

Выпускается компанией «ВИЗАРДСОФТ»

---

**Еженедельный бюллетень**  
**Ассистент строителя**

Июнь 2025 года

Выпуск 2 (649)

---

Санкт-Петербург

2025

---

# Содержание

|                                                                                                                                                                                                     |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>Содержание .....</b>                                                                                                                                                                             | <b>2</b>  |
| <b>Выпуски нормативных баз .....</b>                                                                                                                                                                | <b>4</b>  |
| <b>Новости .....</b>                                                                                                                                                                                | <b>5</b>  |
| Обновлены Правила проведения консервации объектов капитального строительства .....                                                                                                                  | 5         |
| С 1 сентября вступают в силу изменения в положение о проведении госэкспертизы ПД .....                                                                                                              | 5         |
| Законопроект об инвестициях фондов СРО забраковали .....                                                                                                                                            | 6         |
| Минстрой разработал новые Типовые программы повышения квалификации .....                                                                                                                            | 7         |
| Идентификатор строящихся по ДДУ квартир появился в России .....                                                                                                                                     | 7         |
| Минстрой выступает за оптимизацию исполнительной документации .....                                                                                                                                 | 8         |
| Профессиональный стандарт введен для оценщика техсостояния МКД .....                                                                                                                                | 8         |
| НОСТРОЙ назвал лучших специалистов по ценообразованию в строительной отрасли России .....                                                                                                           | 9         |
| На портале mos.ru появилась новая электронная услуга по подготовке и выдаче ГПЗУ .....                                                                                                              | 10        |
| <b>Законодательство .....</b>                                                                                                                                                                       | <b>12</b> |
| Федеральный закон № 485-ФЗ от 26.12.2024 .....                                                                                                                                                      | 12        |
| Постановление № 46 от 25 января 2025 г. ....                                                                                                                                                        | 14        |
| Постановление № 1916 от 26 декабря 2024 г. ....                                                                                                                                                     | 14        |
| Приказ № 31/пр от 24 января 2025 г. ....                                                                                                                                                            | 15        |
| Приказ № 34/пр от 27 января 2025 г. ....                                                                                                                                                            | 15        |
| Приказ № 51/пр от 03.02.2025 .....                                                                                                                                                                  | 16        |
| Приказ № 52/пр от 03.02.2025 .....                                                                                                                                                                  | 16        |
| Письмо № 01-01-13/20818-СГ от 26 ноября 2024 г. ....                                                                                                                                                | 17        |
| <b>Регионы .....</b>                                                                                                                                                                                | <b>19</b> |
| Распоряжение № 117-р от 27 марта 2025 года .....                                                                                                                                                    | 19        |
| Приказ № МКЭ-ОД/25-6 от 03.02.2025 .....                                                                                                                                                            | 19        |
| Приказ № 01-О от 10.01.2025 .....                                                                                                                                                                   | 20        |
| Закон Приморского края от 30 января 2025 г. № 714-КЗ .....                                                                                                                                          | 21        |
| Постановление Правительства Республики Калмыкия от 23 января 2025 г. № 11 .....                                                                                                                     | 22        |
| Постановление Правительства Республики Мордовия от 22 января 2025 г. № 38 .....                                                                                                                     | 22        |
| <b>Консультации и разъяснения .....</b>                                                                                                                                                             | <b>24</b> |
| <b>Новости компании и наших партнеров .....</b>                                                                                                                                                     | <b>25</b> |
| Бесплатный вебинар: «Выпуск цифровой ВОР из систем» проектирования .....                                                                                                                            | 25        |
| II Петербургский Конгресс Сметчиков 2025: успех и инновации .....                                                                                                                                   | 25        |
| Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 1 (648) за июнь 2025 года .....                                                                                                                      | 26        |
| ВМ-Факультет 2025: профессиональное обучение в сфере цифрового проектирования .....                                                                                                                 | 26        |
| Приглашаем на практический курс «ТИМ-СМЕТЧИК» .....                                                                                                                                                 | 27        |
| <b>Обучение .....</b>                                                                                                                                                                               | <b>28</b> |
| Курсы ИПАП .....                                                                                                                                                                                    | 28        |
| Новая система работы сметчика. Процессный нормоконтроль .....                                                                                                                                       | 29        |
| Экспертиза проектно-сметной документации .....                                                                                                                                                      | 29        |
| Ресурсно-индексный метод составления сметной документации (SmetaWIZARD 5, ГРАНД-Смета и Сметно-аналитический Комплекс А0) .....                                                                     | 30        |
| Особенности составления смет (сметных расчетов) ресурсно-индексным методом (РИМ) при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений в соответствии с требованиями приказов Минстроя России ..... | 31        |
| Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ .....                                                                                                                                    | 31        |

|                                                                          |           |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Базовый видеокурс: BIM-сметчик.....                                      | 32        |
| Проектирование трехмерных объектов в программном комплексе AutoCAD ..... | 32        |
| Специалист по работе с нейросетями .....                                 | 33        |
| Администрирование ОС Альт. Часть 1.....                                  | 34        |
| AL-1801. ОС Astra Linux Special Edition 1.8 для пользователей.....       | 34        |
| Курс профессиональной переподготовки DevOps инженер .....                | 35        |
| Постоянные скидки в разделе «Акции».....                                 | 35        |
| <b>Техническая поддержка .....</b>                                       | <b>37</b> |

# Выпуски нормативных баз

---

## Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В период с 2 по 6 июня 2025 года в сметно-нормативную базу были внесены следующие изменения:

### **Обновлены базы:**

1. В базе Общей нормативной документации обновлен федеральный реестр нормативов.
2. В базу НМЦК добавлены индексы Федстата за апрель 2025.
3. В базе ГЭСН 2022 ДИЗ № 14 скорректирована дата приказа Минстроя РФ №299 из реестра (номер в реестре 533).
4. В базе Общих коэффициентов скорректированы применения коэффициентов из пунктов 60.1 и 60.2 ко всем строительным сборникам кроме Сборника №46.

### **Созданы базы:**

1. Каталог текущих цен Московская область 2 кв 2025.
2. Каталог текущих цен на мебель Московская область 2 кв 2025.
3. Каталог текущих цен на оборудование Московская область 2 кв 2025.
4. Индексы к ФЕР-2001 (ред.2020) для Московской области 2 кв 2025.
5. Индексы к ТЕР Московская область ред 2014 2 кв 2025.
6. Ежеквартальный сборник индексов пересчета стоимости работ по эксплуатации дорог и элементов благоустройства для Московская область (ТЭСНПиТЕРэ) за 2 кв 2025.

### **Обновлены Правила проведения консервации объектов капитального строительства**

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 30 мая 2025 года № 802 они вступают в действие с 1 сентября 2025 года.

Уточняется система правовой и финансовой регламентации процедуры консервации, которую проводят для приостановки строительных работ более чем на 6 месяцев.

Частные объекты сохраняют прежний порядок – решения принимает застройщик.

Для объектов государственной и муниципальной собственности введен дифференцированный порядок принятия решений.

Консервация федеральных объектов требует издания отдельного акта Правительства РФ.

Региональные объекты будут консервироваться по решениям высших исполнительных органов субъектов РФ, муниципальные – по актам местных администраций.

Для государственных объектов уточнены механизмы: расходы должны укладываться в лимиты капиталовложений, выделенных главному распорядителю бюджетных средств.

Особый порядок предусмотрен для объектов, включенных в федеральный реестр незавершенного строительства (ст. 55.35 Градостроительного кодекса РФ) – их консервация требует дополнительного управленческого решения в соответствии с постановлением Правительства РФ от 26 июля 2022 года № 1333.

Источник: <https://asninfo.ru>

06.06.2025

### **С 1 сентября вступают в силу изменения в положение о проведении госэкспертизы ПД**

Постановлением Правительства от 31.05.2025 № 827 внесены изменения в Положение об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации (ПД) и результатов инженерных изысканий (утвержденное ПП-145), которые вступят в силу с 1 сентября 2025 года.

В частности, изменения коснулись сведений:

- причинах отрицательного заключения.
- включении объекта в федеральный проект.
- функциональном назначении объекта, уникального кода объекта капитального строительства.
- лице, который обеспечивает подготовку проектной документации, инженерных изысканий.

Кроме того, вводится предмет экспертизы и порядок исправления в заключении экспертизы технической ошибки. Также Положение дополняется пунктом о том, что запись в реестре выданных заключений государственной экспертизы является подтверждением выдачи заключения государственной экспертизы.

Источник: <https://sroportal.ru>

06.06.2025

## Законопроект об инвестициях фондов СРО забраковали

Госдума продолжает собирать отзывы на [законопроект № 860807-8](#) О внесении изменений в статью 13 Федерального закона «О саморегулируемых организациях» в части порядка формирования компенсационного фонда СРО.

Как пишет интернет-портал «Правда о СРО» законопроект поступил на рассмотрение Госдумы 11 марта 2025 года и включен в примерную программу весенней сессии на июнь.

Компенсационный фонд российских саморегулируемых организаций формируется за счет взносов, которые осуществляются в рублях. Вместе с тем, в законодательстве предусмотрена возможность размещения средств компенсационного фонда и инвестирование, а том числе, в иностранной валюте.

Законопроектом № 860807-8 предлагается установить, что размещение средств компенсационного фонда в целях их сохранения и прироста, и инвестирование таких средств не допускается в валюте иностранных государств, совершающих в отношении Российской Федерации, российских физических и юридических лиц недружественные действия.

В заключении Правового управления, поступившем в Госдуму 21 мая 2025 года, отмечено, что в проектируемых поправках Федерального закона 315-ФЗ устанавливаются требования не только к размещению средств компенсационного фонда саморегулируемой организации, но и к инвестированию таких средств.

Правительство Российской Федерации в отзыве на законопроект указало, что введение соответствующих ограничений именно в отношении компенсационных фондов СРО при отсутствии общего запрета на инвестирование средств частных лиц в иностранную валюту и при отсутствии обоснования повышенного уровня риска соответствующего инвестирования не соответствует принципу системности правового регулирования.

«Кроме того, по состоянию на 1 января 2024 года более 90 процентов от совокупного размера компенсационных фондов всех СРО, основанных на обязательном членстве, приходилось на СРО в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

При этом статьями 55.16 и 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации предусмотрено формирование компенсационных фондов СРО в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и размещение таких средств в кредитных организациях в валюте Российской Федерации», — говорится в официальном отзыве Правительства от 1 июня 2025 года.

При этом, в законопроекте отсутствует положение о внесении корреспондирующих изменений в Федеральный закон 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», согласно которому допускается размещение средств компенсационного фонда СРО арбитражных управляющих в иностранной валюте.

Кроме того, выявлено несоответствие законопроекта требованиям части 1 статьи 3 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации». В связи с вышеизложенным Правительство Российской Федерации законопроект не поддерживает.

Источник: <https://sroportal.ru>  
06.06.2025

## Минстрой разработал новые Типовые программы повышения квалификации

Минстрой подготовил Типовые дополнительные профессиональные программы (программы повышения квалификации) по трем ключевым направлениям строительной отрасли: ТИМ, технический заказчик и сметчик.

Минстрой России разработал и представил на общественное обсуждение проект приказа, утверждающий три новые типовые программы повышения квалификации:

- типовую дополнительную профессиональную программу (программу повышения квалификации) «**Технологии информационного моделирования**» (в жилищном, промышленном строительстве, на линейных объектах) согласно приложению № 1;

- типовую дополнительную профессиональную программу (программу повышения квалификации) «**Технический заказчик в строительстве при реализации государственного заказа**» согласно приложению № 2;

- типовую дополнительную профессиональную программу (программу повышения квалификации) «**Ценообразование и сметное дело в строительстве**» согласно приложению № 3.

Типовые дополнительные профессиональные программы предназначены для слушателей – специалистов строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства, имеющих среднее профессиональное и (или) высшее образование, а также лиц, получающих среднее профессиональное и (или) высшее образование в указанной области.

Публичное обсуждение проекта приказа Минстроя России продлится до 3 июля с.г.

Документ доступен по ссылке:

<https://regulation.gov.ru/Regulation/Npa/PublicView?npaID=157309>

Источник: <https://ancb.ru>

05.06.2025

## Идентификатор строящихся по ДДУ квартир появился в России

**ДОМ.РФ внедрил на портале наш.дом.рф идентификатор квартир, строящихся по договорам долевого участия (ДДУ), говорится в сообщении госкомпании.**

"ДОМ.РФ внедрил идентификатор квартир, строящихся по договорам долевого участия (ДДУ). Новшество появилось в Единой информационной системе жилищного строительства на портале наш.дом.рф. Решение презентовал управляющий директор ДОМ.РФ Николай Козак на полях выставки ЦИПР-2025", - отмечается в сообщении.

По словам Козака, важным шагом для развития бесшовных процессов станет единый идентификатор квартиры, позволяющий связать все объекты от проекта до ввода в эксплуатацию. В системе жилищного строительства он уже присвоен квартирам в 94% строящихся домов.

Персональный ID объекта позволяет быстро проверить все характеристики помещения из первоисточника на портале наш.дом.рф и сравнить их с условиями договора ДДУ. В случае использования идентификатора на разных маркетплейсах недвижимости пользователям будет проще анализировать и отслеживать изменение цены на один и тот же объект, особенно если он продается по переуступке прав, а не покупается у застройщика. Внедрение идентификатора обеспечит более качественный и

прозрачный обмен информацией, в том числе между профессиональными участниками рынка.

Источник: <https://ancb.ru>  
04.06.2025

## **Минстрой выступает за оптимизацию исполнительной документации**

Участники конференции Минстроя России обсудили вопросы оптимизации состава исполнительной документации, снижения трудозатрат и времени на ее оформление при сохранении надлежащего уровня безопасности ОКС.

27 мая 2025 года мероприятие состоялось на площадке ЦВК ФАУ «Главгосэкспертиза России» при участии заместителей Министра строительства и ЖКХ РФ Сергея Музыченко и Константина Михайлика.

«Сегодня в строительстве находится более 118 млн кв. метров жилья, объем работ в отрасли начиная с 2020 года вырос на 30%, значительно увеличивается темп возведения объектов. Все это требует эффективной оптимизации процессов, в том числе такого трудоемкого и сложного, как подготовка исполнительной документации», – отметил Сергей Музыченко.

Замминистра подчеркнул важность участия профсообщества в работе по оптимизации процессов подготовки исполнительной документации, повышению производительности труда, ускорению процессов строительства и реконструкции ОКС.

Константин Михайлик рассказал о цифровых аспектах формирования и ведения исполнительной документации, эффективной взаимосвязи между цифровыми сервисами и лучших региональных практиках и подчеркнул, что формирование и ведение исполнительной документации в электронном виде предполагает наличие выстроенной цифровой вертикали.

«Если по состоянию на июль 2023 года только один субъект Российской Федерации принял нормативно-правовые акты о ведении исполнительной документации исключительно в электронном виде, то к марту 2025 года такой подход был масштабирован на все 89 регионов страны, в ряде из них с отложенной нормой вступления», — подчеркнул Константин Михайлик.

В конференции приняли участие представители ФАУ «Главгосэкспертиза России», НИУ МГСУ, ФАУ «ФЦС», ФБУ «Росстройконтроль» и более 600 специалистов из разных регионов страны

Источник: <https://sroportal.ru>  
04.06.2025

## **Профессиональный стандарт введен для оценщика техсостояния МКД**

Минтруд утвердил профессиональный стандарт для специалистов, которые будут проводить оценку технического состояния многоквартирных домов, сообщили в пресс-службе Фонда развития территорий.

"Теперь у специалистов появятся единые требования к знаниям и навыкам, а у жителей - больше уверенности в том, что их дома проверяются по объективным и

понятным критериям", - отметила директор Фонда развития территорий, координирующая в том числе вопросы капитального ремонта, Екатерина Антропова.

Теперь у таких специалистов будет четко прописан набор трудовых функций. В их задачи входит: определять степень износа дома и его отдельных элементов - от стен и перекрытий до инженерных систем; проверять, насколько дом безопасен, прочен и пригоден для дальнейшего проживания; оценивать, нужно ли срочное вмешательство, и давать рекомендации по ремонту и восстановлению конструкций, инженерных сетей и других важных компонентов здания.

Вместе с этим стандартом установлены требования к образованию, обучению и опыту работы. Профстандарт вступает в силу 1 сентября 2025 года и будет действовать в течение шести лет.

Напомним, с 1 сентября 2024 года вступили в силу изменения в Жилищный кодекс РФ, согласно которым общее собрание собственников имеет право принять решение об обследовании технического состояния дома.

Источник: <https://ancb.ru>  
03.06.2025

## **НОСТРОЙ назвал лучших специалистов по ценообразованию в строительной отрасли России**

Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) подвело итоги VI Всероссийского конкурса профессионального мастерства для инженерно-технических работников в сфере строительства в номинации «Специалист по ценообразованию в строительстве». В 2025 году знаковое отраслевое состязание впервые преодолело рубеж в 1 000 участников – яркое свидетельство его растущего авторитета и востребованности.

С момента старта в 2020 году конкурс объединил свыше 3 000 профессионалов из всех уголков страны. Ежегодно задания, разрабатываемые НОСТРОЙ, становятся сложнее и актуальнее. Они включают не только теоретические вопросы, но и практические задания, основанные на реальных кейсах строительных компаний. Выполнить 50 комплексных тестов за 1,5 часа – настоящий экзамен на профпригодность.

«Конкурс стал любимой площадкой для специалистов по ценообразованию для демонстрации своего мастерства. Тысяча участников в этом году – не просто цифра, а подтверждение доверия к нашему профессиональному сообществу. Особенно ценно видеть постоянных участников, которые с нами с самого начала», – подчеркнул президент НОСТРОЙ **Антон Глушков**.

По итогам состязаний конкурсное жюри определило победителя и призеров.

**Триумфаторами 2025 года стали:**

**1 место – ТАТЬЯНА ЧАЙКИНА** (Москва, руководитель отдела контроля себестоимости Департамента ценообразования и сметного нормирования ООО «РКС-НР»).

Татьяна – неоднократный призер конкурса. Она блестяще применяет в работе накопленный опыт и передовые методы планирования, управления затратами, анализом и рисками, подтверждая звание лидера отрасли.

«НОСТРОЙ создал уникальный формат: доступная регистрация, онлайн-участие, актуальные практические мини-кейсы, которые проверяют теоретические знания через практическое применение. Конкурс – это не только проверка знаний, но и мощный

инструмент обучения в процессе решения задач, которые ежегодно меняются и всегда актуальны», – делится **Татьяна Чайкина**.

**2 место – МАРИЯ ШИТМАН** (Москва, менеджер по ценообразованию ООО «Евраз»).

Упорная подготовка и глубокий анализ нормативной базы привели Марию на пьедестал со второй попытки – первый раз свои силы в конкурсе она пробовала в 2024 году.

«В этом году я более тщательно подготовилась к конкурсу, изучила все изменения нормативной документации и заняла 2 место! Глубоко благодарна организаторам за возможность профессионального роста! Моя победа – в том числе результат поддержки руководства и коллег моей компании в стремлении развиваться, расти и совершенствоваться в профессии», – говорит **Мария Шитман**.

**3 место – АЛЁНА СМОЛЬКОВА** (Иркутская область, начальник сметного отдела ООО «ОК РУСАЛ Промтехразвитие»).

Опытный специалист, она уже не первый год участвует в конкурсе. Для нее конкурсные задания – стимул к постоянному обновлению знаний даже в плотном рабочем графике.

«С каждым годом вопросы от организаторов все сложнее и интереснее, это мотивирует тщательно готовиться и изучать все нововведения. Никакие курсы не заменят такой интенсивной самоподготовки! Уверена, мой пример вдохновит коллег на участие. Это бесценный вклад в профессионализм», – отмечает **Алёна Смолькова**.

НОСТРОЙ поздравляет победителей с выдающимися достижениями! Ваш профессионализм, преданность делу и стремление к развитию задают высочайшую планку для всей строительной отрасли России. Желаем покорения новых карьерных вершин!

Источник: <https://nostroy.ru>  
02.06.2025

## На портале mos.ru появилась новая электронная услуга по подготовке и выдаче ГПЗУ

Заместитель Мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Владимир Ефимов сообщил, что со 2 июня заработала новая услуга по подготовке и выдаче ГПЗУ по заявлениям органов власти и участников строительного цикла на портале mos.ru.

«2 июня заработала новая услуга по подготовке и выдаче ГПЗУ по заявлениям органов власти и участников строительного цикла. Данные об объектах капитального строительства, расположенных на земельном участке, при получении ГПЗУ будут заполняться автоматически из информационных систем Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии и государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности», — рассказал Владимир Ефимов.

Чтобы воспользоваться услугой на портале mos.ru, необходимо в каталоге услуг для бизнеса зайти в раздел «Строительство, реконструкция и ремонт», перейти в подраздел «Строительство» и нажать «Подготовка градостроительных планов земельных участков для органов государственной власти, государственных внебюджетных фондов и

операторов (сторон по договору) комплексного развития территорий», рассказали в столичном Департаменте информационных технологий.

«Услуга предоставляется органам государственной власти, подведомственным им учреждениям, унитарным московским предприятиям, находящимся в подчинении органов исполнительной власти города Москвы, Московскому фонду реновации жилой застройки, Московскому фонду защиты прав граждан — участников долевого строительства, лицам, реализующим проекты комплексного развития территорий, и другим участникам строительного цикла», — отметила Юлиана Княжевская, председатель столичного Комитета по архитектуре и градостроительству.

Источник: <https://sroportal.ru>

05.06.2025

# Законодательство

---

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Федеральный закон № 485-ФЗ от 26.12.2024

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШЕЙ СИЛУ ЧАСТИ 2 СТАТЬИ 5 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА "О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"

*Принят Государственной Думой 17 декабря 2024 года  
Одобен Советом Федерации 20 декабря 2024 года*

#### Статья 1

Внести в Земельный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, N 44, ст. 4147; 2018, N 32, ст. 5134, 5135; 2019, N 31, ст. 4442; N 52, ст. 7795; 2022, N 1, ст. 14; N 29, ст. 5251; 2023, N 14, ст. 2373; N 25, ст. 4417; N 32, ст. 6162, 6201, 6223) следующие изменения:

1) в подпункте 2 пункта 4 статьи 23 слово "подъездов" заменить словами "обеспечения доступа";

2) подпункт 1 статьи 39.37 после слова "нефтепродуктопроводов," дополнить словами "трубопроводов для продуктов переработки нефти и газа,";

3) в подпункте 1 пункта 2 статьи 91 слова "и соответствующие полосы отчуждения" исключить;

4) в статье 105:

а) подпункт 6 после слова "нефтепродуктопроводов," дополнить словами "трубопроводов для продуктов переработки нефти и газа,";

б) подпункты 21 и 22 признать утратившими силу;

в) в подпункте 25 слово "промышленных" заменить словом "технологических", после слова "нефтепродуктопроводов," дополнить словами "трубопроводов для продуктов переработки нефти и газа,";

г) подпункт 27 признать утратившим силу;

5) в статье 106:

а) пункт 1 дополнить подпунктом 15 следующего содержания:

"15) срок, в течение которого в связи со строительством, реконструкцией объекта должна быть установлена или изменена зона с особыми условиями использования территории. Указанный срок должен составлять не более двенадцати месяцев после ввода объекта в эксплуатацию либо после завершения строительства, реконструкции объекта в случае, если для строительства, реконструкции объекта не требуется выдача разрешения на строительство.";

б) пункт 3 изложить в следующей редакции:

"3. Требовать согласования размещения зданий, сооружений или осуществления иных видов деятельности в границах зоны с особыми условиями использования территории не допускается, за исключением случаев строительства, реконструкции зданий, сооружений в границах придорожных полос автомобильных дорог общего пользования. В утверждаемом Правительством Российской Федерации положении о придорожных полосах автомобильных дорог наряду с положениями, указанными в пункте

1 настоящей статьи, должен быть предусмотрен порядок получения согласования, указанного в настоящем пункте, в том числе:

1) перечень документов, необходимых для получения такого согласования;  
2) перечень заинтересованных лиц, по заявлениям которых может быть получено такое согласование;

3) срок рассмотрения заявления заинтересованного лица о получении такого согласования;

4) исчерпывающий перечень оснований для отказа в получении такого согласования;

5) порядок досудебного обжалования отказа в получении такого согласования.";

в) в пункте 13 слово "обязан" заменить словом "может";

г) пункт 15 признать утратившим силу;

д) в пункте 16 слова "пунктами 13 и 15" заменить словами "пунктом 13", слова "должны быть выполнены" заменить словом "выполняются";

6) в статье 107:

а) пункт 1 после слова "статьи" дополнить словами "и Федеральным законом от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";

б) в абзаце первом пункта 2 слова ", за исключением случая установления зоны с особыми условиями использования территории в соответствии с пунктом 15 статьи 106 настоящего Кодекса" исключить;

в) пункт 4 дополнить словами ", за исключением случаев, если указанные ограничения не применяются в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";

г) пункт 5 после слов "зоны с особыми условиями использования территории" дополнить словами "(за исключением случаев, если указанные ограничения не применяются в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")";

д) пункт 7 после слов "собственника таких земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества" дополнить словами "(за исключением случаев, если указанные ограничения не применяются в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")";

е) дополнить пунктом 18 следующего содержания:

"18. В случае, если установление или изменение зоны с особыми условиями использования территории приводит к невозможности использования земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества, за исключением случая, если в отношении его принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, правообладателем такого земельного участка и (или) расположенного на нем объекта с правообладателем объекта недвижимого имущества, в отношении которого установлена указанная зона с особыми условиями использования территории, может быть заключено соглашение, предусматривающее осуществление за счет одной или обеих сторон такого соглашения мероприятий (функционально-технологических, конструктивных, инженерно-технических), направленных на обеспечение возможности использования земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества. Такие мероприятия могут быть осуществлены как применительно к объекту, в отношении которого установлена зона с особыми условиями использования территории, так и в отношении объекта недвижимого имущества, расположенного в границах такой

зоны, и могут предусматривать в том числе реконструкцию, капитальный ремонт указанных объектов в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности. Действие настоящего пункта не распространяется на санитарно-защитные зоны."...

[Полная версия документа на сайте https://digest.wizardsoft.ru/](https://digest.wizardsoft.ru/)

**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**Постановление № 46 от 25 января 2025 г.**

**МОСКВА**

**О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации  
от 12 декабря 2007 г. № 862**

Правительство Российской Федерации п о с т а н о в л я е т :

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Правила направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 12 декабря 2007 г. № 862 "О Правилах направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 51, ст. 6374; 2009, № 3, ст. 417; № 50, ст. 6102; 2010, № 49, ст. 6516; 2012, № 1, ст. 164; 2015, № 38, ст. 5280; 2020, № 8, ст. 1004; № 14, ст. 2133; № 43, ст. 6796; 2021, № 17, ст. 2970; 2023, № 14, ст. 2438; 2024, № 16, ст. 2230).

Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2025 г.

Председатель Правительства  
Российской Федерации

М.Мишустин

**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**Постановление № 1916 от 26 декабря 2024 г.**  
**МОСКВА**

**О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации  
от 18 марта 2024 г. № 326**

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Российской Федерации от 18 марта 2024 г. № 326 "Об установлении особенностей применения неустойки (штрафа, пени) , иных финансовых санкций, а также других мер ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам участия в долевом строительстве, установленных законодательством о долевом строительстве" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2024, № 13, ст. 1797) .

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2025 г.

Председатель Правительства Российской Федерации

М.Мишустин

[Содержание](#)

**Минстрой России**  
**Приказ № 31/пр от 24 января 2025 г.**

**«О внесении изменений в План утверждения (актуализации) сметных нормативов на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов»**

В соответствии с пунктом 3 Порядка утверждения сметных нормативов, утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 января 2020 г. № 2/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 18 февраля 2020 г., регистрационный № 57527), приказываю:

утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в План утверждения (актуализации) сметных нормативов на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 2 декабря 2024 г. № 820/пр «Об утверждении плана утверждения (актуализации) сметных нормативов на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов».

Заместитель Министра С.Г. Музыченко

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**Приказ № 34/пр от 27 января 2025 г.**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ  
НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ (ИХ ОТДЕЛЬНЫХ ПОЛОЖЕНИЙ),  
СОДЕРЖАЩИХ ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ, ОЦЕНКА СОБЛЮДЕНИЯ  
КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В РАМКАХ ПОДГОТОВКИ ДОКУМЕНТАЦИИ  
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕНИИ  
ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ  
В ТАКУЮ ДОКУМЕНТАЦИЮ, ОТМЕНЫ ТАКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ  
ИЛИ ЕЕ ОТДЕЛЬНЫХ ЧАСТЕЙ, ПРИЗНАНИЯ ОТДЕЛЬНЫХ ЧАСТЕЙ  
ТАКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НЕ ПОДЛЕЖАЩИМИ ПРИМЕНЕНИЮ**

В соответствии с пунктом 2 Правил размещения и актуализации на официальных сайтах органов государственной власти, осуществляющих государственный контроль (надзор), предоставление лицензий и иных разрешений, аккредитацию, перечней нормативных правовых актов (их отдельных положений), содержащих обязательные требования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2020 г. N 1722, приказываю:

1. Утвердить перечень нормативных правовых актов (их отдельных положений), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках подготовки документации по планировке территории, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению согласно приложению к настоящему приказу.

2. Признать утратившим силу приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 августа 2023 г. N 615/пр.

Министр И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

**Приказ № 51/пр от 03.02.2025**

**Москва**

**О нормативных затратах на работы по подготовке проектной документации для  
строительства, реконструкции и капитального ремонта автомобильных дорог, их  
конструктивных элементов и сооружений на них**

В целях применения единого подхода к расчету нормативных затрат для определения сметной стоимости, реализации положений Методики определения стоимости работ по подготовке проектной документации, утвержденной приказом Минстроя России от 1 октября 2021 г. № 707/пр, приказываю:

1. Установить нормативные затраты на работы по подготовке проектной документации для строительства, реконструкции и капитального ремонта автомобильных дорог, их конструктивных элементов и сооружений на них (приложение к настоящему приказу).

2. В соответствии с пунктом 4 Порядка формирования и ведения федерального реестра сметных нормативов, утвержденного приказом Минстроя России от 24 октября 2017 г. № 1470/пр, признать не подлежащим применению Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Автомобильные дороги общего пользования», введенный в действие письмом Росстроя от 9 октября 2007 г. № СК-3743/02.

3. Включить в федеральный реестр сметных нормативов сведения о настоящем приказе.

Заместитель Министра С.Г. Музыченко

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

**Приказ № 52/пр от 03.02.2025**

**Москва**

**О нормативных затратах на работы по подготовке проектной документации для  
строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов  
газораспределительных систем**

В целях применения единого подхода к расчету нормативных затрат для определения сметной стоимости, реализации положений Методики определения стоимости работ по

[Содержание](#)

подготовке проектной документации, утвержденной приказом Минстроя России от 1 октября 2021 г. № 707/пр, приказываю:

1. Установить нормативные затраты на работы по подготовке проектной документации для строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов газораспределительных систем (приложение к настоящему приказу).
2. Включить в федеральный реестр сметных нормативов сведения о настоящем приказе.

Заместитель Министра С.Г. Музыченко

**ФАУ "Главгосэкспертиза России"**  
**Письмо № 01-01-13/20818-СГ от 26 ноября 2024 г.**

**О составлении калькуляции затрат на полевые работы**

ФАУ "Главгосэкспертиза России", рассмотрев обращение от 02.11.2024 N 2024003405 (далее - Обращение), сообщает следующее.

По вопросу 1 Обращения сообщается, что в соответствии с пунктом 166 Методики 1/пр цена одного часа эксплуатации машины при составлении сметы на полевые работы в соответствии с калькуляцией затрат определяется в соответствии с пунктом 87 Методики 1/пр. Пунктом 87 Методики 1/пр предусмотрено, что цены на эксплуатацию машин и автотранспортных средств определяются в соответствии с положениями Методики определения сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов, утвержденной приказом Минстроя России от 13.12.2021 N 916/пр (далее - Методика N 916/пр) для ценовой зоны - Московская область.

По вопросам 2 и 4 Обращения сообщается, что в соответствии с пунктом 152 Методики 1/пр смета на полевые работы в соответствии с калькуляцией затрат (далее - калькуляция затрат на полевые работы) рассчитывается в уровне цен по состоянию на 1 января года разработки нормативных затрат на работы по инженерным изысканиям (далее - НЗ на ИИ).

Данный подход обусловлен применением в калькуляции затрат на полевые работы для определения затрат на оплату труда работников, часовой заработной платы ведущего инженера, в соответствии пунктом 161 Методики 1/пр определяемой по формуле (10) пункта 62 Методики 1/пр на основании данных о среднемесячной номинальной начисленной заработной плате на одного работника по полному кругу организаций в Российской Федерации за год, предшествующий году подготовки НЗ на ИИ, для деятельности в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставления технических консультаций в этих областях, определенным Росстатом.

Информация о среднемесячной номинальной начисленной заработной плате работников по полному кругу организаций по виду экономической деятельности "Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях" (код 71.12 по ОКВЭД2) формируется Росстатом один раз в год в результате разработки окончательных годовых итогов. Срок предоставления (распространения) окончательных годовых данных в соответствии с Федеральным планом статистических

работ, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2024 N 671-р, вторая декада мая. Например, годовые данные за 2023 г. предоставляются 15.05.2024 года.

Таким образом, составление калькуляции затрат на полевые работы в текущем уровне цен невозможно.

Для осуществления возможности определения затрат на полевые работы, рассчитываемые в соответствии с калькуляцией затрат на полевые работы, в текущем уровне цен пунктом 12 Методики 1/пр предусмотрено, что пересчет стоимости работ по инженерным изысканиям из уровня цен по состоянию на 1 января года разработки нормативных затрат на работы по инженерным изысканиям в уровень цен на день составления сметной документации осуществляется с использованием индекса изменения сметной стоимости работ по инженерным изысканиям, сведения о котором включены в федеральный реестр сметных нормативов.

По вопросу 3 Обращения сообщается, что в соответствии с пунктом 166 Методики 1/пр затраты на эксплуатацию машин при составлении калькуляции затрат на полевые работы рассчитываются по формуле (43) с применением цены одного часа эксплуатации каждой машины без учета затрат на оплату труда рабочего, управляющего машиной, определяемой в соответствии с положениями Методики 916/пр. Базисные цены на эксплуатацию машин и механизмов размещены на портале Федеральной государственной информационной системы ценообразования в строительстве по адресу: <https://fgiscs.minstroyrf.ru/frsn/standard/fsbc/machines>.

Заместитель начальника Главгосэкспертизы С.В. Головин

## Регионы

---

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
Распоряжение № 117-р от 27 марта 2025 года**

**Об утверждении Сборника  
индексов пересчета сметной стоимости строительства объекта на I квартал  
2025 года**

В соответствии с пунктом 5 Порядка организации деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, утвержденного распоряжением Правительства Санкт-Петербурга от 13.12.2006 № 186-рп:

1. Утвердить Сборник индексов пересчета сметной стоимости строительства объекта на I квартал 2025 года (далее - Сборник).
2. Установить, что Сборник применяется при определении сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на основе территориальных сметных нормативов, утвержденных распоряжениями Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 05.10.2015 № 196-р, от 01.07.2016 № 117/1-р, от 25.08.2016 № 164-р, от 29.12.2016 № 257-р.
3. Контроль за выполнением распоряжения остается за председателем Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга.

**Председатель Комитета Д.И.Толстых**

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ  
Приказ № МКЭ-ОД/25-6 от 03.02.2025**

**Об утверждении Укрупненных усредненных индексов изменения сметной  
стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта  
капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного  
наследия по видам объектов с января 2025 года**

В соответствии с пунктом 4.2.11(2) Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие с даты издания настоящего приказа Укрупненные усредненные индексы изменения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия по видам объектов с января 2025 года (далее- Индексы) {Приложение 1}.

2. Утвердить и ввести в действие с даты издания настоящего приказа Порядок применения укрупненных усредненных индексов изменения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия по видам объектов (Приложение 2).

3. Индексы, указанные в пункте 1 настоящего приказа, подлежат применению до издания приказа об утверждении новых укрупненных усредненных индексов изменения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия по видам объектов.

4. Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы Горяшко О.И. обеспечить размещение приказа на официальной странице Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа за собой.

Председатель Комитета И.А.Щербаков

**МАГАДАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**  
**Приказ № 01-О от 10.01.2025**

**Об установлении случаев осуществления деятельности по строительству и реконструкции объектов капитального строительства на территории Магаданской области без получения соответствующего разрешения в 2025 году**

В целях реализации требований постановления Правительства Российской Федерации от 12 марта 2022 г. № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации» (в ред. от 27.12.2024), в соответствии с которым уполномоченные исполнительные органы субъектов Российской Федерации вправе принимать решение об осуществлении в 2022 - 2025 годах деятельности (действий), требующей получения разрешения, без соответствующего разрешения, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить, что в 2025 году не требуется получение разрешения на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства на территории Магаданской области, проектная документация которых не подлежит экспертизе в соответствии с пунктами 2,4,5 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

1) дома блокированной застройки в случае, если количество этажей в таких домах не превышает трех, при этом количество всех домов блокированной застройки в одном ряду не превышает десяти и их строительство или реконструкция осуществляется без привлечения средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

2) отдельно стоящие объекты капитального строительства с количеством этажей не более чем два, общая площадь которых составляет не более чем 1500 квадратных метров и которые не предназначены для проживания граждан и осуществления производственной деятельности, за исключением объектов, которые в соответствии со статьей 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, являются особо опасными, технически сложными или уникальными объектами;

3) отдельно стоящие объекты капитального строительства с количеством этажей не более чем два, общая площадь которых составляет не более чем 1500 квадратных метров, которые предназначены для осуществления производственной деятельности и для которых не требуется установление санитарно-защитных зон или для которых в пределах границ земельных участков, на которых расположены такие объекты, установлены санитарно-защитные зоны или требуется установление таких зон, за исключением объектов, которые в соответствии со статьей 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации являются особо опасными, технически сложными или уникальными объектами.

2. Действие подпунктов 2,3 пункта 1 настоящего приказа не распространяется на случаи, предусмотренные подпунктом 8 пункта 1 статьи 16.2 Закона Магаданской области от 9 ноября 2009 г. № 1192-ОЗ «О градостроительной деятельности в Магаданской области».

3. Настоящий приказ распространяется на правоотношения, возникшие в связи с началом строительства, реконструкции объектов капитального строительства в период действия данного приказа.

4. Копию настоящего приказа направить в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Магаданской области и Чукотскому автономному округу, Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Магаданской области и Чукотскому автономному округу, прокуратуру Магаданской области, органы местного самоуправления Магаданской области.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа осуществлять в рамках реализации полномочий по осуществлению контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

6. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию.

7. Настоящий приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

8. Срок действия настоящего приказа по 31 декабря 2025 года включительно.

Руководитель департамента Н.Ю. Довгань

**Закон Приморского края от 30 января 2025 г. № 714-КЗ**  
**"О внесении изменений в статью 12 Закона Приморского края "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае"**

*Принят Законодательным Собранием Приморского края 29 января 2025 года*

**Статья 1.**

Внести в статью 12 Закона Приморского края от 7 августа 2013 года N 227-КЗ "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае" следующие изменения:

пункт 2 части 4 изложить в следующей редакции:

"2) период эксплуатации многоквартирного дома после его ввода составляет 15 лет или менее. В период 2025 - 2026 годов предоставление финансовой поддержки на финансирование услуг и (или) работ по капитальному ремонту в отношении многоквартирных домов, жилые помещения (жилое помещение) в которых принадлежат на праве собственности Министерству обороны Российской Федерации, осуществляется без учета периода эксплуатации указанных домов;"

## **Статья 2.**

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор края

О.Н. Кожемяко

г. Владивосток, 30 января 2025 года, N 714-КЗ

## **Постановление Правительства Республики Калмыкия от 23 января 2025 г. № 11**

### **"Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Республики Калмыкия на 2025 год"**

В соответствии со статьей 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 5 Закона Республики Калмыкия от 10 июня 2013 г. N 439-IV-3 "О некоторых вопросах в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Калмыкия" Правительство Республики Калмыкия постановляет:

Установить на 2025 год минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Республики Калмыкия на один квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме в размере 10,96 руб.

Председатель Правительства Республики Калмыкия

Г. Босхомджиева

## **Постановление Правительства Республики Мордовия от 22 января 2025 г. № 38**

### **"О внесении изменений в государственную программу Республики Мордовия "Развитие жилищного строительства и сферы жилищно-коммунального хозяйства"**

Правительство Республики Мордовия постановляет:

1. Внести в государственную программу Республики Мордовия "Развитие жилищного строительства и сферы жилищно-коммунального хозяйства", утвержденную постановлением Правительства Республики Мордовия от 29 декабря 2023 г. N 795 "Об утверждении государственной программы Республики Мордовия "Развитие жилищного строительства и сферы жилищно-коммунального хозяйства" (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Республики Мордовия от 11 апреля 2024 г. N 336, от 27 апреля 2024 г. N 374, от 14 мая 2024 г. N 439, от 22 июля 2024 г. N 604, от 24 сентября 2024 г. N 674, от 18 декабря 2024 г. N 869), следующие изменения:

1) в части третьей главы 4 "Задачи государственного управления, способы их эффективного решения в жилищной и жилищно-коммунальной сфере и сфере государственного управления":

в абзаце восьмом слова "от 29 декабря 2021 г. N 3955-р." заменить словами "от 29 декабря 2021 г. N 3955-р.;"

дополнить абзацами следующего содержания:

"- строительство (реконструкцию) объектов социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры, технологическое присоединение объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в целях реализации проектов комплексного развития территорий;

- строительство автомобильной дороги с наружным освещением и ливневой канализацией на территории Республики Мордовия, реализуемых в рамках программы социально-экономического развития Республики Мордовия на 2022 - 2026 годы, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2021 г. N 3955-р.";

2) в приложении 1:

в разделе 1 позицию

....

[Полная версия документа на сайте https://digest.wizardsoft.ru/](https://digest.wizardsoft.ru/)

## Консультации и разъяснения

---

### Вопросы по ценообразованию в строительстве и порядку расчетов за выполненные работы

#### Вопрос.

Здравствуйте. Подскажите, пожалуйста, надо перевезти песок из карьера на расстояние 67 км до объекта. В сборнике ФССЦ только до 10 км. Из карьера. Как учесть расстояние 67 км?

#### Ответ.

Согласно **Письму Минстроя России от 23.12.2022 № 70119-ИФ/09**:

Сметные расчеты разрабатываются с использованием сметных нормативов, включая федеральные единичные расценки и составляющие единичных расценок к сметным нормам, цен на перевозку грузов для строительства, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов (далее – ФРСН), действующих на дату формирования сметных расчетов, а также соответствующих индексов изменения сметной стоимости, учитывающих, в том числе, затраты на доставку строительных материалов, включенных в ФРСН, до центра ценовой зоны территории, на которой осуществляется выполнение работ, и дополнительную перевозку автомобильным транспортом на расстояние 30 км в пределах территории.

Затраты на перевозку строительных ресурсов на расстояние сверх 30 км в пределах территории, на которой осуществляется выполнение работ, учитываются в сметной документации дополнительно на основании транспортно-логистических схем с использованием индексов изменения сметных цен на перевозку грузов автомобильным транспортом по соответствующей территории к стоимостным показателям, определенным с применением сборника федеральных сметных цен на перевозку грузов для строительства.

Согласно **Приказу Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр** (в ред. Приказов Минстроя России от 07.07.2022 г. №557/пр и от 30.01.2024г. №55/пр):

- **п.45** Затраты на перевозку грузов для строительства автомобильным транспортом, в том числе на дополнительное расстояние, сверх учтенного сметными ценами на материальные ресурсы и оборудование, при отсутствии индексов на перевозку определяются в текущем уровне цен с использованием индекса к СМР, а при его отсутствии — индекса, рассчитываемого для применения к сметной стоимости эксплуатации машин и механизмов.

*Ответ дан по состоянию на 20.01.2025*

*Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции.*

## Новости компании и наших партнеров

### Бесплатный вебинар: «Выпуск цифровой ВОР из систем проектирования»

Команда ВИЗАРДСОФТ приглашает всех на **бесплатный вебинар: «Выпуск цифровой ВОР из систем проектирования»**. На вебинаре мы разберём как быстро определить перечень объемов работ, преобразовать проектные объемы в строительные и оформить ВОР в соответствии с требованиями Главгосэкспертизы (BOR.gge)

Дата проведения: **24 июня 2025**

Время проведения: **11:00 - 13:00 (мск)**

Стоимость: **Бесплатно**

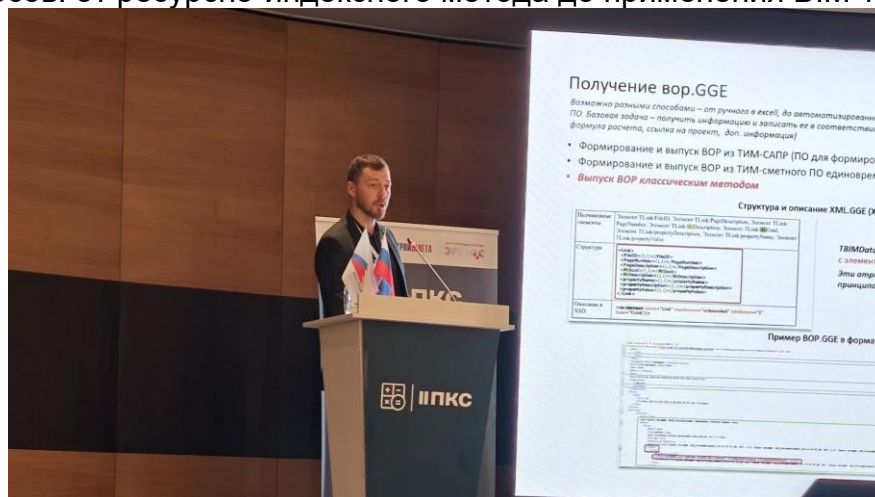
Организатор: **ВИЗАРДСОФТ**

Для участия в консультации [оставьте заявку](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>

## II Петербургский Конгресс Сметчиков 2025: успех и инновации

С 19 по 21 мая 2025 года в Санкт-Петербурге прошел II Петербургский Конгресс Сметчиков, посвященный ценообразованию в строительстве. Мероприятие собрало экспертов, представителей органов власти и специалистов отрасли для обсуждения актуальных вопросов: от ресурсно-индексного метода до применения BIM-технологий.



Одним из ключевых партнеров конгресса стала компания ВИЗАРДСОФТ, лидер в разработке программного обеспечения для автоматизации сметных расчетов. Их продукты — [SmetaWIZARD](#), [PlanWIZARD](#) и [BIM WIZARD](#) — обеспечивают комплексную автоматизацию процессов составления смет, планирования и работы с цифровыми моделями, упрощая задачи инженеров-сметчиков.

Руководитель отдела внедрения цифровых продуктов ВИЗАРДСОФТ Константин Подольянский выступил с докладом на тему **«Задачи ТИМ-сметного ПО при получении ВОР и СД»**, где рассказал, как **BIM WIZARD** помогает автоматизировать расчет сметной

[Содержание](#)

документации (СД) на основе информационных моделей, повышая точность и скорость работы.

Конгресс завершился успешно: участники получили удостоверения о повышении квалификации, прошли тестирование для включения в Национальный Реестр Специалистов и обменялись опытом. ВИЗАРДСОФТ в очередной раз подтвердила свою роль в цифровизации строительной отрасли.

Источник: <https://wizardsoft.ru>  
02.06.2025

## Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 1 (648) за июнь 2025 года

### Уважаемые Клиенты и Партнеры!

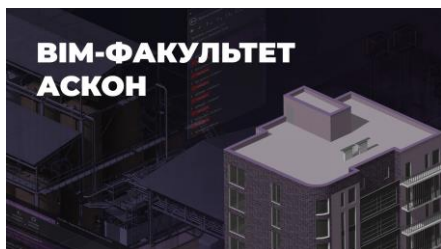
Компания «ВИЗАРДСОФТ» предлагает Вам ознакомиться с еженедельным бюллетенем «Ассистент строителя» № 1 (648) за июнь 2025 года.

[Скачать бюллетень](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>  
02.06.2025

## BIM-Факультет 2025: профессиональное обучение в сфере цифрового проектирования

9 июня 2025 года стартует **BIM-Факультет** — масштабная образовательная программа по информационному моделированию зданий (BIM), которая в прошлом году объединила более **4000 специалистов**. В этом году участников ждут **практические мастер-классы, новые интеграции программных решений и актуальные кейсы** из реальной проектной практики.



### Программа обучения

Курс охватывает ключевые аспекты работы с **российскими BIM-технологиями**, включая:

**Практику в Renga, Pilot-BIM, КОМПАС-3D** и других решениях BIM-комплекса АСКОН.

**Отраслевые кейсы:** проектирование многоэтажного жилого дома и промышленного здания.

**Новые возможности ПО**, расширения и готовые шаблоны для работы.

**Гибкий формат:** занятия проходят с **10:00 до 14:00 (МСК)**, можно выбрать интересующие темы.

22 июля состоится лекция Николая Валериевича Самопала, заместителя генерального директора по развитию ВИЗАРДСОФТ, на тему **«BIM WIZARD. Создание смет на основе модели из Renga»**. В ходе выступления участники узнают о методах

[Содержание](#)

автоматизации подготовки сметной документации с использованием данных BIM-модели.

### **Документы об обучении**

По окончании курса слушатели получают:

- **Сертификат** от АСКОН о прохождении BIM-Факультета.
- **Удостоверение о повышении квалификации** от **СПбГАСУ** (по желанию).

### **Для кого этот курс?**

- Проектировщики и инженеры
- BIM-менеджеры и архитекторы
- Студенты и преподаватели
- Все, кто хочет освоить российские BIM-решения

### **Регистрация [по ссылке](#)**

Не упустите возможность **прокачать навыки в BIM** и перенять опыт ведущих экспертов отрасли!

**Организаторы:** Renga Software и АСКОН.

Источник: <https://wizardsoft.ru>

## **Приглашаем на практический курс «ТИМ-СМЕТЧИК»**

### **Уважаемые Клиенты и Партнеры!**

Наша компания совместно с Университетом Минстроя приглашает вас на «[Практический курс. Определение сметной стоимости строительно-монтажных работ на основе данных цифровых информационных моделей](#)».

### **Общая информация**

**Форма обучения:** очная, заочная, с использованием дистанционных образовательных технологий (ДОТ) и электронного обучения.

**Место обучения:** Москва, Локомотивный проезд, 21, стр.3, ауд. 115 или заочно по месту нахождения слушателя (занятия проводятся в формате видеоконференции в режиме реального времени)

### **Кому будет полезен курс?**

- Специалистам в области госзакупок, управления контрактами, закупок и финансов.
- Сотрудникам государственных органов, предприятий и организаций, занимающихся закупками товаров и услуг

### **Стоимость обучения и документ по окончании**

Стоимость обучения зависит от формата обучения и выдаваемого по окончании документа

#### **1 вариант обучения**

Повышение квалификации (32 часа) с выдачей Удостоверения о повышении квалификации Университета Минстроя, **стоимость обучения 34 900 руб.**

#### **2 вариант обучения**

Обучающий курс (32 часа) с выдачей Сертификата Университета Минстроя **24 900 руб.**

Узнать более подробную информацию и записаться на курс можно [по ссылке](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>

## Обучение

### Курсы ИПАП

- ✓ **Курсы ИПАП по сметному делу и повышении квалификации** [посмотреть курсы](#)
  - ✓ **Курсы для IT-специалистов:** программистов, системных администраторов, обучение ip-телефонии [посмотреть курсы](#)
  - ✓ **Курсы для инженерно-технических работников** [посмотреть курсы](#)
  - ✓ **Проектирование** [посмотреть курсы](#)
- Ближайшие курсы**

| Сметные курсы  |                                                                                                                                                      |                         |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| ➤              | <a href="#">Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений</a>                                                        | 16.06.2025 - 20.06.2025 |
| ➤              | <a href="#">Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета)</a>                                                                                           | 17.06.2025 - 27.06.2025 |
| ➤              | <a href="#">Сметное дело в строительстве (SmetaWIZARD)</a>                                                                                           | 17.06.2025 - 27.06.2025 |
| ➤              | <a href="#">Теория: Сметное дело в строительстве</a>                                                                                                 | 17.06.2025 - 20.06.2025 |
| ➤              | <a href="#">Ценообразование в строительстве 2025 г.</a>                                                                                              | 23.06.2025 - 27.06.2025 |
| ➤              | <a href="#">Теория: Сметное дело в строительстве</a>                                                                                                 | 23.06.2025 - 09.07.2025 |
| ➤              | <a href="#">Сметное дело в строительстве (SmetaWIZARD)</a>                                                                                           | 23.06.2025 - 31.07.2025 |
| ➤              | <a href="#">Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета)</a>                                                                                           | 23.06.2025 - 31.07.2025 |
| ➤              | <b>NEW</b> <a href="#">Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (ГРАНД-Смета) для новичков</a>                                 | 23.06.2025 - 27.06.2025 |
| ➤              | <a href="#">Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (SmetaWIZARD) для новичков</a>                                            | 23.06.2025 - 27.06.2025 |
| ➤              | <b>NEW</b> <a href="#">Ресурсно-индексный метод составления сметной документации (SmetaWIZARD 5, ГРАНД-Смета и Сметно-аналитический Комплекс А0)</a> | 23.06.2025 - 24.06.2025 |
| IT курсы       |                                                                                                                                                      |                         |
| ➤              | <b>NEW</b> <a href="#">Графический дизайн и верстка Web-страниц</a><br><b>% действует до 16.06.25</b>                                                | 16.06.2025 - 25.07.2025 |
| ➤              | <a href="#">Работа в Microsoft Excel. Продвинутый пользователь</a>                                                                                   | 16.06.2025 - 14.07.2025 |
| ➤              | <b>NEW</b> <a href="#">AL-1704. Сетевое администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7</a>                                                     | 16.06.2025 - 20.06.2025 |
| ➤              | <b>NEW</b> <a href="#">Администрирование баз данных Microsoft SQL Server</a>                                                                         | 16.06.2025 - 20.06.2025 |
| ➤              | <b>NEW</b> <a href="#">Программирование и создание IT-продуктов на языке Python</a>                                                                  | 23.06.2025 - 25.07.2025 |
| ➤              | <a href="#">Администрирование ОС Linux (Linux Professional Institute - level 3)</a>                                                                  | 30.06.2025 - 04.07.2025 |
| ➤              | <b>NEW</b> <a href="#">AL-1705. Безопасность в ОС Astra Linux Special Edition 1.7</a>                                                                | 30.06.2025 - 04.07.2025 |
| Проектирование |                                                                                                                                                      |                         |
| ➤              | <a href="#">Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD</a>                                                                  | 14.07.2025 - 18.07.2025 |
| Другие         |                                                                                                                                                      |                         |
| ➤              | <a href="#">Деловой английский язык</a><br><b>% действует до 23.06.25</b>                                                                            | 23.06.2025 - 04.08.2025 |

[Содержание](#)

## Новая система работы сметчика. Процессный нормоконтроль

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) приглашает на курс «Новая система работы сметчика. Процессный нормоконтроль».

*Продолжительность обучения: 16 академических часов*

*Формы обучения: очно, в формате вебинара*

*Стоимость обучения:*

**33 000 рублей** - очно для физических лиц

**35 000 рублей** - очно для юридических лиц

**30 500 рублей** - в формате вебинара для физических лиц

**32 500 рублей** - в формате вебинара для юридических лиц

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки*

*(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)*

**Выдаваемый документ: Удостоверение о повышении квалификации. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).**

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Нормативный процесс обоснования сметных расчетов и обязательств сторон в контракте. Новые изменения в методику 421/пр](#)
- [Определение сметной стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия. Архитектурная реставрация](#)
- [Новые требования при определении стоимости проектных и изыскательских работ](#)

*По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),*

**Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)**

**Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 [nev@ipap.ru](mailto:nev@ipap.ru)**

**Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru)**

**Сайт: <https://ipap.ru>**

## Экспертиза проектно-сметной документации

Экспертиза проектно-сметной документации - это процедура, необходимая для проверки соответствия проектно-сметной документации нормам российского законодательства.

*Продолжительность обучения: 24 ак. часа*

*Формы обучения: очная дневная, вечерняя / в формате вебинара*

*Стоимость обучения:*

**26 000 рублей — очно для юр. лиц**

**23 000 рублей - очно для физ.лиц**

**21 000 рублей — вебинар для физ. лиц**

**24 000 рублей — вебинар для юр. лиц**

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки*

*(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)*

**Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Экспертиза проектно-сметной документации" установленного образца, сроком действия 5 лет.**

**Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).**

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Нормативный процесс обоснования сметных расчетов и обязательств сторон в контракте. Новые изменения в методику 421/пр](#)
- [Определение сметной стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия. Архитектурная реставрация](#)
- [Новые требования при определении стоимости проектных и изыскательских работ](#)
- [Особенности составления смет \(сметных расчетов\) РИМ на капитальный и текущий ремонт зданий и сооружений](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 [nev@ipap.ru](mailto:nev@ipap.ru)

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru)

Сайт: <https://ipap.ru>

## **Ресурсно-индексный метод составления сметной документации (SmetaWIZARD 5, ГРАНД-Смета и Сметно-аналитический Комплекс А0)**

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) приглашает на двухдневный курс по теме: **«Ресурсно-индексный метод составления сметной документации»**.

*Продолжительность обучения: 16 акад. часов*

*Формы обучения: очная и в формате вебинар*

*Стоимость обучения: 22 000 рублей - очно для физических лиц*

**24 000 рублей** - очно для юридических лиц

**20 500 рублей** - в формате вебинара для физических лиц

**22 500 рублей** - в формате вебинара для юридич. лиц

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки*

**Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Ресурсно-индексный метод составления сметной документации"** установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Новая система работы сметчика. Процессный нормоконтроль](#)
- [Нормативный процесс обоснования сметных расчетов и обязательств сторон в контракте. Новые изменения в методику 421/пр](#)
- [Определение сметной стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия. Архитектурная реставрация](#)
- [Особенности составления смет \(сметных расчетов\) РИМ на капитальный и текущий ремонт зданий и сооружений](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 [nev@ipap.ru](mailto:nev@ipap.ru)

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru)

Сайт: <https://ipap.ru>

## **Особенности составления смет (сметных расчетов) ресурсно-индексным методом (РИМ) при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений в соответствии с требованиями приказов Минстроя России**

**Продолжительность обучения:** 16 академических часов

**Формы обучения:** очно

**Стоимость обучения:**

**22 000 рублей** - очно для физических лиц

**24 000 рублей** - очно для юридических лиц

**Документ об окончании:** Удостоверение о повышении квалификации по курсу «Особенности составления смет (сметных расчетов) ресурсно-индексным методом (РИМ) при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений в соответствии с требованиями приказов Минстроя России» установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Особенности составления смет \(сметных расчетов\) РИМ на монтаж оборудования и пусконаладочные работы](#)
- [Ценообразование и контрактная стоимость в Градостроительной деятельности](#)
- [Особенности ценообразования и сметного нормирования при капитальном ремонте, монтажных и пусконаладочных работах](#)
- [Монтаж оборудования и ПНР](#)

**По всем вопросам:** 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

**Очное обучение:** +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)

**Дистант. обучение:** +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 [vea@ipap.ru](mailto:vea@ipap.ru)

**Эл. почта:** [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) **Сайт:** <https://ipap.ru>

## **Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ**

Курс позволит слушателям ознакомиться с методами расчета стоимости проектных и изыскательских работ и с определением стоимости работ с помощью автоматизированных программ SmetaWIZARD. В курсе рассматривается стоимость проектирования по технологии информационной модели (BIM).

**Продолжительность обучения:** 16 ак. часов

**Формы обучения:** дистанционная

**Стоимость обучения:** **17 000 рублей для физ.лиц**

**18 500 рублей для юрид.лиц**

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки*

**Документ об окончании:** Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

[Содержание](#)

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Дистанционный курс: Сметное нормирование и ценообразование \(SmetaWIZARD\)](#)
- [Дистанционный курс: Сметное нормирование и ценообразование \(ГРАНД-Смета\)](#)
- [Практический курс: Ценообразование в строительстве 2025 г.](#)
- [Составление смет на ПИР \(ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD\)](#)
- [Дистанционный курс: Экспертиза проектно-сметной документации](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)

Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** [nev@ipap.ru](mailto:nev@ipap.ru)

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru)

Сайт: <https://ipap.ru>

## Базовый видеокурс: BIM-сметчик

Обучение в дистанционном формате осуществляется с помощью специализированной онлайн образовательной платформы teachandstudy.ru. В учебные курсы включены, видеоматериалы, презентационные материалы. Постоянная связь с преподавателем и инструктором курса позволит Вам быть в тонусе и получать оперативные ответы на возникающие вопросы.

Формат обучения: **дистанционно**

Продолжительность обучения: **16 ак. часов**

Стоимость обучения: **15 000 руб**

Документ об окончании: **Удостоверение о повышении квалификации по курсу "BIM- сметчик", сроком действия 5 лет.**

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#)

Преподаватель курса — **Самопал Николай Валериевич** – ведущий преподаватель ИПАП по направлению BIM, руководитель отдела продвижения продуктов информационного моделирования.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [BIM/ТИМ проектирование](#)
- [Расширенные возможности моделирования в SolidWorks](#)
- [Трехмерное моделирование и дизайн в Autodesk AutoCAD 3D](#)
- [Дистанционный курс: NanoCAD. Базовый курс](#)
- [Конструирование в Компас-3D](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)

Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** [nev@ipap.ru](mailto:nev@ipap.ru)

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru)

Сайт: <https://ipap.ru>

## Проектирование трехмерных объектов в программном комплексе AutoCAD

Курс будет полезен инженерам, архитекторам, конструкторам, проектировщикам,

[Содержание](#)

сметчикам и всем специалистам, желающим полностью, профессионально и в короткие сроки освоить возможности программы AutoCAD.

**Продолжительность обучения: 16 ак. часов**

**Формы обучения: дистанционно**

**Стоимость обучения: 9 000 рублей**

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки  
(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)*

**Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Проектирование трехмерных объектов в программном комплексе AutoCAD".**

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обучение в дистанционном формате проходит на онлайн образовательной платформе ИПАП - [teachandstudy.ru](http://teachandstudy.ru). Постоянная связь с преподавателем и инструктором курса позволит вам быть в тонусе и получать оперативные ответы на возникающие вопросы.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Трехмерное моделирование и дизайн в Autodesk AutoCAD 3D](#)
- [Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD](#)
- [BIM/ТИМ проектирование](#)
- [Информационное проектирование BIM \(Revit, Navisworks, BIM 360\)](#)
- [NanoCAD. Базовый курс](#)

**По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),**

**Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)**

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## **Специалист по работе с нейросетями**

**Продолжительность обучения: 256 академических часов**

**Форма обучения: в формате вебинара**

**Стоимость обучения: 135 000 рублей**

**Формы оплаты:**

- единовременный платеж (предоставляется скидка 10%);
- беспроцентная рассрочка.
- Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института).

**Документ об окончании: диплом о профессиональной переподготовке.**

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

**О процессе обучения:**

Обучение проводится в [технически оборудованных аудиториях](#), каждый слушатель обеспечен индивидуальным компьютером, учебные классы укомплектованы всеми необходимыми методическими материалами.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Аналитик данных. Принятие решений на основе данных](#)
- [Управление проектными командами](#)

**[Содержание](#)**

- [Эффективный запуск проекта](#)
- [Управление проектами от устава до отчетов](#)
- [Agile для бизнеса. Customer development](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное/Дистанционное обучение: +7 (812) 655-63-21 (доб. 534), +7 (952) 379-75-00  
[vaa@ipap.ru](mailto:vaa@ipap.ru) Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## Администрирование ОС Альт. Часть 1

ЧОУ ДПО «ИПАП» является авторизованным учебным центром по продуктам ООО «Базальт СПО» в Санкт-Петербурге и Ленинградской области.

**Продолжительность обучения:** 40 академических часов

**Форма обучения:** очно, в формате вебинара, дистанционно

**Стоимость обучения:** 24 000 рублей - для физических лиц

25 000 рублей - для юридических лиц

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки  
 (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института).*

**Документ об окончании:** Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Администрирование ОС Альт. Часть 1" установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Администрирование ОС Альт. Часть 2](#)
- [AL-1801. ОС Astra Linux Special Edition 1.8 для пользователей](#)
- [AL-1802. Администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.8](#)
- [DBA1. Администрирование PostgreSQL. Базовый курс](#)
- [Информационная безопасность и шифрование данных](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное/Дистанционное обучение: +7 (812) 655-63-21 (доб. 534), +7 (952) 379-75-00  
[vaa@ipap.ru](mailto:vaa@ipap.ru) Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## AL-1801. ОС Astra Linux Special Edition 1.8 для пользователей

ЧОУ ДПО «ИПАП» является авторизованным учебным центром ГК Astra Linux (ООО «РусБИТех-Астра») в Санкт-Петербурге и Ленинградской области.

**Продолжительность обучения:** 16 акад. часов

**Форма обучения:** очно, в формате вебинара

**Стоимость обучения:** 24 000 рублей - для физических лиц

27 000 рублей - для юридических лиц

**Документ об окончании:** Удостоверение о повышении квалификации по курсу "AL-1801. ОС Astra Linux Special Edition 1.8 для пользователей" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [AL-1802. Администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.8](#)
- [AI-1804. Сетевое администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.8](#)
- [AI-1805. Безопасность в ОС Astra Linux Special Edition 1.8](#)
- [Linux101 Основы администрирования Linux](#)
- [Linux. Уровень 1. Основы администрирования системы](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный)**,

Очное/Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-21** (доб. 534), **+7 (952) 379-75-00**

[vaa@ipap.ru](mailto:vaa@ipap.ru) Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## Курс профессиональной переподготовки DevOps инженер

Профессия будущего, профессия, которая востребована на рынке IT сегодня и завтра.

**Продолжительность обучения:** 408 академических часа

**Форма обучения:** очно, дистанционно, в формате вебинара

**Стоимость обучения:** 160 000 рублей

**Формы оплаты:**

- единовременный платеж (предоставляется скидка 10%);
- беспроцентная рассрочка;  
Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

**Документ об окончании:** **диплом о профессиональной переподготовке.**

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Разработчик программного обеспечения на Python \(backend разработчик\)](#)
- [Разработчик программного обеспечения на Java \(backend разработчик\)](#)
- [Дистанционный курс: Инженер-программист \(Python, Java, C++, PHP, C#\)](#)
- [Основы Docker](#)
- [Разработка серверной части приложений PostgreSQL. Базовый курс](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный)**,

Очное/Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-21** (доб. 534), **+7 (952) 379-75-00**

[vaa@ipap.ru](mailto:vaa@ipap.ru) Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## Постоянные скидки в разделе «Акции»

**Уважаемые коллеги и партнеры!!**

- На сайте [www.ipap.ru](http://www.ipap.ru) в разделе [«Сертификаты»](#) Вы сможете [купить подарочный сертификат-он-лайн](#) по любым учебным направлениям нашего института.

[Содержание](#)

- В разделе [«Акции»](#), вы можете ознакомиться со всеми постоянными скидками нашего Института.

**За всеми подробностями обращайтесь:**

- ✓ с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00
- ✓ контакты: **8 (800) 551-01-42 звонок бесплатный**
- ✓ **Сметное дело +7 (812) 655-63-22, +7 (911) 002-37-04**
- ✓ **Информационные технологии +7 (812) 655-63-21, +7 (952) 379-75-00**

## Техническая поддержка

### Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «Визардсофт» приглашает к сотрудничеству региональных дилеров на взаимовыгодных условиях.

Условия сотрудничества уточняйте на нашем сайте [www.wizardsoft.ru](http://www.wizardsoft.ru)  
телефон **(812) 655-63-25**, электронная почта [info@wizardsoft.ru](mailto:info@wizardsoft.ru)

Компания «Визардсофт» предлагает Вам услугу **ON-LINE Консультант** — связь со службой технической поддержки с помощью *Skype и TeamViewerQS*.

По всем вопросам обращаться по телефонам:

**«Горячая» линия:** +7 (950) 043-18-24

**Санкт-Петербург и ЛО:** +7 (812) 655-63-23

**Москва и МО:** +7 (495) 585-14-12

**Ростов-на-Дону:** +7 (863) 221-31-23, +7 (863) 221-63-50

**Крым/Севастополь:** +7 (365) 267-13-18

**Регионы/Дилеры:** +7 (812) 655-63-25, +7 (904) 554-79-97

Наш сайт: [www.wizardsoft.ru](http://www.wizardsoft.ru)

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП):

**бесплатный единый номер 8 (800) 551-01-42**

**Сметное дело:** +7 (812) 655-63-22, +7 (911) 002-37-04

**Информационные технологии:** +7 (812) 655-63-21, +7 (952) 379-75-00

e-mail: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru), сайт: [www.ipap.ru](http://www.ipap.ru)

**Визардсофт – мы работаем для Вас!**