

Выпускается компанией «ВИЗАРДСОФТ»

Еженедельный бюллетень
Ассистент строителя

Октябрь 2024 года

Выпуск 3 (618)

Санкт-Петербург

2024

Содержание

Содержание	2
Выпуски нормативных баз	4
Новости	5
Марат Хуснуллин: Градпотенциал проектов комплексного развития территорий составляет более 230 млн кв. м недвижимости.....	5
Госдума приняла законопроект о повышении эффективности кадастровых работ.....	5
Разработаны изменения к СП 126.13330.2017 «СНиП 3.01.03-84 Геодезические работы в строительстве»	6
Стратегию согласования приоритетов развития отраслей и регионов готовят к принятию.....	7
Росстандарт внес изменения в перечень добровольных норм пожарной безопасности	8
Социально ориентированная деятельность дополнена работами по благоустройству.....	8
С 1 ноября 2024 вводится нацстандарт по классификации модульных зданий	9
Сергей Музыченко: 653-ФЗ расширяет способы обоснования закладываемых проектных решений и уравнивает их статус	9
Форум «РОСТИМ 2024»: новый взгляд на цифровизацию в девелопменте	10
Законодательным собранием Ленинградской области принят областной закон.....	11
Более 2 тыс. проверок соблюдения пожарных норм провели на стройках Москвы	12
Законодательство	13
Федеральный закон от 22 июля 2024 г. № 187-ФЗ	13
Постановление № 708 от 30 мая 2024 года	14
Постановление № 716 от 30 мая 2024 года	15
Приказ № 108/пр от 16 февраля 2024 года	15
Письмо № 26477-СМ/08 от 8 мая 2024 г.	15
Письмо № 29044-ИФ/09 от 23 мая 2024 г.	17
Регионы	18
Письмо № 2024-07/П893 от 31.07.2024 г	18
Приказ № МКЭ-ОД/24-59 от 27 мая 2024 года	19
Приказ № 417 от 07.12.2023.....	20
Приказ № 449 от 29.12.2023.....	20
Приказ № 59-9-мпр от 19.03.2024	21
Приказ № 10-О от 09.02.2024	23
Приказ № 545 от 22.02.2024.....	24
Приказ № 208-пр от 09.10.2023	24
Консультации и разъяснения	26
Новости компании и наших партнеров.....	28
Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 2 (617) за октябрь 2024 года.....	28
Приглашаем на практический курс «ТИМ-СМЕТЧИК».....	28
Обучение	29
Курсы ИПАП	29
Ресурсно-индексный метод составления сметной документации	30
Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений. Организация работ и строительный контроль.....	30
Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ (Система ПИР Комплекс А0)	31
Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений	32
Базовый видеокурс: BIM-сметчик.....	32

Курс профессиональной переподготовки DevOps инженер	33
Администрирование ОС Альт. Часть 1	34
Информационная безопасность и шифрование данных.....	34
Постоянные скидки в разделе «Акции».....	35
Техническая поддержка	36

Выпуски нормативных баз

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В период с 14 по 18 октября 2024 года в сметно-нормативную базу были внесены следующие изменения:

Обновлены базы:

1. В базе Общей нормативной документации обновлен федеральный реестр нормативов.
2. В тех.части к базам ГЭСН 2022 ДИЗ №№4-11 для сборника ГЭСН24 добавлен п.1.24.54 согласно изменениям приказа Минстроя России № 1133/пр от 27.12.2022 г.
3. В базе индексов за октябрь 2024 Санкт-Петербург Госэталон скорректировано значение индекса материала для вида работ "1.2.43. Прочие работы. Работы по реконструкции зданий и сооружений усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов".

Созданы базы:

1. Дополнения ТЕР СтройИнформ ред. октябрь 2024.
2. Индексы ТСН-2001 Москва 4 кв 2024 (Мосгосэкспертиза).
3. Индексы 4 кв 2024 ТСН Москва гл 13-2.
4. Каталог текущих цен Московская область сентябрь 2024.
5. Каталог текущих цен на мебель Московская область 3 кв 2024.
6. Ежемесячные индексы к ТЕР Московская область ред 2014 сентябрь 2024.
7. Ежемесячные индексы к ФЕР-2001 (ред.2020) для Московской области сентябрь 2024.
8. Ежемесячные Укрупненные индексы к ТЕР Московская область ред 2014 сентябрь 2024 по отдельным объектам строительства.
9. Ежеквартальный сборник индексов пересчета стоимости работ по эксплуатации дорог и элементов благоустройства для Московская область (ТЭСНПиТЕРэ) за 3 кв 2024.

Марат Хуснуллин: Градпотенциал проектов комплексного развития территорий составляет более 230 млн кв. м недвижимости

Инструмент комплексного развития территорий (КРТ) продолжает активно развиваться, в него вовлекается всё больше территорий, на которых строятся жильё, объекты социальной, коммунальной, дорожной инфраструктуры.

В настоящий момент принято 630 решений о КРТ, более 120 из которых – только с начала этого года. Утверждено также 292 документа по планировке территорий, что позволяет определить их инвестиционную привлекательность, в том числе и объёмы строительства жилья и инфраструктуры.

«Помимо тех проектов КРТ, которые уже сегодня находятся в стадии реализации, то есть по ним приняты решения, заключены договоры, организованы торги, выданы разрешения на строительство, – параллельно ведётся подбор новых. Так, всего в проработке сегодня находится 1303 территории общей площадью 30,8 тыс. га с градпотенциалом порядка 233,7 млн кв. м, из них 168,2 млн кв. м жилой площади», – отметил **Марат Хуснуллин**.

Первый замминистра строительства и ЖКХ **Александр Ломакин** подчеркнул, что для того, чтобы продолжать наращивать портфель проектов КРТ, ведётся постоянный диалог с жителями, региональной властью, представителями Госдумы и Совета Федерации, экспертным сообществом.

«В целом в активной стадии реализации в 77 регионах России находится 755 территорий площадью 17,6 тыс. га», – сказал **Александр Ломакин**.

Источник: <https://nostroy.ru>
18.10.2024

Госдума приняла законопроект о повышении эффективности кадастровых работ

Госдума в третьем, окончательном чтении приняла законопроект о повышении эффективности комплексных кадастровых работ (ККР), решение принято на пленарном заседании в четверг.

Согласно документу, предлагается разделить ККР, выполняемые за счет бюджетных средств, на три вида: федерального, регионального и местного значения. Кроме того, он предусматривает наделение ППК "Роскадастр" полномочиями по выполнению работ федерального значения.

Статс-секретарь – заместитель руководителя Росреестра Алексей Бутовецкий подчеркивал, что законопроект позволит уточнить границы участков и исправить исторически накопленные реестровые ошибки в сведениях о границах объектов. В рамках выполнения ККР эта работа будет усилена. Раньше россиянам для уточнения границ и исправления ошибок приходилось обращаться к кадастровому инженеру.

Уточняется, что госпрограммой "Национальная система пространственных данных" (НСПД), которую реализует ведомство, предусмотрено наполнение ЕГРН полными и точными сведениями к 2030 году в объеме не менее 95%.

Напомним, НСПД направлена на достижение четырех стратегических целей: создание и внедрение цифрового отечественного геопространственного обеспечения, интегрированного с муниципальными и региональными информационными системами, обеспечение полноты и качества сведений Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), достижение цифровой зрелости в сфере государственного кадастрового учета недвижимого имущества и государственной регистрации прав на недвижимое имущество при организации инфраструктуры пространственных данных в РФ и повышение качества госуслуг по государственному кадастровому учету и (или) государственной регистрации прав.

Источник: <https://ancb.ru>
18.10.2024

Разработаны изменения к СП 126.13330.2017 «СНиП 3.01.03-84 Геодезические работы в строительстве»

Росстандарт опубликовал проект изменений № 2 к СП 126.13330.2017 «СНиП 3.01.03-84 Геодезические работы в строительстве» вносит дополнения и формулировки в свод правил, касающиеся внедрения технологий информационного моделирования (ТИМ) на всех этап жизненного цикла проекта, применения беспилотных авиационных систем и связанные с последними изменениями в федеральном законодательстве.

Изменения и уточнения внесены в тексты разделов СП 126.13330.2017 «СНиП 3.01.03-84 Геодезические работы в строительстве» — введение, раздел 2, раздел 3, раздел 4, раздел 8, раздел 9, раздел 10, приложение И, библиографию.

Также в свод правил введены термины «беспилотная авиационная система», «опознак», «облако точек лазерных отражений». Раздел 8 о геодезическом контроле точности геометрических параметров возводимых конструкций здания дополнен пунктами об обработке данных аэрофотосъемки для создания ортофотопланов, цифровых моделей рельефа и трехмерных моделей, а также об осуществлении геодезического контроля точности геометрических параметров, возводимых конструкций зданий. Описаны требования к выбору наземного лазерного сканера. Кроме того, в свод правил вносятся изменения, касающиеся воздушного лазерного сканирования и дистанционного мониторинга с применением БАС при строительстве объектов на этапе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства (ОКС).

Разработанные дополнения и изменения позволят значительно сократить потенциальные нарушения участниками строительства при организации и выполнении геодезических работ, что напрямую влияет на сроки, качество и безопасность производства работ. Внедряемые положения по использованию систем лазерного сканирования, применения беспилотных авиационных систем должны обеспечить следующий эффект при реализации инвестиционно-строительного проекта:

- сокращение сроков строительства: до 10%;
- сокращение затрат на строительство: до 10%.

Проект изменений разработан ООО «НИИ ПТЭС», в соответствии с Планом разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных сводов правил на 2024 год, утвержденным приказом Минстроя России от 05.02.2024 года №68/пр.

Источник: <https://sroportal.ru>
18.10.2024

Стратегию согласования приоритетов развития отраслей и регионов готовят к принятию

Проект обновленной Стратегии пространственного развития РФ до 2030 года во вторник рассматривался правительством в рамках стратегической сессии. Новый документ среди прочего учтет изменение геополитической ситуации — в том числе санкции и происходящую перестройку логистики внешней торговли. Обновленную стратегию власти видят инструментом реализации нацпроектов в отраслях и регионах при взаимоувязке с федеральными и региональными приоритетами развития.

Правительство во вторник провело стратегическую сессию, посвященную проекту Стратегии пространственного развития до 2030 года. Этот разработанный Минэкономки документ (см. «Ъ» от 20 сентября) должен заменить действующую Стратегию-2025. Одобрить обновление Белый дом планирует не позднее декабря.

Премьер-министр Михаил Мишустин отметил на заседании, что все мероприятия стратегии должны быть синхронизированы с нацпроектами, госпрограммами и планами строительства инфраструктуры. Глава Минэкономки Максим Решетников добавил, что стратегия фактически определяет, как достичь поставленных национальных целей в конкретных отраслях и регионах.

Документ описывает систему территориальной организации страны, увязывая между собой, в частности, пространственные приоритеты федерального центра и регионов, а также отраслевые задачи.

По словам Максима Решетникова, при принятии решений, «что и где строим, нужно исходить из экономической эффективности, приоритизации и оценки альтернатив, новые предприятия должны развиваться в увязке с транспортом, энергетикой, жильем и социальной сферой».

Отметим, правительство не первый год пытается гармонизировать пространственную политику — в пилотном режиме запущена платформа «Национальная система пространственных данных», которая должна де-факто создать многослойную цифровую карту РФ. Ключевой инструмент разработанной стратегии, который должен обеспечить синхронизацию усилий — схемы территориального планирования, которые будут необходимы для запуска федеральных и региональных строек.

Одна из задач стратегии — снижение межрегиональной дифференциации, в частности, за счет наращивания числа регионов с темпами роста валового регионального продукта выше среднероссийского уровня.

В рамках стратегии формируется список из 2 тыс. опорных населенных пунктов — в него помимо крупных агломераций, на которых сделан акцент в действующей версии, вошло 86% малых и средних городов. При этом, по словам премьера, необходимо продолжать развивать крупные агломерации — «там традиционно выше уровень производительности труда, что во многом способствует выполнению значимых инвестпроектов».

Еще одна задача — снятие инфраструктурных ограничений — в новой версии документа несколько переосмыслена. Как сообщил Максим Решетников, в рамках действующей стратегии сокращено среднее время в пути между столицами соседних регионов почти на час, расширены мощности морских портов и железной дороги. Теперь же предлагается обеспечить еще и переориентацию транспортных потоков на новые рынки. Связано это с тем, что в результате введения санкций товарооборот с «недружественными» странами сократился примерно на 55%, а с «дружественными» — вырос на 50% (а к 2030 году увеличится в 2,5 раза). В этих условиях, добавил Михаил Мишустин, «растет значимость территорий, через которые проходят новые международные транспортные коридоры — в частности, в восточном и Азово-

Черноморском направлениях, расширяются перспективы портовых городов, в том числе вдоль Северного морского пути». (Коммерсантъ 09.10.24)

Источник: <https://sroportal.ru>
17.10.2024

Росстандарт внес изменения в перечень добровольных норм пожарной безопасности

[Приказом от 7 октября 2024 г. № 2340](#), вносятся изменения в Перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», утвержденный приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 13 февраля 2023 г. № 318.

В новой редакции излагаются пункты 53-60, 63 Перечня. Ознакомится с ними можно по ссылке.

Источник: <https://sroportal.ru>
17.10.2024

Социально ориентированная деятельность дополнена работами по благоустройству

Президент РФ подписал разработанные Минэкономразвития России изменения к федеральному закону «О некоммерческих организациях» о расширении видов деятельности социально ориентированных некоммерческих организаций. Теперь к СОНКО будут относиться некоммерческие организации, занимающиеся благоустройством территорий, в том числе озеленением парков и придомовых территорий, строительством спортивных и детских площадок.

Новая норма закона, в частности, будет охватывать и работу территориальных общественных самоуправлений (ТОС), чья деятельность по благоустройству широко распространена в регионах. Принятые поправки могут послужить существенным толчком для дальнейшего развития движения ТОС. Это позволит им обращаться за господдержкой, а жертвователям — получать налоговый вычет.

В Сахалинской области практика создания ТОС реализуется с 2016 года. Тогда в городе было всего три организации, сегодня их уже более 100. Регион ежегодно проводит конкурс на предоставление муниципального гранта до 500 тыс. рублей. В этом году победили проекты, связанные с озеленением дворов, установкой систем видеонаблюдения, малых архитектурных форм, ограждений и с другими инициативами, направленными на то, чтобы сделать дворы более комфортными и удобными.

«Сектор НКО является не только социальным институтом, но и экономическим. Его вклад в экономику страны оценивается в 1,5% ВВП. Теперь деятельность некоммерческих организаций в сфере благоустройства территорий также будет относиться к деятельности СОНКО. Это позволит им пользоваться преференциями и

господдержкой, а жертвователям — налоговым вычетом. Только за прошлый год бизнес вернул более 16 млрд рублей за пожертвования в адрес СОНКО», — отметила заместитель министра экономического развития России Татьяна Илюшникова.

Принятие закона позволит создать равные условия для работы некоммерческих организаций в этой сфере во всех регионах страны, подчеркнула замминистра. (INFOLine, ИА (по материалам Министерства экономического развития) 08.10.24)

Источник: <https://sroportal.ru>
16.10.2024

С 1 ноября 2024 вводится нацстандарт по классификации модульных зданий

На сайте Росстандарта размещено уведомление о принятии национального стандарта (ГОСТ Р), устанавливающего термины, классификацию модульных зданий и их конструкций.

Росстандарт принял [ГОСТ Р 71617-2024 «Модульные здания и конструкции. Термины и определения. Классификация»](#), устанавливающий термины и классификацию модульных зданий и их конструкций. Документ вводится с 1 ноября 2024 года и распространяется на модульные здания и их конструкции различного функционального назначения.

Официально текст документа пока не размещен.

Источник: <https://sroportal.ru>
16.10.2024

Сергей Музыченко: 653-ФЗ расширяет способы обоснования закладываемых проектных решений и уравнивает их статус

11 октября 2024 года состоялся семинар «Изменение системы технического регулирования в строительстве», организованный комитетом «Деловой России» по строительству. В мероприятии принял участие заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ Сергей Музыченко.

Он рассказал об изменениях в федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», а также в отдельные законодательные акты, которые вступили в силу с 1 сентября 2024 года. По его словам, 653-ФЗ расширяет способы обоснования закладываемых проектных решений, и уравнивает их статус, без деления на «обязательные» и «добровольные». Согласно новому регламенту повышается статус стандартов организации. Они могут применяться в качестве доказательной базы технического регламента наравне со сводами правил, ГОСТами и с другими документами по стандартизации. Такие стандарты организации приравниваются по своему статусу для доказательной базы технического регламента к сводам правил, ГОСТам и другим документам по стандартизации.

«Если в прежней редакции необходимо было соблюсти обязательный перечень или специальные технические условия, а добровольный можно было использовать как

обоснование, то после 1 сентября ситуация изменилась: теперь есть четыре равноправных способа обоснования безопасности зданий — своды правил, государственные стандарты, стандарты организаций, иностранные стандарты. Таким образом заставить соблюсти СП или ГОСТ в новой редакции нельзя, но, если ты не обосновал иными требованиями, значит ты не исполнил Техрегламент» — отметил Сергей Музыченко.

Замминистра также отметил актуальность внедрение международных стандартов и сводов правил. Их можно использовать после предварительной верификации и регистрации в национальном Фонде стандартов. Применение международных стандартов будет способствовать уменьшению сроков и снижению стоимости строительства, а также позволяет применять передовые строительные технологии.

Также заместитель руководителя аппарата Национального объединения изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ) Александр Неклюдов обратил внимание участников семинара на задачи профессионального сообщества в новой системе технического регулирования, особо отметив роль проектировщиков. Он призвал коллег к взаимодействию с целью формирования единых стандартов, в рамках тех возможностей, которые дал новый Техрегламент.

Источник: <https://sroportal.ru>
16.10.2024

Форум «РОСТИМ 2024»: новый взгляд на цифровизацию в девелопменте

7 ноября 2024 года в десятый раз пройдет форум «РОСТИМ» — крупнейший смотр отечественных ИТ-решений для проектирования, строительства и эксплуатации. В этом году его главной темой станет цифровизация гражданского строительства на основе технологий информационного моделирования (BIM/ТИМ). Мероприятие состоится в Москве.

— «РОСТИМ'24» ответит на вопросы, которые волнуют девелоперов и их подрядчиков:

— как сохранить доходность проекта с учётом роста себестоимости, и при чём здесь BIM/ТИМ;

— как скоординировать подрядчиков, чтобы проекты выполнялись в срок и без ошибок;

— как получить все необходимые разрешения и пройти экспертизу, если вы работаете в ТИМ;

— импортозамещение: как быстро и эффективно перейти на российские ИТ-решения и сохранить данные;

— как соответствовать запросам девелоперов по качеству проектирования и скорости выдачи решений;

— как вести проекты в соответствии с EIR и ВЕР;

— где найти квалифицированные BIM/ТИМ-кадры.

К участию в пленарной сессии приглашены представители Минстроя России, Национального объединения организаций в сфере технологий информационного моделирования (НОТИМ), ДОМ. РФ. Девелоперы, заказчики строительства, проектные институты и представители госэкспертизы поделятся опытом применения и внедрения BIM/ТИМ, расскажут о проблемах перехода на BIM/ТИМ, как справиться с новыми

вызовами и изменилась ли работа после 1 июля 2024 года. Не только застройщики, но и девелоперы, проектировщики, представители управлений капитального строительства на своем примере докажут, что импортозамещение ПО в этом сегменте успешно реализуется, а эффекты от внедрения BIM/ТИМ существенны.

У участников форума будет возможность познакомиться с ИТ-решениями российских разработчиков. Традиционно целая плеяда разработчиков представит свои решения, в основе которых лежат уникальные технологии и подходы: совместная работа нескольких специалистов над одним проектом в режиме реального времени, среда общих данных с доступом к проектам через классический десктоп или веб-браузер, проверка BIM-моделей на коллизии с применением поисковых наборов, объектное и параметрическое проектирование документации проекта, импортонезависимый формат данных и многое другое. Разработчики ПО представят дорожные карты развития своих продуктов.

На форуме будет работать технологическая выставка с участием российских разработчиков ПО, производителей аппаратного обеспечения, BIM-консультантов, ИТ-подразделений девелоперов, производителей оборудования и строительных материалов. Специальная ЭКСПО-площадка запланирована для постоянных участников «РОСТИМ» из сферы промышленного строительства.

Форум состоится в очном формате в Центре событий РБК по адресу г. Москва, Космодамианская набережная, 52 стр7.

Участие бесплатное, необходимо зарегистрироваться [на сайте](#) и получить на почту подтверждение от оргкомитета. Количество мест ограничено.

Источник: <https://ancb.ru>

16.10.2024

Законодательным собранием Ленинградской области принят областной закон

Законодательным собранием Ленинградской области принят [областной закон от 14.10.2024 № 120-оз](#) «О внесении изменения в статью 1 областного закона "О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области"».

Законодательным собранием Ленинградской области принят областной закон

Принятый закон предусматривает передачу с регионального уровня на местный уровень полномочия по утверждению единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального округа.

На сегодняшний день в Ленинградской области статусом муниципального округа наделено одно муниципальное образование - Гатчинский муниципальный округ.

Источник: <https://asninfo.ru>

17.10.2024

Более 2 тыс. проверок соблюдения пожарных норм провели на стройках Москвы

Свыше 2 тыс. проверок соблюдения требований пожарной безопасности провели на столичных стройках с начала 2024 года, сообщает пресс-служба Мосгосстройнадзора.

"С января 2024 года инспекторы управления пожарного надзора Мосгосстройнадзора провели 2 017 проверок соблюдения требований пожарной безопасности на стройплощадках Москвы", – говорится в сообщении со ссылкой на председателя ведомства Антона Слободчикова.

По его словам, за девять месяцев на поднадзорных объектах зафиксировали 42 случая возгорания, это два раза меньше, чем за аналогичный период прошлого года. Специалисты управления пожарнадзора оформили 383 административных протокола о нарушениях.

В Мосгосстройнадзоре отметили, что чаще всего причины возгораний – аварийный режим работы электросети и неисправность электрооборудования, несоблюдение требований безопасности при проведении огневых работ и нарушение правил хранения горючих жидкостей и легковоспламеняющихся материалов.

Слободчиков добавил, что для снижения количества пожаров с начала года инспекторы провели 195 консультаций с участниками строительства и выдали 47 рекомендаций по соблюдению правил пожарной безопасности.

Также по заданию Мосгосстройнадзора за это время инспекторы подведомственного Центра экспертиз составили 748 экспертных заключений по итогам испытаний применяемых материалов и возводимых конструкций на огнестойкость и оценки их соответствия нормам технических регламентов.

Источник: <https://ancb.ru>

14.10.2024

Законодательство

Федеральный закон от 22 июля 2024 г. № 187-ФЗ

“О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу»

Принят Государственной Думой 4 июля 2024 года

Одобен Советом Федерации 17 июля 2024 года

Статья 1

Внести в Федеральный закон от 23 декабря 2003 года N 177-ФЗ "О страховании вкладов в банках Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, N 52, ст. 5029; 2006, N 31, ст. 3449; 2007, N 12, ст. 1350; 2008, N 42, ст. 4699; 2013, N 52, ст. 6975; 2014, N 52, ст. 7543; 2015, N 1, ст. 4; 2018, N 28, ст. 4139; N 32, ст. 5115; 2020, N 22, ст. 3384; N 30, ст. 4738; 2021, N 18, ст. 3064; 2022, N 1, ст. 45; 2024, N 1, ст. 36) следующие изменения:

1) в части 3 статьи 11 слова "статьями 13.1 и 13.2" заменить словами "статьями 13.1, 13.2 и 13.2-1";

2) часть 4 статьи 13.1 после слов "долевом строительстве" дополнить словами "и по счету эскроу, открытому физическим лицом (депонентом) для расчетов по договору строительного подряда в соответствии с Федеральным законом "О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу" (далее - счет эскроу для расчетов по договору строительного подряда)";

3) часть 4 статьи 13.2 после слов "недвижимого имущества" дополнить словами "и по счету эскроу для расчетов по договору строительного подряда";

4) дополнить статьей 13.2-1 следующего содержания:

"Статья 13.2-1. Особенности страхования денежных средств, размещенных на счете эскроу для расчетов по договору строительного подряда

1. Денежные средства, размещенные на счете эскроу для расчетов по договору строительного подряда, подлежат страхованию в соответствии с настоящим Федеральным законом в период со дня их размещения на счете эскроу для расчетов по договору строительного подряда до истечения трех месяцев со дня размещения в единой информационной системе жилищного строительства сведений о зарегистрированном праве собственности физического лица, являющегося депонентом, на жилой дом, строительство которого осуществлялось в соответствии с указанным договором строительного подряда, либо до истечения срока условного депонирования.

2. При наступлении страхового случая в течение предусмотренного частью 1 настоящей статьи периода страхования денежных средств, размещенных на счете эскроу для расчетов по договору строительного подряда, право на получение страхового возмещения, предусмотренного частью 3 настоящей статьи, имеет физическое лицо, являющееся депонентом, в том числе физическое лицо, к которому до наступления страхового случая перешли права и обязанности по договору строительного подряда, либо при возникновении оснований для передачи денежных средств бенефициару по договору счета эскроу право на получение страхового возмещения имеет подрядчик, являющийся бенефициаром по договору счета эскроу, соответствующий требованиям, предусмотренным пунктом 1 статьи 5.1 настоящего Федерального закона, или являющийся индивидуальным предпринимателем.

3. Возмещение по счету эскроу для расчетов по договору строительного подряда выплачивается в размере 100 процентов суммы, находящейся на счете эскроу для расчетов по договору строительного подряда на день наступления страхового случая, но не более 10 млн. рублей.

4. Возмещение по счету эскроу для расчетов по договору строительного подряда рассчитывается и выплачивается отдельно от возмещения по иным вкладам, в том числе отдельно от возмещения по счету эскроу для расчетов по сделке купли-продажи недвижимого имущества и по счету эскроу для расчетов по договору участия в долевом строительстве, с учетом положения части 3 статьи 11 настоящего Федерального закона.

...

[Ознакомиться с полным текстом документа](#)

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ **Постановление № 708 от 30 мая 2024 года**

Об утверждении требований к содержанию результатов применения предусмотренных частью 6 статьи 15 Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" способов обоснования соответствия архитектурных, функционально-технологических, конструктивных, инженерно-технических и иных решений и мероприятий по обеспечению безопасности зданий, сооружений, процессов, осуществляемых на всех этапах их жизненного цикла, требованиям, установленным указанным Федеральным законом, порядку их подготовки и утверждения

В соответствии со статьей 15 Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые:

требования к содержанию результатов применения предусмотренных частью 6 статьи 15 Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" способов обоснования соответствия архитектурных, функционально-технологических, конструктивных, инженерно-технических и иных решений и мероприятий по обеспечению безопасности зданий, сооружений, процессов, осуществляемых на всех этапах их жизненного цикла, требованиям, установленным указанным Федеральным законом;

требования к порядку подготовки и утверждения результатов применения предусмотренных частью 6 статьи 15 Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" способов обоснования соответствия архитектурных, функционально-технологических, конструктивных, инженерно-технических и иных решений и мероприятий по обеспечению безопасности зданий, сооружений, процессов, осуществляемых на всех этапах их жизненного цикла, требованиям, установленным указанным Федеральным законом.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 сентября 2024 г. и действует до 31 августа 2030 г. включительно.

Председатель Правительства Российской Федерации

М.Мишустин

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Постановление № 716 от 30 мая 2024 года

**О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации
от 4 мая 2021 г. № 701**

Правительство Российской Федерации постановляет:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Российской Федерации от 4 мая 2021 г. № 701 "Об утверждении Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, Правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2021, № 20, ст.3373).

Председатель Правительства Российской Федерации М.Мишустин

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
Приказ № 108/пр от 16 февраля 2024 года

Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства

В соответствии с пунктом 7.14 части 1 статьи 6, частью 11 статьи 8_3 Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом 5.4.23_6 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, приказываю:

1. Утвердить прилагаемые "Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-06-2024. Сборник № 06. Объекты культуры".
2. Признать приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 марта 2023 г. № 155/пр "Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства" утратившим силу.
3. Включить сведения о настоящем приказе в федеральный реестр сметных нормативов.

Заместитель Министра С.Г.Музыченко

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
Письмо № 26477-СМ/08 от 8 мая 2024 г.

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации направляет информационное письмо о процедуре корректировки рабочей документации в случае, если она производится в соответствии с частью 1.3 статьи 52

[Содержание](#)

Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс) для доведения его содержания до заинтересованных участников строительной отрасли.

Согласно части 1.2 статьи 52 Кодекса строительство, реконструкция объектов капитального строительства осуществляются в соответствии с проектной документацией и рабочей документацией.

Частью 1.3 статьи 52 Кодекса установлено, что в случае внесения в рабочую документацию изменений, соответствующих требованиям, предусмотренным пунктами 1 - 5 части 3.8 статьи 49 Кодекса, приведение проектной документации в соответствие с такими изменениями, внесенными в рабочую документацию, не требуется при условии, что такие изменения в рабочую документацию утверждены застройщиком, техническим заказчиком в порядке, предусмотренном частью 15 статьи 48 настоящего Кодекса. В этом случае утвержденные застройщиком, техническим заказчиком изменения в рабочую документацию признаются частью проектной документации.

Правила внесения изменений в проектную и рабочую документацию регламентированы разделом 7 ГОСТ Р 21.101-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. "Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации" (далее - ГОСТ Р 21.101-2020).

В соответствии с пунктом 7.1.2 ГОСТ Р 21.101-2020 изменением документа, ранее переданного заказчику, является любое исправление, исключение или добавление в него каких-либо данных без изменения обозначения этого документа.

Любое изменение в документе, вызывающее какие-либо изменения в других документах, должно одновременно сопровождаться внесением соответствующих изменений во все взаимосвязанные документы (пункт 7.1.4 ГОСТ Р 21.101-2020).

Согласно пункту 7.5.8 ГОСТ Р 21.101-2020 копии листов (измененных, дополнительных и выпущенных вместо замененных листов) рабочей документации на бумажном носителе направляют организациям, которым ранее были направлены копии документов, одновременно с копиями общих данных соответствующего основного комплекта рабочих чертежей, уточненных в соответствии с 7.5.2 - 7.5.6*.

В электронном виде организациям направляют новые версии документов с внесенными изменениями (см. 7.3.7).

В соответствии с пунктом 7.5.8 Приложения А к ГОСТ Р 21.101-2020 заказчик, как правило, информируется о внесенных изменениях в сопроводительном документе по направлению ему измененной документации. В сопроводительном документе целесообразно указать о необходимости аннулирования ранее направленных соответствующих копий.

При аннулировании или замене листов документа на всех аннулированных и замененных листах подлинника проставляют штамп "Аннулирован (заменен)" по форме, приведенной в ГОСТ Р 21.1003-2009 (приложение Г), который заполняют согласно указаниям, приведенным там же (пункт 7.3.16 ГОСТ Р 21.101-2020).

Таким образом, при признании рабочей документации проектной документацией в силу части 1.3 статьи 52 Кодекса, листы разделов ранее разработанной проектной документации утрачивают силу и подлежат аннулированию.

При этом, в соответствии с пунктом 5.4 ГОСТ 2.501-2013. Межгосударственный стандарт. "Единая система конструкторской документации. Правила учета и хранения", подлинники аннулированных и замененных бумажных документов следует хранить отдельно от действующих подлинников и их допускается складывать на форматы А4 и А3 в соответствии с Приложением Г.

С.Г.МУЗЫЧЕНКО

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
Письмо № 29044-ИФ/09 от 23 мая 2024 г.

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России сообщает о расчете индексов изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов на II квартал 2024 года (далее - Индексы по ГОСР), предназначенных для определения сметной стоимости строительства ресурсно-индексным методом, для 85 субъектов Российской Федерации, а также для ЗАТО г. Саров, включая объекты капитального строительства, имеющие отраслевую специфику (автомобильные дороги, искусственные дорожные сооружения, объекты железнодорожной инфраструктуры, объекты магистрального трубопроводного транспорта нефти и нефтепродуктов, объекты использования атомной энергии, линейных объектов капитального строительства - воздушных линий электропередачи, объекты строительства алмазодобывающей промышленности, объекты космической отрасли).

Указанные Индексы по ГОСР рассчитаны к сметно-нормативной базе (ФСНБ-2022) в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. N 326/пр, с использованием данных федеральных агентств, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, отраслевых государственных компаний, ФАУ "Главгосэкспертиза России", представленных за I квартал 2024 года, и в соответствии с пунктом 29 Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. N 1452, размещены в ФГИС ЦС в разделе "Сметные цены и индексы изменения сметной стоимости строительства" по электронному адресу в информационно-коммуникационной сети Интернет <https://fgiscs.minstroyrf.ru/#/prices>.

И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

Регионы

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Письмо № 2024-07/П893 от 31.07.2024 г

*Участникам инвестиционного процесса в строительстве
на территории Санкт-Петербурга*

Об индексации минимальных тарифных ставок с 1 АВГУСТА 2024 года

В соответствии с Методикой определения сметных цен на затраты труда работников в строительстве (утверждена приказом Минстроя России от 1 июля 2022 г. № 534/пр) и данными Управления государственной статистики по Санкт-Петербургу и Ленинградской области о среднемесечной номинальной начисленной заработной платы работников в строительной отрасли г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области за май 2024 г.: **УСТАНОВИТЬ с 01.08.2024 года** минимальные месячные тарифные ставки основных категорий работников в следующих размерах:

Рабочие 1 разряда, занятые:	Минимальный размер месячной тарифной ставки (руб.)
на строительно-монтажных и ремонтно-строительных работах	64279
работами на поверхности действующих и строящихся шахт, строящихся и реконструируемых метрополитенов, тоннелей и подземных сооружений специального назначения	73278
открытыми горными работами на действующих и строящихся предприятиях; открытыми горными работами на строительстве, техническом перевооружении и реконструкции метрополитенов, тоннелей и подземных сооружений специального назначения; на верхолазных работах	79706
подземными работами на действующих и строящихся предприятиях черной и цветной металлургии, промышленности строительных материалов; подземными работами на строительстве, техническом перевооружении и реконструкции метрополитенов, тоннелей и подземных сооружений специального назначения	105418
в организациях других отраслей промышленности строительных материалов, по производству мягкой кровли, стекольной и фарфоро-фаянсовой промышленности	57392

Примечание:

Принятый в расчете размер среднемесечной номинальной начисленной заработной платы работников в строительной сфере по Санкт-Петербургу и Ленинградской области – **97704** руб. в месяц

Норма рабочего времени в 2024 году в России при 40-часовой рабочей неделе **1979** час. Среднемесечное количество рабочих часов в 2024 году – **164,9** часа.

[Содержание](#)

В соответствии с Гражданским кодексом РФ (часть 1, гл.27 ст. 424) подрядчик и заказчик вправе самостоятельно определять размер средств на оплату труда работников, занятых в основной деятельности, в свободных (договорных) ценах на строительную продукцию (работы, услуги) в любых согласованных размерах, но не ниже перечисленных. Аналогично определяется размер средств на оплату труда в ценах на продукцию (услуги) производственно-технического назначения промышленных предприятий.

Начальник Центра А. И. Штоколов

Правительство Москвы
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ
Приказ № МКЭ-ОД/24-59 от 27 мая 2024 года

О внесении изменений в приказ Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 6 декабря 2012 г. № 72

В соответствии с пунктом 4.2.1, 7.6 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, приказываю:

1. Внести изменение в приказ Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов (далее - Москомэкспертиза) от 6 декабря 2012 г. № 72 "Об утверждении порядка определения сметной стоимости пусконаладочных работ на объектах государственного заказа для Москвы":

1.1. Пункт 1.5 приложения к приказу изложить в следующей редакции:

"1.5. В соответствии с пунктом 4.2.11 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, не реже одного раза в квартал утверждаются и вводятся в действие "Сборники коэффициентов пересчета в текущий уровень сметной стоимости строительно-монтажных работ, определенной в нормах и ценах ТСН-2001" для определения сметной стоимости пусконаладочных работ в текущих нормах и ценах."

2. Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы - начальнику Отдела организационной и плановой работы Горяшко О.И. обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <http://www.mos.ru/mke> в установленном порядке.

3. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

И.А.Щербаков

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ РЕСПУБЛИКА
БАШКОРТОСТАН**

Приказ № 417 от 07.12.2023

**О ведомственном проектном офисе Министерства строительства и архитектуры
Республики Башкортостан**

В соответствии с постановлением Правительства Республики Башкортостан от 1 марта 2019 года № 121 «Об организации проектной деятельности в Правительстве Республики Башкортостан» приказываю:

1. Создать ведомственный проектный офис Министерства строительства и архитектуры Республики Башкортостан.
2. Утвердить Положение о ведомственном проектном офисе Министерства строительства и архитектуры Республики Башкортостан и его состав, согласно приложениям № 1 и № 2 к настоящему приказу.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности министра В.А. Сидоркин

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ РЕСПУБЛИКА
БАШКОРТОСТАН**

Приказ № 449 от 29.12.2023

**Об утверждении средней рыночной стоимости
одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Республике
Башкортостан на I квартал 2023 года**

В соответствии с пунктом 3.15 Положения о Министерстве строительства и архитектуры Республики Башкортостан, утвержденного постановлением Правительства Республики Башкортостан от 4 декабря 2020 года № 741, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18 августа 2021 года № 584/пр «Об утверждении Методики определения норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11 декабря 2023 года № 888/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2024 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2024 года» приказываю:

утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого I помещения по Республике Башкортостан на I квартал 2024 года для расчета размера субсидий, выделяемых для категорий граждан, постоянно проживающих и зарегистрированных в Республике Башкортостан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, которым указанные субсидии предоставляются за счет средств федерального и республиканского бюджетов на участие в строительстве (приобретении) жилья, в размере 104 947 рублей.

[Содержание](#)

Исполняющий обязанности министра В.А. Сидоркин

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Приказ № 59-9-мпр от 19.03.2024

Иркутск

**О внесении изменений в Стандарт качества оказания государственной услуги
«Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных
изысканий, в том числе экспертное сопровождение»**

В соответствии с Федеральным законом от 25 декабря 2023 года № 627-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, Положением о министерстве строительства Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 1 марта 2021 года № 121-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в Стандарт качества оказания государственной услуги «Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий, в том числе экспертное сопровождение», утвержденный приказом министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 7 апреля 2020 года № 59-9-мпр, следующие изменения:

в пункте 4.4 слова «частями 1.1 и 1.2 статьи 48» заменить словами «частями 1.1 - 1.3 статьи 48»;

в пункте 33.1:

абзац четвертый подпункта 33.1.1 изложить в следующей редакции:

«в) идентификационные сведения о Заявителе (фамилия, имя, отчество (при наличии), страховой номер индивидуального лицевого счета в системах обязательного пенсионного страхования и обязательного социального страхования, почтовый адрес, адрес электронной почты (при наличии) Застройщика, Технического заказчика, лица, обеспечившего выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 - 1.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, - физического лица; фамилия, имя, отчество (при наличии), страховой номер индивидуального лицевого счета в системах обязательного пенсионного страхования и обязательного социального страхования, основной государственный регистрационный номер, почтовый адрес, адрес электронной почты (при наличии) Застройщика, Технического заказчика, лица, обеспечившего выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 - 1.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, индивидуального предпринимателя; полное наименование, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер, код причины постановки на учет в налоговом органе, место нахождения и адрес, адрес электронной почты (при наличии) Застройщика - юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления, а в случае если Застройщик, Технический заказчик, лицо, обеспечившее выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 - 1.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и Заявитель не одно и то же лицо, -

указанные сведения также в отношении Заявителя);»;

подпункт 33.1.10 изложить в следующей редакции:

«33.1.10. документы, подтверждающие полномочия Заявителя действовать от имени Застройщика, Технического заказчика, лица, обеспечившего выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 - 1.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (если Заявитель не является Техническим заказчиком, Застройщиком, лицом, обеспечившим выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 - 1.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении государственной экспертизы (далее - договор) или договора о проведении государственной экспертизы в рамках экспертного сопровождения (далее - договор об экспертном сопровождении) должны быть оговорены специально;»;

подпункт 33.1.11 изложить в следующей редакции:

«33.1.11. выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) инженерных изысканий, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий, действительная на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий Застройщику, Техническому заказчику, лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 - 1.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или действительная на дату, предшествующую дате представления документов на государственную экспертизу не более одного месяца, в случае если Застройщик, иное лицо (в случаях, предусмотренных частями 1.1 - 1.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации) одновременно является лицом, осуществляющим подготовку проектной документации (представляется в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется членство исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий). В случае если проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий переданы Застройщику до 1 июля 2017 года, представляются выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации и (или) инженерным изысканиям, действительные на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий Застройщику (Техническому заказчику), если в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам являлось обязательным до 1 июля 2017 года;»;

в подпункте 33.1.13 слова «частями 1.1 и 1.2 статьи 48» заменить словами «частями 1.1 - 1.3 статьи 48»;

3) в подпункте 33.8.4 пункта 33.8 слова «частями 1.1 и 1.2 статьи 48» заменить словами «частями 1.1 - 1.3 статьи 48»;

4) подпункт 33.11.4 пункта 33.11 изложить в следующей редакции:

«33.11.4. выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации, действительная на дату передачи измененной проектной документации Застройщику, Техническому заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 - 1.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в случае если в соответствии с

законодательством Российской Федерации требуется членство исполнителя работ по подготовке проектной документации в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования), а также документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий Застройщику, Техническому заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 - 1.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.».

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

Министр строительства Иркутской области А.С. Галкин

МАГАДАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
Приказ № 10-О от 09.02.2024

Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Магаданской области за 2023 год

Во исполнение пунктов 22 и 22 (1) Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 № 1452, в соответствии с Методикой расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 05.06.2019 № 326/пр, письмом ФАУ «Главгосэкспертиза России» от 29.01.2024 № 21-2/1159-СЛ, с учетом постановления Правительства Магаданской области от 11.02.2020 г. № 81-пп «Об установлении центров ценовых зон в целях ценообразования в сфере строительства Магаданской области», на основании полномочий департамента архитектуры и градостроительства Магаданской области, установленных пунктом 3.23.1 Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Магаданской области, утвержденного постановлением Правительства Магаданской области от 09.01.2014 № 6-пп,

п р и к а з ы в а ю:

1. Установить среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли за 2023 г. в размере:

для 1-ой ценовой зоны – 103800,92 рублей;

для 2-ой ценовой зоны – 104481,04 рублей.

2. Установленный размер среднемесячной оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Магаданской области, применять при расчете индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ.

3. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию.

Руководитель департамента Н.Ю. Довгань

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**
Приказ № 545 от 22.02.2024

Великий Новгород

**Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого
разряда, занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной
стоимости строительства по Новгородской области, за 2023 год**

В соответствии с пунктом 22(1) Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 года № 1452, и пунктом 3.114 Положения о министерстве строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области, утвержденного постановлением Правительства Новгородской области от 17 июля 2020 года № 332:

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации по Новгородской области за 2023 год в размере 40 013 (сорока тысяч тринадцати) рублей 00 копеек.

2. Разместить приказ на официальном сайте министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области <https://minstroy.novreg.ru/> и на сайте государственного автономного учреждения «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий Новгородской области» <http://gosexpert53.ru/>.

Министр А.Н. Сафин

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИМОРСКОГО КРАЯ
Приказ № 208-пр от 09.10.2023
г. Владивосток

Об определении стоимости строительной продукции в IV квартале 2023 года

Для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ с привлечением средств бюджета Приморского края, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить территориальные индексы изменения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный и текущий ремонт объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется полностью или частично с привлечением средств краевого бюджета на территории Приморского края в IV квартале 2023 года в соответствии с разработанными КГАУ «Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Приморского края» (Приложение 1).

2. Утвердить сборники сметных цен на основные строительные ресурсы и сметные расценки на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств по Приморскому краю для определения стоимости строительных ресурсов в текущем уровне

[Содержание](#)

цен в IV квартале 2023 года в соответствии с разработанными КГАУ «Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Приморского края» (Приложение 2).

3. Разместить установленные территориальные индексы изменения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства, строительство, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный и текущий ремонт объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется полностью или частично с привлечением средств бюджета Приморского края на территории Приморского края в IV квартале 2023 года в соответствии с разработанными КГАУ «Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Приморского края» и сборники сметных цен на основные строительные ресурсы и сметные расценки на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств по Приморскому краю для определения стоимости строительных ресурсов в текущем уровне цен в IV квартале 2023 года в соответствии с разработанными КГАУ «Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Приморского края» на официальном сайте Правительства Приморского края.

Министр строительства В.И. Блоцкий

Консультации и разъяснения

Вопросы по ценообразованию в строительстве и порядку расчетов за выполненные работы

Вопрос.

Здравствуйте, возник вопрос по камерам видеонаблюдения в составе работ по расценке ФЕРм10-10-001-01 учтена работа по настройкам сетевых параметров. Вопрос: что входит в настройку сетевых параметров камеры, в каком документе отражено это количество настроек сетевых параметров? Вопрос возник из-за спорной ситуации в применении расценок на последующие ПНР.

Ответ.

К сетевым параметрам видеокамеры относятся: её IP-адрес, маска сети и IP-адрес роутера в локальной вычислительной сети (основной шлюз).

Важно знать следующее:

- IP-адрес камеры не должен совпадать с IP-адресами других компьютеров и Вашего роутера (адрес в поле «Основной шлюз»).
- Маска подсети у всех устройств в локальной сети должна быть одинаковая. Маска подсети для Вашей камеры должна быть одинаковой с маской подсети всех устройств в сети.
- Адрес шлюза по умолчанию соответствует IP-адресу внутреннего интерфейса Вашего роутера. Обычно он одинаковый для всех устройств.

ПРИМЕР.

Если два ПК в сети имеют адреса 192.168.1.10, 192.168.1.15, и роутер (основной шлюз) имеет адрес 192.168.1.1, а маска подсети 255.255.255.0. Выберем для нашей камеры IP-адрес 192.168.1.20 и маску подсети 255.255.255.0, адрес шлюза по умолчанию 192.168.1.1.

Необходимо подключить кабелем камеру к свободному разъёму на маршрутизаторе и включить её питание.

Используя программу IPScan настроить в камере выбранные параметры: её IP-адрес, маску сети и IP-адрес Вашего роутера в локальной сети (основной шлюз).

Для данного примера: IP-адрес камеры 192.168.1.20, Маска подсети 255.255.255.0, Основной шлюз 192.168.1.1.

Подключения IP-камеры в локальную сеть со статическим IP-адресом завершена. Если все настройки сделаны правильно, Вы можете наблюдать изображение от Вашей камеры на любом компьютере в Вашей локальной сети.

Основным руководящим документом на вновь разрабатываемые и модернизируемые технические средства и системы охранные телевизионные является национальный стандарт РФ ГОСТ Р 51558-2014 «Средства и системы охранные телевизионные. Классификация. Общие технические требования. Методы испытаний.».

А также различные инструкции, руководства пользователя и т.д. от конкретных разработчиков данных систем., которые прилагаются к данному ответу.

- [Инструкция по настройке камер.pdf](#)
- [Настройка доступа IP видеокамерам.pdf](#)
- [Руководство пользователя Сетевые видеокамеры.pdf](#)

Ответ дан по состоянию на 22.06.2024

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции. © digest.wizardsoft.ru

Вопрос.

Доброго всем утра, коллеги! Подскажите, пожалуйста, кто имеет отношение к бюджету, к гос.контрактам. У нас есть ССРСС, прошедший ГГЭ. В нем 2% учтён авторский надзор. При заключении гос.контракта мы пересчитываем его, и прикладываем Смету контракта. Также заключается Контракт на авторский надзор. У нас он остаётся 0.2% или пересчитывается пропорционально смете контракта??

Ответ.

Согласно приказу Минстроя России от 04.08.2020 г. N 421/пр (в ред. приказа от 07.07.2022 N 557/пр) (далее — Методика):

п.173 Включение затрат на осуществление авторского надзора допускается по объектам, обязательное проведение авторского надзора по которым предусмотрено законодательством Российской Федерации, а также по решению заказчика при согласовании с главным распорядителем бюджета (за исключением случаев, когда заказчиком является главный распорядитель бюджетных средств). Лимит затрат на проведение авторского надзора определяется в размере 0,2 процента от итога графы 8 глав 1-9 сводного сметного расчета и включается в графы 7 и 8.

При этом пунктом 174 Методики установлено, что лимит затрат на проведение авторского надзора не учитывает стоимость проезда лиц, осуществляющих авторский надзор, на объект туда и обратно. Данные затраты определяются дополнительно в порядке, определенном нормативными правовыми актами Российской Федерации, и включаются в главу 12 сводного сметного расчета (графы 7 и 8).

Вывод: Непонятно, на каком основании ССРСС, да еще прошедший ГГЭ, учитывает авторский надзор в размере 2%. Если при заключении гос.контракта необходимо пересчитать ССРСС, затраты на авторский надзор останутся прежними — 0,2 процента от итога графы 8 глав 1-9 сводного сметного расчета.

Ответ дан по состоянию на 05.07.2024

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции. © digest.wizardsoft.ru

Новости компании и наших партнеров

Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 2 (617) за октябрь 2024 года

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ» предлагает Вам ознакомиться с еженедельным бюллетенем «Ассистент строителя» № 2 (617) за октябрь 2024 года.

[Скачать бюллетень](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>
14.10.2024

Приглашаем на практический курс «ТИМ-СМЕТЧИК»

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Наша компания совместно с Университетом Минстроя приглашает вас на «[Практический курс. Определение сметной стоимости строительно-монтажных работ на основе данных цифровых информационных моделей](#)».

Общая информация

Форма обучения: очная, заочная, с использованием дистанционных образовательных технологий (ДОТ) и электронного обучения.

Место обучения: Москва, Локомотивный проезд, 21, стр.3, ауд. 115 или заочно по месту нахождения слушателя (занятия проводятся в формате видеоконференции в режиме реального времени)

Кому будет полезен курс?

- Специалистам в области госзакупок, управления контрактами, закупок и финансов.
- Сотрудникам государственных органов, предприятий и организаций, занимающихся закупками товаров и услуг

Стоимость обучения и документ по окончании

Стоимость обучения зависит от формата обучения и выдаваемого по окончании документа

1 вариант обучения

Повышение квалификации (32 часа) с выдачей Удостоверения о повышении квалификации Университета Минстроя, стоимость обучения 34 900 руб.

2 вариант обучения

Обучающий курс (32 часа) с выдачей Сертификата Университета Минстроя 24 900 руб.

Узнать более подробную информацию и записаться на курс можно [по ссылке](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>

Обучение

Курсы ИПАП

- ✓ **Курсы ИПАП по сметному делу и повышении квалификации** [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы для IT-специалистов:** программистов, системных администраторов, обучение ip-телефонии [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Школы программирования для детей** от 14 лет и старше [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы и семинары ЖКХ** [посмотреть курсы](#)

Ближайшие курсы

Сметное дело, ПИР, ВМ		
➤	Особенности составления смет (сметных расчетов) ресурсно-индексным методом (РИМ) на монтаж оборудования и пусконаладочные работы в соответствии с требованиями приказов Минстроя России	28.10.2024 - 29.10.2024
➤	Теория: Сметное дело в строительстве	28.10.2024 - 13.11.2024
➤	Сметное дело в строительстве (SmetaWIZARD)	28.10.2024 - 09.12.2024
➤	Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета)	28.10.2024 - 09.12.2024
➤	Ресурсно-индексный метод составления сметной документации	29.10.2024 - 30.10.2024
➤	Экспертиза проектно-сметной документации	05.11.2024 - 07.11.2024
➤	Ресурсно-индексный метод составления сметной документации (SmetaWIZARD 5)	05.11.2024 - 06.11.2024
➤	Теория: Сметное дело в строительстве	10.11.2024 - 24.11.2024
➤	Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Комплекс А0)	10.11.2024 - 15.12.2024
➤	Особенности определения сметной стоимости при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений	11.11.2024 - 15.11.2024
➤	Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета)	18.11.2024 - 26.12.2024
➤	Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (ГРАНД-Смета) для новичков	18.11.2024 - 09.12.2024
Программирование, IP-телефония		
➤	Работа в Microsoft Excel. Продвинутый пользователь	28.10.2024 - 06.11.2024
➤	Корпоративная IP-телефония на базе Asterisk. Продвинутый уровень	28.10.2024 - 01.11.2024
➤	AL-1702. Администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7	05.11.2024 - 08.11.2024
➤	Linux. Уровень 2. Администрирование сервисов и сетей	05.11.2024 - 07.11.2024
➤	Работа с контейнерами Docker и введение в администрирование кластера Kubernetes	08.11.2024 - 15.11.2024
➤	Разработка на платформе Java SE	11.11.2024 - 15.11.2024
➤	Администрирование ОС Linux (Linux Professional Institute - level 1)	11.11.2024 - 15.11.2024
➤	Администрирование сервера баз данных PostgreSQL с применением языка запросов SQL и процедурного языка PL/pgSQL	12.11.2024 - 14.01.2025

Ресурсно-индексный метод составления сметной документации

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) приглашает на двухдневный курс по теме: **«Ресурсно-индексный метод составления сметной документации»**.

Продолжительность обучения: 16 акад. часов

Формы обучения: очная и в формате вебинар

Стоимость обучения: 18 500 рублей - очно для физических лиц

20 000 рублей - очно для юридических лиц

17 500 рублей - в формате вебинара для физических лиц

18 500 рублей - в формате вебинара для юридических лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Ресурсно-индексный метод составления сметной документации" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Определение сметной стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия. Архитектурная реставрация](#)
- [Новые требования при определении стоимости проектных и изыскательских работ](#)
- [Особенности составления смет \(сметных расчетов\) РИМ на монтаж оборудования и пусконаладочные работы](#)
- [Ценообразование и контрактная стоимость в Градостроительной деятельности](#)
- [Ресурсно-индексный метод составления сметной документации \(SmetaWIZARD 5\)](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 nev@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений. Организация работ и строительный контроль

Продолжительность обучения: 40 ак. часов

Формы обучения: очная дневная, вечерняя, вебинар

Стоимость обучения

22 000 рублей — очно для юр. лиц,

20 000 рублей — вебинар для юр. лиц,

19 000 рублей — очно для физ. лиц,

18 800 рублей — вебинар для физ. лиц,

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу

[Содержание](#)

«Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений. Организация работ и строительный контроль» установленного образца сроком действия 5 лет.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Составление смет на ПИР \(Система ПИР Комплекс А0\)](#)
- [Интенсив: Новая методика определения сметной стоимости строительства \(Приказ №421/пр\)](#)
- [Особенности ценообразования и сметного нормирования при капитальном ремонте, монтажных и пусконаладочных работах](#)
- [Монтаж оборудования и ПНР](#)
- [Составление смет на ПИР \(ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD\)](#)
- [Слаботочные системы зданий и сооружений](#)

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 nev@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ (Система ПИР Комплекс А0)

ЧОУ ДПО «ИПАП» является авторизованным учебным центром «Компании ИнфоСтрой» в области проведения консультаций и обучения работе в сметно-аналитическом Комплексе А0.

Все выпускники ИПАП получают купон на скидку (10%) на приобретение программного обеспечения Комплекс А0

Продолжительность обучения: 16 ак. часов

Формы обучения: очная дневная, вечерняя, выходного дня

Стоимость обучения:

13 000 рублей для физ.лиц

14 500 рублей для юрид.лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу **"Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ"** установленного образца, сроком действия 5 лет.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Особенности ценообразования и сметного нормирования при капитальном ремонте, монтажных и пусконаладочных работах](#)
- [Монтаж оборудования и ПНР](#)
- [Экспресс-курс: Сметное нормирование и ценообразование](#)
- [Составление смет на ПИР \(ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD\)](#)
- [Дистанционный курс: Составление смет на ПИР](#)

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 nev@ipap.ru
Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений

Курс охватывает полный комплекс работ: проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы, пусконаладочные работы, техническое обслуживание и ремонт.

Авторский курс, преподаватель **Долгов Андрей Евгеньевич** - высококвалифицированный специалист в области сметного нормирования и ценообразования слаботочных систем зданий и сооружений.

Продолжительность обучения: **40 ак. часов**

Формы обучения: **очная дневная, вечерняя / в формате вебинара**

Стоимость обучения:

23 000 рублей - очно для юр. лиц,

21 000 рублей - очно для физ. лиц,

22 000 рублей - вебинар для юр. лиц,

19 000 рублей - вебинар для физ.лиц.

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки

Документ об окончании: **Удостоверение о повышении квалификации по курсу «Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений»** установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Слаботочные системы зданий и сооружений](#)
- [Видеокурс: Слаботочные системы зданий и сооружений](#)
- [Системы электросвязи](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),**

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Базовый видеокурс: ВМ-сметчик

Обучение в дистанционном формате осуществляется с помощью специализированной онлайн образовательной платформы teachandstudy.ru. В учебные курсы включены, видеоматериалы, презентационные материалы. Постоянная связь с преподавателем и инструктором курса позволит Вам быть в тонусе и получать оперативные ответы на возникающие вопросы.

Формат обучения: **дистанционно**

Продолжительность обучения: **16 ак. часов**

Стоимость обучения: **15 000 руб**

Документ об окончании: **Удостоверение о повышении квалификации по курсу**

[Содержание](#)

"BIM- сметчик", сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#)

Преподаватель курса — **Самопал Николай Валериевич** – ведущий преподаватель ИПАП по направлению BIM, руководитель отдела продвижения продуктов информационного моделирования.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [BIM/ТИМ проектирование](#)
- [Трехмерное моделирование и дизайн в Autodesk AutoCAD 3D](#)
- [Дистанционный курс: NanoCAD. Базовый курс](#)
- [Расширенные возможности моделирования в SolidWorks](#)
- [Информационное проектирование BIM \(Revit, Navisworks, BIM 360\)](#)
- [Разработка смет с использованием BIM](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** nev@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Курс профессиональной переподготовки DevOps инженер

В новом курсе от ИПАП за основу берется базовый курс по LINUX, на основе полученных знаний начиная с 4 модуля разбираются непосредственно DevOPS подходы и методологии.

Продолжительность обучения: **408 академических часа**

Форма обучения: **очно, дистанционно, в формате вебинара**

Стоимость обучения: **140 000 рублей - для физических лиц**
140 000 рублей - для юридических лиц

Формы оплаты:

- единовременный платеж (предоставляется скидка 10%);
- беспроцентная рассрочка;

Документ об окончании: **диплом о профессиональной переподготовке.**

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Разработчик программного обеспечения на Python \(backend разработчик\)](#)
- [Разработчик программного обеспечения на Java \(backend разработчик\)](#)
- [Веб-разработчик на языке Python](#)
- [Интенсивный курс: Старт в DevOps: системное администрирование для начинающих](#)
- [Системный инженер](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное/Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-21** (доб. 534), **+7 (952) 379-75-00**

vaa@ipap.ru Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Администрирование ОС Альт. Часть 1

Курс даст возможность быстро получить необходимый стартовый набор знаний и навыков, уверенно одолеть порог вхождения в новую область профессиональной деятельности. С этого учебного курса мы рекомендуем системным администраторам начинать планомерное изучение инструментов и методов управления операционными системами семейства «Альт».

Продолжительность обучения: **40 академических часов**

Форма обучения: **очно, в формате вебинара**

Стоимость обучения: **24 000 рублей - для физических лиц**

25 000 рублей - для юридических лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки

(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института).

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу **"Администрирование ОС Альт. Часть 1"** установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Администрирование ОС Альт. Часть 2](#)
- [Системное администрирование Linux LL-102](#)
- [Linux101 Основы администрирования Linux](#)
- [Linux. Уровень 2. Администрирование сервисов и сетей](#)
- [Linux. Уровень 1. Основы администрирования системы](#)
- [Основы администрирования Linux. Аналог курсов RHCSA](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),**

Очное/Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-21 (доб. 534), +7 (952) 379-75-00**

vaa@ipap.ru Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Информационная безопасность и шифрование данных

Курс рассчитан на людей, ранее имеющих опыт работы в области системного и сетевого администрирования, но также курс подходит для желающих только познакомиться с данным направлением.

Продолжительность обучения: **40 академических часов**

Форма обучения: **очно, дистанционно, в формате вебинара**

Стоимость обучения: **45 000 рублей - для физических лиц**

50 000 рублей - для юридических лиц

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу **"Информационная безопасность и шифрование данных"** установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Разработчик программного обеспечения на Python \(backend разработчик\)](#)
- [Разработчик программного обеспечения на Java \(backend разработчик\)](#)
- [Программирование на языке Python. Базовый уровень](#)

- [Программирование на Java с нуля](#)
- [Linux. Уровень 1. Основы администрирования системы](#)
- [Администрирование ОС Альт. Часть 1](#)
- [Корпоративная IP-телефония на базе Asterisk. Базовый уровень](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),
Очное/Дистанционное обучение: +7 (812) 655-63-21 (доб. 534), +7 (952) 379-75-00
vaa@ipap.ru Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Постоянные скидки в разделе «Акции»

Уважаемые коллеги и партнеры!!

- На сайте www.ipap.ru в разделе [«Сертификаты»](#) Вы сможете [купить подарочный сертификат-он-лайн](#) по любым учебным направлениям нашего института.
- В разделе [«Акции»](#), вы можете ознакомиться со всеми постоянными скидками нашего Института.

За всеми подробностями обращайтесь:

- ✓ с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00
- ✓ контакты: **8 (800) 551-01-42 звонок бесплатный**
- ✓ **Сметное дело +7 (812) 655-63-22, +7 (911) 002-37-04**
- ✓ **Информационные технологии +7 (812) 655-63-21, +7 (952) 379-75-00**

Техническая поддержка

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «Визардсофт» приглашает к сотрудничеству региональных дилеров на взаимовыгодных условиях.

Условия сотрудничества уточняйте на нашем сайте www.wizardsoft.ru
телефон (812) 655-63-25, электронная почта info@wizardsoft.ru

Компания «Визардсофт» предлагает Вам услугу **ON-LINE Консультант** — связь со службой технической поддержки с помощью *Skype и TeamViewerQS*.

По всем вопросам обращаться по телефонам:

«Горячая» линия: +7 (950) 043-18-24

Санкт-Петербург и ЛО: +7 (812) 655-63-23

Москва и МО: +7 (495) 585-14-12

Ростов-на-Дону: +7 (863) 221-31-23, +7 (863) 221-63-50

Крым/Севастополь: +7 (365) 267-13-18

Регионы/Дилеры: +7 (812) 655-63-25, +7 (904) 554-79-97

Наш сайт: www.wizardsoft.ru

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП):

бесплатный единый номер 8 (800) 551-01-42

Сметное дело: +7 (812) 655-63-22, +7 (911) 002-37-04

Информационные технологии: +7 (812) 655-63-21, +7 (952) 379-75-00

e-mail: info@ipap.ru, сайт: www.ipap.ru

Визардсофт – мы работаем для Вас!