

Выпускается компанией «ВИЗАРДСОФТ»

---

Еженедельный бюллетень  
**Ассистент строителя**

Январь 2024 года

Выпуск 2 (581)

---

Санкт-Петербург

2024

---

# Содержание

<b>Содержание .....</b>	<b>2</b>
<b>Выпуски нормативных баз .....</b>	<b>4</b>
<b>Новости .....</b>	<b>5</b>
Методику расчёта цифрового развития предприятий ЖКХ протестировали в водоканалах .....	5
Информируем о начале публичного обсуждения проекта СТО НОСТРОЙ .....	5
Вступил в действие первый национальный стандарт по управлению крупными строительными проектами .....	6
НОСТРОЙ исключил 272 специалиста, не подтвердивших квалификацию, из НРС в области строительства .....	7
На ЕЦПЭ запущен «Календарь экспертизы» .....	7
Продлен срок действия ограничений на вывоз из России ряда товаров и оборудования .....	8
Высший Евразийский экономический совет утвердил 22 документа .....	8
В декабре 2023 года в Петербурге введено более 466 тыс. кв.м жилья .....	9
Новые требования к 3D-моделям для получения АГР начнут действовать в Москве с 16 января ...	9
<b>Законодательство .....</b>	<b>11</b>
Письмо № 82450-ИФ/09 от 28.12.2023 .....	11
Письмо № 82261-ИФ/09 от 28.12.2023 .....	11
Приказ № 725/пр от 6 октября 2023 г. ....	12
Письмо № 26145-ОГ/03 от 27 сентября 2023 г. ....	13
<b>Регионы .....</b>	<b>14</b>
Письмо № 2023-10/П874 от 02.10.2023 г .....	14
Приказ № МКЭ-ОД/23-117 от 07.11.2023 .....	16
Закон Московской области от 6 июля 2023 г. № 123/2023-ОЗ .....	16
Постановление № 404-п от 10 декабря 2019 года .....	19
Приказ № 58-пр от 24 марта 2020 года .....	19
Приказ № 99-Д от 28 марта 2022 года .....	20
Постановление № 6 от 3 марта 2023 года .....	21
Постановление № 97-п от 20 февраля 2023 года .....	21
Постановление № 209 от 20 марта 2023 года .....	22
Постановление Правительства Тульской области от 7 июля 2023 г. № 392 .....	22
<b>Консультации и разъяснения .....</b>	<b>24</b>
<b>Новости компании и наших партнеров .....</b>	<b>26</b>
Минстрой РФ опубликовал дополнения к индексам изменения сметной стоимости строительства на IV квартал 2023 года .....	26
Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 1 (580) за январь 2024 года .....	26
Обновление программного продукта SmetaWIZARD 5 .....	26
<b>Обучение .....</b>	<b>27</b>
Курсы ИПАП .....	27
Ресурсно-индексный метод составления сметной документации .....	28
Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Комплекс А0) .....	28
Дистанционный курс профессиональной переподготовки: Ценообразование и сметное нормирование в строительстве .....	29
Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Комплекс А0) .....	30

Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета).....	31
Базовый видеокурс: BIM-сметчик.....	31
Проектирование двумерных объектов в программном комплексе AutoCAD.....	32
Администрирование ОС Альт. Часть 1.....	32
AL-1703. Расширенное администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7.....	33
Постоянные скидки в разделе «Акции».....	34
<b>Техническая поддержка .....</b>	<b>35</b>

# Выпуски нормативных баз

---

## Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В период с 9 по 12 января 2024 года в сметно-нормативную базу были внесены следующие изменения:

### **Обновлены базы:**

1. В базу индексов НМЦК добавлены данные Федстата ноябрь 2023.
2. В базе индексов НМЦК в «Годовые индексы прогнозной инфляции до 2026г. (Минэкономразвития) с консервативных на базовые» скорректированы индексы 2024 и 2025 годов.
3. В базе ГЭСН-2022 ДИЗ№8 и во всех последующих редакциях скорректированы коэффициенты тех.частей: для ГЭСНм сборник № 37 тех.часть п1.37.6 (ГЭСНм37ТЧп1.37.6) и для ГЭСНм сборник №37 тех.часть п1.37.9 (ГЭСНм37ТЧп1.37.9).

### **Созданы базы:**

1. Дополнения ТЕР (СтройИнформ) ред. декабрь 2023.
2. База индексов Минстроя РФ за 4 квартал 2023 в соответствии с документами: письмо №82261-ИФ/09 от 28.12.2023 и письмо №82450-ИФ/09 от 28.12.2023.
3. ССЦ январь 2024 Санкт-Петербург и ССЦ январь 2000 (с обновлениями за январь 2024) (РЦЦС Санкт-Петербург).
4. Ежемесячные Индексы ТЕР Санкт-Петербург январь 2024 (РЦЦС Санкт-Петербург).
5. Каталог текущих цен на мебель Московская область 4 кв 2023.
6. Каталог текущих цен Московская область декабрь 2023.
7. Ежемесячные Укрупненные индексы к ТЕР Московская область ред 2014 декабрь 2023 по отдельным объектам строительства.
8. Ежемесячные индексы к ФЕР-2001 (ред.2020) для Московской области декабрь 2023
9. Ежемесячные индексы к ФЕР-2001 (ред.2017) для Московской области декабрь 2023
10. Ежемесячные индексы к ФЕР-2001 (ред.2014) для Московской области декабрь 2023
11. Индексы Республики Алтай (Горно-Алтайск) от Минстроя РФ за 2 квартал 2023 года.

### Методику расчёта цифрового развития предприятий ЖКХ протестировали в водоканалах



Тестирование проведено на предприятиях водоканала Якутска, Казани и Ярославля, а также теплоснабжающих организациях Казани и Нижнего Новгорода. Методика расчета была создана Минстрой России совместно с сектором городского хозяйства Университета Иннополис.

Процедура тестирования показала, что средний показатель цифровой зрелости предприятий водоканала составляет 51%, а доля используемого в производстве российского программного обеспечения

– 61%.

Замминистра строительства и ЖКХ РФ Константин Михайлик отметил, что методика дает возможность провести оценку цифрового развития предприятий жилищно-коммунального сектора по специально разработанной формуле на основе 166 показателей, включая:

- уровень подготовки кадров,
- интеграционный ландшафт и работа с данными,
- технологии промышленного интернета вещей.

Инструменты расчета опубликованы в методических рекомендациях, которые также содержат справочную информацию по разработке стратегий цифровой трансформации и формированию команд для её реализации. В открытом доступе их планируется опубликовать в 2024 году.

Руководитель сектора городского хозяйства Университета Иннополис Александр Ермольчев отметил, что тестирование показало необходимость экспертной поддержки предприятий, встраивающихся в процесс цифровизации. Методические рекомендации помогут компаниям комплексно подойти к процессу цифровой трансформации, оценить текущий уровень развития, разработать или скорректировать план предприятий с упором на цифровизацию и импортозамещение.

Источник: <http://sroportal.ru>  
12.01.2024

### Информируем о начале публичного обсуждения проекта СТО НОСТРОЙ

Национальное объединение строителей информирует о начале публичного обсуждения проекта СТО НОСТРОЙ «Секционирующая манжета с барьерным слоем гидроизоляционной мастики. Применение для изоляции стыковых соединений предварительно изолированных трубопроводов. Правила и контроль выполнения работ».

Проект СТО НОСТРОЙ разработан Комитетом НОСТРОЙ по инженерной инфраструктуре в целях обеспечения качества монтажных работ при изоляции стыковых соединений с использованием секционирующей манжеты с барьерным слоем гидроизоляционной мастики, и может иметь решающее значение для срока службы и эффективности всего трубопровода, минимизировать финансовые, трудовые и временные затраты на устранение возникших аварийных ситуаций.

Приглашаем всех заинтересованных лиц принять активное участие в публичном обсуждении проекта СТО НОСТРОЙ и направить ваши замечания и предложения на электронную почту разработчика [m.senko@nostroy.ru](mailto:m.senko@nostroy.ru), в копии - Департамент технического регулирования НОСТРОЙ [techreg@nostroy.ru](mailto:techreg@nostroy.ru).

Дата окончания публичного обсуждения: 07.03.2024.

Замечания и предложения просим излагать конкретно и обоснованно с указанием редакций отдельных пунктов, подпунктов, абзацев таблиц, приложений и изображения графического материала, в соответствии с прилагаемой формой отзыва.

- [Уведомление](#)
- [Пояснительная записка](#)
- [Проект СТО НОСТРОЙ](#)
- [Форма отзыва](#)

Источник: <https://nostroy.ru>  
12.01.2024

## **Вступил в действие первый национальный стандарт по управлению крупными строительными проектами**

При поддержке ФАУ «ФЦС» и Минстроя России в соответствии с программой национальной стандартизации в 2023 году разработан первый национальный стандарт по управлению крупными строительными проектами с использованием интегрированных контрактов EPC.



Объектом стандартизации ГОСТ Р 71177 - 2023 «Управление крупными строительными проектами с использованием интегрированных контрактов» являются основные принципы и процессы управления крупными строительными проектами, реализуемыми на территории Российской Федерации с использованием интегрированных контрактов EPC (Engineering, Procurement, Construction - инжиниринг/ проектирование, закупки/поставки, строительство).

*«В практике строительства EPC-контракты являются востребованным форматом как для владельцев и заказчиков, так и для инвесторов. Часто по такому принципу реализуются крупные инфраструктурные проекты. Единые российские правила, стандартизация подходов и требований к управлению крупными строительными проектами с использованием прогрессивных интегрированных контрактов обеспечат упрощение коммуникаций между участниками инвестиционно-строительных проектов и повышение стоимостной прозрачности и ценообразования», - подчеркнул директор ФАУ «ФЦС» Андрей Копытин.*

Стандарт обеспечивает создание единого терминологического базиса, проработку организационных механизмов, гармонизацию схем ценообразования, контрактной поддержки такого рода проектов с использованием форм типовых контрактов, инвестиционной проработки проектов, механизмов банковского, проектного и акционерного финансирования, а также механизмов хеджирования рисков между участниками крупных проектов.

Применение национального стандарта также обеспечит возможность сокращения сроков реализации проектов, повышение управляемости и предсказуемости проектов за счет четкого распределения зон ответственности, минимизации количества центров принятия решений, единого интерфейса управления и развития новых технологий.

ГОСТ Р 71177 - 2023 разработан Акционерным обществом «ПМСОФТ» совместно с крупнейшими корпорациями нефтегазовой, атомной и металлургической отраслей при участии консалтинговых компаний, ведущих деятельность по управлению проектами в строительстве. Документ вступил в действие 1 января 2024 года.

Источник: <http://www.asninfo.ru>  
11.01.2024

## **НОСТРОЙ исключил 272 специалиста, не подтвердивших квалификацию, из НРС в области строительства**

В рамках выполнения положений приказа Минстроя России от 15.04.2022 г. № 286/пр о последствиях непрохождения независимой оценки квалификации (НОК), 11 января 2024 года НОСТРОЙ провел первую комиссию по исключению из Национального реестра специалистов (НРС) в области строительства сведений о 272 специалистах, которые не выполнили требования, предусмотренные пунктом 4 части 10 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Данные специалисты были уведомлены надлежащим образом о необходимости прохождения ими НОК, а именно не менее чем за 60 календарных дней до наступления такого случая. Однако НОК по состоянию на сегодняшний день ими пройдена не была, ответ или иная информация на уведомления в адрес НОСТРОЙ не поступили.

Исключения будут проводиться на регулярной основе.

Источник: <https://nostroy.ru>  
11.01.2024

## **На ЕЦПЭ запущен «Календарь экспертизы»**

Проектная команда Единой цифровой платформы экспертизы завершила работы по внедрению нового функционала «Календарь экспертизы». Он доступен для авторизованных и неавторизованных пользователей ЕЦПЭ с начала 2024 года, который объявлен по инициативе Главгосэкспертизы России Годом заказчика в строительной отрасли.

Новый сервис разработан, чтобы оптимизировать временные затраты и улучшить информационное взаимодействие экспертов с заявителями на всех этапах проведения экспертизы. В том числе у заявителей и других заинтересованных лиц появилась возможность контролировать процессы проведения экспертизы в расширенном формате.

Функциональная архитектура сервиса позволяет:

- получить сведения о ведущем эксперте;
- отобразить плановые и фактические даты этапов жизненного цикла проекта экспертизы;
- визуализировать даты каждого этапа экспертизы соответствующей инфографикой;
- иметь беспрепятственный доступ к делу экспертизы для всех участников процесса.

Кроме того, с помощью «Календаря экспертизы» можно получить данные о количестве заявлений о продлении срока экспертизы.

Перейти в сервис можно как [на стартовой странице ЕЦПЭ](#), так и в личном кабинете заявителя или непосредственно через проект экспертизы.

Идея создания электронного Сервиса оперативного получения информации о деле экспертизы на базе ЕЦПЭ впервые была представлена в рамках проекта «Экспертиза будущего 5.0». Разработка команды «Отличники» была одобрена на итоговом заседании Рабочей группы по развитию ЕЦПЭ в 2022 году и получила право на реализацию.

Напоминаем, что сейчас продолжает работу [шестой поток «Экспертизы будущего»](#). Учебный сезон 2023-2024 года завершится в мае защитой командных проектов. В том числе участники представят новые разработки по направлению «Внедрение интеллектуальных цифровых платформ, сервисов и инструментов для участников инвестиционно-строительного процесса».

Источник: <https://nostroy.ru>  
11.01.2024

## **Продлен срок действия ограничений на вывоз из России ряда товаров и оборудования**

Михаил Мишустин подписал распоряжение №2285 от 23.12.2023 года, продлевающее срок запрета на вывоз из России некоторых товаров и оборудования до конца 2025 года.



Согласно распоряжению запрещен экспорт во все зарубежные страны, кроме членов Евразийского экономического союза. Ограничение на экспорт касается технологического, медицинского оборудования, сельхозтехники, электрической аппаратуры, турбин, ядерных реакторов, волоконно-оптических кабелей, отдельных видов летательных аппаратов, радиолокационных приборов, аккумуляторов и станков для обработки металла.

Запрет не действует в отношении холодильного оборудования, отдельных видов насосов и ряда категорий судов. Также распоряжением смягчаются ограничения на вывоз отдельных видов товаров системообразующими и их дочерними организациями. Решение об экспорте товаров такими организациями будет принимать Правительство на основании предложений профильных министерств и ведомств.

Данное решение принято во исполнение Указа Президента «О применении в целях обеспечения безопасности Российской Федерации специальных экономических мер в сфере внешнеэкономической деятельности» и необходимо для защиты внутреннего рынка.

Источник: <http://sroportal.ru>  
09.01.2024

## **Высший Евразийский экономический совет утвердил 22 документа**



В рамках заседания ВЕЭС 25 декабря 2023 года в Санкт-Петербурге члены совета подвели основные итоги работы и обсудили перспективные направления укрепления интеграции членов.

В мероприятии приняли участие Премьер-министр Армении Никол

Пашинян, Президент Белоруссии Александр Лукашенко, Президент Казахстана Касым-Жомарт Токаев, Президент Киргизии Садыр Жапаров и Председатель Коллегии Евразийской экономической комиссии Михаил Мясникович.

По итогам встречи подписан пакет документов, включая Соглашение о свободной торговле между Евразийским экономическим союзом и его государствами-членами, с одной стороны, и Исламской Республикой Иран, с другой стороны.

Источник: <http://sroportal.ru>  
09.01.2024

## **В декабре 2023 года в Петербурге введено более 466 тыс. кв.м жилья**

В декабре 2023 года в Санкт-Петербурге введено в эксплуатацию 466 533,70 кв.м жилья.



Это 127 домов на 12 167 квартир, включая индивидуальное жилое строительство. За месяц в городе было построено 102 дома ИЖС общей площадью 18 627 кв. м.

Лидером в последнем месяце 2023 года стал Красногвардейский район, где сдано 173 535,10 кв.м жилья: 11 домов на 6 004 квартиры. Следующим по объему ввода жилищного строительства оказался Приморский район (5 домов на 2 417 квартир общей площадью 129 599,00 кв.м.) На третьем месте – Пушкинский район, где построен 1 многоквартирный дом на 34 365,80 кв.м жилья, что составляет 820 квартир.

Также в декабре было сдано 64 объекта общегражданского назначения. Среди них: общеобразовательная школа, три детских сада и подстанция скорой медицинской помощи в Невском районе; поликлиника для взрослых на 600 посещений, детский сад и многофункциональный спортивный комплекс для лиц с ограниченными возможностями в Приморском районе, дошкольные организации в Калининском районе на 110 мест и в Колпинском районе на 220 мест; общеобразовательная школа на 1650 мест в Пушкинском районе; здание амбулаторно-поликлинического корпуса ГБУЗ "Санкт-Петербургский клинический научно-практический центр специализированных видов медицинской помощи (онкологический)" в Курортном районе; пожарное депо в Красносельском районе.

Источник: <http://www.asninfo.ru>  
12.01.2024

## **Новые требования к 3D-моделям для получения АГР начнут действовать в Москве с 16 января**



Новые требования к трехмерным моделям для получения архитектурно-градостроительного решения (АГР) вступают в силу в Москве в январе, сообщили в пресс-службе столичного департамента градостроительной политики.

"С 16 января 2024 года в Москве вступают в силу новые

технические требования к трехмерным моделям, которые прикладываются к заявлению на получение государственной услуги "Оформление свидетельства об утверждении архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства", — говорится в сообщении.

В департаменте уточнили, что теперь застройщику для оформления свидетельства будет необходимо подготовить высокополигональную и низкополигональную 3D-модели. Первые представляют собой максимально точные копии объекта-оригинала и нужны в случае сверхточного моделирования объекта, или если моделируемый объект планируется масштабировать. Вторые оптимизированы для быстрой загрузки и эффективности, но при этом сохраняют ключевые детали объекта. Они имеют ограниченное количество полигонов и используют единый текстурный атлас для экономии ресурсов.

Руководитель ведомства Сергей Лёвкин добавил, что документ, утверждающий новые требования к моделям объектов, был принят еще весной, однако город приостановил его исполнение на полгода, до января 2024 года, чтобы у застройщиков была возможность адаптировать к ним технологическую инфраструктуру и документооборот.

Источник: <https://ancb.ru/>  
10.01.2024

# Законодательство

---

## МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (Минстрой России)

### Письмо № 82450-ИФ/09 от 28.12.2023

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 28 ноября 2023 г. № 73528-ИФ/09, от 1 декабря 2023 г. № 74669-ИФ/09, от 8 декабря 2023 г. № 76452-АЛ/09, от 15 декабря 2023 г. № 78338-ИФ/09, от 21 декабря 2023 г. № 80432-ИФ/09, от 28 декабря 2023 г. № 82261-ИФ/09 сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на IV квартал 2023 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за III квартал 2023 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Приложение: на 7 л. в 1 экз.

И.Э. ФАЙЗУЛЛИН

Исп: Хохрин Е М, Тел. (495) 647-15-80, доб. 56028

## МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (Минстрой России)

### Письмо № 82261-ИФ/09 от 28.12.2023

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 28 ноября 2023 г. № 73528-ИФ/09, от 1 декабря 2023 г. № 74669-ИФ/09, от 8 декабря 2023 г. № 76452-АЛ/09, от 15 декабря 2023 г. № 78338-ИФ/09, от 21 декабря 2023 г. № 80432-ИФ/09 (далее - Письма Минстроя России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на IV квартал 2023 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости

строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за III квартал 2023 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 52 л. в 1 экз.

И.Э. ФАЙЗУЛЛИН

Исп: Хохрин Е М, Тел. (495) 647-15-80, доб. 56028

## **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

### **Приказ № 725/пр от 6 октября 2023 г.**

#### **О ФОРМИРОВАНИИ ПЕРЕЧНЕЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ**

В соответствии с абзацем одиннадцатым пункта 2 Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. N 1452, приказываю:

1. Сформировать:

1) перечень специализированных строительных ресурсов, применяемых при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта автомобильных дорог и искусственных дорожных сооружений, согласно приложению N 1 к настоящему приказу;

2) перечень специализированных строительных ресурсов, применяемых при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, согласно приложению N 2 к настоящему приказу;

3) перечень специализированных строительных ресурсов, применяемых при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов магистрального нефтепровода, согласно приложению N 3 к настоящему приказу;

4) перечень специализированных строительных ресурсов, применяемых при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов использования атомной энергии, согласно приложению N 4 к настоящему приказу;

5) перечень специализированных строительных ресурсов, применяемых при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов электроэнергетики, согласно приложению N 5 к настоящему приказу;

6) перечень специализированных строительных ресурсов, применяемых при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов космической инфраструктуры, согласно приложению N 6 к настоящему приказу;

7) перечень специализированных строительных ресурсов, применяемых при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта

объектов добычи и производства драгоценных камней, согласно приложению N 7 к настоящему приказу.

2. Признать утратившим силу приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 июня 2023 г. N 464/пр "О формировании перечней специализированных строительных ресурсов".

Министр И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**Письмо № 26145-ОГ/03 от 27 сентября 2023 г.**

Департамент разрешительной деятельности и межведомственного взаимодействия Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрел обращение по вопросу аттестации на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (далее - аттестация) и сообщает следующее.

Порядок проведения аттестации установлен Правилами аттестации, переаттестации на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, в том числе продления срока действия квалификационного аттестата на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2020 г. N 2460.

Согласно пункту 31 Правил вопросы и варианты ответов для тестирования, а также вопросы для письменного экзамена утверждаются аттестационной комиссией.

Утвержденный перечень вопросов размещен на официальном сайте Минстроя России ([www.minstroyrf.gov.ru](http://www.minstroyrf.gov.ru)) (далее - Сайт) по адресу <https://minstroyrf.gov.ru/trades/voprosy-i-otvety-dlya-testirovaniya-a-takzhe-voprosy-pismennogo-ekzamena/>.

Данный перечень содержит полный список вопросов, используемых для проверки знаний претендентов.

Кроме того, на Сайте размещен модуль пробного тестирования на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, позволяющий претендентам подготовиться к аттестационной сессии (<https://minstroyrf.gov.ru/expert-testing/>).

Рекомендации по порядку подачи документов в электронной форме на аттестацию (переаттестацию) физических лиц на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий через федеральную государственную информационную систему "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (Типовые вопросы) размещены на Сайте по адресу <https://minstroyrf.gov.ru/upload/iblock/099/x0wsbj6tt2ulqmk90y20i7y8bo8ul3wa/Rekomendatsii-po-poryadku-podachi-posredstvom-EPGU-ver.2023.pdf>.

Дополнительно сообщаем, методические рекомендации, указанные в обращении, являются недействующими. Документ снят с публикации 18 апреля 2022 г.

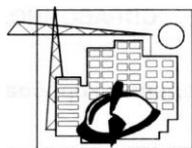
Подробная информация по вопросам аттестации размещена на Сайте по адресу <https://www.minstroyrf.gov.ru/trades/gosuslugi/1/>.

Заместитель директора Департамента разрешительной  
деятельности и межведомственного взаимодействия

М.В.АНДРЕЯНОВ

[Содержание](#)

# Регионы



## САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

192007 СПб, ул. Воронежская, дом 96, офисы III этажа, тел. +7 (812) 326-2270, 326-2271, 326-2272, E-mail: rccs-spb@yandex.ru

### Письмо № 2023-10/П874 от 02.10.2023 г

Организациям, предприятиям и специалистам  
строительного комплекса Санкт-Петербурга

#### О прогнозных индексах-дефляторах на 2023-2025 гг. при формировании начальной стоимости в ОКТЯБРЕ 2023 года

В целях ориентировки участников инвестиционно-строительного процесса на территории Санкт-Петербурга при формировании и применении твердых договорных (контрактных) цен на объектах строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений:

Рекомендовать на ОКТЯБРЬ 2023 года ежемесячные прогнозные индексы-дефляторы к общей стоимости строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в следующих размерах:

Таблица 1

#### Объекты жилищно-гражданского и промышленного назначения, энергетического хозяйства и прочих видов строительства (за исключением объектов транспортного строительства)

Продолжительность работ (месяц окончания строительства) по календарному плану (графику)	ноябрь 2023 г.	декабрь 2023 г.	январь 2024 г.	февраль 2024 г.	март 2024 г.	апрель 2024 г.	май 2024 г.	июнь 2024 г.	июль 2024 г.	август 2024 г.	сентябрь 2024 г.	октябрь 2024 г.
Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР	—	1,013	1,014	1,016	1,021	1,025	1,030	1,036	1,042	1,048	1,054	1,060
Продолжительность работ (месяц окончания строительства) по календарному плану (графику)	ноябрь 2024 г.	декабрь 2024 г.	январь 2025 г.	февраль 2025 г.	март 2025 г.	апрель 2025 г.	май 2025 г.	июнь 2025 г.	июль 2025 г.	август 2025 г.	сентябрь 2025 г.	октябрь 2025 г.
Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР	1,063	1,067	1,071	1,076	1,081	1,090	1,097	1,101	1,104	1,113	1,118	1,132

Таблица 2.

#### Объекты транспортного строительства

Продолжительность работ (месяц окончания строительства) по календарному плану (графику)	ноябрь 2023 г.	декабрь 2023 г.	январь 2024 г.	февраль 2024 г.	март 2024 г.	апрель 2024 г.	май 2024 г.	июнь 2024 г.	июль 2024 г.	август 2024 г.	сентябрь 2024 г.	октябрь 2024 г.
Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР	—	1,015	1,022	1,028	1,035	1,042	1,050	1,058	1,066	1,073	1,080	1,087
Продолжительность работ (месяц окончания строительства) по календарному плану (графику)	ноябрь 2024 г.	декабрь 2024 г.	январь 2025 г.	февраль 2025 г.	март 2025 г.	апрель 2025 г.	май 2025 г.	июнь 2025 г.	июль 2025 г.	август 2025 г.	сентябрь 2025 г.	октябрь 2025 г.
Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР	1,091	1,096	1,101	1,106	1,111	1,122	1,128	1,133	1,136	1,145	1,151	1,164

*Прогнозные индексы-дефляторы по объектам транспортного строительства распространяются на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт: автомобильных дорог; железных дорог; метрополитенов; железнодорожных и автодорожных мостов и путепроводов; городских мостов и путепроводов; аэродромов; морских портов и портовых сооружений; объекты речного транспорта, коллекторные тоннели.*

## **ПРИМЕЧАНИЯ.**

Прогнозные индексы-дефляторы могут устанавливаться на нормативный срок строительства (производства работ) до двух лет (24 месяца). Установленные при формировании твердой договорной цены общий индекс-дефлятор и ежемесячные индексы-дефляторы не подлежат корректировке в течение всего срока исполнения договора подряда (контракта).

При нормативном сроке строительства (производства работ) свыше двух лет (24 месяцев), твердая договорная цена устанавливается на срок два года (24 месяца). Согласование с подрядчиком новой предельной договорной цены по объемам работ, подлежащим выполнению на третий и последующие годы, производится с учетом индекса а-дефлятора на нормативный срок выполнения переходящих объемов работ, действующую на момент согласования новой твердой договорной цены.

Необходимо предусмотреть согласно п. 179 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации (утв. приказом Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр) резерв средств на непредвиденные работы и затраты в размерах, не превышающих:

- 2 (двух) процентов - для объектов капитального строительства непромышленного назначения;
- 3 (трех) процентов - для объектов капитального строительства промышленного назначения, линейных объектов;
- 10 (десяти) процентов - для уникальных, особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, предусмотренных статьей 48<sup>1</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Условия осуществления расчетов по твердой договорной (контрактной) цене за выполненные работы рекомендуется устанавливать договаривающимися сторонами при заключении договоров подряда по следующим схемам:

- за объект в целом (при сроке строительства до 6 месяцев);
- за выполненные этапы и комплексы работ;
- ежемесячно по проценту выполнения.

Договором подряда может быть предусмотрен аванс подрядчику в размерах не более 30% от договорной цены, который учитывается при взаиморасчетах без начисления индекса-дефлятора.

При осуществлении промежуточных расчетов (за выполненные этапы и комплексы работ; ежемесячно по проценту выполнения) заказчик производит оплату работ в пределах 95% выполненного объема работ. При сдаче объекта и окончательном расчете в пределах твердой (фиксированной) цены, выплачиваются ранее удержанные суммы на промежуточных расчетах.

Стоимость подлежащих оплате подрядчику выполненных этапов работ определяется с учетом тендерного снижения по результатам конкурса по выбору генерального подрядчика на строительство или реконструкцию объектов.

Начальник Центра А. И. Штоколов

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**  
**КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И**  
**ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ**  
**Приказ № МКЭ-ОД/23-117 от 07.11.2023**

**Об утверждении сметных норм и единичных расценок, сметных цен строительных ресурсов и коэффициентов (индексов) пересчета сметной стоимости**

В соответствии с пунктами 4.2.9, 4.2.11 и 4.2.12 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, **приказываю:**

Утвердить с **октября 2023** года сметные нормы, единичные расценки, сметные цены строительных ресурсов и коэффициенты (индексы) пересчета в текущий уровень цен сметной стоимости строительно-монтажных работ, определенной в нормах и ценах ТСН-2001 (приложение).

Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы - начальнику Отдела организационной и плановой работы Москомэкспертизы **Горяшко О.И.** обеспечить размещение приказа на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.

Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Председатель Комитета А.И.Яковлева**

**Закон Московской области от 6 июля 2023 г. № 123/2023-ОЗ**

**"О внесении изменений в Закон Московской области "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области"**

(принят *постановлением* Московской областной Думы от 29 июня 2023 г. N 7/59-П)

**Статья 1**

Внести в Закон Московской области N 66/2013-ОЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области" (с изменениями, внесенными законами Московской области N 6/2014-ОЗ, N 49/2014-ОЗ, N 133/2014-ОЗ, N 187/2014-ОЗ, N 94/2015-ОЗ, N 63/2016-ОЗ, N 15/2017-ОЗ, N 63/2017-ОЗ, N 203/2017-ОЗ, N 77/2018-ОЗ, N 7/2019-ОЗ, N 83/2019-ОЗ, N 151/2019-ОЗ, N 24/2020-ОЗ, N 311/2020-ОЗ, N 1/2021-ОЗ, N 134/2021-ОЗ, N 180/2021-ОЗ, N 99/2022-ОЗ, N 104/2022-ОЗ, N 167/2022-ОЗ, N 202/2022-ОЗ) следующие изменения:

1) в статье 3:

а) дополнить частью 2. <sup>2</sup> следующего содержания:

"2. <sup>2</sup>. До наступления месяца, в котором собственники должны принять решение о способе формирования фонда капитального ремонта, орган местного самоуправления

муниципального образования Московской области (далее - орган местного самоуправления Московской области) информирует собственников помещений в многоквартирном доме о включении многоквартирного дома в региональную программу и о последствиях непринятия собственниками решения о выборе способа формирования фонда капитального ремонта.";

б) в части 3 слова "орган местного самоуправления муниципального образования Московской области (далее - орган местного самоуправления Московской области)" заменить словами "орган местного самоуправления Московской области";

2) абзац второй части 1 статьи 3. <sup>1</sup> после слов "в электронном виде и" дополнить словом "(или)";

3) часть 2. <sup>2</sup> статьи 5 изложить в следующей редакции:

"2. <sup>2</sup>. Обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений в многоквартирном доме, введенном в эксплуатацию после утверждения региональной программы и включенном в региональную программу при ее актуализации, возникает по истечении четырех календарных месяцев начиная с месяца, следующего за месяцем, в котором официально опубликованы соответствующие изменения.";

4) часть 5 статьи 7 изложить в следующей редакции:

"5. Информирование органа местного самоуправления Московской области и регионального оператора осуществляется органом государственного жилищного надзора не позднее чем за два месяца до наступления обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений в многоквартирном доме или при поступлении соответствующего запроса от органа местного самоуправления Московской области и (или) регионального оператора. Ответ на запрос направляется в течение пяти дней с даты его поступления в орган государственного жилищного надзора.";

5) в статье 9:

а) дополнить частью 4. <sup>2</sup> следующего содержания:

"4. <sup>2</sup>. Основанием для включения в региональную программу многоквартирных домов, введенных в эксплуатацию после завершения строительства или реконструкции, являются сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, предоставляемые в рамках межведомственного информационного взаимодействия в уполномоченный орган.

Основанием для внесения изменений в региональную программу в иных случаях, являются сведения, предоставленные органами местного самоуправления Московской области, в том числе с использованием Единой информационно-аналитической системы жилищно-коммунального хозяйства Московской области (ЕИАС ЖКХ МО).";

б) часть 5 изложить в следующей редакции:

"5. Уполномоченный орган на основании сведений, указанных в части 4.2 настоящей статьи, формирует предложения о внесении изменений в региональную программу и направляет их в Правительство Московской области для утверждения.";

в) часть 6 изложить в следующей редакции:

"6. Региональная программа подлежит актуализации ежеквартально, при наличии документов, подтверждающих необходимость внесения соответствующих изменений, но не реже чем один раз в год.";

б) в статье 13:

а) абзац десятый части 1 дополнить словами ", авторскому надзору за выполнением работ по сохранению объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.";

б) дополнить частью 5 следующего содержания:

"5. Услуги и (или) работы, входящие в число услуг и (или) работ, указанных в пунктах 1 - 5, 7 части 1 настоящей статьи, определяются Правительством Московской области в

соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.";

- 7) часть 6 статьи 18 признать утратившей силу;
- 8) часть 3 статьи 18.<sup>1</sup> признать утратившей силу;
- 9) дополнить статьей 18.<sup>2</sup> следующего содержания:

"Статья 18.<sup>2</sup>. Проведение капитального ремонта многоквартирных домов при возникновении аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора

1. В случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера решение по вопросам, предусмотренным пунктами 1 - 2 части 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, принимается в порядке, установленном Правительством Московской области. В указанном случае оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, указанных в статье 13 настоящего Закона, осуществляется без включения такого дома в краткосрочный план реализации региональной программы и только в объеме, необходимом для ликвидации последствий, возникших вследствие аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, за счет средств регионального оператора, указанных в статье 20 настоящего Закона, и учитывается при ежегодной актуализации региональной программы.

2. В случае если при возникновении аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера необходимо оказать услуги и (или) выполнить работы по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, не указанных в статье 13 настоящего Закона, а также иного имущества, не относящегося к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома, орган местного самоуправления Московской области вправе привлечь регионального оператора как технического заказчика, а также для организации проведения комплексного обследования технического состояния многоквартирного дома, разработки и прохождения государственной экспертизы проектной документации данных работ.

3. Финансирование услуг и (или) работ, указанных в части 2 настоящей статьи, осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Московской области.

4. Денежные средства, полученные региональным оператором в соответствии с частью 3 настоящей статьи, подлежат зачислению на отдельный счет в российской кредитной организации. Размещение их на счете, счетах регионального оператора, открытых для размещения средств фонда капитального ремонта в соответствии с частью 3.1 статьи 17 настоящего Закона, не допускается.

5. Привлечение подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, не указанных в статье 13 настоящего Закона, а также иного имущества, не относящегося к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома, в соответствии с частью 1.1 статьи 180 Жилищного кодекса Российской Федерации, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

6. Размер предельной стоимости каждого из видов услуг и (или) работ, предусмотренных частью 2 настоящей статьи, определяется в порядке, установленном Правительством Московской области, и может индексироваться с учетом индекса-дефлятора по отрасли "Строительство", устанавливаемого Министерством экономического развития Российской Федерации, на планируемый год проведения

капитального ремонта многоквартирных домов."

## **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Московской области

А.Ю. Воробьев

6 июля 2023 года N 123/2023-ОЗ

Принят постановлением Московской областной Думы  
от 29.06.2023 N 7/59-П

## **ПРАВИТЕЛЬСТВО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ** **Постановление № 404-п от 10 декабря 2019 года**

### **Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, на территории Омской области за 2018 год**

В соответствии с пунктом 22(1) Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 года N 1452, Правительство Омской области постановляет:

Установить среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства на территории Омской области за 2018 год в размере 25 630,38 рубля.

Исполняющий обязанности

Председателя Правительства Омской области

В.П.Бойко

## **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО, ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА И ТРАНСПОРТА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ** **Приказ № 58-пр от 24 марта 2020 года**

### **Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Оренбургской области за 2019 год**

Во исполнение пунктов 22 и 22(1) Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 N 1452, в соответствии с методикой расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 05.06.2019 N 326/пр, положением о министерстве строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области, утвержденным указом Губернатора Оренбургской области от 24.12.2012 N 932-ук,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Установить среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда,

занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства на территории Оренбургской области за 2019 год, в размере 24520,70 рубля.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области Мищерякову О.П.

3. Настоящий приказ вступает в силу после размещения на Портале официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области ([www.pravo.org.ru](http://www.pravo.org.ru)).

Заместитель председателя Правительства Оренбургской области -  
министр строительства, жилищно-коммунального,  
дорожного хозяйства и транспорта  
Оренбургской области А.В.ПОЛУХИН

## **МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ**

### **Приказ № 99-Д от 28 марта 2022 года**

**Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Республики Алтай за 2021 год**

В соответствии с пунктом 22(1) Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 года N 1452, Методикой расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 года N 326/пр, абзацем пятнадцатым подпункта 34 пункта 3.1 раздела 3 Положения о министерстве регионального развития Республики Алтай, утвержденного постановлением Правительства Республики Алтай от 18 мая 2006 года N 99, приказываю:

1. Установить среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Республики Алтай за 2021 год в размере 32932,12 рублей.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра регионального развития Республики Алтай О.Е.Сафира.

Министр            К.В.ЗОРИЙ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО  
РАЗВИТИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Постановление № 6 от 3 марта 2023 года**

**Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого  
разряда, занятого в строительной отрасли Ростовской области**

В соответствии с пунктами 22 и 22(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 N 1452 "Мониторинг цен строительных ресурсов", методикой расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной Приказом Минстроя России от 05.06.2019 N 326/пр, письмом ФАУ "Главгосэкспертиза России" от 21.02.2023 N 21-2/2450-СЛ, на основании полномочий, установленных пунктом 8 постановления Правительства Ростовской области от 07.11.2019 N 790 "Об утверждении Положения о порядке организации сбора, подготовки и направления информации о ценах строительных ресурсов, среднемесячном размере оплаты труда рабочих, занятых в строительной отрасли, необходимой для осуществления мониторинга цен строительных ресурсов", министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области постановляет:

1. Установить среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Ростовской области, за 2022 год в размере 34734,00 рублей.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. министра строительства,  
архитектуры и территориального  
развития Ростовской области

С.А.ВИФЛЯНЦЕВ

Постановление вносит заместитель министра  
строительства, архитектуры и территориального  
развития Ростовской области

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ  
ОБЛАСТИ**

**Постановление № 97-п от 20 февраля 2023 года**

**Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого  
разряда, занятого в строительной отрасли, за 2022 год**

В целях определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства по Рязанской области за 2022 год, в соответствии с п. 22(1) Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 N 1452, руководствуясь Постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 N 153 "Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области", главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области постановляет:

1. Установить среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, равным 31924,42 рубля.

2. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании "Рязанские ведомости" ([www.rv-ryazan.ru](http://www.rv-ryazan.ru)) и на официальном интернет-портале правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

3. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети "Интернет".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Начальник Р.В.ШАШКИН

## **ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ** **Постановление № 209 от 20 марта 2023 года**

### **Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, за 2022 год для целей определения сметной стоимости строительства в Самарской области**

В соответствии со статьей 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 N 1452 "О мониторинге цен строительных ресурсов" Правительство Самарской области постановляет:

1. Установить среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, за 2022 год для целей определения сметной стоимости строительства в Самарской области в размере 35 312,06 рубля.

2. Опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый вице-губернатор - председатель  
Правительства Самарской области

В.В.КУДРЯШОВ

## **Постановление Правительства Тульской области от 7 июля 2023 г. № 392**

### **"Об установлении размера регионального стандарта стоимости предоставляемых жилищно-коммунальных услуг"**

В соответствии со статьей 159 Жилищного кодекса Российской Федерации, с постановлением Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2005 г. N 761 "О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг", Законом Тульской области от 30 сентября 2006 года N 739-ЗТО "О региональных стандартах нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий и оказания мер социальной поддержки гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально

допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи", на основании статьи 46 Устава (Основного Закона) Тульской области Правительство Тульской области постановляет:

1. Установить размер регионального стандарта стоимости предоставляемых жилищно-коммунальных услуг из расчета на одного члена семьи для семей разной численности и одиноко проживающих граждан дифференцированно по муниципальным образованиям Тульской области:

1) для пользователей жилых помещений в государственном или муниципальном жилищном фонде, нанимателей жилых помещений по договорам найма в частном жилищном фонде и членов жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов, которым жилые помещения предоставлены в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации до приобретения ими права собственности на такие жилые помещения (приложение N 1);

2) для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями части 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт, и собственников жилых домов (приложение N 2);

3) для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт (приложение N 3).

2. Признать утратившим силу пункт 1 постановления Правительства Тульской области от 29.11.2022 N 765 "Об установлении размера регионального стандарта стоимости предоставляемых жилищно-коммунальных услуг".

3. Постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 декабря 2022 года.

Первый заместитель Губернатора Тульской области -  
председатель Правительства Тульской области

В.А. Федорищев

## Консультации и разъяснения

---

### Вопросы по ценообразованию в строительстве и порядку расчетов за выполненные работы

Вопрос.

Здравствуйтесь. Такой вопрос спорный с Заказчиком: В основной смете было заложено АКЗ (очистка щетками, обеспыливание, обезжиривание, огрунтовка ГФ-021, окраска ПФ-115), по факту выполнили ЛКП грунтом (Грунт «EpoSteel HB LT» (компонент А+компонент В)) +эмаль (Эмаль «GUARDALUX HB» (RaI-7016) (компонент А+компонент В)), соответственно расценки по ЛКП (грунт+эмаль) пошли в доп.работы. Мы взяли расценку ФЕР13-11-005-01 Антискоррозионная защита металлических конструкций и технологических трубопроводов нитроцеллюлозными лакокрасочными материалами (Антискоррозионная защита металлических конструкций и технологических трубопроводов материалами HELIOS-видимо прежнее наименование расценки), так как в составе работ есть подготовка, а она заложена в основной смете, мы приняли понижающий коэффициент  $K=0,8$ , Заказчик не пропускает нам эту расценку, предлагает взять ФЕР13-03-002-13 (грунт)+ФЕР13-03-004-09 (эмаль).

Как быть кто прав? Подскажите, пожалуйста

Ответ.

Предложение Подрядчика:

Расценка ФЕР 13-11-005-01 «Антискоррозионная защита металлических конструкций и технологических трубопроводов материалами HELIOS» предусматривает следующий состав работ:

01. Погрузочно-разгрузочные работы
02. Подача материалов к месту производства работ
03. **Обезжиривание** поверхностей вручную
04. **Очистка** поверхностей напорно-струйным аппаратом
05. **Обеспыливание** поверхностей
06. Нанесение **грунтовочного** слоя
07. Нанесение на огрунтованные поверхности **покрывного** слоя.

Предложение Заказчика:

Расценка ФЕР 13-03-002-13 «Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ЭП-0199» предусматривает следующий состав работ:

01. Подготовка окрасочных агрегатов.
02. Приготовление грунтовочных составов.
03. **Нанесение грунта.**
04. Промывка, очистка окрасочных агрегатов и шлангов.
05. Контроль качества.

Расценка ФЕР 13-03-004-09 «Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ЭП-773» предусматривает следующий состав работ:

01. Подготовка окрасочных агрегатов.
02. Приготовление состава.
03. **Нанесение окрасочного состава.**
04. Промывка, очистка окрасочных агрегатов и шлангов.
05. Контроль качества.

**Вывод:** Применение понижающего коэффициента  $K=0,8$  в качестве компенсации

затрат за подготовительные работы по основной смете не отвечает требованиям Методики определения сметной стоимости строительства от 04.08.2020 г. № 421/пр в редакции Приказа N 557/пр от 07.07.2022 г.

Предложение **Заказчика** в данном случае является более рациональным решением с точки зрения технологии выполнения работ, поскольку дополнительные расценки **ФЕР 13-03-002-13** и **ФЕР 13-03-004-09** позволяют по совокупности затрат учесть и огрунтовку, и окраску металлических поверхностей за два раза.

*Ответ дан по состоянию на 13.11.2023*

*Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции. © digest.wizardsoft.ru*

## Новости компании и наших партнеров

---

### Минстрой РФ опубликовал дополнения к индексам изменения сметной стоимости строительства на IV квартал 2023 года

**Уважаемые клиенты и партнеры!**

Сообщаем Вам о выпуске Минстроем РФ дополнений к письму от 28.11.2023 г. № 73528-ИФ/09, от 01.12.2023 г. № 74669-ИФ/09, от 08.12.2023 г. № 76452-АП/09, от 15.12.2023 г. №78338-ИФ/09, от 21.12.2023 г. № 80432-ИФ/09, от 28.12.2023 г. № 82261-ИФ/09 о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на IV квартал 2023 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, пусконаладочных работ.

На нашем сайте [digest.wizardsoft.ru](https://digest.wizardsoft.ru) размещены [письмо № 82450-ИФ/09 от 28.12.2023](#) и [письмо № 82261-ИФ/09 от 28.12.2023](#).

Источник: <https://wizardsoft.ru>  
10.01.2024

### Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 1 (580) за январь 2024 года

**Уважаемые Клиенты и Партнеры!**

Компания «ВИЗАРДСОФТ» предлагает Вас ознакомиться с еженедельным бюллетенем «Ассистент строителя» № 1 (580) за январь 2024 года.

[Скачать бюллетень](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>  
09.01.2024

### Обновление программного продукта SmetaWIZARD 5

**Уважаемые клиенты и партнеры!**

Компания «ВИЗАРДСОФТ» информирует Вас о выходе обновления программного продукта SmetaWIZARD версия 5.1.7.60.

[Перечень изменений, вошедших в данную версию](#)

По вопросам приобретения и получения обновлений обращайтесь в Отдел продаж и Отдел технической поддержки по телефону **+7 (812) 655-63-23** и электронной почте: [info@wizardsoft.ru](mailto:info@wizardsoft.ru).

Источник: <https://wizardsoft.ru>

[Содержание](#)

# Обучение

## Курсы ИПАП

- ✓ **Курсы ИПАП по сметному делу и повышении квалификации** [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы для IT-специалистов:** программистов, системных администраторов, обучение ip-телефонии [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Школы программирования для детей** от 14 лет и старше [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы и семинары ЖКХ** [посмотреть курсы](#)

### Ближайшие курсы

Сметное дело, ПИР, BIM		
➤	Ресурсно-индексный метод составления сметной документации	16.01.2024 - 17.01.2024
➤	Сметное нормирование и ценообразование в строительстве	17.01.2024 - 18.01.2024
➤	Курс подготовки к аттестации	17.01.2024 - 18.01.2024
➤	Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (SmetaWIZARD 5)	18.01.2024 - 19.01.2024
➤	Ресурсно-индексный метод составления сметной документации (SmetaWIZARD 5)	18.01.2024 - 19.01.2024
➤	Autodesk Revit. BIM моделирование для начинающих	19.01.2024 - 20.02.2024
➤	Разработка смет с использованием BIM	22.01.2024 - 12.02.2024
➤	Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD	22.01.2024 - 26.01.2024
➤	Ценообразование в строительстве 2024г.	22.01.2024 - 26.01.2024
➤	Теория: Сметное дело в строительстве	23.01.2024 - 26.01.2024
➤	Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор)	23.01.2024 - 02.02.2024
➤	Сметное дело в строительстве (SmetaWIZARD, Сметный калькулятор)	23.01.2024 - 02.02.2024
Программирование, IP-телефония		
➤	AL-1701. ОС Astra Linux Special Edition 1.7 для пользователей	22.01.2024 - 23.01.2024
➤	Разработка реляционных баз данных в PostgreSQL. Язык запросов SQL и PL/pgSQL	22.01.2024 - 11.03.2024
➤	AL-1703. Расширенное администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7	29.01.2024 - 02.02.2024
➤	AL-1704. Сетевое администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7	05.02.2024 - 09.02.2024
➤	Администрирование ОС Альт. Часть 1	05.02.2024 - 09.02.2024
➤	Администрирование ОС Альт. Часть 2	12.02.2024 - 16.02.2024
➤	Корпоративная IP-телефония на базе Asterisk. Базовый уровень	12.02.2024 - 16.02.2024
➤	Системный инженер	13.02.2024 - 28.05.2025

## Ресурсно-индексный метод составления сметной документации

Правительством Российской Федерации принято направление на ресурсно-индексный метод (РИМ) определения стоимости строительства. Внедрение нового метода направлено на повышение качества ценообразования и достоверности сметной стоимости строительства в соответствии с рыночными реалиями.

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) приглашает на двухдневный курс по теме: **«Ресурсно-индексный метод составления сметной документации»**.

*Продолжительность обучения: 16 акад. часов*

*Формы обучения: очная и в формате вебинар*

*Стоимость обучения: 18 500 рублей - очно для физических лиц*

**20 000 рублей** - очно для юридических лиц

**17 500 рублей** - в формате вебинара для физических лиц

**18 500 рублей** - в формате вебинара для юридических лиц

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)*

**Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Ресурсно-индексный метод составления сметной документации"** установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

*По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),*

**Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)**

**Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 [vea@ipap.ru](mailto:vea@ipap.ru)**

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru)

Сайт: <https://ipap.ru>

## Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Комплекс А0)

Курс предназначен для желающих освоить специальность сметчика, подходит для слушателей с нулевой подготовкой. Практическая часть обучения проводится с использованием сметных программ: ГРАНД-Смета, «[SmetaWIZARD](#)», Сметный калькулятор, Сметно-аналитический Комплекс А0.

*Продолжительность обучения: 72 академических часа*

*Форма обучения: группа выходного дня*

*Стоимость обучения: 16 500 рублей - для физических лиц*

**18 500 рублей** - для юридических лиц

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)*

**Документы об окончании:**

- **Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Сметное дело в строительстве"** установленного образца, сроком действия 5, данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#);

Курс состоит из двух полноценных модулей, которые при необходимости можно пройти отдельно:

- **Теория:** [Сметное дело в строительстве](#)

- **Практика:** Автоматизированный расчет смет в программах ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Сметно-аналитический Комплекс А0.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Сметное дело \(SmetaWIZARD, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(Комплекс А0\)](#)
- [Автоматизированный расчет смет \(SmetaWIZARD, Сметный калькулятор\) для новичков](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)

Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** [vea@ipap.ru](mailto:vea@ipap.ru)

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## **Дистанционный курс профессиональной переподготовки: Ценообразование и сметное нормирование в строительстве**

**Цель:** обучение специалистов для ведения нового вида профессиональной деятельности, способных осуществлять функции сметчиков строительных предприятий.

**Продолжительность обучения:** **250-268** акад. часов (от 2-х до 9-ти месяцев)

**Формы обучения:** **дистанционная, вебинар**

*(график и форма обучения обсуждаются индивидуально с каждым слушателем перед началом занятий)*

**Базовая стоимость обучения:**

**59 000 рублей** - для физических лиц

**65 000 рублей** - для юридических лиц

*(базовый курс состоит из 4-х дисциплин, рассчитанных на 268 ак. часов)*

**Итоговая стоимость обучения:** рассчитывается индивидуально и зависит от выбранных слушателем для изучения дисциплин

**Варианты оплаты:**

- Единовременно (при единовременной оплате до начала обучения предоставляется скидка -5% от итоговой стоимости курса)
- Беспроцентная рассрочка (предоставляется на весь период обучения, график платежей рассчитывается индивидуально исходя из выбранных курсов, срока обучения, возможностей и пожеланий слушателя)
- Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

В программу данного курса **включены 4-х базовых дисциплин**, рассчитанных на 268 ак. часов.

1. [Сметное дело в строительстве](#)
2. [Сметное нормирование и ценообразование в строительстве](#)
3. [Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений](#)
4. [Экспертиза проектно-сметной документации](#)
5. Дипломная работа

**Документы об окончании:**

- **ДИПЛОМ** о профессиональной переподготовке по программе: **«Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»**;
- После завершения обучения каждой из дисциплин выдается УДОСТОВЕРЕНИЕ о

[Содержание](#)

- повышении квалификации.
- Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

**На весь период обучения бесплатно предоставляется специализированный программный комплекс для расчета смет и сметной документации для практического применения усвоенных знаний в рамках курса.**

*По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),*

**Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)**

**Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 [vea@ipap.ru](mailto:vea@ipap.ru)**

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru)

Сайт: <https://ipap.ru>

## **Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Комплекс А0)**

Курс предназначен для желающих освоить специальность сметчика, подходит для слушателей с нулевой подготовкой. Практическая часть обучения проводится с использованием сметных программ: ГРАНД-Смета, «[SmetaWIZARD](#)», Сметный калькулятор, Сметно-аналитический Комплекс А0.

*Продолжительность обучения: 72 академических часа*

*Форма обучения: группа выходного дня*

*Стоимость обучения: 16 500 рублей - для физических лиц*

*18 500 рублей - для юридических лиц*

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)*

**Документы об окончании:**

- **Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Сметное дело в строительстве"** установленного образца, сроком действия 5, данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#);

Курс состоит из двух полноценных модулей, которые при необходимости можно пройти отдельно:

- **Теория:** [Сметное дело в строительстве](#)

- **Практика:** Автоматизированный расчет смет в программах ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Сметно-аналитический Комплекс А0.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Сметное дело \(SmetaWIZARD, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(Комплекс А0\)](#)
- [Автоматизированный расчет смет \(SmetaWIZARD, Сметный калькулятор\) для новичков](#)

*По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),*

**Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)**

**Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 [vea@ipap.ru](mailto:vea@ipap.ru)**

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru)

Сайт: <https://ipap.ru>

## Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета)

Продолжительность обучения: **72 академических часа**

Форма обучения: **дистанционная**

Стоимость обучения:

**13 300 рублей** - для физических лиц

**15 600 рублей** - для юридических лиц

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)*

Документ об окончании: **Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Сметное дело в строительстве"** установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

На весь курс обучения **бесплатно предоставляется сметный программный комплекс ГРАНД-Смета**, для выполнения практических, тестовых заданий и закрепления навыков работы в свободное от учебы время.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Ценообразование и контрактная стоимость в Градостроительной деятельности](#)
- [Ресурсно-индексный метод составления сметной документации](#)
- [Сметное нормирование и ценообразование \(SmetaWIZARD\)](#)
- [Сметное нормирование и ценообразование \(ГРАНД-Смета\)](#)
- [Сметное нормирование и ценообразование \(Комплекс А0\)](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

**Очное обучение: +7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)

**Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** [vea@ipap.ru](mailto:vea@ipap.ru)

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru)

Сайт: <https://ipap.ru>

## Базовый видеокурс: BIM-сметчик

Обучение в дистанционном формате осуществляется с помощью специализированной онлайн образовательной платформы teachandstudy.ru. В учебные курсы включены, видеоматериалы, презентационные материалы. Постоянная связь с преподавателем и инструктором курса позволит Вам быть в тонусе и получать оперативные ответы на возникающие вопросы.

Формат обучения: **дистанционно**

Продолжительность обучения: **16 ак. часов**

Стоимость обучения: **15 000 руб**

Документ об окончании: **Удостоверение о повышении квалификации по курсу "BIM- сметчик"**, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#)

Преподаватель курса — **Самопал Николай Валериевич** – ведущий преподаватель ИПАП по направлению BIM, руководитель отдела продвижения продуктов информационного моделирования.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [NanoCAD. Базовый курс](#)

- [Расширенные возможности моделирования в SolidWorks](#)
- [Информационное проектирование BIM \(Revit, Navisworks, BIM 360\)](#)
- [Работа в BIM на российском ПО](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),  
 Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 545), [msv@ipap.ru](mailto:msv@ipap.ru)  
 Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## Проектирование двумерных объектов в программном комплексе AutoCAD

Курс будет полезен инженерам, архитекторам, конструкторам, проектировщикам, сметчикам и всем специалистам, желающим полностью, профессионально и в короткие сроки освоить возможности программы AutoCAD (двухмерное моделирование).

*Продолжительность обучения: 24 ак. часов*

*Формы обучения: дистанционно*

*Стоимость обучения: 10 000 рублей*

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)*

*Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Проектирование двумерных объектов в программном комплексе AutoCAD".*

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD](#)
- [Видеокурс: Двухмерное проектирование в AutoCAD](#)
- [Моделирование в Autodesk Civil 3D \(ДОРОГИ\)](#)
- [Моделирование в Autodesk Civil 3D \(ГЕН.ПЛАН\)](#)
- [КОМПАС-3D \(твердотельное моделирование\)](#)
- [Проектирование в Autodesk 3DS MAX](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),  
 Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)  
 Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** [vea@ipap.ru](mailto:vea@ipap.ru)  
 Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## Администрирование ОС Альт. Часть 1

Курс даст возможность быстро получить необходимый стартовый набор знаний и навыков, уверенно одолеть порог вхождения в новую область профессиональной деятельности. С этого учебного курса мы рекомендуем системным администраторам начинать планомерное изучение инструментов и методов управления операционными системами семейства «Альт».

*Продолжительность обучения: 40 академических часов*

*Форма обучения: очно, в формате вебинара*

**Стоимость обучения: 24 000 рублей - для физических лиц**  
**25 000 рублей - для юридических лиц**  
*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки*  
*(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института).*

**Документ об окончании:** Удостоверение о повышении квалификации по курсу "**Администрирование ОС Альт. Часть 1**" установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Linux для разработчиков](#)
- [Администрирование ОС Альт. Часть 2](#)
- [Основы администрирования Linux. Аналог курсов RHCSA](#)
- [Дистанционный курс: Администрирование ОС Linux](#)
- [Сетевое администрирование ОС Linux в Enterprise-среде](#)

**По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),**  
**Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)**  
**Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 [vea@ipap.ru](mailto:vea@ipap.ru)**  
Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## **AL-1703. Расширенное администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7**

ЧОУ ДПО «ИПАП» является авторизованным учебным центром ГК Astra Linux (ООО «РусБИТех-Астра») в Санкт-Петербурге и Ленинградской области. ИПАП - авторизованный учебный центр AstraLinux

**Продолжительность обучения: 40 академических часов**  
**Форма обучения: очно, дистанционно, в формате вебинара**  
**Стоимость обучения: 60 000 рублей - для физических лиц**  
**63 000 рублей - для юридических лиц**  
*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки*  
*(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института).*

**Документ об окончании:** Удостоверение о повышении квалификации по курсу "**AL-1703. Расширенное администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7**" установленного образца от ИПАП и Сертификат от ГК Astra Linux с включением в официальные реестр ООО «РусБИТех-Астра»

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Администрирование ОС Альт. Часть 1](#)
- [Администрирование ОС Альт. Часть 2](#)
- [Основы администрирования Linux. Аналог курсов RHCSA](#)
- [Дистанционный курс: Администрирование ОС Linux](#)
- [AL-1701. ОС Astra Linux Special Edition 1.7 для пользователей](#)

**По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),**

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)  
Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 [vea@ipap.ru](mailto:vea@ipap.ru)  
Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## Постоянные скидки в разделе «Акции»

### Уважаемые коллеги и партнеры!!

На сайте [www.ipap.ru](http://www.ipap.ru) в разделе **«Сертификаты»** Вы сможете [купить подарочный сертификат-он-лайн](#) по любым учебным направлениям нашего института.

А в разделе **«Акции»**, вы можете ознакомиться со всеми постоянными скидками нашего Института.

✓ **«С днём рождения»**

В Ваш День рождения ИПАП дарит Вам подарок. Подробнее у менеджера!

✓ **«Вдвоем дешевле»**

Приводите друга или учитесь вместе и получайте **скидку 2000 р. на двоих.**

✓ **«Друзья в соцсетях»**

**Всем подписчикам** нашей группы [ВКонтакте](#) и [Telegram](#) мы дарим скидку **5%** на наши курсы!

✓ **«За репост»**

За репост любой нашей новости в социальных сетях мы также **дарим 5% скидку** на наши курсы.

✓ **«За отзыв»**

Оставь отзыв об ИПАП на любом удобном ресурсе: [Яндекс](#), [Google](#), [Учёба.Ру](#), [Отзовик](#), [Zoon](#), [ВКонтакте](#), пришли скриншот на почту [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) и получи скидку **5%** на любой сметный курс.

✓ **«Студенческая»\***

**20% скидка** предоставляется всем студентам, магистрам, аспирантам и выпускникам ВУЗов.

✓ **«Декретная»**

**25% скидка** всем женщинам, имеющим детей возраста до 3-х лет.

✓ **«Пенсионная»**

**30% скидка** всем лицам, достигшим пенсионного возраста.

### Скидки не суммируются!

Во всех постоянных акциях не участвуют курсы: **Системный инженер, Инженер-программист, Веб-программист, Инженер мобильной разработки**

\* — Выпускники действующего года, при предъявлении соответствующих документов.

За всеми подробностями обращайтесь с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00 по телефону **+7 (812)655-63-22.**

## Техническая поддержка

### Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «Визардсофт» приглашает к сотрудничеству региональных дилеров на взаимовыгодных условиях.

Условия сотрудничества уточняйте на нашем сайте [www.wizardsoft.ru](http://www.wizardsoft.ru)  
телефон (812) 655-63-25, электронная почта [info@wizardsoft.ru](mailto:info@wizardsoft.ru)

Компания «Визардсофт» предлагает Вам услугу **ON-LINE Консультант** — связь со службой технической поддержки с помощью *Skype* и *TeamViewer*QS.

По всем вопросам обращаться по телефонам:

**«Горячая» линия: +7 (950) 043-18-24**

**Санкт-Петербург и ЛО: +7 (812) 655-63-23**

**Москва и МО: +7 (495) 585-14-12**

**Ростов-на-Дону: +7 (863) 221-31-23, +7 (863) 221-63-50**

**Крым/Севастополь: +7 (365) 267-13-18**

**Регионы/Дилеры: +7 (812) 655-63-25, +7 (904) 554-79-97**

Наш сайт: [www.wizardsoft.ru](http://www.wizardsoft.ru)

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП):

**бесплатный единый номер 8 (800) 551-01-42**

**Сметное дело: +7 (812)655-63-22, +7(911)002-37-04**

**Информационные технологии: +7 (812)655-63-21, +7 (952)379-75-00**

**e-mail: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru), сайт: [www.ipap.ru](http://www.ipap.ru)**

**Визардсофт – мы работаем для Вас!**