

Выпускается компанией «ВИЗАРДСОФТ»

Еженедельный бюллетень
Ассистент строителя

Август 2025 года

Выпуск 1 (655)

Санкт-Петербург

2025

Содержание

Содержание	2
Выпуски нормативных баз	4
Новости	5
Госдума приняла законопроект, упрощающий процедуру внесудебного исключения сведений о СРО.....	5
Владимир Путин подписал закон о повышении контроля за СРО в строительной сфере	5
Обновлены требования к уровню кредитного рейтинга кредитных организаций для размещения средств компфондов СРО	6
Открыт прием заявок на участие в XXXIII Международном архитектурном фестивале «Зодчество 2025»	7
Внесены изменения в Региональные нормативы градостроительного проектирования Ленинградской области.....	8
Правительство утвердило Концепцию цифровизации многоквартирных домов до 2030 года	8
Госдума приняла закон об изменении видов разрешенного использования земель.....	9
Более 80% долевого строительства в Москве не имеют нарушений.....	10
В Воронеже выбрали лучшего строителя	11
Законодательство	12
Письмо № 44077-ИФ/09 от 29.07.2025.....	12
Письмо № 41280-ИФ/09 от 16.07.2025.....	12
Приказ № 944/пр от 27 декабря 2024 г.....	13
Приказ № 945/пр от 27 декабря 2024 г.....	14
Приказ № 946/пр от 27 декабря 2024 г.....	15
Приказ № 947/пр от 27 декабря 2024 г.....	15
Приказ № 948/пр от 27 декабря 2024 г.....	16
Приказ № 950/пр от 27 декабря 2024 г.....	17
Приказ № 951/пр от 27 декабря 2024 г.....	18
Письмо № 78814-ДН/04 от 27 декабря 2024 г.....	19
Регионы	21
Приказ Комитета по строительству Санкт-Петербурга от 8 апреля 2025 г. № 24	21
Приказ № МКЭ-ОД/25-43 от 17.04.2025.....	21
Приказ Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 29 января 2025 г. № 4	22
Закон Тульской области от 30 января 2025 г. № 4-ЗТО.....	22
Приказ Министерства агропромышленного комплекса и развития сельских территорий Ульяновской области от 9 января 2025 г. № 1	23
Постановление Правительства Архангельской области от 9 апреля 2025 г. № 304-пп.....	23
Постановление Администрации г. Иванова от 6 марта 2025 г. № 439	25
Постановление Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 3 марта 2025 г. № 102	26
Консультации и разъяснения	28
Новости компании и наших партнеров.....	30
Дарим скидку 40% ко ДНЮ СТРОИТЕЛЯ!	30
Бесплатное обучение для всех.....	30
Минстрой РФ опубликовал индексы и дополнения к индексам изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2025 года.....	32
Обновление программного продукта SmetaWIZARD 5 версия 5.4.2.32	33

Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 3 (654) за июль 2025 года	33
Приглашаем на практический курс «ТИМ-СМЕТЧИК»	33
Обучение	35
Курсы ИПАП	35
Новая система работы сметчика. Процессный нормоконтроль	36
Экспертиза проектно-сметной документации	36
Ресурсно-индексный метод составления сметной документации (SmetaWIZARD 5, ГРАНД-Смета и Сметно-аналитический Комплекс А0)	37
Особенности составления смет (сметных расчетов) ресурсно-индексным методом (РИМ) при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений в соответствии с требованиями приказов Минстроя России.....	37
Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ.....	38
Базовый видеокурс: BIM-сметчик.....	38
Проектирование трехмерных объектов в программном комплексе AutoCAD	39
Аналитик данных. Принятие решений на основе данных	39
Специалист по работе с нейросетями	40
Администрирование ОС Альт. Часть 1.....	40
AL-1801. ОС Astra Linux Special Edition 1.8 для пользователей.....	41
Курс профессиональной переподготовки DevOps инженер	41
Постоянные скидки в разделе «Акции».....	42
Техническая поддержка	43

Выпуски нормативных баз

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В период с **28 июля по 1 августа 2025 года** в сметно-нормативную базу были внесены следующие изменения:

Обновлены базы:

1. В базах ГЭСН 2022 ДИЗ №11 и ДИЗ №12 скорректированы коэффициенты тех.частей к нормам с ГЭСН16-02-010-10 по ГЭСН16-02-010-20.

Созданы базы:

1. База Индексы Минстроя РФ за 3 кв 2025 на основании письма №44077-ИФ/09 от 29.07.2025 (поставляются только в формате ПП SW версии 5).
2. База Индексы Минстроя РФ за 2 кв 2025 на основании письма №38622-ИФ/09 от 03.07.2025 (поставляются только в формате ПП SW версии 5).
3. Индексы и ТССЦ к ТСНБ ТЕР-2001 Ярославской области июль 2025.

Госдума приняла законопроект, упрощающий процедуру внесудебного исключения сведений о СРО

Законопроект № 779131-8 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации (о совершенствовании саморегулирования в строительстве)» принят Государственной Думой РФ сразу во втором и третьем чтениях сегодня, 22 июля 2025 года.

Как пишет «Правда о СРО» принятый Госдумой документ будет рассмотрен Совфедом на заключительном заседании.

Детализацию административной ответственности СРО и их руководителей депутаты оставили на осень. Напомним, что закон упрощает процедуру внесудебного исключения сведений о СРО из государственного реестра в случае несоответствия количества ее членов, размера компенсационного фонда СРО и нарушения регионального принципа формирования для строительных СРО

Кроме того, предусматривается дальнейшее развитие инструментов обеспечения открытости деятельности СРО и их членов, и интеграция сведений единого реестра членов СРО и их обязательствах с НРС. Также документ предполагает усиление профилактики нарушений обязательных требований участниками строительства путем наделения Минстроя России полномочиями по направлению в нацобъединения обязательных к исполнению уведомлений.

Национальные объединения СРО в строительстве, изысканиях и проектировании займутся унификацией требований к работе СРО. Для этих целей будут разработаны правила саморегулирования, которые станут основой для утверждения стандартов деятельности саморегулируемых организаций.

Как прокомментировали в НОСТРОЙ, правила саморегулирования будут разрабатываться в тесной координации с Минстроем России, Минэкономразвития России и профессиональным сообществом.

Источник: <https://sroportal.ru>
31.07.2025

Владимир Путин подписал закон о повышении контроля за СРО в строительной сфере

Президент Российской Федерации **Владимир Путин** подписал Федеральный закон от 31.07.2025 №309-ФЗ, направленный на усиление контроля за деятельностью саморегулируемых организаций (СРО) в строительном комплексе. Новый нормативный акт вносит существенные изменения в Градостроительный кодекс РФ, затрагивающие сферы инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства. [Документ опубликован на официальном интернет-портале](#) правовой информации.

Ключевым аспектом закона является значительное расширение полномочий национальных объединений СРО. На них возлагается задача по повышению эффективности контроля за деятельностью организаций-членов, а также по разработке и

утверждению единых правил саморегулирования. Закон также предусматривает расширение применения информационных технологий для оптимизации процессов в сфере саморегулирования.

Подготовка к практической реализации нового законодательства уже начата. Президент Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) **Антон Глушков** провел рабочие консультации с Министром строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ **Иреком Файзуллиным**. По словам **Антон Глушкова**, НОСТРОЙ в тесном взаимодействии с Минстроем России и при активном участии профессионального сообщества в оперативном порядке разработает необходимые правила саморегулирования. Эти правила станут основой для формирования стандартов и внутренних документов отраслевых СРО в соответствии с нормативными правовыми актами министерства.

Федеральный закон вступает в силу 1 марта 2026 года, предоставляя участникам рынка время для адаптации к новым требованиям. Подробная информация о внесенных в Градостроительный кодекс РФ изменениях доступна на официальном сайте НОСТРОЙ.

Источник: <https://nostroy.ru>
31.07.2025

Обновлены требования к уровню кредитного рейтинга кредитных организаций для размещения средств компфондов СРО

24 июля 2025 года [подписано постановление Правительства РФ № 1097](#) «О требованиях к уровню кредитного рейтинга по национальной рейтинговой шкале российских кредитных организаций, в которых допускается размещать средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства».

Согласно документу, с 14 декабря 2025 года средства компенсационных фондов СРО могут размещаться в кредитных организациях при наличии одного кредитного рейтинга, который не должен быть не ниже уровня:

- «AA-(RU)» кредитного рейтингового агентства Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство;
- «ruAA-» кредитного рейтингового агентства «Эксперт РА»;
- «AA-.ru» кредитного рейтингового агентства «Национальные Кредитные Рейтинги»;
- «AA-|ru|» кредитного рейтингового агентства «Национальное Рейтинговое Агентство».

При этом в новом постановлении не предусматриваются какие-либо исключения из требований к рейтингу.

Напомним, что действующее сегодня постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2021 г. № 662 устанавливает одновременное наличие у кредитной организации не менее двух кредитных рейтингов не ниже определенного уровня, а также предусматривает норму о том, что требования к кредитному рейтингу кредитной организации не применяются в течение срока реализации плана участия Центрального банка Российской Федерации в осуществлении мер по предупреждению банкротства кредитной организации.

Открыт прием заявок на участие в XXXIII Международном архитектурном фестивале «Зодчество 2025»

С 4 по 6 ноября в Москве, в ВК «Гостиный двор», пройдут мероприятия XXXIII Международного архитектурного фестиваля «Зодчество 2025» – ежегодного события национального масштаба, смотра достижений в области архитектурной и градостроительной деятельности городов и регионов России.

Куратором «Зодчества 2025» стал вице-президент Союза московских архитекторов, член президиума Союза архитекторов России, основатель и руководитель архитектурного бюро STUDIO-TA Тигран Бадалян. Фестиваль пройдет под темой «НА ГРАНИ».

«Такая провокативная тема выбрана не случайно, лучшие архитектурные произведения – это всегда НА ГРАНИ! Архитектура всегда была синтезом искусств, требующим глубокого понимания времени, среды и человека. Сегодня этого недостаточно! Мы, архитекторы, должны не просто создавать пространства, а создавать новую Архитектурную реальность НА ГРАНИ!..», – заявляет куратор в своем манифесте.

XXXIII Международный архитектурный фестиваль «Зодчество 2025» включает в себя конкурсную, деловую и выставочную программы. **Заявки на участие принимаются до 2 сентября 2025 года включительно.**

Конкурсная программа представлена десятью направлениями, среди которых:

- [Смотр-конкурс «Регионы России»;](#)
- [Смотр-конкурс «Архитектурные произведения 2023-2025»;](#)
- [Смотр-конкурс «Творческие архитектурные мастерские и коллективы»;](#)
- [Смотр-конкурс «Творчество молодых архитекторов»;](#)
- [Смотр-конкурс «Творчество студентов архитектурных ВУЗов и колледжей»;](#)
- [Смотр-конкурс «Храмовая архитектура»;](#)
- [Смотр-конкурс «Детское архитектурно-художественное творчество»;](#)
- [Смотр-конкурс «Экоустойчивая архитектура»;](#)
- [Смотр-конкурс «Лучший фильм об архитектуре и архитекторах»;](#)
- [Конкурс «Лучшее печатное издание об архитектуре и архитекторах».](#)

К участию приглашаются отечественные и зарубежные архитекторы, градостроители, дизайнеры, реставраторы, представители архитектурных бюро, студий и мастерских, а также проектных, производственных и строительных организаций, органов архитектуры и градостроительства регионов и городов России, студенты архитектурных вузов и факультетов, ученики детских архитектурно-художественных школ – все те, кто заинтересован в развитии архитектуры и градостроительства, в демонстрации собственных достижений и расширении профессиональных контактов.

Выставочная программа включает экспозицию конкурсных работ, кураторские спецпроекты, а также выставку [«Материалы и технологии»](#), в рамках которой предприятия и фирмы могут продемонстрировать современные строительные, отделочные материалы, инженерное оборудование и технологии, способствующие решению архитектурных задач и воплощению творческого замысла зодчих.

Деловая программа пройдет в течение трех дней. Участников ждут разные форматы мероприятий: панельные дискуссии, сессии, круглые столы, паблик-токи, лекции,

презентации, мастер-классы, тематика которых поддерживает и развивает актуальную тему фестиваля. Подать заявку в качестве спикера можно по [ссылке](#).

Подробнее ознакомиться с программами фестиваля можно на его официальном сайте.

Организатор фестиваля — Союз архитекторов России.

Фестиваль состоится при поддержке Правительства города Москвы, Министерства строительства и ЖКХ РФ и Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы.

Сайт фестиваля: zodchestvo.com.

Социальные сети Союза архитекторов России: [телеграм-канал](#), [группа ВКонтакте](#).

Источник: <https://ancb.ru>
30.07.2025

Внесены изменения в Региональные нормативы градостроительного проектирования Ленинградской области

[Постановлением Правительства Ленинградской области № 615](#) утверждены изменения в Региональные нормативы градостроительного проектирования (РНГП), действующие с 2012 года.

Ключевые изменения:

Расчетные показатели жилой застройки:

- Определены минимально допустимый уровень обеспеченности территорией;
- Установлены максимально допустимые площади квартир на 1 га квартала.

Параметры этажности:

- Введены предельные значения этажности жилых домов;
- Закреплена доля площади квартир в домах с максимально допустимой этажностью.

Здания доминантной застройки:

- Уточнен порядок размещения объектов с этажностью, превышающей базовые нормативы.

Источник: <https://asninfo.ru/>
29.07.2025

Правительство утвердило Концепцию цифровизации многоквартирных домов до 2030 года

[Распоряжением Правительства](#) утверждена Концепция цифровизации многоквартирных домов до 2030 года.

Она позволит синхронизировать усилия органов власти, застройщиков, ресурсоснабжающих организаций и управляющих компаний, производителей оборудования и разработчиков программного обеспечения по развитию этого направления.

В России постепенно расширяется практика внедрения современных решений в жилищно-коммунальном секторе. Задачами концепции является разработка единых подходов в этой сфере, дальнейшее развитие рынка российских цифровых решений. Также в концепции поставлены цели повышения комфортности жизни в умных многоквартирных домах за счёт применения современных технологий,

Ещё одно направление работы – обеспечение информационной безопасности устройств и цифровых систем, используемых в умных домах. Для этого предполагается сформулировать типовые требования безопасности как для единой цифровой среды, так и для конкретных устройств и систем.

План конкретных мероприятий по реализации концепции будет разработан Минцифры совместно с Минстроем, Минпромторгом, Минэнерго и другими заинтересованными ведомствами. Документ поручено внести в Правительство в течение 6 месяцев.

Источник: <https://asninfo.ru/>
28.07.2025

Госдума приняла закон об изменении видов разрешенного использования земель

Государственная Дума приняла во втором и третьем чтениях закон, призванный устранить правовую неопределенность в вопросах изменения видов разрешенного использования земельных участков. Закон разработан Росреестром.

Сегодня в законодательстве не урегулированы вопросы в части порядка установления вида разрешенного использования земельных участков – например, в границах земель лесного фонда, земель общего пользования, сельскохозяйственных угодий, территорий объектов культурного наследия, для целей недропользования.

«Это масштабный законопроект, работа над которым велась на протяжении нескольких лет. Мы проанализировали существующую правоприменительную практику и предложили меры, которые позволят систематизировать разрозненные нормы и устранить целый ряд противоречий, возникающих при определении разрешенного использования земельных участков. Предусмотрены комплексные изменения в ряд федеральных законов, благодаря чему будет установлен единообразный подход при определении видов разрешенного использования земельных участков. Это позволит сократить количество споров и административных барьеров для граждан, застройщиков и органов власти в сфере земельных отношений и градостроительной деятельности, сделает процедуры более прозрачными, доступными и понятными, будет способствовать вовлечению земельных участков в гражданский оборот и сокращению инвестиционно-строительного цикла», - сказал **Олег Скуфинский**.

В частности, в поправках в Земельный кодекс указаны документы, которыми определяются виды разрешенного использования земельных участков – градостроительный регламент, лесохозяйственный регламент и положение об особо охраняемой природной территории.

Устанавливается порядок изменения видов разрешенного использования земельных участков – кто, как и при каких условиях может выбрать вид разрешенного использования участка.

Определены случаи, когда использование земельных участков допускается вне зависимости от установленных вида или видов разрешенного использования. Например, для размещения геодезических пунктов, нивелирных пунктов, возведения некапитальных строений и сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы).

Также предусмотрены случаи, когда разрешенное использование земельного участка устанавливается не регламентом использования земель, а документацией по планировке территории. Это касается размещения линейных объектов, участков в границах особой экономической зоны, инновационных научно-технологических центров и территорий опережающего социально-экономического развития.

Данная мера в том числе положительно повлияет на строительный процесс, поскольку линейные сооружения можно будет строить на любом участке независимо от его вида разрешенного использования, за исключением случаев, когда это прямо запрещено законом. Это позволит сократить сроки строительства (сегодня процесс изменения вида разрешенного использования участка под линейный объект фактически может занимать до полугода) и упростить процесс техприсоединения объектов капитального строительства к сетям. Кроме того, введение «универсальных видов разрешенного использования» существенно сэкономит бюджетные средства на подготовку и изменение правил землепользования и застройки (ПЗЗ). В настоящее время процесс изменения ПЗЗ может занимать до года. Кроме того, подготовка материалов для изменения ПЗЗ требует бюджетного финансирования (в зависимости от сложности таких изменений).

Применительно к землям сельскохозяйственного назначения вводятся положения о возможности изменения видов разрешенного использования земельных участков, являющихся сельхозугодьями, под различные виды сельскохозяйственного использования. Для иных целей, как ранее, использование сельхозугодий допускаться не будет.

Источник: <https://ancb.ru>
28.07.2025

Более 80% долевого строек в Москве не имеют нарушений

В Москве реализуется 466 проектов долевого строительства площадью почти 30 млн кв.м и 80% этого объема возводится без нарушений, сообщил председатель Мосгосстройнадзора Антон Слободчиков.

"На столичном рынке недвижимости с привлечением средств граждан 293 застройщика реализуют 466 проектов площадью 29,7 млн кв.м. Это квартиры, машино-места и кладовые в жилых комплексах, а также объекты и помещения делового и коммерческого назначения", - отметил Слободчиков.

По его словам, на сегодня в Москве оформлено 220 тыс. договоров участия в долевом строительстве (ДДУ), а объем привлеченных средств по ним составляет 3,5 трлн рублей.

Председатель Мосгосстройнадзора подчеркнул, что комитет ведет анализ всех строящихся проектов долевого строительства, в том числе в части соблюдения сроков строительства, финансовой дисциплины застройщиков, порядка оформления документации и предоставления отчетности.

В результате проверок все проекты долевого строительства ежеквартально распределяются на три категории надежности по принципу "светофора": низкий риск - "зеленая" зона, средний риск - "желтая" зона, и высокий риск - "красная".

"По итогам второго квартала текущего года более 80% - 386 объектов площадью 25,7 млн кв.м - отнесены к "зеленой" зоне, то есть нарушения законодательства в сфере ДДУ в них полностью отсутствуют", - пояснил Слободчиков.

Он отметил, что доля объектов в "зеленой" зоне сопоставима с аналогичным периодом 2024 года - тогда без нарушений второй квартал завершили около 90% проектов.

Основной объем нарушений по проектам из "жёлтой" и "красной" зон связан с размещением документов и сведений в Единой информационной системе жилищного строительства.

Источник: <https://ancb.ru>
01.08.2025

В Воронеже выбрали лучшего строителя

16 июля 2025 года на базе Воронежского государственного технического университета прошел конкурс профессионального мастерства «Лучший по профессии строительного комплекса Воронежской области». Соревнования проводились в четырех инженерно-технических номинациях, выявивших самых квалифицированных специалистов региона.

Победители конкурса:

- Номинация «Лучший специалист по организации строительства» победу одержал Игорь Сапрыкин (ООО фирма «СМУР»). Второе место занял Иван Хитров (ООО ТСП «Воронеж Строй Комплекс»), третье – Александр Косяков (ООО СЗ «ВЫБОР»).
- Номинация «Лучший специалист по охране труда в строительстве» стал Олег Сидоров (ООО «Техстрой 2007»). Серебро у Дениса Столповского (ООО СЗ «Дон СтройГарант»), бронза – у Петра Семенова (ООО «Стеллдом»).
- Номинация «Лучший специалист по ценообразованию» лидером стала Ирина Овсянкина (БУ ВО «Единая дирекция»). Екатерина Хабарова (БУ ВО «Единая дирекция») заняла второе место, Алина Новикова (ООО «Центр-Дорсервис») – третье.

Среди геодезистов первое место завоевал Алексей Пастушков (ООО «РемСтройДор»). Сергей Иволгин (ООО СЗ «ВЫБОР») и Константин Чичиль (ООО ТСП «Воронеж Строй Комплекс») завершили тройку призеров.

Источник: <https://sroportal.ru>
31.07.2025

Законодательство

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МИНСТРОЙ РОССИИ)

Письмо № 44077-ИФ/09 от 29.07.2025

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письму от 16 июля 2025 г. № 41280-ИФ/09 сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2025 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексов изменения сметных цен услуг на перевозку грузов для строительства автомобильным транспортом (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за II квартал 2025 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и письму Минстроя России от 16 июля 2025 г. № 41280-ИФ/09, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 82 л. в 1 экз.

И.Э. Файзуллин

Исп.: Пяткин М.В., Тел. (495) 647-15-80, доб. 60010

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МИНСТРОЙ РОССИИ)

Письмо № 41280-ИФ/09 от 16.07.2025

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2025 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексов изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ, индексов изменения сметных цен услуг на перевозку грузов для строительства автомобильным транспортом (далее - Индексы).

[Содержание](#)

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за II квартал 2025 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 57 л. в 1 экз.

И.Э. Файзуллин

Исп.: Пяткин М.В., Тел. (495) 647-15-80, доб. 60010

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
Приказ № 944/пр от 27 декабря 2024 г.

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ N 2
К СП 104.13330.2016 "СНИП 2.06.15-85 ИНЖЕНЕРНАЯ ЗАЩИТА
ТЕРРИТОРИИ ОТ ЗАТОПЛЕНИЯ И ПОДТОПЛЕНИЯ"**

В соответствии с Правилами разработки, утверждения, опубликования, изменения и отмены сводов правил, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. N 624, подпунктом 5.2.9 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038, пунктом 7 Плана разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных сводов правил на 2024 г., утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 февраля 2024 г. N 68/пр (в редакции приказов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 апреля 2024 г. N 288/пр, от 21 июня 2024 г. N 404/пр, от 8 июля 2024 г. N 450/пр, от 22 июля 2024 г. N 474/пр, от 2 августа 2024 г. N 500/пр, от 13 сентября 2024 г. N 618/пр, от 25 октября 2024 г. N 721/пр, от 22 ноября 2024 г. N 792/пр), приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие через 1 месяц со дня издания настоящего приказа прилагаемое Изменение N 2 к СП 104.13330.2016 "СНИП 2.06.15-85 Инженерная защита территории от затопления и подтопления", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 декабря 2016 г. N 964/пр.

2. Департаменту градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:

а) в течение 15 дней со дня издания приказа направить утвержденное Изменение N 2 к СП 104.13330.2016 "СНИП 2.06.15-85 Инженерная защита территории от затопления и подтопления" на регистрацию в федеральный орган исполнительной власти в сфере стандартизации;

б) обеспечить опубликование на официальном сайте Министерства строительства и

жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" утвержденного Изменения N 2 к СП 104.13330.2016 "СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территории от затопления и подтопления" в электронно-цифровой форме в течение 10 дней со дня регистрации свода правил федеральным органом исполнительной власти в сфере стандартизации.

Министр И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
Приказ № 945/пр от 27 декабря 2024 г.

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ N 2
К СП 133.13330.2012 "СЕТИ ПРОВОДНОГО РАДИОВЕЩАНИЯ
И ОПОВЕЩЕНИЯ В ЗДАНИЯХ И СООРУЖЕНИЯХ. НОРМЫ ПРОЕКТИРОВАНИЯ"**

В соответствии с Правилами разработки, утверждения, опубликования, изменения и отмены сводов правил, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. N 624, подпунктом 5.2.9 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038, пунктом 29 Плана разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных сводов правил на 2024 г., утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 февраля 2024 г. N 68/пр (в редакции приказов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 апреля 2024 г. N 288/пр, от 21 июня 2024 г. N 404/пр, от 8 июля 2024 г. N 450/пр, от 22 июля 2024 г. N 474/пр, от 2 августа 2024 г. N 500/пр, от 13 сентября 2024 г. N 618/пр, от 25 октября 2024 г. N 721/пр, от 22 ноября 2024 г. N 792/пр), приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие через 1 месяц со дня издания настоящего приказа прилагаемое Изменение N 2 к СП 133.13330.2012 "Сети проводного радиовещания и оповещения в зданиях и сооружениях. Нормы проектирования", утвержденному приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 5 апреля 2012 г. N 159.

2. Департаменту градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:

а) в течение 15 дней со дня издания приказа направить утвержденное Изменение N 2 к СП 133.13330.2012 "Сети проводного радиовещания и оповещения в зданиях и сооружениях. Нормы проектирования" на регистрацию в федеральный орган исполнительной власти в сфере стандартизации;

б) обеспечить опубликование на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" утвержденного Изменения N 2 к СП 133.13330.2012 "Сети проводного радиовещания и оповещения в зданиях и сооружениях. Нормы проектирования" в электронно-цифровой форме в течение 10 дней со дня регистрации свода правил федеральным органом исполнительной власти в сфере стандартизации.

Министр И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
Приказ № 946/пр от 27 декабря 2024 г.

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ N 1
К СП 119.13330.2024 "СНИП 32-01-95 ЖЕЛЕЗНЫЕ ДОРОГИ КОЛЕИ 1520 ММ"**

В соответствии с Правилами разработки, утверждения, опубликования, изменения и отмены сводов правил, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. N 624, подпунктом 5.2.9 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038, пунктом 22.8 Плана разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных сводов правил на 2024 г., утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 февраля 2024 г. N 68/пр (в редакции приказов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 апреля 2024 г. N 288/пр, от 21 июня 2024 г. N 404/пр, от 8 июля 2024 г. N 450/пр, от 22 июля 2024 г. N 474/пр, от 2 августа 2024 г. N 500/пр, от 13 сентября 2024 г. N 618/пр, от 25 октября 2024 г. N 721/пр, 22 ноября 2024 г. N 792/пр), приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие через 1 месяц со дня издания настоящего приказа прилагаемое Изменение N 1 к СП 119.13330.2024 "СНиП 32-01-95 Железные дороги колеи 1520 мм", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 июля 2024 г. N 432/пр.

2. Департаменту градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:

а) в течение 15 дней со дня издания приказа направить утвержденное Изменение N 1 к СП 119.13330.2024 "СНиП 32-01-95 Железные дороги колеи 1520 мм" на регистрацию в федеральный орган исполнительной власти в сфере стандартизации;

б) обеспечить опубликование на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" утвержденного Изменения N 1 к СП 119.13330.2024 "СНиП 32-01-95 Железные дороги колеи 1520 мм" в электронно-цифровой форме в течение 10 дней со дня регистрации свода правил федеральным органом исполнительной власти в сфере стандартизации.

Министр И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
Приказ № 947/пр от 27 декабря 2024 г.

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ N 1
К СП 34.13330.2021 "СНИП 2.05.02-85* АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ"**

В соответствии с Правилами разработки, утверждения, опубликования, изменения и отмены сводов правил, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. N 624, подпунктом 5.2.9 пункта 5 Положения о Министерстве

[Содержание](#)

строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038, пунктом 41 Плана разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных сводов правил на 2023 г., утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 января 2023 г. N 30/пр (в редакции приказов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 февраля 2023 г. N 62/пр, от 31 мая 2023 г. N 394/пр, от 28 июня 2023 г. N 454/пр, от 26 июля 2023 г. N 529/пр, от 6 октября 2023 г. N 719/пр), приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие через 1 месяц со дня издания настоящего приказа прилагаемое Изменение N 1 к СП 34.13330.2021 "СНиП 2.05.02-85* Автомобильные дороги", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 9 февраля 2021 г. N 53/пр.

2. Департаменту градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:

а) в течение 15 дней со дня издания приказа направить утвержденное Изменение N 1 к СП 34.13330.2021 "СНиП 2.05.02-85* Автомобильные дороги" на регистрацию в федеральный орган исполнительной власти в сфере стандартизации;

б) обеспечить опубликование на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" утвержденного Изменения N 1 к СП 34.13330.2021 "СНиП 2.05.02-85* Автомобильные дороги" в электронно-цифровой форме в течение 10 дней со дня регистрации свода правил федеральным органом исполнительной власти в сфере стандартизации.

Министр И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
Приказ № 948/пр от 27 декабря 2024 г.

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ N 2
К СП 317.1325800.2017 "ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ ИЗЫСКАНИЯ
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА. ОБЩИЕ ПРАВИЛА ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ"**

В соответствии с Правилами разработки, утверждения, опубликования, изменения и отмены сводов правил, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. N 624, подпунктом 5.2.9 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038, пунктом 1.1 Плана разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных сводов правил на 2024 г., утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 февраля 2024 г. N 68/пр (в редакции приказов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 апреля 2024 г. N 288/пр, от 21 июня 2024 г. N 404/пр, от 8 июля 2024 г. N 450/пр, от 22 июля 2024 г. N 474/пр, от 2 августа 2024 г. N 500/пр, от 13 сентября 2024 г. N 618/пр, от 25 октября 2024 г. N 721/пр, от 22 ноября 2024 г. N 792/пр), приказываю:

[Содержание](#)

1. Утвердить и ввести в действие через 1 месяц со дня издания настоящего приказа прилагаемое Изменение N 2 к СП 317.1325800.2017 "Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22 декабря 2017 г. N 1702/пр.

2. Департаменту градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:

а) в течение 15 дней со дня издания приказа направить утвержденное Изменение N 2 к СП 317.1325800.2017 "Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ" на регистрацию в федеральный орган исполнительной власти в сфере стандартизации;

б) обеспечить опубликование на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" утвержденного Изменения N 2 к СП 317.1325800.2017 "Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ" в электронно-цифровой форме в течение 10 дней со дня регистрации свода правил федеральным органом исполнительной власти в сфере стандартизации.

Министр И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
Приказ № 950/пр от 27 декабря 2024 г.

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СВОДА ПРАВИЛ
"СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ,
КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"**

В соответствии с Правилами разработки, утверждения, опубликования, изменения и отмены сводов правил, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. N 624, подпунктом 5.2.9 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038, пунктом 4 Плана разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных сводов правил на 2023 г., утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 января 2023 г. N 30/пр (в редакции приказов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 февраля 2023 г. N 62/пр, от 31 мая 2023 г. N 394/пр, от 28 июня 2023 г. N 454/пр, от 26 июля 2023 г. N 529/пр, от 6 октября 2023 г. N 719/пр), приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие через 1 месяц со дня издания настоящего приказа прилагаемый свод правил "Строительный контроль при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства".

2. Департаменту градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:

а) в течение 15 дней со дня издания приказа направить утвержденный свод правил "Строительный контроль при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте

объектов капитального строительства" на регистрацию в федеральный орган исполнительной власти в сфере стандартизации;

б) обеспечить опубликование на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" утвержденного свода правил "Строительный контроль при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства" в электронно-цифровой форме в течение 10 дней со дня регистрации свода правил федеральным органом исполнительной власти в сфере стандартизации.

Министр И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
Приказ № 951/пр от 27 декабря 2024 г.

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ N 2
К СП 267.1325800.2016 "ЗДАНИЯ И КОМПЛЕКСЫ ВЫСОТНЫЕ. ПРАВИЛА
ПРОЕКТИРОВАНИЯ"**

В соответствии с Правилами разработки, утверждения, опубликования, изменения и отмены сводов правил, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. N 624, подпунктом 5.2.9 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038, пунктами 18 и 18.10 Плана разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных сводов правил на 2024 г., утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 февраля 2024 г. N 68/пр (в редакции приказов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 апреля 2024 г. N 288/пр, от 21 июня 2024 г. N 404/пр, от 8 июля 2024 г. N 450/пр, от 22 июля 2024 г. N 474/пр, от 2 августа 2024 г. N 500/пр, от 13 сентября 2024 г. N 618/пр, от 25 октября 2024 г. N 721/пр, от 22 ноября 2024 г. N 792/пр), приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие через 1 месяц со дня издания настоящего приказа прилагаемое Изменение N 2 к СП 267.1325800.2016 "Здания и комплексы высотные. Правила проектирования", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. N 1032/пр.

2. Департаменту градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:

а) в течение 15 дней со дня издания приказа направить утвержденное Изменение N 2 к СП 267.1325800.2016 "Здания и комплексы высотные. Правила проектирования" на регистрацию в федеральный орган исполнительной власти в сфере стандартизации;

б) обеспечить опубликование на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" утвержденного Изменения N 2 к СП 267.1325800.2016 "Здания и комплексы высотные. Правила проектирования" в электронно-цифровой форме в течение 10 дней со дня регистрации свода правил федеральным органом исполнительной власти в сфере стандартизации.

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Письмо № 78814-ДН/04 от 27 декабря 2024 г.

Департамент развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрел обращение и в рамках компетенции сообщает следующее.

Пунктом 4 статьи 2 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" определено, что теплопотребляющая установка - это устройство, предназначенное для использования тепловой энергии, теплоносителя для нужд потребителя тепловой энергии.

В соответствии с пунктом 6 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491 (далее - Правила N 491), в состав общего имущества в многоквартирном доме (далее - МКД) включается внутридомовая система отопления, состоящая из стояков, обогревающих элементов, регулирующей и запорной арматуры, коллективных (общедомовых) приборов учета (далее - ОДПУ) тепловой энергии, а также другого оборудования, расположенного на этих сетях.

Как следует из представленной нормы, границы между индивидуальными (внутриквартирными) и общедомовыми элементами системы отопления не устанавливаются. В силу указанного обстоятельства вся внутридомовая система отопления МКД в целом является общим имуществом в МКД.

Пунктом 8 Правил N 491 установлено, что внешней границей сетей электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, сетей связи, входящих в состав общего имущества, если иное не установлено законодательством Российской Федерации, является внешняя граница стены МКД.

Из приведенных норм следует, что теплопотребляющей установкой в МКД является вся внутридомовая система отопления, а не отдельные радиаторы отопления в помещениях такого МКД.

Частью 1 статьи 36 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ), пунктами 2, 5, 6, 7 Правил N 491 определен состав общего имущества собственников помещений в МКД. При этом действующим федеральным законодательством установлен критерий для отнесения того или иного помещения (оборудования), находящегося в многоквартирном доме, к общему имуществу собственников помещений в таком доме, а именно: функциональное назначение, предполагающее использование такого помещения (оборудования) для обслуживания более одного помещения в МКД.

Как указано ранее, пунктом 6 Правил N 491 предусмотрено, что внутридомовая система отопления, состоящая из стояков, обогревающих элементов, регулирующей и запорной арматуры, коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии, а также другого оборудования, расположенного на этих сетях, включается в состав общего имущества. Указанным положением не установлена граница между элементами системы отопления, входящей в состав общего имущества, и элементами системы отопления, находящимися в индивидуальной собственности собственника конкретного помещения. Таким образом, вся система отопления является общим имуществом собственников помещений в МКД.

Вместе с тем, согласно правовой позиции, изложенной в Решении Верховного Суда

Российской Федерации от 22.09.2009 N ГКПИ09-725, в случае если на отводах от трубопровода (стояка) отопления к радиатору отопления, находящемуся в помещении и предназначенному для отопления исключительно указанного помещения, имеются запорно-регулирующие краны, позволяющие перекрыть подачу теплоносителя в радиатор отопления и демонтировать такой радиатор, тогда указанный радиатор принадлежит на праве собственности собственнику соответствующего помещения.

Таким образом, согласно правовой позиции Верховного суда Российской Федерации обогревающие элементы (радиаторы) внутридомовой системы отопления, обслуживающие только одну квартиру, в том числе имеющие отключающие устройства (запорную арматуру), использование которых не повлечет за собой нарушение прав и законных интересов иных собственников помещений МКД, в состав общего имущества собственников помещений МКД не включаются.

В указанном случае границей эксплуатационной ответственности является первый запорно-регулирующий кран на отводе непосредственно к радиатору отопления, являющемуся индивидуальной собственностью собственника помещения, при этом такой запорно-регулирующий кран входит в состав общего имущества в МКД.

Отмечается, что при отсутствии запорно-регулирующего крана на отводе непосредственно к радиатору отопления указанный радиатор отопления входит в состав общего имущества. При этом определение границы балансовой принадлежности по иному запорно-регулирующему крану, предполагающему отнесение к индивидуальной собственности собственника помещения не только одного радиатора отопления, но и участка сети отопления, в том числе включающего в себя группу (более одного) радиаторов отопления, законом не предусмотрено.

Вышеизложенное справедливо для всех МКД независимо от типа разводки внутридомовой системы отопления (вертикальная или горизонтальная).

Согласно подпункту "д" пункта 2 Правил N 491 в состав общего имущества может включаться механическое, электрическое, санитарно-техническое и другое оборудование, находящееся в МКД за пределами или внутри помещений.

Таким образом, факт нахождения элементов внутридомовой системы отопления внутри помещения в МКД не означает, что такие элементы исключаются из состава общего имущества в МКД.

В соответствии с частью 1 статьи 161 ЖК РФ управление МКД должно обеспечивать в числе прочего благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в МКД.

Следовательно, лицо, осуществляющее управление МКД, обязано обеспечивать надлежащее содержание общего имущества в МКД, в том числе элементы внутридомовой системы отопления, входящие в состав общего имущества в МКД, независимо от того, находятся ли такие элементы за пределами или внутри помещений в МКД.

Дополнительно сообщаем, что письма Минстроя России и его структурных подразделений, в которых разъясняются вопросы применения нормативных правовых актов, не содержат правовых норм, не направлены на установление, изменение или отмену правовых норм, а содержащиеся в них разъяснения не могут рассматриваться в качестве общеобязательных государственных предписаний постоянного или временного характера.

Заместитель директора Департамента развития
жилищно-коммунального хозяйства

Д.Ю.НИФОНТОВ

Регионы

Приказ Комитета по строительству Санкт-Петербурга от 8 апреля 2025 г. № 24

"Об утверждении Политики информационной безопасности Комитета по строительству"

В соответствии с Федеральным законом "Об информации, информационных технологиях и о защите информации" и в целях обеспечения информационной безопасности в Комитете по строительству приказываю:

1. Утвердить Политику информационной безопасности Комитета по строительству согласно приложению к настоящему приказу.
2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета по строительству Сливного А.Г.

Председатель Комитета

И.В. Креславский

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ Приказ № МКЭ-ОД/25-43 от 17.04.2025

Об утверждении Методики расчета конечных (непосредственных) результатов Государственной программы «Градостроительная политика», по которым ответственным является Комитет города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов

В соответствии с пунктом 7.6 Методических указаний по разработке и реализации государственных программ города Москвы, утвержденных совместным приказом Департамента экономической политики и развития города Москвы и Департамента финансов города Москвы от 22 декабря 2023 г. № ДПР-ПР-214/23/226ф «Об утверждении методических указаний по разработке и реализации государственных программ города Москвы», **приказываю:**

1. Утвердить и ввести в действие Методику расчета конечных (непосредственных) результатов Государственной программы «Градостроительная политика», по которым ответственным является Комитет города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов (приложение).
2. Управлению координации и финансово-строительного анализа обеспечить размещение приказа на официальной странице Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <http://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета И.А.Щербаков

Приказ Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 29 января 2025 г. № 4

"Об установлении порядка проведения эксплуатационного контроля за техническим состоянием многоквартирных домов"

В соответствии со статьей 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Томской области от 7 июня 2013 г. N 116-ОЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области" приказываю:

1. Установить порядок проведения эксплуатационного контроля за техническим состоянием многоквартирных домов согласно приложению к настоящему приказу.
2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за заместителем начальника департамента по организационно-правовой работе и государственному жилищному надзору.

Начальник департамента

Ю.И. Баев

Закон Тульской области от 30 января 2025 г. № 4-ЗТО **"О внесении изменений в статьи 4 и 23.1 Закона Тульской области "О градостроительной деятельности в Тульской области"**

Принят Тульской областной Думой 30 января 2025 года

Статья 1

Внести в Закон Тульской области от 29 декабря 2006 года N 785-ЗТО "О градостроительной деятельности в Тульской области" (Тульские известия, 2007, 18 января, 8 ноября; 2008, 25 декабря; 2011, 28 июля, 20 октября; 2013, 3 октября; Сборник правовых актов Тульской области и иной официальной информации (<http://npatula.ru>), 24 апреля 2015 года, 25 июня 2015 года, 29 декабря 2015 года, 29 апреля 2016 года, 27 января 2017 года, 29 мая 2017 года, 14 июля 2017 года, 29 сентября 2017 года, 1 декабря 2017 года, 2 июля 2018 года, 27 сентября 2018 года, 1 апреля 2019 года, 26 апреля 2019 года, 4 марта 2020 года, 17 июля 2020 года, 30 ноября 2020 года, 30 апреля 2021 года, 21 июля 2021 года, 4 мая 2022 года, 28 октября 2022 года, 16 февраля 2023 года, 29 сентября 2023 года, 6 декабря 2023 года, 4 марта 2024 года, 26 апреля 2024 года, 29 ноября 2024 года) следующие изменения:

- 1) часть 1 статьи 4 дополнить пунктом 12.9 следующего содержания:

"12.9) определяет в соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации объекты, в отношении которых согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства не требуется";

- 2) в статье 23.1:

- а) в наименовании слова "и 2024 годах" заменить словами ", 2024 и 2025 годах";

- б) слова "и 2024 годах" заменить словами ", 2024 и 2025 годах".

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

г. Тула, 30 января 2025 года, N 4-ЗТО

Приказ Министерства агропромышленного комплекса и развития сельских территорий Ульяновской области от 9 января 2025 г. № 1
"Об утверждении на 2025 год стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на сельских территориях Ульяновской области для расчёта размера социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим либо изъявившим желание постоянно проживать на сельских территориях"

В соответствии с государственной программой Российской Федерации "Комплексное развитие сельских территорий", утверждённой постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 N 696 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Комплексное развитие сельских территорий" и о внесении изменений в некоторые акты Правительств Российской Федерации", приказываю:

1. Утвердить на 2025 год стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на сельских территориях Ульяновской области для расчета размера социальных выплат:
 - на строительство жилья гражданам Российской Федерации, проживающим либо изъявившим желание постоянно проживать на сельских территориях и работающим на сельских территориях Ульяновской области в размере 78778 рублей;
 - на приобретение жилья гражданам Российской Федерации, проживающим либо изъявившим желание постоянно проживать на сельских территориях и работающим на сельских территориях Ульяновской области, в размере 27613 рублей.
2. Настоящий приказ вступает в силу с 01 января 2025 года.

Министр агропромышленного комплекса
и развития сельских территорий Ульяновской области

А.В. Леушкин

Постановление Правительства Архангельской области от 9 апреля 2025 г. № 304-пп

"О внесении изменений в Порядок выплаты владельцем специального счета, региональным оператором средств фонда капитального ремонта собственникам помещений в многоквартирном доме, порядок использования средств фонда капитального ремонта на цели сноса или реконструкции многоквартирного дома, расположенного на территории Архангельской области, в случаях, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации, а также на цели реализации комплексного развития территории жилой застройки"

В соответствии с пунктом 8 части 6 статьи 167, частью 2.2 статьи 169, частью 2 статьи 174 и статьей 184 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 11 статьи 5, пунктом 2.5 статьи 8, пунктом 3.1 статьи 15 и статьей 28 областного закона от 2 июля 2013 года N 701-41-ОЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской

области" Правительство Архангельской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Порядок выплаты владельцем специального счета, региональным оператором средств фонда капитального ремонта собственникам помещений в многоквартирном доме, порядок использования средств фонда капитального ремонта на цели сноса или реконструкции многоквартирного дома, расположенного на территории Архангельской области, в случаях, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации, а также на цели реализации комплексного развития территории жилой застройки, утвержденный постановлением Правительства Архангельской области от 26 декабря 2013 года N 654-пп.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый заместитель Губернатора Архангельской области -
председатель Правительства Архангельской области

А.В. Алсуфьев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства Архангельской области
от 9 апреля 2025 г. N 304-пп

**Изменения,
которые вносятся в Порядок выплаты владельцем специального счета,
региональным оператором средств фонда капитального ремонта собственникам
помещений в многоквартирном доме, порядок использования средств фонда
капитального ремонта на цели сноса или реконструкции многоквартирного дома,
расположенного на территории Архангельской области, в случаях,
предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации, а также на цели
реализации комплексного развития территории жилой застройки**

1. Подпункт 3 пункта 2 дополнить подпунктом "в" следующего содержания:
"в) домов блокированной застройки;"

2. В пункте 3²:

1) слова "подпунктами 3" заменить словами "подпунктами "а" и "б" подпункта 3";

2) слова "и 4" заменить словами "и подпунктом 4".

3. Абзац первый пункта 3⁴ изложить в следующей редакции:

"3⁴. В случаях, предусмотренных подпунктом "б" подпункта 3 (при прекращении существования многоквартирного дома, в том числе в случае гибели или уничтожения в результате пожара, аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера) и подпунктом "в" подпункта 3 пункта 2 настоящего Порядка, средства фонда капитального ремонта распределяются:"

4. В подпункте 3 пункта 11 слова "подпунктами 2 и 3" заменить словами "подпунктом 2 и подпунктом "б" подпункта 3".

5. Пункт 15 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

"Если в соответствии с настоящим Порядком при выплате собственнику или прежнему собственнику помещения средств фонда капитального ремонта предусматривается вычет израсходованных средств на меры социальной поддержки, предоставленные в денежной форме в рамках компенсации расходов по уплате взносов на капитальный ремонт, указанные меры социальной поддержки подлежат перечислению в областной бюджет на основании решения владельца специального счета, регионального оператора."

6. Пункт 21 дополнить абзацами третьим и четвертым следующего содержания:

"Для получения информации о размере мер социальной поддержки, предоставленных в денежной форме в рамках компенсации расходов по уплате взносов на капитальный ремонт, владелец специального счета, региональный оператор направляют запрос в государственное казенное учреждение Архангельской области "Архангельский областной центр социальной защиты населения" (далее - казенное учреждение).

Казенное учреждение в течение 10 рабочих дней со дня поступления запроса, указанного в абзаце третьем настоящего пункта, направляет ответ с указанием реквизитов счета для перечисления предоставленных мер социальной поддержки."

Постановление Администрации г. Иванова от 6 марта 2025 г. № 439

"Об установлении норматива стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья на первый квартал 2025 года для расчета размера социальных выплат (субсидий), предоставляемых для улучшения жилищных условий"

В целях реализации мероприятий "Обеспечение жильем молодых семей" и "Государственная и муниципальная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования" подпрограммы "Жилище" муниципальной программы "Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения города", утвержденной постановлением Администрации города Иванова от 11.11.2022 N 1803, руководствуясь методикой определения норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по городу Иванову, утвержденной постановлением Администрации города Иванова от 19.09.2019 N 1403, принимая во внимание постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 N 1038 "О Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации" и Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2024 N 911/пр "О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2025 года и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2025 года", руководствуясь пунктом 19 части 3 статьи 44 Устава города Иванова, Администрация города Иванова постановляет:

1. Установить норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по городу Иванову на первый квартал 2025 года в размере 82 145 (Восемьдесят две тысячи сто сорок пять) рублей для расчета размера социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства и субсидий на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному)), предоставляемых в рамках мероприятий "Обеспечение жильем молодых семей" и "Государственная и муниципальная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования" подпрограммы "Жилище" муниципальной программы "Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения города".

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Рабочий край".

Глава города Иванова

А.Л. Шаботинский

[Содержание](#)

Постановление Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 3 марта 2025 г. № 102

"О внесении изменений в постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 26.12.2013 N 612 "Об утверждении Порядка выплаты владельцем специального счета и (или) региональным оператором средств фонда капитального ремонта собственникам помещений в многоквартирном доме и Порядка использования средств фонда капитального ремонта на цели сноса или реконструкции многоквартирного дома в случаях, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации"

Правительство Кемеровской области - Кузбасса постановляет:

1. Внести в постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 26.12.2013 N 612 "Об утверждении Порядка выплаты владельцем специального счета и (или) региональным оператором средств фонда капитального ремонта собственникам помещений в многоквартирном доме и Порядка использования средств фонда капитального ремонта на цели сноса или реконструкции многоквартирного дома в случаях, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации" следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова "пунктом 7" заменить словами "пунктом 8 части 6".

1.2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

"3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Кемеровской области - Кузбасса (по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству) Орлова Г.В."

1.3. Пункты 1-3 Порядка выплаты владельцем специального счета и (или) региональным оператором средств фонда капитального ремонта собственникам помещений в многоквартирном доме, утвержденного постановлением, изложить в следующей редакции:

"1. Настоящий Порядок устанавливает правила и условия выплаты средств фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (далее - фонд капитального ремонта) владельцем специального счета и (или) региональным оператором собственникам помещений в многоквартирном доме в случае изъятия для государственных или муниципальных нужд земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, и, соответственно, изъятия каждого жилого помещения в этом многоквартирном доме, за исключением жилых помещений, принадлежащих на праве собственности Российской Федерации, Кемеровской области - Кузбассу и (или) муниципальному образованию Кемеровской области - Кузбасса, а также в случае исключения из региональной программы капитального ремонта при внесении в нее изменений многоквартирных домов, в которых имеется менее чем пять квартир, и многоквартирных домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

2. Средства фонда капитального ремонта распределяются между собственниками помещений в многоквартирном доме за вычетом средств, израсходованных на цели сноса или реконструкции, а также на оказанные услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в этом многоквартирном доме, пропорционально размеру уплаченных ими взносов на капитальный ремонт и взносов на капитальный ремонт, уплаченных предшествующими собственниками соответствующих помещений.

3. Выплата владельцем специального счета и (или) региональным оператором собственнику помещения в многоквартирном доме средств фонда капитального ремонта

производится на основании следующих документов:

письменного заявления собственника помещения в многоквартирном доме о выплате средств фонда капитального ремонта с указанием реквизитов банковского счета для перечисления средств фонда капитального ремонта (далее - заявление);

копии документа, удостоверяющего личность заявителя - физического лица, либо выписки из Единого государственного реестра юридических лиц;

копии документа, подтверждающего право собственности заявителя на помещение на дату подачи заявления."

1.4. Абзац четвертый пункта 3 Порядка использования средств фонда капитального ремонта на цели сноса или реконструкции многоквартирного дома в случаях, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации, утвержденного постановлением, изложить в следующей редакции:

"копии распоряжения соответствующего федерального органа исполнительной власти, исполнительного органа Кемеровской области - Кузбасса, органа местного самоуправления в Кемеровской области - Кузбассе с указанием о дальнейшем использовании помещения, сроках отселения физических и юридических лиц в случаях признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;"

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию на сайте "Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области - Кузбасса".

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Кемеровской области - Кузбасса (по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству) Орлова Г.В.

Первый заместитель Губернатора
Кемеровской области - Кузбасса - председатель
Правительства Кемеровской области - Кузбасса

А.А. Панов

Консультации и разъяснения

Вопросы по ценообразованию в строительстве и порядку расчетов за выполненные работы

Вопрос.

Здравствуйте. Подскажите, пожалуйста, раньше вроде было положение или разъяснение по которому не допускалось применение коэффициента на стесненность для 13 сборника? Действует сейчас оно или нет?

Ответ.

В соответствии с положениями Методики определения сметной стоимости строительства от 04.08.2020 г. № 421/пр в редакции Приказа N 557/пр от 07.07.2022 г. и Приказа N 55/пр от 30.01.2024 г. (далее – *Методика*), п.60 Коэффициенты, предусмотренные в пункте 58 Методики (1,15 к затратам труда (оплате труда) рабочих и 1,25 нормам времени (стоимости) эксплуатации машин), учитывают:

а) отсутствие возможности применения технологических схем производства работ, принятых в сметных нормах, включенных в сборники ГЭСН;

б) необходимость проведения работ отдельными малыми участками с ограниченным объемом работ, в том числе снижение производительности машин и механизмов.

Разъяснения по данному вопросу дает Письмо ФАУ «Главгосэкспертиза России» от 03.02. 2022 г. N 01-01-17/1486-СЛ:

При этом указанные в пункте 58 *Методики* коэффициенты в соответствии с пунктом 60 *Методики* учитывают отсутствие возможности применения технологических схем производства работ, принятых в сметных нормах, включенных в сборники ГЭСН и (или) необходимость проведения работ отдельными малыми участками с ограниченным объемом работ, в том числе снижение производительности машин и механизмов и не применяются при несоблюдении указанных условий.

Кроме того, коэффициенты, указанные в пункте 58 *Методики*, в соответствии с пунктом 59 Методики N 421/пр не применяются на работы по реконструкции и капитальному ремонту дорог и инженерных сооружений (в том числе гидротехнических сооружений, мостов, путепроводов и тому подобное) в объемах, обеспечивающих работы полноценными захватками, сметная стоимость которых определена по сметным нормам ГЭСН (ФЕР, ТЕР).

ПРИМЕЧАНИЕ: Об этом же гласит и новый подпункт д) пункта 59 *Методики*: Указанные в пункте 58 *Методики* коэффициенты не применяются: на работы по реконструкции и капитальному ремонту автомобильных и железных дорог и инженерных сооружений (в том числе гидротехнических сооружений, мостов, путепроводов и тому подобное) в объемах, обеспечивающих работы полноценными захватками, сметная стоимость которых определена по сметным нормам ГЭСН (ФЕР, ТЕР); (в ред. Приказа Минстроя России от 30.01.2024 N 55/пр)

В связи с вышеизложенным, полагается целесообразным применение коэффициентов, указанных в пункте 58 *Методики*, в случае учета в сметной документации объемов работ по каждому отдельному участку производства работ, не превышающих измерители применяемых ГЭСН (ФЕР, ТЕР), имея ввиду в таком случае выполнение условий, предусмотренных пунктом 60 *Методики*, а именно отсутствие возможности применения технологических схем производства работ, принятых в

сметных нормах, и необходимость проведения работ отдельными малыми участками с ограниченным объемом работ, а также невыполнения условия, указанного в пункте 59 *Методики*, предусматривающего объемы, обеспечивающие работы полноценными захватками.

Согласно пункту 61 *Методики* коэффициенты, предусмотренные в пункте 58 *Методики*, применяются при определении сметной стоимости одновременно с коэффициентами, учитывающими усложняющие факторы и условия производства работ, а также коэффициентами, учитывающими технологические особенности производства отдельных видов работ в порядке, определенном пунктом 56 *Методики*:

- пункт 56. Коэффициенты, учитывающие усложняющие факторы и условия производства работ, применяются **одновременно** с другими коэффициентами в порядке, установленном *Методикой*. При одновременном применении коэффициенты перемножаются, результат округляется до семи знаков после запятой

ВЫВОД: Необходимость проведения работ отдельными малыми участками с ограниченным объемом работ определяется отсутствием возможности применения технологических схем производства работ, которые предусматривают объемы, обеспечивающие эти работы полноценными захватками.

Вышеуказанные коэффициенты (1,15 к затратам труда (оплате труда) рабочих и 1,25 нормам времени (стоимости) эксплуатации машин) распространяются на весь комплекс работ по капитальному ремонту, включая наружные и внутренние отделочные работы.

Допускается их применение совместно с коэффициентами, учитывающими условия производства работ и усложняющие факторы.

Никаких ограничений по применению коэффициентов для Сборника 13 «Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии» нет.

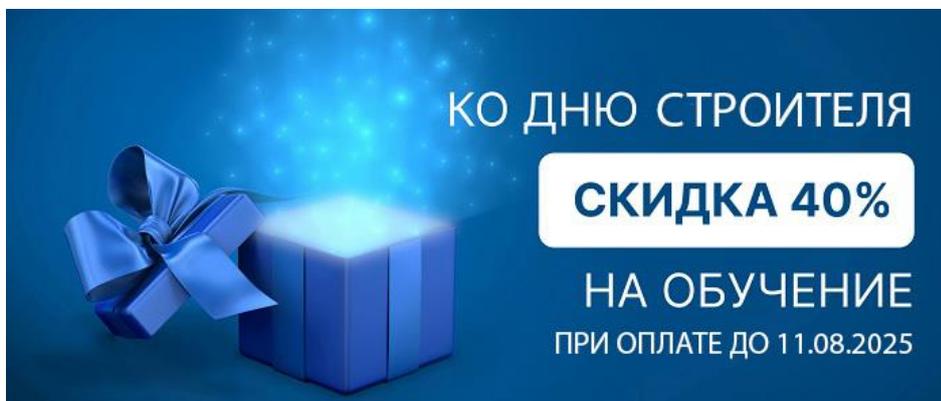
Ответ дан по состоянию на 26.02.2025

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции.

Новости компании и наших партнеров

Дарим скидку 40% ко ДНЮ СТРОИТЕЛЯ!

С 28 июля по 11 августа вы сможете приобрести обучение по выгодной цене!
Скидка 40% на [очные курсы](#) строительного направления 2025 г.



Условия:

1. [Выбрать очный курс на сайте](#);
 2. Получить счет/квитанцию (для физических лиц есть возможность самостоятельно оплатить на сайте);
 3. Оплатить курс в период с 28 июля по 11 августа 2025 года.
- Скидка 40% на [дистанционные курсы](#)

Условия:

1. [Выбрать курс на сайте](#);
2. Получить счет/квитанцию (для физических лиц есть возможность самостоятельно оплатить на сайте);
3. Оплатить курс в период с 28 июля по 11 августа 2025 года.

Важно! На курс "[Определение сметной стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия. Архитектурная реставрация](#)" действует скидка 15%.

Подробнее можно узнать у менеджера по тел. (812) 655-63-22, 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный)

Источник: <https://ipap.ru>

Бесплатное обучение для всех

Уважаемые коллеги!

Министерство труда и социальной защиты РФ объявляет о запуске программы бесплатного обучения в рамках федерального проекта «Содействие занятости» национального проекта «Кадры». Это ваш шанс освоить востребованную профессию и устроиться на работу мечты за счет средств федерального бюджета!

О проекте

[Содержание](#)

Программа предоставляет уникальную возможность бесплатно получить новые знания и навыки в современных профессиональных областях. Обучение проходит в очном формате в современных учебных классах Санкт-Петербурга, оснащённых всем необходимым: компьютерами, специализированным программным обеспечением и другими ресурсами. После завершения обучения вы получите официальный документ (диплом о профессиональной переподготовке или удостоверение) и помощь в трудоустройстве: карьерные консультации, помощь с оформлением резюме и передача его компаниям-партнерам.

С 2024 года в Институте профессионального и дополнительного образования (ИПАП) уже прошли обучение 1669 человек, а общее количество участников программы превысило 64 847, из которых многие успешно трудоустроены!

Кто может участвовать?

Программа открыта для следующих категорий граждан:

- **Ищущие работу (включая трудоустроенных, самозанятых, ИП, работающих по ГПХ). Вы можете пройти по данной категории даже будучи трудоустроенным гражданином, достаточно подать заявление на присвоение статуса «ищущего работы»**

- Граждане в декрете с ребенком до 3 лет.
- Граждане старше 50 лет или предпенсионного возраста.
- Безработные, зарегистрированные в службе занятости.
- Молодежь до 35 лет.
- [Другие категории](#) (нажмите для просмотра полного списка)

Как получить статус «Ищущий работу»?

Подайте заявление на портале «Работа России» (не путать с постановкой на учет по безработице). После присвоения статуса «Зарегистрирован в поисках работы» вы сможете подать заявку на обучение. Процедура занимает до 5 рабочих дней.

[Инструкция как получить статус ищущего](#)

Программы обучения

ИПАП предлагает следующие востребованные направления:

[Программирование на языке Java](#)

01.09.2025 - 30.10.2025

Освойте один из самых популярных языков программирования, используемый в разработке приложений, игр и Android-продуктов.

[Аналитик данных. Принятие решений на основе данных](#)

04.08.2025 - 19.09.2025

Научитесь анализировать данные и принимать решения, востребованные в бизнесе и IT.

[Графический дизайн и верстка Web-страниц](#)

11.08.2025 - 29.09.2025

Изучите создание визуального контента и интерфейсов для веб-сайтов.

[Веб-разработчик на языке Python](#)

05.08.2025 - 12.09.2025

Освойте разработку IT-продуктов с нуля на одном из самых востребованных языков программирования.

[Содержание](#)

Конструирование в Компас-3D

08.09.2025 - 27.09.2025, с 18:30 до 21:30

Получите навыки проектирования и конструирования для инженерных профессий.

Преимущества программы

- Бесплатное обучение за счет федерального бюджета.
- Гибкий формат: очно, удобный график для работающих.
- Официальный документ об образовании.
- Поддержка в трудоустройстве: консультации, помощь с резюме и контакты с работодателями.

Как принять участие?

- Заполните заявку на портале «Работа России» через учетную запись Госуслуг.
- Отправьте документы, подтверждающие вашу категорию, в Центр занятости (по месту регистрации) в течение 3 дней после подтверждения заявки.
- Пройдите тестирование в Центре занятости для определения готовности к обучению.
- Подпишите договор с потенциальным работодателем для участия в программе.

Контакты

ИПАП включен в Реестр образовательных организаций Комитета по труду и занятости населения Санкт-Петербурга и получил благодарность от Центра занятости за подготовку специалистов.

Узнайте подробности и подайте заявку на сайте fedproject.ipap.ru или по телефону **8 (800) 551-01-42**.

Присоединяйтесь к 64 000+ участников и станьте профессионалом мечты!

Источник: <https://ipap.ru>

Минстрой РФ опубликовал индексы и дополнения к индексам изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2025 года

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Сообщаем Вам о выпуске Минстроем РФ **рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2025 года и дополнений к индексам**, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, пусконаладочных работ, проектных и изыскательских работ, услуг на перевозку грузов для строительства автомобильным транспортом.

На нашем сайте digest.wizardsoft.ru размещены [письмо № 41280-ИФ/09 от 16.07.2025](#) и [письмо № 44077-ИФ/09 от 29.07.2025](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>
31.07.2025

Обновление программного продукта SmetaWIZARD 5 версия 5.4.2.32

Компания «ВИЗАРДСОФТ» информирует Вас о выходе обновления программного продукта [SmetaWIZARD](#) версия 5.4.2.32.

[Перечень изменений, вошедших в данную версию](#)

По вопросам приобретения и получения обновлений обращайтесь в Отдел продаж и Отдел технической поддержки по телефону **+7 (812) 655-63-23** и электронной почте: info@wizardsoft.ru.

Источник: <https://wizardsoft.ru>
28.07.2025

Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 3 (654) за июль 2025 года

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ» предлагает Вам ознакомиться с еженедельным бюллетенем «Ассистент строителя» № 3 (654) за июль 2025 года.

[Скачать бюллетень](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>
28.07.2025

Приглашаем на практический курс «ТИМ-СМЕТЧИК»

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Наша компания совместно с Университетом Минстроя приглашает вас на «[Практический курс. Определение сметной стоимости строительно-монтажных работ на основе данных цифровых информационных моделей](#)».

Общая информация

Форма обучения: очная, заочная, с использованием дистанционных образовательных технологий (ДОТ) и электронного обучения.

Место обучения: Москва, Локомотивный проезд, 21, стр.3, ауд. 115 или заочно по месту нахождения слушателя (занятия проводятся в формате видеоконференции в режиме реального времени)

Кому будет полезен курс?

- Специалистам в области госзакупок, управления контрактами, закупок и финансов.
- Сотрудникам государственных органов, предприятий и организаций, занимающихся закупками товаров и услуг

Стоимость обучения и документ по окончании

Стоимость обучения зависит от формата обучения и выдаваемого по окончании документа

1 вариант обучения

[Содержание](#)

Повышение квалификации (32 часа) с выдачей Удостоверения о повышении квалификации Университета Минстроя, **стоимость обучения 34 900 руб.**

2 вариант обучения

Обучающий курс (32 часа) с выдачей Сертификата Университета Минстроя **24 900 руб.**

Узнать более подробную информацию и записаться на курс можно [по ссылке](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>

Обучение

Курсы ИПАП

- ✓ **Курсы ИПАП по сметному делу и повышении квалификации** [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы для IT-специалистов:** программистов, системных администраторов, обучение ip-телефонии [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы для инженерно-технических работников** [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Проектирование** [посмотреть курсы](#)

Ближайшие курсы

Сметные курсы **действуют скидки до 11.08.2025**

➤	NEW Особенности составления смет (сметных расчетов) ресурсно-индексным методом (РИМ) при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений в соответствии с требованиями приказов Минстроя России	06.08.2025 - 07.08.2025
➤	Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (SmetaWIZARD) для новичков	07.08.2025 - 28.08.2025
➤	NEW Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (ГРАНД-Смета) для новичков	07.08.2025 - 28.08.2025
➤	NEW Ресурсно-индексный метод составления сметной документации (ГРАНД-Смета)	11.08.2025 - 12.08.2025
➤	Экспертиза проектно-сметной документации	13.08.2025 - 15.08.2025
➤	NEW Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ (Система ПИР Комплекс А0)	14.08.2025 - 15.08.2025
➤	NEW Ресурсно-индексный метод составления сметной документации (SmetaWIZARD 5, ГРАНД-Смета и Сметно-аналитический Комплекс А0)	14.08.2025 - 15.08.2025
➤	Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ	18.08.2025 - 19.08.2025
➤	Ценообразование в строительстве 2025 г.	18.08.2025 - 22.08.2025
➤	Сметное дело в строительстве (SmetaWIZARD)	19.08.2025 - 29.08.2025
➤	Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета)	19.08.2025 - 29.08.2025

IT курсы

➤	NEW AL-1702. Администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7	11.08.2025 - 14.08.2025
➤	NEW «Аналитика для бизнеса». Анализ результатов компаний, исследований и тестирования гипотез. Прогнозирование	19.08.2025 - 22.08.2025
➤	NEW DBA1. Администрирование PostgreSQL. Базовый курс	25.08.2025 - 27.08.2025
➤	NEW «Power Query» для сбора, трансформации, анализа и отображения данных	25.08.2025 - 28.08.2025

ИТР **действуют скидки до 11.08.2025**

➤	Организация строительства и строительный контроль	22.09.2025 - 26.09.2025
---	---	-------------------------

Проектирование **действуют скидки до 11.08.2025**

➤	Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD	08.09.2025 - 12.09.2025
---	---	-------------------------

Новая система работы сметчика. Процессный нормоконтроль

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) приглашает на курс «Новая система работы сметчика. Процессный нормоконтроль».

Продолжительность обучения: 16 акад. часов

Формы обучения: очно, в формате вебинара

Выдаваемый документ: Удостоверение о повышении квалификации. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Нормативный процесс обоснования сметных расчетов и обязательств сторон в контракте. Новые изменения в методику 421/пр](#)
- [Определение сметной стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия. Архитектурная реставрация](#)
- [Новые требования при определении стоимости проектных и изыскательских работ](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 nev@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

Экспертиза проектно-сметной документации

Экспертиза проектно-сметной документации - это процедура, необходимая для проверки соответствия проектно-сметной документации нормам российского законодательства.

Продолжительность обучения: 24 ак. часа

Формы обучения: очная дневная, вечерняя / в формате вебинара

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Экспертиза проектно-сметной документации" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Определение сметной стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия. Архитектурная реставрация](#)
- [Новые требования при определении стоимости проектных и изыскательских работ](#)
- [Особенности составления смет \(сметных расчетов\) РИМ на капитальный и текущий ремонт зданий и сооружений](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 nev@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

Ресурсно-индексный метод составления сметной документации (SmetaWIZARD 5, ГРАНД-Смета и Сметно-аналитический Комплекс А0)

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) приглашает на двухдневный курс по теме: **«Ресурсно-индексный метод составления сметной документации»**.

Продолжительность обучения: 16 акад. часов

Формы обучения: очная и в формате вебинар

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Ресурсно-индексный метод составления сметной документации" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Новая система работы сметчика. Процессный нормоконтроль](#)
- [Определение сметной стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия. Архитектурная реставрация](#)
- [Особенности составления смет \(сметных расчетов\) РИМ на капитальный и текущий ремонт зданий и сооружений](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 nev@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

Особенности составления смет (сметных расчетов) ресурсно-индексным методом (РИМ) при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений в соответствии с требованиями приказов Минстроя России

Продолжительность обучения: 16 академических часов

Формы обучения: очно

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу «Особенности составления смет (сметных расчетов) ресурсно-индексным методом (РИМ) при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений в соответствии с требованиями приказов Минстроя России» установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Особенности составления смет \(сметных расчетов\) РИМ на монтаж оборудования и пусконаладочные работы](#)
- [Ценообразование и контрактная стоимость в Градостроительной деятельности](#)
- [Особенности ценообразования и сметного нормирования при капитальном ремонте, монтажных и пусконаладочных работах](#)
- [Монтаж оборудования и ПНР](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),
Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru
Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 vea@ipap.ru
Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ

Курс позволит слушателям ознакомиться с методами расчета стоимости проектных и изыскательских работ и с определением стоимости работ с помощью автоматизированных программ SmetaWIZARD. В курсе рассматривается стоимость проектирования по технологии информационной модели (BIM).

Продолжительность обучения: **16 ак. часов**

Формы обучения: **дистанционная**

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу **"Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ"** установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Дистанционный курс: Сметное нормирование и ценообразование \(SmetaWIZARD\)](#)
- [Дистанционный курс: Сметное нормирование и ценообразование \(ГРАНД-Смета\)](#)
- [Практический курс: Ценообразование в строительстве 2025 г.](#)
- [Составление смет на ПИР \(ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD\)](#)
- [Дистанционный курс: Экспертиза проектно-сметной документации](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),
Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru
Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 nev@ipap.ru
Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Базовый видеокурс: BIM-сметчик

Обучение в дистанционном формате осуществляется с помощью специализированной онлайн образовательной платформы teachandstudy.ru. В учебные курсы включены, видеоматериалы, презентационные материалы. Постоянная связь с преподавателем и инструктором курса позволит Вам быть в тонусе и получать оперативные ответы на возникающие вопросы.

Формат обучения: **дистанционно**

Продолжительность обучения: **16 ак. часов**

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу **"BIM- сметчик"**, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#)

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [BIM/ТИМ проектирование](#)

- [Расширенные возможности моделирования в SolidWorks](#)
- [Трёхмерное моделирование и дизайн в Autodesk AutoCAD 3D](#)
- [Дистанционный курс: NanoCAD. Базовый курс](#)
- [Конструирование в Компас-3D](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** nev@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Проектирование трехмерных объектов в программном комплексе AutoCAD

Курс будет полезен инженерам, архитекторам, конструкторам, проектировщикам, сметчикам и всем специалистам, желающим полностью, профессионально и в короткие сроки освоить возможности программы AutoCAD.

Продолжительность обучения: **16 ак. часов**

Формы обучения: **дистанционно**

Документ об окончании: **Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Проектирование трехмерных объектов в программном комплексе AutoCAD".**

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обучение в дистанционном формате проходит на онлайн образовательной платформе ИПАП - teachandstudy.ru. Постоянная связь с преподавателем и инструктором курса позволит вам быть в тонусе и получать оперативные ответы на возникающие вопросы.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Трёхмерное моделирование и дизайн в Autodesk AutoCAD 3D](#)
- [Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD](#)
- [BIM/ТИМ проектирование](#)
- [Информационное проектирование BIM \(Revit, Navisworks, BIM 360\)](#)
- [NanoCAD. Базовый курс](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Аналитик данных. Принятие решений на основе данных

Продолжительность обучения: 360 академических часов

Форма обучения: [в формате вебинара](#)

Стоимость обучения: 150 000 рублей

Формы оплаты:

- единовременный платеж (предоставляется скидка 10%);
- беспроцентная рассрочка.

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у

сотрудников Института).

Документ об окончании: диплом о профессиональной переподготовке.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Управление проектными командами](#)
- [Эффективный запуск проекта](#)
- [Управление проектами от устава до отчетов](#)
- [Agile для бизнеса. Customer development](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),**

Очное/Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-21** (доб. 534), **+7 (952) 379-75-00**
vaa@ipap.ru Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Специалист по работе с нейросетями

Продолжительность обучения: 256 академических часов

Форма обучения: в формате вебинара

Формы оплаты:

- единовременный платеж (предоставляется скидка 10%);
- беспроцентная рассрочка.
Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института).

Документ об окончании: диплом о профессиональной переподготовке.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

О процессе обучения:

Обучение проводится в [технически оборудованных аудиториях](#), каждый слушатель обеспечен индивидуальным компьютером, учебные классы укомплектованы всеми необходимыми методическими материалами.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Аналитик данных. Принятие решений на основе данных](#)
- [Управление проектными командами](#)
- [Эффективный запуск проекта](#)
- [Управление проектами от устава до отчетов](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),**

Очное/Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-21** (доб. 534), **+7 (952) 379-75-00**
vaa@ipap.ru Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Администрирование ОС Альт. Часть 1

ЧОУ ДПО «ИПАП» является авторизованным учебным центром по продуктам ООО

[Содержание](#)

«Базальт СПО» в Санкт-Петербурге и Ленинградской области.
Продолжительность обучения: 40 академических часов
Форма обучения: очно, в формате вебинара, дистанционно

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Администрирование ОС Альт. Часть 1" установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Администрирование ОС Альт. Часть 2](#)
- [AL-1801. ОС Astra Linux Special Edition 1.8 для пользователей](#)
- [AL-1802. Администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.8](#)
- [DBA1. Администрирование PostgreSQL. Базовый курс](#)
- [Информационная безопасность и шифрование данных](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный)**,
Очное/Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-21** (доб. 534), **+7 (952) 379-75-00**
vaa@ipap.ru Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

AL-1801. ОС Astra Linux Special Edition 1.8 для пользователей

ЧОУ ДПО «ИПАП» является авторизованным учебным центром ГК Astra Linux (ООО «РусБИТех-Астра») в Санкт-Петербурге и Ленинградской области.

Продолжительность обучения: 16 акад. часов
Форма обучения: очно, в формате вебинара

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "AL-1801. ОС Astra Linux Special Edition 1.8 для пользователей" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [AL-1802. Администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.8](#)
- [AI-1804. Сетевое администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.8](#)
- [AI-1805. Безопасность в ОС Astra Linux Special Edition 1.8](#)
- [Linux101 Основы администрирования Linux](#)
- [Linux. Уровень 1. Основы администрирования системы](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный)**,
Очное/Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-21** (доб. 534), **+7 (952) 379-75-00**
vaa@ipap.ru Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Курс профессиональной переподготовки DevOps инженер

Профессия будущего, профессия, которая востребована на рынке IT сегодня и

[Содержание](#)

завтра.

Продолжительность обучения: 408 академических часа

Форма обучения: очно, дистанционно, в формате вебинара

Формы оплаты:

- единовременный платеж (предоставляется скидка 10%);
- беспроцентная рассрочка;
Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Документ об окончании: **диплом о профессиональной переподготовке.**

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Разработчик программного обеспечения на Python \(backend разработчик\)](#)
- [Разработчик программного обеспечения на Java \(backend разработчик\)](#)
- [Дистанционный курс: Инженер-программист \(Python, Java, C++, PHP, C#\)](#)
- [Основы Docker](#)
- [Разработка серверной части приложений PostgreSQL. Базовый курс](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),**

Очное/Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-21 (доб. 534), +7 (952) 379-75-00**

vaa@ipap.ru Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Постоянные скидки в разделе «Акции»

Уважаемые коллеги и партнеры!!

- На сайте www.ipap.ru в разделе [«Сертификаты»](#) Вы сможете [купить подарочный сертификат-он-лайн](#) по любым учебным направлениям нашего института.
- В разделе [«Акции»](#), вы можете ознакомиться со всеми постоянными скидками нашего Института.

За всеми подробностями обращайтесь:

- ✓ с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00
- ✓ контакты: **8 (800) 551-01-42 звонок бесплатный**
- ✓ **Сметное дело +7 (812) 655-63-22, +7 (911) 002-37-04**
- ✓ **Информационные технологии +7 (812) 655-63-21, +7 (952) 379-75-00**

Техническая поддержка

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «Визардсофт» приглашает к сотрудничеству региональных дилеров на взаимовыгодных условиях.

Условия сотрудничества уточняйте **на нашем сайте www.wizardsoft.ru**
телефон (812) 655-63-25, электронная почта info@wizardsoft.ru

Компания «Визардсофт» предлагает Вам услугу **ON-LINE Консультант** — связь со службой технической поддержки с помощью *Skype* и *TeamViewer*QS.

По всем вопросам обращаться по телефонам:

«Горячая» линия: +7 (950) 043-18-24

Санкт-Петербург и ЛО: +7 (812) 655-63-23

Москва и МО: +7 (495) 585-14-12

Ростов-на-Дону: +7 (863) 221-31-23, +7 (863) 221-63-50

Крым/Севастополь: +7 (365) 267-13-18

Регионы/Дилеры: +7 (812) 655-63-25, +7 (904) 554-79-97

Наш сайт: www.wizardsoft.ru

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП):

бесплатный единый номер 8 (800) 551-01-42

Сметное дело: +7 (812) 655-63-22, +7 (911) 002-37-04

Информационные технологии: +7 (812) 655-63-21, +7 (952) 379-75-00

e-mail: info@ipap.ru, сайт: www.ipap.ru

Визардсофт – мы работаем для Вас!