Выпускается компанией «ВИЗАРДСОФТ»

# Еженедельный бюллетень

# Ассистент строителя

Сентябрь 2023 года

Выпуск 3 (565)

Санкт-Петербург

2023

# Содержание

**Содержание ..... 2**
**Выпуски нормативных баз ..... 4**
**Новости ..... 5**
Правительство создало условия для ускоренного переселения граждан из аварийного жилья ..... 5
НОСТРОЙ: Механизм пересмотра цены контракта должен остаться в практике госзаказа ..... 5
Правительство повысило первоначальный взнос по льготной ипотеке ..... 6
Минстрой оценит необходимость налогового вычета на покупку жилья ..... 7
Минстрой планирует усилить стройконтроль на бюджетных стройках ..... 7
Проект «зеленого» стандарта для ИЖС выходит на публичное обсуждение ..... 8
В Петербурге открылась большая строительная конференция ..... 9
Проект «Экспертиза будущего: строим вместе» запускает учебный трек для студентов ..... 10
Оргкомитет Международного форума 100+ TechnoBuild обсудил деловую программу ..... 11
**Законодательство ..... 12**
Письмо № 55664-ИФ/09 от 11.09.2023 ..... 12
ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН № 305-ФЗ от 10.07.2023 ..... 12
Постановление № 661 от 26 апреля 2023 года ..... 13
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 689 от 30 апреля 2023 г. ..... 13
Приказ № 77/пр от 9 февраля 2023 г. ..... 14
Приказ № 104/пр от 17 февраля 2023 г. ..... 15
Письмо № 14893-ОГ/00 от 29 мая 2023 г. ..... 16
Письмо № 27040-ДН/04 от 12 мая 2023 г. ..... 17
**Регионы ..... 18**
РАСПОРЯЖЕНИЕ № 139-р от 12.07.2023 ..... 18
РАСПОРЯЖЕНИЕ № 146-р от 31.07.2023 ..... 18
ПРИКАЗ № МКЭ-ОД/23-81 от 07.07.2023 ..... 19
Закон Амурской области от 13 июня 2023 г. № 335-ОЗ ..... 20
Приказ № 47 от 6 февраля 2023 года ..... 20
Постановление Правительства Брянской области от 5 июня 2023 г. № 211-п ..... 21
Приказ № 06-ПР38/23 от 10 марта 2023 года ..... 21
**Консультации и разъяснения ..... 23**
**Новости компании и наших партнеров ..... 24**
Обновление КСР ..... 24
Минстрой РФ опубликовал дополнения к индексам изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2023 года ..... 24
Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 2 (564) за сентябрь 2023 года ..... 24
Санкт-Петербург перешел на ресурсно-индексный метод ..... 25
Присоединяйтесь к #ВизардФест и получайте призы! ..... 25
**Обучение ..... 27**
Вебинар «Особенности заключения контрактов и отношений в сфере капремонта и реконструкции» ..... 27
Курсы ИПАП ..... 27
Теория: Сметное дело в строительстве ..... 27
Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Сметно-аналитический Комплекс А0) ..... 28
Ценообразование и сметное нормирование в строительстве ..... 29

***Содержание***

Слаботочные системы зданий и сооружений ..... 29
Дистанционный курс профессиональной переподготовки: Ценообразование и сметное нормирование в строительстве ..... 30
Базовый видеокурс: BIM-сметчик ..... 31
Видеокурс: Двухмерное проектирование в AutoCAD ..... 31
Администрирование ОС Альт. Часть 1 ..... 32
Постоянные скидки в разделе «Акции» ..... 33
**Техническая поддержка ..... 34**

***Содержание***

# Выпуски нормативных баз

## Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В период **с 11 по 15 сентября 2023 года** в сметно-нормативную базу были внесены следующие изменения:

**Обновлены базы:**

1. В базе Общей нормативной документации обновлен федеральный реестр нормативов.
2. В базе Проектные работы-2001 (ПР-2001) Объекты Москвы МРР обновлен сборник МРР-5.1-16 в соответствии с ред. от 30.03.2023 г.
3. Обновлен ССЦ Классификатор строительных ресурсов (КСР) в соответствии с приказом Минстроя РФ от 11.09.2023 г. № 650/пр.

**Созданы базы:**

1. ТСНБ-2001 Санкт-Петербург за сентябрь 2023 (РЦЦС Санкт-Петербург).
2. База индексов Минстроя РФ 3 квартал 2023 в соответствии с письмом №55664-ИФ/09 от 11.09.2023 (поставляется в формате ПП SW 5.0).
3. ССЦ и Индексы на ресурсы ФГИС Воронежская область 3 кв 2023.
4. ССЦ и Индексы на ресурсы ФГИС ХМАО (Ханты-Мансийский автономный округ-Югра) 3 кв 2023.
5. База индексов к ТЕР-2001 Вологодской обл. ред. 2014 за август 2023 (Стройинформресурс).

***Содержание***

# Новости

## Правительство создало условия для ускоренного переселения граждан из аварийного жилья

С 1 января 2024 года регионы получат возможность для ускоренного расселения граждан из аварийного жилья.

Председатель Правительства Михаил Мишустин подписал постановление, меняющее механизм предоставления финансовой поддержки на эти цели.

Речь идёт о регионах, которые продолжают работу в рамках действующей программы расселения аварийного жилья, признанного таковым до 2017 года. Со следующего года в рамках проектов комплексного развития территорий они смогут параллельно начать реализацию новой программы, которая касается домов, признанных аварийными после 2017 года. Это позволит регионам ускорить темпы расселения непригодного жилья и даст возможность людям быстрее переехать в новые квартиры.

На переселение граждан из аварийного жилья в рамках проектов комплексного развития территорий установлен отдельный лимит – 10% от объёма федерального финансирования, предусмотренного на расселение аварийного жилья, признанного таковым после 1 января 2017 года. С соответствующей заявкой на предоставление финансовой поддержки субъекты смогут обратиться в Фонд развития территорий.

Работа ведётся в рамках федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда».

Подписанным документом вносятся изменения в постановление Правительства от 20 августа 2022 года №1469.

Источник: http://www.asninfo.ru
15.09.2023

## НОСТРОЙ: Механизм пересмотра цены контракта должен остаться в практике госзаказа

Механизм пересмотра стоимости контрактов в условиях колебания цен на строительные ресурсы показал высокую эффективность, однако его действие ограничено контрактами, заключёнными до конца 2022 года. В Национальном объединении строителей работают над тем, чтобы данный инструмент стал постоянно действующим. Об этом на строительном форуме «ДОМ СЕБЕ» во Владимире сообщил заместитель руководителя аппарата НОСТРОЙ Павел Малахов.

Возможность пересчёта стоимости контрактов в связи с резким ростом цен на строительные ресурсы в конце 2020-го – начале 2021 года была введена правительством в качестве меры поддержки строительной отрасли, напомнил Малахов. Стоимость строительства тогда возросла, но 44-ФЗ не позволял пересматривать цены в уже заключённых контрактах. Решить проблему позволило постановление правительства №1315, благодаря которому, по данным НОСТРОЙ, за 1,5 года было пересчитано 9 тысяч контрактов на общую сумму 7,2 трлн рублей. В среднем объем удорожания по госзаказу

*Содержание*

составил 30%, около 900 млрд рублей ушло на компенсацию затрат строителям. Данный механизм по-прежнему востребован, отметил Павел Малахов.

«В первом полугодии удорожание ценообразующих материалов, которые оказывают наибольшее влияние на стоимость объекта капитального строительства, в среднем составило 10-28%. Прогнозируемый индекс инфляции на 2023 год – 5,9%. Ситуация повторяется. При этом действие постановления Правительства России распространяется на контракты, которые заключены до 31 декабря 2022 года. НОСТРОЙ совместно с Минстроем России работает над тем, чтобы механизм пересмотра твердой цены контракта стал постоянно действующим», – сообщил Павел Малахов.

Для того, чтобы цена контракта изначально была объективной (т.е. максимально приближенной к рыночной), Минстрой решил перевести стройотрасль на ресурсно-индексный метод определения сметной стоимости строительства. Чтобы данная модель заработала, необходимо максимальное наполнение ФГИС ЦС информацией о ценах строительных ресурсов по всем регионам, на основе которой Минстрой смог бы ежеквартально рассчитывать индексы изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов. Пока что министерству удалось рассчитать индексы для 49 субъектов РФ, и Владимирской области, отметил Малахов, в этом списке нет.

Информацию о ценах в регионах на строительные ресурсы, а также о временных, материальных и технических затратах на стройках, осуществляемых по госзаказу, в скором времени можно будет черпать с платформы прогнозирования, которая появится в структуре Реестра добросовестных производителей строительных материалов. Этот ресурс создаётся Национальным объединением строителей совместно с двумя министерствами – Минстроем и Минпромторгом. Он будет весьма полезен и подрядчикам, и госзаказчикам, отметил Павел Малахов.

Источник: http://sroportal.ru
15.09.2023

## Правительство повысило первоначальный взнос по льготной ипотеке

Решением правительства РФ минимальный первоначальный взнос по ипотеке с государственной поддержкой увеличен с 15 до 20%. Соответствующее **постановление** опубликовано на официальном портале правовой информации.

«Заёмщик оплачивает за счёт собственных средств, в том числе полученных из федерального бюджета (включая средства материнского (семейного) капитала), бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов либо от организации — работодателя заемщика, 20 и более процентов стоимости приобретаемого жилого помещения, строящегося или приобретаемого индивидуального жилого дома», — говорится в документе.

Постановление актуально для кредитных договоров, заключаемых со дня его вступления в силу – через неделю после официального опубликования (т.е. с 20 сентября).

Кроме того, постановлением правительства снижается на 0,5 процентного пункта предельная величина субсидий, которые выделяются банкам на финансирование льготных ипотечных программ, и вносятся изменения в правила возмещения российским кредитным организациям и АО «ДОМ.РФ» недополученных доходов по выданным ипотечным кредитам гражданам РФ, имеющим детей, работникам аккредитованных

*Содержание*

организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, предоставленным гражданам РФ на приобретение или строительство жилья на сельских территориях, на территориях ДНР, ЛНР, Запорожской и Херсонской областей, а также по программе «Дальневосточная ипотека».

Источник: http://sroportal.ru
13.09.2023

## Минстрой оценит необходимость налогового вычета на покупку жилья

Министром строительства и ЖКХ РФ утверждена **методика** оценки эффективности налоговых вычетов на покупку и строительство жилья. В зависимости от результатов оценки Минстрой будет рекомендовать Минфину сохранить, уточнить или отменить данную налоговую льготу.

Методика прошла регистрацию в Минюсте и была опубликована 5 сентября. Документ определяет совокупность мероприятий и подходов, позволяющих сделать вывод о целесообразности и результативности предоставления плательщикам упомянутой выше налоговой льготы.

При оценке целесообразности налогового расхода будет учитываться его соответствие целям государственных программ и социально-экономической политики, а также востребованность среди покупателей жилья. «Налоговая льгота считается востребованной, в случае если ей воспользовались не менее 30% плательщиков от их общего количества», — уточняется в документе.

В том, что налоговый вычет может быть не востребован покупателями жилья, сомневаются в Комитете Госдумы по строительству и ЖКХ. По мнению члена комитета Александра Якубовского, если у министерства есть данные о низкой востребованности налогового вычета, то это вопрос к органам власти, которые недостаточно информировали граждан о такой возможности. И это не повод для её отмены.

«Сомневаюсь, что кто-то добровольно откажется вернуть часть денег», — отметил Якубовский в своём Телеграм-канале.

«А во-вторых, как мне кажется, нужно увеличивать максимальную стоимость квартиры, от которой можно получить налоговый вычет. Сейчас это 2 млн рублей, то есть максимальный вычет составит 260 тыс. рублей. Много ли квартир сейчас реально столько стоят? Вопрос риторический. Логичным было бы поднять эти лимиты до уровня лимитов льготной ипотеки», — считает парламентарий.

Источник: http://sroportal.ru
11.09.2023

## Минстрой планирует усилить стройконтроль на бюджетных стройках

Минстрой России **подготовил законопроект** с изменениями в статьи 7 и 53 Градостроительного кодекса. Документ исключает двухступенчатую систему принятия решений Правительством РФ о проведении строительного контроля на объектах, строительство которых полностью или частично ведётся с привлечением средств федерального

***Содержание***

бюджета, и наделяет высшее должностное лицо субъекта РФ правом принимать решения о проведении строительного контроля органами государственной власти субъекта РФ или подведомственными им учреждениями.

По мнению Минстроя, «двухступенчатая» система принятия решений о проведении строительного контроля, закреплённая в ч.2.1 ст.53 Градкодекса, вынуждает правительство дважды делать одну и ту же работу – издавать два идентичных документа, что «усложняет процесс законодательного закрепления строительного контроля».

В то же время законодательством не было закреплено полномочие высших должностных лиц субъектов РФ принимать решение о проведении стройконтроля на региональном уровне – по аналогии с вышеназванной статьёй Градостроительного кодекса.

Между тем, со стройконтролем бюджетных строек в регионах большие проблемы: его осуществляют коммерческие юрлица на основании госконтрактов, а саморегулируемый коммерческий строительный контроль, отмечают в Минстрое, стремительно деградирует, и решающим фактором при проведении торгов на этот вид услуг является коррупциогенный. В министерстве констатируют: очень часто в закупках участвуют аффилированные с заказчиком юрлица, цель которых — добиться максимального снижения цены контракта.

«Указанные аффилированные лица не заинтересованы в получении законной прибыли, что приводит к массовым нарушениям при заключении контрактов на проведение строительного контроля, демпингу цен и последующему шантажу заказчика со стороны подобных лиц, — отмечают в Минстрое. — Также действующее градостроительное законодательство не запрещает лицу, осуществляющему стройконтроль, передавать права и обязанности по государственному (муниципальному) контракту иному лицу на основании субконтракта. При этом соисполнитель по субконтракту не несет прямой ответственности перед заказчиком услуг на проведение строительного контроля, что приводит к снижению его заинтересованности в качестве выполненных работ».

В министерстве уверены, что предлагаемые изменения действующего законодательства будут способствовать укреплению финансовой дисциплины на уровне регионов, усилению контроля за расходованием бюджетных средств и привлечению к стройконтролю организаций с высоким профессиональным уровнем.

Источник: http://sroportal.ru
11.09.2023

## Проект «зеленого» стандарта для ИЖС выходит на публичное обсуждение

ДОМ.РФ совместно с Минстроем РФ приступил к публичному обсуждению проекта «зеленого» стандарта ГОСТ Р для индивидуального жилищного строительства. Об этом на сессии Восточного экономического форума-2023 «Устойчивое развитие государства и бизнеса. Про тех, кто смотрит в будущее» рассказала директор по устойчивому развитию ДОМ.РФ Марина Слуцкая.

Новый стандарт, разрабатываемый на основе ГОСТ Р для строительства многоквартирных домов, будет содержать порядка 40 критериев, входящих в восемь основных «зеленых» категорий, по которым будут оцениваться проекты ИЖС. Среди них

***Содержание***

— энергоэффективность, инфраструктура, организация участка и управление строительством, комфорт и качество внутренней среды, инженерное обеспечение здания, материалы и обращение с отходами производства и потребления, а также качество архитектуры.

«Сегодня ИЖС — один из самых быстрорастущих сегментов рынка: на частные дома уже приходится более половины всего ввода жилья в стране, при этом благодаря мерам поддержки растет и ипотечное кредитование сектора – за семь месяцев выдано почти 50 тыс. кредитов, больше, чем за весь прошлый год. Сегодня важно, чтобы такое жилье становилось более качественным и экологичным, повышалась энергоэффективность зданий, территории обеспечивались необходимой инфраструктурой, росла доля переработки строительных отходов, помещения становились комфортнее. На это и нацелена наша работа по созданию «зеленого» стандарта для ИЖС. Важным шагом видим проведение публичных обсуждений – мы получим обратную связь от строительного сообщества и доработаем документ по полученным предложениям», – отметила Марина Слуцкая.

Проект стандарта включает количественные и качественные характеристики проектов частного домостроения на протяжении всего жизненного цикла здания. Новый стандарт будет учитывать опыт международных и национальных систем сертификации, а также мнения ведущих российских компаний, реализующих комплексные проекты ИЖС и имеющих опыт прохождения экспертизы по таким проектам.

Ранее ДОМ.РФ подписал с рядом компаний соглашения об оценке проектов на соответствие критериям разрабатываемого «зеленого» нацстандарта для ИЖС. К инициативе ДОМ.РФ присоединились «СЕГЕЖА ГРУПП», группа «Самолет», девелоперы «Партнер», «Корнер» (ГК «Унистрой»), «ЖК Масловский». Пилотный проект ДОМ.РФ нацелен на формирование и продвижение «зеленого» нацстандарта для ИЖС на территории РФ, запуск «зеленых» финансовых инструментов и в целом на декарбонизацию стройотрасли.

Источник: http://sroportal.ru
11.09.2023

## В Петербурге открылась большая строительная конференция

В Санкт-Петербурге в рамках форума «Устойчивое развитие» открылась XIV Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс: вызовы и возможности». Мероприятие организовано Национальным объединением строителей, Центром социально-консервативной политики и «Балтийским объединением».

Участники конференции обсудят вопросы по четырем тематическим блокам:

- новые подходы к градостроительству;
- национальные проекты и Стратегия 2030;
- технологический суверенитет;
- кадровый потенциал строительной отрасли.

В рамках конференции НОСТРОЙ организует работу секции «Независимая оценка квалификации в строительной отрасли: особенности, перспективы и тенденции 2023 года».

Главные темы для обсуждения:

***Содержание***

- особенности прохождения профессионального экзамена для соискателей;
- первый опыт проведения независимой оценки квалификации;
- перспективы развития системы НОК в России.

Спикерами на секции выступят:

- Александр Ишин – председатель СПК в строительстве, вице-президент НОСТРОЙ;
- Надежда Прокопьева – заместитель руководителя аппарата НОПРИЗ;
- Светлана Шевченко – руководитель Межотраслевого центра оценки квалификаций «ТЕХНОПРОГРЕСС», вице-президент Ассоциации «Безопасность и качество»;
- Елена Жучкова – член Общественного совета при ФАС, директор СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ».

Поприсутствовать на конференции онлайн можно здесь и здесь.

Подключиться к работе секции можно здесь.

Источник: http://sroportal.ru
15.09.2023

## Проект «Экспертиза будущего: строим вместе» запускает учебный трек для студентов

Об этом сообщил руководитель Учебного центра Главгосэкспертизы России Александр Шалаев в рамках форума «Молодой специалист – строитель будущего», который состоялся в Нижегородском государственном архитектурно-строительном университете.

«5 лет проект «Экспертиза будущего» реализовывался для специалистов экспертизы, представителей застройщиков, технических заказчиков, проектных, изыскательских и иных организаций строительной отрасли. Но мы не стоим на месте, развиваемся, и в этом году Главгосэкспертиза совместно с Минстроем России запускает учебный полугодовой трек для студентов российских вузов», – заявил Александр Шалаев.

Руководитель Учебного центра отметил, что студенты попадут в среду, в которой они смогут создать свой проект и провести его от этапа идеи до реализации наравне с профессионалами отрасли. «Важно, чтобы получаемые знания не просто копились в умах наших учеников, но и находили практическое применение в профессиональной деятельности. Главная цель учебного трека – помочь будущим юным профессионалам реализовать свой потенциал», – добавил он.

Студенты смогут выбрать приоритетное для себя направление подготовки, основанное на стратегических приоритетах строительной отрасли. Среди них: оптимизация этапов/процессов инвестиционно-строительного цикла, повышение качества управления стоимостью, сроками и качеством строительных проектов и другие.

Проект «Экспертиза будущего: строим вместе» – это возможность попасть в среду лучших специалистов отрасли, перенять их опыт и знания, завести контакты с будущими работодателями и внедрить лучшие инновационные идеи, которые положительно отразятся на качестве жизни каждого.

Обучение пройдет с ноября 2023 года по апрель 2024 года, а в мае состоится защита проектов. Проект открыт для всех желающих, отбор участников проводится на основании конкурса.

***Содержание***

Источник: http://ancb.ru/
14.09.2023

## Оргкомитет Международного форума 100+ TechnoBuild обсудил деловую программу

Екатеринбург готовится к проведению десятого по счёту Международного строительного форума и выставки 100+ TechnoBuild. Мероприятие состоится 3 – 6 октября. Какая деловая программа ожидает участников форума, обсуждали в минувший вторник на заседании оргкомитета под председательством главы Минстроя РФ Ирека Файзуллина и при участии губернатора Свердловской области Евгения Куйвашева.

Сначала о выставке: она станет самой масштабной за всю историю (500 экспонентов) и полностью займет три павильона «Екатеринбург-Экспо» площадью 40 тыс. кв. м. Участие в выставке уже подтвердили компании из 33 регионов и 65 городов России, а также шести стран. На выставке будут представлены следующие направления: производство строительных материалов и оборудования, цифровые технологии, девелопмент и архитектура, комфортная городская среда, дизайн интерьеров, энергоснабжение, освещение, строительная и специальная техника.

В рамках деловой программы будет организована работа 220 секций, участие в них примут 700 спикеров. Главные темы для обсуждения — проектирование, строительство и эксплуатация уникальных зданий и сооружений, энергоэффективность и безопасность, «зеленое» строительство, инновационные материалы и технологии, технологии информационного моделирования. Особое внимание будет уделено импортозамещению в строительстве и локальному производству материалов и технологий.

Традиционно на 100+ пройдут тематические форумы: Российский BIM-форум, Международный форум конструкторов-строителей и инженеров-расчетчиков «Интерконстрой – 2023», Уральский форум по недвижимости, Форум дизайнеров интерьера, Форум комфортной городской среды, Арх-Евразия, Форум климатехников и Форум государственного строительного надзора. Также в состав программы войдет профильная конференция «Техническое регулирование в строительстве».

Национальное объединение строителей проведёт в рамках 100+ три тематических круглых стола: «Создание реестра добросовестных производителей и поставщиков строительной продукции», «Консорциум среднего профессионального образования в сфере строительства» и «Переход на ресурсно-индексный метод и реализация мероприятий по наполнению информацией ФГИС ЦС».

Более подробно о программе форума 100+ TechnoBuild можно узнать здесь.

Источник: http://sroportal.ru
13.09.2023

***Содержание***

## МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МИНСТРОЙ РОССИИ)

## Письмо № 55664-ИФ/09 от 11.09.2023

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 24 июля 2023 г. № 44208-АЛ/09, от 10 августа 2023 г. № 21491-ОГ/09, от 18 августа 2023 г. № 50338-ИФ/09, от 28 августа 2023 г. № 52355-ИФ/09, от 5 сентября 2023 г. № 54400-ИФ/09 (далее - Письма Минстроя России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2023 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексов изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за II квартал 2023 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и Письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 72 л. в 1 экз.

И.Э. Файзуллин

Исп.: Хохрин Е.М., Тел. (495) 647-15-80, доб. 56028

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

## ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН № 305-ФЗ от 10.07.2023

### О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации

*Принят Государственной Думой 22 июня 2023 года*
*Одобрен Советом Федерации 5 июля 2023 года*

**Статья 1**

Внести в Градостроительный кодекс Российской Федерации (Собрание

Содержание

законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2006, № 1, ст. 10, 21; № 52, ст. 5498; 2007, № 31, ст. 4012; № 45, ст. 5417; №50, ст. 6237; 2008, №20, ст. 2260; №30, ст. 3604; 2009, № 1, ст. 17; №52, ст. 6419; 2011, № 13, ст. 1688; №30, ст. 4591, 4594, 4605; №49, ст. 7015; 2012, № 47, ст. 6390; № 53, ст. 7614; 2013, № 27, ст. 3480; № 30, ст. 4080; № 52, ст. 6961; 2014, № 26, ст. 3377, 3387; № 30, ст. 4220; № 43, ст. 5799, 5804; 2015, №1, ст. 9, 11, 52, 86; №29, ст. 4350; 2016, № 1, ст. 22; №27, ст.4301, 4305, 4306; 2017, № 11, ст. 1540; №27, ст. 3932; №31, ст. 4740, 4766; 2018, № 1, ст. 27, 39, 90, 91; №32, ст. 5114, 5133, 5134, 5135; 2019, №26, ст. 3317; №31, ст. 4442, 4453; №51, ст. 7492; № 52, ст. 7790; 2020, № 29, ст. 4504; № 31, ст. 5013, 5023; № 50, ст. 8061; 2021, № 1, ст. 7, 33, 44; № 27, ст. 5103; 2022, № 1, ст. 5, 45; № 29, ст. 5317; №52, ст. 9371; 2023, №1, ст. 59; Российская газета, 2023, 20 июня) следующие изменения:

часть $1^1$ статьи 31 изложить в следующей редакции:

«$1^1$. В случае, если в соответствии со статьей $28^1$ настоящего Кодекса утвержден единый документ, в том числе применительно к отдельным населенным пунктам, входящим в состав поселения, муниципального округа, городского округа, частям населенного пункта, подготовка и утверждение правил землепользования и застройки поселения, муниципального округа, городского округа, в том числе применительно к территориям указанных населенных пунктов, их частям, не осуществляются, а ранее утвержденные правила землепользования и застройки поселения, городского округа, в том числе применительно к территориям указанных населенных пунктов, их частям, подлежат признанию утратившими силу.»;

…

Ознакомиться с полной версией документа

**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

## Постановление № 661 от 26 апреля 2023 года

**О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации**

Правительство Российской Федерации постановляет:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации.

Председатель Правительства Российской Федерации М.Мишустин

**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 689 от 30 апреля 2023 г.

**МОСКВА**

**О внесении изменений в исчерпывающий перечень документов, сведений, материалов, согласований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации и необходимых застройщику, техническому заказчику для выполнения предусмотренных частями 3-7 статьи 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства**

*Содержание*

Правительство Российской Федерации постановляет:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в исчерпывающий перечень документов, сведений, материалов, согласований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации и необходимых застройщику, техническому заказчику для выполнения предусмотренных частями 3-7 статьи 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2021 г. № 2490 "Об утверждении исчерпывающего перечня документов, сведений, материалов, согласований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации и необходимых застройщику, техническому заказчику для выполнения предусмотренных частями 3-7 статьи 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2022, № 1, ст. 193; № 32, ст. 5827).

Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пункта 20 изменений, утвержденных настоящим постановлением, который вступает в силу с 1 сентября 2023 г.

Председатель Правительства Российской Федерации М.Мишустин

*Зарегистрировано в Минюсте РФ 30 марта 2023 г.*
*Регистрационный № 72794*

**Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ**

## Приказ № 77/пр от 9 февраля 2023 г.

### "Об утверждении перечня функций, на которые допускается расходование денежных средств, указанных в части 18 статьи 3-3 Федерального закона "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации, порядка принятия решения об использовании таких денежных средств и порядка расчета допустимого объема их использования"

В соответствии с частью 18 статьи $3^3$ Федерального закона от 29 декабря 2004 г. N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 17; 2016, N 27, ст. 4305; 2022, N 52, ст. 9372), пунктом 1 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 47, ст. 6117; 2022, N 42, ст. 7189), приказываю:

1. Утвердить:

а) перечень функций, на которые допускается расходование денежных средств, указанных в части 18 статьи $3^3$ Федерального закона "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации", согласно приложению N 1 к настоящему приказу;

б) порядок принятия решения об использовании денежных средств, указанных в части

***Содержание***

18 статьи $3^3$ Федерального закона "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации", согласно приложению N 2 к настоящему приказу;

в) порядок расчета допустимого объема использования денежных средств, указанных в части 18 статьи $3^3$ Федерального закона "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации", согласно приложению N 3 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ действует до 31 декабря 2023 года.

Министр И.Э. Файзуллин

*Зарегистрировано в Минюсте России 31 марта 2023 г. N 72828*

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

## Приказ № 104/пр от 17 февраля 2023 г.

## О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ФОРМУ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, УТВЕРЖДЕННУЮ ПРИКАЗОМ МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 25 АПРЕЛЯ 2017 Г. N 741/ПР, И ПОРЯДОК ПРИСВОЕНИЯ НОМЕРОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ ПЛАНАМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УТВЕРЖДЕННЫЙ ПРИКАЗОМ МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 27 ФЕВРАЛЯ 2020 Г. N 94/ПР

В соответствии с частью 9 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; 2016, N 27, ст. 4306; 2019, N 31, ст. 4442), подпунктом 5.2.3 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 47, ст. 6117; 2020, N 7, ст. 831), приказываю:

утвердить изменения, которые вносятся в форму градостроительного плана земельного участка, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 г. N 741/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 30 мая 2017 г., регистрационный N 46880), с изменениями, внесенными приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 февраля 2020 г. N 94/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 20 апреля 2020 г., регистрационный N 58136), от 18 февраля 2021 г. N 72/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 13 мая 2021 г., регистрационный N 63399), от 2 сентября 2021 г. N 635/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 16 ноября 2021 г., регистрационный N 65850), и порядок присвоения номеров градостроительным планам земельных участков, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 февраля 2020 г. N 94/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 20 апреля 2020 г., регистрационный N 58136), согласно приложению к настоящему приказу.

Министр И.Э. ФАЙЗУЛЛИН

***Содержание***

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

## Письмо № 14893-ОГ/00 от 29 мая 2023 г.

Департамент цифрового развития Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрел обращение по вопросу ведения исполнительной документации в электронном виде и сообщает следующее.

В соответствии со статьей 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации ведение исполнительной документации осуществляется при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства (далее - ОКС) в соответствии с проектной документацией, рабочей документацией и выполненными на основании проектной документации, рабочей документации работами. Исполнительная документация представляет собой документацию, содержащую материалы в текстовой и графической формах и отображающую фактическое исполнение функционально-технологических, конструктивных, инженерно-технических и иных решений, содержащихся в проектной документации, рабочей документации. Состав и порядок ведения исполнительной документации устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры и градостроительства.

Приказом Минстроя России от 29 ноября 2022 года N 1015/пр, вступающим в силу с 1 сентября 2023 года (далее - приказ Минстроя России N 1015/пр), утвержден состав исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте ОКС, включающий в том числе общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту ОКС. В соответствии с пунктом 17 Порядка ведения общего журнала, в котором ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту ОКС, утвержденного приказом Минстроя России от 2 декабря 2022 года N 1026/пр, вступающим в силу с 1 сентября 2023 года (далее соответственно - общий журнал, Порядок, приказ Минстроя России N 1026/пр), орган государственного строительного надзора при предоставлении доступа общего журнала в электронной форме создает регистрационную запись в общем журнале с указанием уникального регистрационного номера общего журнала и подтверждает ее усиленной неквалифицированной электронной подписью или усиленной квалифицированной электронной подписью.

Отмечаю, что в вышеуказанных приказах Минстроя России N 1015/пр и N 1026/пр не установлена обязанность ведения исполнительной документации в электронной форме в единой государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности "Стройкомплекс.РФ" или в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Российской Федерации.

Кроме того, в соответствии с пунктом 19 Порядка заполненный общий журнал должен храниться у заказчика в течение всего срока эксплуатации ОКС. В соответствии с пунктом 20 Порядка после фактического завершения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту ОКС общий журнал должен быть переведен в режим хранения, в котором исключается возможность внесения в него изменений при сохранении возможности просмотра, копирования и печати с визуализацией отметок об электронных подписях.

Таким образом, отсутствие единой государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности "Стройкомплекс.РФ" не является препятствием для перехода на ведение с 1 сентября 2023 года исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте ОКС в

***Содержание***

электронном виде, в том числе для перехода на ведение общего журнала в электронном виде.

Обращаем внимание, что в соответствии с пунктом 2 Правил подготовки нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти и их государственной регистрации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 1997 г. N 1009, письма федеральных органов исполнительной власти не являются нормативными правовыми актами.

Таким образом, письма Минстроя России и его структурных подразделений, в которых разъясняются вопросы применения нормативных правовых актов, не содержат правовых норм, являются позицией Минстроя России, не направлены на установление, изменение или отмену правовых норм, а содержащиеся в них разъяснения не могут рассматриваться в качестве общеобязательных государственных предписаний постоянного или временного характера.

Директор Департамента цифрового развития Н.А.ПАРФЕНТЬЕВ

## МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## Письмо № 27040-ДН/04 от 12 мая 2023 г.

Отдел управления жилищным фондом и предоставления коммунальных услуг Департамента развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрел обращения и в пределах компетенции сообщает следующее.

В настоящее время Правила определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 июня 2016 г. N 399/пр, не регламентируют базовый уровень удельного годового расхода энергетических ресурсов в многоквартирном доме, отражающий суммарный удельный годовой расход тепловой энергии на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение, а также на общедомовые нужды, для одноэтажных многоквартирных жилых домов. В связи с этим, для вычисления данной величины необходимо рассчитать удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период (Приложение Г СП 50.13330.2012 "СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий") и значение показателя удельного годового расхода энергетических ресурсов на горячее водоснабжение (СП 30.13330.2020 "СНиП 2.04.01-85* Внутренний водопровод и канализация зданий"), после чего сложить получившиеся величины.

Дополнительно сообщаем, что письма Минстроя России и его структурных подразделений, в которых разъясняются вопросы применения нормативных правовых актов, не содержат правовых норм, не направлены на установление, изменение или отмену правовых норм, а содержащиеся в них разъяснения не могут рассматриваться в качестве общеобязательных государственных предписаний постоянного или временного характера.

Начальник отдела управления
жилищным фондом и предоставления
коммунальных услуг Департамента развития ЖКХ Д.Ю.НИФОНТОВ

***Содержание***

# Регионы

## ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
## КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
## РАСПОРЯЖЕНИЕ № 139-р от 12.07.2023

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 30.12.2022 № 288-р**

В соответствии с пунктом 3.10 Положения о Комитете по государственному заказу Санкт-Петербурга, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 27.09.2012 № 1039:

Внести в Сборник территориальных сметных норм и территориальных единичных расценок по эксплуатации и содержанию объектов Санкт-Петербурга «Содержание территорий зеленых насаждений в Санкт-Петербурге и ремонт расположенных на них объектов зеленых насаждений ТСНэ-ТЕРэ 2.01», являющийся приложением №2 к распоряжению от 30.12.2022 № 288-р «Об утверждении территориальных сметных нормативов», изменения согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

Внести в Сборник территориальных сметных норм и территориальных единичных расценок по эксплуатации и содержанию объектов Санкт-Петербурга «Содержание зданий и сооружений ТСНэ-ТЕРэ 4.01», являющийся приложением №4 к распоряжению от 30.12.2022 № 288-р «Об утверждении территориальных сметных нормативов», изменения согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга Егорову Е.В.

**Временно исполняющий обязанности председателя Комитета Д.И.Толстых**

## ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
## КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
## РАСПОРЯЖЕНИЕ № 146-р от 31.07.2023

**Об утверждении Индексов фактической инфляции, применяемых при определении начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при осуществлении закупок для обеспечения нужд Санкт-Петербурга в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования), осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на август 2023 года**

В соответствии с пунктом 3.10-3 Положения о Комитете по государственному заказу Санкт-Петербурга, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 27.09.2012 № 1039 «О Комитете по государственному заказу Санкт-Петербурга»:

Утвердить прилагаемые Индексы фактической инфляции, применяемые при определении начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при осуществлении закупок для обеспечения нужд Санкт-Петербурга в сфере градостроительной деятельности (за

*Содержание*

исключением территориального планирования), осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на август 2023 года (далее - Индексы).

Установить, что Индексы применяются при определении начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при осуществлении закупок для обеспечения нужд Санкт-Петербурга в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) в отношении подрядных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также строительству некапитальных строений и сооружений, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга.

При определении начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при осуществлении закупок услуг по исполнению функций технического заказчика, в том числе по составлению проекта сметы контракта, применяются индексы фактической инфляции в соответствии с видом работ, в отношении которых осуществляются услуги по исполнению функций технического заказчика.

Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

**Временно исполняющий обязанности председателя Комитета Е.В.Егорова**

## ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
## КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ
## ПРИКАЗ № МКЭ-ОД/23-81 от 07.07.2023

### Об утверждении укрупненных усредненных индексов изменения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия по видам объектов с января 2018 г. по июнь 2023 г.

В соответствии с пунктом 4.2.11(2) Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, **приказываю:**

Утвердить и ввести в действие укрупненные усредненные индексы изменения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия по видам объектов с января 2018 г. по июнь 2023 г. (Приложение).

Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы - начальнику отдела организационной и плановой работы **Горяшко О.И.** обеспечить размещение приказа на официальной странице Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов на официальном портале Мэра и Правительства Москвы https://www.mos.ru/mke/ в установленном порядке.

Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Председатель Комитета А.И.Яковлева**

***Содержание***

# Закон Амурской области от 13 июня 2023 г. № 335-ОЗ

**"О внесении изменений в статью 12 Закона Амурской области "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Амурской области"**

***Принят Законодательным Собранием Амурской области 8 июня 2023 года***

**Статья 1**

Внести в статью 12 Закона Амурской области от 08.07.2013 N 200-ОЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Амурской области" (с учетом изменений, внесенных Законами Амурской области от 11.10.2013 N 250-ОЗ, от 01.04.2014 N 345-ОЗ, от 05.11.2014 N 429-ОЗ, от 06.05.2015 N 529-ОЗ, от 27.08.2015 N 561-ОЗ, от 05.11.2015 N 609-ОЗ, от 23.09.2016 N 720-ОЗ, от 03.04.2017 N 64-ОЗ, от 03.04.2017 N 68-ОЗ, от 05.06.2017 N 81-ОЗ, от 05.09.2017 N 108-ОЗ, от 10.10.2017 N 127-ОЗ, от 07.03.2018 N 189-ОЗ, от 04.06.2018 N 220-ОЗ, от 02.11.2018 N 257-ОЗ, от 01.02.2019 N 315-ОЗ, от 10.04.2019 N 338-ОЗ, от 12.07.2019 N 386-ОЗ, от 10.09.2019 N 394-ОЗ, от 03.04.2020 N 497-ОЗ, от 09.07.2020 N 561-ОЗ, от 30.09.2020 N 584-ОЗ, от 29.04.2021 N 722-ОЗ, от 29.04.2021 N 723-ОЗ, от 28.06.2021 N 763-ОЗ, от 27.12.2021 N 61-ОЗ, от 03.11.2022 N 172-ОЗ, от 10.03.2023 N 278-ОЗ, от 14.03.2023 N 284-ОЗ) следующие изменения:

1) часть 1 дополнить пунктом 15 следующего содержания:

"15) работы по замене и (или) восстановлению несущих строительных конструкций многоквартирного дома и (или) инженерных сетей многоквартирного дома, отнесенные в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства.";

2) дополнить частью 5 следующего содержания:

"5. Работы по капитальному ремонту, предусмотренные пунктом 15 части 1 настоящей статьи, производятся в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера при установлении необходимости их выполнения по результатам визуально-инструментального обследования многоквартирного дома, выполненного экспертной организацией, при выполнении работ, предусмотренных пунктами 1 - 9 части 1 настоящей статьи, и отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.".

**Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Амурской области В.А. Орлов

г. Благовещенск, 13 июня 2023 г., N 335-ОЗ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

# Приказ № 47 от 6 февраля 2023 года

**Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Республики Башкортостан за 2022 год**

***Содержание***

*Зарегистрировано в Государственном комитете РБ по делам юстиции 20 февраля 2023 г. N 20066*

В соответствии с пунктами 22, 22(1) Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 года N 1452, с пунктом 3.14 Положения о Министерстве строительства и архитектуры Республики Башкортостан, утвержденного Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 4 декабря 2020 года N 741, приказываю:

1. Установить среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Республики Башкортостан за 2022 год, для целей определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в размере 34409 рублей.

2. Контроль за исполнением настоящего Приказа возложить на заместителя министра строительства и архитектуры Республики Башкортостан А.В.Ковшова.

Исполняющий обязанности министра Е.В.РОДИН

## Постановление Правительства Брянской области от 5 июня 2023 г. № 211-п

**"Об определении услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт"**

В соответствии с частью 1.1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 1.1 статьи 17 Закона Брянской области от 11 июня 2013 года N 40-З "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Брянской области" Правительство Брянской области постановляет:

1. Определить услуги и (или) работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Брянской области Симоненко Н.К.

Губернатор А.В. Богомаз

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И МОДЕРНИЗАЦИИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

## Приказ № 06-ПР38/23 от 10 марта 2023 года

***Содержание***

**Об утверждении среднемесячных размеров оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Республики Бурятия, по 8 ценовым зонам**

*Зарегистрировано в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 21 марта 2023 г. N 032023067*

В соответствии с пунктами 3.15.8, 3.15.9 Положения о Министерстве строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия, утвержденного постановлением Правительства Республики Бурятия от 14.04.2009 N 131, а также в целях определения сметной стоимости строительства в Республике Бурятия приказываю:

1. Утвердить среднемесячные размеры оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Республики Бурятия, по 8 ценовым зонам за предшествующий календарный год (за 2022 г.):

- первая ценовая зона - 52113,86 рубля;
- вторая ценовая зона - 47800,69 рубля;
- третья ценовая зона - 47800,69 рубля;
- четвертая ценовая зона - 47800,69 рубля;
- пятая ценовая зона - 47800,69 рубля;
- шестая ценовая зона - 47800,69 рубля;
- седьмая ценовая зона - 52113,86 рубля;
- восьмая ценовая зона - 52113,86 рубля.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 марта 2023 года.

Министр Н.Ю.РУЗАВИН

***Содержание***

# Консультации и разъяснения

## Вопросы по ценообразованию в строительстве и порядку расчетов за выполненные работы

**Вопрос.**

**Здравствуйте! Очень нужна ваша консультация. Система — Автономное пожаротушение. Пиростикеры, Пирокорд впервые столкнулась с этой системой. Я так понимаю, пока и нет прямых расценок. Все расценки были взяты применительно. Какие расценки можно подобрать в проекте раздел 6 — Требование к монтажу. Возможно, есть у вас прямые обоснования для этой системы, может Госэкспертиза разъясняла, напишите пожалуйста.**

**Ответ.**

1. ПироСтикер «АСТ Р» — устройство пожаротушения для электрических розеток; ПироСтикер «АСТ 15», «АСТ 30», «АСТ 45»,«АСТ 60» — это устройство пожаротушения для защиты от возгораний в малогабаритных объектах, таких как: электрощитовые, распределительные щитки, электрошкафы, шкафы управления, блоки коммутации, пункты управления, электродвигатели, серверные, сейфы, банковские ячейки, библиотечные хранилища, малогабаритные хранилища ценностей.

Средство крепления – клейкая лента (скотч).

Подойдет расценка ФЕРм10-06-037-13 Крышка декоративная и другие мелкие изделия (без присоединения проводов) ПРИМЕНИТЕЛЬНО.

**Состав работ:** не предусмотрен.

2. «ПироКорд» — это устройство пожаротушения, для защиты от возгораний в малогабаритных пожароопасных объектах, таких как распределительные щиты, электрошкафы, шкафы управления, малогабаритные хранилища ценностей, сейфы, кабель-каналы и др. Выпускается в форме огнетушащего шнура.

Средство крепления – клейкая лента (скотч).

Подойдет табл. ФЕР26-01-007 «Изоляция трубопроводов шнурами» **ПРИМЕНИТЕЛЬНО.**

Состав работ: 01. Закрепление концов шнура на изолированной поверхности проволокой. 02. Резка шнура и обертывание поверхности. 03. Соединение (наращивание) концов шнура проволокой. 04. Выравнивание поверхности изоляции. 05. Изготовление и установка диафрагм.

*Ответ дан по состоянию на 27.07.2023*

*Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции. © digest.wizardsoft.ru*

***Содержание***

# Новости компании и наших партнеров

## Обновление КСР

**Уважаемые Клиенты и Партнеры!**

Сообщаем об обновление сборника КСР. Сборник утвержден приказом Минстроя России № 650/пр от 11 сентября 2023 года.

Для обновления базы в составе ПП SmetaWIZARD 5 воспользуйтесь сервисом UpdateWIZARD или скачайте обновленную базу с сайта.

В случае возникновения вопросов обращайтесь в Отдел технической поддержки «ВИЗАРДСОФТ» по телефону +7 (812) 655-63-23 или через форму онлайн-консультанта на сайте компании.

Источник: https://wizardsoft.ru
14.09.2023

## Минстрой РФ опубликовал дополнения к индексам изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2023 года

**Уважаемые клиенты и партнеры!**

Сообщаем Вам о выпуске Минстроем РФ дополнений к письмам от 24.07.2023 г. № 44208-АЛ/09, от 10.08.2023 г. № 21491-ОГ/09, от 18.08.2023 г. № 50338-ИФ/09, от 28.08.2023 г. № 52355-ИФ/09 от 05.09.2023 г. № 54400-ИФ/09 о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2023 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, пусконаладочных работ, проектных и изыскательских работ.

На нашем сайте **digest.wizardsoft.ru** размещены письмо № 55664-ИФ/09 от 11.09.2023.

Источник: https://wizardsoft.ru
14.09.2023

## Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 2 (564) за сентябрь 2023 года

**Уважаемые Клиенты и Партнеры!**

Компания «ВИЗАРДСОФТ» предлагает Вас ознакомиться с еженедельным бюллетенем «Ассистент строителя» № 2 (564) за сентябрь 2023 года.

Скачать бюллетень

Источник: https://wizardsoft.ru
11.09.2023

***Содержание***

## Санкт-Петербург перешел на ресурсно-индексный метод

**Уважаемые клиенты и партнеры!**

Компания «ВИЗАРДСОФТ» информирует Вас о переходе строительной отрасли Санкт-Петербурга на ресурсно-индексный метод (далее РИМ) расчета сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства с 25 августа 2023 года.

Согласно части 1 статьи 3 ФЗ №191-ФЗ от 26 июля 2017 года территориальные единичные расценки, входящие в состав ТСНБ «ГОСЭТАЛОН 2012» и ТСНБ «ГОСЭТАЛОН 1.1» не подлежат применению.

С 25 августа 2023 года для определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства следует применять нормы, входящие в состав ФСНБ-2022 вместе с текущими сметными ценами и индексами изменения сметной стоимости строительства для строительных ресурсов, размещенных во ФГИС ЦС.

Дополнительно сообщаем, что согласно письму СПБ ГБУ «ЦМЭЦ» от 19 июля 2023 года №12-2059/23-0-0 с 25 августа 2023 года прекращается выпуск индексов пересчета в текущий уровень цен для ТСНБ «ГОСЭТАЛОН 2012» и ТСНБ «ГОСЭТАЛОН 1.1». Последние ежемесячные сборники выпущены за август 2023 года.

Выпуск индексов пересчета в текущий уровень цен для ТСН эксплуатация будет квартальным, начиная с 4 квартала 2023 года. Последний выпуск ежемесячный ожидается за сентябрь 2023г.

По вопросам оформления документов и получения необходимых новых нормативных баз и обновлений к ним обращайтесь в наш отдел заботы, сотрудники технической поддержки всегда рады вам помочь!

Обращайтесь по телефону **8-812-655-63-23** или электронной почте info@wizardsoft.ru

Источник: https://wizardsoft.ru

## Присоединяйтесь к #ВизардФест и получайте призы!

**Уважаемые Клиенты и Партнеры!**

В 2023 году ВИЗАРДСОФТ 30 лет! Мы работаем для вас и благодарим каждого, кто с нами.

Наша компания разрабатывает и совершенствует продукты для будущего строительной отрасли. Предлагаем вам идти в будущее вместе, для этого запускаем #ВизардФест!

До Нового Года мы будем публиковать на нашей странице ВКонтакте простые задания (этапы), а активные участники смогут получить подарки по итогам каждого этапа.

На странице ВКонтакте закреплена рейтинг-таблица, эти результаты будут учитываться на протяжении всего #ВизардФеста.

А победителей #ВизардФеста ждет новогодний ужин на двоих в лучшем ресторане вашего города!

Чтобы получить главный приз, вам нужно выполнить максимальное количество заданий (всего их 5, присоединиться к #ВизардФест можно на любом из этапов) и накопить максимальное количество баллов.

Итак, начинаем!

***Содержание***

**Генеральный партнер #ВизардФест** — ЧОУ ДПО ИПАП
Источник: https://wizardsoft.ru

***Содержание***

# Обучение

## Вебинар «Особенности заключения контрактов и отношений в сфере капремонта и реконструкции»

Компания «ВИЗАРДСОФТ», разработчик сметного программного комплекса SmetaWIZARD и BIM WIZARD, приглашает Вас на **бесплатный вебинар «Особенности заключения контрактов и отношений в сфере капремонта и реконструкции».**

*Дата:* **19.09.2023**
*Время:* **11:00 – 13:00**
*Стоимость:* **Бесплатно**

Вы можете подписаться на наш YouTube-канал и нажать на колокольчик, чтобы получить автоматическое уведомление о начале мероприятия

Дополнительная информация по телефонам **+7 (812) 655-63-23, 655-63-25** или на сайте: **www.wizardsoft.ru** в разделе *«Мероприятия» - «Календарь мероприятий»*.

## Курсы ИПАП

- ✓ **Курсы ИПАП по сметному делу и повышении квалификации** посмотреть курсы
- ✓ **Курсы для IT-специалистов:** программистов, системных администраторов, обучение ip-телефонии посмотреть курсы
- ✓ **Школы программирования для детей** от 14 лет и старше посмотреть курсы
- ✓ **Курсы и семинары ЖКХ** посмотреть курсы

## Теория: Сметное дело в строительстве

**Теоретический курс «Сметное дело в строительстве»** предназначен как для начинающих слушателей, так и для специалистов сметного дела, желающих повысить уровень теоретической подготовки.

*Продолжительность обучения:* **32 ак. часов**
*Формы обучения:* **очная дневная, вечерняя, выходного дня/вебинар**
*Стоимость обучения:* **9 500 рублей** - очно для юр. лиц
**8 000 рублей** - очно для физ. лиц,
**8 500 рублей** - вебинар для юр. лиц,
**7 000 рублей** - вебинар для физ. Лиц

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)*

**Документ об окончании**: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Сметное дело в строительстве" установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр ФИС ФРДО.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- Сметное дело (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Комплекс А0)

***Содержание***

- Сметное дело (SmetaWIZARD, Сметный калькулятор)
- Сметное дело (ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор)
- Сметное дело (Комплекс А0)
- Ресурсно-индексный метод составления сметной документации
- Ценообразование и сметное нормирование

*По всем вопросам:* **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),**
*Очное обучение:* **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85,** mmv@ipap.ru
*Дистант. обучение:* **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** vea@ipap.ru
Эл. почта: **info@ipap.ru** Сайт: https://ipap.ru

## Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Сметно-аналитический Комплекс А0)

Курс предназначен для желающих освоить специальность сметчика, подходит для слушателей с нулевой подготовкой. Практическая часть обучения проводится с использованием сметных программ: ГРАНД-Смета, «SmetaWIZARD» ,Сметный калькулятор, Сметно-аналитический Комплекс А0.

*Продолжительность обучения:* **72 академических часа**
*Форма обучения:* **группа выходного дня**
*Стоимость обучения:* **14 500 рублей** - для физических лиц
**16 500 рублей** - для юридических лиц
*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки*
*(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)*

**Документы об окончании:**
- Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Сметное дело в строительстве" установленного образца, сроком действия 5, данные выданного документа вносятся в единый реестр ФИС ФРДО;

**О процессе обучения:**
Обучение проводится в технически оборудованных аудиториях, каждый слушатель обеспечен индивидуальным компьютером, учебные классы укомплектованы всеми необходимыми методическими материалами.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:
- Сметное дело (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Комплекс А0)
- Сметное дело (SmetaWIZARD, Сметный калькулятор)
- Сметное дело (ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор)
- Сметное дело (Комплекс А0)
- Дистанционный курс: Сметное дело (SmetaWIZARD)
- Дистанционный курс: Сметное дело (ГРАНД-Смета)

*По всем вопросам:* **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),**
*Очное обучение:* **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85,** mmv@ipap.ru
*Дистанционное обучение:* **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547),**+7 (996) 769-48-97** vea@ipap.ru
Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: https://ipap.ru

***Содержание***

## Ценообразование и сметное нормирование в строительстве

Курс профессиональной переподготовки: Ценообразование и сметное нормирование в строительстве.

*Продолжительность обучения:* **от 250 акад. часов**

*Формы обучения:* **очная, дистанционная, вебинар** *(график и форма обучения обсуждаются индивидуально с каждым слушателем перед началом занятий)*

*Базовая стоимость обучения:* **67 000 руб.** для физ. лиц,
**70 000 руб.** для юр. лиц (4 дисциплины на 250 *ак. часов)*

*Итоговая стоимость обучения:* рассчитывается индивидуально и зависит от выбранных слушателем для изучения дисциплин

*Варианты оплаты:*

- Единовременно (при единовременной оплате до начала обучения предоставляется **скидка -5%** от итоговой стоимости курса)
- Беспроцентная рассрочка (предоставляется на весь период обучения, график платежей рассчитывается индивидуально исходя из выбранных курсов, срока обучения, возможностей и пожеланий слушателя)

*Документы об окончании:*

- ДИПЛОМ о профессиональной переподготовке по программе: «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»;
- После завершения обучения каждой из дисциплин выдается УДОСТОВЕРЕНИЕ о повышении квалификации.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр ФИС ФРДО.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- Сметное дело (SmetaWIZARD, Сметный калькулятор)
- Сметное дело (ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор)
- Сметное дело (Комплекс А0)
- Сметное дело (ГОССТРОЙСМЕТА)
- Теория: Сметное дело

*По всем вопросам:* **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный), +7 (812) 655-63-22**
Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: https://ipap.ru

## Слаботочные системы зданий и сооружений

Курс предназначен для специалистов служб заказчика, проектных, строительных организаций, руководителей и ведущих специалистов сметных отделов, инженеров-сметчиков и всех заинтересованных лиц, занимающихся составлением сметной документации по слаботочным системам, таким как: пожарная автоматика, системы безопасности, системы диспетчеризации и автоматики инженерного и технологического оборудования зданий и сооружений.

*Продолжительность обучения:* **40 ак. часов**

*Формы обучения:* **очная дневная, вечерняя / в формате вебинара**

*Стоимость обучения:* **19 000 рублей** - очно для юр. лиц,
**17 000 рублей** - очно для физ. лиц,
**18 000 рублей** - вебинар для юр. лиц,
**16 000 рублей** - вебинар для физ.лиц.

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте*

***Содержание***

*у сотрудников Института)*

Авторский курс, преподаватель **Долгов Андрей Евгеньевич** - высококвалифицированный специалист в области сметного нормирования и ценообразования слаботочных систем зданий и сооружений.

*Документ об окончании:* Удостоверение о повышении квалификации по курсу **«Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений»** установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр ФИС ФРДО.

**Обратите также внимание на курсы по следующим направлениям:**

- Системы электросвязи. Сметное нормирование и ценообразование
- Капитальный и текущий ремонт
- Экспертиза проектно-сметной документации
- Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений
- Обследование зданий и сооружений
- Техническая эксплуатация и технология ремонта

*По всем вопросам:* **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный), **+7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (812) 655-63-22 (доб. 547)**

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: https://ipap.ru

## Дистанционный курс профессиональной переподготовки: Ценообразование и сметное нормирование в строительстве

*Продолжительность обучения:* **250-268 академических часов** (от 2-х до 9-ти месяцев)

*Формы обучения:* **дистанционная, вебинар** (график и форма обучения обсуждаются индивидуально с каждым слушателем перед началом занятий)

*Базовая стоимость обучения:*

- **59 000 рублей - для физических лиц**
- **65 000 рублей - для юридических лиц**

*(базовый курс состоит из 4-х дисциплин, рассчитанных на 268 ак. часов)*

**Итоговая стоимость обучения:** рассчитывается индивидуально и зависит от выбранных слушателем для изучения дисциплин

**Документы об окончании:**

- ✓ ДИПЛОМ о профессиональной переподготовке по программе: «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»;
- ✓ После завершения обучения каждой из дисциплин выдается УДОСТОВЕРЕНИЕ о повышении квалификации.
- ✓ Данные выданного документа вносятся в единый реестр ФИС ФРДО.

В программу данного курса включены 4-х базовых дисциплин, рассчитанных на 268 ак. часов.

1. Сметное дело в строительстве
2. Сметное нормирование и ценообразование в строительстве
3. Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений
4. Экспертиза проектно-сметной документации

***Содержание***

5. Дипломная работа

*По всем вопросам:* **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),**
*Дистанционное обучение:* **+7 (812) 655-63-22** (доб. 545), msv@ipap.ru
Эл. почта: **info@ipap.ru** Сайт: https://ipap.ru

## Базовый видеокурс: BIM-сметчик

Обучение в дистанционном формате осуществляется с помощью специализированной онлайн образовательной платформы teachandstudy.ru. В учебные курсы включены, видеоматериалы, презентационные материалы. Постоянная связь с преподавателем и инструктором курса позволит Вам быть в тонусе и получать оперативные ответы на возникающие вопросы.

*Формат обучения:* **дистанционно**
*Продолжительность обучения:* **16 ак. часов**
*Стоимость обучения:* **15 000 руб**
*Документ об окончании:* **Удостоверение о повышении квалификации по курсу "BIM- сметчик", сроком действия 5 лет.**
Данные выданного документа вносятся в единый реестр ФИС ФРДО

*Преподаватель курса* — **Самопал Николай Валериевич** – ведущий преподаватель ИПАП по направлению BIM, руководитель отдела продвижения продуктов информационного моделирования.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- Информационное проектирование BIM (Revit, Navisworks, BIM 360)
- Работа в BIM на российском ПО
- Разработка смет с использованием BIM

*По всем вопросам:* **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),**
*Дистанционное обучение:* **+7 (812) 655-63-22** (доб. 545), msv@ipap.ru
Эл. почта: **info@ipap.ru** Сайт: https://ipap.ru

## Видеокурс: Двухмерное проектирование в AutoCAD

Курс будет полезен инженерам, архитекторам, конструкторам, проектировщикам, сметчикам и всем специалистам, желающим полностью, профессионально и в короткие сроки освоить возможности программы AutoCAD (двухмерное моделирование).

*Продолжительность обучения:* **24 ак. часов**
*Формы обучения:* **дистанционно**
*Стоимость обучения:* **10 000 рублей**
*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки*
*(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)*
*Документ об окончании:* Удостоверение о повышении квалификации по курсу

***Содержание***

**"Проектирование двухмерных объектов в программном комплексе AutoCAD".**
Данные выданного документа вносятся в единый реестр ФИС ФРДО.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD
- Видеокурс: Трехмерное проектирование в AutoCAD
- Моделирование в Autodesk Civil 3D (ДОРОГИ)
- Моделирование в Autodesk Civil 3D (ГЕН.ПЛАН)
- КОМПАС-3D (твердотельное моделирование)

*По всем вопросам:* **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),**
*Очное обучение:* **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), mmv@ipap.ru
*Дистанционное обучение:* **+7 (812) 655-63-22** (доб. 545), msv@ipap.ru
Эл. почта: **info@ipap.ru** Сайт: https://ipap.ru

## Администрирование ОС Альт. Часть 1

*Продолжительность обучения:* **40 академических часов**
*Форма обучения:* **очно, в формате вебинара**
*Стоимость обучения:* **24 000 рублей** - для физических лиц
**25 000 рублей** - для юридических лиц
*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института).*
*Документ об окончании:* **Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Администрирование ОС Альт. Часть 1"** установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр ФИС ФРДО.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- Администрирование ОС Альт. Часть 1
- Администрирование ОС Альт. Часть 2
- Основы администрирования Linux. Аналог курсов RHCSA
- Дистанционный курс: Администрирование ОС Linux
- AL-1701. ОС Astra Linux Special Edition 1.7 для пользователей
- AL-1702. Администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),**
**Анна Васильковская: +7 (812) 655-63-21 (доб. 534), +7 (952) 379-75-00** vaa@ipap.ru
Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: https://ipap.ru

***Содержание***

# Постоянные скидки в разделе «Акции»

***Уважаемые коллеги и партнеры!!***

На сайте **www.ipap.ru** в разделе **«Сертификаты»** Вы сможете купить подарочный сертификат-он-лайн по любым учебным направлениям нашего института.

А в разделе **«Акции»**, вы можете ознакомиться со всеми постоянными скидками нашего Института.

- ✓ **«С днём рождения»**
  В Ваш День рождения ИПАП дарит Вам подарок. **Подробнее у менеджера!**
- ✓ **«Вдвоем дешевле»**
  Приводите друга или учитесь вместе и получайте **скидку 2000 р. на двоих.**
- ✓ **«Друзья в соцсетях»**
  **Всем подписчикам** нашей группы ВКонтакте и Telegram мы **дарим скидку 5%** на наши курсы!
- ✓ **«За репост»**
  За репост любой нашей новости в социальных сетях мы также **дарим 5% скидку** на наши курсы.
- ✓ **«За отзыв»**
  Оставь отзыв об ИПАП на любом удобном ресурсе: Яндекс, Google, Учёба.Ру, Отзовик, Zoon, ВКонтакте, пришли скриншот на почту **info@ipap.ru** и **получи скидку 5%** на любой сметный курс.
- ✓ **«Студенческая»***
  **20% скидка** предоставляется всем студентам, магистрам, аспирантам и выпускникам ВУЗов.
- ✓ **«Декретная»**
  **25% скидка** всем женщинам, имеющим детей возраста до 3-х лет.
- ✓ **«Пенсионная»**
  **30% скидка** всем лицам, достигшим пенсионного возраста.

**Скидки не суммируются!**

Во всех постоянных акциях не участвуют курсы: ***Системный инженер, Инженер-программист, Веб-программист, Инженер мобильной разработки***

* — Выпускники действующего года, при предъявлении соответствующих документов.

**За всеми подробностями обращайтесь с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00 по телефону +7 (812)655-63-22.**

***Содержание***

# Техническая поддержка

## Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «Визардсофт» приглашает к сотрудничеству региональных дилеров на взаимовыгодных условиях.

Условия сотрудничества уточняйте **на нашем сайте www.wizardsoft.ru**
**телефон (812) 655-63-25, электронная почта info@wizardsoft.ru**

Компания «Визардсофт» предлагает Вам услугу **ON-LINE Консультант** — связь со службой технической поддержки с помощью *Skype и TeamViewerQS*.

По всем вопросам обращаться по телефонам:

**«Горячая» линия: +7 (950) 043-18-24**
**Санкт-Петербург и ЛО: +7 (812) 655-63-23**
**Москва и МО: +7 (495) 585-14-12**
**Ростов-на-Дону: +7 (863) 221-31-23, +7 (863) 221-63-50**
**Крым/Севастополь: +7 (365) 267-13-18**
**Регионы/Дилеры: +7 (812) 655-63-25, +7 (904) 554-79-97**

**Наш сайт: www.wizardsoft.ru**

Институт прикладной автоматизации и программирования **(ИПАП)**:
**бесплатный единый номер 8 (800) 551-01-42**

**Сметное дело: +7 (812)655-63-22, +7(911)002-37-04**
**Информационные технологии: +7 (812)655-63-21, +7 (952)379-75-00**
**e-mail: info@ipap.ru, сайт: www.ipap.ru**

## Визардсофт – мы работаем для Вас!

***Содержание***