

Выпускается компанией «ВИЗАРДСОФТ»

Еженедельный бюллетень
Ассистент строителя

Ноябрь 2022 года

Выпуск 3 (526)

Санкт-Петербург

2022

Содержание

Содержание	2
Выпуски нормативных баз	4
Новости.....	5
Участники строительной конференции встретятся на... ринге	5
Началось публичное обсуждение проекта ГОСТ Р «Управление крупными строительными проектами с использованием интегрированных контрактов ЕРС».....	6
НОСТРОЙ будет сотрудничать с китайским центром профквалификаций	6
Строительным СРО поставили стратегические задачи	7
Правительство снизило для строителей размеры банковских гарантий	8
Ввод жилья в России за десять месяцев достиг 87,8 млн кв. м	8
Промипотеку будут выдавать на строительство	9
Правительство снизило финансовую нагрузку на подрядчиков, участвующих в строительстве бюджетных объектов.....	9
Минстрой опубликовал Перечень российского ПО для градостроительной деятельности.....	10
Общественники Минстроя предлагают стимулировать стройки налоговым вычетом.....	11
Фабрика проектного финансирования расширяет условия	12
Стандарт цифровых моделей жилых домов проходит публичное обсуждение	12
Проект «Высота»: итоги октября.....	13
Петербургские девелоперы взяли курс на сокращение объемов вывода новостроек	13
Застройщиков Москвы оштрафовали более чем на 627 млн рублей с начала года	14
Уральская СРО провела региональный конкурс среди подрядчиков капремонта.....	14
Законодательство	16
Письмо № 60112-ИФ/09 от 14.11.2022.....	16
Письмо № 58497-ИФ/09 от 08.11.2022.....	16
ПРИКАЗ № 373 от 30.05.2022	17
ПРИКАЗ от 3 июня 2022 г. N 446/пр	17
Письмо ФАУ "Главгосэкспертизы России" от 21 июля 2022 г. N 08-05-1/11833-НБ.....	18
ПИСЬМО N 09-02-09/66304, N 07-04-05/04-16919 от 8 июля 2022 года.....	21
ПИСЬМО от 14 июня 2022 г. N 18-4887-ТГ/22	23
ПИСЬМО от 18 мая 2022 г. № 21-3/7839-СЛ	25
Регионы	26
ПИСЬМО № 2022-08/П848 от 31.08.2022 г	26
ПРИКАЗ № МКЭ-ОД/22-80 от 23.09.2022	28
ПРИКАЗ № МКЭ-ОД/22-81 от 26.09.2022	28
Закон Архангельской области от 26 сентября 2022 г. N 604-37-ОЗ	29
Постановление Администрации г. Иванова от 30 сентября 2022 г. N 1464.....	29
Постановление Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 30 сентября 2022 г. N 213-ПП	30
Консультации и разъяснения	31
Новости компании и наших партнеров.....	32
Черная пятница! Скидки на сметные курсы до 40%	32
Минстрой РФ опубликовал индексы изменения сметной стоимости за 4 квартал 2022 года	33
Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 2 (525) за ноябрь 2022 года	33
Институт прикладной автоматизации и программирования открывает свою школу программирования для детей от 14 лет.	33

Обучение	35
ИПАП подключился к системе ФИС ФРДО	35
Видеоурок №8 /5.0 Тема 8: Формы Объектная смета, Сводный сметный расчет и Сводка затрат.	37
Теория: Сметное дело в строительстве.....	38
Ценообразование в строительстве 2021-2022	38
Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений	39
Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (ГРАНД-Смета).....	40
BIM-сметчик.....	40
Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD	41
Расписание курсов ИПАП.....	42
Постоянные скидки в разделе «Акции».....	43
Техническая поддержка	44

Выпуски нормативных баз

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В период с 14 по 18 ноября 2022 года в сметно-нормативную базу были внесены следующие изменения:

Обновлены базы:

1. Общей нормативной документации обновлен федеральный реестр нормативов.
2. В Тех.часть добавлены индексы Минстроя РФ за 4 кв.2022: письмо №60112-ИФ/09 от 14.11.2022.
3. Скорректирована Тех.часть для ОСНБЖ-2001 РЖД ДИЗ N4 в соответствии с распоряжением ОАО «Российские железные дороги» № 1720р от 08.08.2013.

Созданы базы:

1. База Индексы Минстроя РФ 4 кв. 2022 в соответствии с документом: письмо №60112-ИФ/09 от 14.11.2022 (поставляется только в формате ПП SW 5.0).
2. ТСН-2001 Москва ДИЗ№66 от Мосгосэкспертизы

Участники строительной конференции встретятся на... ринге



В рамках мероприятий проекта Минстроя России «Умный город» 14 декабря состоится Строительный Батл «Строители VS Подрядчики&Поставщики: Новая эра» – конференция в революционном формате и беспрецедентное событие в сфере делового нетворкинга.

Впервые в рамках делового мероприятия пройдет... реальный боксерский бой по олимпийским правилам. Конференция поднимет самые актуальные и острые темы современного строительного рынка. Самые актуальные проблемы, живое обсуждение и вовлечение зала, профессиональные дебаты, представители власти и крупного бизнеса в одном месте, спортивный поединок, – уникальный формат объединит, казалось бы, несовместимые составляющие в новом проекте.

Участниками события станут заказчики строительства, девелоперы, проектировщики, руководители строительных и управляющих компаний, банкиры, юристы, поставщики и производители строительных материалов, чиновники строительной отрасли и многие другие значимые представители индустрии.

В деловых дебатах примут участие более 25 спикеров – представители власти, заказчики строительства, подрядчики, производители и поставщики.

Кульминация программы – профессиональный боксёрский поединок – пройдет по олимпийским правилам между представителем заказчика и подрядчика строительства!

На мероприятии будет работать благотворительный тотализатор, собранные деньги будут отправлены в Российский Красный Крест. Площадкой события станет легендарный ресторан «Ярь».

«В числе главных задач проекта – создание условий для эффективного личного общения представителей заказчиков и подрядчиков строительства, помощь в решении структурных задач для представителей разных сегментов отрасли, – делится Александр Изотов, генеральный директор Urbanus Club – оператора мероприятий Проекта «Умный город» Минстроя России, – наши проекты направлены не только на решение насущных проблем отрасли, но и на создание доверительной атмосферы для дружеских знакомств, развития деловых отношений и, конечно же, повышение престижа профессий строительной сферы – локомотива национальной экономики».

Подробности о мероприятии и РЕГИСТРАЦИЯ: <https://urbanus.ru/build1>

Успейте принять участие!

Событие: Строительный Батл «Строители VS Подрядчики&Поставщики: Новая эра»

Дата: 14 декабря

Место: Ресторан «Ярь», Москва, [Ленинградский пр-т, 322](#)

Время: 14:00 – 23:00

Аккредитация СМИ: Наталья Губина 89167202724

press@forumsmartcity.ru

Источник: <http://ancb.ru/>

18.11.2022

Началось публичное обсуждение проекта ГОСТ Р «Управление крупными строительными проектами с использованием интегрированных контрактов ЕРС»



ФАУ «ФЦС» информирует о проведении публичного обсуждения проекта нового национального стандарта ГОСТ Р «Управление крупными строительными проектами с использованием интегрированных контрактов ЕРС», подготовленного в соответствии с Программой разработки национальных стандартов на 2022 год.

Объектом стандартизации являются основные принципы и процессы управления крупными строительными проектами, реализуемыми на территории Российской Федерации с использованием интегрированных контрактов ЕРС (инжиниринг/проектирование, закупка/поставки, строительство).

Документ разрабатывается для формирования единых подходов, принципов, процессов управления крупными строительными проектами с использованием интегрированных контрактов ЕРС, включая создание единого терминологического базиса, проработку организационных механизмов, гармонизацию схем ценообразования, контрактной поддержки такого рода проектов с использованием форм типовых контрактов, инвестиционной проработки проектов, механизмов банковского, проектного и акционерного финансирования, а также механизмов хеджирования рисков между участниками крупных проектов.

В разработке проекта документа принимают участие более 20 крупнейших строительных и проектных компаний.

Основными эффектами применения Национального стандарта по мнению разработчиков станет, в том числе, упрощение коммуникаций между участниками инвестиционно-строительных проектов и повышение стоимостной прозрачности и ценообразования.

Проект документа доступен для ознакомления на сайте Росстандарта.

Замечания и предложения можно направить в адрес разработчика до 9 января 2023 года.

Источник: <https://asninfo.ru>
17.11.2022

НОСТРОЙ будет сотрудничать с китайским центром профквалификации



У Национального объединения строителей появился ещё один иностранный партнёр.

В минувшую среду в Минстрое РФ в онлайн-формате президент НОСТРОЙ Антон Глушков заключил соглашение о сотрудничестве с президентом Центра регистрации профессиональных квалификаций Министерства жилищного строительства и развития городских и сельских районов Китайской Народной Республики Ян Цзиньфэном.

Подписание документа о сотрудничестве стало частью второго заседания подкомиссии по строительству и городскому развитию Российско-Китайской комиссии по подготовке регулярных встреч глав правительств. Соглашение позволит его участникам «объединить усилия» в целях создания благоприятных условий для устойчивого развития стройкомплексов России и Китая.

[Содержание](#)

Стороны договорились об укреплении сотрудничества по ряду направлений, в числе которых — профессиональное образование с практикой в области строительства, оценка профессиональных квалификаций, подготовка и повышение квалификации инженеров-строителей.

«В настоящий момент выстраивание долгосрочных отношений с иностранными партнерами для российского стройкомплекса является важным направлением. Обмен опытом и совместные инициативы профессиональных объединений строителей России и Китая позволят изучить лучшие практики в области строительного образования и системы оценки профессиональных квалификаций. Уверен, что подписанное сегодня соглашение с китайским Центром регистрации профквалификаций будет способствовать развитию образования и квалификаций современного российского строителя», — отметил Антон Глушков.

Источник: <http://sroportal.ru>
17.11.2022

Строительным СРО поставили стратегические задачи

В минувшую среду президент НОСТРОЙ Антон Глушков провёл Всероссийский селекторный час с представителями строительных СРО и их членов, собрав аудиторию в четыре сотни человек. Говорил об утверждённой правительством Стратегии развития стройотрасли и обозначенных в ней задачах, которые необходимо решать в рамках системы строительного саморегулирования.



По словам Глушкова, исходя из Стратегии, необходимо повысить эффективность реализации функции СРО по допуску подрядчиков на профессиональный рынок, решить задачу информационной открытости деятельности СРО, перейти к системному контролю и рейтингованию членов СРО, повысить качество подрядных работ и обеспечить безопасность строительства.

Часть мероприятий, предусмотренных Стратегией, уже реализуется, отметил президент НОСТРОЙ: «Это, к примеру, наш реестр, который находится в статусе уже реализованного пункта, и осуществляющийся переход к обязательной независимой оценке квалификации специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов».

В то же время есть направления, на которых саморегуляторам следует сосредоточиться. Это, во-первых, развитие Каталога импортозамещения строительных материалов и оборудования, во-вторых, создание на базе НОСТРОЙ Консорциума по выработке технической инновационной политики в области строительства, и в-третьих, переход на ресурсно-индексный метод определения сметной стоимости строительства и наполнение ФГИС ЦС.

«Развитие каталога» руководство НОСТРОЙ видит не только в его пополнении новыми позициями, но и во включении в него информации о соответствии представленной в нём продукции техническим характеристикам, заявленным производителями. Это будет способствовать борьбе с фальсификатом и повышению надежности и качества объектов строительства, считает Антон Глушков.

«Вопрос входного контроля на строительном объекте, связанный со строительными материалами, становится одним из самых главных. Поэтому нашу работу по проверке соответствия техническим параметрам строительных материалов мы планируем вести на

основе лабораторного контроля. Для этого будут выработаны требования к испытательным лабораториям. Саморегулируемым организациям целесообразно включиться в эту работу и выстраивать ее на системной основе», – озадачил коллег президент, сообщив о запуске пилотного проекта в Ульяновской области силами СРО «Строители Ульяновска». СРО займётся отбором строительных материалов на стройплощадках региона и протестирует их в независимой лаборатории. Данную работу координирует НОСТРОЙ.

В ходе селекторного часа Антон Глушков выразил благодарность саморегулируемым организациям, проявившим особую активность продвижения в своих регионах вопрос пересчета стоимости контрактов в связи с ростом цен на строительные ресурсы, обратил внимание на необходимость контроля кассового исполнения действующих контрактов и ответил на многочисленные вопросы участников мероприятия.

Источник: <http://sroportal.ru>
17.11.2022

Правительство снизило для строителей размеры банковских гарантий



Правительство установило предельные размеры обеспечения госконтрактов на проектирование и строительство объектов, возводимых за счёт средств федерального бюджета.

Теперь предельный размер обеспечения контрактов не может превышать 20% от цены контракта, если она составляет менее 1 млрд рублей, и 15% – для контрактов стоимостью более 1 млрд рублей. При этом для расчёта обеспечения из цены контракта должна вычитаться сумма аванса, выдаваемого застройщику.

Обеспечение исполнения госконтракта – банковская гарантия, которую компания-подрядчик должна предоставить заказчику. Если подрядчик по каким-то причинам нарушит свои обязательства, то средства по гарантии будут перечислены заказчику.

По действующему законодательству, размер обеспечения может варьироваться от 0,5 до 30% от цены контракта. Заказчики, как правило, устанавливают в контрактах максимальный размер обеспечения, что негативно отражается на финансовой устойчивости компаний-подрядчиков. Снижение предельного размера обеспечения контрактов позволит сократить излишнюю нагрузку на подрядчиков, возводящих бюджетные объекты, говорится на сайте правительства.

Источник: <http://sroportal.ru>
16.11.2022

Ввод жилья в России за десять месяцев достиг 87,8 млн кв. м



Ввод жилья в России в январе-октябре 2022 года, по оперативным данным, вырос в сравнении с аналогичным периодом прошлого года на 21,5% - до 87,8 миллиона квадратных метров, сообщается в материалах Росстата.

При этом в октябре, по данным ведомства, в стране сдали примерно

8,7 миллиона квадратных метров жилья - почти на 11% меньше в сравнении с октябрём прошлого года.

Лидерами по вводу жилья за десять месяцев стали Московская область (12,7 миллиона "квадратов"), Краснодарский край (6,4 миллиона), Москва (5,1 миллиона), Ленинградская область (3,5 миллиона).

Населением в январе-октябре 2022 года построено 54,2 миллиона "квадратов" (62% от общего объема) - на 33% больше в сравнении с аналогичным периодом прошлого года. В октябре ввод такого жилья уменьшился на 9% - до 5,1 миллиона квадратных метров, указывается в материалах ведомства.

Источник: <https://asninfo.ru>
16.11.2022

Промипотеку будут выдавать на строительство

Ещё не запущенный механизм промышленной ипотеки уже предлагают расширить:



Минпромторг планирует включить в программу кредиты не только на покупку готовых производственных площадей, но и на их строительство и реконструкцию. Об этом на форуме «Всемирный день качества» сообщил журналистам вице-премьер Денис Мантуров.

По его словам, с просьбой расширить целевое назначение промипотеки обращались в правительство как банки, так и регионы, — в настоящее время параметры расширения промышленной ипотеки обсуждаются с заинтересованными ведомствами. На возведение объектов предполагается выдавать до 2 млрд рублей, на капремонт — до 1,5 млрд. Срок кредита предлагается увеличить до 10 лет.

Напомним, де-юре механизм промипотеки запущен в сентябре: для приобретения готовых промышленных площадей бизнес может под 5% годовых (технологичные компании – под 3%) на срок до семи лет взять кредит на сумму до 500 млн рублей. По словам Дениса Мантурова, пока заявки на участие в программе подали 15 банков с общим кредитным портфелем на 60 млрд рублей, способных «обслужить» примерно 500 заемщиков.

В Минпромторге сейчас занимаются отбором банков в программу, первые кредиты будут выданы в начале декабря. Расширение параметров промипотеки связано, прежде всего, с оценками спроса, — на строительство новых промышленных площадок он оказался выше, чем на приобретение готовых, отметили в министерстве.

Источник: <http://sroportal.ru>
16.11.2022

Правительство снизило финансовую нагрузку на подрядчиков, участвующих в строительстве бюджетных объектов

Правительство установило предельные размеры обеспечения госконтрактов на проектирование и строительство объектов, возводимых за счёт средств федерального

бюджета. [Постановление от 14 ноября 2022 года №2057](#) подписал Председатель Правительства РФ Михаил Мишустин.

Теперь предельный размер обеспечения контрактов не может превышать 20% от цены контракта, если она составляла менее 1 млрд рублей, и 15% – для контрактов стоимостью более 1 млрд рублей. При этом для расчёта обеспечения из цены контракта должна вычитаться сумма аванса, выдаваемого застройщику.

Обеспечение исполнения госконтракта – банковская гарантия, которую компания-подрядчик должна предоставить заказчику. В случае если подрядчик по тем или иным причинам нарушил свои обязательства, то банковская гарантия исполняется, а средства перечисляются заказчику.

Согласно действующему законодательству, размер обеспечения может варьироваться от 0,5 до 30% от цены контракта. Однако заказчики, как правило, устанавливали максимальный размер обеспечения, что негативно сказывалось на финансовой устойчивости компаний-подрядчиков.

Снижение предельного размера обеспечения контрактов позволит улучшить финансовое состояние предприятий строительной отрасли, сократив излишнюю нагрузку на них.

Источник: <https://nostroy.ru>
16.11.2022

Минстрой опубликовал Перечень российского ПО для градостроительной деятельности

На сайте Минстроя России 15 ноября опубликован Перечень российского ПО для градостроительной деятельности в соответствии с данными единого реестра российского ПО для ЭВМ



В Перечне (<https://www.minstroyrf.gov.ru/docs/143878/>) российского программного обеспечения для субъектов градостроительной деятельности в соответствии с данными единого реестра российского программного обеспечения для ЭВМ по стадиям жизненного цикла объектов капитального строительства собраны продукты ведущих разработчиков программных продуктов в области информационного моделирования.

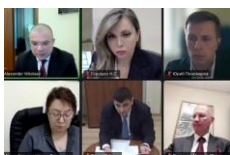
Перечень открывают геоинформационные системы для территориального планирования, где сейчас в наличии 6 информационных систем, а завершают продукты для управления объектом эксплуатации на основе технологии «Умный дом».

В Перечне есть продукты, не имеющие зарубежных аналогов, например, ПО для расчета стоимости работ и составления сметы, а также Электронное согласование документации.

Источник: <http://ancb.ru/>
16.11.2022

Общественники Минстроя предлагают стимулировать стройки налоговым вычетом

Общественники Минстроя предлагают ввести для застройщиков «строительный налоговый вычет» с тем, чтобы повысить интерес инвесторов к строительству жилья.



Данную инициативу представили на вчерашнем заседании Комиссии по вопросам сопровождения инвестпроектов Общественного совета, действующего при Минстрое РФ.

Как отметил председатель комиссии, президент «ИНТЕКО» Александр Николаев, земельный участок под строительство жилья девелопер в подавляющем большинстве случаев приобретает путем покупки юридического лица, владеющего этим земельным участком на праве собственности или аренды. При этом сегодняшнее законодательство разрешает застройщику учесть затраты на приобретение такого юрлица в расходах в крайне ограниченном перечне случаев: либо при последующей его продаже, либо при ликвидации – то есть в случаях, не имеющих отношения к стройке.

Суть предлагаемой инициативы заключается в снижении налоговой нагрузки на инвестора путем предоставления ему налогового вычета в размере не более 20% от понесенных затрат на приобретение специализированного застройщика, включая затраты на акции или доли и проценты по кредитам, связанным с их приобретением. Инициатива не потребует дополнительных затрат из бюджета, равно как и не повлечет прямых выпадающих доходов, зато позволит «перезагрузить и форсировать старт строек», уверен председатель комиссии.

«Внедрение такой меры поддержки даст дополнительный стимул к реализации проектов, что позитивно скажется на объемах строительства жилья», – поддержал председателя руководитель центра инфраструктурных и пространственных исследований ИПЭИ РАНХиГС Юрий Пономарев.

Инициативу предложили направить на рассмотрение Минстрою и, в случае поддержки, запросить проведение совещания с представителями Минфина и ФНС. «Также будет полезно направить эту инициативу в правительство Москвы, поскольку это важнейший субъект, и его позиция относительно этой идеи также важна», – добавил Александр Николаев.

Любые инициативы по поддержке застройщиков, включая льготы и вычеты, следует обосновывать цифрами, – то ли возразил, то ли посоветовал коллегам председатель Комиссии по ценообразованию, президент НОСТРОЙ Антон Глушков.

«С Минфином нужно разговаривать с цифрами в руках. Есть печальная статистика в отношении девелопмента по итогам 10 месяцев этого года и по выдаче проектного финансирования, и по заключениям договоров на новые проекты. Нужно правильно посчитать необходимость мер поддержки и мультипликативный эффект, который они дадут в условиях снижающегося рынка», – высказался президент НОСТРОЙ, предложив дополнить обоснование введения «строительного налогового вычета» статистикой по объемам жилищного строительства: сколько будет недополучено квадратных метров жилья, если не принять такую меру поддержки застройщиков и девелоперов, сколько будет построено дополнительного жилья в случае поддержки инициативы, и сколько людей в результате смогут улучшить свои жилищные условия.

Источник: <http://sroportal.ru>
16.11.2022

Фабрика проектного финансирования расширяет условия

Правительство обновило условия программы «Фабрика проектного финансирования», нацеленной на привлечение дополнительных инвестиций в экономику страны. Теперь участие в программе более доступно и привлекательно для инвесторов.



Согласно [постановлению](#), принятому правительством, доля собственных средств инвесторов в одобренных проектах снижается с 20 до 15%, а доля участия ВЭБ.РФ повышается до 25%. Общий объем средств, который ВЭБ может выделять заемщикам по профильным заявкам, увеличится с 294 млрд до 500 млрд рублей. А сами инвестпроекты разрешено запускать на базе уже действующих компаний – без образования дополнительных юрлиц.

«Эти меры позволят повысить доступность и привлекательность проектного финансирования, увеличить объёмы кредитования тех организаций, которые создают перспективные производства, важные для развития российской экономики», – отметил Михаил Мишустин, анонсируя принятое решение.

Программа «Фабрика проектного финансирования», запущенная правительством в 2018 году, предполагает выдачу больших льготных кредитов на реализацию инвестиционных проектов (стоимостью от 3 млрд рублей) в приоритетных отраслях экономики. Кредиторами выступают одновременно несколько банков и госкорпорация «ВЭБ.РФ». Они предоставляют заемщику синдицированный, то есть совместный, кредит. Оператором программы, координирующим её работу, проводящим отбор и экспертизу проектов, выступает «ВЭБ.РФ».

Источник: <http://sroportal.ru>
15.11.2022

Стандарт цифровых моделей жилых домов проходит публичное обсуждение

ДОМ.РФ завершил работу над предварительным национальным стандартом, определяющим основные требования к цифровым информационным моделям жилых зданий. После обсуждения с профсообществом стандарт доработают и в начале будущего года утвердят. Об этом на форуме FINOPOLIS — 2022 сообщил управляющий директор по ИТ и цифровой трансформации ДОМ.РФ Николай Козак.



В предварительном стандарте прописаны требования к формату моделирования и его результатам, составу и структуре цифровой модели жилого здания. Все это позволит автоматически извлекать информацию из цифровых моделей для решения прикладных задач: определения «зелёности» здания, получения разрешения на строительство, подготовки проектных деклараций и ведомостей строительных материалов и т.д.

Стандарт уже поддержали в ТК 505 «Информационное моделирование» и отправили на обсуждение экспертам. После согласования с участниками строительного рынка ДОМ.РФ гармонизирует документ с уже действующими требованиями в сфере ТИМ и направит в Росстандарт. Публичное обсуждение ПНСТ продлится до 31 декабря.

Источник: <http://sroportal.ru>
14.11.2022

Проект «Высота»: итоги октября



Общественный совет по развитию саморегулирования поделился октябрьскими результатами работы по проекту «Высота», нацеленному на оказание помощи строительным компаниям – членам СРО в борьбе за снижение производственного травматизма.

Согласно отчёту, [опубликованному](#) на сайте ОСРС, в октябре специалисты совета посетили с проверками 37 строительных объектов, выявив и устранив целый ряд нарушений техники безопасности и требований охраны труда. На 16-ти стройплощадках были выявлены случаи работы без систем обеспечения безопасности труда вблизи перепадов по высоте, на 12-ти объектах были зафиксированы факты пропусков в ограждении опасных мест, на 10-ти объектах – недостаточное освещение рабочих мест, на 7-ми объектах нарушались правила работы со стремянок и приставных лестниц и на 6-ти объектах рабочие трудились без защитных касок. Тем не менее, на подшефных предприятиях в октябре никаких ЧП не случилось.

Напомним, что проект «Высота» реализуется Общественным советом на объектах Москвы, Петербурга, Подмоскovie и Ленобласти, строительство которых ведут члены СРО «Национальный альянс строителей», «Строители железнодорожных комплексов», «Архитектурное наследие» и «Газораспределительная система. Строительство».

Источник: <http://sroportal.ru>
14.11.2022

Петербургские девелоперы взяли курс на сокращение объемов вывода новостроек

В октябре 2022 года петербургские застройщики вывели на рынок на 50% меньше жилых комплексов, чем годом ранее. Эксперты рынка и его участники ожидают, что тенденция снижения объемов строительства будет сохраняться и в следующем году.



Эксперты Единого ресурса застройщиков (ЕРЗ) проанализировали публикации первой проектной декларации (законодательство требует ее публикации в СМИ или размещения в интернете перед началом продаж квартир и заключением первых договоров с дольщиками — ред.) и обнаружили резкое снижение вывода на рынок новых проектов в Петербурге по итогам октября 2022 года. За прошлый месяц на рынок Петербурга выведено всего шесть объектов. Это 1,41 тыс. квартир совокупной площадью 75,2 тыс. кв. м. По сравнению с октябрём 2021 года число новых объектов в регионе уменьшилось на 46%.

В годовой динамике спад еще более выражен: с начала года на рынок Петербурга выведено 77 объектов (на 61,5% меньше, чем за аналогичный период 2021 года) или 35,9 тыс. квартир площадью 1,54 млн кв. м. В среднем с начала 2022 года на рынок региона ежедневно выводилось 118 квартир, что на 27% меньше, чем в 2021 году. При сохранении таких же темпов всего за год на рынок Петербурга будет выведено 43,1 тыс. квартир, прогнозируют в ЕРЗ.

Примечательно, что площадь квартир в выведенных за месяц объектах по сравнению с октябрём 2021 года уменьшилась на 63%. По количеству объектов, выведенных на рынок за месяц, город занимает 19-е место в стране, а по площади новых объектов — 13-е место. На регион пришлось 2,4% жилья, выведенного на рынок за месяц.

Застройщиков Москвы оштрафовали более чем на 627 млн рублей с начала года

Специалисты Мосгосстройнадзора выявили около 34,4 тыс. нарушений на стройках и выписали штрафов на 627,1 млн рублей, сообщила пресс-служба столичного градостроительного комплекса.



"При этом мы выписали штрафов на общую сумму 627,1 млн рублей", — рассказал глава Мосгосстройнадзора Игорь Войстратенко.

По словам главы Стройкомплекса Андрея Бочкарёва, всего с начала года было проведено 5 395 проверок и выездных обследований столичныхстроек. В результате проверок было выявлено 34 349 нарушений обязательных требований, из них 13 085 нарушений касалось качества строительно-монтажных работ. Значительная часть нарушений была оперативно устранена.

Всего застройщикам вынесли 7 206 постановлений об административных правонарушениях.

"С начала года специалисты Центра приняли участие в 1920 выездных проверках Мосгосстройнадзора, проверили 1029 объектов капитального строительства в столице и выявили 6469 несоответствий проектной документации", — добавил Войстратенко.

Уральская СРО провела региональный конкурс среди подрядчиков капремонта

Союз строительных компаний Урала и Сибири провёл среди компаний Челябинской области смотр-конкурс «Организация капремонта общего имущества МКД». Цель мероприятия – обеспечение выполнения членами СРО требований стандарта ССК УрСиб «Организация строительного производства» в ходе выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов.



Конкурс поддержали Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, Региональный оператор капремонта МКД и Челябинский межрегиональный Союз строителей. Задача конкурса – определить наиболее эффективные подрядные компании, выявить наиболее ответственных специалистов по организации строительства и распространить лучшие практики организации строительного производства при проведении капремонта среди подрядчиков региона.

По результатам конкурса наиболее эффективными оказались: в номинации «капремонт фасадов» — СК «Авангард-плюс» (Челябинск), ООО «СтроительПлюс» (Кыштым), СК «УралПроект» (Златоуст); в номинации «капремонт кровли» — челябинские «Инженерно-Строительная Компания» и УК «МИР».

Пять представителей стройкомпаний были награждены Почётным знаком СКК УрСиб «Организатор строительства», один представитель – Почётным знаком «Мастер строительства» и ещё один – нагрудным знаком «10 лет СКК УрСиб».

Вместе с Челябинским межрегиональным Союзом строителей СРО намерена продолжать проведение подобных конкурсов — для создания положительного имиджа подрядных организаций и стройкомплекса в целом, говорится на [сайте СКК УрСиб](#).

Источник: <http://sroportal.ru>

14.11.2022

Законодательство

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО- КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МИНСТРОЙ РОССИИ)

Письмо № 60112-ИФ/09 от 14.11.2022

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письму от 8 ноября 2022 г. № 58497-ИФ/09 сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на IV квартал 2022 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексов изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за III квартал 2022 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и письму Минстроя России от 8 ноября 2022 г. № 58497-ИФ/09, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 36 л. в 1 экз.

И.Э. Файзуллин

Исп.: Хохрин Е.М., Тел. (495) 647-15-80, доб. 56028

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО- КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МИНСТРОЙ РОССИИ)

Письмо № 58497-ИФ/09 от 08.11.2022

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на IV квартал 2022 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с

использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за III квартал 2022 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 60 л. в 1 экз.

И.Э. Файзуллин

Исп.: Хохрин Е.М., Тел. (495) 647-15-80, доб. 56028

МИНИСТЕРСТВО ВНУТРЕННИХ ДЕЛ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРИКАЗ № 373 от 30.05.2022
Москва

О внесении изменения в нормативные правовые акты МВД России по вопросам организации судебных экспертиз и аттестации экспертов

В целях совершенствования организации производства судебных экспертиз в экспертно-криминалистических подразделениях органов внутренних дел Российской Федерации, а также проведения аттестации на право самостоятельного производства экспертиз и пересмотра уровня квалификации экспертов, руководствуясь статьей 3, частью четвертой и седьмой статьи 11 и частью второй статьи 13 Федерального закона от 31 мая 2001 г. № 73-ФЗ «О государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации»¹, а также подпунктом 20 пункта 11 и подпунктом 3 пункта 20 Положения о Министерстве внутренних дел Российской Федерации, утвержденного Указом Президента Российской Федерации от 21 декабря 2016 г. № 699², -

ПРИКАЗЫВАЮ:

Внести изменения в нормативные правовые акты МВД России согласно прилагаемому Перечню.

Министр
генерал полиции Российской Федерации

В. Колокольцев

¹ Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 23, ст. 2291; 2019, № 30, ст. 4126.

² Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, № 52, ст. 7614; 2021, № 52, ст. 9121.

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
ПРИКАЗ от 3 июня 2022 г. N 446/пр

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМЫ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО И ФОРМЫ

[Содержание](#)

РАЗРЕШЕНИЯ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

В соответствии с частью 16 статьи 51 и частью 12 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; 2008, N 30, ст. 3616; 2011 N 30, ст. 4572), подпунктами 5.2.4 и 5.2.5 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 47, ст. 6117), приказываю:

1. Утвердить:

а) форму разрешения на строительство согласно приложению N 1 к настоящему приказу;

б) форму разрешения на ввод объекта в эксплуатацию согласно приложению N 2 к настоящему приказу.

2. Признать утратившим силу приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. N 117/пр "Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию" (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 апреля 2015 г., регистрационный N 36782).

3. Настоящий приказ вступает в силу с 1 сентября 2022 года.

Министр И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

Письмо ФАУ "Главгосэкспертизы России" от 21 июля 2022 г. N 08-05-1/11833-НБ

"О государственной экспертизе проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, по рекультивации открытой площадки для размещения (захоронения) отходов"

Федеральное автономное учреждение "Главное управление государственной экспертизы" (далее - ФАУ "Главгосэкспертиза России") является государственным автономным учреждением, подведомственным Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Минстрой России) и уполномоченным на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, в том числе экспертного сопровождения (далее соответственно - организация по проведению государственной экспертизы, государственная экспертиза).

В соответствии с абзацем 2 пункта 3 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 N 145 (далее - Положение N 145), на организацию по проведению государственной экспертизы возложена обязанность разъяснять по запросам заинтересованных лиц лишь порядок проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

Установление наличия или отсутствия оснований для направления проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий на экспертизу (в том числе государственную экспертизу) не отнесено действующим законодательством Российской

Федерации к полномочиям ФАУ "Главгосэкспертиза России".

Вместе с тем, полагаем возможным отметить следующее.

В соответствии с положениями части 15 статьи 48 Градостроительного Кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ) застройщик или технический заказчик самостоятельно определяет необходимость проведения государственной экспертизы в соответствии с критериями, установленными статьей 49 ГрК РФ, и техническими характеристиками объекта капитального строительства.

При этом такое решение может быть принято по согласованию с лицом (лицами), выполняющим инженерные изыскания и осуществляющим подготовку проектной документации, которое (которые) в соответствии с частью 3 статьи 47 и частью 5 статьи 48 ГрК РФ несет (несут) ответственность за качество инженерных изысканий и проектной документации и их соответствие требованиям технических регламентов.

ФАУ "Главгосэкспертиза России" отмечает, что государственная экспертиза - одна из форм обязательной оценки соответствия зданий и сооружений, а также связанных со зданиями и с сооружениями процессов проектирования (включая изыскания), строительства, монтажа, наладки и утилизации (сноса), предусмотренных градостроительным законодательством и законодательством о техническом регулировании Российской Федерации.

Здания и сооружения любого назначения (в том числе входящие в их состав сети инженерно-технического обеспечения и системы инженерно-технического обеспечения), а также связанные со зданиями и с сооружениями процессы проектирования (включая изыскания), строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса) являются объектом технического регулирования в соответствии с положениями Федерального закона от 30.12.2009 N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (далее - Федеральный закон N 384-ФЗ).

Частью 3 статьи 39 Федерального закона N 384-ФЗ предусмотрено, что обязательная оценка соответствия зданий и сооружений, а также связанных со зданиями и с сооружениями процессов проектирования (включая изыскания), строительства, монтажа, наладки и утилизации (сноса) в форме государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации осуществляется только в случаях, предусмотренных законодательством о градостроительной деятельности.

Государственной экспертизе (в том числе на предмет проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 2 статьи 8.3 ГрК РФ) подлежат проектная документация и результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой документации, объектов, указанных в пункте 1 части 3.3 и в части 3.4 статьи 49 ГрК РФ.

В то же время, в силу положений части 3.3 статьи 49 ГрК РФ, а также пункта 5 Положения N 145, проектная документация и результаты инженерных изысканий могут быть направлены на государственную экспертизу также по собственной инициативе застройщика или технического заказчика (в случае, когда проведение экспертизы не является обязательным, либо в случае, когда допускается проведение как государственной, так и негосударственной экспертизы).

Застройщик или технический заказчик должен учитывать положения подпунктов "б" и "б(1)" пункта 2 постановления Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 N 145, определяющие уполномоченную организацию по проведению государственной экспертизы в зависимости от категории объекта капитального строительства, поскольку в силу подпункта "ж" пункта 24 Положения N 145 представление проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в иную организацию по проведению государственной экспертизы является основанием для отказа в принятии такой документации на государственную экспертизу.

При этом следует отметить, что в силу положений части 1 статьи 47 и части 1 статьи 48 ГрК РФ инженерные изыскания выполняются и подготовка проектной документации осуществляется применительно к объектам капитального строительства и их частям.

В соответствии с пунктом 10 статьи 1 ГрК РФ под объектом капитального строительства понимается здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (объекты незавершенного строительства), за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие).

Соответствующие значения понятий "здание", "сооружение" определены пунктами 6 и 23 части 2 статьи 2 Федерального закона N 384-ФЗ.

При этом в силу требований части 12.3 статьи 48 ГрК РФ сведения об объекте капитального строительства в задании застройщика или технического заказчика на проектирование и в проектной документации подлежат указанию в соответствии с классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства), утвержденным приказом Минстроя России от 10.07.2020 N 374/пр.

Кроме того, в соответствии с требованиями статьи 4 Федерального закона N 384-ФЗ осуществляется идентификация зданий и сооружений (объектов капитального строительства) и соответствующие идентификационные признаки указываются:

- застройщиком (заказчиком) - в задании на выполнение инженерных изысканий для строительства здания или сооружения и в задании на проектирование;
- лицом, осуществляющим подготовку проектной документации, - в текстовых материалах в составе проектной документации.

Таким образом, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, по рекультивации открытой площадки для размещения (захоронения) отходов подлежат государственной экспертизе в случае строительства или реконструкции (в значении соответствующих понятий, установленном пунктами 13 и 14 статьи 1 ГрК РФ) объекта (объектов) капитального строительства, предусмотренных такой документацией.

Вместе с тем, обращаем внимание на то, что осуществление предварительной идентификации (классификации) объекта перед принятием решения о направлении документации на государственную экспертизу, и, как уже было указано выше, установление наличия или отсутствия оснований для направления документации на государственную экспертизу не относится к полномочиям ФАУ "Главгосэкспертиза России".

ФАУ "Главгосэкспертиза России" отмечает, что настоящее письмо не является нормативным правовым актом, не содержит правовых норм, не направлено на установление, изменение или отмену правовых норм, а содержащиеся в нем разъяснения не могут рассматриваться в качестве общеобязательных государственных предписаний постоянного или временного характера.

Заместитель начальника Главгосэкспертизы России

Н.В. Богомолова

МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
N 09-02-09/66304

[Содержание](#)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ КАЗНАЧЕЙСТВО

N 07-04-05/04-16919

ПИСЬМО N 09-02-09/66304, N 07-04-05/04-16919 от 8 июля 2022 года

Министерство финансов Российской Федерации и Федеральное казначейство в связи с изданием постановления Правительства Российской Федерации от 1 июля 2022 г. N 1182 "О порядке перечисления в 2022 году средств, подлежащих казначейскому сопровождению, на расчетные счета, открытые в кредитных организациях" (далее - Постановление N 1182), предусмотренного положениями Федерального закона от 28 мая 2022 г. N 146-ФЗ "О внесении изменений в статью 166.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации и статьи 9 и 10 Федерального закона "О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и установлении особенностей исполнения бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в 2022 году" (далее - Федеральный закон N 146-ФЗ), сообщают следующее.

Федеральным законом N 146-ФЗ установлены особенности перечисления в 2022 году средств с лицевых счетов участника казначейского сопровождения, открытых заказчиком по контрактам (договорам) в территориальных органах Федерального казначейства (далее - лицевой счет), на расчетные счета, открытые в кредитных организациях (без открытия лицевого счета в территориальных органах Федерального казначейства):

1) поставщикам по контрактам (договорам), в рамках исполнения государственных (муниципальных) контрактов, контрактов (договоров), заключаемых бюджетными и автономными учреждениями, договоров (соглашений) о предоставлении субсидий, договоров о предоставлении бюджетных инвестиций, концессионных соглашений и соглашений о государственно-частном партнерстве (муниципально-частном партнерстве) (далее соответственно - государственный (муниципальный) контракт, контракт учреждения, соглашение (договор), заключаемым в целях приобретения:

товаров - перечисление средств за поставленный товар осуществляется при представлении заказчиками по таким контрактам (договорам) в территориальные органы Федерального казначейства документов, подтверждающих поставку товаров, установленных Порядком N 214н <1>;

строительных материалов и оборудования, затраты на приобретение которых включены в сметную документацию, в рамках исполнения государственного (муниципального) контракта, контракта учреждения, соглашения (договора) на строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение), капитальный ремонт объектов капитального строительства - перечисление в том числе авансовых платежей осуществляется за строительные материалы и (или) оборудование, включенные в перечень строительных материалов и оборудования (далее - Перечень).

В Перечень включаются наименования строительных материалов и оборудования в соответствии с проектной документацией по государственному (муниципальному) контракту, контракту учреждения, соглашению (договору).

Перечень утверждается:

- в рамках государственного (муниципального) контракта, контракта учреждения - государственным (муниципальным) заказчиком, заказчиком по контракту учреждения соответственно;

- в рамках соглашения (договора) - получателем субсидии (бюджетных инвестиций, взноса в уставный складочный капитал (вклада в имущество) юридических лиц (их дочерних обществ), получателем средств по концессионному соглашению, соглашению о государственно-частном партнерстве (муниципально-частном партнерстве)

[Содержание](#)

соответственно (далее - получатель средств).

При этом, ответственность за соответствие наименований строительных материалов и оборудования, включенных в Перечень, проектной документации несет государственный (муниципальный) заказчик, заказчик по контракту учреждения, получатель средств, утвердивший Перечень.

Территориальные органы Федерального казначейства при перечислении средств на расчетные счета, открытые в кредитных организациях поставщикам строительных материалов и оборудования, обеспечивают проверку указанных в контрактах (договорах), заключаемых в целях приобретения строительных материалов и оборудования, наименований строительных материалов и оборудования только на наличие наименований в Перечне;

2) подрядчикам (исполнителям) по контрактам (договорам), заключаемым в целях выполнения работ (оказания услуг) в рамках исполнения государственных (муниципальных) контрактов, предметом которых является строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение), капитальный ремонт объектов капитального строительства, - перечисление средств осуществляется при представлении заказчиками по таким контрактам (договорам) документов, подтверждающих выполнение работ (оказание услуг), определенных Порядком N 214н, а также реестра документов <2>.

Реестр документов, если подрядчик (исполнитель) не привлекает для выполнения работ, оказания услуг иных юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц - производителей товаров, работ, услуг, формируется с указанием в соответствующих графах данных расчета суммы накладных расходов по контракту (договору) (приложение N 1 к Порядку N 210н <3>, в части отражения наименования формы, даты ее формирования и суммы (без представления подрядчиком (исполнителем) в территориальный орган Федерального казначейства указанного расчета накладных расходов).

Если подрядчик (исполнитель) привлекает для выполнения работ, оказания услуг иных юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц - производителей товаров, работ, услуг, то в реестре документов указываются реквизиты документов, подтверждающих возникновение обязательств подрядчика (исполнителя), установленных Порядком N 214н.

Федеральным законом N 146-ФЗ предусмотрена возможность установления аналогичных особенностей законом субъекта Российской Федерации (муниципальным правовым актом представительного органа местного самоуправления) в отношении средств, подлежащих казначейскому сопровождению, предоставляемых из бюджета субъекта Российской Федерации (местного бюджета).

Министерство финансов Российской Федерации и Федеральное казначейство считают возможным применять предусмотренные Федеральным законом N 146-ФЗ положения, в том числе при исполнении контрактов (договоров), заключенных до вступления в силу Федерального закона N 146-ФЗ.

Соответствующие изменения (о порядке оплаты за поставленные товары, выполненные работы, оказанные услуги, перечислении авансовых платежей за строительные материалы и оборудование) подлежат включению в условия:

государственных (муниципальных) контрактов по соглашению сторон на основании части 65.1 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" на основании решения Правительства Российской Федерации, высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, местной администрации, наличие которого территориальными органами

Федерального казначейства не проверяется;

контрактов (договоров) по соглашению сторон в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

В случае если заказчиками по контрактам (договорам) ранее осуществлено перечисление средств на лицевые счета поставщиков (подрядчиков, исполнителей) по контрактам (договорам), перечисление средств на расчетные счета, открытые поставщикам (подрядчикам, исполнителям) по контрактам (договорам) в кредитных организациях, осуществляется:

с лицевых счетов поставщиков (подрядчиков, исполнителей) - в порядке аналогичном порядку, установленному Постановлением N 1182;

с лицевых счетов заказчиков по контрактам (договорам) - с учетом перечислений, ранее осуществленных на лицевые счета поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

Заместитель Министра
финансов Российской Федерации

А.М.ЛАВРОВ

Руководитель Федерального казначейства

Р.Е.АРТЮХИН

<1> Порядок осуществления территориальными органами Федерального казначейства санкционирования операций со средствами участников казначейского сопровождения, утвержден приказом Министерства финансов Российской Федерации от 17 декабря 2021 г. N 214н (далее - Порядок N 214н).

<2> Реестр документов, подтверждающих затраты подрядчика (исполнителя) по контракту (договору), заключенному в рамках исполнения государственного (муниципального) контракта, предметом которого является строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение), капитальный ремонт объектов капитального строительства, произведенные в целях выполнения работ (оказания услуг), утвержден Постановлением N 1182.

<3> Порядок ведения учета доходов, затрат, произведенных участниками казначейского сопровождения в целях достижения результатов, установленных при предоставлении целевых средств, по каждому государственному (муниципальному) контракту, договору (соглашению), контракту (договору), утвержденному приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10 декабря 2021 г. N 210н (далее - Порядок N 210н).

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

ПИСЬМО от 14 июня 2022 г. N 18-4887-ТГ/22

Управление кадастровых работ и землеустройства Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, рассмотрев обращение по вопросу установления охранных зон в отношении линий и сооружений связи, являющихся составной частью магистрального трубопровода, в целях защиты производственной деятельности хозяйствующих субъектов с учетом позиции Минэнерго России и Минцифры России сообщает следующее.

В соответствии с действующим правовым регулированием о зонах с особыми условиями использования территории (далее - ЗОУИТ), введенным Федеральным

[Содержание](#)

законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Закон N 342-ФЗ), виды ЗОУИТ установлены статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации (далее - ЗК РФ).

В соответствии с подпунктами 6 и 7 статьи 105 ЗК РФ в качестве отдельных видов ЗОУИТ предусмотрены охранный зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) и охранный зона линий и сооружений связи.

Согласно части 16 статьи 26 Закона N 342-ФЗ до 1 января 2025 года установление, изменение или прекращение существования ЗОУИТ (за исключением случаев, если до 1 декабря 2019 года Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 106 ЗК РФ утверждено положение о ЗОУИТ соответствующего вида) осуществляется в порядке, установленном до дня официального опубликования Закона N 342-ФЗ, с учетом особенностей, установленных частями 16.1 - 16.3 статьи 26 Закона N 342-ФЗ.

С учетом изложенного границы охранных зон линий и сооружений связи устанавливаются в соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденными Правительством Российской Федерации от 09.06.1995 N 578 (далее - Правила охраны линий и сооружений связи); границы охранных зон магистральных трубопроводов - в соответствии с Правилами охраны магистральных трубопроводов, утвержденными заместителем Министра топлива и энергетики России 29.04.1992 и постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 N 9 (далее - Правила охраны магистральных трубопроводов).

Пунктом 1.2 Правил охраны магистральных трубопроводов установлено, что в состав трубопроводов, на которые распространяются указанные Правила, входят в том числе линии и сооружения технологической связи. Однако требования к определению границ их охранных зон, закрепленные в пункте 4.1 Правил охраны магистральных трубопроводов, не содержат указания об определении границ таких зон с учетом местоположения линий и сооружений технологической связи.

В соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи указанные Правила вводятся для обеспечения сохранности действующих кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиотелефонии, а также сооружений связи, повреждение которых нарушает нормальную работу взаимоувязанной сети связи Российской Федерации, наносит ущерб интересам граждан, производственной деятельности хозяйствующих субъектов, обороноспособности и безопасности Российской Федерации.

Также отмечаем, что согласно пункту 2 статьи 10 Федерального закона от 07.07.2003 N 126-ФЗ "О связи" (далее - Закон о связи) установление охранных зон сетей связи и сооружений связи осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации.

Статьей 15 Закона о связи установлено, что технологические сети связи предназначены для обеспечения производственной деятельности организаций, управления технологическими процессами в производстве.

Таким образом, установление охранных зон линий и сооружений связи в целях защиты производственной деятельности хозяйствующих субъектов должно осуществляться в том числе в отношении линий и сооружений технологической связи, являющихся составной частью магистрального трубопровода.

Заместитель руководителя

Т.А.ГРОМОВА

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ
Федеральное Автономное Учреждение «ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
ПИСЬМО от 18 мая 2022 г. № 21-3/7839-СЛ

ФАУ «Главгосэкспертиза России», рассмотрев обращение, сообщает следующее.

В соответствии с частью 1 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации сметная стоимость строительства, финансируемого с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов, определяется с обязательным применением сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов (далее - ФРСН).

Методика определения стоимости работ по подготовке проектной документации, утвержденная приказом Минстроя России от 01.10.2021 № 707/пр (далее - Методика № 707/пр), устанавливает порядок определения сметной стоимости работ по подготовке проектной и (или) рабочей документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия на основании сметных нормативов на работы по подготовке проектной и (или) рабочей документации - методик определения нормативных затрат на работы по подготовке проектной документации (далее - МНЗ на проектные работы), а также порядок разработки МНЗ на проектные работы.

При этом, до внесения в ФРСН МНЗ на проектные работы при определении сметной стоимости работ по подготовке проектной следует руководствоваться Справочниками базовых цен на проектные работы в строительстве, сведения о которых включены в ФРСН (далее - Справочники), и Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2009 №620, а положения Методики № 707/пр допускается применять при использовании Справочников в случае, если они не противоречат положениям Методических указаний № 620 и Справочников.

Таким образом, при внесении в ФРСН сведений о МНЗ на проектные работы, разработанных в соответствии с положениями Методики № 707/пр с учетом действующих требований к составу и содержанию проектной документации и порядку выполнения проектных работ, Справочники будут исключены из ФРСН полностью или частично, если МНЗ на проектные работы не содержат в полном объеме номенклатуру цен на проектные работы, приведенную в исключаемом Справочнике.

Начальник Главгосэкспертизы России С.В.Лахаев

Регионы



САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

192007 СПб, ул. Воронежская, дом 96, офисы III этажа, тел. +7 (812) 326-2270, 2271, 2272, 2273 факс 326-2278, 2271, E-mail: mail@rocs.spb.ru

ПИСЬМО № 2022-08/П848 от 31.08.2022 г

*Организациям, предприятиям и специалистам
строительного комплекса Санкт-Петербурга*

О прогнозных индексах-дефляторах на 2022-2024 гг. при формировании начальной стоимости в СЕНТЯБРЕ 2022 года

В целях ориентировки участников инвестиционно-строительного процесса на территории Санкт-Петербурга при формировании и применении твердых договорных (контрактных) цен на объектах строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений:

— рекомендовать **на СЕНТЯБРЬ 2022 года** ежемесячные прогнозные индексы-дефляторы к общей стоимости строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в **следующих размерах:**

Таблица 1.

**Объекты жилищно-гражданского и промышленного назначения, энергетического хозяйства
и прочих видов строительства (за исключением объектов транспортного строительства)**

Продолжительность работ (месяц окончания строительства) по календарному плану (графику)	октябрь 2022	ноябрь 2022	декабрь 2022	январь 2023	февраль 2023	март 2023	апрель 2023	май 2023	июнь 2023	июль 2023	август 2023	сентябрь 2023
Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР	—	1,016	1,017	1,019	1,020	1,023	1,026	1,029	1,032	1,036	1,040	1,043
Продолжительность работ (месяц окончания строительства) по календарному плану (графику)	октябрь 2023	ноябрь 2023	декабрь 2023	январь 2024	февраль 2024	март 2024	апрель 2024	май 2024	июнь 2024	июль 2024	август 2024	сентябрь 2024
Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР	1,045	1,048	1,052	1,055	1,059	1,067	1,073	1,076	1,078	1,087	1,091	1,104

Таблица 2.

Объекты транспортного строительства

Продолжительность работ (месяц окончания строительства) по календарному плану (графику)	октябрь 2022	ноябрь 2022	декабрь 2022	январь 2023	февраль 2023	март 2023	апрель 2023	май 2023	июнь 2023	июль 2023	август 2023	сентябрь 2023
Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР	—	1,018	1,025	1,030	1,035	1,041	1,046	1,051	1,056	1,061	1,065	1,071
Продолжительность работ (месяц окончания строительства) по календарному плану (графику)	октябрь 2023	ноябрь 2023	декабрь 2023	январь 2024	февраль 2024	март 2024	апрель 2024	май 2024	июнь 2024	июль 2024	август 2024	сентябрь 2024
Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР	1,073	1,076	1,081	1,084	1,089	1,098	1,103	1,108	1,110	1,118	1,123	1,136

[Содержание](#)

Прогнозные индексы-дефляторы по объектам транспортного строительства распространяются на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт - автомобильных дорог; железных дорог; метрополитенов; железнодорожных и автодорожных мостов и путепроводов; городских мостов и путепроводов; аэродромов; морских портов и портовых сооружений; объекты речного транспорта, коллекторные тоннели.

ПРИМЕЧАНИЯ.

Прогнозные индексы-дефляторы могут устанавливаться на нормативный срок строительства (производства работ) до двух лет (24 месяца). Установленные при формировании твердой договорной цены общий индекс-дефлятор и ежемесячные индексы-дефляторы не подлежат корректировке в течение всего срока исполнения договора подряда (контракта).

При нормативном сроке строительства (производства работ) свыше двух лет (24 месяцев), твердая договорная цена устанавливается на срок два года (24 месяца). Согласование с подрядчиком новой предельной договорной цены по объемам работ, подлежащим выполнению на третий и последующие годы, производится с учетом индекса-дефлятора на нормативный срок выполнения переходящих объемов работ, действующего на момент согласования новой твердой договорной цены.

Необходимо предусмотреть согласно п. 179 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации (утв. приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр) резерв средств на непредвиденные работы и затраты в размерах, не превышающих:

а) 2 (двух) процентов - для объектов капитального строительства непроизводственного назначения;

б) 3 (трех) процентов - для объектов капитального строительства производственного назначения, линейных объектов;

в) 10 (десяти) процентов - для уникальных, особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, предусмотренных статьей 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Условия осуществления расчетов по твердой договорной (контрактной) цене за выполненные работы рекомендуется устанавливать договаривающимися сторонами при заключении договоров подряда по следующим схемам:

- за объект в целом (при сроке строительства до 6 месяцев);
- за выполненные этапы и комплексы работ;
- ежемесячно по проценту выполнения.

Договором подряда может быть предусмотрен аванс подрядчику в размерах не более 30% от договорной цены, который учитывается при взаиморасчетах без начисления индекса-дефлятора.

При осуществлении промежуточных расчетов (за выполненные этапы и комплексы работ; ежемесячно по проценту выполнения) заказчик производит оплату работ в пределах 95% выполненного объема работ. При сдаче объекта и окончательном расчете в пределах твердой (фиксированной) цены, выплачиваются ранее удержанные суммы на промежуточных расчетах.

Стоимость подлежащих оплате подрядчику выполненных этапов работ определяется с учетом тендерного снижения по результатам конкурса по выбору генерального подрядчика на строительство или реконструкцию объектов.

Начальник Центра

А. И. Штоколов

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ
ПРИКАЗ № МКЭ-ОД/22-80 от 23.09.2022

Об утверждении Дополнения № 33 к Сборнику средних сметных цен на оборудование, мебель, инвентарь и принадлежности в базисном уровне цен на 01.01.2000 г. Глава 13. ТСН- 2001.13-2 и Коэффициентов (индексов) пересчета в текущий уровень цен сметной стоимости оборудования, мебели, инвентаря и принадлежностей, определенной в ценах ТСН-2001. Выпуск 38. Сентябрь 2022 года.

В соответствии с пунктами 4.2.9, 4.2.10, 4.2.11 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов (далее - Москомэкспертиза), утвержденного постановлением

Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, **приказываю:**

Утвердить и ввести в действие с сентября 2022 г.:

- Дополнение № 33 к Сборнику средних сметных цен на оборудование, мебель, инвентарь и принадлежности в базисном уровне цен на 01.01.2000 г. Глава 13. ТСН-2001.13-2 (Приложение 1);

- Коэффициенты (индексы) пересчета в текущий уровень цен сметной стоимости оборудования, мебели, инвентаря и принадлежностей, определенной в ценах ТСН-2001. Выпуск 38. Сентябрь 2022 года (Приложение 2).

Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы - начальнику Отдела организационной и плановой работы Горяшко О.И. обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/mke> в установленном порядке.

Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета А.И. Яковлева

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ
ПРИКАЗ № МКЭ-ОД/22-81 от 26.09.2022

Об утверждении коэффициентов пересчета сметной стоимости строительства объектов государственного заказа в текущий уровень цен

В соответствии с пунктом 4.2.11 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 года № 48-ПП, **приказываю:**

Утвердить и ввести в действие с **сентября 2022 года** Сборник коэффициентов (индексов) пересчета в текущий уровень сметной стоимости строительно-монтажных работ, определенной в нормах и ценах ТСН-2001. Выпуск 192 Сборник № 09/2022, сентябрь 2022 года.

Утвердить и ввести в действие с **1 октября 2022 года:**

Содержание

Укрупненный индекс изменения стоимости материальных ресурсов, не предусмотренных сметно-нормативной базой ТСН-2001, в текущем уровне цен IV квартала 2022 года к базисному уровню цен 2000 года в **размере 8,05**.

Укрупненный индекс изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен IV квартала 2022 года к базисному уровню цен 2000 года в **размере 6,21**.

Коэффициенты (индексы) изменения стоимости прочих работ и затрат сводного сметного расчета в текущем уровне цен IV квартала 2022 года к базисному уровню цен 2000 года (приложение).

Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы - начальнику Отдела организационной и плановой работы **Горяшко О.И.** обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.

Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета А.И. Яковлева

Закон Архангельской области от 26 сентября 2022 г. N 604-37-ОЗ

"О внесении изменений в статью 28 областного закона "Градостроительный кодекс Архангельской области"

Статья 1.

Внести в статью 28 областного закона от 1 марта 2006 года N 153-9-ОЗ "Градостроительный кодекс Архангельской области" ("Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов", 2006, N 9, 12, 14; 2007, N 18; 2009, N 2, 3, 5, 6, 8; 2010, N 10, 16; 2011, N 20, 22, 24, 25; 2012, N 28, 30, 32; 2013, N 38, 40, 2; 2014, N 7, 10; 2015, N 17, 20; 2016, N 25, 27, 30, 31; 2017, N 34, 36, 39; 2018, N 43, 44, 45, 4; 2019, N 6, 7, 8, 11, 12; 2020, N 16, 19, 21; 2021, N 24, 25, 30, 31; 2022, N 33, 35) следующие изменения:

1. Пункт 3 дополнить подпунктом 2 следующего содержания:

"2) строительства (реконструкции) железнодорожных путей необщего пользования";

2. В пункте 3.1 слова "подпунктах 3-6" заменить словами "подпунктах 2-6".

Статья 2.

Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Архангельской области

А.В. Цыбульский

г. Архангельск, 26 сентября 2022 г., N 604-37-ОЗ

Постановление Администрации г. Иванова от 30 сентября 2022 г. N 1464

"Об установлении показателя средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по городскому округу Иваново на 4 квартал 2022 года"

В соответствии с Законом Ивановской области от 14.03.1997 N 7-ОЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Ивановской области", Порядком установления органами местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Ивановской области показателя средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по соответствующему городскому округу, муниципальному району Ивановской области, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 20.05.2022 N 247-п, с учетом заключения специалиста об определении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилых помещений на рынке недвижимости города Иванова от 14.09.2022 N 23-09-22В, заключения Департамента строительства и архитектуры Ивановской области о согласовании планируемого к установлению показателя средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по городскому округу, муниципальному району Ивановской области от 19.09.2022, руководствуясь пунктом 19 части 3 статьи 44 Устава города Иванова, Администрация города Иванова постановляет:

1. Установить показатель средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по городскому округу Иваново на 4 квартал 2022 года в размере 88 427 рублей.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в сборнике "Правовой вестник города Иванова" и разместить на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова

В.Н. Шарыпов

Постановление Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 30 сентября 2022 г. N 213-ПП

"Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Кабардино-Балкарской Республики, на 2023 - 2025 годы"

В соответствии с частью 8.1 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 3 Закона Кабардино-Балкарской Республики от 22 июля 2013 г. N 62-РЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кабардино-Балкарской Республики" Правительство Кабардино-Балкарской Республики постановляет:

Установить минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Кабардино-Балкарской Республики, с одного квадратного метра на единицу общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику помещения, на 2023 год в размере 7,15 рубля в месяц, на 2024 год в размере 8,00 рублей в месяц, на 2025 год в размере 9,00 рублей в месяц.

Председатель Правительства Кабардино-Балкарской Республики

А. Мусуков

Консультации и разъяснения

Вопросы по ценообразованию в строительстве и порядку расчетов за выполненные работы

Вопрос.

Есть проект АПС (проект Автоматической Противопожарной Системы), есть приборы С2000-АР2 и БРИЗ. Они будут монтироваться на высоте 7,8м. можем ли мы применить коэф. 1,1 как при монтаже извещателей применительно (т.к. на оборудование расценка ТЕРм10-08-001-12 на АР2, ТЕРм10-04-066-04 — БРИЗ) коэф. на высоту не нашла. Эти расценки с заказчиком согласованы. Но, по поводу работ на высоте, заказчик пишет, раз нет обоснования, то не берём. Как можно учесть монтаж этих приборов на высоте?

Ответ.

Согласно п.1.10.116 ОП Сборника №10 Оборудование связи при монтаже извещателей и проводов на высоте 5 м и более от уровня пола затраты на монтаж определяются по соответствующим расценкам отдела с применением к затратам труда рабочих коэффициентов: 1,1 – при высоте до 15 м; 1,25 – при высоте св. 15 м. И адресный расширитель АР-2, и блок разветвительный изолирующий БРИЗ включаются в шлейф сигнализации, т.е. монтируются на одном уровне с извещателями. Поэтому применение $K=1,1$

Примечание: в Вашем случае вполне обосновано. Желательно это подтвердить схемами, чертежами и т.п. из рабочей документации или плана производства работ (ППР), где есть ссылка на высоту монтажа АР-2 и БРИЗа.

Ответ дан по состоянию на 27.09.2022

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции.

© digest.wizardsoft.ru

Новости компании и наших партнеров

Черная пятница! Скидки на сметные курсы до 40%



Уважаемые коллеги и партнеры!

В ИПАП началась неделя скидок "Черная пятница"! Только с 21 по 25 ноября вы сможете приобрести обучение по самой выгодной цене в году!

Скидка 40% будет распространяться на очные курсы:

- [Сметное дело в строительстве \(SmetaWIZARD, Комплекс А0, Сметный калькулятор\);](#)
- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета\);](#)
- [Сметное дело \(Сметно-аналитический Комплекс А0\);](#)
- [Технологии информационного моделирования \(BIM\) строительных объектов.](#)

Скидка 30% на курсы:

- [Ценообразование в строительстве 2021-2022;](#)
- [Особенности ценообразования и сметного нормирования при монтажных и пусконаладочных работах.](#)

Скидка 25% на курсы:

- [Новая методика определения сметной стоимости строительства \(Приказ №421/пр\);](#)
- [Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений. Организация работ и строительный контроль;](#)
- [Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD;](#)
- [Autodesk Revit. BIM моделирование для начинающих;](#)
- [Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ;](#)
- [Сметное нормирование и ценообразование в строительстве;](#)
- [Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений;](#)
- [Курс подготовки к аттестации.](#)

Скидка 20% на курсы:

- [Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе \(ГРАНД-Смета\) для новичков;](#)
- [Автоматизированный расчет смет в сметных программных комплексах \(SmetaWIZARD, Комплекс А0, Сметный калькулятор\) для новичков.](#)

Скидка 15% на курс переподготовки:

- [Курс профессиональной переподготовки: Ценообразование и сметное нормирование в строительстве.](#)

Условия:

1. Выбрать курс;
2. Записаться и получить счет;
3. Оплатить курс в период с **21.11.22 по 25.11.2022 г.**

Также вы сможете оплатить курс со скидкой, которого нет в [расписании](#) на период проведения акции, а пойти учиться позже.

Подробнее можно узнать у менеджера по тел. **(812) 655-63-22 доб.544, 8 (800) 551-01-42.**

Источник: <https://ipap.ru>
17.11.2022

Минстрой РФ опубликовал индексы изменения сметной стоимости за 4 квартал 2022 года

Уважаемые клиенты и партнеры!

Сообщаем Вам о выпуске Минстроем РФ **рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на IV квартал 2022 года и дополнений к индексам**, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительном-монтажных работ, пусконаладочных работ, проектных и изыскательских работ.

На нашем сайте digest.wizardsoft.ru размещены [письмо № 60112-ИФ/09 от 14.11.2022](#) и [письмо № 58497-ИФ/09 от 08.11.2022](#).

Источник: <https://wizardsoft.ru>
16.11.2022

Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 2 (525) за ноябрь 2022 года

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ» предлагает Вас ознакомиться с еженедельным бюллетенем «Ассистент строителя» № 2 (525) за ноябрь 2022 года.

[Скачать бюллетень](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>
14.11.2022

Институт прикладной автоматизации и программирования открывает свою школу программирования для детей от 14 лет.

Обучение проходит очно в Санкт-Петербурге, и в режиме online.

[Содержание](#)

Программирование

- [Алгоритмизация и программирование на языке C#. Первые шаги](#)
- [Структурное программирование на языке C#](#)
- [Проектирование на языке C#](#)
- [Процедурное программирование на языке C#](#)

UNITY

- [Программирование \(UNITY базовый\)](#)
- [Программирование \(UNITY начальный\)](#)
- [3D моделирование](#)
- [3D моделирование \(базовый курс\)](#)
- [Концепт-арт](#)
- [Игровая графика](#)

Прочее

- [Бомбический Иллюстратор](#)
- [Коммерческая fashion-иллюстрация](#)
- [Профессия коммерческий иллюстратор](#)
- [Photoshop для детей](#)
- [Основы коммерческой иллюстрации](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Анна Васильковская Очное обучение +7 (812) 655-63-21 (доб. 534) vaa@ipap.ru

Алёна Красикова Дистанционное обучение +7 (812) 655-63-21 (доб. 540) krav@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Обучение

ИПАП подключился к системе ФИС ФРДО

Уважаемые клиенты, с 14 ноября 2022 г. наш Институт подключился к системе [ФИС ФРДО](#), и теперь все выданные слушателям документы о повышении квалификации и профессиональной переподготовке заносятся нами в единый федеральный реестр документов об образовании.

Что такое ФИС ФРДО?

[ФИС ФРДО](#) — федеральная информационная система «Федеральный реестр сведений о документах об образовании и (или) о квалификации, документах об обучении».

На основании частей 9 и 10 статьи 98, пункта 2 части 15 статьи 107 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», и постановления Правительства Российской Федерации от 31.05.2021 № 825 «О федеральной информационной системе «Федеральный реестр сведений о документах об образовании и (или) о квалификации, документах об обучении», Федеральная служба по надзору в сфере образования и науки осуществляет формирование и ведение Федерального реестра сведений о документах об образовании и (или) о квалификации, документах об обучении.

Целями создания Федерального реестра являются:

- Ликвидация оборота поддельных документов государственного образца об образовании;
- Обеспечение ведомств и работодателей достоверной информацией о квалификации претендентов на трудоустройство;
- Сокращение числа нарушений и коррупции в образовательных учреждениях;
- Повышение качества образования за счет обеспечения общественности достоверной информацией о выпускниках/

В рамках проектной деятельности Росособрнадзором создана федеральная информационная система «Федеральный реестр сведений о документах об образовании и (или) о квалификации, документах об обучении ([ФИС ФРДО](#))», обеспечивающая сбор сведений о выданных документах с образовательных организаций, накопление этих сведений в единой базе данных.

Предоставление сведений, содержащихся в федеральной информационной системе «Федеральный реестр сведений о документах об образовании и (или) о квалификации, документах об обучении», осуществляется бесплатно.

Сервис [ФИС ФРДО](#) позволяет проверить подлинность документов о высшем и среднем профессиональном образовании, а также подробную информацию о пройденных специалистами курсах.

Чтобы проверить удостоверение или диплом, нужно зайти на страницу [ФРДО](#), пролистать вниз до "Сервис поиска сведений о документах об образовании", нажать на папку "Открыть" и выбрать "Уровень образования".

Открыть

Уровень образования

выберите уровень образования

выберите уровень образования
среднее профессиональное образование
высшее образование
сертификат о владении русским языком
общее образование
профессиональное обучение
дополнительное профессиональное образование

После этого появится форма для заполнения данных о документе. При заполнении названия организации нажимаем на кнопку "Найти по справочнику" и заполняем одно из полей: либо поиск по названию (пишем институт прикладной автоматизации), либо поиск по ОГРН (пишем 1067847513910).

Поиск организации

Введите часть наименования образовательной организации, указанной на бланке документа

институт прикладной автоматизации

Искать!

введите ОГРН организации

Искать!

ЧАСТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО
ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ИНСТИТУТ ПРИКЛАДНОЙ
АВТОМАТИЗАЦИИ И ПРОГРАММИРОВАНИЯ" (ЧОУ ДПО "ИПАП")

ОГРН: 1067847513910

количество совпадений - 1

Закреть

Далее заполняем предложенные поля данными из Вашего выпускного документа (если на документе нет серии и номера бланка, в полях пишем слово "нет".), вводим цифры и буквы с картинки и нажимаем поиск.

Название организации *

ЧАСТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ "ИНСТИТУТ ПРИКЛАДНОЙ АВТОМАТИЗАЦИИ И ПРОГРАММИРОВАНИЯ" (ЧОУ ДПО
"ИПАП") ОГРН: 1067847513910

найти по справочнику 🔍

Фамилия *

введите фамилию

Серия бланка *

введите серию бланка

Если в документе отсутствует серия, то для корректного поиска необходимо написать слово нет

Номер бланка *

введите номер бланка

Если в документе отсутствует номер, то для корректного поиска необходимо написать слово нет

Регистрационный номер *

введите регистрационный номер бланка

Если в документе отсутствует регистрационный номер, то для корректного поиска необходимо написать слово нет

Дата выдачи *

укажите дату выдачи



расширенный поиск

Буквы и цифры с рисунка *



буквы и цифры с рисунка

Поиск

Очистить

Если после заполнения всех полей в окне не отображаются сведения о Вашем документе, обратитесь к сотрудникам ИПАП по телефонам **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный), **+7 (812) 655-63-21**, **+7 (812) 655-63-22** или по электронной почте: info@ipap.ru . Сайт: <https://ipap.ru>

Обратите внимание, по закону сведения в [ФИС ФРДО](#) вносятся в течение 60 дней после выдачи документа.

Видеоурок №8 /5.0 Тема 8: Формы Объектная смета, Сводный сметный расчет и Сводка затрат.

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ», разработчик сметного программного комплекса SmetaWIZARD и BIM WIZARD, приглашает Вас на **бесплатный онлайн-урок «Видеоурок №8 /5.0 Тема 8: Формы Объектная смета, Сводный сметный расчет и Сводка затрат».**

Доступ к просмотру: с 29 ноября 2022 года

Время: 11:00 – 13:00

Стоимость: Бесплатно

[Содержание](#)

Вы можете подписаться на наш [YouTube-канал](#) и нажать на колокольчик, чтобы получить автоматическое уведомление о начале мероприятия

Дополнительная информация по телефонам +7 (812) 655-63-23, 655-63-25 или на сайте: www.wizardsoft.ru в разделе «Мероприятия» - «Календарь мероприятий».

Теория: Сметное дело в строительстве

Теоретический курс «Сметное дело в строительстве» предназначен как для начинающих слушателей, так и для специалистов сметного дела, желающих повысить уровень теоретической подготовки.

Продолжительность обучения: 32 ак. часов

Формы обучения: очная дневная, вечерняя, выходного дня/вебинар

Стоимость обучения: 8 500 рублей - очно для юр. лиц

7 000 рублей - очно для физ. лиц,

7 000 рублей - вебинар для юр. лиц,

5 500 рублей - вебинар для физ. лиц

Вы можете купить курс в кредит.

Подробнее об услуге "[Заплати по частям](#)" от Яндекс.Кассы

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Сметное дело в строительстве" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Сметное дело \(SmetaWIZARD, Комплекс А0, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета\)](#)
- [Сметное дело \(Комплекс А0\)](#)
- [Составление смет на ПИР \(Система ПИР Комплекс А0\)](#)
- [Сметное нормирование и ценообразование \(ГОССТРОЙСМЕТА\)](#)
- [Ценообразование и сметное нормирование](#)
- [Капитальный и текущий ремонт](#)
- [Монтаж оборудования и ПНР](#)
- [Составление смет на ПИР](#)
- [Экспертиза проектно-сметной документации](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистанционное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 545),

+7 (950) 048-15-28 msv@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

Ценообразование в строительстве 2021-2022

Курс предназначен для руководителей и специалистов сметно-договорных отделов строительных организаций, проектных организаций, службы заказчика.

Продолжительность обучения: 40 ак. часов

Формы обучения: очная

[Содержание](#)

Стоимость обучения: 20 000 рублей для юрид.лиц

18 500 рублей физ. лиц

Вы можете купить курс в кредит.

Подробнее об услуге "[Заплати по частям](#)" от Яндекс.Кассы

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу «Ценообразование в строительстве 2021-2022» установленного образца, сроком действия 5 лет.

Автор и преподаватель курса - Шалыто Татьяна Михайловна, советник государственной службы 3-го класса, член Союза инженеров-сметчиков. Преподаватель в системе повышения квалификации с более чем 15-летним стажем, специализация: «Сметное нормирование и ценообразование в строительстве». Занимала должность эксперта в Северо-Западном филиале Главгосэкспертизы России, работала Главным контролером-ревизором в Территориальном управлении Федеральной службы финансово-бюджетного надзора.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Ценообразование и сметное нормирование \(курс переподготовки\)](#)
- [Капитальный и текущий ремонт](#)
- [Экспертиза проектно-сметной документации](#)
- [Слаботочные системы зданий и сооружений](#)
- [Системы электросвязи](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный), +7 (812) 655-63-22

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений

Курс предназначен для специалистов служб заказчика, проектных, строительных организаций, руководителей и ведущих специалистов сметных отделов, инженеров-сметчиков и всех заинтересованных лиц, занимающихся составлением сметной документации по слаботочным системам, таким как: пожарная автоматика, системы безопасности, системы диспетчеризации и автоматики инженерного и технологического оборудования зданий и сооружений.

Продолжительность обучения: 40 ак. часов

Формы обучения: очная дневная, вечерняя / в формате вебинара

Стоимость обучения: 18 000 рублей - очно для юр. лиц,

16 000 рублей - очно для физ. лиц,

17 000 рублей - вебинар для юр. лиц,

15 000 рублей - вебинар для физ.лиц.

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу «Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений» установленного образца, сроком действия 5 лет.

Обратите также внимание на курсы по следующим направлениям:

- [Системы электросвязи. Сметное нормирование и ценообразование](#)
- [Капитальный и текущий ремонт](#)

- [Монтаж оборудования и ПНР](#)
- [Составление смет на ПИР](#)
- [Экспертиза проектно-сметной документации](#)
- [Организация строительства и строительный контроль](#)
- [Экономика строительной организации](#)
- [Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений](#)
- [Обследование зданий и сооружений](#)
- [Техническая эксплуатация и технология ремонта](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный), +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (812) 655-63-22 (доб. 547)

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (ГРАНД-Смета)

Обучение проводится в технически оборудованных аудиториях, каждый слушатель обеспечен индивидуальным компьютером, учебные классы укомплектованы всеми необходимыми методическими материалами.

Продолжительность обучения: 40 академических часов

Форма обучения: очная дневная, вечерняя, выходного дня

Стоимость обучения: **8 500 рублей - для физических лиц**

9 500 рублей - для юридических лиц

Вы можете купить курс в кредит.

Подробнее об услуге "[Заплати по частям](#)" от Яндекс.Кассы

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Автоматизированный расчет смет в сметных программных комплексах" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Сметное дело \(SmetaWIZARD, Комплекс А0, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета\)](#)
- [Сметное дело \(Комплекс А0\)](#)
- [Автоматизированный расчет смет \(SmetaWIZARD, Комплекс А0, Сметный калькулятор\)](#)
- [Интенсив: Сметное дело \(ГРАНД-Смета\)](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный), +7 (812) 655-63-22

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

BIM-сметчик

Практический курс по определению сметной стоимости строительно-монтажных работ на основе данных информационных моделей.

Формат обучения: **очно**

Продолжительность обучения: 40 ак. часов

[Содержание](#)

Стоимость обучения: 32 000 руб. для физ.лиц
34 000 руб. для юр.лиц

Вы можете купить курс в кредит.

Подробнее об услуге ["Заплати по частям"](#) от Яндекс.Кассы

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "BIM-сметчик" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Преподаватель курса — Самопал Николай Валериевич – ведущий преподаватель ИПАП по направлению BIM, руководитель отдела продвижения продуктов информационного моделирования.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Информационное проектирование BIM \(Revit, Navisworks, BIM 360\)](#)
- [Применение ТИМ в строительной отрасли](#)
- [BIM-сметчик](#)
- [Видеокурс: BIM-сметчик](#)
- [Autodesk Revit. BIM моделирование для начинающих](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный), +7 (812) 655-63-22

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD

Курс будет полезен инженерам, архитекторам, конструкторам, проектировщикам, сметчикам и всем специалистам, желающим полностью, профессионально и в короткие сроки освоить возможности программы AutoCAD (двух- и трехмерное моделирование).

Продолжительность обучения: 40 ак. часов

Форма обучения: очная

Стоимость обучения: 18 000 рублей - очно для юрид.лиц

16 000 рублей - очно для физ.лиц

Вы можете купить курс в кредит.

Подробнее об услуге ["Заплати по частям"](#) от Яндекс.Кассы

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD" установленного образца, сроком действия 5 лет от ИПАП и Сертификат международного образца от Autodesk.

Преподаватель курса — Мухаррямов Иршат Рафисович, стаж работы в программе AutoCAD более 7 лет, педагогический опыт - 3 года, преподает «Информационные технологии современного проектирования транспортных сооружений» (AutoCAD в профессиональной деятельности) в СПбГАСУ.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Информационное проектирование BIM \(Revit, Navisworks, BIM 360\)](#)
- [Технологии информационного моделирования \(BIM\)](#)
- [BIM-сметчик](#)
- [Autodesk Revit. BIM моделирование для начинающих](#)
- [Моделирование в Autodesk Civil 3D \(ДОРОГИ\)](#)

- [Моделирование в Autodesk Civil 3D \(ГЕН.ПЛАН\)](#)
- [КОМПАС-3D \(твердотельное моделирование\)](#)
- [Проектирование в Autodesk 3DS MAX](#)
- [REVIT MEP электричество](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), mmv@ipap.ru

Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 545), msv@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Расписание курсов ИПАП

Наименование курса	Даты / Дни недели / Время	Тип слушателя	Стоимость очного обучения, руб	Стоимость вебинара, руб
Сметные курсы				
NEW! Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (ГРАНД-Смета) для новичков	21.11.2022 - 25.11.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	8500	-
		Юр. лица	9500	-
NEW! Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (ГРАНД-Смета) для новичков <u>% действует до 25.11.22</u>	27.11.2022 - 17.12.2022 10:00 - 15:30 Сб, Вс	Физ. лица	8500 6800	-
		Юр. лица	9500 7600	-
Автоматизированный расчет смет в сметных программных комплексах (SmetaWIZARD, Сметный калькулятор) для новичков <u>% действует до 25.11.22</u>	27.11.2022 - 18.12.2022 10:00 - 15:30 Сб, Вс	Физ. лица	8000 6400	-
		Юр. лица	8500 6800	-
Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD <u>% действует до 25.11.22</u>	28.11.2022 - 02.12.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	16000 12000	-
		Юр. лица	18000 13500	-
Сметное нормирование и ценообразование в строительстве <u>% действует до 25.11.22</u>	30.11.2022 - 01.12.2022 10:00 - 17:00 Ср, Чт	Физ. лица	9000 6800	-
		Юр. лица	11000 8300	-
Курс подготовки к аттестации <u>% действует до 25.11.22</u>	30.11.2022 - 01.12.2022 10:00 - 17:00 Ср, Чт	Физ. лица	14500 10900	-
		Юр. лица	16000 12000	-
Курсы IT				
Корпоративная IP-телефония на базе Asterisk. Базовый уровень <u>%</u>	05.12.2022 - 09.12.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	23000 16100	23000 -16100
		Юр. лица	26000 18200	26000 -18200
Администрирование ОС Linux (Linux Professional Institute - level 2) <u>%</u>	09.12.2022 - 30.12.2022 18:30 - 21:30 Пн, Ср, Пт	Физ. лица	18000 12600	16000 -11200
		Юр. лица	20000 14000	18000 -12600

[Содержание](#)

NEW! Основы администрирования Linux. Аналог курсов RHCSA <u>%</u>	12.12.2022 - 16.12.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	52000 36400	51000
		Юр. лица	52000 36400	51000

Постоянные скидки в разделе «Акции»

Уважаемые коллеги и партнеры!!

На сайте www.ipar.ru в разделе [«Сертификаты»](#) Вы сможете [купить подарочный сертификат-он-лайн](#) по любым учебным направлениям нашего института.

А в разделе [«Акции»](#), вы можете ознакомиться со всеми постоянными скидками нашего Института.

✓ [«С днём рождения»](#)

В Ваш День рождения ИПАП дарит Вам подарок. **Подробнее у менеджера!**

✓ [«Вдвоем дешевле»](#)

Приводите друга или учитеcь вместе и получайте **скидку 2000 р. на двоих.**

✓ [«Пятнадцать»*](#)

15 числа каждого месяца скидка на курсы — 15%

✓ [«Друзья в соцсетях»](#)

Всем подписчикам нашей группы [ВКонтакте](#) и [Telegram](#) мы дарим скидку 5% на наши курсы!

✓ [«За репост»](#)

За репост любой нашей новости в социальных сетях мы также **дарим 5% скидку** на наши курсы.

✓ [«За отзыв»](#)

Оставь отзыв об ИПАП на любом удобном ресурсе: [Яндекс](#), [Google](#), [Учёба.Ру](#), [Отзовик](#), [Zoon](#), [ВКонтакте](#), пришли скриншот на почту info@ipar.ru и получи скидку **15%** на любой сметный курс.

✓ [«Студенческая»**](#)

30% скидка предоставляется всем студентам, магистрам, аспирантам и выпускникам ВУЗов.

✓ [«Декретная»](#)

30% скидка всем женщинам, имеющим детей возраста до 3-х лет.

✓ [«Пенсионная»](#)

35% скидка всем лицам, достигшим пенсионного возраста.

Скидки не суммируются!

Во всех постоянных акциях не участвуют курсы: **Системный инженер, Инженер-программист, Веб-программист, Инженер мобильной разработки**

* — для безналичного расчета счет действителен для оплаты до 17-ого числа.

** — Выпускники действующего года, при предъявлении соответствующих документов.

За всеми подробностями обращайтесь с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00 по телефону **+7 (812)655-63-22.**

[Содержание](#)

Техническая поддержка

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «Визардсофт» приглашает к сотрудничеству региональных дилеров на взаимовыгодных условиях.

Условия сотрудничества уточняйте на нашем сайте www.wizardsoft.ru
телефон (812) 655-63-25, электронная почта info@wizardsoft.ru

Компания «Визардсофт» предлагает Вам услугу **ON-LINE Консультант** — связь со службой технической поддержки с помощью *Skype* и *TeamViewerQS*.

По всем вопросам обращаться по телефонам:

«Горячая» линия: +7 (950) 043-18-24

Санкт-Петербург и ЛО: +7 (812) 655-63-23

Москва и МО: +7 (495) 585-14-12

Ростов-на-Дону: +7 (863) 221-31-23, +7 (863) 221-63-50

Крым/Севастополь: +7 (365) 267-13-18

Регионы/Дилеры: +7 (812) 655-63-25, +7 (904) 554-79-97

Наш сайт: www.wizardsoft.ru

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП):
бесплатный единый номер 8 (800) 551-01-42

Сметное дело: +7 (812)655-63-22, +7(911)002-37-04

Информационные технологии: +7 (812)655-63-21, +7 (952)379-75-00
e-mail: info@ipap.ru, сайт: www.ipap.ru

Визардсофт – мы работаем для Вас!