

Выпускается компанией «ВИЗАРДСОФТ»

---

Еженедельный бюллетень  
**Ассистент строителя**

Март 2024 года

Выпуск 3 (590)

---

Санкт-Петербург

2024

---

# Содержание

<b>Содержание</b> .....	<b>2</b>
<b>Выпуски нормативных баз</b> .....	<b>4</b>
<b>Новости</b> .....	<b>5</b>
В Госдуме предложили принять федеральную программу по замене лифтов .....	5
Марат Хуснуллин: В России ввели 930 объектов ЖКХ по федеральному проекту «Инфраструктурное меню» .....	5
Благодаря программе «Стимул» за шесть лет в России ввели 50 млн кв. м жилья .....	6
ФАС России подвела итоги антикартельной деятельности за 2023 год .....	7
Признан утратившим силу внутренний стандарт ВСС .....	8
Госстройнадзор Петербурга принял первый общий журнал работ в электронном виде .....	9
Московские стройки оборудуют системами face-id и умными камерами .....	9
<b>Законодательство</b> .....	<b>10</b>
Письмо № 13023-ИФ/09 от 07.03.2024 .....	10
Приказ № 792/пр от 1 ноября 2023 г. ....	10
Приказ № 814/пр от 14 ноября 2023 г. ....	13
Распоряжение № 2294-р от 26 августа 2023 г. ....	14
Письмо № 24-06-09/88062 от 14 сентября 2023 г. ....	14
Письмо № 27105-ОГ/00 от 6 октября 2023 г. ....	15
Письмо № 27303-ОГ/02 от 10 октября 2023 г. ....	17
Письмо № 29961-ОГ/08 от 8 ноября 2023 г. ....	18
<b>Регионы</b> .....	<b>20</b>
Распоряжение № 329-р от 25.12.2023 .....	20
Распоряжение № 376-р от 29.12.2023 .....	20
Приказ № МКЭ-ОД/23-124 от 27.11.2023 .....	21
Приказ № МКЭ-ОД/23-125 от 29.11.2023 .....	21
Закон Пензенской области от 19 декабря 2023 г. № 4122-ЗПО .....	22
Постановление Правительства Челябинской области от 30 ноября 2023 г. № 643-П .....	23
<b>Консультации и разъяснения</b> .....	<b>24</b>
<b>Новости компании и наших партнеров</b> .....	<b>25</b>
Обновление программного продукта SmetaWIZARD 5 .....	25
Минстрой РФ опубликовал дополнения к индексам изменения сметной стоимости строительства на I квартал 2024 года .....	25
Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 2 (589) за март 2024 года .....	25
Приглашаем на практический курс «ТИМ-СМЕТЧИК» .....	26
<b>Обучение</b> .....	<b>27</b>
Курсы ИПАП .....	27
Ценообразование и контрактная стоимость в Градостроительной деятельности .....	28
Ресурсно-индексный метод составления сметной документации .....	28
Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Комплекс А0) .....	29
Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений .....	29
Особенности ценообразования и сметного нормирования при монтажных и пусконаладочных работах .....	30
Сметное дело в строительстве (SmetaWIZARD) .....	31
Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ (Система ПИР Комплекс А0) .....	32

Базовый видеокурс: ВМ-счетчик.....	32
Проектирование двумерных объектов в программном комплексе AutoCAD.....	33
Администрирование ОС Альт. Часть 1.....	33
AL-1703. Расширенное администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7.....	34
Постоянные скидки в разделе «Акции».....	34
<b>Техническая поддержка .....</b>	<b>36</b>

# Выпуски нормативных баз

---

## Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В период с 11 по 15 марта 2024 года в сметно-нормативную базу были внесены следующие изменения:

### **Обновлены базы:**

1. В базе индексов НМЦК добавлены данные Федстата январь 2024.
2. В базы ГЭСН-2022 с ДИЗ №7 и выше добавлена расшифровка информации: «наименование редакции сметных нормативов» и «реквизиты приказов об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам»
3. ССЦ и Индексы на ресурсы Архангельская область ФГИС 1 кв 2024. В связи с обновлением данных на ФГИС

### **Созданы базы:**

1. ТСНБ-2001 Санкт-Петербург за март 2024 (РЦЦС Санкт-Петербург).
2. Ежемесячные Индексы ТЕР Санкт-Петербург март 2024 (РЦЦС Санкт-Петербург).
3. ССЦ март 2024 Санкт-Петербург и ССЦ январь 2000 (февраль 2024) (РЦЦС Санкт-Петербург).
4. Базы индексов Минстроя РФ 1 кв 2024 на основании документов: письмо №13023-ИФ/09 от 07.03.2024 и письмо №12389-АП/09 от 05.03.2024.
5. База индексов и каталог текущих цен к ТЕР-2001 Мурманской обл. ред. 2014 февраль 2024 (Стройинформресурс).

### В Госдуме предложили принять федеральную программу по замене лифтов

Первый зампред комитета Госдумы по экономполитике Надежда Школкина предложила принять отдельную федеральную программу по замене лифтов, учитывая их износ.



Ранее спикер ГД Вячеслав Володин поручил подготовить обращение к премьер-министру РФ Михаилу Мишустину в связи с тем, что лифты в многоквартирных домах в регионах сильно изношены, а субъекты не могут профинансировать их модернизацию.

"Принимая во внимание тот факт, что замена лифта - дорогостоящее мероприятие, которое невозможно сделать только за счет средств жильцов и даже при поддержке региональных властей, как у нас в Тульской области, считаем необходимым разработать и принять отдельную федеральную программу по замене лифтов, причем независимо от того, находится ли дом на спец или на общем счете, с соответствующим финансированием из федерального бюджета", - сказала Школкина журналистам.

Также она отметила, что за последние пять лет произошло 300 происшествий из-за неисправности лифтов.

"А учитывая, что в нашей стране каждый пятый лифт со сроком эксплуатации больше 25 лет, то есть, реальные опасения, что такие случаи могут снова иметь место", - сообщила депутат.

Источник: <https://ancb.ru/>  
15.03.2024

### Марат Хуснуллин: В России ввели 930 объектов ЖКХ по федеральному проекту «Инфраструктурное меню»

17 марта 2024 года отмечается День работников бытового обслуживания населения и жилищно-коммунального хозяйства. В регионах России ведётся активная работа по модернизации сферы ЖКХ в рамках федерального проекта «Инфраструктурное меню», в котором задействованы такие механизмы поддержки субъектов, как инфраструктурные бюджетные и специальные казначейские кредиты, льготные займы из средств Фонда национального благосостояния (ФНБ), а также инфраструктурные облигации, сообщил Заместитель Председателя Правительства **Марат Хуснуллин**. Реализацию программы курирует Минстрой.

«Федеральный проект «Инфраструктурное меню», – это целый набор инструментов, направленных на создание комфортных условий жизни россиян. В том числе в муниципалитетах строятся поликлиники, школы, детские сады и другие социальные объекты, возводятся дороги, обновляется общественный транспорт. Масштабный блок в рамках инфраструктурного меню – модернизация ЖКХ. В регионах строят и обновляют объекты производственного назначения, например котельные, очистные сооружения, канализационные насосные станции, а также прокладывают инженерные сети. На повестке дня также восстановление и развитие коммунальной инфраструктуры в новых регионах. На сегодняшний день с использованием инструментов инфраструктурного

меню в России в эксплуатацию ввели 930 объектов ЖКХ. Всего предусмотрено построить и модернизировать порядка 2,3 тыс. объектов», – отметил **Марат Хуснуллин**.

В том числе за счёт инфраструктурных бюджетных кредитов (ИБК) в 2021–2025 годах предусмотрено ввести 546 объектов инженерно-коммунальной инфраструктуры, это более половины от общего количества проектов по программе ИБК. С 2022 года с использованием данного механизма ввели 144 объекта ЖКХ, в текущем году планируется ввести ещё 92 объекта.

Продолжением этой программы стал запущенный в 2023 году по поручению Президента России инструмент специальных казначейских кредитов (СКК). Всего по нему планируется модернизировать порядка 400 объектов ЖКХ, в том числе котельные, канализационные насосные станции, очистные сооружения и более 2,4 тыс. км инженерных сетей. В прошлом году работы выполнили на двух объектах: в Архангельской области отремонтировали 318 м тепловых сетей, в Смоленской области построили локальные очистные сооружения. В этом году предусмотрено выполнить 233 мероприятия. В том числе впервые инструментом инфраструктурного меню воспользуются новые регионы, где за счёт СКК запланировано реализовать 65 мероприятий по модернизации систем тепло-, водоснабжения и водоотведения.

Оператором программ ИБК и СКК выступает Фонд развития территорий. Также фондом реализуется стартовавшая в 2022 году программа с привлечением льготных займов за счёт средств ФНБ.

«Конечный результат всех этих преобразований – обеспечение надёжной работы систем и объектов ЖКХ, предоставление людям качественных коммунальных услуг. Например, благодаря механизму модернизации с участием льготных займов за счёт средств ФНБ качество услуг улучшится для миллионов человек. Всего по этой программе предусмотрено обновить более 1,3 тыс. объектов, включая свыше 1,7 тыс. км инженерных сетей. На сегодня строительно-монтажные работы завершили на 783 объектах, в том числе ввели более 850 км сетей», – сообщил генеральный директор ППК «Фонд развития территорий» **Ильшат Шагиахметов**.

Благодаря механизму инфраструктурных облигаций, оператором которого выступает «ДОМ.РФ», реализуется 19 инженерных проектов в 13 регионах страны. В общей сложности они включают в себя 53 объекта, в том числе более 1,5 тыс. км сетей водоотведения, водо-, тепло- и электроснабжения. На сегодняшний день по программе льготного финансирования через облигации ввели первый объект – инженерные сети и котельную в Тюменской области. Этот объект обеспечил теплом более 228 тыс. кв. м жилья. В текущем году запланирован ввод 4 инженерных объектов энергетики, водоснабжения и водоотведения, а также внутриквартальной дороги в рамках проекта в Воронежской области.

Источник: <https://nostroy.ru>  
15.03.2024

## **Благодаря программе «Стимул» за шесть лет в России ввели 50 млн кв. м жилья**

С 2018 года в регионах России действует программа «Стимул», с помощью которой строится жильё, обеспеченное необходимой инфраструктурой для комфортного и безопасного проживания граждан. Благодаря программе государство берет на себя

основную часть затрат на создание соответствующей инфраструктуры для новых жилых микрорайонов.

Основная задача для стимулирования ввода жилья – это реализация инфраструктурных проектов: строительство и реконструкция автомобильных дорог и подъездных путей к новым жилым районам, подведение и присоединение инженерных коммуникаций, строительство очистных сооружений и объектов теплоснабжения.

«За шесть лет в 73 регионах России построено около 50 млн кв. м жилья благодаря программе стимулирования развития жилищного строительства. При этом 11,5 млн кв. м жилья введено в 64 регионах России в 2023 году. В 2024 году реализация программы «Стимул» продолжается, и по итогам года мы ожидаем ввод 10,4 млн кв. м жилья в 61 регионе. Для обеспечения возводимого жилья необходимой инфраструктурой по программе «Стимул» в данный момент строится 168 объектов капитального строительства и 17 объектов реконструируется, а также реализуются 22 мероприятия по технологическому присоединению», – отметил Министр строительства и ЖКХ РФ **Ирек Файзуллин**.

Следует отметить, что самый высокий показатель ввода жилья по программе «Стимул» в Краснодарском крае (8,15 млн кв. м), Республике Башкортостан (2,76 млн кв. м), Республике Татарстан (2,53 млн кв. м), Ленинградской (2,33 млн кв. м) и Свердловской областях (2,11 млн кв. м).

В 2024 году наиболее активное строительство жилья по программе «Стимул» ведется в следующих регионах России: в Краснодарском крае (1,44 млн кв. м), Республике Башкортостан (1,18 млн кв. м), Республике Татарстан (0,98 млн кв. м), Чеченской Республике (0,81 млн кв. м) и Свердловской области (0,52 млн кв. м).

«Ввод такого количества жилья по программе «Стимул» в период с 2018 по 2023 годы стал возможен за счет строительства 730 программных объектов инфраструктуры, среди которых 346 автомобильных дорог, 214 социальных объектов (детские сады, школы, объекты здравоохранения), 170 объектов инженерной инфраструктуры. Кроме того, за шесть лет было реализовано 160 мероприятий по технологическому присоединению», – рассказала руководитель Проектной дирекции Минстроя России **Дина Сафиуллина**.

Реализация программы «Стимул» позволяет не только обеспечить жителей новых микрорайонов инфраструктурой для комфортного проживания, но и позволяет застройщику предложить потребителям более доступные предложения по стоимости квадратного метра, так как затраты на развитие инфраструктуры берет на себя государство, что, в свою очередь, позволяет активно обновлять жилищный фонд, реализуя жилищные проекты. Программа «Стимул» способствует развитию и индивидуального жилищного строительства, тем самым также улучшая жилищные условия граждан. Только в 2023 году по программе «Стимул» было введено 1,7 млн кв. м жилья в объектах ИЖС.

Источник: <https://nostroy.ru>  
13.03.2024

## ФАС России подвела итоги антикартельной деятельности за 2023 год



**Ограничивающие конкуренцию соглашения чаще всего встречались в сфере строительства и дорожного комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и организации социального**

[Содержание](#)

## **питания, а также при поставке лекарственных препаратов и медицинских изделий**

Служба в 2023 году возбудила 287 дел об ограничивающих конкуренцию соглашениях и координации экономической деятельности. В том числе принято 224 решения о нарушении антимонопольного законодательства.

Всего в 2023 году нарушения антимонопольного законодательства на торгах (картели на торгах и сговор с заказчиком) выявлены на территории 72 регионов. В качестве ответчиков по делам ведомство привлекло 307 хозяйствующих субъектов и 24 заказчика. Соглашения на торгах охватили 2911 закупок с совокупной суммой НМЦК 174 млрд рублей.

В части контроля реализации национальных проектов ФАС России в 2023 году возбудила 24 дела с общей суммой НМЦК 10,8 млрд рублей. Вынесено 32 решения по делам о нарушении антимонопольного законодательства с общей суммой НМЦК 42,4 млрд рублей.

В 2023 году нарушения антимонопольного законодательства установлены при реализации национальных проектов «Жилье и городская среда», «Безопасные качественные дороги», «Здравоохранение», «Демография», «Образование», «Культура» и «Экология».

Также в 2023 году по материалам антимонопольных органов возбуждено 39 уголовных дел. Из них 13 дел по признакам заключения картеля (ст. 178 УК РФ) и 26 по иным составам УК РФ.

Всего в 2023 году по штрафам, наложенным центральным аппаратом ФАС России за антиконкурентные соглашения, в федеральный бюджет поступило 1 082 936 037 рубля.

Источник: <https://ancb.ru/>  
12.03.2024

## **Признан утратившим силу внутренний стандарт ВСС**

27 февраля 2024 года Президиум Всероссийского союза страховщиков признал утратившим силу внутренний стандарт ВСС «Условия страхования строительно-монтажных работ и гражданской ответственности перед третьими лицами при проведении строительно-монтажных работ».

Стандарт ВСС являлся обязательным для страховщиков при заключении договоров страхования строительно-монтажных работ на объектах, строительство которых осуществляется по Федеральному закону от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Федеральному закону от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», Федеральному закону от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», постановлению Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

Источник: <https://nostroy.ru>  
11.03.2024

## Госстройнадзор Петербурга принял первый общий журнал работ в электронном виде

Госстройнадзор Петербурга принял первый общий журнал работ в электронном виде.



Первый общий журнал работ в электронном виде направил Фонд капитального строительства и реконструкции.

Это стало возможным благодаря доработке универсального интеграционного электронного сервиса, который обеспечивает взаимодействие Госстройнадзора с информационной системой застройщика.

Внедрение цифровых технологий в строительной отрасли призвано ускорить процессы взаимодействия между участниками рынка и повысить прозрачность ведения работ.

Переход к электронному формату позволяет значительно сократить время на обработку данных и обмен информацией. Также это дает новые возможности для современного управления проектами и повышения эффективности работы в строительной отрасли.

<https://asninfo.ru/>  
15.03.2024

## Московские стройки оборудуют системами face-id и умными камерами

На столичных строительных площадках началась установка умных камер и пропускных пунктов с системами face-id, сообщил глава департамента строительства Москвы Рафик Загрутдинов.



"Сегодня цифровые технологии активно применяются в проектировании и создании трехмерных моделей, однако мы пошли дальше и запустили проект по внедрению различных инновационных решений на сами строительные площадки. В частности, начали оснащать стройки умными камерами и пропускными пунктами с системами face-id", — отметил Загрутдинов.

По его словам, проект на городских стройках начался недавно, и его реализация требует организационных и юридических согласований.

"В первую очередь, установка систем face-id на стройках позволит повысить безопасность на площадках, а умные камеры будут способствовать росту производительности труда", — пояснил Загрутдинов.

Источник: <https://ancb.ru/>  
14.03.2024

## Законодательство

---

### МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО- КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МИНСТРОЙ РОССИИ)

**Письмо № 13023-ИФ/09 от 07.03.2024**

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письму от 5 марта 2024 г. № 12389-АП/09 сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на I квартал 2024 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексов изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за IV квартал 2023 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и письму Минстроя России от 5 марта 2024 г. № 12389-АП/09, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 70 л. в 1 экз.

И.Э. Файзуллин

Исп.: Хохрин Е.М., Тел. (495) 647-15-80, доб. 56028

### МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**Приказ № 792/пр от 1 ноября 2023 г.**

#### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ

#### В ПРИКАЗ МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 18 АПРЕЛЯ 2019 Г. N 228/ПР

В соответствии с пунктами 1 и 5.2.102 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038, а также в целях обеспечения реализации национального проекта "Жилье и городская среда", паспорт которого утвержден протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным

[Содержание](#)

проектам от 24 декабря 2018 г. N 16, приказываю:

внести следующие изменения в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18 апреля 2019 г. N 228/пр "Об утверждении официальной статистической методологии мониторинга достижения целей национального проекта "Жилье и городская среда" (далее - приказ) с изменениями, внесенными приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26 апреля 2019 г. N 241/пр, от 16 марта 2020 г. N 129/пр, от 20 марта 2020 г. N 141/пр, от 14 апреля 2020 г. N 208/пр, от 8 мая 2020 г. N 252/пр, от 7 декабря 2020 г. N 755/пр, от 29 декабря 2020 г. N 887/пр, от 3 февраля 2021 г. N 39/пр, от 19 февраля 2021 г. N 76/пр, от 26 февраля 2021 г. N 92/пр, от 18 марта 2021 г. N 157/пр, от 14 апреля 2021 г. N 226/пр, от 18 июня 2021 г. N 387/пр, от 23 июня 2021 г. N 406/пр, от 15 июля 2021 г. N 473/пр, от 29 июля 2021 г. N 513/пр, от 2 августа 2021 г. N 523/пр, от 16 августа 2021 г. N 573/пр, от 24 ноября 2021 г. N 851/пр, от 30 декабря 2021 г. N 1052/пр, от 30 декабря 2021 г. N 1056/пр, от 28 марта 2022 г. N 213/пр, от 4 июля 2022 г. N 545/пр, от 10 августа 2022 г. N 661/пр, от 5 октября 2022 г. N 822/пр, от 23 ноября 2022 г. N 987/пр, от 30 декабря 2022 г. N 1173/пр, от 8 августа 2023 г. N 570/пр и от 30 августа 2023 г. N 626/пр:

1) в приложении N 8 к приказу:

а) пункт 1.1 дополнить абзацем следующего содержания:

"При формировании официальной статистической информации по Показателю на федеральном уровне с ежемесячной периодичностью в целом по Российской Федерации, субъектам Российской Федерации фактическое значение Показателя принимается равным фактическому значению, рассчитанному за последний отчетный период.";

б) в пункте 2 слово "определения" заменить словом "формирования", слова "(Собрание законодательства Российской Федерации, 2019, N 13, ст. 1453)" заменить словами "(далее - Методика формирования индекса качества городской среды)";

в) пункт 3 изложить в следующей редакции:

"3. Для расчета Показателя используются данные листов оценки субъектов Российской Федерации, ежегодно формируемых Министерством в соответствии с пунктом 20 Методики формирования индекса качества городской среды при формировании индекса качества городской среды на основании данных, предоставляемых федеральными органами исполнительной власти в порядке, установленном Методикой формирования индекса качества городской среды, и исполнительными органами субъектов Российской Федерации путем заполнения электронных форм, предусмотренных программным обеспечением, использование которого субъектами Российской Федерации согласовано с Министерством.

Верификация достоверности данных для расчета Показателя осуществляется Министерством по итогам формирования индекса качества городской среды в соответствии с Методикой формирования индекса качества городской среды и расчета показателя "Индекс качества городской среды" в соответствии с методикой, приведенной в приложении N 37 к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18 апреля 2019 г. N 228/пр "Об утверждении официальной статистической методологии мониторинга достижения целей национального проекта "Жилье и городская среда".";

г) в пункте 4:

в абзаце третьем слово "где:" заменить словом "где";

абзац седьмой дополнить словами "на основании данных Федеральной службы государственной статистики";

2) приложение N 9 к приказу изложить в редакции согласно приложению N 1 к настоящему приказу;

3) приложение N 10 к приказу изложить в редакции согласно приложению N 2 к настоящему приказу;

4) приложение N 11 к приказу изложить в редакции согласно приложению N 3 к настоящему приказу;

5) приложение N 23 к приказу признать утратившим силу;

6) в приложении N 24 к приказу:

а) пункт 1.2 изложить следующей редакции:

"1.2. Срок предоставления (распространения) официальной статистической информации - 20 число месяца, следующего за отчетным месяцем; за отчетный год - 10 апреля года, следующего за отчетным годом. Значения Показателя за январь - март текущего года подлежат корректировке в срок до 15 апреля текущего года по итогам формирования индекса качества городской среды.";

б) пункт 3 изложить в следующей редакции:

"3. Для расчета Показателя используются данные значения показателя "Индекс качества городской среды", рассчитываемого в соответствии с методикой, приведенной в приложении N 37 к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18 апреля 2019 г. N 228/пр "Об утверждении официальной статистической методологии мониторинга достижения целей национального проекта "Жилье и городская среда" (далее - показатель "Индекс качества городской среды")."

Верификация достоверности данных для расчета Показателя осуществляется Министерством при предоставлении субъектами Российской Федерации данных для расчета показателя "Индекс качества городской среды" и по итогам формирования индекса качества городской среды в соответствии с Методикой формирования индекса качества городской среды.";

в) в абзаце четвертом пункта 6 слово "где:" заменить словом "где";

7) в приложении N 25:

а) пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

"1.2. Срок предоставления (распространения) официальной статистической информации - ежемесячно не позднее 8-го рабочего дня месяца, следующего за отчетным месяцем, за декабрь (ежегодно) - не позднее 1 февраля года, следующего за отчетным годом.";

б) пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2. Для расчета Показателя используются административные данные, содержащие отчетность об объемах закупленного оборудования, в том числе оборудования, закупаемого при выполнении работ, в рамках реализации государственных (муниципальных) программ формирования современной городской среды, за отчетный период, представляемые в Министерство исполнительными органами субъектов Российской Федерации путем заполнения электронных форм, предусмотренных программным обеспечением, использование которого субъектами Российской Федерации согласовано с Министерством (далее - Платформа сбора и анализа данных Министерства).

Верификация достоверности данных для расчета Показателя осуществляется исполнительными органами субъектов Российской Федерации при предоставлении в Министерство данных посредством Платформы сбора и анализа данных Министерства на основании данных актов выполненных работ по контрактам о закупке оборудования, в том числе оборудования, закупаемого при выполнении работ, в рамках реализации мероприятий государственных (муниципальных) программ формирования современной городской среды.";

в) в абзаце третьем пункта 5 слово "где:" заменить словом "где";

8) в приложении N 37 к приказу:

а) пункт 1.1 дополнить абзацем следующего содержания:

"При формировании официальной статистической информации по Показателю на федеральном уровне с ежемесячной периодичностью в целом по Российской Федерации, субъектам Российской Федерации фактическое значение Показателя принимается равным фактическому значению, рассчитанному за последний отчетный период."

б) в пункте 1.2 слова "1 апреля" заменить словами "10 апреля";

в) пункт 3 дополнить абзацем следующего содержания:

"Верификация достоверности данных для расчета Показателя осуществляется Министерством при формировании индекса качества городской среды в соответствии с Методикой формирования индекса качества городской среды на основании данных, предоставляемых федеральными органами исполнительной власти в порядке, установленном Методикой формирования индекса качества городской среды, и исполнительными органами субъектов Российской Федерации путем заполнения электронных форм, предусмотренных программным обеспечением, использование которого субъектами Российской Федерации согласовано с Министерством.";

г) в пункте 5:

в абзаце третьем слово "где:" заменить словом "где";

дополнить абзацем следующего содержания:

"Общее количество городов в субъектах Российской Федерации определяется в соответствии с нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации в отчетном году.";

9) приложение N 38 к приказу изложить в редакции согласно приложению N 4 к настоящему приказу.

Министр И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

## МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**Приказ № 814/пр от 14 ноября 2023 г.**

### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ (ИХ ОТДЕЛЬНЫХ ПОЛОЖЕНИЙ), СОДЕРЖАЩИХ ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ, ОЦЕНКА СОБЛЮДЕНИЯ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В РАМКАХ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ

В соответствии с пунктом 2 Правил размещения и актуализации на официальных сайтах органов государственной власти, осуществляющих государственный контроль (надзор), предоставление лицензий и иных разрешений, аккредитацию, перечней нормативных правовых актов (их отдельных положений), содержащих обязательные требования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2020 г. N 1722, приказываю:

Утвердить прилагаемый перечень нормативных правовых актов (их отдельных положений), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

[Содержание](#)

**Правительство РФ**  
**Распоряжение № 2294-р от 26 августа 2023 г**

**Об утверждении перечня объектов капитального строительства, строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ввод в эксплуатацию, вывод из эксплуатации и снос которых допускаются при осуществлении рекреационной деятельности в национальных парках, а также некапитальных строений, сооружений (в том числе нестационарных торговых объектов), элементов благоустройства, объектов сопутствующей инфраструктуры, возведение, эксплуатация и демонтаж которых допускаются при осуществлении рекреационной деятельности в национальных парках**

1. В соответствии с пунктом 2 статьи 17<sup>1</sup> Федерального закона "Об особо охраняемых природных территориях" утвердить прилагаемый перечень объектов капитального строительства, строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ввод в эксплуатацию, вывод из эксплуатации и снос которых допускаются при осуществлении рекреационной деятельности в национальных парках, а также некапитальных строений, сооружений (в том числе нестационарных торговых объектов), элементов благоустройства, объектов сопутствующей инфраструктуры, возведение, эксплуатация и демонтаж которых допускаются при осуществлении рекреационной деятельности в национальных парках.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу с 1 сентября 2023 г.

Председатель Правительства Российской Федерации

М. Мишустин

**Минфин России**  
**Письмо № 24-06-09/88062 от 14 сентября 2023 г.**

**О рассмотрении обращения**

Департамент бюджетной политики в сфере контрактной системы Минфина России (далее - Департамент), рассмотрев Ваше обращение, по вопросу применения положений постановления Правительства Российской Федерации от 08.04.2023 N 572<sup>1</sup>, сообщает следующее.

Положениями пунктов 11<sup>8</sup> и 12<sup>5</sup> Регламента Министерства финансов Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 14.09.2018 N 194н, предусмотрено, что Минфином России не осуществляется разъяснение законодательства Российской Федерации, практики его применения, толкование норм, терминов и понятий по обращениям, а также не рассматриваются по существу обращения по оценке конкретных хозяйственных ситуаций.

Вместе с тем в рамках установленной компетенции Департамент полагает возможным отметить следующее.

В реализацию части 11 статьи 34 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее - Закон N 44-ФЗ) Постановлением N 572

установлены типовые условия контрактов на выполнение работ по ремонту автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений (далее - Типовые условия).

Типовые условия вступили в силу с 19.04.2023 и подлежат применению заказчиками при осуществлении закупок.

Пунктом 7 части 1 статьи 3 Закона N 44-ФЗ определено, что заказчиком является государственный или муниципальный заказчик либо в соответствии с частями 1 и 2.1 статьи 15 Закона N 44-ФЗ бюджетное учреждение, государственное, муниципальное унитарные предприятия, осуществляющие закупки.

Таким образом, при заключении контракта на выполнение работ по ремонту автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений заказчики обязаны руководствоваться Типовыми условиями.

Департамент обращает внимание, что Минфин России не обладает ни надзорными, ни контрольными функциями и (или) полномочиями в отношении осуществляемых закупок, в связи с чем не вправе рассматривать вопрос о правомерности совершенных и (или) совершаемых действий участниками контрактной системы в сфере закупок.

Вывод о наличии либо отсутствии признаков нарушения Закона N 44-ФЗ возможно сделать при осуществлении контрольных мероприятий в каждом конкретном случае, исходя из всех обстоятельств дела.

Также следует учитывать, что письма Минфина России и его структурных подразделений не содержат правовых норм, не направлены на установление, изменение или отмену таких норм, а содержащаяся в них позиция является мнением ведомства и не может рассматриваться в качестве общеобязательных государственных предписаний постоянного или временного характера.

Заместитель директора Департамента

Н.В. Конкина

## **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

### **Письмо № 27105-ОГ/00 от 6 октября 2023 г.**

Отдел управления жилищным фондом и предоставления коммунальных услуг Департамента развития жилищно-коммунального хозяйства Минстроя России рассмотрел обращения и в пределах своей компетенции сообщает.

1. Требования к платежному документу установлены пунктом 69 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354 (далее - Правила N 354). В свою очередь, приказом Минстроя России от 26 января 2018 г. N 43/пр утверждена примерная форма платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг.

Объем информации, предусмотренный Правилами N 354, Приказом Минстроя России от 26 января 2018 г. N 43/пр, к отображению в платежном документе обязателен. При этом исполнитель вправе указывать в платежном документе дополнительную информацию, не предусмотренную Правилами N 354, Приказом N 43/пр.

Согласно подпункту "е" пункта 69 Правил N 354 в платежном документе должны быть указаны:

- общий объем каждого вида коммунальных услуг на общедомовые нужды, предоставленный в МКД за расчетный период,

- показания общедомового прибора учета соответствующего вида коммунального ресурса,
- суммарный объем каждого вида коммунальных услуг, предоставленных во всех жилых и нежилых помещениях в МКД,
- объем каждого вида коммунального ресурса, использованного исполнителем за расчетный период при производстве коммунальной услуги по отоплению и (или) горячему водоснабжению (при отсутствии централизованных теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения).

Недоведение вышеуказанной информации является нарушением права потребителя на получение необходимой и достоверной информации об услуге и в соответствии с Кодексом об административных правонарушениях Российской Федерации влечет административную ответственность.

2. Расчет размера платы за водоснабжение при непредоставлении показаний счетчика должен производиться в порядке, указанном в пунктах 59 и 60 Правил N 354.

В соответствии с пунктом 59 Правил N 354 в случае непредставления потребителем показаний индивидуального, общего (квартирного), комнатного прибора учета за расчетный период в сроки, установленные Правилами N 354, или договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг, или решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, - начиная с расчетного периода, за который потребителем не представлены показания прибора учета до расчетного периода (включительно), за который потребитель представил исполнителю показания прибора учета, но не более 3 расчетных периодов подряд, плата за коммунальную услугу, предоставленную потребителю в жилом или нежилом помещении за расчетный период, определяется исходя из рассчитанного среднемесячного объема потребления коммунального ресурса потребителем, определенного по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета.

Пунктом 60 Правил N 354 установлено, что по истечении предельного количества расчетных периодов, указанных в пункте 59 Правил N 354, за которые плата за коммунальную услугу определяется по данным, предусмотренным указанным пунктом, плата за коммунальную услугу в случае, предусмотренном подпунктом "а" пункта 59 Правил N 354, исходя из нормативов потребления коммунальных услуг с применением повышающего коэффициента, величина которого принимается равной 1,5.

В соответствии с пунктом 61 Правил N 354 в случае, если исполнитель в ходе проводимой проверки достоверности предоставленных потребителем сведений о показаниях индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета и (или) проверки их состояния исполнителем установит, что прибор учета находится в исправном состоянии, в том числе пломбы на нем не повреждены, но имеются расхождения между показаниями проверяемого прибора учета (распределителей) и объемом коммунального ресурса, который был предъявлен потребителем исполнителю и использован исполнителем при расчете размера платы за коммунальную услугу за предшествующий проверке расчетный период, исполнитель обязан произвести перерасчет размера платы за коммунальную услугу и направить потребителю в сроки, установленные для оплаты коммунальных услуг за расчетный период, в котором исполнителем была проведена проверка, требование о внесении доначисленной платы за предоставленные потребителю коммунальные услуги либо уведомление о размере платы за коммунальные услуги, излишне начисленной потребителю. Излишне уплаченные потребителем суммы подлежат зачету при оплате будущих расчетных периодов.

Перерасчет размера платы должен быть произведен исходя из снятых исполнителем в ходе проверки показаний проверяемого прибора учета.

При этом, если потребителем не будет доказано иное, объем (количество)

коммунального ресурса в размере выявленной разницы в показаниях считается потребленным потребителем в течение того расчетного периода, в котором исполнителем была проведена проверка.

Таким образом, положения пункта 61 Правил N 354 не отменяют необходимости принятия исполнителем коммунальной услуги от потребителей коммунальной услуги показаний индивидуальных приборов учета и использования их при расчете размера платы за поставленную коммунальную услугу.

Следовательно, для целей расчета размера платы с учетом ее перерасчета производится или доначисление объемов потребленной коммунальной услуги потребителю, или снятие излишне начисленных потребителю объемов коммунальной услуги в том расчетном периоде, в котором делается перерасчет.

Обращаем внимание, что согласно пункту 2 Правил подготовки нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти и их государственной регистрации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 1997 г. N 1009, письма федеральных органов исполнительной власти не являются нормативными правовыми актами.

Начальник отдела управления жилищным фондом  
и предоставления коммунальных услуг

Д.Ю.НИФОНТОВ

## **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**Письмо № 27303-ОГ/02 от 10 октября 2023 г.**

Правовой департамент Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрел обращения о перечне нормативных правовых актов (их отдельных положений), содержащих обязательные требования в части надзора и контроля в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах (далее - перечень НПА), в пределах компетенции сообщает следующее.

В соответствии с пунктами 2 и 7 Правил размещения и актуализации на официальных сайтах органов государственной власти, осуществляющих государственный контроль (надзор), предоставление лицензий и иных разрешений, аккредитацию, перечней нормативных правовых актов (их отдельных положений), содержащих обязательные требования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2020 N 1722, такие перечни размещаются федеральными органами исполнительной власти, осуществляющими государственный контроль (надзор), на их официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Согласно пункту 1 Положения о Министерстве Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, утвержденного Указом Президента Российской Федерации от 11.07.2004 N 868, функции по надзору и контролю в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах осуществляет МЧС России.

В этой связи перечень НПА размещается МЧС России на своем официальном сайте.

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ****Письмо № 29961-ОГ/08 от 8 ноября 2023 г.**

В Департаменте градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрены обращения по вопросам размещения строений на земельном участке и сообщается.

В соответствии с Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038, Минстрой России является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства (за исключением территориального планирования), жилищной политики, жилищно-коммунального хозяйства.

Департамент считает возможным в рамках установленной компетенции отметить следующее.

В соответствии с положениями статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации объект индивидуального жилищного строительства - отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров.

В этой связи параметры строительства хозяйственных построек, зданий и сооружений, вспомогательных по отношению к жилым домам, в том числе гаража, определяются градостроительным регламентом.

Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

Так, в градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, границы которой установлены на карте градостроительного зонирования правил землепользования и застройки, устанавливаются минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений.

Согласно пункту 3 статьи 85 Земельного кодекса Российской Федерации установлено, что градостроительные регламенты обязательны для исполнения всеми собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков независимо от форм собственности и иных прав на земельные участки.

Согласно части 3 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта правил землепользования и застройки осуществляется, в том числе с учетом требований технических регламентов.

СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*" (далее - СП 42.13330.2016) включен в Перечень документов в области стандартизации, в результате применения

которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", утвержденный приказом Росстандарта от 2 апреля 2020 г. N 687.

Утвержденные до дня вступления в силу Федерального закона от 29 июля 2017 г. N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" проекты организации и застройки территорий некоммерческих организаций, указанных в части 1 настоящей статьи, а также иные документы, на основании которых осуществлялось распределение земельных участков в границах таких территорий, являются действительными.

Дополнительно сообщается, что в соответствии с пунктом 2 Правил подготовки нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти и их государственной регистрации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 1997 г. N 1009, письма федеральных органов исполнительной власти не являются нормативными правовыми актами.

Заместитель директора Департамента  
градостроительной деятельности и архитектуры

Е.Б.БОБРЫШЕВ

## Регионы

---

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
Распоряжение № 329-р от 25.12.2023**

**Об утверждении текущих индексов изменении стоимости работ на 4 квартал  
2023 года**

В соответствии с пунктом 1.7 Методических рекомендаций по обоснованию и применению сметного метода определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при осуществлении закупок для обеспечения нужд Санкт-Петербурга, утвержденных постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.09.2016 № 840:

Утвердить текущие индексы изменения стоимости работ на 4 квартал 2023 года.  
Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Временно исполняющий обязанности председателя Комитета Д.И. Толстых

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
Распоряжение № 376-р от 29.12.2023**

**Об утверждении Индексов фактической инфляции, применяемых при  
определении начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта,  
заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при  
осуществлении закупок для обеспечения нужд Санкт-Петербурга в сфере  
градостроительной деятельности (за исключением территориального  
планирования), осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на 4  
квартал 2023 года**

В соответствии с пунктом 3.10-3 Положения о Комитете по государственному заказу Санкт-Петербурга, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 27.09.2012 № 1039 «О Комитете по государственному заказу Санкт-Петербурга»:

Утвердить прилагаемые Индексы фактической инфляции, применяемые при определении начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при осуществлении закупок для обеспечения нужд Санкт-Петербурга в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования), осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на 4 квартал 2023 года (далее - Индексы).

Установить, что Индексы применяются при определении начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при осуществлении закупок для обеспечения нужд Санкт-Петербурга в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) в отношении подрядных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской

Федерации, а также строительству некапитальных строений и сооружений, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга.

При определении начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при осуществлении закупок услуг по исполнению функций технического заказчика, в том числе по составлению проекта сметы контракта, применяются индексы фактической инфляции в соответствии с видом работ, в отношении которых осуществляются услуги по исполнению функций технического заказчика.

Контроль за выполнением распоряжения остается за временно исполняющим обязанности председателя Комитета Толстых Д.И.

Временно исполняющий обязанности председателя :Комитета Е.В.Егорова

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**  
**КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И**  
**ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ**  
**Приказ № МКЭ-ОД/23-124 от 27.11.2023**

**Об утверждении укрупненных показателей стоимости строительства для города**  
**Москвы в текущем уровне цен. Выпуск 13. Ноябрь 2023 года.**

В соответствии с пунктом 4.2.9 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 года № 48-ПП, **приказываю:**

Утвердить и ввести в действие с **27 ноября 2023 года** усредненные укрупненные показатели стоимости строительства для города Москвы в текущем уровне цен на 01 ноября 2023 года (приложение 1).

Утвердить и ввести в действие с **27 ноября 2023 года** Сборник укрупненных показателей стоимости строительства для города Москвы в текущем уровне цен на 01 ноября 2023 года Выпуск 13, ноябрь 2023 года (приложение 2).

Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы - начальнику Отдела организационной и плановой работы **Горяшко О.И.** обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.

Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Председатель Комитета А.И. Яковлева**

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**  
**КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И**  
**ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ**  
**Приказ № МКЭ-ОД/23-125 от 29.11.2023**

**О внесении изменений в приказ Комитета города Москвы по ценовой политике в**

[Содержание](#)

## **строительстве и государственной экспертизе проектов от 18 августа 2023 г. № МКЭ-ОД/23-89**

В соответствии с пунктами 4.2.9, 4.2.10, 4.2.12 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, а также в соответствии с приказом Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 13 октября 2023 г. № МКЭ-ОД/23-110 «Об утверждении и введении в действие Сборника дополнений № 70 к территориальной сметно-нормативной базе для города Москвы ТСН-2001» **приказываю:**

Внести изменение в приказ Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 18 августа 2023 г. № МКЭ-ОД/23-89 «Об утверждении Структуры территориальных сметных нормативов для Москвы и Перечня сборников территориальных сметных нормативов для Москвы ТСН-2001»:

Приложение 2 к приказу изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы - начальнику Отдела организационной и плановой работы Москомэкспертизы **Горяшко О.И.** обеспечить размещение приказа на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.

Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Председатель Комитета А.И.Яковлева**

## **Закон Пензенской области от 19 декабря 2023 г. № 4122-ЗПО**

**"О внесении изменений в Закон Пензенской области "Градостроительный устав Пензенской области" и статью 2 Закона Пензенской области "О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области"**

*Принят Законодательным Собранием Пензенской области 19 декабря 2023 года*

### **Статья 1**

Внести в Закон Пензенской области от 14 ноября 2006 года N 1164-ЗПО "Градостроительный устав Пензенской области" (Ведомости Законодательного Собрания Пензенской области, 2006, N 36 часть 1; 2007, N 39 часть 1; 2008, N 6 часть 1, N 11; 2009, N 12 часть 1, N 15, N 19; 2010, N 23 часть 1; 2011, N 35 часть 2, N 36 часть 1, N 37 часть 1; Пензенские губернские ведомости, 2013, N 46; 2014, N 19, N 50; 2015, N 12, N 38, N 74; 2016, N 75; 2017, N 78; 2018, N 25, N 79; 2019, N 48, N 72; 2020, N 12, N 59, N 70; 2021, N 22, N 65, N 85; 2022, N 90; 2023, N 49, N 69) следующие изменения:

1) пункт 11.4 статьи 5 после слов "Пензенской области" дополнить словами "с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности (далее - государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности Пензенской области)";

2) в части 2 статьи 11 слова "Правительством Российской Федерации" заменить

словами "федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства".

## **Статья 2**

Внести в статью 2 Закона Пензенской области от 24 ноября 2021 года N 3765-ЗПО "О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области" (Пензенские губернские ведомости, 2021, N 85; 2022, N 19, N 42, N 90; 2023, N 49) изменение, дополнив пункт 12 после слов "Пензенской области" словами "с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности (далее - государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности Пензенской области)".

## **Статья 3**

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования, за исключением пункта 2 статьи 1 настоящего Закона.  
2. Пункт 2 статьи 1 настоящего Закона вступает в силу с 1 января 2024 года.

Губернатор Пензенской области

О.В. Мельниченко

г. Пенза, 19 декабря 2023 года, N 4122-ЗПО

## **Постановление Правительства Челябинской области от 30 ноября 2023 г. № 643-П**

**"Об определении размера предельной стоимости по каждому виду услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на территории Челябинской области, на 2024 год"**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, статьей 8 Закона Челябинской области "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области" Правительство Челябинской области постановляет:

1. Установить размер предельной стоимости по каждому виду услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на территории Челябинской области, на 2024 год согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2024 года.

Председатель Правительства Челябинской области

А.Л. Текслер

## Консультации и разъяснения

---

### Вопросы по ценообразованию в строительстве и порядку расчетов за выполненные работы

**Вопрос.**

**Здравствуйте! Подскажите пожалуйста, как правильно расценить установку алюминиевой двери со стеклопакетом в ресурсно-индексном методе?**

**Ответ.**

В сборниках ГЭСН нет расценок на монтаж алюминиевых остекленных дверей. Возможно **применительно** использовать следующие сметные нормы:

**ГЭСН 09-04-009-04** «Монтаж **оконных блоков**: из алюминиевых многокамерных профилей с герметичными стеклопакетами»;

**ГЭСН 09-04-013-03** «Установка противопожарных дверей: однопольных остекленных» или **ГЭСН 09-04-013-04** «Установка противопожарных дверей: двупольных остекленных».

По технологии монтажа, даже несмотря на то, что речь идет об **оконных блоках**, больше подходит расценка **ГЭСН 09-04-009-04**.

Расценки **ГЭСН 09-04-013-03** и **ГЭСН 09-04-013-04** учитывают монтаж противопожарных дверей остекленных. Но судя по ресурсам — стальных дверей. А это все-таки другая технология монтажа.

*Ответ дан по состоянию на 02.02.2024*

*Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции. © digest.wizardsoft.ru*

## Новости компании и наших партнеров

---

### Обновление программного продукта SmetaWIZARD 5

#### Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ» информирует Вас о выходе обновления программного продукта SmetaWIZARD версия 5.2.0.59.

[Перечень изменений, вошедших в данную версию](#)

По вопросам приобретения и получения обновлений обращайтесь в Отдел продаж и Отдел технической поддержки по телефону **+7 (812) 655-63-23** и электронной почте: [info@wizardsoft.ru](mailto:info@wizardsoft.ru).

Источник: <https://wizardsoft.ru>

15.03.2024

### Минстрой РФ опубликовал дополнения к индексам изменения сметной стоимости строительства на I квартал 2024 года

#### Уважаемые клиенты и партнеры!

Сообщаем Вам о выпуске Минстроем РФ **дополнений к письму от 05.03.2024 г. № 12389-АЛ/09 о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на I квартал 2024 года**, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, пусконаладочных работ, проектных и изыскательских работ.

На нашем сайте [digest.wizardsoft.ru](https://digest.wizardsoft.ru) размещено [письмо № 13023-ИФ/09 от 07.03.2024](#).

Источник: <https://wizardsoft.ru>

12.03.2024

### Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 2 (589) за март 2024 года

#### Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ» предлагает Вас ознакомиться с еженедельным бюллетенем «Ассистент строителя» № 2 (589) за март 2024 года.

[Скачать бюллетень](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>

11.03.2024

[Содержание](#)

## Приглашаем на практический курс «ТИМ-СМЕТЧИК»

### Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Наша компания совместно с Университетом Минстроя приглашает вас на [«Практический курс. Определение сметной стоимости строительно-монтажных работ на основе данных цифровых информационных моделей»](#).

#### **Общая информация**

**Форма обучения:** очная, заочная, с использованием дистанционных образовательных технологий (ДОТ) и электронного обучения.

**Место обучения:** Москва, Локомотивный проезд, 21, стр.3, ауд. 115 или заочно по месту нахождения слушателя (занятия проводятся в формате видеоконференции в режиме реального времени)

#### **Кому будет полезен курс?**

- Специалистам в области госзакупок, управления контрактами, закупок и финансов.
- Сотрудникам государственных органов, предприятий и организаций, занимающихся закупками товаров и услуг

#### **Стоимость обучения и документ по окончании**

Стоимость обучения зависит от формата обучения и выдаваемого по окончании документа

##### **1 вариант обучения**

Повышение квалификации (32 часа) с выдачей Удостоверения о повышении квалификации Университета Минстроя, стоимость обучения 34 900 руб.

##### **2 вариант обучения**

Обучающий курс (32 часа) с выдачей Сертификата Университета Минстроя 24 900 руб.

Узнать более подробную информацию и записаться на курс можно [по ссылке](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>

# Обучение

## Курсы ИПАП

- ✓ **Курсы ИПАП по сметному делу и повышении квалификации** [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы для IT-специалистов:** программистов, системных администраторов, обучение ip-телефонии [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Школы программирования для детей** от 14 лет и старше [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы и семинары ЖКХ** [посмотреть курсы](#)

### Ближайшие курсы

Сметное дело, ПИР, BIM		
➤	Сметное нормирование и ценообразование в строительстве (ГРАНД-Смета)	25.03.2024 - 04.04.2024
➤	Техническая эксплуатация и технология ремонта зданий и сооружений	25.03.2024 - 29.03.2024
➤	Ресурсно-индексный метод составления сметной документации для Ленинградской области (SmetaWIZARD 5)	25.03.2024 - 26.03.2024
➤	Особенности ценообразования и сметного нормирования при монтажных и пусконаладочных работах	25.03.2024 - 29.03.2024
➤	Сметное нормирование и ценообразование в строительстве (SmetaWIZARD)	25.03.2024 - 04.04.2024
➤	Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD	26.03.2024 - 26.04.2024
➤	Autodesk Revit. BIM моделирование для начинающих	26.03.2024 - 26.04.2024
➤	Ресурсно-индексный метод составления сметной документации для Ленинградской области	27.03.2024 - 28.03.2024
➤	Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (ГРАНД-Смета) для работающих	01.04.2024 - 04.04.2024
➤	Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений	01.04.2024 - 05.04.2024
➤	Особенности определения сметной стоимости при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений	01.04.2024 - 22.04.2024
Программирование, IP-телефония		
➤	Python ORM	21.03.2024 - 08.04.2024
➤	Программирование на языке Python. Базовый уровень	25.03.2024 - 03.04.2024
➤	Интенсивный курс: Программирование на языке Java %	25.03.2024 - 26.04.2024
➤	Верстка. HTML+CSS	27.03.2024 - 12.04.2024
➤	Веб-разработчик на языке Python	27.03.2024 - 20.12.2024
➤	AL-1702. Администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7	01.04.2024 - 04.04.2024
➤	Информационная безопасность и шифрование данных	08.04.2024 - 12.04.2024
➤	AL-1724V. Установка и управление виртуализацией в ОС Astra Linux	09.04.2024 - 10.04.2024
➤	Инфраструктурные решения для программиста	11.04.2024 - 06.06.2024

## Ценообразование и контрактная стоимость в Градостроительной деятельности

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) приглашает на тематический авторский семинар **«Ценообразование и контрактная стоимость в Градостроительной деятельности»**:

1) Архитектурно-строительное проектирование: практика разработки сметной стоимости;

2) Закупки подрядных работ: практика разработки НМЦК, проекта сметы контакта, проекта контракта;

3) Реализация договоров подряда и государственных контрактов подрядных работ: опыт, статистика, практика.

**Дата: 26 апреля 2024**

**Время: 10:00 – 17:00 (по мск)**

**Формы обучения: очно и вебинар**

**Продолжительность: 8 ак.часов аудиторных +8 ак.часов самостоятельное** изучение методического материала

**Стоимость очного обучения: 16 500 рублей**

**Стоимость вебинара: 14 500 рублей**

Выдаваемый документ: **Удостоверение о повышении квалификации**. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Семинар предназначен для инженеров-сметчиков, инженеров-аналитиков, специалистов контрактных служб, руководителей организаций.

**По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

**Очное обучение: +7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)

**Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** [vea@ipap.ru](mailto:vea@ipap.ru)

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru)

Сайт: <https://ipap.ru>

## Ресурсно-индексный метод составления сметной документации

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) приглашает на двухдневный курс по теме: **«Ресурсно-индексный метод составления сметной документации»**.

**Продолжительность обучения: 16 акад. часов**

**Формы обучения: очная и в формате вебинар**

**Стоимость обучения: 18 500 рублей** - очно для физических лиц

**20 000 рублей** - очно для юридических лиц

**17 500 рублей** - в формате вебинара для физических лиц

**18 500 рублей** - в формате вебинара для юридических лиц

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)*

**Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Ресурсно-индексный метод составления сметной документации"** установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),  
Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)  
Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 [vea@ipap.ru](mailto:vea@ipap.ru)  
Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Комплекс А0)

Курс предназначен для желающих освоить специальность сметчика, подходит для слушателей с нулевой подготовкой. Практическая часть обучения проводится с использованием сметных программ: ГРАНД-Смета, «[SmetaWIZARD](#)», Сметный калькулятор, Сметно-аналитический Комплекс А0.

*Продолжительность обучения: 72 академических часа*

*Форма обучения: группа выходного дня*

*Стоимость обучения: 16 500 рублей - для физических лиц*

*18 500 рублей - для юридических лиц*

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)*

**Документы об окончании:**

- **Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Сметное дело в строительстве"** установленного образца, сроком действия 5, данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#);

Курс состоит из двух полноценных модулей, которые при необходимости можно пройти отдельно:

- **Теория:** [Сметное дело в строительстве](#)

- **Практика:** Автоматизированный расчет смет в программах ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Сметно-аналитический Комплекс А0.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Сметное дело \(SmetaWIZARD, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(Комплекс А0\)](#)
- [Автоматизированный расчет смет \(SmetaWIZARD, Сметный калькулятор\) для новичков](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),  
Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)  
Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 [vea@ipap.ru](mailto:vea@ipap.ru)  
Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений

Курс охватывает полный комплекс работ: проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы, пусконаладочные работы, техническое обслуживание и ремонт.

Авторский курс, преподаватель Долгов Андрей Евгеньевич -

[Содержание](#)

высококвалифицированный специалист в области сметного нормирования и ценообразования слаботочных систем зданий и сооружений.

*Продолжительность обучения: 40 ак. часов*

*Формы обучения: очная дневная, вечерняя / в формате вебинара*

*Стоимость обучения:*

**23 000 рублей** - очно для юр. лиц,

**21 000 рублей** - очно для физ. лиц,

**22 000 рублей** - вебинар для юр. лиц,

**19 000 рублей** - вебинар для физ.лиц.

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки*

*(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)*

*Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу «Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений»* установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Слаботочные системы зданий и сооружений](#)
- [Видеокурс: Слаботочные системы зданий и сооружений](#)
- [Системы электросвязи](#)

*По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),*

*Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)*

*Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 [vea@ipap.ru](mailto:vea@ipap.ru)*

*Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>*

## **Особенности ценообразования и сметного нормирования при монтажных и пусконаладочных работах**

*Продолжительность обучения: 40 ак. часов*

*Формы обучения: очная, вебинар*

*Стоимость обучения*

**21 000 рублей** — очно для физ. лиц,

**23 000 рублей** — очно для юр. лиц,

**19 000 рублей** — вебинар для физ. лиц,

**21 000 рублей** — вебинар для юр. лиц,

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки*

*(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)*

*Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу «Особенности ценообразования и сметного нормирования при монтажных и пусконаладочных работах»* установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

### **Особое внимание уделено:**

- Составление сметных расчетов различными методами (базисно-индексным, ресурсно-индексным и ресурсным) в соответствии Методическими рекомендациями по применению сметных норм (от 04.09.2019 № 507/пр).
- Методические рекомендациями по разработке государственных элементных

сметных норм на монтаж оборудования и пусконаладочные работы (Приказ Минстроя от 04.09.2019 № 511/пр).

Разработка программы курса была вызвана большой востребованностью квалифицированных кадров в данной специализации среди работодателей. Автором курса является - **Гуляева Галина Александровна**. Лекторами курса стала группа преподавателей, а именно: Гуляева Галина Александровна, Долгов Андрей Евгеньевич, Дублин Юрий Владимирович, что является его уникальностью, т. к. в одном курсе совмещены опыт, знания и практические навыки специалистов, экспертов и лидеров мнения.

*По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),*

**Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)**

**Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 [vea@ipap.ru](mailto:vea@ipap.ru)**

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru)

Сайт: <https://ipap.ru>

## Сметное дело в строительстве (SmetaWIZARD)

*Продолжительность обучения: 72 академических часа*

*Форма обучения: дистанционная*

*Стоимость обучения:*

**14 300 рублей** - для физических лиц

**16 600 рублей** - для юридических лиц

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)*

*Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Сметное дело в строительстве"* установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

На весь курс обучения **бесплатно предоставляется сметный программный комплекс SmetaWIZARD**, для выполнения практических, тестовых заданий и закрепления навыков работы в свободное от учебы время.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Ценообразование и контрактная стоимость в Градостроительной деятельности](#)
- [Ресурсно-индексный метод составления сметной документации](#)
- [Сметное нормирование и ценообразование \(SmetaWIZARD\)](#)
- [Сметное нормирование и ценообразование \(ГРАНД-Смета\)](#)
- [Сметное нормирование и ценообразование \(Комплекс А0\)](#)

*По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),*

**Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)**

**Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 [vea@ipap.ru](mailto:vea@ipap.ru)**

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru)

Сайт: <https://ipap.ru>

## Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ (Система ПИР Комплекс А0)

*Продолжительность обучения: 16 ак. часов*

*Формы обучения: очная дневная, вечерняя, выходного дня*

*Стоимость обучения:*

**13 000 рублей для физ.лиц**

**14 500 рублей для юрид.лиц**

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки*

*(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)*

*Документ об окончании:* Удостоверение о повышении квалификации по курсу **"Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ"** установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Курс актуализирован с учетом вступившего в силу Приказа Минстроя России от 1 октября 2021 года № 707/пр «[Об утверждении Методики определения стоимости работ по подготовке проектной документации](#)»

*По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42* (звонок бесплатный),

**Очное обучение: +7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)

**Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** [vea@ipap.ru](mailto:vea@ipap.ru)

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru)

Сайт: <https://ipap.ru>

### Базовый видеокурс: BIM-сметчик

Обучение в дистанционном формате осуществляется с помощью специализированной онлайн образовательной платформы teachandstudy.ru. В учебные курсы включены, видеоматериалы, презентационные материалы. Постоянная связь с преподавателем и инструктором курса позволит Вам быть в тонусе и получать оперативные ответы на возникающие вопросы.

*Формат обучения: дистанционно*

*Продолжительность обучения: 16 ак. часов*

*Стоимость обучения: 15 000 руб*

*Документ об окончании:* Удостоверение о повышении квалификации по курсу **"BIM- сметчик"**, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#)

*Преподаватель курса — Самопал Николай Валериевич* – ведущий преподаватель ИПАП по направлению BIM, руководитель отдела продвижения продуктов информационного моделирования.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [NanoCAD. Базовый курс](#)
- [Расширенные возможности моделирования в SolidWorks](#)
- [Информационное проектирование BIM \(Revit, Navisworks, BIM 360\)](#)
- [Работа в BIM на российском ПО](#)

*По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42* (звонок бесплатный),

**Дистанционное обучение: +7 (812) 655-63-22** (доб. 545), [msv@ipap.ru](mailto:msv@ipap.ru)

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru)

Сайт: <https://ipap.ru>

## Проектирование двумерных объектов в программном комплексе AutoCAD

Курс будет полезен инженерам, архитекторам, конструкторам, проектировщикам, сметчикам и всем специалистам, желающим полностью, профессионально и в короткие сроки освоить возможности программы AutoCAD (двухмерное моделирование).

**Продолжительность обучения: 24 ак. часов**

**Формы обучения: дистанционно**

**Стоимость обучения: 10 000 рублей**

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)*

**Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Проектирование двумерных объектов в программном комплексе AutoCAD".**

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD](#)
- [Видеокурс: Двухмерное проектирование в AutoCAD](#)
- [Моделирование в Autodesk Civil 3D \(ДОРОГИ\)](#)
- [Моделирование в Autodesk Civil 3D \(ГЕН.ПЛАН\)](#)
- [КОМПАС-3D \(твердотельное моделирование\)](#)
- [Проектирование в Autodesk 3DS MAX](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),**

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)**

Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 [vea@ipap.ru](mailto:vea@ipap.ru)**

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## Администрирование ОС Альт. Часть 1

Курс даст возможность быстро получить необходимый стартовый набор знаний и навыков, уверенно одолеть порог вхождения в новую область профессиональной деятельности. С этого учебного курса мы рекомендуем системным администраторам начинать планомерное изучение инструментов и методов управления операционными системами семейства «Альт».

**Продолжительность обучения: 40 академических часов**

**Форма обучения: очно, в формате вебинара**

**Стоимость обучения: 24 000 рублей - для физических лиц**

**25 000 рублей - для юридических лиц**

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института).*

**Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Администрирование ОС Альт. Часть 1" установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).**

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Linux для разработчиков](#)

- [Администрирование ОС Альт. Часть 2](#)
- [Основы администрирования Linux. Аналог курсов RHCSA](#)
- [Дистанционный курс: Администрирование ОС Linux](#)
- [Сетевое администрирование ОС Linux в Enterprise-среде](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),  
Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)  
Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 [vea@ipap.ru](mailto:vea@ipap.ru)  
Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## AL-1703. Расширенное администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7

ЧОУ ДПО «ИПАП» является авторизованным учебным центром ГК Astra Linux (ООО «РусБИТех-Астра») в Санкт-Петербурге и Ленинградской области. ИПАП - авторизованный учебный центр AstraLinux

*Продолжительность обучения: 40 академических часов*

*Форма обучения: очно, дистанционно, в формате вебинара*

*Стоимость обучения: 60 000 рублей - для физических лиц*

**63 000 рублей - для юридических лиц**

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки*

*(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института).*

*Документ об окончании:* Удостоверение о повышении квалификации по курсу "AL-1703. Расширенное администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7" установленного образца от ИПАП и Сертификат от ГК Astra Linux с включением в официальные реестры ООО «РусБИТех-Астра»

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Администрирование ОС Альт. Часть 1](#)
- [Администрирование ОС Альт. Часть 2](#)
- [Основы администрирования Linux. Аналог курсов RHCSA](#)
- [Дистанционный курс: Администрирование ОС Linux](#)
- [AL-1701. ОС Astra Linux Special Edition 1.7 для пользователей](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),  
Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)  
Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 [vea@ipap.ru](mailto:vea@ipap.ru)  
Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## Постоянные скидки в разделе «Акции»

**Уважаемые коллеги и партнеры!!**

На сайте [www.ipap.ru](http://www.ipap.ru) в разделе [«Сертификаты»](#) Вы сможете [купить подарочный](#)

[Содержание](#)

[сертификат-он-лайн](#) по любым учебным направлениям нашего института.

А в разделе **«Акции»**, вы можете ознакомиться со всеми постоянными скидками нашего Института.

✓ **«С днём рождения»**

В Ваш День рождения ИПАП дарит Вам подарок. **Подробнее у менеджера!**

✓ **«Вдвоем дешевле»**

Приводите друга или учитесь вместе и получайте **скидку 2000 р. на двоих.**

✓ **«Друзья в соцсетях»**

**Всем подписчикам** нашей группы [ВКонтакте](#) и [Telegram](#) мы дарим скидку **5%** на наши курсы!

✓ **«За репост»**

За репост любой нашей новости в социальных сетях мы также дарим **5%** скидку на наши курсы.

✓ **«За отзыв»**

Оставь отзыв об ИПАП на любом удобном ресурсе: [Яндекс](#), [Google](#), [Учёба.Ру](#), [Отзовик](#), [Zoon](#), [ВКонтакте](#), пришли скриншот на почту [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) и получи скидку **5%** на любой сметный курс.

✓ **«Студенческая»\***

**20%** скидка предоставляется всем студентам, магистрам, аспирантам и выпускникам ВУЗов.

✓ **«Декретная»**

**25%** скидка всем женщинам, имеющим детей возраста до 3-х лет.

✓ **«Пенсионная»**

**30%** скидка всем лицам, достигшим пенсионного возраста.

**Скидки не суммируются!**

Во всех постоянных акциях не участвуют курсы: **Системный инженер, Инженер-программист, Веб-программист, Инженер мобильной разработки**

\* — Выпускники действующего года, при предъявлении соответствующих документов.

За всеми подробностями обращайтесь с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00 по телефону **+7 (812)655-63-22.**

## Техническая поддержка

### Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «Визардсофт» приглашает к сотрудничеству региональных дилеров на взаимовыгодных условиях.

Условия сотрудничества уточняйте на нашем сайте [www.wizardsoft.ru](http://www.wizardsoft.ru)  
телефон (812) 655-63-25, электронная почта [info@wizardsoft.ru](mailto:info@wizardsoft.ru)

Компания «Визардсофт» предлагает Вам услугу **ON-LINE Консультант** — связь со службой технической поддержки с помощью *Skype* и *TeamViewer*QS.

По всем вопросам обращаться по телефонам:

**«Горячая» линия: +7 (950) 043-18-24**

**Санкт-Петербург и ЛО: +7 (812) 655-63-23**

**Москва и МО: +7 (495) 585-14-12**

**Ростов-на-Дону: +7 (863) 221-31-23, +7 (863) 221-63-50**

**Крым/Севастополь: +7 (365) 267-13-18**

**Регионы/Дилеры: +7 (812) 655-63-25, +7 (904) 554-79-97**

Наш сайт: [www.wizardsoft.ru](http://www.wizardsoft.ru)

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП):

**бесплатный единый номер 8 (800) 551-01-42**

**Сметное дело: +7 (812)655-63-22, +7(911)002-37-04**

**Информационные технологии: +7 (812)655-63-21, +7 (952)379-75-00**

**e-mail: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru), сайт: [www.ipap.ru](http://www.ipap.ru)**

**Визардсофт – мы работаем для Вас!**