

Выпускается компанией «ВИЗАРДСОФТ»

Еженедельный бюллетень
Ассистент строителя

Август 2024 года

Выпуск 4 (612)

Санкт-Петербург

2024

Содержание

Содержание	2
Выпуски нормативных баз	4
Новости	5
Комитет по инженерной инфраструктуре НОСТРОЙ провел очередное заседание	5
ТПП предложила учитывать в расходах бизнеса капзатраты на незавершенное строительство	5
Почти 55 тыс. частных домов могут построить с эскроу в РФ в 2025-2026 годах.....	6
Главгосэкспертиза отчиталась о работе в рамках проекта «Чистая среда»	7
НОТИМ и НОТЕХ разработают «карту» бизнес-процессов при работе с ТИМ	7
Расширен перечень современных технологий для заключения специальных инвестиционных контрактов	8
Специалисты техслужб обязаны проходить НОК	8
В Волгограде определили победителей IV всероссийского конкурса управленцев «Лидеры строительной отрасли»	9
Законодательство	10
Постановление № 2060 от 1 декабря 2023 г.....	10
Приказ № 975/пр от 22 декабря 2023 г.....	10
Приказ № 1004/пр от 28 декабря 2023 г.....	11
Приказ № 1006/пр от 28 декабря 2023 г.....	15
Распоряжение № 684/р от 18 марта 2024 г.	16
Письмо № 14215-ИФ/09 от 14 марта 2024 г.	17
Регионы	18
Распоряжение № 209-р от 15.04.2024.....	18
Постановление Правительства Москвы от 23 апреля 2024 г. № 859-ПП.....	18
Постановление Правительства Белгородской области № 161-пп от 22 апреля 2024 г.....	19
Постановление Правительства Брянской области № 157-п от 15 апреля 2024 г.....	20
Закон Иркутской области № 37-ОЗ от 2 мая 2024 г.....	20
Закон Калининградской области № 318 от 23 апреля 2024 г.	21
Консультации и разъяснения	25
Новости компании и наших партнеров	27
Обновление КСР	27
Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 3 (611) за август 2024 года.....	27
Лучший сметчик 2024.....	27
Видеоуроки по SmetaWIZARD на канале RUTUBE	28
ФСНБ 2022 ДИЗ №11 поступил в продажу	28
Бесплатное обучение по национальной программе: «Обучение граждан в рамках федерального проекта «Содействие занятости» национального проекта «Демография»».....	29
Приглашаем на практический курс «ТИМ-СМЕТЧИК».....	30
Обучение	32
Курсы ИПАП	32
Ресурсно-индексный метод составления сметной документации	33
Особенности определения сметной стоимости при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений	33
Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ (Система ПИР Комплекс А0)	34
Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений	34
Базовый видеокурс: BIM-сметчик.....	35

Разработчик программного обеспечения на Java (backend разработчик)	36
Администрирование ОС Альт. Часть 1.....	36
Дистанционный курс: Администрирование ОС Linux	37
Постоянные скидки в разделе «Акции».....	38
Техническая поддержка	39

Выпуски нормативных баз

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В период с 19 по 23 августа 2024 года в сметно-нормативную базу были внесены следующие изменения:

Обновлены базы:

1. В базе Общей нормативной документации обновлен федеральный реестр нормативов.
2. В базу ГЭСН 2022 ДИЗ№9 в норме ГЭСНм10-10-007-03 добавлены доп. затраты на вспомогательные материалы.
3. Обновлен ССЦ Классификатор строительных ресурсов (КСР) на основании приказа № 545/пр от 15 августа 2024 г.

Созданы базы:

1. ТСН-2001 Москва ДИЗ№73 от Мосгосэкспертизы.
2. Индексы к ФЕР-2001 ред. 2020 Ярославская обл 08.2024 (Стройинформресурс).

Комитет по инженерной инфраструктуре НОСТРОЙ провел очередное заседание

Очередное заседание Комитета по инженерной инфраструктуре НОСТРОЙ под председательством **Максима Сенько** состоялось 22 августа 2024 года в формате видеоконференцсвязи. Основной его темой стало обсуждение применения новых технологий в инженерной инфраструктуре, а также совершенствования нормативной базы с учетом применения таких технологий.

Представитель компании «ОЛВИ» **Леонид Кушнир** представил опыт разработки и практического внедрения системы удаленного мониторинга и диспетчеризации инженерных объектов. Разработанная система позволяет удаленно контролировать оборудование жизнеобеспечения строительного объекта, в том числе качество подачи тепла, воды, электроэнергии, давление и иные параметры в инженерных системах. Накопление исторических данных и анализ статистики работы оборудования позволяют разрабатывать прогнозные алгоритмы отклонения работы такого оборудования и, как следствие, предотвращать аварии на объектах.

Эксперт Союза строительных компаний Урала и Сибири **Андрей Мурдид** поделился опытом организации работ по обоснованию снижения расчетных величин потребления электроэнергии при проектировании многоквартирных домов. Результаты проведенного исследования показывают, что разработка и введение региональных нормативов расчета электрических нагрузок для жилых домов с использованием пониженных расчетных коэффициентов электрической мощности может привести к сокращению расходов на строительство новых трансформаторных подстанций (ТП), поскольку появляется возможность подключить дополнительные объемы жилья к существующим ТП, а также может дать экономию до 30-35% от существующих вложений на подключения к электрическим сетям для застройщика. По результатам доклада решено обратить внимание на возможность использования данного способа экономии затрат при заключении договоров на технологическое присоединение МКД к сетям электроснабжения.

Источник: <https://nostroy.ru>
23.08.2024

ТПП предложила учитывать в расходах бизнеса капзатраты на незавершенное строительство

Торгово-промышленная палата (ТПП) РФ предложила Минфину учитывать в расходах бизнеса капитальные затраты на объекты незавершенного строительства. Об этом ТАСС сообщил вице-президент палаты **Вадим Чубаров**.

"Предлагается внести изменения в налоговое законодательство в части порядка признания в расходах списываемых капитальных затрат в виде стоимости объектов незавершенного строительства, а также расходов на незавершенную реконструкцию, модернизацию и техническое перевооружение основных средств", - сказал он, уточнив, что соответствующий законопроект направлен в Минфин РФ на отзыв.

По его словам, Налоговый кодекс РФ предусматривает возможность списания исключительно расходов на ликвидацию объектов незавершенного строительства, например, расходов на демонтаж, вывоз и утилизацию недостроенных сооружений. При этом сами накопленные капитальные вложения, которые и составляют стоимость объектов незавершенного строительства, находятся в "серой" зоне для целей налогообложения.

"С учетом длительности сроков реализации проектов и их капиталоемкости бизнес не всегда имеет возможность их завершить. Организациям зачастую выгоднее отказаться от завершения проектов на стадии реализации. В этот момент у организации накапливаются капитальные затраты: на проектную документацию, оплату государственных пошлин, получение разрешений и лицензий на проведение строительно-монтажных работ, которые формируют стоимость объектов незавершенных строительством", - отметил Чубаров.

Эти капитальные затраты при отказе от проекта подлежат списанию по решению организации с включением в состав прочих расходов в бухгалтерском учете, уточнил он.

"Поскольку правовой режим указанных капитальных затрат с точки зрения налогообложения не ясен, организации фактически лишаются права учитывать в расходах стоимость накопленных капитальных вложений по списываемым объектам незавершенного строительства. Это приводит либо к прямым дополнительным финансовым потерям организаций, либо к возникновению налоговых рисков по доначислению налога на прибыль", - заключил Чубаров.

Источник: <https://ancb.ru>
23.08.2024

Почти 55 тыс. частных домов могут построить с эскроу в РФ в 2025-2026 годах

Число индивидуальных жилых строений (ИЖС), возведенных в РФ с применением механизма счетов эскроу, может вырасти с 3 тыс. в 2025 году до 52 тыс. домов в 2026 году. Об этом сообщил министр строительства и ЖКХ РФ Ирек Файзуллин в ходе совещания с президентом РФ Владимиром Путиным.

"По экспертным оценкам, в 2025 году с применением счетов эскроу дополнительно будет построено примерно 3 тыс. домов. На 2026 году запланировано 52 тыс. домов на 7 млн кв. м", - сказал он.

По словам Файзуллина, "сделать приобретение и строительство своего дома таким же простым и понятным, как покупка квартиры," - это ключевая задача сейчас.

Президент России Владимир Путин подписал пакет законов, распространяющих действие механизма эскроу-счетов на сегмент индивидуального жилищного строительства (ИЖС), 22 июля. Аналогичный механизм работает для многоквартирного жилого строительства с 2018 года.

Источник: <https://ancb.ru>
22.08.2024

Главгосэкспертиза отчиталась о работе в рамках проекта «Чистая среда»

Главгосэкспертиза подвела итоги работы по объектам в рамках реализации Национального проекта «Экология» и его подпрограмм.

Ведомство сообщает, что с начала реализации федерального проекта «Чистая страна» государственную экспертизу прошли 40 проектов.

Из них 37 получили положительные заключения. Еще 4 проекта проходят повторную экспертизу в форме экспертного сопровождения. Квалифицированная работа экспертов позволила бюджету сэкономить 15% их общей стоимости.

В 2024 году в рамках реализации проекта «Чистая страна» ликвидируют 62 свалки в 37 субъектах РФ.

Всего подлежат ликвидации 191 несанкционированная свалка в границах городов и 88 наиболее опасных объектов накопленного экологического вреда окружающей среде.

Источник: <https://sroportal.ru>
21.08.2024

НОТИМ и НОТЕХ разработают «карту» бизнес-процессов при работе с ТИМ

13 августа 2024 года представители НОТИМ и НОТЕХ провели рабочую встречу, на которой обсудили компетенции и функции технического заказчика, вопросы формирования «карты» распределения функционала и бизнес-процессов при работе с ТИМ, а также обеспечение участников строительного рынка ИТ-продуктами.

Участие в мероприятии приняли президент НОТИМ Михаил Викторов, председатель комитета по цифровизации управления строительством Евгений Рыжов и президент НОТЕХ Алексей Никитин, а также представители ведущих инжиниринговых компаний.

Собравшиеся обсудили вопросы компетенции сотрудников — специалистов в сфере ТИМ, подчеркнув важность синхронизации действий в этом направлении. Как отметили участники встречи, у работодателей есть запрос на формализацию таких требований и запуск работы по оценке компетенции и квалификации специалистов.

Еще одной темой к обсуждению стала стоимость работ, поскольку для нормирования в сфере госзакупок в сегменте промышленного и жилищного строительства важно понимать стоимость труда высококвалифицированных специалистов: проектировщиков со знанием ТИМ, ТИМ-менеджеров, ТИМ-координаторов, специалистов цифрового стройконтроля, ПТО и др.

По итогам совещания сформирована Рабочая группа для расширения «карты» бизнес-процессов при работе с ТИМ. В последствии документ с соответствующими проектами нормативных решений планируется представить руководству Минстроя России: первому заместителю министра Александру Ломакину и замминистра Константину Михайлику.

Источник: <https://sroportal.ru>
21.08.2024

Расширен перечень современных технологий для заключения специальных инвестиционных контрактов

[Распоряжением от 12 августа 2024 года №2141-п](#) Правительство расширило перечень современных технологий, при разработке или внедрении которых компании могут заключать с государством специальные инвестиционные контракты (СПИК 2.0).

В него включено 47 позиций. В рамках механизма СПИК инвестор в предусмотренные контрактом сроки обязуется реализовать инвестиционный проект по внедрению или разработке и внедрению современной технологии для освоения на её основе серийного производства промышленной продукции на территории России.

Государство со своей стороны гарантирует такому инвестору выгодные, понятные и неизменные условия для вложений, в том числе налоговые льготы и особые условия аренды земли без проведения торгов. Контракты заключаются на срок до 15 лет, если вложения в проект не превышают 50 млрд рублей. При большей сумме период действия соглашения может быть увеличен до 20 лет.

Михаил Мишустин на совещании с вице-премьерами 12 августа отметил, что принятые меры позволят ускорить развитие научных исследований в промышленности, увеличат доступность эффективных средств и подходов для российских компаний, медицинских организаций и граждан, и в целом будут способствовать достижению поставленной Президентом цели по укреплению технологического суверенитета России.

Источник: <https://sroportal.ru>
21.08.2024

Специалисты техслужб обязаны проходить НОК

С 1 сентября 2024 года [Постановлением Правительства от 20 марта 2024 г. № 338](#) устанавливается обязанность прохождения независимой оценки квалификации (НОК) с 1 сентября 2024 года для специалистов технических, энергомеханических и контрольных служб.

В частности, указанное требование распространяется на специалистов организаций-членов саморегулируемых организаций:

- выполняющим инженерные изыскания,
- осуществляющим подготовку проектной документации,
- осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

Указанные специалисты обязаны проходить независимую оценку квалификации – один раз в пять лет, согласно Федеральному закону от 03 июля 2016 г. № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации». За исключением специалистов, прошедших повышение квалификации по направлению подготовки в области строительства до 1 марта 2024 г. Оно будет действовать 5 лет с даты повышения квалификации.

Данное постановление будет действовать в течение 6 лет со дня его вступления в силу – до 1 сентября 2030 года.

Источник: <https://sroportal.ru>
19.08.2024

В Волгограде определили победителей IV всероссийского конкурса управленцев «Лидеры строительной отрасли»

За звание «Лидер строительной отрасли» приехали побороться 190 финалистов, из которых 30 стали победителями.

В рамках проведения очных финальных мероприятий на площадке «Волгоград Арена» открылась выставочная экспозиция, где были представлены яркие строительные проекты, а также материалы и разработки.

Защита проектов, работа с наставниками и деловая программа прошли во второй день очного финала.

Третий день очных финальных мероприятий был посвящен международному сотрудничеству. Представители таких стран, как Китай, Южно-Африканская Республика и Индия посетили выставку продукции организаций строительного комплекса РФ.

Завершающий, четвертый день очных финальных мероприятий, традиционно начался с высадки «Аллеи Лидеров строительной отрасли». В сквере Строителя в центре Волгограда появилась новая аллея, названная в честь участников Конкурса.

По итогу всех отборочных этапов Экспертный совет Конкурса и жюри выбрали 30 победителей – Лидеров строительной отрасли из 19 регионов России.

Специальным призом от Оргкомитета Конкурса «Лидеры строительной отрасли» награждены 10 финалистов.

Источник: <https://sroportal.ru>
23.08.2024

Законодательство

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ Постановление № 2060 от 1 декабря 2023 г.

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ДВИЖЕНИЯ ТЯЖЕЛОВЕСНОГО И (ИЛИ) КРУПНОГАБАРИТНОГО ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые Правила движения тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства.

2. Признать утратившими силу:

постановление Правительства Российской Федерации от 31 января 2020 г. N 67 "Об утверждении Правил возмещения вреда, причиняемого тяжеловесными транспортными средствами, об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, N 6, ст. 675);

постановление Правительства Российской Федерации от 14 августа 2020 г. N 1218 "О внесении изменений в приложение N 2 к Правилам перевозок грузов автомобильным транспортом и постановление Правительства Российской Федерации от 31 января 2020 г. N 67" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, N 34, ст. 5449).

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2024 г. и действует до 1 марта 2030 г.

Председатель Правительства Российской Федерации

М. МИШУСТИН

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ Приказ № 975/пр от 22 декабря 2023 г.

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ N 2 К СП 348.1325800.2017 "ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ И ПРОМЫШЛЕННЫЕ КЛАСТЕРЫ. ПРАВИЛА ПРОЕКТИРОВАНИЯ"

В соответствии с Правилами разработки, утверждения, опубликования, изменения и отмены сводов правил, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. N 624, подпунктом 5.2.9 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038, пунктом 24 Плана разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных сводов правил на 2023 г., утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 января 2023 г. N 30/пр (в редакции приказов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 февраля 2023 г. N 62/пр, от 31 мая 2023 г. N 394/пр, от 28 июня 2023 г. N 454/пр, от 26 июля 2023 г. N 529/пр, от 6 октября 2023 г. N 719/пр), приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие через 1 месяц со дня издания настоящего приказа

[Содержание](#)

прилагаемое Изменение N 2 к СП 348.1325800.2017 "Индустриальные парки и промышленные кластеры. Правила проектирования", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 сентября 2017 г. N 1240/пр.

2. Департаменту градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:

а) в течение 15 дней со дня издания приказа направить утвержденное Изменение N 2 к СП 348.1325800.2017 "Индустриальные парки и промышленные кластеры. Правила проектирования" на регистрацию в федеральный орган исполнительной власти в сфере стандартизации;

б) обеспечить опубликование на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" утвержденного Изменения N 2 к СП 348.1325800.2017 "Индустриальные парки и промышленные кластеры. Правила проектирования" в электронно-цифровой форме в течение 10 дней со дня регистрации свода правил федеральным органом исполнительной власти в сфере стандартизации.

Министр И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Приказ № 1004/пр от 28 декабря 2023 г.

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ СВОДЫ ПРАВИЛ, УТВЕРЖДЕННЫЕ ПРИКАЗАМИ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЖИЛИЩНО- КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ И МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО- КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

В соответствии с Правилами разработки, утверждения, опубликования, изменения и отмены сводов правил, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. N 624, подпунктом 5.2.9 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038, пунктами 23.1, 23.2, 23.3, 23.4, 23.5, 23.6, 25.1, 39.2, 39.3, 39.4, 39.5, 39.6, 39.7, 39.8, 39.9, 39.10, 39.11, 39.12, 39.13, 39.14, 39.15, 39.16, 39.17, 39.18, 39.19, 39.20, 39.21, 39.22, 39.23, 39.24, 39.25, 39.26, 39.27, 39.28 и 39.29 Плана разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных сводов правил на 2023 г., утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 января 2023 г. N 30/пр (в редакции приказов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 февраля 2023 г. N 62/пр, от 31 мая 2023 г. N 394/пр, от 28 июня 2023 г. N 454/пр, от 26 июля 2023 г. N 529/пр, от 6 октября 2023 г. N 719/пр), приказываю:

1. Утвердить:

1.1. Изменение N 2 к СП 138.13330.2012 "Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования", утвержденному приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 27 декабря 2012 г. N 124/ГС, согласно приложению N 1 к

[Содержание](#)

настоящему приказу;

1.2. Изменение N 2 к СП 140.13330.2012 "Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения", утвержденному приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 27 декабря 2012 г. N 122/ГС, согласно приложению N 2 к настоящему приказу;

1.3. Изменение N 2 к СП 144.13330.2012 "Центры и отделения гериатрического обслуживания. Правила проектирования", утвержденному приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 27 декабря 2012 г. N 131/ГС, согласно приложению N 3 к настоящему приказу;

1.4. Изменение N 3 к СП 146.13330.2012 "Геронтологические центры, дома сестринского ухода, хосписы. Правила проектирования", утвержденному приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 27 декабря 2012 г. N 133/ГС, согласно приложению N 4 к настоящему приказу;

1.5. Изменение N 2 к СП 149.13330.2012 "Реабилитационные центры для детей и подростков с ограниченными возможностями. Правила проектирования", утвержденному приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 27 декабря 2012 г. N 113/ГС, согласно приложению N 5 к настоящему приказу;

1.6. Изменение N 2 к СП 150.13330.2012 "Дома-интернаты для детей-инвалидов. Правила проектирования", утвержденному приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 27 декабря 2012 г. N 136/ГС, согласно приложению N 6 к настоящему приказу;

1.7. Изменение N 4 к СП 152.13330.2018 "Здания федеральных судов. Правила проектирования", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 15 августа 2018 г. N 524/пр, согласно приложению N 7 к настоящему приказу;

1.8. Изменение N 4 к СП 158.13330.2014 "Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18 февраля 2014 г. N 58/пр, согласно приложению N 8 к настоящему приказу;

1.9. Изменение N 3 к СП 160.1325800.2014 "Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 7 августа 2014 г. N 440/пр, согласно приложению N 9 к настоящему приказу;

1.10. Изменение N 1 к СП 242.1325800.2015 "Здания территориальных органов Пенсионного фонда Российской Федерации. Правила проектирования", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18 ноября 2015 г. N 827/пр, согласно приложению N 10 к настоящему приказу;

1.11. Изменение N 3 к СП 247.1325800.2016 "Следственные изоляторы уголовно-исполнительной системы. Правила проектирования", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 15 апреля 2016 г. N 245/пр, согласно приложению N 11 к настоящему приказу;

1.12. Изменение N 5 к СП 251.1325800.2016 "Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 2016 г. N 572/пр, согласно приложению N 12 к настоящему приказу;

1.13. Изменение N 1 к СП 257.1325800.2020 "Здания гостиниц. Правила проектирования", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-

коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2020 г. N 922/пр, согласно приложению N 13 к настоящему приказу;

1.14. Изменение N 1 к СП 278.1325800.2016 "Здания образовательных организаций высшего образования. Правила проектирования", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 декабря 2016 г. N 974/пр, согласно приложению N 14 к настоящему приказу;

1.15. Изменение N 1 к СП 279.1325800.2016 "Здания профессиональных образовательных организаций. Правила проектирования", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 декабря 2016 г. N 975/пр, согласно приложению N 15 к настоящему приказу;

1.16. Изменение N 3 к СП 285.1325800.2016 "Стадионы футбольные. Правила проектирования", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 декабря 2016 г. N 984/пр, согласно приложению N 16 к настоящему приказу;

1.17. Изменение N 2 к СП 308.1325800.2017 "Исправительные учреждения и центры уголовно-исполнительной системы. Правила проектирования (в двух частях)", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 октября 2017 г. N 1454/пр, согласно приложению N 17 к настоящему приказу;

1.18. Изменение N 1 к СП 309.1325800.2017 "Здания театрально-зрелищные. Правила проектирования", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 августа 2017 г. N 1179/пр, согласно приложению N 18 к настоящему приказу;

1.19. Изменение N 2 к СП 310.1325800.2017 "Бассейны для плавания. Правила проектирования", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26 декабря 2017 г. N 1716/пр, согласно приложению N 19 к настоящему приказу;

1.20. Изменение N 4 к СП 332.1325800.2017 "Спортивные сооружения. Правила проектирования", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14 ноября 2017 г. N 1536/пр, согласно приложению N 20 к настоящему приказу;

1.21. Изменение N 2 к СП 383.1325800.2018 "Комплексы физкультурно-оздоровительные. Правила проектирования", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 мая 2018 г. N 305/пр, согласно приложению N 21 к настоящему приказу;

1.22. Изменение N 1 к СП 391.1325800.2017 "Храмы православные. Правила проектирования", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22 декабря 2017 г. N 1703/пр, согласно приложению N 22 к настоящему приказу;

1.23. Изменение N 1 к СП 395.1325800.2018 "Транспортно-пересадочные узлы. Правила проектирования", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 сентября 2018 г. N 609/пр, согласно приложению N 23 к настоящему приказу;

1.24. Изменение N 1 к СП 397.1325800.2018 "Здания и сооружения конноспортивных комплексов. Правила проектирования", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 августа 2018 г. N 477/пр, согласно приложению N 24 к настоящему приказу;

1.25. Изменение N 1 к СП 400.1325800.2018 "Многофункциональные центры по предоставлению государственных и муниципальных услуг. Правила проектирования",

утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 8 августа 2018 г. N 507/пр, согласно приложению N 25 к настоящему приказу;

1.26. Изменение N 1 к СП 417.1325800.2020 "Железнодорожные вокзальные комплексы. Правила проектирования", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2020 г. N 901/пр, согласно приложению N 26 к настоящему приказу;

1.27. Изменение N 1 к СП 457.1325800.2019 "Сооружения спортивные для велосипедного спорта. Правила проектирования", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 2 декабря 2019 г. N 757/пр, согласно приложению N 27 к настоящему приказу;

1.28. Изменение N 1 к СП 459.1325800.2019 "Сооружения спортивные для гребных видов спорта. Правила проектирования", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 9 декабря 2019 г. N 784/пр, согласно приложению N 28 к настоящему приказу;

1.29. Изменение N 1 к СП 460.1325800.2019 "Здания образовательных организаций дополнительного образования детей. Правила проектирования", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10 декабря 2019 г. N 792/пр, согласно приложению N 29 к настоящему приказу;

1.30. Изменение N 1 к СП 462.1325800.2019 "Здания автовокзалов. Правила проектирования", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 2 декабря 2019 г. N 747/пр, согласно приложению N 30 к настоящему приказу;

1.31. Изменение N 1 к СП 463.1325800.2019 "Здания речных и морских вокзалов. Правила проектирования", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 2 декабря 2019 г. N 749/пр, согласно приложению N 31 к настоящему приказу;

1.32. Изменение N 1 к СП 466.1325800.2019 "Наемные дома. Правила проектирования", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10 декабря 2019 г. N 793/пр, согласно приложению N 32 к настоящему приказу;

1.33. Изменение N 2 к СП 478.1325800.2019 "Здания и комплексы аэровокзальные. Правила проектирования", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10 декабря 2019 г. N 794/пр, согласно приложению N 33 к настоящему приказу;

1.34. Изменение N 2 к СП 500.1325800.2018 "Здания полиции. Правила проектирования", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 января 2018 г. N 19/пр, согласно приложению N 34 к настоящему приказу;

1.35. Изменение N 1 к СП 509.1325800.2021 "Тюрьмы. Правила проектирования", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 декабря 2021 г. N 1044/пр, согласно приложению N 35 к настоящему приказу.

2. Департаменту градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:

2.1. в течение 15 дней со дня издания приказа направить утвержденные изменения к сводам правил на регистрацию в федеральный орган исполнительной власти в сфере стандартизации;

2.2. обеспечить опубликование на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" утвержденных изменений к сводам правил в электронно-цифровой форме в течение 10 дней со дня регистрации свода правил федеральным органом исполнительной власти в сфере стандартизации.

Министр И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
Приказ № 1006/пр от 28 декабря 2023 г.

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ N 2
К СП 370.1325800.2017 "УСТРОЙСТВА СОЛНЦЕЗАЩИТНЫЕ ЗДАНИЙ.
ПРАВИЛА ПРОЕКТИРОВАНИЯ"**

В соответствии с Правилами разработки, утверждения, опубликования, изменения и отмены сводов правил, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. N 624, подпунктом 5.2.9 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038, пунктом 17 Плана разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных сводов правил на 2023 г., утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 января 2023 г. N 30/пр (в редакции приказов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 февраля 2023 г. N 62/пр, от 31 мая 2023 г. N 394/пр, от 28 июня 2023 г. N 454/пр, от 26 июля 2023 г. N 529/пр, от 6 октября 2023 г. N 719/пр), приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие через 1 месяц со дня издания настоящего приказа прилагаемое Изменение N 2 к СП 370.1325800.2017 "Устройства солнцезащитные зданий. Правила проектирования", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 декабря 2017 г. N 1615/пр.

2. Департаменту градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:

а) в течение 15 дней со дня издания приказа направить утвержденное Изменение N 2 к СП 370.1325800.2017 "Устройства солнцезащитные зданий. Правила проектирования" на регистрацию в федеральный орган исполнительной власти в сфере стандартизации;

б) обеспечить опубликование на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" утвержденного Изменения N 2 к СП 370.1325800.2017 "Устройства солнцезащитные зданий. Правила проектирования" в электронно-цифровой форме в течение 10 дней со дня регистрации свода правил федеральным органом исполнительной власти в сфере стандартизации.

Министр И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РОССИЙСКИЕ ЖЕЛЕЗНЫЕ ДОРОГИ"
Распоряжение № 684/р от 18 марта 2024 г.

**О ПЕРЕХОДЕ НА РЕСУРСНО-ИНДЕКСНЫЙ МЕТОД ОПРЕДЕЛЕНИЯ
СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
И КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ИНФРАСТРУКТУРЫ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА**

В целях обеспечения перехода в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 26 июля 2017 г. N 191-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации" на ресурсно-индексный метод определения сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта (далее - строительство) объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта:

1. Установить, что с 25 февраля 2024 г. в задании на проектирование объекта строительства:

1) указывается метод определения сметной стоимости строительства объекта - ресурсно-индексный;

2) сметная стоимость строительства объекта определяется с применением федеральной сметно-нормативной базы ФСНБ-2022, утвержденной приказом Минстроя России от 30 декабря 2021 г. N 1046/пр и сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов.

2. Проектная документация на строительство объекта, по которой задание на проектирование утверждено до 25 февраля 2024 г., обязательному пересчету ресурсно-индексным методом не подлежит.

3. Возложить на Департамент капитального строительства функции по методологическому сопровождению вопросов ценообразования и сметного нормирования, разработки, планированию утверждения (актуализации) сметных нормативов и нормативных документов, учитывающих специфику строительства объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта.

4. Определить АО "ИЭРТ" (по согласованию) головной организацией по вопросу разработки сметных нормативов и нормативных документов, учитывающих специфику строительства объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, в соответствии с Программой работ по актуализации и разработке проектов сметных нормативов и нормативных документов, связанных с определением стоимости строительства объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, утверждаемой заместителем генерального директора ОАО "РЖД" Макаровым А.С.

5. Признать утратившими силу:

1) распоряжение ОАО "РЖД" от 1 июня 2011 г. N 1199р "О переходе на новую отраслевую сметно-нормативную базу ОАО "РЖД" для определения сметной стоимости строительства";

2) распоряжение ОАО "РЖД" от 12 сентября 2011 г. N 1971р "О внесении изменений в распоряжение ОАО "РЖД" от 1 июня 2011 г. N 1199р";

3) распоряжение ОАО "РЖД" от 25 июня 2013 г. N 1416р "О перечне объектов, не подлежащих пересчету по ОСНБЖ-2001, и поправочных коэффициентах к индексам пересчета сметной стоимости строительно-монтажных, ремонтно-строительных работ и оборудования";

4) распоряжение ОАО "РЖД" от 29 мая 2015 г. N 1363р "О внесении изменений в распоряжение ОАО "РЖД" от 25 июня 2013 г. N 1416р".

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ****Письмо № 14215-ИФ/09 от 14 марта 2024 г.**

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России сообщает о дополнении примечаний к Индексам по группам однородных строительных ресурсов на I квартал 2024 года, сообщенным письмом Минстроя России от 22 февраля 2024 г. N 10096-ИФ/09 "О расчете индексов изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов на I квартал 2024 года, предназначенных для определения сметной стоимости строительства ресурсно-индексным методом", для 2 ценовой зоны Архангельской области следующего содержания:

"При разработке индексов к группам однородных строительных ресурсов N 9 "Песок мелкий для строительных работ и дорожного строительства", N 10 "Песок для строительных работ M400 - M600", N 12 "Песок для строительных работ M1200 - M1400", N 13 "Смеси песчано-гравийные", N 14 "Смеси щебеночно-песчаные M400 - M600", N 15 "Песок для строительных работ M800", N 16 "Песок для строительных работ M1000", N 18 "Щебень M800", N 22 "Инертные материалы прочие", N 181 "Смеси щебеночно-песчаные M1200 - M1400", N 242 "Щебень M1000", N 281 "Смеси песчано-гравийные обогащенные", N 315 "Песок крупный для строительных работ и дорожного строительства", N 316 "Песок средний для строительных работ и дорожного строительства", N 435 "Смеси щебеночно-песчаные M800", N 436 "Смеси щебеночно-песчаные M1000", N 440 "Пескогрунты" не учтены затраты на доставку до места производства работ на расстояние по территории субъекта Российской Федерации, превышающее 30 км (могут учитываться дополнительно в сметной документации по наиболее экономически эффективным маршрутам), автомобильным транспортом:

- от карьера, расположенного на территории субъекта Российской Федерации;
- либо от ближайшей к карьере, с которого осуществляется поставка, границы субъекта Российской Федерации по пути следования;
- либо от ближайшей к карьере, с которого осуществляется поставка, железнодорожной станции, находящейся на территории субъекта Российской Федерации".

В федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС) в разделе "Сметные цены и индексы изменения сметной стоимости строительства" по электронному адресу в информационно-коммуникационной сети Интернет <https://fgiscs.minstroyrf.ni/#/prices> примечания дополнены.

И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

Регионы

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА **Распоряжение № 209-р от 15.04.2024**

О внесении изменений в распоряжение Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 30.12.2022 № 288-р

В соответствии с пунктом 3.10 Положения о Комитете по государственному заказу Санкт-Петербурга, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 27.09.2012 № 1039:

1. Внести в Сборник территориальных сметных норм и территориальных единичных расценок по эксплуатации и содержанию объектов Санкт-Петербурга «Содержание автомобильных дорог ТСНэ-ТЕРэ 1.01», являющийся приложением № 1 к распоряжению Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 30.12.2022 № 288-р «Об утверждении территориальных сметных нормативов», изменения согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга Егорову Е.В.

Временно исполняющий обязанности председателя Комитета Д.И.Толстых

Постановление Правительства Москвы от 23 апреля 2024 г. № 859-ПП

"Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета города Москвы региональному оператору, владельцам специальных счетов в целях возмещения затрат, связанных с проведением работ по утеплению и облицовке фасадов при проведении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Москвы"

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, статьями 78 и 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации Правительство Москвы постановляет:

1. Утвердить Порядок предоставления субсидий из бюджета города Москвы региональному оператору, владельцам специальных счетов в целях возмещения затрат, связанных с проведением работ по утеплению и облицовке фасадов при проведении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Москвы (приложение).

2. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 7 ноября 2012 г. N 633-ПП "Об утверждении Положения о Комитете по архитектуре и градостроительству города Москвы" (в редакции постановлений Правительства Москвы от 12 декабря 2012 г. N 714-ПП, от 24 июня 2013 г. N 400-ПП, от 14 августа 2013 г. N 531-ПП, от 25 декабря 2013 г. N 902-ПП, от 8 сентября 2014 г. N 512-ПП, от 9 декабря 2014 г. N 751-ПП, от 17 февраля 2015 г. N 58-ПП, от 8 апреля 2015 г. N 164-ПП, от 15 мая 2015 г. N 275-ПП, от 15 мая 2015 г. N 277-ПП, от 10 ноября 2015 г. N 739-ПП, от 15 апреля 2016 г. N 177-ПП, от 24 мая 2016 г. N 286-ПП, от 6 сентября 2016 г. N 552-ПП, от 13 декабря 2016 г. N 874-ПП, от 25 апреля 2017 г. N 233-ПП, от 7 июня 2017 г. N 333-ПП, от 28 июня 2017 г. N 396-ПП, от 10 июля 2017 г. N 446-ПП, от 23 августа 2017 г. N 583-ПП, от 4 октября 2017 г. N 742-ПП,

[Содержание](#)

от 31 октября 2017 г. N 806-ПП, от 15 декабря 2017 г. N 1013-ПП, от 31 июля 2018 г. N 837-ПП, от 6 августа 2018 г. N 877-ПП, от 11 сентября 2018 г. N 1069-ПП, от 26 октября 2018 г. N 1310-ПП, от 31 октября 2018 г. N 1317-ПП, от 18 декабря 2018 г. N 1582-ПП, от 13 февраля 2019 г. N 72-ПП, от 16 апреля 2019 г. N 365-ПП, от 16 июля 2019 г. N 877-ПП, от 19 июля 2019 г. N 900-ПП, от 8 августа 2019 г. N 1019-ПП, от 10 сентября 2019 г. N 1176-ПП, от 17 сентября 2019 г. N 1224-ПП, от 22 октября 2019 г. N 1374-ПП, от 25 октября 2019 г. N 1397-ПП, от 16 декабря 2019 г. N 1697-ПП, от 26 декабря 2019 г. N 1846-ПП, от 4 августа 2020 г. N 1186-ПП, от 28 декабря 2020 г. N 2399-ПП, от 20 апреля 2021 г. N 492-ПП, от 6 июля 2021 г. N 978-ПП, от 3 августа 2021 г. N 1184-ПП, от 21 декабря 2021 г. N 2121-ПП, от 2 февраля 2022 г. N 94-ПП, от 19 апреля 2022 г. N 624-ПП, от 9 августа 2022 г. N 1749-ПП, от 1 ноября 2022 г. N 2357-ПП, от 14 марта 2023 г. N 394-ПП, от 10 октября 2023 г. N 1933-ПП, от 28 ноября 2023 г. N 2328-ПП, от 30 января 2024 г. N 156-ПП, от 11 марта 2024 г. N 438-ПП, от 12 марта 2024 г. N 442-ПП, от 12 марта 2024 г. N 443-ПП), дополнив приложение к постановлению пунктом 10(11) в следующей редакции:

"10(11). Комитет формирует и утверждает перечень видовых знаковых объектов из числа многоквартирных домов, в которых в соответствии с решениями, принятыми на совещаниях по вопросу реализации государственных программ города Москвы, необходимо проведение работ по утеплению и облицовке фасадов."

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Бирюкова П.П.

Мэр Москвы

С.С. Собянин

Постановление Правительства Белгородской области № 161-пп от 22 апреля 2024 г.

"Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства по Белгородской области за 2023 год"

В соответствии с частью 7 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 22 и 22(1) Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 года N 1452, и письмом федерального автономного учреждения "Главное управление государственной экспертизы" от 05 марта 2024 года N 21-2/3564-СЛ Правительство Белгородской области постановляет:

1. Установить среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства по Белгородской области за 2023 год в размере 38014 (тридцать восемь тысяч четырнадцать) рублей 14 копеек.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Белгородской области Базарова В.В.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Белгородской области

В.В. Гладков

[Содержание](#)

Постановление Правительства Брянской области № 157-п от 15 апреля 2024 г.

"Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Брянской области, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2025 год"

В соответствии со статьей 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Закона Брянской области от 11 июня 2013 года N 40-З "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Брянской области" Правительство Брянской области постановляет:

1. Установить размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Брянской области, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2025 год согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Брянской области Симоненко Н.К.

Губернатор

А.В. Богомаз

Закон Иркутской области № 37-ОЗ от 2 мая 2024 г.

"О внесении изменений в статьи 2 и 8 Закона Иркутской области "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области"

Статья 1

Внести в Закон Иркутской области от 27 декабря 2013 года N 167-ОЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области" (Ведомости Законодательного Собрания Иркутской области, 2014, N 6, N 10, N 14; 2015, N 27, N 28, т. 1; 2016, N 35, т. 1, N 40; 2017, N 47, т. 1, N 50, т. 1; 2018, N 61, т. 1, N 4, т. 1; 2019, N 7, т. 1, N 12(В), 14 - 15, т. 1; 2020, N 27, т. 2, N 32; 2021, N 39; 2022, N 60, т. 1, N 62; 2023, N 65, N 70, т. 1) следующие изменения:

1) в статье 2:

часть 2 изложить в следующей редакции:

"2. Минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах устанавливается Правительством Иркутской области в соответствии с законодательством на трехлетний период реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области (далее - региональная программа капитального ремонта) с разбивкой по годам. Минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах устанавливается не позднее 1 декабря года, предшествующего очередному трехлетнему периоду.";

в части 4 слова "общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области (далее - региональная программа капитального ремонта)" исключить;

дополнить частью 6 следующего содержания:

"6. Обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме у собственников помещений, расположенных в части многоквартирного дома, которая введена в эксплуатацию после утверждения региональной программы капитального ремонта и сведения о которой отражены в региональной программе капитального ремонта при внесении в нее изменений, связанных с изменением параметров данного многоквартирного дома, возникает по истечении шести календарных месяцев с даты внесения в региональную программу капитального ремонта указанных в настоящей части изменений. С даты возникновения обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт собственники помещений, расположенных в указанной части многоквартирного дома, уплачивают взносы на капитальный ремонт в соответствии с решением об определении способа формирования фонда капитального ремонта, принятым и реализованным собственниками помещений в таком многоквартирном доме до даты ввода в эксплуатацию указанной части многоквартирного дома, если после этой даты собственниками помещений в таком многоквартирном доме не принято иное решение.";

2) в части 2 статьи 8 слово "ежегодно" исключить.

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти календарных дней после дня его официального опубликования, за исключением абзацев второго - четвертого пункта 1 статьи 1 настоящего Закона, которые вступают в силу с 1 января 2025 года.

2. Действие абзацев пятого и шестого пункта 1 статьи 1 настоящего Закона распространяется на правоотношения, возникшие до дня вступления в силу настоящего Закона.

Губернатор Иркутской области

И.И. Кобзев

г. Иркутск, "2" мая 2024 года, N 37-ОЗ

Закон Калининградской области № 318 от 23 апреля 2024 г.

"О внесении изменений в Закон Калининградской области "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калининградской области"

*Принят Законодательным Собранием Калининградской области
(седьмого созыва) 18 апреля 2024 г.*

Статья 1. Внести в Закон Калининградской области от 26 декабря 2013 года N 293 "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калининградской области" (в редакции Законов Калининградской области от 10 июня 2014 года N 328, от 11 ноября 2014 года N 359, от 25 ноября 2015 года N 472, от 11 апреля 2016 года N 519, от 19 декабря 2016 года N 43, от 30 марта 2017 года N 57, от 28 ноября 2017 года N 116, от 24 апреля 2018 года N 161, от 21 сентября 2018 года N 204, от 24 декабря 2018 года N 244, от 01 июля 2019 года N 302, от 01 июля 2019 года N 308, от 07 октября 2019 года N 318, от 09 декабря 2019 года N 365, от 22 декабря 2020 года N 500, от 29 января 2021 года N 515, от 25 июня 2021 года N 569, от 06 августа 2021 года N 584, от 29 декабря 2021 года N

42, от 21 марта 2022 года N 65, от 24 октября 2022 года N 139, от 19 апреля 2023 года N 217, от 28 июня 2023 года N 231, от 27 сентября 2023 года N 246, от 25 октября 2023 года N 259) следующие изменения:

1. В статье 3:

1) пункт 1 дополнить подпунктом 1.1 следующего содержания:

"1.1) контроль за соблюдением и исполнением законов Калининградской области в сфере организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калининградской области;"

2) в пункте 2:

в подпункте 4 слова "исполнительным органом государственной власти" заменить словами "органом исполнительной власти";

в подпункте 11.10 слова "исполнительным органом государственной власти" заменить словами "органом исполнительной власти";

3) в абзаце первом пункта 3 слова "исполнительного органа государственной власти" заменить словами "органа исполнительной власти".

2. Пункт 1 статьи 7 после слова "Финансирование" дополнить словами "закупки товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования), необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также".

3. В статье 8:

1) в пункте 1 слова "исполнительным органом государственной власти" заменить словами "органом исполнительной власти";

2) в абзаце первом пункта 3 слова "исполнительный орган государственной власти" заменить словами "орган исполнительной власти";

3) в пункте 4 слова "исполнительный орган государственной власти" заменить словами "орган исполнительной власти".

4. Статью 10 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

"4. Региональной программой капитального ремонта в приоритетном порядке могут быть предусмотрены работы по ремонту внутридомовых инженерных систем газоснабжения, ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений. Решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта в отношении многоквартирных домов для проведения таких работ принимаются в соответствии с пунктом 6 статьи 8 настоящего Закона."

5. Подпункт 2 пункта 2 статьи 12 после слов "балконных плит," дополнить словами "капитальный ремонт".

6. В статье 14:

1) заголовок дополнить словами ", поставщиков товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования), необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме";

2) пункт 1 после слов "в многоквартирном доме" дополнить словами ", поставщиков товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования), необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме,";

3) в пункте 7 слова "исполнительный орган государственной власти" заменить словами "орган исполнительной власти".

7. В пункте 3 статьи 14.1 слова "исполнительным органом государственной власти" заменить словами "органом исполнительной власти".

8. В статье 15:

1) в пункте 2 слова "исполнительного органа государственной власти" заменить

словами "органа исполнительной власти";

2) дополнить пунктом 7 следующего содержания:

"7. Региональный оператор осуществляет реализацию полномочия по закупке товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования), необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, финансируемых за счет средств фонда капитального ремонта, формируемых на счете регионального оператора, размер которых сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного законом Калининградской области, а также полномочия по реализации закупленных и не использованных на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме таких товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования)."

9. Пункт 1 статьи 15-1 дополнить подпунктами 7-9 следующего содержания:

"7) осуществление закупки товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования), необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, путем использования конкурентных способов определения поставщиков в целях заключения с ними от своего имени соответствующих договоров поставки товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования), предусматривающих в том числе установление гарантийного срока на поставленные товары (материалы и оборудование, в том числе высокотехнологичное оборудование) продолжительностью не менее пяти лет с момента подписания соответствующего акта приемки товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования);

8) приемка поставленных товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования), необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включающая в себя в том числе осуществление контроля за сроком поставки и качеством таких товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования);

9) реализация закупленных и не использованных на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования)."

10. В статье 17:

1) в подпункте 6 пункта 4:

слова "исполнительного органа государственной власти" заменить словами "органа исполнительной власти", слова "исполнительным органом государственной власти" заменить словами "органом исполнительной власти";

дополнить предложением третьим следующего содержания:

"Основанием для перечисления региональным оператором средств по договору поставки товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования), необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, является подписанный региональным оператором и поставщиком акт приемки товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования);"

2) дополнить пунктом 6.1 следующего содержания:

"6.1. Региональный оператор, реализующий функции, указанные в подпунктах 7-9 пункта 1 статьи 15-1 настоящего Закона:

1) обеспечивает закупку товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования), необходимых для оказания услуг и (или)

выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

2) осуществляет приемку поставленных товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования), необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

3) несет ответственность перед собственниками помещений в многоквартирном доме за качество поставленных товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования), необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в течение не менее пяти лет с момента подписания соответствующего акта приемки товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования).".

11. В статье 19:

1) в пункте 4 слова "исполнительного органа государственной власти" заменить словами "органа исполнительной власти", слова "исполнительных органов государственной власти" заменить словами "органов исполнительной власти", слова "Исполнительные органы государственной власти" заменить словами "Органы исполнительной власти";

2) в пункте 7 слова "исполнительному органу государственной власти" заменить словами "органу исполнительной власти".

Статья 2. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Калининградской области

А.А. Алиханов

г. Калининград
23 апреля 2024 года
N 318

Консультации и разъяснения

Вопросы по ценообразованию в строительстве и порядку расчетов за выполненные работы

Вопрос.

Где в МДС или в методике 421 или в каком-либо сборнике сказано, что если нет в расценках какого-то размера, то можно делать корреляцию от ближайшего размера.

Пример:

ФЕР22-01-015-01 Укладка стальных неразрезных кожухов (футляров) в открытых траншеях диаметром: 300 мм.

У нас Ф150мм. Можно ли взять данную расценку с $K=0,5$. Если да, то где это указано.

Ответ.

Корреляция (от лат. correlatio «соотношение») — это взаимосвязь между разными показателями в статистике. Например, когда один показатель увеличивается, другой уменьшается — или тоже увеличивается. Корреляцию используют, чтобы оценить зависимость переменных друг от друга.

Если два показателя коррелируют друг с другом, выше вероятность, что они как-то связаны: например, один зависит от другого или они оба зависят от третьей переменной.

Корреляция может быть:

- положительной — когда один показатель растет, другой тоже растет;
- отрицательной — когда одна переменная растет, другая уменьшается;
- нейтральной — изменения не связаны друг с другом.

Судя по вопросу, в конкретном случае речь идет о положительной корреляции между прямыми затратами по расценке ФЕР22-01-015-01 и диаметром стальных неразрезных кожухов (футляров): чем меньше диаметр, тем меньше прямые затраты.

Согласно ОБЩИМ ПОЛОЖЕНИЯМ Сборника 22 «Водопровод — наружные сети» четко прописано следующее:

п.1.22.5. В ФЕР сборника 22 учтены усредненные условия производства работ. Изменения или поправки в зависимости от длины труб, глубины и состояния траншей в расценки не вносятся.

п.1.22.7. В ФЕР сборника 22 приведены диаметры стальных труб и арматуры по номинальному диаметру, полиэтиленовых — по номинальному наружному диаметру. В случаях, когда проектом предусматриваются трубы или арматура диаметром, отличающимся от приведенных в расценках, следует применять расценки для труб или арматуры ближайшего диаметра.

Приказы Минстроя России от 04.08.2020 г. N 421/пр (в ред. приказа от 07.07.2022 N 557/пр); от 14.07.2022 г. N 571/пр; от 08.08.2022 г. N 648/пр никаких ссылок на корреляцию не дают.

Вывод: При учете сметных затрат на укладку стальных футляров диаметром 150 мм следует использовать расценку ФЕР22-01-015-01 «Укладка стальных неразрезных кожухов (футляров) в открытых траншеях диаметром: 300 мм» ПРИМЕНИТЕЛЬНО.

Ответ дан по состоянию на 15.05.2024

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу,

с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции. © digest.wizardsoft.ru

Вопрос.

Добрый день! Подскажите, как правильно подсчитать объем разборки изоляции к расценке ГЭСНр66-01-024-02 по всей площади покрытия или надо объем изоляции поделить на толщину изоляции и получим объем площади разборки

Ответ.

ГЭСНр 66-01-024-02	Разборка тепловой изоляции: из ваты минеральной		100 м2
Состав работ:			
1	Разборка крепежных элементов изоляции.		
2	Разборка изоляционного покрытия.		
Ресурсы:			
Код	Наименование	К-во	Ед.
1-100-27	Затраты труда рабочих (Средний разряд — 2,7)	19,1	чел.-ч

ВЫВОД: При подсчете объема разборки изоляции по расценке ГЭСНр66-01-024-02 необходимо учитывать площадь покрытия.

Ответ дан по состоянию на 25.05.2024

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции. © digest.wizardsoft.ru

Новости компании и наших партнеров

Обновление КСР

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Сообщаем об обновлении сборника КСР. Сборник утвержден приказом Минстроя России [№ 545/пр от 15 августа 2024 года](#).

Для обновления базы в составе ПП SmetaWIZARD 5 воспользуйтесь сервисом UpdateWIZARD или скачайте обновленную базу с [сайта](#).

В случае возникновения вопросов обращайтесь в Отдел технической поддержки «ВИЗАРДСОФТ» по телефону **+7 (812) 655-63-23** или через форму онлайн-консультанта на сайте компании.

Источник: <https://wizardsoft.ru>
22.08.2024

Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 3 (611) за август 2024 года

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ» предлагает Вам ознакомиться с еженедельным бюллетенем «Ассистент строителя» № 3 (611) за август 2024 года.

[Скачать бюллетень](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>
19.08.2024

Лучший сметчик 2024

Компания ВИЗАРДСОФТ активно участвует в развитии отрасли ценообразования и сметного нормирования в строительстве, предоставляя профессиональное программное обеспечение для специалистов. Одним из ярких примеров такой поддержки является участие компании в качестве партнера во Всероссийском конкурсе профессионального мастерства «Лучший сметчик».

Всероссийский конкурс профессионального мастерства «Лучший сметчик» — это масштабное мероприятие, направленное на выявление талантливых специалистов в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве.

К участию приглашаются все желающие, независимо от возраста и опыта работы.

Конкурс проходит в несколько этапов:

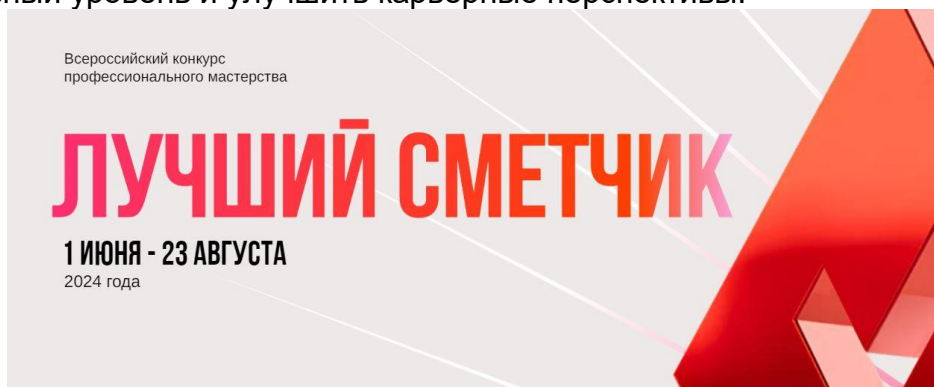
Тестирование. Участники проходят тестирование, которое позволяет оценить их знания и навыки в области ценообразования и сметного нормирования.

Презентация. Участники готовят презентацию о себе и своих достижениях.

Финал. Лучшие участники, прошедшие отбор, приглашаются на финал конкурса, который проходит в Казани 22–23 августа 2024 года.

[Содержание](#)

Победители конкурса получают ценные призы и возможность повысить свой профессиональный уровень и улучшить карьерные перспективы.



ВИЗАРДСОФТ поддерживает участников конкурса, предоставляя ценные призы и инструменты для автоматизации составления и проверки сметной документации, в том числе на основе данных цифровых информационных моделей. Это позволяет специалистам работать эффективнее и повышать качество своей работы.

Источник: <https://wizardsoft.ru>
19.08.2024

Видеоуроки по SmetaWIZARD на канале RUTUBE

Мы рады сообщить, что видеоуроки по программе SmetaWIZARD теперь доступны на канале [RUTUBE](#)! Здесь вы найдёте подробные инструкции по работе с программой, которые помогут вам освоить все её функции и стать профессионалом в составлении смет.

Не упустите возможность улучшить свои навыки и повысить эффективность работы! Подписывайтесь на канал [RUTUBE](#) и [смотрите видеоуроки по SmetaWIZARD](#) уже сегодня!

Источник: <https://wizardsoft.ru>

ФСНБ 2022 ДИЗ №11 поступил в продажу

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Сообщаем о поступлении в продажу нового сборника Дополнений и изменений к Федеральной сметно-нормативной базы - ФСНБ 2022. Сборник утвержден приказом Минстроя России [№ 524/пр от 09 августа 2024 года](#).

В состав одиннадцатого пакета дополнений и изменений в базу ФСНБ-2022 включены 88 новых сметных норм. Из них 7 разработаны Главгосэкспертизой России.

61 сметная норма сформирована в рамках реализации Плана мероприятий по взаимодействию Минстроя России, Главгосэкспертизы и Правительства Москвы (в лице Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов – Москомэкспертизы) и Плана мероприятий по взаимодействию

[Содержание](#)

Минстроя России, Минтранса России и Главгосэкспертизы России по гармонизации государственных сметных нормативов и отраслевых сметных норм.

Еще 20 сметных норм разработаны инициаторами в соответствии с Порядком утверждения сметных нормативов, принятым приказом Минстроя России от 13 января 2020 года № 2/пр.

Изменения затрагивают актуализацию 1 698 сметных норм, в том числе в соответствии с утверждением новых норм, корректировкой составов работ, уточнением наименований сметных норм, а также в связи с корректировкой данных по строительным ресурсам.

Кроме того, текущие изменения и дополнения к ФСНБ-2022 предусматривают включение 225 новых строительных ресурсов в сборник «Федеральные сметные цены на материалы, изделия, конструкции и оборудование, применяемые в строительстве в базисном уровне цен» (ФСБЦ), актуализацию 304 строительных материалов и удаление 39 ресурсов.

11 наименований машин и механизмов дополняют сборник «Сметные цены на эксплуатацию машин и механизмов в базисном уровне цен». Внесены изменения по одной позиции.

Для получения обновления присылайте заявки в свободной форме с указанием названия компании, контактного лица, телефона и количества рабочих мест на электронную почту info@wizardsoft.ru.

В случае возникновения вопросов обращайтесь в Отдел технической поддержки «ВИЗАРДСОФТ» по телефону **+7 (812) 655-63-23** или через форму онлайн-консультанта на сайте компании.

Источник: <https://wizardsoft.ru>

Бесплатное обучение по национальной программе: «Обучение граждан в рамках федерального проекта «Содействие занятости» национального проекта «Демография»».

Данная национальная программа предоставляет уникальную возможность:

- ✓ Получить новые знания и навыки **совершенно бесплатно**
- ✓ Получить **помощь в трудоустройстве от государства**.

В программу обучения входят:

- **Программирование на языке Java**
- **Веб-разработчик на языке Python**
- **Конструирование в Компас-3D**

Кто может участвовать в проекте:

- ✓ Граждане в декрете с ребенком до 3х лет
- ✓ Не работающие мамы с детьми до 7 лет (включительно)
- ✓ Граждане с ограниченными возможностями
- ✓ Работники, находящиеся под риском увольнения
- ✓ Граждане старше 50 лет или уже достигли предпенсионного возраста
- ✓ Безработные граждане, зарегистрированные в службе занятости и ищущие работу

- ✓ Граждане Украины и лица без гражданства, проживающие на территории Украины
- ✓ Молодежь до 35 лет включительно, относящиеся к определенным категориям *
- ✓ Ветераны боевых действий, принимавшие участие (содействовавшие выполнению задач) в СВО на территориях ДНР, ЛНР и Украины **

* все категории указаны на сайте в группе «Молодежь до 35 лет»

** все категории указаны на сайте в группе «Другие категории»

Проект реализуется при поддержке

- Министерства науки и высшего образования Российской Федерации
- Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации
- Министерства просвещения Российской Федерации

Это шанс стать профессионалом и устроиться на работу мечты!

Узнать подробнее и записаться на бесплатное обучение можно [по ссылке](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** nev@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

Источник: <https://ipap.ru>

Приглашаем на практический курс «ТИМ-СМЕТЧИК»

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Наша компания совместно с Университетом Минстроя приглашает вас на [«Практический курс. Определение сметной стоимости строительно-монтажных работ на основе данных цифровых информационных моделей»](#).

Общая информация

Форма обучения: очная, заочная, с использованием дистанционных образовательных технологий (ДОТ) и электронного обучения.

Место обучения: Москва, Локомотивный проезд, 21, стр.3, ауд. 115 или заочно по месту нахождения слушателя (занятия проводятся в формате видеоконференции в режиме реального времени)

Кому будет полезен курс?

- Специалистам в области госзакупок, управления контрактами, закупок и финансов.
- Сотрудникам государственных органов, предприятий и организаций, занимающихся закупками товаров и услуг

Стоимость обучения и документ по окончании

Стоимость обучения зависит от формата обучения и выдаваемого по окончании документа

1 вариант обучения

Повышение квалификации (32 часа) с выдачей Удостоверения о повышении квалификации Университета Минстроя, стоимость обучения 34 900 руб.

[Содержание](#)

2 вариант обучения

Обучающий курс (32 часа) с выдачей Сертификата Университета Минстроя 24 900 руб.

Узнать более подробную информацию и записаться на курс можно [по ссылке](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>

Обучение

Курсы ИПАП

- ✓ **Курсы ИПАП по сметному делу и повышении квалификации** [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы для IT-специалистов:** программистов, системных администраторов, обучение ip-телефонии [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Школы программирования для детей** от 14 лет и старше [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы и семинары ЖКХ** [посмотреть курсы](#)

Ближайшие курсы

Сметное дело, ПИР, ВИМ		
➤	Ресурсно-индексный метод составления сметной документации	29.08.2024 - 30.08.2024
➤	Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (SmetaWIZARD 5)	02.09.2024 - 03.09.2024
➤	Особенности составления смет (сметных расчетов) ресурсно-индексным методом (РИМ) на монтаж оборудования и пусконаладочные работы в соответствии с требованиями приказов Минстроя России	03.09.2024 - 04.09.2024
➤	Сметное нормирование и ценообразование в строительстве	03.09.2024 - 04.09.2024
➤	Курс подготовки к аттестации	03.09.2024 - 04.09.2024
➤	Ресурсно-индексный метод составления сметной документации	05.09.2024 - 06.09.2024
➤	Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ	05.09.2024 - 06.09.2024
➤	Ресурсно-индексный метод составления сметной документации (SmetaWIZARD 5)	09.09.2024 - 10.09.2024
➤	Ресурсно-индексный метод составления сметной документации	11.09.2024 - 12.09.2024
➤	Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ (Система ПИР Комплекс А0)	12.09.2024 - 13.09.2024
Программирование, IP-телефония		
➤	AL-1704. Сетевое администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7	02.09.2024 - 06.09.2024
➤	Linux. Уровень 2. Администрирование сервисов и сетей	04.09.2024 - 06.09.2024
➤	Интенсивный курс: Старт в DevOps: системное администрирование для начинающих	09.09.2024 - 11.10.2024
➤	Работа в Microsoft Excel. Продвинутый пользователь	09.09.2024 - 30.09.2024
➤	Основы построения сетей	09.09.2024 - 13.09.2024
➤	AL-1703. Расширенное администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7	09.09.2024 - 13.09.2024
➤	Верстка. HTML+CSS	09.09.2024 - 13.09.2024
➤	Интенсивный курс: Веб-разработчик на языке Python	09.09.2024 - 29.11.2024
➤	Интенсивный курс: Программирование на языке Java	09.09.2024 - 11.10.2024

Ресурсно-индексный метод составления сметной документации

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) приглашает на двухдневный курс по теме: **«Ресурсно-индексный метод составления сметной документации»**.

Продолжительность обучения: 16 акад. часов

Формы обучения: очная и в формате вебинар

Стоимость обучения: 18 500 рублей - очно для физических лиц

20 000 рублей - очно для юридических лиц

17 500 рублей - в формате вебинара для физических лиц

18 500 рублей - в формате вебинара для юридических лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Ресурсно-индексный метод составления сметной документации" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Новые требования при определении стоимости проектных и изыскательских работ](#)
- [Особенности составления смет \(сметных расчетов\) РИМ на монтаж оборудования и пусконаладочные работы](#)
- [Определение сметной стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия](#)
- [Ценообразование и контрактная стоимость в Градостроительной деятельности](#)
- [Ресурсно-индексный метод составления сметной документации \(SmetaWIZARD 5\)](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 nev@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

Особенности определения сметной стоимости при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений

Продолжительность обучения: 40 ак. часов

Формы обучения: очно/вебинар

Стоимость обучения

25 000 рублей — очно для юр. лиц,

23 000 рублей — вебинар для юр. лиц,

23 000 рублей — очно для физ. лиц,

21 000 рублей — вебинар для физ. лиц,

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу

[Содержание](#)

«Особенности определения сметной стоимости при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений» установленного образца, сроком действия 5 лет.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Составление смет на ПИР \(Система ПИР Комплекс А0\)](#)
- [Особенности ценообразования и сметного нормирования при капитальном ремонте, монтажных и пусконаладочных работах](#)
- [Монтаж оборудования и ПНР](#)
- [Составление смет на ПИР \(ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD\)](#)
- [Экспертиза проектно-сметной документации](#)
- [Видеокурс: Экспертиза проектно-сметной документации](#)

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** nev@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ (Система ПИР Комплекс А0)

ЧОУ ДПО «ИПАП» является авторизованным учебным центром «Компании ИнфоСтрой» в области проведения консультаций и обучения работе в сметно-аналитическом Комплексе А0.

Все выпускники ИПАП получают купон на скидку (10%) на приобретение программного обеспечения Комплекс А0

Продолжительность обучения: 16 ак. часов

Формы обучения: очная дневная, вечерняя, выходного дня

Стоимость обучения:

13 000 рублей для физ.лиц

14 500 рублей для юрид.лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу **"Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ"** установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** nev@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений

Курс охватывает полный комплекс работ: проектно-изыскательские работы,

[Содержание](#)

строительно-монтажные работы, пусконаладочные работы, техническое обслуживание и ремонт.

Авторский курс, преподаватель **Долгов Андрей Евгеньевич** - высококвалифицированный специалист в области сметного нормирования и ценообразования слаботочных систем зданий и сооружений.

Продолжительность обучения: 40 ак. часов

Формы обучения: очная дневная, вечерняя / в формате вебинара

Стоимость обучения:

23 000 рублей - очно для юр. лиц,

21 000 рублей - очно для физ. лиц,

22 000 рублей - вебинар для юр. лиц,

19 000 рублей - вебинар для физ.лиц.

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу «Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений» установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Слаботочные системы зданий и сооружений](#)
- [Видеокурс: Слаботочные системы зданий и сооружений](#)
- [Системы электросвязи](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Базовый видеокурс: BIM-сметчик

Обучение в дистанционном формате осуществляется с помощью специализированной онлайн образовательной платформы teachandstudy.ru. В учебные курсы включены, видеоматериалы, презентационные материалы. Постоянная связь с преподавателем и инструктором курса позволит Вам быть в тонусе и получать оперативные ответы на возникающие вопросы.

Формат обучения: дистанционно

Продолжительность обучения: 16 ак. часов

Стоимость обучения: 15 000 руб

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "BIM- сметчик", сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#)

Преподаватель курса — Самопал Николай Валериевич – ведущий преподаватель ИПАП по направлению BIM, руководитель отдела продвижения продуктов информационного моделирования.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [BIM/ТИМ проектирование](#)
- [Трехмерное моделирование и дизайн в Autodesk AutoCAD 3D](#)

- [NanoCAD. Базовый курс](#)
- [Расширенные возможности моделирования в SolidWorks](#)
- [Информационное проектирование BIM \(Revit, Navisworks, BIM 360\)](#)
- [Работа в BIM на российском ПО](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),
Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru
Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** nev@ipap.ru
Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Разработчик программного обеспечения на Java (backend разработчик)

Курс состоит из модулей, которые последовательно обучают новичка решать поставленные задачи от простых к сложным, переходя к практическому применению всей многообразной системы инструментов разработки.

Продолжительность обучения: **436 академических часов**

Форма обучения: **очно, в формате вебинара**

Стоимость обучения: **115 000 рублей - для физических лиц**
115 000 рублей - для юридических лиц

Формы оплаты:

- **единовременный платеж (предоставляется скидка 10%);**
- **беспроцентная рассрочка.**

Документ об окончании: **диплом о профессиональной переподготовке.**
Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Разработчик программного обеспечения на Python \(backend разработчик\)](#)
- [Интенсивный курс: Программирование на языке Python](#)
- [Интенсивный курс: Программирование на языке Java](#)
- [Веб-разработчик на языке Python](#)
- [DevOps инженер](#)
- [Дистанционный курс: Инженер-программист \(Python, Java, C++, PHP, C#\)](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),
Очное/Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-21** (доб. 534), **+7 (952) 379-75-00**
vaa@ipap.ru
Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Администрирование ОС Альт. Часть 1

Курс даст возможность быстро получить необходимый стартовый набор знаний и навыков, уверенно одолеть порог вхождения в новую область профессиональной деятельности. С этого учебного курса мы рекомендуем системным администраторам начинать планомерное изучение инструментов и методов управления операционными

[Содержание](#)

системами семейства «Альт».

Продолжительность обучения: **40 академических часов**

Форма обучения: **очно, в формате вебинара**

Стоимость обучения: **24 000 рублей - для физических лиц**

25 000 рублей - для юридических лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки

(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института).

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу **"Администрирование ОС Альт. Часть 1"** установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Linux101 Основы администрирования Linux](#)
- [Linux. Уровень 2. Администрирование сервисов и сетей](#)
- [Linux. Уровень 1. Основы администрирования системы](#)
- [Администрирование ОС Альт. Часть 2](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),**

Очное/Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-21 (доб. 534), +7 (952) 379-75-00**

vaa@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Дистанционный курс: Администрирование ОС Linux

Дистанционный курс **«Администрирование ОС Linux»** рассчитан, как на слушателей не имеющих опыта работы с ОС Linux, так и на опытных специалистов, желающих упорядочить свои знания или освоить конкретную технологию.

Продолжительность обучения: **80 академических часов**

Форма обучения: **дистанционно**

Стоимость обучения: **66 000 рублей - для физических лиц**

72 000 рублей - для юридических лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки

(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института).

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу **"Администрирование ОС Linux"** установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Linux. Уровень 2. Администрирование сервисов и сетей](#)
- [Linux. Уровень 1. Основы администрирования системы](#)
- [Основы администрирования Linux. Аналог курсов RHCSA](#)
- [AL-1724V. Установка и управление виртуализацией в ОС Astra Linux](#)
- [AL-1701. ОС Astra Linux Special Edition 1.7 для пользователей](#)
- [AL-1702. Администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),**

Очное/Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-21 (доб. 534), +7 (952) 379-75-00**

vaa@ipap.ru Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Постоянные скидки в разделе «Акции»

Уважаемые коллеги и партнеры!!

- На сайте www.ipar.ru в разделе [«Сертификаты»](#) Вы сможете [купить подарочный сертификат-он-лайн](#) по любым учебным направлениям нашего института.
- В разделе [«Акции»](#), вы можете ознакомиться со всеми постоянными скидками нашего Института.

За всеми подробностями обращайтесь:

- ✓ с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00
- ✓ контакты: **8 (800) 551-01-42 звонок бесплатный**
- ✓ Сметное дело **+7 (812) 655-63-22, +7 (911) 002-37-04**
- ✓ Информационные технологии **+7 (812) 655-63-21, +7 (952) 379-75-00**

Техническая поддержка

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «Визардсофт» приглашает к сотрудничеству региональных дилеров на взаимовыгодных условиях.

Условия сотрудничества уточняйте **на нашем сайте www.wizardsoft.ru**
телефон (812) 655-63-25, электронная почта info@wizardsoft.ru

Компания «Визардсофт» предлагает Вам услугу **ON-LINE Консультант** — связь со службой технической поддержки с помощью *Skype* и *TeamViewer*QS.

По всем вопросам обращаться по телефонам:

«Горячая» линия: +7 (950) 043-18-24

Санкт-Петербург и ЛО: +7 (812) 655-63-23

Москва и МО: +7 (495) 585-14-12

Ростов-на-Дону: +7 (863) 221-31-23, +7 (863) 221-63-50

Крым/Севастополь: +7 (365) 267-13-18

Регионы/Дилеры: +7 (812) 655-63-25, +7 (904) 554-79-97

Наш сайт: www.wizardsoft.ru

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП):

бесплатный единый номер 8 (800) 551-01-42

Сметное дело: +7 (812) 655-63-22, +7 (911) 002-37-04

Информационные технологии: +7 (812) 655-63-21, +7 (952) 379-75-00

e-mail: info@ipap.ru, сайт: www.ipap.ru

Визардсофт – мы работаем для Вас!