

Выпускается компанией «ВИЗАРДСОФТ»

---

Еженедельный бюллетень  
**Ассистент строителя**

Ноябрь 2024 года

Выпуск 2 (621)

---

Санкт-Петербург

2024

---

# Содержание

<b>Содержание</b> .....	<b>2</b>
<b>Выпуски нормативных баз</b> .....	<b>4</b>
<b>Новости</b> .....	<b>5</b>
С 1 ноября 2024 года по ПНС-2024 утверждены и вступили в действие шесть национальных стандартов .....	5
Сведения о специализированных органах СРО будут вносить в государственный реестр .....	5
НKK НОСТРОЙ утвердила методические рекомендации по предоставлению членами СРО сведений о банковских гарантиях .....	6
Утвержден профстандарт «Специалист в области проектирования наружных слаботочных сетей» .....	7
До 5 февраля НОПРИЗ принимает заявки на участие в открытом конкурсе по отбору аудиторской организации .....	7
ФАУ «Главгосэкспертиза России» внедряет на основе Дорожной карты цифровые сервисы Единой цифровой платформы экспертизы (ЕЦПЭ) .....	8
Электронный реестр строителей появится в Москве .....	8
Во Владивостоке прошла региональная конференция ТИМИ .....	9
На конференции Консорциума СПО в сфере строительства в Пензе обсудили практики подготовки современных кадров для строительной отрасли .....	10
<b>Законодательство</b> .....	<b>14</b>
Приказ № 241/пр от 4 апреля 2024 г. ....	14
Приказ № 248/пр от 9 апреля 2024 г. ....	14
Приказ № 307н от 20 июня 2024 г. ....	15
Приказ № 390/пр от 18 июня 2024 г. ....	16
Приказ № 433-ст от 10 апреля 2024 г. ....	19
Приказ № 1015/пр от 28 декабря 2023 г. ....	19
Письмо № 14-4/10/В-10937 от 5 июля 2024 г. ....	20
<b>Регионы</b> .....	<b>22</b>
Письмо № 2024-08/П895 от 30.08.2024 г. ....	22
Приказ № МКЭ-ОД/24-63 от 07.06.2024 .....	24
Приказ № МКЭ-ОД/24-64 от 11.06.2024 .....	25
Приказ № МКЭ-ОД/24-65 от 14.06.2024 .....	26
Закон Еврейской автономной области № 424-ОЗ от 11 июля 2024 г. ....	26
Закон Республики Тыва от 13 июня 2024 г. № 1068-ЗРТ .....	27
Постановление Правительства Ростовской области от 25 июня 2024 г. № 417 .....	28
Постановление Правительства Ханты-Мансийского АО - Югры от 7 июля 2024 г. № 239-п .....	29
<b>Консультации и разъяснения</b> .....	<b>30</b>
<b>Новости компании и наших партнеров</b> .....	<b>34</b>
Обновление КСР .....	34
II Всероссийское соревнование «Эффективное управление поставками» .....	34
Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 1 (620) за ноябрь 2024 года .....	35
Обновление программного продукта SmetaWIZARD 5 .....	35
Приглашаем на практический курс «ТИМ-СМЕТЧИК» .....	36
<b>Обучение</b> .....	<b>37</b>
Курсы ИПАП .....	37
Ресурсно-индексный метод составления сметной документации .....	38

Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений. Организация работ и строительный контроль.....	38
Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ (Система ПИР Комплекс А0) .....	39
Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений .....	40
Базовый видеокурс: BIM-сметчик.....	40
Курс профессиональной переподготовки DevOps инженер .....	41
Корпоративная IP-телефония на базе Asterisk. Продвинутый уровень .....	42
Информационная безопасность и шифрование данных.....	42
Постоянные скидки в разделе «Акции».....	43
<b>Техническая поддержка .....</b>	<b>44</b>

# Выпуски нормативных баз

---

## Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В период с 5 по 8 ноября 2024 года в сметно-нормативную базу были внесены следующие изменения:

### **Обновить базы:**

1. В базе Общей нормативной документации обновлен федеральный реестр нормативов.
2. В базу индексов НМЦК Федстата добавлены индексы за август 2024 и сентябрь 2024.
3. База ССЦ КСР в соответствии с приказом Минстроя РФ от 29 октября 2024 г. № 730/пр.
4. В технической части ТЕР-2001 Санкт-Петербург эталон ред. 2016 диз№9, в ТЕРп часть 2 «Автоматизированные системы управления» скорректированы формулы расчёта и коэффициенты.
5. В базе ССН-1984 Москва Реставрация скорректирована единица измерения в таблице «4-61. Расчистка карнизных тяг из песчаника от трудноудаляемых загрязнений и фактурная насечка тяг из песчаника».
6. В базе Общих коэффициентов скорректированы коэффициенты на демонтажные работы в соответствии с приказом Минстроя РФ № 571/пр от 14.07.2022.

### **Созданы базы:**

1. Ежемесячные Индексы ТЕР Ленинградская область ред 2014 октябрь 2024.
2. Ежемесячные ССЦ ТЕР Ленинградская область ред 2014 октябрь 2024.
3. База индексов и каталог текущих цен к ТЕР-2001 Мурманской обл. ред. 2014 октябрь 2024 (Стройинформресурс).

## Новости

---

### **С 1 ноября 2024 года по ПНС-2024 утверждены и вступили в действие шесть национальных стандартов**

По Программе национальной стандартизации (ПНС-2024) утверждены и вступили в действие шесть национальных стандартов по применению современных технологий и материалов, в том числе [модульных конструкций](#), изделий из жаростойкого бетона и фиброцементных плит.

-ГОСТ Р 71659-2024 «Диафрагмы жесткости железобетонные безопалубочного формования. Технические условия».

-ГОСТ Р 71660-2024 «Изделия из ячеистого бетона жаростойкого. Технические условия».

-ГОСТ Р 71679-2024 «Плиты фибролитовые для зданий и сооружений. Технические условия».

-ГОСТ Р 71658-2024 «Система проектной документации для строительства. Правила оформления проектной документации линейных объектов. Тепловые сети».

-ГОСТ Р 51879-2014 «Документация исполнительная геодезическая. Правила выполнения».

-ГОСТ Р 71617-2024 «Модульные здания и конструкции. Термины и определения. Классификация».

Ознакомится с указанными документами можно на сайте Росстандарта.

Источник: <https://sroportal.ru>

08.11.2024

### **Сведения о специализированных органах СРО будут вносить в государственный реестр**

Данная мера вводится законопроектом № 751791-8 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», упрощающий порядок предоставления лицензий и разрешений, в части сокращения сроков предоставления госуслуг и перечня представляемых заявителем документов, оптимизации и автоматизации процессов подачи, приема, рассмотрения заявлений, а также по переходу на реестровую модель учета результатов предоставления госуслуг.

Эта задача реализуется в ходе эксперимента по оптимизации и автоматизации процессов разрешительной деятельности, проводимого в соответствии с ПП-1279, который продлится до 31 декабря 2024 года. В рамках проведения эксперимента услуги по выдаче лицензий и разрешений выведены в «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и успешно предоставляются заявителям.

В частности, законопроект вносит изменения в статью 20, ч. 8 ФЗ-315 «О саморегулируемых организациях» о внесении в государственный реестр саморегулируемых организаций дополнительных сведений о наличии специализированных органов некоммерческой организации (НКО), помимо ряда сведений, соответствующей установленным требованиям ст. 3 ФЗ-315.

Заявление и документы, указанные в ч. 8 настоящей статьи, могут быть направлены некоммерческой организацией в уполномоченный федеральный орган в форме

[Содержание](#)

электронных документов, подписанных квалифицированной электронной подписью или посредством портала «Госуслуг».

Источник: <https://sroportal.ru>  
08.11.2024

## **НКК НОСТРОЙ утвердила методические рекомендации по предоставлению членами СРО сведений о банковских гарантиях**

Применение градостроительного законодательства в области технологий информационного моделирования и методические рекомендации по предоставлению сведений о банковских гарантиях стали предметом рассмотрения в рамках очередного заседания Научно-консультативной комиссии НОСТРОЙ 30 октября 2024 года под руководством заместителя председателя комиссии Натальи Дубининой в режиме видеоконференц-связи.

С докладом, посвященным актуализации аналитической справки об отдельных вопросах применения законодательства о градостроительной деятельности РФ в области использования технологий информационного моделирования, формирования и ведения исполнительной документации в строительстве в электронном виде выступила директор департамента права Союза строительных компаний Урала и Сибири Наталья Разумова. По ее мнению, необходимость актуализации документа вызвана повышенным интересом со стороны профессионального сообщества и малым количеством аналитических материалов в информационном поле, посвященном технологиям информационного моделирования. В новой редакции документ дополнен материалами судебной практики. Члены Научно-консультативной комиссии единогласно утвердили документ в новой редакции.

Представитель Ассоциация «Саморегулируемая организация» СредВолгСтрой» Олег Симонов представил членам комиссии методические рекомендации по внесению во внутренние документы СРО требования о предоставлении ее членами сведений о банковских гарантиях, предоставленных заказчиком для обеспечения исполнения договоров, заключаемых с использованием конкурентных способов. Методические рекомендации направлены на обеспечение контроля предоставляемых банковских гарантий в части обеспечения обязанности подрядчика по возврату неотработанного аванса и отслеживания наличия у Заказчика банковской гарантии, что позволит уменьшить объем выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

Документ единогласно утвержден для передачи на рассмотрение на совместном заседании Научно-консультативной комиссии и Комитета по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка НОСТРОЙ.

В завершение члены комиссии решили сформировать рабочую группу по вопросу отчетности саморегулируемых организаций в Министерство юстиции России.

Источник: <https://sroportal.ru>  
07.11.2024

## Утвержден профстандарт «Специалист в области проектирования наружных слаботочных сетей»

24 октября 2024 года зарегистрирован приказ Минтруда № 494н от 23 сентября 2024 года, утверждающий профессиональный стандарт «Специалист в области проектирования наружных слаботочных сетей».

Документ разработан НОПРИЗ, ООО «ИЭмСИ» для инженеров-электриков и специалистов, занимающихся подготовкой проекта наружных слаботочных сетей для обеспечения надежного и качественного выполнения функций сбора, обработки и передачи информации на объектах капитального строительства (ОКС).

Стандарт содержит описание трудовых функций, включая:

- Оформление технической документации на различных стадиях разработки проекта наружных слаботочных сетей объектов капитального строительства.

- Разработку отдельных разделов проекта на различных стадиях проектирования наружных слаботочных сетей объектов капитального строительства.

- Разработку проекта наружных слаботочных сетей ОКС.

Помимо этого, в документе указаны основные требования к образованию, трудовым функциям, опыту работы и повышению квалификации специалистов.

Стандарт будет действовать с 1 марта 2025 года до 1 марта 2031 года.

Источник: <https://sroportal.ru>

07.11.2024

## До 5 февраля НОПРИЗ принимает заявки на участие в открытом конкурсе по отбору аудиторской организации

НОПРИЗ разместил [извещение](#) о начале приема заявок на участие в открытом конкурсе по отбору аудиторской организации для осуществления ежегодного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год.

Отбор проводится, в соответствии с п. 2 ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации и в соответствии с п. 10.12 Устава Национального объединения изыскателей и проектировщиков. Организации заключат договор с НОПРИЗ на осуществление аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год с начальной ценой 750 тысяч рублей.

В конкурсной документации по выбору аудиторской организации определены требования к качеству, техническим характеристикам, к сроку и (или) объему предоставления гарантий качества аудиторских услуг, к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в конкурсе, место, условия и сроки оказания аудиторских услуг, начальную (максимальную) цену контракта, сроки и порядок проведения конкурса по отбору аудиторской организации для проведения аудита. Так организация, принимающая участие в конкурсе, должна иметь опыт проведения проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности в некоммерческой организации в течение календарного года до дня подачи заявки на участие в конкурсе, подтвержденный:

- Реестром, выданных за последний год аудиторских заключений;

- Реестром договоров, на проведение аудиторских проверок некоммерческих организаций с приложением контактов руководителей и главных бухгалтеров,

проверенных некоммерческих организаций для возможности получения рекомендаций в отношении аудиторской организации.

Прием заявок на участие в конкурсе проходит с 5 декабря 2024 года по 5 февраля 2025 года включительно. Заявки на участие можно направить по адресу:

123056, Москва, ул. 2-я Брестская, д. 5, этаж 6, Национальное объединение изыскателей и проектировщиков (в Бухгалтерию).

Источник: <https://sroportal.ru>  
07.11.2024

## **ФАУ «Главгосэкспертиза России» внедряет на основе Дорожной карты цифровые сервисы Единой цифровой платформы экспертизы (ЕЦПЭ)**

К Единой цифровой платформе экспертизы (ЕЦПЭ) подключены 132 экспертные организации, включая 49 негосударственных экспертных организаций.

Дорожная карта сформирована с учетом предложений на основе практического опыта экспертного сообщества по взаимодействию в единой цифровой среде.

До конца 2024 года ФАУ «Главгосэкспертиза России» планирует завершить разработку функционала для проведения экспертного сопровождения до направления проектной документации в Единой цифровой платформе экспертизы (ЕЦПЭ).

Завершаются работы по внедрениям:

-сервиса «Личный кабинет юридического лица (профиль клиента)» в Личном кабинете заявителя;

-сервиса по созданию задания на проектирование в машиночитаемом формате и ряда других цифровых инструментов.

Источник: <https://sroportal.ru>  
05.11.2024

## **Электронный реестр строителей появится в Москве**

**В Москве представили пилотный проект «Электронный реестр строителей». Он позволит обеспечить прозрачное взаимодействие органов исполнительной власти и бизнеса при учете трудовых ресурсов на всех этапах возведения объектов капитального строительства.**

Об этом сообщил Министр Правительства Москвы, руководитель столичного Департамента градостроительной политики Владислав Овчинский.

«С помощью электронного реестра строителей можно будет контролировать количество сотрудников на возводимых объектах, прогнозировать сроки строительства и возможные трудозатраты. В будущем это также поспособствует улучшению условий на стройплощадках и повысит производительность», — рассказал Владислав Овчинский.

Сервис представили Департамент информационных технологий города Москвы и столичный Департамент градостроительной политики.

Участникам мероприятия предложили различные способы предоставления сведений о трудовых ресурсах. Кроме того, обсудили возможные меры поддержки для застройщиков, которые готовы присоединиться к пилотному проекту.

[Содержание](#)

## Во Владивостоке прошла региональная конференция ТИМИ

**6 ноября во Владивостоке состоялась региональная практическая конференция «Технологии информационного моделирования и инжиниринга» (ТИМИ), которая стала центром обсуждения самых актуальных вопросов в сфере цифровизации проектирования и инновационных технологий.**

Мероприятие собрало ведущих специалистов, экспертов и профессионалов из различных областей, связанных с информационным моделированием и инжинирингом. Участники обменялись опытом и знаниями в области информационного моделирования и инжиниринга.

Конференция предоставила участникам уникальные возможности для обмена опытом внедрения и импортозамещения, налаживания деловых контактов и получения практических знаний в области информационного моделирования и инжиниринга. Программа мероприятия охватила ключевые аспекты, интересные для заместителей генеральных директоров, главных инженеров, главных архитекторов проектов, конструкторов и других ведущих специалистов.

«Это мероприятие стало значимым событием в сфере информационного моделирования и инжиниринга, предоставив уникальную площадку для обмена опытом и знаниями между ведущими специалистами и экспертами из различных областей. Особо хочу отметить доклады практиков, которые уже внедрили и развивают технологии информационного моделирования на отечественных САПР-платформах. Уверен, что полученные знания и опыт помогут каждому участнику быть на шаг впереди в своей профессиональной деятельности», – сказал заместитель директора департамента **комплексных решений «СиСофт Девелопмент» Александр Белкин.**

Участники конференции получили доступ к новейшим достижениям в области информационного моделирования и инжиниринга, которые можно сразу применить в своей практике. Они узнали, как цифровизация проектной деятельности и современные ИТ-решения могут улучшить процессы на их предприятиях и повысить производительность труда.

Практическим опытом импортозамещения, внедрения и развития технологий информационного моделирования поделились представители АО «Гипровостокнефть», АО «ВНИИ Галургии», АО «ВНИПИнефть», АО «СиСофт Девелопмент», АО «Бюро САПР», ООО «ГазСёрф», МУП «Водоканал» города Подольск.

Итоги **ТИМИ Владивосток комментирует генеральный директор Группы компаний «Русский САПР» Игорь Караулов:** «Участников ТИМИ интересовали в основном два вопроса: как правильно осуществить переход к работе с ТИМ и как с помощью САПР повысить производительность труда проектировщиков по выпуску проектной документации. Могу сказать нашим потенциальным пользователям, что технология создания и работы с ТИМ уже заложена в программных продуктах семейств nanoCAD и Model Studio CS. Используя это ПО, вы выполняете заложенные последовательности операций, результатом которых станет информационное моделирование. Говоря о росте производительности труда, важно обратить внимание на то, что программные продукты семейств nanoCAD и Model Studio CS надо приобретать вместе с сервисом по обучению, которое мы предоставляем. Это курсы, адаптированные под задачи наших клиентов, чтобы инженер в короткие сроки научился правильно и

эффективно использовать программные продукты в своей работе. В заключение хочу отметить, что процесс импортозамещения не представляет никаких рисков для организации, когда она делает это планово, с помощью интегратора с хорошей историей и с подтвержденным практическим опытом работы в таких проектах, например, с нашей компанией. Мы благодарим всех участников конференции за активное участие и интерес к мероприятию. Рассчитываем, что полученные знания и опыт помогут вам быть на шаг впереди в мире информационного моделирования и инжиниринга».

Источник: <https://ancb.ru>  
08.11.2024

## **На конференции Консорциума СПО в сфере строительства в Пензе обсудили практики подготовки современных кадров для стройотрасли**

Второй день конференции отраслевого Консорциума СПО в сфере строительства прошел 7 ноября в стенах Пензенского колледжа архитектуры и строительства – ведущего учебного заведения по подготовке специалистов рабочих профессий для Пензенской области. В заседании приняли участие представители администрации Пензенской области, руководители колледжей из многих регионов России и саморегулируемых организаций Приволжского федерального округа, представители бизнес-сообщества, а также студенты Пензенского колледжа архитектуры и строительства. НОСТРОЙ был представлен в лице руководителя Проектного офиса НОСТРОЙ Елены Париковой.

Заместитель министра строительства и дорожного хозяйства Пензенской области Светлана Круглова в своем приветственном слове отметила, что Минстрой области крайне заинтересован в развитии профессионального образования и в подготовке квалифицированных кадров для отрасли. Именно поэтому решение задач, поставленных на пленарной сессии конференции поможет вывести вопрос подготовки кадров на новый уровень.

Ректор Пензенского государственного университета архитектуры и строительства Сергей Болдырев, приветствуя участников конференции, подчеркнул, что именно сейчас, когда страна активно развивается и обретает технологический суверенитет, не хватает рабочих рук и специалистов среднего звена. Поэтому очень важно найти пути, по которым человек сможет прийти в строительную отрасль и стать высокопрофессиональным работником.

Координатор НОСТРОЙ по Приволжскому федеральному округу, председатель правления СПО «Самарская гильдия строителей» Любовь Аристова подчеркнула важность объединения профессионального сообщества и профобразования при участии органов власти. Приволжский федеральный округ является кузницей кадров для строительной отрасли – два архитектурно-строительных колледжа ПФО – Пензенский и Самарский вошли в Федеральный проект «Профессионалитет». И здесь важное место занимает взаимодействие работодателей, образовательных учреждений и СПО, тем более, что предстоит решить проблему нехватки именно квалифицированных рабочих кадров.

О таком взаимодействии на примере своей организации рассказала исполнительный директор Ассоциации СПО «Большая Волга» Лариса Афанасьева. Ее СПО является инициатором и одним из создателей в Пензенской области образовательного кластера в рамках ФП «Профессионалитет». Сейчас в него входят 37 строительных и прочих

компаний, 22 из них – члены Ассоциации СРО «Большая Волга». Благодаря активной работе СРО со своими членами в кластер хотят вступить все новые и новые организации. При этом, по мнению Ларисы Афанасьевой, СРО должны помогать вступать в ФП «Профессионалитет» компаниям малого бизнеса, чтобы они могли заказать профильным учебным заведениям такое количество сотрудников, которое им нужно в конкретный момент и на перспективу. А в целом участие в этом проекте – работа вдолгую, направленная на глобальное будущее регионов и страны. Чтобы работодатели – строительные компании активно вступали в кластер, необходимо на региональном уровне поддержать эту инициативу и проработать вопрос налоговых преференций, как это установлено соответствующим федеральным законом.

Об особенностях реализации ФП «Профессионалитет» в строительной отрасли в Пензенской области рассказала директор ГАПОУ ПО «Пензенский колледж архитектуры и строительства» Ольга Майорова. Сегодня в образовательном кластере области 37 компаний и 4 сетевые организации – это позволило равномерно распределить подготовку кадров по всей области. Благодаря расширению сети по программе «Профессионалитет» в этом году принято 325 человек, а выпуск в целом должен составить 1 222 человека. При этом все программы в рамках «Профессионалитета» проработаны с крупными компаниями или с Ассоциацией СРО «Большая Волга».

Директор по развитию – руководитель Проектного офиса НОСТРОЙ Елена Парикова искренне порадовалась, что за год работы Консорциума СПО сложилось крепкое объединение бизнеса и образования.

«Только совместными усилиями можно сделать строительное образование интересным, важным и нужным, чтобы выпускник колледжа сразу же был востребован на рынке труда. С момента создания в августе 2023 года Консорциум СПО работает при активной поддержке НОСТРОЙ, НОПРИЗ, Общественного совета Минстроя России. Он создан для консолидации бизнеса, образования, нацобъединений для подготовки кадров для строительной отрасли. Сегодня главной проблемой строительной отрасли вкуче с образовательными учреждениями остается не только вопрос, как и чему научить студента, но и как удержать его затем в строительной сфере. Именно на решение этой проблемы будут направлены основные усилия Консорциума», – отметила спикер.

Особое значение играет роль Консорциума в области внедрения ФП «Профессионалитет», так как проект помогает поднять профессиональное образование на новый уровень – это проработанный механизм привлечения инвестиций в образование. Из приоритетных задач Консорциума Елена Парикова назвала работу по увеличению строительных кластеров – сейчас их 24, 19 из них созданы при участии и поддержке СРО, которые очень хорошо понимают потребности строительных компаний в кадрах. Нужно увеличить количество кластеров в ближайшие годы в 2,5 раза.

Консорциум СПО вместе с ФУМО активно работает по переработке ФГОСов, а в рамках сотрудничества с ИРПО проработаны несколько программ по повышению квалификации. Развивается работа по повышению цифровой грамотности специалистов стройотрасли в рамках программы «Школа подрядчика», а также проводятся курсы повышения квалификации для педагогов колледжей совместно с компанией «СиСофт Девелопмент». Чтобы колледжи понимали, какие профессии востребованы сейчас и будут актуальны в будущем, Консорциум провел исследование и составил рейтинг профессий с учетом прихода на стройку новых технологий, машин и роботов.

Заместитель генерального директора Группы компаний «Академия» Юлия Смирнова остановилась на вопросе разработки современного учебно-методического обеспечения для СПО. Нынешние студенты уже не хотят учиться по старым учебникам, они привыкли к поиску знаний в интернете, к современным формам подачи этих знаний, поэтому важно изучать и вводить эти формы в учебный процесс.

При этом стоит пересмотреть сам подход к учебным процессам, уверен директор КГАПОУ «Дальневосточный технический колледж» Юрий Романько. Он привел в пример опыт обучения рабочим специальностям в Китае, когда во главу угла ставятся практические занятия, которые затем подкрепляются необходимой теоретической базой. Именно поэтому колледж активно развивает взаимодействие с работодателями, а студенты проходят реальную практику на площадках партнеров.

Опыт СРО при реализации ФП «Профессионалитет» в Челябинской области представил директор департамента нормативного регулирования и контроля Союза строительных компаний Урала и Сибири Дмитрий Провоторов. СРО вошла в программу «Профессионалитет» два года назад в качестве опорного работодателя. Отдельным компаниям в этом статусе заключать договоры на пять лет на подготовку специалистов сложно и не всегда разумно: объемы работы меняются, так же, как и объекты, а СРО может консолидировать потребности и выступить в качестве «единого заказчика» на подготовку специалистов.

Еще одна функция, которую взял на себя Союз строительных компаний Урала и Сибири, – учебно-методическая. Сейчас в СРО начали разрабатывать учебник по охране труда, чтобы сделать пособие, понятное 16-летнему студенту. Также разрабатывается учебное пособие по монолитным технологиям. Заботясь о педагогическом составе колледжей, СРО ввела премию для преподавателей – 25 премий по 50 тыс. рублей за развитие «Профессионалитета». Также разработан почетный знак «За наставничество» – 20 человек из компаний – членов кластера уже награждены этим знаком.

Директор по персоналу Строительного холдинга «Термодом» Сабина Прошкина рассказала о том, как компания привлекает молодых специалистов и развивает свой профориентационный проект «Я – строитель будущего», который охватывает ребят от 1 класса до выпуска из колледжа. В итоге в 70% подразделений компании появились молодые специалисты, а 14 молодых специалистов были награждены в честь Дня строителя.

Директор ОГБПОУ «Новгородский строительный колледж» Ольга Халепо призвала коллег активнее внедрять в учебные процессы современные цифровые продукты, искусственный интеллект и передовые роботизированные системы. Цифра дает многое, обеспечивает более эффективную работу, улучшает качество и повышает продуктивность труда, поэтому для подготовки кадров для новой экономики России нужна новая цифровая среда. И молодые специалисты должны соответствовать запросам рынка, уметь работать с «цифрой» и сегодня, и завтра.

При этом, как особо подчеркнул заместитель генерального директора по науке АО «СиСофт Девелопмент» Михаил Бочаров, всем предстоит работать в отечественных цифровых продуктах, потому что они безопасны и лучше отвечают цифровой вертикали строительной отрасли. Он предложил НОСТРОЙ возглавить движение по внедрению требований, когда информационная модель поступает на стройку только в отечественном ПО, а также организовать выпуск материалов по цифровым продуктам и их применению. Студенты должны выпускаться из колледжа с востребованными актуальными профессиональными навыками, а для этого они должны учиться работать в реальных проектах и на реальных стройплощадках, уверена директор ОГА ПОУ «Смоленская академия градостроительства и архитектуры» Анжелика Зенкина.

Студенты Академии уже участвовали в разработке проектов по программе «Жилье и городская среда», а сейчас на современном ПО они делают конкретные архитектурные проекты. Это реальная производственная практика: либо самостоятельные работы, либо часть работы компаний-партнеров. Благодаря такому подходу спрос предприятий, желающих заключить целевые договоры со студентами с современными компетенциями, возрос в разы.

Председатель ФУМО Валерий Андреев рассказал о подходах при разработке и актуализации ФГОСов и образовательных программ с тем, чтобы убрать из них повторы и приблизить к потребностям рынка.

О тенденциях развития рынка профессионального электроинструмента и об отечественных производителях этого инструмента рассказал президент Ассоциации торговых компаний и производителей электроинструмента и средств малой механизации Михаил Васильев. Президент АНО дополнительного профессионального образования «Технадзор ИЖС» Константин Рогозин представил «Малоэтажную академию» – образовательный курс для студентов и не только, желающих получить знания в области проектирования и строительстве индивидуальных жилых домов. Причем в качестве преподавателей выбираются ведущие архитекторы и строители в этой области.

Президент АНО дополнительного профессионального образования «Технадзор ИЖС» Константин Рогозин представил «Малоэтажную академию» – образовательный курс для студентов и не только, желающих получить знания в области проектирования и строительстве индивидуальных жилых домов. Причем в качестве преподавателей выбираются ведущие архитекторы и строители в этой области.

Завершилась конференция телемостом между Россией и Арменией – студенты Колледжа СПО Национального университета архитектуры и строительства Армении вместе с директором колледжа Анаит Оганесян приветствовали участников мероприятия, а студент 5 курса Пензенского колледжа архитектуры и строительства Кирилл Баранов пригласил армянских коллег в колледж, чтобы вместе участвовать в олимпиадах и семинарах.

В заключение студенты, присутствовавшие на конференции, задали спикерам вопросы, касающиеся развития строительной отрасли и их будущего в отрасли. По итогам конференции был принят проект резолюции, которая будет дополнена предложениями, прозвучавшими в ходе обсуждения, и затем направлена в Минстрой и Минпросвещения России.

Источник: <https://nostroy.ru>  
07.11.2024

# Законодательство

---

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

## Приказ № 241/пр от 4 апреля 2024 г.

**"О признании утратившими силу приказов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 ноября 2020 г. N 734/пр, от 22 октября 2021 г. N 774/пр"**

В соответствии с пунктом 4 статьи 1 Федерального закона от 25 декабря 2023 г. N 653-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" приказываю:

1. Признать утратившими силу:

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 ноября 2020 г. N 734/пр "Об утверждении Порядка разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства" (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 18 декабря 2020 г., регистрационный N 61581);

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22 октября 2021 г. N 774/пр "О внесении изменений в Порядок разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 ноября 2020 г. N 734/пр" (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 29 ноября 2021 г., регистрационный N 66058).

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 сентября 2024 г.

Министр И.Э. Файзуллин

Зарегистрировано в Минюсте России 16 мая 2024 г.  
Регистрационный № 78171

*Зарегистрировано в Минюсте России 20 мая 2024 г. N 78202*

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

## Приказ № 248/пр от 9 апреля 2024 г.

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ФОРМУ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ПОРЯДОК ЕЕ ЗАПОЛНЕНИЯ, УТВЕРЖДЕННЫЕ ПРИКАЗОМ  
МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 25 АПРЕЛЯ 2017 Г. N 741/ПР**

В соответствии с подпунктом "а" пункта 11 статьи 1 Федерального закона от 25 декабря 2023 г. N 627-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс

[Содержание](#)

Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", частью 9 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5.2.3 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038, приказываю:

утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в форму градостроительного плана земельного участка и порядок ее заполнения, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 г. N 741/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 30 мая 2017 г., регистрационный N 46880), с изменениями, внесенными приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 февраля 2020 г. N 94/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 20 апреля 2020 г., регистрационный N 58136), от 18 февраля 2021 г. N 72/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 13 мая 2021 г., регистрационный N 63399), от 2 сентября 2021 г. N 635/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 16 ноября 2021 г., регистрационный N 65850), от 17 февраля 2023 г. N 104/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 31 марта 2023 г., регистрационный N 72828), от 4 апреля 2023 г. N 248/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 мая 2023 г., регистрационный N 73265).

Министр

*И.Э. ФАЙЗУЛЛИН*

*Зарегистрировано в Минюсте России 22 июля 2024 г.  
Регистрационный № 78886*

**Министерство труда и социальной защиты Российской Федерации**  
**Приказ № 307н от 20 июня 2024 г.**

**“Об утверждении поправочного коэффициента размера средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, применяемого для расчета единовременной субсидии на приобретение жилого помещения, предоставляемой федеральным государственным гражданским служащим, проходящим федеральную государственную гражданскую службу в субъектах Российской Федерации - городах федерального значения, на III квартал 2024 года”**

В соответствии с пунктом 4 постановления Правительства Российской Федерации от 27 января 2009 г. N 63 "О предоставлении федеральным государственным гражданским служащим единовременной субсидии на приобретение жилого помещения" приказываю:

Утвердить поправочный коэффициент размера средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, применяемый для расчета единовременной субсидии на приобретение жилого помещения, предоставляемой федеральным государственным гражданским служащим, проходящим федеральную государственную гражданскую службу в субъектах Российской Федерации - городах федерального значения, на III квартал 2024 г. согласно приложению.

Министр

А.О. Котяков

[Содержание](#)

**Поправочный коэффициент размера средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, применяемый для расчета единовременной субсидии на приобретение жилого помещения, предоставляемой федеральным государственным гражданским служащим, проходящим федеральную государственную гражданскую службу в субъектах Российской Федерации городах федерального значения, на III квартал 2024 года**

Наименование субъекта Российской Федерации - города федерального значения	Поправочный коэффициент
г. Москва	1,90
г. Санкт-Петербург	1,36
г. Севастополь	1,00

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**Приказ № 390/пр от 18 июня 2024 г.**

**О НОРМАТИВЕ  
СТОИМОСТИ ОДНОГО КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛОГО  
ПОМЕЩЕНИЯ ПО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА ВТОРОЕ ПОЛУГОДИЕ  
2024 ГОДА И СРЕДНЕЙ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОДНОГО КВАДРАТНОГО  
МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПО СУБЪЕКТАМ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА III КВАРТАЛ 2024 ГОДА**

В соответствии с подпунктом "а" пункта 3 постановления Правительства Российской Федерации от 21 марта 2006 г. N 153 "Об утверждении Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации комплекса процессных мероприятий "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" приказываю:

1. Определить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на второе полугодие 2024 года в размере 109 002 (сто девять тысяч два) рубля.

2. Определить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на III квартал 2024 года согласно приложению к настоящему приказу.

Министр

И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

Приложение  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации  
от 18 июня 2024 г. N 390/пр

[Содержание](#)

**СРЕДНЯЯ РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ  
ОДНОГО КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ  
ПО СУБЪЕКТАМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА III КВАРТАЛ 2024 ГОДА  
(В РУБЛЯХ)**

<b>Центральный федеральный округ</b>		
1	Белгородская область	89 269
2	Брянская область	77 837
3	Владимирская область	88 008
4	Воронежская область	93 351
5	Ивановская область	84 720
6	Калужская область	100 527
7	Костромская область	80 318
8	Курская область	83 166
9	Липецкая область	85 251
10	Московская область	153 192
11	Орловская область	79 459
12	Рязанская область	93 065
13	Смоленская область	76 863
14	Тамбовская область	76 492
15	Тверская область	88 319
16	Тульская область	103 588
17	Ярославская область	91 935
18	Город федерального значения Москва	171 742
<b>Северо-Западный федеральный округ</b>		
19	Республика Карелия (без учета части территории Республики Карелия, относящейся к сухопутным территориям Арктической зоны Российской Федерации)	111 662
	Часть территории Республики Карелия, относящаяся к сухопутным территориям Арктической зоны Российской Федерации	132 221
20	Республика Коми (без учета части территории Республики Коми, относящейся к сухопутным территориям Арктической зоны Российской Федерации)	100 172
	Часть территории Республики Коми, относящаяся к сухопутным территориям Арктической зоны Российской Федерации	108 213
21	Архангельская область (без учета части территории Архангельской области, относящейся к сухопутным территориям Арктической зоны Российской Федерации)	109 835
	Часть территории Архангельской области, относящаяся к сухопутным территориям Арктической зоны Российской Федерации	121 199
22	Вологодская область	86 818
23	Калининградская область	111 934
24	Ленинградская область	128 819
25	Мурманская область	119 599
26	Новгородская область	83 296
27	Псковская область	78 146
28	Ненецкий автономный округ	116 762
29	Город федерального значения Санкт-Петербург	165 315
<b>Южный федеральный округ</b>		
30	Республика Адыгея (Адыгея)	98 769
31	Республика Калмыкия	71 613
32	Республика Крым	139 035
33	Краснодарский край	159 582
34	Астраханская область	96 467
35	Волгоградская область	90 062
36	Ростовская область	106 977
37	Город федерального значения Севастополь	153 395
<b>Северо-Кавказский федеральный округ</b>		
38	Республика Дагестан	85 906
39	Республика Ингушетия	55 071
40	Кабардино-Балкарская Республика	61 582

41	Карачаево-Черкесская Республика	77 506
42	Республика Северная Осетия - Алания	77 474
43	Чеченская Республика	72 038
44	Ставропольский край	89 795
<b>Приволжский федеральный округ</b>		
45	Республика Башкортостан	113 262
46	Республика Марий Эл	80 564
47	Республика Мордовия	81 531
48	Республика Татарстан (Татарстан)	149 246
49	Удмуртская Республика	91 946
50	Чувашская Республика - Чувашия	102 825
51	Пермский край	112 592
52	Кировская область	93 532
53	Нижегородская область	138 274
54	Оренбургская область	73 705
55	Пензенская область	83 538
56	Самарская область	111 259
57	Саратовская область	83 970
58	Ульяновская область	91 481
<b>Уральский федеральный округ</b>		
59	Курганская область	75 988
60	Свердловская область	115 025
61	Тюменская область	114 602
62	Челябинская область	94 011
63	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	112 928
64	Ямало-Ненецкий автономный округ	176 960
<b>Сибирский федеральный округ</b>		
65	Республика Алтай	144 600
66	Республика Тыва	129 190
67	Республика Хакасия	101 066
68	Алтайский край	102 512
69	Красноярский край (без учета части территории Красноярского края, относящейся к сухопутным территориям Арктической зоны Российской Федерации)	109 958
	Часть территории Красноярского края, относящаяся к сухопутным территориям Арктической зоны Российской Федерации	125 793
70	Иркутская область	114 915
71	Кемеровская область - Кузбасс	102 701
72	Новосибирская область	119 167
73	Омская область	107 591
74	Томская область	109 407
<b>Дальневосточный федеральный округ</b>		
75	Республика Саха (Якутия)	148 102
76	Камчатский край	157 596
77	Приморский край	163 906
78	Хабаровский край	143 593
79	Амурская область	152 437
80	Магаданская область	152 137
81	Сахалинская область	151 613
82	Еврейская автономная область	101 834
83	Чукотский автономный округ	233 799
84	Республика Бурятия	105 433
85	Забайкальский край	151 599
86	Луганская Народная Республика	109 002
87	Донецкая Народная Республика	109 002
88	Запорожская область	109 002
89	Херсонская область	109 002

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И  
МЕТРОЛОГИИ**

**Приказ № 433-ст от 10 апреля 2024 г.**

**О ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ МЕЖГОСУДАРСТВЕННОГО СТАНДАРТА**

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 29 июня 2015 г. N 162-ФЗ "О стандартизации в Российской Федерации", а также с учетом протокола Межгосударственного совета по стандартизации, метрологии и сертификации от 29 февраля 2024 г. N 170-П приказываю:

1. Ввести в действие в качестве национального стандарта Российской Федерации ГОСТ 31937-2024 "Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния" с датой введения в действие 1 мая 2024 года.

Введен взамен ГОСТ 31937-2011.

2. Управлению стандартизации обеспечить размещение информации о введенном в действие настоящим приказом стандарте на официальном сайте Росстандарта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт) с учетом законодательства о стандартизации.

3. Федеральному государственному бюджетному учреждению "Российский институт стандартизации" разместить введенный в действие настоящим приказом стандарт на официальном сайте в установленном порядке.

4. Закрепить введенный в действие настоящим приказом стандарт за техническим комитетом по стандартизации N 465 "Строительство" (ТК 465).

Руководитель                    А.П.ШАЛАЕВ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**Приказ № 1015/пр от 28 декабря 2023 г.**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СП 260.1325800.2023  
"КОНСТРУКЦИИ СТАЛЬНЫЕ ТОНКОСТЕННЫЕ ИЗ ХОЛОДНОГНУТЫХ  
ОЦИНКОВАННЫХ ПРОФИЛЕЙ И ГОФРИРОВАННЫХ ЛИСТОВ.  
ПРАВИЛА ПРОЕКТИРОВАНИЯ"**

В соответствии с Правилами разработки, утверждения, опубликования, изменения и отмены сводов правил, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. N 624, подпунктом 5.2.9 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038, пунктом 70 Плана разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных сводов правил на 2023 г., утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 января 2023 г. N 30/пр (в редакции приказов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 февраля 2023 г. N 62/пр, от 31 мая 2023 г. N 394/пр, от 28 июня 2023 г. N 454/пр, от 26 июля 2023 г. N 529/пр, от 6 октября 2023 г. N 719/пр), приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие через 1 месяц со дня издания настоящего приказа

[Содержание](#)

прилагаемый СП 260.1325800.2023 "Конструкции стальные тонкостенные из холодногнутых оцинкованных профилей и гофрированных листов. Правила проектирования".

2. С даты введения в действие СП 260.1325800.2023 "Конструкции стальные тонкостенные из холодногнутых оцинкованных профилей и гофрированных листов. Правила проектирования" признать не подлежащим применению СП 260.1325800.2016 "Конструкции стальные тонкостенные из холодногнутых оцинкованных профилей и гофрированных листов. Правила проектирования", утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 3 декабря 2016 г. N 881/пр.

3. Департаменту градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:

а) в течение 15 дней со дня издания приказа направить утвержденный СП 260.1325800.2023 "Конструкции стальные тонкостенные из холодногнутых оцинкованных профилей и гофрированных листов. Правила проектирования" на регистрацию в федеральный орган исполнительной власти в сфере стандартизации;

б) обеспечить опубликование на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" утвержденного СП 260.1325800.2023 "Конструкции стальные тонкостенные из холодногнутых оцинкованных профилей и гофрированных листов. Правила проектирования" в электронно-цифровой форме в течение 10 дней со дня регистрации свода правил федеральным органом исполнительной власти в сфере стандартизации.

Министр И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

## **МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ** **Письмо № 14-4/10/В-10937 от 5 июля 2024 г.**

На федеральном уровне социального партнерства заключено Отраслевое соглашение по строительству и промышленности строительных материалов Российской Федерации на 2024 - 2026 годы между Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Общероссийским межотраслевым объединением работодателей "Российский Союз строителей" и Профсоюзом работников строительства и промышленности строительных материалов Российской Федерации (далее - соглашение).

Соглашение прошло уведомительную регистрацию в Федеральной службе по труду и занятости 27 апреля 2024 г., регистрационный N 15/24-26, размещено на официальном сайте Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" ([www.mintrud.gov.ru](http://www.mintrud.gov.ru)).

В соответствии с частью 8 статьи 48 Трудового кодекса Российской Федерации предлагаю работодателям строительного комплекса, не участвовавшим в заключении соглашения, присоединиться к нему.

Обращаю внимание, что если в течение 30 календарных дней со дня официального опубликования настоящего предложения в Министерство труда и социальной защиты Российской Федерации работодателями, не участвовавшими в заключении соглашения, не будет представлен в установленном частью 9 статьи 48 Трудового кодекса Российской Федерации порядке мотивированный письменный отказ присоединиться к соглашению, то

[Содержание](#)

соглашение будет считаться распространенным на этих работодателей.

Министр труда и социальной защиты Российской Федерации

А.О.КОТЯКОВ

## Регионы

### САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

**Письмо № 2024-08/П895 от 30.08.2024 г**

*Организациям, предприятиям и специалистам  
строительного комплекса Санкт-Петербурга*

#### **О прогнозных индексах-дефляторах на 2024-2026 гг. при формировании начальной стоимости в СЕНТЯБРЕ 2024 года**

В целях ориентировки участников инвестиционно-строительного процесса на территории Санкт-Петербурга при формировании и применении твердых договорных (контрактных) цен на объектах строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений:

Рекомендовать на СЕНТЯБРЬ 2024 года ежемесячные прогнозные индексы-дефляторы к общей стоимости строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в следующих размерах:

**Таблица 1.**

#### **Объекты жилищно-гражданского и промышленного назначения, энергетического хозяйства и прочих видов строительства (за исключением объектов транспортного строительства)**

Продолжительность работ (месяц окончания строительства) по календарному плану (графику)	октябрь 2024 г.	ноябрь 2024 г.	декабрь 2024 г.	январь 2025 г.	февраль 2025 г.	март 2025 г.	апрель 2025 г.	май 2025 г.	июнь 2025 г.	июль 2025 г.	август 2025 г.	сентябрь 2025 г.
Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР	—	1,015	1,017	1,019	1,020	1,025	1,029	1,033	1,038	1,044	1,049	1,054
Продолжительность работ (месяц окончания строительства) по календарному плану (графику)	октябрь 2025 г.	ноябрь 2025 г.	декабрь 2025 г.	январь 2026 г.	февраль 2026 г.	март 2026 г.	апрель 2026 г.	май 2026 г.	июнь 2026 г.	июль 2026 г.	август 2026 г.	сентябрь 2026 г.
Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР	1,056	1,060	1,064	1,069	1,073	1,082	1,089	1,092	1,095	1,104	1,110	1,123

**Таблица 2.**

#### **Объекты транспортного строительства**

Продолжительность работ (месяц окончания строительства) по календарному плану (графику)	октябрь 2024 г.	ноябрь 2024 г.	декабрь 2024 г.	январь 2025 г.	февраль 2025 г.	март 2025 г.	апрель 2025 г.	май 2025 г.	июнь 2025 г.	июль 2025 г.	август 2025 г.	сентябрь 2025 г.
Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР	—	1,018	1,025	1,030	1,035	1,042	1,049	1,055	1,062	1,069	1,075	1,081
Продолжительность работ (месяц окончания строительства) по календарному плану (графику)	октябрь 2025 г.	ноябрь 2025 г.	декабрь 2025 г.	январь 2026 г.	февраль 2026 г.	март 2026 г.	апрель 2026 г.	май 2026 г.	июнь 2026 г.	июль 2026 г.	август 2026 г.	сентябрь 2026 г.
Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР	1,084	1,088	1,094	1,098	1,104	1,114	1,120	1,125	1,128	1,137	1,142	1,155

[Содержание](#)

*Прогнозные индексы-дефляторы по объектам транспортного строительства распространяются на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт: автомобильных дорог; железных дорог; метрополитенов; железнодорожных и автодорожных мостов и путепроводов; городских мостов и путепроводов; аэродромов; морских портов и портовых сооружений; объекты речного транспорта, коллекторные тоннели.*

#### **ПРИМЕЧАНИЕ**

Прогнозные индексы-дефляторы могут устанавливаться на нормативный срок строительства (производства работ) до двух лет (24 месяца). Установленные при формировании твердой договорной цены общий индекс-дефлятор и ежемесячные индексы-дефляторы не подлежат корректировке в течение всего срока исполнения договора подряда (контракта).

При нормативном сроке строительства (производства работ) свыше двух лет (24 месяцев), твердая договорная цена устанавливается на срок два года (24 месяца). Согласование с подрядчиком новой предельной договорной цены по объемам работ, подлежащим выполнению на третий и последующие годы, производится с учетом индекса-дефлятора на нормативный срок выполнения переходящих объемов работ, действующего на момент согласования новой твердой договорной цены.

Необходимо предусмотреть согласно п. 179 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации (утв. приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр) резерв средств на непредвиденные работы и затраты в размерах, не превышающих:

а) 2 (двух) процентов – для объектов капитального строительства непромышленного назначения;

б) 3 (трех) процентов – для объектов капитального строительства промышленного назначения, линейных объектов;

в) 10 (десяти) процентов – для уникальных, особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, предусмотренных статьей 48<sup>1</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4) Условия осуществления расчетов по твердой договорной (контрактной) цене за выполненные работы рекомендуется устанавливать договаривающимися сторонами при заключении договоров подряда по следующим схемам:

- за объект в целом (при сроке строительства до 6 месяцев);
- за выполненные этапы и комплексы работ;
- ежемесячно по проценту выполнения.

Договором подряда может быть предусмотрен аванс подрядчику в размерах не более 30% от договорной цены, который учитывается при взаиморасчетах без начисления индекса-дефлятора.

5) При осуществлении промежуточных расчетов (за выполненные этапы и комплексы работ; ежемесячно по проценту выполнения) заказчик производит оплату работ в пределах 95% выполненного объема работ. При сдаче объекта и окончательном расчете в пределах твердой (фиксированной) цены, выплачиваются ранее удержанные суммы на промежуточных расчетах.

Стоимость подлежащих оплате подрядчику выполненных этапов работ определяется с учетом тендерного снижения по результатам конкурса по выбору генерального подрядчика на строительство или реконструкцию объектов.

Начальник Центра А. И. Штоколов

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**  
**КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И**  
**ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ**  
**Приказ № МКЭ-ОД/24-63 от 07.06.2024**

**О внесении изменений в приказ Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 24 февраля 2016 г. № МКЭ-ОД/16-5**

В соответствии с пунктом 4.2.1, 7.6 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, приказываю:

1. Внести в приказ Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов (далее Москомэкспертиза) от 24 февраля 2016 г. № МКЭ-ОД/16-5 «Об утверждении Положения о порядке разработки и утверждения сметных нормативов, применяемых при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство (реконструкция, капитальный ремонт, техническое перевооружение, реставрация) которых финансируется с привлечением средств бюджета города Москвы» (в редакции приказов Москомэкспертизы от 30 марта 2016 г. № МКЭ-ОД/16-13, от 15 января 2019 г. № МКЭ-ОД/19-3, от 15 октября 2020 г. № МКЭ-ОД/20-62, от 27 апреля 2021 г. № МКЭ-ОД/21-40, от 25 мая 2021 г. № МКЭ-ОД/21-43, от 24 декабря 2021 г. № МКЭ-ОД/21-107, от 21 апреля 2022 г. № МКЭ-ОД/22-39, от 03 октября 2022 г. № МКЭ-ОД/22-85, от 27 мая 2024 г. № МКЭ-ОД/24-57) следующие изменения:

Пункт 6.14 приложения к приказу изложить в следующей редакции:

«6.14 Москомэкспертиза по результатам рассмотрения проектов ГЭСН в рамках участия в заседаниях НЭС при Минстрое России вправе направить на рассмотрение Экспертного совета предложение о разработке проекта СН (ЕР, СЦ) на основании рассмотренного проекта ГЭСН с обязательным приложением письма профильного органа исполнительной власти города Москвы об актуальности применения технологий, изложенных в проектах ГЭСН, на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства при размещении объектов регионального значения города Москвы, включая объекты, строительство которых осуществляется с привлечением средств бюджета города Москвы, в том числе объекты, строительство которых осуществляется в целях реализации решения о реновации жилищного фонда в городе Москве, предусмотренного постановлением Правительства Москвы от 1 августа 2017 г. № 497-ПП «О Программе реновации жилищного фонда в городе Москве», а также работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджета города Москвы.

На основании полученных документов и при условии утверждения и включения в Федеральную сметно-нормативную базу ГЭСН, по которому предоставлены вышеуказанные документы, Экспертный совет принимает решение о направлении предложения о включении мероприятий по разработке СН (ЕР, СЦ) в План. Предложение Экспертного совета оформляется в виде заключения.

Разработка СН (ЕР, СЦ) на основании ГЭСН осуществляется путем переработки ГЭСН в формат ТСН-2001 без соблюдения предусмотренных настоящим Порядком требований для проведения нормативных наблюдений. При необходимости разработка СН (ЕР, СЦ) на основании ГЭСН может осуществляться в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего Порядка.

Москомэкспертиза или подведомственное ей учреждение по мере необходимости

осуществляет анализ изменений и дополнений соответствующей ГЭСН на уровне Федеральной сметно-нормативной базы, по результатам которого Экспертный совет принимает решение о необходимости актуализации СН (ЕР, СЦ), разработанной на основании ГЭСН и включенной в ТСН-2001».

2. Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы - начальнику Отдела организационной и плановой работы Горяшко О.И. обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <http://www.mos.ru/mke> в установленном порядке.

3. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета города Москвы  
по ценовой политике в строительстве  
и государственной экспертизе проектов И.А.Щербаков

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**  
**КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И**  
**ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ**  
**Приказ № МКЭ-ОД/24-64 от 11.06.2024**

**О внесении изменений в приказ от 28 декабря 2019 г.**  
**№ МКЭ-ОД/19-91 «Об утверждении Порядка проведения Экспертного**  
**совещания по оценке возможности и целесообразности разработки**  
**(корректировки) сборников МРР»**

В связи с кадровыми изменениями в Государственном автономном учреждении города Москвы «Научно-исследовательский аналитический центр» приказываю:

1. Внести изменения в приказ от 28 декабря 2019 г. № МКЭ-ОД/19-91 «Об утверждении Порядка проведения Экспертного совещания по оценке возможности и целесообразности разработки (корректировки) сборников МРР», изложив приложение 2 к приказу в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Признать утратившим силу приказ от 2 февраля 2024 г. № МКЭ-ОД/24-17 «О внесении изменений в приказ от 28 декабря 2019 г. № МКЭ-ОД/19-91 «Об утверждении Порядка проведения Экспертного совещания по оценке возможности и целесообразности разработки (корректировки) сборников МРР».

3. Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы Горяшко О.И. обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <http://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета И.А.Щербаков

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**  
**КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И**  
**ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ**

[Содержание](#)

## **Приказ № МКЭ-ОД/24-65 от 14.06.2024**

### **Об утверждении дополнения к Сборнику 4.2 «Инженерные сети и сооружения. МРР-4.2.04-22» (опоры двойного назначения)**

На основании пункта 4.2.8 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, приказываю:

Утвердить и ввести в действие дополнение к Сборнику 4.2 «Инженерные сети и сооружения. МРР-4.2.04-22» (опоры двойного назначения), утвержденному приказом Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 26 декабря 2022 г. № МКЭ-ОД/22-121 «Об утверждении Сборника 4.2 «Инженерные сети и сооружения. МРР-4.2.04-22» и внесении изменений в сборники МРР» (Приложение).

Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы Горяшко О.И. обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <http://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.

Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета И.А.Щербаков

## **Закон Еврейской автономной области № 424-ОЗ от 11 июля 2024 г.**

### **"О внесении изменений в закон ЕАО "О создании системы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Еврейской автономной области"**

#### **Статья 1**

Внести в закон Еврейской автономной области от 28.06.2013 N 324-ОЗ "О создании системы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Еврейской автономной области" (с изменениями от 24.01.2014 N 449-ОЗ, от 12.05.2014 N 507-ОЗ, от 29.10.2014 N 591-ОЗ, от 23.01.2015 N 646-ОЗ, от 18.03.2015 N 670-ОЗ, от 27.05.2015 N 713-ОЗ, от 07.12.2015 N 839-ОЗ, от 24.02.2016 N 873-ОЗ, от 24.02.2016 N 874-ОЗ, от 30.03.2016 N 898-ОЗ, от 24.11.2016 N 24-ОЗ, от 30.03.2017 N 89-ОЗ, от 28.09.2017 N 147-ОЗ, от 26.10.2017 N 168-ОЗ, от 11.05.2018 N 256-ОЗ, от 25.10.2018 N 306-ОЗ, от 25.10.2018 N 307-ОЗ, от 25.06.2019 N 430-ОЗ, от 19.04.2021 N 720-ОЗ, от 27.10.2021 N 16-ОЗ, от 21.12.2022 N 193-ОЗ, от 29.03.2023 N 236-ОЗ, от 15.12.2023 N 364-ОЗ, от 05.03.2024 N 373-ОЗ) следующие изменения:

1) в статье 5:

а) часть 2 изложить в следующей редакции:

"2. Владелец специального счета обязан ежеквартально в срок до 8 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представлять в орган жилищного надзора сведения о размере остатка средств на специальном счете, сведения о заключении договора займа и (или) кредитного договора на проведение капитального ремонта с приложением заверенных копий таких договоров, а также сведения о размере средств, начисленных в качестве взносов на капитальный ремонт, сведения о размере средств, поступивших в качестве взносов на капитальный ремонт, сведения о размере израсходованных средств на капитальный ремонт со специального счета по форме, утвержденной органом

жилищного надзора.";

б) часть 4 изложить в следующей редакции:

"4. Региональный оператор обязан ежеквартально в срок до 8 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представлять в орган жилищного надзора сведения об общем количестве многоквартирных домов с указанием общей площади жилых и нежилых помещений в них, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счетах регионального оператора, а также сведения о поступлении взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в таких многоквартирных домах по форме, утвержденной органом жилищного надзора.";

2) в части 9 статьи 7 слова "государственная жилищная инспекция области" заменить словами "орган жилищного надзора";

3) в статье 17 слова "государственной жилищной инспекцией области" заменить словами "органом жилищного надзора".

## **Статья 2**

Настоящий закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Заместитель председателя правительства  
области - начальник департамента  
здравоохранения правительства области

В.А. Жуков

г. Биробиджан 11 июля 2024 г. N 424-ОЗ

Дата подписания 16.07.2024

## **Закон Республики Тыва от 13 июня 2024 г. № 1068-ЗРТ**

**"О внесении изменений в статьи 2 и 6 Закона Республики Тыва "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Тыва"**

*Принят Верховным Хуралом  
(парламентом) Республики Тыва  
5 июня 2024 года*

## **Статья 1**

Внести в Закон Республики Тыва от 26 декабря 2013 года N 2322 ВХ-1 "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Тыва" (Нормативные акты Республики Тыва, 2013, 31 декабря; 2014, 3 июля; 2015, 16 января; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2016, 30 июня, N 1700201606300001; 22 июля, N 1700201607220003; 2017, 13 июля, N 1700201707130014; 17 ноября, N 1700201711170014; 2018, 27 июня, N 1700201806270010; 2019, 18 января, N 1700201901180004; 17 июня, N 1700201906170012; 2020, 4 декабря, N 1700202012040011; 2021, 19 мая, N 1700202105190010; 2022, 25 марта, N 1700202203250005; 27 июня, N 1700202206270012; 27 декабря, N 1700202212270013) следующие изменения:

1) в статье 2:

а) в части 3 слова "частью 4 статьи 6" заменить словами "частями 4 и 4.1 статьи 6";

б) часть 4.2 после слов "государственную или муниципальную собственность" дополнить словами "либо в собственность юридическому лицу, обеспечивающему в

соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации реализацию решения о комплексном развитии территории жилой застройки,";

2) статью 6 дополнить частью 4.1 следующего содержания:

"4.1. Обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений, расположенных в части многоквартирного дома, которая введена в эксплуатацию после утверждения региональной программы капитального ремонта и сведения о которой отражены в этой программе при внесении в нее изменений, связанных с изменением параметров данного многоквартирного дома, возникает по истечении срока, установленного Правительством Республики Тыва, но не позднее чем в течение пяти лет с даты внесения в региональную программу капитального ремонта указанных в настоящей части изменений. С даты возникновения обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт собственники помещений, расположенных в указанной части многоквартирного дома, уплачивают взносы на капитальный ремонт в соответствии с решением об определении способа формирования фонда капитального ремонта, принятым и реализованным собственниками помещений в таком многоквартирном доме до даты ввода в эксплуатацию указанной части многоквартирного дома, если после этой даты собственниками помещений в таком многоквартирном доме не принято иное решение."

## **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Республики Тыва  
г. Кызыл, 13 июня 2024 г. N 1068-ЗРТ

В. Ховалыг

## **Постановление Правительства Ростовской области от 25 июня 2024 г. № 417**

### **"Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Ростовской области"**

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 6 Областного закона от 11.06.2013 N 1101-ЗС "О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области" Правительство Ростовской области постановляет:

1. Установить минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Ростовской области в размере 14,08 рубля на один квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме.

2. Признать утратившим силу постановление Правительства Ростовской области от 22.02.2022 N 87 "Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Ростовской области".

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 1 июля 2024 г.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Ростовской области Сорокина И.Н.

Губернатор Ростовской области

В.Ю. Голубев

Постановление вносит министерство жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области

[Содержание](#)

## **Постановление Правительства Ханты-Мансийского АО - Югры от 7 июля 2024 г. № 239-п**

### **"О внесении изменений в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 14 декабря 2012 года N 505-п "О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг"**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 6 июля 2005 года N 57-оз "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", учитывая решение Общественного совета при Департаменте строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (протокол заседания от 21 июня 2024 года N 9), Правительство Ханты-Мансийского автономного округа - Югры постановляет:

1. Внести в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 14 декабря 2012 года N 505-п "О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг" следующие изменения:

1.1. После пункта 1 дополнить пунктами 1.1 - 1.2 следующего содержания:

"1.1. Департаменту строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа - Югры ежегодно в срок до 15 марта направлять в Департамент социального развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры расчет региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг на очередной год.

1.2. Департаменту социального развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры учитывать расчет региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг на очередной год при подготовке предложений по корректировке закона о бюджете Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на текущий финансовый год и плановый период и формировании бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на очередной финансовый год и плановый период по государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Социальное и демографическое развитие", утвержденной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 10 ноября 2023 года N 560-п."

1.2. Приложение изложить в следующей редакции:

"Приложение  
к постановлению Правительства  
Ханты-Мансийского  
автономного округа - Югры  
от 14 декабря 2012 года N 505-п

## Консультации и разъяснения

---

### Вопросы по ценообразованию в строительстве и порядку расчетов за выполненные работы

#### Вопрос.

Добрый день. Подскажите, пожалуйста, для укладки мембраны на кровлю берем расценки ГЭСН 12-01-028-...! Сумма на ФОТ совсем смешная, на 600м<sup>2</sup> по расценке ... -03 и 4000Р нет. Может, подскажите, за счет чего можно увеличить стоимость работ??

#### Ответ.

Согласно ОБЩИМ ПОЛОЖЕНИЯМ Сборника 12 «Кровли», п.1.12.14. Нормами с 12-01-002-18 по 12-01-002-22, 12-01-028-03 не учтены затраты на подготовку основания кровли перед укладкой изоляционного материала, в случае необходимости эти затраты учитываются дополнительно.

Основанием под гидроизоляционный ковер служат ровные поверхности:

- несущих железобетонных плит, швы между которыми заделаны цементно-песчаным раствором марки не ниже М150;
- выравнивающих монолитных стяжек из цементно-песчаного раствора и асфальтобетона;
- сборных стяжек из плоских асбестоцементных листов или цементно-стружечных плит толщиной не менее 8 мм, уложенных в два слоя;
- монолитной теплоизоляции из легких бетонов, а также материалов на основе цементного вяжущего с эффективным наполнителем (перлита, вермикулита и т.д.);
- минераловатных теплоизоляционных плит;
- теплоизоляционных плит из пеностекла.

Проверка качества основания под кровлю

1. Проверить прочность основания.
2. Проверить толщину основания.
3. Проверить соблюдение проектных уклонов. В случае, если уклон основания окажется меньше проектного, необходимо исправить стяжку, доведя все отметки до проектных.
4. Проверить ровность основания. При наличии на поверхности стяжек раковин, трещин и неровностей заделать их цементно-песчаным раствором М150.
5. Проверить влажность основания.

Основание считается влажным, если при закрывании участка основания полиэтиленовой пленкой размером 1000х100 мм, которая приклеивается к основанию с помощью двухстороннего скотча, под пленкой происходит образование капелек конденсата. Укладка пленки производится до полудня, а проверка на образование конденсата на следующее утро.

6. Проверить правильность устройства температурно-усадочных швов в выравнивающих стяжках.
7. Температурно-усадочные швы в стяжках необходимо перекрывать полосами рулонного материала шириной 150-200 мм в соответствии с п. 5.1 СП 17.13330.2011 «Кровли».

Подготовка основания под кровлю включает следующий набор работ:

- Вертикальные поверхности конструкций, выступающих над крышей и выполненных из штучных материалов (кирпича, пенобетонных блоков и т.д.), оштукатурить цементно-песчаным раствором М150 или обшить прессованными плоскими асбестоцементными листами (АЦЛ) или цементно-стружечными плитами (ЦСП) на высоту подъема дополнительного водоизоляционного ковра, не менее чем на 300 мм.
- Все швы в конструкциях из штучных материалов должны быть тщательно заделаны цементно-песчаным раствором М150.
- В местах примыкания к стенам, парапетам, вентиляционным шахтам и другим кровельным конструкциям выполнить наклонные бортики под углом 45° и высотой 100 мм из цементно-песчаного раствора или асфальтобетона. Допускается изготавливать бортики из жёсткого утеплителя на основе минеральной ваты.
- При наличии на поверхности основания под кровлю цементного молочка, ржавчины и других веществ не жирового происхождения, удалить их с помощью абразивной обработки, после чего промыть и высушить основание.
- Удалить с поверхности основания жировые загрязнения. При незначительной глубине загрязнений их обрабатывают абразивным методом, при большей глубине замасленное место удаляют и заменяют свежей бетонной смесью или заделывают цементно-
- Очистить основание от пыли, грязи и мусора.

Для обеспечения необходимого сцепления наплаваемых рулонных материалов с основанием кровли все поверхности основания из цементно-песчаного раствора и бетона обработать грунтовочными холодными составами (праймерами). В качестве грунтовки, наносимой на сухие поверхности, применять:

— Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01;

— Праймер битумный эмульсионный ТЕХНОНИКОЛЬ №04 (использование возможно при температурах не ниже +5 °С).

Грунтовку наносить с помощью кистей, щеток или валиков.

- При наплавлении кровельного материала на теплоизоляционные плиты из минеральной ваты и пеностекла поверхность плит обработать мастикой кровельной горячей ТЕХНОНИКОЛЬ №41. Расход мастики должен составлять 1,5 кг/м<sup>2</sup>.

Для обработки поверхности теплоизоляционных плит мастиками использовать щетку с коротким ворсом, гребок-швабру с резиновой вставкой или гребенку.

- Кровельные материалы наплавляют после полного высыхания огрунтованной поверхности (на тампоне, приложенном к высохшей поверхности, не должно оставаться следов)
- Не допускается выполнение работ по нанесению грунтовочного состава одновременно с работами по наплавлению кровельного ковра.

*Ответ дан по состоянию на 20.07.2024*

*Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции.*

## Вопрос.

Подскажите, пожалуйста, в каких случаях применяются/не применяются, при демонтаже кровельного покрытия расценки — ГЭСНр 58-26 ... Прорезка борозд в старой кровле нарезчиками с алмазными дисками?

## Ответ.

Согласно ОБЩИМ ПОЛОЖЕНИЯМ Сборника 58 «Крыши, кровли», п.1.58.1. В ГЭСНр сборника 58 расход ресурсов рассчитан на выполнение всего комплекса работ, необходимых при разборке, ремонте, смене и устройству основных видов конструкций крыш и кровель, включая: устройство ограждений, предусмотренных правилами производства работ и техники безопасности; уборку материалов, отходов и мусора, полученных при разборке; очистку, сортировку и штабелировку материалов и отходов, полученных от разборки и годных для дальнейшего использования, и т.п.

Таблица ГЭСНр 58-01-25 «Прорезка борозд в старой кровле нарезчиками с алмазными дисками» учитывает следующий состав работ:

1 Прорезка борозд в старой рулонной кровле нарезчиками с алмазными дисками.

В частности, в базе 2022 г. расценка ГЭСНр 58-01-025-01 содержит следующие ресурсы:

ГЭСНр 58-01-025-01	Прорезка борозд в старой кровле нарезчиками с алмазными дисками, толщина кровли: до 10 см		100 м
Состав работ:			
1	Прорезка борозд в старой рулонной кровле нарезчиками с алмазными дисками.		
Ресурсы:			
Код	Наименование	К-во	Ед.
2	Затраты труда машинистов	0,2	чел.-ч
91.08.06-004	Нарезчики швов самоходные, максимальная глубина резки 350 мм, мощность 22 кВт (30 л.с.)	0,2	маш.-ч
01.7.17.10-0001	Фреза для нарезчика	0,05	шт

**ВЫВОД:** Необходимость прорезки борозд в старой кровле нарезчиками с алмазными дисками с указанием необходимых ресурсов определяется в проектной или другой технической документации (например, в проекте организации строительства (ПОС), в проекте производства работ (ППР)).

## Примечание:

До появления специализированного оборудования ремонтные работы по замене кровле осуществлялись при помощи топора. Трудоемкий процесс отнимал много времени и сил. Сегодня в качестве инструмента применяют резчики кровли. Узкоспециализированные машины способны работать на сложных участках. Без труда резать и удалять старые покрытия, такие как битум, пергамин и рубероид.

Такие современные устройства, как, например, резчик кровли CR-149, резчик кровли

CR-1413, резчик кровли электрический CR-144E с легкостью позволяют справиться с кровельным покрытием и избежать «топорного» способа ремонта крыши.

*Ответ дан по состоянию на 24.07.2024*

*Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции.*

# Новости компании и наших партнеров

## Обновление КСР

### Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Сообщаем об обновлении сборника КСР. Сборник утвержден приказом Минстроя России от [29.10.2024 №730/пр.](#)

Для обновления базы в составе ПП SmetaWIZARD 5 воспользуйтесь сервисом UpdateWIZARD или скачайте обновленную базу с [сайта](#).

В случае возникновения вопросов обращайтесь в Отдел технической поддержки «ВИЗАРДСОФТ» по телефону **+7 (812) 655-63-23** или через форму онлайн-консультанта на сайте компании.

Источник: <https://wizardsoft.ru>  
06.11.2024

## II Всероссийское соревнование «Эффективное управление поставками»

25 октября состоялось II Всероссийское соревнование «Эффективное управление поставками».



Целью соревнования было выявление наиболее способных студентов к самостоятельному творчеству и инженерной деятельности на предприятиях отечественной промышленности и бизнеса. Важной задачей также было внедрение современных эффективных цифровых технологий в систему массового образования.

Организаторами мероприятия выступили АНО ДПО «Академия ЭТМ» и Санкт-Петербургский государственный электротехнический университет «ЛЭТИ» им. В.И. Ульянова (Ленина).

Жюри оценивало умение выполнять расчеты, выбирать оптимальную цепь поставок, оригинальность и полноту выполнения графической части



На первом этапе соревнования участникам необходимо было определить потребность в электротехнических материалах и оборудовании для предприятия в Саратовской области, а также спроектировать их поставку.

[Содержание](#)

На втором этапе в «Точке кипения» Санкт-Петербургского государственного университета авиационного приборостроения проходила защита предложенного решения среди других участников соревнований.

Организаторы особо отметили команду СПбГАСУ, подчеркнув, что студенты смогли грамотно разработать цепь поставок и цепь добавленной стоимости, а также выбрать конкретного подрядчика, готового приступить к работе на следующий день.



Благодаря использованию современной сметной программы SmetaWIZARD, студенты СПбГАСУ смогли продемонстрировать высокий уровень подготовки и заняли призовое место. ВИЗАРДСОФТ активно участвует в развитии и подготовке квалифицированных специалистов, что еще раз подчеркивает значительный вклад в образовательный процесс и подготовку будущих профессионалов.

Источник: <https://wizardsoft.ru>  
05.11.2024

## **Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 1 (620) за ноябрь 2024 года.**

### **Уважаемые Клиенты и Партнеры!**

Компания «ВИЗАРДСОФТ» предлагает Вам ознакомиться с еженедельным бюллетенем «Ассистент строителя» № 1 (620) за ноябрь 2024 года.

[Скачать бюллетень](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>  
05.11.2024

## **Обновление программного продукта SmetaWIZARD 5**

### **Уважаемые клиенты и партнеры!**

Компания «ВИЗАРДСОФТ» информирует Вас о выходе обновления программного продукта [SmetaWIZARD](#) версия 5.3.1.33.

➤ [Перечень изменений, вошедших в данную версию](#)

По вопросам приобретения и получения обновлений обращайтесь в Отдел продаж и Отдел технической поддержки по телефону **+7 (812) 655-63-23** и электронной

[Содержание](#)

почте: [info@wizardsoft.ru](mailto:info@wizardsoft.ru).

Источник: <https://wizardsoft.ru>

## Приглашаем на практический курс «ТИМ-СМЕТЧИК»

### Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Наша компания совместно с Университетом Минстроя приглашает вас на [«Практический курс. Определение сметной стоимости строительно-монтажных работ на основе данных цифровых информационных моделей»](#).

#### Общая информация

**Форма обучения:** очная, заочная, с использованием дистанционных образовательных технологий (ДОТ) и электронного обучения.

**Место обучения:** Москва, Локомотивный проезд, 21, стр.3, ауд. 115 или заочно по месту нахождения слушателя (занятия проводятся в формате видеоконференции в режиме реального времени)

#### Кому будет полезен курс?

- Специалистам в области госзакупок, управления контрактами, закупок и финансов.
- Сотрудникам государственных органов, предприятий и организаций, занимающихся закупками товаров и услуг

#### Стоимость обучения и документ по окончании

Стоимость обучения зависит от формата обучения и выдаваемого по окончании документа

##### 1 вариант обучения

Повышение квалификации (32 часа) с выдачей Удостоверения о повышении квалификации Университета Минстроя, стоимость обучения 34 900 руб.

##### 2 вариант обучения

Обучающий курс (32 часа) с выдачей Сертификата Университета Минстроя 24 900 руб.

#### Акции

**1. Скидка постоянным клиентам.** Для тех, кто ранее проходил обучение на платных курсах Университета Минстроя (постоянные клиенты) стоимость составит:

- повышение квалификации с выдачей Удостоверения - 29900 руб.,
- обучающий курс с выдачей Сертификата - 19900 руб.

**2. Скидка при прохождении обучения на нескольких курсах:**

["Эффективная работа в ПК "Гранд смета"](#) или ["Практикум по работе в "Гранд-Смета"](#) и ["Сметное планирование и контрактные процессы в строительстве с использованием БИМ и РИМ"](#)

**до конца 2024 года.** Стоимость обучения составит:

- повышение квалификации с выдачей Удостоверения - 29900 руб.,
- обучающий курс с выдачей Сертификата - 19900 руб.

Узнать более подробную информацию и записаться на курс можно [по ссылке](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>

[Содержание](#)

# Обучение

## Курсы ИПАП

- ✓ **Курсы ИПАП по сметному делу и повышении квалификации** [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы для IT-специалистов:** программистов, системных администраторов, обучение ip-телефонии [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Школы программирования для детей** от 14 лет и старше [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы и семинары ЖКХ** [посмотреть курсы](#)

### Ближайшие курсы

Сметное дело, ПИР, BIM		
➤	<a href="#">Стажировка по Законодательству РФ для работы сметчика. V квартал 2024</a>	14.11.2024 - 14.11.2024
➤	<a href="#">Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (ГРАНД-Смета) для новичков</a>	18.11.2024 - 09.12.2024
➤	<a href="#">Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (SmetaWIZARD) для новичков</a>	18.11.2024 - 09.12.2024
➤	<a href="#">Теория: Сметное дело в строительстве</a>	18.11.2024 - 04.12.2024
➤	<a href="#">Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета)</a>	18.11.2024 - 26.12.2024
➤	<a href="#">Трехмерное моделирование и дизайн в Autodesk AutoCAD 3D</a>	18.11.2024 - 22.11.2024
➤	<a href="#">Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета)</a>	19.11.2024 - 29.11.2024
➤	<a href="#">Теория: Сметное дело в строительстве</a>	19.11.2024 - 22.11.2024
➤	<a href="#">Сметное дело (Комплекс А0)</a>	19.11.2024 - 29.11.2024
➤	<a href="#">Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (ГРАНД-Смета) для новичков</a>	25.11.2024 - 29.11.2024
➤	<a href="#">Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ</a>	25.11.2024 - 26.11.2024
➤	<a href="#">Автоматизированный расчет смет в программе Комплекс А0</a>	25.11.2024 - 29.11.2024
➤	<a href="#">Особенности составления смет (сметных расчетов) ресурсно-индексным методом (РИМ) на монтаж оборудования и пусконаладочные работы в соответствии с требованиями приказов Минстроя России</a>	26.11.2024 - 27.11.2024
➤	<a href="#">Autodesk Revit. BIM моделирование для начинающих</a>	26.11.2024 - 27.12.2024
Программирование, IP-телефония		
➤	<a href="#">Java. Продвинутый уровень</a>	18.11.2024 - 22.11.2024
➤	<a href="#">Корпоративная IP-телефония на базе Asterisk. Продвинутый уровень</a>	25.11.2024 - 29.11.2024
➤	<a href="#">Администрирование ОС Linux (Linux Professional Institute - level 1, 2)</a>	25.11.2024 - 29.11.2024
➤	<a href="#">AL-1703. Расширенное администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7</a>	09.12.2024 - 13.12.2024
➤	<a href="#">Администрирование FreeBSD (Базовый курс)</a>	10.12.2024 - 22.01.2025
➤	<a href="#">Python для системных администраторов</a>	15.01.2025 - 18.02.2025
➤	<a href="#">Программирование на языке Python. Базовый уровень</a>	27.01.2025 - 31.01.2025
➤	<a href="#">VBA программирование (макросы)</a>	27.01.2025 - 31.01.2025

## Ресурсно-индексный метод составления сметной документации

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) приглашает на двухдневный курс по теме: **«Ресурсно-индексный метод составления сметной документации»**.

*Продолжительность обучения: 16 акад. часов*

*Формы обучения: очная и в формате вебинар*

*Стоимость обучения: 22 000 рублей - очно для физических лиц*

**24 000 рублей** - очно для юридических лиц

**20 500 рублей** - в формате вебинара для физических лиц

**22 500 рублей** - в формате вебинара для юридических лиц

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки*

**Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Ресурсно-индексный метод составления сметной документации"** установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Стажировка по Законодательству РФ для работы сметчика. V квартал 2024](#)
- [Ресурсно-индексный метод составления сметной документации \(ГРАНД-Смета\)](#)
- [Особенности составления смет \(сметных расчетов\) РИМ на капитальный и текущий ремонт зданий и сооружений](#)
- [Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе \(SmetaWIZARD 5\)](#)
- [Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ \(Система ПИР Комплекс А0\)](#)

*По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),*

**Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)**

**Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 [nev@ipap.ru](mailto:nev@ipap.ru)**

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru)

Сайт: <https://ipap.ru>

## Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений. Организация работ и строительный контроль

*Продолжительность обучения: 40 ак. часов*

*Формы обучения: очная дневная, вечерняя, вебинар*

*Стоимость обучения*

**22 000 рублей** — очно для юр. лиц,

**20 000 рублей** — вебинар для юр. лиц,

**19 000 рублей** — очно для физ. лиц,

**18 800 рублей** — вебинар для физ. лиц,

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки*

**Документ об окончании:** Удостоверение о повышении квалификации по курсу «Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений. Организация работ и

[Содержание](#)

**строительный контроль»** установленного образца сроком действия 5 лет.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Особенности ценообразования и сметного нормирования при капитальном ремонте, монтажных и пусконаладочных работах](#)
- [Монтаж оборудования и ПНР](#)
- [Составление смет на ПИР \(ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD\)](#)
- [Дистанционный курс: Составление смет на ПИР](#)
- [Видеокурс: Экспертиза проектно-сметной документации](#)
- [Дистанционный курс: Ресурсный метод расчета сметной документации](#)

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

**Очное обучение: +7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)

**Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** [nev@ipap.ru](mailto:nev@ipap.ru)

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru)

Сайт: <https://ipap.ru>

## **Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ (Система ПИР Комплекс А0)**

ЧОУ ДПО «ИПАП» является авторизованным учебным центром «Компании **ИнфоСтрой**» в области проведения консультаций и обучения работе в сметно-аналитическом Комплексе А0.

**Все выпускники ИПАП получают купон на скидку (10%) на приобретение программного обеспечения Комплекс А0**

*Продолжительность обучения: 16 ак. часов*

*Формы обучения: очная дневная, вечерняя, выходного дня*

*Стоимость обучения:*

**17 000 рублей для физ.лиц**

**18 500 рублей для юрид.лиц**

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки*

*Документ об окончании:* Удостоверение о повышении квалификации по курсу **"Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ"** установленного образца, сроком действия 5 лет.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Составление смет на ПИР \(ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD\)](#)
- [Особенности ценообразования и сметного нормирования при капитальном ремонте, монтажных и пусконаладочных работах](#)
- [Монтаж оборудования и ПНР](#)
- [Дистанционный курс: Составление смет на ПИР](#)
- [Экспертиза проектно-сметной документации](#)
- [Интенсив: Новая методика определения сметной стоимости строительства \(Приказ №421/пр\)](#)

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

**Очное обучение: +7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)

**Дистант. обучение:** +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 [nev@ipap.ru](mailto:nev@ipap.ru)  
Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## **Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений**

Курс охватывает полный комплекс работ: проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы, пусконаладочные работы, техническое обслуживание и ремонт.

Авторский курс, преподаватель **Долгов Андрей Евгеньевич** - высококвалифицированный специалист в области сметного нормирования и ценообразования слаботочных систем зданий и сооружений.

*Продолжительность обучения:* **40 ак. часов**

*Формы обучения:* очная дневная, вечерняя / в формате вебинара

*Стоимость обучения:*

**23 000 рублей - очно для юр. лиц,**

**21 000 рублей - очно для физ. лиц,**

**22 000 рублей - вебинар для юр. лиц,**

**19 000 рублей - вебинар для физ.лиц.**

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки*

*Документ об окончании:* **Удостоверение о повышении квалификации по курсу «Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений»** установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Слаботочные системы зданий и сооружений](#)
- [Видеокурс: Слаботочные системы зданий и сооружений](#)
- [Системы электросвязи](#)

*По всем вопросам:* **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),**

*Очное обучение:* +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)

*Дистант. обучение:* +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 [vea@ipap.ru](mailto:vea@ipap.ru)

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## **Базовый видеокурс: ВМ-сметчик**

Обучение в дистанционном формате осуществляется с помощью специализированной онлайн образовательной платформы [teachandstudy.ru](http://teachandstudy.ru). В учебные курсы включены, видеоматериалы, презентационные материалы. Постоянная связь с преподавателем и инструктором курса позволит Вам быть в тонусе и получать оперативные ответы на возникающие вопросы.

*Формат обучения:* **дистанционно**

*Продолжительность обучения:* **16 ак. часов**

*Стоимость обучения:* **15 000 руб**

*Документ об окончании:* **Удостоверение о повышении квалификации по курсу**

[Содержание](#)

## "BIM- сметчик", сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#)

Преподаватель курса — **Самопал Николай Валериевич** – ведущий преподаватель ИПАП по направлению BIM, руководитель отдела продвижения продуктов информационного моделирования.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [BIM/ТИМ проектирование](#)
- [Трехмерное моделирование и дизайн в Autodesk AutoCAD 3D](#)
- [Дистанционный курс: NanoCAD. Базовый курс](#)
- [Расширенные возможности моделирования в SolidWorks](#)
- [Информационное проектирование BIM \(Revit, Navisworks, BIM 360\)](#)
- [Разработка смет с использованием BIM](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)

Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** [nev@ipap.ru](mailto:nev@ipap.ru)

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## Курс профессиональной переподготовки DevOps инженер

В новом курсе от ИПАП за основу берется базовый курс по LINUX, на основе полученных знаний начиная с 4 модуля разбираются непосредственно DevOPS подходы и методологии.

*Продолжительность обучения: 408 академических часа*

*Форма обучения: очно, дистанционно, в формате вебинара*

*Стоимость обучения: 140 000 рублей - для физических лиц  
140 000 рублей - для юридических лиц*

*Формы оплаты:*

- единовременный платеж (предоставляется скидка 10%);
- беспроцентная рассрочка;

*Документ об окончании: диплом о профессиональной переподготовке.*

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Разработчик программного обеспечения на Python \(backend разработчик\)](#)
- [Разработчик программного обеспечения на Java \(backend разработчик\)](#)
- [Веб-разработчик на языке Python](#)
- [Системный инженер](#)
- [Дистанционный курс: Инженер-программист \(Python, Java, C++, PHP, C#\)](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное/Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-21** (доб. 534), **+7 (952) 379-75-00**

[vaa@ipap.ru](mailto:vaa@ipap.ru) Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## Корпоративная IP-телефония на базе Asterisk. Продвинутый уровень

Программа курса "Корпоративная IP-телефония на базе Asterisk. Продвинутый уровень" направлена на обучение специалистов теоретическим и практическим навыкам использования IP-АТС на предприятии и автоматизации бизнес-процессов компании.

*Продолжительность обучения:* 40 академических часов

**Форма обучения:** очно, дистанционно, в формате вебинара.

**Стоимость обучения:** 32 000 рублей - для физических лиц

34 000 рублей - для юридических лиц

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки  
(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института).*

**Документ об окончании:** Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Корпоративная IP-телефония на базе Asterisk. Продвинутый уровень" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Системное администрирование Linux LL-102](#)
- [RP - 271 Почтовая система RuPost](#)
- [Linux101 Основы администрирования Linux](#)
- [Linux. Уровень 1. Основы администрирования системы](#)
- [55187С: Системное администрирование Linux](#)
- [Linux для разработчиков](#)
- [Основы администрирования Linux. Аналог курсов RHCSA](#)

**По всем вопросам:** 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

**Очное/Дистанционное обучение:** +7 (812) 655-63-21 (доб. 534), +7 (952) 379-75-00  
[vaa@ipap.ru](mailto:vaa@ipap.ru) Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## Информационная безопасность и шифрование данных

Курс рассчитан на людей, ранее имеющих опыт работы в области системного и сетевого администрирования, но также курс подходит для желающих только познакомиться с данным направлением.

*Продолжительность обучения:* 40 академических часов

**Форма обучения:** очно, дистанционно, в формате вебинара

**Стоимость обучения:** 45 000 рублей - для физических лиц

50 000 рублей - для юридических лиц

**Документ об окончании:** Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Информационная безопасность и шифрование данных" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Разработчик программного обеспечения на Python \(backend разработчик\)](#)
- [Разработчик программного обеспечения на Java \(backend разработчик\)](#)

[Содержание](#)

- [Программирование на языке Python. Базовый уровень](#)
- [Linux. Уровень 1. Основы администрирования системы](#)
- [Администрирование ОС Альт. Часть 1](#)
- [Корпоративная IP-телефония на базе Asterisk. Базовый уровень](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),  
Очное/Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-21** (доб. 534), **+7 (952) 379-75-00**  
[vaa@ipap.ru](mailto:vaa@ipap.ru) Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## Постоянные скидки в разделе «Акции»

*Уважаемые коллеги и партнеры!!*

- На сайте [www.ipap.ru](http://www.ipap.ru) в разделе [«Сертификаты»](#) Вы сможете [купить подарочный сертификат-он-лайн](#) по любым учебным направлениям нашего института.
- В разделе [«Акции»](#), вы можете ознакомиться со всеми постоянными скидками нашего Института.

**За всеми подробностями обращайтесь:**

- ✓ с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00
- ✓ контакты: **8 (800) 551-01-42** звонок бесплатный
- ✓ Сметное дело **+7 (812) 655-63-22, +7 (911) 002-37-04**
- ✓ Информационные технологии **+7 (812) 655-63-21, +7 (952) 379-75-00**

## Техническая поддержка

### Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «Визардсофт» приглашает к сотрудничеству региональных дилеров на взаимовыгодных условиях.

Условия сотрудничества уточняйте на нашем сайте [www.wizardsoft.ru](http://www.wizardsoft.ru)  
телефон (812) 655-63-25, электронная почта [info@wizardsoft.ru](mailto:info@wizardsoft.ru)

Компания «Визардсофт» предлагает Вам услугу **ON-LINE Консультант** — связь со службой технической поддержки с помощью *Skype* и *TeamViewer*QS.

По всем вопросам обращаться по телефонам:

**«Горячая» линия: +7 (950) 043-18-24**

**Санкт-Петербург и ЛО: +7 (812) 655-63-23**

**Москва и МО: +7 (495) 585-14-12**

**Ростов-на-Дону: +7 (863) 221-31-23, +7 (863) 221-63-50**

**Крым/Севастополь: +7 (365) 267-13-18**

**Регионы/Дилеры: +7 (812) 655-63-25, +7 (904) 554-79-97**

Наш сайт: [www.wizardsoft.ru](http://www.wizardsoft.ru)

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП):

**бесплатный единый номер 8 (800) 551-01-42**

**Сметное дело: +7 (812) 655-63-22, +7 (911) 002-37-04**

**Информационные технологии: +7 (812) 655-63-21, +7 (952) 379-75-00**

**e-mail: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru), сайт: [www.ipap.ru](http://www.ipap.ru)**

**Визардсофт – мы работаем для Вас!**