Выпускается компанией «ВИЗАРДСОФТ»

Еженедельный бюллетень

# Ассистент строителя

Июль 2024 года

Выпуск 3 (607)

Санкт-Петербург

2024

# Содержание

**Содержание ..... 2**
**Выпуски нормативных баз ..... 4**
**Новости ..... 5**
В Минстрой обсудили перечень населенных пунктов для нацпроекта «Инфраструктура для жизни» ..... 5
Начат прием заявок на премию авторам выпускных квалификационных работ «Время архитектора» ..... 5
С 1 января 2025 года в России будет запущена в эксплуатацию государственная единая облачная платформа – гособлако ..... 6
В РФ ввели более 20 млн кв. м жилья благодаря инфраструктурным проектам с ИБК ..... 6
Утверждены правила предоставления субсидий на сокращение долгостроев в регионах ..... 7
Профилактические меры для предприятий стройотрасли в области охраны труда обсудили в Хабаровске ..... 8
Эксперты обсудили изменение архитектурного облика городов ..... 9
**Законодательство ..... 11**
Письмо № 37392-ИФ/09 от 04.07.2024 ..... 11
Приказ № 937/пр от 18 декабря 2023 г. ..... 11
Приказ № 947/пр от 19 декабря 2023 г. ..... 12
Приказ № 948/пр от 19 декабря 2023 г. ..... 13
Приказ № 949/пр от 19 декабря 2023 г. ..... 14
Приказ № 950/пр от 19 декабря 2023 г. ..... 14
**Регионы ..... 16**
Письмо № 2024-04/П890 от 27.04.2024 г ..... 16
Приказ № МКЭ-ОД/24-42 от 29.03.2024 ..... 18
Закон Саратовской области от 12 марта 2024 г. № 24-ЗСО ..... 18
Постановление Правительства Ханты-Мансийского АО - Югры от 7 марта 2024 г. № 86-п ..... 19
Закон Челябинской области от 6 марта 2024 г. № 23-ЗО ..... 20
**Консультации и разъяснения ..... 23**
**Новости компании и наших партнеров ..... 26**
Скидка 30% на очные курсы строительного направления ..... 26
Дарим SmetaWIZARD 5 с выбором нужной сметно-нормативной базы ..... 26
Минстрой РФ опубликовал дополнения к индексам изменения сметной стоимости строительства на II квартал 2024 года ..... 27
Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 2 (606) за июль 2024 года ..... 27
Обновление программного продукта SmetaWIZARD 5 ..... 27
Приглашаем на практический курс «ТИМ-СМЕТЧИК» ..... 28
**Обучение ..... 29**
Курсы ИПАП ..... 29
Ресурсно-индексный метод составления сметной документации ..... 30
Особенности ценообразования и сметного нормирования при капитальном ремонте, монтажных и пусконаладочных работах ..... 30
Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Комплекс А0) ..... 31
Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений ..... 32
Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ (Система ПИР Комплекс А0) ..... 32

***Содержание***

Базовый видеокурс: BIM-сметчик ..... 33
Разработчик программного обеспечения на Java (backend разработчик) ..... 33
Администрирование ОС Альт. Часть 1 ..... 34
Дистанционный курс: Администрирование ОС Linux ..... 35
Постоянные скидки в разделе «Акции» ..... 35
**Техническая поддержка ..... 36**

***Содержание***

# Выпуски нормативных баз

## Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В период **с 8 по 12 июля 2024 года** в сметно-нормативную базу были внесены следующие изменения:

**Обновлены базы:**

1. В базу Проектные работы-2001 (ПР-2001) Объекты Москвы (МРР-1.1-16) добавлен сборник МРР-8.4.02-19 с изменениями от 26.09.2023.

**Созданы базы:**

1. Дополнения ТЕР СтройИнформ ред. июль 2024.
2. Индексы Минстроя РФ 2 кв 2024 на основании письма № 37392-ИФ/09 от 04.07.2024 (поставляются только в формате ПП SW версии 5).
3. ТСНБ-2001 Санкт-Петербург за июль 2024 (РЦЦС Санкт-Петербург).
4. Ежемесячные Индексы ТЕР Санкт-Петербург июль 2024 (РЦЦС Санкт-Петербург).
5. ССЦ июль 2024 Санкт-Петербург и ССЦ январь 2000 (обновления за июль 2024) (РЦЦС Санкт-Петербург).
6. ССЦ и Индексы к ТЕР Крыма ред 2017 2 кв 2024.

***Содержание***

# Новости

## В Минстрой обсудили перечень населенных пунктов для нацпроекта «Инфраструктура для жизни»

Под председательством Министра строительства и ЖКХ РФ Ирека Файзуллина состоялось еженедельное совещание с регионами и главными распорядителями средств федерального бюджета (ГРБС), в ходе которого рассмотрели вопрос формирования перечня 2 000 опорных населенных пунктов и 200 крупных и малых городов для разработки мастер-планов.

Данная работа ведется в рамках формирования нового национального проекта «Инфраструктура для жизни» по поручению Президента России. В настоящее время дорабатывается предварительный перечень городов и разрабатываются параметры для расчета показателей по улучшению качества среды для жизни в них.

Одной из тем совещания стала реализация в регионах механизма комплексного развития территорий, для которого Минстрой России с учетом мнения граждан и профессионального сообщества разрабатывает и внедряет изменения в законодательство. Обсудили переход на новую модель технического обслуживания внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, а также статус работ в регионах по данному вопросу с 1 сентября 2023 года.

Источник: https://sroportal.ru
12.07.2024

## Начат прием заявок на премию авторам выпускных квалификационных работ «Время архитектора»

Принять участие могут студенты выпускного курса архитектурных, инженерных, градостроительных факультетов, а также урбанистики. Победитель, занявший первое место в каждой из номинаций, получит денежную премию в размере 200 тысяч рублей.

На конкурс принимают дипломные или другие авторские работы, представляющие собой интересные и практически применимые проекты в области архитектуры и градостроительства.

Отбор работ пройдет в нескольких номинациях:

-«Градостроительство и урбанистика»,

-«Архитектура»,

-«Транспорт и инженерия».

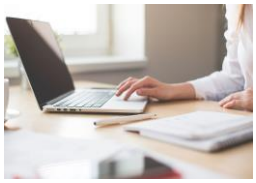
Также предусмотрен специальный приз «За оригинальное архитектурное решение».

Для подачи заявки необходимо на официальном сайте премии заполнить специальную форму. Прием квалификационных работ и эссе о дипломных работах пройдет с 1 по 26 июля.

Источник: https://sroportal.ru
12.07.2024

***Содержание***

## С 1 января 2025 года в России будет запущена в эксплуатацию государственная единая облачная платформа – гособлако



Председатель Правительства Михаил Мишустин подписал постановление от 10 июля 2024 года №929, которое регламентирует работу государственной единой облачной платформы.

Гособлако станет единым комплексом для размещения и работы информационных систем и ресурсов различных министерств и ведомств, государственных внебюджетных фондов, публично-правовых компаний, а также социально ориентированных некоммерческих организаций. Его пользователи смогут безопасно хранить необходимые данные. Для операций будут использоваться российские программные продукты и оборудование, соответствующие требованиям в области импортозамещения.

Создание государственной единой облачной платформы идёт в рамках федерального проекта «Цифровое государственное управление».

Источник: https://sroportal.ru
12.07.2024

## В РФ ввели более 20 млн кв. м жилья благодаря инфраструктурным проектам с ИБК

**Инфраструктурные проекты в регионах РФ, которые финансируются за счет инфраструктурных бюджетных (ИБК) и специальных казначейских кредитов (СКК), позволили построить более 20 млн кв. м жилья, сообщил заместитель председателя правительства РФ Марат Хуснуллин.**

"Инфраструктурные проекты за счет ИБК и СКК поспособствовали вводу почти 20,6 млн кв. м жилья и созданию 112,8 тыс. рабочих мест. Кроме того, они привлекли в экономику почти 2 трлн рублей внебюджетных средств и 136 млрд рублей налоговых и неналоговых доходов", - приводятся в сообщении на сайте правительства его слова.

По мнению Хуснуллина, проекты по созданию в регионах социальной, коммунальной, дорожной, транспортной и другой инфраструктуры, которые финансируются за счет ИБК и СКК, вносят важный вклад в повышение благополучия граждан. "С 2022 года с помощью таких мер поддержки в 46 регионах введено уже 265 объектов. Среди них - школы, детские сады, поликлиники, дороги и объекты ЖКХ - то, что повышает качество жизни наших граждан", - отметил он. По словам вице-премьера, 152 (или больше половины введенных объектов) - это инженерно-коммунальная инфраструктура, модернизация которой является одним из приоритетных направлений работы стройкомплекса страны.

В свою очередь, первый заместитель министра строительства и ЖКХ РФ Александр Ломакин уточнил, что с начала 2024 года благодаря средствам ИБК и СКК введено в эксплуатацию 11 объектов в восьми регионах: Владимирской, Воронежской, Тульской, Пензенской, Свердловской, Новосибирской областях, Еврейской автономной области и Республике Крым. "Для жителей построены поликлиники, инженерно-коммунальные сети, дороги. <...> В целом до конца года за счет этих механизмов планируется завершить порядка 400 объектов", - подчеркнул он.

***Содержание***

По словам генерального директора ППК "Фонд развития территорий" Ильшата Шагиахметова, за все время действия программы регионы получили уже более 1,6 тыс. новых единиц общественного транспорта. "За первое полугодие текущего года на средства инфраструктурных бюджетных кредитов поставлено 250 троллейбусов, автобусов и трамваев. Кроме того, за счет средств СКК с 2023 года в муниципалитеты прибыло порядка 6 тыс. современных автобусов, из которых в первом полугодии - порядка 4,6 тыс., а за счет ИБК в настоящее время реализуются 412 проектов в 71 регионе", - добавил он.

Источник: https://ancb.ru
12.07.2024

## Утверждены правила предоставления субсидий на сокращение долгостроев в регионах

Правительство утвердило изменения в постановление от 30 декабря 2017 года № 1710, которыми утверждаются правила предоставления регионам субсидий для завершения строительства или реконструкции объектов, которые не были сданы в установленные сроки.

Отбор субъектов Российской Федерации для предоставления субсидий будет осуществляться Минстроем России на основании заявок субъектов. Заявки будут рассматриваться штабом Правительственной комиссии по региональному развитию.

Работа идёт в рамках государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Заместитель министра строительства Юрий Гордеев заявил, что Минстрой с 2022 года ведет комплексную работу по сокращению недостроев. Создан и ведется федеральный реестр объектов незавершенного строительства. В данный момент в него включены 630 объектов, строительство которых проводилось частично или полностью за счет средств федерального бюджета. По результатам нескольких заседаний Штабом (Президиумом) Правительственной комиссии по региональному развитию РФ приняты решения в отношении 532 объектов: 107 объект снести, 229 — достроить и 196 – приватизировать. Остальные объекты находятся в работе.

Новые правила устанавливают условия и порядок предоставления регионам субсидий из федерального бюджета для софинансирования работ по завершению строительства и реконструкции незавершенных объектов капитального строительства, включенных в федеральный реестр, и ввода их в эксплуатацию.

Источник: https://sroportal.ru
11.07.2024

***Содержание***

# Профилактические меры для предприятий стройотрасли в области охраны труда обсудили в Хабаровске

Профилактика поможет избежать нарушений законодательства в работе строительных компаний. К такому выводу пришли участники информационной встречи, которая состоялась сегодня в Хабаровске по инициативе члена Совета Национального объединения строителей (НОСТРОЙ), президента Ассоциации Саморегулируемой организации «Региональное объединение строителей «СОЮЗ» (АСРО «РОС «СОЮЗ») **Светланы Дианово**й.

Представители отрасли обсудили актуальные вопросы исполнения и применения законодательства в сфере охраны труда с представителями Государственной инспекции труда и отделения Социального фонда России по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области.

Проверки компаний любой отрасли, тем более строительной, проводятся надзорными органами постоянно. В ходе таких мероприятий нередко выявляется не одно, а сразу несколько нарушений законодательства в сфере организации безопасных условий труда. Избежать их позволяет профилактическая работа, убеждена **Светлана Дианова**.

«Достаточно написать заявление в Государственную инспекцию труда в Хабаровском крае и пригласить к себе на предприятие представителя ГИТ, чтобы он в рамках своих компетенций на месте посмотрел и объяснил, как должен быть организован весь процесс. С учетом этих рекомендаций строительная компания настраивает свой внутренний «механизм», чтобы всё четко работало», – поделилась опытом президент АСРО «РОС «СОЮЗ».

Руководитель Государственной инспекции труда в Хабаровском крае **Александр Абазовский** подтвердил, что задача инспекции не наказать априори, а обеспечить соблюдение норм охраны труда. Это во время встречи с представителя строительных компаний подчеркнул.

«Мы предлагаем всем заполнить советующие заявления для проведения профилактических работ наших специалистов. Бояться нечего – во время таких мероприятий мы никого не штрафуем. Мы приходим для того, чтобы помочь бизнесу», – подчеркнул **Александр Абазовский**.

Представитель территориального отделения Социального фонда России **Анна Мушицина** рассказала о возможных компенсациях бизнесу затрат на мероприятиях в сфере охраны труда – возмещении расходов по обеспечению предупреждающих мер по сокращению производственного травматизма и профессиональных заболеваний. В своем выступлении она подробно остановилась на механизмах, условиях, сроках подачи документов (до 01.08), возврате части денежных средств компании.

«Многие предприятия о таких возможностях не слышали до сегодняшнего дня. Это объяснимо – каждый предприниматель погружен в свой производственный процесс и для него главной задачей является бесперебойная работа компании. Мы, как отраслевое объединение, помогаем непосредственным участникам строительной сферы, надзорным органам, органам исполнительной власти и их структурам встретиться на таких семинарах и обменяться информацией и опытом», – объяснила **Светлана Дианова**.

Формат открытого диалога позволил также обсудить конкретные вопросы представителей строительных компаний, которые возникли в ходе мероприятия.

Источник: https://nostroy.ru
12.07.2024

***Содержание***

## Эксперты обсудили изменение архитектурного облика городов

8 июля 2024 года в г. Воскресенске Московской области состоялось выездной заседание Президиума Правления Российского Союза строителей на тему «Изменение архитектурного облика городов».

Выступая перед участниками Владимир Дедюхин напомнил, что в прошлом году на заседании Комиссии РСПП по строительному комплексу рассмотрено Постановление Правительства №157, основанное на законе №612, которое расширило полномочия муниципальных органов власти в решении градостроительных проблем. Кроме того, спикер подчеркнул важность роли главного архитектора субъекта и необходимости подтверждения его ответственности в законодательстве.

«Важно прописать его ответственность и обязанности, чтобы его работа не заканчивалась на разработке проекта, а продолжалась на протяжении всего строительства. Эти вопросы нашли отражение в наших решениях – муниципалитеты восприняли Постановление и работают по нему», – рассказал В.А. Дедюхин.

Вячеслав Копченов, начальник управления инвестиций, промышленности и торговли городского округа Воскресенск, подчеркнул значимость обсуждаемой темы для муниципалитета.

«Если говорить о сохранении исторических объектов, наш город не является исключением. У нас есть объекты культурного значения, включая Дворянскую усадьбу конца XVIII — начала XIX веков Кривякино, которая по поручению губернатора будет отреставрирована в течение ближайших двух лет. Этот объект состоит из парка, прудов, центрального здания и флигелей. На сегодняшний день стоимость реставрационных работ составляет около 1 миллиарда рублей. Большинство работ уже завершены, сейчас завершается реставрация главного дома, а впереди еще работы по реставрации флигелей. Этот вопрос, безусловно, актуален для нас», – подчеркнул В.В. Копченов.

По его словам городской округ Воскресенск также активно участвует в программе комплексного развития территории. Уже запланировано строительство 40 тысяч квадратных метров жилой площади. Проект уже одобрен министерством, и сейчас идет формирование необходимого пакета документов для реализации программы. За последние три года на формирование современной городской среды было выделено более 200 миллионов рублей. Проведены работы по благоустройству более 40 дворовых территорий, что значительно улучшило облик города.

С докладом на тему «Комплексное развитие территорий, как инструмент повышения инвестиционного потенциала жилищного строительства. Опыт и подходы ГК Самолет» выступил директор управления развития КРТ ГК «Самолёт» Артём Дудин.

Он отметил, что в настоящее время по поручению президента Российской Федерации уделяется большое внимание стратегическому планированию городов, и потому важно рассматривать проекты в комплексе, а не по отдельности, и говорить о синхронизации усилий. При этом взаимодействие лидеров индустрии и участников различных направлений имеет ключевое значение, так как без конструктивного диалога сложно достичь стратегического комплексного развития. Как подчеркнул А.В, Дудин, речь идет не только о строительстве, но и о создании необходимой инфраструктуры и привлекательности регионов, в том числе для привлечения молодежи в строительную отрасль.

О современных трендах в архитектуре городских проектов говорил Анатолий Борисов, директор архитектурного бюро «BORISOV ARCHITECTS». Среди ключевых и актуальных задач он выделил интеграцию новых объектов в существующую ткань города, формирование квартальной застройки, разнообразие типологии планировочных структур,

***Содержание***

работу с силуэтом зданий и паттерном фасадов, функциональное дополнение первых этажей, благоустройство дворов и прилегающих территорий.

«Важно создавать структуру, удобную для жителей любого района. Жители должны иметь возможность выбирать формат жилья. Комплексное развитие территории позволяет людям выбирать из широкого перечня именно то, что им нужно. Работа с силуэтом зданий также важна для создания уникального образа города. Функциональное наполнение первых этажей – это то, что диктует нам городской контекст. Благоустройство дворов и прилегающих территорий – направление, в котором произошёл значительный прогресс. Потребители стали лучше понимать различия между проектами разного уровня. Это стало важным аспектом наших проектов, и девелоперы теперь не могут игнорировать этот параметр, так как потребители осведомлены и это становится драйвером развития», — подчеркнул Анатолий Борисов.

Начальник архитектурного отдела АО «Институт «Стройпроект» Андрей Скрицкий подчеркнул важность развития изменений в городах России в контексте работы компании и особенно значимость транспортной инфраструктуры как ключевой составляющей архитектурного облика, способного существенно влиять на восприятие городской среды. Особое внимание уделено архитектурной работе с крупными объектами, такими как автомобильные дороги.

Источник: https://sroportal.ru
11.07.2024

***Содержание***

## МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО- КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МИНСТРОЙ РОССИИ)

## Письмо № 37392-ИФ/09 от 04.07.2024

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 27 апреля 2024 г. № 24796-АЛ/09, от 30 мая 2024 г. № 30417-ИФ/09, от 11 июня 2024 г. № 32641-ИФ/09, от 20 июня 2024 г. № 34567-ИФ/09, от 24 июня 2024 г. № 35009-ИФ/09 сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на II квартал 2024 года (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за I квартал 2024 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Приложение: на 10 л. в 1 экз.

И.Э. Файзуллин

Исп.: Хохрин Е.М., Тел. (495) 647-15-80, доб. 56028

## МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## Приказ № 937/пр от 18 декабря 2023 г.

### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ N 1 К СП 352.1325800.2017 "ЗДАНИЯ ЖИЛЫЕ ОДНОКВАРТИРНЫЕ С ДЕРЕВЯННЫМ КАРКАСОМ. ПРАВИЛА ПРОЕКТИРОВАНИЯ И СТРОИТЕЛЬСТВА"

В соответствии с Правилами разработки, утверждения, опубликования, изменения и отмены сводов правил, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. N 624, подпунктом 5.2.9 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038, пунктом 72 Плана разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных сводов правил на 2023 г., утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 января 2023 г. N 30/пр (в редакции приказов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 февраля 2023 г. N 62/пр, от 31 мая

*Содержание*

2023 г. N 394/пр, от 28 июня 2023 г. N 454/пр, от 26 июля 2023 г. N 529/пр, от 6 октября 2023 г. N 719/пр), приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие через 1 месяц со дня издания настоящего приказа прилагаемое Изменение N 1 к СП 352.1325800.2017 "Здания жилые одноквартирные с деревянным каркасом. Правила проектирования и строительства", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 декабря 2017 г. N 1660/пр.

2. Департаменту градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:

а) в течение 15 дней со дня издания приказа направить утвержденное Изменение N 1 к СП 352.1325800.2017 "Здания жилые одноквартирные с деревянным каркасом. Правила проектирования и строительства" на регистрацию в федеральный орган исполнительной власти в сфере стандартизации;

б) обеспечить опубликование на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" утвержденного Изменения N 1 к СП 352.1325800.2017 "Здания жилые одноквартирные с деревянным каркасом. Правила проектирования и строительства" в электронно-цифровой форме в течение 10 дней со дня регистрации свода правил федеральным органом исполнительной власти в сфере стандартизации.

Министр И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

## МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## Приказ № 947/пр от 19 декабря 2023 г.

### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СП 74.13330.2023 "СНИП 3.05.03-85 ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ"

В соответствии с Правилами разработки, утверждения, опубликования, изменения и отмены сводов правил, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. N 624, подпунктом 5.2.9 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038, пунктом 57 Плана разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных сводов правил на 2023 г., утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 января 2023 г. N 30/пр (в редакции приказов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 февраля 2023 г. N 62/пр, от 31 мая 2023 г. N 394/пр, от 28 июня 2023 г. N 454/пр, от 26 июля 2023 г. N 529/пр, от 6 октября 2023 г. N 719/пр), приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие через 1 месяц со дня издания настоящего приказа прилагаемый СП 74.13330.2023 "СНиП 3.05.03-85 Тепловые сети".

2. С даты введения в действие СП 74.13330.2023 "СНиП 3.05.03-85 Тепловые сети" признать не подлежащим применению СНиП 3.05.03-85 "Тепловые сети", утвержденный постановлением Государственного комитета СССР по делам строительства от 31 октября 1985 г. N 178 и зарегистрированный Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии 18 июля 2011 г. в качестве СП 74.13330.2011.

***Содержание***

3. Департаменту градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:

а) в течение 15 дней со дня издания приказа направить утвержденный СП 74.13330.2023 "СНиП 3.05.03-85 Тепловые сети" на регистрацию в федеральный орган исполнительной власти в сфере стандартизации;

б) обеспечить опубликование на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" утвержденного СП 74.13330.2023 "СНиП 3.05.03-85 Тепловые сети" в электронно-цифровой форме в течение 10 дней со дня регистрации свода правил федеральным органом исполнительной власти в сфере стандартизации.

Министр И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

## МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## Приказ № 948/пр от 19 декабря 2023 г.

## ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ N 1 К СП 458.1325800.2019 "ЗДАНИЯ ПРОКУРАТУР. ПРАВИЛА ПРОЕКТИРОВАНИЯ"

В соответствии с Правилами разработки, утверждения, опубликования, изменения и отмены сводов правил, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. N 624, подпунктом 5.2.9 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038, пунктом 39.1 Плана разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных сводов правил на 2023 г., утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 января 2023 г. N 30/пр (в редакции приказов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 февраля 2023 г. N 62/пр, от 31 мая 2023 г. N 394/пр, от 28 июня 2023 г. N 454/пр, от 26 июля 2023 г. N 529/пр, от 6 октября 2023 г. N 719/пр), приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие через 1 месяц со дня издания настоящего приказа прилагаемое Изменение N 1 к СП 458.1325800.2019 "Здания прокуратур. Правила проектирования", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 ноября 2019 г. N 728/пр.

2. Департаменту градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:

а) в течение 15 дней со дня издания приказа направить утвержденное Изменение N 1 к СП 458.1325800.2019 "Здания прокуратур. Правила проектирования" на регистрацию в федеральный орган исполнительной власти в сфере стандартизации;

б) обеспечить опубликование на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" утвержденного Изменения N 1 к СП 458.1325800.2019 "Здания прокуратур. Правила проектирования" в электронно-цифровой форме в течение 10 дней со дня регистрации свода правил федеральным органом исполнительной власти в сфере стандартизации.

Министр И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

***Содержание***

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

## Приказ № 949/пр от 19 декабря 2023 г.

### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ N 2 К СП 137.13330.2012 "ЖИЛАЯ СРЕДА С ПЛАНИРОВОЧНЫМИ ЭЛЕМЕНТАМИ, ДОСТУПНЫМИ ИНВАЛИДАМ. ПРАВИЛА ПРОЕКТИРОВАНИЯ"

В соответствии с Правилами разработки, утверждения, опубликования, изменения и отмены сводов правил, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. N 624, подпунктом 5.2.9 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038, пунктом 20 Плана разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных сводов правил на 2023 г., утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 января 2023 г. N 30/пр (в редакции приказов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 февраля 2023 г. N 62/пр, от 31 мая 2023 г. N 394/пр, от 28 июня 2023 г. N 454/пр, от 26 июля 2023 г. N 529/пр, от 6 октября 2023 г. N 719/пр), приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие через 1 месяц со дня издания настоящего приказа прилагаемое Изменение N 2 к СП 137.13330.2012 "Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования", утвержденному приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 27 декабря 2012 г. N 119/ГС.

2. Департаменту градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:

а) в течение 15 дней со дня издания приказа направить утвержденное Изменение N 2 к СП 137.13330.2012 "Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования" на регистрацию в федеральный орган исполнительной власти в сфере стандартизации;

б) обеспечить опубликование на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" утвержденного Изменения N 2 к СП 137.13330.2012 "Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования" в электронно-цифровой форме в течение 10 дней со дня регистрации свода правил федеральным органом исполнительной власти в сфере стандартизации.

Министр И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

## Приказ № 950/пр от 19 декабря 2023 г.

### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ N 2 К СП 327.1325800.2017 "СТЕНЫ НАРУЖНЫЕ С ЛИЦЕВЫМ КИРПИЧНЫМ СЛОЕМ. ПРАВИЛА ПРОЕКТИРОВАНИЯ, ЭКСПЛУАТАЦИИ И РЕМОНТА"

*Содержание*

В соответствии с Правилами разработки, утверждения, опубликования, изменения и отмены сводов правил, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. N 624, подпунктом 5.2.9 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038, пунктом 64.2 Плана разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных сводов правил на 2023 г., утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 января 2023 г. N 30/пр (в редакции приказов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 февраля 2023 г. N 62/пр, от 31 мая 2023 г. N 394/пр, от 28 июня 2023 г. N 454/пр, от 26 июля 2023 г. N 529/пр, от 6 октября 2023 г. N 719/пр), приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие через 1 месяц со дня издания настоящего приказа прилагаемое Изменение N 2 к СП 327.1325800.2017 "Стены наружные с лицевым кирпичным слоем. Правила проектирования, эксплуатации и ремонта", утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 ноября 2017 г. N 1603/пр.

2. Департаменту градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:

а) в течение 15 дней со дня издания приказа направить утвержденное Изменение N 2 к СП 327.1325800.2017 "Стены наружные с лицевым кирпичным слоем. Правила проектирования, эксплуатации и ремонта" на регистрацию в федеральный орган исполнительной власти в сфере стандартизации;

б) обеспечить опубликование на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" утвержденного Изменения N 2 к СП 327.1325800.2017 "Стены наружные с лицевым кирпичным слоем. Правила проектирования, эксплуатации и ремонта" в электронно-цифровой форме в течение 10 дней со дня регистрации свода правил федеральным органом исполнительной власти в сфере стандартизации.

Министр И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

***Содержание***

# Регионы

## САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

## Письмо № 2024-04/П890 от 27.04.2024 г

*Организациям, предприятиям и специалистам строительного комплекса Санкт-Петербурга*

### О прогнозных индексах-дефляторах на 2024-2026 гг. при формировании начальной стоимости в МАЕ 2024 года

В целях ориентировки участников инвестиционно-строительного процесса на территории Санкт- Петербурга при формировании и применении твердых договорных (контрактных) цен на объектах строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений:

Рекомендовать на МАЙ 2024 года ежемесячные прогнозные индексы-дефляторы к общей стоимости строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в следующих размерах:

**Таблица 1.**

**Объекты жилищно-гражданского и промышленного назначения, энергетического хозяйства и прочих видов строительства (за исключением объектов транспортного строительства)**

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Продолжительность работ (месяц окончания строительства) по календарному плану (графику) | июнь 2024 г. | июль 2024 г. | август 2024 г. | сентябрь 2024 г. | октябрь 2024 г. | ноябрь 2024 г. | декабрь 2024 г. | январь 2025 г. | февраль 2025 г. | март 2025 г. | апрель 2025 г. | май 2025 г. |
| Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР | — | 1,016 | 1,020 | 1,024 | 1,027 | 1,030 | 1,032 | 1,034 | 1,036 | 1,039 | 1,041 | 1,044 |
| Продолжительность работ (месяц окончания строительства) по календарному плану (графику) | июнь 2025 г. | июль 2025 г. | август 2025 г. | сентябрь 2025 г. | октябрь 2025 г. | ноябрь 2025 г. | декабрь 2025 г. | январь 2026 г. | февраль 2026 г. | март 2026 г. | апрель 2026 г. | май 2026 г. |
| Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР | 1,046 | 1,048 | 1,051 | 1,055 | 1,058 | 1,066 | 1,072 | 1,075 | 1,077 | 1,085 | 1,090 | 1,103 |

Таблица 2.

**Объекты транспортного строительства**

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Продолжительность работ (месяц окончания строительства) по календарному плану (графику) | июнь 2024 г. | июль 2024 г. | август 2024 г. | сентябрь 2024 г. | октябрь 2024 г. | ноябрь 2024 г. | декабрь 2024 г. | январь 2025 г. | февраль 2025 г. | март 2025 г. | апрель 2025 г. | май 2025 г. |
| Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР | — | 1,018 | 1,028 | 1,035 | 1,042 | 1,047 | 1,052 | 1,056 | 1,060 | 1,063 | 1,067 | 1,072 |
| Продолжительность работ (месяц окончания строительства) по календарному плану (графику) | июнь 2025 г. | июль 2025 г. | август 2025 г. | сентябрь 2025 г. | октябрь 2025 г. | ноябрь 2025 г. | декабрь 2025 г. | январь 2026 г. | февраль 2026 г. | март 2026 г. | апрель 2026 г. | май 2026 г. |
| Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР | 1,074 | 1,077 | 1,081 | 1,084 | 1,088 | 1,097 | 1,103 | 1,106 | 1,109 | 1,117 | 1,122 | 1,134 |

*Прогнозные индексы-дефляторы по объектам транспортного строительства распространяются на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт: автомобильных дорог; железных дорог; метрополитенов; железнодорожных и автодорожных*

Содержание

*мостов и путепроводов; городских мостов и путепроводов; аэродромов; морских портов и портовых сооружений; объекты речного транспорта, коллекторные тоннели.*

**ПРИМЕЧАНИЯ.**

1) Прогнозные индексы-дефляторы могут устанавливаться на нормативный срок строительства (производства работ) до двух лет (24 месяца). Установленные при формировании твердой договорной цены общий индекс-дефлятор и помесячные индексы-дефляторы не подлежат корректировке в течение всего срока исполнения договора подряда (контракта).

2) При нормативном сроке строительства (производства работ) свыше двух лет (24 месяцев), твердая договорная цена устанавливается на срок два года (24 месяца). Согласование с подрядчиком новой предельной договорной цены по объемам работ, подлежащим выполнению на третий и последующие годы, производится с учетом индекса-дефлятора на нормативный срок выполнения переходящих объемов работ, действующего на момент согласования новой твердой договорной цены.

3) Необходимо предусмотреть согласно п. 179 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации (утв. приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр) резерв средств на непредвиденные работы и затраты в размерах, не превышающих:

а) 2 (двух) процентов – для объектов капитального строительства непроизводственного назначения;

б) 3 (трех) процентов – для объектов капитального строительства производственного назначения, линейных объектов;

в) 10 (десяти) процентов – для уникальных, особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, предусмотренных статьей $48^1$ Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4) Условия осуществления расчетов по твердой договорной (контрактной) цене за выполненные работы рекомендуется устанавливать договаривающимися сторонами при заключении договоров подряда по следующим схемам:

- за объект в целом (при сроке строительства до 6 месяцев);
- за выполненные этапы и комплексы работ;
- ежемесячно по проценту выполнения.

Договором подряда может быть предусмотрен аванс подрядчику в размерах не более 30% от договорной цены, который учитывается при взаиморасчетах без начисления индекса-дефлятора.

5) При осуществлении промежуточных расчетов (за выполненные этапы и комплексы работ; ежемесячно по проценту выполнения) заказчик производит оплату работ в пределах 95% выполненного объема работ. При сдаче объекта и окончательном расчете в пределах твердой (фиксированной) цены, выплачиваются ранее удержанные суммы на промежуточных расчетах.

Стоимость подлежащих оплате подрядчику выполненных этапов работ определяется с учетом тендерного снижения по результатам конкурса по выбору генерального подрядчика на строительство или реконструкцию объектов.

Начальник Центра А. И. Штоколов

***Содержание***

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**
**КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ**

## Приказ № МКЭ-ОД/24-42 от 29.03.2024

**Об утверждении дополнения к Сборнику 9.1 «Методика расчета стоимости проектных, научных, нормативно-методических и других видов работ (услуг) на основании нормируемых трудозатрат. МРР-9.1.02-18))**

На основании п. 4.2.8 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие дополнение к Сборнику 9.1 «Методика расчета стоимости проектных, научных, нормативно-методических и других видов работ (услуг) на основании нормируемых трудозатрат. МРР-9.1.02-18», утвержденному приказом Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 26 декабря 2018 г. № МКЭ-ОД/18-74 «Об утверждении Сборника 9.1 «Методика расчета стоимости проектных, научных, нормативно-методических и других видов работ (услуг) на основании нормируемых трудозатрат. МРР-9.1.02-18» (Приложение).
2. Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы - начальнику Отдела организационной и плановой работы Горяшко О.И. обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы http://www.mos.ru/mke/ в установленном порядке.
3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета И.А.Щербаков

## Закон Саратовской области от 12 марта 2024 г. № 24-ЗСО

**"О внесении изменений в статью 31 Закона Саратовской области "О порядке установления минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах и сроке возникновения обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений в многоквартирных домах"**

*Принят Саратовской областной Думой 6 марта 2024 года*

**Статья 1**

Внести в статью 3.1 Закона Саратовской области от 27 июня 2013 года N 102-ЗСО "О порядке установления минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах и сроке возникновения обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений в многоквартирных домах" (с изменениями от 1 августа 2013 года N 139-ЗСО, 2 апреля 2014 года N 32-ЗСО, 26 июня 2018 года N 71-ЗСО, 1 ноября 2022 года N 120-ЗСО) следующие изменения:

1) в абзаце первом слова "случая, установленного частью 5.1" заменить словами "случаев, установленных частями 5.1 и 5.2";

2) дополнить абзацем следующего содержания:

***Содержание***

"В соответствии с частью 5.2 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений, расположенных в части многоквартирного дома, которая введена в эксплуатацию после утверждения областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и сведения о которой отражены в этой программе при внесении в нее изменений, связанных с изменением параметров данного многоквартирного дома, возникает по истечении пяти лет с даты ввода в эксплуатацию каждой секции многоквартирного дома.".

**Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Саратовской области Р.В.Бусаргин

## Постановление Правительства Ханты-Мансийского АО - Югры от 7 марта 2024 г. № 86-п

### "О принятии решения о подготовке единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа Нягань Ханты-Мансийского автономного округа - Югры"

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июня 2023 года N 1076 "Об утверждении Правил подготовки и утверждения единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, муниципального округа, городского округа, внесения в него изменений и состава материалов по обоснованию единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, муниципального округа, городского округа", Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 18 апреля 2007 года N 39-оз "О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры", учитывая решение Общественного совета при Департаменте пространственного развития и архитектуры Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (протокол заседания от 28 февраля 2024 года N 3), Правительство Ханты-Мансийского автономного округа - Югры постановляет:

1. Принять в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации решение о подготовке городским округом Нягань Ханты-Мансийского автономного округа - Югры единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа Нягань Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

2. Создать комиссию по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа Нягань Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

3. Утвердить состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа Нягань Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (приложения 1, 2).

4. Департаменту пространственного развития и архитектуры Ханты-Мансийского автономного округа - Югры не позднее 10 дней после принятия настоящего постановления опубликовать сообщение о принятии решения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с пунктами 9, 10 Правил подготовки и

*Содержание*

утверждения единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, муниципального округа, городского округа, внесения в него изменений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июня 2023 года N 1076.

5. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

Губернатор Ханты-Мансийского автономного округа - Югры Н.В. Комарова

## Закон Челябинской области от 6 марта 2024 г. № 23-ЗО

### "О внесении изменений в Закон Челябинской области "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области"

Статья 1. Внести в Закон Челябинской области от 27 июня 2013 года N 512-ЗО "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области" (Южноуральская панорама, 2013, 13 июля; 7 декабря; 2014, 20 мая; 8 ноября; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 8 мая 2015 года, N 7400201505080001; 30 октября 2015 года, N 7400201510300001; 3 марта 2016 года, N 7400201603030003; 2 июня 2016 года, N 7400201606020012; 6 октября 2016 года, N 7400201610060006; 11 апреля 2017 года, N 7400201704110005; 1 ноября 2017 года, N 7400201711010012; 4 апреля 2018 года, N 7400201804040011; 6 апреля 2018 года, N 7400201804060001; 8 июня 2018 года, N 7400201806080014; 5 июля 2018 года, N 7400201807050010, N 7400201807050013; 3 октября 2018 года, N 7400201810030018; 5 декабря 2018 года, N 7400201812050010; 5 февраля 2019 года, N 7400201902050011; 4 сентября 2019 года, N 7400201909040011; 6 марта 2020 года, N 7400202003060005; 17 июня 2020 года, N 7400202006170001; 31 марта 2021 года, N 7400202103310012; 24 июня 2021 года, N 7400202106240002; 7 июня 2022 года, N 7400202206070004; 29 июня 2022 года, N 7400202206290009; 1 февраля 2023 года, N 7400202302010009; 28 февраля 2023 года, N 7400202302280010; 1 июня 2023 года, N 7400202306010012; 1 августа 2023 года, N 7400202308010013; 24 октября 2023 года, N 7400202310240009) следующие изменения:

1) в преамбуле слова "региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, а также требования к этим программам" заменить словами "региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, внесения изменений в нее, а также требования к такой программе";

2) в пункте 7 статьи 1 цифру "3" заменить цифрой "7";

3) в статье 2:

в части 2:

пункт 2 после слова "проведения" дополнить словом "государственного";

дополнить пунктами 2.1 и 2.2 следующего содержания:

"2.1) установление порядка проведения эксплуатационного контроля за техническим состоянием многоквартирных домов в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании и Жилищным кодексом Российской Федерации;

2.2) установление порядка организации проведения обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта;";

в пункте 4 слова "региональных программ" заменить словами "региональной

Содержание

программы";

пункт 12-3 изложить в следующей редакции:

"12-3) установление порядка принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в целях восстановления технического состояния этого многоквартирного дома в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера;";

в пункте 2-4 части 3 слово "управление" заменить словами "деятельность по управлению", дополнить словами ", а также о результатах обследования технического состояния многоквартирных домов, если обследование технического состояния таких многоквартирных домов было проведено в соответствии с частью 2 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации";

4) пункт 12 части 1 статьи 4 после слова "результатам" дополнить словом "государственного";

5) в статье 5:

в наименовании слово "Мониторинг" заменить словами "Государственный мониторинг";

в части 1:

первое предложение после слова "осуществляется" дополнить словом "государственный";

во втором предложении после слова "Под" дополнить словом "государственным", слова "и оценку сведений" заменить словом "информации", дополнить словами "и динамике изменений такого состояния";

в части 2 слово "Мониторинг" заменить словами "Государственный мониторинг";

абзац первый части 3 после слова "осуществления" дополнить словом "государственного";

часть 4 после слова "проведения" дополнить словом "государственного";

6) в статье 6:

абзац второй части 2 после слова "проведения" дополнить словом "государственного";

в части 3:

в абзаце первом пункта 1 слова "на дату актуализации региональной программы капитального ремонта" исключить;

пункт 5 признать утратившим силу;

абзац пятый части 4 после слова "приложение" дополнить цифрой "1";

часть 5-1 дополнить пунктом 6 следующего содержания:

"6) по результатам обследования технического состояния многоквартирного дома установлено, что оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных региональной программой капитального ремонта, в установленный срок не требуются.";

часть 7 изложить в следующей редакции:

"7. Изменения в региональную программу капитального ремонта вносятся не реже чем один раз в год в соответствии с порядком, установленным приложением 2 к настоящему Закону.";

часть 9 после слова "проведенного" дополнить словом "государственного";

часть 11 дополнить абзацем следующего содержания:

"Порядок подготовки краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта, а также порядок предоставления органами местного самоуправления и собственниками помещений в многоквартирном доме, формирующими фонд капитального ремонта на специальном счете, сведений, необходимых для

***Содержание***

подготовки таких планов, внесения изменений в них, устанавливаются уполномоченным органом.";

7) в статье 7-1:

в части 1 слова "ее актуализации" заменить словами "внесении в нее изменений" в обоих случаях;

дополнить частью 3 следующего содержания:

"3. Обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений, расположенных в части многоквартирного дома, которая введена в эксплуатацию после утверждения региональной программы капитального ремонта и сведения о которой отражены в этой программе при внесении в нее изменений, связанных с изменением параметров данного многоквартирного дома, возникает по истечении восьми календарных месяцев начиная с месяца, следующего за месяцем, в котором сведения об этой части многоквартирного дома отражены в региональной программе капитального ремонта при внесении в нее изменений, связанных с изменением параметров данного многоквартирного дома.";

8) в части 1 статьи 12:

в первом предложении цифру "3" заменить цифрой "7";

во втором предложении цифру "3" заменить цифрой "7";

9) в части 4 статьи 16 цифру "3" заменить цифрой "7";

10) реквизиты приложения после слова "Приложение" дополнить цифрой "1";

11) дополнить приложением 2 (приложение к настоящему Закону).

Статья 2. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие до дня вступления в силу настоящего Закона, за исключением положений, для которых настоящей статьей установлены иные сроки вступления их в силу.

Пункты 1-6, абзац второй пункта 7, пункты 8-11 статьи 1 настоящего Закона вступают в силу с 1 сентября 2024 года.

Губернатор Челябинской области А.Л. Текслер

N 23-ЗО от 6 марта 2024 г.

***Содержание***

# Консультации и разъяснения

## Вопросы по ценообразованию в строительстве и порядку расчетов за выполненные работы

**Вопрос.**

**Добрый день. Подскажите, необходимо демонтировать облицовку стены зеркальными полотнами, установить новые зеркальные полотна сначала на фанеру и только затем на стены. Как это бы взяли в новой базе?**

**Ответ.**

Возможна следующая комбинация расценок ПРИМЕНИТЕЛЬНО:

1. Демонтаж облицовки стены зеркальными полотнами:

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ГЭСНр 63-5-2 ПРИМ.** | Снятие обоев: высококачественных и линкруста | | 100 м2 |
| Состав работ: | | | |
| 1 | Снятие обоев. | | |
| Ресурсы: | | | |
| Код | Наименование | К-во | Ед. |
| 1-100-20 | Затраты труда рабочих (Средний разряд — 2) | 9,95 | чел.-ч |

2. Установка новых зеркальных полотен на фанеру:

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ГЭСН 15-01-050-03 ПРИМ.** | Облицовка стен декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов: по сплошному основанию на клее | | 100 м2 |
| Состав работ: | | | |
| 1 | Установка и крепление листов пластика. | | |
| Ресурсы: | | | |
| Код | Наименование | К-во | Ед. |
| 1-100-35 | Затраты труда рабочих (Средний разряд — 3,5) | 39,43 | чел.-ч |
| 2 | Затраты труда машинистов | 0,12 | чел.-ч |
| 91.06.05-013 | Автопогрузчики вилочные, грузоподъемность 2 т | 0,011 | маш.-ч |
| 91.06.06-048 | Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м | 0,09 | маш.-ч |

***Содержание***

| | | | |
|---|---|---|---|
| 91.14.02-001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | 0,02 | маш.-ч |
| 01.7.03.04-0001 | Электроэнергия | 0,182 | кВт-ч |
| 14.1.02.03-0002 | Клей, марка ПВА | 29,1 | кг |
| 11.2.11.01 | Листы облицовочные декоративные | 101,8 | м2 |

3. Установка фанеры с новыми зеркальными полотнами на стену:

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ГЭСН 15-02-024-04 ПРИМ.** | Облицовка древесноволокнистыми листами стен при отделке под оклейку обоями | | 100 м2 |
| Состав работ: | | | |
| 1 | Устройство деревянной обрешетки под сухую штукатурку. | | |
| 2 | Разметка и нарезка листов с прибивкой их гвоздями. | | |
| 3 | Промазка швов гипсоклеевой мастикой под оклейку. | | |
| 4 | Обмазка плинтусов. | | |
| 5 | Приготовление мастики и растворов. | | |
| Ресурсы: | | | |
| Код | Наименование | К-во | Ед. |
| 1-100-27 | Затраты труда рабочих (Средний разряд — 2,7) | 60 | чел.-ч |
| 2 | Затраты труда машинистов | 0,69 | чел.-ч |
| 91.06.06-048 | Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м | 0,28 | маш.-ч |
| 91.14.02-001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | 0,41 | маш.-ч |
| 01.7.15.06-0064 | Гвозди стальные отделочные, диаметр 1,6 мм, длина 25 мм | 0,006 | т |
| 03.1.01.01-0002 | Гипс строительный Г-3 | 0,07 | т |
| 04.3.01.07-0025 | Раствор штукатурный, известковый, М100 | 0,03 | м3 |
| 11.1.03.01-0063 | Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт III | 0,52 | м3 |

***Содержание***

| | | | |
|---|---|---|---|
| 11.2.08.01 | Плиты древесноволокнистые | 0,105 | 1000 м2 |

*Ответ дан по состоянию на 12.05.2024*

*Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции. © digest.wizardsoft.ru*

***Содержание***

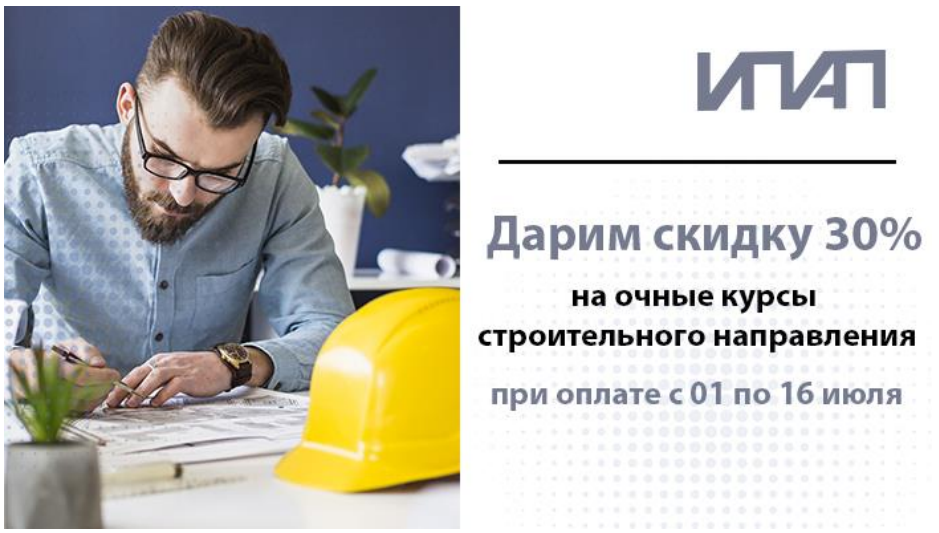
# Новости компании и наших партнеров

## Скидка 30% на очные курсы строительного направления

**ИПАП** дарит скидку 30% на **очные курсы** строительного направления **в период с 01.07.2024 по 16.07.2024 года.**

**Условия:**
1. Выбрать курс.
2. Записаться и получить счет.
3. Оплатить курс в период **с 01.07.24 по 16.07.2024 г.**

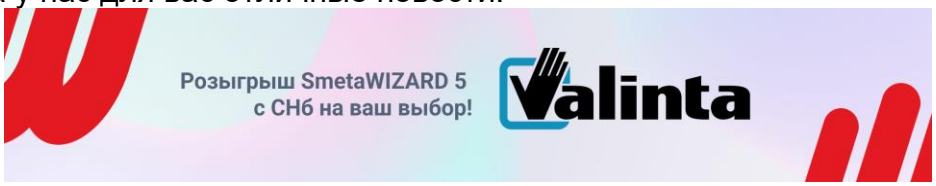
Подробнее можно узнать у менеджера
по тел. **(812) 655-63-22 доб.544, 8 (800) 551-01-42.**




Источник: https://ipap.ru

## Дарим SmetaWIZARD 5 с выбором нужной сметно-нормативной базы

Хотите повысить эффективность своей работы и получить новые возможности для развития? Тогда у нас для вас отличные новости!




Рады сообщить о начале розыгрыша сметной программы SmetaWIZARD 5! Это шанс обзавестись мощным инструментом для точного составления смет и повышения результативности вашей работы. Более того, вы сможете самостоятельно выбрать сметно-нормативную базу, которая будет наиболее подходящей для ваших задач.

***Содержание***

**Как принять участие?**

1. Приобретите удалённый доступ к сметной программе SmetaWIZARD 5 через сервис ВАЛИНТА **в период с 24.06.2024 по 22.07.2024.**
2. Следите за новостями и обновлениями на нашем сайте.

**Победитель будет объявлен на вебинаре 23 июля 2024 года**. Не упустите свой шанс стать обладателем SmetaWIZARD 5 и выбрать необходимую СНб для вашей эффективной работы!

Участвуйте и побеждайте!

## Минстрой РФ опубликовал дополнения к индексам изменения сметной стоимости строительства на II квартал 2024 года

**Уважаемые клиенты и партнеры!**

Сообщаем Вам о выпуске Минстроем РФ дополнений к письмам от 27.04.2024 г. № 24796-АЛ/09, от 30.05.2024 г. № 30417-ИФ/09, от 11.06.2024 г. № 32641-ИФ/09, от 20 июня 2024 г. № 34567-ИФ/09, от 24.06.2024 г. № 35009-ИФ/09 о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на II квартал 2024 года

На нашем сайте **digest.wizardsoft.ru** размещено письмо № 37392-ИФ/09 от 04.07.2024.

Источник: https://wizardsoft.ru
09.07.2024

## Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 2 (606) за июль 2024 года

**Уважаемые Клиенты и Партнеры!**

Компания «ВИЗАРДСОФТ» предлагает Вам ознакомиться с еженедельным бюллетенем «Ассистент строителя» № 2 (606) за июль 2024 года.

Скачать бюллетень

Источник: https://wizardsoft.ru
08.07.2024

## Обновление программного продукта SmetaWIZARD 5

**Уважаемые клиенты и партнеры!**

Компания «ВИЗАРДСОФТ» информирует Вас о выходе обновления программного продукта SmetaWIZARD версия 5.2.2.48.

Перечень изменений, вошедших в данную версию

По вопросам приобретения и получения обновлений обращайтесь в Отдел продаж и

***Содержание***

Отдел технической поддержки по телефону **+7 (812) 655-63-23** и электронной почте: info@wizardsoft.ru.

Источник: https://wizardsoft.ru
02.07.2024

## Приглашаем на практический курс «ТИМ-СМЕТЧИК»

**Уважаемые Клиенты и Партнеры!**

Наша компания совместно с Университетом Минстроя приглашает вас на «Практический курс. Определение сметной стоимости строительно-монтажных работ на основе данных цифровых информационных моделей».

**Общая информация**

**Форма обучения**: *очная, заочная, с использованием дистанционных образовательных технологий (ДОТ) и электронного обучения.*

**Место обучения:** Москва, Локомотивный проезд, 21, стр.3, ауд. 115 или заочно по месту нахождения слушателя (занятия проводятся в формате видеоконференции в режиме реального времени)

**Кому будет полезен курс?**

- Специалистам в области госзакупок, управления контрактами, закупок и финансов.
- Сотрудникам государственных органов, предприятий и организаций, занимающихся закупками товаров и услуг

**Стоимость обучения и документ по окончании**

Стоимость обучения зависит от формата обучения и выдаваемого по окончании документа

**1 вариант обучения**

Повышение квалификации (32 часа) с выдачей Удостоверения о повышении квалификации Университета Минстроя, стоимость обучения 34 900 руб.

**2 вариант обучения**

Обучающий курс (32 часа) с выдачей Сертификата Университета Минстроя 24 900 руб.

Узнать более подробную информацию и записаться на курс можно по ссылке

Источник: https://wizardsoft.ru

***Содержание***

# Обучение

## Курсы ИПАП

- ✓ **Курсы ИПАП по сметному делу и повышении квалификации** посмотреть курсы
- ✓ **Курсы для IT-специалистов:** программистов, системных администраторов, обучение ip-телефонии посмотреть курсы
- ✓ **Школы программирования для детей** от 14 лет и старше посмотреть курсы
- ✓ **Курсы и семинары ЖКХ** посмотреть курсы

**Ближайшие курсы**

| | | |
|---|---|---|
| **Сметное дело, ПИР, BIM** | | |
| ➢ | Теория: Сметное дело в строительстве % действует до 16.07.24 | **17.07.2024 - 01.08.2024** |
| ➢ | Сметное дело в строительстве (SmetaWIZARD, Сметный калькулятор) % действует до 16.07.24 | **17.07.2024 - 26.08.2024** |
| ➢ | Особенности ценообразования и сметного нормирования при монтажных и пусконаладочных работах % действует до 16.07.24 | **22.07.2024 - 26.07.2024** |
| ➢ | Может ли сметная норма полностью компенсировать затраты подрядчика? **Бесплатный вебинар** | **23.07.2024 - 23.07.2024** |
| ➢ | Особенности составления смет (сметных расчетов) ресурсно-индексным методом (РИМ) на монтаж оборудования и пусконаладочные работы в соответствии с требованиями приказов Минстроя России % действует до 16.07.24 | **24.07.2024 - 25.07.2024** |
| ➢ | Особенности определения сметной стоимости при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений % действует до 16.07.24 | **29.07.2024 - 02.08.2024** |
| ➢ | Автоматизированный расчет смет в сметных программных комплексах (ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор) для новичков % действует до 16.07.24 | **01.08.2024 - 26.08.2024** |
| ➢ | Автоматизированный расчет смет в сметных программных комплексах (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Комплекс А0) для новичков % действует до 16.07.24 | **03.08.2024 - 18.08.2024** |
| ➢ | Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений % действует до 16.07.24 | **05.08.2024 - 09.08.2024** |
| ➢ | Ресурсно-индексный метод составления сметной документации % действует до 16.07.24 | **05.08.2024 - 06.08.2024** |
| **Программирование, IP-телефония** | | |
| ➢ | Администрирование ОС Linux (Linux Professional Institute - level 3) | **16.07.2024 - 14.08.2024** |
| ➢ | Работа с контейнерами Docker и введение в администрирование кластера Kubernetes | **22.07.2024 - 29.07.2024** |
| ➢ | Работа в Microsoft Excel. Продвинутый пользователь | **12.08.2024 - 03.09.2024** |
| ➢ | AL-1703. Расширенное администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7 | **12.08.2024 - 16.08.2024** |

***Содержание***

## Ресурсно-индексный метод составления сметной документации

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) приглашает на двухдневный курс по теме: **«Ресурсно-индексный метод составления сметной документации».**

*Продолжительность обучения:* **16 акад. часов**
*Формы обучения:* **очная и в формате вебинар**
*Стоимость обучения:* **18 500 рублей** - очно для физических лиц
**20 000 рублей** - очно для юридических лиц
**17 500 рублей** - в формате вебинара для физических лиц
**18 500 рублей** - в формате вебинара для юридических лиц
*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки*

**Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Ресурсно-индексный метод составления сметной документации"** установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр ФИС ФРДО.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- Особенности составления смет (сметных расчетов) РИМ на монтаж оборудования и пусконаладочные работы
- Определение сметной стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия
- Ценообразование и контрактная стоимость в Градостроительной деятельности
- Ресурсно-индексный метод составления сметной документации (SmetaWIZARD 5)
- Ресурсно-индексный метод составления сметной документации для Ленинградской области (SmetaWIZARD 5)

*По всем вопросам:* **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),
**Очное обучение: +7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru
**Дистант. обучение**: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** nev@ipap.ru
Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: https://ipap.ru

## Особенности ценообразования и сметного нормирования при капитальном ремонте, монтажных и пусконаладочных работах

*Продолжительность обучения:* **40 ак. часов**
*Формы обучения:* **дистанционно**
*Стоимость обучения*
**18 000 рублей — очно для физ. лиц,**
**20 000 рублей — очно для юр. лиц,**
*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки*

*Документ об окончании:* Удостоверение о повышении квалификации по курсу **«Особенности ценообразования и сметного нормирования при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений»** установленного образца, сроком действия 5 лет.

***Содержание***

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- Составление смет на ПИР (Система ПИР Комплекс А0)
- Монтаж оборудования и ПНР
- Составление смет на ПИР (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD)
- Видеокурс: Слаботочные системы зданий и сооружений
- Дистанционный курс: Организация строительства и строительный контроль

Данные выданного документа вносятся в единый реестр ФИС ФРДО.
*По всем вопросам:* **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),
**Очное обучение: +7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru
**Дистант. обучение**: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** nev@ipap.ru
Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: https://ipap.ru

## Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Комплекс А0)

Курс предназначен для желающих освоить специальность сметчика, подходит для слушателей с нулевой подготовкой. Практическая часть обучения проводится с использованием сметных программ: ГРАНД-Смета, «SmetaWIZARD», Сметный калькулятор, Сметно-аналитический Комплекс А0.

*Продолжительность обучения:* **72 академических часа**
*Форма обучения:* **группа выходного дня**
*Стоимость обучения:* **16 500 рублей** - для физических лиц
**18 500 рублей** - для юридических лиц
*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки*

**Документы об окончании:**
- **Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Сметное дело в строительстве"** установленного образца, сроком действия 5, данные выданного документа вносятся в единый реестр ФИС ФРДО;

Курс состоит из двух полноценных модулей, которые при необходимости можно пройти отдельно:
- **Теория:** Сметное дело в строительстве
- **Практика:** Автоматизированный расчет смет в программах ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Сметно-аналитический Комплекс А0.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- Сметное дело (SmetaWIZARD, Сметный калькулятор)
- Сметное дело (ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор)
- Сметное дело (Комплекс А0)
- Автоматизированный расчет смет (SmetaWIZARD, Сметный калькулятор) для новичков

*По всем вопросам:* **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),**
*Очное обучение:* **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85,** mmv@ipap.ru
*Дистант. обучение:* **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** vea@ipap.ru
Эл. почта: **info@ipap.ru** Сайт: https://ipap.ru

***Содержание***

## Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений

Курс охватывает полный комплекс работ: проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы, пусконаладочные работы, техническое обслуживание и ремонт.

Авторский курс, **преподаватель Долгов Андрей Евгеньевич** - высококвалифицированный специалист в области сметного нормирования и ценообразования слаботочных систем зданий и сооружений.

*Продолжительность обучения:* **40 ак. часов**

*Формы обучения:* **очная дневная, вечерняя / в формате вебинара**

*Стоимость обучения:*

**23 000 рублей - очно для юр. лиц,**
**21 000 рублей - очно для физ. лиц,**
**22 000 рублей - вебинар для юр. лиц,**
**19 000 рублей - вебинар для физ.лиц.**
*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки*

*Документ об окончании:* **Удостоверение о повышении квалификации по курсу «Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений»** установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр ФИС ФРДО.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- Слаботочные системы зданий и сооружений
- Видеокурс: Слаботочные системы зданий и сооружений
- Системы электросвязи

*По всем вопросам:* **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),**
*Очное обучение:* **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85,** mmv@ipap.ru
*Дистант. обучение:* **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** vea@ipap.ru
Эл. почта: **info@ipap.ru** Сайт: https://ipap.ru

## Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ (Система ПИР Комплекс А0)

ЧОУ ДПО «ИПАП» **является авторизованным учебным центром «Компании ИнфоСтрой»** в области проведения консультаций и обучения работе в сметно-аналитическом Комплексе А0.

**Все выпускники ИПАП получают купон на скидку (10%) на приобретение программного обеспечения Комплекс А0**

*Продолжительность обучения:* **16 ак. часов**

*Формы обучения:* **очная дневная, вечерняя, выходного дня**

*Стоимость обучения:*

**13 000 рублей для физ.лиц**
**14 500 рублей для юрид.лиц**
*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки*

*Документ об окончании:* Удостоверение о повышении квалификации по курсу

***Содержание***

**"Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ"** установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр ФИС ФРДО.

*По всем вопросам:* **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),
**Очное обучение: +7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru
**Дистант. обучение**: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** nev@ipap.ru
Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: https://ipap.ru

## Базовый видеокурс: BIM-сметчик

Обучение в дистанционном формате осуществляется с помощью специализированной онлайн образовательной платформы teachandstudy.ru. В учебные курсы включены, видеоматериалы, презентационные материалы. Постоянная связь с преподавателем и инструктором курса позволит Вам быть в тонусе и получать оперативные ответы на возникающие вопросы.

*Формат обучения:* **дистанционно**
*Продолжительность обучения:* **16 ак. часов**
*Стоимость обучения:* **15 000 руб**
*Документ об окончании:* **Удостоверение о повышении квалификации по курсу "BIM- сметчик", сроком действия 5 лет.**
Данные выданного документа вносятся в единый реестр ФИС ФРДО

*Преподаватель курса* — **Самопал Николай Валериевич** – ведущий преподаватель ИПАП по направлению BIM, руководитель отдела продвижения продуктов информационного моделирования.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- BIM/ТИМ проектирование
- Трехмерное моделирование и дизайн в Autodesk AutoCAD 3D
- NanoCAD. Базовый курс
- Расширенные возможности моделирования в SolidWorks
- Информационное проектирование BIM (Revit, Navisworks, BIM 360)
- Работа в BIM на российском ПО

*По всем вопросам:* **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),**
**Очное обучение: +7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru
**Дистант. обучение**: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** nev@ipap.ru
Эл. почта: **info@ipap.ru** Сайт: https://ipap.ru

## Разработчик программного обеспечения на Java (backend разработчик)

Курс состоит из модулей, которые последовательно обучают новичка решать поставленные задачи от простых к сложным, переходя к практическому применению всей многообразной системы инструментов разработки.

*Продолжительность обучения:* **436 академических часов**
*Форма обучения:* **очно, в формате вебинара**

***Содержание***

*Стоимость обучения:* **115 000 рублей - для физических лиц**
**115 000 рублей - для юридических лиц**

*Формы оплаты:*

- **единовременный платеж (предоставляется скидка 10%);**
- **беспроцентная рассрочка.**

Документ об окончании: **диплом о профессиональной переподготовке.**
Данные выданного документа вносятся в единый реестр ФИС ФРДО.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- Разработчик программного обеспечения на Python (backend разработчик)
- Интенсивный курс: Программирование на языке Python
- Интенсивный курс: Программирование на языке Java
- Веб-разработчик на языке Python
- DevOps инженер
- Системный инженер
- Дистанционный курс: Инженер-программист (Python, Java,C++, PHP, C#)

*По всем вопросам:* **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),**
*Очное/Дистанционное обучение:* **+7 (812) 655-63-21** (доб. 534), **+7 (952) 379-75-00**
vaa@ipap.ru Эл. почта: **info@ipap.ru** Сайт: https://ipap.ru

## Администрирование ОС Альт. Часть 1

Курс даст возможность быстро получить необходимый стартовый набор знаний и навыков, уверенно одолеть порог вхождения в новую область профессиональной деятельности. С этого учебного курса мы рекомендуем системным администраторам начинать планомерное изучение инструментов и методов управления операционными системами семейства «Альт».

*Продолжительность обучения:* **40 академических часов**
*Форма обучения:* **очно, в формате вебинара**
*Стоимость обучения:* **24 000 рублей - для физических лиц**
**25 000 рублей - для юридических лиц**
*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробности уточняйте у сотрудников Института).*

*Документ об окончании:* Удостоверение о повышении квалификации по курсу **"Администрирование ОС Альт. Часть 1"** установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр ФИС ФРДО.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- Linux101 Основы администрирования Linux
- Linux. Уровень 2. Администрирование сервисов и сетей
- Linux. Уровень 1. Основы администрирования системы
- Администрирование ОС Альт. Часть 2

*По всем вопросам:* **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),**
*Очное/Дистанционное обучение:* **+7 (812) 655-63-21** (доб. 534), **+7 (952) 379-75-00**

***Содержание***

vaa@ipap.ru
Эл. почта: **info@ipap.ru** Сайт: https://ipap.ru

## Дистанционный курс: Администрирование ОС Linux

Дистанционный курс **«Администрирование ОС Linux»** рассчитан, как на слушателей не имеющих опыта работы с ОС Linux, так и на опытных специалистов, желающих упорядочить свои знания или освоить конкретную технологию.

*Продолжительность обучения:* **80 академических часов**
*Форма обучения:* **дистанционно**
*Стоимость обучения:* **66 000 рублей - для физических лиц**
**72 000 рублей - для юридических лиц**
*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института).*

*Документ об окончании:* Удостоверение о повышении квалификации по курсу **"Администрирование ОС Linux"** установленного образца, сроком действия 5 лет.
Данные выданного документа вносятся в единый реестр ФИС ФРДО.
Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- Linux. Уровень 2. Администрирование сервисов и сетей
- Linux. Уровень 1. Основы администрирования системы
- Основы администрирования Linux. Аналог курсов RHCSA
- AL-1724V. Установка и управление виртуализацией в ОС Astra Linux
- AL-1701. ОС Astra Linux Special Edition 1.7 для пользователей
- AL-1702. Администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7

*По всем вопросам:* **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),**
*Очное/Дистанционное обучение:* **+7 (812) 655-63-21** (доб. 534), **+7 (952) 379-75-00**
vaa@ipap.ru Эл. почта: **info@ipap.ru** Сайт: https://ipap.ru

## Постоянные скидки в разделе «Акции»

***Уважаемые коллеги и партнеры!!***

- На сайте **www.ipap.ru** в разделе **«Сертификаты»** Вы сможете купить подарочный сертификат-он-лайн по любым учебным направлениям нашего института.

- В разделе **«Акции»**, вы можете ознакомиться со всеми постоянными скидками нашего Института.

**За всеми подробностями обращайтесь:**
✓ с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00
✓ контакты: **8 (800) 551-01-42 *звонок бесплатный***
✓ **Сметное дело +7 (812) 655-63-22, +7 (911) 002-37-04**
✓ **Информационные технологии +7 (812) 655-63-21, +7 (952) 379-75-00**

***Содержание***

# Техническая поддержка

## Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «Визардсофт» приглашает к сотрудничеству региональных дилеров на взаимовыгодных условиях.

Условия сотрудничества уточняйте **на нашем сайте www.wizardsoft.ru**
**телефон (812) 655-63-25, электронная почта info@wizardsoft.ru**

Компания «Визардсофт» предлагает Вам услугу **ON-LINE Консультант** — связь со службой технической поддержки с помощью *Skype и TeamViewerQS*.

По всем вопросам обращаться по телефонам:

**«Горячая» линия: +7 (950) 043-18-24**
**Санкт-Петербург и ЛО: +7 (812) 655-63-23**
**Москва и МО: +7 (495) 585-14-12**
**Ростов-на-Дону: +7 (863) 221-31-23, +7 (863) 221-63-50**
**Крым/Севастополь: +7 (365) 267-13-18**
**Регионы/Дилеры: +7 (812) 655-63-25, +7 (904) 554-79-97**

**Наш сайт: www.wizardsoft.ru**

Институт прикладной автоматизации и программирования **(ИПАП)**:
**бесплатный единый номер 8 (800) 551-01-42**

**Сметное дело: +7 (812) 655-63-22, +7 (911) 002-37-04**
**Информационные технологии: +7 (812) 655-63-21, +7 (952) 379-75-00**
**e-mail: info@ipap.ru, сайт: www.ipap.ru**

## Визардсофт – мы работаем для Вас!

***Содержание***