

Выпускается компанией «ВИЗАРДСОФТ»

Еженедельный бюллетень
Ассистент строителя

Ноябрь 2023 года

Выпуск 3 (574)

Санкт-Петербург

2023

Содержание

Содержание	2
Выпуски нормативных баз	4
Новости.....	5
НОСТРОЙ внес предложения по совершенствованию системы ценообразования в строительстве	5
Обследование технического состояния МКД смогут проводить только члены СРО	6
В Якутии готовятся к переходу на ТИМ и выявят IT-talants.....	6
Ирек Файзуллин доложил Президенту об итогах работы стройкомплекса в 2023 году.....	7
ФАС России признала неправомерной практику госкомпаний отменять закупки.....	8
В России за 2023 год отремонтировано 93 млн кв. м жилья	8
Сроки на проведение аукционов на участки недр местного значения сократят до 10 дней	9
Госдума отклонила законопроект об освобождении руководителей управляющих компаний от привлечения к субсидиарной ответственности	9
Законодательство	11
Федеральный закон № 435-ФЗ от 4 августа 2023 года	11
Приказ № 409/пр от 8 июня 2023 г.	11
Приказ № 463/пр от 29 июня 2023 г.	12
Регионы	13
Распоряжение № 179-р от 02.10.2023.....	13
Приказ № МКЭ-ОД/23-97 от 25.09.2023.....	13
Постановление № 677 от 22 ноября 2019 года	14
Приказ № 6-н от 12 ноября 2019 года	14
Приказ № 111-ОД от 16 февраля 2023 года.....	15
Постановление Правительства Камчатского края от 13 июля 2023 г. № 392-П	15
Приказ № 31-о от 4 февраля 2020 года.....	16
Постановление № 223-пп от 22 февраля 2023 года.....	16
Приказ № 55 от 6 марта 2023 года	17
Постановление № 108-п от 5 апреля 2023 года	17
Решение Совета депутатов города Новосибирска от 28 июня 2023 г. № 567	18
Закон Оренбургской области от 29 июня 2023 г. № 755/291-VII-ОЗ	18
Консультации и разъяснения	21
Новости компании и наших партнеров.....	22
ФСНБ 2022 ДИЗ №8 поступил в продажу	22
ВИЗАРДСОФТ на РОСТИМ 2023	22
Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 2 (573) за ноябрь 2023 года.....	23
Программирование для подростков	23
Присоединяйтесь к #ВизардФест и получайте призы!	24
Обучение	25
Курсы ИПАП	25
Ресурсно-индексный метод составления сметной документации	25
Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Комплекс А0)	25
Ценообразование и сметное нормирование в строительстве	26
Слаботочные системы зданий и сооружений	27
Теория: Сметное дело в строительстве.....	28
Базовый видеокурс: BIM-сметчик.....	28

Трёхмерное моделирование в САПР Компас-3D. Базовый уровень	29
AL-1703. Расширенное администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7	30
Постоянные скидки в разделе «Акции»	31
Техническая поддержка	32

Выпуски нормативных баз

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В период с 13 по 17 ноября 2023 года в сметно-нормативную базу были внесены следующие изменения:

Обновлены базы:

1. В Общей нормативной документации обновлен федеральный реестр нормативов.
2. Обновлена база ЭСНиЕРс по содержанию автодорог федерального значения по регионам РФ в соответствии с приказом Минтранса России от 07.08.2020 № 286 (г. Великий Новгород).
3. В Общую нормативную документацию добавлен приказ Минстроя от 14.11.2023 г. № 814/пр «Об утверждении перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках государственной экспертизы.

Созданы базы:

1. Дополнения ТЕР (СтройИнформ) октябрь 2023.
2. ТССЦ и Индексы Эксплуатация Санкт-Петербург ноябрь 2023.
3. Ежемесячные Индексы ТЕР Санкт-Петербург ноябрь 2023 (РЦЦС Санкт-Петербург).
4. ССЦ ноябрь 2023 Санкт-Петербург и ССЦ январь 2000 (обновления за ноябрь 2023) (РЦЦС Санкт-Петербург).
5. ТСНБ-2001 Санкт-Петербург за ноябрь 2023 (РЦЦС Санкт-Петербург).
6. Индексы ТСН-2001 Москва октябрь 2023 (Мосгосэкспертиза).

НОСТРОЙ внес предложения по совершенствованию системы ценообразования в строительстве

Применение ресурсно-индексного метода при определении сметной стоимости строительства стало ключевой темой заседания правления Российской Союза строителей под председательством Владимира Яковлева 16 ноября. Участие в мероприятии принял заместитель руководителя аппарата Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) Павел Малахов.

Прежде всего он отметил колоссальную работу Минстроя России и Главгосэкспертизы по наполнению Федеральной государственной информационной системы ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС) и рассказал о роли строительных СРО в этом вопросе. Спикер отметил, что большая инициатива в этом направлении должна исходить не столько от региональных властей, сколько от производителей и поставщиков.

«К сожалению, объем наполнения ФГИС ЦС данными по номенклатуре строительных ресурсов составляет не более 10%. Это достаточно низкая цифра. У производителей и поставщиков нет никакого интереса в ее наполнении. Более того, они сталкиваются с трудностями в подборе кодов из КСР: чтобы их идентифицировать в системе, требуется значительное время. Поэтому НОСТРОЙ помогает им с оформлением документов. В связи с этим мы просим Главгосэкспертизу смотреть заявки из производителей в ускоренном режиме – это поможет в свою очередь и наполнению ФГИС ЦС», – сказал Павел Малахов.

Он напомнил, что большую роль в наполнении ФГИС ЦС и переходе на ресурсно-индексный метод сыграли саморегулируемые организации. Только за 2022 год НОСТРОЙ и СРО помогли увеличить наполнение системы в 2,4 раза и к началу 2023 года не осталось ни одного региона с нулевыми показателями.

Также Павел Малахов рассказал о проводимой Национальным объединением строителей совместно с СРО и региональными властями работе по расчету заработной платы рабочего 1 разряда, занятого в строительстве, и рекомендовал тиражировать этот опыт во всех субъектах страны.

Заместитель руководителя аппарата НОСТРОЙ обратил внимание участников заседания на еще один вопрос, связанный с переходом на ресурсно-индексный метод. Речь идет об использовании отдельными субъектами собственных территориальных сметных норм. Например, в Москве действует своя система ценообразования, при которой определение сметной стоимости по федеральным объектам использоваться не может. В соответствии с требованиями градостроительного законодательства такие объекты могут строиться/ремонтиться только с применением федеральной сметной базы. Такая же проблема сложилась и в сфере капитального ремонта многоквартирных домов: нормативные акты предписывают при использовании средств граждан применять федеральную сметную базу.

Поэтому отрасли нужен переход на новый метод ценообразования для всех регионов, чтобы «не было проблем у подобного рода объектов после I квартала 2024 года», уточнил Павел Малахов.

«Исходя из этого НОСТРОЙ предлагает использовать те данные, которые имеются у центра мониторинга Главгосэкспертизы, для внесения во ФГИС ЦС. Безусловно, для этого потребуется внесение изменений в законодательство, но благодаря этому мы

будем иметь полную картину по номенклатуре строительных ресурсов для корректного расчета сметной стоимости строительства», – подчеркнул Павел Малахов.

Кроме того, он заметил, что аккумулируемая информация о ресурсах в рамках формирования Реестра добросовестных производителей и поставщиков НОСТРОИ также помогает стимулировать игроков отрасли передавать информацию для наполнения ФГИС ЦС.

Источник: <https://nostroy.ru>
17.11.2023

Обследование технического состояния МКД смогут проводить только члены СРО

На рассмотрение Совета Федерации направлен законопроект № 150793-8 о внесении изменений в Жилищный кодекс, который предусматривает обязательное проведение технического обследования многоквартирного дома в ходе капитального ремонта.



Госдума 15 ноября 2023 года приняла в третьем чтении и направила на рассмотрение в Совет Федерации законопроект № 150793-8, который вносит поправки в Жилищный кодекс. Данные поправки позволят оперативно вносить изменения в региональную программу капремонта основываясь на данных обследования реального состояния МКД. После принятия законопроекта средства собранные собственниками МКД в Фонд капитального ремонта (ФКР) смогут использовать, в том числе, для восстановления технического состояния дома в ходе ликвидации последствий аварий и чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Предусмотрено, что обследование технического состояния многоквартирного дома проводится в порядке, предусмотренном законодательством о техническом регулировании, юридическими лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций (СРО), основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, или на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации.

Предполагается, что новые требования к планированию, реализации и внесению изменений в краткосрочные и долгосрочные программы капитального ремонта МКД вступят в силу с 1 сентября 2024 года.

Источник: <http://www.asninfo.ru>
17.11.2023

В Якутии готовятся к переходу на ТИМ и выявят IT-talants

Сейчас в Республике идет поэтапная подготовка к внедрению ТИМ. А с 1 июля 2024 года ее начнут применять при реализации крупных проектов, в том числе в долевым строительстве.



Аспекты подготовки:

— на федеральном уровне уже создана вся необходимая нормативная правовая база,

— важно максимально подготовить всех специалистов в контексте внедрения технологии, повысив квалификацию, чтобы эффективно пользоваться технологиями.

Переход на ТИМ позволит отслеживать состояние объекта на протяжении всего жизненного цикла, будет способствовать улучшению качества строительства и поможет снизить риски серьезных ошибок и потерь при реализации проектов.

Кроме того, в крупнейший регион России отправляется хакатон Мэра Москвы «Лидеры цифровой трансформации. Якутия».

15 ноября стартовал прием заявок на второй межрегиональный хакатон. Конкурс уже проходит в Краснодарском крае и теперь приглашает участников для решения социально-значимых задач Республики Саха. Призовой фонд составит 2 млн рублей.

Проведение конкурса в Республике Саха даст рабочий инструмент выявления IT-танталов и будет способствовать стимулированию создания новых технологических стартапов в субъекте.

Соревнование пройдет в онлайн-формате, участвовать могут граждане России старше 18 лет из любой точки страны.

Командам предстоит столкнуться с четырьмя задачами от региона и бизнеса. Так, участникам предстоит разработать:

- «умный» цифровой помощник для Главы района,
- сервис для генерации персональных маркетинговых предложений,
- сервис прогнозирования увольнения на основе вовлечения сотрудника,
- сервис анализа социальных сетей для профориентации молодежи.

Подробнее ознакомиться можно [на сайте проекта](#). Этап приема заявок продлится до 8 декабря включительно. Конкурс проводится Агентством инноваций Москвы совместно с Фондом развития инноваций Республики Саха (Якутия).

Больше новостей по цифровизации читайте на канале [Национальный цифровой портал "Стройка+"](#)

Источник: <https://ancb.ru/>

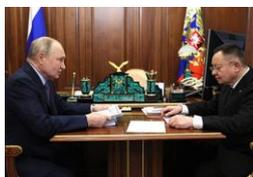
16.11.2023

Ирек Файзуллин доложил Президенту об итогах работы стройкомплекса в 2023 году

На рабочей встрече Президента России и Министра строительства и ЖКХ рассматривались вопросы развития жилищного строительства, включая реализацию программ жилищному строительству, капитальному ремонту и модернизации коммунальной инфраструктуры, благоустройству территорий, восстановлению объектов в новых российских регионах.

Ирек Файзуллин сообщил, что из введенных в эксплуатацию 83,6 млн кв. метров на многоквартирное жилье приходится 33,9 кв. метров, на ИЖС — 49,7 млн кв. метров, что составляет 347 000 индивидуальных домов и 600 000 квартир. К концу 2023 году планируется ввод 104 млн кв. метров жилья, из которых 90% возводится с применением ипотечных программ. Совместно с ДОМ.РФ отработан экспериментальный механизм для поддержки ИЖС.

Также руководитель ведомства сообщил, что в рамках реализации программы по благоустройству территорий с 2017 года благоустроено 75 000 дворовых пространств и 33 000 — общественных.



С 2008 года совместно с регионами обрабатывается программа капремонта жилья, в которую включено 724 000 домов, в 2023 году проведен ремонт на 93 млн кв. метров. Из аварийного жилья переселили порядка 576 000 человек.

По поручению Президента России ведется координация работы по восстановлению объектов в новых регионах. Сегодня восстановлено порядка 8 400 объектов, включая объекты жилой и социальной инфраструктуры.

Источник: <http://sroportal.ru>
15.11.2023

ФАС России признала неправомерной практику госкомпаний отменять закупки

ФАС зафиксировал нарушения Закона о закупках со стороны заказчиков-госкомпаний, закрепляющих в своей документации право отменять закупку в любое время до заключения договора. Суд поддержал позицию ведомства.



Отмечается, что проводимые таким образом закупки не являются конкурентными, поскольку сведения о них не размещены в Единой информационной системе в сфере госзакупок (ЕИС) согласно постановлению Правительства РФ № 301.

ФАС установила, что сведения о спорных закупках действительно не размещены на официальном сайте ЕИС, однако размещаются на сайте оператора электронной площадки и доступны для ознакомления неограниченному количеству лиц. Таким образом, в рамках спорных закупок фактически обеспечивалась конкуренция между участниками, подавались заявки на участие в закупках. По мнению ведомства, на такие закупки должны распространяться правила, предусмотренные для конкурентных закупок в соответствии с ч. 3 ст. 3 223-ФЗю

Заказчики не согласились с решениями ФАС России и обратились в суд. Арбитражный суд города Москвы и Девятый арбитражный апелляционный суд изначально согласились с позицией заказчиков, однако Арбитражный суд Московского округа поддержал позицию ФАС России и отменил решения нижестоящих инстанций, отказав заказчикам в удовлетворении требований.

Источник: <http://sroportal.ru>
15.11.2023

В России за 2023 год отремонтировано 93 млн кв. м жилья

В России с начала года по региональной программе капитального ремонта жилья отремонтировали 93 миллиона квадратных метров жилой недвижимости, заявил глава Минстроя Ирек Файзуллин на встрече с президентом РФ Владимиром Путиным.



"С 2008 года эта программа капитального ремонта жилья идет и, конечно, очень востребована. В разных регионах разные объемы производятся. Но в целом уже 93 миллиона квадратных метров произвели только в этом году", - сказал Файзуллин.

Министр добавил, что всего с начала действия программы капремонта жилья в нее включено 724 тысячи домов.

Источник: <http://www.asninfo.ru>
15.11.2023

Сроки на проведение аукционов на участки недр местного значения сократят до 10 дней

По поручению Президента России Владимира Путина Минприроды России подготовило законопроект, который внесет изменения в ФЗ №2395-1 от 21.02.1992 г. «О недрах» в части сокращения сроков на проведение аукционов на участки недр местного значения.



В проекте закона предусмотрено сокращение сроков лицензирования месторождений общераспространённых полезных ископаемых - 17 дней вместо 125. Сократить данный срок удалось за счет оптимизации процедуры по формированию и утверждению перечней участков недр местного значения.

Глава Минприроды России Александр Козлов заявил, что сокращение сроков лицензирования позволит быстрее запустить проекты по строительству жилья, инженерной и социальной инфраструктуры в России.

Источник: <http://sroportal.ru>
14.11.2023

Госдума отклонила законопроект об освобождении руководителей управляющих компаний от привлечения к субсидиарной ответственности

Комитет Госдумы по вопросам собственности, земельным и имущественным отношениям рекомендовал отклонить в первом чтении законопроект об увеличении для управляющих компаний минимального периода просрочки обязательств и освобождении руководителей управляющих организаций от риска привлечения к субсидиарной ответственности.



Данный законопроект внесло Законодательное собрание Санкт-Петербурга в июле 2023 года. В проекте документа предлагалось в два раза увеличить минимальный период просрочки обязательств для управляющих компаний – до 6 месяцев и установить дополнительное требование к минимальной сумме долга кандидата в банкроты — она, как и сейчас, должна составлять как минимум 300 тыс. рублей, но при этом быть не менее 1/6 от суммы всей выручки организации за последние 12 месяцев.

Данный [законопроект](#) внесло освободить руководителей управляющих организаций от риска привлечения к субсидиарной ответственности, если они своевременно не обратились в суд с заявлением о банкротстве компании.

Комитет по вопросам собственности, земельным и имущественным отношениям Госдумы указал в заключении на законопроект, что в документе отсутствуют положения

по предупреждению неплатежеспособности лиц, управляющих многоквартирными домами, либо субъектов естественных монополий.

Также в Комитете не согласились с аргументами в пользу освобождения руководителей управляющих организаций от риска привлечения к субсидиарной ответственности, так как это ограничивает кредиторов должника в возможности получения наиболее полного удовлетворения своих требований и не учитывает конституционный принцип равенства всех перед законом и равной защиты государственной, муниципальной, частной и иных форм собственности.

Источник: <http://sroportal.ru>
13.11.2023

Законодательство

Федеральный закон № 435-ФЗ от 4 августа 2023 года

"О внесении изменений в статью 55¹⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации"

Принят Государственной Думой 21 июля 2023 года

Одобен Советом Федерации 28 июля 2023 года

Внести в статью 55¹⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2008, № 30, ст. 3604; 2016, № 27, ст. 4305; 2018, № 32, ст. 5133; 2022, № 1, ст. 16) следующие изменения:

1) в пункте 1 части 12 слова "шестьдесят миллионов" заменить словами "девятьюстами миллионов";

2) в пункте 1 части 13 слова "шестьдесят миллионов" заменить словами "девятьюстами миллионов".

Президент Российской Федерации

В. Путин

Зарегистрировано в Минюсте России 11 августа 2023 г. N 74759

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Приказ № 409/пр от 8 июня 2023 г.

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОРЯДОК УТВЕРЖДЕНИЯ СМЕТНЫХ НОРМАТИВОВ, УТВЕРЖДЕННЫЙ ПРИКАЗОМ МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 13 ЯНВАРЯ 2020 Г. N 2/ПР, И МЕТОДИКУ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, УТВЕРЖДЕННУЮ ПРИКАЗОМ МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 1 ОКТЯБРЯ 2021 Г. N 707/ПР

В соответствии с пунктом 33 статьи 1, пунктом 7.5 части 1 статьи 6, частью 3 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктами 5.2.10 и 5.4.23.1 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038, приказываю:

внести изменения в Порядок утверждения сметных нормативов, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 января 2020 г. N 2/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 18 февраля 2020 г., регистрационный N 57527), и Методику определения стоимости работ по подготовке проектной документации, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 октября 2021 г. N 707/пр (зарегистрирован Министерством юстиции

Российской Федерации 30 декабря 2021 г., регистрационный N 66751), согласно приложению к настоящему приказу.

Министр *И.Э. ФАЙЗУЛЛИН*

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
Приказ № 463/пр от 29 июня 2023 г.

**О ФОРМИРОВАНИИ СВОДНОГО ПЕРЕЧНЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ-
ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

В соответствии с абзацем десятым пункта 2 Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. N 1452, приказываю:

1. Сформировать сводный перечень строительных ресурсов-представителей согласно приложению к настоящему приказу.

2. Признать утратившим силу приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31 марта 2023 г. N 242/пр "О формировании сводного перечня строительных ресурсов-представителей".

Министр *И.Э.ФАЙЗУЛЛИН*

Регионы

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
Распоряжение № 179-р от 02.10.2023**

Об утверждении текущих индексов изменения стоимости работ на октябрь 2023 года

В соответствии с абзацем восьмым пункта 1.3 Методических рекомендаций по обоснованию и применению сметного метода определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при осуществлении закупок для обеспечения нужд Санкт-Петербурга, утвержденных постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.09.2016 № 840:

Утвердить текущие индексы изменения стоимости работ на октябрь 2023 года.
Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Временно исполняющий обязанности председателя Комитета **Д.И.Толстых**

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ
ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ
Приказ № МКЭ-ОД/23-97 от 25.09.2023**

**О внесении изменений в Сборник 1.1 «Общие указания по применению
Московских региональных рекомендаций. МРР-1.1.03-22»**

На основании пунктов 4.2.8 и 7.6 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, **приказываю:**

1. Внести в Сборник 1.1 «Общие указания по применению Московских региональных рекомендаций. МРР-1.1.03-22», утвержденный приказом Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 26 декабря 2022 г. № МКЭ-ОД/22-118 «Об утверждении Сборника 1.1 «Общие указания по применению Московских региональных рекомендаций. МРР-1.1.03-22», следующие изменения:

- пункт 8 таблицы 5.1 исключить;
- пункт 28 таблицы 5.1 изложить в редакции:

28.	Разработка энергетического паспорта проекта здания	На основании приложения 5 к Сборнику 4.1 «Объекты капитального строительства МРР-4.1.02-21»
-----	--	---

Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы - начальнику Отдела организационной и плановой

работы **Горяшко О.И.** обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.

Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности председателя Комитета А.И. Яковлева

ПРАВИТЕЛЬСТВО КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССА **Постановление № 677 от 22 ноября 2019 года**

Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, на территории Кемеровской области - Кузбасса за 2018 год

В соответствии с пунктами 22, 22(1) Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 N 1452 "О мониторинге цен строительных ресурсов", письмом Федерального автономного учреждения "Главное управление государственной экспертизы" от 13.09.2019 N 20-02-1/13388-СЛ Правительство Кемеровской области - Кузбасса постановляет:

1. Установить среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, на территории Кемеровской области - Кузбасса за 2018 год в сумме 27029,45 рубля (двадцать семь тысяч двадцать девять рублей 45 копеек) для целей определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства по Кемеровской области - Кузбассу.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию на сайте "Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области - Кузбасса".

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Кемеровской области - Кузбасса (по строительству) Орлова Г.В.

И.о. Губернатора Кемеровской области – Кузбасса

В.Н.ТЕЛЕГИН

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ **Приказ № 6-н от 12 ноября 2019 года**

О признании утратившим силу приказа департамента строительства Кемеровской области от 18.09.2019 N 4-н "Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, на территории Кемеровской области - Кузбасса"

Приказываю:

1. Признать утратившим силу приказ департамента строительства Кемеровской области от 18.09.2019 N 4-н "Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, на территории Кемеровской области - Кузбасса".

2. Контроль за официальным опубликованием на сайте "Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области - Кузбасса", размещением на официальном сайте

департамента строительства Кемеровской области (далее - департамент) настоящего приказа возложить на консультанта юридического отдела департамента Механошину К.С.

3. Настоящий приказ вступает в силу с даты вступления в силу постановления Правительства Кемеровской области - Кузбасса "Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, на территории Кемеровской области - Кузбасса за 2018 год".

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник департамента

И.А.ПЕЧЕРКИНА

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ КОМИ

Приказ № 111-ОД от 16 февраля 2023 года

Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Республики Коми

В соответствии с пунктом 22(1) Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 N 1452, подпунктом 29 пункта 11 Положения о министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми, утвержденного постановлением Правительства Республики Коми, от 05.11.2020 N 540, приказываю:

1. Установить среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Республики Коми, для целей определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в 2023 году по строительным зонам в размере:

1 зона, г. Сыктывкар - 48540,75 руб.;

2 зона, г. Ухта - 51394,65 руб.;

3 зона, г. Печора - 61520,96 руб.;

4 зона, г. Инта - 67379,81 руб.;

5 зона, г. Воркута - 70345,85 руб.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

И.о. министра

А.ПИХНЕЙ

Постановление Правительства Камчатского края от 13 июля 2023 г. № 392-П

"Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в Камчатском крае на 2024 год"

В соответствии с частью 8.1 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 5 Закона Камчатского края от 02.12.2013 N 359 "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае"

Правительство постановляет:

1. Установить минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего

имущества в многоквартирном доме в муниципальных образованиях в Камчатском крае на 2024 год в размере 13,00 рублей в месяц на 1 квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения.

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2024 года.

Председатель Правительства Камчатского края

Е.А. Чекин

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ **Приказ № 31-о от 4 февраля 2020 года**

Об утверждении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия за 2018 год

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 N 1452 "О мониторинге цен строительных ресурсов", Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 05.06.2019 N 326/пр, Распоряжением Правительства Красноярского края от 03.02.2020 N 64-р, пунктом 3.34 Положения о министерстве строительства Красноярского края, утвержденного Постановлением Правительства Красноярского края от 21.08.2008 N 51-п, приказываю:

1. Установить среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия на территории Красноярского края за 2018 год в размере 34437 (тридцать четыре тысячи четыреста тридцать семь) рублей 06 копеек.

2. Опубликовать Приказ на "Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края" (www.zakon.krskstate.ru).

3. Приказ вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Министр С.А.КОЗУПИЦА

ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ **Постановление № 223-пп от 22 февраля 2023 года**

Об утверждении размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли в Курской области

В соответствии с пунктом 22.1 Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. N 1452, письмом Федерального автономного учреждения "Главное управление

государственной экспертизы" от 20.02.2023 N 21-2/2320-СЛ Правительство Курской области постановляет:

1. Установить среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, на территории Курской области за 2022 год в сумме 41057,56 рубля для целей определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в 2023 году.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации Курской области от 21.03.2022 N 258-па "Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, на территории Курской области".

Первый заместитель Губернатора

Курской области - Председатель Правительства Курской области А.Б.СМИРНОВ

УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ **Приказ № 55 от 6 марта 2023 года**

Об утверждении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, на территории Липецкой области за 2022 год

В соответствии с пунктом 22 Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 года N 1452 (в редакции от 15.04.2022 N 666), и пунктом 2.43 Положения об управлении строительством и архитектурой Липецкой области, утвержденного распоряжением администрации Липецкой области от 18 мая 2010 года N 173-р, приказываю:

Установить за 2022 год среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов строительства на территории Липецкой области в размере 33 532 рублей 00 копеек (приложение).

Начальник управления - главный архитектор области

А.П.БОЛГОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА **Постановление № 108-п от 5 апреля 2023 года**

Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Ненецкого автономного округа, за 2022 год

В соответствии с пунктами 22, 22(1) Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 N 1452, Администрация Ненецкого автономного округа постановляет:

1. Установить среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Ненецкого автономного округа, для целей определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства, за 2022 год в

размере 91 668 рублей 33 копеек.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности губернатора Ненецкого автономного округа А.Н.ДУДОРОВ

Решение Совета депутатов города Новосибирска от 28 июня 2023 г. № 567

"О внесении изменения в Положение о департаменте строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, утвержденное решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 N 705"

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска решил:

1. Внести в Положение о департаменте строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, утвержденное решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 N 705 (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 05.12.2007 N 817, от 06.02.2008 N 891, от 24.06.2009 N 1296, от 25.11.2009 N 1480, от 23.12.2009 N 1488, от 02.02.2011 N 289, от 26.10.2011 N 454, от 19.09.2012 N 678, от 29.10.2012 N 709, от 25.09.2013 N 961, от 26.02.2014 N 1051, от 26.11.2014 N 1238, от 27.05.2015 N 1352, от 24.06.2015 N 1371, от 24.06.2015 N 1377, от 24.06.2015 N 1379, от 28.09.2016 N 272, от 24.05.2017 N 421, от 24.12.2018 N 732, от 20.03.2019 N 764, от 19.06.2019 N 827, от 22.09.2021 N 197, от 27.10.2021 N 219, от 27.04.2022 N 338, от 26.04.2023 N 535), изменение, дополнив пунктом 3.13.1 следующего содержания:

"3.13.1. Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства."

2. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по контролю за исполнением органами местного самоуправления и их должностными лицами полномочий по решению вопросов местного значения и постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству.

Председатель Совета депутатов города Новосибирска

Д. В. Асанцев

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Закон Оренбургской области от 29 июня 2023 г. № 755/291-VII-ОЗ

"О внесении изменений в Закон Оренбургской области "О защите прав граждан участников долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, расположенных на территории Оренбургской области" (принят Законодательным Собранием Оренбургской области 29 июня 2023 г.)

Статья 1

Внести в Закон Оренбургской области от 28 декабря 2017 года N 751/185-VI-ОЗ "О защите прав граждан - участников долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, расположенных на территории Оренбургской области" (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 28 декабря 2017 года, N 5600201712280028; Портал официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области (www.pravo.org.ru), 29 июня 2020 года, 11 ноября 2020 года, 19 августа 2021 года, 23 декабря 2021 года, 6 сентября 2022 года) изменения.

1. Статью 1 изложить в редакции:

"Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон устанавливает меры, направленные на защиту прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, расположенных на территории Оренбургской области и включенных в единый реестр проблемных объектов (далее - граждане - участники долевого строительства), и разграничивает полномочия органов государственной власти Оренбургской области по защите прав указанных граждан."

2. В статье 2 слова "(далее - Федеральный закон о долевом строительстве)" исключить.

3. Дополнить статьей 2.1 в редакции:

"Статья 2.1. Меры, направленные на защиту прав граждан - участников долевого строительства

К мерам, направленным на защиту прав граждан - участников долевого строительства, относятся:

1) предоставление гражданам - участникам долевого строительства жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Оренбургской области;

2) предоставление юридическому лицу, принявшему на себя обязательства по обеспечению жилыми помещениями граждан - участников долевого строительства, земельного участка для реализации масштабного инвестиционного проекта в аренду без проведения торгов;

3) предоставление преимущественного права гражданам - участникам долевого строительства на получение социальных выплат на погашение части стоимости жилья в соответствии с законодательством Оренбургской области;

4) предоставление субсидии в виде имущественного взноса Оренбургской области в имущество публично-правовой компании "Фонд развития территорий";

5) предоставление юридическому лицу, принявшему на себя обязательство по завершению строительства многоквартирного дома, расположенного на территории Оренбургской области и включенного в единый реестр проблемных объектов, субсидии на возмещение расходов по завершению строительства многоквартирного дома;

6) оказание организационной, юридической и иной консультационной помощи жилищно-строительному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, созданному гражданами - участниками долевого строительства;

7) оказание бесплатной юридической помощи гражданам - участникам долевого строительства по вопросам защиты их прав."

4. В статье 3:

1) часть 2 дополнить абзацем восьмым в редакции:

"установление порядка и условий предоставления субсидий, предусмотренных пунктами 4, 5 статьи 2.1 настоящего Закона;"

2) в части 3:

а) в абзаце пятом слова "Федеральным законом о долевом строительстве" заменить

словами "Федеральным законом от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации";

б) дополнить абзацем седьмым в редакции:

"определение степени строительной готовности многоквартирного дома, расположенного на территории Оренбургской области и включенного в единый реестр проблемных объектов, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;"

3) в части 3.1:

а) абзац второй изложить в редакции:

"в пределах компетенции обеспечивает реализацию полномочий Правительства Оренбургской области по защите прав граждан - участников долевого строительства;"

б) в абзаце четвертом слова "Федерального закона о долевом строительстве" заменить словами "Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

5. Дополнить статьей 3.1 в редакции:

"Статья 3.1. Финансирование расходов, связанных с реализацией настоящего Закона
Финансирование расходов, связанных с реализацией настоящего Закона, осуществляется за счет средств областного бюджета."

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу после дня его официального опубликования.

Губернатор Оренбургской области

Д.В. Паслер

г. Оренбург, Дом Советов

29 июня 2023 г.

N 755/291-VII-ОЗ

Консультации и разъяснения

Вопросы по ценообразованию в строительстве и порядку расчетов за выполненные работы

Вопрос.

При расчете стоимости капитального ремонта здания возможно ли применение коэффициента на внутриобъектовый режим? В ПОС такое условие отсутствует, но ПОС был разработан при строительстве и на тот момент внутриобъектовый режим на предприятии не был введен.

Ответ.

Согласно **ПОСТАНОВЛЕНИЮ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ от 16 февраля 2008 года N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»** проект организации строительства (ПОС) является неотъемлемой частью проектной документации:

ж) **раздел 7 «Проект организации строительства»**, содержащий в том числе проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей (при необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства).

Положения Методики определения сметной стоимости строительства от 04.08.2020 г. № 421/пр в редакции Приказа N 557/пр от 07.07.2022 г. (далее — Методика) предусматривают **Приложение №10 к Методике: КОЭФФИЦИЕНТЫ ДЛЯ УЧЕТА В СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ВЛИЯНИЯ УСЛОВИЙ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ПРОЕКТНОЙ И (ИЛИ) ИНОЙ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ.**

ВЫВОД: При расчете стоимости капитального ремонта здания коэффициент на внутриобъектовый режим в размере **1,15** возможно применить при условии, что он будет прописан в **ПРОЕКТНОЙ И (ИЛИ) ИНОЙ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**.

Ответ дан по состоянию на 06.10.2023

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции. © digest.wizardsoft.ru

Новости компании и наших партнеров

ФСНБ 2022 ДИЗ №8 поступил в продажу

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Сообщаем о поступлении в продажу нового сборника Дополнений и изменений к Федеральной сметно-нормативной базы - ФСНБ 2022. Сборник утвержден приказом Минстроя России [№ 817/пр от 14 ноября 2023 года](#).

Для получения обновления присылайте заявки в свободной форме с указанием названия компании, контактного лица, телефона и количества рабочих мест на электронную почту info@wizardsoft.ru.

В случае возникновения вопросов обращайтесь в Отдел технической поддержки «ВИЗАРДСОФТ» по телефону **+7 (812) 655-63-23** или через форму онлайн-консультанта на сайте компании.

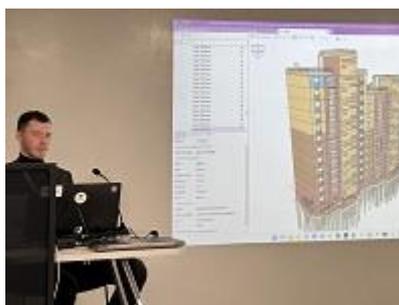
Источник: <https://ipap.ru>
15.11.2023

ВИЗАРДСОФТ на РостИМ 2023

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

8 ноября 2023 года состоялся уже девятый по счету форум РостИМ, организовываемый компаниями АСКОН и Renga Software.

Как всегда на форуме были представлены комплексные решения цифровизации всех этапов жизненного цикла объектов как промышленного, так и гражданского строительства. Девелоперы, заказчики строительства, проектные институты, промышленные корпорации, представители госэкспертизы, университеты и учебные центры делились своим опытом.



С презентацией программных продуктов компании на тему "Мастер-класс по созданию сметы на основе консолидированной модели в продуктах BIM WIZARD & Pilot-BIM" выступил ведущий специалист по развитию ТИМ компании ВИЗАРДСОФТ - Константин Подольский. Во время презентации затронули вопросы о сметах и их месте в среде общих данных (СОД), провели обзор подхода определения сметной стоимости на основании данных консолидированной модели в СОД, рассказали о прикладных инструментах выпуска сметной документации из консолидированной модели.

Источник: <https://ipap.ru>
14.11.2023

Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 2 (573) за ноябрь 2023 года

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ» предлагает Вас ознакомиться с еженедельным бюллетенем «Ассистент строителя» № 2 (573) за ноябрь 2023 года.

[Скачать бюллетень](#)

Источник: <https://ipap.ru>
13.11.2023

Программирование для подростков

Приглашаем ребят от 12 лет на программу «Школа программирования»

Цель курса: Формирование у школьников целостной системы знаний в области программирования, начиная с постановки задачи, построения алгоритма, разработки интерфейса и исходного кода на языке C# путем структурного и процедурного программирования, заканчивая отладкой и тестированием готового программного проекта

Курс состоит из 4 модулей обучения:

1. Алгоритмизация и программирование на языке C#. Первые шаги
3. Проектирование на языке C#
2. Структурное программирование на языке C#
4. Процедурное программирование на языке C#

Продолжительность каждого модуля обучения - 48 академических часов (12 занятий).

По окончании обучения выдается Сертификат ЧОУ ДПО «ИПАП».

Лицензия на право образовательной деятельности № 1059 от 30.06.2014 г., выдана Комитетом по образованию Правительства Санкт-Петербурга.

Старт 1 модуля с 28.11.23

Понедельник и четверг с 17:00 до 20:00

- [Алгоритмизация и программирование на языке C#. Первые шаги](#)
- [Структурное программирование на языке C#](#)
- [Проектирование на языке C#](#)
- [Процедурное программирование на языке C#](#)

(812) 655-63-21

7 (952) 379-75-00

E-mail: info@ipap.ru

Источник: <https://ipap.ru>

Присоединяйтесь к #ВизардФест и получайте призы!

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В 2023 году ВИЗАРДСОФТ 30 лет! Мы работаем для вас и благодарим каждого, кто с нами.

Наша компания разрабатывает и совершенствует продукты для будущего строительной отрасли. Предлагаем вам идти в будущее вместе, для этого запускаем #ВизардФест!

До Нового Года мы будем публиковать на нашей странице [ВКонтакте](#) простые задания (этапы), а активные участники смогут получить подарки по итогам каждого этапа.

На странице [ВКонтакте](#) закреплена рейтинг-таблица, эти результаты будут учитываться на протяжении всего #ВизардФеста.

А победителей #ВизардФеста ждет новогодний ужин на двоих в лучшем ресторане вашего города!

Чтобы получить главный приз, вам нужно выполнить максимальное количество заданий (всего их 5, присоединиться к #ВизардФест можно на любом из этапов) и накопить максимальное количество баллов.

[Итак, начинаем!](#)



Генеральный партнер #ВизардФест — [ЧОУ ДПО ИПАП](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>

Обучение

Курсы ИПАП

- ✓ **Курсы ИПАП по сметному делу и повышении квалификации** [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы для IT-специалистов:** программистов, системных администраторов, обучение ip-телефонии [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Школы программирования для детей** от 14 лет и старше [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы и семинары ЖКХ** [посмотреть курсы](#)

Ресурсно-индексный метод составления сметной документации

Правительством Российской Федерации принято направление на ресурсно-индексный метод (РИМ) определения стоимости строительства. Внедрение нового метода направлено на повышение качества ценообразования и достоверности сметной стоимости строительства в соответствии с рыночными реалиями.

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) приглашает на двухдневный курс по теме: **«Ресурсно-индексный метод составления сметной документации»**.

Продолжительность обучения: 16 акад. часов

Формы обучения: очная и в формате вебинар

Стоимость обучения: 15 000 рублей - очно для физических лиц

16 500 рублей - очно для юридических лиц

13 500 рублей - в формате вебинара для физических лиц

14 500 рублей - в формате вебинара для юридических лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Ресурсно-индексный метод составления сметной документации" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Комплекс А0)

Курс предназначен для желающих освоить специальность сметчика, подходит для слушателей с нулевой подготовкой. Практическая часть обучения проводится с использованием сметных программ: ГРАНД-Смета, «[SmetaWIZARD](#)», Сметный калькулятор, Сметно-аналитический Комплекс А0.

Продолжительность обучения: 72 академических часа

Форма обучения: группа выходного дня

Стоимость обучения: 14 500 рублей - для физических лиц

[Содержание](#)

16 500 рублей - для юридических лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Документы об окончании:

- **Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Сметное дело в строительстве"** установленного образца, сроком действия 5, данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#);

Курс состоит из двух полноценных модулей, которые при необходимости можно пройти отдельно:

- **Теория:** [Сметное дело в строительстве](#)

- **Практика:** Автоматизированный расчет смет в программах ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Сметно-аналитический Комплекс А0.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Сметное дело \(SmetaWIZARD, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(Комплекс А0\)](#)
- [Сметное дело \(ГОССТРОЙСМЕТА\)](#)
- [Автоматизированный расчет смет \(SmetaWIZARD, Сметный калькулятор\) для новичков](#)
- [Дистанционный курс: Сметное дело \(SmetaWIZARD\)](#)
- [Дистанционный курс: Сметное дело \(ГРАНД-Смета\)](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Ценообразование и сметное нормирование в строительстве

Курс профессиональной переподготовки: Ценообразование и сметное нормирование в строительстве.

Продолжительность обучения: от 250 акад. часов

Формы обучения: очная, дистанционная, вебинар (график и форма обучения обсуждаются индивидуально с каждым слушателем перед началом занятий)

Базовая стоимость обучения: 67 000 руб. для физ. лиц,

70 000 руб. для юр. лиц (4 дисциплины на 250 ак. часов)

Итоговая стоимость обучения: рассчитывается индивидуально и зависит от выбранных слушателем для изучения дисциплин

Варианты оплаты:

- Единовременно (при единовременной оплате до начала обучения предоставляется **скидка -5%** от итоговой стоимости курса)
- Беспроцентная рассрочка (предоставляется на весь период обучения, график платежей рассчитывается индивидуально исходя из выбранных курсов, срока обучения, возможностей и пожеланий слушателя)

Документы об окончании:

- ДИПЛОМ о профессиональной переподготовке по программе: «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»;

[Содержание](#)

- После завершения обучения каждой из дисциплин выдается УДОСТОВЕРЕНИЕ о повышении квалификации.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Сметное дело \(SmetaWIZARD, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(Комплекс А0\)](#)
- [Сметное дело \(ГОССТРОЙСМЕТА\)](#)
- [Теория: Сметное дело](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный), **+7 (812) 655-63-22**

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Слаботочные системы зданий и сооружений

Курс предназначен для специалистов служб заказчика, проектных, строительных организаций, руководителей и ведущих специалистов сметных отделов, инженеров-сметчиков и всех заинтересованных лиц, занимающихся составлением сметной документации по слаботочным системам, таким как: пожарная автоматика, системы безопасности, системы диспетчеризации и автоматики инженерного и технологического оборудования зданий и сооружений.

Продолжительность обучения: 40 ак. часов

Формы обучения: очная дневная, вечерняя / в формате вебинара

Стоимость обучения: 19 000 рублей - очно для юр. лиц,

17 000 рублей - очно для физ. лиц,

18 000 рублей - вебинар для юр. лиц,

16 000 рублей - вебинар для физ.лиц.

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Авторский курс, преподаватель **Долгов Андрей Евгеньевич** - высококвалифицированный специалист в области сметного нормирования и ценообразования слаботочных систем зданий и сооружений.

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу «**Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений**» установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите также внимание на курсы по следующим направлениям:

- [Системы электросвязи. Сметное нормирование и ценообразование](#)
- [Капитальный и текущий ремонт](#)
- [Экспертиза проектно-сметной документации](#)
- [Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений](#)
- [Обследование зданий и сооружений](#)
- [Техническая эксплуатация и технология ремонта](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный), +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (812) 655-63-22 (доб. 547)

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Теория: Сметное дело в строительстве

Теоретический курс «Сметное дело в строительстве» предназначен как для начинающих слушателей, так и для специалистов сметного дела, желающих повысить уровень теоретической подготовки.

Продолжительность обучения: 32 ак. часов

Формы обучения: очная дневная, вечерняя, выходного дня/вебинар

Стоимость обучения: 9 500 рублей - очно для юр. лиц

8 000 рублей - очно для физ. лиц,

8 500 рублей - вебинар для юр. лиц,

7 000 рублей - вебинар для физ. Лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Сметное дело в строительстве" установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- Сметное дело (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Комплекс А0)
- Сметное дело (SmetaWIZARD, Сметный калькулятор)
- Сметное дело (ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор)
- Сметное дело (Комплекс А0)
- Ресурсно-индексный метод составления сметной документации
- Ценообразование и сметное нормирование

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Базовый видеокурс: BIM-сметчик

Обучение в дистанционном формате осуществляется с помощью специализированной онлайн образовательной платформы teachandstudy.ru. В учебные курсы включены, видеоматериалы, презентационные материалы. Постоянная связь с преподавателем и инструктором курса позволит Вам быть в тонусе и получать оперативные ответы на возникающие вопросы.

Формат обучения: дистанционно

Продолжительность обучения: 16 ак. часов

Стоимость обучения: 15 000 руб

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "BIM- сметчик", сроком действия 5 лет.

[Содержание](#)

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#)

Преподаватель курса — **Самопал Николай Валериевич** – ведущий преподаватель ИПАП по направлению BIM, руководитель отдела продвижения продуктов информационного моделирования.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Информационное проектирование BIM \(Revit, Navisworks, BIM 360\)](#)
- [Работа в BIM на российском ПО](#)
- [Разработка смет с использованием BIM](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный)**,
Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 545), msv@ipap.ru
Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Трёхмерное моделирование в САПР Компас-3D. Базовый уровень

Курс подходит для дизайнеров, архитекторов, конструкторов, проектировщиков, инженеров, инженеров-сметчиков, художников, студентов профильных ВУЗов.

Продолжительность обучения: **32 ак. часов**

Формы обучения: **очная**

Стоимость обучения: **20 000 очно для юр. лиц,**

18 000 рублей очно для физ. лиц.

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки
(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)*

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу **"Трёхмерное моделирование в САПР Компас-3D. Базовый уровень"** установленного образца сроком действия 5 лет

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD](#)
- [Видеокурс: Двухмерное проектирование в AutoCAD](#)
- [Моделирование в Autodesk Civil 3D \(ДОРОГИ\)](#)
- [Моделирование в Autodesk Civil 3D \(ГЕН.ПЛАН\)](#)
- [КОМПАС-3D \(твердотельное моделирование\)](#)
- [Проектирование в Autodesk 3DS MAX](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный)**,
Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru
Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** vea@ipap.ru
Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

AL-1703. Расширенное администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7

ЧОУ ДПО «ИПАП» является авторизованным учебным центром ГК Astra Linux (ООО «РусБИТех-Астра») в Санкт-Петербурге и Ленинградской области. ИПАП - авторизованный учебный центр AstraLinux

Продолжительность обучения: 40 академических часов

Форма обучения: очно, дистанционно, в формате вебинара

Стоимость обучения: 60 000 рублей - для физических лиц

63 000 рублей - для юридических лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки

(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института).

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "AL-1703. Расширенное администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7" установленного образца от ИПАП и Сертификат от ГК Astra Linux с включением в официальные реестры ООО «РусБИТех-Астра»

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Администрирование ОС Альт. Часть 1](#)
- [Администрирование ОС Альт. Часть 2](#)
- [Основы администрирования Linux. Аналог курсов RHCSA](#)
- [Дистанционный курс: Администрирование ОС Linux](#)
- [AL-1701. ОС Astra Linux Special Edition 1.7 для пользователей](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Постоянные скидки в разделе «Акции»

Уважаемые коллеги и партнеры!!

На сайте www.ipap.ru в разделе [«Сертификаты»](#) Вы сможете [купить подарочный сертификат-он-лайн](#) по любым учебным направлениям нашего института.

А в разделе [«Акции»](#), вы можете ознакомиться со всеми постоянными скидками нашего Института.

- ✓ **«С днём рождения»**
В Ваш День рождения ИПАП дарит Вам подарок. **Подробнее у менеджера!**
- ✓ **«Вдвоем дешевле»**
Приводите друга или учитесь вместе и получайте **скидку 2000 р. на двоих.**
- ✓ **«Друзья в соцсетях»**
Всем подписчикам нашей группы [ВКонтакте](#) и [Telegram](#) мы дарим скидку **5%** на наши курсы!
- ✓ **«За репост»**
За репост любой нашей новости в социальных сетях мы также **дарим 5% скидку** на наши курсы.
- ✓ **«За отзыв»**
Оставь отзыв об ИПАП на любом удобном ресурсе: [Яндекс](#), [Google](#), [Учёба.Ру](#), [Отзовик](#), [Zoon](#), [ВКонтакте](#), пришли скриншот на почту info@ipap.ru и получи скидку **5%** на любой сметный курс.
- ✓ **«Студенческая»***
20% скидка предоставляется всем студентам, магистрам, аспирантам и выпускникам ВУЗов.
- ✓ **«Декретная»**
25% скидка всем женщинам, имеющим детей возраста до 3-х лет.
- ✓ **«Пенсионная»**
30% скидка всем лицам, достигшим пенсионного возраста.

Скидки не суммируются!

Во всех постоянных акциях не участвуют курсы: **Системный инженер, Инженер-программист, Веб-программист, Инженер мобильной разработки**

* — Выпускники действующего года, при предъявлении соответствующих документов.

За всеми подробностями обращайтесь с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00 по телефону **+7 (812)655-63-22.**

Техническая поддержка

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «Визардсофт» приглашает к сотрудничеству региональных дилеров на взаимовыгодных условиях.

Условия сотрудничества уточняйте на нашем сайте www.wizardsoft.ru
телефон (812) 655-63-25, электронная почта info@wizardsoft.ru

Компания «Визардсофт» предлагает Вам услугу **ON-LINE Консультант** — связь со службой технической поддержки с помощью *Skype* и *TeamViewerQS*.

По всем вопросам обращаться по телефонам:

«Горячая» линия: +7 (950) 043-18-24

Санкт-Петербург и ЛО: +7 (812) 655-63-23

Москва и МО: +7 (495) 585-14-12

Ростов-на-Дону: +7 (863) 221-31-23, +7 (863) 221-63-50

Крым/Севастополь: +7 (365) 267-13-18

Регионы/Дилеры: +7 (812) 655-63-25, +7 (904) 554-79-97

Наш сайт: www.wizardsoft.ru

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП):

бесплатный единый номер 8 (800) 551-01-42

Сметное дело: +7 (812)655-63-22, +7(911)002-37-04

Информационные технологии: +7 (812)655-63-21, +7 (952)379-75-00

e-mail: info@ipap.ru, сайт: www.ipap.ru

Визардсофт – мы работаем для Вас!