

Выпускается компанией «ВИЗАРДСОФТ»

---

**Еженедельный бюллетень**  
**Ассистент строителя**

Ноябрь 2017 года

Выпуск 3 (286)

---

Санкт-Петербург

2017

---

# Содержание

<b>Содержание</b> .....	<b>2</b>
<b>Выпуски нормативных баз</b> .....	<b>4</b>
<b>Новости</b> .....	<b>5</b>
Президент НОПРИЗ поздравил коллег с Днём проектировщика .....	5
Во ФГИС ЦС попали случайные компании .....	5
Застройщикам представили оптимальные пути повышения энергоэффективности .....	6
Зафиксирован резкий рост числа застройщиков - банкротов .....	7
Межведсовет по сейсмостойкому строительству создаст четыре своих отделения .....	7
Минстрой наметил программу сотрудничества с Алжиром.....	8
Военным строителям открыли путь в НРС.....	8
Ростехнадзор «пометил» очередную СРО.....	9
В Госдуме поддержали ужесточение контроля за перепланировками жилья.....	9
Ростехнадзор проверит строителей на принадлежность к СРО.....	10
К концу года власти должны получить ясную картину достройки по всем проблемным домам ..	10
Алюминиевая проводка возвращается на российский рынок .....	11
Производителям керамической плитки обновят стандарты .....	11
Новый ГОСТ поможет отечественным деревянным конструкциям выйти на европейские рынки	12
Петербуржским строителям расскажут о банкротстве .....	13
Во Дворце труда прошла церемония награждения лучших работников строительной отрасли 2017 года.....	13
С начала года в Петербурге введено 30 проблемных домов .....	15
Госстройнадзор поделился со студентами – юристами опытом пресечения «самостроя» .....	15
В Петербурге разрабатывается система общественного жилищного контроля .....	16
Фонд капитального ремонта заканчивает восстановление фасадов по историческим технологиям .....	16
Предложения петербургских строителей нашли отражение в резолюции .....	17
Конкурсные проекты по программе реновации обсудят с горожанами.....	18
Столичные СРО обсудили проекты собственных стандартов .....	18
На Урале соберётся первый кооперационный конгресс.....	19
Михаил Мень побывал в Калужской области .....	20
В Краснодаре создали Архитектурный совет .....	21
Ростехнадзор активно проверяет башенные краны.....	21
В Саратове появилась новая СРО.....	22
Под Ярославлем напечатают коттеджный поселок.....	22
<b>Законодательство</b> .....	<b>24</b>
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24 июля 2017 г. № 878.....	24
ПРИКАЗ ОТ 13 ИЮНЯ 2017 ГОДА № 869/ПР .....	25
ПРИКАЗ ОТ 27 ИЮНЯ 2017 ГОДА N 925/ПР .....	25
ПРИКАЗ ОТ 13 ИЮНЯ 2017 ГОДА № 874/ ПР .....	28
ПРИКАЗ ОТ 13 ИЮНЯ 2017 ГОДА № 870/ПР.....	29
ПРИКАЗ ОТ 01 ИЮНЯ 2017 ГОДА № 839/ ПР .....	29
ПИСЬМО от 15 августа 2017 г. N 28991-СМ/09 .....	29
<b>Регионы</b> .....	<b>31</b>
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 10 августа 2017 г. № 658 .....	31
РАСПОРЯЖЕНИЕ от 1 августа 2017 г. № 115-р .....	31

Постановление Администрации Смоленской области от 25 августа 2017 г. N 582 .....	32
Постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 18 сентября 2017 г. N 995-П.....	32
Закон Ямало-Ненецкого автономного округа от 28 сентября 2017 г. N 69-ЗАО.....	34
<b>Консультации и разъяснения .....</b>	<b>36</b>
<b>Новости компании и наших партнеров.....</b>	<b>38</b>
Обновление программного продукта SmetaWIZARD версия 4.1.3.0.....	38
SmetaWIZARD на семинаре РЦЦС Ленинградской области .....	38
Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 2(285) за ноябрь 2017 года.....	39
Сервис вебинаров и видеоконференций Визардфорум .....	39
<b>Обучение .....</b>	<b>40</b>
Скидка 20% на сметные курсы .....	40
Бесплатный онлайн-тест по проверке уровня знаний сметного дела .....	40
Бесплатный вебинар для специалистов сметного дела .....	40
Самые большие скидки года - 40% на дистанционное обучение! .....	41
Скидка 18 % на все IT-курсы .....	41
Парад Новогодних цен в ИПАП продолжается! .....	42
Новый Курс «Сметное нормирование и ценообразование в строительстве. Ресурсный метод расчета сметной документации»! .....	42
Курс повышения квалификации «Экспертиза проектно-сметной документации» .....	43
СМЕТНЫЕ КУРСЫ .....	44
Подготовка к аттестации по программе экспресс-курс «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве» .....	45
Профессиональная аттестация специалистов сметного дела.....	46
Постоянные скидки в разделе «Акции».....	46
<b>Техническая поддержка .....</b>	<b>48</b>

# Выпуски нормативных баз

---

## Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В период с 13 по 17 ноября 2017 года в сметно-нормативную базу были внесены следующие изменения:

### **Обновлены базы:**

1. Добавлены расценки из приложений на расход материалов для 04 сборника в базы ТЕР-2001 республика Крым редакция 2014 и ТЕР-2001 республика Крым редакция 2014 РЦЦС (04-00-001-01 по 04-00-007-10)
2. Обновление сб. ТСНБ-2001 СПб за ноябрь 2017 (РЦЦС СПб)
3. Обновлены таблицы 2 и 3 в технической части к индексам московского региона к ФЕР 08.2017 ред. 2017
4. В тех. части к расценкам базы РЖД эталон "ТЧ ОЕР-2001 РЖД эталон ДИЗ №5" обновлена таблица "Территориальные районы и подрайоны"
5. В тех. части к расценкам базы РЖД эталон "ТЧ ОЕР-2001 РЖД эталон ДИЗ №5" добавлены приложения к распоряжению № 1720р от 08.08.2013 г.
6. В тех. части к расценкам базы РЖД эталон "ТЧ ОЕР-2001 РЖД эталон ДИЗ №5" распоряжение №424 от 14.02.2014
7. Для расценок сборника № 16 в базе ТСНБ-2001 Санкт-Петербург удален коэффициент = 1,66 из тех.части.

### **Созданы базы:**

1. СН-2012 ред 2018 (в текущих ценах на 01.01.2018)
2. Ежемесячные Индексы ТЕР СПб ноябрь 2017 (РЦЦС СПб)
3. ССЦ СПб за ноябрь 2017 (РЦЦС СПб)
4. ССЦ+Индексы (ГосЭталон 2012) и ССЦ+Индексы (ГосЭталон 1.1) за ноябрь 2017
5. Ежеквартальный ТССЦ 3 кв 2017 Новгород
6. ССЦ и индексы к ТЕР ред. 2014 и ФЕР ред 2017 по Волгоградской области 3 кв 2017 (РЦЦС)

### Президент НОПРИЗ поздравил коллег с Днём проектировщика



Президент Национального объединения проектировщиков и изыскателей Михаил Посохин обратился к коллегам с поздравлением по случаю профессионального праздника — Всероссийского Дня проектировщика.

«Специальность проектировщика во все времена пользовалась почетом и уважением, — подчеркивается в обращении. —

Проектирование — это умение не только видеть будущее, но и воплощать его через идею, концепцию в достойную и комфортную среду человеческого обитания. Именно труд проектировщика, основанный на стремительном развитии отрасли, внедрении передовых технологий и использовании накопленного опыта, несет красоту и гармонию в нашу жизнь!

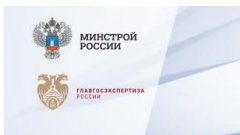
Поднять престиж профессии, значимость роли проектировщика — это наша общая задача. Совместными усилиями мы сможем сохранить нашу отрасль, повысить ее статус и определить пути к дальнейшему устойчивому развитию».

Президент нацобъединения пожелал представителям проектного сообщества успешной реализации всех планов, финансовой стабильности, устойчивого интереса к профессии, счастья и крепкого здоровья.

Источник: <http://sroportal.ru>  
16.11.2017

### Во ФГИС ЦС попали случайные компании

Минстрой опять отличился качеством решения поставленных перед ним задач: в перечень поставщиков строительных материалов на рынок страны попали организации, не имеющие к строительству никакого отношения. Например, импортёры мыла, которые «на всякий случай» прописали в числе видов деятельности по ОКВЭД торговлю строительными материалами... Между тем, им грозят солидные штрафы – если они не успели до 15 ноября зарегистрироваться во ФГИС ЦС и внести в неё информацию об отпускных ценах за третий квартал 2017 года.



О возникшей и теперь широко обсуждаемой проблеме сообщил портал «Ради Дома PRO». «Включили в перечень организации, обязанные сдавать цены строительных ресурсов, а мы к строительству ну вообще никакого отношения не имеем. Оказывается, включили нас туда как импортеров. В основном, ввозим бытовые электроприборы, запчасти к ним, для ассортимента возим мыло (косметическое), возим фильтры для воды (бытовые). Какое это все имеет отношение к строительству? И как теперь из этого перечня выйти? Написали уже с десятков писем в Минстрой и эту Главгосэкспертизу, чтобы исключили нас. В ответ — тишина», — цитирует портал финансиста одной из «случайно» попавших в перечень компаний.

Не ответили в Главгосэкспертизе и на соответствующий запрос редакции «Ради Дома PRO». Напомним, что Главгосэкспертиза является оператором ФГИС ЦС, а сама система была запущена 30 сентября с тем, чтобы «обеспечить прозрачность

ценообразования в строительстве и минимизировать риски завышения сметной стоимости строительства» объектов с бюджетным финансированием.

«Такая проблема действительно есть, и вызвана она, скорее всего, простой несогласованностью в документах, как это часто бывает — сделали слишком широкие критерии, и в итоге в список попали компании, которые не имеют к нему отношения. При этом, однозначных ответов по решению этой проблемы пока нет», — попытался объяснить ситуацию партнер BMS Law Firm Денис Фролов. По его словам, чтобы выйти из списка, нужно обращаться в Минстрой. Во всяком случае, именно туда посылают в Главгосэкспертизу. Однако законодательно эта процедура никак не регламентирована, поэтому велика вероятность отказа.

Между тем, за нарушение установленного порядка предоставления информации в Федеральную государственную систему ценообразования в строительстве Минстрой придумал солидные штрафы (по этому поводу уже подготовлены поправки в КоАП). Должностных лиц обещают наказывать на 30-40 тысяч рублей, юридических – на 500-800 тысяч. При повторном нарушении цифры прогрессируют для первых — до 50 тысяч рублей, а для последних — до 1 миллиона.

Источник: <http://sroportal.ru>  
16.11.2017

## **Застройщикам представили оптимальные пути повышения энергоэффективности**

С начала 2018 года минимальные требования к энергоэффективности в многоквартирных домах могут увеличиться на 20%. Об этом на международном конгрессе «Энергоэффективность. XXI век. Инженерные методы снижения энергопотребления зданий» сообщил эксперт Минстроя России Александр Фадеев.



По его словам, министерство готовит соответствующий приказ. Он определит поэтапное усиление требований к энергоэффективности до 2028 года: следующее после 01.01.2018 г. повышение требований запланировано на 2023 год – на 40%, а в 2028 году – на 50%. Предполагается, что благодаря этим мерам жильцы получат не только теплые квартиры, но и доступные платежи за отопление.

Руководитель направления «Энергоэффективность зданий» компании ТЕХНОНИКОЛЬ Станислав Щеглов рассказал на конгрессе о технических решениях, которые позволят застройщикам соблюсти повышенные требования при минимальном удорожании строительства. Оптимальным вариантом с точки зрения размера капитальных расходов для достижения показателей первого этапа требований может стать улучшение тепловой защиты оболочки: стен, кровли, пола, замена окон на более энергоэффективные с одновременным снижением вентиляционных потерь теплоэнергии до уровня паритета с трансмиссионными потерями. При этом быстрее всего окупятся расходы на увеличение теплоизоляции стен.

«Если говорить о затратах, – уточнил Станислав Щеглов - расчеты дисконтированного периода окупаемости инвестиций в энергосбережение демонстрируют, что на каждом этапе уменьшения нормируемого уровня удельного годового расхода энергетических ресурсов на отопление и вентиляцию зданий экономический эффект энергосбережения становится все более ощутимым».

Источник: <https://asninfo.ru>  
17.11.2017

## **Зафиксирован резкий рост числа застройщиков - банкротов**

В октябре этого года число застройщиков – банкротов увеличилось на треть - сообщает портал ЕРЗ со ссылкой на аналитический обзор ООО «Институт развития строительной отрасли».



Список банкротов пополнили 68 строительных компаний с общим объемом незавершенного строительства почти 1,64 млн кв. м. Две компании покинули список в связи с завершением строительства.

Общий объем незавершенного строительства всех застройщиков-банкротов (261 компания) вырос до 6,74 млн кв. м., что на 30,9% больше сентябрьского значения (5,15 млн кв. м.).

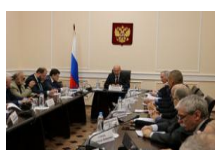
Наибольший объем жилищного строительства застройщиками, находящимися в активных процедурах банкротства, приходится на Московскую область (19,2% совокупного объема незавершенного строительства). За ней следует Москва (12,1%), на третьем месте Челябинская область (5,0%).

К лидерам антирейтинга приблизилась Ленобласть, поднявшись на 4-ю строку рейтинга с 8-й, увеличив долю с 3,2% до 4,4%.

Источник: <https://asninfo.ru>  
16.11.2017

## **Межведсовет по сейсмостойкому строительству создаст четыре своих отделения**

Межведомственный совет по сейсмологии и сейсмостойкому строительству решил создать свои отделения в четырёх федеральных округах РФ — Северо-Кавказском, Сибирском, Южном и Дальневосточном. «Это позволит усилить координацию действий в области сейсмостойкого строительства в регионах страны», — сообщил на очередном заседании председатель совета Хамит Мавляров.



«Совместными усилиями нам необходимо создать условия и эффективные механизмы, которые позволят обеспечить необходимый уровень безопасности при строительстве зданий и сооружений на сейсмоопасных территориях», — цитирует замминистра пресс-служба Минстроя.

Члены совета одобрили предложения по первоочередным разработкам сводов правил и научно-исследовательским работам на 2018 год, направили на утверждение в правительство план мероприятий по развитию сейсмостойкого строительства на период до 2025 года и согласились с возможностью тиражирования типовых технических решений сейсмостойких зданий и сооружений в сейсмических регионах страны.

Кроме этого, члены совета продолжат изучение сейсмической опасности российской территории с целью создания нового поколения карт общего сейсмического районирования. Карты дополнят электронными базами акселерограмм, необходимых для расчета сейсмостойкости зданий и сооружений.

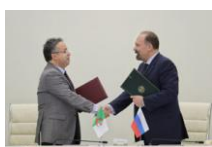
[Содержание](#)



Напомним, что в работе совета принимают участие ведущие ученые в области сейсмологии, специалисты подведомственного Минстрою России НИЦ «Строительство», ЦНИИСК им. Кучеренко, ФАУ «ФЦС» и ПК №7 (ТК 465 «Строительство»).

Источник: <http://sroportal.ru>  
16.11.2017

## Минстрой наметил программу сотрудничества с Алжиром



Российско-Алжирская рабочая группа Межправительственной Российско-Алжирской комиссии по торгово-экономическому и научно-техническому сотрудничеству одобрила программу двухстороннего сотрудничества в сфере строительства и ЖКХ на ближайшие два года, сообщили в пресс-службе Минстрою. Заседание рабочей группы прошло 15 ноября в Москве под председательством главы Минстрою России Михаила Меня и министра по делам жилищного строительства, урбанизации и городского хозяйства Алжира Абдельвахида Теммара.

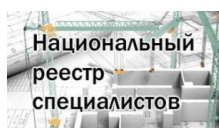
Программа предусматривает обмен информацией и экспертным опытом по вопросам нормативно-правового и технического регулирования применительно к планировке территорий, градостроительству и жилищно-коммунальной инфраструктуре, обмен информацией и экспертами между специализированными организациями обеих сторон в области градостроительства касательно планирования и благоустройства новых городов и городских центров, а также обмен информацией и опытом в сфере реализации концепции «умных городов» и новых городских центров. Стороны также будут сотрудничать по вопросам повышения квалификации кадров двух сторон с целью внедрения новых разработок и технологий в области формирования городской среды.

Также в рамках программы предусматривается сотрудничество в сфере исследований и развития технологий, включающее совместную разработку исследовательских проектов в сферах инженерно-геологических и сейсмических рисков, рисков подтоплений, в вопросах повышения устойчивости зданий к стихийным бедствиям, адаптации к изменениям климата, восстановления ветхих зданий и реновация городской застройки, энергоэффективности в жилищном строительстве, противопожарной безопасности зданий.

Как отметил на совещании Михаил Меня, Минстрою важно партнерство с алжирскими коллегами, разделяющими стремление развивать взаимодействие в областях строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

Источник: <http://sroportal.ru>  
16.11.2017

## Военным строителям открыли путь в НРС



В минувший вторник вступил в силу приказ Минстрою, утвердивший новый перечень специальностей для Национального реестра специалистов строительной отрасли. Данный список расширен с 285 до 443 позиций (примерно в 1,6 раза). В перечень вошли 332 гражданских



специальности и 111 военных, напоминает портал «Ради Дома PRO».

Первоначальная версия перечня была подготовлена в апреле этого года. Военные специальности в список тогда не попали, в результате ряду специалистов в области проектирования и строительства, получивших высшее образование в учебных заведениях Министерства обороны, отказали во включении в НРС.

Теперь перечень дополнен, например, такими специальностями, как «Наземные и подземные сооружения позиционных районов и космических комплексов РВСН», «Санитарно-техническое оборудование зданий и специальных объектов Министерства обороны», «Специальное и общевойсковое строительство Министерства обороны», «Строительство военно-морских баз» и т. п. Также была расширена и «гражданская» часть списка, в которую добавили 47 специальностей.

Источник: <http://sroportal.ru>  
15.11.2017

## Ростехнадзор «пометил» очередную СРО



В Национальном объединении строителей появился очередной претендент «на вылет»: Ростехнадзор запросил у Совета НОСТРОЙ заключение о возможности исключения из государственного реестра СРО Ассоциации «Объединение организаций строительного комплекса» (СРО-С-244-13042012, Москва).

Как говорится в письме Ростехнадзора, в ходе внеплановых проверок, проведённых в отношении ассоциации в августе и сентябре, был зафиксирован ряд нарушений градостроительного законодательства и установлен предельный срок для исправления нарушений 26 октября. Выполнить предписание СРО не сумела, и надзорное ведомство предложило исключить её из реестра.

Правда, в обращении Ростехнадзора к НОСТРОЙ говорится только об одном нарушении – отсутствии у СРО компфонда в полном объёме. По сведениям регулятора, совокупный размер средств компфондов ВВ и ОДО должен как минимум составлять 914,4 млн рублей, однако ассоциация отчиталась лишь о 34-х тысячах, размещённых в Сбербанке. Впрочем, для Ростехнадзора данного факта достаточно для исключения СРО из реестра, а Совету НОСТРОЙ – для утверждения нужного заключения.

Источник: <http://sroportal.ru>  
15.11.2017

## В Госдуме поддержали ужесточение контроля за перепланировками жилья



Профильный комитет Государственной Думы поддержал для рассмотрения во втором чтении поправки в Жилищный кодекс РФ, ужесточающие контроль за перепланировками помещений в жилых домах.

Законопроект вводит специальный порядок получения доступа в помещение для выявления незаконной перепланировки. Так, если собственник отказывается предоставить органам жилищного надзора доступ в

помещение для проверки, инспектор сможет обратиться в суд в порядке административного судопроизводства с требованием о предоставлении такого доступа. Суд рассмотрит такое требование в течение 10 дней и вынесет решение. Сегодня подобное требование рассматривается в исковом производстве, а срок его рассмотрения составляет два месяца.

Законопроект также уточняет принципы перепланировки нежилого помещения в многоквартирном доме. Как отметил замминистра строительства и ЖКХ Андрей Чибис, вне зависимости от того, как используется помещение, перепланировка в нем затрагивает интересы всех жильцов одного дома – случаи нарушения конструктивных элементов именно владельцами нежилых помещений уже приводили к трагическим последствиям.

Источник: <http://news.stroit.ru>  
15.11.2017

## **Ростехнадзор проверит строителей на принадлежность к СРО**

Должностные лица Ростехнадзора получили право проверять застройщиков, техзаказчиков и прочих лиц, осуществляющих строительство, на наличие у них документов, подтверждающих членство в саморегулируемой организации. Соответствующие поправки были внесены в Административный регламент по федеральному государственному строительному надзору при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства приказом ведомства от 11 октября и вступят в силу 18 ноября, сообщает портал «Всё о саморегулировании».



В первую очередь проверка на принадлежность к СРО коснется исполнителей строительных работ по договорам подряда, размер обязательств по которым превышает 3 млн рублей. В приказе также указано, что Ростехнадзор может запросить документы, подтверждающие право осуществления работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, от юрлиц и ИП, которые не являются членами СРО, если это предусмотрено законодательством о градостроительной деятельности (п.3.2 ст. 52 ГрК).

В документе регламентированы порядок назначения должностного лица, ответственного за строительный надзор на объекте, принципы формирования комплексной рабочей группы с учетом компетенций специалистов, а также предусмотрены случаи прекращения надзора без выдачи заключения о соответствии.

Источник: <http://sroportal.ru>  
15.11.2017

## **К концу года власти должны получить ясную картину достройки по всем проблемным домам**



В интервью телеканалу РБК глава Минстроя Михаил Мень сообщил, что к концу года в региональных дорожных картах по решению проблем дольщиков не должно остаться ни одного объекта без четкой информации о схеме и сроках достройки.

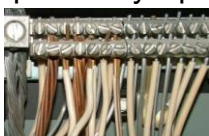
Минстрой будет контролировать этот процесс, проводя анализ по каждому объекту с участием региональных властей и представителей Росреестра.

«К сожалению, изначально в дорожных картах было 227 объектов без сроков завершения строительства и даже механизма решения проблемы. Но после жёсткой критики субъекты доработали планы-графики, и в результате в них осталось только 28 таких объектов» - приводится комментарий министра на портале ведомства.

Источник: <https://asninfo.ru>  
15.11.2017

## **Алюминиевая проводка возвращается на российский рынок**

Министерство энергетики РФ согласовало приказ, который регламентирует новые Правила устройства электроустановок и разрешает применение алюминиевой проводки в зданиях и сооружениях. Соответствующий документ опубликован на официальном интернет-портале правовой информации, сообщили в пресс-службе Алюминиевой Ассоциации.



Запрет на использование алюминиевой электропроводки в строительстве жилых и общественных зданий министерство наложило в 2000 году, - тогда на отечественных стройках использовали устаревший тип электропроводки, рассказали в пресс-службе. Проанализировав многолетний зарубежный опыт производства кабелей и проводов для электропроводок зданий и сооружений, технические специалисты компании РУСАЛ разработали и освоили производство сплавов 8030 и 8176 на Кандалакшском и Иркутском алюминиевых заводах (именно эти виды сплавов широко применяются для изготовления электропроводки в США и Китае).

Кабели уже прошли всестороннюю проверку, в том числе и с привлечением специалистов ассоциации Росэлектромонтаж и НИИ противопожарной обороны МЧС России. Современные алюминиевые провода легче, гибче и дешевле своих медных аналогов. Новый кабель из алюминиевого сплава обеспечивает высокий уровень пожарной безопасности, в том числе, за счет изоляции из полимерных композиций, не содержащих галогенов и не распространяющих горение.

«Значение этого решения сложно переоценить. Более трех лет совместной работы всех участников отрасли открыли новые перспективы как для производителей алюминия, так и потребителей – изготовителей кабелей, строительных компаний. Мы уверены, что использование алюминия в новых отраслях повысит конкурентоспособность российских производителей и позволит снизить стоимость строительства в нашей стране», - цитируют в пресс-службе председателя Алюминиевой Ассоциации Валентина Трищенко.

Источник: <http://sroportal.ru>  
15.11.2017

## **Производителям керамической плитки обновят стандарты**

Ассоциация производителей керамических материалов (АПКМ) совместно с Минпромторгом России намерены кардинально пересмотреть отраслевые стандарты,

сообщает портал «Ради Дома PRO» со ссылкой на директора ассоциации **Альберта Попова**.



По его словам, в производстве керамической плитки до сих пор действуют «допотопные» стандарты, написанные в 1990-х годах, тогда как оборудование и технологии производства сейчас далеко ушли вперед. «Что раньше считалось нормой, может перейти в разряд некондиции», — поясняет Попов.

В частности, в европейских странах установлены более жесткие требования к предельно допустимым отклонениям в размерах выпускаемой плитки, износостойкости, прочности и многим другим показателям. Отсюда и более качественная продукция, поступающая на российский рынок из Европы.

«Мы жалуемся, что россияне покупают итальянскую и испанскую плитку. И многие современные российские заводы предлагают плитку даже лучшего качества. Но остальные сильно отстают в качестве продукции. И, чтобы изменить эту ситуацию, для начала надо навести порядок в стандартах», — говорит Попов.

Новыми стандартами отраслевое сообщество намерено стимулировать производителей внедрять у себя современные технологии и методы производства. В противном случае, уверен директор АПКМ, устаревшие предприятия вынуждены будут рано или поздно уйти с рынка.

Эксперт обращает внимание на то, что в России сосредоточены избыточные для внутреннего рынка мощности по производству керамической плитки. Внедрение новых стандартов качества позволит предприятиям «подтянуть» качество продукции и с ней выйти на зарубежные рынки. По оценке Альберта Попова, российские предприятия в состоянии добавить еще треть объемов производства с расширением экспортных поставок.

По данным инвестиционно-консалтинговой компании СМ ПРО, производство керамической плитки в России в январе-сентябре 2017 года выросло по отношению к аналогичному периоду 2016 года на 8,4% и составило около 122 млн кв. метров. При этом по сравнению с августом 2017 года объем производства керамической плитки в натуральном выражении в сентябре 2017 года уменьшился на 5,4%. В частности, производство напольной плитки снизилось на 5,6%, плитки для внутренней облицовки стен — на 4,6%. В видовой структуре производства керамической плитки доля фасадной плитки упала на 0,3 п.п., доля напольной плитки — на 0,1 п.п., доля плитки для внутренней облицовки стен выросла на 0,4 п.п.

Источник: <http://sroportal.ru>  
14.11.2017

## **Новый ГОСТ поможет отечественным деревянным конструкциям выйти на европейские рынки**

Утвержден новый ГОСТ Р 57790-2017 «Конструкции деревянные несущие. Методы испытаний на прочность и деформативность», способствующий выходу деревянных конструкций на качественно иной уровень использования.



По информации пресс-служба Минстроя РФ, утверждение нового стандарта будет способствовать появлению отечественных деревянных конструкций на европейский рынок.

Установленные ГОСТом методы контрольных испытаний деревянных конструкций могут применяться как в типовых, так и в индивидуальных проектных решениях при экспериментальной проверке и для контрольных испытаний.

Источник: <https://asninfo.ru>  
14.11.2017

## Петербуржским строителям расскажут о банкротстве

Ассоциация СРО «Балтийский строительный комплекс», Ассоциация Профессионалов Антикризисного Управления и Консалтинговая группа «БАЗИС» при поддержке Санкт-Петербургской торгово-промышленной палаты проведут 22 ноября практический семинар для руководителей строительных компаний северной столицы «Банкротство строительной



отрасли: проблемы, решения, новые подходы».

Как пояснили организаторы мероприятия, данная тема более чем актуальна: с начала года количество банкротств российских компаний возросло на 5%, причём 20% из них приходится на компании строительной сферы. При этом ужесточилось законодательство, регулирующее процедуру банкротства: возросла ответственность руководителей и собственников бизнеса, а также иных контролирующих лиц. Если ранее только 15% руководителей привлекалось к субсидиарной ответственности, и только 1% из них получал реальный срок, то теперь действует презумпция виновности контролирующих лиц должника, пока они не докажут иное.

Участникам семинара предложат практическую информацию о пределах ответственности владельцев бизнеса в процедуре банкротства, новых подходах с целью минимизации налоговых рисков, а также возможностях эффективно использовать банкротство в своих интересах: сохранить активы компании для дальнейшего восстановления бизнеса, исключить риск уголовной ответственности. Специалисты подскажут, как можно предотвратить наступление уголовной либо административной и субсидиарной ответственности и подкрепят информацию судебной практикой.

Участие в семинаре бесплатное. Более подробную информацию можно получить [здесь](#) и [здесь](#).

Источник: <http://sroportal.ru>  
17.11.2017

## Во Дворце труда прошла церемония награждения лучших работников строительной отрасли 2017 года

Во Дворце труда чествовали победителей конкурса «Строймастер», который в 2007 году родился в Петербурге, а в 2011 приобрел национальные масштабы.



В церемонии приняли участие руководители строительного комплекса, которые стали инициаторами его проведения.

Координатор Ассоциации «Национальное объединение строителей» по Санкт-Петербургу, президент СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга» Александр Вахмистров: «Строитель – это лучшая профессия! А быть



лучшим среди лучших – это дорогого стоит. 10 лет конкурсу и желаю, чтобы он продолжал проводиться в Санкт-Петербурге, чтобы мы могли видеть мастеров – золотые руки и лучшие бригады».

В строительном комплексе Санкт-Петербурга занято более 265 тысяч специалистов (по данным Комитета по труду и занятости населения Санкт-Петербурга). Получается, что каждый 130-й работник уже принял участие в конкурсе профессионального мастерства «Строймастер» за все 10 лет его проведения в Северной столице.

Первый заместитель Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Управление строительными проектами» Юрий Кабушка: «За 10 лет конкурса в нем приняло участие более 2000 работников строительной отрасли, и жюри посетило более 150 объектов. Это говорит только о том, что из года в год количество участников растет, которые любят свою профессию строителя».

Среди главных инициаторов проведения конкурса профсоюз строителей Санкт-Петербурга и Ленинградской области, Национальное объединение строителей и профильные комитеты Администрации Санкт-Петербурга. Представитель оператора конкурса Ирина Белинская поблагодарила руководителей строительных компаний за поддержку: «Спасибо вам огромное за то, что вы направляете на конкурс своих специалистов и разрешаете нашему строгому жюри посетить ваши объекты».

Стоит отметить, что критерии для оценки, как специалистов, так и строительных площадок и бытовых городков разработаны Центром качества строительства.

Победители конкурса «Строймастер-2017»:

В номинации **«Мастер-золотые руки»** первое место заняли:

1. Акулич Виталий Александрович – монтажник ж/б конструкций Группа компаний «ЦДС»;
2. Антонов Дмитрий Александрович – плотник-бетонщик «ЮИТ Санкт-Петербург»;
3. Гумилин Илья Алексеевич – электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования «Водоканал Санкт-Петербурга»;
4. Лякоушин Алексей Викторович – слесарь-ремонтник «Водоканал Санкт-Петербурга»;
5. Парфенов Андрей Михайлович – монтажник строительных машин «ЛенСпецСМУ-Реконструкция»;
6. Ревягин Максим Павлович – слесарь КИП «Водоканал Санкт-Петербурга»;
7. Родин Андрей Вячеславович – плотник-бетонщик «ЮИТ Санкт-Петербург».

В номинации **«Лучшая бригада»**:

1. Бригада каменщиков Будылкина Сергея Николаевича «СТ-СТРОЙ» (Объединение «Строительный трест»);
2. Буровая бригада Курдюмова Анатолия Ивановича «Геострой»;
3. Бригада маляров Ларионовой Нине Михайловне «ЛСР. Строительство – Северо-Запад»;
4. Бригада плотников-бетонщиков Михайлова Сергея Петровича «47 ТРЕСТ»;
5. Буровая бригада Никанорова Владимира Андреевича «Геострой»;
6. Бригада фасадчиков Овчинникова Алексея Олеговича «Азимут» (Группа компаний «РосСтройИнвест»);
7. Буровая бригада Ресенчука Леонида Александровича «Геострой»;
8. Бригада арматурщиков Сизова Виктора Михайловича «ЮИТ Санкт-Петербург»;
9. Бригада отделочников Эмомова Ахлиддина Чумаевича «Азимут».

**«Лучшая строительная площадка – 2017»:**

1. ГК «РосСтройИнвест», Жилой район «Золотые купола»;
2. ООО «Лидер Групп», Жилой комплекс «LENINGRAD»;
3. АО «ЮИТ Санкт-Петербург», Жилой комплекс «Смольный проспект»;

4. ГК «Арсенал Недвижимость», Жилой квартал «Солнечный»;
5. ООО «Главстрой-СПб», Жилой комплекс «Северная долина»;
6. Setl City (ООО «АРТ «Созидание»), Жилой комплекс «Планетоград»;
7. ООО «ЛСР. Недвижимость – Северо-Запад», Жилой дом НЕО;
8. ГК «РосСтройИнвест», Жилой комплекс «Кремлевские звезды»;
9. АО «Эталон ЛенСпецСМУ», ЖК «Московские ворота»;
10. ООО «ЦДС», ЖК «Приневский»;
11. ЛСР. Строительство, ЖК «Южная Акватория».

#### **«Лучший бытовой городок– 2017»:**

1. Гран-при – «ИДЖ ИЧТАШ АСТАЛДИ ИДЖА ИНШААТ АНОНИМ ШИРКЕТИ», АК «Скоростная дорога М11 Санкт Петербург – Москва»;
2. ГК «РосСтройИнвест», Жилой комплекс «Кремлевские звезды»;
3. ЛСР. Строительство, ЖК «Южная Акватория».

Источник: <http://news.stroit.ru>  
17.11.2017

## **С начала года в Петербурге введено 30 проблемных домов**

По состоянию на 16 ноября текущего года в списке проблемных объектов жилищного строительства Петербурга остается 42 жилых дома, общей жилой площадью 675,18 тыс. кв. м. на 14,6 тыс. квартир.



По информации Комитета по строительству Петербурга, все оставшиеся объекты будут введены до конца 2019 года, причем основная часть – в 2018 году.

Напомним, что на 1 января 2017 года в списке проблемных домов Петербурга было 68 объектов общей площадью более 1 млн кв. м. С апреля по июнь этого года список пополнился еще 14-ю домами.

Источник: <https://asninfo.ru>  
17.11.2017

## **Госстройнадзор поделился со студентами – юристами опытом пресечения «самостроая»**

О судебной работе Госстройнадзора Петербурга по пресечению самовольного строительства будущим юристам из государственного архитектурно-строительного университета рассказал представитель ведомства Иван Дудин.



Он представил студентам краткий обзор законодательства, регламентирующего строительство объектов, как общероссийского, так и регионального. Кроме того, он рассказал о предстоящих изменениях положений Гражданского кодекса о самовольных постройках.

Напомним, понятие индивидуальный жилой дом будет конкретизировано: «ИЖС - это отдельно стоящий жилой дом с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более 20 метров и не состоящий из квартир или блок-секций».



Эта норма позволит устранить схему, при которой многоквартирные «самострои» были возведены на основании разрешений на строительство ИЖС, а потом узаконены в судебном порядке. Госстройнадзору удалось пресечь строительство 33-х таких «многоквартирных ИЖС».

Источник: <https://asninfo.ru>  
17.11.2017

## **В Петербурге разрабатывается система общественного жилищного контроля**

На площадке Общественной палаты Петербурга создается рабочая группа по разработке в городе системы общественного жилищного контроля.



Такое решение принято на совещании «Общественный жилищный контроль: перспективы развития в Санкт-Петербурге», проведенном 15 ноября текущего года по инициативе Общественной палаты.

По информации пресс-службы администрации губернатора Петербурга, инициатива поддержана Госжилинспекцией Петербурга, Жилищным комитетом, проектом «Школа грамотного потребителя», региональным штабом ОНФ.

Источник: <https://asninfo.ru>  
16.11.2017

## **Фонд капитального ремонта заканчивает восстановление фасадов по историческим технологиям**

До конца 2017 года планируется завершить капитальный ремонт 12 фасадов с применением терразитовой и камневидной штукатурки.



Такие виды исторической фасадной отделки применяются Фондом капитального ремонта впервые, начиная с нынешнего строительного сезона. Этот вид декоративной отделки фасадов, в зависимости от состава, цвета и фракции компонентов имитирует облицовку натуральным камнем: песчаником, мрамором или гранитом. Инициатива согласована с руководством Жилищного комитета, Комитета по градостроительству и архитектуре.

Активное использование терразитовых и камневидных штукатурок для отделки фасадов применялось в конце XIX – начале XX веков при формировании облика зоны исторической застройки и зданий в стиле «сталинского ампира» в Московском и Кировском районах.

«Декоративность подобной отделки не вызывает сомнений. Однако трудоемкость, техническая сложность и высокая стоимость производства работ привели к тому, что к началу XXI века многие фасады были перештукатурены и просто окрашены, а историческая ценность отделки, по сути, была полностью утрачена» – поясняет главный специалист-технолог отдела строительного контроля Фонда Татьяна Корженевская.

Опыт фасадной реставрации последних 15 лет сформировал понимание состава работ, позволил разработать технологию и рецептуру материалов, но реставрация

распространяется только на фасады – объекты культурного наследия. Поэтому возможность привести фасады города, не являющиеся памятниками архитектуры, в соответствие с их прежним историческим обликом, впервые появилась у города только несколько лет назад.

«После проведения капитального ремонта пестрота и разнооттеночность отделки домов на проспекте Стачек, 28, или Малой Морской ул., д. 19, возможно, поначалу, вызовет удивление у жителей города, – говорят в Фонде, – но данный эстетический нюанс присутствует у всех сохранившихся камневидных фасадов, например, у дома по ул. Швецова, 11, ул. Маринеско, 5 или по пр. Стачек, 40. Эта пестрота обусловлена неравномерностью распределения каменного наполнителя, по аналогии с неоднородностью рисунка самого натурального камня».

Архитектура Санкт-Петербурга – города самых разных стилистических архитектурных направлений – необыкновенно разнообразна и в части исторически применяемых технологий. Поэтому сегодня важно не только воссоздать утраченные виды отделки, но и поддерживать культуру производства материалов и их применения, а также обучить поколение штукатуров, способных решать нестандартные задачи как капитального ремонта, так и реставрации.

Источник: <http://stroypuls.ru>  
15.11.2017

## Предложения петербургских строителей нашли отражение в резолюции



Союз строительных объединений и организаций подготовил окончательный вариант итоговой резолюции состоявшейся в начале ноября XVII практической конференции «Развитие строительного комплекса Санкт-Петербурга и Ленинградской области». Документ будет направлен в Министерство строительства и ЖКХ РФ, в Российский союз строителей и в адрес правительств Петербурга и области.

Напомним, что в ходе конференции обсуждались самые острые вопросы, стоящие перед строительным комплексом, включая практические аспекты исполнения новых требований закона о долевом строительстве и проблему реализации реформы саморегулирования. В резолюции участники конференции отмечают, что принятый Госдумой 218-ФЗ настолько меняет устоявшиеся правила работы застройщиков, что его вступление в силу в полном объеме может существенно навредить рынку, лишая застройщиков возможности осуществлять жилищное строительство.

Также, по мнению профсообщества, требуют уточнения и законодательные новеллы Градостроительного кодекса: например, определения и конкретизации критериев достаточности средств компенсационных фондов для сохранения статуса СРО. Усомнились участники конференции и в целесообразности запрета строительным компаниям добровольно менять членство в СРО в течение года, и в завышенных требованиях к специалистам, претендующим на внесение в НРС, по стажу работы и в наличии высшего образования.

Итоговая резолюция конференции насчитывает восемь пунктов, включая вопросы негосударственной экспертизы и несвоевременных платежей, контроля качества инженерных изысканий и поступающих на рынок стройматериалов. Строители Петербурга рассчитывают на то, что их услышат в профессиональных, общественных и

властных структурах и учтут их мнение при выдвижении очередных законодательных инициатив.

Источник: <http://sroportal.ru>  
14.11.2017

## Конкурсные проекты по программе реновации обсудят с горожанами

Столичные власти отложили подведение итогов архитектурного конкурса на концепцию застройки районов по программе реновации. Победителя назовут только в начале 2018 года, после обсуждения проектов с общественностью. Об этом сообщил на Международном культурном форуме в Санкт-Петербурге главный архитектор Москвы Сергей Кузнецов.



По словам Кузнецова, предварительное обсуждение проектов с жителями поможет жюри понять, какие из них и почему привлекают самих горожан, какими бы они хотели видеть свои новые дома и дворы. Ознакомиться с концепциями архитекторов, участвующих в конкурсе, все желающие смогут на специальных презентациях. Там же можно будет оставить свои замечания и предложения по проектам, которые затем систематизируют и изучат.

«Любой желающий сможет посетить и экспозицию, и обсуждение. Нам важно каждое мнение — чем больше отзывов будет, тем лучше», — цитируют главного архитектора в пресс-службе Москомархитектуры. Общественное мнение станет одним из ключевых факторов, на которые будет опираться экспертное жюри, заверил он.

Обсуждение продлится примерно два месяца, итоги конкурса будут известны в начале будущего года.

Источник: <http://sroportal.ru>  
17.11.2017

## Столичные СРО обсудили проекты собственных стандартов

НОСТРОЙ предложил московским СРО обсудить подготовленные нацобъединением стандарты деятельности саморегулируемых организаций. Всего их три, но они практически самодостаточны. Если их сразу довести до ума, то саморегуляторам достаточно будет и этих трёх стандартов, чтобы перевести свою деятельность на рельсы обновлённого законодательства.

Напомним, что обновлённый Градкодекс РФ предписывает СРО самостоятельно разработать стандарты собственной деятельности. Однако год назад XII Всероссийский съезд строительных СРО делегировал реализацию этой задачи Национальному объединению строителей. Там через полгода внесли эти стандарты в программу стандартизации, и вот теперь получили три документа: «Деятельность органов саморегулируемой организации», «Членство в саморегулируемой организации» и «Обеспечение саморегулируемой организацией контроля деятельности своих членов».

Как рассказали в пресс-службе НОСТРОЙ, цель принятия первого («Деятельность органов СРО») — унификация минимальных требований при формировании органов СРО, обязательное создание которых предусмотрено действующим законодательством.

В ходе обсуждения проекта стандарта участники совещания согласились с необходимостью согласования стандартов с Ростехнадзором и предложили ввести переходный период для их адаптации.

Стандарт «Членство в СРО» было предложено доработать в части порядка уплаты членских взносов, дополнительно установив минимальный и максимальный уровни взносов. Кроме того, предложено конкретизировать требования к членам саморегулируемых организаций, выполняющим работы на особо опасных и технически сложных объектах, основания для отказа в приеме в СРО, а также прописать механизм повышения и понижения уровней ответственности членов СРО.

В основу стандарта «Обеспечение саморегулируемой организацией контроля деятельности своих членов» по требованию законодателей был положен риск-ориентированный подход к определению периодичности и глубины контроля в отношении членов СРО, основанный на мониторинге и анализе их деятельности. При обсуждении стандарта участники совещания указали на необходимость проработки критериев такого подхода и предостерегли от дублирования полномочий органов государственного строительного надзора в части контроля законодательства о техническом регулировании.

Кстати, в проект последнего стандарта включена методика проведения и мониторинга, и анализа, и даже прогнозирования состояния исполнения обязательных требований к членам СРО, включая изучение поступивших от них документов и информации, опубликованной в сети Интернет. Участники обсуждения предложили также отразить в стандарте обязанность СРО ежегодно анализировать и оценивать эффективность собственного контроля, прописать алгоритм этих двух важных процессов и даже составить шаблон ежегодного доклада СРО о состоянии и эффективности системы контроля.

Все прозвучавшие предложения будут направлены в адрес НОСТРОЙ для доработки озвученных стандартов.

Источник: <http://sroportal.ru>  
14.11.2017

## **На Урале соберётся первый кооперационный конгресс**



На Урале собирают первый в истории региона кооперационный конгресс, цель которого – предоставить уральским строителям возможность установить полезные деловые контакты, познакомиться с опытом более успешных коллег и прибавить веса собственному бизнесу. Конгресс «Топ-строй» пройдёт в Екатеринбурге 23 ноября «под патронажем» Уральского объединения строителей.

«На конгрессе не будет рассуждений о нормативах и прочей теории, — сегодня и без нас очень много разговорных форумов, — отметили организаторы форума. — «Топ-строй» направлен на получение строителями конкретной пользы: решить отдельные задачи, сократить расходы на членство в СРО, установить кооперационные связи с заказчиками, партнерами и в итоге больше заработать. Благодаря решению задач, приобретению новых клиентов и партнеров, генпорядчики и подрядные организации смогут повысить свой профессиональный уровень и стать топ-бизнесом».

На конгрессе можно будет познакомиться с производителями инновационной продукции: конструкций сборно-монолитного перекрытия с повышенной звукоизоляцией

и пониженной теплопроводностью, бесшумной приточной бытовой установки (осуществляет приток воздуха в комнату с подогревом и останавливает пыль), инновационных стеновых панелей, новейших технологий капитального ремонта, изготовления мягкой кровли, пропитки асфальта и тротуарной плитки (не пропускает воду), сверхточной диагностики герметичности гидроизоляции кровли крыш.

В программе мероприятия предусмотрена биржа контактов с крупными застройщиками, импортными, отечественными и инновационными производителями материалов, оборудования и технологий для строительства. Для последующей работы с заказчиками строители смогут вступить в консорциум подрядных организаций, — он специально создан для продвижения интересов строительных компаний и выхода на крупных заказчиков.

Кроме того, в рамках конгресса будет презентована беспрецедентная для отрасли программа возмещения членских взносов в СРО. Также в формате «открытого микрофона» любой участник конгресса сможет высказать своё мнение на предмет существующих трудностей в эффективном развитии строительного бизнеса.

Итогом конгресса станет «дорожная карта», в которой будут представлены основные проблемы строителей и прописаны сроки для совместного их решения.

Для участия в конгрессе необходимо пройти регистрацию. Информация об этом находится [здесь](#).

Источник: <http://sroportal.ru>  
17.11.2017

## Михаил Мень побывал в Калужской области

Глава Минстроя Михаил Мень посетил с рабочим визитом Калужскую область. Там он совместно с главой региона Анатолием Артамоновым оценил реализацию приоритетных проектов по развитию городской среды и стимулированию жилищного строительства.



Как сообщили в пресс-службе Минстроя, в ходе поездки Михаил Мень побывал в новом городском парке, который был обустроен за счёт федеральных средств, выделенных в рамках реализации приоритетного проекта по развитию городской среды. Затем министр побывал на строительстве детского сада, который возводится в рамках проекта «Ипотека и арендное жильё». В ходе поездки министр отметил, что на строительство объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры в этом году Калужская область получила 1,1 млрд рублей, на эти деньги в области строят ещё один детский сад, магистральную улицу в Обнинске и автодорогу «Правый берег – Шопино». По словам губернатора области, последний объект наиболее важный и дорогостоящий, без реализации которого было бы невозможно развитие города.

Не преминул министр напомнить и о системе ФГИС ЦС. «В ней должна быть отражена реальная стоимость всех строительных ресурсов в субъектах России. В частности, должны содержаться данные по цене строительных материалов от производителей», — подчеркнул Михаил Мень, на что губернатор ответил обещанием, что «руководители предприятий стройиндустрии, работающих на территории Калужской области, обязательно внесут данные в систему».

Источник: <http://sroportal.ru>



16.11.2017

## В Краснодаре создали Архитектурный совет

При главе города Краснодара создан Архитектурный совет. Главная его задача – работа над архитектурным обликом кубанской столицы, сообщили в пресс-службе городской Администрации.



«Архитектурный совет сформирован на общественных началах из активистов, ведущих архитекторов, представителей краевых структур, проектных организаций, депутатов городской думы. Его задача — обсуждать концепции внешнего облика зданий, которые предполагается строить или реконструировать, оценивать, насколько новые фасады гармонично впишутся в существующую структуру застройки», — комментирует событие главный архитектор Краснодара Игорь Мазурок, назначенный секретарем совета.

На ближайших заседаниях совета будут рассмотрены эскизные проекты объектов капитального строительства в центральной и исторической части Краснодара, их архитектурное, градостроительное и художественное качество. Особое внимание будет обращать на наличие парковочных мест, элементов озеленения и благоустройства. В итоге совет либо согласовывает проект, либо отправляет его на доработку.

Источник: <http://sroportal.ru>  
15.11.2017

## Ростехнадзор активно проверяет башенные краны

Сибирское управление Ростехнадзора остановило эксплуатацию 18 башенных кранов и привлекло к административной ответственности 45 юридических и должностных лиц – за нарушение промышленной безопасности. Таков результат внеплановых проверок, которые с июня по октябрь провели специалисты надзорного ведомства.



Как сообщается на сайте Ростехнадзора, в ходе проверок было выявлено 436 нарушений, основные из них: отсутствие на стройплощадках знаков безопасности; не проводятся технические освидетельствования кранов и экспертиза промышленной безопасности кранов, отработавших нормативный срок службы; эксплуатация башенных кранов производится без приборов безопасности.

Кроме того, осуществляется производство строительно-монтажных работ с отступлением от требований, указанных в проектах производства работ, отсутствует координатная защита при работе в стесненных условиях. Устранение дефектов кранов не оформляется актами и не делается соответствующая запись в паспортах кранов. Некоторые краны и рельсовые пути имеют неудовлетворительное техническое состояние.

Судя по информации, размещённой на сайте ведомства, внеплановые проверки организаций, эксплуатирующих башенные краны, активно проходят и в других регионах страны. Тем временем «Интерфакс» сообщил, что в Перми, на стройплощадке ЖК «Ольховский» (ул. Куфониная, 10 «б») рухнул кран, — обошлось без жертв.

«Это наш случай. Сейчас будем расследовать причины аварии», — сообщили в пресс-службе Ростехнадзора, не раскрывая подробностей инцидента.

«Часть крана лежит на подпорной стенке рядом с домом. Дом располагается рядом с речкой. Машин «скорой помощи» и других экстренных служб поблизости не видно», — рассказали «Интерфаксу» очевидцы аварии.

Между тем, в Управляющей компании «Интер-Инвест-Строй» (застройщик объекта, входит в ГК «Строительная группа «Развитие») факт аварии на стройке отрицают. «Все работы по дому выполнены, сейчас у нас с конца октября проводится плановый демонтаж крана. Стрела крана демонтирована до земли», — сообщили в компании. Почему конструкция крана разбирается за пределами стройплощадки, собеседник пояснил: «Его (кран) надо было развернуть в другую сторону, и он бы был на площадке. А там, по-видимому, свободного места нет».

Источник: <http://sroportal.ru>  
15.11.2017

## В Саратове появилась новая СРО



Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору внесла в госреестр новую саморегулируемую организацию — Ассоциацию «Саратовские строители» (соответственно, г.Саратов). Соответствующий приказ Ростехнадзора датирован 13 ноября, с регистрационный номер записи в реестре СРО-С-290-13112017.

Согласно информации с официального сайта ассоциации, организация насчитывает 106 членов, её гендиректором является Виталий Сергеевич Рицкий, а председателем Совета — Наталья Георгиевна Родина.

Отметим, что в Саратовской области действуют ещё две саморегулируемые организации — «Объединение Саратовских строителей» и «Объединение строителей «Волга». Однако обе в скором времени могут покинуть реестр СРО ввиду несоответствия требованиям закона.

Источник: <http://sroportal.ru>  
14.11.2017

## Под Ярославлем напечатают коттеджный поселок



Ярославский производитель 3D-принтеров выходит на рынок жилищного строительства. Компания «АМТ-Спецавиа» создаст дочернюю структуру-девелопера и возведет поселок из индивидуальных домов с помощью трехмерной печати. Данное решение продиктовано высоким спросом на 3D-жильё, уверяют в компании.

О том, что «АМТ-Спецавиа» в ближайшее время намеревается создать дочернюю структуру, которая займется девелопментом в сфере ИЖС, рассказал ТАСС замгендиректора компании Евгений Тарбеев. Перед будущим застройщиком поставят задачу возвести коттеджный поселок из домов, полностью созданных с помощью 3D-печати.



Компания решила расширить бизнес, убедившись в высоком уровне потенциального спроса на такое жилье. «Недавно мы завершили в Ярославской области строительство первого в Европе и СНГ жилого дома, напечатанного на 3D-принтере. После презентации нам постоянно пишут, звонят. Мы поняли, что технология интересна и востребована», — пояснил Тарбеев.

Напомним, что презентация первого индивидуального «3D-дома» состоялась в конце октября. Одноэтажный коттедж уже был подключен ко всем инженерным сетям и полностью готов для круглогодичного проживания. Предполагалось, что еще до начала зимы туда переедет одна из ярославских семей.

Ранее сообщалось, что «АМТ-Спецавиа» делает ставку, в основном, на продажу строительных 3D-принтеров собственного производства. Первые поставки оборудования уже состоялись. В частности, летом этого года его приобрела компания 3D Printhuset для печати офис-отеля в Копенгагене площадью 50 кв. м. В начале октября в СМИ появилась информация и о поставке 3D-принтера «АМТ-Спецавиа» в ОАЭ. Там с его помощью также напечатают коттеджный поселок.

Источник: <http://sroportal.ru>  
14.11.2017

# Законодательство

---

## ПРАВИТЕЛЬСТВО Российской Федерации **ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24 июля 2017 г. № 878**

**О порядке формирования Единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145**

В соответствии с частью 3 статьи 50.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые Правила формирования единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства.

2. В подпунктах «к» и «л» пункта 2 постановления Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 11, ст. 1336; 2008, № 2, ст. 95; № 8, ст. 744; № 47, ст. 5481; 2012, № 17, ст. 1958; 2013, № 39, ст. 4992; 2014, № 13, ст. 1479; № 40, ст. 5434; 2015, № 50, ст. 7178; 2016, № 48, ст. 6766; 2017, № 26, ст. 3843) слова *«доступ к которым ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации»* заменить словами *«составляющие государственную тайну»*.

3. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации обеспечить:

а) создание, развитие и ввод в эксплуатацию государственной информационной системы «Единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства»;

б) с 1 января 2018 г. формирование и ведение единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства с использованием государственной информационной системы, указанной в подпункте «а» настоящего пункта.

4. Установить, что реализация полномочий, предусмотренных настоящим постановлением, осуществляется в пределах установленной Правительством Российской Федерации предельной штатной численности работников центрального аппарата Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и бюджетных ассигнований, предусмотренных Министерству в федеральном бюджете на руководство и управление в сфере установленных функций.

5. Пункты 1 и 2 настоящего постановления вступают в силу с 1 января 2018 г.

**Председатель Правительства Российской Федерации Д.МЕДВЕДЕВ**

**Примечание.** Ознакомиться с полной версией документа Вы сможете в ежемесячном электронном дайджесте «**Ассистент строителя**» за 09.2017 или на сайте <http://digest.wizardsoft.ru>.

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

[Содержание](#)

**ПРИКАЗ ОТ 13 ИЮНЯ 2017 ГОДА № 869/ПР**  
**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ УКРУПНЕННЫХ СМЕТНЫХ НОРМАТИВОВ**

В соответствии с подпунктами 5.2.12, 5.4.5 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, приказываю:

1. Утвердить прилагаемые укрупненные сметные нормативы для объектов капитального строительства непроизводственного назначения «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-04-2017. Сборник № 04. Объекты здравоохранения».

2. Установить, что в городе федерального значения Москве в целях, установленных законодательством Российской Федерации, укрупненные сметные нормативы, указанные в пункте 1 настоящего приказа, применяются с 31 августа 2017 года.

3. Департаменту ценообразования и градостроительного зонирования включить в раздел 1 «Государственные сметные нормативы» федерального реестра сметных нормативов укрупненные сметные нормативы, утвержденные пунктом 1 настоящего приказа, в течение 5 рабочих дней со дня их утверждения.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра Х.Д. Мавляров

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ ОТ 27 ИЮНЯ 2017 ГОДА N 925/ПР**

**О НОРМАТИВЕ СТОИМОСТИ ОДНОГО КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ  
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА ВТОРОЕ ПОЛУГОДИЕ  
2017 ГОДА И ПОКАЗАТЕЛЯХ СРЕДНЕЙ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОДНОГО  
КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПО СУБЪЕКТАМ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА III КВАРТАЛ 2017 ГОДА**

В соответствии с подпунктом 5.2.38 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 47, ст. 6117; 2014, N 12, ст. 1296, N 40, ст. 5426, N 50, ст. 7100; 2015, N 2, ст. 491, N 4, ст. 660, N 22, ст. 3234, N 23, ст. 3311, ст. 3334, N 24, ст. 3479, N 46, ст. 6393, N 47, ст. 6586, ст. 6601; 2016, N 2, ст. 376, N 6, ст. 850, N 28, ст. 4741, N 41, ст. 5837, N 47, ст. 6673, N 48, ст. 6766, N 50, ст. 7112; 2017, N 1, ст. 185, N 8, ст. 1245), приказываю:

1. Утвердить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на второе полугодие 2017 года в размере 38 320 (тридцать восемь тысяч триста двадцать) рублей.

2. Утвердить показатели средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на III квартал 2017 года, которые подлежат применению федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации для расчета размеров социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств федерального бюджета согласно приложению к настоящему

приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Н.Е. Стаशिшина.

**И.о. Министра Л.О.СТАВИЦКИЙ**

Утверждены  
приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации от 27 июня 2017 г. N 925/пр

**ПОКАЗАТЕЛИ  
СРЕДНЕЙ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОДНОГО КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ  
ПЛОЩАДИ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПО СУБЪЕКТАМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА  
III КВАРТАЛ 2017 ГОДА (В РУБЛЯХ)**

<b>Центральный федеральный округ</b>		
1	Белгородская область	34 760
2	Брянская область	28 691
3	Владимирская область	32 991
4	Воронежская область	33 411
5	Ивановская область	30 688
6	Калужская область	39 589
7	Костромская область	29 455
8	Курская область	28 046
9	Липецкая область	31232
10	Московская область	54 479
11	Орловская область	28 741
12	Рязанская область	33 628
13	Смоленская область	30 450
14	Тамбовская область	30 681
15	Тверская область	37 533
16	Тульская область	34 576
17	Ярославская область	37 124
18	г. Москва	90 400
<b>Северо-Западный федеральный округ</b>		
19	Республика Карелия	40 145
20	Республика Коми	41 378
21	Архангельская область	42 984
22	Вологодская область	35 375
23	Калининградская область	35 281
24	Ленинградская область	43 099
25	Мурманская область	39 718
26	Новгородская область	34 289
27	Псковская область	32 947
28	Ненецкий автономный округ	56 760
29	г. Санкт-Петербург	62 228

<b>Южный федеральный округ</b>		
30	Республика Адыгея (Адыгея)	26 490
31	Республика Калмыкия	26 010
32	Республика Крым	37 332
33	Краснодарский край	36 969
34	Астраханская область	28 778
35	Волгоградская область	31 100
36	Ростовская область	36 752
37	г. Севастополь	38 303
<b>Северо-Кавказский федеральный округ</b>		
38	Республика Дагестан	27 110
39	Республика Ингушетия	26 395
40	Кабардино-Балкарская Республика	28 381
41	Карачаево-Черкесская Республика	31 155
42	Республика Северная Осетия - Алания	29 792
43	Чеченская Республика	31 586
44	Ставропольский край	27 230
<b>Приволжский федеральный округ</b>		
45	Республика Башкортостан	36 132
46	Республика Марий Эл	32 557
47	Республика Мордовия	33 384
48	Республика Татарстан (Татарстан)	36 207
49	Удмуртская Республика	35 348
50	Чувашская Республика - Чувашия	31 594
51	Пермский край	36155
52	Кировская область	32 902
53	Нижегородская область	42 744
54	Оренбургская область	30 711
55	Пензенская область	32 495
56	Самарская область	36 674
57	Саратовская область	30 000
58	Ульяновская область	32 085
<b>Уральский федеральный округ</b>		
59	Курганская область	30 664
60	Свердловская область	43 838
61	Тюменская область	39 851
62	Челябинская область	29 929
63	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	43 475
64	Ямало-Ненецкий автономный округ	49 060
<b>Сибирский федеральный округ</b>		
65	Республика Алтай	33 845
66	Республика Бурятия	33 346
67	Республика Тыва	35 754
68	Республика Хакасия	33 457

69	Алтайский край	32 202
70	Забайкальский край	34 206
71	Красноярский край	39 787
72	Иркутская область	35 098
73	Кемеровская область	33 057
74	Новосибирская область	40 114
75	Омская область	34 034
76	Томская область	37 073
<b>Дальневосточный федеральный округ</b>		
77	Республика Саха (Якутия)	49 007
78	Камчатский край	45 147
79	Приморский край	48 532
80	Хабаровский край	47 214
81	Амурская область	42 847
82	Магаданская область	43 552
83	Сахалинская область	57 527
84	Еврейская автономная область	34 064
85	Чукотский автономный округ	34 119

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**ПРИКАЗ ОТ 13 ИЮНЯ 2017 ГОДА № 874/ ПР**  
**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ УКРУПНЕННЫХ СМЕТНЫХ НОРМАТИВОВ**

В соответствии с подпунктами 5.2.12, 5.4.5 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, приказываю:

1. Утвердить прилагаемые укрупненные сметные нормативы для объектов капитального строительства непромышленного назначения «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-16-2017. Сборник № 16. Малые архитектурные формы».

2. Установить, что в городе федерального значения Москве в целях, установленных законодательством российской Федерации, укрупненные сметные нормативы, указанные в пункте 1 настоящего приказа, применяются с 31 августа 2017 года.

3. Департаменту ценообразования и градостроительного зонирования включить в раздел 1 «Государственные сметные нормативы» федерального реестра сметных нормативов укрупненные сметные нормативы, утвержденные пунктом 1 настоящего приказа, в течение 5 рабочих дней со дня их утверждения.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Заместитель Министра Х.Д.Мавляров**

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**ПРИКАЗ ОТ 13 ИЮНЯ 2017 ГОДА № 870/ПР**  
**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ УКРУПНЕННЫХ СМЕТНЫХ НОРМАТИВОВ**

В соответствии с подпунктами 5.2.12, 5.4.5 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, приказываю:

1. Утвердить прилагаемые укрупненные сметные нормативы для объектов капитального строительства непроизводственного назначения «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-05-2017. Сборник № 05. Спортивные здания и сооружения».

2. Установить, что в городе федерального значения Москве в целях, установленных законодательством Российской Федерации, укрупненные сметные нормативы, указанные в пункте 1 настоящего приказа, применяются с 31 августа 2017 года.

3. Департаменту ценообразования и градостроительного зонирования включить в раздел 1 «Государственные сметные нормативы» федерального реестра сметных нормативов укрупненные сметные нормативы, утвержденные пунктом 1 настоящего приказа, в течение 5 рабочих дней со дня их утверждения.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Заместитель Министра Х.Д. Мавляров**

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**ПРИКАЗ ОТ 01 ИЮНЯ 2017 ГОДА № 839/ ПР**  
**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ УКРУПНЕННЫХ СМЕТНЫХ НОРМАТИВОВ**

В соответствии с подпунктами 5.2.12, 5.4.5 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, приказываю:

1. Утвердить прилагаемые укрупненные сметные нормативы для объектов капитального строительства непроизводственного назначения «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-07-2017. Сборник № 07. Железные дороги».

2. Включить в федеральный реестр сметных нормативов укрупненные сметные нормативы, указанные в пункте 1 настоящего приказа.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Заместитель Министра Х.Д. Мавляров**

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**ПИСЬМО от 15 августа 2017 г. N 28991-СМ/09**  
**"О мониторинге цен строительных ресурсов"**



Департамент ценообразования и градостроительного зонирования Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в пределах своей компетенции сообщает.

В соответствии с пунктом 3 Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. N [1452](#) (далее соответственно - Правила мониторинга, Постановление N 1452) мониторинг цен строительных ресурсов осуществляет государственное учреждение, подведомственное Минстрою России и уполномоченное на создание и эксплуатацию федеральной государственной информационной системы ценообразования в строительстве (далее соответственно - ФАУ "Главгосэкспертиза России", ФГИС ЦС).

Постановление N 1452 разработано во исполнение подпункта "б" пункта 1 Перечня поручений Президента Российской Федерации по итогам заседания Государственного совета Российской Федерации 17 мая 2016 г. от 11 июня 2016 г. N Пр-1138ГС о необходимости проведения государственного мониторинга цен строительных ресурсов при продаже таких ресурсов производителями (далее - Поручение Президента Российской Федерации).

Мониторингу цен строительных ресурсов не подлежат цены строительных ресурсов, установленные посредниками и дилерами.

Правила мониторинга устанавливают обязанность авторизации производителей во ФГИС ЦС и предоставление ими отпускных цен на строительные ресурсы путем размещения такой информации непосредственно во ФГИС ЦС.

Дополнительно сообщаем, что в настоящее время ФАУ "Главгосэкспертиза России" совместно с Минстроем России, федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и строительными ассоциациями и сообществами проводит мониторинг цен строительных ресурсов в пилотном режиме: формирует актуальный перечень юридических лиц, обязанных предоставлять информацию, необходимую для формирования сметных цен строительных ресурсов, проводит работу по сбору информации об отпускных ценах строительных ресурсов, тестирует ФГИС ЦС на этапе опытной эксплуатации.

**Директор Департамента ценообразования  
и градостроительного зонирования С.В.МОЧАЛОВА**

## Регионы

---

### Правительство Санкт-Петербурга **ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 10 августа 2017 г. № 658**

**Об установлении случаев направления документов для получения разрешения на строительство и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию исключительно в электронной форме**

В целях реализации части 10 статьи 51 и части 4.1 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Санкт-Петербурга постановляет:

1. Установить, что с 01.10.2017 заявления и документы для получения разрешения на строительство, указанные в части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и документы для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, указанные в части 3 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, направляются заявителями в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга и Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации исключительно в электронной форме в случае, если в отношении проектной документации объекта капитального строительства проводилась государственная экспертиза и заключение государственной экспертизы выдавалось в электронной форме.

2. Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга и Комитету по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры внести в трехмесячный срок изменения в соответствующие административные регламенты по предоставлению государственных услуг в соответствии с постановлением.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Албина И.Н.

**Губернатор Санкт-Петербурга Г.С.Полтавченко**

### Правительство Санкт-Петербурга Комитет по государственному заказу Санкт-Петербурга **РАСПОРЯЖЕНИЕ от 1 августа 2017 г. № 115-р**

**Об утверждении сборника изменений в территориальные сметные нормы и территориальные единичные расценки на содержание объектов Санкт-Петербурга «Содержание автомобильных дорог. ТСНэ-ТЕРэ 1.01-ИЗ**

В соответствии с пунктом 3.10 Положения о Комитете по государственному заказу Санкт-Петербурга, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 27.09.2012 № 1039:

1. Утвердить прилагаемый сборник изменений в территориальные сметные нормы и территориальные единичные расценки на содержание объектов Санкт-Петербурга «Содержание автомобильных дорог. ТСНэ-ТЕРэ 1.01-ИЗ» (не приводится).

2. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга Нужного А.А.

Председатель Комитета Д.И. Сачков

## **Постановление Администрации Смоленской области от 25 августа 2017 г. N 582**

**"Об утверждении Административного регламента предоставления областным государственным автономным учреждением "Управление государственной экспертизы по Смоленской области" государственной услуги "Проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий"**

В соответствии с постановлением Администрации Смоленской области от 18.04.2011 N 224 "Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами исполнительной власти Смоленской области административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг" (в редакции постановлений Администрации Смоленской области от 18.08.2011 N 485, от 22.11.2011 N 747, от 19.10.2012 N 788, от 22.03.2013 N 204, от 20.02.2016 N 76) Администрация Смоленской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Административный регламент предоставления областным государственным автономным учреждением "Управление государственной экспертизы по Смоленской области" государственной услуги "Проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий" (далее также - Административный регламент).

2. Департаменту Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Е.А. Соколова) обеспечить исполнение Административного регламента.

Губернатор

Смоленской области

А.В. Островский

**Примечание.** Ознакомиться с полной версией документа Вы сможете в ежемесячном электронном дайджесте «Ассистент строителя» за 10.2017 или на сайте <http://digest.wizardsoft.ru>.

## **Постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 18 сентября 2017 г. N 995-П**

**"Об утверждении Административного регламента службы государственного строительного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги "Признание в соответствии с установленными критериями граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, пострадавшими и ведение реестра таких граждан"**

Во исполнение Федерального закона от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Административный регламент службы государственного строительного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги "Признание в соответствии с установленными критериями

[Содержание](#)

граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, пострадавшими и ведение реестра таких граждан".

2. Признать утратившими силу:

постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 14 августа 2014 года N 616-П "Об утверждении Административного регламента службы государственного строительного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги "Признание в соответствии с установленными критериями граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, пострадавшими и ведение реестра таких граждан";

постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 20 февраля 2015 года N 143-П "О внесении изменений в Административный регламент службы государственного строительного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги "Признание в соответствии с установленными критериями граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, пострадавшими и ведение реестра таких граждан";

постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 мая 2015 года N 466-П "О внесении изменений в Административный регламент службы государственного строительного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги "Признание в соответствии с установленными критериями граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, пострадавшими и ведение реестра таких граждан";

постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 03 июня 2016 года N 509-П "О внесении изменений в Административный регламент службы государственного строительного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги "Признание в соответствии с установленными критериями граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, пострадавшими и ведение реестра таких граждан";

постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 19 января 2017 года N 42-П "О внесении изменений в Административный регламент службы государственного строительного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги "Признание в соответствии с установленными критериями граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, пострадавшими и ведение реестра таких граждан";

постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 14 апреля 2017 года N 340-П "О внесении изменений в Административный регламент службы государственного строительного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги "Признание в соответствии с установленными критериями граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, пострадавшими и ведение реестра таких граждан".

3. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 30 июня 2017 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа.

Губернатор Ямало-Ненецкого автономного округа Д.Н. Кобылкин

**Примечание.** Ознакомиться с полной версией документа Вы сможете в ежемесячном электронном дайджесте «Ассистент строителя» за 10.2017 или на сайте <http://digest.wizardsoft.ru>.

## **Закон Ямало-Ненецкого автономного округа от 28 сентября 2017 г. N 69-ЗАО**

### **"О внесении изменений в статьи 8-1 и 16-1 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа "Градостроительный устав Ямало-Ненецкого автономного округа"**

*Принят постановлением Законодательного Собрания Ямало-Ненецкого автономного округа от 21 сентября 2017 г. N 993*

#### **Статья 1**

Внести в Закон Ямало-Ненецкого автономного округа от 18 апреля 2007 года N 36-ЗАО "Градостроительный устав Ямало-Ненецкого автономного округа" (Красный Север, 2007, 27 апреля, спецвыпуск N 32 - 33; 2008, 26 декабря, спецвыпуск N 177; 2010, 03 марта, спецвыпуск N 23/2; 2011, 03 марта, спецвыпуск N 10/3; 2011, 30 сентября, спецвыпуск N 57/1; 2011, 28 декабря, спецвыпуск N 88; 2013, 07 мая, спецвыпуск N 24; 2013, 02 октября, спецвыпуск N 60; 2014, 15 июля, спецвыпуск N 45; 2014, 10 декабря, спецвыпуск N 88/1; 2015, 24 апреля, спецвыпуск N 26; 2015, 28 декабря, спецвыпуск N 100; 2017, 06 марта, спецвыпуск N 13; Ведомости Государственной Думы Ямало-Ненецкого автономного округа, 2007, апрель, N 3; 2008, декабрь, N 9-1; Ведомости Законодательного Собрания Ямало-Ненецкого автономного округа, 2010, январь - март, N 1; 2010 - 2011, декабрь - февраль, N 1; 2011, сентябрь, N 6-1; 2011, декабрь, N 9-2; 2013, апрель, N 3; 2013, сентябрь, N 7; 2014, июнь, N 5; 2014, ноябрь, N 8-1; 2015, апрель, N 3; 2015, декабрь, N 10-2; 2017, февраль, N 1) следующие изменения:

1) пункт 4 статьи 8-1 изложить в следующей редакции:

"4) в области энергетики, промышленности:

а) электростанции установленной мощностью 25 МВт и выше;

б) горно-обогатительные комбинаты, газоперерабатывающие предприятия, предприятия деревообработки, торфопереработки, предприятия по производству стройматериалов, мусороперерабатывающие заводы;

в) объекты электросетевого хозяйства, проектный номинальный класс напряжения которых составляет 110 кВ и выше;

г) магистральные газопроводы и газораспределительные станции, предназначенные для газоснабжения населенных пунктов и промышленных предприятий;"

2) в статье 16-1:

а) пункт 1 части 1 изложить в следующей редакции:

"1) в области электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения и газоснабжения поселений:

а) электростанции (теплоэлектростанции), объекты электросетевого хозяйства, проектный номинальный класс напряжения которых составляет 6 кВ и выше;

б) котельные, объекты (устройства) магистральных тепловых сетей;

в) объекты (устройства) магистральных сетей водоснабжения и водоотведения;

г) газораспределительные станции и газопроводы высокого давления;"

б) пункт 1 части 2 изложить в следующей редакции:

"1) в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения:  
а) электростанции (теплоэлектростанции), объекты электросетевого хозяйства, проектный номинальный класс напряжения которых составляет 6 кВ и выше;  
б) котельные, объекты (устройства) магистральных тепловых сетей;  
в) объекты (устройства) магистральных сетей водоснабжения и водоотведения;  
г) газораспределительные станции и газопроводы высокого давления, внеквартальные газопроводы среднего давления;"

## **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Ямало-Ненецкого автономного округа

Д.Н. Кобылкин

г. Салехард  
28 сентября 2017 г.  
N 69-ЗАО



## Консультации и разъяснения

---

### Вопросы по ценообразованию в строительстве и порядку расчетов за выполненные работы

**Вопрос.** Наша организация выполняет земляные работы. При разработке грунта в отвал используются бульдозеры. а засыпка осуществляется бульдозерами и вручную. Указанные работы расцениваются по базе ФЕР-2001 расценками ФЕР 01-02-061-02 и ФЕР 01-01-033-05 для группы грунтов 2. Заказчик говорит, что при засыпке грунта вручную необходимо применять расценку на одну группу ниже. Прав ли Заказчик?

**Ответ.**

В соответствии с п.п. 1.1.56 Общих положений ФЕР сборника 1 «Земляные работы» работы по обратной засыпке вручную следует нормировать по 1 группе грунтов.

*Ответ дан по состоянию на 02.10.2017*

*Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование - только с письменного разрешения редакции.*

*©digest.wizardsoft.ru*

**Вопрос.** Наша организация занимается составлением сметной документацией к уже разработанному проекту. Скажите, как правильно осуществить замену материала, который учтен закрытой расценкой, на материал, который предусмотрен проектом?

**Ответ.**

В соответствии с новой Методикой материал, который учтен закрытой расценкой, замене не подлежит (п. 5.3 «Методики применения сметных норм», утвержденной приказом Минстроя от 29.12.2016 № 1028/пр).

*Ответ дан по состоянию на 29.09.2017*

*Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование - только с письменного разрешения редакции.*

*©digest.wizardsoft.ru*

**Вопрос.** Минстрой России приказами № 1001/пр от 20.12.2016 и № 77/пр от 08.02.2017 утвердил методики определения сметных цен на материальные ресурсы. Скажите, в чем самые важные отличия новой методике от предыдущих методических указаний?

**Ответ.**

К самым важным отличиям можно отнести следующее:

1. Сметные цены не учитывают транспортные расходы по доставке материальных ресурсов от производителей (поставщиков) до приобъектного склада строительной площадки и заготовительно-складские расходы (п.п. 4.13 «Методики определения сметных цен на материалы, изделия, конструкции, оборудование и цен услуг на перевозку грузов для строительства).

2. Для каждого вида материального ресурса определяются два ближайших к месту

расположения объекта капитального строительства производителя/поставщика (п.п. 6.4.2 «Методики применения сметных цен строительных ресурсов»).

3. Для расчета сметной стоимости материального ресурса принимается сметная цена, опубликованная в Федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве по субъекту Российской Федерации, на территории которого расположен производитель (поставщик) соответствующего материального ресурса (п.п. 6.4.4 «Методики применения сметных цен строительных ресурсов»).

*Ответ дан по состоянию на 29.09.2017*

*Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование - только с письменного разрешения редакции.*

*©digest.wizardsoft.ru*

## Новости компании и наших партнеров

---

### Обновление программного продукта SmetaWIZARD версия 4.1.3.0.

#### *Уважаемые клиенты и партнеры компании «ВИЗАРДСОФТ»!*

Компания «ВИЗАРДСОФТ» информирует Вас о выходе обновления программного продукта SmetaWIZARD версия 4.1.3.0. Запись обновленных версий осуществляется, начиная с 17 ноября 2017 года.

[Перечень изменений, вошедших в данную версию](#)

По вопросам приобретения и получения обновлений обращайтесь в Отдел продаж и Отдел технической поддержки по телефону +7 (812) 655-63-23 и электронной почте: [info@wizardsoft.ru](mailto:info@wizardsoft.ru).

Источник: <http://wizardsoft.ru>  
16.11.2017

### SmetaWIZARD на семинаре РЦЦС Ленинградской области

#### *Уважаемые Клиенты и Партнеры!*

Ленинградским областным региональным центром (ООО «ЦИНИНС») совместно с СПб ГБУ Центр мониторинга и экспертизы цен и ЗАО ВИЗАРДСОФТ организовали семинар для руководителей и специалистов предприятий строительной отрасли, инвесторов и отраслевых подразделений.

Компания «ВИЗАРДСОФТ» всегда с удовольствием принимает участие в таких мероприятиях: выступает в роли докладчика, проводит демонстрации своих программных продуктов, предоставляет информационные материалы. Этот раз не стал исключением. На территории гостиницы «Охтинская», где собственно и проходило собрание, был размещен небольшой демонстрационный пункт. Каждый желающий получал интересующую его информацию о ведущих продуктах и разработках компании «ВИЗАРДСОФТ». Любой человек мог поработать в программе SmetaWIZARD. Для этого был установлен компьютер со всем необходимым оборудованием. Анонсирование новых и актуальных акций и предложений, сопровождалось выдачей участникам семинара скидочных купонов на приобретение и техническую поддержку программных продуктов компании.

В семинаре принимали участие руководители и ведущие специалисты ООО «ЦИНИНС», СПб ГБУ Центр мониторинга и экспертизы цен, а также специалисты ряда других ведущих в своей области учреждений, и представители коммерческих компаний, работающих на территории Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

ЗАО «ВИЗАРДСОФТ» анонсировало последние разработки компании, в том числе связку линейки программных продуктов компании с программами для BIM-моделирования. Помимо непосредственного участия в семинаре компания выступила как спонсор организованного розыгрыша, предоставив, в качестве приза, две программы SmetaWIZARD.

Постоянное общение с клиентами, ясность в ответах и открытость — одни из приоритетов в работе компании «ВИЗАРДСОФТ». А участие в семинарах, конференциях, и других, подобного рода мероприятиях, отличная возможность воплощать их в жизнь.



Источник: <http://wizardsoft.ru>  
16.11.2017

## Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 2(285) за ноябрь 2017 года

### *Уважаемые Клиенты и Партнеры!*

Компания «ВИЗАРДСОФТ» предлагает Вас ознакомиться с еженедельным бюллетенем «Ассистент строителя» № 2(285) за ноябрь 2017 года.

[Скачать бюллетень](#)

Источник: <http://wizardsoft.ru>  
13.11.2017

## Сервис вебинаров и видеоконференций Визардфорум

Современная интерактивная система проведения всевозможных онлайн мероприятий с любым количеством участников и отличное решение для переговоров с клиентами и партнерами.

Программный комплекс WizardForum включен в Реестр российских программ для электронных вычислительных машин и баз данных (Приказ Минкомсвязи России от 09.02.2017 №51 ) с порядковым номером [2745](#).

Разработчик сервиса – компания ЗАО «ВИЗАРДСОФТ», один из ведущих разработчиков программного обеспечения.

Получить дополнительную информацию Вы можете

по телефону **+7 (812) 655-63-20** или  
электронной почте **GO@wizardforum.ru**

Наш сайт: <http://wizardforum.ru>

[Содержание](#)

## Обучение

---

### Скидка 20% на сметные курсы

#### *Уважаемые Клиенты и Партнеры!*

Институт прикладной автоматизации и программирования дарит скидку 20% при оплате до 30.11.2017 г. на прохождение курса для начинающих «Сметное дело в строительстве» в дневную группу с 11.12 по 22.12.17 и на курс для специалистов «Сметное нормирование и ценообразование в строительстве» с 04.12 по 14.12.17

**Стоимость курса «Сметное дело в строительстве»:**

- для юридических лиц – ~~12 000~~ стоимость **9 600**
- для физических лиц – ~~10 500~~ стоимость **8 400**

**Стоимость курса «Сметное нормирование и ценообразование в строительстве»:**

- для юридических лиц – ~~13 500~~ стоимость **10 800**
- для физических лиц – ~~11 500~~ стоимость **9 200**

Стоимость обучения **со скидкой 20%** действительна при оплате **до 30.11.17**

Узнать более подробную информацию и записаться на курсы можно по телефону **+7 (812)655-63-22** или по e-mail **info@ipap.ru**.

### Бесплатный онлайн-тест по проверке уровня знаний сметного дела

#### *Уважаемы коллеги!*

Приглашаем Вас проверить уровень своих знаний сметного дела и пройти **БЕСПЛАТНЫЙ** онлайн-тест, созданный по аналогии с тестом профессиональной **Аттестации сметчиков**

По всем вопросам можно обращаться по телефону **+7 (812) 655-63-22**  
наш сайт <http://www.ipap.ru>

### Бесплатный вебинар для специалистов сметного дела

#### *Уважаемые клиенты и партнеры!*

Компания «ВИЗАРДСОФТ», разработчик сметного программного комплекса SmetaWIZARD, приглашает Вас на **бесплатный вебинар Новый функционал программного продукта SmetaWIZARD: BIM-WIZARD, Ресурсная смета 2017. Работа с дефектной ведомостью.**

*Дата проведения:* **28 ноября 2017 года**

*Время проведения:* **с 11:00 до 13:00**

*Стоимость:* **Бесплатно**

Дополнительная информация по телефонам +7 (812) 655-63-23, 655-63-25 или на сайте: [www.wizardsoft.ru](http://www.wizardsoft.ru) в разделе «Мероприятия» - «Календарь мероприятий».

## Самые большие скидки года - 40% на дистанционное обучение!

### *Уважаемые Клиенты и Партнеры!*

Институт прикладной автоматизации и программирования приглашает Вас пройти дистанционное обучение по курсам с **самой большой скидке года 40%**:

Стоимость курса «**Сметное дело в строительстве**»:

- для юридических лиц ~~12 000~~ - стоимость **7 200**
- для физических лиц ~~10 500~~ - стоимость **6 300**

Стоимость курса «**Сметное нормирование и ценообразование в строительстве**»:

- для юридических лиц ~~13 500~~ - стоимость **8 100**
- для физических лиц ~~11 500~~ - стоимость **6 900**

**Скидка предоставляется с 13 ноября 2017 по 31 декабря 2017 года при условии оплаты единовременным платежом.**

Узнать более подробную информацию и записаться на курсы можно по телефону +7 (812)655-63-22 или по e-mail [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru).

## Скидка 18 % на все IT-курсы

### *Уважаемые Клиенты и Партнеры!*

В честь Нового 2018 года Институт прикладной автоматизации и программирования дарит скидку 18% на все курсы по ИТ направлению при оплате до 31.12.2017 года согласно группам указанным в расписании.

Так же действуют скидки на пакетные предложения:

- **Пакет 1: Администратор Linux (LPIC-1 + LPIC-2 + LPIC-3) = 28800 рублей** - для физических лиц и **36 000 рублей** - для юридических лиц;
- **Пакет 2: Специалист по корпоративной IP телефонии на базе Asterisk (Базовый + продвинутый уровни) = 29 600 рублей** - для физических лиц и **36 000 рублей** - для юридических лиц.

**Пакетное предложение действует так же при оплате до конца декабря.**

Узнать более подробную информацию и записаться на курсы можно по телефону +7 (812)655-63-21 или по e-mail [it@ipap.ru](mailto:it@ipap.ru).



## Парад Новогодних цен в ИПАП продолжается!

*Уважаемые Клиенты и Партнеры!*

При оплате до 31.12.2017 года действует скидка 50% на следующие направления:

- Основы построения локальных сетей;
- Установка, конфигурирование и сетевое администрирование серверной платформы Microsoft Windows Server 2012R2;
- Администрирование сервера баз данных Microsoft SQL Server 2012R2 с применением языка запросов Transact-SQL;
- Управление почтовым сервером MS Exchange 2013;
- Серверная виртуализация Microsoft Hyper-V;
- Построение эффективной работы команды ИТ-подразделения (ITIL и TimeMan);
- Администрирование 1С;
- Основы программирования;
- Алгоритмизация и структурное программирование на C++;
- Разработка реляционных баз данных в SQL Server на языке запросов T-SQL;
- Язык программирования Visual C#. Создание .Net Framework приложений;
- UML. Технология программирования и моделирования программных систем;
- Программирование на JAVA;
- Механизмы тестирования программного кода.

**Счастливого Нового Года!**

Если Вы не нашли нужного для Вас курса в нашем расписании, Вы можете связаться с нашими менеджерами для уточнения информации по телефону **+7 (812)655-63-21** или по e-mail **it@ipap.ru**.

### **Новый Курс «Сметное нормирование и ценообразование в строительстве. Ресурсный метод расчета сметной документации!»**

Курс разработан с целью оказания помощи инженерам-сметчикам в скорейшем и безболезненном переходе в своей работе на ресурсный метод составления сметной документации. Курс состоит из *теоретической и практической частей* с применением сметной программы для автоматизированного расчёта смет «**SmetaWIZARD**».

Обучение проводится по методическим нормам и документам, введенным в действие в 2017 г. в рамках реформы ценообразования в строительстве. Изучение **ресурсного метода определения стоимости строительной продукции**, позволит соответствовать действующим требованиям по составлению сметной документации и быть готовым к реформе сметного нормирования с использованием ФГИС ЦС.

**Формы обучения:** очная дневная, вечерняя.

**Документ об окончании:** Удостоверение по курсу «**Сметное нормирование и ценообразование в строительстве. Ресурсный метод расчета сметной документации**» сроком действия 5 лет.

[Содержание](#)

Сроки обучения	Форма обучения	Стоимость для юр.лиц	Стоимость для физ.лиц
18.12 – 21.12 (пн-чт)	Дневная с 10:00 до 17:00	11 000	10 000
22.01 – 25.01 (пн-чт)	Дневная с 10:00 до 17:00	11 000	10 000
23.01 – 15.02 (вт,чт)	Вечерняя с 18.00 до 21.00	11 000	10 000
12.02 – 15.02 (пн-чт)	Дневная с 10:00 до 17:00	11 000	10 000
20.03 – 12.04 (вт,чт)	Вечерняя с 18.00 до 21.00	11 000	10 000

Продолжительность обучения составляет — 32 ак. часа (4 дня или 4 недели).

С более подробной информацией Вы можете ознакомиться по ссылке: Курс "[Ресурсный метод расчета сметной документации](#)"

Записаться на курсы можно по телефону: +7 (812)655-63-22 доб. 544.

Отправить заявку с сайта: [www.ipar.ru](http://www.ipar.ru)

## **Курс повышения квалификации «Экспертиза проектно-сметной документации»**

### ***Уважаемые коллеги и партнеры!!***

Институт прикладной автоматизации и программирования» приглашает специалистов пройти курс повышения квалификации "[Экспертиза проектно-сметной документации](#)".

Курс предназначен для специалистов сметного дела занимающихся подготовкой проектно-сметной документации к экспертизе, экспертов-сметчиков, работающих в компаниях по проведению государственных и негосударственных экспертиз, специалистов и руководителей проектных организаций, контролирующих органов в строительстве и всех заинтересованных лиц.

### **Сроки и стоимость обучения на 2017-2018 год:**

Сроки обучения	Форма обучения	Стоимость очное обучение	Стоимость Вебинар
05.12 – 28.12 (вт,чт)	Вечерняя с 18.30 до 21.30	20 000	18 000
15.01 – 18.01 (пн-чт)	Дневная с 10:00 до17:00	20 000	18 000
06.02 – 01.03 (вт,чт)	Вечерняя с 18.30 до 21.30	20 000	18 000
12.03 – 15.03 (пн-чт)	Дневная с 10:00 до17:00	20 000	18 000

[Содержание](#)

Продолжительность обучения составляет — **32 ак.часа** (4 дня или 4 недели).

По окончании курса слушатели получают **Удостоверение о повышении квалификации** по курсу «Экспертиза проектно-сметной документации» сроком действия 5 лет.

С более подробной информацией Вы можете ознакомиться в разделе «**Экспертиза проектно-сметной документации**» на нашем сайте [www.ipar.ru](http://www.ipar.ru).  
Записаться на курсы можно по телефону: **+7 (812)655-63-22 доб. 544.**

## СМЕТНЫЕ КУРСЫ

### Уважаемые коллеги и партнеры!

Учебный центр компании ЗАО «ВИЗАРДСОФТ» - ЧОУ ДПО «ИПАП» проводит профессиональное обучение для начинающих и повышение квалификации для специалистов по направлению «**Сметное дело в строительстве**» и профессиональную аттестацию. Обучение по курсу «**Экспертиза проектно-сметной документации**» .

Курс	Продолжительность		Форма обучения	Цена, руб.	
	Даты	Дни		Юр.лица	Физ.лица
Сметное дело в строительстве SW, А0, ГСС курс для начинающих 72 ак.ч (теория+практика)	11.12 – 22.12	2 недели пн-пт	Дневная с 10:00 до 17:00	12 000 9 600	10 500 8 400
	15.11 – 25.12	6 недель пн,ср,пт	Вечерняя с 18:30 до 21:30	12 000	10 500
	27.01 – 04.03	6 недель сб, вс	Выходного дня с 10:00 до 15:30	12 000	10 500
Сметное нормирование и ценообразование в строительстве SW, А0, ГСС курс для специалистов 72 ак.ч	04.12 – 14.12	2 недели пн-пт	Дневная с 10:00 до 17:00	13 500 10 800	11 500 9 200
	январь	6 недель пн,ср,чт	Вечерняя с 18:00 до 21:00	13 500	11 500
Автоматизированный расчёт смет в программах SW, А0, ГСС практический курс 40 ак.ч.	18.12 – 22.12	1 неделя пн-пт	Дневная с 10:00 до 17:00	7 000	7 000
	04.12 – 25.12	3 недели пн,ср,пт	Вечерняя с 18:30 до 21:30	7 000	7 000
	-----	4 недели сб, вс	Выходного дня 10:00 до 15:30	7 000	7 000
Подготовка к аттестации+аттестация (Сметное нормирование и ценообразование в строительстве курс для специалистов 16 ак.ч.)+2ч.сдача теста	январь	1 неделя пн-пт	Утренняя с 10:00 до 13:00	12 000	11 000
	29.11 – 01.12	2,5 дня ср,чт,пт	Дневная 2 дня с 10.00 до 17.00 3й день с 10.00 до 13.00	12 000	11 000
	11.12 – 15.12	1 неделя пн-пт	Вечерняя с 18:00 до 21:00	12 000	11 000

<b>ЭКСПРЕСС-КУРС</b> Сметное нормирование и ценообразование в строительстве <b>курс для специалистов</b> (16 ак.ч. теория)	январь	4 дня пн-чт	Утренняя с 10:00 до 13:00	8 000	7 000
	29.11 – 30.11	2 дня ср,чт	Дневная с 10.00 до 17.00	8 000	7 000
	11.12 – 14.12	4 дня пн-чт	Вечерняя с 18:00 до 21:00	8 000	7 000
Экспертиза проектно- сметной документации 32 ак.ч.	январь	4 дня пн-чт	Дневная/Вебинар с 10.00 до 17.00	20 000	20 000
	05.12 – 28.12	3 недели Вт, чт	Вечерняя/Вебинар с 18.30 до 21.30	20 000	20 000
Профессиональная аттестация сметчиков	Любой день с пн-пт	120 мин.	Очная/дистанционная	4 000	4 000

**После обучения слушатели получают купон со скидкой 25 % на покупку сметной программы SmetaWIZARD**

**Записаться на курсы можно:**

**по телефону: +7 (812)655-63-22 доб. 544, отправив заявку с сайта [www.ipar.ru](http://www.ipar.ru)**

### **Подготовка к аттестации по программе экспресс-курс «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»**

Приглашаем Вас пройти подготовку к аттестации по программе **Экспресс-курса «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»** в объеме 16 академических часов. После прохождения экспресс-курса и успешной сдаче аттестационного экзамена слушатели получают:

- ✓ удостоверение о повышении квалификации,
- ✓ профессиональный аттестат,
- ✓ именную печать для заверения сметной документации ,
- ✓ данные заносятся в Реестр специалистов сметного дела ЧОУ ДПО ИПАП.

Курс	Продолжительность		Форма обучения	Цена, руб.	
	Даты	Дни		Юр.лица	Физ.лица
Подготовка к аттестации+аттестация (Сметное нормирование и ценообразование в строительстве <b>курс для специалистов</b> 16 ак.ч.)+2ч.сдача теста	январь	1 неделя пн-пт	Утренняя с 10:00 до 13:00	12 000	11 000
	29.11 – 01.12	2,5 дня ср,чт,пт	Дневная 2 дня с 10.00 до 17.00 3й день с 10.00 до 13.00	12 000	11 000
	11.12 – 15.12	1 неделя пн-пт	Вечерняя с 18:00 до 21:00	12 000	11 000

**Записаться на курсы можно по телефону: +7 (812)655-63-22 доб. 544.**

## Профессиональная аттестация специалистов сметного дела

ИПАП является центром аттестации кадров в сфере ценообразования и сметного нормирования и приглашает пройти **ПРОФЕССИОНАЛЬНУЮ АТТЕСТАЦИЮ** специалистов, работающих в строительной области.

**Аттестация в сфере ценообразования и сметного нормирования** – это квалификационный экзамен по разработанным для Министерства строительства РФ **тестам**. Аттестация проводится не реже одного раза в три года и носит добровольный характер.

**Аттестованные в ИПАП работники получают:**

- ✓ **Аттестат**, подтверждающий высокую квалификацию специалиста в сфере ценообразования и сметного нормирования в строительстве;
- ✓ **Именную печать** для заверения разработанной и проверенной ими сметной документации.

**Стоимость аттестации — 4 000 рублей**

**В любой удобный для Вас день с пн.-пт. с 10.00 до 16.00.**

**Теперь Вы можете пройти профессиональную аттестацию дистанционно !**

Получить подробную информацию об профессиональной аттестации и подготовке к ней, а также подать заявку на обучение Вы можете по телефону ИПАП: **+7 (812)655-63-22 доб. 544** или по электронной почте **[info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru)**.

## Постоянные скидки в разделе «Акции»

***Уважаемые коллеги и партнеры!!***

На сайте **[www.ipap.ru](http://www.ipap.ru)** в разделе **«Акции»**, вы можете ознакомиться со всеми постоянными скидками нашего Института.

✓ **«С днём рождения»**

У вас день рождения? В честь этого крайне приятного события ИПАП дарит вам подарок. Какой? **Узнайте у своего менеджера!**

✓ **«Вдвоем дешевле»**

Согласитесь, что учиться вместе - веселее. Поэтому если вы приводите к нам своего друга или приходите на обучение вместе, то **получаете скидку 2000 рублей на двоих.**

✓ **«Пятнадцать»**

**15 числа каждого месяца скидка на курсы — 15%**

*\*для безналичного расчета счет действителен для оплаты до 17-ого числа; в акции не участвуют курсы: Системный инженер, Инженер-программист, Мобильный инженер.*

✓ **«Друзья вконтакте»**

Всем подписчикам **нашей группы** мы дарим скидку **5%** на все наши курсы

✓ **«Скидка за репост»**

За репост любой нашей новости в социальных сетях мы также **дарим 5% скидку** на наши курсы.

✓ **«Студенческая»**

**30% скидка** предоставляется всем студентам, магистрам, аспирантам и

**[Содержание](#)**

выпускникам ВУЗов 2015-2016 при предъявлении соответствующих документов.

**За всеми подробностями обращайтесь с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00 по телефону [+7 \(812\)655-63-22](tel:+7(812)655-63-22).**



## Техническая поддержка

---

### Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «Визардсофт» приглашает к сотрудничеству региональных дилеров на взаимовыгодных условиях.

Условия сотрудничества уточняйте на нашем сайте [www.wizardsoft.ru](http://www.wizardsoft.ru)  
телефон (812) 655-63-25, электронная почта [info@wizardsoft.ru](mailto:info@wizardsoft.ru)

Компания «Визардсофт» предлагает Вам услугу **ON-LINE Консультант** — связь со службой технической поддержки с помощью *Skype, TeamViewerQS*.

**SKYPE: WIZARDSOFT.SPB**

**Наш сайт: [www.wizardsoft.ru](http://www.wizardsoft.ru)**

**По всем вопросам обращайтесь:**

***в г. Москве***

по телефону: +7 (495) 585-14-12, электронная почта [msk@wizardsoft.ru](mailto:msk@wizardsoft.ru)

***в г. Санкт-Петербурге***

по телефону: +7 (812) 655-63-23, электронная почта [info@wizardsoft.ru](mailto:info@wizardsoft.ru)

**Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП):**

**+7 (812)655-63-21, +7 (812)655-63-22, e-mail: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru), сайт: [www.ipap.ru](http://www.ipap.ru)**

**Визардсофт – мы работаем для Вас!**