

Выпускается компанией «ВИЗАРДСОФТ»

Еженедельный бюллетень
Ассистент строителя

Сентябрь 2020 года

Выпуск 3 (421)

Санкт-Петербург

2020

Содержание

| | |
|--|-----------|
| Содержание | 2 |
| Выпуски нормативных баз | 4 |
| Новости | 5 |
| Единый госзаказчик в строительстве начал работу | 5 |
| Михаил Мишустин подписал постановление об информационном моделировании в строительстве | 5 |
| Общественный совет разработает единые критерии для получения проектного финансирования | 6 |
| Главгосэкспертиза работает над системой управления требованиями | 6 |
| Правительство РФ выделило более 4,5 млрд рублей на развитие дорожной сети в регионах | 7 |
| Минстрой России будет контролировать строительство бюджетных объектов | 8 |
| НОСТРОЙ объяснил новый порядок ведения Национального реестра специалистов | 9 |
| Федеральная антимонопольная служба поддержала цифровизацию стройотрасли | 9 |
| ДОМ.РФ распорядится прибылью | 10 |
| Утвержден порядок определения единственного поставщика | 11 |
| Финансовая нагрузка на членов СРО может снизиться | 12 |
| Комиссия по вопросам разрешительной деятельности определилась с планами до конца года . | 12 |
| НОСТРОЙ провел вебинар для Операторов НРС по вопросам применения новой редакции Регламента о порядке ведения НРС | 13 |
| Резолюция Всероссийского съезда СРО в строительстве направлена в Минстрой России | 14 |
| Изменения в закон об архитектуре могут быть внесены до конца 2021 года | 15 |
| Виталий Мутко сообщил о возможности продления программы «Архитекторы.рф» | 15 |
| ФАУ «ФЦС» повышает доступность актуальных редакций сводов правил в строительстве | 16 |
| Минстрой России регламентировал выдачу разрешений на ввод в эксплуатацию ОКС | 17 |
| Минэкономразвития России планирует продлить мораторий на проверки | 17 |
| В 2020 году в Петербурге будет введено более 3 млн кв метров жилья и 60 социальных объектов | 18 |
| Госстройнадзор Санкт-Петербурга выдал первое разрешение на строительство объекта с BIM-моделью | 19 |
| Мосгосстройнадзор оштрафовал нарушителей требований охраны труда на 48 млн рублей | 20 |
| Главгосстройнадзор совместно с Мособлстройцнил проверил 23 строящихся в регионе объекта | 20 |
| Более 190 000 москвичей приняли участие в обсуждении градостроительных проектов в 2020 году | 21 |
| Ленинградская область – регион большой стройки | 22 |
| СКИД внедряется в профессиональное образование | 22 |
| 17 нежилых объектов получили разрешение на строительство в Подмосковье за неделю | 23 |
| Дмитрий Махонин о необходимости кадрового усиления в строительном блоке | 23 |
| НОПРИЗ принял участие в XIX Дальневосточном градостроительном семинаре | 24 |
| Законодательство | 26 |
| ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 1 июня 2020 г. № 800 | 26 |
| ПРИКАЗ от 25 мая 2020 г. № 268 | 26 |
| ПРИКАЗ от 10 апреля 2020 г. № 198/пр | 26 |
| ПРИКАЗ от 11 февраля 2020 года № 67/пр | 27 |
| ПИСЬМО от 12 мая 2020 г. № 4200-АБ/20 | 28 |
| ПИСЬМО от 13 января 2020 г. № 336-ТБ/02 | 30 |
| ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ | 31 |

| | |
|---|-----------|
| Регионы | 33 |
| РАСПОРЯЖЕНИЕ № 177-р от 30.06.2020..... | 33 |
| РАСПОРЯЖЕНИЕ № 176-р от 30.06.2020..... | 33 |
| РАСПОРЯЖЕНИЕ № 175-р от 30.06.2020..... | 33 |
| Письмо № ДПР-20-3/1-73/20 от 30.06.2020 | 35 |
| Закон Пермского края от 23 июня 2020 г. N 547-ПК..... | 35 |
| ПРИКАЗ № 65-пр от 06.04.2020 | 37 |
| Письмо № 26/2656 от 08.05.2020 | 38 |
| Письмо № 26/3128 от 01.06.2020 | 38 |
| Постановление Губернатора Ставропольского края от 10 июня 2020 г. N 246 | 38 |
| ПРИКАЗ № 264-П от 16.04.2020..... | 39 |
| Письмо № 49.01-06/824 от 28.04.2020 | 40 |
| ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25 декабря 2019 года N 1199..... | 41 |
| ПРИКАЗ № 8-п от 27.05.2020 | 41 |
| ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 19 марта 2020 г. № 133-п | 42 |
| Постановление Правительства Ульяновской области от 18 июня 2020 г. N 13/312-П | 42 |
| Закон Владимирской области от 4 июня 2020 г. N 41-ОЗ..... | 43 |
| Консультации и разъяснения | 45 |
| Новости компании и наших партнеров..... | 47 |
| Правительство РФ утвердило Правила формирования и ведения информационной модели..... | 47 |
| Выгружена запись вебинара от 15 сентября 2020 года..... | 47 |
| Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 2 (420) за сентябрь 2020 года..... | 47 |
| Партнерская программа | 48 |
| Обучение | 49 |
| Совсем скоро: семинар по дорожному строительству в ИПАП | 49 |
| Бесплатный интенсив «Ваша смета глазами Эксперта: формы проверки сметной документации в сметной программе» | 49 |
| AUTOCAD 2D + 3D..... | 50 |
| Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ. Составление смет на ПИР | 51 |
| Очный курс практики «BIM-архитектор» в программном продукте Autodesk REVIT Architecture .. | 51 |
| Приглашаем сметчиков на обновленный курс повышения квалификации «Сметное нормирование и ценообразование в строительстве»..... | 52 |
| Пройдите повышение квалификации и обучение на дистанционном курсе по капитальному ремонту зданий и сооружений..... | 53 |
| Открыт набор на курсы профпереподготовки «Инженер-программист», «Системный инженер» и «DevOps инженер»..... | 53 |
| Курсы обучения в ИПАП..... | 54 |
| Профессиональная аттестация специалистов сметного дела..... | 56 |
| Постоянные скидки в разделе «Акции»..... | 56 |
| Техническая поддержка | 58 |

Выпуски нормативных баз

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В период с 14 по 18 сентября 2020 года в сметно-нормативную базу были внесены следующие изменения:

Обновлены базы:

1. В базе ССН-1984 Ленинград Реставрация в сборнике №10 «Реставрация и воссоздание окрасок фасадов и интерьеров» скорректированы шифры работ в таблицах раздела 10-6 «Поливинилацетатная окраска».
2. В тех.части к базе ФСНБ 2020 ДИЗ №1, ДИЗ №2, ДИЗ № 3 добавлены приказ Минстроя России от 30 марта 2020 г. № 171/пр и приказ Минстроя России от 30 марта 2020 г. № 172/пр.
3. В базе ССЦ 01.2000 Санкт-Петербург ред. 2016 (ГосЭталон 2012) ДИЗ № 9 скорректированы наименования ресурсов.
4. В базе ТЕР Санкт-Петербург ред. 2016 ДИЗ №9 скорректированы наименования ресурсов, названия сборников и разделов.

Созданы базы:

1. Ежемесячные Индексы по регионам РФ сентябрь 2020 (РЦЦС Санкт-Петербург).
2. ТСНБ-2001 Санкт-Петербург за сентябрь 2020 (РЦЦС Санкт-Петербург).
3. ССЦ 09.2020 Санкт-Петербург и ССЦ 01.2000 (09.2020) (РЦЦС Санкт-Петербург).
4. ТЕР-2001 Московская область (ред.2014) ДИЗ№3 (Мособлэкспертиза).
5. ССЦ и индексы к ТЕР-2001 ред. 2014г. Мурманская область за 2 кв. 2020г.

Единый госзаказчик в строительстве начал работу



Единый госзаказчик в сфере строительства на базе Минстроя России приступил к работе. Об этом пишет портал gkgz.ru со ссылкой на сообщение вице-преьера правительства РФ Марата Хуснуллина.

«По единому заказчику уже ничего работать не мешает. У нас с 1 октября все заказчики министерств переданы в управление Минстроя. Поэтому мы плановую работу ведем, и эти организационные мероприятия ни на что не влияют», — сказал он по итогам заседания штаба правительственной комиссии по региональному развитию.

Вице-премьер уточнил, что в настоящее время министерство ведет методическую работу по объединению всех строительных дирекций разных министерств. В частности, был проведен анализ имеющихся проблем, качества проектной документации, источников финансирования.

Вместе с тем правительство готовит законопроект о юридической форме единого госзаказчика, добавил он.

«Мы считаем, что создание на базе одного из заказчиков публично-правовой компании повысит эффективность управления капитальными вложениями. Законопроект мы подготовили и внесем его в осеннюю сессию», — рассказал Марат Хуснуллин.

Источник: <http://sroportal.ru>
18.09.2020

Михаил Мишустин подписал постановление об информационном моделировании в строительстве



В России внедряется новый градостроительный подход с использованием информационной модели – Building Information Model (BIM). Применение этой технологии позволит отслеживать состояние объекта на протяжении всего жизненного цикла, будет способствовать улучшению качества строительства, поможет снизить риски серьезных ошибок и потерь при реализации масштабных проектов.

Внедрение информационных моделей объектов – один из элементов цифровизации строительной отрасли. Само понятие BIM появилось в Градостроительном кодексе в 2019 году. Информационная модель представляет собой совокупность сведений, документов и материалов, которые собираются на всех этапах «жизни» объекта – от возведения и эксплуатации до реконструкции и сноса. Информация формируется в электронном формате. Сбором данных занимается застройщик, технический заказчик объекта или тот, кто отвечает за его эксплуатацию.

Постановлением, которое подписал Председатель Правительства Михаил Мишустин, утверждаются правила формирования и ведения информационной модели, а также состав включаемых в неё сведений. Например, на этапе строительства – это помимо прочего реквизиты выданного разрешения. На этапе эксплуатации – документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта. На этапе сноса – результаты обследования объекта.

Источник: <https://asninfo.ru>
18.09.2020

Общественный совет разработает единые критерии для получения проектного финансирования



17 сентября 2020 года в Общественном совете при Минстрое России состоялось первое заседание Комиссии по проектному финансированию под председательством ее руководителя Рифата Гарипова.

Открывая заседание, ответственный секретарь Общественного совета Светлана Кузьменко отметила, что в соответствии с параметрами и стратегическими целями Национального проекта «Жилье и городская среда» рассмотрение вопросов, связанных с оптимизацией системы проектного финансирования, поддержкой малых застройщиков, разработкой оптимальных критериев и параметров финансовых кредитов в рамках данных проектов, корректировки правил участия банков в этом процессе, созданием системы поэтапного раскрытия счетов эскроу в соответствии с этапами ввода объектов в эксплуатацию, должно носить приоритетный характер.

Участники заседания утвердили Положение о Комиссии, план работы на текущий год, состав экспертов и избран ее секретарь.

В состав Комиссии вошли президент НОСТРОЙ Антон Глушков, исполнительный директор Ассоциации управляющих организаций «Новое качество» Альберт Короленко, генеральный директор ООО «РГ-Девелопмент» Татьяна Тихонова, заместитель председателя Совета директоров АО «УК Авеню менеджмент» Игорь Ткач.

Кроме того, члены комиссии рассмотрели вопрос о разработке единых критериев для получения проектного финансирования малыми застройщиками. Эту работу планируется вести в дальнейшем с участием членов комиссии и представителей экспертного сообщества.

Источник: <http://sroportal.ru>
18.09.2020

Главгосэкспертиза работает над системой управления требованиями



В Главгосэкспертизе России создана рабочая группа, которая займется подготовкой стандартов экспертной деятельности, а также единых методических требований и программных алгоритмов для проведения экспертизы информационных моделей объектов капитального строительства. Председателем рабочей группы стал первый заместитель начальника Главгосэкспертизы России Вадим Андропов.

Внедрение технологий информационного моделирования при проектировании объектов капитального строительства — ключевая задача «Стратегии инновационного развития строительной отрасли Российской Федерации на период до 2030 года». Работа с цифровыми двойниками — многомерными параметрическими моделями, позволяющими визуализировать архитектурно-планировочные, конструктивные и иные проектные решения с высокой степенью детализации, — призвана обеспечить более высокий уровень надежности, безопасности и экономической эффективности на всех

[Содержание](#)

этапах жизненного цикла объектов: от проектирования, строительства и эксплуатации до их утилизации.

«Качественное управление стройкой сегодня возможно только путем управления жизненным циклом объекта. Поэтому применение такого инструмента, как информационное моделирование, по сути, становится еще одним шагом к созданию новой системы управления строительством», — подчеркнул начальник Главгосэкспертизы России Игорь Манылов.

В 2020 году впервые в российской практике на государственную экспертизу были представлены цифровые двойники объектов компании «Газпром нефть» — проект обустройства куста скважин Еты-Пуровского месторождения и проект компрессорной станции Чайндинского месторождения. Но для дальнейшей работы с информационными моделями требуется привязка проектных решений к конкретным нормативным, методическим и техническим требованиям, что должно оптимизировать и в целом вывести на новый качественный уровень работу проектировщиков и экспертов. Задачи по разработке таких требований возложены на созданную в Главгосэкспертизе России рабочую группу. В соответствии с положением о рабочей группе для решения поставленных задач будут привлекаться и представители иных организаций.

«Через призму цифровой трансформации сегодня рассматривается вопрос о замене технического регулирования строительной отрасли системой управления требованиями», — отметил Игорь Манылов. По его словам, традиционная система техрегулирования как совокупность правил и многоступенчатых процессов их издания регулятором уже не отвечает современным реалиям и задачам строительной отрасли. В Стратегии-2030 государством поставлена задача по обеспечению возможности применения технологий информационного моделирования и создания единой цифровой платформы управления жизненным циклом объекта капитального строительства, и для этого нужны новые формы регулирования. В том числе, например, в виде открытого реестра требований, интегрированного в единое информационное пространство строительной отрасли, считает Игорь Манылов.

«Мы пытаемся привлечь к созданию системы управления требованиями Национальное объединение проектировщиков и застройщиков и другие саморегулируемые организации и профессионалов отрасли, чтобы вместе создавать новую и адекватную российским и международным нормам цифровую среду в строительстве», — подчеркнул начальник Главгосэкспертизы России.

Первое заседание рабочей группы Главгосэкспертизы по выработке технических подходов к оценке информационных моделей состоится в сентябре.

Источник: <http://sroportal.ru>
18.09.2020

Правительство РФ выделило более 4,5 млрд рублей на развитие дорожной сети в регионах

Российские регионы получают ещё более 4,5 млрд рублей на улучшение дорожной сети в 2020 году. Такое распоряжение подписал Председатель Правительства Михаил Мишустин.



Правительство РФ выделило более 4,5 млрд рублей на развитие дорожной сети в регионах/

Дополнительное финансирование ускорит строительство отдельных автотрасс в Республике Марий Эл, Владимирской области и мостового перехода «Фрунзенский» в Самаре. Транш также позволит привести в нормативное состояние почти 160 км дорожного полотна в Карелии, Краснодарском крае и Пензенской области и продолжить реконструкцию дорог в республиках Коми и Ингушетия.

Деньги выделяются в рамках национального проекта «Безопасные и качественные автодороги» и государственной программы «Развитие транспортной системы». Доклад о расходовании средств будет представлен в Правительство до 1 февраля 2021 года.

Решение позволит улучшить транспортную ситуацию в регионах, увеличить пропускную способность уже существующих дорог и своевременно завершить строящиеся объекты.

Источник: <https://asninfo.ru>
18.09.2020

Минстрой России будет контролировать строительство бюджетных объектов



Председатель Правительства России Михаил Мишустин подписал постановление, согласно которому Минстрой России будет контролировать строительство объектов с использованием бюджетных средств. Документ опубликован на официальном портале правовой информации.

В соответствии с документом, строительный контроль по объектам капитального строительства, строительство и реконструкцию которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств федерального бюджета в рамках государственных программ РФ «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан РФ», «Развитие физической культуры и спорта», «Развитие здравоохранения», «Научно-технологическое развитие РФ», «Развитие образования», «Социально-экономическое развитие Республики Крым и Севастополя», «Развитие культуры», осуществляется Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ или подведомственным ему государственным учреждением.

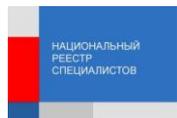
Напомним, в конце августа в пресс-службе вице-преьера РФ Марата Хуснуллина сообщали, что министерство объединит функции государственного заказчика по строительству объектов инфраструктуры, что позволит сократить сроки их возведения и предотвратит появление недостроев.

Кроме того, Минстрою России передан ряд учреждений, выполняющих функции государственного заказчика в строительстве. Среди них — дирекции по строительству и реконструкции, которые раньше находились в ведении Минспорта, Минобрнауки, Минкультуры и Минздрава. Распоряжение вступает в силу 1 октября 2020 года. В свою очередь, Первый заместитель министра строительства и ЖКХ России Ирек Файзуллин сообщил, что ведомство прорабатывает правовую форму создания единого госзаказчика в сфере строительства, возможно, он будет создан в форме госкорпорации или публично-правовой компании. На реализацию проектов единый госзаказчик в сфере строительства в ближайшие три года получит 300 млрд рублей на реализацию проектов.

Источник: <http://sroportal.ru>
17.09.2020

НОСТРОЙ объяснил новый порядок ведения Национального реестра специалистов

14 сентября 2020 года Национальное объединение строителей провело вебинар по вопросам применения новой редакции Регламента о порядке ведения НРС.



С вступительным словом перед участниками вебинара выступил руководитель Научно-консультативной комиссии Экспертного Совета НОСТРОЙ Максим Федорченко, возглавлявший рабочую группу НКК по

подготовке новой редакции Регламента о порядке ведения НРС.

Ключевыми моментами новой редакции Регламента стали:

1. Приведение Регламента в полное соответствие с ФЗ-152 «О персональных данных»;

2. Существенное расширение полномочий операторов НРС.

Далее с презентацией о ключевых новациях Регламента выступила член НКК, представитель Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики» Алия Шериева. Основными блоками в презентации стали оформление договорных отношений между НОСТРОЙ и операторами, разделение полномочий НОСТРОЙ и операторов, новый подход к проверке заявлений, изменения по внесению сведений заявителей, включенных в НРС.

Вопросы, касающиеся политики операторов в отношении обработки персональных данных заявителей, а также нюансов договора поручения раскрыла в своем докладе эксперт по работе с персональными данными ООО «ЭБР» Александра Морозова.

Заместитель Исполнительного директора — директор департамента информационных технологий и анализа данных Валерий Карпов рассказал о специфике специального программного обеспечения, об уровне защиты персональных данных при работе с этим новым программным продуктом.

Пошаговым действиям операторов НРС в части присоединения к договору поручения и исполнению новых возложенных на них полномочий по проведению формальной экспертизы заявительных документов было посвящено выступление директора департамента национального реестра специалистов и развития профессиональных квалификаций НОСТРОЙ Сергея Елисеева.

В завершении мероприятия спикеры ответили на вопросы представителей саморегулируемых организаций. Участники вебинара поддержали предложение об обучении специалистов СРО, ответственных за проведение формальной экспертизы заявительных документов. Такое обучение в интерактивном формате пройдет отдельно по каждому федеральному округу.

Источник: <http://sroportal.ru>

17.09.2020

Федеральная антимонопольная служба поддержала цифровизацию строительной отрасли



ФАС России отметила необходимость перехода всех субъектов градостроительных отношений к взаимодействию в рамках единой информационной среды, пишет пресс-служба ведомства.

В настоящее время застройщики, сетевые организации, органы власти

всех уровней, организации, задействованные в строительстве, работают в различных информационных системах с различным функционалом и на разных операционных уровнях, а во многих случаях и на бумаге, что усложняет и потенциально удорожает процесс строительства.

Цифровая трансформация процессов и единая информационная среда в строительстве позволит:

- снизить административные барьеры входа на рынок для нового бизнеса;
- снизить количество нарушений со стороны государственных и муниципальных органов;
- автоматизировать и упростить контроль и надзор;
- обеспечить непрерывность накопления и обмена достоверными данными об объектах капитального строительства на протяжении всего их жизненного цикла;
- сократить транзакционные издержки бизнеса, в том числе связанные с прохождением обязательных процедур;
- создать единое информационное пространство дистанционного взаимодействия органов власти, органов местного самоуправления и организаций в цифровом виде по всему циклу процессов в сфере строительства.

По словам заместителя начальника Управления контроля строительства и природных ресурсов ФАС России Давида Акопяна, внедрение системы управления жизненным циклом объекта капитального строительства с использованием BIM-технологии в Российской Федерации обеспечит переход на качественно и технологически новый уровень взаимодействия участников градостроительной деятельности, на котором данные в цифровой форме являются ключевым фактором производства изыскательских, проектных и строительных работ, государственного управления, оказания государственных услуг.

«В результате совместной работы ФАС России и Минстроя России приняты поправки в законодательство о внедрении единых стандартов оказания госуслуг в электронном виде в сфере строительства, о создании федерального реестра нормативных документов в строительстве, о закреплении понятия информационной модели объекта капитального строительства и основных правил внедрения BIM-технологии», — прокомментировал начальник Управления контроля строительства и природных ресурсов ФАС России Олег Корнеев.

Работа по цифровой трансформации строительной отрасли уже ведётся в соответствии с Дорожной картой по развитию конкуренции в отраслях экономики Российской Федерации на 2018 — 2020 годы, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации №1697-р.

Источник: <http://sroportal.ru>
17.09.2020

ДОМ.РФ распорядится прибылью

ДОМ.РФ планирует направить почти всю чистую прибыль за 2019 год на государственные нужды. Как сообщает пресс-служба госкорпорации, на выплату дивидендов в бюджет Российской Федерации будет направлено 14,9 млрд рублей.



Кроме того, Наблюдательный совет ДОМ.РФ рекомендовал общему собранию акционеров компании направить средства на следующие цели:

- 2,1 млрд руб. — направить на поддержку проектов по созданию комфортной городской среды;
- 1,6 млрд руб. — предоставить в виде финансовой помощи жилищно-строительному кооперативу «Остров» для завершения строительства жилья сотрудникам Дальневосточного федерального университета;
- 1,6 млрд руб. — направить в качестве имущественного взноса в федеральный Фонд защиты дольщиков на финансирование расходов, связанных с осуществлением его функций и полномочий.

Таким образом, совокупный объем распределенных в пользу государственных нужд средств составит 20,2 млрд руб. или 99% чистой прибыли ДОМ.РФ по МСФО за 2019 год.

В руководстве госкорпорации отметили, что на выплату дивидендов в бюджет РФ с 2015 года направлено в общей сложности 52,8 млрд руб. А с учетом имущественных взносов и иного распределения прибыли, в соответствии с отдельными директивами Правительства РФ, выплаты со стороны ДОМ.РФ в пользу государства за последние пять лет составили 73,5 млрд руб. или 77% от уставного капитала данной организации, выполняющей функции единого института развития в жилищной сфере.

Источник: <http://sroportal.ru>
16.09.2020

Утвержден порядок определения единственного поставщика

На официальном портале правовых актов опубликован Указ Президента Российской Федерации от 14 сентября 2020 года № 558 об утверждении Порядка



подготовки проектов правовых актов об определении единственного поставщика товаров, работ, услуг при осуществлении их закупок для государственных нужд.

Документ определяет порядок подготовки поручений Президента Российской Федерации и проектов правовых актов Правительства Российской Федерации, которые в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ определяют единственного поставщика, подрядчика или исполнителя при осуществлении государственных закупок.

Порядок содержит перечень обязательных сведений, которые должны быть указаны в проекте правового акта, включая экономические или технологическое обоснование нецелесообразности проведения закупки конкурентными способами. Приложение к проекту правового акта также должно содержать подписанное заказчиком обоснование цены контракта.

Предложение по закупке у единственного поставщика подлежит обязательной экспертизе со стороны Правительства РФ. Экспертное заключение составляется на основании заключений Минфина, Минэкономразвития и ФАС России. Подготовка экспертного заключения осуществляется в срок от 10-ти до 20-ти дней.

На приведение внутренних документов в соответствие с Указом от 14.09.2020 № 558 федеральным органам исполнительной власти отведено три месяца.

Источник: <http://sroportal.ru>
16.09.2020

Финансовая нагрузка на членов СРО может снизиться



В План законопроектной деятельности Правительства России внесены изменения, в соответствии с которыми в марте 2021 года депутаты Госдумы рассмотрят вопрос о снижении финансовой нагрузки на членов СРО строительного комплекса. Ответственным за подготовку соответствующего законопроекта назначен Минстрой России.

Какие именно положения войдут в законопроект, пока не уточняется, но информационный портал «Правда о СРО», ссылаясь на заявление президента НОСТРОЙ Антона Глушкова, прогнозирует включение в документ трех ключевых инициатив:

- использование процентов от размещения средств компенсационного фонда на финансирование деятельности Национальных объединений СРО и аппаратов саморегулируемых организаций;
- отмену банковской гарантии для участников закупок – участников компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств: членам строительных СРО – по контрактам до 60 млн рублей, членам проектных СРО – до 25 млн рублей;
- возможность уплаты налога на доходы от размещения в банке средств компенсационных фондов за счет этих доходов для саморегулируемых организаций, применяющих упрощенную систему налогообложения.

Кроме того, в План законопроектной деятельности на 2020 год включены еще три законопроекта, разработанных Минстроем и уже представленных на рассмотрение Правительства РФ:

- О внесении изменений в статьи 54 и 60 Градостроительного кодекса РФ (в части осуществления мероприятий государственного строительного надзора);
- О внесении изменений в статью 48-1 Градостроительного кодекса РФ (в части отнесения к особо опасным и технически сложным объектам отдельных объектов инфраструктуры электронной и (или) радиоэлектронной промышленности);
- О внесении изменений в статью 1 Градостроительного кодекса РФ (в части регулирования вопроса реконструкции и капитального ремонта трубопроводов).

Предполагается, что эти три законопроекта будут внесены на рассмотрение Государственной Думы РФ в декабре 2020 года.

Источник: <http://sroportal.ru>
16.09.2020

Комиссия по вопросам разрешительной деятельности определилась с планами до конца года



В Общественном совете при Минстрое России состоялось первое заседание Комиссии по вопросам разрешительной деятельности и совершенствования нормативной базы в строительстве под председательством Анатолия Воронина. Мероприятие прошло 15 сентября в онлайн-формате.

Члены комиссии приняли положение, план работы и утвердили состав экспертов. В состав экспертов вошли представители строительных и общественных организаций, в том числе председатель Экспертного совета по вопросам совершенствования законодательства НОСТРОЙ Алексей Белоусов и президент Национального объединения организаций экспертизы в строительстве Шота Гордезиани.

Комиссия до конца 2020 года планирует рассмотреть вопросы о гармонизации нормативных документов в области стандартизации, разрабатываемых по смежным вопросам технических регламентов и санитарно-эпидемиологических требований, вопросы внедрения цифровых технологий в работу экспертных организаций, необходимость доработки ЕГРЗ и др.

Источник: <http://sroportal.ru>
16.09.2020

НОСТРОЙ провел вебинар для Операторов НРС по вопросам применения новой редакции Регламента о порядке ведения НРС

14 сентября 2020 года в онлайн-режиме прошёл вебинар по вопросам применения новой редакции Регламента о порядке ведения НРС. Открыла мероприятие заместитель исполнительного директора НОСТРОЙ Наталья Желанова, которая обозначила темы докладов и проблематику, которой посвящена программа мероприятия.

С вступительным словом перед участниками вебинара выступил руководитель Научно-консультативной комиссии Экспертного Совета НОСТРОЙ (НKK) Федорченко Максим Владиславович. Ключевыми моментами новой редакции Регламента стали:

1. Приведение Регламента в полное соответствие с ФЗ-152 «О персональных данных»;
2. Существенное расширение полномочий Операторов НРС.

Далее с презентацией о ключевых новациях Регламента выступила член НKK, представитель Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики» Шериева Алия Мухамедовна. Основными блоками в презентации стали оформление договорных отношений между Ассоциацией и Операторами, разделение полномочий Ассоциации и Операторов, новый подход к проверке заявлений, изменения по внесению сведений заявителей, включенных в НРС.

Вопросы, касающиеся политики Операторов в отношении обработки персональных данных заявителей, а также нюансов договора поручения раскрыла в своем докладе эксперт по работе с персональными данными ООО «ЭБР» Морозова Александра.

Заместитель Исполнительного директора - директор департамента информационных технологий и анализа данных Карпов В.А. рассказал о специфике специального программного обеспечения (СПО), об уровне защиты персональных данных при работе с этим новым программным продуктом.

Пошаговым действиям Операторов НРС в части присоединения к договору поручения и исполнению новых возложенных на них полномочий по проведению формальной экспертизы заявительных документов было посвящено выступление директора департамента национального реестра специалистов и развития профессиональных квалификаций НОСТРОЙ Сергея Елисеева.

В завершении мероприятия спикеры ответили на многочисленные вопросы представителей саморегулируемых организаций. Вопросы, поступившие от участников вебинара, и ответы на них будут размещены в ближайшее время на сайте НОСТРОЙ в разделе «Национальный реестр специалистов. Часто задаваемые вопросы». Единодушно было поддержано предложение о проведении обучения специалистов СПО, ответственных за проведение формальной экспертизы заявительных документов. Такое обучение в интерактивном формате пройдет отдельно по каждому федеральному округу.

Информация о проведении семинаров для специалистов СПО

| | | |
|------------|-------|-----------------------|
| 28.09.2020 | 11.00 | СКФО, ЮФО |
| 29.09.2020 | 11.00 | Санкт-Петербург, СЗФО |
| 30.09.2020 | 10.00 | Москва |
| 01.10.2020 | 10.00 | ДФО, УФО, СФО |
| 02.10.2020 | 10.00 | ЦФО |
| | 14.00 | ПФО |

Источник: <http://nostroy.ru>
15.09.2020

Резолюция Всероссийского съезда СРО в строительстве направлена в Минстрой России



XIX Всероссийский съезд саморегулируемых организаций в строительстве принял резолюцию, которая содержит перечень предложений профессионального сообщества по совершенствованию законодательства строительной отрасли.

Часть предложений, вошедших в резолюцию, звучали уже неоднократно: при подготовке проекта Стратегии развития строительной отрасли до 2030 года и выработке мер по поддержке строительной отрасли в период действия ограничительных мер, введенных для противодействия распространению коронавирусной инфекции. В ходе работы XIX Всероссийского съезда перечень был дополнен предложениями представителей саморегулируемых организаций.

Инициативы профессионального сообщества разделены на три блока:

- Предложения по устранению административных барьеров и усилению роли саморегулирования с целью обеспечения качества и эффективности строительства;
- Предложения в сфере государственных закупок и ценообразования;
- Предложения в сфере жилищного строительства и проектного финансирования.

Так, например, в перечень были включены инициативы, направленные на совершенствование Национального реестра специалистов в области строительства: предлагается определить категории должностей, которые должны занимать специалисты, включенные в НРС как руководители и инженерно-технические работники; установить требование о наличии у таких должностных обязанностей, указанных в части 5 статьи 555-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов; уточнить формулировку об установлении требований к стажу специалистов, внесенных в НРС.

Утвержденная съездом резолюция направлена в Минстрой России и Правительство для рассмотрения и внесения соответствующих законодательных инициатив в установленном порядке.

Источник: <http://sroportal.ru>
15.09.2020

Изменения в закон об архитектуре могут быть внесены до конца 2021 года

Минстрой России планирует внести изменения в закон об архитектурной деятельности до конца следующего года, сообщил заместитель главы ведомства Никита Сташишин.



«Не уверен, что в осеннюю сессию, но в течение следующего года точно какие-то изменения внесем для того, чтобы повысить статус главного архитектора и вообще внести ясность, что такое профессия архитектор, как он должен работать, как должна развиваться архитектура городов, сопутствующая с градостроительным, земельным кодексом и всеми необходимыми ограничениями, которые сегодня существуют», — цитирует «Интерфакс» слова чиновника.

Ранее заместитель министра строительства и ЖКХ РФ Максим Егоров сообщал, что ведётся работа над внесением изменений в данный закон.

Напомним, в феврале 2020 года законопроект «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации», разработанный Российской академией архитектуры и строительных наук, Союзом архитекторов России и Национальным объединением проектировщиков и изыскателей, был направлен в Минстрой России.

Источник: <http://sroportal.ru>
15.09.2020

Виталий Мутко сообщил о возможности продления программы «Архитекторы.рф»

Бесплатная образовательная программа «Архитекторы.рф» может быть продлена, сообщил генеральный директор компании «Дом.РФ» Виталий Мутко.



«Я считаю, что эта программа должна двигаться дальше. Во всяком случае, мы будем делать все, чтобы в следующем году она была», — сказал он журналистам в рамках финального модуля второго потока образовательной программы.

Виталий Мутко напомнил, что программа была запущена по поручению президента в 2018 году при поддержке правительства и министерства строительства и реализуется компанией «Дом.РФ» в стратегическом партнерстве с Институтом медиа, архитектуры и дизайна «Стрелка» в рамках поддержки и развития архитекторов, проектировщиков, градостроителей, государственных (муниципальных) служащих.

Цель проекта — создание квалифицированных кадров для формирования комфортной городской среды.

Всего за время проведения программы в ней прошли обучение 202 финалиста из 63 регионов России. Добавим, что 14 сентября в Москве стартовал финальный модуль второго потока программы.

Источник: <http://sroportal.ru>
15.09.2020

ФАУ «ФЦС» повышает доступность актуальных редакций сводов правил в строительстве



ФАУ «ФЦС» совершенствует Реестр сводов правил для понятной и прозрачной работы всех желающих с актуальными нормативными документами в строительстве, рассказала пресс-служба Минстроя России.

Реестр сводов правил – это единая точка входа для получения исчерпывающей информации об актуальных нормативных документах в строительстве на бесплатной основе, подчеркнул директор ФАУ «ФЦС» Андрей Басов.

«До появления Реестра СП было сложно отслеживать актуальные изменения в сводах правил из-за отсутствия в открытом доступе систематизированной информации по отраслевым нормативным документам. Специалистам приходилось искать необходимые документы среди фрагментированной информации в интернете или использовать платное программное обеспечение с базами НТД. В настоящее время единой точкой входа для получения исчерпывающей информации об актуальных нормах и правилах в строительстве является Реестр СП. Он обновляется в ежедневном режиме и совершенствуется с учетом пожеланий представителей отрасли», — рассказал Андрей Басов.

С 1 августа 2020 года вступило в силу постановление Правительства Российской Федерации от 4 июля 2020 г. № 985, определяющее части стандартов и сводов правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений». Для удобства поиска в Реестре акцентированы своды правил, их части (разделы, пункты, рисунки, таблицы, приложения), указанные в постановлении № 985.

Поиск в Реестре предусмотрен и по номеру, и по названию искомого документа. Система поиска также усовершенствована с учетом предложений пользователей. Теперь настроены следующие фильтры:

- отобразить все своды правил, либо только действующие;
- своды правил, указанные в Перечне 985;
- своды правил, указанные в Перечне 1521.

По словам Андрея Басова, следующим шагом ФАУ «ФЦС» планирует модифицировать Реестр сводов правил в Реестр нормативно-технической документации в строительстве. На первом этапе этой работы планируется внести в Реестр все национальные и межгосударственные стандарты, обеспечивающие соблюдение требований «Технического регламента о безопасности зданий и сооружений».

В целях реализации бесшовного градостроительного регулирования Реестр НТД может быть дополнен и другими документами, содержащими требования в области инженерных изысканий, проектирования, строительства и сноса.

В настоящее время Реестр СП содержит 429 сводов правил в строительстве, из них 366 действующие документы и 63 – отмененные. На площадке размещены приказы Минстроя России об утверждении сводов правил и изменений к ним. Опубликованы также актуальные редакции сводов правил, для удобства пользования которыми в тексты внесены ранее утвержденные изменения.

Документы в реестре структурированы по 5 основным разделам и 29 подразделам, которые соответствуют отдельным тематикам: инженерные изыскания, строительство, эксплуатация и снос, механическая и пожарная безопасность, технологии информационного моделирования, градостроительство и другие.

Источник: <http://sroportal.ru>
15.09.2020

Минстрой России регламентировал выдачу разрешений на ввод в эксплуатацию ОКС



18 сентября 2020 года вступает в силу Административный регламент Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по предоставлению государственной услуги по выдаче разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства.

Приказ Минстроя России от 17.06.2020 № 322/пр на прошлой неделе был зарегистрирован в Минюсте России и официально опубликован на портале правовой информации.

Административный регламент устанавливает сроки, последовательность и порядок взаимодействия при предоставлении данной государственной услуги.

Согласно законодательству, к объектам, выдавать разрешения на ввод в эксплуатацию которых будет Минстрой, относятся:

- объекты капитального строительства строящиеся, реконструируемые на территории двух и более субъектов РФ;
- объекты, строящиеся или реконструируемые в исключительной экономической зоне РФ.

Регламент содержит исчерпывающие перечни документов, необходимых для предоставления госуслуги. Основания для отказа или приостановления предоставления госуслуги регламентом не предусматриваются. Заявление и документы для получения госуслуги можно будет подать в электронной форме через единый портал госуслуг.

Услуга будет предоставляться в срок не более 5 рабочих дней со дня поступления заявления и всех необходимых документов.

Источник: <http://sroportal.ru>
14.09.2020

Минэкономразвития России планирует продлить мораторий на проверки



Мораторий на проверки малого бизнеса может быть продлен до конца 2021 года.

Соответствующее положение содержится в законопроекте-спутнике федерального закона №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», который разработало Минэкономразвития России.

Напомним, в марте этого года Правительство объявило мораторий на плановые проверки и существенно ограничены основания внеплановых проверок. За счет этого объемы контрольно-надзорной деятельности существенно сократились: в первом полугодии 2020 года было проведено на 46 % меньше проверок, чем за аналогичный период 2019 года.

«В первые месяцы мораторий количества проверок достигло исторического минимума. Сейчас мы видим стабилизацию ситуации. На следующий год мы планируем поддержать бизнес в логике ранее принятых решений Правительства», — рассказал статс-секретарь – заместитель министра экономического развития Алексей Херсонцев.

Проектом закона-спутника вносятся поправки в более чем 100 отраслевых законов по видам контроля (надзора), в том числе в законы «О санитарно-эпидемиологическом

благополучии населения», «О пожарной безопасности», «Об образовании в Российской Федерации», «О безопасности дорожного движения» и другие. В поправках закрепляются наименование вида контроля (надзора) и определяется уровень публичной власти, на котором он осуществляется, а также упрощаются процедуры лицензирования некоторых видов деятельности до 15-30 рабочих дней.

По словам замминистра, закон-спутник закладывает основу для дальнейшей регламентации видов контроля (надзора). Отдельно отмечается, что лицензионные дела переводятся полностью в электронный формат, что должно сократить документооборот и ускорить принятие решений.

Источник: <http://sroportal.ru>
14.09.2020

В 2020 году в Петербурге будет введено более 3 млн кв метров жилья и 60 социальных объектов

Об этом губернатор Александр Беглов сообщил на пленарном заседании XI Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство». В форуме, который организован в рамках Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, принимают участие министр строительства и ЖКХ РФ Владимир Якушев, губернатор Ленинградской области Александр



Дрозденко, представители органов законодательной и исполнительной власти, строительных организаций из 73 регионов.

Александр Беглов отметил, что Санкт-Петербург — один из немногих регионов, в котором строительный комплекс в условиях сложной эпидемической ситуации ни на один день не прекращал работу. *«В период пандемии компании работали с соблюдением жестких требований Роспотребнадзора. Наш город уже шестой год подряд является одним из лидеров по вводу жилья. За 7 месяцев введено 937 тысяч квадратных метров. Почти на 15% больше, чем в январе-июле прошлого года. До конца года планируется сдать более 3 миллионов квадратных метров жилья и 60 социальных объектов»*, - сказал губернатор. Он подчеркнул, что строители активизировали работу по созданию комфортной среды и обеспечению новостроек социальной инфраструктурой. К началу учебного года в Петербурге введены школы по 9 адресам и 22 детских сада. К 2024 году необходимо построить более 180 социальных объектов.

Александр Беглов отметил, что последовательно решается проблема долгостроев. В 2019 году введено 29 домов, в этом году — 16. Поставлена задача — полностью решить проблему дольщиков в ближайшие полтора-два года.

Губернатор сообщил, что в условиях пандемии в Петербурге ускоренными темпами идет строительство стационаров-трансформеров. За 7 дней павильон Ленэкспо был переоборудован под временный госпиталь на 1000 коек. 9 июля заложен новый корпус Госпиталя для ветеранов войн. Сейчас основные работы на объекте завершены. Он примет первых пациентов в декабре.

Глава города поблагодарил Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, руководителя Минстроя Владимира Якушева за конструктивный диалог и поддержку позиции Санкт-Петербурга в ликвидации дисбаланса между социальной и жилой застройкой.

Важными мерами поддержки отрасли стали снижение ипотечных ставок до 6,5% и предоставление застройщикам льготных кредитов. Для подрядчиков, работающих на объектах Адресной инвестиционной программы, увеличен размер авансирования по госконтрактам до 30%. «Это помогает компаниям не прекращать работу на бюджетных объектах», – подчеркнул губернатор. Также он поблагодарил Национальное объединение строителей, которое ведет Единый реестр членов Саморегулируемых организаций. Членами СРО являются почти 9 тысяч петербургских компаний.

Сегодня в городе 144 застройщика ведут работу по 214-му федеральному закону. Согласно 348 разрешениям общая площадь застройки составляет 21,4 миллиона квадратных метров. Жилая площадь – 13,4 миллиона квадратных метров.

Петербург многое делает для сокращения административных барьеров, актуализации нормативной базы. Срок подключения к сетям электроснабжения за последние пять лет сокращен в 4 раза. Стоимость подключения снизилась в 45 раз. Петербург первым в России внедрил подключение новостроек к инженерным сетям по принципу «Одного окна».

Источник: <https://asninfo.ru>
14.09.2020

Госстройнадзор Санкт-Петербурга выдал первое разрешение на строительство объекта с BIM-моделью

Речь идет о строительстве детского сада на проспекте Блюхера. Этот социальный объект попал в зону внимания Минстроя после его презентации на совещании в рамках XI Всероссийской конференции, организованной и проведенной в Петербурге Ассоциацией «Национальное объединение строителей». Проектная документация детского сада разработана с применением технологий информационного моделирования (BIM).



«Госстройнадзор Санкт-Петербурга выдал первое в истории российского стройкомплекса разрешение на строительство объекта, который проектировался и проходил экспертизу в новом цифровом формате. Это дает преимущество застройщику, компания экономит время и другие ресурсы для реализации проекта. Работа, проделанная петербургскими строителями и экспертами, получила высокую оценку Минстроя и будет примером для других регионов Российской Федерации», - отметил начальник Госстройнадзора Владимир Болдырев.

Проектной документацией предусмотрено возведение трехэтажного здания детского сада, которое рассчитано на 160 детей. В нем будут расположены, помимо групп, бассейн, физкультурный и музыкальные залы. Помещения будут оборудованы всем необходимым для маломобильных групп населения. Детский сад планируется построить до 30 ноября 2021 года.

Источник: <https://asninfo.ru>
14.09.2020

Мосгосстройнадзор оштрафовал нарушителей требований охраны труда на 48 млн рублей

С начала 2020 года Мосгосстройнадзор в ходе проверок строительных объектов выявил 1710 нарушений по содержанию строительных площадок и охране труда, сообщили в пресс-службе ведомства.



Специалисты Комитета провели 1348 проверок содержания строительных площадок и выявили множество нарушений: 1054 – по содержанию стройплощадок; 348 – по порядку складирования материалов и конструкций; 308 – по содержанию бытовых городков, включая несоблюдение требований пожарной безопасности.

За грубые правонарушения по содержанию стройплощадок и несоблюдению требований охраны труда, несвоевременное их устранение в отношении должностных и юридических лиц компаний-подрядчиков и заказчиков вынесено 651 постановление на сумму штрафов 48,6 миллиона рублей. Из них за нарушения требований охраны труда оформлено 361 постановление с наложением штрафных санкций в размере 28 миллионов рублей, за нарушения по содержанию стройплощадок – 290 постановлений на сумму 20,6 миллиона рублей.

В результате принимаемых мер травматизм на стройплощадках снижается. В частности, в этом году зафиксировано 34 несчастных случая, за аналогичный период 2019 года таких случаев было 40. Снизилось число погибших и пострадавших.

Лидирующую позицию по-прежнему занимают несчастные случаи, связанные с падением работников при разности уровней высот, – выявлено 19 таких эпизодов (55% от общего числа).

Основные причины производственного травматизма: отсутствие контроля со стороны прорабов, бригадиров, начальников участков за рабочими; низкая квалификация рабочих, неудовлетворительная подготовка по соблюдению правил техники безопасности; отсутствие средств коллективной защиты (ограждения монтажных горизонтов и технологических проемов), неиспользование средств индивидуальной защиты (защитные привязи, страховочный фал).

Для снижения производственного травматизма Мосгосстройнадзор использует административные меры воздействия, направляет информацию о несчастных случаях в СРО и НОСТРОЙ, участвует в расследованиях несчастных случаев, а также принимает участие в работе Межведомственной комиссии по охране труда при Правительстве Москвы.

Источник: <http://sroportal.ru>
17.09.2020

Главгосстройнадзор совместно с Мособлстройцнил проверил 23 строящихся в регионе объекта

За прошедшую неделю инспекторский состав Главного управления государственного строительного надзора Московской области совместно с ГБУ МО «Мособлстройцнил» провел проверки 23 объектов капитального строительства и выполнил 62 обследования, сообщает пресс-служба Главгосстройнадзора региона.



«Внеплановые проверки по установлению законности строительства объектов прошли в деревне Алексеевская городского округа Чехов; в деревне Кокино городского округа Кашира; в городском округе Луховицы; в городском округе Серпухов; в Дмитровском городском округе; в Наро-Фоминском городском округе», — говорится в сообщении.

На прошлой неделе в рамках плановых и внеплановых проверок надзорных объектов сотрудники Главгосстройнадзора и ГБУ МО «Мособлстройцил» проверили ход строительства 17-этажного двухсекционного жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения в городском округе Солнечногорск; строительство автомобильной дороги «Южный обход Подольска» (улица 43-й Армии) в городском округе Подольск; многоэтажный жилой дом с встроенно-пристроенными нежилыми помещениями в Ленинском городском округе.

«На этой неделе запланированы совместные проверки 25 объектов строительства», — отметил начальник Главного управления государственного строительного надзора Московской области Артур Гарибян.

Источник: <https://asninfo.ru>
15.09.2020

Более 190 000 москвичей приняли участие в обсуждении градостроительных проектов в 2020 году

Более 190 000 москвичей приняли участие в обсуждении градостроительных проектов в 2020 году/



Количество жителей, принявших участие в обсуждении градостроительных проектов на сайте «Активный гражданин» увеличилось в 6 раз. В обсуждении 331 градостроительного проекта на сайте «Активный гражданин» с апреля 2020 г. приняло участие более 190 000 жителей. Для сравнения за предыдущий период в процедуре очных публичных слушаний по 256 проектам приняли участие около 31 000 жителей. Об этом сообщила Председатель Москомархитектуры Юлиана Княжевская.

Ежедневно в различных опросах и обсуждениях участвует несколько тысяч горожан. В многомиллионном городе не всегда физически возможно собрать всех, кто хочет высказаться по вопросам развития своего района.

Общественные обсуждения градостроительных проектов на сайте проекта «Активный гражданин» не требуют личного присутствия. Принять участие в обсуждениях можно удалённо и в любое удобное время. Для удобства жителей на «Активном гражданине» размещены адаптированные для восприятия сложные градостроительные документы.

«Делая город ещё более комфортным для проживания, мы стараемся учитывать мнение каждого жителя столицы. Для нас важно налаживать контакт с москвичами, и получать обратную связь посредством доступных коммуникаций, используя современные технологии. Электронные общественные обсуждения как раз тот инструмент, который обеспечивает комфортное общение с жителями», — рассказала Юлиана Княжевская.

Формат общественных обсуждений в электронном виде гарантирует прозрачность и юридическую точность. Благодаря многоступенчатой системе верификации сведены на нет риски фальсификации и подтасовки. В любое время доступна функция проверки учёта своего голоса.

«Благодаря внедрению технологии электронных общественных обсуждений уже на сегодняшний день можно сделать вывод о росте числа участия жителей в 6 раз, это связано доступностью и простым интерфейсом платформы. Мы ценим все поступившие предложения. Объединившись на единой площадке, мы общими усилиями сделаем наш город ещё более комфортным, красивым и удобным нам с Вами, его жителям. Для тех, кто еще не является участником для наглядного примера подготовлен разъясняющий видеоролик, в котором подробно описана процедура регистрации и участия в общественных обсуждениях», - дополнила Юлиана Княжевская.

Источник: <https://asninfo.ru>
14.09.2020

Ленинградская область – регион большой стройки

С начала года в Ленинградской области введено более 1,3 млн м.кв. жилья.



«В Ленинградской области сформирован действительно мощный строительный кластер, который без существенных сложностей пережил карантинный период. И сегодня мы — регион большой стройки. С января по сентябрь текущего года у нас было введено более 1,3 миллиона квадратных метров жилой площади. Строительство ведется на 587 строительных площадках, общей площадью возводимого жилья — 8 миллионов кв.м.», — сказал в ходе пленарного заседания XI конференции «Российский строительный комплекс» губернатор региона Александр Дрозденко.

Он отметил, что одной из основных задач в строительстве сейчас является поддержка комплекса и ликвидация разрыва между строительством жилья и социальных объектов.

«Администрация региона является крупным заказчиком строительства социальных объектов: всего за последние пять лет в рамках адресной инвестиционной программы за счёт средств областного бюджета введено в эксплуатацию 157 социальных объектов. Из них 66 детских садов, 26 школ, 27 объектов спорта, 29 объектов здравоохранения», — сказал глава региона.

Он напомнил, что в Ленинградской области успешно действует программа софинансирования строительства школ и детских садов за счет областного и федерального бюджетов «Стимул» и «Соцобъекты в обмена на налоги» — выкуп уже построенных учреждений. Сейчас регион готовится к внедрению инфраструктурных облигаций.

Источник: <https://asninfo.ru>
14.09.2020

СКИД внедряется в профессиональное образование

17 сентября в Южно-Уральском государственном техническом колледже программный комплекс "Строительный контроль и документация" (СКИД) был официально внедрен в образовательный процесс.

[Содержание](#)

Пилотный проект внедрения ПК "СКИД" в профессиональное образование будет реализовываться в процессе подготовки студентов специальности "Строительство и эксплуатация зданий и сооружений", с последующим распространением на другие строительные специальности колледжа.

Использование программного комплекса "СКИД" позволит не только повысить уровень подготовки студентов в области строительства и технологий информационного моделирования (BIM), но и обеспечит для строительной отрасли региона профессиональные кадры, способные решать различные задачи в соответствии с требованиями времени.

В планах Союза строительных компаний Урала и Сибири внедрение программного комплекса "СКИД" в процесс подготовки студентов строительных специальностей других передовых образовательных организаций региона.

Источник: <http://nostroy.ru>
18.09.2020

17 нежилых объектов получили разрешение на строительство в Подмосковье за неделю

За минувшую неделю в Московской области выданы разрешения на строительство 17 нежилых объектов общей площадью 143 тысячи квадратных метров, говорится в сообщении пресс-службы Министерства жилищной политики Подмосковья.



«Среди них: торговый комплекс на улице Вертлинской в Солнечногорске, завод по производству бетонных и декоративно-облицовочных изделий в селе Рогачево в Дмитровском округе, склад в Наро-Фоминске на улице Чехова, ФАП на 25 мест в поселке Шевляково в Клину, административно-деловой центр на улице Ленина в Кашире, объекты торговли в Мытищах и Сергиевом Посаде», - отмечается в материале.

На прошлой неделе ввели в эксплуатацию четыре жилых дома: дом на 144 квартиры в Апрелевке Наро-Фоминского округа на улице Пролетарской, три дома на 340 квартир в Королеве в микрорайоне Болшево.

Также разрешения на ввод выданы второй очереди клинического госпиталя «Лапино» в Одинцове, складскому комплексу в деревне Островцы на улице Новая Раменского округа, магазину с предприятиями бытового обслуживания в микрорайоне Сходня.

Источник: <https://asninfo.ru>
17.09.2020

Дмитрий Махонин о необходимости кадрового усиления в строительном блоке



Глава Пермского края Дмитрий Махонин на заседании краевого правительства заявил, что строительный блок краевого правительства нуждается в кадровом усилении.

«Когда больница или какой-нибудь стадион строится более десяти лет — это, честно говоря, просто стыдоба. По прошлому году исполнение инвестиционной программы составило 27%. Это никуда не годится! В этом году мы путем титанических усилий вытягиваем программу на 60%. Но в следующем году нужно выполнить не менее 90%: надо нагонять темпы, жду кадрового усиления в министерстве и УКСе, новых подходов к исполнению обязательств. В частности, параллельной закупки оборудования, чтобы после строительства здания мы не ждали, когда оно будет закуплено и смонтировано», — подчеркнул глава региона.

Он добавил, что нужно усилить контроль за подрядчиками при выполнении проектно-изыскательских работ. «К сожалению, каждый второй проект не соответствует нормам: нет канализации, вентиляции. Это, мягко говоря, удивляет. Такой подход никого не может устраивать. Проблемы с проектами ведут к перепроектированию, достройке — это все увеличение сроков, неисполненные обязательства. А нам нужно до 2024 года построить около 130 объектов. Беспрецедентная цифра! И не научившись строить и проектировать, мы эти обязательства не исполним», — цитирует Коммерсантъ слова чиновника.

«Подрядчиков, которые приносят нам проблемы, нужно преследовать по всем направлениям, что позволяет закон и, в частности, Уголовный кодекс. Заниматься взысканием не только с пустых подрядчиков, но и с СРО. Если у компании есть доступ к СРО, то пусть она отвечает рублем за те косяки, что мы видим. Учредители, естественно, тоже должны привлекаться к субсидиарной ответственности», — добавил глава региона.

Источник: <http://sroportal.ru>
17.09.2020

НОПРИЗ принял участие в XIX Дальневосточном градостроительном семинаре

В Приморском крае завершился XIX Дальневосточный градостроительный семинар.



Мероприятие проходило 11-12 сентября в Находке при поддержке Национального объединения изыскателей и проектировщиков.

Как сообщает пресс-служба НОПРИЗ, 11 сентября в рамках семинара состоялась конференция «Комплексное развитие территорий Дальневосточного региона. Нормативные основы и практический опыт». В обсуждении проблематики КРТ принимали участие замминистра строительства Хабаровского края Александр Селеменев, вице-президент Союза архитекторов России Владимир Васильев, председатель правления Приморского отделения Союза Архитекторов России Владислав Думнов, координатор НОПРИЗ по ДФО Лариса Гуляева, представители проектных саморегулируемых организаций и архитектурно-строительного сообщества.

12 сентября состоялась конференция на тему «Цифровая трансформация строительной отрасли для устойчивого развития. Мероприятия, посвященные вопросу развития квалификаций в сфере архитектурно-строительного проектирования». Её участники обсудили перспективы цифровизации градостроительной деятельности и возможности внедряемых в отрасли программных продуктов.

Директор департамента развития квалификаций НОПРИЗ Евгений Мерзляков представил доклад о деятельности Национального объединения изыскателей и проектировщиков по развитию профессиональных квалификаций и перспективах внедрения независимой оценки квалификации для специалистов в области проектирования и градостроительства.

Традиционный семинар для градостроителей при поддержке НОПРИЗ ежегодно проводит Дальневосточное объединение Союза архитекторов России.

Источник: <http://sroportal.ru>
16.09.2020

Законодательство

Правительство Российской Федерации **ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 1 июня 2020 г. № 800**

О внесении изменений в пункт 1 постановления Правительства Российской Федерации от 28 ноября 2013 г. № 1087

Правительство Российской Федерации **постановляет**:

Подпункт «а» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 28 ноября 2013 г. № 1087 «Об определении случаев заключения контракта жизненного цикла» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, №49, ст. 6430; 2016, №2, ст. 355; 2018, №45, ст. 6941; 2019, №27, ст. 3587; 2020, №4, ст. 398) ИЗЛОЖИТЬ В следующей редакции:

«а) выполнение работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту и при необходимости по инженерным изысканиям и (или) проектированию) и содержанию автомобильных дорог (участков автомобильных дорог), включая дорожные сооружения, являющиеся их технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог, и (или) работ по их ремонту;».

Председатель Правительства Российской Федерации

М. МИШУСТИН

Федеральная служба государственной статистики Российской Федерации **ПРИКАЗ от 25 мая 2020 г. № 268**

Об утверждении методики расчета показателя «Объем ввода жилья, построенного населением, млн кв. метров»

В соответствии с пунктом 1 раздела V Протокола заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 3 сентября 2018 г. № 10, утвержденного Председателем Правительства Российской Федерации Медведевым Д.А., приказываю:

утвердить прилагаемую методику расчета показателя «Объем ввода жилья, построенного населением, млн кв. метров».

Руководитель П.В. Малков

Примечание. Ознакомиться с полной версией документа Вы сможете на нашем сайте <http://digest.wizardsoft.ru>.

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ **ПРИКАЗ от 10 апреля 2020 г. № 198/пр**

О критериях отнесения объектов, указанных в пунктах 4 и 5 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к объектам массового

[Содержание](#)

пребывания граждан

Зарегистрировано в Минюсте России 2 июня 2020 г. № 58544

В соответствии с частью 2.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2019, №52, ст. 7790) и подпунктом 5.2.101(21) Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, №47, ст. 6117; официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 11 февраля 2020 г., № 0001202002110011), приказываю:

утвердить в качестве критериев отнесения объектов капитального строительства к объектам массового пребывания граждан:

1) возможность одновременного нахождения на объекте в соответствии с проектной документацией пятидесяти и более человек - в отношении объектов, указанных в пункте 4 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) возможность одновременного нахождения на объекте в соответствии с проектной документацией пятидесяти и более человек - в отношении объектов, указанных в пункте 5 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Министр **В.В. Якушев**

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ **ПРИКАЗ от 11 февраля 2020 года № 67/пр**

О признании не подлежащим применению приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 4 октября 2011 г. № 481 «Об утверждении Методических рекомендаций по применению государственных сметных нормативов - укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры»

В связи с вступлением в силу приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 мая 2019 г. № 314/пр «Об утверждении Методики разработки и применения укрупненных нормативов цены строительства, а также порядка их утверждения» **приказываю:**

Признать не подлежащим применению приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 4 октября 2011 г. № 481 «Об утверждении методических рекомендаций по применению государственных сметных нормативов - укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры».

Министр **В.В. Якушев**

**Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
Российской Федерации**
ПИСЬМО от 12 мая 2020 г. № 4200-АБ/20

О количестве этажей объектов индивидуального жилищного строительства

В связи с обращением Комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера (далее - Комитет) относительно возникающих случаев приостановления государственной регистрации права собственности граждан на индивидуальные жилые дома по причине несоблюдения предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее - ГрК РФ) требования к количеству этажей в таких домах Росреестр считает необходимым обратить внимание на следующее.

Согласно пункту 39 статьи 1 ГрК РФ объект индивидуального жилищного строительства - это отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости. Понятия «объект индивидуального жилищного строительства», «жилой дом» и «индивидуальный жилой дом» применяются в ГрК РФ, других федеральных законах и иных нормативных правовых актах Российской Федерации в одном значении, если иное не предусмотрено такими федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации. При этом параметры, устанавливаемые к объектам индивидуального жилищного строительства ГрК РФ, в равной степени применяются к жилым домам, индивидуальным жилым домам, если иное не предусмотрено такими федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 14 части 4 статьи 8 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее - Закон № 218-ФЗ), подпунктом 10 пункта 43 Требований к подготовке технического плана, состава содержащихся в нем сведений, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 18 декабря 2015 г. № 953 (далее - соответственно Требования, Приказ № 953), в Едином государственном реестре недвижимости в качестве основных сведений об объекте недвижимости вносятся сведения о количестве этажей, в том числе подземных этажей, если объектом недвижимости является здание или сооружение (при наличии этажности у здания или сооружения).

Сведения о количестве этажей указываются в соответствии с формой технического плана, утвержденной Приказом № 953, в отдельных строках - «Количество этажей объекта недвижимости» и «в том числе подземных».

Таким образом, количество надземных этажей здания, сооружения определяется путем арифметического действия по вычитанию из общего количества этажей объекта недвижимости количества подземных этажей такого объекта недвижимости.

Проектирование, строительство, реконструкция жилых многоквартирных домов с количеством наземных этажей не более чем три, отдельно стоящих или блокированной застройки осуществляются с учетом положений Свода правил № 55.13330.2016 «Дома жилые многоквартирные. СНиП 31-02-2001», утвержденного приказом Минстроя России от 20 октября 2016 г. № 725/пр, согласно пункту 4.2.1 которого правила определения этажности многоквартирных (блокированных жилых домов) вне зависимости от форм собственности следует принимать согласно Приложению А Свода правил № 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-

01-2003», утвержденного приказом Минстроя России от 3 декабря 2016 г. № 883/пр (далее - СП 54.13330.2016).

Согласно пункту А. 1.7 СП 54.13330.2016 при определении этажности здания учитываются все надземные этажи, в том числе технический этаж, мансардный, а также цокольный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м. При определении количества этажей учитываются все этажи, включая подземный, подвальный, цокольный, надземный, технический, мансардный и др.

Пунктами 3.31, 3.32, 3.36 СП 54.13330.2016 определены понятия «этаж здания», «этаж первый», «этаж цокольный».

В соответствии со статьями 14, 24 Закона № 218-ФЗ одним из документов, необходимых для осуществления государственного кадастрового учета объектов недвижимости (за исключением земельных участков), является технический план.

Согласно части 11.1 статьи 24 Закона № 218-ФЗ технический план объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (в том числе не завершённого строительством) подготавливается на основании указанной в части 11 статьи 24 Закона № 218-ФЗ декларации и уведомления застройщика о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве), а также уведомления, направленного органом государственной власти или органом местного самоуправления, о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, и обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленным федеральными законами, и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке (при наличии такого уведомления). Указанные декларация, уведомления прилагаются к техническому плану объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (в том числе не завершённого строительством) и являются его неотъемлемой частью.

Также отмечаем, что в силу пункта 1 части 7 статьи 51.1 ГрК РФ уполномоченный на выдачу разрешений на строительство орган государственной власти или орган местного самоуправления проводит проверку соответствия указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, в том числе количество этажей, предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки (к которым согласно пункту 3 части 1 статьи 38 ГрК РФ относится в том числе предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений), документацией по планировке территории, и обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленным ГрК РФ, другими федеральными законами и действующим на дату поступления уведомления о планируемом строительстве. Ранее такая проверка проводилась при выдаче разрешения на строительство объекта индивидуального жилищного строительства.

Основания для приостановления осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав по решению государственного регистратора прав определены статьей 26 Закона № 218-ФЗ. В частности, согласно пункту 22 части 1 статьи 26 Закона 218-ФЗ государственным регистратором прав

принимается решение о приостановлении осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав в случае, если созданный (создаваемый) объект недвижимости, при строительстве (реконструкции) которого в соответствии с законодательством не требуется выдача разрешения на строительство, разрешения на ввод в эксплуатацию, не соответствует виду разрешенного использования земельного участка, на котором он создан (создается), или не соответствует градостроительному регламенту в случае, если правообладатель такого земельного участка вправе выбрать вид разрешенного использования этого земельного участка без согласований и разрешений.

Виды разрешенного использования земельного участка «Для индивидуального жилищного строительства», «Ведение садоводства» согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Минэкономразвития России от 1 сентября 2014 г. № 540, также предусматривают размещение жилого дома (отдельно стоящего здания с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек.

В этой связи именно количество надземных этажей здания (объекта индивидуального жилищного строительства), а не общее количество его этажей (с учетом подземных этажей) должно рассматриваться в качестве определяющего при проведении правовой экспертизы государственным регистратором прав на предмет наличия или отсутствия оснований для приостановления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав.

Информация направляется для учета в работе.

А.И. Бутовецкий

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ
Правовой департамент
ПИСЬМО от 13 января 2020 г. № 336-ТБ/02

Правовой департамент Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрел обращение и по поставленному в нем вопросу **сообщает следующее.**

Частью 4 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс) обязательность членства в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования установлена только для индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, выполняющих работы по договорам о подготовке проектной документации, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором (далее также - договоры подряда на подготовку проектной документации), за исключением случаев, предусмотренных Кодексом.

В соответствии с частью 13 статьи 48 Кодекса постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 утверждено Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию (далее - Положение).

[Содержание](#)

Согласно пункту 10 раздела II Положения «Пояснительная записка» должна содержать сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий в случае необходимости разработки таких условий.

Кроме того, в соответствии с пунктом 8 статьи 6 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» в случае, если для подготовки проектной документации требуется отступление от требований, установленных включенными в указанный в части 1 данной статьи перечень национальными стандартами и сводами правил, недостаточно требований к надежности и безопасности, установленных указанными стандартами и сводами правил, или такие требования не установлены, подготовка проектной документации и строительство здания или сооружения осуществляются в соответствии со специальными техническими условиями.

Таким образом, специальные технические условия не входят в состав проектной документации, и для их разработки не требуется членство в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования.

Следует обратить внимание, что в соответствии с пунктом 2 Правил подготовки нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти и их государственной регистрации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 1997 года № 1009, письма федеральных органов исполнительной власти не являются нормативными правовыми актами.

Таким образом, следует учитывать, что письма Минстроя России и его структурных подразделений, в которых разъясняются вопросы применения нормативных правовых актов, не содержат правовых норм, не направлены на установление, изменение или отмену правовых норм, а содержащиеся в них разъяснения не могут рассматриваться в качестве общеобязательных государственных предписаний постоянного или временного характера.

Заместитель директора Правового департамента Т.Н.БАРМИНА

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Главгосэкспертиза России информирует получателей своих услуг о порядке подготовки и применения заключений по результатам оценки соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, в рамках экспертного сопровождения.

Федеральным законом от 27 июня 2019 года № 151-ФЗ внесены изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации, предусматривающие введение института экспертного сопровождения (части 3.9 -3.11 статьи 49 кодекса).

Застройщики (технические заказчики) получили возможность направления изменений, внесенных в проектную документацию, на повторную экспертизу, осуществляемую в форме экспертного сопровождения.

Порядок проведения экспертного сопровождения установлен в Положении об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

Суть экспертного сопровождения заключается в том, что в рамках договора об экспертном сопровождении, заключаемого на 1 год, застройщик (технический заказчик) вправе представлять в Главгосэкспертизу любые изменения, внесенные в проектную

[Содержание](#)

документацию. Они рассматриваются в течение короткого срока - 10÷20 рабочих дней в зависимости от объема изменений - на предмет соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий.

Таким образом, предмет оценки изменений проектной документации в ходе экспертного сопровождения идентичен предмету государственной экспертизы проектной документации.

Главгосэкспертиза России выдает заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения, содержащее указанные в части 3.9 Градостроительного кодекса выводы в отношении изменений, внесенных в проектную документацию (далее - «промежуточное» заключение). «Промежуточное» заключение не подлежит включению в ЕГРЗ* .

При этом согласно части 2 статьи 54 Градостроительного кодекса при осуществлении государственного строительного надзора проводится проверка соответствия выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной проектной документации с учетом изменений, внесенных в проектную документацию, в том числе, в соответствии с частью 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса, то есть с учетом выданных в установленном порядке «промежуточных» заключений.

Отдельно следует отметить, что в случае внесения в ходе экспертного сопровождения изменений в проектную документацию, требующих проведения экспертизы, в целях получения указанного в части 3 статьи 55 Градостроительного кодекса заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации выдается заключение повторной государственной экспертизы проектной документации («итоговое» заключение), сведения о котором подлежат включению в ЕГРЗ.

Одновременно обращаем внимание, что Градостроительный кодекс не ставит реализацию вышеуказанных положений в зависимость от наличия утвержденной формы «промежуточного» заключения.

* Здесь и далее - Единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства.

Регионы

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ № 177-р от 30.06.2020**

Об утверждении текущих индексов изменения стоимости работ по охране водных объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на июль 2020 года

В соответствии с пунктом 3.10 Положения о Комитете по государственному заказу Санкт-Петербурга, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 27.09.2012 № 1039:

1. Утвердить прилагаемые текущие индексы изменения стоимости работ по охране водных объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на июль 2020 года.

2. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга.

Председатель Комитета А.В. Жемякин

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ № 176-р от 30.06.2020**

Об утверждении текущих индексов изменения стоимости работ по содержанию искусственных сооружений, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на июль 2020 года

В соответствии с пунктом 3.10 Положения о Комитете по государственному заказу Санкт-Петербурга, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 27.09.2012 № 1039:

1. Утвердить прилагаемые текущие индексы изменения стоимости работ по содержанию искусственных сооружений, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на июль 2020 года.

2. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга.

Председатель Комитета А.В. Жемякин

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ № 175-р от 30.06.2020**

Об утверждении индексов фактической инфляции, применяемых при

определении начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при осуществлении закупок для обеспечения нужд Санкт-Петербурга в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования), осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на июль 2020 года

В соответствии с подпунктом «а» пункта 8 Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования), утвержденного приказом Минстроя России от 23.12.2019 № 841/пр, и пунктом 3.10-3 Положения о Комитете по государственному заказу Санкт-Петербурга, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 27.09.2012 № 1039 «О Комитете по государственному заказу Санкт-Петербурга»:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. Индексы фактической инфляции к стоимости работ по строительству, реконструкции, сносу объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (за исключением ремонта и реставрации), по строительству некапитальных строений и сооружений, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на июль 2020 года.

1.2. Индексы фактической инфляции к стоимости технологического оборудования, предназначенного для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, для работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, для строительства некапитальных строений и сооружений, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на июль 2020 года.

1.3. Индексы фактической инфляции к стоимости работ по капитальному ремонту объектов капитального строительства, по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (в части ремонта), осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на июль 2020 года.

1.4. Индексы фактической инфляции к стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (в части реставрации), осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на июль 2020 года.

1.5. Индексы фактической инфляции к стоимости пусконаладочных работ, выполняемых при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, при выполнении работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, при строительстве некапитальных строений и сооружений, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на июль 2020 года.

2. Установить, что индексы фактической инфляции применяются при определении начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при осуществлении закупок для обеспечения нужд Санкт-Петербурга в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) в отношении подрядных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников

истории и культуры) народов Российской Федерации, а также строительству некапитальных строений и сооружений, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга.

3. При определении начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при осуществлении закупок услуг по исполнению функций технического заказчика, в том числе по составлению проекта сметы контракта, применяются индексы фактической инфляции в соответствии с видом работ, в отношении которых осуществляются услуги по исполнению функций технического заказчика.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга.

Председатель Комитета

А.В. Жемякин

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ И РАЗВИТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ
Письмо № ДПР-20-3/1-73/20 от 30.06.2020

Информационное письмо

Департаментом экономической политики и развития города Москвы (далее - Департамент) сообщается о выпуске дополнений 3 к стоимостным нормативам и укрупненным показателям стоимости, предусмотренным в «Сборнике стоимостных нормативов по эксплуатации зданий и сооружений, содержанию памятников культурного наследия, праздничному и тематическому оформлению (СН-2012) в текущих ценах по состоянию на 01.10.2019 года», утвержденном распоряжением Департамента от 19.09.2019 № 14-Р.

В дополнениях 3 учтены стоимостные нормативы и укрупненные показатели стоимости, разработанные по предложениям органов исполнительной власти города Москвы, а также изменения в действующие показатели стоимости.

Дополнения размещены на сайте Департамента по адресу [mos.ru /depr/](http://mos.ru/depr/) в разделе «Документы / Ценовая политика / Ценообразование в городском хозяйстве/ценообразование в городском хозяйстве 2020 год».

Первый заместитель руководителя Департамента
Михеева Л.В., 8-495-957-74-31

А.Э. Сибрин

Закон Пермского края от 23 июня 2020 г. N 547-ПК
"О внесении изменений в Закон Пермского края "О градостроительной деятельности в Пермском крае"

Принят Законодательным Собранием Пермского края 11 июня 2020 года

Статья 1

Внести в Закон Пермского края от 14.09.2011 N 805-ПК "О градостроительной деятельности в Пермском крае" (Бюллетень законов Пермского края, правовых актов

[Содержание](#)

губернатора Пермского края, Правительства Пермского края, исполнительных органов государственной власти Пермского края, 19.09.2011, N 37; 04.06.2012, N 22; 29.12.2014, N 51; 09.03.2015, N 9; 13.01.2016, N 1, часть I; 19.09.2016, N 37; 12.03.2018, N 10; 08.07.2019, N 26; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 24.12.2014; 04.03.2015; 30.12.2015; 14.09.2016; 07.03.2018; 04.07.2019) следующие изменения:

1. По всему тексту Закона слова "городской округ" заменить словами "муниципальный, городской округ" в соответствующих числе и падеже.

2. Пункт 2 части 2 статьи 5 исключить.

3. Наименование статьи 8 изложить в следующей редакции:

"Статья 8. Порядок подготовки и утверждения схемы территориального планирования Пермского края, внесения изменений в схему территориального планирования Пермского края".

4. В статье 19:

1) часть 5 изложить в следующей редакции:

"5. Уполномоченный орган в течение двадцати рабочих дней со дня поступления подготовленной на основании решения, указанного в части 1 настоящей статьи, документации по планировке территории осуществляет ее проверку на соответствие требованиям, указанным в Градостроительном кодексе Российской Федерации, и по результатам проверки принимает решение об утверждении такой документации или о направлении ее на доработку.";

2) часть 6 исключить.

5. В статье 20:

1) в части 1 слова "(далее - уполномоченные на выдачу разрешений на строительство органы)" исключить;

2) часть 2 исключить;

3) в части 4:

а) в абзаце первом после слов "установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации" дополнить словами ", нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации";

б) абзац второй пункта 2 изложить в следующей редакции:

"сетей инженерно-технического обеспечения (тепло-, водоснабжения, водоотведения и др.), предназначенных для присоединения объекта (здания, строения, сооружения, реконструируемого объекта, объекта незавершенного строительства), до точки подключения к системам тепло-, водоснабжения, водоотведения и др.;"

в) пункт 5 исключить.

6. Статью 20.5 изложить в следующей редакции:

"Статья 20.5. Государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности

1. На территории Пермского края создается государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности Пермского края.

2. Ведение государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности Пермского края осуществляется в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации."

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности губернатора Д.Н. Махонин
Пермского края

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИМОРСКОГО КРАЯ
ПРИКАЗ № 65-пр от 06.04.2020
г. Владивосток

Об определении стоимости строительной продукции во II квартале 2020 года

Для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ с привлечением средств бюджета Приморского края ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить территориальные индексы изменения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства строительство, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный и текущий ремонт объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется полностью или частично с привлечением средств краевого бюджета на территории Приморского края во II квартале 2020 года в соответствии с разработанными КГБУ «Центр кадастровой оценки Приморского края» (Приложение 1).

2. Утвердить сборники средних сметных цеп на основные строительные ресурсы и сметные расцепки на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств по Приморскому краю для определения стоимости строительных ресурсов в текущем уровне цен во II квартале 2020 года в соответствии с разработанными КГБУ «Центр кадастровой оценки Приморского края» (Приложение 2).

3. Утвердить сметные цепи на материалы, изделия, конструкции и оборудование, на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств, применяемые в строительстве в Приморском краю для определения стоимости строительных ресурсов в текущем уровне цен во II квартале 2020 года в соответствии с разработанными КГБУ «Центр кадастровой оценки Приморского края» (Приложение 3)

4. Разместить утвержденные территориальные индексы изменения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства строительство, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный и текущий ремонт объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется полностью или частично с привлечением средств бюджета Приморского края на территории Приморского края во II квартале 2020 года в соответствии с разработанными КГБУ «Центр кадастровой оценки Приморского края», и сборники средних сметных цен на основные строительные ресурсы по Приморскому краю для определения стоимости строительных ресурсов в текущем уровне цен во II квартале 2020 года в соответствии с разработанными КГБУ «Центр кадастровой оценки Приморского края» на официальном сайте Администрации Приморского края: http://www.primorsky.ru/authorities/executive-agencies/departments/town-planning/podvedomstvennye-uchrezhdeniya/rccs/raschetnye-indeksy-k-rastsenkam-2020-goda.php?clear_cache=Y

Министр строительства

Маран В.Л.

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Письмо № 26/2656 от 08.05.2020

Уважаемые коллеги!

В соответствии с п.3 постановления Правительства Ростовской области от 06.09.2012 №862 (в ред. постановления Правительства РО от 09.12.2019 №905), информируем, что в рамках реализации полномочий в области нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности Минстроем России письмом от 06.05.2020 № 17207-ИФ/09 сообщена рекомендуемая величина индексов изменения сметной стоимости на проектные и изыскательские работы во II квартале 2020 года.

Одновременно обобщаем, что Индексы на строительно-монтажные и пусконаладочные работы, оборудование, прочие затраты, отсутствующие в Приложении к настоящему письму, будут доведены дополнительно.

Приложение: на 14 л. в 1 экз.

Министр **С.В. Куц**
Пузанов Алексей Вадимович
+7 (863)240-17-87

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Письмо № 26/3128 от 01.06.2020

Уважаемые коллеги!

В дополнение к ранее направленному письму от 08.05.2020 №26/2656 сообщаем.

В соответствии с п. 3 постановления Правительства Ростовской области от 06.09.2012 №862 (в ред. постановления Правительства РО от 09.12.2019 №905), информируем, что в рамках реализации полномочий в области нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности Минстроем России письмом от 28.05.2020 № 20259-ИФ/09 сообщена рекомендуемая величина индексов изменения сметной стоимости на строительно-монтажные работы, оборудование и прочие затраты во II квартале 2020 года.

Приложением на 21л. в 1 экз.

Министр **С.В. Куц**
Пузанов Алексей Вадимович
+7 (863) 240-17-87

Постановление Губернатора Ставропольского края от 10 июня 2020 г. N
246

"О комиссии по вопросам обеспечения строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в рамках реализации национальных проектов и государственных программ Ставропольского края"

В целях обеспечения строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов

капитального строительства в рамках реализации национальных проектов и государственных программ Ставропольского края постановляю:

1. Образовать комиссию по вопросам обеспечения строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в рамках реализации национальных проектов и государственных программ Ставропольского края и утвердить ее в прилагаемом составе.

2. Утвердить прилагаемое Положение о комиссии по вопросам обеспечения строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в рамках реализации национальных проектов и государственных программ Ставропольского края.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Ставропольского края Золотарева А.Е.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Губернатор Ставропольского края

В.В. Владимиров

Примечание. Ознакомиться с полной версией документа Вы сможете на нашем сайте <http://digest.wizardsoft.ru>.

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ № 264-П от 16.04.2020

г. Екатеринбург

Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства на территории Свердловской области за 2019 год

В соответствии с пунктами 22 и 22(1) Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 № 1452, и Положением о Министерстве строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП, **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Установить за 2019 год среднемесячную оплату труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства на территории Свердловской области в размере 28 148,06 рублей.

2. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (minstroy.midural.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области Шафаростова А.А.

Министр

М.М. Волков

**УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ТАМБОВСКОЙ
ОБЛАСТИ**

Письмо № 49.01-06/824 от 28.04.2020

**Об утверждении средних стоимостных показателей и индексов изменения
сметной стоимости строительно-монтажных работ на II квартал 2020 года**

Средние стоимостные показатели и индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ на очередной квартал обеспечивают всех участников инвестиционно-строительной деятельности на территории области информацией о текущем уровне цен и индексах цен.

Средние стоимостные показатели и индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ разработаны с учетом сметно-нормативной базы, внесенной в Федеральный реестр на основании письма Министерства регионального развития Российской Федерации от 13.01.2010 № 231-КК/08, Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 07.11.2013 № 418/ГС, приказа Минстроя России от 07.02.2014 № 39/пр и на основании положительного заключения ФАУ «Федеральный центр ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов» от 24.11.2016.

Новые нормативно-методические и справочно-аналитические материалы по ценообразованию в строительстве действуют до размещения во ФГИС ЦС (федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве) сметных цен строительных ресурсов, определенных в соответствии с частью 5 статьи 8.3. Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Основой для определения цен и индексов являются данные ежеквартальной регистрации текущих цен на материалы, изделия и конструкции на заводах-изготовителях, торгово-строительных базах и других поставщиков, на эксплуатацию строительных машин, механизмов и автотранспорта, а также показатели по оплате труда работников, занятых в подрядных строительных организациях Тамбовской области.

Участникам инвестиционно-строительной деятельности Тамбовской области

Основанием для определения расчетной заработной платы II квартала 2020 года рабочего 1-го разряда является:

- данные Территориального органа Федеральной службы статистики по Тамбовской области (форма 1);
- Федеральное отраслевое соглашение по строительству и промышленности строительных материалов Российской Федерации на 2017-2020 годы от 3.04.2017 года № 08-2./С;
- прожиточный минимум на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения (для трудоспособного населения);
- методика расчета индексов изменения сметной стоимости строительства приказ № 326 от 05 июня 2019г.;
- методика определения сметных цен на затраты труда в строительстве № 1000 от 20.12.16г.

Анализ перечисленных документов позволил определить расчетную заработную плату в II квартале 2020 года рабочего 4 разряда, которая составит 27360 рублей.

Индексы на эксплуатацию машин и механизмов определены по методике определения сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов № 999 от 20.12.16г.

Индексы на строительные материалы, изделия и конструкции, а также на строительные машины и механизмы определены на основании перечня ресурсов определенных приказом Минстроя России от 30 августа 2019г. № 500/пр (в ред. приказа

Минстроя России от 13 ноября 2019г.) № 688/пр.

На объекты капитального строительства рост на материалы в среднем составил 1,2%.
Приложение: 1 л. в 1 экз.

И.о. начальника управления Э.А. Никулин

Примечание. Ознакомиться с полной версией документа Вы сможете на нашем сайте <http://digest.wizardsoft.ru>.

КАБИНЕТ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН **ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25 декабря 2019 года N 1199**

О среднемесечном размере оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Республики Татарстан

В соответствии с частью 7 статьи 83 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 221 Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. N 1452 "О мониторинге цен строительных ресурсов", Кабинет Министров Республики Татарстан

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Установить среднемесечный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Республики Татарстан, для целей определения сметной стоимости строительства, равный 20 973,13 рубля.

Премьер-министр Республики Татарстан

А.В.Песошин

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ **ПРИКАЗ № 8-п от 27.05.2020**

О региональных индексах изменения сметной стоимости строительства на 2 квартал 2020 года

В целях проведения единой государственной политики ценообразования и сметного нормирования в строительстве на территории Томской области, в соответствии с Положением о Департаменте архитектуры и строительства Томской области, утвержденным постановлением Губернатора Томской области от 12.03.2013 № 26, на основании решения межведомственной комиссии по ценообразованию и сметному нормированию в строительстве на территории Томской области (протокол от 18.05.2020 №002-2020)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить региональные индексы изменения сметной стоимости строительства на 2 квартал 2020 года согласно приложению к настоящему приказу.
2. Комитету капитального строительства в установленном порядке обеспечить официальное опубликование настоящего приказа в печатном издании «Томскстройцена» (ТСЦ-2/2020), выпускаемом ООО «ТЦЦС».
3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

[Содержание](#)

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник Департамента **Д.Ю. Ассонов**

ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 19 марта 2020 г. № 133-п
г. Тюмень

О среднемесечном размере оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, по Тюменской области за 2019 год

В соответствии с частью 7 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 22 и 22(1) Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 № 1452, письмом федерального автономного учреждения «Главное управление государственной экспертизы» от 06.03.2020 № 20-02-1/2892-СЛ

установить среднемесечный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства по Тюменской области за 2019 год равным 35 356,50 рубля.

Губернатор области **А.В. Моор**

Постановление Правительства Ульяновской области от 18 июня 2020 г.
№ 13/312-П

"О внесении изменений в государственную программу Ульяновской области "Развитие строительства и архитектуры в Ульяновской области"

Правительство Ульяновской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения в государственную программу Ульяновской области "Развитие строительства и архитектуры в Ульяновской области", утверждённую постановлением Правительства Ульяновской области от 14.11.2019 № 26/583-П "Об утверждении государственной программы Ульяновской области "Развитие строительства и архитектуры в Ульяновской области".

2. Финансовое обеспечение расходных обязательств, связанных с реализацией в 2020-2024 годах государственной программы Ульяновской области "Развитие строительства и архитектуры в Ульяновской области" (в редакции настоящего постановления), осуществлять в установленном Правительством Ульяновской области порядке за счёт перераспределения бюджетных ассигнований областного бюджета Ульяновской области на финансовое обеспечение реализации указанной государственной программы, сокращения объёма бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение реализации государственной программы Ульяновской области "Формирование комфортной городской среды в Ульяновской области".

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Председатель Правительства области

А.А. Смекалин

Примечание. Ознакомиться с полной версией документа Вы сможете на нашем сайте <http://digest.wizardsoft.ru>.

Закон Владимирской области от 4 июня 2020 г. N 41-ОЗ

"О внесении изменений в Закон Владимирской области "О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области"

Принят Законодательным Собранием области 28 мая 2020 года

Статья 1

Внести в Закон Владимирской области от 13 июля 2004 года N 65-ОЗ "О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области" (Владимирские ведомости, 2004, 4 августа; 2006, 19 апреля; 2007, 16 мая, 11 июля; 2009, 31 декабря; 2010, 21 июля, 17 ноября; 2011, 17 декабря; 2012, 17 ноября; 2013, 16 февраля; 2014, 12 июля; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2014, 21 ноября, N 3300201411210005; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2015, 7 августа, N 3300201508070003, 11 декабря, N 3300201512110017; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2017, 13 марта, N 3300201703130013, 16 ноября, N 3300201711160002; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2018, 8 мая, N 3300201805080009, 8 июня, N 3300201806080005, 23 августа, N 3300201808230010; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2020, 12 февраля, N 3300202002120007) следующие изменения:

1) статью 10.1 дополнить пунктом 14.1 следующего содержания:

"14.1) объекты энергетики, в том числе:

а) электрические станции на основе возобновляемых источников энергии, установленная генерируемая мощность которых находится в диапазоне от 0,1 МВт до 100 МВт;

б) электрические станции, установленная генерируемая мощность которых находится в диапазоне от 0,5 МВт до 100 МВт;

в) подстанции, проектный номинальный класс напряжений которых находится в диапазоне от 35 кВ до 220 кВ;

г) линии электропередачи, проектный номинальный класс напряжений которых находится в диапазоне от 35 кВ до 110 кВ;

д) межпоселковые газопроводы, проходящие по территориям двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) в границах Владимирской области;"

2) в статье 15.1:

а) наименование статьи изложить в следующей редакции:

"Статья 15.1. Порядок подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченного органа, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов регионального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более муниципальных образований Владимирской области, порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или отдельных ее частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению";

б) в части 3 слова "тридцати календарных дней" заменить словами "двадцати рабочих дней";

в) дополнить частью 6 следующего содержания:

"6. Внесение изменений в документацию по планировке территории, порядок отмены такой документации или ее отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению устанавливаются в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации";

3) в части 1 статьи 20.2.

а) пункт 10 признать утратившим силу;

б) пункт 11 признать утратившим силу.

Статья 2

Признать утратившими силу:

1) абзац тринадцатый пункта 18 статьи 1 Закона Владимирской области от 16 ноября 2017 года 99-ОЗ "О внесении изменений в Закон Владимирской области "О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области" и признании утратившими силу отдельных положений Законов Владимирской области в сфере градостроительной деятельности" (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2017, 16 ноября, N 3300201711160002);

2) подпункты "б" и "в" пункта 2 статьи 1 Закона Владимирской области от 4 мая 2018 года N 50-ОЗ "О внесении изменений в статьи 7 и 20.2 Закона Владимирской области "О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области" (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2018, 8 мая, N 3300201805080009).

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор Владимирской области

В.В. Сипягин

Владимир
4 июня 2020 г.
N 41-ОЗ

Консультации и разъяснения

Вопросы по ценообразованию в строительстве и порядку расчетов за выполненные работы

Вопрос.

Наша организация-подрядчик планирует заключить с Заказчиком договор подряда на строительство нежилого объекта. Заказчик настаивает на включение в договор пункта, в котором организация-подрядчик обязана установить за свой счет камеры видеонаблюдения с подключением к сети интернет для наблюдения за производством работ на строительной площадке.

Скажите, пожалуйста, кто должен оплачивать указанные затраты?

Ответ.

Затраты по установке камер видеонаблюдения с подключением к сети интернет не учтены нормами накладных расходов и не учтены нормами временных зданий и сооружений, поэтому данные затраты рекомендуем учитывать дополнительно. В проекте организации строительства должно быть учтено использование средств видеонаблюдения и соответственно оплата производства данных работ должна производиться Заказчиком.

Ответ дан по состоянию на 25.06.2020

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование - только с письменного разрешения редакции. ©digest.wizardsoft.ru

Вопрос.

Здравствуйте, помогите разобраться в спорной ситуации. Наша фирма занимается вентиляцией. По ТЕР20-02-006... установлены заслонки с эл. приводом. Кабель (ТЕРм08-02-147...)и щит управления клапанами (ТЕРм08-03-572..) в смете другой подрядной организации. Вопрос: кто и в какой расценке учтено подключение клапанов к сети.

Ответ.

Согласно общим положениям к сборнику ГЭСН20 пункт 1.20.23. "В нормах таблиц 20-02-004-15÷20-02-004-17; 20-02-006-01÷20-02-007-04 затраты на присоединение электропривода к сети не учтены и определяются дополнительно по соответствующим сметным нормам на монтаж оборудования". Таким образом подключение клапанов оценивается отдельно по монтажным сборникам и должно осуществляться не Вами..

Ответ дан по состоянию на 25.06.2020

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование - только с письменного разрешения редакции. ©digest.wizardsoft.ru

Вопрос.

Добрый день. В марте 2019 г. получено положительное заключение экспертизы на строительство объекта. Бюджет. Строительство идет. Заказчик хочет пройти повторную экспертизу в связи с корректировкой проектной документации в

процессе строительства. Сметы были составлены в ТЕР. Заказчик требует переделки всей документации в ФЕР. Правомерно ли?

Ответ.

Если смета прошла экспертизу, следовательно ТЕРы еще действуют и их применение правомерно. Что касается бюджета, если бюджет региональный, то смета должна составляться по ТЕР. Если бюджет федеральный или изменился на него, то смета должна быть сделана по ФЕР. Но обычно, после прохождения экспертизы смета уже менять не должна.

Ответ дан по состоянию на 25.06.2020

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование - только с письменного разрешения редакции. ©digest.wizardsoft.ru

Новости компании и наших партнеров

Правительство РФ утвердило Правила формирования и ведения информационной модели

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Сообщаем об утверждении Правительством РФ [Правил](#) формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства, а также состав включаемых в неё сведений. Например, на этапе строительства – это помимо прочего реквизиты выданного разрешения. На этапе эксплуатации – документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта. На этапе сноса – результаты обследования объекта.

Внедрение информационных моделей объектов – один из элементов цифровизации строительной отрасли. Само понятие BIM появилось в Градостроительном кодексе в 2019 году. Информационная модель представляет собой совокупность сведений, документов и материалов, которые собираются на всех этапах «жизни» объекта – от возведения и эксплуатации до реконструкции и сноса. Информация формируется в электронном формате. Сбором данных занимается застройщик, технический заказчик объекта или тот, кто отвечает за его эксплуатацию.

Источник: <https://wizardsoft.ru>
17.09.2020

Выгружена запись вебинара от 15 сентября 2020 года

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

На нашем канале в [Youtube](#) выгружена запись вебинара «Смета по BIM-модели: Revit vs Renga».

Источник: <https://wizardsoft.ru>
16.09.2020

Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 2 (420) за сентябрь 2020 года

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ» предлагает Вам ознакомиться с еженедельным бюллетенем «Ассистент строителя» № 2 (420) за сентябрь 2020 года.

[Скачать бюллетень](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>
14.09.2020

Партнерская программа

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Продвигайте наши продукты или услуги, и мы с каждой продажи, по рекомендации, выплатим вам вознаграждение!

Ваша выгода!

- ✓ Схема взаимодействия максимально прозрачна: Ваше вознаграждение – это фиксированная сумма с каждого продукта или услуги группы компаний.
- ✓ Быстрое вознаграждение (*в течение 5 дней с момента поступления оплаты Клиентом программного продукта*).

Как это сделать?

1. Зарегистрируйте **Личный кабинет**, заполнив [заявку](#).
2. Получите персональную реферальную ссылку.
3. Разместите свою реферальную ссылку на своей странице в социальной сети или на любом другом доступном интернет-ресурсе, отправьте своим знакомым, коллегам.

Остальное берём на себя!

- ✓ Предоставим Вам персонального менеджера. И рекламные материалы.
- ✓ Предоставим 100% поддержку Вашим клиентам: доставим программный продукт до рабочего места, установим на персональном компьютере, обучим работе с программным продуктом, не оставим без дальнейшего сопровождения.

Что дальше?

- Получайте прибыль с каждого Клиента, совершившего покупку программного продукта или услуги нашей группы компаний по Вашей реферальной ссылке.
- Расширяйте свою сеть – получайте премию.

[Зарегистрироваться в партнерской сети](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>

Обучение

Совсем скоро: семинар по дорожному строительству в ИПАП

16 сентября 2020 г. ИПАП организует бесплатный семинар **«Изыскания и проектирование автомобильных дорог»**. Цель мероприятия – поделиться знаниями в области проектирования автодорог, рассмотреть спорные и проблемные моменты, сформировать у сметчиков правильное понимание объекта при составлении сметы. Участники смогут задать все интересующие вопросы по теме.

Спикер семинара - Мухаррямов Иршат Рафисович, преподаватель с трёхлетним педагогическим стажем. Ему также принадлежит авторство курса ИПАП «AUTOCAD для двумерного моделирования: практический курс работы в графических программах».

Дата и время проведения семинара: 16 сентября 2020 г. с 10:30 до 14:00.

Место: г. Санкт-Петербург, ул. Можайская, д. 2 , конференц-зал ИПАП (ближайшие станции метро – Пушкинская, Звенигородская, Технологический институт).

Обратите внимание: Институт переехал, и наш адрес изменился!

Помимо очной формы, семинар будет транслироваться онлайн. Если вы находитесь не в Санкт-Петербурге или Ленинградской области, подключайтесь к вебинару и получайте знания онлайн.

Участие – бесплатно для всех, но нужно зарегистрироваться заранее, поскольку количество мест ограничено.

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный), **+7 (812) 655-63-22**

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Бесплатный интенсив «Ваша смета глазами Эксперта: формы проверки сметной документации в сметной программе»

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ», разработчик сметного программного комплекса SmetaWIZARD, приглашает Вас на **бесплатный интенсив «Ваша смета глазами Эксперта: формы проверки сметной документации в сметной программе»**

Дата проведения: 23 сентября 2020 года

Время проведения: с 16:00 до 18:00

Стоимость: Бесплатно

Дополнительная информация по телефонам **+7 (812) 655-63-23, 655-63-25** или на сайте: www.wizardsoft.ru в разделе **«Мероприятия» - «Календарь мероприятий»**.

AUTOCAD 2D + 3D

Курс отлично подходит для начинающих специалистов, особенно рекомендован слушателям, не имеющим базового строительного образования, но даже опытные специалисты найдут во время обучения много интересного и полезного. Обучение будет полезно для повышения квалификации, а кому-то и необходимо для работы, всем желающим специалистам: инженерам, сметчикам, проектировщикам.

Вы обретете профессиональные компетенции, необходимых для формирования навыка работы в графических программах, и научитесь работе в AutoCAD.

Вы изучите:

1. Особенности системы AutoCAD;
2. Базовые настройки и основные инструменты AutoCAD;
3. Все о создании и редактировании 2D чертежа.
4. Овладеете инструментами программы AutoCAD по 3d моделированию (построение 3d модели любой степени сложности) и научитесь в автоматическом режиме получать чертежи в нужных видах и проекциях.

Преподаватель курса — Мухаррямов Иршат Рафисович.

Стаж работы в программе AutoCAD более 7 лет.

Педагогический опыт работы 3 года.

Преподает предмет «Информационные технологии современного проектирования транспортных сооружений» (AutoCAD в профессиональной деятельности) в архитектурно-строительном университете.

Продолжительность обучения: 24 ак. часов

Формы обучения: очная

Стоимость обучения: 15 000 руб. для юр. лиц, 14 000 руб. для физ. лиц.

Вы можете купить курс в кредит.

Подробнее об услуге "Заплати по частям" от Яндекс.Кассы

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации установленного образца от ИПАП и Сертификат от Autodesk.

Ближайшие группы

| Дата | Время/день недели | Тип слушателя | Стоимость очного обучения, руб. | Стоимость вебинара, руб. |
|--------------------------------|-------------------|---------------|---------------------------------|--------------------------|
| 28.09.2020 - 30.09.2020 | 10:00 - 17:00 | Физ. лица | 14 000 | - |
| | Пн, Вт, Ср | Юр. лица | 15 000 | - |
| 12.10.2020 - 23.10.2020 | 18:30 - 21:30 | Физ. лица | 14 000 | - |
| | Пн, Ср, Пт | Юр. лица | 15 000 | - |

Если вас заинтересовало только одно направление, то вы можете пройти каждый из модулей отдельно:

- [AUTOCAD для двухмерного моделирования: практический курс работы в графических программах](#)
- [Базовый курс по 3d моделированию в программе AutoCAD](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный), **+7 (812) 655-63-22**
Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ. Составление смет на ПИР

Курс предназначен для специалистов проектных, строительных организаций, руководителей и ведущих специалистов сметных отделов, инженеров-сметчиков и всех заинтересованных лиц. На весь период обучения + 1 следующий месяц учащимся очных курсов предоставляется сметная программа с набором баз (в той версии, которая изучается на курсе).

Продолжительность обучения: 16 ак. часов

Формы обучения: очная дневная, вечерняя.

Стоимость обучения: 9 500 рублей - очно для юр. лиц,

8 300 рублей - очно для физ. лиц,

9 000 рублей - вебинар для юр. лиц,

8 000 рублей - вебинар для физ. лиц.

Вы можете купить курс в кредит.

Подробнее об услуге "Заплати по частям" от Яндекс.Кассы

Документ об окончании: Удостоверение по курсу «Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ. Составление смет на ПИР» сроком действия 5 лет.

Ближайшие группы

| Дата | Время/день недели | Тип слушателя | Стоимость очного обучения, руб. | Стоимость вебинара, руб. |
|-------------------------|-------------------------|---------------|---------------------------------|--------------------------|
| 01.10.2020 - 02.10.2020 | 10:00 - 17:00 Чт, Пт | Физ. лица | 8300 | 8000 |
| | | Юр. лица | 9500 | 9000 |

Обращаем ваше внимание:

повышение квалификации специалистов проводится в течение всей трудовой деятельности работника, но не реже одного раза в 5 лет в соответствии с пунктом 9 Приказа Минздравсоцразвития РФ №188 от 23.04.2008 г. (редакция от 12.02.2014 г.)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный), **+7 (812) 655-63-22**
Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Очный курс практики «BIM-архитектор» в программном продукте Autodesk REVIT Architecture

Если вы хотите идти в ногу со временем, быть конкурентоспособным и больше получать за вашу работу - тогда вам необходимо научиться работать в Autodesk Revit

[Содержание](#)

Architecture – самой востребованной программе в Российской Федерации для информационного моделирования (BIM)!

Обучившись на курсе, вы сможете:

- понимать общие принципы работы программы Autodesk Revit Architecture, ее возможности и ограничения;
- максимально эффективно создавать 3D модель здания для быстрого формирования проектной документации;
- создавать и настраивать виды (планы, фасады, разрезы...) и спецификации в Revit Architecture;
- оформлять все основные чертежи.

Продолжительность обучения: 40 ак. ч.

Формы обучения: очно

Стоимость обучения: 25 000 руб. для физ. и юр. лиц

Вы можете купить курс в кредит.

Подробнее об услуге "Заплати по частям" от Яндекс.Кассы

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации и сертификат Autodesk

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный), +7 (812) 655-63-22

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Приглашаем сметчиков на обновленный курс повышения квалификации «Сметное нормирование и ценообразование в строительстве»

За последний год в сфере ценообразования и сметного нормирования произошло очень много изменений: от дополнений в Градостроительном кодексе, до анонса новой ФСНБ-2020.

Такое количество нововведений не могло не сказаться и на рабочих процессах обычных специалистов сметного дела: вопросов становится все больше, а ответы приходят все реже.

И **повышение квалификации все актуальнее и актуальнее.**

Мы всегда стараемся локально и точно обновлять наши курсы, проводить семинары по животрепещущим темам, доносить важную и полезную информацию.

Но последние изменения в ценообразовании дали нам четко понять, что пришло то самое время, чтобы глобально обновить и актуализировать программу нашего ведущего курса повышения квалификации **«Сметное нормирование и ценообразование в строительстве».**

Темы были переработаны с учетом реформы ценообразования, более тщательно рассматривается вопрос составления сметы-контракта, включены темы по ведомостям конструктивных-элементов, начальная максимальная цена строительства и многое другое.

Ознакомиться с программой или записаться на курс можно на его странице на сайте: **«Сметное нормирование и ценообразование в строительстве»**

8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный)
+7 (812) 655-63-22 (Сметное дело)
Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Пройдите повышение квалификации и обучение на дистанционном курсе по капитальному ремонту зданий и сооружений

Популярный инженерно-технический курс для работников строительной отрасли теперь доступен для обучения в дистанционном формате: [Дистанционный курс «Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений»](#)

В ходе изучения курса слушатели ознакомятся с последними изменениями законодательства РФ по капитальному ремонту и реконструкции зданий и сооружений, с нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами, регламентирующими вопросы реконструкции и капитального ремонта и зданий и сооружений, с системой технических осмотров и обследований зданий и сооружений, с требованиями к разработке проектно-сметной документации капитального ремонта и реконструкции зданий и сооружений, с технологиями проведения реконструкции и капитального ремонта, получают практические рекомендации по проведению капитального ремонта и реконструкции зданий и сооружений, по организации ремонтных работ и строительного контроля.

Записаться можно на странице курса на сайте: [Дистанционный курс «Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений»](#)

Или по контактам: **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный), +7 (812) 655-63-22 (доб. 545), +7 (950) 048-15-28**

или по почте msv@ipap.ru, Сайт: <https://ipap.ru>

Открыт набор на курсы профпереподготовки «Инженер-программист», «Системный инженер» и «DevOps инженер»

Пришло время подумать о будущем и получить актуальную и одну из самых высокооплачиваемых и востребованных профессий в России.

Приглашаем всех желающих пройти курс профессиональной переподготовки по направлениям:

- [DevOps инженер](#)
- [Системный инженер](#)
- [Инженер-программист](#)

В течение обучения вы получите полезные и обширные знания, освоите современные технологии, на практике изучите все нюансы новой профессии. По окончании обучения вы получаете не только диплом, но и возможность сделать новый шаг в своем карьерном росте.

Вы сможете пройти **обучение очно**, или **в формате вебинара**.

Занятия — 3 раза в неделю, в вечерней группе, с 18:30 до 21:30, что позволит вам

совмещать образование с работой.

Подробная информация о курсах, программа обучения и запись на их страницах сайта по ссылкам выше. Или по контактам: **+7 (952) 379-75-00, nkk@ipap.ru.**

Курсы обучения в ИПАП

Уважаемые коллеги и партнеры!

Учебный центр компании ЗАО "ВИЗАРДСОФТ" - Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) предлагает пройти курсы повышения квалификации для инженеров-сметчиков по дополнительным профессиональным программам.

| Курс | Дата/Время/Дни недели | Тип слушателя | Стоимость очного обучения, руб. | Стоимость вебинара, руб. |
|--|--|---------------|---------------------------------|--------------------------|
| Аттестация | 01.10.2020 - 31.10.2020 09:00 - 22:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт, Сб, Вс | Физ. лица | 6000 | - |
| | | Юр. лица | 6000 | - |
| Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ. Составление смет на ПИР | 01.10.2020 - 02.10.2020 10:00 - 17:00 Чт, Пт | Физ. лица | 8300 | 8000 |
| | | Юр. лица | 9500 | 9000 |
| Автоматизированный расчет смет в программах SmetaWIZARD, A0, Госстройсмета | 02.10.2020 - 28.10.2020 18:30 - 21:30 Пн, Ср, Пт | Физ. лица | 7800 | - |
| | | Юр. лица | 7800 | - |
| Экспресс-курс: Сметное нормирование и ценообразование в строительстве | 05.10.2020 - 08.10.2020 18:00 - 21:00 Пн, Вт, Ср, Чт | Физ. лица | 8500 | 8500 |
| | | Юр. лица | 9500 | 9500 |
| Курс подготовки к аттестации | 05.10.2020 - 08.10.2020 18:00 - 21:00 Пн, Вт, Ср, Чт | Физ. лица | 14000 | 14000 |
| | | Юр. лица | 15000 | 15000 |
| Слаботочные системы зданий и сооружений. Сметное нормирование и ценообразование | 05.10.2020 - 16.10.2020 09:30 - 15:40 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт | Физ. лица | 25000 | 22000 |
| | | Юр. лица | 25000 | 22000 |
| Сметное дело в строительстве | 12.10.2020 - 23.10.2020 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт | Физ. лица | 12000 | - |
| | | Юр. лица | 13500 | - |
| Теория: Сметное дело в строительстве | 12.10.2020 - 15.10.2020 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт | Физ. лица | 6000 | 5000 |
| | | Юр. лица | 6000 | 5000 |
| NEW! AUTOCAD 2D + 3D | 12.10.2020 - 23.10.2020 18:30 - 21:30 Пн, Ср, Пт | Физ. лица | 14000 | - |
| | | Юр. лица | 15000 | - |
| NEW! AUTOCAD 2D | 12.10.2020 - 19.10.2020 18:30 - 21:30 Пн, Ср, Пт | Физ. лица | 9500 | - |
| | | Юр. лица | 10500 | - |

| | | | | |
|--|--|-----------|-------|-------|
| Автоматизированный расчет смет в программах SmetaWIZARD, A0, Госстройсмета | 16.10.2020 - 23.10.2020 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт | Физ. лица | 7800 | - |
| | | Юр. лица | 7800 | - |
| Ресурсный метод расчета сметной документации | 19.10.2020 - 22.10.2020 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт | Физ. лица | 11000 | - |
| | | Юр. лица | 12000 | - |
| Теория: Сметное дело в строительстве | 20.10.2020 - 12.11.2020 18:30 - 21:30 Вт, Чт | Физ. лица | 6000 | 5000 |
| | | Юр. лица | 6000 | 5000 |
| Сметное дело в строительстве | 20.10.2020 - 24.12.2020 18:30 - 21:30 Вт, Чт | Физ. лица | 12000 | - |
| | | Юр. лица | 13500 | - |
| NEW! AUTOCAD 3D | 21.10.2020 - 23.10.2020 18:30 - 21:30 Ср, Пт | Физ. лица | 5000 | - |
| | | Юр. лица | 6000 | - |
| Слаботочные системы зданий и сооружений. Сметное нормирование и ценообразование | 26.10.2020 - 04.12.2020 18:30 - 21:30 Пн, Ср, Пт | Физ. лица | 25000 | 22000 |
| | | Юр. лица | 25000 | 22000 |
| Экспертиза проектно-сметной документации | 26.10.2020 - 29.10.2020 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт | Физ. лица | 20000 | 18000 |
| | | Юр. лица | 20000 | 18000 |
| Курс подготовки к аттестации | 26.10.2020 - 27.10.2020 10:00 - 17:00 Пн, Вт | Физ. лица | 14000 | 14000 |
| | | Юр. лица | 15000 | 15000 |
| Экспресс-курс: Сметное нормирование и ценообразование в строительстве | 26.10.2020 - 27.10.2020 10:00 - 17:00 Пн, Вт | Физ. лица | 8500 | 8500 |
| | | Юр. лица | 9500 | 9500 |
| NEW! AUTOCAD 2D + 3D | 28.10.2020 - 30.10.2020 10:00 - 17:00 Ср, Чт, Пт | Физ. лица | 14000 | - |
| | | Юр. лица | 15000 | - |
| NEW! AUTOCAD 2D | 28.10.2020 - 29.10.2020 10:00 - 17:00 Ср, Чт | Физ. лица | 9500 | - |
| | | Юр. лица | 10500 | - |
| NEW! AUTOCAD 3D | 30.10.2020 - 30.10.2020 10:00 - 17:00 Пт | Физ. лица | 5000 | - |
| | | Юр. лица | 6000 | - |
| Сметное дело в строительстве | 31.10.2020 - 06.12.2020 10:00 - 15:30 Сб, Вс | Физ. лица | 12000 | - |
| | | Юр. лица | 13500 | - |

Записаться на курсы можно:

8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный), +7 (812) 655-63-22

отправив заявку с сайта www.ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

[Содержание](#)

Профессиональная аттестация специалистов сметного дела

ИПАП является центром аттестации кадров в сфере ценообразования и сметного нормирования и приглашает пройти **ПРОФЕССИОНАЛЬНУЮ АТТЕСТАЦИЮ** специалистов, работающих в строительной области.

Аттестация в сфере ценообразования и сметного нормирования – это квалификационный экзамен по разработанным для Министерства строительства РФ **тестам**. Аттестация проводится не реже одного раза в три года и носит добровольный характер.

Аттестованные в ИПАП работники получают:

- ✓ **Аттестат**, подтверждающий высокую квалификацию специалиста в сфере ценообразования и сметного нормирования в строительстве;
- ✓ **Именную печать** для заверения разработанной и проверенной ими сметной документации.

Стоимость аттестации — 6 000 рублей

В любой удобный для Вас день с пн.-пт. с 10.00 до 16.00.

Форма прохождения: очная, дистанционная

Вы можете купить курс в кредит.

Подробнее об услуге "[Заплати по частям](#)" от Яндекс.Кассы

Получить подробную информацию об профессиональной аттестации и подготовке к ней, а также подать заявку на обучение Вы можете по телефонам ИПАП: **+7 (812)655-63-22, 8(800)551-01-42 (звонок бесплатный)** или по электронной почте info@ipap.ru.

Постоянные скидки в разделе «Акции»

Уважаемые коллеги и партнеры!!

На сайте www.ipap.ru в разделе **«Акции»**, вы можете ознакомиться со всеми постоянными скидками нашего Института.

- ✓ **«С днём рождения»**

У вас день рождения? В честь этого крайне приятного события ИПАП дарит вам подарок. Какой? **Узнайте у своего менеджера!**

- ✓ **«Вдвоем дешевле»**

Согласитесь, что учиться вместе - веселее. Поэтому если вы приводите к нам своего друга или приходите на обучение вместе, то **получаете скидку 2000 рублей на двоих.**

- ✓ **«Пятнадцать»***

15 числа каждого месяца скидка на курсы — 15%

- ✓ **«Друзья вконтакте»**

Всем подписчикам **нашей группы** мы дарим скидку **5%** на наши курсы

- ✓ **«Скидка за репост»**

За репост любой нашей новости в социальных сетях мы также **дарим 5% скидку** на наши курсы.

- ✓ **«За отзыв»**

[Содержание](#)

Оставь отзыв, пришли скриншот на почту info@ipap.ru и получи скидку **15%** на любой сметный курс.

✓ **«Студенческая»****

30% скидка предоставляется всем студентам, магистрам, аспирантам и выпускникам ВУЗов.

✓ **«Декретная»**

30% скидка всем женщинам, имеющим детей возраста до 3-х лет.

✓ **«Пенсионная»**

35% скидка всем лицам, достигшим пенсионного возраста.

Скидки не суммируются!

Во всех постоянных акциях не участвуют курсы: *Системный инженер, Инженер-программист, Веб-программист, Инженер мобильной разработки*

* — для безналичного расчета счет действителен для оплаты до 17-ого числа.

** — Выпускники действующего года, при предъявлении соответствующих документов.

За всеми подробностями обращайтесь с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00 по телефону +7 (812)655-63-22.

Техническая поддержка

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «Визардсофт» приглашает к сотрудничеству региональных дилеров на взаимовыгодных условиях.

Условия сотрудничества уточняйте на нашем сайте www.wizardsoft.ru
телефон (812) 655-63-25, электронная почта info@wizardsoft.ru

Компания «Визардсофт» предлагает Вам услугу **ON-LINE Консультант** — связь со службой технической поддержки с помощью *Skype* и *TeamViewerQS*.

По всем вопросам обращаться по телефонам:

«Горячая» линия: +7 (950) 043-18-24

Санкт-Петербург и ЛО: +7 (812) 655-63-23

Москва и МО: +7 (495) 585-14-12

Ростов-на-Дону: +7 (863) 221-51-99

Крым/Севастополь: +7 (365) 267-13-18

Регионы/Дилеры: +7 (812) 655-63-25

Наш сайт: www.wizardsoft.ru

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП):

бесплатный единый номер 8 (800) 551-01-42
телефоны: +7 (812)655-63-21, +7 (812)655-63-22
e-mail: info@ipap.ru, сайт: www.ipap.ru

Визардсофт – мы работаем для Вас!