



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖКХ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И ПРОМЫШЛЕННОСТИ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ**
СОВМЕСТНО

с комитетом архитектуры и градостроительства Новгородской области и
государственным бюджетным учреждением «Региональный центр по ценообразованию в
строительстве Новгородской области»

Великий Новгород

28-29 августа 2014 г.

Семинар

*для руководителей и специалистов предприятий строительной отрасли,
инвесторов и отраслевых подразделений*

«Система ценообразования и сметного нормирования в строи- тельстве.

Повышение эффективности реализации инвестиционных проек- тов».

Перечень рассматриваемых вопросов:

- Государственная система ценообразования и сметного нормирования в строительстве.
- Правовой статус, порядок разработки и утверждения нормативов в области сметного нормирования и ценообразования в строительстве (*изменения и дополнения*).
- **Внимание! Приказ Минстроя № 31пр от 30.01.2014 г. «О введении новой сметно-нормативной базы с 01.04.2014».**
- **Применение новой сметно-нормативной базы 2014 г.**
- Новое в Государственной (национальной) системе ценообразования и сметного нормирования в строительстве.
- Действующие документы Госстроя России о порядке разработки сметных нормативов (приказ № 75/ГС от 04.12.12), о порядке формирования и ведения федерального Реестра сметных нормативов (приказ № 17/ГС от 05.02.13).
- Реализация указаний по Постановлению Правительства Российской Федерации № 427 от 18 мая 2009 года «О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета».
- Особенности применения и использования эталона сметно-нормативной базы.
- Порядок и формы публикации и распространения сметных нормативов в организациях инвестиционно-строительного комплекса.
- Порядок применения государственных (федеральных), территориальных, отраслевых и индивидуальных сметных нормативов.
- Мониторинг цен и порядок индексации при определении сметной стоимости и стоимости выполненных работ.
- Особенности применения индексов для определения сметной стоимости объектов, строящихся с использованием средств федерального бюджета и внебюджетных источников финансирования.
- **Методика разработки и указания по применению укрупненных сметных нормативов.**
- Формирование инвестиционных программ с применением нормативов цены строительства НЦС и нормативов цены конструктивных решений НЦКР.
- Методические документы, регламентирующие процедуру определения стоимости строительной продукции, составление сметного раздела проектной документации.
 - Особенности разработки проекта организации строительства в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87.
 - Приказ Госстроя РФ от 04.12.2012 г. г. № 76/ГС «Об утверждении классификации сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета».
 - Вопросы нормирования и оплаты труда в строительстве. Правовые и законодательные

основы оплаты труда.

- Федеральное отраслевое соглашение по строительству и промышленности строительных материалов РФ.
- Действующая система сметного нормирования накладных расходов.
- Методические документы по определению сметной прибыли в строительстве.
- Временные здания и сооружения в строительстве: титульные, нетитульные, вспомогательные сооружения и устройства.
- Порядок определения прочих работ и затрат. Определение стоимости работ для организаций, работающих по упрощенной системе налогообложения.
- Особенности определения сметной стоимости капитального и текущего ремонта, объектов реконструкции зданий и сооружений.
- Методические документы, регламентирующие порядок применения государственных элементных сметных норм и единичных расценок на монтаж оборудования
- Дополнения и изменения по сборникам и документам..
- Наиболее часто встречающиеся вопросы по применению сборников на монтаж оборудования.
- Определение затрат на демонтаж оборудования.
- Порядок отнесения в сметной документации изделий к материалам или оборудованию.
- Методические документы, регламентирующие порядок определения сметной стоимости оборудования.
- Методические документы, регламентирующие порядок применения государственных элементных сметных норм и единичных расценок на пусконаладочные работы, изменения и дополнения.
- Учет в сметной документации ресурсов, не учтенных в сборниках на пусконаладочные работы.
- Краткая информация по определению стоимости проектных работ и авторского надзора в строительстве.
- Краткая информация по определению стоимости изыскательских работ в строительстве.
- Отдельные вопросы по определению ремонтных работ в строительстве.
- Исходные данные на проектирование и разработки сметной документации и их влияние на правильность определения сметной стоимости строительства.
- Учет в сметной документации аренды, оборачиваемости и возврата материальных ресурсов.
- Учет в сводном сметном расчете стоимости строительства фактических затрат.
- Применение справочника базовых цен на проектные работы в строительстве. «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», утвержденного приказом Минрегиона России от 12 марта 2012 года №96, при определении стоимости проектирования объектов капитального ремонта.
- Определение затрат на проведение экспертизы инженерных изысканий, проектной и сметной документации.
- Учет в сводном сметном расчете стоимости строительства резерва средств на непредвиденные работы и затраты, установленные приказом Минрегиона от 01.06.2012 № 220 «О внесении изменений в Методику определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации».
- Формирование договорных (контрактных) цен в строительстве.
- Порядок определения стоимости строительной продукции, финансирование работ по которым осуществляется за счет средств областного бюджета Новгородской области.
- Составление сметной документации на территории Новгородской области с применением ТСНБ-2001 по Новгородской области в редакции 2009 г. и порядок пересчета в текущий уровень цен. Изменения и дополнения.
 - **Программный комплекс ГОССТРОЙСМЕТА и SmetaWIZARD- Спонсоры проведения семинара и предоставления спонсорских призов.**
 - **Розыгрыш призов!!!** Призы предоставлены спонсорами проведения семинара: ВИЗАРДСОФТ, Госстройсмента, Институт стоимостного инжиниринга, Стройинформиздат.

В семинаре примут участие **руководители и ведущие специалисты** Федерального центра ценообразования в строительстве, заместитель Губернатора Новгородской области, руководитель департамента по строительству и дорожному хозяйству Новгородской области, председатель комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области, директор регионального центра по ценообразованию в строительстве Новгородской области.

В семинаре принимают участие:

Журавлев Павел Анатольевич	— первый заместитель руководителя Федерального центра ценообразования в строительстве.
Шпунт Галина Петровна	— руководитель информационно-консультационной службы Федерального центра ценообразования в строительстве.
Грищенкова Татьяна Львовна	— заместитель руководителя информационно-консультационной службы Федерального центра ценообразования в строительстве.
Тупоносова Галина Анатольевна	— начальник управления методологии и образовательный услуг Федерального центра ценообразования в строительстве.
Маланин Юрий Сергеевич	— заместитель Губернатора Новгородской области
Петров Владимир Дмитриевич	— руководитель департамента строительства и дорожного хозяйства Новгородской области
Захаркина Валентина Васильевна	— председатель комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области
Ушанова Лариса Владимировна	— директор государственного бюджетного учреждения «Региональный центр по ценообразованию в строительстве Новгородской области»

В работе семинара предусмотрены **круглые столы**, на которых лекторы ответят на интересующие вас вопросы.

На семинаре будут разыграны:

- Комплекты программных комплексов для автоматизированной разработки и экспертизы сметной документации «**ГосСтройСмета**» и **SmetaWIZARD**.
- Практические пособия по сметному делу (Ермолаев Е.Е., Симанович В.М.)
- Подарочные сертификаты на участие в семинарах ФАУ «ФЦЦС» и другие ценные подарки. Подарочный сертификат на обучение по программе «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве» (72 часа) АНО ДПО «Институт стоимостного инжиниринга»

Также участники семинара смогут приобрести **нормативно-методическую литературу ФАУ ФЦЦС** от ООО «Стройинформиздат» **со скидкой 10 %**.

Участникам семинара предоставляется **возможность пройти аттестацию** с получением аттестата и личной печати сметчика со **скидкой**. Стоимость аттестации для участников семинара составит **4000 рублей**, НДС не облагается.

29 августа участникам семинара предоставляется **возможность пройти профессиональную аттестацию**.

Специалистам-сметчикам, успешно прошедшим аттестационное тестирование, выдается профессиональный аттестат и именная печать для постановки оттиска на сметной документации. Уникальный идентификационный номер аттестата заносится в единый реестр Федерального центра ценообразования в строительстве.

Для допуска к аттестации специалист-сметчик должен иметь стаж в ценообразовании не менее трех лет. В подтверждение стажа необходимо предоставить отзыв с работы и копию трудовой книжки.

г. Великий Новгород

28-29 августа 2014 г.

Стоимость участия

5500 рублей (НДС не облагается) за участие одного слушателя.

Для представителей администраций муниципальных образований Новгородской области предусмотрена льготная цена участия в семинаре. Предусмотрены скидки для групп от 3 слушателей.

В стоимость семинара включены: раздаточный материал, кофе-брейк. Оплата проезда

и проживания в стоимость семинара не входит.

Место проведения семинара

Здание Правительства Новгородской области, Большой зал Правительства Новгородской области

Адрес: 173005, Великий Новгород, пл. Победы-Софийская.д.1

Проезд до остановки площадь Победы-Софийская (со стороны вокзала) до остановки Администрация, Телеком (со стороны ул. Газон)

Проживание и бронирование

Для участников семинара мы бронируем номера в **гостинице «Волхов»**.

Проживание оплачивается за наличный расчет при заселении в гостиницу.

Адрес **гостиницы «Волхов»**: 173005, г Великий Новгород, ул. Предтеченская, д.24

Телефон для самостоятельного бронирования: +7(8162)99-84-38

Участникам необходимо **за 2 недели до начала семинара** сообщить о необходимости бронирования номеров в гостинице.

График работы семинара

28 августа 09:00-10:00 регистрация участников,

28 августа 10:00-17.00 работа семинара,

29 августа 09:00-16:00 работа семинара,

29 августа 16:00-18:30 аттестация после проведения семинара (по предварительной записи).

При регистрации на семинар участнику необходимо иметь:

(1) копию платежного поручения с отметкой банка, либо гарантийное письмо об оплате;

(2) полные реквизиты организации.

При регистрации участникам выдается комплект документов для бухгалтерии (оригиналы счета, договора, акты, счет-фактуры), а также раздаточный материал к семинару.

По окончании семинара выдается **сертификат об участии в семинаре от ФАУ «ФЦЦС»**.

Успешно сдавшие аттестацию - **получают профессиональный аттестат сметчика, с занесением в гос.реестр, личную печать.**

Для участия обязательна предварительная регистрация

Заявку следует подать не позже чем за неделю до начала семинара.

Отправить заявку Вы можете:

электронной почте ГБУ «РЦЦС НО» Великий Новгород: rccs@mail.natm.ru, rccs@yandex.ru

по факсу: г. Великий Новгород, **8(8162) 732-411, 732-683**
