

Выпускается компанией «ВИЗАРДСОФТ»

Еженедельный бюллетень
Ассистент строителя

Март 2022 года

Выпуск 3 (493)

Санкт-Петербург

2022

Содержание

Содержание	2
Выпуски нормативных баз	4
Новости	5
Новые правила подключения к инженерным сетям вступили в силу	5
Роструд зарегистрировал допсоглашение о повышении тарифных ставок строителей	5
Техсовет НОСТРОЙ составит каталог импортозамещающей продукции	5
Производителей могут обязать размещать цены на стройматериалы в информсистеме	6
Главгосэкспертиза ввела мораторий на отрицательные заключения по проектам	7
НKK НОСТРОЙ подготовлен обзор изменений законодательства в связи с принятием Законов № 46-ФЗ и № 58-ФЗ	7
НОСТРОЙ принял участие в Forum.Digital Construction 2022	10
Минстрой нацелился на развитие деревянного домостроения	10
НОСТРОЙ представит в ТПП РФ предложения по поддержке стройотрасли	11
Минстрой с Минпромторгом создают механизмы формирования разумной цены на металлопродукцию	13
Требования к заданию на проектирование объектов капстроительства с применением ТИМ озвучил Антон Мороз на Фестивале «АРХИГЕШ»	13
Определены правила признания проектной документации типовой	15
Мнение эксперта: Средства на эскроу-счетах могут обесцениться	16
Очередной закон о поддержке стройотрасли подписан президентом	17
НОТИМ обновил перечень российского софта	18
В России запустили Биржу импортозамещения	18
Подрядчикам спишут штрафы и пени	19
ОСРС: В феврале на стройках обошлось без ЧП	19
Замглавы Минстроя России провел совещание с застройщиками	20
Ленинградская область строит жилье	21
На столичных госстройках увеличат авансы	21
В МАРХИ предложили доработать проект профстандарта для архитекторов-дизайнеров	22
Семь новостроек передадут под заселение по программе реновации в марте	22
Порядка 4,5 млн кв. метров жилья планируется построить в Москве в 2022 году	23
НОПРИЗ провёл окружную конференцию СРО ПФО	23
В Ставропольском крае выбрали лучших строительных мастеров	24
Законодательство	26
УКАЗ от 12 ноября 2021 года № 651	26
Письмо № 9932-ИФ/09 от 14.03.2022	27
ПРИКАЗ от 21 декабря 2021 г. N 976/пр	27
ПРИКАЗ № 1046/пр от 30.12.2021	28
ПИСЬМО от 15 ноября 2021 г. № 49663-МГ/06	29
ПИСЬМО от 30 декабря 2021 г. N 58202-СМ/09	30
Регионы	31
ПИСЬМО № 2021-12/П833 от 30.12.2021	31
РАСПОРЯЖЕНИЕ № 14-р от 28.01.2022	33
ПРИКАЗ № МКЭ-ОД/22-9 от 25.01.2022	33
Постановление министерства агропромышленного комплекса и торговли Архангельской области от 27 января 2022 г. N 2-п	34

Приказ Министерства сельского хозяйства Челябинской области от 12 января 2022 г. N 10П.....	34
Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 30 декабря 2021 г. N 727.....	35
Постановление Правительства Кировской области от 18 января 2022 г. N 6-п	35
Постановление администрации Костромской области от 17 января 2022 г. N 2-а.....	36
Консультации и разъяснения	38
Новости компании и наших партнеров	41
Специалист по информационной безопасности	41
Минстрой РФ опубликовал дополнения к Индексам изменения сметной стоимости за 1 квартал 2022 года.....	42
Обновление ТСНБ ГОСЭТАЛОН 2012 ДИЗ №41	42
Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 2 (492) за март 2022 года.....	42
Программные продукты компании ВИЗАРДСОФТ включены в Реестр отечественного ПО!.....	43
Акция «Бесплатное пробное занятие IT»	43
Обучение	45
Бесплатный вебинар «Сводник и объектная смета в "пятерке". Элементарно просто.»	45
BIM-сметчик.....	45
Информационное проектирование BIM с применение программных комплексов Autodesk Revit, Autodesk Navisworks и Autodesk BIM 360.....	46
Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD	47
Теория: Сметное дело в строительстве.....	47
Особенности ценообразования и сметного нормирования при монтажных и пусконаладочных работах.....	48
Новая методика определения сметной стоимости строительства. Приказ №421/пр	49
Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений	50
Экспертиза проектно-сметной документации	51
Корпоративная телефония на базе Asterisk.....	52
Постоянные скидки в разделе «Акции».....	52
Техническая поддержка	54

Выпуски нормативных баз

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В период с 14 по 18 марта 2022 года в сметно-нормативную базу были внесены следующие изменения:

Обновлены базы:

1. В Тех.части добавлены индексы Минстроя РФ за 1 кв. 2022 г: письмо № 9932-ИФ/09 от 14.03.2022, письмо № 8556-ИФ/09 от 04.03.2022, письмо № 8139-ИФ/09 от 02.03.2022.
2. В Общей нормативной документации обновлен федеральный реестр нормативов.
3. В Тех.части Нормативные документы добавлено письмо № 7797-ИФ/09 от 01.03.2022.
4. СН-2012 ред. 01.10.2021 ДИЗ№1.

Созданы базы:

1. Ежемесячные Индексы по регионам РФ март 2022 (РЦЦС Санкт-Петербург).
2. ССЦ март 2022 Санкт-Петербург и ССЦ январь 2000 (март 2022) (РЦЦС Санкт-Петербург).
3. Ежемесячные Индексы ТЕР Санкт-Петербург март 2022 (РЦЦС Санкт-Петербург).
4. ТСНБ-2001 Санкт-Петербург за март 2022 (РЦЦС Санкт-Петербург).
5. ТСНэ-ТЕРэ ТСНБ Санкт-Петербург Госэталон ДИЗ№41.
6. Ежемесячные индексы к ТЕР Московская область ред. 2014 март 2022 (по состоянию на 16.03.2022).
7. Каталог текущих цен Московская область март 2022 (по состоянию на 16.03.2022)
8. ТЕРс содержание автодорог Крыма 4 кв. 2021.

Новые правила подключения к инженерным сетям вступили в силу



Минстрой РФ напомнил о вступивших [в силу новых правилах подключения](#) (технологического присоединения) объектов капстроительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения. Теперь подать заявку на подключение можно через портал госуслуг.

Новые правила существенно упрощают и детально регламентируют процедуру подключения, сокращают её сроки и устанавливают ряд особенностей в рамках комплексного развития территории. Документ устанавливает порядок выдачи техусловий подключения объектов к централизованным системам горячего и холодного водоснабжения и водоотведения, а также порядок заключения договора о подключении.

Упомянутые выше правила будут действовать до 1 марта 2028 года, уточнили в Минстрое.

Источник: <http://sroportal.ru>

18.03.2022

Роструд зарегистрировал допсоглашение о повышении тарифных ставок строителей



Федеральная служба по труду и занятости [известила Российский союз строителей](#) о регистрации [Дополнительного соглашения](#) к Отраслевому соглашению по строительству и промышленности строительных материалов РФ на 2020 - 2023 годы, заключённому между Минстроем, Профсоюзом работников строительства и промышленности стройматериалов и Российским союзом строителей в целях обеспечения баланса интересов работников и работодателей, стабильной и эффективной работы стройкомплекса.

Допсоглашение было подписано министром и председателями профсоюза и РСС в декабре минувшего года. Документ закрепляет участие профсоюза в утверждении правил премирования на производстве, определяет размер доплат к тарифным ставкам при работе на стройках в вечернее (20%) и ночное время (40%), и предусматривает индексацию минимальной тарифной ставки рабочих I разряда с коэффициентом не ниже 1,5 величины установленного прожиточного минимума.

Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью отраслевого соглашения и действует до истечения срока последнего, отмечается в документе.

Источник: <http://sroportal.ru>

18.03.2022

Техсовет НОСТРОЙ составит каталог импортозамещающей продукции



Технический совет НОСТРОЙ примет активное участие в разработке Каталога строительных материалов, оборудования, машин и механизмов,

призванных заменить на российском рынке импортную продукцию. Создать такой каталог нацобъединению поручил Минстрой России, утверждают в пресс-службе НОСТРОЙ. Структура каталога уже готова, как и предложения техсовета по его формированию, наполнению и использованию.

Данный вопрос техсовет обсуждал на заседании, состоявшемся в формате ВКС 18 марта. Члены техсовета обсудили принятые правительством меры поддержки стройотрасли, предложения по проведению комплексного исследования стандартов НОСТРОЙ по инженерным сетям и системам, одобрили техзадание на проведение такого исследования, а также проекты шести стандартов на процессы выполнения работ по автодорожному строительству.

В завершение техсовет обсудил перспективы отмены обязательных требований, анонсированной вице-премьером Маратом Хуснуллиным, и введения Главгосэкспертизой моратория на отрицательные заключения на результаты инженерных изысканий и проектную документацию. К каким выводам пришли техсоветчики в результате этого обсуждения, в пресс-службе нацобъединения не сообщили.

Источник: <http://sroportal.ru>
18.03.2022

Производителей могут обязать размещать цены на стройматериалы в информсистеме



Госдума предложила законодательно закрепить обязанность производителей строительных материалов размещать информацию о ценах в Федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС). Об этом говорится в проекте решения совета Госдумы.

"Проработать вопрос о внесении в законодательство Российской Федерации изменений, направленных на закрепление обязанности производителей строительных материалов размещать в Федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве информацию об отпускных ценах (о ценах реализации) на произведенные строительные материалы", - отмечается в проекте, размещенном в системе обеспечения законодательной деятельности.

Также Госдума предлагает усилить контроль за ценообразованием при производстве строительных материалов и их транспортировке, повысить пошлины на экспорт отечественных стройматериалов и уменьшить установленные квоты на экспорт лома металла. Кроме того, по мнению депутатов, необходимо использовать ФГИС ЦС для оперативного мониторинга спроса и предложения на строительные материалы, а также производственных мощностей.

Кроме того, предлагается сформировать государственный резерв основных ценообразующих строительных материалов для обеспечения ими в течение шести месяцев строящихся бюджетных объектов с использованием ФГИС ЦС.

Источник: <http://ancb.ru>
18.03.2022

Главгосэкспертиза ввела мораторий на отрицательные заключения по проектам



В связи с введением с подачи вице-премьера Марата Хуснуллина моратория на отрицательные заключения строительных проектов Главгосэкспертиза России утвердила временный порядок проведения госэкспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации. [Соответствующий приказ](#) в учреждении выпустили 11 марта.

Согласно приказу, эксперты госэкспертизы в установленные (короткие) сроки рассматривают предоставленные на экспертизу документы и формируют локальные и сводные замечания. Замечания доводятся до заявителя на установочном совещании, для устранения ошибок и недостатков заявителю предлагается «дорожная карта». При необходимости эксперты взаимодействуют с заявителем и помогают устранить замечания. Если отработать предъявленные замечания в установленные законом сроки не представляется возможным, Главгосэкспертиза вправе расторгнуть договор с заявителем.

В период действия временного порядка Главгосэкспертиза воздержится от замечаний при отсутствии в пакете документов расчётов на прогрессирующее обрушение для ряда зданий и сооружений, материалов научно-технического сопровождения, лицензий на сбор и утилизацию отходов, заключений об отсутствии на территории строительства полезных ископаемых, согласований на строительство в границах особо охраняемых зон, положительных заключений экологической экспертизы и т.п.

Временный порядок направлен на ускоренное устранение замечаний и ошибок в проектной документации в рабочем порядке и без дополнительных затрат, отмечают в Главгосэкспертизе.

Источник: <http://sroportal.ru>
17.03.2022

НKK НОСТРОЙ подготовлен обзор изменений законодательства в связи с принятием Законов № 46-ФЗ и № 58-ФЗ

Научно-консультативной комиссией НОСТРОЙ подготовлены справки по обзору изменений законодательства в строительной сфере в связи с принятием Федерального закона от 08.03.2022 № 46-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Данными законами определяются механизмы поддержки экономического сектора, в том числе строительного блока.

Так, законом № 46-ФЗ вносятся изменения в Федеральный закон от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

Устанавливается, что до 1 января 2023 года в целях оказания поддержки членам СРО допускается предоставление СРО займов своим членам за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств таких саморегулируемых организаций.

[Содержание](#)

В сфере градостроительной деятельности устанавливается, что особенности осуществления градостроительной деятельности в 2022 году в целях стабилизации экономической ситуации в стране устанавливаются федеральными законами.

Правительство РФ наделяется правом на установление особенности подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию, размещения сведений в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

В сфере жилищного строительства Правительство РФ наделяется правом на установление:

1) особенностей применения неустойки (штрафа, пени), иных финансовых санкций, а также других мер ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам участия в долевом строительстве, установленных законодательством о долевом строительстве;

2) особенностей включения в реестр проблемных объектов многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых застройщиком более чем на шесть месяцев нарушены сроки завершения строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и (или) обязанности по передаче объекта долевого строительства участнику долевого строительства по зарегистрированному договору участия в долевом строительстве;

3) особенностей передачи объекта долевого строительства участнику долевого строительства;

4) особенностей и основания перечисления застройщику денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, внесенных на счета.

В сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд внесены изменения в Федеральный закон от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Правительство РФ наделяется правом установить случаи и порядок списания начисленных поставщику (подрядчику, исполнителю), но не списанных заказчиком сумм неустоек (штрафов, пеней) в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных контрактом.

Устанавливается, что по соглашению сторон допускается изменение существенных условий контракта, заключенного до 1 января 2023 года, если при исполнении такого контракта возникли независящие от сторон контракта обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения.

С текстом справки можно [ознакомиться по ссылке](#).

Закон № 58-ФЗ дополняет положения Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации». Так, по заявлению участника долевого строительства устанавливается возможность продления срока условного депонирования денежных средств по истечении шести месяцев, но не более чем на два года.

В сфере земельных правоотношений Правительство РФ получает право на определение случаев заключения договора мены земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на земельный участок, находящийся в частной собственности.

Правительство РФ получает право на установление особенностей предоставления земельных участков из государственной и муниципальной собственности, в том числе по определению дополнительных случаев предоставления без проведения торгов.

Правительство РФ, органы государственной власти субъектов, органы местного самоуправления в отношении земельных участков, находящихся в публичной или неразграниченной собственности вправе принять решение о размере арендной платы за земельный участок в размере не менее 1 рубля.

До 1 марта 2023 года устанавливается право арендатора земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности вправе потребовать от арендодателя, заключения дополнительного соглашения к договору аренды такого земельного участка, предусматривающего увеличение срока действия такого договора при условии, что:

1) на дату обращения арендатора с указанным требованием срок действия договора аренды земельного участка не истек либо арендодателем не заявлено в суд требование о расторжении такого договора аренды;

2) на дату обращения арендатора с указанным требованием у уполномоченного органа отсутствует информация о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании указанного земельного участка.

При этом срок, на который увеличивается срок действия договора аренды земельного участка в соответствии с дополнительным соглашением не может превышать трех лет.

Устанавливается, что дополнительное соглашение заключается без проведения торгов в срок не более 5 рабочих дней.

В сфере осуществления градостроительной деятельности в 2022 году:

1) сокращается максимальная продолжительность сроков согласования проекта генерального плана поселения, городского округа до 1 месяца при обеспечении доступа к указанным проектам;

2) сокращается срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, ПЗЗ, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам по внесению изменений в указанные акты до 1 месяца;

3) устанавливается возможность одновременного внесения изменений в генеральный план поселения, городского округа и в правила землепользования и застройки (в этом случае публичные слушания проводятся по двум таким проектам одновременно);

4) ограничивается число случаев проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при подготовке Генеральных планов.

Устанавливается ряд особенностей государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав.

Так, упрощена процедура правовой экспертизы законности выдачи уполномоченным органом или организацией разрешения на строительство, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, актов приемочной комиссии, а также законности направления уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта ИЖС или садового дома, объектов капитального строительства, расположенных в границах зон затопления, подтопления требованиям законодательства.

Устанавливается, что в срок до 1 января 2025 года в отношении объектов недвижимости, созданных до дня вступления в силу Постановления Верховного Совета Российской Федерации от 27 декабря 1991 года № 3020-1 государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав осуществляются на основании выписки из реестра государственного или муниципального имущества.

С текстом справки можно [ознакомиться по ссылке](#).

Источник: <https://nostroy.ru>
17.03.2022

НОСТРОЙ принял участие в Forum.Digital Construction 2022

17 марта 2022 года состоялся Четвертый ежегодный Forum.Digital Construction 2022 онлайн-форум по цифровизации строительства, организованный Фондом развития цифровой экономики совместно с радио и телеканалом Медиаметрикс.

В мероприятии от НОСТРОЙ приняли участие председатель Комитета по цифровой трансформации строительной отрасли Ирина Кузьма и директор Департамента технического регулирования Сергей Хвоинский.

Ирина Кузьма поприветствовала участников форума на пленарном заседании на тему «Развитие и перспективы цифровой трансформации в строительной отрасли», отметила последовательный характер действий, которые осуществляет государство для перехода стройки на «цифровые рельсы» и отметила, что цифровизация является одним из векторов развития строительной отрасли. Она сообщила, что строителей обязательно применение ТИМ должно коснуться к 2023 году и для того, чтобы быть готовыми к этому, нужно действовать едино и принимать меры уже сейчас.

Также Ирина Кузьма рассказала о проводимой НОСТРОЙ работе в области технологий информационного моделирования (ТИМ). В настоящий момент осуществляется плотное взаимодействие с Минстроем России в части мониторинга реализации Постановления №331, организован еженедельный мониторинг контрактов, заключаемых с учетом требований к применению ТИМ. По её мнению, сейчас нужно уделить особое внимание разработке единой методологии перехода на ТИМ для заказчиков совместно с органами исполнительной власти.

Сергей Хвоинский выступил с докладом об анализе программного обеспечения для всего жизненного цикла строительных объектов на секции «Применение инновационных технологий для строительной отрасли. Опыт лидеров рынка».

Он сообщил, что НОСТРОЙ разработал Чек-лист программного обеспечения, состоящий из 4 блоков: общая информация о разработчике, о программном продукте, функциональные возможности программного продукта и опыт внедрения ТИМ в строительных организациях. Чек-лист создан на основе опроса более 100 действующих организаций-разработчиков ПО, 40 из которых уже приняли участие.

По результатам анализа представленных данных получены следующие показатели: наибольшее количество программ предназначены для внедрения ТИМ на этапе проектирования (22) и строительства (27), а 6 из опрошенных вендоров имеют программное обеспечение, функционал которого полностью закрывает жизненный цикл строительного объекта начиная от инженерных изысканий и заканчивая эксплуатацией.

Источник: <https://nostroy.ru>
17.03.2022

Минстрой нацелился на развитие деревянного домостроения



При поддержке Минстроя и МЧС России ФАУ «ФЦС» провело [круглый стол](#), посвященный развитию отечественного деревянного домостроения и

[Содержание](#)

совершенствованию нормативной базы для широкого применения деревянных конструкций. В обсуждении принимали участие представители федеральных органов власти, ведущих российских компаний в области деревянного домостроения, научных и проектных организаций.

Несмотря на то, что Россия обладает четвертью всех мировых лесных ресурсов, строительство домов из древесины до сих пор востребовано лишь в индивидуальном жилищном строительстве. Минстрой поставил задачу отрегулировать вопросы применения деревянных конструкций в многоэтажном строительстве. Вместе с МЧС, научным и бизнес-сообществом министерство работает над изменением действующих правил в сфере строительства и пожарной безопасности, позволяющим в массовом порядке возводить многоэтажные деревянные здания на территории страны. Об этом на заседании круглого стола сообщил замминистра строительства и ЖКХ РФ Сергей Музыченко.

Со стороны МЧС на мероприятии была отмечена необходимость проведения в этом году ряда научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ, в том числе по проведению натуральных огневых испытаний панелей из перекрестно-клееной древесины, для решения вопросов пожарной безопасности объектов с применением деревянных конструкций.

Итогом мероприятия стала подкреплённая резолюцией консолидированная позиция по поводу широкого применения в стройотрасли деревянных конструкций. В документе обозначили следующие актуальные вопросы:

- изучение поведения деревянных конструкций при сейсмических нагрузках с целью обеспечения возможности строительства в сейсмических районах;
- исследование остаточного ресурса объектов деревянного домостроения;
- изучение возможности устройства скрытой прокладки инженерных коммуникаций и электрических сетей в деревянном здании;
- изучение характеристик (механических, теплотехнических, звукоизоляционных) для новых видов материалов и конструкций из дерева, а также новых видов узловых соединений.

Кстати, за последние два года Минстроем была организована разработка семи новых ГОСТов и двух сводов правил для проектирования и строительства зданий и сооружений из деревянных конструкций, а также выполнены 16 НИРов и НИОКРов, результаты которых учтены, в том числе и в развитии уже существующих профильных нормативно-технических документов.

Источник: <http://sroportal.ru>
17.03.2022

НОСТРОЙ представит в ТПП РФ предложения по поддержке стройотрасли



Минэкономразвития ждёт от саморегулируемого сообщества, аккумулированного в ТПП РФ, предложений, направленных на облегчение деятельности предпринимателей в сложных экономических условиях. Об этом на заседании Совета палаты по саморегулированию предпринимательской и профессиональной деятельности, состоявшемся 15 марта, сообщил глава министерского департамента государственной политики в сфере лицензирования, контрольно-надзорной деятельности, аккредитации и саморегулирования Александр

[Содержание](#)

Вдовин. Президент НОСТРОЙ Антон Глушков не преминул воспользоваться данной площадкой, предъявив целый пакет комплексных мер поддержки строительной отрасли.

Впрочем, часть из них уже реализована в принятых нормативно-правовых актах, часть обсуждается в виде проектов, часть активно продвигается, но пока официально не поддержана правительством. НОСТРОЙ готов представить все эти документы в ТПП РФ, сообщил Антон Глушков, напомнив участникам заседания «о стратегических задачах системы саморегулирования в строительной отрасли».

Первое направление, в котором трудится нацобъединение, – справедливое ценообразование в отрасли. На него работает постановление правительства, позволяющее пересчитывать стоимость госконтрактов в связи с ростом цен на строительные ресурсы. НОСТРОЙ отслеживает такие контракты и констатирует, что выплаты по ним происходят медленно, потому нацобъединение вместе с региональными СРО стараются процедуру ускорить с тем, чтобы строители вовремя получали свои деньги.

Ещё одно направление — снятие лишних обременений для компаний, которые участвуют в госзаказе. Для победителя аукциона необходимо получение банковских гарантий, особенно это сложно и дорого делать субъектам малого предпринимательства, и прежде всего, на объектах капитального ремонта, отметил Глушков. В этой ситуации СРО для контрактов своих членов стоимостью до 60 млн рублей могли бы заменить необходимость получения банковских гарантий собственным поручительством.

Следующий аспект – адекватное отображение затрат строительных компаний на оказание строительных услуг. Благодаря совместной работе Минстроя России, Главгосэкспертизы и НОСТРОЙ удалось существенно скорректировать расценки на строительство. Сейчас всего три региона работают по старой системе ценообразования, все остальные перешли на индексы по статьям затрат. Это позволило единовременно повысить НМЦК на 7-8%, а общие изменения индексов в 2021 году составили 17%. Сегодня НОСТРОЙ расширяет эту деятельность: формирует каталог импортозамещения, чтобы помочь строителям оперативно найти альтернативные материалы и технологии, не изменяя действующих госконтрактов.

Остается актуальной проблема повышения зарплат в отрасли. В большинстве регионов зарплата в строительстве ниже средней по региону. В нацобъединении пытаются доказать губернаторам, что повышение базовой ставки, от которой считаются зарплаты строителей, не требует больших затрат, – увеличение зарплаты до рыночных условий вызовет удорожание себестоимости строительства всего на 1-2%.

Сообщил президент НОСТРОЙ и о поддержанной правительством инициативе нацобъединения о выдаче займов строителям из средств компфондов СРО. Эта мера поддержки благополучно отработала минувший год (строительные СРО выдали своим членам около 3,5 млрд рублей) и была продлена на год текущий. Потенциал данной помощи составляет 35 млрд рублей.

В настоящее время НОСТРОЙ активно включился в решение задач цифровизации отрасли: сформировал Комитет по цифровой трансформации, вместе с МГСУ запустил «Школу заказчика» для обучения специалистов работе с цифровыми моделями, начал заниматься программными продуктами и готовит всероссийское совещание по данной теме.

Вся работа, которую ведет НОСТРОЙ, направлена на популяризацию строительной отрасли, привлечение новых кадров и улучшение условий труда для строителей. Работа стройкомпаний должна быть максимально комфортной, считают в НОСТРОЙ.

Источник: <http://sroportal.ru>
17.03.2022

Минстрой с Минпромторгом создают механизмы формирования разумной цены на металлопродукцию



В целях выработки механизмов, не допускающих необоснованного роста цен на металлопродукцию для строительной отрасли, Минстрой с Минпромторгом и Минэнерго РФ провели совещание с руководителями крупнейших металлургических компаний. Результатом стала договорённость о предельно допустимых ценах на внутреннем рынке и обещании обеспечить широкий внутренний спрос.

По словам министра строительства и ЖКХ РФ Ирека Файзуллина, практика применения прямых долгосрочных договоров на поставку металлопродукции для объектов государственного и муниципального заказа уже показала свою эффективность и позволила «своевременно снивелировать» влияние роста цен на процесс строительства и вовремя завершить важные для страны объекты. Теперь министерство предлагает в рамках отраслевого (межотраслевого) соглашения с проработкой единого подхода к расчёту конкурентной цены.

Вместе с металлургами Минпромторг составит список аккредитованных дистрибьютеров, торговых домов и металлосервисных предприятий, для которых производители установят предельно допустимые наценки. Список будет опубликован и передан в ФАС для контроля за ценами для конечных потребителей металлопродукции. Если наценки будут превышены, продавцы лишатся аккредитации, прямых контактов с производителями и, как следствие, места на рынке.

О самой металлургической отрасли в нынешних сложных условиях правительство обещает позаботиться, распространив на неё ряд мер господдержки. «Главная задача – обеспечить развитие металлургии как одной из базовых отраслей экономики и сохранить рабочие места», - отметил Денис Мантуров. По словам министра, спрос на металлопродукцию на внутреннем рынке будет поддержан масштабными инфраструктурными стройками и формированием резервного запаса строительных материалов и конструкций. Минстрой, в свою очередь, обязался популяризировать технологии строительства с применением металлоконструкций в целях повышения спроса и поддержки производителей.

Источник: <http://sroportal.ru>
17.03.2022

Требования к заданию на проектирование объектов капстроительства с применением ТИМ озвучил Антон Мороз на Фестивале «АРХИГЕШ»



Круглый стол, посвященный текущим проблемам в реальном проектировании и проблемам применения технологий информационного моделирования (ТИМ), состоялся в Шерегеше 16 марта 2022 года в рамках XVII Фестиваля «АРХИГЕШ». Модераторами мероприятия выступили вице-президент Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) Антон Мороз и координатор Национального объединения изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ) по СФО Александр Панов.

Присоединившаяся к участникам по видеоконференцсвязи исполнительный директор АС «СЗ Центр АВОК» Марина Гримитлина осветила цифровизацию проектно-

изыскательской деятельности в условиях опережающего применения отечественного программного обеспечения. Она презентовала общедоступную бесплатную цифровую платформу НОПРИЗ, которая включает в себя электронный справочник программных продуктов, предназначенных для цифровизации проектно-изыскательской деятельности, справочник опыта применения цифровых технологий в таковой, а также многочисленные цифровые библиотеки.

Прежде, чем перейти к докладу, посвященному требованиям к заданию на проектирование объектов капитального строительства с применением ТИМ, Антон Мороз отметил, что сейчас все живут в новой реальности, и происходящие события, безусловно, окажут свое влияние на строительную и проектно-изыскательскую деятельность. Одним из основных направлений модернизации строительной отрасли, по его словам, как раз станет внедрение ТИМ.

Свое выступление вице-президент НОСТРОЙ начал с обзора нормативного обеспечения в области ТИМ, остановившись на уже принятых нормативных актах и сводах правил, а также и анонсировав те, которые находятся в разработке.

Далее Антон Мороз представил результаты мониторинга НОСТРОЙ, согласно которым:

- в 14 регионах нормативные и методические документы в области ТИМ разработаны и утверждены профильными Министерствами, либо подведомственными организациями;
- у 29 регионов есть разработки в области ТИМ – это различные образовательные программы, курсы лекций/семинаров по цифровизации строительства, реализуемые пилотные проекты с применением ТИМ;
- и 42 региона не имеют каких-либо разработок в этой области.

Помимо этого он сообщил о проводимом НОСТРОЙ анализе контрактов в Единой информационной системе в сфере закупок, заключенных после 1 января 2022 года и попадающих под условия ПП № 331. По словам Антона Мороза, сегодня 76% договоров в ЕИС заключается без обязательных требований по применению технологии информационного моделирования при выполнении работ на проектирование ОКС.

«В ЕИС уже более трех тысяч договоров на выполнение проектно-изыскательских работ, которые были проанализированы, включая сканы контрактов и их приложений. Большинство из них не попадают под требования Постановления № 331, так как относятся к ремонту и благоустройству. Подавляющее же большинство контрактов заключены без обязательных требований по применению технологий информационного моделирования. Еще в 6% заключенных договоров не определены четкие требования к наличию информационной модели, и зачастую заказчиком эта обязанность полностью возлагается на подрядчика, несмотря на то что согласно постановлению именно заказчик является ответственным за формирование и ведение информационной модели», – подчеркнул спикер и добавил, что лишь в 18% случаев определены четкие требования к порядку формирования информационной модели и формату предоставления результатов работ.

Из приведенной вице-президентом НОСТРОЙ статистики по отдельно взятым федеральным округам следует, что в СФО на текущий момент заключено 65 контрактов, 10 из которых содержат требования к ТИМ, 1 договор – без определения требований к ТИМ и 54 договора не содержат требований к ТИМ вообще.

Переходя к конкретным предложениям НОСТРОЙ, Антон Мороз озвучил необходимость внести в раздел 3 задания на проектирование требования о применении ТИМ, в том числе к подготовке информационной модели ОКС, в части назначения таковой и ответственных за ее формирование, требований к программному обеспечению и формату данных, к уровню проработки, наполнению информационной модели и ее размещению в СОД и ГИС. Также он назвал основные проблемы, с которыми может

столкнуться заказчик при применении типовой проектной документации с учетом исполнения требований ПП РФ № 331.

Что касается Приказа Минстроя России от 18.03.2021 № 160/пр «Об утверждении типовых условий контракта на проведение строительного контроля», в НОСТРОЙ считают важным дополнить эти типовые условия положениями об обязанностях и правах сторон в части применения ТИМ объекта капитального строительства, а также требованиями к наличию соответствующего программного обеспечения, поддерживающего процессы ТИМ, к наличию специалистов, владеющих компетенциями по использованию соответствующего программного обеспечения.

Директор Департамента развития квалификаций НОПРИЗ Евгений Мерзляков обозначил текущие проблемы в реальном проектировании, осветил основные направления деятельности Совета по профессиональным квалификациям, который, в том числе, проводит разработку и актуализацию профессиональных стандартов и квалифицированных требований, а также подробно рассказал о процедуре оценки квалификации проектировщиков и основных требованиях к ЦОКам и экспертам, которые принимают участие в проведении профессионального экзамена.

Профессор кафедры «Дизайн архитектурной среды» МАРХИ Марина Соколова поведала о разработке актуального в новой реальности профстандарта «Архитектор-дизайнер», а сотрудник кафедры истории искусства и реставрации ГОУ ВПО «УралГАХУ» Лариса Шашкина затронула в своем выступлении проблемы сохранения объектов культурного наследия. Помимо естественного старения, это неудовлетворительная эксплуатация и проектная документация, а также дефицит квалифицированных специалистов-производственников.

После этого партнеры мероприятия презентовали свои проекты. В их числе компании Roto Frank AG, VEKA AG, Guardian Glass.

- [Мороз А.М. Требования к заданию на проектирование объектов капитального строительства с применением информационного моделирования](#)

Источник: <https://nostroy.ru>
16.03.2022

Определены правила признания проектной документации типовой



16 марта вступает в силу постановление Правительства Российской Федерации от 1 марта 2022 года № 278 «Об утверждении Правил принятия решения о признании проектной документации типовой проектной документацией и отмены такого решения, Правил использования типовой проектной документации, об изменении и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства

Российской Федерации».

Документ [опубликован на официальном интернет-портале](#) правовой информации pravo.gov.ru. Согласно постановлению, за Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации закрепляется статус федерального органа исполнительной власти, уполномоченного признавать проектной документацию типовой за исключением объектов военной инфраструктуры Вооруженных Сил РФ, для которых эти функции исполняет Министерство обороны.

Постановление устанавливает срок применения типовой проектной документации – пять лет со дня включения сведений о признании ее типовой в Единый государственный

реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (ЕГРЗ). Также обозначены критерии, которым должна соответствовать такая документация. В том числе объект, строительство которого предусмотрено, должен иметь подтвержденный заключением государственной экспертизы класс энергетической эффективности не ниже класса «С». Сама проектная документация не должна содержать сведения, составляющие государственную тайну.

Типовая проектная документация будет исключаться из единого реестра в течение трех рабочих дней со дня истечения срока применения или отмены решения о признании ее типовой. Такое может случиться в случае, если в Минстрой России поступят документы, свидетельствующие о недостоверности сведений о проектной документации и (или) подтверждающих документов, на основании которых ее признали типовой, а также в случае выявления нарушения порядка принятия решения и факта отчуждения исключительных прав заказчика на данную проектную документацию.

Правила использования типовой проектной документации устанавливают, кроме прочего, порядок внесения изменений в типовую проектную документацию и случаи ее обязательного использования.

Так, федеральные и региональные органы исполнительной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, созданные РФ, субъектом РФ, муниципальным образованием и другие организации, обеспечивающие строительство объекта, при подготовке проектной документации обязаны использовать типовую проектную документацию объекта, аналогичного по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям.

До 1 марта 2023 года Минстрой России должен обеспечить реализацию мероприятий по развитию ЕГРЗ с учетом изменений, утвержденных постановлением.

Источник: <http://ancb.ru>
16.03.2022

Мнение эксперта: Средства на эскроу-счетах могут обесцениться



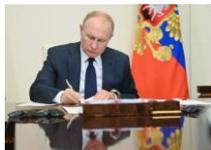
На фоне экономических санкций западных стран, принятых в отношении России, эксперты рассматривают возможность поэтапного раскрытия эскроу-счетов в долевом строительстве жилья как одну из антикризисных мер. На этом настаивают и в Национальном объединении строителей, и в Национальном объединении застройщиков жилья, и в Ассоциации инвесторов Москвы. Отсутствие возможности поэтапного раскрытия счетов эскроу приведет к трёхкратному обесценению денежных средств застройщиков, заявила председатель правления ассоциации Любовь Цветкова.

«Если мы не добьемся поэтапного раскрытия эскроу-счетов, с учетом текущей ситуации все приведет к тому, что при завершении проекта деньги, которые получит застройщик, обесценятся в три раза», — цитирует Цветкову РИА «Новости».

По её мнению, вместе с ростом цен на строительные материалы это существенно притормозит вывода на рынок новых проектов.

Источник: <http://sroportal.ru>
16.03.2022

Очередной закон о поддержке стройотрасли подписан президентом



Второй пакет антикризисных мер в поддержку строительной отрасли завизирован президентом в качестве [Федерального закона № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»](#). Закон устанавливает особенности правового регулирования градостроительных, земельных, жилищных, инвестиционных и иных отношений в условиях давления западных санкций в 2022 году.

В целях поддержки российской экономики законом упрощаются установленные законодательством процедуры подготовки и согласования генеральных планов, проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории и проектам, вносящим в них изменения, порядок осуществления строительства объектов капитального строительства, государственного кадастрового учёта и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Также предусматривается упрощённый порядок предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, механизм пролонгации договоров аренды таких земельных участков и право уполномоченных органов принимать решения об определении льготного размера арендной платы за земельные участки.

Устанавливаются законом и полномочия Правительства РФ в области начисления и уплаты пени в случае неполного или несвоевременного внесения платы за жилое помещение, коммунальные услуги и взносов на капитальный ремонт в целях недопущения роста их размера в связи с повышением Центробанком ключевой ставки.

Кроме того, уточняется порядок формирования федеральной адресной инвестиционной программы и особенности участия в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости.

«Утверждённые меры направлены на ускорение строительства и создание заделов для запуска новых проектов в отрасли, а также на поддержку граждан и застройщиков в сложившихся экономических условиях», – отметил с выходом документа курирующий строительство вице-премьер Марат Хуснуллин.

Теперь, по его словам, процесс оформления разрешительной документации на строительство ускорится не менее чем на полгода за счёт предоставления возможности рассматривать одновременно изменения в генплан, ПЗЗ и проекты планировок территорий. При этом публичные слушания станут едиными и значительно сократится срок предоставления участков под строительство.

«При необходимости мы даже готовы в некоторых критически важных ситуациях рассматривать вопрос предоставления земельных участков без торгов, и это предусмотрено новым пакетом мер. Наша задача – как можно быстрее вовлечь в гражданский оборот наибольшее количество земельных участков для строительства значимых для граждан объектов инфраструктуры», – цитирует вице-преьера пресс-служба правительства.

Ещё одно знаковое решение: после получения разрешения на ввод объекта исключается повторная проверка госрегистратором прав на землю и соблюдения требований к ограничению использования земли.

В целях недопущения появления новых обманутых дольщиков, согласно закону, банки будут продлевать действие счетов эскроу в случае задержки ввода объектов. «Это социальная мера, которая позволит застройщикам, хоть и с задержкой, но завершить строительство своих объектов и не допустить появления недостроя», – отметил

Хуснуллин, не исключив при этом ни особого контроля застройщиков со стороны исполнительной власти на местах, ни «ручного управления» в случае возникновения сложностей.

Источник: <http://sroportal.ru>
15.03.2022

НОТИМ обновил перечень российского софта



Национальное объединение организаций в области технологий информационного моделирования опубликовало вторую редакцию [перечня отечественного программного обеспечения](#), доступного для формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства. В обновлённом перечне 136 позиций с описанием российских продуктов от их разработчиков и информацией, какой именно зарубежный софт каждый из представленных продуктов может заместить.

Перечень разработан НОТИМ по просьбе Минстроя России и впервые был представлен в рамках Российской строительной недели. Теперь, когда российский рынок покинули ведущие мировые вендоры, данная информация стала особенно актуальной.

На сегодняшний день более 80% компаний, работающих в BIM, используют для этого продукты зарубежных компаний и, прежде всего, Autodesk, отмечают в НОТИМ, Однако в последние недели наблюдается существенное увеличение продаж отечественного софта.

Напомним, что с 1 января 2022 года все контракты на проектирование объектов госзаказа должны содержать требования к формированию информационной модели.

Источник: <http://sroportal.ru>
15.03.2022

В России запустили Биржу импортозамещения



По поручению правительства Минпромторг и Минцифры запустили новый онлайн-сервис «Биржа импортозамещения». Он создан на электронной торговой площадке Газпромбанка на базе Государственной информационной системы промышленности и призван удовлетворить повышенный спрос заказчиков на отечественную промышленную продукцию.

«В России достаточно производителей комплектующих, которые раньше не выдерживали конкуренции с иностранными поставщиками. Они готовы снабжать рынок своей продукцией, восстанавливая разорванные из-за санкций цепочки поставок. Поэтому правительством было дано поручение Минпромторгу и Минцифры создать цифровой сервис «Биржа импортозамещения». С помощью него будет обеспечено прямое взаимодействие между российскими производственными компаниями и заказчиками. Система также снизит бюрократические и административные нагрузки на предприятия. В дальнейшем цифровой сервис будет совершенствоваться. В базу постепенно включают не только отечественных, но и иностранных поставщиков, готовых

продолжать или начать сотрудничество с Россией», – сообщил вице-премьер Дмитрий Чернышенко.

По информации Минпромторга, с помощью «Биржи импортозамещения» заказчики смогут публиковать запросы на приобретение промышленной продукции, запасных частей и комплектующих, а поставщики – направлять свои ценовые предложения и предлагать аналоги без дополнительных затрат, согласований и посредников.

Система позволит собрать широкую базу поставщиков и автоматически рассылать приглашения к торгам. Она также будет осуществлять проверку производителей и их продукции на соответствие требованиям заказчика. Кроме того, за счёт дополнительных финансовых сервисов – банковской гарантии, факторинга и лизинга – она снизит трудозатраты поставщиков.

Следующим этапом развития сервиса станет масштабная работа с каталогизацией и унификацией позиций, а также применение алгоритмов машинного обучения, говорится на сайте правительства.

Источник: <http://sroportal.ru>
14.03.2022

Подрядчикам спишут штрафы и пени



В сложных экономических условиях, связанных с давлением западных санкций, правительство решило поддержать участников контрактной системы государственных закупок. [Постановление](#), подписанное Михаилом Мишустиным 10 марта, делает бессрочным порядок списания штрафов и пеней с подрядчиков, по причине внешних санкций нарушивших обязательства по государственным или муниципальным контрактам.

Согласно постановлению, для списания пеней и штрафов подрядчику достаточно предоставить заказчику письменное обоснование, подтверждающее нарушение обязательств из-за внешних санкций, с приложением документов, если таковые имеются.

Источник: <http://sroportal.ru>
14.03.2022

ОСРС: В феврале на стройках обошлось без ЧП



В Общественном совете по развитию саморегулирования подвели февральские итоги работы по профилактике травматизма на стройплощадках в рамках проекта «Высота».

Согласно отчёту, [опубликованному на сайте ОСРС](#), в феврале специалисты совета посетили с проверками 14 стройобъектов, выявив и устранив целый ряд нарушений техники безопасности и требований охраны труда. На семи стройплощадках были выявлены случаи работы без систем обеспечения безопасности труда вблизи перепадов по высоте, на пяти объектах были зафиксированы факты пропусков в ограждении опасных мест, на двух объектах – недостаточное освещение рабочих мест, на одном объекте нарушались правила работы с

электроинструментом и на трёх – противоэпидемические правила. На подшефных предприятиях в феврале происшествий не было, сообщили в ОСРС.

Напомним, что проект «Высота» реализуется Общественным советом на объектах Москвы, Петербурга, Подмосковья и Ленобласти, строительство которых ведут члены СРО «Национальный альянс строителей», «Строители железнодорожных комплексов», «Архитектурное наследие» и «Газораспределительная система. Строительство».

Источник: <http://sroportal.ru>
14.03.2022

Замглавы Минстроя России провел совещание с застройщиками



Заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Никита Стасишин провел совещание с представителями строительных компаний России.

Основной темой совещания стало обсуждение текущей ситуации в строительной отрасли, анализ деятельности строительных организаций и выработка актуальных мер поддержки.

В рамках мониторинга системообразующих организаций строительной отрасли на постоянной основе Минстрой проводит совещания с представителями компаний, осуществляющих деятельность в сферах строительства и ЖКХ, для оперативного анализа текущей ситуации. Эта работа проводится в том числе для разработки антикризисных мер поддержки стройотрасли. Кроме того, в рамках обсуждения с застройщиками Минстрой России регулярно получает информацию от застройщиков о состоянии рынка недвижимости в текущей финансово-экономической ситуации.

«Для того, чтобы выработать действенные механизмы поддержки, важно получать обратную связь напрямую от строительных компаний: по взаимодействию с кредитными организациями и ситуации с ипотечными программами, спросом на жилье и стоимостью строительных материалов. Сегодня наша основная совместная задача – это достроить те дома, в которых люди уже купили квартиры. Из всего строящегося жилье около 75% возводится с использованием счетов эскроу, проектного финансирования, а это значит, что средства граждан полностью защищены», - отметил замминистра строительства и ЖКХ РФ Никита Стасишин.

В рамках разработанных механизмов поддержки в том числе предусмотрен целый ряд мер по поддержке строительной отрасли. Так, для оперативного информирования общественности и профессионального сообщества на официальном сайте Минстроя России создан [специальный раздел с актуальной информацией](#) о мерах поддержки граждан, экономики, строительной отрасли и жилищно-коммунального комплекса. Разработка мер поддержки продолжается на регулярной основе в диалоге с представителями профессионального и бизнес-сообщества.

Источник: <https://asninfo.ru>
14.03.2022

Ленинградская область строит жильё

В Ленинградской области продолжается строительство 218 многоквартирных жилых домов.



В регионе активно ведется жилищное строительство. Если в начале 2021 года 34 застройщика возводили 135 многоквартирных домов с проектным финансированием, то на сегодняшний день уже 59 компаний возводят 218 МКД общей площадью 2,582 млн. квадратных метров.

Сейчас федеральный Минфин и Центробанк намерены поддержать строительную отрасль для того, чтобы стабилизировать цены.

«Людам нужны квартиры, нужны качественные офисы, нужны торговые центры, и это не имеет никакого отношения к действиям каких-то регуляторов за океаном. В недорогом классе строительства недвижимости импортных материалов практически нет. Все необходимые материалы для строительства бюджетного жилья практически полностью производятся у нас в стране — за небольшим исключением в виде специального оборудования, но его легко закупить в Юго-Восточной Азии: китайское, корейское. То есть, у нас нет зависимости от поставок оборудования из Европы», — подчеркнул руководитель Национального объединения застройщиков Леонид Казинец.

Отметим, в 2021 году в Ленинградской области введено около 3,5 млн квадратных метров жилья — ввод жилья на человека достиг 1,8 квадратных метра. Стройкомплекс за три года увеличил ввод объектов на 15%. Параллельно повышается качество городской среды — возводятся социальные объекты, идет комплексное благоустройство территорий.

Источник: <https://asninfo.ru>
15.03.2022

На столичных госстройках увеличат авансы



Правительство Москвы приняло решение о повышении с 50 до 70 % максимального размера авансовых платежей при заключении госконтрактов в сфере строительства. Данная мера позволит повысить финансовую устойчивость подрядчиков и будет способствовать стабильной реализации программ развития транспортной и социальной инфраструктуры в условиях растущего санкционного давления, отметили в столичном правительстве.

Решение о повышении авансовых платежей по городским строительным контрактам было принято в связи с обращениями на сей счёт представителей бизнес-сообщества, сообщили в пресс-службе мэрии. Согласно постановлению правительства Москвы, аванс не должен превышать суммы принятого обязательства, подлежащего исполнению за счет бюджета города в текущем финансовом году.

Кстати, в очередном пакете антикризисных мер правительство РФ готовит решение о повсеместном введении нормы по обязательному авансированию государственных контрактов в размере от 50 до 80%. Об этом на заседании президиума Правительственной комиссии по повышению устойчивости российской экономики в условиях санкций сообщил председатель правительства Михаил Мишустин. Авансы свыше 30% планируется выплачивать и компаниям, занятым капремонтом

многоквартирных домов. «Разумеется, с контролем за расходованием средств», — подчеркнул премьер-министр.

Источник: <http://sroportal.ru>
16.03.2022

В МАРХИ предложили доработать проект профстандарта для архитекторов-дизайнеров



В Московском архитектурном институте (МАРХИ) одобрили разработанный Советом по профессиональным квалификациям в области инженерных изысканий, градостроительства и архитектурно-строительного проектирования проект профстандарта «Архитектор-дизайнер», предложив разработчикам подправить несколько формулировок и уточнить некоторые трудовые функции архитектора-дизайнера.

Проект профстандарта обсуждался в МАРХИ 11 марта с участием президента Союза архитекторов России Николая Шумакова. Участники обсуждения указали разработчикам документа на творческий характер работы архитектора-дизайнера (что необходимо акцентировать в профстандарте) и рекомендовали включить в стандарт 8-ой уровень квалификации, ориентированный на руководство архитектурно-дизайнерским бюро.

Кроме того, по мнению экспертов, в структуре стандарта было бы правильным отразить деятельность в области светового урбанизма и светового дизайна как значимой компоненты формирования комфортной городской среды и интерьерных пространств.

С проектом профстандарта, представленным на обсуждение, [МОЖНО ОЗНАКОМИТЬСЯ здесь.](#)

Источник: <http://sroportal.ru>
15.03.2022

Семь новостроек передадут под заселение по программе реновации в марте

Семь новых домов планируется передать под заселение по программе реновации в марте.



Об этом сообщил заместитель мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Андрей Бочкарёв.

«Переселение участников программы реновации в новое жилье продолжается в Москве активными темпами. В этом месяце под заселение планируется передать семь новостроек, что позволит организовать переезд порядка 2,4 тысяч жителей из 12 старых домов», – рассказал Андрей Бочкарёв.

Как отметил глава департамента градостроительной политики города Москвы Сергей Лёвкин, новые дома расположены в пяти районах столицы: Зюзино, Царицыно, Южном Медведково, Кузьминках и Лосиноостровском.

«В настоящее время в 158 «стартовых» многоэтажек ведется переселение жителей 438 домов, из которых 77 домов отселено полностью, 84 дома снесено. В новое жилье въехало 47,6 тысячи человек», - добавил Сергей Лёвкин.

Ранее заместитель мэра сообщал, что в столице в рамках программы реновации построено 185 жилых домов площадью 2,4 млн кв. метров.

«С начала реализации программы начато переселение 72,7 тыс. жителей», - отметил Андрей Бочкарёв.

Программа реновации жилищного фонда была утверждена мэром Москвы Сергеем Собяниным в августе 2017 года. Она касается около 1 млн. москвичей. Подробнее о программе реновации можно узнать на официальном сайте Мэра Москвы.

Источник: <https://asninfo.ru>
16.03.2022

Порядка 4,5 млн кв. метров жилья планируется построить в Москве в 2022 году

В этом году в столице планируется построить 8,5 млн кв.м недвижимости, в том числе порядка 4,5 млн «квадратов» жилья.



Об этом сообщил заместитель мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Андрей Бочкарёв.

«Безусловно, будут трудности, но темпы и объемы строительства в Москве снижаться не будут. Более того, мы намерены увеличить темпы строительства, так как это экономически выгоднее. Всего в этом году планируется построить 8,5 миллионов квадратных метров недвижимости, в том числе более 4,4 миллиона "квадратов" жилья», - сказал Андрей Бочкарёв.

Глава Строительного комплекса отметил, что сейчас темпы строительства превышают годовой план.

«С начала года введено свыше 1,5 миллионов квадратных метров недвижимости, в том числе почти 1 миллион квадратных метров жилья. Согласно годовому плану мы даже идем с некоторым опережением», - подчеркнул Андрей Бочкарёв.

По словам заместителя мэра, помимо жилья уже введено 13 объектов коммерческой недвижимости на 122 тыс.кв.м.

Источник: <https://asninfo.ru>
15.03.2022

НОПРИЗ провёл окружную конференцию СРО ПФО

На этой неделе в Москве прошла окружная конференция проектных и изыскательских



СРО Приволжского федерального округа. Саморегуляторы одобрили отчёты работы структур НОПРИЗ за 2021 год, согласовали изменения, вносимые в уставные документы нацобъединения и сверили планы на будущее в свете решений правительства и в соответствии с новыми

политическими и экономическими реалиями.

[Содержание](#)

Президент НОПРИЗ Михаил Посохин озвучил решения, принятые в марте правительством РФ по дальнейшему развитию изыскательской и проектно-строительной отрасли в условиях саморегулирования, напомнил о системных мерах, направленных на сокращение сроков строительства и снижение административной и финансовой нагрузки на участников строительного рынка. В частности, введена возможность продления сроков действия градостроительной и разрешительной документации, в целях импортозамещения разрешается внесение изменений в проектную документацию и результаты инженерных изысканий, упрощены процедуры согласования градостроительной документации.

На текущий год установлены особенности проведения государственной, экологической и историко-культурной экспертизы проектной документации, изменились правила получения разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию. Саморегулируемые организации вновь получили право выдачи целевых займов своим членам из средств компенсационных фондов. В перечень государственных мер по поддержке отрасли в целях сокращения инвестиционно-строительного цикла также включена отмена 350 административных процедур и перевод 2 тысяч обязательных требований в разряд добровольных.

Вице-президент НОПРИЗ Анвар Шамузафаров подчеркнул, что многие принятые меры были выработаны НОПРИЗ в ходе окружных конференций, а тесное и продуктивное взаимодействие профсообщества с профильным министерством является показательным примером эффективности системы саморегулирования в целом и в кризисных условиях в частности.

В рамках подготовки к Всероссийскому съезду НОПРИЗ участники конференции одобрили и рекомендовали к принятию отчет Совета и ревизионной комиссии, отчет по исполнению сметы за 2021 год и проект сметы на 2022-й, а также решили выдвинуть в состав Совета НОПРИЗ кандидатуру Сергея Кононыхина.

В рамках конференции также состоялось награждение участников системы саморегулирования нагрудными знаками и почетными грамотами Национального объединения изыскателей и проектировщиков и утверждён персональный состав окружной контрольной комиссии.

Источник: <http://sroportal.ru>
18.03.2022

В Ставропольском крае выбрали лучших строительных мастеров

В Ставропольском крае под эгидой НОСТРОЙ прошёл региональный этап конкурса профмастерства «Строймастер».



Участниками конкурса стали представители организаций — членов СРО строителей Северного Кавказа (СРОС СК). Соревнования проходили в трёх номинациях – среди монтажников каркасно-обшивных конструкций, каменщиков и штукатуров. Конкурсанты соревновались в практике и теории, в итоге лучшим монтажником в крае был признан

Павел Перепёлкин (ООО «Инженерные технологии»), лучшим каменщиком – Александр Смирнов (Специализированный застройщик «Мелодия»), лучшим штукатуром – Артур Акаев (ООО «Инженерные технологии»).

Победителей приветствовали представители регионального Министерства строительства и архитектуры, Национального объединения строителей и СРО СКФО.

Следующим уровнем для лучших по профессии станет участие в окружном этапе конкурса, который состоится в Кабардино-Балкарском Нальчике.

Источник: <http://sroportal.ru>
16.03.2022

Законодательство

Президент Российской Федерации УКАЗ от 12 ноября 2021 года № 651

О внесении изменения в Стратегию развития арктической зоны Российской Федерации и обеспечения национальной безопасности на период до 2035 года, утвержденную Указом Президента Российской Федерации от 26 октября 2020 г. № 645, и признании утратившими силу некоторых актов Президента Российской Федерации

1. Внести в Стратегию развития Арктической зоны Российской Федерации и обеспечения национальной безопасности на период до 2035 года, утвержденную Указом Президента Российской Федерации от 26 октября 2020 г. № 645 «О Стратегии развития Арктической зоны Российской Федерации и обеспечения национальной безопасности на период до 2035 года» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, № 44, ст. 6970), изменение, исключив из подпункта «д» пункта 22 слова «Ненецкого автономного округа».

2. Признать утратившими силу:

— пункт 6 Указа Президента Российской Федерации от 24 января 1992 г. № 46 «О неотложных мерах по стабилизации экономики и развитию социальной сферы Коми ССР» (Ведомости Съезда народных депутатов РСФСР и Верховного Совета РСФСР, 1992, № 5, ст. 230);

— Указ Президента Российской Федерации от 25 марта 1992 г. № 295 «О неотложных мерах по государственной поддержке экономики Бурятской ССР» (Ведомости Съезда народных депутатов Российской Федерации и Верховного Совета Российской Федерации, 1992, № 14, ст. 755);

— пункт 2 и абзац второй пункта 3 Указа Президента Российской Федерации от 16 сентября 1992 г. № 1085 «О неотложных мерах по социально-экономическому развитию Коми-Пермяцкого автономного округа Пермской области» (Собрание актов Президента и Правительства Российской Федерации, 1992, № 12, ст. 928);

— Указ Президента Российской Федерации от 20 декабря 1993 г. № 2226 «Об отнесении отдельных территорий Республики Карелия к районам Крайнего Севера и приравненным к ним местностям» (Собрание актов Президента и Правительства Российской Федерации, 1993, № 52, ст. 5059);

— Указ Президента Российской Федерации от 22 марта 1994 г. № 577 «Об уточнении перечня районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» (Собрание актов Президента и Правительства Российской Федерации, 1994, № 13, ст. 988);

— пункт 1.24 приложения № 1 к Указу Президента Российской Федерации от 18 августа 1996 г. № 1208 «О неотложных мерах по обеспечению режима экономии в процессе исполнения федерального бюджета во втором полугодии 1996 г.» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1996, № 35, ст. 4140).

3. Настоящий Указ вступает в силу с 1 января 2022 г.

Президент Российской Федерации

В. Путин

Москва, Кремль, 12 ноября 2021 года, № 651

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

Письмо № 9932-ИФ/09 от 14.03.2022

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 7 февраля 2022 г. № 4153-ИФ/09, от 16 февраля 2022 г. № 5747-ИФ/09, от 24 февраля 2022 г. № 7009-ИФ/09, от 2 марта 2022 г. № 8139-ИФ/09, от 4 марта 2022 г. № 8556-ИФ/09 (далее - Письма Минстроя России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства в I квартале 2022 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России», органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за IV квартал 2021 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и Письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 17 л. в 1 экз.

И.Э. Файзуллин

Исп.: Хохрин Е.М.

Тел. (495) 647-15-80, доб. 56028

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРИКАЗ от 21 декабря 2021 г. N 976/пр**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ
В ОФИЦИАЛЬНУЮ СТАТИСТИЧЕСКУЮ МЕТОДОЛОГИЮ РАСЧЕТА
ПОКАЗАТЕЛЯ "КОЛИЧЕСТВО ПОСТРОЕННЫХ И РЕКОНСТРУИРОВАННЫХ
(МОДЕРНИЗИРОВАННЫХ) ОБЪЕКТОВ ПИТЬЕВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ
И ВОДОПОДГОТОВКИ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ РЕГИОНАЛЬНЫМИ
ПРОГРАММАМИ" ФЕДЕРАЛЬНОГО ПРОЕКТА "ЧИСТАЯ ВОДА"**

В целях обеспечения реализации федерального проекта "Чистая вода" национального проекта "Жилье и городская среда", приказываю:

внести в официальную статистическую методологию расчета показателя "Количество построенных и реконструированных (модернизированных) объектов питьевого водоснабжения и водоподготовки, предусмотренных региональными программами"

[Содержание](#)

федерального проекта "Чистая вода", утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации 26 марта 2021 г. N 180/пр, следующее изменение:

пункт 7 изложить в новой редакции:

"7. Срок предоставления (распространения) официальной статистической информации - ежегодно 1 марта года, следующего за отчетным, ежемесячно в течение первых 8 рабочих дней месяца, следующего за отчетным".

Министр

И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

ПРИКАЗ № 1046/пр от 30.12.2021

Москва

Об утверждении сметных нормативов

В соответствии с частями 3 и 5 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктами 5.4.23¹ и 5.4.23² Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, **приказываю:**

1. Утвердить:

1) сметные нормы на строительные работы согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

2) сметные нормы на монтаж оборудования согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

3) сметные нормы на капитальный ремонт оборудования согласно приложению № 3 к настоящему приказу;

4) сметные нормы на пусконаладочные работы согласно приложению № 4 к настоящему приказу;

5) сметные нормы на ремонтно-строительные работы согласно приложению № 5 к настоящему приказу.

2. Определить:

1) сметные цены на материалы, изделия, конструкции и оборудование, применяемые в строительстве, в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2022 года согласно приложению № 6 к настоящему приказу;

2) сметные цены на эксплуатацию машин и механизмов в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2022 года согласно приложению № 7 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 30 июня 2022 года.

Министр

И.Э. Файзуллин

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ
Департамент стратегических проектов
ПИСЬМО от 15 ноября 2021 г. № 49663-МГ/06

Департамент стратегических проектов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в связи с поступающими вопросами о реализации подпункта «р» пункта 23 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. №615 (далее - Положение), в редакции с учетом изменений, внесенных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 сентября 2021 г. № 1643, в пределах своей компетенции **сообщает следующее.**

Подпунктом «р» пункта 23 Положения установлено дополнительное требование к участникам предварительного отбора по предмету электронного аукциона «оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений»: наличие в штате участника предварительного отбора по месту основной работы не менее одного работника, ответственного за организацию производства работ по монтажу и пусконаладке технических устройств (систем вертикального транспорта) - лифтов, платформ подъемных для инвалидов, эскалаторов, пассажирских конвейеров, уровень квалификации которого соответствует уровню, установленному соответствующим профессиональным стандартом, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере труда (далее - профессиональный стандарт).

Подтверждением соответствия профессиональному стандарту является наличие действующего свидетельства о квалификации, выданного в соответствии с требованиями Федерального закона от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации». Проверить наличие такого свидетельства возможно на сайте Автономной некоммерческой организации «Национальное агентство развития квалификаций» (далее - АНО НАРК) <https://nok-nark.ru/> в разделе «Проверить свидетельство».

Приказом Минтруда России от 20 марта 2018 года № 165н утвержден профессиональный стандарт «Специалист по организации монтажа электрических подъемников, лифтов, платформ подъемных для инвалидов, эскалаторов, пассажирских конвейеров». Квалификации, соответствующие указанной выше норме Положения, утверждены приказом АНО НАРК от 19 апреля 2019 года № 23/19-Пр «Об утверждении наименований квалификаций и требований к квалификациям в лифтовой отрасли, сфере подъемных сооружений и вертикального транспорта»:

— Специалист по организации монтажа лифтов, платформ подъемных для инвалидов, эскалаторов (6 уровень квалификации),

— Технический директор специализированной организации по монтажу систем вертикального транспорта (лифтов, платформ подъемных для инвалидов, эскалаторов) (6 уровень квалификации).

Перечень центров оценки квалификации, проводящих независимую оценку квалификации, можно найти на сайте Совета по профессиональным квалификациям в лифтовой отрасли, сфере подъемных сооружений и вертикального транспорта (далее - Совет): <http://sovetlift.ru>, консультацию о порядке прохождения независимой оценки

квалификации по данным квалификациям можно получить у специалистов Совета по телефону: +7(499) 707-77-43 или по электронной почте: ospk@lift.ru.

Дополнительно сообщаем, что требование подпункта «р» пункта 23 Положения применяется к участникам предварительного отбора по предмету электронного аукциона «оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений», проводимого с даты вступления в силу соответствующих изменений в Положение.

Директор Департамента стратегических проектов

М.С. Гилев

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
ПИСЬМО от 30 декабря 2021 г. N 58202-СМ/09

С 1 января 2022 года в соответствии с поправками в статью 94 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", внесенными Федеральным законом от 2 июля 2021 г. N 360-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" вступает в силу обязанность заказчика с поставщиком (подрядчиком, исполнителем) формирования и подписания документов о приемке, оформляемых в ходе исполнения государственных и муниципальных контрактов, в электронной форме в единой информационной системе в сфере закупок (далее - ЕИС).

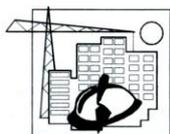
В рамках проводимой работы по внедрению электронного активирования строительных работ в ЕИС в сфере закупок, Минстроем России совместно с Минфином России, Федеральным казначейством, ФНС России, ФАС России разработана единая методология активирования строительных работ по укрупненным позициям сметы контракта и возможности утверждения формы Акта о приемке выполненных работ (далее - Акт).

Подготовлены соответствующие изменения в Приказ от 14 января 2020 г. N 9/пр "Об утверждении Типовых условий контрактов на выполнение работ по строительству (реконструкции) объекта капитального строительства и информационной карты типовых условий контракта" в части дополнения в состав приложения формы Акта, а также в Приказ от 23 декабря 2019 г. N 841/пр "Об утверждении Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) и Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства".

До утверждения указанных изменений, рекомендуется использовать формы сметы контракта и акта выполненных работ, согласно приложению, к настоящему письму.

С.Г.МУЗЫЧЕНКО

Регионы



САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

192007 СПб, ул. Воронежская, дом 96, офисы III этажа, тел. +7 (812) 326-2270, 2271, 2272, 2273 факс 326-2278, 2271, E-mail: mail@rccs.spb.ru

ПИСЬМО № 2021-12/П833 от 30.12.2021

Организациям, предприятиям и специалистам
строительного комплекса Санкт-Петербурга

О прогнозных индексах-дефляторах на 2021-2023 гг. при формировании начальной стоимости в ЯНВАРЕ 2022 года

В целях ориентировки участников инвестиционно-строительного процесса на территории Санкт-Петербурга при формировании и применении твердых договорных (контрактных) цен на объектах строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений:

— рекомендовать на ЯНВАРЬ 2021 года ежемесячные прогнозные индексы-дефляторы к общей стоимости строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в следующих размерах:

Таблица 1.

Объекты жилищно-гражданского и промышленного назначения, энергетического хозяйства и прочих видов строительства (за исключением объектов транспортного строительства)

Продолжительность работ (месяц окончания строительства) по календарному плану (графику)	февраль 2022	март 2022	апрель 2022	май 2022	июнь 2022	июль 2022	август 2022	сентябрь 2022	октябрь 2022	ноябрь 2022	декабрь 2022	январь 2023
Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР	—	1,010	1,013	1,018	1,024	1,030	1,036	1,042	1,047	1,051	1,055	1,059
Продолжительность работ (месяц окончания строительства) по календарному плану (графику)	февраль 2023	март 2023	апрель 2023	май 2023	июнь 2023	июль 2023	август 2023	сентябрь 2023	октябрь 2023	ноябрь 2023	декабрь 2023	январь 2024
Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР	1,063	1,067	1,071	1,074	1,078	1,086	1,092	1,095	1,098	1,106	1,111	1,124

Таблица 2.

Объекты транспортного строительства

Продолжительность работ (месяц окончания строительства) по календарному плану (графику)	февраль 2022	март 2022	апрель 2022	май 2022	июнь 2022	июль 2022	август 2022	сентябрь 2022	октябрь 2022	ноябрь 2022	декабрь 2022	январь 2023
Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР	—	1,013	1,021	1,030	1,038	1,048	1,056	1,064	1,071	1,076	1,081	1,087
Продолжительность работ (месяц окончания строительства) по календарному плану (графику)	февраль 2023	март 2023	апрель 2023	май 2023	июнь 2023	июль 2023	август 2023	сентябрь 2023	октябрь 2023	ноябрь 2023	декабрь 2023	январь 2024
Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР	1,090	1,095	1,100	1,104	1,109	1,118	1,124	1,128	1,130	1,138	1,143	1,156

Прогнозные индексы-дефляторы по объектам транспортного строительства распространяются на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт - автомобильных дорог; железных дорог; метрополитенов; железнодорожных и

автodorожных мостов и путепроводов; городских мостов и путепроводов; аэродромов; морских портов и портовых сооружений; объекты речного транспорта, коллекторные тоннели.

ПРИМЕЧАНИЯ.

1) Прогнозные индексы-дефляторы могут устанавливаться на нормативный срок строительства (производства работ) до двух лет (24 месяца). Установленные при формировании твердой договорной цены общий индекс-дефлятор и ежемесячные индексы-дефляторы не подлежат корректировке в течение всего срока исполнения договора подряда (контракта).

2) При нормативном сроке строительства (производства работ) свыше двух лет (24 месяцев), твердая договорная цена устанавливается на срок два года (24 месяца). Согласование с подрядчиком новой предельной договорной цены по объемам работ, подлежащим выполнению на третий и последующие годы, производится с учетом индекса-дефлятора на нормативный срок выполнения переходящих объемов работ, действующего на момент согласования новой твердой договорной цены.

3) Необходимо предусмотреть согласно п. 179 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации (утв. приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр) резерв средств на непредвиденные работы и затраты в размерах, не превышающих:

а) 2 (двух) процентов - для объектов капитального строительства непромышленного назначения;

б) 3 (трех) процентов - для объектов капитального строительства промышленного назначения, линейных объектов;

в) 10 (десяти) процентов - для уникальных, особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, предусмотренных статьей 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4) Условия осуществления расчетов по твердой договорной (контрактной) цене за выполненные работы рекомендуется устанавливать договаривающимися сторонами при заключении договоров подряда по следующим схемам:

— за объект в целом (при сроке строительства до 6 месяцев);

— за выполненные этапы и комплексы работ;

— ежемесячно по проценту выполнения. Договором подряда может быть предусмотрен аванс подрядчику в размерах не более 30% от договорной цены, который учитывается при взаиморасчетах без начисления индекса-дефлятора.

5) При осуществлении промежуточных расчетов (за выполненные этапы и комплексы работ; ежемесячно по проценту выполнения) заказчик производит оплату работ в пределах 95% выполненного объема работ. При сдаче объекта и окончательном расчете в пределах твердой (фиксированной) цены, выплачиваются ранее удержанные суммы на промежуточных расчетах.

Стоимость подлежащих оплате подрядчику выполненных этапов работ определяется с учетом тендерного снижения по результатам конкурса по выбору генерального подрядчика на строительство или реконструкцию объектов.

Начальник Центра

А. И. Штоколов

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ № 14-р от 28.01.2022

Об утверждении текущих индексов изменения стоимости работ по содержанию объектов в Санкт-Петербурге, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на февраль 2022 года

В соответствии с пунктом 3.10 Положения о Комитете по государственному заказу Санкт-Петербурга, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 27.09.2012 № 1039:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. Текущие индексы изменения стоимости работ по содержанию автомобильных дорог, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на февраль 2022 года;

1.2. Текущие индексы изменения стоимости работ по содержанию территорий зеленых насаждений в Санкт-Петербурге и ремонту расположенных на них объектов зеленых насаждений, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на февраль 2022 года;

1.3. Текущие индексы изменения стоимости работ по содержанию искусственных сооружений, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на февраль 2022 года;

1.4. Текущие индексы изменения стоимости работ по содержанию зданий и сооружений, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на февраль 2022 года;

1.5. Текущие индексы изменения стоимости работ по охране водных объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на февраль 2022 года.

2. Контроль за выполнением распоряжения остается за председателем Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга.

Председатель Комитета

А.В. Жемякин

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ
ПРИКАЗ № МКЭ-ОД/22-9 от 25.01.2022

Об утверждении Сборника коэффициентов (индексов) пересчета в текущий уровень цен сметной стоимости строительно-монтажных работ, определенной в нормах и ценах ТСН-2001. Выпуск 184. Сборник № 01/2022, январь 2022 г.

В соответствии с пунктом 4.2.11 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие с января 2022 года Сборник коэффициентов (индексов) пересчета в текущий уровень цен сметной стоимости строительно-монтажных работ, определенной в нормах и ценах ТСН-2001. Выпуск 184. Сборник № 01/2022, январь 2022 года.

[Содержание](#)

2. Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы - начальнику Отдела организационной и плановой работы Горяшко О.И. обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

В.В. Леонов

Постановление министерства агропромышленного комплекса и торговли Архангельской области от 27 января 2022 г. N 2-п

"Об утверждении стоимости 1 кв. метра общей площади жилья в сельской местности на территории Архангельской области на 2022 год"

В соответствии с государственной программой Российской Федерации "Комплексное развитие сельских территорий", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 года N 696, и государственной программой Архангельской области "Комплексное развитие сельских территорий Архангельской области", утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 24 сентября 2019 года N 510-пп, постановляет:

1. Утвердить стоимость 1 кв. метра общей площади жилья в сельской местности на территории Архангельской области на 2022 год:

для предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях, в размере 40 000 рублей;

для представления субсидий на возмещение части затрат сельскохозяйственным товаропроизводителям на строительство (приобретение) жилья в сельской местности для специалистов в размере 70 000 рублей.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр

П.Б. Бажанова

Приказ Министерства сельского хозяйства Челябинской области от 12 января 2022 г. N 10П

"Об утверждении стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья на сельских территориях в границах Челябинской области на 2022 год"

В рамках государственной программы Российской Федерации "Комплексное развитие сельских территорий", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 г. N 696, в соответствии с Порядком предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях, утвержденного постановлением Правительства Челябинской области от 14.02.2020 г. N 46-П, на основании прилагаемого расчета стоимости 1

[Содержание](#)

квадратного метра общей площади жилья на сельских территориях в границах Челябинской области приказываю:

1. Утвердить стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья на сельских территориях в границах Челябинской области на 2022 финансовый год в размере 34 283 рубля.

2. Отделу внешних связей и защиты информации (Твердохлебова Н.В.) опубликовать настоящий приказ на официальном сайте Министерства сельского хозяйства Челябинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Организацию выполнения настоящего приказа возложить на начальника управления финансирования государственных программ Напрейчикову А.В.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра Недбайло Е.В.

Министр

А.В. Кобылин

Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 30 декабря 2021 г. N 727

"Об утверждении Положения о региональном государственном строительном надзоре"

В соответствии с пунктом 3.1 статьи 7, пунктом 2 части 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2021 г. N 2161 "Об утверждении общих требований к организации и осуществлению регионального государственного строительного надзора, внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 июня 2021 г. N 1087 и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации" Кабинет Министров Чувашской Республики постановляет:

1. Утвердить прилагаемое Положение о региональном государственном строительном надзоре (далее - Положение).

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования, за исключением раздела VII Положения, который вступает в силу с 1 марта 2022 года.

Председатель Кабинета Министров Чувашской Республики

О. Николаев

Постановление Правительства Кировской области от 18 января 2022 г. N 6-п

"Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кировской области, на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов"

[Содержание](#)

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации и частью 1 статьи 4 Закона Кировской области от 02.07.2013 N 298-ЗО "О реализации отдельных положений Жилищного кодекса Российской Федерации в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кировской области" Правительство Кировской области постановляет:

1. Установить минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кировской области.

1.1. На 2022 год - 8,3 рубля за один квадратный метр общей площади жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, в месяц.

1.2. На 2023 год - 9,0 рубля за один квадратный метр общей площади жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, в месяц.

1.3. На 2024 год - 9,8 рубля за один квадратный метр общей площади жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, в месяц.

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2022.

И.о. Председателя Правительства Кировской области

Д.А. Курдюмов

Постановление администрации Костромской области от 17 января 2022 г. N 2-а

"О стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Костромской области на 2022 год для расчетов размера субсидии из областного бюджета бюджетам муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов Костромской области на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения"

В целях выполнения мероприятий подпрограммы "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения" государственной программы Российской Федерации "Комплексное развитие сельских территорий", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 года N 696 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Комплексное развитие сельских территорий" и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", администрация Костромской области постановляет:

1. Утвердить стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Костромской области на 2022 год для расчетов размера субсидии из областного бюджета бюджетам муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов Костромской области на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, в сумме 37 711 рублей.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Костромской области от

[Содержание](#)

19 января 2021 года N 6-а "О стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Костромской области на 2021 год для расчетов размера субсидии из областного бюджета бюджетам муниципальных районов и городских округов Костромской области на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения".

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года.

п.п. Губернатор области

С. Ситников

Консультации и разъяснения

Вопросы по ценообразованию в строительстве и порядку расчетов за выполненные работы

Вопрос.

Добрый день! 24 сборник, прокладка участка теплосети, я всегда считала что фасонные части (отводы, тройники) сидят в прокладке труб . Но судя по описанию техчасти 24 сборника: проектная длина считается с учётом фасонных частей (кроме компенсаторов и задвижек) , однако монтаж фасонных частей нужно ценить дополнительно. Так нужно включать отдельную расценку на фасонные части или нет?

Ответ.

В Технической части Раздела 01 Сборника ГЭСН-2001-24 «Теплоснабжение и газопроводы — наружные сети» четко указано, что объем работ по прокладке трубопроводов следует исчислять по всей проектной длине трубопровода за вычетом участков, занятых только сальниковыми и сильфонными компенсаторами, задвижками и П-образными компенсаторами по их развернутой длине. Исключение отводов из длины трубопроводов не предусмотрено.

Т.е. если мы берем длину трубопровода с учетом фасонных частей, тем самым мы учитываем работу по установке этих фасонных частей.

Но дополнительные затраты могут возникнуть. Поэтому надо четко понимать разницу между **фасонными частями и арматурой**.

Фасонные части — это тройник, переходник, отвод, патрубок, крестовина и др.

Арматура — это задвижка, клапан, кран шаровый, вентиль и др.

Арматура бывает **фланцевая** — это когда на концы трубы привариваются фланцы и уже на эти приваренные фланцы крепится арматура, на концах которой имеются тоже такие же фланцы.

Муфтовая арматура — это когда на арматуре нарезана резьба и на конце трубы нарезана резьба, и крепится арматура к трубе просто вкручиванием без сварки.

Трубопровод отличается от трубы тем, что он состоит уже из готовых узлов, необходимых для выполнения той или иной работы, т.е. трубы с фасонными частями.

ВЫВОД:

При прокладке трубопроводов **фасонные части дополнительно к расценкам на прокладку трубопроводов не берутся**, так как они уже заложены в стоимость трубопровода, который сидит в этих расценках на прокладку трубопровода.

При установке **муфтовой арматуры работа отдельно** на установку муфтовой арматуры **не берется**, так как для её установки **не требуется сварки** и трудозатраты на её установку заложены в работе по прокладке трубопроводов.

К расценке по прокладке трубопроводов **дополнительно берётся только стоимость муфтовой арматуры**, если она имеется при прокладке трубопроводов.

А вот **при установке фланцевой арматуры работа на её установку берется**, так как **здесь необходима сварка** при установке фланцев на концы трубы.

ПРИМЕЧАНИЕ: В этом случае надо смотреть расценку изнутри, чтобы четко понимать, какие материалы надо брать дополнительно к расценке, а какие уже сидят в самой расценке.

Во многих расценках по установке арматуры фланцевой заложена стоимость арматуры с буквой «П» и стоимость фланцев с буквой «П».

Ответ дан по состоянию на 12.01.2021

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции.

© digest.wizardsoft.ru

Вопрос.

Занимаемся разработкой проектной документации на строительство нежилого объекта финансируемого на средства Заказчика. Скажите, можем ли мы учесть премиальные затраты за ввод в действие объекта в Сводном сметном расчете глава 9?

Ответ.

Заказчик самостоятельно принимает решение о внесении тех или иных расходов в 9 главу «Прочие работы и затраты» Сводного сметного расчета стоимости строительства. До утверждения Минстроем новой методикой расчета 04.08.2020 421/пр, расходы на премиальные затраты за ввод в действие объекта можно было определить расчетом от итога по графам 4 и 5 Сводного сметного расчета и включить в главу 9 «Прочие работы и затраты» согласно п. 9.8 приложения № 8 к МДС 81-35.2004. Сумма средств рассчитывалась от полного итога строительных и монтажных работ по данному объекту.

16 апреля 2009 г. Министерством регионального развития было опубликовано письмо № 11055-СМ/08, в котором говорится о том, что для определения размеров средств на премирование могут быть использованы нормативы, содержащиеся в приложении к письму Минтруда СССР и Госстроя СССР от 10.10.1991 № 1336-ВК/1-Д.

Заказчик, при финансировании строительства за счет собственных средств, может принимать решение об учете в Сводном сметном расчете премиальные затраты за ввод в действие построенных объектов. Но при финансировании строительства за счет бюджетных средств, учет прочих работ и затрат в Сводном сметном расчете осуществляется согласно пунктам 159, 160 и 161 Методики, утвержденной приказом Минстроя от 4 августа 2020 года № 421/пр. Однако в составе прочих работ и затрат отсутствует информация о затратах на премирование. 26.04.2021 приказом № 258/пр в Методику 421 Минстроем были внесены изменения:

«161.2.» В главе 9 сводного сметного расчета могут быть предусмотрены средства на выплату премий за досрочный ввод объекта в эксплуатацию работникам подрядных организаций (рабочим основного производства, инженерно-техническому, административно-хозяйственному персоналу и другим категориям работников) для обеспечения возможности целевых выплат указанной премии по контрактам на строительство объектов, в отношении которых Правительством Российской Федерации принято соответствующее решение.

Указанные средства определяются расчетом с применением коэффициента КДВ = 0,02 к сумме итогов строительно-монтажных работ, сложившихся по графам 4 и 5 глав 1-7 сводного сметного расчета, в случаях, когда продолжительность строительства в соответствии с графиком производства работ, разрабатываемом в составе ПОС по объекту, не превышает рекомендуемые нормативные сроки строительства таких объектов согласно документам в области стандартизации и срок исполнения таких контрактов сокращен не менее чем на 5 (пять) процентов от продолжительности, установленной в ПОС».

Ответ дан по состоянию на 17.01.2021

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции.

© digest.wizardsoft.ru

Новости компании и наших партнеров

Специалист по информационной безопасности

Поскольку в сети оказывается все больше важных данных пользователей и крупных систем, необходимо обеспечить им достойную защиту. Специалист по информационной безопасности работает как **“белый хакер”**: он ищет уязвимости в программном обеспечении, формирует отчеты и внедряет максимально эффективные системы защиты.

Этичный хакер – одна из самых востребованных ИТ-специальностей. Спрос на профессионалов по кибербезопасности будет только расти.

Такие специалисты нужны в банках, крупных корпорациях, государственных системах. Они выполняют широкий спектр функций, поэтому, как правило, над обеспечением информационной безопасности работает не один человек, а целый отдел.

Приглашаем на курс "Информационная безопасность и шифрование данных" с 11 по 15 апреля.

Курс будет проходить очно, с 11:00 до 17:00.

Курс знакомит с базовыми понятиями информационной безопасности. Прохождение данного курса знакомит с большим миром защиты информации. В курсе рассмотрены современные угрозы ИБ, методы защиты, а также актуальные методы атак. Практические занятия проходят в виде лабораторных работ различного уровня сложности. На занятиях вы почувствуете себя специалистом ИБ и будете выполнять задания которые могут встречаться в ходе его работы.

В результате изучения курса слушатели будут уметь:

1. Успешно защищать систему от угроз ИБ
2. Проводить анализ трафика
3. Расследовать инциденты ИБ
4. Обнаруживать вредоносное программное обеспечение
5. Применять криптографические методы защиты информации
6. Проводить типичные атаки

Преподаватель:



Выпускник ИТМО «Безопасность информационных технологий», законченная аспирантура СПбГУТ по специальности «Методы и системы защиты информации, информационная безопасность»

Старший преподаватель кафедры ЗСС. Педагогический стаж более 5 лет.

Выпускник школы педагогического мастерства.

Стажировка и работа в Blekinge Institute of Technology (Швеция)

Автор международного курса «Разработка безопасных приложений»

Участник и победитель CTF соревнований.

Сертифицированный инструктор Oracle (Java и БД).

Регулярная публикация статей и выступления на конференциях.

[Подробнее](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 545), msv@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Минстрой РФ опубликовал дополнения к Индексам изменения сметной стоимости за 1 квартал 2022 года

Уважаемые клиенты и партнеры!

Сообщаем Вам о выпуске индексов Минстроем РФ в дополнение к письмам от 07.02.2022 № 4153-ИФ/09, от 16.02.2022 г. № 5747-ИФ/09, от 24.02.2022 г. № 7009-ИФ/09, от 02.03.2022 г. № 8139-ИФ/09, от 04.03.2022 г. № 8556-ИФ/09 о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства в I квартале 2022 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, пусконаладочных работ.

На нашем сайте digest.wizardsoft.ru размещено [письмо № 9932-ИФ/09 от 14.03.2022](#).

Источник: <https://wizardsoft.ru>
16.03.2022

Обновление ТСНБ ГОСЭТАЛОН 2012 ДИЗ №41

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Сообщаем о выпуске дополнительных сборников к ТСНБ «ГОСЭТАЛОН 2012», распоряжениями Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от [11.03.2022 № 35-р](#).

Для получения обновления присылайте заявки в свободной форме с указанием названия компании, контактного лица, телефона и количества рабочих мест на электронную почту info@wizardsoft.ru.

В случае возникновения вопросов обращайтесь в Отдел технической поддержки «ВИЗАРДСОФТ» по телефону +7 (812) 655-63-23.

Перечень изменений, выпущенных в рамках ДИЗ№41:

- Сборник изменений в территориальные сметные нормы и территориальные единичные расценки на содержание объектов Санкт Петербурга «Содержание автомобильных дорог. ТСНэ-ТЕРэ 1.01-И17».

Источник: <https://wizardsoft.ru>
15.03.2022

Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 2 (492) за март 2022 года

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ» предлагает Вам ознакомиться с еженедельным бюллетенем «Ассистент строителя» № 2 (492) за март 2022 года.

[Скачать бюллетень](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>
14.03.2022

[Содержание](#)

Программные продукты компании ВИЗАРДСОФТ включены в Реестр отечественного ПО!

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Обращаем Ваше внимание, что **ВИЗАРДСОФТ** является **российским разработчиком!**

Все программные продукты компании включены в [Реестр отечественного ПО!](#)

- **ПП SmetaWIZARD** зарегистрирован в Реестре отечественного ПО под №2254 от 08.11.2016
- **ПП PlanWIZARD** зарегистрирован в Реестре отечественного ПО под №2239 от 08.11.2016
- **ПП BIM WIZARD** зарегистрирован в Реестре отечественного ПО под №5383 от 06.05.2019

Напоминаем, что если сведения о Программном обеспечении включены в единый реестр российских программ для электронных вычислительных машин и баз данных, ПО признается российским.

Решения о включении сведений о программном обеспечении в реестр принимаются Минкомсвязью России по заявлениям правообладателей.

Источник: <https://wizardsoft.ru>

Акция «Бесплатное пробное занятие IT»

Пробный урок - вместо тысячи слов, отзывов и рейтингов!

Уже изучили все отзывы и рейтинги, но затрудняетесь с выбором учебного заведения или курса и не знаете с чего начать? Просто запишитесь на бесплатные занятия прямо сейчас!

В отличие от большинства существующих предложений по пробным урокам мы предлагаем не один урок, а модуль* (в рамках курса профессиональной подготовки) или полноценную тему (в рамках курса повышения квалификации), после изучения которых, Вы получите сертификат и это бесплатно!

Посещение пробных занятий (модуля)* - это Ваша возможность сформировать собственное мнение об учебном заведении, методике преподавания, опыте наставника, прочувствовать атмосферу.

Пробные занятия - это лучший способ убедиться в качестве обучения:

- Личное знакомство с преподавателем

Независимо от того, сколько Вы прочитали отзывов об учебном центре, надо лично оценить профессиональные качества преподавателя, его стиль преподавания материала, темп проведения занятия.

- Оценить качество дистанционного обучения

Несмотря на растущую востребованность дистанционного формата обучения многие боятся, что останутся один на один с обучающимися материалами. Пробные занятия помогут Вам убедиться во включенности преподавателя и куратора в ваш процесс обучения, в оперативном реагировании на все ваши вопросы и в Вашей личной готовности к данному формату обучения.

- Увидеть методику обучения

Существует много вариаций методик преподавания, много авторских подходов, поэтому следует вживую увидеть учебный процесс, задать уточняющие вопросы

преподавателю

- Оценить место обучения

Важным фактором обучения является место проведения занятий. Пробный урок поможет составить мнение об удобстве аудиторий, технической оснащенности, а также проверить транспортную развязку и время в пути.

Чтобы записаться на пробные занятия, выберите курс, заполните заявку на сайте (в комментариях укажите «пробное занятие»), свяжитесь с нами или закажите обратный звонок.

Пробный урок - гарантия нашего качества и Вашего результата!

*Пробный модуль доступен в рамках дистанционного обучения

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 545), msv@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Источник: <https://ipap.ru>

Обучение

Бесплатный вебинар «Сводник и объектная смета в "пятерке". Элементарно просто.»

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ», разработчик сметного программного комплекса SmetaWIZARD и BIM WIZARD, приглашает Вас на **бесплатный вебинар «Сводник и объектная смета в "пятерке". Элементарно просто.»**.

Дата проведения: **29 марта 2022 года**

Время проведения: **11:00 – 13:00**

Стоимость: **Бесплатно**

Дополнительная информация по телефонам **+7 (812) 655-63-23, 655-63-25** или на сайте: www.wizardsoft.ru в разделе **«Мероприятия» - «Календарь мероприятий»**.

BIM-сметчик

Практический курс по определению сметной стоимости строительно-монтажных работ на основе данных информационных моделей.

Практический курс **«BIM-сметчик 2021»** сформирует у слушателей целостную систему теоретических знаний в сфере технологий информационного моделирования и практических навыков в подсчете объемов работ, используя разработанные информационные модели в системах автоматизированного проектирования Revit, Renga и Archicad с последующим определением сметной стоимости строительно-монтажных работ и формированием первичной сметной документации в сметном программном комплексе.

Формат обучения: **очно**

Продолжительность обучения: **40 ак. часов**

Стоимость обучения: **32 000 руб. для физ. лиц**

34 000 руб. для юр. лиц

Вы можете купить курс в кредит.

Подробнее об услуге ["Заплати по частям"](#) от Яндекс.Кассы

Документ об окончании: **Удостоверение о повышении квалификации "BIM-сметчик"** установленного образца сроком действия 5 лет

Преподаватель курса — **Самопал Николай Валериевич** – руководитель отдела продвижения продуктов информационного моделирования компании «ВИЗАРДСОФТ», ведущий преподаватель ИПАП по направлению BIM.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Информационное проектирование BIM \(Revit, Navisworks, BIM 360\)](#)
- [Применение ТИМ в строительной отрасли](#)
- [BIM-сметчик 2021](#)
- [Видеокурс: BIM-сметчик 2021](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный), **+7 (812) 655-63-22**

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

[Содержание](#)

Информационное проектирование BIM с применение программных комплексов Autodesk Revit, Autodesk Navisworks и Autodesk BIM 360

18 марта 2021 года вступило в силу [Постановление Правительства РФ от 05.03.2021 №331](#) «Об установлении случая, при котором застройщиком, техническим заказчиком, лицом, обеспечивающим или осуществляющим подготовку обоснования инвестиций, и (или) лицом, ответственным за эксплуатацию объекта капитального строительства, обеспечиваются формирование и ведение информационной модели объекта капитального строительства».

Продолжительность обучения: 112 ак. часов

Формы обучения: очная

Стоимость обучения: **39 000 рублей (очно для юр. и физ. лиц)**

Вы можете купить курс в кредит.

Подробнее об услуге "[Заплати по частям](#)" от Яндекс.Кассы

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Информационное проектирование BIM с применение программных комплексов Autodesk Revit, Autodesk Navisworks и Autodesk BIM 360" установленного образца и международный сертификат компании Autodesk.

Курс подходит для конструкторов, архитекторов, проектировщиков, инженеров, дизайнеров, студентов профильных ВУЗов, специалистов экспертных организаций (экспертиза, служба тех.заказчика), проверяющих информационные модели и выдающих замечания по ним, а также руководителям, желающим перевести управление проектами в цифровой формат на базе платформы Данный курс поможет Вам усовершенствовать свои профессиональные навыки, оптимизировать свой рабочий процесс, повысить скорость работы и свою компетенцию.

Курс строится блоками, которые делают процесс прохождения курса понятным и комфортным. Лаконичный стиль подачи материала облегчает восприятие, а грамотное сочетание теории и практики позволяет пройти курс в максимально сжатые сроки. Обучение построено по принципу «теория + практика».

Ближайшие группы

Дата	Время/день недели	Тип слушателя	Стоимость очного обучения, руб.	Стоимость вебинара, руб.
04.04.2022 - 15.04.2022	10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	39000	-
		Юр. лица	39000	-

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD](#)
- [Проектирование двухмерных объектов в AutoCAD \(продвинутый уровень\)](#)
- [Видеокурс: Двухмерное проектирование в AutoCAD](#)
- [Видеокурс: Трехмерное проектирование в AutoCAD](#)
- [Проектирование в Компас 3D](#)
- [Проектирование в AutoCAD и 3Ds MAX \(продвинутый уровень\)](#)
- [Проектирование в Autodesk 3DS MAX](#)
- [Моделирование в Autodesk Maya](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

[Содержание](#)

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), mmv@ipap.ru
Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 545), msv@ipap.ru
Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD

Курс будет полезен инженерам, архитекторам, конструкторам, проектировщикам, сметчикам и всем специалистам, желающим полностью, профессионально и в короткие сроки освоить возможности программы AutoCAD (двух- и трехмерное моделирование).

Продолжительность обучения: **40 ак. часов**

Форма обучения: **очная**

Стоимость обучения: **18 000 рублей** - очно для юрид.лиц

16 000 рублей - очно для физ.лиц

Вы можете купить курс в кредит.

Подробнее об услуге ["Заплати по частям"](#) от Яндекс.Кассы

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу **"Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD"** установленного образца, сроком действия 5 лет от ИПАП и Сертификат международного образца от Autodesk.

Ближайшие группы

Дата	Время/день недели	Тип слушателя	Стоимость очного обучения, руб.	Стоимость вебинара, руб.
28.03.2022 - 01.04.2022	10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	16000	-
		Юр. лица	18000	-
11.04.2022 - 22.04.2022	18:30 - 21:30 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	16000	-
		Юр. лица	18000	-

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), mmv@ipap.ru

Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 545), msv@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Теория: Сметное дело в строительстве

Теоретический курс «Сметное дело в строительстве» предназначен как для начинающих слушателей, так и для специалистов сметного дела, желающих повысить уровень теоретической подготовки.

Продолжительность обучения: **32 ак. часа**

Формы обучения: **очная дневная, вечерняя, выходного дня/вебинар**

Стоимость обучения: **8 500 рублей** - очно для юр. лиц,

7 000 рублей - очно для физ. лиц,

7 000 рублей - вебинар для юр. лиц,

[Содержание](#)

5 500 рублей - вебинар для физ. лиц.

Вы можете купить курс в кредит.

Подробнее об услуге "[Заплати по частям](#)" от Яндекс.Кассы

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Сметное дело в строительстве" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Подготовку на курсе сметного дела завершает итоговый зачёт.

Всем слушателям курса предоставляется содействие в трудоустройстве. ИПАП сотрудничает с рекрутинговыми агентствами, HR-специалистами и крупными строительными компаниями.

Также, всем выпускникам предоставляется возможность регистрации на портале VALINTA.ru для возможности получения как предложений по постоянной работе, так и разовых заказов на разработку сметной документации. Выпускникам ИПАП в рамках данного портала предоставляется право на получение online доступа к [сметной программе](#) с необходимым набором сметно-нормативных баз на льготных условиях.

Ближайшие группы

Дата	Время/день недели	Тип слушателя	Стоимость очного обучения, руб.	Стоимость вебинара, руб.
18.04.2022 - 21.04.2022	10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт	Физ. лица	7000	5500
		Юр. лица	8500	7000

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru

Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 545), **+7 (950) 048-15-28**
msv@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Особенности ценообразования и сметного нормирования при монтажных и пусконаладочных работах

Программа курса рассчитана как на специалистов с опытом работы, так и начинающих, в том числе на инженерно – технических работников профильных монтажных организаций, проектных институтов, служб заказчика, работающих в сметных и договорных отделах, также для желающих повысить свой профессиональный уровень и получить дополнительные знания по теории и практике сметного дела в области монтажных и пусконаладочных работ.

Продолжительность обучения: **40 ак. часов**

Формы обучения: **очная, вебинар**

Стоимость обучения: **20 000 рублей** — очно для юр. лиц,

18 000 рублей — очно для физ. лиц,

18 000 рублей — вебинар для юр. лиц,

16 000 рублей — вебинар для физ. лиц.

Вы можете купить курс в кредит.

Подробнее об услуге "[Заплати по частям](#)" от Яндекс.Кассы

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу «Особенности ценообразования и сметного нормирования при монтажных и пусконаладочных работах» установленного образца, сроком действия 5 лет.

[Содержание](#)

Ближайшие группы

Дата	Время/день недели	Тип слушателя	Стоимость очного обучения, руб.	Стоимость вебинара, руб.
11.04.2022 - 15.04.2022	10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	18000	16000
		Юр. лица	20000	18000

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru

Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 545), **+7 (950) 048-15-28**
msv@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Новая методика определения сметной стоимости строительства. Приказ №421/пр

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) приглашает на двухдневный интенсив по теме: **«Новая Методика определения сметной стоимости строительства»**.

В данном курсе будут подробно рассмотрены главные принципы и изменения ключевых пунктов новой методики №421 (вместо МДС 35), которые вызывают наибольшее количество вопросов.

Продолжительность обучения: 16 ак. часов

Формы обучения: очная/вебинар

Стоимость обучения: **очное участие: 10 000 руб. – для физ.лиц**
11 500 руб – для юр. лиц
участие в формате вебинара: 9 000 руб.

Вы можете купить курс в кредит.

Подробнее об услуге "[Заплати по частям](#)" от Яндекс.Кассы

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Новая Методика определения сметной стоимости строительства" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Ближайшие группы

Дата	Время/день недели	Тип слушателя	Стоимость очного обучения, руб.	Стоимость вебинара, руб.
14.04.2022 - 15.04.2022	10:00 - 17:00 Чт, Пт	Физ. лица	10000	9000
		Юр. лица	11500	9000

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), mmv@ipap.ru

Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 545), msv@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений

Курс охватывает полный комплекс работ: проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы, пусконаладочные работы, техническое обслуживание и ремонт.

Продолжительность обучения: 40 ак. часов

Формы обучения: очная дневная, вечерняя / в формате вебинара

Стоимость обучения: 17 000 рублей - очно для юр. лиц,

15 000 рублей - очно для физ. лиц,

17 000 рублей - вебинар для юр. лиц,

15 000 рублей - вебинар для физ.лиц.

Вы можете купить курс в кредит.

Подробнее об услуге ["Заплати по частям"](#) от Яндекс.Кассы

В рамках курса изучаются следующие темы:

- Основные требования, предъявляемые к сметной документации на проектные, монтажные, пусконаладочные работы, техническое обслуживание и ремонт;
- Структура и состав расценок, применяемых при проектировании, монтаже, наладке, обслуживании и ремонте системы автоматической пожарной сигнализации (АПС), охранной сигнализации (ОС), системы оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ), системы речевого оповещения (РО), системы видеонаблюдения и охранного телевидения (СОТ), системы контроля и управления доступом (СКУД), комплексных и интегрированных систем безопасности (КСБ и ИСБ), системы передачи информации, системы сбора и обработки информации (ССОИ), автоматики систем пожаротушения (АУПТ) и противодымной вентиляции, системы электрочасофикации (единого времени СЕВ), систем на основе технологии Wi-Fi, диспетчеризации и управления инженерным оборудованием (система «Умный дом»), автоматизированной системы коммерческого учета ресурсов (АСКУЭ), системы локальной автоматики и диспетчеризации технологического оборудования с использованием структурированных и локальных вычислительных сетей (СКС и ЛВС), а также волоконно-оптических линий связи (ВОЛС);
- Структура и состав расценок электромонтажных работ до 1кВ, выполняемых при монтаже слаботочных систем;
- Правила формирования сметной стоимости на проектирование, монтаж, наладку, обслуживание и ремонт слаботочных систем, начисления дополнительных затрат, состав сметной документации и др.;
- Работа с нормативно-правовыми документами в сфере слаботочных систем;
- Составление всех форм сметной документации на проектирование, монтаж, наладку, техническое обслуживание с использованием современных программных продуктов;
- Подсчет объемов по спецификациям и проектам для дальнейшего определения сметной стоимости.

Авторский курс, преподаватель Долгов Андрей Евгеньевич - высококвалифицированный специалист в области сметного нормирования и ценообразования слаботочных систем зданий и сооружений.

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу «Слаботочные системы зданий и сооружений. Сметное нормирование и ценообразование» установленного образца сроком действия 5 лет.

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный), +7 (812) 655-63-22

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Экспертиза проектно-сметной документации

Курс предназначен для специалистов сметного дела, занимающихся подготовкой проектно-сметной документации к экспертизе, экспертов-сметчиков, работающих в компаниях по проведению государственных и негосударственных экспертиз, специалистов и руководителей проектных организаций, контролирующих органов в строительстве и всех заинтересованных лиц.

*Продолжительность обучения: **32 ак. часа** (от 1 до 6 недель)*

*Формы обучения: **очная дневная, вечерняя / в формате вебинара***

*Стоимость обучения: **20 000 рублей** — очно для юр. и физ. лиц*

18 000 рублей — вебинар для физ. лиц

19 000 рублей — вебинар для юр. лиц

Вы можете купить курс в кредит.

Подробнее об услуге ["Заплати по частям"](#) от Яндекс.Кассы

Основное внимание при изучении курса уделено:

- анализу актуальной нормативной базы и законам Российской Федерации, определяющим основные требования к разработке проектно-сметной документации в строительстве;
- требованиям к составу и оформлению проектной документации (Градостроительный Кодекс РФ, Постановление Правительства №87, ГОСТ СПДС и пр.);
- требованиям к разработке и оформлению сметной документации (приказ Минстроя от 4 августа 2020 года № 421/пр);
- рассмотрению примеров основных ошибок при разработке проектно-сметной документации и рекомендаций по снижению сметной стоимости строительства;
- порядку проведения экспертизы проектно- сметной документации;
- предложениям по формированию замечаний по проектно- сметной документации, снятию замечаний;
- требованиям по оформлению заключений по инженерным изысканиям, проектной документации и достоверности определения сметной стоимости строительства (приказы Минстроя РФ от 08.06.2018 №341, от 26.05.2020 №282/пр);
- методике проведения строительно- технической экспертизы в т.ч судебной (73 ФЗ)

Автор курса и лектор - **Дублин Юрий Владимирович** – кандидат технических наук, доцент, высококвалифицированный специалист в области обследования зданий и сооружений, разработки и экспертизы проектно-сметной документации, судебный эксперт.

Документ об окончании: Удостоверение по курсу «Экспертиза проектно-сметной документации» сроком действия 5 лет.

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), mmv@ipap.ru

Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 545), msv@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

[Содержание](#)

Корпоративная телефония на базе Asterisk

ИПАП - единственный центр обучения Asterisk в Северо-Западном регионе. Курсы Asterisk позволяют освоить эту VoIP-АТС за короткие сроки благодаря своей практической направленности и опытным тренерам — ведущим специалистам Санкт-Петербурга в области IP-телефонии.

Учебные классы ИПАП оснащены картами с FXS/FXO/E1 интерфейсами, FXS/FXO шлюзами и IP-телефонами Linksys и Polycom, GSM шлюзами AddPac, традиционными телефонами и факсами Panasonic, что позволяет сделать процесс обучения максимально плодотворным и увлекательным.

Во время обучения Asterisk слушатели получают навыки, позволяющие им:

1. Понимать принципы передачи голосовой информации через IP-сети и особенности передачи трафика реального времени;
2. Понимать командную строку Asterisk и уметь ей пользоваться;
3. Выявлять и устранять неисправности в работе IP-телефонии;
4. Контролировать время звонков каждого сотрудника;
5. Вести контроль переговоров сотрудников;
6. Разбираться в современных технологиях обеспечения качества связи;
7. И многое другое.

Вы можете купить курс в кредит.

Подробнее об услуге "Заплати по частям" от Яндекс.Кассы

- [Корпоративная телефония на базе Asterisk. Базовый курс](#)
- [Корпоративная телефония на базе Asterisk. Продвинутый курс](#)
- [Корпоративная телефония на базе Asterisk. Экспертный курс](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный), +7 (812) 655-63-22

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Постоянные скидки в разделе «Акции»

Уважаемые коллеги и партнеры!!

На сайте www.ipap.ru в разделе [«Акции»](#), вы можете ознакомиться со всеми постоянными скидками нашего Института.

✓ [«С днём рождения»](#)

В Ваш День рождения ИПАП дарит Вам подарок. **Подробнее у менеджера!**

✓ [«Вдвоем дешевле»](#)

Приводите друга или учитесь вместе и получайте **скидку 2000 р. на двоих.**

✓ [«Пятнадцать»*](#)

15 числа каждого месяца скидка на курсы — 15%

✓ [«Друзья в соцсетях»](#)

Всем подписчикам нашей группы [ВКонтакте](#) и [Instagram](#) мы дарим скидку 5% на наши курсы!

✓ [«За репост»](#)

За репост любой нашей новости в социальных сетях мы также **дарим 5% скидку** на наши курсы.

✓ [«За отзыв»](#)

Оставь отзыв об ИПАП на любом удобном ресурсе: [Яндекс](#), [Google](#), [Учёба.Ру](#), [Отзовик](#), [Zoon](#), [ВКонтакте](#), пришли скриншот на почту

[Содержание](#)

- info@ipap.ru и получи скидку **15%** на любой сметный курс.
- ✓ **«Студенческая»****
30% скидка предоставляется всем студентам, магистрам, аспирантам и выпускникам ВУЗов.
 - ✓ **«Декретная»**
30% скидка всем женщинам, имеющим детей возраста до 3-х лет.
 - ✓ **«Пенсионная»**
35% скидка всем лицам, достигшим пенсионного возраста.

Скидки не суммируются!

Во всех постоянных акциях не участвуют курсы: **Системный инженер, Инженер-программист, Веб-программист, Инженер мобильной разработки**

* — для безналичного расчета счет действителен для оплаты до 17-ого числа.

** — Выпускники действующего года, при предъявлении соответствующих документов.

В разделе **«Сертификаты»** Вы сможете [купить подарочный сертификат-онлайн](#) по любым учебным направлениям нашего института.

За всеми подробностями обращайтесь с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00 по телефону +7 (812)655-63-22.

Техническая поддержка

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «Визардсофт» приглашает к сотрудничеству региональных дилеров на взаимовыгодных условиях.

Условия сотрудничества уточняйте на нашем сайте www.wizardsoft.ru
телефон (812) 655-63-25, электронная почта info@wizardsoft.ru

Компания «Визардсофт» предлагает Вам услугу **ON-LINE Консультант** — связь со службой технической поддержки с помощью *Skype* и *TeamViewerQS*.

По всем вопросам обращаться по телефонам:

«Горячая» линия: +7 (950) 043-18-24

Санкт-Петербург и ЛО: +7 (812) 655-63-23

Москва и МО: +7 (495) 585-14-12

Ростов-на-Дону: +7 (863) 221-51-99

Крым/Севастополь: +7 (365) 267-13-18

Регионы/Дилеры: +7 (812) 655-63-25

Наш сайт: www.wizardsoft.ru

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП):
бесплатный единый номер 8 (800) 551-01-42

Сметное дело: +7 (812)655-63-22, +7(911)002-37-04

Информационные технологии: +7 (812)655-63-21, +7 (952)379-75-00
e-mail: info@ipap.ru, сайт: www.ipap.ru

Визардсофт – мы работаем для Вас!