

Выпускается компанией «ВИЗАРДСОФТ»

Еженедельный бюллетень
Ассистент строителя

Сентябрь 2021 года

Выпуск 2 (468)

Санкт-Петербург

2021

Содержание

Содержание	2
Выпуски нормативных баз	4
Новости	5
Разработчики первых редакций национальных и межгосударственных стандартов ждут обратную связь от профессионального сообщества	5
Саморегуляторы предлагают оцифровать ИЖС	5
Одобрены первые проекты льготного финансирования досрочного строительства инфраструктуры	6
Минстрой налаживает взаимодействие с Федеральным казначейством	7
Итоги XX Всероссийского съезда саморегулируемых организаций в области строительства	7
Минстрой справляется с задачей сокращения «СНиПов-хрипов»	11
НОСТРОЙ составит рейтинг подрядчиков	12
НОСТРОЙ: Корректировать цены госконтрактов нужно с учётом региональной специфики	13
Современные информационные системы градостроительной деятельности Санкт-Петербурга представили в Казани	14
На московских стройках появятся дронопорты	15
В Москве прошёл XX Всероссийский съезд Национального объединения строителей	15
В Москве прошли тематические секции по техническому регулированию и BIM-технологиям	16
НОПРИЗ вывез в Ялту конференцию о ценообразовании	20
Валерий Мозолевский: Региональным СРО нужен стандарт взаимодействия	21
Законодательство	22
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 31 мая 2021 г. № 835	22
ПРИКАЗ от 29 апреля 2021 г. № 262/пр	22
Письмо № 39327-ИФ/09 от 14.09.2021	23
Письмо № 39177-ИФ/09 от 14.09.2021	24
Письмо № 38891-ИФ/09 от 10.09.2021	25
Письмо № 38115-ИФ/09 от 07.09.2021	25
ПИСЬМО от 17 июня 2021 года № 01-01-17/9040-СЛ	26
Регионы	28
Закон Санкт-Петербурга от 24 июня 2021 г. N 302-65	28
РАСПОРЯЖЕНИЕ № 166-р от 28.06.2021	32
ПРИКАЗ № МКЭ-ОД/21-59 от 23.07.2021	33
РАСПОРЯЖЕНИЕ № 29 от 09.03.2021	33
ПРИКАЗ № 53 от 16 марта 2020 года	34
Закон Саратовской области от 2 июня 2021 г. N 60-ЗСО	35
ПРИКАЗ № 20 от 25.02.2021	36
Приказ Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области от 4 июня 2021 г. N 7-нп	36
Консультации и разъяснения	38
Новости компании и наших партнеров	40
Минстрой РФ опубликовал дополнения к Индексам изменения сметной стоимости за 3 квартал 2021 года	40
Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 1 (467) за сентябрь 2021 года	40
Обновление ТСНБ ГОСЭТАЛОН 2012 ДИЗ №36	40
Перенос цикла семинаров «Цифровизация системы ЖКХ 2021»	41

Обучение	42
Бесплатный онлайн-урок «Ответы на часто задаваемые вопросы»	42
Практический курс «Ценообразование в строительстве» 2020-2021 гг.....	42
Практический курс «ВМ-сметчик 2021» (очно)	43
Слаботочные системы зданий и сооружений. Сметное нормирование и ценообразование	43
Автоматизированный расчет смет в программах SmetaWIZARD, А0, Сметный калькулятор	45
Системы электросвязи. Сметное нормирование и ценообразование.....	46
Особенности определения сметной стоимости при капитальном и текущем ремонте	47
Курс повышения квалификации "Особенности ценообразования и сметного нормирования при монтажных и пусконаладочных работах"	48
Корпоративная телефония на базе Asterisk.....	49
Постоянные скидки в разделе «Акции».....	49
Техническая поддержка	51

Выпуски нормативных баз

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В период с 13 по 17 сентября 2021 года в сметно-нормативную базу были внесены следующие изменения:

Обновлены базы:

1. В тех.части добавлены индексы Минстроя РФ 3 кв. 2021 г: письмо № 38891-ИФ/09 от 10.09.2021, письмо № 39177-ИФ/09 от 14.09.2021, письмо № 39327-ИФ/09 от 14.09.2021.
2. Обновлены базы Косвенных затрат 2020 (КЗ 2020). Добавлены привязки для новых расценок ФЕРр65-76-01 – ФЕРр65-79-99.
3. В тех.частях к базам ТСНБ Московская область ред. 2014 обновлен «Порядок ценообразования и сметного нормирования в строительстве Московской области ПЦСН 2020 МО» (ГАУ Московской области «Московская областная государственная экспертиза»).
4. В базы ТСНБ ТЕР-2001 Смоленск ред.2014, ТСНБ ТЕР-2001 Смоленск эталон, ТСНБ ТЕР-2001 Смоленск ДИЗ 1 добавлены коэффициенты из приказов Минстроя РФ №507/пр от 04.09.2019 и № 519/пр от 04.09.2019.

Созданы базы:

1. Ежемесячные Индексы по регионам РФ сентябрь 2021 (РЦЦС Санкт-Петербург).
2. ТСНБ-2001 Санкт-Петербург за сентябрь 2021 (РЦЦС Санкт-Петербург).
3. Ежемесячные Индексы ТЕР Санкт-Петербург сентябрь 2021 (РЦЦС Санкт-Петербург).
4. ССЦ сентябрь 2021 Санкт-Петербург и ССЦ январь 2000 (сентябрь 2021) (РЦЦС Санкт-Петербург).
5. ТЕР-2001 Московская область (ред.2014) (ГУ Московская область «Мособлгосэкспертиза») Выпуск 8.

Разработчики первых редакций национальных и межгосударственных стандартов ждут обратную связь от профессионального сообщества

Технический комитет по стандартизации ТК 465 «Строительство» (ТК 465) напоминает, что на сайте Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии (Росстандарт) размещены первые редакции национальных и межгосударственных стандартов, разработанные в текущем году.



Проекты стандартов подготовлены в соответствии с Программой национальной стандартизации Российской Федерации на 2021 год. Работу секретариата ТК 465 в области разработки и экспертизы национальных стандартов в строительстве, промышленности строительных материалов и строительной индустрии и подготовке по ним заключений обеспечивает Федеральный центр нормирования, стандартизации и технической оценки соответствия в строительстве (ФАУ «ФЦС»).

«В течение ближайшего месяца представители профессионального сообщества еще могут направить свои замечания и предложения по проектам 59 стандартов, в том числе по вопросам: методов расчета продолжительности инсоляции, правил построения строительной информационной модели, требований к содержанию инженерно-геологических карт, определения прочности грунтов, стандартов по железобетонным, деревянным конструкциям и многим другим», - рассказал и.о. директора ФАУ «ФЦС» Андрей Копытин.

Сбор замечаний и предложений осуществляется непосредственными разработчиками стандартов, сведения о которых приведены в уведомлениях на сайте Росстандарта.

Подготовленные отзывы рекомендуется дублировать на официальную почту технического комитета по стандартизации ТК 465 «Строительство» tk465@mail.ru

Приглашаем всех заинтересованных специалистов принять участие в обсуждении опубликованных редакций. С электронными версиями можно [ознакомиться на сайте Росстандарта](#).

Источник: <https://asninfo.ru/>
17.09.2021

Саморегуляторы предлагают оцифровать ИЖС

Общественный совет по развитию саморегулирования вместе с Союзом «Невское объединение проектировщиков» представили на суд профсообщества инициативу создания цифрового проектного паспорта для объектов индивидуального жилищного строительства, который способен существенно упростить их подключение к инженерным сетям.



Предложение обсуждалось на днях в Санкт-Петербурге, на семинаре для экспертов СРО, организованном Национальным объединением изыскателей и проектировщиков.

Цифровой проектный паспорт – электронный цифровой документ, создаваемый при подготовке проектной документации применительно к объекту индивидуального жилищного строительства и содержащий технические условия и другие сведения,

необходимые для заключения договоров на технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения. В настоящее время подготовка проектной документации на строительство ИЖС – дело сугубо добровольное, а потому для «инициативных застройщиков», оформляющих ЦПП, предлагается ввести преимущества в виде упрощения процедур и сокращения сроков.

ЦПП заменит ту кипу документов, которую необходимо собрать для оформления договоров на технологическое присоединение. На его основе можно будет оформлять техусловия и заключать договоры в упрощенном порядке. А в будущем ЦПП может стать унифицированным документом и применяться финансовыми и страховыми организациями при расчетах на выдачу кредитов и оформление страховки, для оценки потенциальной стоимости объекта и т.п.

Для введения цифрового проектного паспорта на ИЖС необходимо внести поправки в градостроительное законодательство, — это и обсуждалось в рамках упомянутого семинара. Также саморегуляторы предложили сформировать реестр цифровых паспортов и даже примерились к соучастию.

Источник: <http://sroportal.ru>
17.09.2021

Одобрены первые проекты льготного финансирования досрочного строительства инфраструктуры

Межведомственная комиссия при Минстрое России по реализации программы льготного кредитования подрядчиков по государственным (муниципальным) контрактам одобрила первые 14 проектов для финансирования.



Заявки одобрены в рамках программы поддержки подрядных организаций, которые готовы досрочно исполнить государственные (муниципальные) контракты. ДОМ.РФ выступает оператором госпрограммы.

«В этом году на реализацию программы законом о бюджете предусмотрено 900 миллионов рублей и все они пойдут на поддержку досрочного строительства социально значимых объектов. Сегодня мы рассмотрели и одобрили реализацию объектов, по которым строительство будет завершено на полгода раньше запланированных сроков. При чем почти половина проектов – это школы», - отметил заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ Юрий Гордеев.

На рассмотрение было представлено 14 государственных (муниципальных) контрактов на строительство объектов в Вологодской, Иркутской и Магаданской областях, городе Санкт-Петербурге, Республике Калмыкия, Ставропольском и Краснодарском крае. Общая стоимость строительства объектов составляет 12,5 млрд рублей.

«Новая программа льготного кредитования имеет большой социальный эффект. Она позволит раньше срока вводить важные для регионов объекты, за счет предоставления подрядчикам льготного кредитования по ставке не более 3% годовых. Так, только в рамках первого заседания комиссии были приняты решения по достройке школ в Магадане, Сочи, Анапе, Краснодаре, станице Куцневская в общей сложности более чем на 4 тысячи мест. Кроме того, в рамках программы будут достраиваться объекты жизнеобеспечения», - отметил управляющий директор ДОМ.РФ Алексей Ниденс.

Программа позволяет получить льготное финансирование исполнителям госконтрактов по созданию объектов дорожной и инженерной инфраструктуры, образовательных, медицинских и спортивных учреждений, административных объектов, а также объектов социальной поддержки граждан и городской инфраструктуры. В настоящий момент к ней подключились более 10 кредитных организаций.

Источник: <https://asninfo.ru/>
16.09.2021

Минстрой налаживает взаимодействие с Федеральным казначейством



В минувший вторник глава Минстроя РФ Ирек Файзуллин обсуждал вопросы взаимодействия с руководителем Федерального казначейства Романом Артюхиным. В центре внимания были «вызовы госзакупок» в строительной сфере, на которые приходится реагировать и подрядчикам, и государству.

«Совместная работа Минстроя России и Федерального казначейства вносит значительный вклад в совершенствование системы ценообразования строительной отрасли и обеспечение максимальной эффективности и прозрачности в реализации проектов», — подчеркнул министр, вручив представителям казначейства министерские благодарности и даже знак «Почётный строитель» — заместителю руководителя ФК Александру Демидову.

Что именно обсуждали в ходе данной встречи министр и руководитель ФК, в пресс-службе Минстроя уточнять не стали. Ограничились информацией об обмене комплиментами: Ирек Файзуллин продемонстрировал представителям казначейства витрину Единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (ЕГРЗ), а те, в свою очередь, — работу подсистемы информационно-аналитического обеспечения ГИИС «Электронный бюджет» (ПИАО).

Источник: <http://sroportal.ru>
15.09.2021

Итоги XX Всероссийского съезда саморегулируемых организаций в области строительства

XX Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства состоялся в Москве 14 сентября 2021 года. Для участия в Съезде зарегистрировались 209 делегатов региональных СРО с правом решающего голоса и 68 – с правом совещательного голоса. Всего участие в Съезде приняли свыше 300 представителей саморегулируемых организаций со всей страны, органов исполнительной власти, гостей и журналистов.

В президиуме Съезда, который открылся под председательством президента НОСТРОЙ Антона Глушкова, присутствовали министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Ирек Файзуллин, первый заместитель председателя Комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной

политике, местному самоуправлению и делам Севера Аркадий Чернецкий, первый заместитель председателя Комитета Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству Сергей Пахомов, заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Сергей Музыченко, статс-секретарь – заместитель руководителя Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Александр Демин, заместитель генерального директора АО «ДОМ.РФ» Денис Филиппов, первый вице-президент Российского Союза строителей Владимир Дедюхин, вице-президент НОПРИЗ Анвар Шамузафаров, президент Союза архитекторов России Николай Шумаков, ректор НИУ МГСУ Павел Акимов.

Участие в Съезде также приняли директор Правового департамента Минстроя России Олег Сперанский, вице-президенты НОСТРОЙ Антон Мороз и Александр Ишин, члены Совета, координаторы и сотрудники аппарата НОСТРОЙ.

Ирек Файзуллин передал делегатам съезда приветственное слово заместителя председателя Правительства РФ Марата Хуснуллина. В своем выступлении глава Минстроя России рассказал о совершенствовании нормативной базы строительной отрасли, предпринимаемых мерах государственной поддержки и приоритетных задачах. Он отметил, что, несмотря на трудности, вызванные пандемией, строительная отрасль в целом показала успешное движение вперед – объемы строительных работ в России идут в рост. В 2020 году было заключено более 225 тысяч контрактов, а объем налоговых поступлений составил около 4 трлн рублей. Министр подчеркнул, что российские строительные предприятия продолжают работать, хотя и сталкиваются с определенными вызовами, например, с повышением цен на стройматериалы. Так, в 2020 году введено 88,2 млн кв м жилья, целевой показатель текущего года – 85 млн кв м, который, безусловно, будет достигнут, сказал Ирек Файзуллин.

Одной из ключевых задач Минстроя России на сегодняшний день глава ведомства назвал актуализацию СНиПов, направленную на получение основных результатов в виде сокращения строительных процессов, решения вопросов экспертного сопровождения, которое уже появилось в российском законодательстве. Также глава Минстроя России напомнил о вступивших в силу с 1 сентября изменениях в ГрК РФ, которые позволяют сократить инвестиционно-строительный цикл объектов капстроительства до 32 процедур.

Также Ирек Файзуллин отметил активную позицию НОСТРОЙ в жизни строительной отрасли и работе Минстроя России.

В торжественной обстановке министр наградил Почетным знаком Минстроя России координатора нацобъединения по Приволжскому федеральному округу Любовь Аристову, а также Благодарностями ведомства – члена Совета НОСТРОЙ, директора Ассоциации СРО «Объединение строителей «ЭНЕРГОТЕХМОНТАЖ-СТРОЙ» Оксану Каргалову, президента-председателя Совета Ассоциации Саморегулируемой организации Межрегиональное отраслевое объединение работодателей «Гильдия строителей Северо-Кавказского федерального округа» Али Шахбанова, председателя Технического Совета НОСТРОЙ, директора СРО «Астраханские строители» Равиля Умерова, полномочного представителя Президента НОСТРОЙ – директора департамента по работе с регионами Анзора Хасханова и директора Административно-организационного департамента НОСТРОЙ Валерия Ревинского.

Аркадий Чернецкий в своем приветственном слове поздравил делегатов с проведением юбилейного Съезда, который должен стать очередным шагом в вопросах укрепления принципов саморегулирования в строительстве и развития стройотрасли. Для решения поставленных задач, по мнению выступающего, необходимо возможное изменение структуры вводимого жилья, изменение приоритетов в использовании новых

технологий домостроения, повышение производительности труда на всех этапах строительства.

После приветственной речи он вручил Благодарность Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации координатору НОСТРОЙ по Дальневосточному федеральному округу, генеральному директору Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» Айхалу Габышеву.

Сергей Пахомов в своем выступлении выразил надежду, что результатом работы XX Всероссийского съезда СРО, в первую очередь, станет повышение продуктивности и эффективности системы саморегулирования в строительстве. Он призвал усиливать роль СРО и саморегулирования в целом, делать процедуры контроля СРО за деятельностью своих членов более прозрачными и востребованными в системе строительства. Сергей Пахомов отметил также важность работы СРО, как экспертного сообщества, в связке с законодательными органами власти, подчеркнув, что деятельность саморегулируемых организаций должна осуществляться в интересах граждан.

Александр Демин констатировал, что институт саморегулирования состоялся, о чем говорит работающий механизм обеспечения ответственности СРО, а также единая площадка, где представители практически всех российских строительных организаций имеют возможность дискутировать, вырабатывать решения и доносить их в дальнейшем до всех уровней власти. Он выразил благодарность национальным объединениям за поступающие от них в ведомство предложения, которые имеют огромное значение в общей работе.

Денис Филиппов отметил, что одним из ключевых факторов, который объединяет представителей строительной отрасли, является повышение платежеспособного спроса населения.

Николай Шумаков в своем выступлении подчеркнул важность взаимодействия Союза архитекторов России и НОСТРОЙ в рамках действующего между организациями Соглашения. Одним из наиболее значимых совместных проектов он выделил Всероссийский архитектурный конкурс на лучший типовой проект индивидуального жилищного строительства.

Анвар Шамузафаров зачитал в адрес гостей и участников приветствие президента НОПРИЗ Михаила Посохина, в котором отмечено совместное участие двух нацобъединений в выработке государственной политики в области строительства, разработке Стратегии развития строительной отрасли до 2030 года и Стратегии агрессивного развития инфраструктуры, а также сообщил о разрабатываемой сегодня Концепции совершенствования системы технического нормирования и регулирования в строительной отрасли

Затем Анвар Шамузафаров в торжественной обстановке наградил Нагрудными знаками НОПРИЗ члена Совета НОСТРОЙ, руководителя Ассоциации СРО «Объединение строительно-монтажных организаций» Алексея Подлуцкого, председателя Комитета НОСТРОЙ по развитию строительной отрасли и контрактной системе, руководителя Ассоциации «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве» Эдуарда Дадова, члена Совета НОСТРОЙ, координатора нацобъединения по Уральскому федеральному округу, генерального директора Союза строительных компаний Урала и Сибири Юрия Десяткова.

Владимир Дедюхин резюмировал, что прошедший год был для Союза плодотворным и подписанное ранее с НОСТРОЙ, НОПРИЗ и ТПП РФ соглашение позволило скоординировать усилия.

Затем он наградил Почетным знаком «Строительная слава» Российского Союза строителей члена Совета НОСТРОЙ, координатора нацобъединения по Южному

федеральному округу, председателя Совета Регионального объединения работодателей «Союз «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани» (РОР Союз СРО «РОСК») Батырбия Тутаришева и члена Совета НОСТРОЙ, руководителя Научно-консультативной комиссии, координатора НОСТРОЙ по Сибирскому федеральному округу Максима Федорченко. Также Грамотой Союза награжден член Совета НОСТРОЙ, председатель Комитета по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка Никита Загускин.

Выступая перед делегатами съезда, Павел Акимов выразил уверенность в том, что по итогам мероприятия будет принят пакет документов, которые окажут самое положительное влияние на отрасль. Он поблагодарил НОСТРОЙ и его президента Антона Глушкова за внимание к вопросам подготовки кадров и участие в совместной работе по созданию отраслевого консорциума, актуализации и согласованию образовательных программ, связанных с внедрением цифровых компетенций.

Торжественную церемонию награждения продолжил президент НОСТРОЙ Антон Глушков. Он наградил Почетным знаком Национального объединения строителей «За профессионализм и деловую репутацию» Аркадия Чернецкого, Ирека Файзуллина, Александра Демина, Анвара Шамузафарова. Медаль НОСТРОЙ «За заслуги» получил Павел Акимов.

Почетные грамоты НОСТРОЙ получили Денис Филиппов, Владимир Дедюхин, проректор НИУ МГСУ Гузалия Фазылзянова, руководитель Аппарата НОЗА Кирилл Холопик, а также Николай Шумаков и Олег Сперанский.

Первым в повестке Съезда был рассмотрен вопрос «Об утверждении отчета о деятельности Ассоциации «Национальное объединение строителей» за 2020 год». С докладом на эту тему выступил президент НОСТРОЙ Антон Глушков. В представленной презентации отдельно было отмечено: стандарты непрерывной деятельности строительных организаций в условиях COVID-19, законотворческая работа, меры поддержки отрасли, самой эффективной из которых оказалась выдача займов из средств компенсационных фондов СРО своим членам, которая, по мнению президента нацобъединения, может стать постоянной мерой поддержки стройкомпаний.

Отдельно президент НОСТРОЙ остановился на разработке и внедрении системы рейтингования подрядных организаций – членов саморегулируемых организаций с участием СРО и национальных объединений.

В завершение своего доклада Глушков поблагодарил Минстрой России и его руководителя Ирека Файзуллина за оперативную работу по обеспечению на законодательном уровне возможности повышения цен государственных и муниципальных контрактов из-за роста стоимости строительных материалов.

Проблемные вопросы развития строительной отрасли в регионах осветили координаторы НОСТРОЙ по федеральным округам.

Так, ситуацию в ПФО доложила Любовь Аристова, сделав акцент на росте цен на стройматериалы. От СКФО выступил гендиректор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Фидар Кудзоев, рассказавший о положении строителей Северного Кавказа, компфондах и промежуточных уровнях ответственности. Батырбий Тутаришев предложил перевести систему повышения квалификации специалистов в сфере строительства под контроль НОСТРОЙ. Юрий Десятков в своем докладе остановился на цифровизации КНД и роли СРО, кадрах и рейтинговании в строительстве, а также на расширении полномочий ГИП/ГАП. Никита Загускин рассказал об осуществлении обязательств по государственным контрактам и снижении издержек на это направление со стороны строительных организаций, а также обратился с просьбой к Минстрою России и Ростехнадзору поддержать разработанное НОСТРОЙ программное обеспечение по сбору и анализу данных для контроля и

регулирования соблюдения требований по охране труда на стройплощадках. Максим Федорченко озвучил предложения членов СРО Сибири о внесении изменений в Типовые условия контрактов, утвержденные Минстроем России, а также рассказал о деятельности возглавляемой им Научно-консультативной комиссии.

Председатель Экспертного совета НОСТРОЙ по вопросам совершенствования законодательства в строительной сфере, вице-президент, генеральный директор СРО Ассоциация «Объединение строителей СПб» Алексей Белоусов кратко остановился на основных итогах работы возглавляемого им Совета, в частности на наиболее важных экспертных заключениях, которые в большинстве своем учтены при принятии нормативных правовых актов в сфере строительства в рамках «регуляторной гильотины».

В рамках рассмотрения вопроса о прекращении полномочий и избрании членов Совета НОСТРОЙ прекращены полномочия членов Совета Багдана Саракаева, Антона Мороза и Вячеслава Торсунова. Большинством голосов делегаты Съезда путем тайного голосования выбрали в состав Совета Антона Мороза и Эдуарда Шихалиева.

В торжественной обстановке президент НОСТРОЙ Антон Глушков и заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ, заместитель председателя ТК 465 Сергей Музыченко [подписали соглашение о сотрудничестве](#) между нацобъединением и Техническим комитетом ТК-465 «Строительство».

Делегаты утвердили бухгалтерскую (финансовую) отчетность НОСТРОЙ за 2020 год, а также заслушали и утвердили представленный заместителем председателя комиссии Ириной Ждановой [отчет Ревизионной комиссии](#) о результатах финансово-хозяйственной деятельности НОСТРОЙ за 2020 год.

В состав Ревизионной комиссии НОСТРОЙ избраны Иманшапи Гаджиев и Светлана Дианова.

Председатель Технического Совета Равиль Умеров представил отчет по вопросам технического регулирования, нормирования и оценки соответствия в строительстве, который был поддержан делегатами Съезда.

В завершение Съезда большинством голосов с учетом предложений и замечаний окружных конференций были утверждены Приоритетные направления деятельности НОСТРОЙ на 2022 год. Антон Глушков подчеркнул, что главный акцент в документе сделан на деятельность строителей.

Источник: <https://nostroy.ru>
15.09.2021

Минстрой справляется с задачей сокращения «СНиПов-хрипов»

Одна из основных задач Министерства строительства и ЖКХ РФ в настоящее время – сокращение инвестиционно-строительного цикла за счёт оптимизации административных и прочих процедур и снижения количества обязательных требований к стройкомпаниям. Об этом сообщил глава Минстроя Ирек Файзуллин, выступая на XX Всероссийском съезде саморегулируемых организаций в сфере строительства.



«Мы очень активно выполняем поручение президента нашей страны по «СНиПам-хрипам». И эта задача является основной для министерства строительства сегодня, – подчеркнул министр. – Такая работа нацелена на получение основных результатов в виде сокращения строительных процессов, решения вопросов экспертного сопровождения, которое сегодня появилось в нашем законодательстве».

Министр напомнил, что с 1 сентября вступили в силу изменения законодательства, позволяющие сократить инвестиционно-строительный цикл объектов капстроительства до 32 процедур (совсем недавно таковых было более сотни). Министерство готово продолжить эту работу, в том числе, и с участием профсообщества.

«Здесь, конечно, мы очень активно, с привлечением НОСТРОЙ и всех надзорных органов, будем отрабатывать в целях снижения тех процедур, которые есть во всем инвестиционно-строительном процессе. Поэтому так важна цифровая трансформация стройотрасли: начиная от появления у заказчика технического задания на объект и заканчивая его регистрацией и дальнейшей эксплуатацией – все это ложится на единую платформу, в которой задействованы практически все участники этого процесса», — отметил Ирек Файзуллин.

Источник: <http://sroportal.ru>
14.09.2021

НОСТРОЙ составит рейтинг подрядчиков



В Национальном объединении строителей обещают уже в сентябре представить к обсуждению профсообществом методологию рейтинга деловой репутации стройкомпаний – членов СРО, выступающих подрядчиками по строительным заказам, и проекты новых стандартов, разработанных в рамках ТК 066 на базе ГОСТа «Оценка рейтинга деловой репутации строительных организаций». Об этом в ходе тематической секции, состоявшейся в канун XX Всероссийского съезда строительных СРО, сообщил исполнительный директор НОСТРОЙ Виктор Прядеин.

По словам Прядеина, НОСТРОЙ уже подготовил проекты полной и сокращённой версий методологии рейтингования, пилот программного обеспечения и проекты нормативных правовых актов на предмет внедрения рейтингования в систему закупок. Над этими документами в НОСТРОЙ трудились почти три месяца и очень рассчитывают, что на сей раз у законодателей не возникнут претензии к «низкой проработке вопроса» и преждевременности внедрения данного механизма в процедуру строительных торгов.

«Сегодня механизм рейтингования актуален для всех участников строительного рынка, поскольку позволит заказчикам найти добросовестного подрядчика, для подрядчика такой механизм сработает как стимул к развитию, а конечный потребитель получит качественно построенный либо отремонтированный объект капитального строительства», — отметил модератор мероприятия, вице-президент НОСТРОЙ Антон Мороз.

Главная цель рейтингования от НОСТРОЙ — усилить роль саморегулирования в строительстве, сделать процедуру контроля СРО за деятельностью своих членов прозрачной и востребованной в системе государственного заказа. В выборе подрядчиков для госзаказа следует сместить акцент с критерия «цена» на критерий «качество», а потому на первый план в ностроевской методологии выступают «нестоимостные» критерии оценки участников госзакупок — наличие финансовых и материальных ресурсов, опыта работы, связанного с предметом контракта, необходимого количества специалистов определенного уровня квалификации.

Рейтингование должно проходить по ГОСТу, он будет разработан совместно с ТК 066. В комитете решили разработать четыре отдельных ГОСТа для оценки деловой репутации – для проектных и изыскательских организаций, для застройщиков, для подрядчиков и

один с общими положениями. «Общий» стандарт (ГОСТ О 66.0.01) устанавливает требования к порядку выполнения работ по оценке опыта и деловой репутации, состав объектов стандартизации, структуру системы стандартов, требования к разработке стандартов и требования к экспертам, осуществляющим оценку опыта и деловой репутации.

«Данные стандарты устанавливают требования, модели и критерии оценки деловой репутации организаций на основе истории и опыта их деятельности, помогают обеспечить объективный унифицированный подход при ранжировании заявок и выборе поставщика», — подчеркнул, представляя ГОСТ, представитель ТК 066 Александр Исаев.

Затем участникам секции был презентован программный продукт «Рейтинг деловой репутации НОСТРОЙ», который уже на деле показал свою эффективность.

«В ходе тестовых работ мы проанализировали участников конкурентной процедуры по расторгнутым контрактам в рамках 44-ФЗ. В результате расчета показателей по сокращенной методологии можно сделать объективный вывод, что участник, заявивший самую низкую цену, является наименее квалифицированным и надежным исполнителем, чем компания, занявшая третье место только потому, что не стала существенно снижать цену», — сообщил заместитель исполнительного директора НОСТРОЙ Валерий Карпов.

Объем проделанной работы по достоинству оценил присутствующий на мероприятии сенатор Аркадий Чернецкий.

«Это очень серьезный ориентир для заказчиков с точки зрения самосовершенствования самих подрядных организаций. Наличие качественно подготовленного рейтинга даёт возможность любому заказчику сориентироваться относительно профессионального состояния той организации, к которой он вынужден обращаться. Поэтому я считаю, что начатая работа — чрезвычайно важное дело. Формирование такой мощной базы для десятков тысяч организаций и её поддержание в работоспособном состоянии — ответственный момент, потому что если база будет не актуальна, то все наши благие пожелания уйдут в песок. Поэтому очень хорошо, что эта тема сегодня звучит, ее надо доводить до конца», — резюмировал сенатор.

Источник: <http://sroportal.ru>
14.09.2021

НОСТРОЙ: Корректировать цены госконтрактов нужно с учётом региональной специфики



В Национальном объединении строителей не очень-то довольны практикой применения в регионах федеральных правовых актов (постановления правительства № 1315 и приказа Минстроя РФ № 500/пр) по поводу пересмотра цены контрактов, заключённых по госзаказу. Большинство локальных документов копирует друг друга и не учитывает региональной специфики, считает президент НОСТРОЙ Антон Глушков.

«Отдельная история возникает с муниципалитетами, потому что очень часто они выступают заказчиками строительства объектов и формально им для корректировки контрактов достаточно распоряжения главы муниципального образования, которое должно базироваться на внутреннем нормативном акте либо ссылаться на документ, принятый субъектом РФ», — отметил Глушков на круглом столе, посвящённом вопросам ценообразования, инициированном НОСТРОЙ в рамках XII Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство».

По данным НОСТРОЙ, необходимые локальные акты, дающие возможность для пересмотра строительных госконтрактов, приняты в 32-х субъектах РФ; 43 региона высказались в поддержку поправок в 44-ФЗ, которые позволят пересматривать цену контрактов, заключённых на срок менее года; 57 регионов получили индексы изменения сметной стоимости строительства на третий квартал текущего года, а 55 субъектов РФ перешли на индексы изменения сметной стоимости строительства по статьям затрат.

В то же время в 13 регионах зарплата рабочих на стройплощадках оценивается ниже официальных статданных, а потому в НОСТРОЙ отсылают эти регионы к опыту Кемеровской и Новосибирской областей, где в результате пересмотра нормативных расценок на оплату труда уровень фактической зарплаты и рассчитанной по смете если не сравнялся, то стал значительно ближе к равнозначным показателям.

НОСТРОЙ совместно с Минстроем и Главгосэкспертизой готовы провести дополнительные мероприятия по разъяснению принятых на федеральном уровне документов (первый такой семинар состоялся 31 августа), а также провести «показательное» прохождение всей процедуры пересмотра цены контракта на одном из проектов.

Источник: <http://sroportal.ru>
13.09.2021

Современные информационные системы градостроительной деятельности Санкт-Петербурга представили в Казани

В начале сентября в рамках Татарского нефтегазохимического форума, посвященного году науки и технологий, состоялась юбилейная X международная научно-практическая конференция «Актуальные вопросы геодезии и геоинформационных систем».



Организатором конференции выступило Министерство цифрового развития государственного управления, информационных технологий и связи Республики Татарстан.

Специалисты подведомственного КГА СПб ГКУ «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности» представили на конференции доклады о текущем и перспективном информационном развитии Санкт-Петербурга. В частности – о действующей Автоматизированной информационной системе градостроительной деятельности и задачах, которые с ее помощью решаются, составе имеющихся в системе сведений, технологии сбора и актуализации информации.

В качестве успешного примера сотрудники подведомственного учреждения рассказали о «бережливом управлении» при оказании государственных услуг и функций. Отдельное внимание было уделено реализации цифровой трансформации работы и методам общения с градостроительным и изыскательским сообществами в период пандемии.

Второй доклад затронул вопросы информатизации процессов ведения фондов пространственных данных и инженерных изысканий. Среди прочего был сделан акцент на повышении качества выполняемых инженерных изысканий и сокращении издержек при производстве работ. Так, с 2013 года функционирует сеть референчных станций, с 2017 года создан Фонд пространственных данных Санкт-Петербурга, с 2019 года полноценно функционирует Личный кабинет изыскателя. Указанные инструменты позволяют изыскательскому сообществу полноценно и качественно выполнять геодезические и

геологические изыскания, а КГА держать данные изученности города в актуальном состоянии.

Также в докладе были озвучены методы и технологии при помощи, которых в Санкт-Петербурге реализуется создание Государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, как инструмента концентрации материалов и результатов инженерных изысканий и сетях.

По результатам конференции будут разработаны рекомендации для Министерства строительства РФ по решению актуальных вопросов изыскательского сообщества, в том числе о необходимости совершенствования действующего законодательства.

Источник: <https://asninfo.ru/>
16.09.2021

На московских стройках появятся дронопорты

Для организации цифрового контроля за ходом строительства на столичных площадках в перспективе будут обустраивать дронопорты, рассказал глава департамента строительства Москвы Рафик Загрутдинов.



"Для того, чтобы в реальном времени контролировать ход строительства Международного медицинского кластера Сколково, мы используем не просто дроны как таковые, а целый автономный комплекс — дронопорт Hive. В будущем мы, конечно, будем распространять эту практику на другие объекты строительства", — сказал Рафик Загрутдинов.

По его словам, дроны самостоятельно с заданной частотой совершают облет площадки, и при этом делают ряд снимков в высоком разрешении.

"Эти снимки затем привязываются к координатам, и при помощи фотограмметрии создается высокоточная 3D-копия реального объекта на заданное число. Таким образом, мы контролируем, когда были проведены те или иные работы, в каком объеме и темпе идут работы", — пояснил Рафик Загрутдинов.

Источник: <https://asninfo.ru/>
16.09.2021

В Москве прошёл XX Всероссийский съезд Национального объединения строителей

В Москве завершил работу юбилейный съезд строительных СРО. Мероприятие почтили своим присутствием глава Минстроя и его заместитель, представители Госдумы и Совета Федерации, коллеги из Национального объединения изыскателей и проектировщиков, Российского союза строителей и Союза архитекторов России, «старшие товарищи» из ДОМ.РФ, Ростехнадзора и МГСУ.



Делегаты съезда утвердили отчеты о работе НОСТРОЙ за минувший год и приоритетные направления деятельности нацобъединения на год грядущий, пополнили состав ревизионной комиссии, обновили Совет НОСТРОЙ, приняли к сведению отчёт Техсовета и получили награды за труд на ниве строительного саморегулирования.

Совет НОСТРОЙ претерпел «ротацию» — вместо выбывших трёх членов (Антон Мороз, Богдана Саракаева и Вячеслава Торсунова) в состав вошли двое (Эдуард Шихалиев и, опять же, Антон Мороз). В обновлённом составе Совет НОСТРОЙ провёл своё первое заседание, назначив Антона Мороза на занимаемую им должность вице-президента, включив в состав Экспертного совета Рамиля Абдулова и утвердив (по аналогии с правительством РФ) кураторов, ответственных за реализацию Приоритетных направлений деятельности Национального объединения строителей.

Пересматривать смету расходов члены Совета не стали, отложив перераспределение денежных средств между статьями до своей следующей встречи. Зато одобрили изменения, вносимые в Положение о конкурсе профмастерства «Лучший по профессии» в номинации «Специалист по ценообразованию в строительстве». Впрочем, эти изменения носят чисто технический характер, уточнили в пресс-службе НОСТРОЙ.

Источник: <http://sroportal.ru>
14.09.2021

В Москве прошли тематические секции по техническому регулированию и BIM-технологиям

Основной темой предсъездовских мероприятий стали совершенствование системы технического регулирования в строительстве и применение технологий информационного моделирования. Модератором тематической секции «Техническое регулирование в строительстве – перспективы развития» выступил Председатель Технического Совета НОСТРОЙ, Директор СРО «Астраханские строители» Равиль Умеров.

С приветственным словом к участникам секции обратился Исполнительный директор НОСТРОЙ Виктор Прядеин, который подчеркнул роль национальных объединений саморегулируемых организаций в подготовке предложений по реформированию системы технического регулирования в строительстве и от имени Президента НОСТРОЙ Антона Глушкова и от себя лично выразил благодарность Техническому Совету НОСТРОЙ за активное участие в формировании позиции в решении наиболее актуальных для профессионального сообщества проблем при совершенствовании нормативно-правовой и нормативной технической базы в области технического регулирования.

Вице-президент РСС и НОПРИЗ Анвар Шамузафаров в своем приветственном слове подчеркнул исключительную важность тематики проводимой тематической секции, направленной на развитие системы технического регулирования в строительстве и снятие межведомственных противоречий с учетом мнения профессионального сообщества.

Заместитель Директора ФАУ ФЦС, Ответственный секретарь ТК 465 «Строительство» Александр Неклюдов выступил с докладом об обязательных требованиях национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил) обеспечивающих соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», рассказал о ходе разработки нового перечня обязательных требований к Техническому регламенту, утвержденного постановлением Правительства РФ от 28.05.2021 № 815, а также о структуре реестра документов, содержащих требования, подлежащие применению при проведении экспертизы, и обозначил примерные этапы развития системы технического регулирования в строительстве до 2030 года.

Доклад Александра Неклюдова вызвал огромный интерес участников тематической секции и оживленную дискуссию, в ходе которой спикеру были заданы наиболее важные вопросы, касающиеся вопросов компетенций и ответственности участников системы технического регулирования в строительстве, сроков утверждения Концепции совершенствования действующей системы и пересмотра подходов к формированию перечней документов по стандартизации, составляющих доказательную базу Технического регламента о безопасности зданий и сооружений, а также подготовки изменений самого Технического регламента.

Ответственный секретарь Технического Совета НОСТРОЙ, Директор Департамента технического регулирования НОСТРОЙ Сергей Хвоинский рассказал о разработанной Техническим Советом НОСТРОЙ Концепции реформирования системы технического регулирования в строительстве и озвучил новые направления деятельности Ассоциации «Национальное объединение строителей» в области технического регулирования, которые лягут в основу приоритетных направлений НОСТРОЙ на 2022 год.

Анвар Шамузафаров подробно остановился на текущем состоянии системы технического регулирования и оценки соответствия в строительстве и предложениях ее совершенствованию путем перехода на параметрический метод нормирования с учетом риск-ориентированного подхода.

Член Технического Совета НОСТРОЙ Александр Колубков рассказал о формировании структуры нормативных документов в строительстве на основе базовых сводов правил обязательного исполнения для всех этапов жизненного цикла объекта капитального строительства как способе исполнения поручения Президента РФ по итогам Госсовета по вопросам развития строительного комплекса и совершенствования градостроительной деятельности 17 мая 2016 года по формированию единого комплекса нормативных документов в области технического регулирования и выстраиванию эффективной системы межведомственного взаимодействия.

Главный специалист по направлению охраны труда в строительных организациях Департамента технического регулирования НОСТРОЙ Равиль Камаев рассказал о состоянии и причинах производственного травматизма в строительстве, предложил пути решения существующих проблем в целях сохранения жизни и здоровья работников, а также поделился планами национального объединения в части подготовки предложений по совершенствованию законодательства в области охраны труда.

Технический директор ООО «УралНИИСтром», Руководитель рабочей группы Технического Совета НОСТРОЙ по оптимизации деятельности испытательных лабораторий Эльдар Ахтямов изложил предложения по совершенствованию законодательства по техническому регулированию в области испытательных строительных лабораторий и обозначил векторы развития и перспективные цели по оптимизации их деятельности.

Научный руководитель группы инновационных компаний «ИНСОЛАР» Григорий Васильев рассказал о правовом обеспечении деятельности по энергосбережению и обеспечению энергетической эффективности зданий и сооружений после реализации механизма «регуляторной гильотины» и представил подходы к совершенствованию законодательства в области обеспечения и повышения энергетической эффективности зданий и сооружений.

С докладом о стандартизации по направлению «Зеленого строительства» в РФ на основе международного опыта выступил Руководитель научно-образовательного центра «Зелёные стандарты» НИУ МГСУ, Руководитель направления развития ипотечного рынка АО «ДОМ.РФ» Андрей Бенуж, который рассказал о проводимой НИУ МГСУ работе по адаптации стандартов «зеленого строительства» в том числе для реализации программы реновации в г. Москве и строительства «Лахта-центра» в г. Санкт-Петербурге.

Генеральный директор Ассоциации «ЭкоСтрой» Александр Скрылов высказался за развитие соглашения с НОСТРОЙ в области экологического строительства и пригласил всех заинтересованных лиц принять участие в совместной работе в рамках ставропольского Совета по экологическому строительству.

В итоговую резолюцию тематической секции вошли следующие предложения:

1. Поддержать необходимость реформирования системы технического регулирования в строительстве.
2. Рекомендовать Правительству Российской Федерации и Минстрою России отказаться от механизма установления обязательных требований в строительстве в перечнях национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
3. Поддержать Концепцию совершенствования системы технического регулирования и оценки соответствия в строительстве. Рекомендовать Минстрою России в возможно короткие сроки утвердить Концепцию совершенствования системы технического регулирования и оценки соответствия в строительстве.
4. Рекомендовать Минстрою России после утверждения Концепции совершенствования системы технического регулирования и оценки соответствия в строительстве совместно с профессиональным сообществом подготовить к утверждению «Дорожной карты» по реализации Концепции.
5. Поддержать предложения по формированию пакета изменений в действующие нормативно-правовые акты, разработки национального стандарта и по совершенствованию технического регулирования в части систематизации деятельности строительных лабораторий.
6. Поддержать предложения по совершенствованию законодательства Российской Федерации о техническом регулировании в части систематизации деятельности испытательных строительных лабораторий. Рабочей группе по оптимизации деятельности строительных лабораторий при Техническом Совете подготовить Структуру регулирования испытательных лабораторий в строительстве.
7. Поддержать предложения по совершенствованию законодательства Российской Федерации в области обеспечения энергетической эффективности зданий и сооружений.
8. Поддержать необходимость развития стандартизации по направлению «зеленого строительства»:
 - Подготовить реестр «зеленых» технологий в проектировании и строительстве;
 - Рекомендовать разработать систему материального стимулирования строительных компаний, применяющих при проектировании и строительстве объектов «зеленые» технологии;
 - НОСТРОЙ подготовить серию семинаров и проводить активную информационную и разъяснительную работу среди проектных и строительных организаций о принципах и перспективах развития «зеленого» строительства на территории Российской Федерации.

После перерыва состоялось обсуждение технологий информационного моделирования в системе технического регулирования в строительстве в рамках одноименной тематической секции.

Модератором тематической секции «Технологии информационного моделирования в системе технического регулирования в строительстве» выступил Председатель Технического Совета НОСТРОЙ, Директор СРО «Астраханские строители» Равиль Умеров.

С приветственным словом к участникам секции обратился Заместитель директора ФАУ «ФЦС» Роман Сидоренко, который рассказал о проводимой работе по приведению действующей нормативной базы в строительстве в соответствие в связи с переходом на информационное моделирование, выстраиванию схем взаимодействия всех участников строительства в пределах их полномочий и повышения компетенций.

Научный сотрудник Центра информационного моделирования АО «НИЦ «Строительство» Алексей Давыдов остановился на теоретических основах и актуальных нормативно-технических требованиях к разработке и ведению информационной модели объекта капитального строительства на примере этапа проектирования.

Инженер центра информационного моделирования АО «НИЦ «Строительство» Евгений Бабушкин представил Цифровой нормативно-технический документ в строительстве и примеры его применения в рамках автоматизации процессов проверки информационной модели объекта капитального строительства.

Руководитель проектов Национальной Ассоциации инженеров-консультантов в строительстве (НАИКС) Кирилл Кузнецов представил проект организации строительства с использованием технологии информационного моделирования («Цифровой ПОС») и рассказал о разработке проекта национального стандарта на правила построения строительной информационной модели.

Следующая тематическая секция была посвящена практике применения информационного моделирования на объектах капитального строительства.

Модератором секции выступил член Совета НОСТРОЙ, Президент Национального объединения организаций в сфере технологий информационного моделирования Михаил Викторов.

Генеральный директор Союза строительных компаний Урала и Сибири, член Технического Совета НОСТРОЙ Юрий Десятков рассказал о практике применения технологий информационного моделирования на пилотных проектах и разработке проекта национального стандарта по ведению исполнительной документации в электронном виде.

Представители ГК «БимэЙстер» Николай Бурлуцкий и Кирилл Заболоцкий представили комплексные подходы при внедрении технологий информационного моделирования на базе отечественной платформы BIMeister.

Руководитель направления методологии и технического развития ООО «Платформа строительных сервисов» Виталий Важинский поделился опытом реализации федеральных требований к информационной модели строительства объектов государственного заказа на примере Сахалинской, Курской областей и Приморского края и типовой дорожной карты решения задач по организации среды общих данных в субъектах РФ.

Генеральный директор ООО «АйБиПи-Петербург» Веселин Бойчев рассказал о том, какую помощь технологии информационного моделирования могут оказать проектному управлению в области строительства.

Тематическая секция завершилась выездом на объект капитального строительства ЖК «Серебряный фонтан».

В принятую по итогам тематической секции резолюцию вошли следующие предложения:

- Поддержать необходимость приведения нормативной базы в соответствие в связи с переходом на технологии информационного моделирования в строительстве.
- Поддержать проведение исследовательской работы по созданию цифрового нормативно-технического документа в строительстве.
- Рекомендовать к использованию результаты научно-исследовательской работа по разработке проектов организации строительства (ПОС) с использованием

технологий информационного моделирования для дальнейшей цифровизации отрасли.

- Поддерживать практику применения технологий информационного моделирования на объектах строительства при осуществлении строительного контроля.
- Рекомендовать к широкому применению технологии информационного моделирования при осуществлении управления проектами участниками строительства.
- Организовать семинары-презентации по отечественным разработкам цифровых платформ для внедрения технологий информационного моделирования.

Видеозаписи тематических секций доступны здесь и [на YouTube-канале НОСТРОЙ](#).

Стратегическая секция «Техническое регулирование в строительстве: перспективы развития»

Презентации спикеров:

[Неклюдов А.Ю.](#)

[Хвоинский С.Л.](#)

[Колубков А.Н.](#)

[Камаев Р.А.](#)

[Ахтямов Э.Р.](#)

[Васильев Г.П.](#)

[Бенуж А.А.](#)

Стратегическая секция «Технологии информационного моделирования в системе технического регулирования в строительстве»

Презентации спикеров:

[Сидоренко Р.А.](#)

[Давыдов А.Е.](#)

[Бабушкин Е.С.](#)

[Кузнецов К.Ю.](#)

Стратегическая секция «Практика применения информационного моделирования на объектах капитального строительства»

Презентации спикеров:

[Десятков Ю.В.](#)

[Бурлуцкий Н.А.](#)

[Бойчев В.А.](#)

Источник: <https://nostroy.ru>

13.09.2021

НОПРИЗ вывез в Ялту конференцию о ценообразовании

Национальному объединению изыскателей и проектировщиков поручено доработать Концепцию развития технического регулирования в строительстве с учётом цифровизации всех процессов и раздел о саморегулировании в Стратегии развития стройотрасли. Об этом на конференции, посвящённой актуальным вопросам ценообразования проектно-изыскательских работ, сообщил вице-



президент нацобъединения Анвар Шамузафаров.

Конференция состоялась в Ялте, куда для обсуждения темы ценообразования НОПРИЗ высадил целый десант своих представителей: упомянутого выше Анвара Шамузафарова, вице-президента Александра Гримитлина, руководителя аппарата Сергея Кононыгина со всеми его заместителями, четверых членов Совета, а также саморегуляторов из Москвы и ПФО.

С основным докладом по заявленной теме выступал член председатель Комитета НОПРИЗ по ценообразованию и экспертизе Александр Вронец. Говорил об утверждённых в прошлом году методиках определения нормативных затрат на работы по инженерным изысканиям и проектированию, о федеральном реестре сметных нормативов и методике определения стоимости работ с материалами в форме информационной модели. Опираясь на методики, профсообщество готово решать имеющиеся задачи в ценообразовании и работе с информационными моделями, заверил Вронец.

Председатель Комитета НОПРИЗ по инженерным изысканиям Владимир Пасканый сообщил, что серьёзной переработки требуют сборники базовых цен в изысканиях – с учётом современных технологий и техники, с расценками на мониторинг, обмерные работы и обследование зданий.

Александр Гримитлин представил результаты работы над справочниками программных продуктов, отметив, что цифровизация процессов жизненного цикла объектов будет непременно способствовать грамотному расчету их стоимости и реформе ценообразования в строительстве в целом.

Кстати, «процесс перехода к цифровизации» в скором времени будет обсуждаться в Ростехнадзоре – на заседании комиссии по вопросам контрольных и надзорных функций, возглавляемой Анваром Шамузафаровым. Об этом вице-президент также сообщил на конференции.

Источник: <http://sroportal.ru>
17.09.2021

Валерий Мозолевский: Региональным СРО нужен стандарт взаимодействия



Взаимодействие строительных СРО с региональными органами государственной власти нуждается в стандартизации, считает гендиректор Ассоциации «Сахалинстрой». Такой стандарт особенно актуален для тех регионов, где действуют десятки СРО, — их работа с региональной властью должна быть максимально конструктивной, заявил на XX Всероссийском съезде НОСТРОЙ Валерий Мозолевский.

«До сих пор нет стандарта взаимодействия двух и более СРО в одном субъекте. Я считаю, что пришло время задуматься и такой стандарт сделать», — цитирует Мозолевского «Правда о СРО».

Закрепленный в документах НОСТРОЙ порядок взаимодействия поможет саморегуляторам консолидировать инициативы и выстраивать с региональной властью конструктивный контакт. Это не исключает участия СРО в существующих на разных уровнях различных общественных советах и не умаляет ведущей и координирующей роли в диалоге с властью Национального объединения строителей. Однако «пришло время и настройки горизонтальных связей», считает гендиректор «Сахалинстрой».

Источник: <http://sroportal.ru>
16.09.2021

Законодательство

ПРАВИТЕЛЬСТВО Российской Федерации ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 31 мая 2021 г. № 835

О внесении изменений в правила формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Правила формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2014 г. № 999 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, №41, ст. 5536; 2015, №5, ст. 838; № 26, ст. 3897; 2016, № 10, ст. 1406, 1419; №22, ст. 3221; №39, ст. 5664; №48, ст. 6764; 2017, № 1, ст. 200; № 16, ст. 2413; №29, ст. 4387; №43, ст. 6323; №51, ст. 7825; 2018, №6, ст. 902; №50, ст. 7767; 2019, №7, ст. 668; №41, ст. 5726; 2020, № 1, ст. 40; №2, ст. 190; № 17, ст. 2799; №26, ст. 4111; №31, ст. 5196; №42, ст. 6630; №45, ст. 7122; №50, ст. 8196; 2021, №8, ст. 1326, 1341).

2. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникающие в процессе составления и исполнения федерального бюджета и бюджетов субъектов Российской Федерации, начиная с бюджетов на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов.

Председатель Правительства Российской Федерации

М. Мишустин

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ ПРИКАЗ от 29 апреля 2021 г. № 262/пр

Об определении случаев осуществления федеральным бюджетным учреждением «Федеральный центр строительного контроля» Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации строительного контроля по объектам капитального строительства, финансируемым (софинансируемым) за счет средств федерального бюджета в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

Зарегистрировано в Минюсте России 10 июня 2021 г. № 63841

В соответствии с абзацем тридцать девятым раздела III особенностей реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О реализации отдельных мероприятий

[Содержание](#)

государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 5, ст. 739; 2021, № 10, ст. 1628), приказываю:

1. Установить, что проведение строительного контроля по объектам капитального строительства, финансируемым (софинансируемым) за счет средств федерального бюджета в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, №3, ст. 546; Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 10 апреля 2021 г., № 0001202104100001), осуществляется федеральным бюджетным учреждением «Федеральный центр строительного контроля» Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в случае строительства объектов в рамках Федерального проекта «Жилье», Федерального проекта «Формирование комфортной городской среды», Федерального проекта «Чистая вода», Федерального проекта «Оздоровление Волги» и Ведомственной целевой программы «Поддержка модернизации коммунальной и инженерной инфраструктуры субъектов Российской Федерации (муниципальных образований)» в рамках выполнения соглашений о предоставлении субсидий (иных межбюджетных трансфертов) из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, заключенных субъектами Российской Федерации с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

2. Признать утратившим силу приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 марта 2020 г. № 121/пр «Об определении случаев осуществления федеральным бюджетным учреждением «Федеральный центр по сопровождению инвестиционных программ» Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации строительного контроля по объектам капитального строительства, финансируемым (софинансируемым) за счет средств федерального бюджета в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 24 марта 2020 г., регистрационный № 57832).

Министр

И.Э.Файзуллин

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

Письмо № 39327-ИФ/09 от 14.09.2021

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 2 августа 2021 г. № 31891-ИФ/09, от 9 августа 2021 г. № 33267-ИФ/09, от 17 августа 2021 г. № 34475-ИФ/09, от 20 августа 2021 г. № 35422-ИФ/09,

[Содержание](#)

от 24 августа 2021 г. № 35822-ИФ/09, от 31 августа 2021 г. № 36820-ИФ/09, от 7 сентября 2021 г. № 38115-ИФ/09, от 10 сентября 2021 г. № 38891-ИФ/09, от 14 сентября 2021 г. № 39177-ИФ/09 (далее - Письма Минстроя России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства в III квартале 2021 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России», органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за II квартал 2021 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и Письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 19 л. в 1 экз.

И.Э. Файзуллин

Исп.: Пяткин М.В., Тел. (495) 647-15-80, доб. 60010

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

Письмо № 39177-ИФ/09 от 14.09.2021

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 2 августа 2021 г. № 31891-ИФ/09, от 9 августа 2021 г. № 33267-ИФ/09, от 17 августа 2021 г. № 34475-ИФ/09, от 20 августа 2021 г. № 35422-ИФ/09, от 24 августа 2021 г. № 35822-ИФ/09, от 31 августа 2021 г. № 36820-ИФ/09, от 7 сентября 2021 г. № 38115-ИФ/09, от 10 сентября 2021 г. № 38891-ИФ/09 (далее - Письма Минстроя России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства в III квартале 2021 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России», органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за II квартал 2021 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и Письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 15 л. в 1 экз.

И.Э. Файзуллин

Исп.: Хохрин Е.М., Тел. (495) 647-15-80, доб. 56028

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

Письмо № 38891-ИФ/09 от 10.09.2021

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 2 августа 2021 г. № 31891-ИФ/09, от 9 августа 2021 г. № 33267-ИФ/09, от 17 августа 2021 г. № 34475-ИФ/09, от 20 августа 2021 г. № 35422-ИФ/09, от 24 августа 2021 г. № 35822-ИФ/09, от 31 августа 2021 г. № 36820-ИФ/09, от 7 сентября 2021 г. № 38115-ИФ/09 (далее - Письма Минстроя России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства в III квартале 2021 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России», органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за II квартал 2021 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и Письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 13 л. в 1 экз.

И.Э. Файзуллин

Исп.: Пяткин М.В., Тел. (495) 647-15-80, доб. 60010

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

Письмо № 38115-ИФ/09 от 07.09.2021

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 2 августа 2021 г. № 31891-ИФ/09, от 9 августа 2021 г. № 33267-ИФ/09, от 17 августа 2021 г. № 34475-ИФ/09, от 20 августа 2021 г. № 35422-ИФ/09, от 24 августа 2021 г. № 35822-ИФ/09, от 31 августа 2021 г. № 36820-ИФ/09 (далее -

Письма Минстроя России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства в III квартале 2021 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России», органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за II квартал 2021 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и Письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 26 л. в 1 экз.

И.Э. Файзуллин

Исп.:Пяткин М.В., Тел. (495) 647-15-80, доб. 60010

**Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ
Федеральное Автономное Учреждение «ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»**

ПИСЬМО от 17 июня 2021 года № 01-01-17/9040-СЛ

ФАУ «Главгосэкспертиза России» (далее - Учреждение) по результатам рассмотрения Ваших обращений относительно функционирования федеральной государственной информационной системы ценообразования в строительстве (далее - ФГИС ЦС) от 20.05.2021 № б/н, от 24.05.2021 № 12290-ОГ/09, от 24.05.2021 № 12292-ОГ/09 **сообщает следующее.**

В соответствии с Уставом Учреждение не наделено правом давать официальные разъяснения законодательства Российской Федерации. Согласно постановлению Конституционного Суда Российской Федерации от 17.11.1997 № 17-П официальное, имеющее силу закона (то есть обязательное для всех) разъяснение или толкование положений федерального закона может быть дано только актом законодательного органа, который должен приниматься и обнародоваться в порядке, установленном для федеральных законов. В связи с этим Учреждение вправе высказать только мнение по вопросам, изложенным в обращениях, в рамках возложенной компетенции, не являющееся обязательным.

Таким образом, разъяснения и ответы на информационных ресурсах ФАУ «Главгосэкспертиза России» не являются нормативно-правовыми актами и носят рекомендательный характер.

Размещение разъяснений и ответов в разделе «Вопрос-ответ» Интернет сайта ФГИС ЦС осуществляется с указанием даты публикации, при этом часто задаваемые вопросы и ответы на них публикуются одновременно. Учреждением проводится работа по структурированию и тегированию информации, размещаемой на сайте ФГИС ЦС и официальном сайте Учреждения.

В отношении публикации на сайте ФГИС ЦС ценовой информации необходимо отметить, что публикация отпускных цен строительных ресурсов, предоставляемых производителями и импортерами строительных ресурсов, а также цен предложений,

предоставляемых оптовыми поставщиками строительных ресурсов, не предусмотрена требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 № 1452 «О мониторинге цен строительных ресурсов» (далее - ГШ РФ № 1452).

В соответствии с требованиями 1111 РФ № 1452 и постановления Правительства Российской Федерации от 23.09.2016 № 959 «О федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве» на Интернет сайте ФГИС ЦС осуществляется публикация информации об индексах изменения сметной стоимости строительства.

Публикация сметных цен строительных ресурсов на сайте ФГИС ЦС предусмотрена начиная с 2022 года на ежеквартальной основе, при этом по каждой позиции сметных цен планируется также публикация информации о юридических лицах и индивидуальных предпринимателях, предоставленная ценовая информация которых участвовала в формировании сметных цен строительных ресурсов, с возможностью перехода из ФГИС ЦС на соответствующие Интернет сайты юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (указанные обладателями информации при регистрации).

По вопросу создания «онлайн светофора» необходимо отметить, что предоставление доступа к информации о динамике информационного наполнения ФГИС ЦС в разрезе всех субъектов Российской Федерации планируется обеспечить в II полугодии 2021 года в личных кабинетах органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации после завершения регистрации в системе организаций-представителей соответствующих органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

Необходимая для работы с системой информация и презентационные материалы для поставщиков и органов исполнительной власти размещаются в «Базе знаний» ФГИС ЦС <https://fgiscs.minstroyrf.ru/#/Knowledges> и на видеоканале ФГИС ЦС.

Дополнительно отмечаем, что для рассмотрения и проработки возникающих вопросов, получения оперативной консультационной и технической поддержки, рекомендуется обращаться при помощи формы обратной связи «Обращения» на портале ФГИС ЦС или по тел.: +7 (495) 625-95-95, +7 (800) 775-95-95 (круглосуточно).

Заместитель начальника С.В. Лахаев

Регионы

Закон Санкт-Петербурга от 24 июня 2021 г. N 302-65

"О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга "О реставрации, капитальном ремонте и приспособлении для современного использования жилищного фонда исторического центра Санкт-Петербурга"

(Принят Законодательным Собранием Санкт-Петербурга 16 июня 2021 года)

Статья 1

Внести в Закон Санкт-Петербурга от 25 марта 2020 года N 163-48 "О реставрации, капитальном ремонте и приспособлении для современного использования жилищного фонда исторического центра Санкт-Петербурга" следующие изменения:

1. В статье 2:

а) абзац восьмой пункта 1 исключить;

б) в абзаце пятом пункта 2 слова "современных условий" заменить словами "современного использования".

2. Пункт 3 статьи 4 исключить.

3. В пункте 2 статьи 7:

в подпункте "в" слова "для соответствующей группы очередности" исключить;

подпункт "д" исключить;

в абзаце восьмом слова", которая должна учитывать критерии рыночной классификации жилой недвижимости в разных ценовых сегментах" исключить.

4. Абзацы второй, третий, четвертый пункта 3 статьи 8 исключить.

5. В статье 11:

а) пункт 1 после слов "(далее ответственный исполнитель), осуществляющего" дополнить словами "совместно с исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга, указанными в пункте 3 настоящей статьи";

б) подпункт "г" пункта 2 изложить в следующей редакции:

"г) подписывает предварительные договоры о заключении Соглашения и Соглашения, подготовленные в соответствии со статьей 27 настоящего Закона;";

в) абзац второй пункта 3 исключить.

6. В пункте 3 статьи 12:

подпункты "б" и "г" исключить;

пункт "ж" изложить в следующей редакции:

"ж) осуществляет сопровождение реализации Проектов реставрации и капитального ремонта многоквартирных домов;";

подпункты "и", "м", "н" исключить.

7. В пункте 2 статьи 13:

в подпункте "а" после слов "в части" слова "реставрации и капитального ремонта" исключить;

подпункт "б" изложить в следующей редакции:

"б) участвовать в обсуждении Проекта реставрации и капитального ремонта в части общего имущества в многоквартирном доме, благоустройства территории;";

8. В статье 14:

а) в пункте 3:

в подпункте "в" слова "совместно с дирекцией" исключить;

подпункт "г" изложить в следующей редакции:

"г) заключает предварительный договор о заключении Соглашения и Соглашение с ответственным исполнителем и инвестором о реализации Проекта реставрации и капитального ремонта;";

подпункт "д" изложить в следующей редакции:

"д) проводит расселение коммунальных квартир;"

подпункт "ж" исключить;

б) в подпункте "а" пункта 4 слово "реставрации" заменить словами "сохранению объекта культурного наследия";

в) в пунктах 5 и 7 слова "Правительством Санкт-Петербурга" заменить словами "ответственным исполнителем".

9. В пунктах 3 и 4 статьи 15 слова "Правительством Санкт-Петербурга" заменить словами "ответственным исполнителем".

10. В пункте 1 статьи 17 слова "застройщиком (заказчиком)" заменить словом "оператором".

11. Статью 18 исключить.

12. В статье 19:

а) пункт 1 исключить;

б) в пункте 2:

абзац седьмой изложить в следующей редакции:

"этапы и сроки осуществления работ по сохранению объектов культурного наследия, капитальному ремонту многоквартирных домов, созданию благоприятных условий проживания в многоквартирных домах, включенных в Программу реставрации и капитального ремонта;"

абзацы восьмой и девятый исключить.

13. В подпункте 6 статьи 22 слова "статьями 42 - 45" заменить словами "статьями 42 - 44".

14. Статью 24 изложить в следующей редакции:

"Статья 24. Методика расчета компенсаций из бюджета Санкт-Петербурга на выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия и иных работ по Проектам реставрации и капитального ремонта

Порядок выплаты и методика расчета компенсаций из бюджета Санкт-Петербурга расходов на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия, регенерации историко-градостроительной среды и благоустройству территории объекта культурного наследия, а также порядок выплаты и методика расчета компенсаций из бюджета Санкт-Петербурга расходов на выполнение иных работ, предусмотренных Проектами реставрации и капитального ремонта, разрабатываются и утверждаются Правительством Санкт-Петербурга в части неурегулированной настоящим Законом."

15. В абзаце тринадцатом пункта 4 статьи 25 слова "статьями 42 - 45" заменить словами "статьями 42 - 44".

16. В статье 27:

а) абзац третий пункта 1 исключить;

б) абзац первый пункта 2 изложить в следующей редакции:

"Подготовленный проект предварительного договора о заключении Соглашения представляется ответственному исполнителю, который одобряет его путем подписания либо возвращает дирекции со своими замечаниями для доработки.";

в) пункт 3 изложить в следующей редакции:

"3. Доработанный проект предварительного договора о заключении Соглашения одобряется ответственным исполнителем путем подписания.";

г) пункт 4 исключить;

д) в пункте 6 слова "Правительством Санкт-Петербурга" заменить словами "ответственным исполнителем";

е) в пункте 7:

в подпункте "б" слова ", выкупа жилых и нежилых помещений" исключить;
в подпункте "г" слова "статьями 42 - 45" заменить словами "статьями 42 - 44";
подпункт "д" исключить;

ж) в пункте 8 слова "пунктами 1 - 4" заменить словами "пунктами 1 - 3";

з) в пункте 10 слова "Правительством Санкт-Петербурга" заменить словами "ответственным исполнителем";

и) пункт 11 исключить.

17. В пункте 1 статьи 28 слова "в части реставрации и капитального ремонта общего имущества" заменить словами "в части общего имущества".

18. В пункте 1 статьи 31:

подпункт "в" исключить;

подпункт "г" изложить в следующей редакции:

"г) нежилых помещений."

19. В подпункте 2 пункта 3 статьи 33 слово "реставрации" заменить словами "сохранению объекта культурного наследия".

20. В статье 35:

а) в подпункте "б" пункта 1 слова "не связанному с сохранением объекта культурного наследия" заменить словами "созданию благоприятных условий проживания и иных работ";

б) в абзаце четвертом пункта 2 слова "работ по реставрации" заменить словами "работ по сохранению объекта культурного наследия";

в) абзац первый пункта 3 изложить в следующей редакции:

"3. Выдача задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, являющегося многоквартирным домом, осуществляется органом охраны объекта культурного наследия с учетом мнения собственников помещений в многоквартирном доме.";

г) в абзаце первом пункта 4 слова "Задание на проведение работ по реставрации и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме" заменить словами "Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и задания на проведение иных работ";

д) в абзаце первом пункта 6 слова "по реставрации и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в Программу реставрации и капитального ремонта" заменить словами "работ по сохранению объекта культурного наследия и иным работам, предусмотренным Проектами реставрации и капитального ремонта".

21. В статье 36:

а) в названии статьи и в пункте 1 слова "работ по реставрации" заменить словами "работ по сохранению объекта культурного наследия":

б) абзац второй пункта 2 после слов "работ по капитальному ремонту" дополнить словами "и иным работам";

в) в абзаце первом пункта 3 слова "статьями 37 - 40" заменить словами "статьями 37 - 39";

г) пункт 8 исключить.

22. В абзаце первом пункта 1 статьи 37 слова "исторических домов" заменить словами "исторических зданий".

23. Статью 38 изложить в следующей редакции:

"Статья 38. Особенности реконструкции и капитального ремонта зданий, находящихся в границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга, регенерации

историко-градостроительной среды и благоустройства в указанных границах

1. Реконструкция и капитальный ремонт зданий (частей зданий), находящихся на земельном участке, в отношении которого реализуется Проект реставрации и капитального ремонта, не являющихся объектами культурного наследия, регенерация историко-градостроительной среды и благоустройство в границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга, осуществляются с учетом работ, предусмотренных Проектом реставрации и капитального ремонта, при условии соблюдения режимов использования земель и градостроительных регламентов, установленных в соответствии с законодательством Санкт-Петербурга о границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон.

2. В отношении реставрации и капитального ремонта элементов, представляющих историко-культурную ценность, исторических зданий, указанных в Акте дирекции в части информации об элементах, представляющих историко-культурную ценность, применяется тот же порядок выплаты компенсаций, что и для объектов культурного наследия."

24. Статью 40 исключить.

25. Абзац четвертый пункта 1 статьи 41 исключить.

26. В статье 42:

а) в абзаце первом пункта 2 слова "могут быть компенсированы" заменить словом "компенсируются":

б) в пункте 4 слова "в порядке, определяемом Правительством Санкт-Петербурга с учетом особенностей, изложенных в статье 38 настоящего Закона на основании методики расчета компенсаций из бюджета Санкт-Петербурга расходов на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов" заменить словами "на основании порядка выплаты и методики расчета компенсаций из бюджета Санкт-Петербурга расходов на выполнение иных работ, предусмотренных Проектами реставрации и капитального ремонта".

27. В статье 43:

а) в абзаце первом пункта 1 слова "могут быть компенсированы" заменить словами "компенсируются";

б) в пункте 2:

абзац первый изложить в следующей редакции:

"2. В Соглашении указываются виды работ из числа предусмотренных пунктом 1 настоящей статьи, расходы на проведение которых компенсируются в полном объеме или частично.";

в абзаце втором слова "Правительством Санкт-Петербурга" заменить словами "ответственным исполнителем".

28. В статье 44:

а) в пункте 3:

абзац первый изложить в следующей редакции:

"3. Решение о выплате компенсации принимается ответственным исполнителем.";

абзац второй исключить;

б) в пункте 4:

абзац первый изложить в следующей редакции:

"4. Основаниями для отказа в выплате компенсаций являются следующие обстоятельства:";

дополнить новым абзацем следующего содержания:

"д) иные обстоятельства, при установлении которых заявителю отказывают в выплате компенсаций полностью или частично, определяются в порядке выплаты и методике

расчета компенсаций из бюджета Санкт-Петербурга расходов на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия, регенерации историко-градостроительной среды и благоустройства территории объекта культурного наследия, а также в порядке выплаты и методике расчета компенсаций из бюджета Санкт-Петербурга расходов на выполнение иных работ, предусмотренных Проектами реставрации и капитального ремонта.";

в) в пункте 5 слова "Правительством Санкт-Петербурга или по его поручению" исключить.

29. Статью 45 исключить.

30. Дополнить статьей 46_1 следующего содержания:

"Статья 46_1. Переходные положения

До принятия Программы реставрации и капитального ремонта разработанные в инициативном порядке Проекты реставрации и капитального ремонта многоквартирных домов в соответствии с пунктом 2 статьи 7 настоящего Закона признаются пилотными проектами и подлежат рассмотрению ответственным исполнителем в соответствии с положениями статей 25, 26, пунктами 1 - 5 статьи 27, а также положениями статьи 29 настоящего Закона."

Статья 2

Настоящий Закон Санкт-Петербурга вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Санкт-Петербурга

А.Д. Беглов

Санкт-Петербург, 24 июня 2021 года, N 302-65

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА РАСПОРЯЖЕНИЕ № 166-р от 28.06.2021

Об утверждении текущих индексов изменения стоимости работ по охране водных объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на июль 2021 года

В соответствии с пунктом 3.10 Положения о Комитете по государственному заказу Санкт-Петербурга, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 27.09.2012 № 1039:

1. Утвердить прилагаемые текущие индексы изменения стоимости работ по охране водных объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на июль 2021 года.

2. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга.

Председатель Комитета

А.В. Жемякин

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ
ПРИКАЗ № МКЭ-ОД/21-59 от 23.07.2021

Об утверждении Сборника коэффициентов (индексов) пересчета в текущий уровень цен сметной стоимости строительно-монтажных работ, определенной в нормах и ценах ТСН-2001. Выпуск 178. Сборник № 07/2021, июль 2021 г.

В соответствии с пунктом 4.2.11 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие с июля 2021 года Сборник коэффициентов (индексов) пересчета в текущий уровень цен сметной стоимости строительно-монтажных работ, определенной в нормах и ценах ТСН-2001. Выпуск 178. Сборник № 07/2021, июль 2021 года.

2. Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы - начальнику Отдела организационной и плановой работы Горяшко О.И. обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

В.В.Леонов

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ № 29 от 09.03.2021
г. Красногорск

Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной стоимости строительства на территории Московской области за 2020 год

В соответствии с пунктами 22 и 22.1 Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 № 1452, Положением о Министерстве строительного комплекса Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 02.10.2018 № 687/35:

1. Установить величину среднемесячной оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной стоимости строительства на территории Московской области за 2020 год в размере 39 063,47 рублей.

2. Начальнику Управления по обеспечению деятельности Министерства строительного комплекса Московской области Е.С. Максименко обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Министерства строительного комплекса Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Министр строительного комплекса
Московской области

В.А. Локтев

Проект представлен:

Заместитель начальника

Управления правового и кадрового обеспечения - начальник
отдела правового обеспечения

С.В. Кузнецов

Согласовано:

Первый заместитель министра
строительного комплекса Московской области

А.К. Вилькомир

Заместитель министра

строительного комплекса Московской области

М.Ш. Сибатулин

Исполнитель:

Консультант отдела правового
обеспечения Управления правового
и кадрового обеспечения

М.С. Абдулкеримов

**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО
КОМПЛЕКСА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ № 53 от 16 марта 2020 года

г. Кострома

**Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого
разряда, занятого в строительной отрасли на территории Костромской области**

В соответствии с пунктами 22 и 22(1) Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 года № 1452 «О мониторинге цен строительных ресурсов», Методикой расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 года № 326/пр «Об утверждении Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства», пунктом 13.2. Положения о департаменте строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области, утвержденного постановлением губернатора Костромской области от 10 октября 2018 года № 214 «О департаменте строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области», письмом Федерального автономного учреждения «Главное управление государственной экспертизы» от 6 марта 2020 года № 20-02-1/2894-СЛ,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить величину среднемесячной оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, за 2019 год для целей определения сметной стоимости объектов капитального строительства на территории Костромской области в размере 22 043,69 рублей.

2. Установленный размер среднемесячной оплаты труда рабочего первого разряда,

занятого в строительной отрасли, применяется для расчета индексов изменения сметной стоимости объектов капитального строительства.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Первый заместитель директора департамента И.Р. Пищев

Закон Саратовской области от 2 июня 2021 г. N 60-ЗСО **"О внесении изменения в статью 27.2 Закона Саратовской области "О регулировании градостроительной деятельности в Саратовской области"**

Принят Саратовской областной Думой 26 мая 2021 года

Статья 1

Внести в статью 27.2 Закона Саратовской области от 9 октября 2006 года N 96-ЗСО "О регулировании градостроительной деятельности в Саратовской области" (с изменениями от 6 марта 2007 года N 7-ЗСО, 6 июня 2007 года N 102-ЗСО, 2 июля 2008 года N 176-ЗСО, 25 февраля 2009 года N 21-ЗСО, 28 октября 2011 года N 157-ЗСО, 25 сентября 2012 года N 150-ЗСО, 25 декабря 2012 года N 217-ЗСО, 31 января 2013 года N 7-ЗСО, 24 апреля 2013 года N 49-ЗСО, 24 сентября 2013 года N 177-ЗСО, 27 декабря 2013 года N 237-ЗСО, 30 сентября 2014 года N 116-ЗСО, 29 октября 2014 года N 136-ЗСО, 2 февраля 2015 года N 4-ЗСО, 24 декабря 2015 года N 177-ЗСО, 27 апреля 2016 года N 54-ЗСО, 4 июля 2016 года N 78-ЗСО, 3 октября 2016 года N 121-ЗСО, 1 ноября 2016 года N 137-ЗСО, 28 июня 2017 года N 50-ЗСО, 28 ноября 2017 года N 96-ЗСО, 27 ноября 2018 года N 118-ЗСО, 5 февраля 2019 года N 9-ЗСО, 29 марта 2019 года N 31-ЗСО, 30 июля 2019 года N 80-ЗСО, 5 ноября 2019 года N 110-ЗСО, 2 июня 2020 года N 54-ЗСО, 30 июня 2020 года N 83-ЗСО, 28 сентября 2020 года N 119-ЗСО, 28 января 2021 года N 5-ЗСО, 28 января 2021 года N 6-ЗСО, 2 февраля 2021 года N 12-ЗСО, 12 мая 2021 года N 51-ЗСО) изменение, дополнив ее частью 3 следующего содержания:

"3. Комплексное развитие территории жилой застройки осуществляется в отношении застроенной территории, в границах которой расположены многоквартирные дома, не признанные аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и соответствующие одному или нескольким из следующих критериев:

а) физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент), определяемый в порядке, установленном Правительством области, превышает семьдесят процентов;

б) совокупная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах, в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений превышает установленный Правительством области размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт;

в) отсутствует централизованная система водоотведения (канализация);

г) отсутствует централизованная система холодного водоснабжения."

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального

опубликования.

Губернатор Саратовской области

В.В.Радаев

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ № 20 от 25.02.2021

Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда на 2021 год, занятого в строительной отрасли

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190 - ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 № 1452 «О мониторинге цен строительных ресурсов», на основании подпункта 10 пункта 4 Положения о министерстве строительства Тульской области, утвержденного постановлением правительства Тульской области от 26.12.2019 № 669, приказываю:

1. Установить среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда на 2021 год, занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной стоимости строительства, в размере 27 570,68 рублей.
2. Приказ вступает в силу с момента опубликования.

Министр строительства Тульской области

К.К. Лопухов

Исп.: Пехтерев А.А.

Тел (4872) 24-98-03 доб. 33-74

Приказ Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области от 4 июня 2021 г. N 7-нп

"Об административном регламенте предоставления государственной услуги "Выдача градостроительного плана земельного участка"

В соответствии со статьей 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", постановлениями Правительства Тверской области от 10.10.2017 N 316-пп "О Главном управлении архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области", от 25.12.2018 N 399-пп "О Порядке разработки и утверждения административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и административных регламентов предоставления государственных услуг" приказываю:

1. Утвердить административный регламент предоставления государственной услуги "Выдача градостроительного плана земельного участка" (далее - административный регламент) (прилагается).

2. В течение месяца со дня принятия настоящего приказа:

1) внедрить административный регламент;

2) привести должностные регламенты и должностные инструкции сотрудников Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области, участвующих в предоставлении государственной услуги "Выдача градостроительного

[Содержание](#)

плана земельного участка", в соответствии с административным регламентом;

3) разместить административный регламент на сайте Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

4) внести сведения об административном регламенте в государственную информационную систему Тверской области "Реестр государственных и муниципальных услуг (функций) Тверской области".

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела градостроительного зонирования и планировки территории Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2021 года.

Положения административного регламента в части предоставления государственной услуги в электронном виде применяются с момента обеспечения технической возможности предоставления государственной услуги с использованием информационно-телекоммуникационных технологий, в том числе с использованием федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)".

Положения административного регламента в части размещения градостроительных планов земельных участков в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Тверской области применяются с момента обеспечения соответствующей технической возможности.

Главный архитектор Тверской области

Л.А. Таланина

Консультации и разъяснения

Вопросы по ценообразованию в строительстве и порядку расчетов за выполненные работы

Вопрос.

Добрый день!

При монтаже вентиляционного оборудования жилого комплекса в г. Москве нами применены расценки сборника ТЕРм40-01-002-05 на дополнительное вертикальное перемещение оборудования. Также нами арендован кран для затарки вентиляторов на кровлю.

Заказчик отказывается компенсировать затраты на аренду крана ссылаясь на то, что в сметах учтено вертикальное перемещение оборудования.

Просим вашего разъяснения прав ли заказчик.

Ответ.

Если масса вентиляторов учтена в массе оборудования, которое было поднято в рамках расценки м40-01-002-05, то заказчик прав, т.к. эта расценка учитывает использование кранов для подъема оборудования.

Ответ дан по состоянию на 14.06.2021

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование - только с письменного разрешения редакции. ©digest.wizardsoft.ru

Вопрос.

Здравствуйте. Скажите, расценка ТЕРр58-7-06 учитывает работы по замене парапетов из оцинкованной стали?

Ответ.

Согласно пункту общих указаний 2.58.1. Объем работ по покрытию кровель определяется по площади ремонтируемого покрытия без вычета площади, занимаемой слуховыми окнами, трубами, брандмауэрами **и парапетами, и без учета их обделки.**

Сталь листовая оцинкованная толщиной 0,7 мм с расходом в 0,1 т по норме 58-7-6 учтена для замены фартуков на карнизах, а также на примыканиях к парапетам наружных стен, брандмауэров, вентиляционным блокам и лифтовым шахтам.

Расход стали листовой оцинкованной для покрытия парапетов, брандмауэров, вентиляционных блоков нормой 58-7-6 не учтен и работу по устройству покрытия парапетов, брандмауэров, вентиляционных блоков оцинкованной сталью следует учитывать дополнительно.

Ответ дан по состоянию на 01.06.2021

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование - только с письменного разрешения редакции. ©digest.wizardsoft.ru

Вопрос.

Здравствуйте. Как расценить в смете прокладку труб PE-RT SDR11 110/220 в изоляции ППУ-О? В ФЕР 24 трубы стальные.

Ответ.

Здравствуйте. В 24ом сборнике есть расценки на прокладку полиэтиленовых труб в изоляции из пенополиуретана, например 24-01-008.

Ответ дан по состоянию на 01.06.2021

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование - только с письменного разрешения редакции. ©digest.wizardsoft.ru

Новости компании и наших партнеров

Минстрой РФ опубликовал дополнения к Индексам изменения сметной стоимости за 3 квартал 2021 года

Уважаемые клиенты и партнеры!

Сообщаем Вам о выпуске индексов Минстроем РФ в дополнение к письмам от 02.08.2021 г. № 31891-ИФ/09, от 09.08.2021 г. № 33267-ИФ/09, от 17.08.2021 г. № 34475-ИФ/09, от 20.08.2021 г. № 35422-ИФ/09, от 24.08.2021 г. № 35822-ИФ/09, от 31.08.2021 г. № 36820-ИФ/09, от 07.09.2021 г. № 38115-ИФ/09 о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства в III квартале 2021 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, пусконаладочных работ.

На нашем сайте [digest.wizardsoft.ru](https://wizardsoft.ru) размещены [письмо № 38891-ИФ/09 от 10.09.2021](#) и [письмо № 38115-ИФ/09 от 07.09.2021](#).

Источник: <https://wizardsoft.ru>
17.09.2021

Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 1 (467) за сентябрь 2021 года

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ» предлагает Вам ознакомиться с еженедельным бюллетенем «Ассистент строителя» № 1 (467) за сентябрь 2021 года.

[Скачать бюллетень](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>
13.09.2021

Обновление ТСНБ ГОСЭТАЛОН 2012 ДИЗ №36

Уважаемые клиенты и партнеры!

Сообщаем о выпуске дополнительных сборников к ТСНБ «ГОСЭТАЛОН 2012», распоряжением Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 02.09.2021 № 247-р.

Для получения обновления присылайте заявки в свободной форме с указанием названия компании, контактного лица, телефона и количества рабочих мест на электронную почту info@wizardsoft.ru.

В случае возникновения вопросов обращайтесь в Отдел технической поддержки «ВИЗАРДСОФТ» по телефону **+7 (812) 655-63-23**.

[Перечень изменений, выпущенных в рамках ДИЗ№36:](#)

[Содержание](#)

- Сборник изменений в территориальные сметные нормы и территориальные единичные расценки на содержание объектов Санкт Петербурга «Содержание автомобильных дорог. ТСНэ-ТЕРэ 1.01-И14».

Источник: <https://wizardsoft.ru>

Перенос цикла семинаров «Цифровизация системы ЖКХ 2021»

Июль и август – пора отпусков. В связи с многочисленными просьбами слушателей мы решили перенести цикл семинаров по ЖКХ, организуемый совместно с Ассоциацией «Городской Единый Центр», на более поздние даты.

Информируем всех, кто хочет принять участие в семинарах цикла, о новом расписании мероприятий:

1. [Практические навыки упрощенного проведения и организации общего собрания собственников помещений многоквартирного дома \(22.09.2021\)](#)
2. [Практические навыки экономического обоснования платы за жилое помещение и разработка методики его расчета \(29.09.2021\)](#)
3. [Типовые ошибки в подготовке документов к размещению в системе ГИС ЖКХ, влекущие за собой аннулирование лицензии управляющей организации судом на основании заявления лицензионной комиссии по представлению органов жилищного надзора \(6.10.2021\)](#)
4. [Практические занятия по устранению правовых ошибок при подготовке документов к размещению в системе ГИС ЖКХ, приводящих к наложению штрафных санкций \(для юристов\) \(13.10.2021\)](#)
5. [Оценочные показатели для установления фактов искаженности, достоверности и полноты раскрытой информации управляющими организациями и особенности их документирования, а также принятия решения о направлении заявления об аннулировании лицензии в суд \(20.10.2021\)](#)
6. [Особенности подготовки бухгалтерской отчетности и формирования информации о стоимости оказанных услуг \(выполненных работ\) для размещения в ГИС \(для бухгалтеров\) \(27.10.2021\)](#)
7. [Подготовка документации для конкурса на право заключения концессионного соглашения, подготовка предложений по согласованию методов регулирования тарифов и значений долгосрочных параметров, включаемых в конкурсную документацию \(3.11.2021\)](#)
8. [Порядок предоставления и согласование методов регулирования тарифов, сведений о ценах, значений и параметров, используемых для расчета дисконтированной выручки и долгосрочных параметров, включаемых в конкурсную документацию \(10.11.2021\).](#)

Напоминаем, что стоимость участия в одном семинаре в очном формате составляет **10 000 руб.**, в формате вебинара – **8 500 руб.**, а каждый последующий семинар цикла обойдётся Вам на 10% дешевле.

Предварительная регистрация обязательна. Записывайтесь заранее, пока есть места!

[Подробнее о цикле «Цифровизация системы ЖКХ 2021»](#)

Источник: <https://ipap.ru>

Обучение

Бесплатный онлайн-урок «Ответы на часто задаваемые вопросы»

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ», разработчик сметного программного комплекса SmetaWIZARD, приглашает Вас на **бесплатный онлайн-урок «Ответы на часто задаваемые вопросы»**.

Дата проведения: 22 сентября 2021 года

Время проведения: с 14:00

Стоимость: Бесплатно

Дополнительная информация по телефонам **+7 (812) 655-63-23, 655-63-25** или на сайте: **www.wizardsoft.ru** в разделе **«Мероприятия» - «Календарь мероприятий»**.

Практический курс «Ценообразование в строительстве» 2020-2021 гг.

Мы собрали для Вас все самое актуальное за год и подготовили "ПРАКТИЧЕСКИЙ КУРС ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ 2020-2021". Это уникальный авторский курс-ПРАКТИКУМ!

Данный курс станет для Вас пособием, которое поможет разобраться в последних изменениях ценообразования и сметного нормирования и избежать самых типичных ошибок.

Курс ориентирован на работающих специалистов, которые хотят повысить свою квалификацию, с учетом последних изменений в законодательстве на практических занятиях с преподавателем-практиком.

Продолжительность обучения: 36 ак. часов

Формы обучения: очная

Стоимость обучения: 24 600 рублей (очно для юр. и физ. лиц)

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу «ПРАКТИЧЕСКИЙ КУРС ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ 2020-2021» установленного образца, сроком действия 5 лет.

Автор и преподаватель курса - Шалыто Татьяна Михайловна, советник государственной службы 3-го класса, член Союза инженеров-сметчиков. Преподаватель в системе повышения квалификации с более чем 15-летним стажем, специализация: «Сметное нормирование и ценообразование в строительстве». Занимала должность эксперта в Северо-Западном филиале Главгосэкспертизы России, работала Главным контролером-ревизором в Территориальном управлении Федеральной службы финансово-бюджетного надзора.

Всем слушателям курса предоставляется содействие в трудоустройстве. ИПАП сотрудничает с рекрутинговыми агентствами, HR-специалистами и крупными строительными компаниями.

Ближайшие группы

Дата	Время/день недели	Тип слушателя	Стоимость очного обучения, руб.	Стоимость вебинара, руб.

[Содержание](#)

27.09.2021 - 13.10.2021	18:00 - 21:00	Физ. лица	24600 16000	-
% действует до 16.09.21	Пн, Ср, Пт	Юр. лица	24600 16000	-

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный), **+7 (812) 655-63-22**
 Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Практический курс «ВМ-сметчик 2021» (очно)

Практический курс по определению сметной стоимости строительно-монтажных работ на основе данных информационных моделей.

Практический курс «**ВМ-сметчик 2021**» сформирует у слушателей целостную систему теоретических знаний в сфере технологий информационного моделирования и практических навыков в подсчете объемов работ, используя разработанные информационные модели в системах автоматизированного проектирования Revit, Renga и Archicad с последующим определением сметной стоимости строительно-монтажных работ и формированием первичной сметной документации в сметном программном комплексе.

Формат обучения: очно

Продолжительность обучения: 40 ак. часов

Стоимость обучения: 26 000 руб.

Вы можете купить курс в кредит.

Подробнее об услуге "[Заплати по частям](#)" от Яндекс.Кассы

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации ИПАП

Каждому слушателю предоставляется всё необходимое программное обеспечение для полноценного изучения программы курса.

[Смотреть презентацию курса](#)

Ближайшие группы

Дата	Время/день недели	Тип слушателя	Стоимость очного обучения, руб.	Стоимость вебинара, руб.
11.10.2021 - 15.10.2021	10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	26000	-
		Юр. лица	26000	-

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный), **+7 (812) 655-63-22**

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Слаботочные системы зданий и сооружений. Сметное нормирование и ценообразование

Курс охватывает полный комплекс работ: проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы, пусконаладочные работы, техническое обслуживание и ремонт.

[Содержание](#)

Продолжительность обучения: 40 ак. часов

Формы обучения: очная дневная, вечерняя / в формате вебинара

Стоимость обучения: 16 000 рублей - очно для юр. лиц,

15 000 рублей - очно для физ. лиц,

16 000 рублей - вебинар для юр. лиц,

15 000 рублей - вебинар для физ.лиц.

Вы можете купить курс в кредит.

Подробнее об услуге ["Заплати по частям"](#) от Яндекс.Кассы

В рамках курса изучаются следующие темы:

- Основные требования, предъявляемые к сметной документации на проектные, монтажные, пусконаладочные работы, техническое обслуживание и ремонт;
- Структура и состав расценок, применяемых при проектировании, монтаже, наладке, обслуживании и ремонте системы автоматической пожарной сигнализации (АПС), охранной сигнализации (ОС), системы оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ), системы речевого оповещения (РО), системы видеонаблюдения и охранного телевидения (СОТ), системы контроля и управления доступом (СКУД), комплексных и интегрированных систем безопасности (КСБ и ИСБ), системы передачи информации, системы сбора и обработки информации (ССОИ), автоматизации систем пожаротушения (АУПТ) и противодымной вентиляции, системы электрочасофикации (единого времени СЕВ), систем на основе технологии Wi-Fi, диспетчеризации и управления инженерным оборудованием (система «Умный дом»), автоматизированной системы коммерческого учета ресурсов (АСКУЭ), системы локальной автоматизации и диспетчеризации технологического оборудования с использованием структурированных и локальных вычислительных сетей (СКС и ЛВС), а также волоконно-оптических линий связи (ВОЛС);
- Структура и состав расценок электромонтажных работ до 1кВ, выполняемых при монтаже слаботочных систем;
- Правила формирования сметной стоимости на проектирование, монтаж, наладку, обслуживание и ремонт слаботочных систем, начисления дополнительных затрат, состав сметной документации и др.;
- Работа с нормативно-правовыми документами в сфере слаботочных систем;
- Составление всех форм сметной документации на проектирование, монтаж, наладку, техническое обслуживание с использованием современных программных продуктов;
- Подсчет объемов по спецификациям и проектам для дальнейшего определения сметной стоимости.

Авторский курс, преподаватель Долгов Андрей Евгеньевич - высококвалифицированный специалист в области сметного нормирования и ценообразования слаботочных систем зданий и сооружений.

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу «Слаботочные системы зданий и сооружений. Сметное нормирование и ценообразование» установленного образца сроком действия 5 лет.

Ближайшие группы

Дата	Время/день недели	Тип слушателя	Стоимость очного обучения, руб.	Стоимость вебинара, руб.
27.09.2021 - 18.10.2021	18:00 - 21:00 Пн, Ср, Пт	Физ. лица	15000	15000
		Юр. лица	16000	16000

18.10.2021 - 29.10.2021	09:30 - 13:30 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	15000	15000
		Юр. лица	16000	16000

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- Системы пожарной автоматики зданий и сооружений. Сметное нормирование и ценообразование.
- Системы безопасности зданий и сооружений. Сметное нормирование и ценообразование.
- Системы диспетчеризации и автоматики инженерного и технологического оборудования зданий и сооружений. Сметное нормирование и ценообразование.
- Проектно-изыскательские работы по слаботочным системам. Составление сметной документации
- Телекоммуникационные вычислительные системы. Сметное нормирование и ценообразование
- Составление сметной документации на пусконаладочные работы по слаботочным системам

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный), +7 (812) 655-63-22

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Автоматизированный расчет смет в программах SmetaWIZARD, A0, Сметный калькулятор

Курс обучения по составлению смет рассчитан на начинающих и практикующих специалистов сметного дела, которые хотят освоить навыки работы с программными комплексами [SmetaWIZARD](#), A0, Сметный калькулятор и изучить их основные функциональные возможности.

По завершении практического курса изучения сметных программ SmetaWIZARD, A0, Сметный калькулятор Вы научитесь работать с нормативными базами, составлять локальные, объектные, сводные сметы (ЛС, ОБ, ССР) и исполнительную документацию (КС-2, КС-3, КС-6а, М-29), подводить итоги по смете, вести учет выполненных работ, выполнять операции с документами, работать в базисно-индексным и ресурсным методами составления локальных смет, знать особенности настройки локальных смет для работы с базой Госэталон-2012 (для работы с бюджетными организациями) и с базой Горячкина (для работы с коммерческими организациями). И как следствие — сможете осуществлять автоматизированный расчёт смет в программах SmetaWIZARD, A0, Сметный калькулятор с использованием всех существующих современных методов.

По окончании обучения слушатель получает удостоверение о повышении квалификации.

На весь период обучения + 1 следующий месяц учащимся очных курсов предоставляется сметная программа с набором баз (в той версии, которая изучается на курсе). Услуга предоставляется по запросу слушателя в администрацию Института.

Всем слушателям курса предоставляется содействие в трудоустройстве. ИПАП сотрудничает с рекрутинговыми агентствами, HR-специалистами и крупными строительными компаниями.

Также всем выпускникам предоставляется возможность регистрации на портале VALINTA.ru для возможности получения как предложений по постоянной работе, так и разовых заказов на разработку сметной документации. Выпускникам ИПАП в рамках данного портала предоставляется право на получение online-доступа к [сметной программе](#) с необходимым набором сметно-нормативных баз на льготных условиях.

Обращаем ваше внимание:

повышение квалификации специалистов проводится в течение всей трудовой деятельности работника, но не реже одного раза в 5 лет в соответствии с пунктом 9 Приказа Минздравсоцразвития РФ №188 от 23.04.2008 г. (редакция от 12.02.2014 г.)

Стоимость обучения: 8 000 рублей.

Вы можете купить курс в кредит.

Подробнее об услуге "[Заплати по частям](#)" от Яндекс.Кассы

Ближайшие группы

Дата	Время/день недели	Тип слушателя	Стоимость очного обучения, руб.	Стоимость вебинара, руб.
24.09.2021 - 01.10.2021	10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	8000	-
		Юр. лица	8000	-
03.10.2021 - 24.10.2021	10:00 - 15:30 Сб, Вс	Физ. лица	8000	-
		Юр. лица	8000	-

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный), +7 (812) 655-63-22

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Системы электросвязи. Сметное нормирование и ценообразование

Курс предназначен для инженеров-сметчиков, занимающихся составлением сметной документации на проектно-изыскательские работы (ПИР), строительно-монтажные работы (СМР), пусконаладочные работы (ПНР), техническое обслуживание и ремонт (ТО и Р).

Обучение включает в себя:

1. Краткий курс лекций, главной целью которого является приобретение слушателями теоретических знаний по изучаемым темам.
2. Выполнение несложных практических заданий по курсу совместно с преподавателем на занятиях, главной целью которых является приобретение первичных навыков составления сметных расчетов по изучаемым темам.

В результате изучения полного курса слушатель будет:

знать:

1. Основные требования, предъявляемые к сметной документации на проектные, строительно-монтажные и наладочные работы, техническое обслуживание и ремонт: Федеральный закон «О связи» от 07.07.2003 г. № 126-ФЗ; РД 45.120-2000 «Городские и сельские телефонные сети», СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений»; ГОСТ Р 53111-2008 «Устойчивость функционирования сети связи общего пользования»; ГОСТ Р 53246-2008 (СКС. Проектирование основных узлов системы), ГОСТ Р 53245-2008 (СКС. Монтаж

- основных узлов системы), ГОСТ Р 57139-2016 (Кабели оптические), IEEE 802.11 (Стандарт на локальные беспроводные сети) и другие нормативно-правовые документы;
2. Порядок составления сметной документации при проектировании, монтаже, наладке и техническом обслуживании и ремонте систем электросвязи;
 3. Правила формирования сметной стоимости на проектирование, монтаж, наладку и техническое обслуживание и ремонт систем электросвязи, начисления дополнительных затрат.

уметь:

1. работать с нормативно-правовыми документами в области электросвязи;
2. составлять формы сметной документации на проектирование, монтаж, наладку и техническое обслуживание и ремонт систем электросвязи.
3. владеть навыками:
4. анализа готовой сметной документации с целью проверки ее достоверности;
5. составления сметной документации по системам электросвязи.

Авторский курс, преподаватель Долгов Андрей Евгеньевич - высококвалифицированный специалист в области сметного нормирования и ценообразования слаботочных систем зданий и сооружений.

Продолжительность обучения: 47 ак. часов

Формы обучения: очная дневная / в формате вебинара

Стоимость обучения: 17 000 рублей — для физ. лиц,
19 000 рублей — для юр. лиц

Вы можете купить курс в кредит.

Подробнее об услуге "[Заплати по частям](#)" от Яндекс.Кассы

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу «Системы электросвязи. Сметное нормирование и ценообразование» сроком действия 5 лет.

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный), +7 (812) 655-63-22

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Особенности определения сметной стоимости при капитальном и текущем ремонте

Программа курса рассчитана как на специалистов с опытом работы, так и на начинающих, в том числе на инженерно-технических работников профильных организаций, проектных институтов, служб заказчика, работающих в сметных и договорных отделах, также для желающих повысить свой профессиональный уровень и получить дополнительные знания по теории и практике сметного дела в области составления смет при капитальном и текущем ремонте.

В курсе рассматриваются особенности формирования проектно-сметной документации по следующим видам работ: ремонтно-строительным, монтажным, пусконаладочным и проектно-изыскательским работам различными методами (базисно-индексным, ресурсно-индексным, ресурсным), а также строительному контролю и авторскому надзору.

Продолжительность обучения: 40 ак. часов

Формы обучения: очная/вебинар

Стоимость обучения: 21 000 рублей - очно для юр. лиц,
20 000 рублей - вебинар для юр. лиц
19 000 рублей - очно для физ. лиц,
18 000 рублей - вебинар для физ. лиц,

Вы можете купить курс в кредит.

Подробнее об услуге "Заплати по частям" от Яндекс.Кассы

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу «Особенности определение сметной стоимости при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений» установленного образца, сроком действия 5 лет.

Всем слушателям курса предоставляется содействие в трудоустройстве. ИПАП сотрудничает с рекрутинговыми агентствами, HR-специалистами и крупными строительными компаниями.

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный), +7 (812) 655-63-22

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Курс повышения квалификации "Особенности ценообразования и сметного нормирования при монтажных и пусконаладочных работах"

Программа курса рассчитана как на специалистов с опытом работы, так и начинающих, в том числе на инженерно – технических работников профильных монтажных организаций, проектных институтов, служб заказчика, работающих в сметных и договорных отделах, также для желающих повысить свой профессиональный уровень и получить дополнительные знания по теории и практике сметного дела в области монтажных и пусконаладочных работ.

Продолжительность обучения: 40 ак. часов

Формы обучения: очная, вебинар

Стоимость обучения: 19 000 рублей — очно для юр. лиц,
17 000 рублей — очно для физ. лиц,
18 000 рублей — вебинар для юр. лиц,
16 000 рублей — вебинар для физ. лиц.

Вы можете купить курс в кредит.

Подробнее об услуге "Заплати по частям" от Яндекс.Кассы

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу «Монтаж оборудования и пусконаладочные работы. Ценообразование и сметное нормирование» установленного образца, сроком действия 5 лет.

Ближайшие группы

Дата	Время/день недели	Тип слушателя	Стоимость очного обучения, руб.	Стоимость вебинара, руб.
21.09.2021 - 21.10.2021	18:00 - 21:00 Вт, Чт	Физ. лица	17000	16000
		Юр. лица	19000	18000

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный), +7 (812) 655-63-22

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Корпоративная телефония на базе Asterisk

ИПАП - единственный центр обучения Asterisk в Северо-Западном регионе. Курсы Asterisk позволяют освоить эту VoIP-АТС за короткие сроки благодаря своей практической направленности и опытным тренерам — ведущим специалистам Санкт-Петербурга в области IP-телефонии.

Учебные классы ИПАП оснащены картами с FXS/FXO/E1 интерфейсами, FXS/FXO шлюзами и IP-телефонами Linksys и Polycom, GSM шлюзами AddPac, традиционными телефонами и факсами Panasonic, что позволяет сделать процесс обучения максимально плодотворным и увлекательным.

Во время обучения Asterisk слушатели получают навыки, позволяющие им:

1. Понимать принципы передачи голосовой информации через IP-сети и особенности передачи трафика реального времени;
2. Понимать командную строку Asterisk и уметь ей пользоваться;
3. Выявлять и устранять неисправности в работе IP-телефонии;
4. Контролировать время звонков каждого сотрудника;
5. Вести контроль переговоров сотрудников;
6. Разбираться в современных технологиях обеспечения качества связи;
7. И многое другое.

Вы можете купить курс в кредит.

Подробнее об услуге "[Заплати по частям](#)" от Яндекс.Кассы

- [Корпоративная телефония на базе Asterisk. Базовый курс](#) : 11.10.2021 - 15.10.2021
- [Корпоративная телефония на базе Asterisk. Продвинутый курс](#): 18.10.2021 - 22.10.2021
- [Корпоративная телефония на базе Asterisk. Экспертный курс](#) 27.09.2021 - 01.10.2021

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный), +7 (812) 655-63-22

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Постоянные скидки в разделе «Акции»

Уважаемые коллеги и партнеры!!

На сайте www.ipap.ru в разделе [«Акции»](#), вы можете ознакомиться со всеми постоянными скидками нашего Института.

✓ [«С днём рождения»](#)

В Ваш День рождения ИПАП дарит Вам подарок. **Подробнее у менеджера!**

✓ [«Вдвоем дешевле»](#)

Приводите друга или учитесь вместе и получайте **скидку 2000 р. на двоих.**

✓ [«Пятнадцать»*](#)

15 числа каждого месяца скидка на курсы — 15%

✓ [«Друзья вконтакте»](#)

Всем подписчикам **нашей группы в VK** мы дарим скидку **5%** на наши курсы

✓ [«За репост»](#)

За репост любой нашей новости в социальных сетях мы также **дарим 5% скидку**

[Содержание](#)

- на наши курсы.
- ✓ **«За отзыв»**
Оставь отзыв, пришли скриншот на почту info@ipap.ru и получи скидку **15%** на любой сметный курс.
 - ✓ **«Студенческая»****
30% скидка предоставляется всем студентам, магистрам, аспирантам и выпускникам ВУЗов.
 - ✓ **«Декретная»**
30% скидка всем женщинам, имеющим детей возраста до 3-х лет.
 - ✓ **«Пенсионная»**
35% скидка всем лицам, достигшим пенсионного возраста.

Скидки не суммируются!

Во всех постоянных акциях не участвуют курсы: *Системный инженер, Инженер-программист, Веб-программист, Инженер мобильной разработки*

* — для безналичного расчета счет действителен для оплаты до 17-ого числа.

** — Выпускники действующего года, при предъявлении соответствующих документов.

За всеми подробностями обращайтесь с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00 по телефону +7 (812)655-63-22.

Техническая поддержка

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «Визардсофт» приглашает к сотрудничеству региональных дилеров на взаимовыгодных условиях.

Условия сотрудничества уточняйте на нашем сайте www.wizardsoft.ru
телефон (812) 655-63-25, электронная почта info@wizardsoft.ru

Компания «Визардсофт» предлагает Вам услугу **ON-LINE Консультант** — связь со службой технической поддержки с помощью *Skype* и *TeamViewerQS*.

По всем вопросам обращаться по телефонам:

«Горячая» линия: +7 (950) 043-18-24

Санкт-Петербург и ЛО: +7 (812) 655-63-23

Москва и МО: +7 (495) 585-14-12

Ростов-на-Дону: +7 (863) 221-51-99

Крым/Севастополь: +7 (365) 267-13-18

Регионы/Дилеры: +7 (812) 655-63-25

Наш сайт: www.wizardsoft.ru

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП):

бесплатный единый номер 8 (800) 551-01-42
телефоны: +7 (812)655-63-21, +7 (812)655-63-22
e-mail: info@ipap.ru, сайт: www.ipap.ru

Визардсофт – мы работаем для Вас!