

Выпускается компанией «ВИЗАРДСОФТ»

Еженедельный бюллетень
Ассистент строителя

Декабрь 2024 года

Выпуск 2 (625)

Санкт-Петербург

2024

Содержание

Содержание	2
Выпуски нормативных баз	4
Новости	5
В ИСПУП зарегистрировано больше 10 000 пользователей.....	5
Марат Хуснуллин: Более 56 млн кв. м жилья введено в России благодаря программе «Стимул» ..	5
Подрядчики ИЖС смогут раскрывать информацию на платформе строим.дом.рф.....	6
В Северной столице пройдет Съезд строителей Санкт-Петербурга и ЛО.....	7
Ленобласть готовится к последнему этапу программы расселения аварийного жилья	7
В перечень закупок Республики Крым и Севастополя включены модульные здания.....	8
Регионам передадут право на утилизацию строительных отходов.....	8
Законодательство	10
Федеральный закон № 295-ФЗ от 8 августа 2024 года	10
Федеральный закон № 283-ФЗ от 8 августа 2024 г.	10
Постановление № 864 от 27 июня 2024 года	11
Приказ № 271/пр от 22 апреля 2024 г.	11
Приказ № 279/пр от 23 апреля 2024 г.	12
Письмо № 33734-СМ/08 от 17 июня 2024 г.	13
Письмо № 50069-СМ/09 от 29 августа 2024 г.	15
Регионы	18
Письмо № 2024-10/П896 от 01.10.2024 г	18
Приказ № МКЭ-ОД/24-78 от 17.07.2024.....	20
Приказ № МКЭ-ОД/24-76 от 17.07.2024.....	20
Постановление Правительства Ханты-Мансийского АО - Югры от 25 июля 2024 г. № 270-п.....	21
Постановление Губернатора Амурской области от 19 сентября 2024 г. № 199.....	21
Постановление Правительства Архангельской области от 28 августа 2024 г. № 675-пп	22
Консультации и разъяснения	23
Новости компании и наших партнеров	26
Обновление программного продукта SmetaWIZARD 5.....	26
Всероссийский ТИМ-чемпионат	26
Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 1 (624) за декабрь 2024 года	28
Обновление ТСНБ ГОСЭТАЛОН 2012 Эксплуатация ДИЗ №7	28
Приглашаем на практический курс «ТИМ-СМЕТЧИК».....	29
Обучение	30
Курсы ИПАП	30
Экспертный совет. Итоги 2024	31
Ресурсно-индексный метод составления сметной документации	32
Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений. Организация работ и строительный контроль.....	33
Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ.....	33
Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений	34
Базовый видеокурс: BIM-сметчик.....	35
Администрирование ОС Linux (Linux Professional Institute - level 1, 2)	35
Курс профессиональной переподготовки DevOps инженер	36
Корпоративная IP-телефония на базе Asterisk. Продвинутый уровень	37
Информационная безопасность и шифрование данных.....	37

Постоянные скидки в разделе «Акции».....	38
Техническая поддержка	39

Выпуски нормативных баз

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В период с 2 по 6 декабря 2024 года в сметно-нормативную базу были внесены следующие изменения:

Обновлены базы:

1. В базу индексов НМЦК Федстата добавлены индексы за октябрь 2024.
2. В базу Общие коэффициенты к приказу Минстрой РФ №421 от 04.08.2020 (с учетом изм. приказ № 557/пр от 07.07.2022 и приказ Ф № 55/пр от 30.01.2024) добавлены привязки к шифрам перевозки автомобильным транспортом из баз: ФГИС с 3 квартала 2024, ценники ФССЦ от 01.2000 ред. 2020 ДИЗ № 9.
3. В базе Общие коэффициенты скорректирована привязка в коэффициентах на «Производство работ в шахтах, рудниках метрополитена и т.д.».
4. В базе Косвенных затрат (КЗ) Территория-2022, РКС-2022 и МПРКС-2022 скорректированы привязки поправочных коэффициентов на кап.ремонт к виду работ «Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок».
5. В базе коэффициентов тех. частей ГЭСН-2022 ДИЗ №11 добавлены коэффициенты к сметным нормам 27-03-014 и 27-03-016.

Созданы базы:

1. База Индексы Минстроя РФ за 4 кв 2024 на основании документов: №70800-ИФ/09 от 27.11.2024 и письмо №68729-ИФ/09 от 19.11.2024 (поставляются только в формате ПП SW версии 5).
2. Ежемесячные Индексы ТЕР Ленинградская область ред 2014 ноябрь 2024.
3. Ежемесячные ССЦ ТЕР Ленинградская область ред 2014 ноябрь 2024.
4. Каталог текущих цен Московская область ноябрь 2024.
5. Ежемесячные индексы к ТЕР Московская область ред 2014 ноябрь 2024.
6. Ежемесячные индексы к ФЕР-2001 (ред.2020) для Московской области ноябрь 2024.
7. Ежемесячные Укрупненные индексы к ТЕР Московская область ред 2014 ноябрь 2024 по отдельным объектам строительства.

В ИСПУП зарегистрировано больше 10 000 пользователей

Заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ Константин Михайлик рассказал о результатах масштабной работы Минстроя России по цифровизации строительной отрасли на заседании секции «Цифровая трансформация строительства и ЖКХ» Совета по развитию цифровой экономики при Совете Федерации Федерального Собрания РФ.

Он сообщил, что Минстрой совместно с регионами создана цифровая вертикаль строительной отрасли и обеспечено функционирование ключевых элементов:

- ЕИС «Стройкомплекс.РФ»,
- Реестр требований и Реестр документов,
- региональные ГИСОГД, ИСУП.

В следующем году данная работа будет продолжена в рамках реализации нового национального проекта «Инфраструктура для жизни», направленного на достижение целей, обозначенных Президентом России в Майском указе. Также он отметил, что работа по формированию цифровой вертикали взаимодействие ведется не только с государственными организациями, но и представителями бизнеса. ЕИС «Стройкомплекс.РФ» стала верхнеуровневой системой поддержки принятия управленческих решений, в которой предусмотрены инструменты для прогнозирования социально-экономической потребности регионов, анализа для комплексного развития территории, создания единого источника информации и хранения «цифрового двойника» страны. Региональные ГИСОГД являются основными источниками данных для ЕИС «Стройкомплекс.РФ», содержащие информацию о развитии территории и автоматизации услуг, а также агрегируют данные смежных ведомств о социальной, транспортной и инженерной инфраструктуре, включая благоустройство территорий.

На сегодняшний день к ИСУП подключены 87 регионов РФ, в системе зарегистрировано больше 10 000 пользователей, представляющих 2500 организаций, которые осуществляют мониторинг порядка 20 000 объектов капитального строительства.

Источник: <https://sroportal.ru>
03.12.2024

Марат Хуснуллин: Более 56 млн кв. м жилья введено в России благодаря программе «Стимул»

С 2018 года в России реализуется федеральная программа «Стимул», которая в настоящее время входит в национальный проект «Жильё и городская среда». В рамках программы строятся социальные объекты, автомобильные дороги и коммунальная инфраструктура для новых жилых районов. Об этом сообщил Заместитель Председателя Правительства Марат Хуснуллин.

«Развитая, качественная инфраструктура – ключевой фактор для комфортной жизни российских граждан. Программа «Стимул» способствует созданию детских садов, школ, медицинских учреждений, дорог, а также объектов ЖКХ в новых районах, что ускоряет строительство жилья. С 2018 года по этой программе ввели более 760 объектов инфраструктуры, а также провели более 160 мероприятий по техприсоединению. Это в

свою очередь способствовало вводу более 56,4 млн кв. м жилья», – сказал Марат Хуснуллин.

По словам вице-преьера, с 2018 года в том числе ввели 1,2 тыс. км дорог, 202 школы и детских сада на более чем 110 тыс. мест, центр детского творчества, 12 медицинских учреждений на 5,5 тыс. мест, а также инженерные сети протяжённостью порядка 1,7 тыс. км.

«При строительстве нового жилья в новых развивающихся районах большое внимание уделяется обеспечению необходимой инфраструктурой. Благодаря программе «Стимул», в этом году в Екатеринбурге и Нижнем Новгороде были открыты новые современные школы, ставшие местом обучения для 2425 наших жителей. В жилых микрорайонах возводятся объекты транспортной и инженерной инфраструктуры: в текущем году в стране было введено 42 км дорог и более 71 км сетей», – отметил замминистра строительства и ЖКХ Никита Сташишин.

Он также добавил, что только за 2024 год благодаря программе «Стимул» в стране введено в эксплуатацию более 6,7 млн кв. м жилья. © Правительство России

Источник: <https://nostroy.ru>
02.12.2024

Подрядчики ИЖС смогут раскрывать информацию на платформе строим.дом.рф

Подрядчики, занимающиеся строительством частных домов, обеспечат полное раскрытие требуемой информации с помощью платформы строим.дом.рф, сообщили в ДОМ.РФ.

"Подрядчики ИЖС смогут раскрывать информацию о себе, проектах, условиях договорах, сроках строительства и банках, с которыми взаимодействуют. Такие изменения внесены в постановление правительства РФ №319 о Единой информационной системе жилищного строительства и вступят в силу вместе с законом об ИЖС с эскроу с 1 марта 2025 года", - рассказали в компании.

Там пояснили, что для органов государственной власти и банков будет организован доступ к информации и документам в соответствии с законом. Каждому подрядчику будет присвоен уникальный номер для его идентификации по установленным Минстроем России правилам.

"Мы создаём единое цифровое пространство для всех участников процесса частного домостроения. Государство и банки получают инструмент контроля, подрядчики и граждане – удобные и современные инструменты совершения сделок в рамках одного окна не только для строительства, но и для этапа обустройства и содержания дома", – добавил управляющий директор по ИТ и цифровой трансформации ДОМ.РФ Николай Козак.

Сейчас на строим.дом.рф подрядные организации уже размещают информацию о компаниях и типовых проектах индивидуальных жилых домов. Гражданам на платформе уже доступен реестр из 4 тыс. подрядных организаций и 8 тыс. проектов домов.

Источник: <https://ancb.ru/>
02.12.2024

В Северной столице пройдет Съезд строителей Санкт-Петербурга и ЛО

11 декабря 2024 года состоится XXII Съезд строителей Санкт-Петербурга. Место проведения мероприятия: атриум исторического парка «Россия – моя история» (Санкт-Петербург, ул. Бассейная, д.32.). Начало в 15.00.

В работе съезда планируют принять участие губернатор Санкт-Петербурга Александр Беглов, президент Российского Союза строителей Владимир Яковлев, зампред Правительства Ленинградской области Евгений Барановский, председатель КГИОП Алексей Михайлов, президент Союза строительных объединений и организаций Александр Вахмистров.

Вторая часть Съезда – общее собрание ССОО, его участники определяют план работы на будущий год, утверждают состав президиума – коллегиального органа управления, и рассмотрят ряд рабочих вопросов.

Участники Съезда смогут посетить тематическую выставку, на которой будут представлены фото жилых и социальных объектов, возведенных строителями для жителей Санкт-Петербурга.

Участие в работе Съезда бесплатное. Предварительная регистрация обязательна.

Заявки на участие можно направлять в дирекцию ССОО по почте ssoo_pr@mail.ru или ssoobux@mail.ru.

Напомним, что подготовка к Съезду идет при поддержке строительных организаций. Генеральные партнеры: Холдинг РСТИ и Группа «Эталон». Также содействие в организации отраслевого форума оказали АО «Монолитстрой», Группа RBI, Formula City, ООО «ПСБ «Жилстрой», ЗАО «БФА-Девелопмент», СПб ГАУ «Центр государственной экспертизы», компании GloraX, Группа АПЕКС, ORBIS.

Источник: <https://sroportal.ru>
05.12.2024

Ленобласть готовится к последнему этапу программы расселения аварийного жилья

Правительство Ленинградской области готовится к последнему этапу программы расселения аварийного жилья, которая должна завершиться 1 сентября 2025 года.

К этому сроку предстоит ввести еще девять многоквартирных домов в Луге, Вознесенье, Большой Пустомерже, Роцино и Винницах.

«С осени 2021 года Правительство Ленинградской области ввело в эксплуатацию 26 многоквартирных домов для расселения аварийного жилья. Жесткие сроки реализации программы научили нашего регионального оператора строить качественно и быстро, сократив технологический процесс с 20 до 10 и даже до пяти месяцев. Это позволило менее чем за три года обеспечить новым комфортным жильем свыше 11 тысяч человек. Последний год мы проведем продуктивно: обеспечим новым жильем около четырех тысяч граждан, построим девять многоквартирных домов и составим четкий план реализации следующей программы расселения, чтобы минимизировать время на проектирование новых объектов», — отметил заместитель председателя Правительства Ленинградской области Евгений Барановский.

Источник: <https://asninfo.ru/>
02.12.2024

В перечень закупок Республики Крым и Севастополя включены модульные здания

Госдума 26 ноября 2024 года приняла законопроект № 745444-8, дополняющий перечень закупок, которые Республика Крым и г. Севастополь могут осуществлять в особом порядке, возможностью закупать модульные здания и услуги по охране имущества заказчика, жизни и здоровья людей.

Принятый законопроект включает модульные здания в перечень закупок, которые Республика Крым и город федерального значения Севастополь может осуществлять в особом порядке, с целью оптимизации процесса и возможности установления требований к исполнителю работ, по проведению, в том числе работ, связанных с благоустройством территории, прилегающей к возводимому зданию.

Источник: <https://sroportal.ru>
06.12.2024

Регионам передадут право на утилизацию строительных отходов

Регионам передадут право по регулированию сферы обращения с отходами строительства, сноса, технического перевооружения и благоустройства территорий с 1 сентября 2025 г. Это предусмотрено законопроектом, внесенным группой сенаторов и депутатов 2 декабря. Среди авторов инициативы – вице-спикер Совета Федерации Инна Святенко, председатели комитетов Госдумы Дмитрий Кобылкин (по экологии) Сергей Пахомов (по строительству и ЖКХ), а также глава комитета верхней палаты по аграрно-продовольственной политике и природопользованию Александр Двойных.

Изменения предлагается внести в закон об отходах производства и потребления и закон об общих принципах организации публичной власти. Их необходимость один из соавторов законопроекта, депутат Сергей Колунов объясняет правовыми пробелами в области обращения со строительным мусором.

В случае принятия законопроекта регионы получают право утверждать правила обращения со стройотходами с учетом региональных особенностей. При этом все данные, касающиеся этой сферы, должны будут фиксироваться в региональных информационных системах, говорится в тексте проекта. Если в регионе уже есть собственная система, то к ней должны будут подключиться операторы по вывозу строительного мусора. Это позволит, в частности, отслеживать местоположение их автомобилей, говорится там же.

Таким образом, регионы получают право регулировать процессы накопления, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения отходов, мониторинг перемещения транспорта, которым осуществляется их транспортировка.

Требования к процессам накопления, транспортировки, обработки и утилизации такого мусора могут включать, например, запрет на захоронение отдельных видов отходов строительства или приоритет обработки и утилизации таких отходов по сравнению с захоронением. Уточняется, что отходы грунта должны храниться отдельно от других.

Первый зампред комитета Думы по строительству Владимир Кошелев отметил, что в законопроекте устанавливается «четкий» механизм контроля за выполнением правил. Если будут выявлены нарушения указанных требований, то нарушителям (например,

лицам, которым принадлежат объекты обработки, утилизации, захоронения отходов строительства) будут направляться уведомления о необходимости устранения таких нарушений. Игнорирование этих требований приведет к приостановке деятельности таких объектов, пояснил депутат.

По мнению авторов, все это должно обеспечить «непротиворечивость и прозрачность требований» по обращению с такими отходами и одновременно учесть региональные особенности. Ранее утвержденные регионами правила по обращению со строительными отходами необходимо будет привести в соответствие с требованиями законопроекта не позже 1 января 2027 г., уточняется в пояснительной записке. Такой срок дан для того, чтобы осуществить плавный переход к новым правилам в несколько этапов, пояснил Колунов.

В каждом регионе вопросы сбора и утилизации неопасных строительных отходов сейчас решаются по-своему, при этом субъекты нередко сталкиваются с различными проблемами из-за отсутствия необходимых полномочий, говорила «Ведомостям» член комитета Совета Федерации по аграрно-продовольственной политике и природопользованию Ольга Епифанова. Именно поэтому регионы выступают за наделение их полномочиями по урегулированию таких видов отходов. «Это необходимо, чтобы как можно больше видов отходов охватить в части регуляторики, сделать новые шаги в построении экономики замкнутого цикла», – пояснила сенатор.

Децентрализация полномочий по регулированию обращения стройотходов и их распределение по местам – правильная инициатива, поскольку в регионах лучше понимают свою специфику, считает общественный уполномоченный по вопросам экологии Михаил Замарин.

Источник: <https://ancb.ru/>
03.12.2024

Законодательство

Федеральный закон № 295-ФЗ от 8 августа 2024 года

О внесении изменений в статьи 13 и 14 Федерального закона "О промышленной безопасности опасных производственных объектов"

Принят Государственной Думой
Одобен Советом Федерации

24 июля 2024 года
2 августа 2024 года

Статья 1

Внести в Федеральный закон от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 30, ст. 3588; 2003, № 2, ст. 167; 2004, № 35, ст. 3607; 2006, № 52, ст. 5498; 2011, № 30, ст. 4591; № 49, ст. 7015; 2013, № 9, ст. 874; № 27, ст. 3478; 2022, № 45, ст. 7672; 2023, № 47, ст. 8311; 2024, № 1, ст. 18) следующие изменения:

1) в пункте 5 статьи 13 слова "в течение пяти рабочих дней со дня его поступления" заменить словами "в сроки, установленные нормативными правовыми актами, указанными в пункте 7 настоящей статьи", дополнить новым вторым предложением следующего содержания: "Такие сроки не могут превышать пять рабочих дней со дня поступления заключения экспертизы промышленной безопасности на бумажном носителе, три рабочих дня со дня поступления заключения экспертизы промышленной безопасности в форме электронного документа.";

2) в пункте 7 статьи 14 слова "в течение пяти рабочих дней со дня поступления соответствующих документов" заменить словами "в сроки, установленные нормативными правовыми актами, указанными в пункте 8 настоящей статьи", дополнить предложением следующего содержания: "Такие сроки не могут превышать пять рабочих дней со дня поступления декларации промышленной безопасности на бумажном носителе, три рабочих дня со дня поступления декларации промышленной безопасности в форме электронного документа.".

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 марта 2025 года.

Президент Российской Федерации

В.Путин

Москва, Кремль, 8 августа 2024 года, № 295-ФЗ

Федеральный закон № 283-ФЗ от 8 августа 2024 г.

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 149 ЧАСТИ ВТОРОЙ НАЛОГОВОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Принят Государственной Думой 24 июля 2024 года
Одобен Советом Федерации 2 августа 2024 года

Статья 1

Внести в пункт 3 статьи 149 части второй Налогового кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2000, N 32, ст. 3340, 3341; 2001, N

[Содержание](#)

1, ст. 18; N 53, ст. 5015; 2002, N 22, ст. 2026; N 30, ст. 3027; 2003, N 1, ст. 2; N 28, ст. 2886; 2004, N 27, ст. 2711; N 34, ст. 3524; N 45, ст. 4377; 2005, N 30, ст. 3130; 2006, N 10, ст. 1065; N 31, ст. 3436; N 45, ст. 4628; N 50, ст. 5279; 2007, N 23, ст. 2691; N 31, ст.3991; N 45, ст. 5417; 2008, N 30, ст. 3616; N 48, ст. 5504, 5519; N 52, ст. 6237; 2009, N 29, ст. 3598; N 48, ст. 5731, 5737; N 51, ст. 6155; N 52, ст. 6455; 2010, N 25, ст. 3070; N 31, ст. 4198; N 32, ст. 4298; N 45, ст. 5756; N 48, ст. 6247; N 49, ст. 6409; 2011, N 1, ст. 7; N 27, ст. 3881; N 29, ст. 4291; N 30, ст. 4583, 4593; N 45, ст. 6335; N 48, ст. 6731; N 49, ст. 7014; N 50, ст. 7359; 2012, N 31, ст. 4334; N 53, ст. 7596, 7619; 2013, N 23, ст. 2889; N 30, ст. 4031, 4048; N 48, ст. 6165; N 52, ст. 6985; 2014, N 23, ст. 2938; N 48, ст. 6647; 2015, N 1, ст. 17, 32; N 48, ст. 6684, 6692; 2016, N 23, ст. 3298; N 26, ст. 3856; N 27, ст. 4175; N 49, ст. 6844; 2017, N 1, ст. 4; N 11, ст. 1534; N 30, ст.4441; N 45, ст. 6579; N 47, ст. 6842; N 49, ст. 7307, 7315, 7318; 2018, N 1, ст. 50; N 18, ст. 2565, 2568; N 24, ст. 3410; N 45, ст. 6847; N 49, ст. 7496; N 53, ст. 8419; 2019, N 16, ст. 1826; N 30, ст. 4112, 4113, 4114; 2020, N 13, ст. 1857; N 29, ст. 4501; N 31, ст. 5024; N 48, ст. 7627; 2021, N 24, ст. 4214,4217; N 27, ст. 5133, 5136; N 49, ст. 8146, 8147; 2022, N 11, ст. 1597; N 16, ст. 2598, 2599; N 29, ст. 5288, 5290, 5291; N 45, ст. 7676; N 48, ст. 8310; N 52, ст. 9350, 9353; 2023, N 1, ст. 43; N 8, ст. 1200; N 26, ст. 4670; N 32, ст. 6121; N 49, ст. 8656; N 52, ст. 9508, 9523, 9524; 2024, N 10, ст. 1312; N 13, ст. 1672, 1681) изменение, дополнив его подпунктом 23.2 следующего содержания:

"23.2)работы подрядчика, выполняемые на основании договора строительного подряда, заключенного с физическим лицом в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2024 года N 186-ФЗ "О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу";".

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 апреля 2025 года.

Президент Российской Федерации В. ПУТИН

Москва, Кремль, 8 августа 2024 года, N 283-ФЗ

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ **Постановление № 864 от 27 июня 2024 года**

О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации.
2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2025 г.

Председатель Правительства Российской Федерации

М.Мишустин

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО **ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ** **Приказ № 271/пр от 22 апреля 2024 г.**

[Содержание](#)

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СП 407.1325800.2024 "ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ. ПРАВИЛА ПРОЕКТИРОВАНИЯ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ СПОСОБОМ ГИДРОМЕХАНИЗАЦИИ"

В соответствии с Правилами разработки, утверждения, опубликования, изменения и отмены сводов правил, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. N 624, подпунктом 5.2.9 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038, пунктом 48.1 Плана разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных строительных норм и правил, сводов правил на 2021 г., утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 марта 2021 г. N 99/пр (в редакции приказов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 апреля 2021 г. N 236/пр, от 20 мая 2021 г. N 312/пр, от 2 августа 2021 г. N 524/пр, от 16 ноября 2021 г. N 833/пр), приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие через 1 месяц со дня издания настоящего приказа прилагаемый СП 407.1325800.2024 "Земляные работы. Правила проектирования организации строительства и производства работ способом гидромеханизации".

2. С даты введения в действие СП 407.1325800.2024 "Земляные работы. Правила проектирования организации строительства и производства работ способом гидромеханизации" признать не подлежащим применению СП 407.1325800.2018 "Земляные работы. Правила производства способом гидромеханизации", утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 декабря 2018 г. N 853/пр.

3. Департаменту градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:

а) в течение 15 дней со дня издания приказа направить утвержденный СП 407.1325800.2024 "Земляные работы. Правила проектирования организации строительства и производства работ способом гидромеханизации" на регистрацию в федеральный орган исполнительной власти в сфере стандартизации;

б) обеспечить опубликование на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" утвержденного СП 407.1325800.2024 "Земляные работы. Правила проектирования организации строительства и производства работ способом гидромеханизации" в электронно-цифровой форме в течение 10 дней со дня регистрации свода правил федеральным органом исполнительной власти в сфере стандартизации.

Министр И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Приказ № 279/пр от 23 апреля 2024 г.

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СВОДА ПРАВИЛ "ТРУБОПРОВОДЫ ПРОМЫСЛОВЫЕ ИЗ
НЕМЕТАЛЛИЧЕСКИХ ТРУБ. ПРАВИЛА ПРОЕКТИРОВАНИЯ И СТРОИТЕЛЬСТВА"**

[Содержание](#)

В соответствии с Правилами разработки, утверждения, опубликования, изменения и отмены сводов правил, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. N 624, подпунктом 5.2.9 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038, пунктом 56 Плана разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных сводов правил на 2022 г., утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 8 декабря 2021 г. N 909/пр (в редакции приказов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 марта 2022 г. N 199/пр, от 1 апреля 2022 г. N 235/пр, от 15 апреля 2022 г. N 289/пр, от 7 июля 2022 г. N 553/пр, от 20 сентября 2022 г. N 770/пр), приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие через 1 месяц со дня издания настоящего приказа прилагаемый свод правил "Трубопроводы промысловые из неметаллических труб. Правила проектирования и строительства".

2. Департаменту градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:

а) в течение 15 дней со дня издания приказа направить утвержденный свод правил "Трубопроводы промысловые из неметаллических труб. Правила проектирования и строительства" на регистрацию в федеральный орган исполнительной власти в сфере стандартизации;

б) обеспечить опубликование на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" текста утвержденного свода правил "Трубопроводы промысловые из неметаллических труб. Правила проектирования и строительства" в электронно-цифровой форме в течение 10 дней со дня регистрации свода правил федеральным органом исполнительной власти в сфере стандартизации.

Министр И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
Письмо № 33734-СМ/08 от 17 июня 2024 г.

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соответствии с принятием Федерального закона от 25 декабря 2023 г. N 653-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" информирует, что с 1 сентября 2024 года предусматривается ряд значительных изменений в строительной сфере.

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 6 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" в редакции Федерального закона от 25 декабря 2023 г. N 653-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (далее - Технический регламент) и отдельные законодательные акты Российской Федерации" стандарт организации является одним из видов документов, в результате применения которых обеспечивается соблюдение требований Технического регламента.

Согласно статье 3 Технического регламента данный закон устанавливает минимально

[Содержание](#)

необходимые требования к зданиям, сооружениям, процессам, осуществляемым на всех этапах их жизненного цикла, в том числе требования:

- 1) механической безопасности;
- 2) пожарной безопасности;
- 3) безопасности при опасных природных процессах и явлениях и (или) техногенных воздействиях;
- 4) безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в зданиях и сооружениях;
- 5) безопасности для пользователей зданиями и сооружениями;
- 6) доступности зданий и сооружений для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения;
- 7) энергетической эффективности зданий и сооружений;
- 8) безопасного уровня воздействия зданий и сооружений на окружающую среду.

Таким образом, стандарты организаций, разрабатываемые в развитие Технического регламента, должны содержать требования, направленные на обеспечение указанных видов безопасности.

Для применения стандартов организаций в целях обеспечения соблюдения требований Технического регламента они должны быть зарегистрированы в Федеральном информационном фонде стандартов в порядке, предусмотренном приказом Росстандарта от 30 апреля 2021 г. N 651.

Регистрация в фонде возможна только при наличии положительного экспертного заключения соответствующего технического комитета.

Общие требования по разработке и применению стандартов организаций установлены в ГОСТ Р 1.4-2004 "Стандартизация в Российской Федерации. Стандарты организаций. Общие положения", в соответствии с которым стандарты организации не должны противоречить требованиям технических регламентов, а также государственных стандартов, разработанных в целях соблюдения требований технических регламентов.

Предметом экспертизы проектов стандартов организации в соответствии с приказом Минпромторга России от 6 июля 2017 г. N 2171 "Об утверждении Порядка проведения экспертизы проектов стандартов организаций, а также проектов технических условий, представляемых разработчиком в соответствующие технические комитеты по стандартизации или проектные технические комитеты по стандартизации" является, в том числе, оценка соответствия стандарта организации международным договорам Российской Федерации, федеральным законам, актам Президента Российской Федерации, актам Правительства Российской Федерации, нормативным правовым актам федеральных органов исполнительной власти, нормативным правовым актам Государственной корпорации по атомной энергии "Росатом", изданным в соответствии с установленными полномочиями, действующим техническим регламентам, основополагающим национальным стандартам Российской Федерации, национальным стандартам Российской Федерации, предварительным национальным стандартам Российской Федерации и межгосударственным стандартам.

Таким образом, получение положительного экспертного заключения технического комитета в отношении стандарта организации, не обеспечивающего соблюдение Технического регламента, невозможно.

При этом в стандартах организаций возможно установление альтернативных требований и, при необходимости, компенсирующих мероприятий при дополнительном обосновании того, что они обеспечивают соблюдение требований Технического регламента.

В связи с изложенным просим довести данные разъяснения до сведения организаций, осуществляющих экспертизу проектной документации и (или) экспертизу результатов

инженерных изысканий, а также организаций, осуществляющих разработку проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий.

С.Г.МУЗЫЧЕНКО

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Письмо № 50069-СМ/09 от 29 августа 2024 г.

Минстрой России в соответствии с поступающими обращениями, а также по результатам практики применения Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования), утвержденного приказом Минстроя России от 23 декабря 2019 г. N 841/пр (далее соответственно - НМЦК, Порядок N 841/пр), по вопросу пересчета сметной стоимости работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - подрядные работы) в уровень цен на дату определения НМЦК, а также по вопросу выбора источника опубликования об индексах-дефляторах Минэкономразвития России по строке "Инвестиции в основной капитал", сообщает следующее.

Из положений пунктов 8 и 22 Порядка N 841/пр следует, что для определения НМЦК при осуществлении закупки подрядных работ сметная стоимость подрядных работ должна быть переведена из уровня цен на дату утверждения проектной документации в уровень цен на дату определения НМЦК, а также из уровня цен на дату определения НМЦК в уровень цен соответствующего периода реализации проекта.

1. Сметная стоимость подрядных работ переводится из уровня цен на дату утверждения проектной документации в уровень цен на дату определения НМЦК:

1) с применением официальной статистической информации об индексах цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения по видам экономической деятельности (строительство), публикуемой Росстатом для соответствующего периода в целом по Российской Федерации или индексов фактической инфляции (при наличии), установленных уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, в случае осуществления закупок за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации (далее - индекс фактической инфляции) (абзац первый подпункта "а" пункта 8 Порядка N 841/пр);

2) если для определения НМЦК используется сметная документация, разработанная на основании применяемой на дату определения НМЦК сметно-нормативной базы с применением индексов изменения сметной стоимости строительства, размещаемых Минстроем России в федеральном реестре сметных нормативов (далее - ФРСН) и действующих на дату определения НМЦК (абзац шестой подпункта "а" пункта 8 Порядка N 841/пр).

Таким образом, положения Порядка N 841/пр предусматривают, что если для определения НМЦК используется сметная документация, разработанная на основании применяемой на дату формирования НМЦК сметно-нормативной базы, то для пересчета сметной стоимости подрядных работ в уровень цен на дату определения НМЦК заказчик обязан использовать индексы изменения сметной стоимости, размещенные Минстроем

России в ФРСН, действующие на дату определения НМЦК, а не индексы фактической инфляции.

Возможность пересчета сметной стоимости подрядных работ в уровень цен на дату определения НМЦК с использованием индексов изменения сметной стоимости следует в том числе из положений пункта 45(13) Положения об организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. N 145, согласно которому после получения положительного заключения государственной экспертизы, но до даты заключения государственного (муниципального) контракта (договора), предусмотрено право пересчитать сметную стоимость, применив индексы изменения сметной стоимости строительства, действующие на дату пересчета сметной стоимости без направления такой сметной документации на повторную государственную экспертизу проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости.

В случае, если сметная документация разработана на основании сметно-нормативной базы, не применяемой на дату формирования НМЦК, то пересчет сметной стоимости подрядных работ в уровень цен на дату определения НМЦК осуществляется с использованием индекса фактической инфляции.

2. Перевод сметной стоимости подрядных работ из уровня цен на дату определения НМЦК в уровень цен соответствующего периода реализации проекта осуществляется с применением индексов-дефляторов Минэкономразвития России по строке "Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)" или прогнозных индексов инфляции (при наличии), установленных уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, в случае осуществления закупок за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации (далее - индекс прогнозной инфляции).

Индексы прогнозной инфляции формируются, отражаются и публикуются Минэкономразвития России:

1) в составе сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров среднесрочного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации (далее - сценарные условия и основные параметры среднесрочного прогноза);

2) в составе среднесрочного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации (далее - среднесрочный прогноз).

Из положений бюджетного законодательства Российской Федерации в части порядка разработки, внесения и утверждения проекта федерального бюджета, Правил разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на среднесрочный период, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2015 г. N 1234, а также Методических рекомендаций по разработке, корректировке, мониторингу среднесрочного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 30 июня 2016 г. N 423, следует, что:

1) показатели, в том числе об индексах прогнозной инфляции, в составе сценарных условий и основных параметров среднесрочного прогноза отражают наиболее вероятные внешние и внутренние условия и характеристики социально-экономического развития Российской Федерации, процесс согласования которых может потребовать уточнения индексов-дефляторов;

2) при разработке и утверждении федерального закона о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период (далее - федеральный бюджет) используются показатели актуального среднесрочного прогноза, одобренного

Правительством Российской Федерации и опубликованного на официальном сайте Минэкономразвития России в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - актуальный среднесрочный прогноз).

Учитывая, что при разработке и утверждении федерального бюджета используются показатели актуального среднесрочного прогноза, а не показатели сценарных условий и основных параметров среднесрочного прогноза, при использовании прогнозных индексов Минэкономразвития России для перевода сметной стоимости подрядных работ из уровня цен на дату определения НМЦК в уровень цен соответствующего периода реализации проекта Минстрой России рекомендует использовать показатели актуального среднесрочного прогноза.

По состоянию на дату направления настоящего письма показатели актуального среднесрочного прогноза публикуются на официальном сайте Минэкономразвития России в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <https://economy.gov.ru/> в разделе "Деятельность/Макроэкономика/Прогнозы социально-экономического развития".

Кроме того, показатели актуального среднесрочного прогноза доводятся до отдельных государственных органов власти и организаций письмами Минэкономразвития России в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 1 апреля 2020 г. N 190 "Об утверждении Порядка применения индексов цен и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, а также иных показателей в составе прогноза социально-экономического развития Российской Федерации при формировании цен на продукцию, поставляемую по государственному оборонному заказу", которые также публикуются на официальном сайте Минэкономразвития России в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <https://economy.gov.ru/> в вышеуказанном разделе, а также в разделе "Документы".

Данное письмо не является правовым актом, подготовлено на основании положений правовых актов, действующих на дату его подписания, и носит информационный характер.

С.Г.МУЗЫЧЕНКО

Регионы

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Письмо № 2024-10/П896 от 01.10.2024 г

О прогнозных индексах-дефляторах на 2024-2026 гг. при формировании начальной стоимости в ОКТЯБРЕ 2024 года

Организациям, предприятиям и специалистам строительного комплекса Санкт-Петербурга

В целях ориентировки участников инвестиционно-строительного процесса на территории Санкт-Петербурга при формировании и применении твердых договорных (контрактных) цен на объектах строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений:

Рекомендовать на ОКТЯБРЬ 2024 года ежемесячные прогнозные индексы-дефляторы к общей стоимости строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в следующих размерах:

Таблица 1.

Объекты жилищно-гражданского и промышленного назначения, энергетического хозяйства и прочих видов строительства (за исключением объектов транспортного строительства)

Продолжительность работ (месяц окончания строительства) по календарному плану (графику)	ноябрь 2024 г.	декабрь 2024 г.	январь 2025 г.	февраль 2025 г.	март 2025 г.	апрель 2025 г.	май 2025 г.	июнь 2025 г.	июль 2025 г.	август 2025 г.	сентябрь 2025 г.	октябрь 2025 г.
Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР	—	1,006	1,007	1,009	1,012	1,015	1,019	1,024	1,028	1,033	1,038	1,041
Продолжительность работ (месяц окончания строительства) по календарному плану (графику)	ноябрь 2025 г.	декабрь 2025 г.	январь 2026 г.	февраль 2026 г.	март 2026 г.	апрель 2026 г.	май 2026 г.	июнь 2026 г.	июль 2026 г.	август 2026 г.	сентябрь 2026 г.	октябрь 2026 г.
Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР	1,044	1,048	1,052	1,056	1,060	1,068	1,074	1,077	1,080	1,089	1,094	1,107

Таблица 2.

Объекты транспортного строительства

Продолжительность работ (месяц окончания строительства) по календарному плану (графику)	ноябрь 2024 г.	декабрь 2024 г.	январь 2025 г.	февраль 2025 г.	март 2025 г.	апрель 2025 г.	май 2025 г.	июнь 2025 г.	июль 2025 г.	август 2025 г.	сентябрь 2025 г.	октябрь 2025 г.
Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР	—	1,009	1,015	1,020	1,026	1,032	1,039	1,045	1,052	1,058	1,063	1,069
Продолжительность работ (месяц окончания строительства) по календарному плану (графику)	ноябрь 2025 г.	декабрь 2025 г.	январь 2026 г.	февраль 2026 г.	март 2026 г.	апрель 2026 г.	май 2026 г.	июнь 2026 г.	июль 2026 г.	август 2026 г.	сентябрь 2026 г.	октябрь 2026 г.
Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР	1,072	1,076	1,081	1,085	1,090	1,099	1,105	1,109	1,112	1,120	1,125	1,138

Прогнозные индексы-дефляторы по объектам транспортного строительства

[Содержание](#)

распространяются на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт: автомобильных дорог; железных дорог; метрополитенов; железнодорожных и автодорожных мостов и путепроводов; городских мостов и путепроводов; аэродромов; морских портов и портовых сооружений; объекты речного транспорта, коллекторные тоннели.

ПРИМЕЧАНИЯ.

Прогнозные индексы-дефляторы могут устанавливаться на нормативный срок строительства (производства работ) до двух лет (24 месяца). Установленные при формировании твердой договорной цены общий индекс-дефлятор и ежемесячные индексы-дефляторы не подлежат корректировке в течение всего срока исполнения договора подряда (контракта).

При нормативном сроке строительства (производства работ) свыше двух лет (24 месяцев), твердая договорная цена устанавливается на срок два года (24 месяца). Согласование с подрядчиком новой предельной договорной цены по объемам работ, подлежащим выполнению на третий и последующие годы, производится с учетом индекса-дефлятора на нормативный срок выполнения переходящих объемов работ, действующего на момент согласования новой твердой договорной цены.

Необходимо предусмотреть согласно п. 179 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации (утв. приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр) резерв средств на непредвиденные работы и затраты в размерах, не превышающих:

а) 2 (двух) процентов – для объектов капитального строительства непромышленного назначения;

б) 3 (трех) процентов – для объектов капитального строительства промышленного назначения, линейных объектов;

в) 10 (десяти) процентов – для уникальных, особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, предусмотренных статьей 48¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4) Условия осуществления расчетов по твердой договорной (контрактной) цене за выполненные работы рекомендуется устанавливать договаривающимися сторонами при заключении договоров подряда по следующим схемам:

за объект в целом (при сроке строительства до 6 месяцев);

за выполненные этапы и комплексы работ;

ежемесячно по проценту выполнения.

Договором подряда может быть предусмотрен аванс подрядчику в размерах не более 30% от договорной цены, который учитывается при взаиморасчетах без начисления индекса-дефлятора.

5) При осуществлении промежуточных расчетов (за выполненные этапы и комплексы работ; ежемесячно по проценту выполнения) заказчик производит оплату работ в пределах 95% выполненного объема работ. При сдаче объекта и окончательном расчете в пределах твердой (фиксированной) цены, выплачиваются ранее удержанные суммы на промежуточных расчетах.

Стоимость подлежащих оплате подрядчику выполненных этапов работ определяется с учетом тендерного снижения по результатам конкурса по выбору генерального подрядчика на строительство или реконструкцию объектов.

Начальник Центра А. И. Штоколов

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ
Приказ № МКЭ-ОД/24-78 от 17.07.2024

О внесении изменений в приказ от 14.06.2024 № МКЭ-ОД/24-66
«Об утверждении укрупненных показателей стоимости строительства для
города Москвы в текущем уровне цен. Выпуск 19».

В соответствии с пунктом 4.2.9 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, приказываю:

1. Внести в приказ от 14.06.2024 № МКЭ-ОД/24-66 «Об утверждении укрупненных показателей стоимости строительства для города Москвы в текущем уровне цен. Выпуск 19» следующие изменения:

Приложение 1 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу (приложение 1).

2. Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы Горяшко О.И. обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета И.А.Щербаков

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ
Приказ № МКЭ-ОД/24-76 от 17.07.2024

Об утверждении и введении в действие Сборника дополнений № 73 к
территориальной сметно-нормативной базе для города Москвы ТСН-2001

В соответствии с пунктами 4.2.9, 4.2.10, 4.2.12 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие с июля 2024 года Сборник дополнений № 73 к территориальной сметно-нормативной базе для города Москвы ТСН-2001 (приложение).

2. Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы Горяшко О.И. обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета И.А.Щербаков

Постановление Правительства Ханты-Мансийского АО - Югры от 25 июля 2024 г. № 270-п

"О создании Градостроительного совета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры"

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 12 октября 2005 года N 73-оз "О Правительстве Ханты-Мансийского автономного округа - Югры", учитывая решение Общественного совета при Департаменте пространственного развития и архитектуры Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (протокол заседания от 12 июля 2024 года N 10), Правительство Ханты-Мансийского автономного округа - Югры постановляет:

1. Создать Градостроительный совет Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, утвердить Положение о нем (приложение 1) и его состав (приложение 2).
2. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

Р.Н. Кухарук

Постановление Губернатора Амурской области от 19 сентября 2024 г. № 199

"Об архитектурно-градостроительном совете при Губернаторе Амурской области"

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, в целях обеспечения коллегиального рассмотрения вопросов проведения на территории Амурской области государственной градостроительной политики, направленной на формирование благоприятных условий проживания населения Амурской области, устойчивое развитие строительного комплекса, внедрение прогрессивных архитектурно-градостроительных и инженерно-технических решений при застройке населенных пунктов Амурской области,

постановляю:

1. Создать архитектурно-градостроительный совет при Губернаторе Амурской области.
2. Утвердить:
 - 1) Положение об архитектурно-градостроительном совете при Губернаторе Амурской области согласно приложению N 1 к настоящему постановлению;
 - 2) состав архитектурно-градостроительного совета при Губернаторе Амурской области согласно приложению N 2 к настоящему постановлению.
3. Признать утратившими силу постановления Губернатора Амурской области от 10.07.2009 N 324, от 26.07.2013 N 203.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru) и размещению на Портале Правительства Амурской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.amurobl.ru).

В.А. Орлов

[Содержание](#)

Постановление Правительства Архангельской области от 28 августа 2024 г. № 675-пп

"О внесении изменения в пункт 25 средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения, дифференцированной по муниципальным образованиям Архангельской области, используемой для расчета субвенций бюджетам муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов Архангельской области на осуществление государственных полномочий по предоставлению жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов"

В соответствии с пунктами 1 и 3 статьи 33 Федерального закона от 21 декабря 2021 года N 414-ФЗ "Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации", подпунктом 1 пункта 1 статьи 34 Устава Архангельской области, пунктом 1 статьи 47 областного закона от 20 сентября 2005 года N 84-5-ОЗ "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области отдельными государственными полномочиями" Правительство Архангельской области постановляет:

1. В пункте 25 средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения, дифференцированной по муниципальным образованиям Архангельской области, используемой для расчета субвенций бюджетам муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов Архангельской области на осуществление государственных полномочий по предоставлению жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 23 октября 2023 года N 1031-пп, цифры "87 369,0" заменить цифрами "114 346,25".

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый заместитель Губернатора
Архангельской области -
председатель Правительства Архангельской области

А.В. Алсуфьев

Консультации и разъяснения

Вопросы по ценообразованию в строительстве и порядку расчетов за выполненные работы

Вопрос.

Доброе день, коллеги! Я начинающий сметчик. Не могу найти как расценить установку пвх заглушек на металлические столбы при установке металлического забора. Пожалуйста, помогите разобраться.

Ответ.

Прямых расценок установку пвх заглушек на металлические столбы нет. Возможно использовать следующие расценки ПРИМЕНИТЕЛЬНО:

1-й вариант (недостатком является наличие в ресурсах стали листовой, т.е. заглушка металлическая)

ГЭСНр 65-02-006-02	Установка заглушек диаметром трубопроводов: до 150 мм		100 шт
Состав работ:			
1	Установка заглушек с постановкой прокладок.		
Ресурсы:			
Код	Наименование	К-во	Ед.
1-100-33	Затраты труда рабочих (Средний разряд — 3,3)	136	чел.-ч
2	Затраты труда машинистов	0,1	чел.-ч
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	0,1	маш.-ч
01.1.02.08-0005	Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 250 мм	0,1	1000 шт
01.7.15.03-0014	Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм	0,144	т
08.3.05.02	Сталь листовая	0,16	т

2-й вариант (недостатком является наличие в ресурсах агрегатов для сварки полиэтиленовых труб, т.е. фасонные части (пвх заглушки) приваривается к полиэтиленовым трубам, а не к металлическим столбам)

ГЭСН 22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей: отводов, колен, патрубков, переходов		10 шт
Состав работ:			
1	Установка фасонных частей на готовое основание.		

2	Соединение с трубопроводом сваркой.		
Ресурсы:			
Код	Наименование	К-во	Ед.
1-100-35	Затраты труда рабочих (Средний разряд — 3,5)	4,14	чел.-ч
2	Затраты труда машинистов	2,26	чел.-ч
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	0,01	маш.-ч
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	0,01	маш.-ч
91.17.04-031	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	2,24	маш.-ч
24.3.05.19	Фасонные части	10	шт

Ответ дан по состоянию на 30.08.2024

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции.

Вопрос.

Добрый день. Подскажите, пожалуйста, сколько слоев демонтажа предусматривает расценка ГЭСН46-04-008-01?

Ответ.

К сожалению, общие положения Сборника 46 «РАБОТЫ ПРИ РЕКОНСТРУКЦИИ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ», ровно, как и сама расценка ГЭСН 46-04-008-01, никакой информации в отношении учтенного количества слоев кровли, полученных от ее разборки, не предоставляют:

ГЭСН 46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов		100 м2
Состав работ:			
1	Снятие материала покрытия.		
2	Скатывание рулонных материалов, полученных от разборки.		
Ресурсы:			
Код	Наименование	К-во	Ед.
1-100-20	Затраты труда рабочих (Средний разряд — 2)	14,38	чел.-ч
91.06.03-055	Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	6,22	маш.-ч

Разборка старой рулонной кровли непростая задача. Дело в том, что с годами верхний слой мягкой кровли «спекается» в один. А если на кровлю ставили заплатки, то между существовавшими слоями кровли есть и праймер, и битум. Теоретически можно рассчитать коэффициент «многослойности», отталкиваясь от исходного мусора, но с практической точки зрения есть только один способ определить реальные затраты на разборку кровли:

с помощью хронометража, видеофиксации данных работ определить фактические затраты в чел.-ч и маш.-ч, сопоставив их с нормами, учтенными расценкой ГЭСН 46-04-008-01.

Ответ дан по состоянию на 02.09.2024

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции.

Новости компании и наших партнеров

Обновление программного продукта SmetaWIZARD 5

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ» информирует Вас о выходе обновления программного продукта **SmetaWIZARD** версия 5.3.2.34. В обновлении реализована поддержка экспорта/импорта формата Мосгосэкспертизы.

[Перечень изменений, вошедших в данную версию](#)

По вопросам приобретения и получения обновлений обращайтесь в Отдел продаж и Отдел технической поддержки по телефону **+7 (812) 655-63-23** и электронной почте: info@wizardsoft.ru.

Источник: <https://wizardsoft.ru>
09.12.2024

Всероссийский ТИМ-чемпионат

27 ноября состоялась торжественная церемония объявления итогов Всероссийского ТИМ-чемпионата в Санкт-Петербургском государственном архитектурно-строительном университете (СПбГАСУ). Этот значимый конкурс собрал лучших представителей архитектурно-строительного сообщества, чтобы продемонстрировать навыки и знания в области технологий информационного моделирования (ТИМ).



ВИЗАРДСОФТ, как партнёр чемпионата, с гордостью предоставил участникам программное обеспечение **SmetaWIZARD** и **BIM WIZARD**. В рамках подготовки к чемпионату компания провела ряд обучающих мероприятий, чтобы участники могли максимально эффективно использовать предоставленные инструменты. Заместитель генерального директора по развитию компании, Николай Валериевич Самопал, входил в состав экспертного жюри, что подчёркивает высокий уровень доверия.

[Содержание](#)



Конкурс и результаты

В рамках конкурса участникам было необходимо сформировать локальные сметные расчёты по компетенциям: архитектурные решения (АР) и конструктивные решения (КР) на основе цифровой информационной модели с помощью [BIM WIZARD](#).



Привозные места по сметной номинации распределились следующим образом:

- 3-е место: Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет
- 2-е место: Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет
- 1-е место: Тюменский индустриальный университет

Отзывы участников

После торжественной части студенты поблагодарили Николая за проведённые обучения. Они отметили, что предоставленные инструменты и консультации помогли им в работе, и это было видно по их проектам. Некоторые студенты, впервые столкнувшись с BIM WIZARD, были впечатлены его функциональностью и возможностями для автоматизации. Интуитивно понятный интерфейс программы и консультации разработчика помогли им быстро освоить необходимые навыки и занять призовые места.

Источник: <https://wizardsoft.ru>
02.12.2024

Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 1 (624) за декабрь 2024 года

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ» предлагает Вам ознакомиться с еженедельным бюллетенем «Ассистент строителя» № 1 (624) за декабрь 2024 года.

[Скачать бюллетень](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>
02.12.2024

Обновление ТСНБ ГОСЭТАЛОН 2012 Эксплуатация ДИЗ №7

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Сообщаем о выпуске очередного дополнения к «Территориальным сметным нормам и единичным расценкам на выполнение работ по эксплуатации и содержанию объектов в СПб (ТСНЭТЕРЭ)» к ТСНБ ГОСЭТАЛОН 2012, утвержденным распоряжением Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 30.12.2022 №288-р. Дополнение вводится в действие с 25.11.2024 и утверждено распоряжением Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от [22.09.2024 №842-р](#).

Для получения обновления присылайте заявки в свободной форме с указанием названия компании, контактного лица, телефона и количества рабочих мест на электронную почту info@wizardsoft.ru.

В случае возникновения вопросов обращайтесь в Отдел технической поддержки «ВИЗАРДСОФТ» по телефону **+7 (812) 655-63-23**.

Перечень изменений, выпущенных в рамках ДИЗ №7:

- «Изменения в сборник территориальных сметных норм и территориальных единичных расценок по эксплуатации и содержанию объектов Санкт-Петербурга «Содержание автомобильных дорог ТСНЭ-ТЕРЭ 1.01»;
- «Изменения в сборник территориальных сметных норм и территориальных единичных расценок по эксплуатации и содержанию объектов Санкт-Петербурга «Содержание территорий зеленых насаждений в Санкт-Петербурге и ремонт расположенных на них объектов зеленых насаждений ТСНЭ-ТЕРЭ 2.01»;
- «Изменения в сборник территориальных сметных норм и территориальных единичных расценок по эксплуатации и содержанию объектов Санкт-Петербурга «Содержание искусственных сооружений ТСНЭ-ТЕРЭ 3.01»;
- «Изменения в сборник территориальных сметных норм и территориальных единичных расценок по эксплуатации и содержанию объектов Санкт-Петербурга «Содержание зданий и сооружений ТСНЭ-ТЕРЭ 4.01»;
- «Изменения в сборник «Территориальные сметные цены на материалы, изделия, конструкции и оборудование ТССЦ 2022»;
- «Изменения в сборник «Территориальные сметные цены на эксплуатацию машин и механизмов ТСЭМ 2022».

Источник: <https://wizardsoft.ru>

[Содержание](#)

Приглашаем на практический курс «ТИМ-СМЕТЧИК»

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Наша компания совместно с Университетом Минстроя приглашает вас на [«Практический курс. Определение сметной стоимости строительно-монтажных работ на основе данных цифровых информационных моделей»](#).

Общая информация

Форма обучения: очная, заочная, с использованием дистанционных образовательных технологий (ДОТ) и электронного обучения.

Место обучения: Москва, Локомотивный проезд, 21, стр.3, ауд. 115 или заочно по месту нахождения слушателя (занятия проводятся в формате видеоконференции в режиме реального времени)

Кому будет полезен курс?

- Специалистам в области госзакупок, управления контрактами, закупок и финансов.
- Сотрудникам государственных органов, предприятий и организаций, занимающихся закупками товаров и услуг

Стоимость обучения и документ по окончании

Стоимость обучения зависит от формата обучения и выдаваемого по окончании документа

1 вариант обучения

Повышение квалификации (32 часа) с выдачей Удостоверения о повышении квалификации Университета Минстроя, стоимость обучения 34 900 руб.

2 вариант обучения

Обучающий курс (32 часа) с выдачей Сертификата Университета Минстроя 24 900 руб.

Акции

1. Скидка постоянным клиентам. Для тех, кто ранее проходил обучение на платных курсах Университета Минстроя (постоянные клиенты) стоимость составит:

- повышение квалификации с выдачей Удостоверения - **29900 руб.**,
- обучающий курс с выдачей Сертификата - **19900 руб.**

2. Скидка при прохождении обучения на нескольких курсах:

["Эффективная работа в ПК "Гранд смета"](#) или ["Практикум по работе в "Гранд-Смета"](#) и ["Сметное планирование и контрактные процессы в строительстве с использованием БИМ и РИМ"](#)

до конца 2024 года. Стоимость обучения составит:

- повышение квалификации с выдачей Удостоверения - **29900 руб.**,
- обучающий курс с выдачей Сертификата - **19900 руб.**

Узнать более подробную информацию и записаться на курс можно [по ссылке](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>

Обучение

Курсы ИПАП

- ✓ **Курсы ИПАП по сметному делу и повышении квалификации** [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы для IT-специалистов:** программистов, системных администраторов, обучение ip-телефонии [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Школы программирования для детей** от 14 лет и старше [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы и семинары ЖКХ** [посмотреть курсы](#)

Ближайшие курсы

Сметное дело, ПИР, ВМ		
➤	Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (SmetaWIZARD) для новичков	16.12.2024 - 20.12.2024
➤	Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (ГРАНД-Смета) для работающих	16.12.2024 - 19.12.2024
➤	Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (ГРАНД-Смета) для новичков	16.12.2024 - 20.12.2024
➤	Ресурсно-индексный метод составления сметной документации	16.12.2024 - 17.12.2024
➤	Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (ГРАНД-Смета) для работающих	16.12.2024 - 19.12.2024
➤	Особенности составления смет (сметных расчетов) ресурсно-индексным методом (РИМ) при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений в соответствии с требованиями приказов Минстроя России	18.12.2024 - 19.12.2024
➤	Экспертный совет. Итоги 2024	19.12.2024 - 20.12.2024
➤	Особенности ценообразования и сметного нормирования при монтажных и пусконаладочных работах	23.12.2024 - 27.12.2024
➤	Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ	23.12.2024 - 24.12.2024
➤	Курс подготовки к аттестации	24.12.2024 - 25.12.2024
➤	Сметное нормирование и ценообразование в строительстве	24.12.2024 - 25.12.2024
Программирование, IP-телефония		
➤	Работа в Microsoft Excel. Продвинутый пользователь	16.12.2024 - 25.12.2024
➤	AL-1702. Администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7	16.12.2024 - 19.12.2024
➤	Работа с контейнерами Docker и введение в администрирование кластера Kubernetes	23.12.2024 - 28.12.2024
➤	Python для системных администраторов	15.01.2025 - 18.02.2025
➤	VBA программирование (макросы)	27.01.2025 - 31.01.2025
➤	Программирование на языке Python. Базовый уровень	27.01.2025 - 31.01.2025
➤	Система контроля версий GIT	28.01.2025 - 05.02.2025
➤	Основы программирования на Java с 0	03.02.2025 - 21.02.2025
➤	AL-1702. Администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7	10.02.2025 - 13.02.2025
➤	Серверная виртуализация Microsoft Hyper-V	11.02.2025 - 12.03.2025

Экспертный совет. Итоги 2024

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) приглашает на вебинар **«Экспертный совет. Итоги 2024»**

Дата: 19 декабря 2024 вебинар + 20 декабря самоизучение материала

Время: 10.00 — 17.00 (по мск)

Формы обучения: вебинар

Продолжительность: 8 ак.часов аудиторных (19 декабря) + 8 ак.часов самостоятельное изучение методического материала (20 декабря)

Стоимость вебинара: 18 500 рублей

Выдаваемый документ: Удостоверение о повышении квалификации. Данные выданного документа вносятся в единый реестр ФИС ФРДО.

1. Подборка важных документов 2024 года для Заказчика и Подрядчика.

- *Паскина М.В.* - Автор курсов ИПАП, Эксперт Университета Минстроя НИИСФ РААСН, Начальник отдела экспертной оценки затрат на строительство объектов, Эксперт по контрактной системе в сфере закупок (квалификационный уровень 7), аккредитованный спикер МТПП

- *Миловкина О.И.* - Автор курсов ИПАП, Эксперт Университета Минстроя НИИСФ РААСН, Судебный эксперт строительно-технической экспертизы, Эксперт по контрактной системе в сфере закупок (квалификационный уровень 7), аккредитованный спикер МТПП

2. Инструктаж по мониторингу цен строительных ресурсов. Как нужным материалам попасть во ФГИС ЦС?

- *Шрайбер К.О.* - Директор ГКУ НСО РЦМЦСР;
- *Овчинников А.С.* – Директор «ГК «Стена»

3. «Скорая помощь» в сметных расчетах от программы «Гранд - смета». Существенные изменения в версии 2024.3.

- *Кителев Ф.К.* – Заместитель руководителя Головного Учебного Центра по работе с программой «ГРАНД– Смета»

4. Как избежать ошибок в разработке смет по слаботочным системам? Доказательства из практики работы.

- *Долгов А. Е.* - преподаватель ИПАП

5. Цена контракта: начальная максимальная и результативная по закупочным процедурам. Показательные примеры расчетов.

- *Ермолаева Н. П.* - заместитель директора, СПб ГБУ ЦЦН (Центр ценообразования, нормирования и мониторинга закупок)

6. Работа над распространенными ошибками Подрядчика 2024 года. Инструкция правовых действий: как не попасть в РНП в 2025 году.

- *Миловкина О.И.* - Автор курсов ИПАП, Эксперт Университета Минстроя НИИСФ РААСН, Судебный эксперт строительно-технической экспертизы, Эксперт по контрактной системе в сфере закупок (квалификационный уровень 7), аккредитованный спикер МТПП

7. Документация: сметная, конкурсная, контрактная, исполнительная. Пример работы технического надзора и строительного контроля.

- *Данилов Н.А.* - Руководитель управления технического надзора и контроля Дирекции технического заказчика и строительного контроля АО "ТК "Безопасность"

8. Итоговый протокол Экспертного Совета: памятка по нарушениям, приводящим к ответственности.

- Паскина М.В. - Автор курсов ИПАП, Эксперт Университета Минстроя НИИСФ РААСН, Начальник отдела экспертной оценки затрат на строительство объектов, Эксперт по контрактной системе в сфере закупок (квалификационный уровень 7), аккредитованный спикер МТПП

9. ЗОРРкий взгляд в 2025 год для каждого человека.

Интрига. Приглашенный гость

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

Ресурсно-индексный метод составления сметной документации

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) приглашает на двухдневный курс по теме: **«Ресурсно-индексный метод составления сметной документации»**.

Продолжительность обучения: 16 акад. часов

Формы обучения: очная и в формате вебинар

Стоимость обучения: 22 000 рублей - очно для физических лиц

24 000 рублей - очно для юридических лиц

20 500 рублей - в формате вебинара для физических лиц

22 500 рублей - в формате вебинара для юридич. лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Ресурсно-индексный метод составления сметной документации" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Определение сметной стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия. Архитектурная реставрация](#)
- [Новые требования при определении стоимости проектных и изыскательских работ](#)
- [Особенности составления смет \(сметных расчетов\) РИМ на капитальный и текущий ремонт зданий и сооружений](#)
- [Особенности составления смет \(сметных расчетов\) РИМ на монтаж оборудования и пусконаладочные работы](#)
- [Ценообразование и контрактная стоимость в Градостроительной деятельности](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** nev@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений. Организация работ и строительный контроль

Продолжительность обучения: **40 ак. часов**

Формы обучения: очная дневная, вечерняя, вебинар

Стоимость обучения

22 000 рублей — очно для юр. лиц,
20 000 рублей — вебинар для юр. лиц,
19 000 рублей — очно для физ. лиц,
18 800 рублей — вебинар для физ. лиц,

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу «Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений. Организация работ и строительный контроль» установленного образца сроком действия 5 лет.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Особенности ценообразования и сметного нормирования при капитальном ремонте, монтажных и пусконаладочных работах](#)
- [Монтаж оборудования и ПНР](#)
- [Составление смет на ПИР \(ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD\)](#)
- [Дистанционный курс: Составление смет на ПИР](#)
- [Видеокурс: Экспертиза проектно-сметной документации](#)
- [Дистанционный курс: Ресурсный метод расчета сметной документации](#)

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** nev@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ

Курс позволит слушателям ознакомиться с методами расчета стоимости проектных и изыскательских работ и с определением стоимости работ с помощью автоматизированных программ SmetaWIZARD. В курсе рассматривается стоимость проектирования по технологии информационной модели (BIM).

Продолжительность обучения: **16 ак. часов**

Формы обучения: дистанционная

Стоимость обучения: **15 000 рублей для физ.лиц**
18 200 рублей для юрид.лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Составление смет на ПИР \(ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD\)](#)
- [Особенности ценообразования и сметного нормирования при капитальном ремонте, монтажных и пусконаладочных работах](#)
- [Монтаж оборудования и ПНР](#)
- [Дистанционный курс: Составление смет на ПИР](#)
- [Экспертиза проектно-сметной документации](#)
- [Интенсив: Новая методика определения сметной стоимости строительства \(Приказ №421/пр\)](#)

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** nev@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений

Курс охватывает полный комплекс работ: проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы, пусконаладочные работы, техническое обслуживание и ремонт.

Авторский курс, преподаватель **Долгов Андрей Евгеньевич** - высококвалифицированный специалист в области сметного нормирования и ценообразования слаботочных систем зданий и сооружений.

Продолжительность обучения: 40 ак. часов

Формы обучения: очная дневная, вечерняя / в формате вебинара

Стоимость обучения:

29 000 рублей - очно для юр. лиц,

27 000 рублей - очно для физ. лиц,

27 000 рублей - вебинар для юр. лиц,

25 000 рублей - вебинар для физ.лиц.

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу «Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений» установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Слаботочные системы зданий и сооружений](#)
- [Видеокурс: Слаботочные системы зданий и сооружений](#)
- [Системы электросвязи](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

Базовый видеокурс: BIM-сметчик

Обучение в дистанционном формате осуществляется с помощью специализированной онлайн образовательной платформы teachandstudy.ru. В учебные курсы включены, видеоматериалы, презентационные материалы. Постоянная связь с преподавателем и инструктором курса позволит Вам быть в тонусе и получать оперативные ответы на возникающие вопросы.

Формат обучения: **дистанционно**

Продолжительность обучения: **16 ак. часов**

Стоимость обучения: **15 000 руб**

Документ об окончании: **Удостоверение о повышении квалификации по курсу "BIM- сметчик", сроком действия 5 лет.**

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#)

Преподаватель курса — **Самопал Николай Валериевич** – ведущий преподаватель ИПАП по направлению BIM, руководитель отдела продвижения продуктов информационного моделирования.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [BIM/ТИМ проектирование](#)
- [Трехмерное моделирование и дизайн в Autodesk AutoCAD 3D](#)
- [Дистанционный курс: NanoCAD. Базовый курс](#)
- [Расширенные возможности моделирования в SolidWorks](#)
- [Информационное проектирование BIM \(Revit, Navisworks, BIM 360\)](#)
- [Разработка смет с использованием BIM](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 nev@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Администрирование ОС Linux (Linux Professional Institute - level 1, 2)

Для прохождения обучения по данному курсу необходимо обладать навыками опытного пользователя ПК. Целью курса является ознакомление пользователей с операционной системой Linux. Курс является подготовкой ко сдаче сертификационных экзаменов LPIC-101 и LPIC-102. Проводится в рамках курса профессиональной переподготовки [«Системный инженер»](#).

Продолжительность обучения: **80 акад. часов**

Форма обучения: **очно, дистанционно, в формате вебинара**

Стоимость обучения: **76 000 рублей** - для физических лиц

79 000 рублей - для юридических лиц

Дистанционное обучение: **76 000 рублей** - для физических лиц

79 000 рублей - для юридических лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института).

[Содержание](#)

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу **"Администрирование ОС Linux (Linux Professional Institute - level 1, 2)"** установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [AL-1702. Администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7](#)
- [Linux. Уровень 2. Администрирование сервисов и сетей](#)
- [Linux. Уровень 1. Основы администрирования системы](#)
- [Администрирование ОС Альт. Часть 1](#)
- [Серверная виртуализация Microsoft Hyper-V](#)
- [Python для системных администраторов](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное/Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-21** (доб. 534), **+7 (952) 379-75-00**
vaa@ipap.ru Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Курс профессиональной переподготовки DevOps инженер

В новом курсе от ИПАП за основу берется базовый курс по LINUX, на основе полученных знаний начиная с 4 модуля разбираются непосредственно DevOPS подходы и методологии.

Продолжительность обучения: **408 академических часа**

Форма обучения: **очно, дистанционно, в формате вебинара**

Стоимость обучения: **140 000 рублей** - для физических лиц
140 000 рублей - для юридических лиц

Формы оплаты:

- единовременный платеж (предоставляется скидка 10%);
- беспроцентная рассрочка;

Документ об окончании: **диплом о профессиональной переподготовке.**

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Разработчик программного обеспечения на Python \(backend разработчик\)](#)
- [Разработчик программного обеспечения на Java \(backend разработчик\)](#)
- [Веб-разработчик на языке Python](#)
- [Системный инженер](#)
- [Дистанционный курс: Инженер-программист \(Python, Java, C++, PHP, C#\)](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное/Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-21** (доб. 534), **+7 (952) 379-75-00**
vaa@ipap.ru Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Корпоративная IP-телефония на базе Asterisk. Продвинутый уровень

Программа курса "Корпоративная IP-телефония на базе Asterisk. Продвинутый уровень" направлена на обучение специалистов теоретическим и практическим навыкам использования IP-АТС на предприятии и автоматизации бизнес-процессов компании.

Продолжительность обучения: 40 академических часов

Форма обучения: очно, дистанционно, в формате вебинара.

Стоимость обучения: 32 000 рублей - для физических лиц

34 000 рублей - для юридических лиц

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки
(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института).*

Дистанционное обучение: 30 000 рублей - для физических лиц

32 000 рублей - для юридических лиц

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Корпоративная IP-телефония на базе Asterisk. Продвинутый уровень" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Системное администрирование Linux LL-102](#)
- [RP - 271 Почтовая система RuPost](#)
- [Linux101 Основы администрирования Linux](#)
- [Linux. Уровень 1. Основы администрирования системы](#)
- [55187С: Системное администрирование Linux](#)
- [Linux для разработчиков](#)
- [Основы администрирования Linux. Аналог курсов RHCSA](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное/Дистанционное обучение: +7 (812) 655-63-21 (доб. 534), +7 (952) 379-75-00

vaa@ipap.ru Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Информационная безопасность и шифрование данных

Курс рассчитан на людей, ранее имеющих опыт работы в области системного и сетевого администрирования, но также курс подходит для желающих только познакомиться с данным направлением.

Продолжительность обучения: 40 академических часов

Форма обучения: очно, дистанционно, в формате вебинара

Стоимость обучения: 45 000 рублей - для физических лиц

50 000 рублей - для юридических лиц

Дистанционное обучение: 43 000 рублей - для физических лиц

48 000 рублей - для юридических лиц

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Информационная безопасность и шифрование данных" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Разработчик программного обеспечения на Python \(backend разработчик\)](#)
- [Разработчик программного обеспечения на Java \(backend разработчик\)](#)
- [Программирование на языке Python. Базовый уровень](#)
- [Linux. Уровень 1. Основы администрирования системы](#)
- [Администрирование ОС Альт. Часть 1](#)
- [Корпоративная IP-телефония на базе Asterisk. Базовый уровень](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное/Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-21** (доб. 534), **+7 (952) 379-75-00**

vaa@ipap.ru Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Постоянные скидки в разделе «Акции»

Уважаемые коллеги и партнеры!!

- На сайте www.ipap.ru в разделе [«Сертификаты»](#) Вы сможете [купить подарочный сертификат-он-лайн](#) по любым учебным направлениям нашего института.
- В разделе [«Акции»](#), вы можете ознакомиться со всеми постоянными скидками нашего Института.

За всеми подробностями обращайтесь:

- ✓ с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00
- ✓ контакты: **8 (800) 551-01-42** звонок бесплатный
- ✓ Сметное дело **+7 (812) 655-63-22, +7 (911) 002-37-04**
- ✓ Информационные технологии **+7 (812) 655-63-21, +7 (952) 379-75-00**

Техническая поддержка

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «Визардсофт» приглашает к сотрудничеству региональных дилеров на взаимовыгодных условиях.

Условия сотрудничества уточняйте **на нашем сайте www.wizardsoft.ru**
телефон (812) 655-63-25, электронная почта info@wizardsoft.ru

Компания «Визардсофт» предлагает Вам услугу **ON-LINE Консультант** — связь со службой технической поддержки с помощью *Skype* и *TeamViewer*QS.

По всем вопросам обращаться по телефонам:

«Горячая» линия: +7 (950) 043-18-24

Санкт-Петербург и ЛО: +7 (812) 655-63-23

Москва и МО: +7 (495) 585-14-12

Ростов-на-Дону: +7 (863) 221-31-23, +7 (863) 221-63-50

Крым/Севастополь: +7 (365) 267-13-18

Регионы/Дилеры: +7 (812) 655-63-25, +7 (904) 554-79-97

Наш сайт: www.wizardsoft.ru

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП):

бесплатный единый номер 8 (800) 551-01-42

Сметное дело: +7 (812) 655-63-22, +7 (911) 002-37-04

Информационные технологии: +7 (812) 655-63-21, +7 (952) 379-75-00

e-mail: info@ipap.ru, сайт: www.ipap.ru

Визардсофт – мы работаем для Вас!