

Выпускается компанией «ВИЗАРДСОФТ»

Еженедельный бюллетень
Ассистент строителя

Июль 2023 года

Выпуск 5 (560)

Санкт-Петербург

2023

Содержание

Содержание	2
Выпуски нормативных баз	3
Новости.....	4
Ирек Файзуллин: цифровизация — один из ключевых факторов развития современных городов.....	4
Недобросовестных производителей и поставщиков стройматериалов внесут в реестр	4
Региональные операторы будут централизованно закупать материалы для капремонта	5
Незавершенные объекты капитального строительства будут регистрировать без технического плана	6
Разработаны первые редакции 64 сводов правил на передовые материалы и технологии в строительстве	7
Членам СРО повысят предельный размер обязательств по договорам.....	8
В России появится электронный реестр документов, необходимых застройщикам для реализации инвестпроектов	8
Технологии информационного моделирования ускорят программу реновации в Москве.....	9
НОСТРОЙ подписал соглашение о сотрудничестве с Ненецким автономным округом	10
Законодательство	11
ПРИКАЗ № 369/пр от 24.05.2023.....	11
ПИСЬМО от 27 марта 2023 г. № 16218-НП/14	11
Регионы	14
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 173 от 20 марта 2023 года	14
ПРИКАЗ № МКЭ-ОД/23-64 от 29.05.2023	14
ПРИКАЗ № МКЭ-ОД/23-65 от 02.06.2023	15
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №23 от 24.11.2022.....	15
ПРИКАЗ № 117-пр от 07.10.2022	16
Постановление Правительства Республики Карелия от 28 февраля 2023 г. № 94-П.....	17
Консультации и разъяснения	19
Новости компании и наших партнеров.....	22
Присоединяйтесь к #ВизардФест и получайте призы!	22
Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 4 (559) за июль 2023 года	22
Обновление ТСНБ ГОСЭТАЛОН 2012 Эксплуатация ДИЗ №2	23
Обучение	24
Вебинар «SmetaWIZARD 5.1.5.90. Что нового?»	24
Курсы ИПАП	24
Теория: Сметное дело в строительстве.....	24
Базовый видеокурс: BIM-сметчик.....	25
Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Сметно-аналитический Комплекс АО).....	25
Ценообразование и сметное нормирование в строительстве	26
Слаботочные системы зданий и сооружений	27
Видеокурс: Двухмерное проектирование в AutoCAD	28
Основы администрирования Linux. Аналог курсов RHCSA	28
Постоянные скидки в разделе «Акции».....	29
Техническая поддержка	30

Выпуски нормативных баз

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В период с 24 по 28 июля 2023 года в сметно-нормативную базу были внесены следующие изменения:

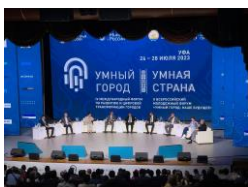
Обновлены базы:

1. Обновлены базы с ФСНБ-2001 ред. 2020 ДИЗ N6 по ФСНБ-2001 ред. 2020 ДИЗ N9 включительно. Добавлены коэффициенты из пункта 27 приказ Минстроя РФ № 557/пр от 07.07.2022.
2. В базе Косвенных затрат (Территория-2020) сделана привязка вида работ "Автомобильные дороги" к расценкам базы ГЭСНс-2001 Содержание автодорог.

Созданы базы:

1. Индексы июль 2023 ТСН Москва гл 13-2.
2. Индексы ТСН-2001 Москва июль 2023 (Мосгосэкспертиза).
3. Индексы и ТССЦ к ТСНБ ТЕР-2001 Ярославской области июль 2023.
4. ССЦ и Индексы к ФЕР-2001 ред. 2020 ЯНАО июль 2023 (Стройинформресурс).

Ирек Файзуллин: цифровизация — один из ключевых факторов развития современных городов



В 2022 году среднее значение индекса цифровизации городского хозяйства «IQ городов» достигло 55 баллов из 120 возможных, что на 4,5% выше, чем в 2021 году, и на 39,78% выше по отношению к базовому 2018 году. Такие данные были озвучены в рамках пленарного заседания IV Международного форума по развитию и цифровой трансформации городов «Умный город – умная страна», который состоялся 27 июля 2023 года.

Заместитель председателя Правительства РФ Марат Хуснуллин напомнил что в Стратегии развития строительной отрасли и ЖКХ РФ до 2030 года вопросы цифровой трансформации являются ключевыми. «Реализация всех планов возможна только при большой личной вовлеченности и синхронной работе руководителей государственной власти и местного самоуправления, представителей бизнеса и некоммерческого сектора, а также постоянного совершенствования существующей системы взаимодействия. Это помогает экономить и планировать ресурсы, ставить четкие задачи и контролировать их выполнение», – сказал он.

В свою очередь, министр строительства и ЖКХ РФ Ирек Файзуллин добавил, что цифровизация является одним из ключевых факторов развития современных городов. Результаты расчёта индекса «IQ городов» позволяют оценить, насколько эффективно российские города проводят цифровую трансформацию, а также увидеть перспективные направления для их дальнейшего развития.

Напомним, что проект «Умный город» реализуется Минстроем России с 2018 года в рамках национального проекта «Жильё и городская среда» и национальной программы «Цифровая экономика». Его целью является повышение конкурентоспособности российских городов, формирование эффективной системы управления городским хозяйством и комфортной городской среды.

Индекс «IQ городов» рассчитывает для более чем 200 городов и оценивается в четырёх категориях – «Крупнейшие города», «Крупные города», «Большие города», «Административные центры». Методика сбора данных адаптирована под актуализированный в 2022 году стандарт умного города.

Источник: <http://sroportal.ru>
28.07.2023

Недобросовестных производителей и поставщиков стройматериалов внесут в реестр



Размер ущерба от некачественной строительной продукции оценивается в 230 млрд рублей. Об этом исполнительный директор Национального объединения производителей строительных материалов и строительной индустрии, член Общественного совета при Росаккредитации Антон Солон рассказал в рамках круглого стола «Фальсификат и контрафакт строительных материалов и изделий: что

делать добросовестным строителям?», который состоялся 26 июля 2023 года в Ленинградской областной торгово-промышленной палате.

Он добавил, что по оценкам экспертов, общий объем рынка строительных материалов, в отношении которых не осуществляется государственный надзор, приближается к 2 трлн. рублей. Недобросовестные производители и поставщики строительных материалов пользуются мораторием на проведение проверок бизнеса и безнаказанно реализуют низкокачественную и небезопасную строительную продукцию.

Решением в сложившейся ситуации может стать входной контроль качества строительной продукции, осуществляемый строительными организациями и общественный контроль отраслевых объединений производителей строительных материалов. Кроме того, обязательным условием выявления и пресечения фактов распространения фальсифицированной строительной продукции станет реестров «недобросовестных» производителей и поставщиков строительных материалов и изделий.

Председатель Комитета по строительству Ленинградской области Виталий Лазуткин сообщил, что работа в данном направлении будет начата уже на следующей неделе.

В свою очередь, вице-президент Национального объединения строителей Антон Мороз напомнил, что НОСТРОЙ совместно с Минстроем России и Минпромторгом России формирует Реестр добросовестных производителей и поставщиков строительной продукции в виде геопространственного сервиса промышленности строительных материалов.

В завершение мероприятия участники круглого стола рекомендовали отраслевым объединениям строительных материалов продолжить практику проведения независимых мониторингов оценки качества строительной продукции, размещая результаты мониторингов в открытом доступе; а органам власти и Торгово-промышленной палате Ленинградской области ввести на постоянной основе оценку качества строительных материалов и изделий, поставляемых на строительные объекты, заказчиками строительства которых являются государственные и муниципальные органы. Сведения о выявленных фактах поставок фальсифицированной строительной продукции на строительные объекты Ленинградской области рекомендуется направлять в Ассоциации НОПСМ, НОСТРОЙ и РСС для использования при формировании реестров «недобросовестных» и «добросовестных» производителей и поставщиков строительных материалов и изделий.

Источник: <http://sroportal.ru>
28.07.2023

Региональные операторы будут централизованно закупать материалы для капремонта

26 июля 2023 года на последнем пленарном заседании Государственной Думы в рамках весенней сессии принят законопроект, который дает региональным операторам право осуществлять централизованные закупки материалов и оборудования для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (МКД).

[Законопроект №253077-8](#) вносит изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации. В частности, региональные операторы получают возможность



[Содержание](#)

использовать средства ФКР на закупки товаров (материалов и оборудования) необходимых для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД. При этом закупать товары можно по акту приемки без согласования с собственниками помещений и органами местного управления.

Минимальный размер взноса на капитальный ремонт не увеличится, поскольку заключение договоров на материалы позволит исключить необходимость покупки данных материалов в рамках договоров на строительно-монтажные работы и общая стоимость выполнения капитального ремонта в разрезе одного многоквартирного дома не изменится.

Принятые поправки позволят обеспечить своевременное проведение капремонта и будут способствовать оптимизации цен на материалы и оборудование для выполнения работ за счет участия в конкурсных процедурах производителей.

В пояснительной записке к законопроекту уточняется, что региональный оператор как технический заказчик будет в течение 5 лет нести ответственность перед собственниками за выполненные работы и использованные материалы.

Закон вступает в силу с 1 сентября 2023 года. До 1 апреля 2024 года российское правительство установит порядок осуществления региональным оператором закупки товаров.

Источник: <http://sroportal.ru>
27.07.2023

Незавершенные объекты капитального строительства будут регистрировать без технического плана



Президент России 24 июля 2023 года [подписал Федеральный закон № 326-ФЗ](#) «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», который вносит изменения в Федеральный закон № 218-ФЗ от 13 июля 2015 года «О государственной регистрации недвижимости». Изменения касаются процедуры государственной регистрации прав на объекты незавершённого строительства, включённые в федеральный или региональный реестр незавершённых объектов капитального строительства.

В соответствии с документом, процедура государственного кадастрового учёта и государственной регистрации прав на объекты незавершённого строительства, сведения о которых включены в реестр незавершённых объектов капитального строительства, но отсутствуют в ЕГРН, будет осуществляться без подготовки технического плана на основании декларации об объекте недвижимости. В декларации должны быть указаны основания включения данного объекта незавершенного строительства в реестр. Декларация оформляется в форме электронного документа и заверена УКЭП уполномоченного должностного лица.

Авторы инициативы отметили, что на сегодняшний день государственный кадастровый учет и государственная регистрация прав по объектам незавершенного строительства, включенных в федеральный и региональный реестры незавершенных объектов капитального строительства составляет 6 месяцев. В свою очередь, это является серьезным препятствием для реализации управленческих решений. Данные изменения позволят в полном объеме выполнять Минстроем России работы по сокращению количества объектов незавершенного строительства.

Также, изменения в Федеральный закон № 218-ФЗ предусматривают, что федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учёт, государственную регистрацию прав и ведение Единого государственного реестра недвижимости, не несёт ответственность за убытки, причинённые в результате осуществления государственного кадастрового учёта и государственной регистрации прав в отношении объекта незавершённого строительства, сведения о котором включены в федеральный или региональный реестр, в случае предоставления уполномоченными органами недостоверных сведений о таком объекте незавершённого строительства.

Государственная регистрация перехода права на объект незавершённого строительства, возникшего на основании сделок, ограничения права на объект незавершённого строительства или обременения объекта незавершённого строительства, а также сделок с объектом незавершённого строительства допускается только после уточнения сведений ЕГРН о таком объекте недвижимости по результатам выполнения кадастровых работ.

Источник: <http://sroportal.ru>
26.07.2023

Разработаны первые редакции 64 сводов правил на передовые материалы и технологии в строительстве

ФАУ «ФЦС» приглашает к участию в общественном обсуждении первых редакций 64 сводов правил, разработанных [в соответствии с Приказом Минстроя России от 20.01.2022 № 30/пр.](#) Нормативные документы регламентируют внедрение новых материалов и технологий в строительные процессы.



Согласно утвержденному Минстроем Планом разработки и утверждения сводов правил, в 2023 году разработают 72 нормативных документа. На сайте Росстандарта можно принять участие в обсуждении и направить свои рекомендации для первых редакций 16 сводов правил в области проектирования жилых и общественных зданий и сооружений, детских оздоровительных лагерей, зданий и сооружений центров обработки данных, в том числе:

- СП 43 «Сооружения промышленных предприятий»
- СП 348 «Индустриальные парки и промышленные кластеры. Правила проектирования»,
- Документы по формированию доступной среды для МГН: СП 137 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования»,
- СП 139 «Здания и помещения с местами труда для инвалидов. Правила проектирования»,

Специалисты в области транспортного строительства, могут принять участие в обсуждении 10 нормативных документов, включая актуализированную редакцию СП 78 «Автомобильные дороги» и проект нового свода правил «Линии легкорельсового транспорта».

Помимо проектов документов, регламентирующих проектирование инженерных сетей, гидротехнических и мелиоративных сооружений, геотехнические процессы для обсуждения размещены 16 стандартов в области строительных конструкций:

- СП 20 «Нагрузки и воздействия»,

- СП 64 «Деревянные конструкции»,
- СП 70 «Несущие и ограждающие конструкции»,
- СП 382 «Конструкции деревянные клееные на клеенных стержнях. Методы расчета»,
- СП 516 «Здания из деревянных срубных конструкций. Правила проектирования и строительства».

Источник: <http://sroportal.ru>
26.07.2023

Членам СРО повысят предельный размер обязательств по договорам

21 июля 2023 года в Совет Федерации РФ направлен [законопроект № 251790-8](#), вносящий изменения в требования к уровням ответственности членов саморегулируемой организации в области строительства. Предельное значение обязательств по договорам для первого уровня ответственности увеличено на 50%.



В пояснительной записке к законопроекту, отмечается, что увеличение предельного значения обязательств для первого уровня ответственности с 60 до 90 млн рублей, позволит сократить существующий разрыв между первым и вторым уровнями ответственности по предельным значениям обязательств. При этом размер взносов в компенсационный фонд останется без изменений. Кроме того, эта мера позволит подрядным организациям заключать контракты на реализацию инвестиционно-строительных проектов соответствующего уровня без дополнительных финансовых затрат.

Изменения касаются только членов саморегулируемых организаций в области строительства.

Авторы законопроекта отметили, что с 2018 года, когда было установлено действующее соотношение уровней ответственности, цены на строительные материалы выросли более чем на 50%, средняя стоимость контрактов также существенно увеличилась. Так, в 2018 году средняя стоимость государственных контрактов на выполнение строительных работ, заключенных конкурентными способами, составляла 26,6 млн рублей, в 2022 году — 58 млн рублей.

Источник: <http://sroportal.ru>
25.07.2023

В России появится электронный реестр документов, необходимых застройщикам для реализации инвестпроектов

В России будет сформирован электронный реестр документов, сведений, материалов и согласований, необходимых застройщикам для реализации инвестпроектов.



Постановление, утверждающее правила его ведения, подписал Председатель Правительства Михаил Мишустин.

В электронном реестре будет отображаться вся информация для

[Содержание](#)

девелоперов, которая включена в исчерпывающий перечень документов, сведений, материалов и согласований, необходимых для инвестиционного строительства. На базе реестра документов планируется создать дополнительный сервис – калькулятор процедур в строительстве, позволяющий выстроить клиентский путь застройщика при взаимодействии с госорганами в процессе строительства конкретного объекта.

Создание общедоступного государственного информационного ресурса позволит оперативно корректировать информацию об актуальных процедурах в строительстве и обеспечивать участников строительной отрасли достоверной информацией о нормативных требованиях к строительству.

Новый реестр будет работать на платформе единой информационной системы «Стройкомплекс.РФ». Его сведения будут общедоступными. Оператором реестра определен Минстрой.

Постановление подготовлено для реализации новых норм Градостроительного кодекса и Федерального закона «О защите конкуренции», которые были приняты в декабре 2022 года.

Источник: <http://www.asninfo.ru>

24.07.2023

Технологии информационного моделирования ускорят программу реновации в Москве



Технологии информационного моделирования (ТИМ) позволят ускорить строительство жилья и сократить сроки переселения участников программы реновации в Москве, рассказал заммэра столицы по строительству Андрей Бочкарев.

"В рамках программы реновации 24 проекта жилых домов прошли экспертизу с применением технологий информационного моделирования (ТИМ). Более того, уже сегодня с помощью таких технологий строятся семь домов", - приводит его слова пресс-служба стройкомплекса Москвы.

Первый дом реновации, построенный с помощью ТИМ, введен в районе Метрогородок. Новостройка состоит из двух корпусов, квартиры здесь в текущем году получают более 2 тысяч человек, указывается в сообщении.

В нем уточняется, что всего в настоящее время в Москве проектируют и возводят с использованием ТИМ около 200 различных объектов.

В пресс-релизе добавляется, что процесс проектирования со временем планируется полностью автоматизировать.

"Технологии информационного моделирования помогают наращивать темпы строительства. Благодаря информационной модели объекта можно оптимизировать инвестиционно-строительный цикл, сделав его прозрачным и понятным, а также снизить сметные расходы и эксплуатационные затраты", - цитирует пресс-служба руководителя столичного департамента строительства Рафика Загрутдинова.

Технологии информационного моделирования предполагают создание цифровой информационной модели будущего объекта и позволяют создавать трехмерные виртуальные модели любого здания.

Источник: <http://ancb.ru/>

25.07.2023

НОСТРОЙ подписал соглашение о сотрудничестве с Ненецким автономным образом

Губернатор Ненецкого автономного округа Юрий Бездудный и президент НОСТРОЙ Антон Глушков подписали соглашение о сотрудничестве в области градостроительной деятельности.



В частности, стороны договорились о совместной подготовке предложений по совершенствованию нормативной базы а также контроле за исполнением государственных (муниципальных) заказов в строительной сфере с целью успешной реализации на территории Ненецкого автономного округа программ и национального проекта «Жилье и городская среда».

Помимо этого регион и общественное объединение намерены сообща развивать программы энергосбережения и энергоменеджмента в строительной и жилищно-коммунальной отраслях региона, а также программы модернизации инженерно-технических сооружений и коммунальных сетей, капитального ремонта и строительства дорог, мостов, путепроводов, благоустройство населенных пунктов Ненецкого автономно округа.

Также в документе указано, что стороны будут вести взаимодействие по вопросам подготовки кадров и повышения квалификации для строительной отрасли, внедрению решений в области информационного моделирования в строительстве.

Источник: <http://sroportal.ru>
27.07.2023

Законодательство

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРИКАЗ № 369/пр от 24.05.2023

Москва

О внесении изменений в План утверждения (актуализации) сметных нормативов на 2023 год

В соответствии с пунктом 18 Порядка утверждения сметных нормативов, утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 января 2020 г. № 2/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 18 февраля 2020 г., регистрационный № 57527), **п р и к а з ы в а ю :**

внести в Раздел I. «Сметные нормы» Плана утверждения (актуализации) сметных нормативов на 2023 год, утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 декабря 2022 г. № 1168/пр, с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 февраля 2023 г. № 126/пр, следующие изменения:

а) Пункты 93-100 изложить в следующей редакции:

.....

Подробнее можно [ознакомиться здесь](#)

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПИСЬМО от 27 марта 2023 г. № 16218-НП/14

Департамент цифрового развития Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Департамент) в соответствии с письмом о порядке формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства после 1 марта 2023 г. сообщает.

В связи с прекращением действия постановления Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1431 "Об утверждении Правил формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства, состава сведений, документов и материалов, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства и представляемых в форме электронных документов, и требований к форматам указанных электронных документов, а также о внесении изменения в пункт 6 Положения о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства" (далее - постановление N 1431) Минстроем России подготовлен проект нового постановления взамен постановления N 1431 (далее - проект постановления). В настоящее время проект постановления находится на стадии межведомственного согласования и будет принят в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 1997 г. N 1009 "Об утверждении Правил подготовки

[Содержание](#)

нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти и их государственной регистрации" (далее - постановление N 1009). Указанный проект постановления направлен Минстроем России на рассмотрение в заинтересованные учреждения и организации, включая НОТИМ, письмом от 9 марта 2023 г. N 12275-КМ/14.

В соответствии с требованиями пункта 4.1 Правил подготовки нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти и их государственной регистрации, утвержденных постановлением N 1009, в целях обеспечения возможности проведения общественного обсуждения нормативных правовых актов Минстроем России планируется размещение доработанного по итогам межведомственного согласования и рассмотрения заинтересованными учреждениями и организациями проекта постановления на сайте regulation.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", созданном для размещения информации о подготовке федеральными органами исполнительной власти проектов нормативных правовых актов и результатах их общественного обсуждения, с указанием дат начала и окончания приема заключений по результатам независимой антикоррупционной экспертизы. Замечания и предложения, полученные по результатам общественного обсуждения, планируются к обсуждению в рамках заседания экспертного совета по строительству, промышленности строительных материалов и проблемам долевого строительства Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации.

Вместе с тем к настоящему моменту Минстроем России сформирована нормативная и техническая база регулирования, включающая необходимые для функционирования системы управления жизненным циклом объектов капитального строительства путем внедрения технологий информационного моделирования элементы и процедуры, а именно: действующие свод правил 333.1325800.2020 и свод правил 328.1325800.2020; базовый стандарт единой системы информационного моделирования (ГОСТ Р "Единая система информационного моделирования. Основные положения"), находящийся на стадии утверждения; организована работа технического комитета по стандартизации ТК 505 "Информационное моделирование", действует постановление Правительства Российской Федерации от 5 марта 2021 г. N 331 "Об установлении случая, при котором застройщиком, техническим заказчиком, лицом, обеспечивающим или осуществляющим подготовку обоснования инвестиций, и (или) лицом, ответственным за эксплуатацию объекта капитального строительства, обеспечиваются формирование и ведение информационной модели объекта капитального строительства"; постановление Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2022 г. N 2357 "О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 5 марта 2021 г. N 331". Также согласно статье 57.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК Российской Федерации) устанавливается классификатор строительной информации, который продолжает быть доступным и составляет элемент информационного моделирования. Кроме того, утвержден и размещен на официальном сайте Минстроя России в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" ряд XML-схем, в качестве элемента информационной модели также используется классификатор строительной информации.

Для целей создания единого цифрового пространства, использования единых форматов обмена данными, позволяющими обеспечить совместимость различных программных продуктов, Минстроем России обеспечена разработка информационной системы управления проектами государственного заказчика (далее - ИСУП), являющаяся типовым цифровым решением, содержащим единые форматы обмена и общую среду данных на основе единой методологии для всех участников инвестиционно-строительного цикла объекта капитального строительства. К настоящему времени тиражированы в субъекты Российской Федерации лицензионные договоры передачи прав

на использование ИСУП, в котором уже реализованы минимальные функциональные требования по составу и содержанию типовых методических рекомендаций для целей формирования единой среды, а также описание целевой структуры, функциональных требований и этапов внедрения ИСУП.

В рамках общих правил регулирования нормотворчества установлена возможность использования региональной нормативной базы. В соответствии с пунктом 25 статьи 16 Федерального закона от 27 июня 2019 г. N 151-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" в случае, если нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации предусмотрены правила формирования и ведения информационной модели, состав сведений, документов и материалов, подлежащих включению в информационную модель, и (или) порядок формирования и ведения классификатора строительной информации, такие нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации применяются до принятия нормативных правовых актов Российской Федерации в соответствии с пунктами 3.6, 3.8, 3.9 части 1 статьи 6 ГрК Российской Федерации.

С учетом вышеизложенного Департамент сообщает, что в настоящее время обеспечен необходимый набор инструментов и механизмов для формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства.

Директор Департамента цифрового развития

Н.А.ПАРФЕНТЬЕВ

Регионы

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ **ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 173 от 20 марта 2023 года**

Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства по Ленинградской области за 2022 год

В соответствии с пунктом 22(1) Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 года № 1452 "О мониторинге цен строительных ресурсов", Правительство Ленинградской области постановляет:

Установить среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства по Ленинградской области за 2022 год в размере 42057 рублей 54 копеек.

Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Ленинградской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Губернатор Ленинградской области А. Дрозденко

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ **КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И** **ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ** **ПРИКАЗ № МКЭ-ОД/23-64 от 29.05.2023**

Об актуализации нормативных правовых актов

В целях актуализации нормативных правовых актов на основании пункта 4.2.5 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, приказываю:

Признать утратившими силу приказы Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов (далее - Москомэкспертиза):

Приказ Москомэкспертизы от 20 октября 2016 г. № МКЭ-ОД/16-56 «Об утверждении методических рекомендаций по ведению мониторинга цен на материалы, изделия, конструкции, оборудование, мебель, инвентарь и принадлежности».

Приказ Москомэкспертизы от 29 апреля 2019 г. № МКЭ-ОД/19-31 «Об утверждении методических рекомендаций по ведению мониторинга цен на строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование, мебель, инвентарь и принадлежности».

Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы - начальнику Отдела организационной и плановой работы Москомэкспертизы Горяшко О.И. обеспечить размещение приказа на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/mke/> в

установленном порядке.

Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета А.И.Яковлева

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ
ПРИКАЗ № МКЭ-ОД/23-65 от 02.06.2023

Об утверждении Методики разработки, актуализации и применения
укрупненных показателей стоимости строительства для города Москвы

В соответствии с пунктом 4.2.1 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24.02.2011 № 48-ПП, приказываю:

Утвердить Методику разработки, актуализации и применения укрупненных показателей стоимости строительства для города Москвы (Приложение).

Признать утратившим силу пункт 1 приказа Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и экспертизе проектов от 18.11.2022 № МКЭ-ОД/22-102 «Об утверждении укрупненных показателей стоимости строительства для города Москвы».

Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы - начальнику Отдела организационной и плановой работы Москомэкспертизы Горяшко О.И. обеспечить размещение приказа на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <http://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.

Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета А.И.Яковлева

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №23 от 24.11.2022
Великий Новгород

О внесении изменения в Примерное положение об оплате труда работников
государственных бюджетных и автономных учреждений подведомственных
министерству строительства, архитектуры и имущественных отношений
Новгородской области в сфере строительства

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, областным законом от 26 декабря 2014 г. №699-03 «О реализации некоторых положений Трудового кодекса Российской Федерации на территории Новгородской области», постановлением Правительства Новгородской области от 12.03.2014 № 160 «О системе оплаты труда работников государственных учреждений Новгородской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Внести изменение в Примерное положение об оплате труда работников государственных бюджетных и автономных учреждений подведомственных министерству строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области в сфере строительства, утвержденное постановлением министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 17.11.2021 № 15 (далее Положение), изложив Приложение № 1 к Положению в прилагаемой редакции.

Постановление вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения возникшие с 1 июля 2022 года.

Постановление разместить на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Заместитель министра, главный архитектор Новгородской области И.Н.Бусель

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ № 117-пр от 07.10.2022

г. Владивосток

Об определении стоимости строительной продукции в IV квартале 2022 года

Для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ с привлечением средств бюджета Приморского края

ПРИКАЗЫВАЮ:

Установить территориальные индексы изменения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства строительство, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный и текущий ремонт объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется полностью или частично с привлечением средств краевого бюджета на территории Приморского края в IV квартале 2022 года в соответствии с разработанными КГАУ «Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Приморского края» (Приложение 1).

Утвердить сборники сметных цен на основные строительные ресурсы и сметные расценки на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств по Приморскому краю для определения стоимости строительных ресурсов в текущем уровне цен в IV квартале 2022 года в соответствии с разработанными КГАУ «Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Приморского края» (Приложение 2).

Утвердить сметные цены на основные строительные металлические конструкции по Приморскому краю в IV квартале 2022 года, рассчитанные на основании калькулирования затрат по изготовлению, в соответствии с разработанными КГАУ «Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Приморского края» (Приложение 3)

Разместить утвержденные сметные цены на основные строительные металлические конструкции, утвержденные территориальные индексы изменения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства строительство, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный и текущий ремонт объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется полностью или частично с привлечением средств бюджета Приморского края на территории Приморского края в IV квартале 2022 года в соответствии с КГАУ «Государственная экспертиза

проектной документации и результатов инженерных изысканий Приморского края», и сборники сметных цен на основные строительные ресурсы по Приморскому краю для определения стоимости строительных ресурсов в текущем уровне цен в IV квартале 2022 года в соответствии с разработанными КГАУ «Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Приморского края» на официальном сайте Правительства Приморского края.

Министр строительства

Блоцкий В.И.

Постановление Правительства Республики Карелия от 28 февраля 2023 г. № 94-П

"О внесении изменений в Положение о Министерстве строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия"

Правительство Республики Карелия постановляет:

1. Внести в Положение о Министерстве строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия, утвержденного постановлением Правительства Республики Карелия от 9 июля 2013 года N 216-П "Об утверждении Положения о Министерстве строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия" (Собрание законодательства Республики Карелия, 2013, N 7, ст. 1248; N 12, ст. 2282, 2284; 2014, N 3, ст. 403; N 8, ст. 1439; 2015, N 2, ст. 247; 2016, N 4, ст. 817; N 5, ст. 1037; N 11, ст. 2371; 2017, N 8, ст. 1535; N 10, ст. 1986; N 12, ст. 2486; 2018, N 2, ст. 297; N 9, ст. 1890; 2019, N 9, ст. 1939; 2020, N 2, ст. 245; N 10, ст. 2434; N 11, ст. 2715; 2021, N 8, ст. 1926; N 9, ст. 2277; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 8 декабря 2022 года, N 1000202212080003), следующие изменения:

1) в пункте 1 после слов "органом исполнительной власти Республики Карелия," дополнить словами "входящим в структуру исполнительных органов Республики Карелия,";

2) в пункте 3 слова "органами исполнительной власти Республики Карелия" заменить словами "исполнительными органами Республики Карелия";

3) в пункте 8 слова "по согласованию с уполномоченным федеральным органом исполнительной власти" исключить;

4) в пункте 10:

в подпункте 5 слова "органов исполнительной власти Республики Карелия" заменить словами "исполнительных органов Республики Карелия";

в подпункте 8 слова "органов исполнительной власти Республики Карелия" заменить словами "исполнительных органов Республики Карелия";

в подпункте 34 слова "органами исполнительной власти Республики Карелия" заменить словами "исполнительными органами Республики Карелия";

в подпункте 44 слова "органами исполнительной власти Республики Карелия" заменить словами "исполнительными органами Республики Карелия";

подпункт 56 изложить в следующей редакции:

"56) разрабатывает и утверждает административные регламенты предоставления государственных услуг в установленной сфере деятельности (за исключением административных регламентов предоставления государственных услуг в сфере полномочий Российской Федерации, переданных для осуществления органам государственной власти субъектов Российской Федерации, утверждение которых

отнесено в соответствии с федеральным законодательством к компетенции высшего должностного лица субъекта Российской Федерации);";

в подпункте 69.1 слова "органа исполнительной власти Республики Карелия" заменить словами "исполнительного органа Республики Карелия";

дополнить подпунктом 133 следующего содержания:

"133) определяет услуги и (или) работы, входящие в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, и которые включены в перечень, указанный в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.";

5) в пункте 11:

в подпункте 4 слова "органами исполнительной власти Республики Карелия" заменить словами "исполнительными органами Республики Карелия";

в подпункте 7 слова "органом исполнительной власти Республики Карелия" заменить словами "исполнительным органом Республики Карелия".

2. Абзацы девятый и десятый подпункта 4 пункта 1 настоящего постановления вступают в силу с 1 марта 2023 года.

Глава Республики Карелия

А.О. Парфенчиков

Консультации и разъяснения

Вопросы по ценообразованию в строительстве и порядку расчетов за выполненные работы

Вопрос.

Здравствуйте, наша организация делает сметы, в т.ч. на системы: противопожарный водопровод, водоснабжение и водоотведение по сборнику ТЕР 2001-16 СПб Сборник № 16. Трубопроводы внутренние.

Вопрос возник такой. Контроль сварных швов учтён ли расценками сборника или нужно брать эти работы дополнительно по сборнику ТЕР 2001-39 СПб Сборник № 39. Контроль монтажных сварных соединений. В ОП и тех части сборника ТЕР16 не удалось найти необходимую информацию. Просим дать разъяснение по этому вопросу.

Ответ.

Согласно п.1.16.5 в ФЕР сборника 16 на прокладку трубопроводов из стальных водогазопроводных труб, бесшовных и электросварных диаметром до **150 мм**, чугунных канализационных труб по стенам зданий и в каналах, полиэтиленовых канализационных труб диаметром до **110 мм** (кроме расценок табл. 16-04-004), а также обвязки котлов, водоподогревателей и насосов предусмотрено применение укрупненных **узлов трубопроводов**, поставляемых на место монтажа транспортабельными узлами. При этом **затраты по испытанию на герметичность узлов трубопроводов**, включая установленную на них арматуру, **учитываются дополнительно**.

В настоящее время существуют следующие **методы контроля сварных швов**:

Визуально-измерительный контроль

Ультразвуковой метод

Капиллярный контроль

Проверка сварочных швов на проницаемость

Магнитная дефектоскопия

Радиационный контроль

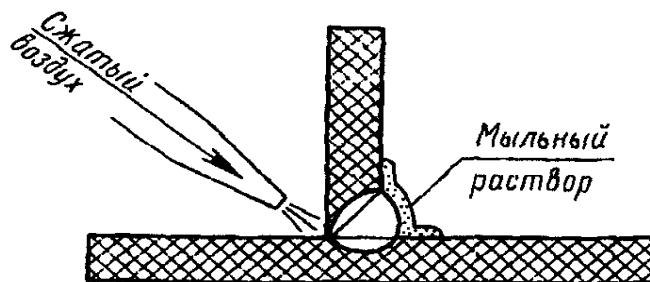
Нормы сборника 16 ориентированы на **проверку сварочных швов на проницаемость**.

Когда от качества сварного шва зависит прочность сосудов высокого давления, гидросистем или трубопроводов, контроль особенно важен. У метода много названий:

1. пузырьковый метод контроля;
2. **пневмоиспытание**;
3. течеискание;
4. **гидроиспытание** и другие.

Технологии проведения испытаний условно делят на **пневматические** и **гидравлические**. Из названия понятно, что в первом случае речь идет о воздушной проверке сварных швов, во втором – водяной.

При контроле качества швов по проницаемости жидкости или газы смеси подаются под давлением. **Пневматический** контроль подразумевает применение сжатого газа или воздуха, который подается в исследуемую область. Снаружи шов покрывают мыльным раствором, образующим пленку. Для приготовления раствора соблюдается пропорция: **250 г.** мыла на литр воды. Если имеются несплошности, на поверхности появляются пузыри.



Проведение пневматического контроля при помощи сжатого воздуха и мыльного раствора

Разновидности **пневматического контроля**:

Вакуумный метод. С одной стороны сварного соединения создается вакуум, с другой – наносится мыльный раствор. Причина появления – сквозные дефекты.

Когда контроль качества проводится при отрицательных температурах, вместо воды используют спиртовой раствор с низкой температурой замерзания.

Еще одна технология – **метод погружения**. Сварную деталь полностью погружают в мыльный раствор. Скопившийся в дефекте воздух выйдет наружу, образуя пузыри.

Можно заменить газ аммиаком. Швы предварительно оборачивают бумагой. Там, где нарушена герметичность, на бумаге проступят красные пятна.

Гидравлический метод испытаний основан на способности воды или масла создавать давление. Деталь выдерживают в жидкости от **5 до 15 минут**, чтобы заполнились все сквозные дефекты. После этого достают, зона около сварного соединения обстукивается молотком. По просачиванию жидкости определяют трещины.

Когда проверяют емкости, жидкости заливают вовнутрь. Трубопроводы тоже проверяют изнутри, фрагменты заполняют воздухом. Метод контроля герметичности простой, но действенный. При обнаружении дефектов швы переваривают. Затем контроль качества проводят еще раз.

ВЫВОДЫ:

Гидравлические испытания стальных трубопроводов, как отдельный вид работ, учтены нормами табл. **16-07-005** «Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения».

Затраты по испытанию на герметичность узлов трубопроводов, включая установленную на них арматуру, **учитываются дополнительно**.

В соответствии с положениями **СП 40-102-2000** «Испытание и сдача трубопроводов в эксплуатацию», **п. 8.1** «Согласно СНиП 3.05.04 напорные и безнапорные **трубопроводы водоснабжения** и канализации испытывают на прочность и плотность (герметичность) **гидравлическим** или **пневматическим** способом **дважды** (предварительное и окончательное)».

ВАЖНО! Нормы сборника 16 ориентированы на **гидравлический** способ, как **наиболее безопасный** и на практике **самый распространенный**.

В случаях, когда в проектной или иной технической документации прописано необходимость выполнения именно пневматических, а не гидравлических испытаний, возможно (учитывая п.1.16.15 Общих положений Сборника 16) использование норм сборника 19 «Газоснабжение — внутренние устройства», табл. 19-01-015 «Пневматическое испытание газопроводов» **ПРИМЕНИТЕЛЬНО**.

Примечание: п.1.16.15 Пневматическое испытание трубопроводов систем газоснабжения определяется по расценкам сборника 19 «Газоснабжение – внутренние устройства»

В случаях, когда в проектной или иной технической документации прописано необходимость выполнения контроля сварных швов другими методами (ультразвуковой, радиационный контроль и т.д.), возможно применение норм сборника 39 «Контроль монтажных сварных соединений».

Ответ дан по состоянию на 20.06.2023

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции. © digest.wizardsoft.ru

Новости компании и наших партнеров

Присоединяйтесь к #ВизардФест и получайте призы!

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В 2023 году ВИЗАРДСОФТ 30 лет! Мы работаем для вас и благодарим каждого, кто с нами.

Наша компания разрабатывает и совершенствует продукты для будущего строительной отрасли. Предлагаем вам идти в будущее вместе, для этого запускаем #ВизардФест!

До Нового Года мы будем публиковать на нашей странице [ВКонтакте](#) простые задания (этапы), а активные участники смогут получить подарки по итогам каждого этапа.

На странице [ВКонтакте](#) закреплена рейтинг-таблица, эти результаты будут учитываться на протяжении всего #ВизардФеста.

А победителей #ВизардФеста ждет новогодний ужин на двоих в лучшем ресторане вашего города!

Чтобы получить главный приз, вам нужно выполнить максимальное количество заданий (всего их 5, присоединиться к #ВизардФест можно на любом из этапов) и накопить максимальное количество баллов.

[Итак, начинаем!](#)



Генеральный партнер #ВизардФест — [ЧОУ ДПО ИПАП](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>
18.07.2023

Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 4 (559) за июль 2023 года

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ» предлагает Вас ознакомиться с еженедельным

[Содержание](#)

бюллетенем «Ассистент строителя» № 4 (559) за июль 2023 года.

[Скачать бюллетень](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>
24.07.2023

Обновление ТСНБ ГОСЭТАЛОН 2012 Эксплуатация ДИЗ №2

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Сообщаем о выпуске очередного дополнения к «Территориальным сметным нормам и единичным расценкам на выполнение работ по эксплуатации и содержанию объектов в СПб (ТСНэТЕРэ)» к ТСНБ ГОСЭТАЛОН 2012, утвержденным распоряжением Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 30.12.2022 №288-р (перечень [Содержание](#) приведен в Приложении №1 к настоящему письму). Данное дополнение утверждено [распоряжением Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 12.07.2023 №139-р](#).

Для получения обновления присылайте заявки в свободной форме с указанием названия компании, контактного лица, телефона и количества рабочих мест на электронную почту info@wizardsoft.ru.

В случае возникновения вопросов обращайтесь в Отдел технической поддержки «ВИЗАРДСОФТ» по телефону +7 (812) 655-63-23.

Перечень изменений, выпущенных в рамках ДИЗ №2:

- Сборник территориальных сметных норм и территориальных единичных расценок по эксплуатации и содержанию объектов Санкт-Петербурга «Содержание территорий зеленых насаждений в Санкт-Петербурге и ремонт расположенных на них объектов зеленых насаждений ТСНэ-ТЕРэ 2.01-И1»;
- Сборник территориальных сметных норм и территориальных единичных расценок по эксплуатации и содержанию объектов Санкт-Петербурга «Содержание зданий и сооружений. ТСНэ-ТЕРэ 4.01-И2».

Источник: <https://wizardsoft.ru>

[Содержание](#)

Обучение

Вебинар «SmetaWIZARD 5.1.5.90. Что нового?»

Компания «ВИЗАРДСОФТ», разработчик сметного программного комплекса SmetaWIZARD и BIM WIZARD, приглашает Вас на **бесплатный вебинар «SmetaWIZARD 5.1.5.90. Что нового?»**.

Дата: **01.08.2023**

Время: **11:00 – 12:30**

Стоимость: **Бесплатно**

Вы можете подписаться на наш [YouTube-канал](#) и нажать на колокольчик, чтобы получить автоматическое уведомление о начале мероприятия

Дополнительная информация по телефонам **+7 (812) 655-63-23, 655-63-25** или на сайте: www.wizardsoft.ru в разделе [«Мероприятия» - «Календарь мероприятий»](#).

Курсы ИПАП

- ✓ **Курсы ИПАП по сметному делу и повышении квалификации** [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы для IT-специалистов:** программистов, системных администраторов, обучение ip-телефонии [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Школы программирования для детей** от 14 лет и старше [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы и семинары ЖКХ** [посмотреть курсы](#)

Теория: Сметное дело в строительстве

Теоретический курс «Сметное дело в строительстве» предназначен как для начинающих слушателей, так и для специалистов сметного дела, желающих повысить уровень теоретической подготовки.

Продолжительность обучения: **32 ак. часов**

Формы обучения: **очная дневная, вечерняя, выходного дня/вебинар**

Стоимость обучения: **9 500 рублей** - очно для юр. лиц

8 000 рублей - очно для физ. лиц,

8 500 рублей - вебинар для юр. лиц,

7 000 рублей - вебинар для физ. Лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Сметное дело в строительстве" установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- Сметное дело (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Комплекс А0)
- Сметное дело (SmetaWIZARD, Сметный калькулятор)
- Сметное дело (ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор)

[Содержание](#)

- Сметное дело (Комплекс А0)
- Ресурсно-индексный метод составления сметной документации
- Ценообразование и сметное нормирование

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),
 Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru
 Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** vea@ipap.ru
 Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Базовый видеокурс: BIM-сметчик

Обучение в дистанционном формате осуществляется с помощью специализированной онлайн образовательной платформы teachandstudy.ru. В учебные курсы включены, видеоматериалы, презентационные материалы. Постоянная связь с преподавателем и инструктором курса позволит Вам быть в тонусе и получать оперативные ответы на возникающие вопросы.

Формат обучения: **дистанционно**

Продолжительность обучения: **16 ак. часов**

Стоимость обучения: **15 000 руб**

Документ об окончании: **Удостоверение о повышении квалификации по курсу "BIM- сметчик", сроком действия 5 лет.**

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#)

Преподаватель курса — **Самопал Николай Валериевич** – ведущий преподаватель ИПАП по направлению BIM, руководитель отдела продвижения продуктов информационного моделирования.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Информационное проектирование BIM \(Revit, Navisworks, BIM 360\)](#)
- [Работа в BIM на русском ПО](#)
- [Разработка смет с использованием BIM](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),
 Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 545), msv@ipap.ru
 Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Сметно-аналитический Комплекс А0)

Курс предназначен для желающих освоить специальность сметчика, подходит для слушателей с нулевой подготовкой. Практическая часть обучения проводится с использованием сметных программ: ГРАНД-Смета, [«SmetaWIZARD»](#), Сметный калькулятор, Сметно-аналитический Комплекс А0.

Продолжительность обучения: **72 академических часа**

[Содержание](#)

Форма обучения: группа выходного дня

Стоимость обучения: 14 500 рублей - для физических лиц

16 500 рублей - для юридических лиц

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки
(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)*

Документы об окончании:

- Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Сметное дело в строительстве" установленного образца, сроком действия 5, данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#);

О процессе обучения:

Обучение проводится в [технически оборудованных аудиториях](#), каждый слушатель обеспечен индивидуальным компьютером, учебные классы укомплектованы всеми необходимыми методическими материалами.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Комплекс А0\)](#)
- [Сметное дело \(SmetaWIZARD, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(Комплекс А0\)](#)
- [Дистанционный курс: Сметное дело \(SmetaWIZARD\)](#)
- [Дистанционный курс: Сметное дело \(ГРАНД-Смета\)](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистанционное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Ценообразование и сметное нормирование в строительстве

Курс профессиональной переподготовки: Ценообразование и сметное нормирование в строительстве.

Продолжительность обучения: от 250 акад. часов

Формы обучения: очная, дистанционная, вебинар (график и форма обучения обсуждаются индивидуально с каждым слушателем перед началом занятий)

Базовая стоимость обучения: 67 000 руб. для физ. лиц,

70 000 руб. для юр. лиц (4 дисциплины на 250 ак. часов)

Итоговая стоимость обучения: рассчитывается индивидуально и зависит от выбранных слушателем для изучения дисциплин

Варианты оплаты:

- Единовременно (при единовременной оплате до начала обучения предоставляется **скидка -5%** от итоговой стоимости курса)
- Беспроцентная рассрочка (предоставляется на весь период обучения, график платежей рассчитывается индивидуально исходя из выбранных курсов, срока обучения, возможностей и пожеланий слушателя)

Документы об окончании:

- ДИПЛОМ о профессиональной переподготовке по программе: «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»;

[Содержание](#)

- После завершения обучения каждой из дисциплин выдается УДОСТОВЕРЕНИЕ о повышении квалификации.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Сметное дело \(SmetaWIZARD, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(Комплекс А0\)](#)
- [Сметное дело \(ГОССТРОЙСМЕТА\)](#)
- [Теория: Сметное дело](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный), **+7 (812) 655-63-22**

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Слаботочные системы зданий и сооружений

Курс предназначен для специалистов служб заказчика, проектных, строительных организаций, руководителей и ведущих специалистов сметных отделов, инженеров-сметчиков и всех заинтересованных лиц, занимающихся составлением сметной документации по слаботочным системам, таким как: пожарная автоматика, системы безопасности, системы диспетчеризации и автоматики инженерного и технологического оборудования зданий и сооружений.

Продолжительность обучения: 40 ак. часов

Формы обучения: очная дневная, вечерняя / в формате вебинара

Стоимость обучения: 19 000 рублей - очно для юр. лиц,

17 000 рублей - очно для физ. лиц,

18 000 рублей - вебинар для юр. лиц,

16 000 рублей - вебинар для физ.лиц.

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Авторский курс, преподаватель **Долгов Андрей Евгеньевич** - высококвалифицированный специалист в области сметного нормирования и ценообразования слаботочных систем зданий и сооружений.

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу «Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений» установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите также внимание на курсы по следующим направлениям:

- [Системы электросвязи. Сметное нормирование и ценообразование](#)
- [Капитальный и текущий ремонт](#)
- [Экспертиза проектно-сметной документации](#)
- [Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений](#)
- [Обследование зданий и сооружений](#)
- [Техническая эксплуатация и технология ремонта](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный), **+7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (812) 655-63-22 (доб. 547)**

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

[Содержание](#)

Видеокурс: Двухмерное проектирование в AutoCAD

Курс будет полезен инженерам, архитекторам, конструкторам, проектировщикам, сметчикам и всем специалистам, желающим полностью, профессионально и в короткие сроки освоить возможности программы AutoCAD (двухмерное моделирование).

Продолжительность обучения: 24 ак. часов

Формы обучения: дистанционно

Стоимость обучения: 10 000 рублей

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки
(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)*

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу

"Проектирование двухмерных объектов в программном комплексе AutoCAD".

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD](#)
- [Видеокурс: Трехмерное проектирование в AutoCAD](#)
- [Моделирование в Autodesk Civil 3D \(ДОРОГИ\)](#)
- [Моделирование в Autodesk Civil 3D \(ГЕН.ПЛАН\)](#)
- [КОМПАС-3D \(твердотельное моделирование\)](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), mmv@ipap.ru

Дистанционное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 545), msv@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Основы администрирования Linux. Аналог курсов RHCSA

Продолжительность обучения: 40 акад. часов

Форма обучения: очно, в формате вебинара

Стоимость обучения: 52 000 рублей - для физических лиц

52 000 рублей - для юридических лиц

51 000 рублей – формат вебинара

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института).

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу

"Основы администрирования Linux. Аналог курсов RHCSA" установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Основы администрирования Linux. Аналог курсов RHCSA](#)
- [AL-1701. ОС Astra Linux Special Edition 1.7 для пользователей](#)
- [AL-1702. Администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7](#)

[Содержание](#)

- ALSE-1601. ОС Astra Linux для пользователей
- ALSE-1602. Администрирование ОС Astra Linux Special Edition
- ALSE-1603. Расширенное администрирование ОС Astra Linux Special Edition
- Администрирование ОС Linux (Linux Professional Institute - level 1)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),
Анна Васильковская: +7 (812) 655-63-21 (доб. 534), +7 (952) 379-75-00 vaa@ipap.ru
 Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Постоянные скидки в разделе «Акции»

Уважаемые коллеги и партнеры!!

На сайте www.ipap.ru в разделе **«Сертификаты»** Вы сможете [купить подарочный сертификат-он-лайн](#) по любым учебным направлениям нашего института.

А в разделе **«Акции»**, вы можете ознакомиться со всеми постоянными скидками нашего Института.

- ✓ **«С днём рождения»**
В Ваш День рождения ИПАП дарит Вам подарок. **Подробнее у менеджера!**
- ✓ **«Вдвоем дешевле»**
Приводите друга или учитеcь вместе и получайте **скидку 2000 р. на двоих.**
- ✓ **«Друзья в соцсетях»**
Всем подписчикам нашей группы [ВКонтакте](#) и [Telegram](#) мы **дарим скидку 5%** на наши курсы!
- ✓ **«За репост»**
За репост любой нашей новости в социальных сетях мы также **дарим 5% скидку** на наши курсы.
- ✓ **«За отзыв»**
Оставь отзыв об ИПАП на любом удобном ресурсе: [Яндекс](#), [Google](#), [Учёба.Ру](#), [Отзовик](#), [Zoon](#), [ВКонтакте](#), пришли скриншот на почту info@ipap.ru и получи **скидку 5%** на любой сметный курс.
- ✓ **«Студенческая»***
20% скидка предоставляется всем студентам, магистрам, аспирантам и выпускникам ВУЗов.
- ✓ **«Декретная»**
25% скидка всем женщинам, имеющим детей возраста до 3-х лет.
- ✓ **«Пенсионная»**
30% скидка всем лицам, достигшим пенсионного возраста.

Скидки не суммируются!

Во всех постоянных акциях не участвуют курсы: **Системный инженер, Инженер-программист, Веб-программист, Инженер мобильной разработки**

* — Выпускники действующего года, при предъявлении соответствующих документов.

За всеми подробностями обращайтесь с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00 по телефону **+7 (812)655-63-22.**

[Содержание](#)

Техническая поддержка

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «Визардсофт» приглашает к сотрудничеству региональных дилеров на взаимовыгодных условиях.

Условия сотрудничества уточняйте на нашем сайте www.wizardsoft.ru
телефон **(812) 655-63-25**, электронная почта info@wizardsoft.ru

Компания «Визардсофт» предлагает Вам услугу **ON-LINE Консультант** — связь со службой технической поддержки с помощью *Skype* и *TeamViewerQS*.

По всем вопросам обращаться по телефонам:

«Горячая» линия: +7 (950) 043-18-24

Санкт-Петербург и ЛО: +7 (812) 655-63-23

Москва и МО: +7 (495) 585-14-12

Ростов-на-Дону: +7 (863) 221-31-23, +7 (863) 221-63-50

Крым/Севастополь: +7 (365) 267-13-18

Регионы/Дилеры: +7 (812) 655-63-25, +7 (904) 554-79-97

Наш сайт: www.wizardsoft.ru

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП):

бесплатный единый номер 8 (800) 551-01-42

Сметное дело: +7 (812)655-63-22, +7(911)002-37-04

Информационные технологии: +7 (812)655-63-21, +7 (952)379-75-00

e-mail: info@ipap.ru, сайт: www.ipap.ru

Визардсофт – мы работаем для Вас!