

Выпускается компанией «ВИЗАРДСОФТ»

Еженедельный бюллетень
Ассистент строителя

Июнь 2025 года

Выпуск 3 (650)

Санкт-Петербург

2025

Содержание

Содержание	2
С Днем России!.....	4
Выпуски нормативных баз	5
Новости.....	6
Количество документов для реализации инвестиционно-строительного проекта сократилось до 582	6
Главгосэкспертиза добавила новый формат в КПСР	7
Минстрой предложил ввести дифференцированные стандарты обслуживания домов.....	7
Установлены правила подготовки типовой проектной документации	8
Правительство направит более 2,8 млрд рублей на реализацию мероприятий федерального проекта «Новый ритм строительства»	9
НОСТРОЙ представляет ТОП-100 лучших студентов и ТОП-50 строительных ссузов России по итогам конкурса «Строймастер» 2025 года.....	10
НОСТРОЙ запускает отраслевой опрос для прогнозирования кадровой потребности в строительстве и ЖКХ до 2035 года	11
В Москве внедряют систему распознавания лиц на стройплощадках программы реновации	11
Законодательство	13
Письмо № 32533-АЛ/09 04.06.2025	13
Постановление № 1967 от 28 декабря 2024 г.....	13
Постановление № 1917 от 26 декабря 2024 г.....	14
Приказ № 532н от 9 октября 2024 г.	15
Приказ № 53/пр от 03.02.2025	15
Письмо № 24-06-06/88175 от 16 сентября 2024 г.	15
Письмо № 24-06-06/118779 от 27 ноября 2024 г.	16
Регионы	19
Распоряжение № 118-р от 28 марта 2025 года	19
Приказ № МКЭ-ОД/25-12 от 24.02.2025.....	19
Приказ № 18-О от 15 апреля 2024 г.....	20
Постановление Правительства Республики Мордовия от 31 января 2025 г. № 69	21
Закон Республики Саха (Якутия) от 16 декабря 2024 г. 2806-3 № 287-VII	22
Приказ Министерства строительства Республики Хакасия от 16 января 2025 г. № 090-2-п.....	24
Консультации и разъяснения	26
Новости компании и наших партнеров.....	27
Бесплатный вебинар: «Выпуск цифровой BOP из систем» проектирования	27
Минстрой РФ опубликовал дополнения к индексам изменения сметной стоимости строительства на II квартал 2025 года.....	27
ВИЗАРДСОФТ на BIM-форуме 2025: Инновации в цифровизации строительства	27
Обновление программного продукта SmetaWIZARD 5 версия 5.4.1.78.....	29
Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 2 (649) за июнь 2025 года	29
BIM-Факультет 2025: профессиональное обучение в сфере цифрового проектирования	29
Приглашаем на практический курс «ТИМ-СМЕТЧИК»	30
Обучение	32
Курсы ИПАП	32
Новая система работы сметчика. Процессный нормоконтроль.....	33

Экспертиза проектно-сметной документации	33
Ресурсно-индексный метод составления сметной документации (SmetaWIZARD 5, ГРАНД-Смета и Сметно-аналитический Комплекс А0)	34
Особенности составления смет (сметных расчетов) ресурсно-индексным методом (РИМ) при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений в соответствии с требованиями приказов Минстроя России.....	35
Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ.....	35
Базовый видеокурс: BIM-сметчик.....	36
Проектирование трехмерных объектов в программном комплексе AutoCAD	36
Специалист по работе с нейросетями	37
Администрирование ОС Альт. Часть 1.....	38
AL-1801. ОС Astra Linux Special Edition 1.8 для пользователей.....	38
Курс профессиональной переподготовки DevOps инженер	39
Постоянные скидки в разделе «Акции».....	39
Техническая поддержка	41

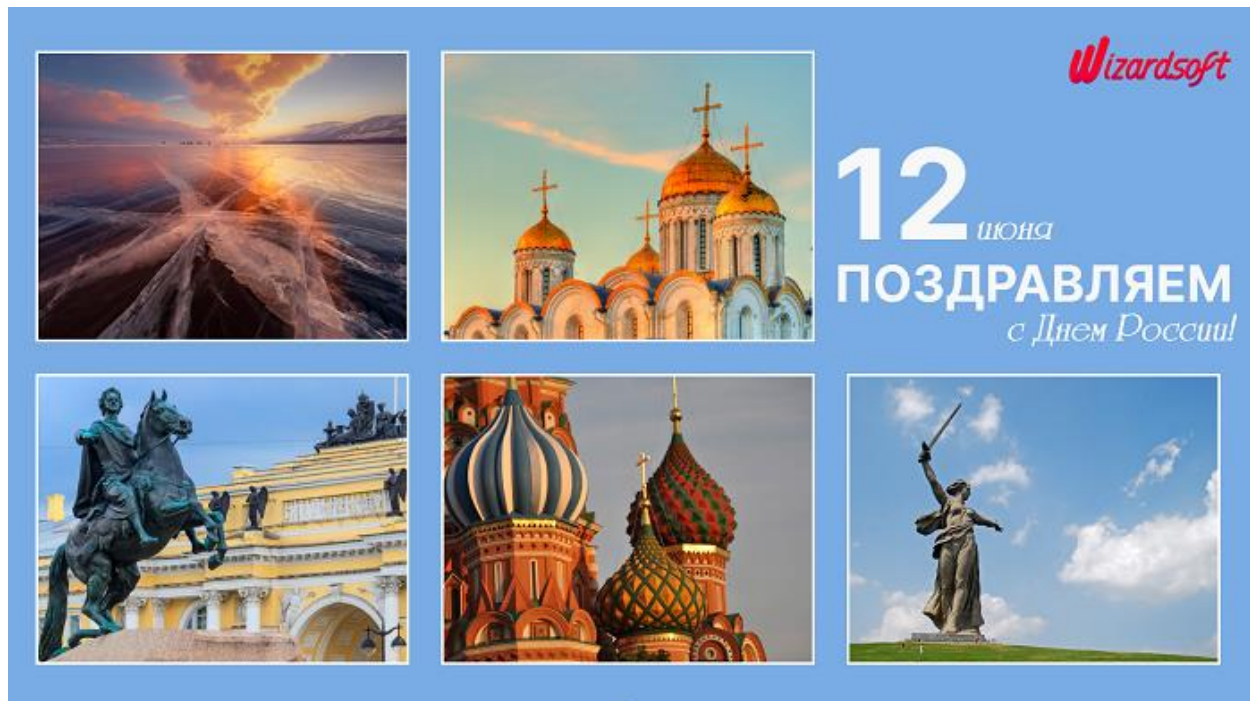
С Днем России!

Поздравляем вас с Днем России!

Россия — наша большая и красивая страна, в которой живет много разных народов. Мы гордимся нашей страной и хотим, чтобы она всегда была сильной, счастливой и процветающей.

В День России мы радуемся и благодарим всех, кто делает нашу жизнь лучше: родителей, учителей, врачей, спортсменов и всех-всех, кто заботится о нас.

Желаем вам здоровья, радости, успехов в работе и новых интересных открытий! Пусть каждый день будет солнечным и веселым, а наша страна — сильной и счастливой!



Источник: <https://wizardsoft.ru>
11.06.2025

Выпуски нормативных баз

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В период с 9 по 11 июня 2025 года в сметно-нормативную базу были внесены следующие изменения:

Обновлены базы:

1. Обновлена база УНЦС ред 2025. Скорректирован Сборник № 22 в соответствии с приказом Минстроя России от 23 мая 2025 г. № 319/пр «О внесении изменений в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 15 апреля 2025 г. № 229/пр «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства».

Созданы базы:

1. Ежемесячные Индексы ТЕР Санкт-Петербург июнь 2025 (РЦЦС Санкт-Петербург).
2. ССЦ июнь 2025 Санкт-Петербург (РЦЦС Санкт-Петербург).
3. Ежеквартальный ССЦ Архангельск ред. 2020 за 2 кв 2025 (ООО «АрхРЦЦС»).

Количество документов для реализации инвестиционно-строительного проекта сократилось до 582

Рост объёмов строительства неразрывно связан с комплексным подходом к сокращению процедур инвестиционно-строительного цикла.

Количество административных процедур в отрасли удалось снизить с 96 до 32, число необходимых документов сократилось почти в два раза, а продолжительность инвестиционно-строительного цикла уменьшилась более чем на 900 дней. Об этом сообщил **заместитель председателя Правительства Марат Хуснуллин**.

*«Правительство продолжает вести активную работу по сокращению инвестиционно-строительного цикла. Это поможет ускорить ввод в эксплуатацию социально значимых объектов, не снижая при этом требований к безопасности и качеству работ. Таким образом, граждане смогут быстрее получить новые школы, детские сады, больницы и многое другое. Мы стремимся, чтобы весь цикл от идеи до сдачи объекта в эксплуатацию занимал не более 1000 дней. Такая продолжительность основывается на международном опыте строительства, учитывает текущую экономическую ситуацию и создаёт новые возможности для застройщиков в части ускоренного возведения объектов, в которых нуждаются люди в России. В этой работе большое значение имеет повышение производительности труда, цифровизация и автоматизация процессов строительства, начиная с этапов проектирования и прохождения экспертизы строительной документации. Эта работа ведётся в рамках федерального проекта “Новый ритм строительства”, который входит в новый нацпроект “Инфраструктура для жизни”. Так, на сегодняшний день благодаря оптимизации процедур число необходимых документов сокращено до 582», – сообщил **Марат Хуснуллин**.*

Этапы и мероприятия, необходимые для реализации строительного проекта, прописаны в Градостроительном кодексе, список является единым для каждой категории объектов, независимо от их вида и характеристик. Этому способствовали запущенные с 1 сентября 2024 года цифровые реестры документов и требований, позволяющие оперативно актуализировать документы, требования, материалы, сведения, согласования, необходимые для реализации строительного проекта.

Минстрой ежеквартально проводит работу по измерению продолжительности инвестиционно-строительного цикла в регионах, по итогам которого составляется рейтинг субъектов Российской Федерации.

Так, по итогам I квартала 2025 года к регионам с наименьшим временем реализации проектов относятся 55 субъектов, получивших в рейтинге от 22 до 32 баллов. На первом месте с 32 баллами Москва, далее Новгородская, Сахалинская и Орловская области. Во второй категории 25 субъектов, получивших от 16 до 21 балла, среди них Кемеровская область – Кузбасс, Вологодская, Пензенская области и другие.

В рамках мониторинга измеряются: сроки реализации проекта по возведению объектов капитального строительства, цифровая зрелость субъектов Российской Федерации, соответствие региональных требований федеральному законодательству. Анализируются данные о средней продолжительности выполнения административных процедур, а также статистика, полученная из единой информационной системы жилищного строительства. Оцениваются показатели по 64 критериям, в том числе информация о сроках предоставления градостроительного плана земельного участка, получения разрешений на строительство и на ввод объекта в эксплуатацию.

*«Проводимый мониторинг показал существенную динамику сокращения времени реализации проектов жилья. По итогам I квартала 2025 года средняя продолжительность инвестиционно-строительного цикла при строительстве многоквартирных домов составила 1211 дней, это на 48 дней меньше аналогичного показателя прошлого года. Сюда входят как административные процедуры, занимающие порядка 212 дней, так и непосредственно сам строительный процесс», – сказал **Министр строительства и ЖКХ Ирек Файзуллин**.*

Кроме того, каждые полгода на практике оценивается продолжительность строительства. От регионов в Минстрой поступает перечень введенных в эксплуатацию объектов капитального строительства в разрезе различных категорий. Из этого списка в каждой группе случайным образом выбирается 12 объектов, по которым запрашиваются сроки реализации всех процедур.

Источник: <https://asninfo.ru>
11.06.2025

Главгосэкспертиза добавила новый формат в КПСР

Сервис комплексной проверки сметных расчетов (КПСР) обеспечивает проверку сметной документации, разработанной с использованием территориальных сметных нормативов для города Москвы (ТСН-2001).

«В лицензионной версии КПСР теперь можно выполнить проверку расчета сметной стоимости и правильности применения индексов в соответствии с утвержденным порядком для объектов, финансируемых из бюджета города Москвы», — пояснил Илья Мартынов, руководитель Службы разработки и эксплуатации информационных сервисов ценообразования в строительстве Главгосэкспертизы России.

Любой заинтересованный специалист может зайти на открытую электронную платформу КПСР, просмотреть и провести проверку локальных сметных расчетов (ЛСР) в формате .tgs на соответствие данным ТСН-2001.

Напомним, что территориальные сметные нормативы в базисном уровне цен на 1 января 2000 года разработаны в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 10 августа 2004 года, введены в действие 14 ноября 2006 года постановлением № 900-ПП.

Источник: <https://sroportal.ru>
11.06.2025

Минстрой предложил ввести дифференцированные стандарты обслуживания домов

Минстрой России подготовил поправки в Жилищный кодекс, предусматривающие введение с 2028 года дифференцированных стандартов управления многоквартирными домами (МКД) в зависимости от их типа и, соответственно, дифференцированного уровня платы за содержание жилого помещения.

[Содержание](#)

Полномочиями по утверждению стандартов предлагается наделить правительство РФ.

"Каждый стандарт будет определять перечень работ и услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества в МКД в соответствии с типом МКД и выбранным уровнем обслуживания такого МКД", - говорится в пояснительной записке к законопроекту.

Как указывается в ней, размер платы за содержание жилого помещения будет определяться исходя из соответствующего определенному стандарту и уровню обслуживания дома перечня работ и услуг.

"Принятие правительством Российской Федерации стандартов повысит прозрачность деятельности лиц, осуществляющих управление МКД, даст собственникам помещений в МКД понимание о перечне работ и услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества в МКД, позволит лицам, осуществляющим управление МКД, оценить собственные ресурсы на предмет их соответствия установленным требованиям до начала управления МКД", - добавляется в сопроводительных материалах.

Источник: <https://ancb.ru>
10.06.2025

Установлены правила подготовки типовой проектной документации

Председатель Правительства **Михаил Мишустин** подписал [постановление об утверждении правил подготовки проектной документации неоднократного применения \(типовой проектной документации\)](#), устанавливающих в том числе особенности состава её разделов и требования к её содержанию, а также особенности экспертизы такой документации.

«Типовое проектирование – важный инструмент для качественного строительства. Принятие соответствующего постановления позволит создать эффективную систему разработки и использования типовой проектной документации. Применение типовых проектов позволяет сократить сроки строительства как минимум на полгода, так как не требуется разрабатывать проектную и рабочую документацию с нуля. Таким образом, люди быстрее получают необходимые школы, детские сады, больницы и другие социально значимые объекты. Кроме того, использование проверенных решений обеспечивает экономию средств, высокий уровень надёжности объектов, минимизирует ошибки и упрощает процесс согласований. **Разработку серии типовых проектов планируется начать уже в 2026 году, и начнётся она со школ.** Это станет первым шагом в масштабной программе типизации социальной инфраструктуры по всей стране», – сказал **Марат Хуснуллин**.

Вице-премьер напомнил, что изменения, предусматривающие порядок разработки типовой проектной документации, внесены в Градостроительный кодекс в 2024 году.

Серии типовых проектов будут предусматривать актуальные технические решения, соответствующие всем установленным санитарно-эпидемиологическим, пожарным и иным обязательным требованиям безопасности, а также наиболее выигрышные по функциональным, техническим и экономическим показателям.

Кроме того, такие серии типовых проектов социальных объектов будут созданы для всех климатических и сейсмических районов страны.

«Типовой проектной документацией предусмотрены наиболее актуальные технические решения, которые позволяют обеспечить достижение функциональных,

технических и экономических показателей ОКС [объектов капитального строительства] при наименьших затратах. Развитию этого направления уделяется особое внимание Минстроя России в рамках реализации национального проекта «Инфраструктура для жизни», ориентированного на выполнение задач социально-экономического развития России, поставленных Президентом. Использование проектных решений, которые уже прошли оценку государственной экспертизы проектной документации, способствует сокращению сроков строительства объектов, а также снижению финансовых затрат участников инвестиционно-строительного процесса», – отметил Министр строительства и ЖКХ **Ирек Файзуллин**.

Кроме того, Правительством определены федеральные органы исполнительной власти и их подведомственные учреждения, уполномоченные на разработку типовой проектной документации. Это Минстрой России (ФАУ «ФЦС»), Минтранс России (ФКУ «Ространсмодернизация», ФГКУ «Росгранстрой»), Минобороны России, ФСО России.

Источник: <https://nostroy.ru>
09.06.2025

Правительство направит более 2,8 млрд рублей на реализацию мероприятий федерального проекта «Новый ритм строительства»

Председатель Правительства **Михаил Мишустин** подписал [распоряжение](#) о направлении бюджетных средств на финансирование мероприятий федерального проекта «Новый ритм строительства» национального проекта «Инфраструктура для жизни».

Всего в 2025–2027 годах на реализацию мероприятий федпроекта планируется направить более 2,8 млрд рублей.

Федеральный проект «Новый ритм строительства» стал преемником одноимённой инициативы социально-экономического развития и направлен на достижение показателя национальной цели «Комфортная и безопасная среда для жизни» по повышению ресурсной эффективности в промышленном и инфраструктурном строительстве.

В рамках реализации федерального проекта продолжится работа по сокращению инвестиционно-строительного цикла и оптимизации целого ряда процедур, связанных со строительством объектов. Её итогом станет упрощение получения необходимых для строительства документов, ускорение передачи построенных объектов пользователям, актуализация нормативно-технических документов для использования новых технологий в проектировании и повышение эффективности капитальных вложений.

Проект также предусматривает мероприятия по разработке типовой проектной документации для сокращения затрат на строительство социальных объектов, развитию единой информационной системы градостроительства «Стройкомплекс.РФ», проведению профориентационных форумов для студентов и учащихся.

© [Правительство России](#).

Источник: <https://nostroy.ru>
09.06.2025

НОСТРОЙ представляет ТОП-100 лучших студентов и ТОП-50 строительных ссузов России по итогам конкурса «Строймастер» 2025 года

Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) подвело итоги Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер» в категории «Студенческая лига» 2025 года и представляет ТОП-100 лучших студентов и ТОП-50 строительных колледжей и техникумов России.

В этот юбилейный год для конкурса, который проводится с 2010 года, рекордное число студентов — 1 200 из 71 региона страны — соревновались в четырех дисциплинах: «Лучший каменщик», «Лучший сварщик», «Лучший штукатур» и «Лучший монтажник каркасно-обшивных конструкций». Конкурс стал ярким завершающим аккордом учебного года перед стартом профессиональной карьеры для многих участников.

НОСТРОЙ составил рейтинг лучших студентов средних профессиональных учебных заведений, показавших исключительные результаты, а также выделил 50 строительных колледжей и техникумов, наиболее успешно подготовивших своих конкурсантов.

Ключевым критерием для ТОП-100 студентов стал уровень их профессиональных компетенций. Оценка включала как баллы за теоретический этап на онлайн-платформе НОСТРОЙ «ПАК Конкурсы», так и практические навыки, продемонстрированные в уникальных расчетно-практических заданиях. Такой комплексный подход обеспечил справедливость и прозрачность рейтинга, честно отразив достижения самых талантливых и трудолюбивых будущих строителей.

«Устойчивый рост числа «Студенческой лиги» конкурса «Строймастер» — яркое свидетельство серьезного отношения молодежи к профессиональному развитию и интереса к построению карьеры в строительной отрасли. Мы постоянно говорим о том, что отечественный стройкомплекс испытывает острый дефицит кадров. И здесь принципиально важно подчеркнуть: отрасли нужны квалифицированные кадры, профессионалы, обладающие современными знаниями, навыками и компетенциями. Поэтому наш рейтинг студентов и выпускников строительных колледжей России, показавших высокие результаты в конкурсе, — это знак качества, бренд, гарантирующий работодателям качественных специалистов. Для самих ребят рейтинг — объективный показатель их первых профессиональных достижений, конкурентное преимущество на рынке труда, которое в разы увеличивает их шансы на успешное трудоустройство», — сказал президент НОСТРОЙ **Антон Глушков**.

Организаторами конкурса традиционно выступили Национальное объединение строителей и Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

[Рейтинг ТОП-100 студентов и ТОП-50 строительных ссузов](#) опубликован в [первом июньском номере «Строительной газеты»](#) 6 июня 2025 года.

Источник: <https://nostroy.ru>
06.06.2025

НОСТРОЙ запускает отраслевой опрос для прогнозирования кадровой потребности в строительстве и ЖКХ до 2035 года

Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) инициировало масштабный опрос предприятий строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства с целью формирования прогноза потребности в специалистах на период до 2035 года.

Опрос проводится в рамках Плана мероприятий по реализации Концепции подготовки кадров для строительной отрасли и ЖКХ до 2035 года, утвержденной Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации **Маратом Хуснуллиным** 10 февраля 2025 года.

Ключевая задача опроса — определить потребность предприятий стройотрасли и ЖКХ в кадрах в краткосрочной (1-3 года), среднесрочной (3-5 лет) и долгосрочной (до 2035 года) перспективе.

«Полученные данные станут основой для разработки адресных стратегий подготовки кадров, совершенствования образовательных программ и обеспечения стабильного притока специалистов, востребованных рынком», — подчеркнул президент НОСТРОЙ **Антон Глушков**.

НОСТРОЙ приглашает принять участие в опросе все предприятия строительного комплекса и сферы ЖКХ.

Как принять участие:

1. Скачать [форму опроса](#);
2. Заполнить данные **в формате Excel**;
3. Направить готовую форму **до 7 июля 2025 года** на электронный адрес: consortium.edu@nostroy.ru.

Дополнительная информация доступна [по ссылке](#).

Уважаемые коллеги! Ваше участие в опросе обеспечит отрасль инструментами для эффективного планирования кадрового потенциала, снижения дефицита специалистов и устойчивого развития строительной отрасли и ЖКХ России.

Источник: <https://nostroy.ru>
05.06.2025

В Москве внедряют систему распознавания лиц на стройплощадках программы реновации

Тестирование биометрических систем контроля и управления доступом (биометрические СКУД) началось на строительных площадках столичной программы реновации. Они позволят получать информацию о присутствии работников на стройплощадках с помощью биометрических данных, сообщил руководитель департамента градостроительной политики Москвы **Владислав Овчинский**.

"В Москве на различных строительных площадках идет тестовое применение технологии распознавания лиц. Биометрические СКУД обеспечивают строгий контроль доступа к строительным материалам и оборудованию, сокращают время на администрирование, улучшают контроль качества стройки, а также фиксируют и ведут учет соблюдения сотрудниками графика рабочего дня в реальном времени. Благодаря

постоянному мониторингу можно оперативно реагировать на любые инциденты или нарушения правил безопасности. Все это способствует созданию более безопасной рабочей среды", - сказал Овчинский, слова которого приводит пресс-служба департамента.

Отмечается, что это совместный проект департамента градостроительной политики Москвы и столичного департамента информационных технологий. Департамент градостроительной политики выступает координатором проекта пилотирования.

"Объекты реновации входят в общий сборник пилотных объектов, в который также включены другие строительные площадки городского заказа. Внедрение инновационных технологий подчеркивает стремление Москвы к современным подходам в градостроительстве, заботе о здоровье и комфорте граждан", - добавили в ведомстве.

Программу реновации утвердили в августе 2017 года. Она касается около миллиона москвичей и предусматривает расселение 5 176 домов.

Источник: <https://ancb.ru>
10.06.2025

Законодательство

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МИНСТРОЙ РОССИИ)

Письмо № 32533-АЛ/09 04.06.2025

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 21 апреля 2025 г. № 23229-ИФ/09, от 25 апреля 2025 г. № 24833-ИФ/09, от 7 мая 2025 г. № 26675-ИФ/09, от 19 мая 2025 г. № 28558-ИФ/09, от 23 мая 2025 г. № 29761-ИФ/09 (далее - Письма Минстроя России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на II квартал 2025 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за I квартал 2025 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и Письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 77 л. в 1 экз.

И.о. Министра А.Н. Ломакин

Исп.: Хохрин Е.М., Тел. (495) 647-15-80, доб. 56028

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ Постановление № 1967 от 28 декабря 2024 г. МОСКВА

О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 4 апреля 2022 г. № 579

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Российской Федерации от 4 апреля 2022 г. № 579 "Об установлении особенностей внесения изменений в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий, получившие положительное заключение государственной экспертизы, в том числе в связи с заменой строительных ресурсов на аналоги, особенностей и случаев проведения государственной экспертизы проектной

[Содержание](#)

документации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2022, № 15, ст. 2498; 2023, № 1, ст. 305; 2024, № 1, ст. 188) .

2. Признать утратившими силу:

подпункт "б" пункта 2 постановления Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2022 г. № 2500 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2023, № 1, ст. 305) ;

подпункт "б" пункта 2 постановления Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2023 г. № 2301 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2024, № 1, ст. 188) .

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2025 г.

Председатель Правительства Российской Федерации М.Мишустин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства Российской Федерации
от 28 декабря 2024 г. № 1967

ИЗМЕНЕНИЯ, которые вносятся в постановление Правительства Российской Федерации от 4 апреля 2022 г. № 579

1. В наименовании и в пункте 1 слова "в том числе" исключить.

2. В пункте 2 слова "по 31 декабря 2024 г." заменить словами "по 31 декабря 2025 г.".

3. В особенностях внесения изменений в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий, получившие положительное заключение государственной экспертизы, в том числе в связи с заменой строительных ресурсов на аналоги, особенностях и случаях проведения государственной экспертизы проектной документации, утвержденных указанным постановлением:

а) в наименовании слова "в том числе" исключить;

б) пункты 3 и 5 признать утратившими силу.

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ **Постановление № 1917 от 26 декабря 2024 г.**

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 29 ДЕКАБРЯ 2023 Г. N 2380

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. В абзаце первом пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2023 г. N 2380 "Об установлении особенностей передачи объекта долевого строительства участнику долевого строительства" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2024, N 1, ст. 245) цифры "2024" заменить цифрами "2025".

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2025 г.

Председатель Правительства Российской Федерации

М. МИШУСТИН

МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Приказ № 532н от 9 октября 2024 г.

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО СТАНДАРТА "МАШИНИСТ
СТРОИТЕЛЬНОГО ПОДЪЕМНИКА"**

В соответствии с пунктом 20 Правил разработки и утверждения профессиональных стандартов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10 апреля 2023 г. N 580, приказываю:

1. Утвердить прилагаемый профессиональный стандарт "Машинист строительного подъемника".
2. Признать утратившим силу приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 9 февраля 2017 г. N 154н "Об утверждении профессионального стандарта "Машинист строительного подъемника" (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 марта 2017 г., регистрационный N 45905).
3. Установить, что настоящий приказ вступает в силу с 1 марта 2025 г. и действует до 1 марта 2031 г.

Министр А.О.КОТЯКОВ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

Приказ № 53/пр от 03.02.2025
Москва

**О нормативных затратах на работы по подготовке проектной документации для
строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов водоснабжения,
водоотведения и водоочистки**

В целях применения единого подхода к расчету нормативных затрат для определения сметной стоимости, реализации положений Методики определения стоимости работ по подготовке проектной документации, утвержденной приказом Минстроя России от 1 октября 2021 г. № 707/пр, **приказываю:**

1. Установить нормативные затраты на работы по подготовке проектной документации для строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов водоснабжения, водоотведения и водоочистки (приложение к настоящему приказу).
2. Включить в федеральный реестр сметных нормативов сведения о настоящем приказе.

Заместитель Министра

С.Г. Музыченко

МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Письмо № 24-06-06/88175 от 16 сентября 2024 г.

Департамент бюджетной политики в сфере контрактной системы Минфина России

[Содержание](#)

(далее - Департамент), рассмотрев обращение от 21.08.2024 по вопросу применения положений Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее - Закон N 44-ФЗ) в части привлечения к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства или социально ориентированных некоммерческих организаций (далее - СМП, СОНКО), с учетом пунктов 11.8 и 12.5 Регламента Министерства финансов Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 14.09.2018 N 194н, сообщает следующее.

В соответствии с положениями части 1 статьи 30 Закона N 44-ФЗ заказчики обязаны осуществлять закупки у СМП, СОНКО в объеме не менее чем двадцать пять процентов совокупного годового объема закупок, рассчитанного с учетом части 1.1 статьи 30 Закона N 44-ФЗ, при:

проведении открытых конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), в которых участниками закупок являются только СМП, СОНКО. При этом начальная (максимальная) цена контракта не должна превышать двадцать миллионов рублей;

осуществлении закупок с учетом положений части 5 статьи 30 Закона N 44-ФЗ.

Частью 5 статьи 30 Закона N 44-ФЗ установлено, что заказчик при определении поставщика (подрядчика, исполнителя) вправе установить в извещении об осуществлении закупки требование к поставщику (подрядчику, исполнителю), не являющемуся СМП или СОНКО, о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа СМП, СОНКО.

Условие о привлечении к исполнению контрактов субподрядчиков, соисполнителей из числа СМП, СОНКО в случае, предусмотренном частью 5 статьи 30 Закона N 44-ФЗ, включается в контракты с указанием объема такого привлечения, установленного в виде процента от цены контракта. Указанный объем учитывается в объеме закупок, осуществленных заказчиками у СМП, СОНКО в соответствии с частью 1 статьи 30 Закона N 44-ФЗ, и включается в отчет, указанный в части 4 статьи 30 Закона N 44-ФЗ (часть 6 статьи 30 Закона N 44-ФЗ).

Таким образом, объем закупок, осуществленных с учетом положений части 5 статьи 30 Закона N 44-ФЗ, учитывается в объеме закупок, осуществленных заказчиками у СМП, СОНКО в соответствии с частью 1 статьи 30 Закона N 44-ФЗ.

Департамент отмечает, что Законом N 44-ФЗ установлены порядок заключения и исполнения контрактов и их субъектный состав: заказчик и поставщик (подрядчик, исполнитель). При этом положения указанного Закона не регулируют порядок заключения договора между поставщиком (подрядчиком, исполнителем) и субподрядчиками (соисполнителями), в связи с чем такой договор может быть заключен в любой форме, предусмотренной Гражданским кодексом Российской Федерации для совершения сделок.

Заместитель директора Департамента

Н.В.КОНКИНА

Минфин России
Письмо № 24-06-06/118779 от 27 ноября 2024 г.

"О рассмотрении обращения"

Департамент бюджетной политики в сфере контрактной системы Минфина России (далее - Департамент), рассмотрев обращение по вопросу применения положений

[Содержание](#)

Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее - Закон N 44-ФЗ) в части изменения существенных условий контракта при его исполнении, с учетом положений пунктов 11⁸ и 12⁵ Регламента Министерства финансов Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 14.09.2018 N 194н, сообщает следующее.

Частью 2 статьи 34 Закона N 44-ФЗ установлено, что при исполнении контракта изменение его существенных условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных Законом N 44-ФЗ.

Так, согласно пункту 9 части 1 статьи 95 Закона N 44-ФЗ если контракт, предусмотренный частью 16 (при условии, что контракт жизненного цикла предусматривает проектирование, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства) и частью 16¹ статьи 34 Закона N 44-ФЗ, контракт, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, геологическому изучению недр, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия, по независящим от сторон контракта обстоятельствам, влекущим невозможность его исполнения, в том числе необходимость внесения изменений в проектную документацию, либо по вине подрядчика не исполнен в установленный в контракте срок, допускается однократное изменение срока исполнения контракта на срок, не превышающий срока исполнения контракта, предусмотренного при его заключении.

Пунктом 8 части 1 статьи 95 Закона N 44-ФЗ предусмотрена возможность изменения по соглашению сторон существенных условий контракта, в случае если при исполнении заключенного на срок не менее одного года контракта, предусмотренного частью 16 (при условии, что контракт жизненного цикла предусматривает проектирование, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства) и частью 16¹ статьи 34 Закона N 44-ФЗ, контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, геологическому изучению недр, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия, цена которого составляет или превышает предельный размер (предельные размеры) цены, установленный Правительством Российской Федерации, возникли независящие от сторон контракта обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения, в том числе необходимость внесения изменений в проектную документацию.

Предусмотренное указанным пунктом изменение осуществляется при наличии в письменной форме обоснования такого изменения на основании решения Правительства Российской Федерации, высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, местной администрации при осуществлении закупки для федеральных нужд, нужд субъекта Российской Федерации, муниципальных нужд соответственно и при условии, что такое изменение не приведет к увеличению срока исполнения контракта и (или) цены контракта более чем на тридцать процентов. При этом в указанный срок не включается срок получения в соответствии с законодательством Российской Федерации положительного заключения экспертизы проектной документации в случае необходимости внесения в нее изменений.

Таким образом, при соблюдении совокупности условий, предусмотренных пунктом 8 части 1 статьи 95 Закона N 44-ФЗ, существенные условия контракта могут быть изменены по соглашению сторон.

При этом, по мнению Департамента, в случае принятия решения, предусмотренного пунктом 8 части 1 статьи 95 Закона N 44-ФЗ, учитывается срок исполнения контракта с учетом ранее внесенных изменений в соответствии с пунктом 9 части 1 статьи 95 Закона

№ 44-ФЗ.

Согласно пункту 1³ части 1 статьи 95 Закона № 44-ФЗ по соглашению сторон допускается изменение объема и (или) видов выполняемых работ по контракту, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, геологическому изучению недр, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также по контрактам, предусмотренным частями 16 и 16¹ статьи 34 Закона № 44-ФЗ. При этом допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта не более чем на десять процентов цены контракта.

Таким образом, на основании пункта 1³ части 1 статьи 95 Закона № 44-ФЗ при исполнении контракта¹ возможно изменение объема и (или) видов выполняемых работ в пределах десяти процентов цены контракта.

Следует отметить, что в случае, указанном в обращении, по мнению Департамента, изменение существенных условий контракта допускается по каждому основанию, предусмотренному Законом № 44-ФЗ, с учетом ранее внесенных изменений, но в пределах, установленных таким основанием.

Учитывая изложенное, по мнению Департамента, в соответствии с положениями пункта 8 части 1 статьи 95 Закона № 44-ФЗ возможно заключение нескольких дополнительных соглашений об изменении цены контракта, при условии, что совокупный объем увеличения такой цены не превысит пределов, установленных данным пунктом.

Департамент обращает внимание, что государственным или муниципальным заказчиком как получателем бюджетных средств предусмотренные частью 1 статьи 95 Закона № 44-ФЗ изменения могут быть осуществлены в пределах доведенных в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации лимитов бюджетных обязательств на срок исполнения контракта (часть 1⁶ статьи 95 Закона № 44-ФЗ).

Заместитель директора Департамента

Н.В. Конкина

¹ Контракт, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, геологическому изучению недр, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также контракт, предусмотренный частями 16 и 16¹ статьи 34 Закона № 44-ФЗ.

Регионы

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
Распоряжение № 118-р от 28 марта 2025 года**

**Об утверждении текущих индексов изменения стоимости работ
на I квартал 2025 года**

В соответствии с пунктом 1.7 Методических рекомендаций по обоснованию и применению сметного метода определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при осуществлении закупок для обеспечения нужд Санкт-Петербурга, утвержденных постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.09.2016 № 840:

1. Утвердить текущие индексы изменения стоимости работ на I квартал 2025 года.
2. Контроль за выполнением распоряжения остается за председателем Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга.

Председатель Комитета Д.И.Толстых

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ
Приказ № МКЭ-ОД/25-12 от 24.02.2025**

**О внесении изменений Комитета города в приказ Москвы по ценовой политике в
строительстве и государственной экспертизе проектов от 31 октября 2024 г. № МКЭ-
ОД/24-131**

В соответствии с пунктом 7.6 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, приказываю:

1. Внести в приказ Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов (далее - Москомэкспертиза) от 31 октября 2024 г. № МКЭ-ОД/24-131 «Об утверждении Методики разработки расчетно-калькуляционных цен на материалы, изделия, конструкции и оборудование для города Москвы» следующие изменения:

1.1. Пункт 5.2 приложения к приказу дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«5.2. На готовые покупные товары, изделия, оборудование (в том числе собственного изготовления), входящие в конечное изделие, конструкцию, оборудование, также отдельно предоставляются РКЦ по статьям затрат с расшифровкой каждой статьи и обосновывающие документы по ним».

1.2. Пункт 5.2.11 приложения к приказу изложить в следующей редакции:

«5.2.11. Размер прибыли (процент прибыли) определяется на основании информации о результатах хозяйственной деятельности предприятия, рассчитывается от себестоимости продукции, но не может быть более следующих значений (в процентах от

[Содержание](#)

себестоимости продукции): 15% - для предприятий, осуществляющих полный цикл производства товаров (завершенный производственный процесс с использованием сырья и базовых комплектующих), 10% - для предприятий, осуществляющих сборку готовых изделий с использованием приобретаемых основных узлов и комплектующих, 5% - для иных предприятий, в том числе для торговых организаций, осуществляющих поставку готовой продукции».

1.3. Пункт 6.4.3 приложения к приказу изложить в следующей редакции:

«6.4.3. Оборотно-сальдовая ведомость производителя за отчетный год с указанием субсчетов и забалансовых счетов, анализа счетов 10, 20, 25, 26, 70 и иных счетов, участвующих в накоплении накладных расходов организации, отчет о финансовых результатах предприятия за последний отчетный год, а также прочая бухгалтерская документация, подтверждающая принятые в РКЦ размеры накладных расходов и нормы прибыли производителя».

1.4. В пункте 7.3 приложения к приказу слова «предельного размера прибыли» исключить.

2. Управлению координации и финансово-строительного анализа обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета города Москвы по ценовой политике
в строительстве и государственной экспертизе проектов

И.А.Щербаков

МАГАДАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
Приказ № 18-О от 15 апреля 2024 г.

**Об утверждении Методических рекомендаций
по разработке правил благоустройства территорий в населенных пунктах
муниципальных образований Магаданской области**

В соответствии с пунктом 1.4 Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Магаданской области, утвержденного постановлением Правительства Магаданской области от 09.01.2014 № 6-пп, с целью реализации градостроительной политики Магаданской области в сфере благоустройства, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить методические рекомендации по разработке правил благоустройства территорий в населенных пунктах муниципальных образований Магаданской области согласно приложению к настоящему приказу.

2. Рекомендовать органам местного самоуправления Магаданской области при разработке муниципальных правовых актов в области благоустройства руководствоваться настоящим приказом.

3. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию.

Руководитель департамента Н.Ю. Довгань

Постановление Правительства Республики Мордовия от 31 января 2025 г. № 69

"Об установлении расходных обязательств, внесении изменений в государственную программу Республики Мордовия "Развитие жилищного строительства и сферы жилищно-коммунального хозяйства" и признании утративших силу отдельных постановлений Правительства Республики Мордовия"

Правительство Республики Мордовия постановляет:

1. Установить расходные обязательства Республики Мордовия по предоставлению субсидий бюджетам муниципальных образований:

- на реализацию мероприятий по модернизации коммунальной инфраструктуры;
- на обеспечение мероприятий по модернизации систем коммунальной инфраструктуры;
- на текущий и капитальный ремонт объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, находящихся в муниципальной собственности.

2. Внести в государственную программу Республики Мордовия "Развитие жилищного строительства и сферы жилищно-коммунального хозяйства", утвержденную постановлением Правительства Республики Мордовия от 29 декабря 2023 г. N 795 "Об утверждении государственной программы Республики Мордовия "Развитие жилищного строительства и сферы жилищно-коммунального хозяйства" (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Республики Мордовия от 11 апреля 2024 г. N 336, от 27 апреля 2024 г. N 374, от 14 мая 2024 г. N 439, от 22 июля 2024 г. N 604, от 24 сентября 2024 г. N 674, от 18 декабря 2024 г. N 869, от 22 января 2025 г. N 38), следующие изменения:

1) в части первой главы 2 слова "от 21 июля 2020 года N 474 "О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года" заменить словами "от 7 мая 2024 г. N 309 "О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года";

2) в главе 3:

слова "от 21 июля 2020 года N 474 "О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года" заменить словами "от 7 мая 2024 г. N 309 "О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года";

в части второй слова "от 21 июля 2020 года N 474" заменить словами "от 7 мая 2024 г. N 309";

3) в приложении 1:

в разделе 1 позицию

"

Объемы финансового обеспечения за весь период реализации	6624610,6 тыс. рублей
--	-----------------------

"

изложить в следующей редакции:

"

Объемы финансового обеспечения за весь период реализации	8701416,4 тыс. рублей
--	-----------------------

"

раздел 2 дополнить позициями 4.5 - 4.6 следующего содержания:

...

Закон Республики Саха (Якутия) от 16 декабря 2024 г. 2806-З № 287-VII
"О внесении изменений в Закон Республики Саха (Якутия) "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Саха (Якутия)"

Принят Государственным Собранием (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия) 27 ноября 2024 года

Статья 1

Внести в Закон Республики Саха (Якутия) от 24 июня 2013 года 1201-З N 1329-IV "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Саха (Якутия)" следующие изменения:

1) в абзаце втором части 2 статьи 2 слова "при ее актуализации" заменить словами "при внесении в нее изменений";

2) в статье 4:

а) в части 1 слова "частью 3 статьи 167" заменить словами "частью 7 статьи 167";

б) в части 2 слова "частью 3 статьи 167" заменить словами "частью 7 статьи 167";

в) в части 3 слова "частью 3 статьи 167" заменить словами "частью 7 статьи 167";

г) в части 7.1 слова "при ее актуализации" заменить словами "при внесении в нее изменений";

3) в статье 9:

а) в части 1 слова "частью 3 статьи 167" заменить словами "частью 7 статьи 167";

б) в части 2 слова "частью 3 статьи 167" заменить словами "частью 7 статьи 167";

4) в части 1 статьи 10 слова "частью 3 статьи 167" заменить словами "частью 7 статьи 167";

5) в статье 11:

а) в части 4:

в абзаце первом слова "при ее актуализации" исключить;

дополнить пунктом 6 следующего содержания:

"6) по результатам обследования технического состояния многоквартирного дома установлено, что оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных региональной программой капитального ремонта, в установленный срок не требуются.";

б) пункт 3 части 7 изложить в следующей редакции:

"3) учета случаев проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в целях восстановления технического состояния этого многоквартирного дома в порядке, предусмотренном частью 6.1 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера.";

6) часть 8 статьи 12 изложить в следующей редакции:

"8. Изменения в региональную программу капитального ремонта вносятся не реже чем один раз в год в соответствии с порядком, предусмотренным частями 1-7 настоящей статьи.";

7) в статье 14:

а) в части 2:

в абзаце первом слова "и актуализации региональной программы капитального ремонта" заменить словами "региональной программы капитального ремонта и внесения в нее изменений";

в пункте 5 слова "актуализации региональной программы капитального ремонта" заменить словами "внесения изменений в региональную программу капитального

ремонта";

б) дополнить частью 4 следующего содержания:

"4. Очередность проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах определяется в региональной программе капитального ремонта также исходя из результатов обследования технического состояния многоквартирных домов, если такое обследование было проведено.";

8) в части 1 статьи 15 слова "и актуализации региональной программы капитального ремонта" заменить словами "региональной программы капитального ремонта и внесения в нее изменений";

9) в части 5 статьи 16:

а) в абзаце первом слово "месяца" заменить словами "одного месяца";

б) абзац третий изложить в следующей редакции:

"В случае проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в целях восстановления технического состояния этого многоквартирного дома в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера, решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме принимается без проведения общего собрания собственников помещений в этом многоквартирном доме в порядке, установленном Правительством Республики Саха (Якутия). В целях восстановления технического состояния многоквартирного дома в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера, капитальный ремонт общего имущества в этом многоквартирном доме проводится без включения этого многоквартирного дома в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта и только в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера, за счет средств регионального оператора, определенных статьей 31 настоящего Закона в качестве денежных средств для обеспечения финансовой устойчивости деятельности регионального оператора, и учитывается при ежегодном внесении изменений в региональную программу капитального ремонта.";

10) в части 1 статьи 21 слова "частью 3 статьи 167" заменить словами "частью 7 статьи 167";

11) в части 4 статьи 22 слова "частью 3 статьи 167" заменить словами "частью 7 статьи 167";

12) в части 1.2 статьи 24 слова "частью 3 статьи 167" заменить словами "частью 7 статьи 167";

13) в статье 25:

а) в части 4 слова "частью 3 статьи 167" заменить словами "частью 7 статьи 167";

б) в части 5 слова "частью 3 статьи 167" заменить словами "частью 7 статьи 167".

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Глава Республики Саха (Якутия)

А. Николаев

г. Якутск, 16 декабря 2024 г.
2806-3 N 287-VII

Приказ Министерства строительства Республики Хакасия от 16 января 2025 г. № 090-2-п

"Об утверждении нормативов стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Республики Хакасия на второй квартал 2025 года"

В соответствии с подпунктом 22 пункта 2.1 Положения о Министерстве строительства Республики Хакасия, утвержденного постановлением Правительства Республики Хакасия от 05.04.2024 N 223, во исполнение пункта 2 Методики определения нормативов стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Республики Хакасия, утвержденной постановлением Правительства Республики Хакасия от 30.08.2013 N 482 (с последующими изменениями), в целях обеспечения результативности и эффективности использования средств республиканского бюджета Республики Хакасия приказываю:

1. Утвердить норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Республики Хакасия, используемый для определения размера социальных выплат населению на приобретение жилых помещений на вторичном рынке жилья всеми категориями граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются за счет средств республиканского бюджета Республики Хакасия в случаях, установленных законодательством Республики Хакасия, на второй квартал 2025 года согласно приложению к настоящему приказу.

2. Утвердить норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Республики Хакасия, используемый для определения размера социальных выплат населению на строительство или приобретение жилья на первичном рынке жилья всеми категориями граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются за счет средств республиканского бюджета Республики Хакасия в случаях, установленных законодательством Республики Хакасия, на второй квартал 2025 года в размере 103387 (сто три тысячи триста восемьдесят семь) рублей 00 копеек.

Министр строительства Республики Хакасия

В.Ю. Пестриков

Приложение
к приказу Минстроя Хакасии
от 16 января 2025 года N 090-2-п

Норматив
стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Республики Хакасия, используемый для определения размера социальных выплат населению на приобретение жилых помещений на вторичном рынке жилья всеми категориями граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются за счет средств республиканского бюджета Республики Хакасия в случаях, установленных законодательством Республики Хакасия, на второй квартал 2025 года

Наименование муниципального образования/ наименование муниципального образования, в состав которого входят поселки городского типа и сельские населенные пункты	Норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья, рублей
1	2

г. Абакан	103387
г. Абаза	77540
г. Саяногорск	103387
г. Сорск	77540
г. Черногорск	103387
Алтайский район, в том числе	69269
Белоярский сельсовет	103387
Аскизский район	69269
Бейский район	69269
Боградский район	69269
Орджоникидзевский район	69269
Таштыпский район	69269
Усть-Абаканский район, в том числе	69269
Калининский сельсовет	103387
Усть-Абаканский поссовет	103387
Ширинский район	69269

Консультации и разъяснения

Вопросы по ценообразованию в строительстве и порядку расчетов за выполненные работы

Вопрос.

Всем доброго дня. Вопрос по сборнику № 27, техническая часть п. 1.27.8. Нужно ли брать по расценке 27-06-201-01 дальность возки за вычетом 30 км?

Ответ.

Никакого вычета за 30 км делать не надо, т.к. согласно ОБЩИМ ПОЛОЖЕНИЯМ Сборника 27, п.1.27.8. Доставка к месту работ битума, битумной эмульсии нормами не учтена, в связи с чем при доставке 100 т битума и битумной эмульсии добавляются автогудронаторы вместимостью 3500 л 2,3 маш.-ч на каждый километр доставки.

Пример: Пунктами 1.27.8, 1.27.9, 1.27.58 раздела I «Общие положения» сборника 27 «Автомобильные дороги» сметных норм на строительные работы ГЭСН 81-02-27-2022 предусмотрено: - 1.27.8. Доставка к месту работ битума, битумной эмульсии нормами не учтена, в связи с чем при доставке 100 т битума и битумной эмульсии добавляются автогудронаторы вместимостью 3500 л 2,3 маш.-ч на каждый километр доставки;- 1.27.9. Доставка воды учтена нормами на среднее расстояние до 5 км, кроме норм 27-06-017-01 и 27-07-002-01. При расстоянии более 5 км на каждый километр доставки 100 м3 воды добавляется к нормам поливочных машин 1,6 маш.-ч ; - 1.27.58. Нормами 27-06-015-04 и 27-06-067-01 доставка литой эмульсионно-минеральной смеси от приобъектного склада к месту производства работ не учтена. При доставке 100 т литой эмульсионно-минеральной смеси к норме эксплуатации смесителя-укладчика добавляется 0,39 маш.-ч на каждый километр доставки. По результатам преобразования указанных надбавок Раздел 6 «Устройство оснований и покрытий» сборника 27 дополнен подразделом 6.3 «Доставка материалов»	Таблица ГЭСН 27-06-201		Доставка материалов				
	Измеритель: 100 т (нормы 27-06-201-01, 27-06-201-03); 100 м3 (норма 27-06-201-02)						
	27-06-201-01	При доставке к месту работ битума и битумной эмульсии добавлять на каждый 1 км доставки к соответствующим нормам					
	27-06-201-02	При доставке воды на расстояние свыше 5 км добавлять на каждый последующий 1 км доставки к соответствующим нормам, кроме 27-06-017-01 и 27-07-002-01					
	27-06-201-03	При доставке эмульсионно-минеральной смеси от приобъектного склада к месту производства работ добавлять на каждый 1 км доставки к нормам 27-06-015-04, 27-06-067-01					
		Код ресурса	Наименование элемента затрат	Ед. изм.	27-06-201-01	27-06-201-02	27-06-201-03
		2	Затраты труда машиниста	чел.-ч	4,6	1,6	0,78
		3	МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ				
		91.08.02-001	Автогудронаторы, емкость цистерны 3500 л	маш.-ч	2,3		
		91.08.08-001	Смесители-укладчики литых эмульсионно-минеральных смесей, бункер щебня 9,2 м3, производительность смеси эмульсии 400 л/мин	маш.-ч			0,39
		91.13.01-038	Машины поливочные, вместимость цистерны 6 м3	маш.-ч		1,6	

Ответ дан по состоянию на 25.01.2025

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции.

Новости компании и наших партнеров

Бесплатный вебинар: «Выпуск цифровой ВОР из систем проектирования»

Команда ВИЗАРДСОФТ приглашает всех на **бесплатный вебинар: «Выпуск цифровой ВОР из систем проектирования»**. На вебинаре мы разберём как быстро определить перечень объемов работ, преобразовать проектные объемы в строительные и оформить ВОР в соответствии с требованиями Главгосэкспертизы (ВОР.gge)

Дата проведения: **24 июня 2025**

Время проведения: **11:00 - 13:00 (мск)**

Стоимость: **Бесплатно**

Организатор: **ВИЗАРДСОФТ**

Для участия в консультации [оставьте заявку](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>

Минстрой РФ опубликовал дополнения к индексам изменения сметной стоимости строительства на II квартал 2025 года

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Сообщаем Вам о выпуске Минстроем РФ дополнений к письмам от 21.04.2025 г. № 23229-ИФ/09, от 25.04.2025 г. № 24833-ИФ/09, от 07.05.2025 г. № 26675-ИФ/09, от 19.05.2025 г. № 28558-ИФ/09, от 23.05.2025 г. № 29761-ИФ/09 о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на II квартал 2025 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, пусконаладочных работ.

На нашем сайте digest.wizardsoft.ru размещено [письмо № 32533-АП/09 от 04.06.2025](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>

11.06.2025

ВИЗАРДСОФТ на BIM-форуме 2025: Инновации в цифровизации строительства

4 июня 2025 года в Москве прошел X Ежегодный Международный BIM-форум Лето '25, собравший ведущих экспертов в области цифрового строительства. Компания ВИЗАРДСОФТ, разработчик программного обеспечения для автоматизации сметного дела и управления строительными затратами, выступила партнером мероприятия. Заместитель генерального директора по развитию **Николай Валериевич Самопал** представил два доклада: «Смета как катализатор развития BIM» и «ЦВОР, КСИ, НКР и другие прелести информационного моделирования», которые привлекли внимание профессионального сообщества.

[Содержание](#)



Вклад ВИЗАРДСОФТ в развитие BIM-технологий

На форуме ВИЗАРДСОФТ продемонстрировала свои достижения в области цифровизации строительства, акцентируя внимание на возможностях программного продукта BIM WIZARD. Этот инструмент позволяет автоматизировать расчет объемов работ, формировать точные сметы и интегрировать их с цифровыми информационными моделями (ЦИМ). Участие компании в качестве партнера подчеркнуло её роль в продвижении отечественных решений для строительной отрасли, особенно в контексте импортозамещения.

В первом докладе, посвященном сметам как драйверу BIM, обсуждалась важность интеграции сметной документации с цифровыми моделями. Такой подход сокращает время на подготовку расчетов, повышает их точность и обеспечивает соответствие проектной документации современным стандартам.

Второй доклад был сосредоточен на значении цифровых ведомостей объемов работ (ЦВОР), классификаторов строительной информации (КСИ) и нормативов конструктивных решений (НКТР). Эти инструменты, поддерживаемые BIM WIZARD, помогают стандартизировать данные, упрощать взаимодействие между участниками проекта и повышать эффективность работы на всех этапах жизненного цикла объекта.

BIM WIZARD: Инструмент для цифрового будущего

Программное обеспечение [BIM WIZARD](#), представленное ВИЗАРДСОФТ, стало примером того, как современные технологии могут упрощать процессы в строительстве. Решение позволяет автоматически формировать сметы на основе данных ЦИМ, сохраняя уникальные идентификаторы IFC GUID, что соответствует требованиям государственной экспертизы. Интеграция с различными САПР, делает BIM WIZARD универсальным инструментом для российских компаний.

Итоги участия

Участие ВИЗАРДСОФТ в BIM-форуме 2025 укрепило её позиции как одного из лидеров в области цифровизации строительства. Доклады Николая Самопала осветили ключевые аспекты применения BIM-технологий, а демонстрация возможностей BIM WIZARD подтвердила практическую ценность решений компании. Форум стал важной площадкой для обмена опытом, установления деловых контактов и обсуждения перспектив развития отрасли.

ВИЗАРДСОФТ продолжает активно поддерживать профессиональное сообщество, предлагая инновационные инструменты для повышения эффективности и прозрачности строительных процессов. Участие в BIM-форуме Лето '25 стало очередным шагом на пути

к цифровому будущему строительства в России.

Источник: <https://wizardsoft.ru>
09.06.2025

Обновление программного продукта SmetaWIZARD 5 версия 5.4.1.78

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ» информирует Вас о выходе обновления программного продукта [SmetaWIZARD](#) версия 5.4.1.78.

[Перечень изменений, вошедших в данную версию](#)

По вопросам приобретения и получения обновлений обращайтесь в Отдел продаж и Отдел технической поддержки по телефону **+7 (812) 655-63-23** и электронной почте: info@wizardsoft.ru.

Источник: <https://wizardsoft.ru>
09.06.2025

Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 2 (649) за июнь 2025 года

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

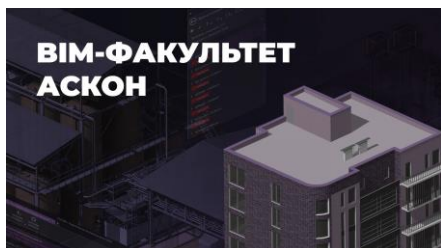
Компания «ВИЗАРДСОФТ» предлагает Вам ознакомиться с еженедельным бюллетенем «Ассистент строителя» № 2 (649) за июнь 2025 года.

[Скачать бюллетень](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>
09.06.2025

ВІМ-Факультет 2025: профессиональное обучение в сфере цифрового проектирования

9 июня 2025 года стартует **ВІМ-Факультет** — масштабная образовательная программа по информационному моделированию зданий (ВІМ), которая в прошлом году объединила более **4000 специалистов**. В этом году участников ждут **практические мастер-классы, новые интеграции программных решений и актуальные кейсы** из реальной проектной практики.



Программа обучения

Курс охватывает ключевые аспекты работы с **российскими ВІМ-технологиями**,

[Содержание](#)

включая:

Практику в Renga, Pilot-BIM, КОМПАС-3D и других решениях BIM-комплекса АСКОН.

Отраслевые кейсы: проектирование многоэтажного жилого дома и промышленного здания.

Новые возможности ПО, расширения и готовые шаблоны для работы.

Гибкий формат: занятия проходят с **10:00 до 14:00 (МСК)**, можно выбрать интересующие темы.

22 июля состоится лекция Николая Валериевича Самопала, заместителя генерального директора по развитию ВИЗАРДСОФТ, на тему **«BIM WIZARD. Создание смет на основе модели из Renga»**. В ходе выступления участники узнают о методах автоматизации подготовки сметной документации с использованием данных BIM-модели.

Документы об обучении

По окончании курса слушатели получают:

- **Сертификат** от АСКОН о прохождении BIM-Факультета.
- **Удостоверение о повышении квалификации** от **СПбГАСУ** (по желанию).

Для кого этот курс?

- Проектировщики и инженеры
- BIM-менеджеры и архитекторы
- Студенты и преподаватели
- Все, кто хочет освоить российские BIM-решения

Регистрация [по ссылке](#)

Не упустите возможность **прокачать навыки в BIM** и перенять опыт ведущих экспертов отрасли!

Организаторы: Renga Software и АСКОН.

Источник: <https://wizardsoft.ru>

Приглашаем на практический курс «ТИМ-СМЕТЧИК»

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Наша компания совместно с Университетом Минстроя приглашает вас на [«Практический курс. Определение сметной стоимости строительно-монтажных работ на основе данных цифровых информационных моделей»](#).

Общая информация

Форма обучения: очная, заочная, с использованием дистанционных образовательных технологий (ДОТ) и электронного обучения.

Место обучения: Москва, Локомотивный проезд, 21, стр.3, ауд. 115 или заочно по месту нахождения слушателя (занятия проводятся в формате видеоконференции в режиме реального времени)

Кому будет полезен курс?

- Специалистам в области госзакупок, управления контрактами, закупок и финансов.
- Сотрудникам государственных органов, предприятий и организаций, занимающихся закупками товаров и услуг

Стоимость обучения и документ по окончании

[Содержание](#)

Стоимость обучения зависит от формата обучения и выдаваемого по окончании документа

1 вариант обучения

Повышение квалификации (32 часа) с выдачей Удостоверения о повышении квалификации Университета Минстроя, **стоимость обучения 34 900 руб.**

2 вариант обучения

Обучающий курс (32 часа) с выдачей Сертификата Университета Минстроя **24 900 руб.**

Узнать более подробную информацию и записаться на курс можно [по ссылке](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>

Обучение

Курсы ИПАП

- ✓ **Курсы ИПАП по сметному делу и повышении квалификации** [посмотреть курсы](#)
 - ✓ **Курсы для IT-специалистов:** программистов, системных администраторов, обучение ip-телефонии [посмотреть курсы](#)
 - ✓ **Курсы для инженерно-технических работников** [посмотреть курсы](#)
 - ✓ **Проектирование** [посмотреть курсы](#)
- Ближайшие курсы**

Сметные курсы		
➤	Сметное дело в строительстве (SmetaWIZARD)	23.06.2025 - 31.07.2025
➤	Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (SmetaWIZARD) для новичков	23.06.2025 - 27.06.2025
➤	NEW Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ (Система ПИР Комплекс А0)	23.06.2025 - 24.06.2025
➤	Ценообразование в строительстве 2025 г.	23.06.2025 - 27.06.2025
➤	Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета)	23.06.2025 - 31.07.2025
➤	Теория: Сметное дело в строительстве	23.06.2025 - 09.07.2025
➤	NEW Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (ГРАНД-Смета) для новичков	23.06.2025 - 27.06.2025
➤	NEW Ресурсно-индексный метод составления сметной документации (SmetaWIZARD 5, ГРАНД-Смета и Сметно-аналитический Комплекс А0)	23.06.2025 - 24.06.2025
➤	NEW Ресурсно-индексный метод составления сметной документации (SmetaWIZARD 5, ГРАНД-Смета и Сметно-аналитический Комплекс А0)	30.06.2025 - 01.07.2025
➤	Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ	30.06.2025 - 01.07.2025
➤	NEW Ресурсно-индексный метод составления сметной документации (ГРАНД-Смета)	01.07.2025 - 02.07.2025
IT курсы		
➤	NEW Программирование и создание IT-продуктов на языке Python	23.06.2025 - 25.07.2025
➤	Администрирование ОС Linux (Linux Professional Institute - level 3)	30.06.2025 - 04.07.2025
➤	NEW AL-1705. Безопасность в ОС Astra Linux Special Edition 1.7	30.06.2025 - 04.07.2025
➤	NEW AI-1803. Расширенное администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.8	07.07.2025 - 11.07.2025
➤	NEW Администрирование ОС Альт. Часть 1	07.07.2025 - 18.07.2025
Проектирование		
➤	Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD	14.07.2025 - 18.07.2025
Другие		
➤	Деловой английский язык % действует до 23.06.25	23.06.2025 - 04.08.2025

[Содержание](#)

Новая система работы сметчика. Процессный нормоконтроль

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) приглашает на курс «Новая система работы сметчика. Процессный нормоконтроль».

Продолжительность обучения: 16 академических часов

Формы обучения: очно, в формате вебинара

Стоимость обучения:

33 000 рублей - очно для физических лиц

35 000 рублей - очно для юридических лиц

30 500 рублей - в формате вебинара для физических лиц

32 500 рублей - в формате вебинара для юридических лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки

(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Выдаваемый документ: Удостоверение о повышении квалификации. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Нормативный процесс обоснования сметных расчетов и обязательств сторон в контракте. Новые изменения в методику 421/пр](#)
- [Определение сметной стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия. Архитектурная реставрация](#)
- [Новые требования при определении стоимости проектных и изыскательских работ](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 nev@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

Экспертиза проектно-сметной документации

Экспертиза проектно-сметной документации - это процедура, необходимая для проверки соответствия проектно-сметной документации нормам российского законодательства.

Продолжительность обучения: 24 ак. часа

Формы обучения: очная дневная, вечерняя / в формате вебинара

Стоимость обучения:

26 000 рублей — очно для юр. лиц

23 000 рублей - очно для физ.лиц

21 000 рублей — вебинар для физ. лиц

24 000 рублей — вебинар для юр. лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки

(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Экспертиза проектно-сметной документации" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Нормативный процесс обоснования сметных расчетов и обязательств сторон в контракте. Новые изменения в методику 421/пр](#)
- [Определение сметной стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия. Архитектурная реставрация](#)
- [Новые требования при определении стоимости проектных и изыскательских работ](#)
- [Особенности составления смет \(сметных расчетов\) РИМ на капитальный и текущий ремонт зданий и сооружений](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 nev@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

Ресурсно-индексный метод составления сметной документации (SmetaWIZARD 5, ГРАНД-Смета и Сметно-аналитический Комплекс А0)

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) приглашает на двухдневный курс по теме: **«Ресурсно-индексный метод составления сметной документации»**.

Продолжительность обучения: 16 акад. часов

Формы обучения: очная и в формате вебинар

Стоимость обучения: 22 000 рублей - очно для физических лиц

24 000 рублей - очно для юридических лиц

20 500 рублей - в формате вебинара для физических лиц

22 500 рублей - в формате вебинара для юридич. лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Ресурсно-индексный метод составления сметной документации" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Новая система работы сметчика. Процессный нормоконтроль](#)
- [Нормативный процесс обоснования сметных расчетов и обязательств сторон в контракте. Новые изменения в методику 421/пр](#)
- [Определение сметной стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия. Архитектурная реставрация](#)
- [Особенности составления смет \(сметных расчетов\) РИМ на капитальный и текущий ремонт зданий и сооружений](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 nev@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

Особенности составления смет (сметных расчетов) ресурсно-индексным методом (РИМ) при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений в соответствии с требованиями приказов Минстроя России

Продолжительность обучения: 16 академических часов

Формы обучения: очно

Стоимость обучения:

22 000 рублей - очно для физических лиц

24 000 рублей - очно для юридических лиц

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу «Особенности составления смет (сметных расчетов) ресурсно-индексным методом (РИМ) при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений в соответствии с требованиями приказов Минстроя России» установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Особенности составления смет \(сметных расчетов\) РИМ на монтаж оборудования и пусконаладочные работы](#)
- [Ценообразование и контрактная стоимость в Градостроительной деятельности](#)
- [Особенности ценообразования и сметного нормирования при капитальном ремонте, монтажных и пусконаладочных работах](#)
- [Монтаж оборудования и ПНР](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru **Сайт:** <https://ipap.ru>

Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ

Курс позволит слушателям ознакомиться с методами расчета стоимости проектных и изыскательских работ и с определением стоимости работ с помощью автоматизированных программ SmetaWIZARD. В курсе рассматривается стоимость проектирования по технологии информационной модели (BIM).

Продолжительность обучения: 16 ак. часов

Формы обучения: дистанционная

Стоимость обучения: **17 000 рублей для физ.лиц**

18 500 рублей для юрид.лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

[Содержание](#)

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Дистанционный курс: Сметное нормирование и ценообразование \(SmetaWIZARD\)](#)
- [Дистанционный курс: Сметное нормирование и ценообразование \(ГРАНД-Смета\)](#)
- [Практический курс: Ценообразование в строительстве 2025 г.](#)
- [Составление смет на ПИР \(ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD\)](#)
- [Дистанционный курс: Экспертиза проектно-сметной документации](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** nev@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

Базовый видеокурс: BIM-сметчик

Обучение в дистанционном формате осуществляется с помощью специализированной онлайн образовательной платформы teachandstudy.ru. В учебные курсы включены, видеоматериалы, презентационные материалы. Постоянная связь с преподавателем и инструктором курса позволит Вам быть в тонусе и получать оперативные ответы на возникающие вопросы.

Формат обучения: **дистанционно**

Продолжительность обучения: **16 ак. часов**

Стоимость обучения: **15 000 руб**

Документ об окончании: **Удостоверение о повышении квалификации по курсу "BIM- сметчик", сроком действия 5 лет.**

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#)

Преподаватель курса — **Самопал Николай Валериевич** – ведущий преподаватель ИПАП по направлению BIM, руководитель отдела продвижения продуктов информационного моделирования.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [BIM/ТИМ проектирование](#)
- [Расширенные возможности моделирования в SolidWorks](#)
- [Трехмерное моделирование и дизайн в Autodesk AutoCAD 3D](#)
- [Дистанционный курс: NanoCAD. Базовый курс](#)
- [Конструирование в Компас-3D](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** nev@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

Проектирование трехмерных объектов в программном комплексе AutoCAD

Курс будет полезен инженерам, архитекторам, конструкторам, проектировщикам,

[Содержание](#)

сметчикам и всем специалистам, желающим полностью, профессионально и в короткие сроки освоить возможности программы AutoCAD.

Продолжительность обучения: 16 ак. часов

Формы обучения: дистанционно

Стоимость обучения: 9 000 рублей

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки
(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)*

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Проектирование трехмерных объектов в программном комплексе AutoCAD".

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обучение в дистанционном формате проходит на онлайн образовательной платформе ИПАП - teachandstudy.ru. Постоянная связь с преподавателем и инструктором курса позволит вам быть в тонусе и получать оперативные ответы на возникающие вопросы.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Трехмерное моделирование и дизайн в Autodesk AutoCAD 3D](#)
- [Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD](#)
- [BIM/ТИМ проектирование](#)
- [Информационное проектирование BIM \(Revit, Navisworks, BIM 360\)](#)
- [NanoCAD. Базовый курс](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Специалист по работе с нейросетями

Продолжительность обучения: 256 академических часов

Форма обучения: в формате вебинара

Стоимость обучения: 135 000 рублей

Формы оплаты:

- единовременный платеж (предоставляется скидка 10%);
- беспроцентная рассрочка.
- Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института).

Документ об окончании: диплом о профессиональной переподготовке.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

О процессе обучения:

Обучение проводится в [технически оборудованных аудиториях](#), каждый слушатель обеспечен индивидуальным компьютером, учебные классы укомплектованы всеми необходимыми методическими материалами.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Аналитик данных. Принятие решений на основе данных](#)
- [Управление проектными командами](#)

[Содержание](#)

- [Эффективный запуск проекта](#)
- [Управление проектами от устава до отчетов](#)
- [Agile для бизнеса. Customer development](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное/Дистанционное обучение: +7 (812) 655-63-21 (доб. 534), +7 (952) 379-75-00
vaa@ipap.ru Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Администрирование ОС Альт. Часть 1

ЧОУ ДПО «ИПАП» является авторизованным учебным центром по продуктам ООО «Базальт СПО» в Санкт-Петербурге и Ленинградской области.

Продолжительность обучения: 40 академических часов

Форма обучения: очно, в формате вебинара, дистанционно

Стоимость обучения: 24 000 рублей - для физических лиц

25 000 рублей - для юридических лиц

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки
 (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института).*

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Администрирование ОС Альт. Часть 1" установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Администрирование ОС Альт. Часть 2](#)
- [AL-1801. ОС Astra Linux Special Edition 1.8 для пользователей](#)
- [AL-1802. Администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.8](#)
- [DBA1. Администрирование PostgreSQL. Базовый курс](#)
- [Информационная безопасность и шифрование данных](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное/Дистанционное обучение: +7 (812) 655-63-21 (доб. 534), +7 (952) 379-75-00
vaa@ipap.ru Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

AL-1801. ОС Astra Linux Special Edition 1.8 для пользователей

ЧОУ ДПО «ИПАП» является авторизованным учебным центром ГК Astra Linux (ООО «РусБИТех-Астра») в Санкт-Петербурге и Ленинградской области.

Продолжительность обучения: 16 акад. часов

Форма обучения: очно, в формате вебинара

Стоимость обучения: 24 000 рублей - для физических лиц

27 000 рублей - для юридических лиц

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "AL-1801. ОС Astra Linux Special Edition 1.8 для пользователей" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [AL-1802. Администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.8](#)
- [AI-1804. Сетевое администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.8](#)
- [AI-1805. Безопасность в ОС Astra Linux Special Edition 1.8](#)
- [Linux101 Основы администрирования Linux](#)
- [Linux. Уровень 1. Основы администрирования системы](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный)**,

Очное/Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-21** (доб. 534), **+7 (952) 379-75-00**
vaa@ipap.ru Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Курс профессиональной переподготовки DevOps инженер

Профессия будущего, профессия, которая востребована на рынке IT сегодня и завтра.

Продолжительность обучения: 408 академических часа

Форма обучения: очно, дистанционно, в формате вебинара

Стоимость обучения: 160 000 рублей

Формы оплаты:

- единовременный платеж (предоставляется скидка 10%);
- беспроцентная рассрочка;
Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Документ об окончании: **диплом о профессиональной переподготовке.**

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Разработчик программного обеспечения на Python \(backend разработчик\)](#)
- [Разработчик программного обеспечения на Java \(backend разработчик\)](#)
- [Дистанционный курс: Инженер-программист \(Python, Java, C++, PHP, C#\)](#)
- [Основы Docker](#)
- [Разработка серверной части приложений PostgreSQL. Базовый курс](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный)**,

Очное/Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-21** (доб. 534), **+7 (952) 379-75-00**
vaa@ipap.ru Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Постоянные скидки в разделе «Акции»

Уважаемые коллеги и партнеры!!

- На сайте www.ipap.ru в разделе [«Сертификаты»](#) Вы сможете [купить подарочный сертификат-он-лайн](#) по любым учебным направлениям нашего института.

[Содержание](#)

- В разделе [«Акции»](#), вы можете ознакомиться со всеми постоянными скидками нашего Института.

За всеми подробностями обращайтесь:

- ✓ с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00
- ✓ контакты: **8 (800) 551-01-42 звонок бесплатный**
- ✓ **Сметное дело +7 (812) 655-63-22, +7 (911) 002-37-04**
- ✓ **Информационные технологии +7 (812) 655-63-21, +7 (952) 379-75-00**

Техническая поддержка

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «Визардсофт» приглашает к сотрудничеству региональных дилеров на взаимовыгодных условиях.

Условия сотрудничества уточняйте на нашем сайте www.wizardsoft.ru
телефон (812) 655-63-25, электронная почта info@wizardsoft.ru

Компания «Визардсофт» предлагает Вам услугу **ON-LINE Консультант** — связь со службой технической поддержки с помощью *Skype* и *TeamViewer* QS.

По всем вопросам обращаться по телефонам:

«Горячая» линия: +7 (950) 043-18-24

Санкт-Петербург и ЛО: +7 (812) 655-63-23

Москва и МО: +7 (495) 585-14-12

Ростов-на-Дону: +7 (863) 221-31-23, +7 (863) 221-63-50

Крым/Севастополь: +7 (365) 267-13-18

Регионы/Дилеры: +7 (812) 655-63-25, +7 (904) 554-79-97

Наш сайт: www.wizardsoft.ru

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП):

бесплатный единый номер 8 (800) 551-01-42

Сметное дело: +7 (812) 655-63-22, +7 (911) 002-37-04

Информационные технологии: +7 (812) 655-63-21, +7 (952) 379-75-00

e-mail: info@ipap.ru, сайт: www.ipap.ru

Визардсофт – мы работаем для Вас!