напряженные для облицовки оросительных каналов мелиоративных систем. Технические условия»

Плиты применяют в каналах: при глубине потока воды до 3 м включительно, максимальной высоте волны 0,5 м и отсутствии ледовых нагрузок; сооружаемых в нескальных грунтах при неагрессивной степени воздействия на железобетонные конструкции; сооружаемых в несейсмических районах, а также в районах с сейсмичностью до 8 баллов включительно.

[ГОСТ 22930-2025](#) вводится в действие на территории РФ с 1 января 2026 года.

Источник: <https://asninfo.ru/>  
24.09.2025

## Разрешения на строительство переходят в цифровой формат

В Госдуме приняли закон №304-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» меняющий порядок выдачи разрешительной документации. Основное изменение — полный переход от бумажных документов к цифровым реестровым записям.

### О каких документах речь?

— Разрешение на строительство и разрешение на ввод объекта в эксплуатацию будут выдаваться исключительно в виде записи в реестре.

— Уведомления, связанные с соответствием параметров объектов ИЖС и садовых домов, также будут фиксироваться цифровым способом.

— Выписка из реестра — новый формат результата услуги

— Вместо бумажных документов заявители (как граждане, так и организации) будут получать официальную выписку из реестра, подтверждающую факт внесения записи.

### Комментарий юриста Шаповалова Артура Геннадьевича:

Федеральный закон от 31.07.2025 №304-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» вносит поправки в 69 действующих федеральных законов. Среди них: Градостроительный кодекс Российской Федерации, ФЗ «Об экологической экспертизе», ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» и многие другие.

Как следует из пояснительной записки, он предусматривает сокращение срока предоставления отдельных государственных услуг в сфере лицензирования и разрешительной деятельности, а также сокращение количества документов, представляемых заявителем самостоятельно. Осуществлено это за счет комплекса мер, включающих:

— расширение перечня документов, которые запрашиваются в уполномоченных органах в порядке межведомственного взаимодействия;

— предоставление возможности подачи заявления о предоставлении востребованных бизнесом государственных услуг в электронной форме посредством ЕПГУ;

— реализацию реестровой модели;

— отказ от выдачи результатов предоставления государственных услуг на бумажном носителе или в форме электронного документа.

В качестве примера изменений можно привести разрешения на строительство. В соответствии с новой редакцией статьи 51 Градостроительного кодекса, подтверждением выдачи разрешения на строительство будет являться запись в реестре разрешений на строительство. То есть разрешение на строительство в виде отдельного документа вскоре канет в Лету. Аналогичная «реестровая модель» реализована и в части разрешений на ввод объекта в эксплуатацию.

Это не единственный пример, касающийся градостроительной деятельности, — поправок много, а сам закон получился весьма объемным (в официальной публикации 382 страницы). Можно приветствовать, что нововведения направлены на упрощение процедур, а не на их усложнение. Важно только, чтобы это происходило не в ущерб безопасности.

Поправки, принятые Федеральным законом №304-ФЗ, вступят в силу 1 марта 2026 года, за исключением положений, для которых установлены иные сроки вступления в силу. Так, например, реестровая модель разрешений на строительство и на ввод объектов в эксплуатацию должна заработать с 1 сентября 2026 года.

Источник: <https://ancb.ru>  
23.09.2025

## Минстрой России готовится к эксперименту

Минстрой России, Общественная палата РФ и Фонд «Кристалл роста» инициировали федеральный эксперимент по изменению регуляторных норм в строительной сфере.

Основные направления эксперимента:

- Формирование государственного рейтинга подрядчиков.

Государственные контракты будут доступны только проверенным компаниям, включенным в специальный рейтинг. Это должно повысить качество и ответственность за выполнение работ.

- Внедрение новой контрактной модели.

ЕРС-контракт («под ключ») станет основным форматом сотрудничества. Это предполагает, что одна компания возьмет на себя все этапы проекта — от проектирования до сдачи объекта, что позволит минимизировать риски и упростить процесс управления.

- Прозрачное ценообразование.

Введение формата «открытой книги» обеспечит максимальную прозрачность формирования стоимости проекта. Стоимость госконтрактов будет автоматически корректироваться в зависимости от рыночных изменений.

- Использование современных технологий.

Особое внимание будет уделено типовому проектированию, модульному строительству, внедрению искусственного интеллекта и автоматизированных систем.

- Переход к параметрическому регулированию.

Вместо устаревших предписывающих норм будут применяться современные параметрические методы, которые предоставляют больше возможностей для инновационных решений.

### 1. Обязательное страхование.

Введение обязательного страхования ответственности для всех участников процесса — заказчиков, проектировщиков и подрядчиков — повысит финансовую устойчивость и дисциплину в отрасли.

Минстрой уже направил [официальные запросы](#) во все регионы России. Субъекты должны представить свои предложения до 22 сентября 2025 года.

Источник: <https://sroportal.ru>  
22.09.2025

## Утвержден ГОСТ на золы-уноса тепловых электростанций для бетонов

[ГОСТ 25818-2025 "Золы-уноса тепловых электростанций для бетонов. Технические условия"](#) утвержден приказом Росстандарта от 10.09.2025 № 1016-ст.

Стандарт распространяется на золы-уноса сухого отбора, образующиеся на тепловых электростанциях в результате сжигания углей или смесей углей в пылевидном состоянии и применяемые в качестве компонента для изготовления тяжелых, легких, ячеистых

[Содержание](#)

бетонов и строительных растворов, включая сухие строительные смеси, а также в качестве тонкомолотой добавки для жаростойких бетонов и минеральных вяжущих для приготовления смесей и укрепленных грунтов в дорожном строительстве. Стандарт не распространяется на золу, образующуюся от сжигания горючих сланцев и природных пуццолан (глины, опаловидные материалы и др.). Требования стандарта следует соблюдать при разработке новых и пересмотре действующих стандартов и технических условий, проектной и технологической документации. Рекомендации по применению золы приведены в приложении А.

[ГОСТ 25818-2025](#) вводится в действие на территории РФ с 1 июня 2026 года.

Источник: <https://asninfo.ru/>  
22.09.2025

## **Победители юбилейного Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер» 2025 года объявлены в Санкт-Петербурге**

26 сентября в рамках XVI Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс» на сцене гостиницы «Космос Пулковская» состоялась торжественная церемония награждения призеров и победителей всероссийского этапа Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер». Организаторами конкурса традиционно выступили Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) и Минстрой России.

Торжественная церемония открылась показом видеоролика, в котором были отражены самые эмоциональные моменты конкурсных испытаний. По завершении показа, на сцену для награждения призеров и победителей были приглашены президент Национального объединения строителей, сопредседатель Оргкомитета конкурса **Антон Глушков** и президент Национального союза архитекторов и строителей Кубы **Антонио Герреро Родригес**.

### **Победителями и призерами конкурса «Строймастер» стали: в номинации «Лучший штукатур»:**

I место – **Бахтоварджон Кахрамонджонович Турсункулов**, Челябинская область, ООО «СК «Кема»;

II место – **Абдувохид Назрихуджаевич Вазиров**, Самарская область, Строй Артамонтаж;

III место – **Андрей Александрович Мороз**, Ленинградская область (самозанятый).

### **в номинации «Лучший монтажник каркасно-обшивных конструкций»:**

I место – **Николай Михайлович Филин**, Москва, АО «МФС»;

II место – **Александр Дмитриевич Фадейчев**, Санкт-Петербург, ИП «Баженов»;

III место – **Леонид Владимирович Шашмарин**, Волгоградская область, ООО «Дизайнстройиндустрия».

### **в номинации «Лучший сварщик»:**

I место – **Валентин Николаевич Ольховский**, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, ООО «Газпром Трансгаз Сургут»;

II место – **Ринат Миргалиевич Изикаев**, Республика Башкортостан, АО «Транснефть-Урал»;

III место – **Алексей Владимирович Новожилов**, Санкт-Петербург, ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга».

**в номинации «Лучший каменщик»:**

I место – **Сергей Сергеевич Херкун**, Москва, АО «МФС»;

II место – **Никита Васильевич Баташов**, Московская область, ООО №СФ МОНОСТРОЙ»;

III место – **Иван Александрович Афтаев**, Пензенская область, ИП Малькова.

**В КАТЕГОРИИ СТУДЕНЧЕСКАЯ ЛИГА:**

**в номинации «Лучший штукатур»:**

I место – **Илья Романович Лебедев**, Тюменская область, ГАПОУ ТО «Тюменский техникум строительной индустрии и городского хозяйства»;

II место – **Ксения Дмитриевна Мазязина**, Санкт-Петербург, СПб ГБ ПОУ «Академия реставрации и дизайна»;

III место – **Андрей Михайлович Вязовкин**, Калужская область, ГБПОУ КО «ККСТ» им. И.К. Ципулина.

**в номинации «Лучший монтажник каркасно-обшивных конструкций»:**

I место – **Александр Григорьевич Панов**, Тюменская область, ГАПОУ ТО «Тюменский техникум строительной индустрии и городского хозяйства»;

II место – **Олег Николаевич Кобылинский**, Краснодарский край, ГБПОУ КК «Краснодарский монтажный техникум»;

II место – **Александр Дмитриевич Смольянов**, Оренбургская область, ГПАОУ «Бузулукский строительный колледж»;

III место – **Вячеслав Сергеевич Терещенко**, Алтайский край, КГБПОУ «Алтайский архитектурно-строительный колледж»;

III место – **Дмитрий Сергеевич Масюк**, Санкт-Петербург, СПб ГБ ПОУ «Колледж «ПетроСтройСервис».

**в номинации «Лучший сварщик»:**

I место – **Амир Дамирович Важенин**, Тюменская область, ГАПОУ ТО «Тюменский техникум строительной индустрии и городского хозяйства»;

II место – **Сергей Андреевич Черевичко**, Пензенская область, ГАПОУ ПО «Пензенский колледж информационных и промышленных технологий»;

III место – **Амиран Спартакович Каркусов**, Республика Северная Осетия – Алания, ФГБОУ ВО «Северо-Кавказский горно-металлургический институт».

**в номинации «Лучший каменщик»:**

I место – **Александр Витальевич Митрофанов**, Владимирская область, ГАПОУ ВО «Владимирский строительный колледж»;

II место – **Александр Павлович Крицин**, Вологодская область, БПОУ ВО «Вологодский строительный колледж»;

III место – **Юрий Дмитриевич Семенов**, Москва, ФГБОУ ВО «НИУ МГСУ».

Также президент НОСТРОЙ **Антон Глушков** поблагодарил партнеров конкурса профессионального мастерства «Строймастер» и вручил им памятные статуэтки. Партнерами Всероссийского этапа Национального конкурса «Строймастер» выступили Национальное агентство контроля сварки (НАКС), Торговая марка «КЕДР», «Бергауф. Строительные технологии», АРМПАНЕЛЬ, ЗАО «ЗСМ «Эталон» (ФАБЕР ЖАР), ОАО «Керма», АРС-Пром, ИНТЕРСКОЛ, Ассоциация СРО «Большая Волга», Ассоциация

«Архитектурное Наследие», ПАО «СЕВЕРСТАЛЬ», ООО «СЗ АНТЦ «Энергомонтаж», АЛЮКОМ ТУЛС, Строительный торговый дом «Петрович», Колледж Метростроя.

В заключение торжественной церемонии к финалистам и победителям конкурса «Строймастер» обратилась директор по развитию – руководитель проектного офиса НОСТРОЙ **Елена Парикова**, сообщив, что в этом году конкурс побил все рекорды предыдущих лет. Она еще раз поздравила призеров и победителей, отметив важность роли экспертов.

Посмотреть видео торжественной церемонии награждения можно [по ссылке](#).

Источник: <https://nostroy.ru>  
26.09.2025

## **Заслуженным реставраторам Санкт-Петербурга, удостоенным этого звания в 2025 году, будет выплачена премия городского правительства**

**Губернатор Александр Беглов** подписал постановление городского Правительства «О присуждении премии Правительства Санкт-Петербурга «За вклад в развитие реставрационной отрасли в Санкт-Петербурге» в 2025 году».

Премии в размере 300 тысяч рублей каждая будут выплачены десяти представителям реставрационной отрасли, которым в этом году присвоено почётное звание «Заслуженный реставратор Санкт-Петербурга».

С 2009 года городское правительство удостоивает этого звания архитекторов, художников, скульпторов, позолотчиков и других представителей профессии, внесших наибольший вклад в развитие реставрационной отрасли и сохранение культурного наследия.

Торжественная церемония присвоения почётного звания производится в День реставратора, который отмечается 1 июля.

Почётное звание «Заслуженный реставратор Санкт-Петербурга» стало первой в России правительственной наградой для реставраторов.

Источник: <https://asninfo.ru/>  
23.09.2025

## Законодательство

---

### МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МИНСТРОЙ РОССИИ)

#### Письмо № 56076-ИФ/09 от 19.09.2025

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 16 июля 2025 г. № 41280-ИФ/09, от 29 июля 2025 г. № 44077-ИФ/09, от 1 августа 2025 г. № 45276-ИФ/09, от 9 августа 2025 г. № 46927-ИФ/09, от 29 августа 2025 г. № 51464-ИФ/09, от 2 сентября 2025 г. № 52008-ИФ/09, от 10 сентября 2025 г. № 53660-ИФ/09 сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2025 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексов изменения сметных цен услуг на перевозку грузов для строительства автомобильным транспортом (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за II квартал 2025 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Приложение: на 19 л. в 1 экз.

И.Э. Файзуллин

Исп.: Пяткин М.В., Тел. (495) 647-15-80, доб. 60010

### МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МИНСТРОЙ РОССИИ)

#### Письмо № 53660-ИФ/09 от 10.09.2025

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 16 июля 2025 г. № 41280-ИФ/09, от 29 июля 2025 г. № 44077-ИФ/09, от 1 августа 2025 г. № 45276-ИФ/09, от 9 августа 2025 г. № 46927-ИФ/09, от 29 августа 2025 г. № 51464-ИФ/09, от 2 сентября 2025 г. № 52008-ИФ/09 (далее - Письма Минстроя России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ на III квартал 2025 года,

[Содержание](#)

определяемых с применением отраслевой сметно-нормативной базы ОСНБЖ-2001 (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе ОСНБЖ-2001 в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за II квартал 2025 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и Письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 9 л. в 1 экз.

И.Э. Файзуллин

Исп.: Пяткин М.В., Тел. (495) 647-15-80, доб. 60010

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**Письмо № 49743-АЛ/09 от 22 августа 2025 г.**

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве в соответствии с пунктом 29 Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. N 1452, Минстрой России сообщает о размещении индексов изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов на III квартал 2025 года (далее - Индексы по ГОСР), информации об их назначении и применении при составлении сметной документации, для 85 субъектов Российской Федерации, а также для ЗАТО г. Саров, на территории которых в том числе осуществляется строительство объектов капитального строительства, имеющих отраслевую специфику, в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве в разделе "Сметные цены и индексы изменения сметной стоимости строительства" по электронному адресу в информационно-коммуникационной сети Интернет <https://fgiscs.minstroyrf.ru/prices>.

Указанные Индексы по ГОСР рассчитаны к сметным ценам на материалы, изделия, конструкции и оборудование, применяемые в строительстве, и сметным ценам на эксплуатацию машин и механизмов, в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2022 г., определенным приказом Минстроя России от 30 декабря 2021 г. N 1046/пр (с учетом изменений, утвержденных приказом Минстроя России от 14 августа 2025 г. N 490/пр), в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. N 326/пр.

И.о. Министра

А.Н.ЛОМАКИН

[Содержание](#)

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**Письмо № 46356-ИФ/09 от 7 августа 2025 г.**

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России сообщает о корректировке информации об индексах изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов на II квартал 2025 года (далее - Индексы по ГОСР) для 85 субъектов Российской Федерации, а также для ЗАТО г. Саров, сообщенных письмом Минстроя России от 23.05.2025 г. N 30038-ИФ/09, а именно:

- Индексов по ГОСР для строительных ресурсов:

02.2.04.4-1004 Смесь щебеночно-песчаная готовая, щебень из плотных горных пород М 1400, М1, К90, тип 0/16;

02.2.04.4-1006 Смесь щебеночно-песчаная готовая, щебень из плотных горных пород М 1400, М1, К90, тип 0/22,4;

02.2.04.4-1008 Смесь щебеночно-песчаная готовая, щебень из плотных горных пород М 1400, М1, К90, тип 0/31,5;

02.2.04.4-1012 Смесь щебеночно-песчаная готовая, щебень из плотных горных пород М 1400, М1, К90, тип 0/63;

- примечаний к Индексам по ГОСР для 85 субъектов Российской Федерации, а также для ЗАТО г. Саров согласно приложению.

В федеральной государственной системе ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС) в разделе "Сметные цены и индексы изменения сметной стоимости строительства" по электронному адресу <https://fgiscs.minstroyrf.ru/prices> в информационно-коммуникационной сети Интернет Индексы по ГОСР для 85 субъектов Российской Федерации, а также для ЗАТО г. Саров по указанным строительным ресурсам скорректированы.

Приложение: на 19л. в 1 экз.

И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**(МИНСТРОЙ РОССИИ)**  
**Приказ № 151/пр от 07.03.2025**

Москва

**Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства**

В соответствии с пунктом 7.14 части 1 статьи 6, частью 11 статьи 8<sup>3</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом 5.4.23<sup>6</sup> пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, **приказываю:**

[Содержание](#)

1. Утвердить прилагаемые «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-23-2025. Сборник № 23. Объекты ракетно-космической промышленности и наземной космической инфраструктуры».

2. Признать приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 февраля 2024 г. № 123/пр «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства» утратившим силу.

3. Включить сведения о настоящем приказе в федеральный реестр сметных нормативов.

Заместитель Министра С.Г. Музыченко

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**Приказ № 162/пр от 17 марта 2025 г.**

**О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ  
И НЕ ПОДЛЕЖАЩИМ ПРИМЕНЕНИЮ ПРИКАЗА МИНИСТЕРСТВА  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ  
ФЕДЕРАЦИИ ОТ 4 СЕНТЯБРЯ 2019 Г. N 517/ПР**

В целях упорядочивания нормативно-правовой базы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, а также в соответствии с пунктом 4 Порядка формирования и ведения федерального реестра сметных нормативов, утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 октября 2017 г. N 1470/пр, приказываю:

1. Признать утратившим силу приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 сентября 2019 г. N 517/пр "Об утверждении Методических рекомендаций по определению сметных цен на материалы, изделия, конструкции, оборудование и цен услуг на перевозку грузов для строительства".

2. Признать не подлежащим применению приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 сентября 2019 г. N 517/пр "Об утверждении Методических рекомендаций по определению сметных цен на материалы, изделия, конструкции, оборудование и цен услуг на перевозку грузов для строительства".

3. Включить в федеральный реестр сметных нормативов сведения о настоящем приказе.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня вступления в силу приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, предусматривающего способы определения сметных цен материалов, изделий, конструкций и оборудования, с учетом затрат на перевозку материальных ресурсов и оборудования, а также заготовительно-складских расходов (при наличии).

Министр            И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**Письмо № 19814-СМ/08 от 4 апреля 2025 г.**

Во исполнение пункта 1.8 Дорожной карты реализации приоритетного проекта "Гильотина 2.0" по направлению "Гостиница", утвержденной Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации - Руководителем Аппарата Правительства Российской Федерации Д.Ю. Григоренко от 29 ноября 2024 г. N ДГ-П36-41026, Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации направляет для использования в работе и доведения до сведения органов государственной экспертизы и организаций, осуществляющих негосударственную экспертизу проектной документации, разъяснения в целях конкретизации положений приказа Минстроя России от 10 апреля 2020 г. N 198/пр "О критериях отнесения объектов, указанных в пунктах 4 и 5 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к объектам массового пребывания граждан".

Критерии отнесения объектов капитального строительства к объектам массового пребывания граждан утверждены приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10 апреля 2020 г. N 198/пр "О критериях отнесения объектов, указанных в пунктах 4 и 5 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к объектам массового пребывания граждан". К объектам массового пребывания граждан отнесены объекты, в которых возможно одновременное нахождение 50 и более человек, в соответствии с проектной документацией.

Для определения возможного количества человек, одновременно находящихся на объекте, при проектировании следует учитывать типологию объекта и предъявляемые к нему требования.

В соответствии с частью 1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ) архитектурно-строительное проектирование осуществляется путем подготовки проектной документации.

Согласно части 12 статьи 48 ГрК РФ состав и содержание проектной документации определяются Правительством Российской Федерации.

На основании подпункта "о" пункта 10 постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" в текстовой части пояснительной записки необходимо отражать данные о численности работников на объекте капитального строительства и их профессионально-квалификационном составе, числе рабочих мест и другие данные, установленные заданием на проектирование и характеризующие объект капитального строительства - для объектов непромышленного назначения (кроме жилых зданий).

Кроме того, в соответствии с частью 11 статьи 48 ГрК РФ подготовка проектной документации осуществляется на основании задания застройщика или технического заказчика (при подготовке проектной документации на основании договора подряда на подготовку проектной документации), результатов инженерных изысканий, информации, указанной в градостроительном плане земельного участка, в соответствии с требованиями технических регламентов, техническими условиями подключения (технологического присоединения), предусмотренными статьей 52.1 ГрК РФ, разрешением на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Исходя из содержания статьи 759 Гражданского кодекса Российской Федерации, подрядчик обязан соблюдать требования, содержащиеся в задании на проектирование и

других исходных данных для выполнения проектных и изыскательских работ, и вправе отступить от них только с согласия заказчика.

Учитывая изложенное, в задании на проектирование гостиниц и гостиничных комплексов могут быть отражены дополнительные сведения, например, количество одновременного нахождения людей в здании, исходя из расчетного числа спальных мест для посетителей, с учетом возможности дооборудования дополнительных мест (детские приставные кровати, раскладные кресла и т.п.), количество посадочных мест в ресторанах, кафе, конференц- и других залах, количество мест подобных помещений, предусматривающих скопление людей с целью проведения мероприятий, а также площадь, занимаемая одним человеком, при определении прогнозируемого максимального количества людей в месте их массового пребывания.

С.Г.МУЗЫЧЕНКО

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**Письмо № 19948-АВ/09 от 7 апреля 2025 г.**

Департамент ценообразования и ресурсного обеспечения строительства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Департамент) рассмотрел обращение Департамента по регулированию контрактной системы Краснодарского края, по вопросу уплаты налога на добавленную стоимость, и в рамках своей компетенции сообщает.

В соответствии с положениями Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования), утвержденного приказом Минстроя России от 23 декабря 2019 г. N 841/пр (далее - НМЦК), определение НМЦК, составление сметы контракта осуществляется до момента проведения закупки, в том числе с учетом НДС.

В этой связи до размещения закупки и заключения контракта заказчик не обладает информацией о системе налогообложения, применяемой участником закупки, с которым будет заключен контракт.

Из положений статьи 34 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее - Закон N 44-ФЗ) и пунктов 3 и 4 Методики составления сметы контракта, предметом которой являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 23 декабря 2019 г. N 841/пр (далее - Методика N 841/пр), следует, что контракт заключается по цене, предложенной участником закупки, при этом смета контракта составляется посредством указания цены каждого конструктивного решения (элемента), комплекса (вида) работ с учетом пропорционального снижения НМЦК участником закупки, с которым заключается контракт.

В соответствии с пунктом 36 Типовых условий контрактов на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июня 2023 г. N 1066 (далее - Типовые условия N 1066), предусматривается, что цена контракта включает в том числе налог на добавленную стоимость (далее - НДС), а в случае если контракт заключается с лицами, не являющимися в соответствии с

законодательством Российской Федерации о налогах и сборах плательщиком НДС, то цена контракта НДС не облагается.

При этом в соответствии с частью 6.1 статьи 110.2 Закона N 44-ФЗ оплата выполненных работ осуществляется в пределах цены контрактов, предметом которых являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, в соответствии с их сметой в сроки и в размерах, которые установлены таким контрактом.

Из указанных положений статьи 110.2 Закона N 44-ФЗ следует, что оплата осуществляется в соответствии со сметой контракта, при этом сроки и размеры такой оплаты, в том числе в части НДС, регламентируются контрактом.

Таким образом, а также принимая во внимание положения статей 34 и 110.2 Закона N 44-ФЗ, пункта 36 Типовых условий N 1066, пунктов 3, 4 и 7 Методики N 841/пр, по мнению Департамента, порядок определения цены контракта и ее структура как по результатам проведения закупочной процедуры, так и при осуществлении приемки и оплаты выполненных работ являются аналогичными и учитывают коэффициент снижения НМЦК, определенный по результатам закупочных процедур, который предложен участником закупки с учетом применяемой им системы налогообложения.

При этом вопросы, связанные с применением налогового законодательства Российской Федерации и законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, не относятся к полномочиям Минстроя России.

Федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию, в том числе в сфере налоговой деятельности, а также в сфере осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, является Минфин России (постановление Правительства Российской Федерации от 30 июня 2004 г. N 329).

Учитывая изложенное, по вопросам применения положений законодательства Российской Федерации о налогах и сборах, а также законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок Департамент считает целесообразным дополнительно обратиться в Минфин России.

Директор Департамента  
ценообразования и ресурсного обеспечения строительства

А.П.ВИЛКОВ

## **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

### **Письмо № 20246-АЕ/06 от 7 апреля 2025 г.**

На основании пункта 28 раздела II "Развитие современной безопасной инфраструктуры для детей, формирование условий для активного участия детей, в том числе детей-инвалидов и детей с ограниченными возможностями здоровья, в жизни общества" плана мероприятий по реализации Стратегии комплексной безопасности детей в Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2023 г. N 3233-р, Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросу организации ограничения доступа к потенциально опасным, аварийным и заброшенным объектам считает необходимым сообщить следующее.

На основании статьи 225 Гражданского кодекса Российской Федерации, приказа Росреестра от 15 марта 2023 г. N П/0086 "Об установлении Порядка принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей", Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" в рамках деятельности органов местного

самоуправления, уполномоченных на управление муниципальным имуществом, и созданных ими комиссий по выявлению бесхозных инженерных сетей и объектов коммунального назначения осуществляется выявление бесхозных объектов с последующей постановкой на государственный кадастровый учет и передачей их на обслуживание специализированным организациям.

При этом рекомендуется обеспечивать реализацию комплекса профилактических мероприятий, направленных на предупреждение пожаров в зданиях, частично или полностью расселенных, а именно:

- проведение мероприятий по ограничению доступа посторонних лиц в расселенные здания, в том числе посредством установки дополнительных ограждающих конструкций территорий, надежного блокирования дверных и оконных проемов;

- принятие мер по утилизации строительного и иного мусора на территории зданий, частично или полностью расселенных;

- организация взаимодействия с органами внутренних дел по вопросам максимального приближения маршрутов патрулирования нарядов по охране общественного порядка к жилым строениям, из которых проведено полное или частичное отселение владельцев и нанимателей квартир, до момента их сноса, организация периодических посещений (в том числе в ночное время) указанных объектов, для пресечения возможных правонарушений;

- проведение инструктажей, профилактических бесед с жителями близлежащих жилых домов о соблюдении требований пожарной безопасности, с рекомендациями о необходимости сообщения в полицию о выявленных случаях проникновения людей (в том числе детей) в расселенные здания;

- активизация в осенне-зимний период проведения работниками социальных служб разъяснительной работы с лицами без определенного места жительства о предоставляемых социальных гарантиях лицам, попавшим в трудную жизненную ситуацию, а также порядке их оказания;

- проведение бесед с учащимися образовательных организаций (иных детских учреждений) об опасности проникновения в расселенные и аварийные здания, в том числе связанной с возможным обрушением строительных конструкций, возникновением пожара;

- активизация работы в средствах массовой информации, в том числе посредством размещения информационных материалов на официальных интернет-сайтах муниципальных образований, публикаций тематических статей и заметок в печатных изданиях, постов в социальных сетях, выступлений на телевидении, а также других способов информирования населения, не запрещенных действующим законодательством;

- осуществление постоянного контроля и пресечение случаев несанкционированного подключения помещений в расселенных зданиях к линиям электропередачи.

Для обеспечения безопасности объектов, расположенных, прежде всего, в границах жилой застройки населенных пунктов, собственниками объектов, а также подрядными организациями, осуществляющими работы по строительству (реконструкции), капитальному ремонту объектов, должна быть организована их охрана, а также ограничение доступа к объектам и размещение предупреждающих об опасности аншлагов.

В целях предупреждения несчастных случаев, в том числе с участием детей, просим органы местного самоуправления обеспечить организацию ограничения доступа к потенциально опасным, аварийным и заброшенным объектам.

А.В.ЕРЕСЬКО

## Регионы

### САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

**Письмо № 2025-05/П905 от 30.05.2025 г**

*Организациям, предприятиям и специалистам строительного комплекса Санкт-Петербурга*

#### **О прогнозных индексах-дефляторах на 2025-2027 гг. при формировании начальной стоимости в ИЮНЕ 2025 года**

В целях ориентировки участников инвестиционно-строительного процесса на территории Санкт-Петербурга при формировании и применении твердых договорных (контрактных) цен на объектах строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений:

Рекомендовать на ИЮНЬ 2025 года ежемесячные прогнозные индексы-дефляторы к общей стоимости строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в следующих размерах:

**Таблица 1.**

#### **Объекты жилищно-гражданского и промышленного назначения, энергетического хозяйства и прочих видов строительства (за исключением объектов транспортного строительства)**

Продолжительность работ (месяц окончания строительства) по календарному плану (графику)	июль 2025 г.	август 2025 г.	сентябрь 2025 г.	октябрь 2025 г.	ноябрь 2025 г.	декабрь 2025 г.	январь 2026 г.	февраль 2026 г.	март 2026 г.	апрель 2026 г.	май 2026 г.	июнь 2026 г.
Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР	—	1,014	1,017	1,021	1,024	1,027	1,029	1,031	1,033	1,036	1,038	1,041
Продолжительность работ (месяц окончания строительства) по календарному плану (графику)	июль 2026 г.	август 2026 г.	сентябрь 2026 г.	октябрь 2026 г.	ноябрь 2026 г.	декабрь 2026 г.	январь 2027 г.	февраль 2027 г.	март 2027 г.	апрель 2027 г.	май 2027 г.	июнь 2027 г.
Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР	1,043	1,046	1,049	1,052	1,055	1,063	1,069	1,072	1,074	1,083	1,088	1,101

**Таблица 2.**

#### **Объекты транспортного строительства**

Продолжительность работ (месяц окончания строительства) по календарному плану (графику)	июль 2025 г.	август 2025 г.	сентябрь 2025 г.	октябрь 2025 г.	ноябрь 2025 г.	декабрь 2025 г.	январь 2026 г.	февраль 2026 г.	март 2026 г.	апрель 2026 г.	май 2026 г.	июнь 2026 г.
Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР	—	1,017	1,025	1,033	1,039	1,044	1,049	1,053	1,057	1,060	1,064	1,069
Продолжительность работ (месяц окончания строительства) по календарному плану (графику)	июль 2026 г.	август 2026 г.	сентябрь 2026 г.	октябрь 2026 г.	ноябрь 2026 г.	декабрь 2026 г.	январь 2027 г.	февраль 2027 г.	март 2027 г.	апрель 2027 г.	май 2027 г.	июнь 2027 г.
Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР	1,070	1,074	1,078	1,081	1,085	1,094	1,100	1,104	1,106	1,115	1,120	1,132

*Прогнозные индексы-дефляторы по объектам транспортного строительства распространяются на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт: автомобильных дорог; железных дорог; метрополитенов; железнодорожных и автодорожных мостов и путепроводов; городских мостов и путепроводов; аэродромов; морских портов и портовых сооружений; объекты речного транспорта, коллекторные тоннели.*

#### **ПРИМЕЧАНИЯ.**

Прогнозные индексы-дефляторы могут устанавливаться на нормативный срок строительства (производства работ) до двух лет (24 месяца). Установленные при формировании твердой договорной цены общий индекс-дефлятор и ежемесячные индексы-дефляторы не подлежат корректировке в течение всего срока исполнения договора подряда (контракта).

При нормативном сроке строительства (производства работ) свыше двух лет (24 месяцев), твердая договорная цена устанавливается на срок два года (24 месяца). Согласование с подрядчиком новой предельной договорной цены по объемам работ, подлежащим выполнению на третий и последующие годы, производится с учетом индекса-дефлятора на нормативный срок выполнения переходящих объемов работ, действующего на момент согласования новой твердой договорной цены.

Необходимо предусмотреть согласно п. 179 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации (утв. приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр) резерв средств на непредвиденные работы и затраты в размерах, не превышающих:

а) 2 (двух) процентов – для объектов капитального строительства непромышленного назначения;

б) 3 (трех) процентов – для объектов капитального строительства промышленного назначения, линейных объектов;

в) 10 (десяти) процентов – для уникальных, особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, предусмотренных статьей 48<sup>1</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4) Условия осуществления расчетов по твердой договорной (контрактной) цене за выполненные работы рекомендуется устанавливать договаривающимися сторонами при заключении договоров подряда по следующим схемам:

за объект в целом (при сроке строительства до 6 месяцев);

за выполненные этапы и комплексы работ;

ежемесячно по проценту выполнения.

Договором подряда может быть предусмотрен аванс подрядчику в размерах не более 30% от договорной цены, который учитывается при взаиморасчетах без начисления индекса-дефлятора.

5) При осуществлении промежуточных расчетов (за выполненные этапы и комплексы работ; ежемесячно по проценту выполнения) заказчик производит оплату работ в пределах 95% выполненного объема работ. При сдаче объекта и окончательном расчете в пределах твердой (фиксированной) цены, выплачиваются ранее удержанные суммы на промежуточных расчетах.

Стоимость подлежащих оплате подрядчику выполненных этапов работ определяется с учетом тендерного снижения по результатам конкурса по выбору генерального подрядчика на строительство или реконструкцию объектов.

Начальник Центра А. И. Штоколов

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**  
**КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И**  
**ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ**  
**Приказ № МКЭ-ОД/24-178 от 25.12.2024**

**Об утверждении Дополнительных требований к составу и содержанию задания на проектирование объектов при подготовке проектной документации в форме информационной модели**

В целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 17 мая 2024 г. № 614 «Об утверждении Правил формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства, состава сведений, документов и материалов, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства и представляемых в форме электронных документов, и требований к форматам указанных электронных документов» и стандартизации требований к цифровой информационной модели, устанавливаемых в задании на проектирование, в соответствии с пунктом 4.2.16(7) Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, и пунктом 3 приказа Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 2 февраля 2024 г. № МКЭ-ОД/24-16 «Об утверждении Требований к составу и содержанию задания на проектирование, а также Порядка проведения проверки экономической обоснованности проектных решений, предусмотренных заданием на проектирование» приказываю:

1. Утвердить Дополнительные требования к составу и содержанию задания на проектирование объектов, строительство, реконструкция которых финансируются с привлечением средств бюджета города Москвы, средств юридических лиц, созданных городом Москвой, средств юридических лиц, доля города Москвы в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов, при подготовке проектной документации в форме информационной модели (приложение).

2. Установить, что:

2.1. Дополнительные требования к составу и содержанию задания на проектирование при подготовке проектной документации в форме информационной модели применяются в случае, если по решению застройщика или технического заказчика в задании на проектирование установлено требование о разработке цифровой информационной модели, дополняющей графическую часть разделов проектной документации.

2.2. При подготовке проектной документации в форме информационной модели применяются приказы Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 26 июня 2019 г. № МКЭ-ОД/19-39 «Об утверждении требований к информационным моделям объектов капитального строительства, а также классификаторов для информационного моделирования», от 11 октября 2021 г. № МКЭ-ОД/21-77 «Об утверждении требований к информационным моделям линейных объектов капитального строительства», от 10 октября 2024 г. № МКЭ-ОД/24-112 «Об утверждении московской строительной системы классификаторов для информационного моделирования» в части, не противоречащей настоящему приказу.

3. Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы Горяшко О.И. обеспечить размещение приказа на официальной странице Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/mke> в установленном порядке.

4. Настоящий приказ вступает в силу с 3 февраля 2025 г.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета Ильясову К.И.

Председатель Комитета города Москвы  
по ценовой политике в строительстве и  
государственной экспертизе проектов

И.А.Щербаков

## **Постановление Правительства Астраханской области от 14 мая 2025 г. № 285-П**

### **"О внесении изменения в Положение о министерстве имущественных и градостроительных отношений Астраханской области"**

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2024 N 186-ФЗ "О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу"

Правительство Астраханской области постановляет:

1. Внести в Положение о министерстве имущественных и градостроительных отношений Астраханской области, утвержденное постановлением Правительства Астраханской области от 04.07.2022 N 302-П, изменение согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Вице-губернатор - председатель  
Правительства Астраханской области

Д.А. Афанасьев

Приложение  
к постановлению  
Правительства Астраханской области  
от 14.05.2025 N 285-П

### **Изменение, вносимое в Положение о министерстве имущественных и градостроительных отношений Астраханской области, утвержденное постановлением Правительства Астраханской области от 04.07.2022 N 302-П**

Внести в Положение о министерстве имущественных и градостроительных отношений Астраханской области, утвержденное постановлением, изменение, дополнив подпункт 2.1.9 пункта 2.1 раздела 2 абзацем следующего содержания:

"- осуществляет региональный государственный контроль (надзор) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства определенной в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 N 225-ФЗ "О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" информации и сведений, предусмотренных частями 2 и 4 статьи 4 Федерального закона от 22.07.2024 N 186-ФЗ "О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу", необходимых для

строительства жилых домов по договору строительного подряда, денежные средства в счет уплаты цены которого размещаются заказчиками на счетах эскроу."

## **Постановление Правительства Брянской области от 31 марта 2025 г. № 166-п**

### **"О внесении изменений в Порядок принятия управленческих решений и внесения в них изменений в отношении объектов незавершенного строительства, включенных в реестр незавершенных объектов капитального строительства Брянской области"**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26 июля 2022 года N 1333 "О последствиях включения объекта незавершенного строительства, строительство, реконструкция которого осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и не завершены, в федеральный реестр незавершенных объектов капитального строительства, в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства" Правительство Брянской области постановляет:

1. Внести в Порядок принятия управленческих решений и внесения в них изменений в отношении объектов незавершенного строительства, включенных в реестр незавершенных объектов капитального строительства Брянской области, утвержденный постановлением Правительства Брянской области от 22 февраля 2023 года N 63-п "Об утверждении Порядка принятия управленческих решений и внесения в них изменений в отношении объектов незавершенного строительства, включенных в реестр незавершенных объектов капитального строительства Брянской области", следующие изменения:

1.1. Абзац первый пункта 2 после слов "одно из управленческих решений, указанных в подпункте "а" дополнить словами "(за исключением управленческого решения, указанного в абзаце пятом подпункта "а")".

1.2. Пункт 3 дополнить абзацем следующего содержания:

"наличие предложений исполнительного органа (муниципалитета) о дальнейшем использовании объектов незавершенного строительства."

1.3. Абзац первый пункта 5 после слов "решение о целесообразности сноса" дополнить словами "и списания".

1.4. Пункт 14 изложить в редакции:

"14. План мероприятий по снижению количества объектов незавершенного строительства разрабатывается и утверждается исполнительным органом (муниципалитетом) в соответствии с формой и порядком разработки, утверждения и мониторинга хода реализации плана мероприятий и отчетных форм по снижению количества объектов незавершенного строительства, установленными Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации."

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Брянской области Симоненко Н.К.

Губернатор

А.В. Богомаз

## **Постановление Правительства Забайкальского края от 7 мая 2025 г. № 231**

**"Об утверждении Методики распределения иных межбюджетных трансфертов из бюджета Забайкальского края бюджетам муниципальных районов, муниципальных и городских округов Забайкальского края для организации работ или компенсации расходов, понесенных на организацию работ, необходимых для ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства, и правил их предоставления"**

В соответствии со статьей 139<sup>1</sup> Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Закона Забайкальского края от 20 декабря 2011 года N 608-33К "О межбюджетных отношениях в Забайкальском крае", в целях обеспечения своевременного ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства Правительство Забайкальского края постановляет:

Утвердить прилагаемые Методику распределения иных межбюджетных трансфертов из бюджета Забайкальского края бюджетам муниципальных районов, муниципальных и городских округов Забайкальского края для организации работ или компенсации расходов, понесенных на организацию работ, необходимых для ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства, и правила их предоставления.

Исполняющий обязанности  
председателя Правительства Забайкальского края

А.И. Кефер

## **Постановление Администрации г. Иванова от 24 июня 2025 г. № 1371**

**"Об установлении показателя средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по городскому округу Иваново на третий квартал 2025 года"**

В соответствии с Законом Ивановской области от 14.03.1997 N 7-ОЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Ивановской области", Порядком установления органами местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Ивановской области показателя средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по соответствующему городскому округу, муниципальному району Ивановской области, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 20.05.2022 N 247-п, с учетом заключения специалиста об определении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилых помещений на рынке недвижимости города Иванова от 09.06.2025 N 25-05-25В, заключения Департамента строительства и архитектуры Ивановской области о согласовании планируемого к установлению показателя средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по городскому округу, муниципальному району Ивановской области от 16.06.2025, руководствуясь пунктом 19 части 3 статьи 44 Устава города Иванова, Администрация города Иванова постановляет:

1. Установить показатель средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по городскому округу Иваново на третий квартал 2025 года в размере 109 072 рублей.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

[Содержание](#)

3. Опубликовать настоящее постановление в сборнике "Правовой вестник города Иванова" и разместить на официальном сайте города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова

А.Л. Шаботинский

## Консультации и разъяснения

---

### Вопросы по ценообразованию в строительстве и порядку расчетов за выполненные работы

#### Вопрос.

Возник спорный вопрос с Заказчиком. Прошу помощи в разъяснении. Мы применили расценку ФЕРм08-02-147-10 «Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 1 кг». Лотки у нас горизонтальные, крепление по всей длине.

Заказчик пишет в сметном расчете везде применяется расценка на прокладку кабеля по установленным конструкциям с креплением по всей длине. Так данная расценка применима к кабельным конструкциям, проложенным вертикально с креплением не реже чем через 1м, а в нашем случае все лотки горизонтальные, то прошу поменять расценки на прокладку кабеля по установленным конструкциям с креплением на поворотах и в конце трассы. Прав ли Заказчик в данном случае?

#### Ответ.

Расценка ФЕРм08-02-147-10 «Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 1 кг» применяется для монтажа кабеля по установленным конструкциям и лоткам любой конфигурации: горизонтальным, вертикальным, под наклоном и т.п. Если проектом и другой технической документацией (например, ПОС) определено крепление кабеля по всей длине, то требование Заказчика неправомерно.

**ПРИМЕЧАНИЕ:** Данная норма ориентирована на прокладку кабеля вне зданий и сооружений.

Расстояние, через которое должна крепиться кабельная продукция, определяется проектом и строительными нормами.

При прокладке внутри зданий и сооружений необходимо применять нормы по табл. ФЕРм 08-02-402 «Кабель трех-пятижильный по установленным конструкциям и лоткам с установкой ответвительных коробок».

*Ответ дан по состоянию на 15.05.2025*

*Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции.*

#### Вопрос.

Добрый день. Выполняем работы по капитальному ремонту (замене) стояков холодного водоснабжения/отопления/водоотведения в жилых помещениях (квартирах, где проживают люди, стоит мебель). Можем ли мы применять коэффициент на стеснённые условия труда в соответствии с приказом 421/пр\_2020\_прил.10\_т.5\_п.8\_гр.5: Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения (Кот=1,5; Кэм=1,5; Котм=1,5; Кзт=1,5; Кзтм=1,5) ?

#### Ответ.

При его конкретизации помещения как жилого, целесообразно руководствоваться Жилищным кодексом РФ (Федеральный Закон от 29.12.2004 N 188-ФЗ).

Жилым помещением признается изолированное помещение, которое является недвижимым имуществом и пригодно для постоянного проживания граждан (отвечает установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства).

К жилым помещениям относятся:

- жилой дом, часть жилого дома;
- квартира, часть квартиры;
- комната.

**Жилым домом** признается индивидуально-определенное здание, которое состоит из комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании.

Здесь следует пояснить, что в данном случае имеется в виду индивидуальный жилой дом, а не многоквартирный.

**Квартирой** признается структурно обособленное помещение в многоквартирном доме, обеспечивающее возможность прямого доступа к помещениям общего пользования в таком доме и состоящее из одной или нескольких комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком обособленном помещении.

**Комнатой** признается часть жилого дома или квартиры, предназначенная для использования в качестве места непосредственного проживания граждан в жилом доме или квартире.

Работы по замене участков трубопроводов, расположенных в жилых помещениях, оборудованных мебелью и отделанных современными материалами, влекут к созданию более сложных условий их выполнения из-за ограниченности движений рабочих, необходимости повышенного внимания к исключению нанесения ущерба «внутренностям» помещений и т.п. В таких случаях как раз и предполагается для учета указанных выше сложностей применение к сметным нормам на все работы, проводимые внутри рассматриваемых помещений коэффициента в размере 1,5, установленного приказом Минстроя России от 04.08.2020 г. N 421/пр. А вот на работы по замене системы отопления, проводимые на лестничных клетках, в подвальных и чердачных помещениях (за пределами жилых), применение данного коэффициента не предусмотрено, хотя в зависимости от вида применяемых сметных норм возможен учет других коэффициентов.

**Вывод:** Вышеуказанные особенности выполнения ремонтно-строительных работ в рамках капитального ремонта и обуславливают применение (или неприменение) повышающего коэффициента в размере 1,5. В сметных расчетах на выполнение данных работ в жилых помещениях эти нюансы крайне важны и не должны игнорироваться лицами, участвующими в процессе определения их сметной стоимости, ее проверки, а также взаиморасчетов за выполненные работы.

*Ответ дан по состоянию на 10.04.2025*

*Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции.*

## Новости компании и наших партнеров

---

### Обновление программного продукта SmetaWIZARD 5 версия 5.5.0.22

Компания «ВИЗАРДСОФТ» информирует Вас о выходе обновления программного продукта [SmetaWIZARD](#) версия 5.5.0.22.

[Перечень изменений, вошедших в данную версию](#)

По вопросам приобретения и получения обновлений обращайтесь в Отдел продаж и Отдел технической поддержки по телефону **+7 (812) 655-63-23** и электронной почте: [info@wizardsoft.ru](mailto:info@wizardsoft.ru).

Источник: <https://wizardsoft.ru>  
26.09.2025

### Минстрой РФ опубликовал дополнения к индексам изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2025 года

#### Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Сообщаем Вам о выпуске Минстроем РФ дополнений к письму от 16.07.2025 г. № 41280-ИФ/09, от 29.07.2025 г. № 44077-ИФ/09, от 01.08.2025 г. № 45276-ИФ/09, от 09.08.2025 г. № 46927-ИФ/09, от 29.08.2025 г. № 51464-ИФ/09, от 02.09.2025 г. № 52008-ИФ/09, от 10.09.2025 г. № 53660-ИФ/09 о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2025 года, определяемых с применением отраслевой сметно-нормативной базы ОСНБЖ-2001, а также индексов строительно-монтажных работ, пусконаладочных работ, услуг на перевозку грузов для строительства автомобильным транспортом.

На нашем сайте [digest.wizardsoft.ru](https://digest.wizardsoft.ru) размещены [письмо № 56076-ИФ/09 от 19.09.2025](#) и [письмо № 53660-ИФ/09 от 10.09.2025](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>  
24.09.2025

### Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 4 (662) за сентябрь 2025 года

#### Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ» предлагает Вам ознакомиться с еженедельным бюллетенем «Ассистент строителя» № 4 (662) за сентябрь 2025 года.

[Скачать бюллетень](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>  
22.09.2025

[Содержание](#)

## Приглашаем на практический курс «ТИМ-СМЕТЧИК»

### Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Наша компания совместно с Университетом Минстроя приглашает вас на [«Практический курс. Определение сметной стоимости строительно-монтажных работ на основе данных цифровых информационных моделей»](#).

#### **Общая информация**

**Форма обучения:** очная, заочная, с использованием дистанционных образовательных технологий (ДОТ) и электронного обучения.

**Место обучения:** Москва, Локомотивный проезд, 21, стр.3, ауд. 115 или заочно по месту нахождения слушателя (занятия проводятся в формате видеоконференции в режиме реального времени)

#### **Кому будет полезен курс?**

- Специалистам в области госзакупок, управления контрактами, закупок и финансов.
- Сотрудникам государственных органов, предприятий и организаций, занимающихся закупками товаров и услуг

#### **Стоимость обучения и документ по окончании**

Стоимость обучения зависит от формата обучения и выдаваемого по окончании документа

#### **1 вариант обучения**

Повышение квалификации (32 часа) с выдачей Удостоверения о повышении квалификации Университета Минстроя.

#### **2 вариант обучения**

Обучающий курс (32 часа) с выдачей Сертификата Университета Минстроя.

Узнать более подробную информацию и записаться на курс можно [по ссылке](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>

# Обучение

## Курсы ИПАП

- ✓ **Курсы ИПАП по сметному делу и повышении квалификации** [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы для IT-специалистов:** программистов, системных администраторов, обучение ip-телефонии [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы для инженерно-технических работников** [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Проектирование** [посмотреть курсы](#)

### Ближайшие курсы

Сметные курсы		
➤	<a href="#">NEW Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (SmetaWIZARD 5)</a>	01.10.2025 - 02.10.2025
➤	<a href="#">NEW Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ (Система ПИР Комплекс А0)</a>	02.10.2025 - 03.10.2025
➤	<a href="#">NEW Новая система работы сметчика. Процессный нормоконтроль</a>	02.10.2025 - 03.10.2025
➤	<a href="#">NEW Особенности составления смет (сметных расчетов) ресурсно-индексным методом (РИМ) при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений в соответствии с требованиями приказов Минстроя России</a>	07.10.2025 - 08.10.2025
➤	<a href="#">NEW Ресурсно-индексный метод составления сметной документации (SmetaWIZARD 5)</a>	09.10.2025 - 10.10.2025
➤	<a href="#">Экспертиза проектно-сметной документации</a>	13.10.2025 - 15.10.2025
➤	<a href="#">Сметное дело в строительстве (SmetaWIZARD)</a>	14.10.2025 - 24.10.2025
➤	<a href="#">Теория: Сметное дело в строительстве</a>	14.10.2025 - 17.10.2025
➤	<a href="#">Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета)</a>	14.10.2025 - 24.10.2025
➤	<a href="#">NEW Определение сметной стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия. Архитектурная реставрация</a>	15.10.2025 - 24.10.2025
➤	<a href="#">Сметное дело в строительстве (SmetaWIZARD)</a>	15.10.2025 - 26.11.2025
➤	<a href="#">Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета)</a>	15.10.2025 - 26.11.2025
IT курсы		
➤	<a href="#">NEW Администрирование сервера баз данных PostgreSQL с применением языка запросов SQL и процедурного языка PL/pgSQL</a>	02.10.2025 - 20.11.2025
➤	<a href="#">Работа в Microsoft Excel. Продвинутый пользователь</a>	06.10.2025 - 10.10.2025
➤	<a href="#">NEW JavaScript. Уровень 1. Основы JavaScript</a>	06.10.2025 - 10.10.2025
➤	<a href="#">NEW Аналитик баз данных</a>	06.10.2025 - 18.11.2025
➤	<a href="#">NEW «Аналитика для бизнеса». Анализ результатов компаний, исследований и тестирования гипотез. Прогнозирование</a>	07.10.2025 - 10.10.2025
➤	<a href="#">NEW Веб-разработчик на языке Python</a>	09.10.2025 - 21.11.2025
Проектирование		
➤	<a href="#">NEW Разработка смет с использованием BIM</a>	13.10.2025 - 16.10.2025
➤	<a href="#">Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD</a>	14.10.2025 - 18.11.2025

## Курс подготовки к аттестации с последующим прохождением аттестации в сфере сметного нормирования

Курс подготовки к аттестации рассчитан на 16 академических часов обучения и позволяет слушателям получить актуализированные знания в области ценообразования и сметного нормирования, подготовиться и сдать профессиональную аттестации сметчиков.

*Продолжительность обучения: 16 ак. часов*

*Формы обучения: очная дневная, вечерняя/формат вебинара*

**Аттестация** сдается дистанционно после прохождения курса подготовки к ней. При успешном прохождении профессиональной аттестации слушатели получают **удостоверение о повышении квалификации, профессиональный аттестат, именную печать** для заверения сметной документации и заносятся в **Реестр специалистов сметного дела ЧОУ ДПО ИПАП**.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Дистанционный курс: Сметное дело \(SmetaWIZARD\)](#)
- [Дистанционный курс: Сметное дело \(ГРАНД-Смета\)](#)
- [Дистанционный курс: Автоматизированный расчет смет \(SmetaWIZARD 5\)](#)
- [Новые требования при определении стоимости проектных и изыскательских работ](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)

Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** [nev@ipap.ru](mailto:nev@ipap.ru)

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru)

Сайт: <https://ipap.ru>

## Особенности составления смет (сметных расчетов) ресурсно-индексным методом (РИМ) при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений в соответствии с требованиями приказов Минстроя России

*Продолжительность обучения: 16 академических часов*

*Формы обучения: очно*

**Документ об окончании:** Удостоверение о повышении квалификации по курсу «Особенности составления смет (сметных расчетов) ресурсно-индексным методом (РИМ) при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений в соответствии с требованиями приказов Минстроя России» установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Особенности составления смет \(сметных расчетов\) РИМ на монтаж оборудования и пусконаладочные работы](#)
- [Ценообразование и контрактная стоимость в Градостроительной деятельности](#)
- [Особенности ценообразования и сметного нормирования при капитальном ремонте, монтажных и пусконаладочных работах](#)

- [Монтаж оборудования и ПНР](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),  
Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)  
Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** [vea@ipap.ru](mailto:vea@ipap.ru)  
Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## Новая система работы сметчика. Процессный нормоконтроль

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) приглашает на курс «Новая система работы сметчика. Процессный нормоконтроль».

*Продолжительность обучения: 16 акад. часов*

*Формы обучения: очно, в формате вебинара*

*Выдаваемый документ: Удостоверение о повышении квалификации. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).*

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Нормативный процесс обоснования сметных расчетов и обязательств сторон в контракте. Новые изменения в методику 421/пр](#)
- [Определение сметной стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия. Архитектурная реставрация](#)
- [Новые требования при определении стоимости проектных и изыскательских работ](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),  
Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)  
Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** [nev@ipap.ru](mailto:nev@ipap.ru)  
Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## Экспертиза проектно-сметной документации

Экспертиза проектно-сметной документации - это процедура, необходимая для проверки соответствия проектно-сметной документации нормам российского законодательства.

*Продолжительность обучения: 24 ак. часа*

*Формы обучения: очная дневная, вечерняя / в формате вебинара*

*Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Экспертиза проектно-сметной документации" установленного образца, сроком действия 5 лет.*

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Дистанционный курс: Экспертиза проектно-сметной документации](#)
- [Дистанционный курс: Ресурсный метод расчета сметной документации](#)
- [Определение сметной стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия. Архитектурная реставрация](#)

- [Новые требования при определении стоимости проектных и изыскательских работ](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)

Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** [nev@ipap.ru](mailto:nev@ipap.ru)

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru)

Сайт: <https://ipap.ru>

## **Ресурсно-индексный метод составления сметной документации (SmetaWIZARD 5, ГРАНД-Смета и Сметно-аналитический Комплекс А0)**

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) приглашает на двухдневный курс по теме: **«Ресурсно-индексный метод составления сметной документации»**.

*Продолжительность обучения: 16 акад. часов*

*Формы обучения: очная и в формате вебинар*

**Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Ресурсно-индексный метод составления сметной документации"** установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Автоматизированный расчет смет \(ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Комплекс А0\) для новичков](#)
- [Дистанционный курс: Сметное дело \(SmetaWIZARD\)](#)
- [Дистанционный курс: Автоматизированный расчет смет \(SmetaWIZARD 5\)](#)
- [Дистанционный курс: Автоматизированный расчет смет \(ГРАНД-Смета\)](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)

Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** [nev@ipap.ru](mailto:nev@ipap.ru)

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru)

Сайт: <https://ipap.ru>

## **Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ**

Курс позволит слушателям ознакомиться с методами расчета стоимости проектных и изыскательских работ и с определением стоимости работ с помощью автоматизированных программ SmetaWIZARD. В курсе рассматривается стоимость проектирования по технологии информационной модели (BIM).

*Продолжительность обучения: 16 ак. часов*

*Формы обучения: дистанционная*

**Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ"** установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Дистанционный курс: Сметное нормирование и ценообразование \(SmetaWIZARD\)](#)
- [Практический курс: Ценообразование в строительстве 2025 г.](#)
- [Составление смет на ПИР \(ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD\)](#)
- [Дистанционный курс: Экспертиза проектно-сметной документации](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)

Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** [nev@ipap.ru](mailto:nev@ipap.ru)

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru)

Сайт: <https://ipap.ru>

## Базовый видеокурс: BIM-сметчик

Обучение в дистанционном формате осуществляется с помощью специализированной онлайн образовательной платформы teachandstudy.ru. В учебные курсы включены, видеоматериалы, презентационные материалы. Постоянная связь с преподавателем и инструктором курса позволит Вам быть в тонусе и получать оперативные ответы на возникающие вопросы.

*Формат обучения:* **дистанционно**

*Продолжительность обучения:* **16 ак. часов**

*Документ об окончании:* **Удостоверение о повышении квалификации по курсу "BIM- сметчик", сроком действия 5 лет.**

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#)

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [BIM/ТИМ проектирование](#)
- [Расширенные возможности моделирования в SolidWorks](#)
- [Трёхмерное моделирование и дизайн в Autodesk AutoCAD 3D](#)
- [Дистанционный курс: NanoCAD. Базовый курс](#)
- [Конструирование в Компас-3D](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)

Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** [nev@ipap.ru](mailto:nev@ipap.ru)

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru)

Сайт: <https://ipap.ru>

## Проектирование трехмерных объектов в программном комплексе AutoCAD

Курс будет полезен инженерам, архитекторам, конструкторам, проектировщикам, сметчикам и всем специалистам, желающим полностью, профессионально и в короткие сроки освоить возможности программы AutoCAD.

*Продолжительность обучения:* **16 ак. часов**

*Формы обучения:* **дистанционно**

*Документ об окончании:* **Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Проектирование трехмерных объектов в программном комплексе AutoCAD".**

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обучение в дистанционном формате проходит на онлайн образовательной платформе ИПАП - [teachandstudy.ru](https://teachandstudy.ru). Постоянная связь с преподавателем и инструктором курса позволит вам быть в тонусе и получать оперативные ответы на возникающие вопросы.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Трехмерное моделирование и дизайн в Autodesk AutoCAD 3D](#)
- [Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD](#)
- [BIM/ТИМ проектирование](#)
- [Информационное проектирование BIM \(Revit, Navisworks, BIM 360\)](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## **Среда Python (программирование, основы и практика, нейронные сети, искусственный интеллект)**

Продолжительность обучения: 60 академических часов

Форма обучения: **в формате вебинара**

Документ об окончании: **Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Среда Python (программирование, основы и практика, нейронные сети, искусственный интеллект)"** установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Аналитик данных. Принятие решений на основе данных](#)
- [Программирование и создание IT-продуктов на языке Python](#)
- [Специалист по работе с нейросетями](#)
- [Разработчик программного обеспечения на Python \(backend разработчик\)](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-21** (доб. 534), **+7 (952) 379-75-00**, [vaa@ipap.ru](mailto:vaa@ipap.ru)

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## **Специалист по работе с нейросетями**

Продолжительность обучения: 256 академических часов

Форма обучения: **в формате вебинара**

Формы оплаты:

- единовременный платеж (предоставляется скидка 10%);
- беспроцентная рассрочка.  
*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института).*

Документ об окончании: **диплом о профессиональной переподготовке.**

[Содержание](#)

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

#### **О процессе обучения:**

Обучение проводится в [технически оборудованных аудиториях](#), каждый слушатель обеспечен индивидуальным компьютером, учебные классы укомплектованы всеми необходимыми методическими материалами.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Аналитик данных. Принятие решений на основе данных](#)
- [Программирование и создание IT-продуктов на языке Python](#)
- [Специалист по работе с нейросетями](#)
- [Разработчик программного обеспечения на Python \(backend разработчик\)](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный)**,

Очное/Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-21** (доб. 534), **+7 (952) 379-75-00**  
[vaa@ipap.ru](mailto:vaa@ipap.ru) Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## **Администрирование ОС Альт. Часть 1**

ЧОУ ДПО «ИПАП» является авторизованным учебным центром по продуктам ООО «Базальт СПО» в Санкт-Петербурге и Ленинградской области.

**Продолжительность обучения:** 40 академических часов

**Форма обучения:** очно, в формате вебинара, дистанционно

**Документ об окончании:** **Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Администрирование ОС Альт. Часть 1"** установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Администрирование ОС Альт. Часть 2](#)
- [AL-1801. ОС Astra Linux Special Edition 1.8 для пользователей](#)
- [AL-1802. Администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.8](#)
- [DBA1. Администрирование PostgreSQL. Базовый курс](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный)**,

Очное/Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-21** (доб. 534), **+7 (952) 379-75-00**  
[vaa@ipap.ru](mailto:vaa@ipap.ru) Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## **AL-1801. ОС Astra Linux Special Edition 1.8 для пользователей**

ЧОУ ДПО «ИПАП» является авторизованным учебным центром ГК Astra Linux (ООО «РусБИТех-Астра») в Санкт-Петербурге и Ленинградской области.

**Продолжительность обучения:** 16 акад. часов

**Форма обучения:** очно, в формате вебинара

**Документ об окончании:** Удостоверение о повышении квалификации по курсу "AL-

**1801. ОС Astra Linux Special Edition 1.8 для пользователей"** установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [AL-1802. Администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.8](#)
- [AI-1804. Сетевое администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.8](#)
- [AI-1805. Безопасность в ОС Astra Linux Special Edition 1.8](#)
- [Linux101 Основы администрирования Linux](#)
- [Linux. Уровень 1. Основы администрирования системы](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное/Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-21** (доб. 534), **+7 (952) 379-75-00**

[vaa@ipap.ru](mailto:vaa@ipap.ru) Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## Курс профессиональной переподготовки DevOps инженер

Профессия будущего, профессия, которая востребована на рынке IT сегодня и завтра.

**Продолжительность обучения:** 408 академических часа

**Форма обучения:** очно, дистанционно, в формате вебинара

**Формы оплаты:**

- единовременный платеж (предоставляется скидка 10%);
- беспроцентная рассрочка;  
Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

**Документ об окончании:** **диплом о профессиональной переподготовке.**

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Разработчик программного обеспечения на Python \(backend разработчик\)](#)
- [Разработчик программного обеспечения на Java \(backend разработчик\)](#)
- [Дистанционный курс: Инженер-программист \(Python, Java, C++, PHP, C#\)](#)
- [Разработка серверной части приложений PostgreSQL. Базовый курс](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное/Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-21** (доб. 534), **+7 (952) 379-75-00**

[vaa@ipap.ru](mailto:vaa@ipap.ru) Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## Постоянные скидки в разделе «Акции»

**Уважаемые коллеги и партнеры!!**

- На сайте [www.ipap.ru](http://www.ipap.ru) в разделе [«Сертификаты»](#) Вы сможете [купить подарочный сертификат-он-лайн](#) по любым учебным направлениям нашего института.

[Содержание](#)

- В разделе [«Акции»](#), вы можете ознакомиться со всеми постоянными скидками нашего Института.

**За всеми подробностями обращайтесь:**

- ✓ с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00
- ✓ контакты: **8 (800) 551-01-42 звонок бесплатный**
- ✓ **Сметное дело +7 (812) 655-63-22, +7 (911) 002-37-04**
- ✓ **Информационные технологии +7 (812) 655-63-21, +7 (952) 379-75-00**

# Техническая поддержка

## Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «Визардсофт» приглашает к сотрудничеству региональных дилеров на взаимовыгодных условиях.

Условия сотрудничества уточняйте на нашем сайте [www.wizardsoft.ru](http://www.wizardsoft.ru)  
телефон (812) 655-63-25, электронная почта [info@wizardsoft.ru](mailto:info@wizardsoft.ru)

Мы предлагаем техническую поддержку и консультации:

- **Бесплатные консультации каждую ПЕРВУЮ ПЯТНИЦУ** месяца.  
Вам необходимо оставить [заявку](#) ;
- **Online-консультант**  
возможность задать вопросы online прямо на нашем сайте или через Интернет-мессенджеры: [Telegram](#), [Whatsapp](#);
- **Удаленный онлайн-доступ к рабочему месту пользователя**  
[услуга удаленной техподдержки](#) обеспечивает удаленный доступ нашего специалиста к Вашему компьютеру для быстрой установки, настройки и обновления всей линейки наших программных продуктов.
- **Обучающие видео-уроки и вебинары**  
на [нашем канале YouTube](#) или на [нашем канале RuTube](#)

По всем вопросам обращаться по телефонам:

**«Горячая» линия: +7 (950) 043-18-24**

**Санкт-Петербург и ЛО: +7 (812) 655-63-23**

**Москва и МО: +7 (495) 585-14-12**

**Ростов-на-Дону: +7 (863) 221-31-23, +7 (863) 221-63-50**

**Регионы/Дилеры: +7 (812) 655-63-25, +7 (904) 554-79-97**

Наш сайт: [www.wizardsoft.ru](http://www.wizardsoft.ru), e-mail: [tp@wizardsoft.ru](mailto:tp@wizardsoft.ru)

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП):

**бесплатный единый номер 8 (800) 551-01-42**

**Сметное дело: +7 (812) 655-63-22, +7 (911) 002-37-04**

**Информационные технологии: +7 (812) 655-63-21, +7 (952) 379-75-00**

e-mail: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru), сайт: [www.ipap.ru](http://www.ipap.ru)

**Визардсофт – мы работаем для Вас!**