

Выпускается компанией «ВИЗАРДСОФТ»

Еженедельный бюллетень
Ассистент строителя

Февраль 2023 года

Выпуск 4 (539)

Санкт-Петербург

2023

Содержание

Содержание	2
С Днем защитника Отечества!	4
Выпуски нормативных баз	5
Новости	6
Пилотный проект по привлечению строителей из Узбекистана «приостановлен»	6
Президент обозначил в послании созидательные задачи.....	6
Утвержден новый Классификатор объектов капитального строительства	7
Ввод более 3 млн кв.м жилья перенесен в России с 2022 года на текущий	8
Архитекторы.рф набирает новую сотню	9
Контролировать безопасность лифтов будет Ростехнадзор	9
КГА Петербурга сократил сроки выдачи документов по востребованным запросам.....	10
Доля эскроу-счетов регистраций первичных сделок в Москве составила 88% в январе.....	11
НОСТРОЙ поднял в Уфе тему ценообразования	11
Крупные инвестиционные проекты в области промышленного строительства обсудят в Екатеринбурге	12
Единый заказчик возводит жильё в Мариуполе	13
Министры строительства в регионах предлагают снизить админбарьеры	13
Законодательство	15
Письмо № 8389-ИФ/09 от 17.02.2023.....	15
Федеральный закон № 612-ФЗ от 29.12.2022.....	15
Постановление № 2017 от 9 ноября 2022 г.	16
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 10 ноября 2022 г. № 2030	17
Приказ Министерства экономического развития РФ от 19 октября 2022 г. № 577	17
ПРИКАЗ от 29 ноября 2022 г. № 1015/пр	18
Письмо Минфина России от 11.11.2022 № 02-06-07/110108.....	18
Письмо Казначейства РФ от 31.10.2022 № 07-04-05/21-27186.....	23
Регионы	24
РАСПОРЯЖЕНИЕ № 282-р от 29.12.2022.....	24
РАСПОРЯЖЕНИЕ № 283-р от 29.12.2022.....	24
ПРИКАЗ № МКЭ-ОД/22-120 от 26.12.2022	25
ПРИКАЗ № МКЭ-ОД/22-121 от 26.12.2022	25
ПРИКАЗ № МКЭ-ОД/22-125 от 26.12.2022	26
Закон Калининградской области от 26 декабря 2022 г. N 174.....	27
Закон Карачаево-Черкесской Республики от 19 декабря 2022 г. N 84-РЗ.....	30
Постановление администрации Костромской области от 19 декабря 2022 г. N 630-а	33
Консультации и разъяснения	34
Новости компании и наших партнеров	36
Мастер-класс по созданию сметы на основе модели из Renga.....	36
Минстрой РФ опубликовал дополнения к индексам изменения сметной стоимости за I квартал 2023 год.....	36
Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 3 (538) за февраль 2023 года.....	36
Обучение	37
Видеоурок №11/5.0 Тема: Локальная смета. Ресурсно-индексный метод расчета.....	37
Ценообразование и сметное нормирование в строительстве	37

Слаботочные системы зданий и сооружений	38
Сметное дело в строительстве (SmetaWIZARD, Сметный калькулятор).....	39
Теория: Сметное дело в строительстве	39
Разработка смет с использованием BIM	40
Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD	40
Основы администрирования Linux. Аналог курсов RHCSA	41
Расписание курсов ИПАП.....	42
Постоянные скидки в разделе «Акции».....	44
Техническая поддержка	45

С Днем защитника Отечества!

Уважаемые коллеги и партнеры!

С Днем защитника Отечества!

Желаем ясного мирного неба, здоровья, терпения, мужества, удачи и тепла. Пусть друзья будут верными, любовь – искренней, а дом – уютным. Пусть всегда будет рядом любящая семья.



Источник: <https://wizardsoft.ru>
22.02.2023

Выпуски нормативных баз

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В период с **20 по 22 февраля 2023 года** в сметно-нормативную базу были внесены следующие изменения:

Обновлены базы:

1. В Общей нормативной документации обновлен федеральный реестр нормативов.
2. В ССЦ к базе Санкт-Петербург Госэталон с июня 2022 по текущий ценник (ред.2016) скорректирована опечатка материала «Смесь асфальтобетонная SP-16Т на PG».

Созданы базы:

1. ФСНБ ред. 2022 ДИЗ N5.
2. Индексы февраль 2023 Эксплуатация Санкт-Петербург.
3. ТССЦ февраль 2023 Эксплуатация Санкт-Петербург.
4. База Индексы Минстроя РФ за 1 квартал 2023 в соответствии с документом: письмо №8389-ИФ/09 от 17.02.2023 (поставляется только в формате ПП SW 5.0).

Пилотный проект по привлечению строителей из Узбекистана «приостановлен»



Правительство приостановило пилотный проект по привлечению на российские стройки трудовых мигрантов из Узбекистана, запущенный осенью 2021 года. Соответствующий [документ](#) 20 февраля подписал Михаил Мишустин. Данный проект сегодня не актуален, объяснили в Минстрое России.

Напомним, что в октябре 2021 года, когда запускался пилотный проект по привлечению трудовых мигрантов из Узбекистана, от них требовались документы, подтверждающие прохождение медицинского обследования, тестирование и вакцинацию от коронавируса. Все эти требования были зафиксированы в постановлении правительства № 1624 (от 6.10.2021) и теперь утратили актуальность.

«В настоящее время в условиях снятия пандемийных ограничений, в том числе на пересечение границ, продолжение пилотного проекта в той конструкции, которая существует, является не совсем целесообразным», — пояснили в пресс-службе Минстроя. По данным ведомства, в рамках проекта на российские стройки было привлечено 4750 граждан Узбекистана.

Источник: <http://sroportal.ru>
22.02.2023

Президент обозначил в послании созидательные задачи



Вопреки ожиданиям, что после послания президента Федеральному собранию экономика России встанет на военные рельсы, Владимир Путин заявил: подобных ошибок совершать не будем, «пушки вместо масла – это не наш путь». Главные силы руководства страны будут, как и прежде, направлены на социально-экономическое развитие во имя мира, стабильности и благополучия россиян.

В своём [послании ФС](#) президент, кроме прочего, отметил беспрецедентные объёмы ввода жилья, активное дорожное строительство, перспективы масштабной модернизации ЖКХ. В последнюю в течение 10 лет правительство планирует инвестировать не менее 4,5 трлн рублей, а на развитие инфраструктуры в регионах уже в скором времени будет направлено 50 млрд рублей.

Вопреки ожиданиям западных «санкционеров», инфляция в России не вышла за пределы разумного, а с уходом западных компаний с российского рынка экономика не рухнула и даже укрепилась. Страна сумела выстроить новые логистические коридоры и продолжает над этим работать: решение о продлении автомагистрали Москва — Казань до Екатеринбурга, Челябинска и Тюмени, а в перспективе до Иркутска и Владивостока с выходом в Казахстан, Монголию и Китай – красноречивое тому подтверждение.

Обновление социальной инфраструктуры, объектов культуры и спорта, расселение аварийного жилья, комплексное развитие сельских территорий, оздоровление природных водных объектов и перспективы развития внутреннего туризма, – всё это нашло отражение в послании президента. Отдельное внимание – восстановлению

присоединённых к РФ территорий, возрождению разрушенных предприятий, созданию новых рабочих мест.

Из конкретных поручений: запуск программы строительства льготного арендного жилья для работников ОПК (часть арендной платы возьмёт на себя государство); программу бесплатной газификации распространить на соцобъекты и сделать её бессрочной; компаниям, закупающим отечественное высокотехнологичное оборудование, установить налоговые преференции; расширить программу «Профессионалитет» с тем, чтобы за 5 лет подготовить порядка миллиона рабочих специалистов для ведущих отраслей экономики, включая строительство, и приступить к реформе высшего образования, опираясь на традиционную базовую модель со сроком обучения от 4-х до 6 лет.

Завершая своё послание, президент отметил, что «сегодня мы вместе проходим сложный, непростой путь». Однако Россия способна достойно ответить на любые вызовы и справиться с любыми задачами: «потому что все мы – один сплочённый народ», потому что «мы уверены в своих силах» и потому что «правда — за нами».

Источник: <http://sroportal.ru>
21.02.2023

Утвержден новый Классификатор объектов капитального строительства

Минюст России 20 февраля зарегистрировал приказ Минстроя России от 2 ноября 2022 года № 928, которым утвержден новый Классификатор объектов капитального строительства.



Приказ Минстроя России №928 от 2 ноября 2022 года вступил в силу – им утвержден новый Классификатор объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)"/ (Зарегистрирован 20.02.2023 № 72411).

Также признается утратившим силу приказ Минстроя России от 10 июля 2020 года №374/пр.

«Обновлённый вариант Классификатора был значительно оптимизирован с учётом опыта его применения в отношении значительного количества объектов капитального строительства. Новая редакция документа стала более компактной и удобной для использования в целях проектирования и ведения отраслевых информационных систем», - пояснил заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Сергей Музыченко.

Основное назначение Классификатора – это наделение объектов капитального строительства унифицированной характеристикой «функциональное назначение», основываясь на которой можно осуществлять поиск и отбор аналогичных объектов при архитектурно-строительном проектировании. Также документ используется для классификации объектов в целях ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (ГИС ЕГРЗ) и его составной части, содержащей информацию о типовой проектной документации.

Документ доступен по ссылке: [/files/ck/1676927323_2002_Prikaz_Minstroya_928pr.pdf](http://files/ck/1676927323_2002_Prikaz_Minstroya_928pr.pdf)

Источник: <http://ancb.ru/>
21.02.2023

Ввод более 3 млн кв.м жилья перенесен в России с 2022 года на текущий

Застройщики перенесли ввод более 3 млн кв.м новостроек с запланированного 2022 года на 2023-й, говорится в аналитическом обзоре, подготовленном ЕРЗ.РФ.



"Наибольший объем переносов планируемых сроков ввода объектов в эксплуатацию или передачи квартир дольщикам в пересчете на совокупную площадь жилых единиц приходится на переносы с 2022 на 2023 год (3 255 960 кв.м)", — говорится в обзоре.

Как уточняется, это 9,8% от общего объема планируемого ввода объектов в эксплуатацию или передачи квартир дольщикам в РФ в 2023 году.

При этом средний перенос планируемых сроков ввода объектов в эксплуатацию или передачи квартир дольщикам в РФ по состоянию на февраль 2023 года составляет 7,4 месяца.

Лидерами по переносам срока, согласно ЕРЗ.РФ, являются Омская область (29,4 месяцев), Республика Дагестан (28,7 мес.) и Вологодская область (21,7 мес.). В остальных регионах сроки ниже 20 месяцев.

До конца 2023 года застройщики планируют ввести в эксплуатацию или передать дольщикам по ДДУ 37 473 472 кв.м жилья (без учета планируемого ввода апартаментов — 36 153 615 кв.м).

По итогам первого месяца 2023 года эксперты отмечают превышение на 18% графика ввода жилья по сравнению с 2022 годом и на 114,1% — по отношению к 2021 году. опережение темпов ввода жилья по отношению к предыдущему году наблюдается впервые после четырех месяцев отрицательной динамики.

Объемы ввода жилья застройщиками за первый месяц 2023 года показывают превышение на 24,5% к уровню 2022 года и на 96,1% — к 2021 году.

В обзоре говорится, что по состоянию на февраль 2023 года застройщики возводят 9 952 дома на 2 114 374 жилые единицы (квартир, блоков, апартаментов), совокупная площадь которых составляет 104 738 981 кв.м. 96% приходится на многоквартирные дома.

Девелоперы осуществляют строительство жилья в 82 регионах РФ. Наибольший объем жилищного строительства приходится на Москву (17,6% совокупной площади жилых единиц).

В среднем с начала 2023 года на рынок ежедневно выводилось 2 063 квартиры, что на 9% меньше, чем в 2022 году. При сохранении таких же темпов всего за год на рынок будет выведено 753 тыс. квартир.

Источник: <http://ancb.ru/>
20.02.2023

Архитекторы.рф набирает новую сотню

ДОМ.РФ [объявил](#) о приёме заявок на пятый поток бесплатной образовательной программы Архитекторы.рф. Программа стартует в апреле и продлится до ноября. В ходе конкурсного отбора к ней допустят только 100 участников.



К участию в конкурсном отборе приглашают специалистов в возрасте до 45 лет (включительно) с опытом работы в сфере городского развития и законченным высшим образованием. В этом году впервые принять участие в программе могут не только профессиональные архитекторы, градостроители, дизайнеры среды и управленцы, но и специалисты с дипломами в области географии, экономики, политологии, социологии, культурологии, культуроведения, музеологии, экологии, природопользования, картографии, геоинформатики и регионоведения. По словам заместителя гендиректора ДОМ.РФ Дениса Филиппова, расширение программы за счет новых специальностей — важный и логичный шаг, потому как «современный архитектор — это разносторонний, многопрофильный специалист».

Заявки на участие в программе принимаются до 27 февраля (к заявке прилагается анкета и портфолио). Затем кандидатам будет предложено пройти видеосюжет. Заключительным этапом конкурсного отбора станет экспертная комиссия. Имена 100 финалистов станут известны не позднее 5 апреля.

Напомним, что цель программы — обеспечить российские города квалифицированными специалистами для формирования комфортной городской среды. Программа состоит из разных образовательных мероприятий: лекций, дискуссий, воркшопов, а также экспедиций по российским и зарубежным городам. Все они нацелены на расширение профессионального кругозора и формирование компетенций, необходимых современному архитектору для успешной работы в сфере городского развития. За четыре года образовательный лидерский курс успешно прошли 400 специалистов, которые теперь преобразуют среду в 116 городах России.

Источник: <http://sroportal.ru>
20.02.2023

Контролировать безопасность лифтов будет Ростехнадзор

Правительство утвердило Положение о федеральном государственном контроле (надзоре) безопасного содержания и эксплуатации лифтов, подъемных платформ, пассажирских конвейеров и эскалаторов (кроме метро). Функции госконтролёра, согласно документу, возлагаются на Ростехнадзор.



Напомним, что в ходе «регуляторной гильотины» правительство существенно подчистило нормативно-правовую базу, в результате чего лифты, эскалаторы и прочие потенциально опасные технические устройства в зданиях и сооружениях остались без присмотра контрольно-надзорных органов. В прошлом году законодательство «подлатали», но долго спорили, кому отдать надзорные функции — Росстандарту или Ростехнадзору. В итоге сделали выбор в пользу РТН.

[Постановление правительства](#), утверждённое Михаилом Мишустинным на прошлой неделе, наделяет Ростехнадзор соответствующими полномочиями, а также устанавливает требования к организации контроля. Документ вступит в силу 1 марта.

КГА Петербурга сократил сроки выдачи документов по востребованным запросам



На рабочем совещании губернатора Александра Беглова с членами городского правительства утверждён отчёт Комитета по градостроительству и архитектуре (КГА) о выполнении программы «Эффективный регион».

Ускорена работа по двум востребованным государственным услугам: на 5 дней меньше занимает предоставление сведений Информационной системы обеспечения градостроительной деятельности и на 16 дней меньше стала занимать выдача градостроительных планов земельных участков.

Александр Беглов поблагодарил всех, кто участвует в выполнении программы «Эффективный регион». В первую очередь, специалистов «Росатома» и Санкт-Петербургского информационно-аналитического центра.

Губернатор подчеркнул, что на первых этапах проект касался оптимизации рабочих процессов в органах власти и в подведомственных учреждениях. Внедрение «бережливых технологий» помогло экономить рабочее время сотрудников.

«Сейчас проект расширился. Он реализуется одновременно с программами цифровизации всех отраслей. На примере Комитета по градостроительству и архитектуре мы видим, что все больше государственных услуг оказывается в электронном виде. Это сокращает затраты времени как в работе органов власти, так и бизнеса», - сказал Александр Беглов.

Комитет участвует в программе «Эффективный регион» с 2021 года. Уже накоплен значительный опыт в упрощении оказания государственных услуг петербуржцам и организациям города.

Сегодня КГА выполняет 59 государственных функций, а также предоставляет горожанам и организациям 11 услуг. Десять из них уже доступны в электронном виде. Их можно получить на региональном портале «Санкт-Петербург Госуслуги» и в Единой системе строительного комплекса.

Комитет также использует Информационно-аналитическую систему управления градостроительной деятельностью, в составе которой обеспечивается ведение Информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

«В период пандемии в электронный вид были переведены общественные обсуждения градостроительного планирования и зонирования Петербурга. Это позволило расширить круг их участников», - подчеркнул глава города.

Комитетом сейчас выполняется проект по упрощению выдачи заданий на разработку проектов благоустройства. Это одно из востребованных жителями и организациями направлений. Ожидается, что изменения позволят сократить срок предоставления госуслуги, упростить процедуру самой подачи заявления и уменьшить нагрузку на специалистов не только комитета, но и подведомственных ему учреждений.

В дальнейшем планируется поэтапное развитие Информационно-аналитической системы управления градостроительной деятельностью.

Будет создан единый цифровой ресурс с информацией о подземных коммуникациях и сооружениях. Он позволит городу получить сводную базу инженерных сетей и проектных решений. Это сократит сроки не только проектирования и строительства, но и время на выполнение аварийно-восстановительных работ.

Источник: <https://asninfo.ru/>
21.02.2023

Доля эскроу-счетов регистраций первичных сделок в Москве составила 88% в январе

Доля эскроу-счетов от общего числа регистраций сделок с новостройками в Москве достигла 88% в январе, сообщила пресс-служба столичного Управления Росреестра.



"Средняя доля эскроу-счетов от общего количества зарегистрированных в Москве ДДУ с начала действия механизма проектного финансирования составляет 58%. При этом в январе 2023 года она достигла 88%. Данный показатель стал максимальным для января с 2020 года", — говорится в сообщении.

Уточняется, что всего в январе 2023 года в Москве зарегистрировано 7 195 договоров долевого участия в строительстве на рынке жилой и нежилой недвижимости с использованием эскроу-счетов. По отношению к январю 2022 года (8 569 ДДУ) показатель уменьшился на 16%, но на 70% превысил показатель аналогичного периода 2021 года (4 231 ДДУ).

"Более 7 тыс. первичных договоров с использованием счетов эскроу зарегистрировано в столице за первый месяц этого года — это на 1 374 ДДУ меньше январского результата прошлого года, при этом к показателям за два предыдущих года отмечается существенный прирост месяц к месяцу: почти в 2 раза к 2021 году и в 4 раза к 2020 году", — прокомментировал глава ведомства Игорь Майданов.

Источник: <http://ancb.ru/>
21.02.2023

НОСТРОЙ поднял в Уфе тему ценообразования

В минувший вторник в Уфе, на площадке ВДНХ-Экспо президент НОСТРОЙ Антон Глушков собрал на «пленарное заседание» представителей государственных и муниципальных структур Башкортостана, ответственных за строительство и госзакупки, а также руководителей строительных предприятий республики. Обсуждали предстоящий переход стройотрасли на ресурсно-индексный метод ценообразования и выполнение необходимых условий для этого перехода.



После оглашения успехов Башкирии по выполнению строительных планов и готовности региона к дальнейшему развитию с помощью новых инструментов и механизмов, участники заседания перешли к обсуждению актуальных задач. Схема прежняя: реализация постановления правительства №1315 о пересчёте стоимости контрактов и наполнение ФГИС ЦС.

По словам Антона Глушкова, в ПФО в целом доля заключённых допсоглашений на пересчёт контрактов составляет 75% (по Башкирии, видимо, данных нет), а по участию бизнеса в наполнении ФГИС ЦС республика уступает только Нижегородской области: 84,6% против 85,8%. По количеству позиций сводной номенклатуры ценообразующих

[Содержание](#)

строительных ресурсов в системе Башкирия опять уступает лидерство – на сей раз Чувашской Республике: 12,3% против 18,6%. Что эти цифры означают «в переводе на русский», доподлинно неизвестно, но, судя по всему, с такими процентами переходить на ресурсно-индексный метод пока рановато.

Поэтому президент НОСТРОЙ предпочёл говорить о регионах-лидерах, сумевших более успешно справиться с номенклатурой: таковых в стране оказалось шесть — Ивановская, Ростовская и Новосибирская области, Приморский край, Крым и Кузбасс.

«Динамика наполнения ФГИС ЦС даже в этих регионах говорит о том, что останавливаться на достигнутых результатах нельзя, работа по актуализации данных должна вестись постоянно», – отметил Антон Глушков, напомнив, что участие в этой работе должны принимать строительные СРО.

Кстати, опираясь на информацию, внесённую во ФГИС ЦС, НОСТРОЙ формирует карту производителей строительных материалов. Она, по словам Глушкова, поможет бизнесу с поиском мест для строительства новых заводов, что позитивно скажется на стоимости строительных материалов и, соответственно, на стоимости строительства.

Также на заседании говорили об ошибках заявителей, претендующих на участие в госзакупках, презентовали «Агрегатор торгов малого объёма» и делились практикой заключения заказчиком и подрядчиком соглашений об изменении условий контрактов. Завершилось мероприятие информацией о мониторинге цен на строительные ресурсы, который в Башкирии осуществляет Центр стоимостного инжиниринга.

Источник: <http://sroportal.ru>
22.02.2023

Крупные инвестиционные проекты в области промышленного строительства обсудят в Екатеринбурге

Ведущие промышленные компании России, а также заказчики из Республики Крым, Иркутской области, Краснодарского края встретятся с подрядчиками в Екатеринбурге 2 марта 2023 года на ежегодном всероссийском и международном форуме о закупках в строительстве и проектировании World Build/State Contract. В ходе дискуссии ее участники обсудят виды объектов и применяемые на них строительные работы, а также озвучат предложения по улучшению законодательства в области госзакупок по 44-ФЗ, 223-ФЗ.

Ключевой темой форума станет обсуждение совершенствования законодательства о закупках. Как рассказал организатор форума, заместитель гендиректора по связям с общественностью СРО «Уральское объединение строителей» Денис Снетков, в Стратегии развития строительной отрасли и ЖКХ РФ до 2030 года, в новой пятилетней государственной программе «Строительство» одним из приоритетных направлений является снятие излишних административных барьеров, что позволит ускорить строительно-инвестиционный цикл, сохранив при этом качество и безопасность выполняемых работ.

«На форуме вместе с Минстроем, Минфином России и Главгосэкспертизой будем искать решения, благодаря которым проектирование и строительство социальных, государственных и инфраструктурных объектов станет проще, быстрее и выгоднее. Для этого планируется обсудить предложения по внесению изменений в 44-ФЗ, 223-ФЗ, в нормы ценообразования, стройконтроля, чтобы заказчики и поставщики смогли работать еще лучше. Ежегодно мы представляем 50 новых инициатив по совершенствованию

федерального законодательства, часть из которых находит свое отражение в нормативно-правовых актах», – сказал Денис Снетков.

С программой мероприятия можно ознакомиться на сайте www.стройзакупки.рф. Для участия в форуме необходимо пройти регистрацию до 23 февраля 2023 года.

Источник: <https://nostroy.ru/>
21.02.2023

Единый заказчик возводит жильё в Мариуполе

На счету у Единого заказчика в сфере строительства 15 новых многоквартирных домов в Мариуполе, – на их строительство ушло менее года. Об этом на сайте правительства сообщил профильный вице-премьер Марат Хуснуллин.



«Строительство в Мариуполе идёт по утверждённому ранее мастер-плану. В приоритете – восстановление и строительство современного комфортного жилья, – отметил Марат Хуснуллин. – Меньше чем за год только под контролем Единого заказчика в Мариуполе построено 15 многоквартирных домов. Это трёх-, пяти- и девятиэтажные здания общей площадью более 86 тыс. кв. м».

Квартиры в мариупольских новостройках сдаются с готовой внутренней отделкой и оборудованными сантехническими узлами. Во всех квартирах имеются остеклённые лоджии или балконы. Попутно строители обустривают прилегающие к домам территории – детские спортивные и игровые площадки, парковочные пространства, проводят озеленение.

К восстановлению и строительству объектов на новых территориях Единым заказчиком и подрядными организациями привлечено более 900 единиц техники и свыше 30 тысяч строителей, отмечается на сайте правительства.

Источник: <http://sroportal.ru>
21.02.2023

Министры строительства в регионах предлагают снизить админбарьеры

В ходе Сибирской строительной недели министры строительства субъектов СФО озвучили ряд предложений по сокращению админбарьеров в стройотрасли и улучшению инвестиционного климата с учётом региональной специфики. Их совместное совещание прошло в рамках форума «Стратегии ускорения темпов строительства» при участии Комитета НОСТРОЙ по административным процедурам в строительстве.



Так, по мнению министра строительства Красноярского края Михаила Рабушко, изменять существенные условия госконтрактов следует разрешить не только при росте цен на строительные ресурсы, но и при имеющейся перспективе улучшить и ускорить исполнение госконтракта. Полномочия по согласованию этих условий нужно передать от высшего органа исполнительной власти в регионе профильному министерству. Принимать какие-либо замечания к проектной документации после положительного

[Содержание](#)

заключения экспертизы следует запретить, а чтобы предотвратить злоупотребления жалобщиков на конкурсные процедуры резонно ввести госпошлину на подачу жалоб.

Министр строительства Алтайского края Иван Гилев считает помехой строительству избыточные противопожарные требования МЧС к проектам, уже прошедшим госэкспертизу, а также трудности взаимодействия с Федеральным лесным фондом, чьи запреты на вырубку деревьев на участках, выделенных под строительство, также «всплывают» после получения проектом положительного заключения экспертизы. Кроме того, министр отметил явную недостаточность максимальной суммы подорожания при пересчёте стоимости контрактов: 30% далеко не всегда хватает для поддержания экономического баланса стройки, считает Гилев.

По мнению министра строительства Новосибирской области Алексея Колмакова, критерии отбора подрядчиков в ходе конкурсных процедур стоит сдвинуть в пользу опыта работы подрядчиков в аналогичных проектах, а не предлагаемой ими наименьшей цены контракта. Также Колмаков считает, что пора, наконец, создать нормативно-законодательную основу для строительства и эксплуатации апарт-отелей.

Замминистра строительства Хакасии Алексей Филюшин обратился с просьбой к федеральному Минстрою разработать методические рекомендации по применению методов инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия природных факторов (например, наводнений). А заместитель председателя правительства Иркутской области Павел Писарев — упорядочить регламенты взаимоотношений застройщиков и ресурсоснабжающих организаций при присоединении новых объектов к инженерным сетям, – сегодня, по мнению Писарева, эти регламенты выстроены «явно не в пользу строителей».

Все озвученные в ходе совещания предложения были зафиксированы представителями Минстрою РФ и «взяты в проработку» Комитетом НОСТРОЙ по административным процедурам в строительстве.

Источник: <http://sroportal.ru>
20.02.2023

Законодательство

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МИНСТРОЙ РОССИИ)

Письмо № 8389-ИФ/09 от 17.02.2023

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письму от 30 января 2023 г. № 4125-ИФ/09 сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на I квартал 2023 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за IV квартал 2022 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и письму Минстроя России от 30 января 2023 г. № 4125-ИФ/09, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 44 л. в 1 экз.

И.Э. Файзуллин

Исп.: Хохрин Е.М., Тел. (495) 647-15-80, доб. 56028

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Федеральный закон № 612-ФЗ от 29.12.2022

О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившим силу абзаца второго пункта 2 статьи 16 Федерального закона «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»

*Принят Государственной Думой 14 декабря 2022 года
Одобен Советом Федерации 23 декабря 2022 года*

Статья 1

Внести в Градостроительный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2006, №1, ст. 21; №31, ст. 3442; №52, ст. 5498; 2007, №45, ст. 5417; 2008, №20, ст. 2251; №30, ст. 3604, 3616; №52, ст. 6236; 2009, №48, ст. 5711; № 52, ст. 6419; 2010, № 31, ст. 4195, 4209; № 48, ст. 6246;

[Содержание](#)

2011, № 13, ст. 1688; № 27, ст. 3880; № 29, ст. 4291; № 30, ст. 4563, 4572, 4591; № 49, ст. 7015, 7042; 2012, № 26, ст. 3446; № 31, ст. 4322; № 47, ст. 6390; №53, ст. 7614, 7619, 7643; 2013, №9, ст. 873; №27, ст. 3480; №30, ст. 4080; № 52, ст. 6961, 6983; 2014, № 14, ст. 1557; № 19, ст. 2336; № 26, ст. 3377; №42, ст. 5615; №43, ст. 5799; 2015, №1, ст. 9, 52, 86; №29, ст. 4342, 4378; №48, ст. 6705; 2016, №1, ст. 79; №26, ст. 3867; №27, ст. 4248, 4294, 4301, 4303, 4305, 4306; № 52, ст. 7494; 2017, № 27, ст. 3932; №31, ст. 4740, 4766, 4767, 4829; 2018, №1, ст. 27, 39, 90, 91; №32, ст. 5105, 5123, 5133, 5134, 5135; №53, ст. 8448; 2019, №26, ст. 3317; № 30, ст. 4097; № 31, ст. 4442; № 52, ст. 7790; 2020, № 29, ст. 4512; № 31, ст. 5013, 5023; 2021, №1, ст. 7, 33, 44; №24, ст.4188; №27, ст. 5103, 5104, 5126, 5129; № 50, ст. 8415; 2022, № 1, ст. 45; № 18, ст. 30Ю; № 29, ст. 5317; № 45, ст. 7672) следующие изменения:

в части 7 статьи 9 слова «частями 7¹ и 7²» заменить словами «частью 7»;

в статье 25:

а) в части 7 после слов «Согласование проекта генерального плана» дополнить словами «, изменений в утвержденный генеральный план», слова «двухмесячный срок (за исключением случая, предусмотренного частью 7¹ настоящей статьи)» заменить словами «течение тридцати дней»;

б) части 7¹ и 7² признать утратившими силу;

....

Ознакомиться с [полной версией документа](#)

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Постановление № 2017 от 9 ноября 2022 г.
МОСКВА

Об утверждении нормативов финансовых затрат на капитальный ремонт аэродромных сооружений аэродромов гражданской авиации, находящихся в федеральной собственности, Правил расчета размера бюджетных ассигнований на капитальный ремонт аэродромных сооружений аэродромов гражданской авиации, находящихся в федеральной собственности, а также межремонтных сроков проведения капитального ремонта аэродромных сооружений аэродромов гражданской авиации, находящихся в федеральной собственности

В соответствии со статьей 4 Федерального закона "О государственном регулировании развития авиации" Правительство Российской Федерации постановляет:

Утвердить прилагаемые:

нормативы финансовых затрат на капитальный ремонт аэродромных сооружений аэродромов гражданской авиации, находящихся в федеральной собственности;

Правила расчета размера бюджетных ассигнований на капитальный ремонт аэродромных сооружений аэродромов гражданской авиации, находящихся в федеральной собственности;

межремонтные сроки проведения капитального ремонта аэродромных сооружений аэродромов гражданской авиации, находящихся в федеральной собственности.

Председатель Правительства Российской Федерации М. Мишустин

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 10 ноября 2022 г. № 2030
МОСКВА

О признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2020 г. № 1336

Правительство Российской Федерации постановляет:

Признать утратившим силу постановление Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2020 г. № 1336 "Об утверждении требований к организации и проведению государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, № 36, ст. 5638) .

Председатель Правительства Российской Федерации

М.Мишустин

*Зарегистрировано в Минюсте РФ 27 октября 2022 г.
Регистрационный № 70715*

**Приказ Министерства экономического развития РФ от 19 октября 2022 г.
№ 577**

“О внесении изменений в порядок согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состав и порядок работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 21 июля 2016 г. N 460” (документ не вступил в силу)

В соответствии с частью 3 статьи 18, частью 2, пунктом 4 части 9 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; 2022, N 29, ст. 5317), подпунктом 5.2.28(149) пункта 5 Положения о Министерстве экономического развития Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 июня 2008 г. N 437 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 24, ст. 2867; 2014, N 40, ст. 5426; 2016, N 23, ст. 3312), приказываю:

1. Внести в порядок согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состав и порядок работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 21 июля 2016 г. N 460 (зарегистрирован Минюстом России 10 октября 2016 г., регистрационный N 43977), с изменениями, внесенными приказами Минэкономразвития России от 5 февраля 2018 г. N 43 (зарегистрирован Минюстом России 5 марта 2018 г., регистрационный N 50263), от 17 июля 2019 г. N 418 (зарегистрирован Минюстом России 19 декабря 2019 г., регистрационный N 56898), от 24 ноября 2020 г. N 779 (зарегистрирован Минюстом России 26 февраля 2021 г., регистрационный N 62610), изменения согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 30 дней со дня его официального опубликования.

[Содержание](#)

Министр

М.Г. Решетников

Зарегистрировано в Минюсте России 29 декабря 2022 г. N 71883

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
ПРИКАЗ от 29 ноября 2022 г. № 1015/пр

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СОСТАВА И ПОРЯДКА
ВЕДЕНИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ,
РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ОБЪЕКТОВ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

В соответствии с частью 9 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16), абзацем вторым подпункта "б" пункта 2 постановления Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2021 г. N 2161 "Об утверждении общих требований к организации и осуществлению регионального государственного строительного надзора, внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 июня 2021 г. N 1087 и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2021, N 50, ст. 8553) приказываю:

1. Утвердить:

а) состав исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства согласно приложению N 1 к настоящему приказу;

б) порядок ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства согласно приложению N 2 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 сентября 2023 г. и действует до 1 сентября 2029 г.

Министр

И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

Письмо Минфина России от 11.11.2022 № 02-06-07/110108

«Об отражении организациями бюджетной сферы в бухгалтерском учете фактов хозяйственной жизни, возникающих при исполнении договоров (контрактов) (сдаче результатов поставок (работ, услуг) и принятии таких результатов согласно документу о приемке)»

Министерство финансов Российской Федерации в связи с поступающими вопросами об отражении в бюджетном учете (бухгалтерском учете бюджетных (автономных) учреждений) фактов хозяйственной жизни, возникающих в ходе исполнения государственных (муниципальных) контрактов (договоров) при передаче результатов поставок, выполнения работ или оказания услуг и (или) приемке поставленных товаров,

[Содержание](#)

выполненных работ или оказанных услуг с учетом положений статьи 94 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Закон № 44-ФЗ), предусматривающих формирование с использованием единой информационной системы в сфере закупок (далее – ЕИС в сфере закупок) документов о приемке (далее – операции при исполнении контрактов) обращает внимание на следующее.

Основные правила ведения бюджетного учета и бухгалтерского учета бюджетных (автономных) учреждений (далее – бухгалтерский учет), объекты бухгалтерского учета, общие правила признания (прекращения признания) их в бухгалтерском учете (включая правила и методы определения их денежного измерения), порядок отражения бухгалтерских корреспонденций, в том числе при отражении в бухгалтерском учете операций по исполнению контрактов определены согласно Федеральному закону от 06.12.2021 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» (далее - Закона № 402-ФЗ) и бюджетному законодательству Российской Федерации положениями следующих нормативных правовых актов, регулирующих ведение бухгалтерского учета организациями бюджетной сферы:

- федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «Концептуальные основы бухгалтерского учета и отчетности организаций государственного сектора», утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 31.12.2016 № 256н (далее - СГС Концептуальные основы);

- Инструкции по применению Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений, утвержденной приказом Министерства финансов Российской Федерации от 01.12.2010 №157н (далее – Инструкция № 157н);

- Инструкции по применению Плана счетов бюджетного учета, утвержденной приказом Министерства финансов Российской Федерации от 06.12.2010 № 162н (далее – Инструкция № 162н);

- Инструкции по применению Плана счетов бухгалтерского учета бюджетных учреждений, утвержденной приказом Министерства финансов Российской Федерации от 16.12.2010 № 174н (далее – Инструкция № 174н);

- Инструкции по применению Плана счетов бухгалтерского учета автономных учреждений, утвержденной приказом Министерства финансов Российской Федерации от 23.12.2010 № 183н;

- иных федеральных стандартов бухгалтерского учета государственных финансов.

Ведение бухгалтерского учета объектов учета осуществляется в денежном измерении (стоимостном выражении) с использованием:

- метода начисления, согласно которому результаты операций признаются в бухгалтерском учете по факту их совершения независимо от того, когда получены или выплачены при расчетах, связанных с осуществлением указанных операций, денежные средства (или их эквиваленты);

- принципа равномерности признания доходов и расходов и допущения временной определенности фактов хозяйственной жизни, предусматривающего признание (отражение) в бухгалтерском учете соответствующих активов, обязательств, доходов и (или) расходов, иных объектов бухгалтерского учета в том отчетном периоде, в котором имели место факты хозяйственной жизни, приведшие к возникновению и (или) изменению объектов бухгалтерского учета;

- принципа осмотрительности, предусматривающего приоритетное признание в бухгалтерском учете расходов и обязательств над признанием возможных доходов и

активов, отражение указанных объектов учета по самым консервативным оценкам - не завышая активы и (или) доходы и не занижая обязательства и (или) расходы.

В целях достоверного представления в бухгалтерской (финансовой) отчетности информации о финансовом положении субъекта отчетности в бухгалтерском учете подлежит отражению информация, не содержащая существенных ошибок и искажений (пропусков, изъятий, существенно влияющих на показатели бухгалтерского учета и (или) бухгалтерской (финансовой) отчетности), позволяющая ее пользователям положиться на нее, как на достоверную.

Положениями нормативных правовых актов, регулирующих ведение бухгалтерского учета организациями бюджетной сферы, не установлены количественные показатели существенности. Вместе с тем, положениями статьи 15.15.6. «Нарушение требований к бюджетному (бухгалтерскому) учету, в том числе к составлению, представлению бюджетной, бухгалтерской (финансовой) отчетности» Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее - КоАП РФ) одним из основных критериев, определяющих меру ответственности (степень правонарушения), является искажение показателя бюджетной или бухгалтерской (финансовой) отчетности, выраженного в денежном измерении, которое привело к искажению информации об активах, и (или) обязательствах, и (или) о финансовом результате.

Учитывая изложенное, в целях достоверного раскрытия информации об объектах бухгалтерского учета в соответствии с экономической сущностью фактов хозяйственной жизни, отражение в бухгалтерском учете фактического поступления нефинансовых (финансовых) активов (материальных ценностей (товаров), результатов выполнения работы) и расходов в объеме оказанных услуг с учетом вышеуказанных правил (принципов) является обязательным.

Положениями части 2 статьи 94 Закона № 44-ФЗ предусмотрена обязанность поставщика в соответствии с условиями контракта своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, а также к установленному сроку предоставить заказчику результаты поставки товара, выполнения работы или оказания услуги, предусмотренные контрактом, результаты отдельного этапа исполнения контракта, при этом заказчик обязан обеспечить приемку поставленного товара, выполненной работы или оказанной услуги.

Пунктом 11 Инструкции № 157н установлено, что записи в регистры бухгалтерского учета осуществляются по мере совершения операций и принятия к бухгалтерскому учету первичного (сводного) учетного документа, но не позднее следующего дня после получения первичного (сводного) учетного документа, как на основании отдельных документов, так и на основании группы однородных документов. При регистрации в регистрах бухгалтерского учета объектов бухгалтерского учета (отражении фактов хозяйственной жизни) пропуски или изъятия не допускаются.

Факты поступления товара, результатов выполненных работ заказчику (грузополучателю, выгодоприобретателю) в соответствии с первичным учетным документом (например, товарной накладной, актом приема-передачи, иным отгрузочным документом (актом), а также факт оказания (потребления) услуги подлежат отражению в бухгалтерском учете датой поступления нефинансовых активов (результатов), последней датой периода оказания (потребления) услуг по дебету соответствующих счетов аналитического учета счетов 0 100 00 000 «Нефинансовые активы», 0 401 20 000 «Расходы текущего финансового года».

Согласно части 7 статьи 94 Закона № 44-ФЗ приемка результатов отдельного этапа исполнения контракта, а также поставленного товара, выполненной работы или оказанной услуги осуществляется в порядке и в сроки, которые установлены контрактом, и оформляется документом о приемке, который подписывается заказчиком (в случае

создания приемочной комиссии подписывается всеми членами приемочной комиссии и утверждается заказчиком), либо в те же сроки заказчиком направляется поставщику (подрядчику, исполнителю) в письменной форме мотивированный отказ от подписания такого документа.

При этом частью 13 статьи 94 Закона № 44-ФЗ установлено, что при исполнении контракта, заключенного по результатам проведения электронных процедур, заказчик (за исключением случая создания приемочной комиссии в соответствии с частью 6 настоящей статьи) в срок, установленный контрактом, но не позднее двадцати рабочих дней, следующих за днем поступления документа о приемке, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке.

С даты приемки поставленного товара, выполненной работы, оказанной услуги (даты размещения в ЕИС в сфере закупок документа о приемке, подписанного заказчиком) возникает обязанность заказчика произвести оплату по контракту.

В соответствии со статьей 6 Бюджетного кодекса Российской Федерации, а также пунктом 308 Инструкции № 157н с момента возникновения обязанности получателя бюджетных средств (бюджетного (автономного) учреждения) уплатить бюджету, физическому лицу или юридическому лицу определенные денежные средства в соответствии с выполненными условиями гражданско- правовой сделки, заключенной в рамках его полномочий, или в соответствии с положениями законодательства Российской Федерации, иного правового акта, условиями договора или соглашения в бухгалтерском учете подлежат отражению денежные обязательства (по кредиту соответствующих счетов аналитического учета счета 0 300 00 000 «Обязательства», с одновременным отражением на соответствующих счетах аналитического учета счета 0 502 02 000 «Денежные обязательства»).

Отражение в учете поступлений (увеличений) нефинансовых активов или расходов с одновременным признанием в учете денежного обязательства по оплате поставщику за принятую поставку, работу (услугу) осуществляется при условии, если факт поставки товара, выполнения работы, оказания услуги и факт приемки поставки (работ, услуг) осуществляются одновременно (являются одним фактом хозяйственной жизни) с оформлением единого документа о приемке.

В случае приемки поставленного товара (переданного результата работ, оказанной услуги) документом о приемке с приложением документов, подтверждающих фактическую поставку товаров (выполнения (передачи) результатов работ, оказания услуг) (подпункт 2 пункта 13 статьи 94 Закона № 44-ФЗ), - приемка произведена не в момент передачи (поступления) товара, результатов работ (с временным разрывом, дата фактического получения (поставки) товара, результата работы (услуги) ранее даты документа приемки), согласно действующим правилам и принципам ведения бухгалтерского учета и в целях обеспечения полноты и достоверности отражения данных о поступивших активах (сформированных расходах) обязанность заказчика по осуществлению расходов в целях исполнения обусловленного условиями контракта (законодательством Российской Федерации) требования поставщика (подрядчика, исполнителя) по оплате поставленного товара (выполненной работы, оказанной услуги) подлежит отражению в бухгалтерском учете .

Принимая во внимание, что на момент признания в учете указанных обязательств срок предъявления требования по оплате не наступил (возникает с даты приемки), при этом согласно положениям статьи 94 Закона № 44-ФЗ формирование документа о приемке осуществляется поставщиком (подрядчиком, исполнителем), что не позволяет заказчику на момент поступления товара (оказания работ (услуг) однозначно определить дату (отчетный период) подписания документа приемки (например, при поставке товара в

конце сентября подписание документа о приемке может быть осуществлено в октябре (в следующем отчетном периоде), вышеуказанные обязательства признаются для целей бухгалтерского учета отложенными обязательствами и отражаются по кредиту соответствующих счетов аналитического учета счета 0 401 60 000 «Резервы предстоящих расходов» с одновременным отражением суммы отложенного обязательства на соответствующем счете аналитического учета счета 0 502 99 000 «Отложенные обязательства» (пункты 302.1, 308 Инструкции № 157н).

Согласно пункту 2 статьи 9 Закона № 402-ФЗ, положениям СГС Концептуальные основы, а также Методическим указаниям по применению форм первичных учетных документов и формированию регистров бухгалтерского учета органами государственной власти (государственными органами), органами местного самоуправления, органами управления государственными внебюджетными фондами, государственными (муниципальными) учреждениями, Методическим указаниям по формированию и применению унифицированных форм электронных документов бухгалтерского учета при ведении бюджетного учета, бухгалтерского учета государственных (муниципальных) учреждений, утвержденными приказами Министерства финансов Российской Федерации от 30.03.2015 № 52н, от 15.04.2021 № 61н, к обязательным реквизитам первичного учетного документа относятся:

- в заголовочной части - дата составления первичного документа;
- в содержательной части - содержание факта хозяйственной жизни (включая период оказания (потребления) услуги);
- в оформляющей части - наименование и подписи должностного лица (лиц), совершившего (совершивших) сделку, операцию и ответственного (ответственных) за ее оформление, либо наименование должности лица (лиц), ответственного (ответственных) за оформление свершившегося события с указанием даты подписания документа.

При отражении информации о первичном учетном документе в целях его идентификации указывается наименование и дата документа (документ от ЧЧ.ММ.ГГ – дата, отражаемая в заголовочной части документа). Вместе с тем датой совершения операции, оформленной документом, является дата его подписания (дата, указанная в оформляющей части) или период оказания услуги (работы), указываемый в содержательной части документа.

В случае отличия даты составления первичного учетного документа от даты совершения факта хозяйственной жизни, оформляемого этим первичным учетным документом (периода оказания услуги), отражение в документе информации о дате (периоде) совершения факта хозяйственной жизни является, в целях реализации принципа равномерности признания доходов и расходов (метода начисления), обязательным.

Согласно положениям Инструкции № 157н, федерального стандарта бухгалтерского учета государственных финансов «Резервы. Раскрытие информации об условных обязательствах и условных активах», утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 30.05.2018 № 124н, по обязательствам учреждения, возникающим по фактам хозяйственной деятельности (сделкам, операциям), имеющим расчетно-документальную обоснованную оценку (в соответствии с условиями контракта (договора), по начислению которых существует на отчетную дату неопределенность по их размеру в виду отсутствия первичных учетных документов, предусмотрено формирование резервов предстоящих расходов с отражением отложенных обязательств.

К таким обязательствам обосновано относить обязательства в объеме потребленных коммунальных услуг, размер которых за соответствующий отчетный период расчетно-документально подтвержден, при условии поступления первичных учетных документов, обосновывающих принятие денежного обязательства в ином отчетном периоде. По факту

получения первичных документов, в соответствии с которыми возникают требования по исполнению обязательств, в отношении которых был создан резерв, датой поступления первичного документа в бухгалтерском учете признаются за счет суммы ранее созданного резерва денежные обязательства.

Примеры отражения бухгалтерских записей операции, возникающих при заключении и (или) исполнении контрактов, принятии к учету отложенных обязательств приведены в приложении №1 и приложении №2 к настоящему письму.

Приложения по тексту на 10 л., в 1 экз.

А.М. Лавров

Исп.: Карачева Н.В., тел.: 8 (495) 983-38-88 доб. 0261

Письмо Казначейства РФ от 31.10.2022 № 07-04-05/21-27186

«О направлении обзора недостатков и нарушений»

Федеральное казначейство направляет обзор недостатков и нарушений, выявленных Федеральным казначейством в ходе осуществления контроля в финансово-бюджетной сфере в субъектах Российской Федерации в 1 полугодии 2022 года (далее – Обзор недостатков и нарушений), с идентификацией системных нарушений.

В рамках анализа под систематическими нарушениями (критерии «регулярность», «постоянность») понимались однородные и неоднократные нарушения, выявленные у одного объекта контроля, а под системными нарушениями (критерий «совокупность») – систематические нарушения и однократные нарушения, выявленные в определенной сфере деятельности (отрасли) либо в определенной сфере законодательства, у нескольких объектов контроля.

Обзор недостатков и нарушений направляется для принятия мер, направленных на предупреждение возникновения аналогичных недостатков и нарушений, либо их своевременное устранение.

*Действительный государственный советник
Российской Федерации 1-го класса*

Р. Е. Артюхин

Регионы

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ № 282-р от 29.12.2022**

Об утверждении текущих индексов изменения стоимости работ на январь 2023 года

В соответствии с абзацем восьмым пункта 1.3 Методических рекомендаций по обоснованию и применению сметного метода определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при осуществлении закупок для обеспечения нужд Санкт-Петербурга, утвержденных постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.09.2016 № 840:

1. Утвердить текущие индексы изменения стоимости работ на январь 2023 года.
2. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга Егорову Е.В.

Временно исполняющий обязанности председателя Комитета

Д.И. Толстых

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ № 283-р от 29.12.2022**

Об утверждении Сборника индексов пересчета сметной стоимости строительства объекта на январь 2023 года

В соответствии с пунктом 4 Порядка организации деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, утвержденного распоряжением Правительства Санкт-Петербурга от 13.12.2006 № 186-рп:

1. Утвердить Сборник индексов пересчета сметной стоимости строительства объекта на январь 2023 года (далее - Сборник).
2. Установить, что Сборник применяется при определении сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на основе территориальных сметных нормативов, утвержденных распоряжениями Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 05.10.2015 № 196-р, от 01.07.2016 № 117/1-р, от 25.08.2016 № 164-р, от 29.12.2016 № 257-р.
3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга Егорову Е.В.

Временно исполняющий обязанности председателя Комитета

Д.И. Толстых

[Содержание](#)

**КОМИТЕТ ГОРОДА
МОСКВЫ ИО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ
ПРИКАЗ № МКЭ-ОД/22-120 от 26.12.2022**

**Об утверждении дополнения к Сборнику 4.6 «Метрополитен и объекты его
инфраструктуры. МРР-4.6.02-19»**

На основании п. 4.2.8 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, приказываю:

Утвердить и ввести в действие дополнение к Сборнику 4.6 «Метрополитен и объекты его инфраструктуры. МРР-4.6.02-19», утвержденному приказом Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 25 декабря 2019 г. № МКЭ-ОД/19-87 «Об утверждении Сборника 4.6 «Метрополитен и объекты его инфраструктуры. МРР-4.6.02-19» (Приложение).

Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы - начальнику Отдела организационной и плановой работы **Горяшко О.И.** обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <http://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке,

Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

А.И. Яковлева

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ
ПРИКАЗ № МКЭ-ОД/22-121 от 26.12.2022**

**Об утверждении Сборника 4.2 «Инженерные сети и сооружения. МРР-4.2.04-22» и
внесении изменений в сборники МРР**

На основании п. 4.2.8 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие Сборник 4.2 «Инженерные сети и сооружения. МРР-4.2.04-22» (Приложение).

2. Внести в Сборник 4.3 «Городские улицы и дороги, транспортные узлы, транспортные тоннели. МРР-4.3.03-21», утвержденный приказом Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 30 июня 2021 г. № МКЭ-ОД/21-50 «Об утверждении Сборника 4.3 «Городские улицы и дороги, транспортные узлы, транспортные тоннели. МРР-4.3.03-21», следующие изменения:

2.1. Пункт 4 примечаний к таблице 3.2 изложить в редакции:

«Стоимость проектирования временного крепления котлованов глубиной 5 м и более определяется на основании пункта 7 настоящей таблицы с коэффициентом 0,7.

Стоимость проектирования временного крепления траншей глубиной 5 м и более определяется на основании пункта 7 настоящей таблицы с коэффициентом 0,2.

[Содержание](#)

Стоимость проектирования временного крепления котлованов и траншей при глубине до 5 м ценами Сборника не определяется и не подлежит включению в затраты на проектирование.».

3. Внести в Сборник 4.1 «Объекты капитального строительства. МРР-4.1.02-21», утвержденный приказом Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 24 декабря 2021 г. № МКЭ-ОД/21-108 «Об утверждении Сборника 4.1 «Объекты капитального строительства. МРР-4.1.02-21», следующие изменения:

Пункт 1.8 дополнить подпунктом 1.8.44:

«1.8.44. Проектирование временного крепления котлованов и траншей для строительства зданий и сооружений глубиной 5 м и более.».

4. Признать утратившим силу приказ Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 29 декабря 2020 г. № МКЭ-ОД/20-90 «Об утверждении Сборника 4.2 «Инженерные сети и сооружения. МРР-4.2.03-20».

5. Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы - начальнику Отдела организационной и плановой работы **Горяшко О.И.** обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <http://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.

6. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов

А.И. Яковлева

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ
ПРИКАЗ № МКЭ-ОД/22-125 от 26.12.2022**

**Об утверждении укрупненных показателей стоимости строительства для города
Москвы. Выпуск 2. Декабрь 2022 года.**

В соответствии с пунктом 4.2.9 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 года № 48-ПП, приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие с 26 декабря 2022 года усредненные укрупненные показатели стоимости строительства для города Москвы в текущем уровне цен на 01 декабря 2022 года (приложение 1).

2. Утвердить и ввести в действие с 26 декабря 2022 года Сборник укрупненных показателей стоимости строительства для города Москвы в текущем уровне цен на 01 декабря 2022 года Выпуск 2, декабрь 2022 года (приложение 2).

3. Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы - начальнику Отдела организационной и плановой работы Горяшко О.И. обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.

[Содержание](#)

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета А.И. Яковлева

Закон Калининградской области от 26 декабря 2022 г. N 174

"О внесении изменений в отдельные законы Калининградской области в сфере градостроительной деятельности"

*Принят Законодательным Собранием Калининградской области
(седьмого созыва) 22 декабря 2022 г.*

Статья 1. Внести в Закон Калининградской области от 05 июля 2017 года N 89 "О градостроительной деятельности на территории Калининградской области" (в редакции Законов Калининградской области от 02 июля 2018 года N 191, от 24 декабря 2018 года N 243, от 27 декабря 2019 года N 376, от 02 ноября 2021 года N 13) следующие изменения:

1. В наименовании и абзаце первом статьи 1 слова "Калининградской областной Думы" заменить словами "Законодательного Собрания Калининградской области".

2. Абзац пятый статьи 2 признать утратившим силу.

3. В статье 3:

1) в абзаце двадцать четвертом слова "реализации государственной политики в области архитектурной и градостроительной" заменить словами "проведению государственной политики в области градостроительной";

2) дополнить абзацами следующего содержания:

"установление порядка формирования и ведения регионального реестра незавершенных объектов капитального строительства, состава включаемых в него сведений, порядка предоставления таких сведений;

принятие решения о признании объекта капитального строительства аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, если объект капитального строительства находится в собственности Калининградской области;

установление оснований наряду с основаниями, предусмотренными частью 1 статьи 55.34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, отнесения объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых не завершены, к незавершенным объектам капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счет средств областного бюджета, местного бюджета."

4. Статью 4 дополнить абзацем следующего содержания:

"формирование и ведение региональных реестров незавершенных объектов капитального строительства."

5. В статье 6:

1) в пункте 2 слова "реализации государственной политики в области архитектурной и градостроительной" заменить словами "проведению государственной политики в области градостроительной";

2) в пункте 5 слова "реализации государственной политики в области архитектурной и градостроительной" заменить словами "проведению государственной политики в области градостроительной".

6. В статье 8:

1) абзац второй изложить в следующей редакции:

"объекты в области транспорта (автомобильный, железнодорожный, воздушный,

водный транспорт): автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения, искусственные дорожные сооружения на автомобильных дорогах регионального значения (мостовое сооружение, тоннель, путепровод, транспортная развязка в разных уровнях и т.п.), автовокзалы и автостанции, обслуживающие межмуниципальное и пригородное сообщение, объекты капитального строительства для обеспечения безопасности дорожного движения; железнодорожные пути пригородного сообщения, объекты, связанные с организацией обслуживания населения железнодорожным транспортом пригородного сообщения; аэропорты (аэродромы), посадочные площадки гражданской авиации, находящиеся в государственной собственности Калининградской области; морские и речные порты, пристани, вокзалы, объекты их инфраструктуры, обслуживающие межмуниципальное и пригородное сообщение;";

2) абзац четвертый изложить в следующей редакции:

"объекты образования: образовательные организации, находящиеся в государственной собственности Калининградской области; организации дополнительного образования, находящиеся в государственной собственности Калининградской области; областные государственные организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; объекты (здания, строения, сооружения) учебной, производственной, социальной инфраструктуры, общежития;";

3) абзац девятый изложить в следующей редакции:

"объекты инженерной инфраструктуры регионального значения: линейные и площадные объекты электро-, теплоэнергетики и газоснабжения, в том числе: газопроводы высокого давления по транспортировке природного газа под давлением свыше 0,6 мегапаскаля до 1,2 мегапаскаля включительно, сжиженного углеводородного газа под давлением свыше 0,6 мегапаскаля до 1,6 мегапаскаля включительно, природного и сжиженного углеводородного газа под давлением свыше 0,3 мегапаскаля до 0,6 мегапаскаля включительно, газопроводы среднего давления по транспортировке природного и сжиженного углеводородного газа под давлением свыше 0,005 мегапаскаля до 0,3 мегапаскаля включительно, газопроводы-отводы и газораспределительные станции, предусмотренные региональными программами газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, подземные хранилища газа; линии электропередачи (воздушные и кабельные), проектный номинальный класс напряжения которых составляет 110 (150) киловольт, кроме линий электропередачи, пересекающих границу Российской Федерации, обеспечивающих соединение и параллельную работу энергетических систем различных субъектов Российской Федерации, и вывод из работы которых не приводит к технологическим ограничениям перетока электрической энергии (мощности) по сетям более высокого класса напряжения, подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет 110 (150) киловольт, линии электропередачи (воздушные и кабельные), проектный номинальный класс напряжения которых составляет 35 киловольт, подстанции; предприятия по выработке тепловой энергии; объекты связи, в том числе линейные;";

4) абзац восемнадцатый признать утратившим силу.

7. Статью 9-1 дополнить абзацем следующего содержания:

"В случае, если численность населения населенного пункта более 2000 человек, внесение в генеральный план городского округа изменений может осуществляться применительно к части такого населенного пункта."

8. В пункте 3 статьи 10 слова "два месяца" заменить словами "пятнадцать рабочих дней".

9. В статье 11:

1) в пункте 1 слова "реализации государственной политики в области архитектурной и

12) в пункте 11 слова "реализации государственной политики в области архитектурной и градостроительной" заменить словами "проведению государственной политики в области градостроительной";

13) в пункте 11-1 слова "реализации государственной политики в области архитектурной и градостроительной" заменить словами "проведению государственной политики в области градостроительной".

11. В статье 16-2:

1) в наименовании после слова "Создание," дополнить словом "развитие,";

2) в пункте 1 слова "Создание, ведение, модернизация и эксплуатация государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, в том числе государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности" заменить словами "Создание, ведение, развитие, модернизация и эксплуатация государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Калининградской области, в том числе государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Калининградской области".

Статья 2. Внести в пункт 2 статьи 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года N 19 "О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области" (в редакции Законов Калининградской области от 09 октября 2017 года N 99, от 02 июля 2018 года N 191, от 24 декабря 2018 года N 243, от 27 декабря 2019 года N 376, от 02 ноября 2021 года N 13, от 07 июля 2022 года N 106) следующие изменения:

1. В подпункте 11 слова "такие документы" заменить словами "документы территориального планирования муниципальных образований Калининградской области".

2. В подпункте 12 слова "в указанные правила" заменить словами "в правила землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области".

Статья 3. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Калининградской области

А.А. Алиханов

г. Калининград, 26 декабря 2022 года, N 174

Закон Карачаево-Черкесской Республики от 19 декабря 2022 г. N 84-РЗ "О внесении изменений в Закон Карачаево-Черкесской Республики "Об отдельных вопросах градостроительной деятельности в Карачаево-Черкесской Республике"

*Принят Народным Собранием (Парламентом)
Карачаево-Черкесской Республики 15 декабря 2022 г.*

Статья 1

Внести в Закон Карачаево-Черкесской Республики от 01 марта 2010 г. N 11-РЗ "Об отдельных вопросах градостроительной деятельности в Карачаево-Черкесской Республике" (в редакции законов Карачаево-Черкесской Республики от 05 июля 2011 г. N

34-РЗ, от 25 июля 2012 г. N 68-РЗ, от 31 июля 2013 г. N 50-РЗ, от 03 декабря 2015 г. N 87-РЗ, от 07 августа 2017 г. N 42-РЗ, от 14 мая 2018 г. N 19-РЗ, от 29 декабря 2018 г. N 98-РЗ, от 24 июля 2020 г. N 57-РЗ, от 12 мая 2021 г. N 23-РЗ, от 14 октября 2021 г. N 72-РЗ, от 19 апреля 2022 г. N 20-РЗ) следующие изменения:

1) в преамбуле слова "Федеральным законом от 06 октября 1999 г. N 184-ФЗ "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" заменить словами "Федеральным законом от 21 декабря 2021 г. N 414-ФЗ "Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации";

2) в пункте 3 статьи 3:

а) в подпункте "а" слова "республиканского значения" заменить словами "регионального значения";

б) в подпункте "б" слова "республиканского или местного значения" заменить словами "регионального или местного значения";

3) в статье 6:

а) пункт 3 изложить в следующей редакции:

"3) согласование проекта схемы территориального планирования Карачаево-Черкесской Республики с высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Карачаево-Черкесской Республикой, обеспечившим подготовку проекта такой схемы, в целях соблюдения интересов указанных субъектов Российской Федерации при установлении на их территориях зон с особыми условиями использования территорий в связи с планируемым размещением объектов регионального значения, при размещении объектов регионального значения, которые могут оказать негативное воздействие на окружающую среду на территориях указанных субъектов Российской Федерации;";

б) в пункте 5 слова "республиканского значения" заменить словами "регионального значения";

в) дополнить пунктом 12.12 следующего содержания:

"12.12) принятие решения о комплексном развитии территории в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 2 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации;";

4) в абзаце первом части 1 статьи 7.1 слова "(далее - исторические поселения республиканского значения)" заменить словами "(далее - исторические поселения регионального значения)";

5) статью 9 изложить в следующей редакции:

"Статья 9. Особенности организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов

1. Общественные обсуждения или публичные слушания по проектам генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов и по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральные планы поселений, генеральные планы городских округов (далее в настоящей статье - общественные обсуждения или публичные слушания), проводятся в каждом населенном пункте муниципального образования, за исключением случаев, установленных частями 2 и 3 настоящей статьи.

2. В случае подготовки изменений в генеральный план поселения, генеральный план городского округа в связи с принятием решения о комплексном развитии территории общественные обсуждения или публичные слушания могут проводиться в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории.

3. В случае подготовки изменений в генеральный план поселения, генеральный план городского округа применительно к территории одного или нескольких населенных пунктов, их частей общественные обсуждения или публичные слушания проводятся в границах территории, в отношении которой принято решение о подготовке предложений о внесении в генеральный план изменений. В этом случае срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

4. При проведении общественных обсуждений или публичных слушаний в целях обеспечения участников общественных обсуждений или публичных слушаний равными возможностями для участия в общественных обсуждениях или публичных слушаниях территория населенного пункта может быть разделена на части.

5. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

6. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, предусматривающему внесение изменений в генеральный план, с момента оповещения жителей муниципального образования о проведении таких общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах таких общественных обсуждений или публичных слушаний определяется уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и не может быть менее одного месяца и более двух месяцев, в случае, указанном в части 7 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

7. Глава местной администрации с учетом заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение:

1) о согласии с проектом генерального плана и направлении его в представительный орган муниципального образования;

2) об отклонении проекта генерального плана и о направлении его на доработку.";

б) в статье 14:

а) часть 2 изложить в следующей редакции:

"2. В случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта, исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления, уполномоченными в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, выдается разрешение на строительство в соответствии с Градостроительным Кодексом;"

б) часть 3 изложить в следующей редакции:

"3. В случае осуществления строительства, реконструкции объекта капитального строительства, строительство, реконструкцию которого планируется осуществлять в границах особо охраняемой природной территории (за исключением населенных пунктов, указанных в статье 3.1 Федерального закона от 14 марта 1995 г. N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях"), разрешение на строительство выдается уполномоченным органом исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики или органом местного самоуправления, в ведении которых находится особо охраняемая природная территория.";

7) в статье 17:

а) в части 1 слова "республиканского значения" заменить словами регионального

значения";

б) в части 3 слова "республиканского значения" заменить словами "регионального значения".

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Карачаево-Черкесской Республики

Р.Б. Темрезов

Постановление администрации Костромской области от 19 декабря 2022 г. N 630-а

"О стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Костромской области на 2023 год для расчетов размера субсидии из областного бюджета бюджетам муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов Костромской области на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств по строительству (приобретению) жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения"

В целях выполнения мероприятий подпрограммы "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения" государственной программы Российской Федерации "Комплексное развитие сельских территорий", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 года N 696 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Комплексное развитие сельских территорий" и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", администрация Костромской области постановляет:

1. Утвердить стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Костромской области на 2023 год для расчетов размера субсидии из областного бюджета бюджетам муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов Костромской области на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств по строительству (приобретению) жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, в сумме 39 935 рублей.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Костромской области от 17 января 2022 года N 2-а "О стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Костромской области на 2022 год для расчетов размера субсидии из областного бюджета бюджетам муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов Костромской области на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения".

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2023 года и подлежит официальному опубликованию.

п.п. Временно исполняющий обязанности губернатора области

А. Афанасьев

Консультации и разъяснения

Вопросы по ценообразованию в строительстве и порядку расчетов за выполненные работы

Вопрос.

Здравствуйтесь. Где можно посмотреть укрупнённые значения НР и СП на строительство объекта химической промышленности?

Ответ.

В новой Методике по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утв. приказом Минстроя России N 812/пр от 21 декабря 2020 года (далее *Методика*) **отсутствуют укрупненные нормативы накладных расходов** по основным видам строительства. Данная *Методика* **объединяет МДС 81-33.2004 и МДС81-34.2004**, сейчас в одном документе представлены нормы накладных расходов как для территории РФ, не относящейся к районам Крайнего Севера, так и для районов Крайнего Севера и местностей, приравненных к ним.

Примечание: Укрупненные нормативы накладных расходов по основным видам строительства определены на основе годовых данных статистических наблюдений о затратах на производство продукции (работ, услуг) по форме 5 № 5-з, утвержденной приказом Росстата от 04.09.2014 № 547, а также ресурсно-технологических моделей капитального строительства. Укрупненные нормативы отражены в **концепции «МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОПРЕДЕЛЕНИЮ ВЕЛИЧИНЫ НАКЛАДНЫХ РАСХОДОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»**, **прил.2 УКРУПНЕННЫЕ НОРМАТИВЫ НАКЛАДНЫХ РАСХОДОВ ПО ОСНОВНЫМ ВИДАМ СТРОИТЕЛЬСТВА**.

В новой Методике по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утв. приказом Минстроя России N 774/пр от 11 декабря 2020 года (далее *Методика*) **отсутствуют укрупненные нормативы сметной прибыли** по основным видам строительства. В данной *Методике* представлены нормы сметной прибыли для всей территории РФ.

Главные отличия новой *Методики* по Приказу №774/пр от старых Методических указаний МДС81-25.2001:

- **отсутствует общеотраслевой норматив сметной прибыли** для строительного-монтажных и ремонтно-строительных работ.

Примечание: Укрупненные нормативы сметной прибыли по видам строительства на основе финансовых показателей организаций, осуществляющих строительную деятельность, отражены в концепции **«МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОПРЕДЕЛЕНИЮ ВЕЛИЧИНЫ СМЕТНОЙ ПРИБЫЛИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»**, **прил.3 УКРУПНЕННЫЕ НОРМАТИВЫ СМЕТНОЙ ПРИБЫЛИ ПО ОСНОВНЫМ ВИДАМ СТРОИТЕЛЬСТВА**.

Вывод: Рекомендуемая привязка нормативов накладных расходов и сметной прибыли на строительство объекта химической промышленности к сборнику ГЭСНм 81-03-18-... **Оборудование предприятий химической и нефтеперерабатывающей**

промышленности (пункт 60):

Норматив НР, % (Методика 812/пр) Норматив СП, % (Методика 774/пр)

Территория-90%; МПРКС-91%; РКС-95%; 46%

Ответ дан по состоянию на 20.01.2023

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции.

© digest.wizardsoft.ru

Новости компании и наших партнеров

Мастер-класс по созданию сметы на основе модели из Renga

Уважаемые коллеги и партнеры!

Приглашаем вас принять участие в **бесплатном вебинаре «Инженерная BIM-модель в Renga и автоматизация сметных расчетов. Мастер-класс по созданию сметы на основе модели из Renga»**

На предстоящем вебинаре вы увидите, как создается инженерная BIM-модель в Renga и как эта же модель преобразуется в смету. Процесс создания информационной модели и сметы будет проходить в режиме реального времени.

Спикеры:

- **Константин Подолянский** - ведущий специалист по развитию ТИМ компании ВИЗАРДСОФТ;
- **Максим Шибанов** - руководитель отдела маркетинга компании Renga Software.

Ждем вас **28 февраля 2023 года. Начало в 11:00 (московское время).**

[Зарегистрироваться на вебинар.](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>

Минстрой РФ опубликовал дополнения к индексам изменения сметной стоимости за I квартал 2023 год

Уважаемые клиенты и партнеры!

Сообщаем Вам о выпуске Минстроем РФ дополнений к письму от 30.01.2023 г. № 4125-ИФ/09 о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на I квартал 2023 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, пусконаладочных работ.

На нашем сайте digest.wizardsoft.ru размещено [письмо № 8389-ИФ/09 от 17.02.2023.](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>

21.02.2023

Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 3 (538) за февраль 2023 года

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ» предлагает Вас ознакомиться с еженедельным бюллетенем «Ассистент строителя» № 3 (538) за февраль 2023 года.

[Скачать бюллетень](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>

20.02.2023

[Содержание](#)

Обучение

Видеоурок №11/5.0 Тема: Локальная смета. Ресурсно-индексный метод расчета

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ», разработчик сметного программного комплекса SmetaWIZARD и BIM WIZARD, приглашает Вас на **бесплатный онлайн-урок «Видеоурок №11/5.0 Тема: Локальная смета. Ресурсно-индексный метод расчета»**.

Доступ к просмотру: с 7 марта 2023 года

Время: 11:00 – 13:00

Стоимость: Бесплатно

Вы можете подписаться на наш [YouTube-канал](#) и нажать на колокольчик, чтобы получить автоматическое уведомление о начале мероприятия

Дополнительная информация по телефонам **+7 (812) 655-63-23, 655-63-25** или на сайте: www.wizardsoft.ru в разделе [«Мероприятия» - «Календарь мероприятий»](#).

Ценообразование и сметное нормирование в строительстве

Курс профессиональной переподготовки: Ценообразование и сметное нормирование в строительстве.

Продолжительность обучения: от 250 акад. часов

Формы обучения: очная, дистанционная, вебинар *(график и форма обучения обсуждаются индивидуально с каждым слушателем перед началом занятий)*

Базовая стоимость обучения: 67 000 руб. для физ. лиц,

70 000 руб. для юр. лиц (4 дисциплины на 250 ак. часов)

Итоговая стоимость обучения: рассчитывается индивидуально и зависит от выбранных слушателем для изучения дисциплин

Варианты оплаты:

- Единовременно (при единовременной оплате до начала обучения предоставляется **скидка -5%** от итоговой стоимости курса)
- Беспроцентная рассрочка (предоставляется на весь период обучения, график платежей рассчитывается индивидуально исходя из выбранных курсов, срока обучения, возможностей и пожеланий слушателя)

Документы об окончании:

- ДИПЛОМ о профессиональной переподготовке по программе: «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»;
- После завершения обучения каждой из дисциплин выдается УДОСТОВЕРЕНИЕ о повышении квалификации.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Сметное дело \(SmetaWIZARD, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор\)](#)

[Содержание](#)

- [Сметное дело \(Комплекс А0\)](#)
- [Сметное дело \(ГОССТРОЙСМЕТА\)](#)
- [Теория: Сметное дело](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный), **+7 (812) 655-63-22**
Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Слаботочные системы зданий и сооружений

Курс предназначен для специалистов служб заказчика, проектных, строительных организаций, руководителей и ведущих специалистов сметных отделов, инженеров-сметчиков и всех заинтересованных лиц, занимающихся составлением сметной документации по слаботочным системам, таким как: пожарная автоматика, системы безопасности, системы диспетчеризации и автоматики инженерного и технологического оборудования зданий и сооружений.

Продолжительность обучения: 40 ак. часов

Формы обучения: очная дневная, вечерняя / в формате вебинара

Стоимость обучения: **19 000 рублей** - очно для юр. лиц,

17 000 рублей - очно для физ. лиц,

18 000 рублей - вебинар для юр. лиц,

16 000 рублей - вебинар для физ.лиц.

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Авторский курс, преподаватель **Долгов Андрей Евгеньевич** - высококвалифицированный специалист в области сметного нормирования и ценообразования слаботочных систем зданий и сооружений.

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу «Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений» установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите также внимание на курсы по следующим направлениям:

- [Системы электросвязи. Сметное нормирование и ценообразование](#)
- [Капитальный и текущий ремонт](#)
- [Экспертиза проектно-сметной документации](#)
- [Организация строительства и строительный контроль](#)
- [Экономика строительной организации](#)
- [Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений](#)
- [Обследование зданий и сооружений](#)
- [Техническая эксплуатация и технология ремонта](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный), **+7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (812) 655-63-22 (доб. 547)**

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Сметное дело в строительстве (SmetaWIZARD, Сметный калькулятор)

Курс предназначен для желающих освоить специальность сметчика, подходит для слушателей с нулевой подготовкой. Практическая часть обучения проводится с использованием сметных программ: «[SmetaWIZARD](#)», «Сметный калькулятор».

Все выпускники ИПАП получают **купон на скидку (15%)** на приобретение [ПП SmetaWIZARD](#).

Продолжительность обучения: 72 академических часа

Форма обучения: очная дневная, вечерняя, выходного дня

Стоимость обучения: 14 500 рублей - для физических лиц

16 500 рублей - для юридических лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки

(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Сметное дело в строительстве" установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(Комплекс А0\)](#)
- [Сметное дело \(ГОССТРОЙСМЕТА\)](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистанционное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Теория: Сметное дело в строительстве

Теоретический курс «Сметное дело в строительстве» предназначен как для начинающих слушателей, так и для специалистов сметного дела, желающих повысить уровень теоретической подготовки.

Продолжительность обучения: 32 ак. часов

Формы обучения: очная дневная, вечерняя, выходного дня/вебинар

Стоимость обучения: 9 500 рублей - очно для юр. лиц

8 000 рублей - очно для физ. лиц,

8 500 рублей - вебинар для юр. лиц,

7 000 рублей - вебинар для физ. лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Сметное дело в строительстве" установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Сметное дело \(SmetaWIZARD, Сметный калькулятор\)](#)

- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(Комплекс А0\)](#)
- [Переход на ресурсно-индексный метод](#)
- [Составление смет на ПИР](#)
- [Экспертиза проектно-сметной документации](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),
 Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru
 Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547),
+7 (996) 769-48-97 vea@ipap.ru
 Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Разработка смет с использованием BIM

Практический курс по определению сметной стоимости строительно-монтажных работ на основе данных информационных моделей.

Формат обучения: очно

Продолжительность обучения: 40 ак. часов

Стоимость обучения: **32 000 руб. для физ.лиц**
34 000 руб. для юр.лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу **"Разработка смет с использованием BIM"** установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Преподаватель курса — Самопал Николай Валериевич – ведущий преподаватель ИПАП по направлению BIM, руководитель отдела продвижения продуктов информационного моделирования.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Информационное проектирование BIM \(Revit, Navisworks, BIM 360\)](#)
- [Применение ТИМ в строительной отрасли](#)
- [BIM-сметчик](#)
- [Autodesk Revit. BIM моделирование для начинающих](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный), +7 (812) 655-63-22
 Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD

Курс будет полезен инженерам, архитекторам, конструкторам, проектировщикам, сметчикам и всем специалистам, желающим полностью, профессионально и в короткие сроки освоить возможности программы AutoCAD (двух- и трехмерное моделирование).

Продолжительность обучения: 40 ак. часов

[Содержание](#)

Форма обучения: **очная**

Стоимость обучения: **20 000 рублей** - очно для юрид.лиц
18 000 рублей - очно для физ.лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу **"Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD.** Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Преподаватель курса — Мухаррямов Иршат Рафисович, стаж работы в программе AutoCAD более 7 лет, педагогический опыт - 3 года, преподает «Информационные технологии современного проектирования транспортных сооружений» (AutoCAD в профессиональной деятельности) в СПбГАСУ.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD](#)
- [Видеокурс: Двухмерное проектирование в AutoCAD](#)
- [КОМПАС-3D \(твердотельное моделирование\)](#)
- [Проектирование в Компас 3D](#)
- [Проектирование в AutoCAD и 3Ds MAX \(продвинутый уровень\)](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), mmv@ipap.ru

Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 545), msv@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Основы администрирования Linux. Аналог курсов RHCSA

Продолжительность обучения: **40 академических часов**

Форма обучения: **очно, в формате вебинара**

Стоимость обучения: **52 000 рублей** - для физических лиц
52 000 рублей - для юридических лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института).

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу **"Основы администрирования Linux. Аналог курсов RHCSA"** установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [ALSE-1701. ОС Astra Linux Special Edition 1.7 для пользователей](#)
- [ALSE-1702. Администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7](#)
- [ALSE-1705. Безопасность в ОС Astra Linux Special Edition 1.7](#)
- [ALSE-1601. ОС Astra Linux для пользователей](#)
- [Администрирование ОС Linux \(Linux Professional Institute - level 1\)](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Анна Васильковская: +7 (812) 655-63-21 (доб. 534), +7 (952) 379-75-00 vaa@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

[Содержание](#)

Расписание курсов ИПАП

Наименование курса	Даты / Дни недели / Время	Тип слушателя	Стоимость очного обучения, руб	Стоимость вебинара, руб
Сметные курсы				
Новая методика определения сметной стоимости строительства (Приказ №421/пр)	02.03.2023 - 03.03.2023 10:00 - 17:00 Чт, Пт	Физ. лица	11000	10000
		Юр. лица	12500	10000
Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений. Организация работ и строительный контроль	13.03.2023 - 17.03.2023 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	19000	18800
		Юр. лица	22000	20000
NEW! Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор)	14.03.2023 - 24.03.2023 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	14500	-
		Юр. лица	16500	-
Теория: Сметное дело в строительстве	14.03.2023 - 17.03.2023 10:00 - 17:00 Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	8000	-
		Юр. лица	9500	-
Сметное дело в строительстве (SmetaWIZARD, Сметный калькулятор)	14.03.2023 - 24.03.2023 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	14500	-
		Юр. лица	16500	-
Ценообразование в строительстве 2023г.	15.03.2023 - 05.04.2023 18:00 - 21:00 Пн, Ср, Чт	Физ. лица	18500	-
		Юр. лица	20000	-
Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ	15.03.2023 - 16.03.2023 10:00 - 17:00 Ср, Чт	Физ. лица	9500	-
		Юр. лица	11500	-
Теория: Сметное дело в строительстве	18.03.2023 - 01.04.2023 10:00 - 15:30 Сб, Вс	Физ. лица	8000	-
		Юр. лица	9500	-
Сметное дело в строительстве (SmetaWIZARD, Сметный калькулятор)	18.03.2023 - 22.04.2023 10:00 - 15:30 Сб, Вс	Физ. лица	14500	-
		Юр. лица	16500	-
NEW! Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор)	18.03.2023 - 22.04.2023 10:00 - 15:30 Сб, Вс	Физ. лица	14500	-
		Юр. лица	16500	-
Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений	20.03.2023 - 24.03.2023 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	17000	16000
		Юр. лица	19000	18000
Автоматизированный расчет смет в сметных программных комплексах (SmetaWIZARD, Сметный калькулятор) для новичков	20.03.2023 - 24.03.2023 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	9500	-
		Юр. лица	10500	-
NEW! Разработка смет с использованием BIM	20.03.2023 - 24.03.2023 10:00 - 17:00	Физ. лица	32000	-
		Юр. лица	34000	-

	Пн, Вт, Ср, Чт, Пт			
NEW! Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор)	20.03.2023 - 27.04.2023 18:30 - 21:30 Пн, Ср, Чт	Физ. лица	14500	-
		Юр. лица	16500	-
NEW! Автоматизированный расчет смет в сметных программных комплексах (ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор) для новичков	20.03.2023 - 24.03.2023 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	9500	-
		Юр. лица	10500	-
Теория: Сметное дело в строительстве	20.03.2023 - 05.04.2023 18:30 - 21:30 Пн, Ср, Чт	Физ. лица	8000	-
		Юр. лица	9500	-
Сметное дело в строительстве (SmetaWIZARD, Сметный калькулятор)	20.03.2023 - 27.04.2023 18:30 - 21:30 Пн, Ср, Чт	Физ. лица	14500	-
		Юр. лица	16500	-
Курсы IT				
Система контроля версий GIT	06.03.2023 - 07.03.2023 10:00 - 17:00 Пн, Вт	Физ. лица	14000	14000
		Юр. лица	16000	16000
NEW! AL-1702. Администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7	06.03.2023 - 10.03.2023 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	48000	48000
		Юр. лица	51000	51000
Язык программирования Visual C#. Создание .Net Framework приложений	06.03.2023 - 30.03.2023 10:00 - 13:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	26000	23000
		Юр. лица	28000	25000
UML. Технология программирования и моделирования программных систем	09.03.2023 - 21.03.2023 18:30 - 21:30 Пн, Вт, Чт	Физ. лица	11000	11000
		Юр. лица	12500	12500
Python для системных администраторов	10.03.2023 - 31.03.2023 18:30 - 21:30 Пн, Ср, Пт	Физ. лица	23000	20000
		Юр. лица	25000	22000
NEW! Программирование на языке Python. Продвинутый уровень	13.03.2023 - 17.03.2023 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	22500	21000
		Юр. лица	24000	22000
Администрирование ОС Linux (Linux Professional Institute - level 2)	13.03.2023 - 17.03.2023 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	35000	35000
		Юр. лица	38000	38000
NEW! Семинар (вебинар) «Графический интерфейс и Web: простейшее приложение на Python для поиска адресов на карте»	16.03.2023 - 16.03.2023 18:30 - 21:30 Чт	Физ. лица	Бесплатно	Бесплатно
		Юр. лица	Бесплатно	Бесплатно

Постоянные скидки в разделе «Акции»

Уважаемые коллеги и партнеры!!

На сайте www.ipap.ru в разделе [«Сертификаты»](#) Вы сможете [купить подарочный сертификат-он-лайн](#) по любым учебным направлениям нашего института.

А в разделе [«Акции»](#), вы можете ознакомиться со всеми постоянными скидками нашего Института.

✓ **«С днём рождения»**

В Ваш День рождения ИПАП дарит Вам подарок. **Подробнее у менеджера!**

✓ **«Вдвоем дешевле»**

Приводите друга или учитесь вместе и получайте **скидку 2000 р. на двоих.**

✓ **«Пятнадцать»***

15 числа каждого месяца скидка на курсы — 15%

✓ **«Друзья в соцсетях»**

Всем подписчикам нашей группы [ВКонтакте](#) и [Telegram](#) мы дарим скидку **5%** на наши курсы!

✓ **«За репост»**

За репост любой нашей новости в социальных сетях мы также дарим **5% скидку** на наши курсы.

✓ **«За отзыв»**

Оставь отзыв об ИПАП на любом удобном ресурсе: [Яндекс](#), [Google](#), [Учёба.Ру](#), [Отзовик](#), [Zoon](#), [ВКонтакте](#), пришли скриншот на почту info@ipap.ru и получи скидку **15%** на любой сметный курс.

✓ **«Студенческая»****

30% скидка предоставляется всем студентам, магистрам, аспирантам и выпускникам ВУЗов.

✓ **«Декретная»**

30% скидка всем женщинам, имеющим детей возраста до 3-х лет.

✓ **«Пенсионная»**

35% скидка всем лицам, достигшим пенсионного возраста.

Скидки не суммируются!

Во всех постоянных акциях не участвуют курсы: **Системный инженер, Инженер-программист, Веб-программист, Инженер мобильной разработки**

* — для безналичного расчета счет действителен для оплаты до 17-ого числа.

** — Выпускники действующего года, при предъявлении соответствующих документов.

За всеми подробностями обращайтесь с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00 по телефону +7 (812)655-63-22.

Техническая поддержка

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «Визардсофт» приглашает к сотрудничеству региональных дилеров на взаимовыгодных условиях.

Условия сотрудничества уточняйте на нашем сайте www.wizardsoft.ru
телефон (812) 655-63-25, электронная почта info@wizardsoft.ru

Компания «Визардсофт» предлагает Вам услугу **ON-LINE Консультант** — связь со службой технической поддержки с помощью *Skype* и *TeamViewerQS*.

По всем вопросам обращаться по телефонам:

«Горячая» линия: +7 (950) 043-18-24

Санкт-Петербург и ЛО: +7 (812) 655-63-23

Москва и МО: +7 (495) 585-14-12

Ростов-на-Дону: +7 (863) 221-31-23, +7 (863) 221-63-50

Крым/Севастополь: +7 (365) 267-13-18

Регионы/Дилеры: +7 (812) 655-63-25, +7 (904) 554-79-97

Наш сайт: www.wizardsoft.ru

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП):

бесплатный единый номер 8 (800) 551-01-42

Сметное дело: +7 (812)655-63-22, +7(911)002-37-04

Информационные технологии: +7 (812)655-63-21, +7 (952)379-75-00

e-mail: info@ipap.ru, сайт: www.ipap.ru

Визардсофт – мы работаем для Вас!