

Выпускается компанией «ВИЗАРДСОФТ»

Еженедельный бюллетень
Ассистент строителя

Март 2023 года

Выпуск 4 (543)

Санкт-Петербург

2023

Содержание

Содержание	2
Выпуски нормативных баз	4
Новости	5
Глава правительства отчитался перед парламентом	5
В России обновят техрегламент безопасности зданий и сооружений.....	6
Минстрой подготовил правила формирования и ведения ГИСОГД Стройкомплекс.рф	6
Минстрой формирует «дорожную карту» по повышению качества строительной продукции.....	7
НОСТРОЙ возьмётся за реестр добросовестных поставщиков строительных материалов	8
Санкт-Петербург активизирует сотрудничество с Лабораторией цифровых и информационных моделей в строительстве СПбГАСУ	8
Когда и как проходить НОК: в Петербурге прошел круглый стол, посвящённый независимой оценке квалификации	10
Столичную практику оформления АГР нужно тиражировать в регионы	10
В Москве запускают новый конкурс	11
В Красноярске наградили лучших строительных мастеров	11
Законодательство	13
Письмо № 12381-ИФ/09 от 10.03.2023.....	13
Федеральный закон № 542-ФЗ 19.12.2022	13
Постановление № 2559 от 31.12.2022 г.	14
Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 26 декабря 2022 г. N 814н	15
Приказ № 884 от 31.08.2022 г.	16
ПИСЬМО от 1 ноября 2022 г. № 57180-АВ/09	17
Регионы	20
РАСПОРЯЖЕНИЕ № 10-р от 31.01.2023.....	20
РАСПОРЯЖЕНИЕ № 11-р от 31.01.2023.....	20
ПРИКАЗ № МКЭ-ОД/23-4 от 16.01.2023	21
ПРИКАЗ № МКЭ-ОД/23-7 от 24.01.2023	22
Постановление Правительства Республики Калмыкия от 25 ноября 2022 г. N 446.....	22
Приказ министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 10 января 2023 г. N 14	23
Указ Губернатора Омской области от 18 января 2023 г. N 12	24
Постановление Правительства Пензенской области от 30 декабря 2022 г. N 1209-пП.....	24
Постановление Правительства Пермского края от 20 января 2023 г. N 33-п	25
Консультации и разъяснения	26
Новости компании и наших партнеров.....	29
Минстрой РФ опубликовал дополнения к индексам изменения сметной стоимости на I квартал 2023 года.....	29
Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 3 (542) за март 2023 года	29
Партнер ИПАП - центр конференций “Сегодня” приглашает на всероссийский форум «Умный город’23. Цифровое ЖКХ: внедрение, безопасность, эффективность».....	29
Обучение	31
Видеоурок №12/5.0 Тема: Форма Дефектная ведомость.	31
Ценообразование и сметное нормирование в строительстве	31
Слаботочные системы зданий и сооружений	32
Сметное дело в строительстве (SmetaWIZARD, Сметный калькулятор).....	33

Теория: Сметное дело в строительстве.....	33
Разработка смет с использованием BIM	34
Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD	34
Основы администрирования Linux. Аналог курсов RHCSA	35
Расписание курсов ИПАП.....	36
Постоянные скидки в разделе «Акции».....	38
Техническая поддержка	39

Выпуски нормативных баз

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В период с 20 по 24 марта 2023 года в сметно-нормативную базу были внесены следующие изменения:

Обновлены базы:

1. В Общей нормативной документации обновлен федеральный реестр нормативов.
2. В базу Общая нормативная документация добавлен приказ Минстроя РФ от 13.01.2023 № 17/пр "О внесении изменений в Методику расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр".
3. В базу ССН 1984 Москва реставрация в таблицу 3-02-б добавлены материалы в соответствии с исходниками.

Созданы базы:

1. УНЦС редакция 2023. Промежуточная версия со сборниками 01,02,03,04,18,20.
2. ССЦ и Индексы на ресурсы ФГИС Курской области 1 квартал 2023.
3. ССЦ и Индексы на ресурсы Оренбургская область ФГИС 1 квартал 2023.
4. ССЦ и Индексы на ресурсы Нижегородской области ФГИС 1 квартал 2023.
5. ССЦ и Индексы на ресурсы ФГИС Новосибирской области 1 квартал 2023.

Глава правительства отчитался перед парламентом



У Минстроя России появился ещё один повод, чтобы напомнить стране об успехах строительной отрасли. В минувший четверг председатель правительства Михаил Мишустин держал в Госдуме отчёт о проделанной за год работе. Разумеется, в докладе премьера нашлось место строительству – жилья, дорог, социальных и инфраструктурных объектов, — всему тому, что у правительства в приоритете.

В красноречии премьеру не откажешь, — прочесть и послушать его полную речь можно здесь. В Минстрое из доклада Мишустина «отжали» только цифры – «коротко и сердито», исключительно по делу.

- В первую очередь – о рекорде по вводу жилья. Рекорд 2021-го года с наивысшим показателем за всю историю России в 2022-м был побит: построили 103 млн кв. м жилья, что позволило улучшить жилищные условия 3,5 млн российских семей.
- Второй рекорд установлен в дорожном строительстве: уложили 176 млн кв метров асфальта и на два года раньше установленного президентом срока половину региональных дорог привели в надлежащее состояние.
- Построили 270 новых поликлиник и больниц, свыше 700 быстровозводимых фельдшерско-акушерских пунктов и амбулаторий. Капитально отремонтировали более 1300 объектов.
- Возвели 500 новых школ и детских садов, отремонтировали более 1500.
- Из аварийного жилья переселили 193 тысячи человек и запустили новую программу расселения, — в 9 регионах 5 тысяч россиян уже отпраздновали новоселье.
- В рамках проекта «Комфортная городская среда» обустроили 11 тысяч парков, скверов, улиц и дворов. До 20 млрд рублей увеличили финансирование Всероссийского конкурса лучших проектов.
- В новых регионах восстановили и построили 8,5 тысяч объектов и привели в порядок 900 км дорог.
- Запустили в стране масштабную программу модернизации коммунальной инфраструктуры.
- Предложили целый ряд финансовых инструментов для успешной реализации намеченных планов.

В минувшем году, по словам Михаила Мишустина, работа правительства была сконцентрирована на достижении устойчивости экономики в сложный санкционный период и выполнении задач, поставленных президентом страны. Правительство, по мнению парламентариев, с этим успешно справилось, хотя ряд критических замечаний (а точнее, предложений) всё-таки был озвучен. Также была озвучена готовность парламента к совместному решению пока ещё нерешённых проблем.

«Наши граждане рассчитывают, что правительство предложит выверенные решения для преодоления самых серьёзных вызовов. Мы не можем их подвести. Ведь Россия – это люди, а вместе мы великая сила», — завершил на высокой ноте Михаил Мишустин.

Источник: <http://sroportal.ru>
24.03.2023

В России обновят техрегламент безопасности зданий и сооружений

Новая редакция технического регламента безопасности зданий и сооружений подготовлена Минстроем и в ближайшее время будет внесена в Государственную думу.



Об этом на Межрегиональной научно-практической конференции "Совершенствование нормативной базы в области гражданского и транспортного строительства и меры государственной поддержки промышленности" в Волгограде сообщил заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ Сергей Музыченко.

"Мы занимаемся техническим регламентом безопасности зданий и сооружений. Редакция его подготовлена и в ближайшее время будет рассмотрена - внесена в Государственную думу, рассмотрена в первом чтении. Она подразумевает единый перечень документов в области строительства. На сегодняшний день его нет. Технический регламент предусматривает многоуровневую систему требований. Это очень важно, потому что эта система более понятна для строителей", - сказал Сергей Музыченко.

По словам замминистра, также идет работа над техническим регламентом безопасности строительных материалов. Он будет предусматривать требования к строительным материалам и оценку соответствия.

"Мы работаем над новыми требованиями к строительному контролю и строительному надзору. Большинство мероприятий у нас в 2023-2024 годах должны лечь в нормативные акты и пойти на реализацию уже на строительных площадках", - сказал Сергей Музыченко.

Он добавил, что в соответствии с поручением президента страны разработан план мероприятий, который предусматривает контроль и обеспечение безопасности стройматериалов на всех уровнях: производства, оборота продаж и применения их непосредственно на строительных площадках. Мероприятия включают контроль за производством со стороны государства, дополнительные меры к строительным лабораториям, которые работают на объектах, идентификацию материала от производства до стройплощадки.

Источник: <http://www.asninfo.ru>
24.03.2023

Минстрой подготовил правила формирования и ведения ГИСОГД Стройкомплекс.рф



Минстрой разработал правила создания, ведения и развития единой государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности «Стройкомплекс.РФ». Правила утвердят постановлением правительства, проект которого министерство [разместило](#) на федеральном портале проектов правовых нормативных актов.

Правилами устанавливаются требования к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения пользования информационной системой, перечень и порядок включения в инфосистему сведений, документов и материалов, порядок предоставления доступа к этим сведениям органам власти, физическим и юридическим лицам.

[Содержание](#)

ЕГИСОГД состоит из 13-ти подсистем, включая Классификатор строительной информации (КСИ), Реестр требований в области инженерных изысканий, проектирования, строительства и сноса, Реестр государственных и муниципальных услуг и информации по комплексному развитию территорий. Перечень подсистем не является закрытым и может быть дополнен информационными ресурсами, предусмотренными Градостроительным кодексом.

Ведение единой ГИС предусматривает интеграцию ЕГИСОГД регионального уровня, всех федеральных ГИС, упомянутых в Градостроительном кодексе, а также информационных систем заинтересованных юрлиц и органов власти. Также предусмотрен информационный обмен с другими ГИС, включая портал Госуслуги, ГИИС Электронный бюджет, ЕГРН, ЕЦП Национальная система пространственных данных, ГИС единой электронной картографической основы и т.д.

Публичное обсуждение проекта постановления продлится до 7 апреля, 1 сентября документ вступит в силу, но в полном объеме ЕГИСОГД «Стройкомплекс.РФ» заработает через год — 1 сентября 2024 года.

Источник: <http://sroportal.ru>
22.03.2023

Минстрой формирует «дорожную карту» по повышению качества строительной продукции



В Минстрое РФ формируют план мероприятий, направленных на повышение качества и безопасности применяемых на стройке материалов. В минувший понедельник главные его направления в министерстве обсуждали с участием представителей Минфина, Минпромторга, Минэкономразвития, Росстандарта, Ростехнадзора, Росаккредитации, а также НОСТРОЙ, НОПРИЗ и Контрольного управления Администрации Президента РФ.

«Дорожная карта», призванная обеспечить качество и безопасность стройки, предполагает три основных направления мероприятий: повышение качества стройматериалов и внедрение инноваций, подготовка необходимых специалистов, включая научные кадры, и совершенствование системы ценообразования.

Ключевой пункт по первому направлению — создание цифровой системы контроля качества строительных материалов и изделий на этапе производства, а также на уровне всех участников оборота продукции на рынке. Также среди предложений — [формирование единого реестра добросовестных поставщиков строительных ресурсов](#) и регламентация работы строительных лабораторий, в которых строительная продукция проходит проверку на соответствие заявленным характеристикам.

«Конечной целью реализации плана должно стать создание целостной и комплексной системы обеспечения качества и безопасности строительной продукции на всех этапах: производство, оборот и применение на стройплощадке. Это позволит повысить качество строительства и его безопасность, а также снизить финансовые затраты застройщиков и строительных компаний при устранении недостатков строительства с применением некачественных и фальсифицированных материалов», — подчеркнул министр строительства и ЖКХ РФ Ирек Файзуллин.

«По итогам проведённого совещания был достигнут ряд договоренностей по дальнейшей совместной выработке единых подходов, которые позволяют повысить качество строительных материалов», — сообщила пресс-служба Минстроя.

НОСТРОЙ возьмётся за реестр добросовестных поставщиков строительных материалов



Каталог импортозамещения строительных ресурсов будет трансформирован в реестр добросовестных производителей (поставщиков) строительных материалов и оборудования. Развитием каталога в данном направлении НОСТРОЙ займётся по предложению замначальника Контрольного управления Администрации Президента РФ Валентина Летуновского, озвученному им в Минстрое, на совещании, посвящённом борьбе с фальсификатом в данной сфере.

В минувший понедельник в Минстрое обсуждали проект «дорожной карты» по повышению качества строительных материалов, используемых в индустриальном жилищном строительстве. Заняться этим вопросом ещё в августе прошлого года было поручено президентом страны. В обсуждении принимали участие представители целого ряда министерств и ведомств, включая Контрольное управление президентской администрации.

Президент НОСТРОЙ Антон Глушков напомнил о сформированном нацобъединении каталоге аналогов импортной строительной продукции (сейчас в нём более 2800 позиций), поделился планами на создание системы маркировки строительной продукции «знаком качества НОСТРОЙ», который будет присваиваться по результатам лабораторных испытаний, и сообщил о работе над реестром таких лабораторий с аттестатом Росаккредитации.

«Это позволит вывести систему повышения качества строительных ресурсов, соответствующих либо государственным стандартам (ГОСТам), либо техническим условиям (ТУ), на принципиально новый уровень», – подчеркнул Антон Глушков.

Инициативность нацобъединения на совещании одобрили и предложили добавить в актив и реестр добросовестных поставщиков строительных материалов. От такого предложения президент НОСТРОЙ отказываться не стал. «Данный сервис станет полезен для всех игроков строительной отрасли, поскольку будет отражать информацию о поставщиках строительной продукции, качество которой гарантировано», — отметили в пресс-службе НОСТРОЙ.

Санкт-Петербург активизирует сотрудничество с Лабораторией цифровых и информационных моделей в строительстве СПбГАСУ



в Санкт-Петербургском государственном архитектурно-строительном университете состоялся круглый стол на тему: «Реализация инновационных образовательных проектов СПбГАСУ», в котором принял участие вице-губернатор Санкт-Петербурга Станислав Казарин.

В ходе мероприятия состоялась презентация Лаборатории цифровых и информационных моделей в строительстве. Она создана для разработки программного обеспечения в среде информационного моделирования, включая виртуальную и дополненную реальность, а также для координации образовательной, проектной и научной деятельности университета в сфере ТИМ (программные решения для создания сложных трехмерных цифровых моделей зданий и инфраструктурных проектов).

Материально-техническое оснащение лаборатории составляют: компьютерные классы на 80 рабочих мест, комплект очков виртуальной реальности, голографический класс NettleDesk, зарубежное и российское программное обеспечение.

«Создание цифровых моделей городов начинается с цифровых моделей зданий, улиц, мостов. Роль университета в формировании новой инженерной школы, создании системы интеграции и объединения усилий всех участников рынка в процессе построения цифровой модели Санкт-Петербурга очень велика», — заявил Станислав Казарин.

По его словам, город заинтересован в сотрудничестве с Лабораторией цифровых и информационных моделей в строительстве СПбГАСУ.

Представители СПбГАСУ рассказали вице-губернатору о реализации вузом инновационных образовательных проектов в статусе Федеральной инновационной площадки. Один из них — «Инновационная методика формирования цифровых профессиональных компетенций обучающихся и специалистов строительной отрасли». Другой инновационный образовательный проект — «Современные образовательные технологии для обеспечения безопасности труда в строительной отрасли».

В ходе мероприятия было представлено мобильное приложение, разработанное и внедренное совместными усилиями студентов СПбГАСУ и Томского политехнического университета при поддержке компании «Паравеб». Оно призвано облегчить доступ к ресурсам электронной информационно-образовательной среды и сервисам университета, расширить возможности для общения студентов и преподавателей.

«Переход к цифровой экономике ставит перед архитекторами и строителями целый ряд абсолютно новых задач. В тесном сотрудничестве с работодателями СПбГАСУ осуществляет подготовку передовых инженерных кадров, способных успешно решать эти задачи при осуществлении профессиональной деятельности. В университете проходят конференции по различным аспектам разработки, внедрения и применения технологий информационного моделирования, студенческие ТИМ-чемпионаты, лекции и мастер-классы ведущих профессионалов. Многие мероприятия проводятся на базе Лаборатории цифровых информационных моделей в строительстве (ЛЦИМС), которая стала центром формирования и развития цифровых компетенций обучающихся и специалистов, площадкой для генерации идей, обмена опытом, а также реализации проектов молодых команд», — полагает ректор СПбГАСУ Евгений Рыбнов.

Источник: <http://www.asninfo.ru>
24.03.2023

Когда и как проходить НОК: в Петербурге прошел круглый стол, посвящённый независимой оценке квалификации

В рамках Форума труда и выставки «КУБ Экспо» в Петербурге СРО «Альянс строителей» и ГК «ТехноПрогресс» провели круглый стол, посвящённый независимой оценке квалификации специалистов, внесённых в НРС.



Напомним, что независимая оценка квалификации для строителей, изыскателей и проектировщиков, ответственных за организацию работ своего профиля, введена как обязательная процедура для всех, кто состоит и претендует на внесение в нацреестр специалистов, с 1 сентября 2022 года. Её проходят раз в пять лет в центрах оценки квалификации или на экзаменационных площадках, открытых во всех регионах страны. Как проходит экзамен, как к нему подготовиться, какие требования предъявляются к экзаменаторам и экзаменуемым, и что делать, если экзамен с первого раза сдать не удалось, — об этом шла речь на мероприятии.

Аудиторию честно предупредили: если экзамен не будет сдан, специалиста исключат из нацреестра. Повторная попытка попасть в НРС через НОК будет возможна только спустя два года. Поэтому к экзамену нужно серьёзно готовиться — теоретически, практически, психологически. Непременно нужно изучить интерфейс экзаменационной платформы и подать заявку заблаговременно, не дожидаясь окончания срока действия предыдущего документа о соответствии квалификации, потому как свидетельство о прохождении НОК выдают через месяц после экзамена, а без него из нацреестра специалистов попросту исключают.

В мероприятии приняли участие председатель СПК в строительстве, вице-президент НОСТРОЙ Александр Ишин, ректор Института повышения квалификации «ТехноПрогресс», вице-президент Ассоциации «Безопасность и качество» Светлана Шевченко, руководитель МЦОК «ТехноПрогресс» Виктор Чижма, президент Ассоциации «Безопасность и качество» Александр Халимовский и директор СРО «Альянс строителей» Елена Жучкова.

Источник: <http://sroportal.ru>
24.03.2023

Столичную практику оформления АГР нужно тиражировать в регионы

Упрощенный порядок оформления архитектурно-градостроительного решения (АГР) проекта, принятый в столице, необходимо тиражировать в регионы, считает исполнительный директор Клуба инвесторов Москвы Владислав Преображенский.



"Москва упростила согласование АГР, сократив сроки рассмотрения документов, а также набор бумаг, необходимых для прохождения процедуры. Помимо этого, новым регламентом учтены случаи, когда вносить изменения в АГР не надо. Это значительно упрощает жизнь девелоперам", — сказал Преображенский.

Он пояснил, что ранее процедура согласования архитектурно – градостроительного облика объекта, или АГО (в Москве принят термин АГР) была предусмотрена Градостроительным кодексом РФ только для городов федерального значения, однако с 1 марта текущего года это процедура вводится для остальных городов и населенных пунктов.

"Сейчас, когда регионы обязаны вводить эту процедуру, мы рекомендуем позаимствовать опыт нормативного регулирования этой новой для себя градостроительной процедуры у столицы", — подчеркнул Преображенский.

При этом, по его словам, в ряде российских городов и регионов, например, в Московской и Свердловской областях, Екатеринбурге и Краснодарском крае, процедуры согласования АГО уже были установлены ранее, и сейчас их необходимо гармонизировать с последними изменениями в Градостроительном кодексе.

Источник: <http://ancb.ru/>
24.03.2023

В Москве запускают новый конкурс



ГБУ «Мосстройинформ» совместно с Московским архитектурным институтом запускают новый проект для учащихся средних профессиональных учебных заведений: 21 марта стартует конкурс на разработку проектов детских спортивно-игровых площадок, в котором могут принять участие студенты не только Москвы, но и других российских городов и стран СНГ.

По словам главы столичного Департамента градостроительной политики Сергея Лёвкина, запрос на проведение конкурса поступил от самих студентов: по аналогии с конкурсом выпускных квалификационных работ для студентов профильных колледжей они предложили инициировать аналогичный, но в котором могли бы участвовать все студенты независимо от курса обучения.

Объясняя выбор тематики нового проекта, директор ГБУ «Мосстройинформ» Юлия Куликова подчеркнула, что детские игровые площадки являются одним из важнейших элементов городской среды: «С них начинает формироваться мировосприятие будущих граждан, воспитывается художественный вкус, укрепляется физическое здоровье. Мы хотим сделать детей соучастниками творческого процесса создания и познания мира».

Конкурс проводится при поддержке Минпросвещения РФ, Правительства Москвы в лице Департамента градостроительной политики, Межрегиональной общественной организации содействия архитектурному образованию (МООСАО), Союза архитекторов России, Союза Московских архитекторов и Союза дизайнеров России.

Подать заявку на участие в конкурсе можно будет [здесь](#).

Источник: <http://sroportal.ru>
21.03.2023

В Красноярске наградили лучших строительных мастеров



В конце минувшей недели в рамках Архитектурно-строительного форума Сибири НОСТРОЙ подвёл итоги и награждал победителей регионального этапа национального конкурса профмастерства «Строймастер». В Красноярском крае определили лучших камешников, штукатуров, сварщиков и монтажников каркасно-обшивных конструкций.

В торжественной церемонии награждения принимали участие президенты НОСТРОЙ и НОПРИЗ и региональный министр

[Содержание](#)

строительства. По словам президента НОСТРОЙ Антона Глушкова, в этом году «Строймастер» вышел на новый уровень – победители региональных этапов смогут принять участие во всероссийских соревнованиях.

В Красноярском конкурсе принимали участие 20 представителей профильных организаций края. Конкурсная комиссия оценивала качество выполнения ими заданий, составленных с учетом требований профстандартов.

По итогам конкурса лучшим штукатуром Красноярского края был признан Марат Кевлев (ООО «Правильный дом»), лучшим каменщиком – Александр Пешков (УСК «Опора»), лучшим сварщиком – Александр Митрофанов (ИТС «Сибирь»), лучшим монтажником – Денис Кочетаев (ПСК «Омега»).

Победители во всех четырех номинациях получили кубки, медали, дипломы и денежные призы. Приз за первое место в каждой из номинаций составил 30 тысяч рублей, за второе место – 20 тысяч рублей, за третье – 10 тысяч рублей.

Источник: <http://sroportal.ru>
20.03.2023

Законодательство

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МИНСТРОЙ РОССИИ)

Письмо № 12381-ИФ/09 от 10.03.2023

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 30 января 2023 г. № 4125-ИФ/09, от 17 февраля 2023 г. № 8389-ИФ/09, от 23 февраля 2023 г. № 9791-ИФ/09 (далее - Письма Минстроя России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на I квартал 2023 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за IV квартал 2022 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и Письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 47 л. в 1 экз.

И.Э. Файзуллин

Исп.: Хохрин Е.М., Тел. (495) 647-15-80, доб. 56028

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Федеральный закон № 542-ФЗ 19.12.2022

О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации

Принят Государственной Думой 8 декабря 2022 года
Одобен Советом Федерации 14 декабря 2022 года

Статья 1

Внести в Градостроительный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2008, № 30, ст. 3604; 2010, № 31, ст. 4209; 2014, № 43, ст. 5804; № 48, ст. 6640; 2015, № 29, ст. 4389; 2016, № 27, ст. 4305; 2022, № 1, ст. 16) следующие изменения:

1) часть 9 статьи 5516-1 признать утратившей силу;

[Содержание](#)

2) часть 41 статьи 5518 после слов "а в случае исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций" дополнить словами "указанное уведомление не позднее одного рабочего дня со дня исключения этих сведений подлежит направлению".

Статья 2

Внести в Федеральный закон от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 17; 2006, № 1, ст. 17; № 52, ст. 5498; 2009, № 52, ст. 6419, 6427; 2011, № 13, ст. 1688; № 30, ст. 4594; 2012, № 27, ст. 3587; № 53, ст. 7614, 7615; 2013, № 52, ст. 6976; 2014, № 26, ст. 3377; 2015, № 1, ст. 9, 38; № 10, ст. 1418; № 29, ст. 4376; 2016, № 1, ст. 22; № 26, ст. 3890; № 27, ст. 4305, 4306; 2017, № 25, ст. 3593, 3595; 2018, № 1, ст. 39; 2019, № 31, ст. 4442; 2020, № 24, ст. 3740; 2021, № 1, ст. 7; 2022, № 1, ст. 16; № 11, ст. 1596; № 18, ст. 3010) следующие изменения:

1) статью 33 дополнить частью 18 следующего содержания:

"18. До 31 декабря 2023 года средства компенсационных фондов, зачисленные на специальные банковские счета национальных объединений саморегулируемых организаций и не использованные для осуществления выплат в связи с наступлением солидарной или субсидиарной ответственности саморегулируемой организации по обязательствам членов такой организации, возникшим в случаях, предусмотренных соответственно статьями 60 и 601 Градостроительного кодекса Российской Федерации, либо не востребованные индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами в случае, указанном в части 16 статьи 5516 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в течение двух и более лет с даты их зачисления, допускается использовать для осуществления национальными объединениями саморегулируемых организаций функций, направленных на снижение негативных последствий введения в отношении Российской Федерации ограничительных мер экономического характера. Перечень функций, на которые допускается расходование указанных в настоящей части денежных средств, порядок принятия решения об использовании этих денежных средств и порядок расчета допустимого объема их использования устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.";

2) пункт 2 части 10 статьи 4 после слов "документации таких объектов капитального строительства" дополнить словами ", изменений, внесенных в проектную документацию таких объектов капитального строительства,".

...

Ознакомиться с документом [подробнее](#)

Правительства Российской Федерации Постановление № 2559 от 31.12.2022 г.

О мерах по обеспечению режима военного положения и об особенностях планирования и осуществления закупок для обеспечения государственных нужд Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и муниципальных нужд муниципальных образований, находящихся на их территориях, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации

[Содержание](#)

В соответствии с подпунктом 3 пункта 1 статьи 13 Федерального конституционного закона "О военном положении", частью 73 статьи 112 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Установить, что в целях обеспечения обороны и безопасности Российской Федерации в период действия военного положения:

а) заказчики вправе осуществлять закупки товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд в целях осуществления деятельности на территориях, на которых введено военное положение, у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя);

б) в отношении контрактов, заключаемых при осуществлении закупок, предусмотренных подпунктом "а" настоящего пункта:

применяются положения Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее - Федеральный закон), касающиеся закупок, осуществляемых в соответствии с пунктом 9 части 1 статьи 93 Федерального закона, за исключением положений части 2 статьи 93 Федерального закона;

заказчики вправе не устанавливать требование обеспечения исполнения указанного контракта, обеспечения гарантийных обязательств, за исключением случая, если указанным контрактом предусмотрена выплата аванса и расчеты в части аванса не подлежат казначейскому сопровождению;

указанный контракт может быть заключен в любой форме, предусмотренной Гражданским кодексом Российской Федерации для совершения сделок. В этом случае заказчики вправе не применять к такому контракту требования частей 4 - 9 и 11 - 13 статьи 34 Федерального закона.

2. Установить, что заказчики, осуществляющие в 2023 году закупки товаров, работ, услуг для обеспечения государственных нужд Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и муниципальных нужд муниципальных образований, находящихся на их территориях, вправе:

а) не руководствоваться положениями статей 19, 20, 30, частей 2 - 4 статьи 31, части 6 статьи 38 и части 5 статьи 39 Федерального закона;

б) осуществлять такие закупки в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

3. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации по вопросам осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства Российской Федерации

М. Мишустин

*Зарегистрировано в Минюсте РФ 31 января 2023 г.
Регистрационный № 72198*

Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 26 декабря 2022 г. N 814н

“Об утверждении поправочного коэффициента размера средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, применяемого для расчета

[Содержание](#)

**единовременной субсидии на приобретение жилого помещения, предоставляемой
федеральным государственным гражданским служащим, проходящим
федеральную государственную гражданскую службу в субъектах Российской
Федерации - городах федерального значения, на I квартал 2023 года"**

В соответствии с пунктом 4 постановления Правительства Российской Федерации от 27 января 2009 г. N 63 "О предоставлении федеральным государственным гражданским служащим единовременной субсидии на приобретение жилого помещения" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, N 6, ст. 739; 2022, № 24, ст. 4052) приказываю:

Утвердить поправочный коэффициент размера средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, применяемый для расчета единовременной субсидии на приобретение жилого помещения, предоставляемой федеральным государственным гражданским служащим, проходящим федеральную государственную гражданскую службу в субъектах Российской Федерации - городах федерального значения, на I квартал 2023 г. согласно приложению.

Министр А.О. Котяков

Приложение
к приказу Министерства труда и социальной защиты
Российской Федерации
от 26 декабря 2022 г. N 814н

**Поправочный коэффициент размера средней рыночной стоимости 1 кв. метра
общей площади жилья, применяемый для расчета единовременной субсидии на
приобретение жилого помещения, предоставляемой федеральным
государственным гражданским служащим, проходящим федеральную
государственную гражданскую службу в субъектах Российской Федерации -
городах федерального значения, на I квартал 2023 года**

Наименование субъекта Российской Федерации - города федерального значения	Поправочный коэффициент
г. Москва	1,95
г. Санкт-Петербург	1,21
г. Севастополь	1,00

МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Приказ № 884 от 31.08.2022 г.

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МЕТОДИЧЕСКИХ УКАЗАНИЙ ПО ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ
ПРОЕКТИРОВАНИЮ ЛИНИЙ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ КЛАССОМ НАПРЯЖЕНИЯ 35 - 750
КВ**

В соответствии с пунктом 3 статьи 4 Федерального закона от 26 марта 2003 г. N 35-ФЗ "Об электроэнергетике" <1>, абзацем шестым подпункта "в" пункта 2 постановления Правительства Российской Федерации от 13 августа 2018 г. N 937 "Об утверждении Правил технологического функционирования электроэнергетических систем и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" <2>, подпунктом "в"

[Содержание](#)

пункта 1 и пунктом 2(1) постановления Правительства Российской Федерации от 2 марта 2017 г. N 244 "О совершенствовании требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" <3> приказываю:

<1> Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, N 13, ст. 1177; 2021, N 24, ст. 4188.

<2> Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 34, ст. 5483.

<3> Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, N 11, ст. 1562; 2018, N 34, ст. 5483.

1. Утвердить прилагаемые Методические указания по технологическому проектированию линий электропередачи классом напряжения 35 - 750 кВ.

2. Настоящий приказ вступает в силу по истечении трех месяцев со дня его официального опубликования, за исключением пункта 26 Методических указаний по технологическому проектированию линий электропередачи классом напряжения 35 - 750 кВ, утвержденных настоящим приказом.

Пункт 26 Методических указаний по технологическому проектированию линий электропередачи классом напряжения 35 - 750 кВ, утвержденных настоящим приказом, вступает в силу по истечении шести месяцев со дня его официального опубликования.

Министр Н.Г.ШУЛЬГИНОВ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
ПИСЬМО от 1 ноября 2022 г. № 57180-АВ/09

Департамент ценообразования и ресурсного обеспечения строительства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрел обращение и в рамках компетенции сообщает.

Согласно части 1 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ) сметная стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия, финансируемых с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов, а также сметная стоимость капитального ремонта многоквартирного дома (общего имущества в многоквартирном доме), осуществляемого полностью или частично за счет средств регионального оператора, товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива либо средств собственников помещений в многоквартирном доме, определяется с обязательным применением сметных нормативов, сведения и информация о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов (далее - ФРСН), и сметных цен строительных ресурсов (с учетом требований положений статьи 3 Федерального закона от 26 июля 2017 г. N 191-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации"

[Содержание](#)

(далее - Федеральный закон N 191-ФЗ).

В иных случаях сметная стоимость строительства определяется с применением сметных нормативов, сведения о которых включены в ФРСН, если это предусмотрено федеральным законом или договором.

Одновременно в соответствии с частью 1 статьи 3 Федерального закона N 191-ФЗ сметные нормативы (за исключением укрупненных нормативов цены строительства), расценки, цены, методические и другие документы в сфере ценообразования и сметного нормирования в области градостроительной деятельности, которые включены в ФРСН до 30 сентября 2017 г. или которые утверждены органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном до 3 июля 2016 г., применяются до даты, по состоянию на которую обеспечивается одновременное выполнение следующих условий:

- 1) включение сведений о соответствующих сметных нормативах, утвержденных в соответствии со статьей 8.3 ГрК РФ, в ФРСН в установленном порядке;
- 2) введение в действие указанных в пункте 1 сметных нормативов;
- 3) размещение в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве (далее - ФГИС ЦС) сметных цен строительных ресурсов, определенных в соответствии с частью 5 статьи 8.3 ГрК РФ.

Согласно пункту 3(1) постановления Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. N 1452 "О мониторинге цен строительных ресурсов" сметные цены на материалы, изделия, конструкции, оборудование и эксплуатацию машин и механизмов, определенные Минстроем России по результатам мониторинга цен строительных ресурсов, подлежат размещению в ФГИС ЦС начиная с IV квартала 2022 года, ежеквартально, не позднее 25-го числа второго месяца квартала, следующего за отчетным (подпункт "а"), информация об индексах изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов подлежит размещению в ФГИС ЦС ежеквартально, начиная с I квартала 2023 года (подпункт "в").

В целях обеспечения возможности применения ресурсно-индексного метода определения сметной стоимости строительства приказом Минстроя России от 30 декабря 2021 г. N 1046/пр утверждена сметно-нормативная база, вступающая в действие с 30 декабря 2022 г., которая включает в себя сборники сметных норм на строительные, ремонтно-строительные, пусконаладочные работы, монтаж и капитальный ремонт оборудования, а также сборники сметных цен на материалы, изделия, конструкции и оборудование, применяемые в строительстве, и эксплуатацию машин и механизмов в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2022 г. (далее - ФСНБ-2022).

При этом в соответствии с пунктами 26.1 и 29 Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. N 1452, переход всех субъектов Российской Федерации на ресурсно-индексный метод определения сметной стоимости должен быть завершен в период с I по III кварталы 2023 года.

Следовательно, при переходе субъекта Российской Федерации на ресурсно-индексный метод определения сметной стоимости строительства источниками формирования сметной стоимости строительства объектов капитального строительства по новым проектам одновременно будут являться данные о сметных ценах из ФГИС ЦС и сметные цены в базисном уровне цен (на 1 января 2022 г.) с индексами изменения сметной стоимости строительства к группам однородных ресурсов для строительных ресурсов информация о прямых сметных ценах которых будет отсутствовать в ФГИС ЦС.

Вместе с тем практическое применение федеральной сметно-нормативной базы в уровне цен по состоянию на 1 января 2000 г. (ФСНБ-2020) и территориальных сметно-нормативных баз, применение которых предусмотрено порядком, установленным

нормативными правовыми актами и методическими документами, утвержденными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации до 3 июля 2016 г., будет возможно исключительно в целях обеспечения возможности корректировки сметной документации в составе проектной документации, разработанной до момента перехода на ресурсно-индексный метод определения сметной стоимости строительства.

Информируем, что письма Минстроя России, его структурных подразделений и подведомственных ему организаций по вопросам применения законодательства о градостроительной деятельности в Российской Федерации не содержат правовых норм или общих правил, конкретизирующих нормативные предписания и не направлены на установление, изменение или отмену правовых норм, не являются нормативными правовыми актами вне зависимости от того, дано ли разъяснение конкретному заявителю либо неопределенному кругу лиц, а также не подлежат подготовке и регистрации в соответствии с Правилами подготовки нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти и их государственной регистрации, установленными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 1997 г. N 1009.

Таким образом, разъяснения Минстроя России, его структурных подразделений и подведомственных ему организаций не отвечают критериям нормативного правового акта, а потому не могут иметь юридического значения и порождать правовые последствия для неопределенного круга лиц, но вместе с тем имеют информационно-разъяснительный характер по вопросам применения законодательства о градостроительной деятельности и не препятствуют руководствоваться нормами градостроительного законодательства в понимании, отличающемся от трактовки, изложенной в письмах.

Директор Департамента
ценообразования и ресурсного
обеспечения строительства

А.П.ВИЛКОВ

Регионы

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ № 10-р от 31.01.2023**

**Об утверждении Сборника индексов пересчета сметной стоимости
строительства объекта на февраль 2023 года**

В соответствии с пунктом 4 Порядка организации деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, утвержденного распоряжением Правительства Санкт-Петербурга от 13.12.2006 № 186-рп:

1. Утвердить Сборник индексов пересчета сметной стоимости строительства объекта на февраль 2023 года (далее - Сборник).

2. Установить, что Сборник применяется при определении сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на основе территориальных сметных нормативов, утвержденных распоряжениями Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 05.10.2015 № 196-р, от 01.07.2016 № 117/1-р, от 25.08.2016 № 164-р, от 29.12.2016 № 257-р.

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга Егорову Е.В.

Временно исполняющий обязанности председателя Комитета Д.И.Толстых

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ № 11-р от 31.01.2023**

**Об утверждении Индексов фактической инфляции, применяемых при
определении начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта,
заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при
осуществлении закупок для обеспечения нужд Санкт-Петербурга в сфере
градостроительной деятельности (за исключением территориального
планирования), осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на
февраль 2023 года**

В соответствии с пунктом 3.10-3 Положения о Комитете по государственному заказу Санкт-Петербурга, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 27.09.2012 № 1039 «О Комитете по государственному заказу Санкт-Петербурга»:

Утвердить прилагаемые Индексы фактической инфляции, применяемые при определении начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при осуществлении закупок для обеспечения нужд Санкт-Петербурга в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования), осуществляемых за счет средств

бюджета Санкт-Петербурга, на февраль 2023 года (далее - Индексы).

Установить, что Индексы применяются при определении начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при осуществлении закупок для обеспечения нужд Санкт-Петербурга в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) в отношении подрядных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также строительству некапитальных строений и сооружений, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга.

При определении начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при осуществлении закупок услуг по исполнению функций технического заказчика, в том числе по составлению проекта сметы контракта, применяются индексы фактической инфляции в соответствии с видом работ, в отношении которых осуществляются услуги по исполнению функций технического заказчика.

Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга Егорову Е.В.

Временно исполняющий обязанности председателя Комитета Д.И. Толстых

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ
ПРИКАЗ № МКЭ-ОД/23-4 от 16.01.2023**

**Об утверждении и введении в действие Сборника дополнений № 67 к
территориальной сметно-нормативной базе для города Москвы ТСН-2001**

В соответствии с пунктами 4.2.9, 4.2.10, 4.2.12 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, **приказываю:**

Утвердить и ввести в действие с **января 2023 года** Сборник дополнений № 67 к территориальной сметно-нормативной базе для города Москвы ТСН-2001 (приложение).

Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы - начальнику Отдела организационной и плановой работы **Горяшко О.И.** обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.

Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности председателя Комитета Д.Н.Журавно

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ
ПРИКАЗ № МКЭ-ОД/23-7 от 24.01.2023

**Об утверждении укрупненных показателей стоимости строительства для города
Москвы в текущий уровень цен. Выпуск 3. Январь 2023 года.**

В соответствии с пунктом 4.2.9 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие с 24 января 2023 года усредненные укрупненные показатели стоимости строительства для города Москвы в текущем уровне цен на 01 января 2023 года (приложение 1).

2. Утвердить и ввести в действие с 24 января 2023 года Сборник укрупненных показателей стоимости строительства для города Москвы в текущем уровне цен на 01 января 2023 года Выпуск 3, январь 2023 года (приложение 2).

3. Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы - начальнику Отдела организационной и плановой работы Горяшко О.И. обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности председателя
Комитета города Москвы по ценовой политике
в строительстве и государственной экспертизе проектов Д.Н. Журавко

**Постановление Правительства Республики Калмыкия от 25 ноября 2022
г. N 446**

**"О предоставлении единовременной выплаты на обзаведение имуществом и
социальной выплаты на приобретение жилого помещения на основании
выдаваемого государственного жилищного сертификата жителям г. Херсона и
части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного
проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на иные территории на
постоянное место жительства"**

В целях реализации мероприятий, направленных на оказание поддержки жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на иные территории на постоянное место жительства, и в соответствии с **пунктом 4** Правил предоставления финансовой поддержки субъектам Российской Федерации в целях финансового обеспечения мероприятий по предоставлению единовременных выплат на обзаведение имуществом и социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на иные территории на постоянное место жительства, утвержденных **постановлением** Правительства Российской Федерации от

[Содержание](#)

21 октября 2022 года N 1876, Правительство Республики Калмыкия постановляет:

1. Установить, что гражданам, вынужденно покинувшим место постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области (в населенных пунктах Херсонской области по перечню, утверждаемому в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 21 октября 2022 г. N 3099-р), и прибывшим на постоянное место жительства в Республику Калмыкия, предоставляются за счет средств финансовой поддержки бюджету Республики Калмыкия, предоставленной публично-правовой компанией "Фонд развития территорий", следующие меры поддержки:

предоставление единовременной выплаты на обзаведение имуществом в размере 100 000,0 рублей на человека;

предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения на основании выдаваемого государственного жилищного сертификата.

2. Утвердить прилагаемые:

Положение о порядке и условиях предоставления гражданам, вынужденно покинувшим г. Херсон и часть Херсонской области, единовременной выплаты на обзаведение имуществом;

Порядок предоставления социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Республики Калмыкия на постоянное место жительства.

Председатель Правительства Республики Калмыкия

Г. Босхомджиева

Приказ министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 10 января 2023 г. N 14

"О минимальном размере ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2023 год"

В соответствии с частью 8.1 статьи 156 и пунктом 1 части 1 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 3 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. N 2735-КЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края", приказываю:

1. Установить минимальный размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2023 год - 6 (шесть) рублей 95 копеек на один квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме.

2. Отделу правового обеспечения (Скакун О.В.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 г.

Временно исполняющий
обязанности министра

В.Н. Шапошник

Указ Губернатора Омской области от 18 января 2023 г. N 12

"О создании межведомственной комиссии по вопросам снижения количества незавершенных объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счет средств областного бюджета, местного бюджета на территории Омской области"

В целях рассмотрения вопросов снижения количества незавершенных объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счет средств областного бюджета, местного бюджета на территории Омской области, постановляю:

1. Создать межведомственную комиссию по вопросам снижения количества незавершенных объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счет средств областного бюджета, местного бюджета на территории Омской области (далее - Комиссия).

2. Утвердить:

- 1) Положение о Комиссии согласно приложению N 1 к настоящему Указу;
- 2) состав Комиссии согласно приложению N 2 к настоящему Указу.

Губернатор Омской области

А.Л. Бурков

Постановление Правительства Пензенской области от 30 декабря 2022 г. N 1209-пП

"Об утверждении Порядка и сроков подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ"

В соответствии с частью 2 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 24 статьи 3 Закона Пензенской области от 01.07.2013 N 2403-ЗПО "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области" (с последующими изменениями), Законом Пензенской области от 22.12.2005 N 906-ЗПО "О Правительстве Пензенской области" (с последующими изменениями), Правительство Пензенской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Порядок и сроки подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядок взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2023 года.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете "Пензенские губернские ведомости" и разместить (опубликовать) на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Пензенской области, координирующего вопросы формирования и реализации государственной политики в области жилищно-

коммунального хозяйства.

Председатель Правительства Пензенской области

Н.П. Симонов

Постановление Правительства Пермского края от 20 января 2023 г. N 33-п

"О внесении изменений в государственную программу Пермского края "Градостроительная и жилищная политика, создание условий для комфортной городской среды", утвержденную постановлением Правительства Пермского края от 03 октября 2013 г. N 1331-п"

В соответствии с Законом Пермского края от 30 ноября 2022 г. N 131-ПК "О бюджете Пермского края на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов", пунктами 5.1, 5.2, 5.4 Порядка разработки, реализации и оценки эффективности государственных программ Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 21 ноября 2019 г. N 835-п, Правительство Пермского края постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в государственную программу Пермского края "Градостроительная и жилищная политика, создание условий для комфортной городской среды", утвержденную постановлением Правительства Пермского края от 03 октября 2013 г. N 1331-п (в редакции постановлений Правительства Пермского края от 23 мая 2014 г. N 393-п, от 15 августа 2014 г. N 816-п, от 18 августа 2014 г. N 818-п, от 30 сентября 2014 г. N 1098-п, от 26 декабря 2014 г. N 1549-п, от 20 марта 2015 г. N 151-п, от 14 августа 2015 г. N 535-п, от 25 сентября 2015 г. N 705-п, от 25 декабря 2015 г. N 1150-п, от 29 января 2016 г. N 30-п, от 04 июля 2016 г. N 435-п, от 26 сентября 2016 г. N 826-п, от 01 ноября 2016 г. N 996-п, от 23 декабря 2016 г. N 1157-п, от 15 марта 2017 г. N 96-п, от 03 мая 2017 г. N 326-п, от 05 июля 2017 г. N 588-п, от 28 сентября 2017 г. N 813-п, от 20 декабря 2017 г. N 1021-п, от 14 марта 2018 г. N 127-п, от 10 мая 2018 г. N 239-п, от 01 августа 2018 г. N 447-п, от 28 сентября 2018 г. N 544-п, от 14 ноября 2018 г. N 695-п, от 09 февраля 2019 г. N 79-п, от 07 марта 2019 г. N 132-п, от 11 апреля 2019 г. N 266-п, от 12 апреля 2019 г. N 271-п, от 20 мая 2019 г. N 344-п, от 30 мая 2019 г. N 372-п, от 17 июня 2019 г. N 407-п, от 05 июля 2019 г. N 445-п, от 06 июля 2019 г. N 449-п, от 23 августа 2019 г. N 582-п, от 26 сентября 2019 г. N 679-п, от 10 октября 2019 г. N 736-п, от 28 ноября 2019 г. N 880-п, от 30 декабря 2019 г. N 1002-п, от 30 апреля 2020 г. N 270-п, от 11 июня 2020 г. N 416-п, от 30 июня 2020 г. N 462-п, от 29 июля 2020 г. N 564-п, от 12 августа 2020 г. N 583-п, от 10 сентября 2020 г. N 667-п, от 30 сентября 2020 г. N 740-п, от 30 сентября 2020 г. N 744-п, от 05 ноября 2020 г. N 845-п, от 18 декабря 2020 г. N 977-п, от 03 февраля 2021 г. N 64-п, от 17 февраля 2021 г. N 85-п, от 03 марта 2021 г. N 125-п, от 29 апреля 2021 г. N 250-п, от 20 июля 2021 г. N 501-п, от 20 августа 2021 г. N 604-п, от 25 августа 2021 г. N 612-п, от 30 сентября 2021 г. N 716-п, от 30 сентября 2021 г. N 723-п, от 02 ноября 2021 г. N 835-п, от 17 ноября 2021 г. N 898-п, от 08 декабря 2021 г. N 984-п, от 18 января 2022 г. N 15-п, от 19 января 2022 г. N 24-п, от 10 марта 2022 г. N 167-п, от 20 апреля 2022 г. N 320-п, от 18 мая 2022 г. N 421-п, от 15 июня 2022 г. N 512-п, от 15 сентября 2022 г. N 784-п, от 30 сентября 2022 г. N 836-п, от 14 октября 2022 г. N 873-п, от 22 ноября 2022 г. N 975-п, от 30 ноября 2022 г. N 1028-п).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2023 года.

Губернатор Пермского края

Д.Н. Махонин

[Содержание](#)

Консультации и разъяснения

Вопросы по ценообразованию в строительстве и порядку расчетов за выполненные работы

Вопрос.

Доброе утро! Прошу разъяснить, можно ли при текущем ремонте в производственных помещениях применять коэффициенты в локальных сметных расчётах — повышающие ($K=1,15$ и $1,25$) и понижающие ($K_{НР} = 0,9$ и $K_{СП} = 0,85$), а также на стеснённость, предусмотренные для капитального ремонта согласно приказа № 421/пр от 04.08.2020 г.? По этому поводу есть разногласия, прослушала курс вебинаров и у лекторов разные мнения: один говорит: «Можно применять...», другой говорит: «Нельзя применять...». Хотелось бы получить информацию со ссылками на действующие приказы, письма, ведомственные строительные нормы и т.п.

P.S.: Объект – промышленное производство.

Ответ.

Правовая позиция Минстроя России (письмо от 27.02.2018 №7026-АС/08) состоит в том, что к **текущему ремонту относят устранение мелких неисправностей**, выявляемых в ходе повседневной эксплуатации основного средства, **при котором объект практически не выбывает из эксплуатации**, а его технические характеристики не меняются, работы по систематическому и своевременному предохранению основных средств от преждевременного износа путем проведения профилактических мероприятий; к **капитальному ремонту — относят восстановление утраченных первоначальных технических характеристик** объекта в целом, при этом основные технико-экономические показатели остаются неизменными.

В настоящее время вопрос о текущем ремонте отражен только в Градостроительном кодексе.

Статья 55.24. Требования законодательства Российской Федерации к эксплуатации зданий, сооружений:

п.6. В целях обеспечения безопасности зданий, сооружений в процессе их эксплуатации должны обеспечиваться техническое обслуживание зданий, сооружений, эксплуатационный контроль, **текущий ремонт** зданий, сооружений.

Кроме того, для проведения **капитального ремонта требуется оформление предусмотренной частью 2 статьи 48 ГрК РФ проектной документации**. При проведении **текущего ремонта** такая **документация согласно Постановлению правительства РФ от 16 февраля 2008 года N 87 не предусматривается** и, соответственно, она не проходит экспертизу проектной документации согласно Постановлению правительства РФ от 05 марта 2007 г. N 145.

Положения Методики определения сметной стоимости строительства от 04 августа 2020 г. № 421/пр (далее — Методика) на **текущий ремонт не распространяются**, т.к. применение коэффициентов **1,15** и **1,25** обозначено только в разрезе **капитального ремонта и реконструкции**:

п.58. При отсутствии необходимых сметных норм (единичных расценок), включенных в сборники ГЭСНр (ФЕРр, ТЕРр), сметные затраты на работы по **капитальному ремонту и реконструкции** объектов капитального строительства могут быть определены:

б) по сметным нормам, включенным в ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичным технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых

конструктивных элементов, с применением коэффициентов **1,15** к затратам труда (оплате труда) рабочих и **1,25** нормам времени (стоимости) эксплуатации машин и механизмов, затратам труда (оплате труда) машинистов.

Согласно **п.61 Методики** коэффициенты, предусмотренные в пункте 58 Методики, применяются при определении сметной стоимости одновременно с коэффициентами, учитывающими усложняющие факторы и условия производства работ, а также коэффициентами, учитывающими технологические особенности производства отдельных видов работ в порядке, определенном пунктом 56 Методики.

п.56. Коэффициенты, учитывающие усложняющие факторы и условия производства работ, применяются одновременно с другими коэффициентами в порядке, установленном Методикой. При одновременном применении коэффициенты перемножаются, результат округляется до семи знаков после запятой

Обращаясь к положениям Приказа Минстроя России от 04.09.2019 N 519/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по применению федеральных единичных расценок» необходимо отметить следующее:

п.6.7. При применении единичных расценок для определения сметной стоимости работ по реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства применяется **принцип максимального совпадения технологии производства работ**, принятой в проектной документации и состава работ, приведенного в сметных нормах.

п.6.7.1. При отсутствии необходимых единичных расценок в сборниках единичных расценок на ремонтно-строительные работы **сметные затраты на ремонтно-строительные работы** и работы по реконструкции объектов капитального строительства могут быть определены:

— по единичным расценкам, включенным в сборники единичных расценок на строительные и специальные строительные работы (**аналогичные технологическим процессам** в новом строительстве, в том числе по возведению новых элементов конструктивных решений), с применением следующих коэффициентов:

— **1,15** — к затратам труда и оплате труда рабочих;

— **1,25** — к затратам на эксплуатацию строительных машин и механизмов, затратам труда машинистов.

ВЫВОД: К сожалению, четкого определения стоимости выполнения **текущего ремонта** на сегодняшний день не существует. Привязка текущего ремонта к капитальному ремонту или реконструкции по формальному принципу достаточно сложна. Соответственно, обоснование сметных затрат с учетом коэффициентов **1,15** и **1,25** весьма проблематично. Но, используя вышеуказанный **принцип максимального совпадения технологии производства работ**, в исключительных случаях возможно обосновать применение в сметной документации на **текущий ремонт** коэффициентов **1,15** и **1,25**. Тогда **Подрядчику** будет необходимо подробно описать в проекте производства работ (ППР) **технологии производства работ по текущему ремонту**, которая по факту должна быть максимально приближена к **восстановлению утраченных первоначальных технических характеристик** объекта в целом. И по согласованию с **Заказчиком** оформить соответствующий акт (или протокол).

Примечание:

Капитальный ремонт объектов производственного назначения:

К накладным расходам $K = 0,9$ не применять

К сметной прибыли применять $K = 0,85$

Понижающий коэффициент $K = 0,85$ применять совместно с **$K = 1,15$** и **$K = 1,25$**

Основание — п.п.25, 26 приказа 812/пр, п.16 приказа 774/пр, п.59 приказа 421/пр

Ответ дан по состоянию на 20.02.2023

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции.

© digest.wizardsoft.ru

Новости компании и наших партнеров

Минстрой РФ опубликовал дополнения к индексам изменения сметной стоимости на I квартал 2023 года

Уважаемые клиенты и партнеры!

Сообщаем Вам о выпуске Минстроем РФ дополнений к письмам от 30.01.2023 г. № 4125-ИФ/09, от 17.02.2023 г. № 8389-ИФ/09, от 23.02.2023 г. № 9791-ИФ/09 о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на I квартал 2023 года, в том числе величине индексов строительно-монтажных работ, пусконаладочных работ.

На нашем сайте digest.wizardsoft.ru размещено [письмо № 12381-ИФ/09 от 10.03.2023](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>
20.03.2023

Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 3 (542) за март 2023 года

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ» предлагает Вас ознакомиться с еженедельным бюллетенем «Ассистент строителя» № 3 (542) за март 2023 года.

[Скачать бюллетень](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>
20.03.2023

Партнер ИПАП - центр конференций “Сегодня” приглашает на всероссийский форум «Умный город’23. Цифровое ЖКХ: внедрение, безопасность, эффективность»

**25 апреля 2023 года Swissotel Красные Холмы |
КОСМОДАМИАНСКАЯ НАБ., 52, СТР.6 (Москва)**

Новые технологии, искусственный интеллект, цифровизация отраслей, автоматизация процессов управления, Интернет вещей (IoT) становятся неотъемлемой составляющей современной жизни. Вместе с этим все более широкое распространение получает концепция Умного города - Smart City, Безопасного города - Safe City, Электронного города - E-City. Основная цель проектов, отражающих данную концепцию – повышение качества жизни граждан за счет использования информационно-коммуникационных технологий в социальной сфере, а также цели по увеличению эффективности и прозрачности управления городом.

25 апреля 2023 года на площадке центра конференций “Сегодня” эксперты отрасли и



[Содержание](#)

представители бизнеса обсудят актуальные вопросы, представят практики использования нововведений и определяют точки роста.

- Формат: блиц-доклады спикеров, круглый стол-живая дискуссия, вопрос-ответ.
- Бизнес-форум для девелоперов, застройщиков, управляющих компаний в сфере ЖКХ, проектировщиков и системных интеграторов.
- Ключевые секции “Цифровое ЖКХ”: IoT, автоматизация, умные системы безопасности.
- Ключевые темы:
 - видеонаблюдение;
 - домофония;
 - СКУД;
 - учет ресурсов;
 - сети передачи данных;
 - телеком-услуги;
 - пожарная безопасность.

Регистрация на сайте [форума>>>](#)

Промокод на скидку 20% СЕГОДНЯ20

Билет категории “Делегат”

→ Участие в качестве делегата в деловой программе (1 участник), возможность задавать вопросы спикерам и принимать участие в дискуссии

→ Материалы по итогам встречи - презентации, запись трансляции, сертификат участника

→ Фотоматериал, пост-релиз, кофе-брейки

** для представителей министерств и ведомств, научных сотрудников, преподавателей и студентов профильных ВУЗов специальные условия участия.*

Организатор: центр конференций “Сегодня”

По вопросам участия: +7 (983) 620 17 88 cc@eventtoday.biz

Работа с информационными партнерами и аккредитации СМИ: Оксана Трофимова o.trofimova@eventtoday.biz

По вопросам Партнерских опций и размещения стендов: Павел Коваленко p.kovalenko@eventtoday.biz

С мерами, которые предпринимает Организатор в связи с угрозой распространения вирусных инфекций, вы можете ознакомиться [по ссылке](#)

Источник: <https://ipap.ru>

Обучение

Видеоурок №12/5.0 Тема: Форма Дефектная ведомость.

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ», разработчик сметного программного комплекса SmetaWIZARD и BIM WIZARD, приглашает Вас на **бесплатный онлайн-урок видеоурок №12/5.0 Тема: Форма Дефектная ведомость.**

Доступ к просмотру: с 28 марта 2023 года

Время: 11:00 – 13:00

Стоимость: Бесплатно

Вы можете подписаться на наш [YouTube-канал](#) и нажать на колокольчик, чтобы получить автоматическое уведомление о начале мероприятия

Дополнительная информация по телефонам +7 (812) 655-63-23, 655-63-25 или на сайте: www.wizardsoft.ru в разделе [«Мероприятия»](#) - [«Календарь мероприятий»](#).

Ценообразование и сметное нормирование в строительстве

Курс профессиональной переподготовки: Ценообразование и сметное нормирование в строительстве.

Продолжительность обучения: от 250 акад. часов

Формы обучения: очная, дистанционная, вебинар (график и форма обучения обсуждаются индивидуально с каждым слушателем перед началом занятий)

Базовая стоимость обучения: 67 000 руб. для физ. лиц,

70 000 руб. для юр. лиц (4 дисциплины на 250 ак. часов)

Итоговая стоимость обучения: рассчитывается индивидуально и зависит от выбранных слушателем для изучения дисциплин

Варианты оплаты:

- Единовременно (при единовременной оплате до начала обучения предоставляется **скидка -5%** от итоговой стоимости курса)
- Беспроцентная рассрочка (предоставляется на весь период обучения, график платежей рассчитывается индивидуально исходя из выбранных курсов, срока обучения, возможностей и пожеланий слушателя)

Документы об окончании:

- ДИПЛОМ о профессиональной переподготовке по программе: «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»;
- После завершения обучения каждой из дисциплин выдается УДОСТОВЕРЕНИЕ о повышении квалификации.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Сметное дело \(SmetaWIZARD, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(Комплекс А0\)](#)

[Содержание](#)

- [Сметное дело \(ГОССТРОЙСМЕТА\)](#)
- [Теория: Сметное дело](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный), **+7 (812) 655-63-22**

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Слаботочные системы зданий и сооружений

Курс предназначен для специалистов служб заказчика, проектных, строительных организаций, руководителей и ведущих специалистов сметных отделов, инженеров-сметчиков и всех заинтересованных лиц, занимающихся составлением сметной документации по слаботочным системам, таким как: пожарная автоматика, системы безопасности, системы диспетчеризации и автоматики инженерного и технологического оборудования зданий и сооружений.

Продолжительность обучения: 40 ак. часов

Формы обучения: очная дневная, вечерняя / в формате вебинара

Стоимость обучения: **19 000 рублей** - очно для юр. лиц,

17 000 рублей - очно для физ. лиц,

18 000 рублей - вебинар для юр. лиц,

16 000 рублей - вебинар для физ.лиц.

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Авторский курс, преподаватель **Долгов Андрей Евгеньевич** - высококвалифицированный специалист в области сметного нормирования и ценообразования слаботочных систем зданий и сооружений.

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу **«Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений»** установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите также внимание на курсы по следующим направлениям:

- [Системы электросвязи. Сметное нормирование и ценообразование](#)
- [Капитальный и текущий ремонт](#)
- [Экспертиза проектно-сметной документации](#)
- [Организация строительства и строительный контроль](#)
- [Экономика строительной организации](#)
- [Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений](#)
- [Обследование зданий и сооружений](#)
- [Техническая эксплуатация и технология ремонта](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный), **+7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (812) 655-63-22 (доб. 547)**

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Сметное дело в строительстве (SmetaWIZARD, Сметный калькулятор)

Курс предназначен для желающих освоить специальность сметчика, подходит для слушателей с нулевой подготовкой. Практическая часть обучения проводится с использованием сметных программ: «[SmetaWIZARD](#)», «Сметный калькулятор».

Все выпускники ИПАП получают **купон на скидку (15%)** на приобретение [ПП SmetaWIZARD](#).

Продолжительность обучения: 72 академических часа

Форма обучения: **очная дневная, вечерняя, выходного дня**

Стоимость обучения: **14 500 рублей** - для физических лиц

16 500 рублей - для юридических лиц

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки
(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)*

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу **"Сметное дело в строительстве"** установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(Комплекс А0\)](#)
- [Сметное дело \(ГОССТРОЙСМЕТА\)](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru

Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97**
vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru *Сайт:* <https://ipap.ru>

Теория: Сметное дело в строительстве

Теоретический курс «Сметное дело в строительстве» предназначен как для начинающих слушателей, так и для специалистов сметного дела, желающих повысить уровень теоретической подготовки.

Продолжительность обучения: 32 ак. часов

Формы обучения: **очная дневная, вечерняя, выходного дня/вебинар**

Стоимость обучения: **9 500 рублей** - очно для юр. лиц

8 000 рублей - очно для физ. лиц,

8 500 рублей - вебинар для юр. лиц,

7 000 рублей - вебинар для физ. лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Сметное дело в строительстве" установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Сметное дело \(SmetaWIZARD, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(Комплекс А0\)](#)
- [Переход на ресурсно-индексный метод](#)
- [Составление смет на ПИР](#)
- [Экспертиза проектно-сметной документации](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),
 Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru
 Дистанционное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547),
 +7 (996) 769-48-97 vea@ipap.ru
 Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Разработка смет с использованием BIM

Практический курс по определению сметной стоимости строительно-монтажных работ на основе данных информационных моделей.

Формат обучения: **очно**

Продолжительность обучения: 40 ак. часов

Стоимость обучения: **32 000 руб. для физ.лиц**
34 000 руб. для юр.лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу **"Разработка смет с использованием BIM"** установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Преподаватель курса — **Самопал Николай Валериевич** – ведущий преподаватель ИПАП по направлению BIM, руководитель отдела продвижения продуктов информационного моделирования.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Информационное проектирование BIM \(Revit, Navisworks, BIM 360\)](#)
- [Применение ТИМ в строительной отрасли](#)
- [BIM-сметчик](#)
- [Autodesk Revit. BIM моделирование для начинающих](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный), +7 (812) 655-63-22
 Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD

Курс будет полезен инженерам, архитекторам, конструкторам, проектировщикам, сметчикам и всем специалистам, желающим полностью, профессионально и в короткие сроки освоить возможности программы AutoCAD (двух- и трехмерное моделирование).

[Содержание](#)

Продолжительность обучения: 40 ак. часов

Форма обучения: очная

Стоимость обучения: 20 000 рублей - очно для юрид.лиц

18 000 рублей - очно для физ.лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу **"Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD.** Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Преподаватель курса — Мухаррямов Иршат Рафисович, стаж работы в программе AutoCAD более 7 лет, педагогический опыт - 3 года, преподает «Информационные технологии современного проектирования транспортных сооружений» (AutoCAD в профессиональной деятельности) в СПбГАСУ.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD](#)
- [Видеокурс: Двухмерное проектирование в AutoCAD](#)
- [КОМПАС-3D \(твердотельное моделирование\)](#)
- [Проектирование в Компас 3D](#)
- [Проектирование в AutoCAD и 3Ds MAX \(продвинутый уровень\)](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), mmv@ipap.ru

Дистанционное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 545), msv@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Основы администрирования Linux. Аналог курсов RHCSA

Продолжительность обучения: 40 академ. часов

Форма обучения: очно, в формате вебинара

Стоимость обучения: 52 000 рублей - для физических лиц

52 000 рублей - для юридических лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института).

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу **"Основы администрирования Linux. Аналог курсов RHCSA"** установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [ALSE-1701. ОС Astra Linux Special Edition 1.7 для пользователей](#)
- [ALSE-1702. Администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7](#)
- [ALSE-1705. Безопасность в ОС Astra Linux Special Edition 1.7](#)
- [ALSE-1601. ОС Astra Linux для пользователей](#)
- [Администрирование ОС Linux \(Linux Professional Institute - level 1\)](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Анна Васильковская: +7 (812) 655-63-21 (доб. 534), +7 (952) 379-75-00 vaa@ipap.ru
 Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Расписание курсов ИПАП

Наименование курса	Даты / Дни недели / Время	Тип слушателя	Стоимость очного обучения, руб	Стоимость вебинара, руб
Сметные курсы				
NEW! Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (SmetaWIZARD) для работающих	03.04.2023 - 06.04.2023 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт	Физ. лица	9500	-
		Юр. лица	10500	-
NEW! Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (ГРАНД-Смета) для работающих	03.04.2023 - 06.04.2023 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт	Физ. лица	9500	-
		Юр. лица	10500	-
Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD	03.04.2023 - 07.04.2023 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	18000	-
		Юр. лица	20000	-
Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений	04.04.2023 - 27.04.2023 18:00 - 21:45 Вт, Чт	Физ. лица	17000	16000
		Юр. лица	19000	18000
NEW! Автоматизированный расчет смет в сметных программных комплексах (ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор) для новичков	06.04.2023 - 27.04.2023 18:30 - 21:30 Пн, Ср, Чт	Физ. лица	9500	-
		Юр. лица	10500	-
Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ	10.04.2023 - 11.04.2023 10:00 - 17:00 Пн, Вт	Физ. лица	9500	-
		Юр. лица	11500	-
NEW! Работа в BIM на российском ПО: разработка моделей и управление проектами	10.04.2023 - 13.04.2023 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт	Физ. лица	45000	-
		Юр. лица	45000	-
Курс подготовки к аттестации	11.04.2023 - 12.04.2023 10:00 - 17:00 Вт, Ср	Физ. лица	15000	14500
		Юр. лица	16500	16000
Теория: Сметное дело в строительстве	11.04.2023 - 14.04.2023 10:00 - 17:00 Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	8000	7000
		Юр. лица	9500	8500
Сметное дело в строительстве (SmetaWIZARD, Сметный калькулятор)	11.04.2023 - 21.04.2023 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Чт, Пт	Физ. лица	14500	-
		Юр. лица	16500	-
Курсы IT				
Веб-разработчик на языке Python	03.04.2023 -	Физ. лица	115000	115000

[Содержание](#)

	14.09.2023 18:30 - 21:30 Пн, Ср, Чт	Юр. лица	125000	125000
NEW! Программирование на языке Python. Базовый уровень	03.04.2023 - 07.04.2023 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	22500	21000
		Юр. лица	24000	22000
NEW! AL-1703. Расширенное администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7	10.04.2023 - 14.04.2023 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	60000	60000
		Юр. лица	63000	63000
Корпоративная IP-телефония на базе Asterisk. Продвинутый уровень	17.04.2023 - 21.04.2023 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	25500	-
		Юр. лица	28000	-
Системный администратор	17.04.2023 - 28.04.2023 18:30 - 21:30 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	19000	19000
		Юр. лица	21000	21000
Программирование на Java	17.04.2023 - 12.05.2023 10:00 - 17:00 Пн, Ср, Пт	Физ. лица	34000	34000
		Юр. лица	36000	36000

Постоянные скидки в разделе «Акции»

Уважаемые коллеги и партнеры!!

На сайте www.ipap.ru в разделе [«Сертификаты»](#) Вы сможете [купить подарочный сертификат-он-лайн](#) по любым учебным направлениям нашего института.

А в разделе [«Акции»](#), вы можете ознакомиться со всеми постоянными скидками нашего Института.

✓ **«С днём рождения»**

В Ваш День рождения ИПАП дарит Вам подарок. **Подробнее у менеджера!**

✓ **«Вдвоем дешевле»**

Приводите друга или учитеcь вместе и получайте **скидку 2000 р. на двоих.**

✓ **«Пятнадцать»***

15 числа каждого месяца скидка на курсы — 15%

✓ **«Друзья в соцсетях»**

Всем подписчикам нашей группы [ВКонтакте](#) и [Telegram](#) мы дарим скидку **5%** на наши курсы!

✓ **«За репост»**

За репост любой нашей новости в социальных сетях мы также дарим **5% скидку** на наши курсы.

✓ **«За отзыв»**

Оставь отзыв об ИПАП на любом удобном ресурсе: [Яндекс](#), [Google](#), [Учёба.Ру](#), [Отзовик](#), [Zoon](#), [ВКонтакте](#), пришли скриншот на почту info@ipap.ru и получи скидку **15%** на любой сметный курс.

✓ **«Студенческая»****

30% скидка предоставляется всем студентам, магистрам, аспирантам и выпускникам ВУЗов.

✓ **«Декретная»**

30% скидка всем женщинам, имеющим детей возраста до 3-х лет.

✓ **«Пенсионная»**

35% скидка всем лицам, достигшим пенсионного возраста.

Скидки не суммируются!

Во всех постоянных акциях не участвуют курсы: **Системный инженер, Инженер-программист, Веб-программист, Инженер мобильной разработки**

* — для безналичного расчета счет действителен для оплаты до 17-ого числа.

** — Выпускники действующего года, при предъявлении соответствующих документов.

За всеми подробностями обращайтесь с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00 по телефону **+7 (812)655-63-22.**

Техническая поддержка

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «Визардсофт» приглашает к сотрудничеству региональных дилеров на взаимовыгодных условиях.

Условия сотрудничества уточняйте на нашем сайте www.wizardsoft.ru
телефон (812) 655-63-25, электронная почта info@wizardsoft.ru

Компания «Визардсофт» предлагает Вам услугу **ON-LINE Консультант** — связь со службой технической поддержки с помощью *Skype* и *TeamViewer*QS.

По всем вопросам обращаться по телефонам:

«Горячая» линия: +7 (950) 043-18-24

Санкт-Петербург и ЛО: +7 (812) 655-63-23

Москва и МО: +7 (495) 585-14-12

Ростов-на-Дону: +7 (863) 221-31-23, +7 (863) 221-63-50

Крым/Севастополь: +7 (365) 267-13-18

Регионы/Дилеры: +7 (812) 655-63-25, +7 (904) 554-79-97

Наш сайт: www.wizardsoft.ru

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП):

бесплатный единый номер 8 (800) 551-01-42

Сметное дело: +7 (812)655-63-22, +7(911)002-37-04

Информационные технологии: +7 (812)655-63-21, +7 (952)379-75-00

e-mail: info@ipap.ru, сайт: www.ipap.ru

Визардсофт – мы работаем для Вас!