

Выпускается компанией «ВИЗАРДСОФТ»

Еженедельный бюллетень

Ассистент строителя

Октябрь 2024 года

Выпуск 2 (617)

Санкт-Петербург

2024

Содержание

Содержание	2
Выпуски нормативных баз	4
Новости.....	5
Банк России утвердил новый базовый стандарт защиты прав и интересов получателей финансовых услуг, оказываемых членами СРО в сфере страхования	5
Минстрой уточняет правила строительства и реконструкции аэродромов.....	5
Минстрой вывел из эксплуатации пять информационных систем	6
В Минстрое России подготовят серию типовых проектов для социальной инфраструктуры	6
ГГЭ России выпустит сборник сметных норм для обустройства городской среды.....	7
Госорганы будут принимать обращения с адресов российской электронной почты	7
Минтруд утвердил профстандарт для специалистов СРО	8
В правительстве упростят требования к образовательному строительству.....	9
Санкт-Петербургу передали часть полномочий по проведению государственной экспертизы	10
В Екатеринбурге наградили победителей Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер» 2024 года	11
Законодательство	14
Письмо 57357-ИФ/09 от № 01.10.2024.....	14
Постановление № 589 от 6 мая 2024 г.	14
Постановление № 668 от 24 мая 2024 г.	15
Приказ № 106/пр от 16 февраля 2024 года	15
Приказ № 107/пр от 16 февраля 2024 года	16
Письмо № 22846-НС/07 от 22 апреля 2024 г.	16
Регионы	18
Постановление № 469 от 17 июня 2024 года	18
Приказ № МКЭ-ОД/24-53 от 16 мая 2024 года	19
Постановление № 10 от 6 марта 2023 года	20
Приказ № 38 от 15.02.2024.....	21
Приказ № 335 от 09.10.2023.....	22
Приказ № 59-3-мпр от 20.02.2024	22
Приказ № 42 от 11.03.2024.....	23
Приказ № 06-О от 29.01.2024	24
Приказ от 21.02.2023 № 414.....	25
Консультации и разъяснения	27
Новости компании и наших партнеров.....	31
Минстрой РФ опубликовал дополнения к индексам изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2024 года.....	31
Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 1 (616) за октябрь 2024 года.....	31
ВМ-технологии в сметном деле: новые возможности и вызовы на выставке 100+ TechnoBuild ...	31
Приглашаем на практический курс «ТИМ-СМЕТЧИК»	32
Обучение	34
Курсы ИПАП	34
Ресурсно-индексный метод составления сметной документации	35
Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений. Организация работ и строительный контроль.....	35
Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ (Система ПИР Комплекс А0)	36

Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений	37
Базовый видеокурс: BIM-сметчик.....	37
Курс профессиональной переподготовки DevOps инженер	38
Администрирование ОС Альт. Часть 1.....	39
Информационная безопасность и шифрование данных.....	39
Постоянные скидки в разделе «Акции».....	40
Техническая поддержка	41

Выпуски нормативных баз

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В период с 7 по 11 октября 2024 года в сметно-нормативную базу были внесены следующие изменения:

Обновлены базы:

1. В СНБ ПАО РОССЕТИ ДИЗ N4 скорректированы расценки в сборниках ВУЕР ВЛ, ВУЕР РС.
2. В базе ГЭСН 2022 ДИЗ №№ 7-11 в коэффициенте технических частей скорректированы значения коэффициента в трудозатратах рабочих.
3. В базе Общих коэффициентов скорректировано наименование коэффициента на демонтажные работы в соответствии с приказом Минстроя № 571/пр от 14.07.2022.

Созданы базы:

1. Индексы Минстроя РФ за 3 кв 2024 на основании письмо №57357-ИФ/09 от 01.10.2024 (поставляются только в формате ПП SW версии 5).
2. ТСНБ-2001 Санкт-Петербург за октябрь 2024 (РЦЦС Санкт-Петербург).
3. Ежемесячные Индексы ТЕР Санкт-Петербург октябрь 2024 (РЦЦС Санкт-Петербург).
4. ССЦ октябрь 2024 Санкт-Петербург и ССЦ январь 2000 (обновления за октябрь 2024) (РЦЦС Санкт-Петербург).
5. ТСН Москва Глава 13-2 ДИЗ №41 (Мосгосэкспертиза).
6. ССЦ и Индексы к ТЕР Крыма ред 2017 3 кв 2024.

Банк России утвердил новый базовый стандарт защиты прав и интересов получателей финансовых услуг, оказываемых членами СРО в сфере страхования

Базовый стандарт разработан Всероссийским союзом страховщиков (ВСС) и Службой Банка России по защите прав потребителей и обеспечению доступности финансовых услуг. Он включает правила и процедуру тестирования неквалифицированных инвесторов, имеющих намерение заключить договор добровольного страхования жизни, формулировки вопросов, порядок определения положительного или отрицательного результата тестирования.

Процедура тестирования предусмотрена законодательством и необходима во избежание ситуаций, когда клиенту непонятны моменты при заключении договоров страхования жизни. Это касается договоров инвестиционного страхования жизни, включая договоры ИЖС, по которым размер выплаты нефиксированный и зависит от внешних экономических факторов. Для договоров страхования жизни с единовременной страховой премией 1,4 млн рублей и с защитой капитала не менее 95% от уплаченных взносов тестирование не проводится.

Источник: <https://sroportal.ru>
10.10.2024

Минстрой уточняет правила строительства и реконструкции аэродромов

В целях расширения инструментария для строительства и восстановления сети аэродромов Минстрой России актуализирует свод правил, регламентирующий производство и контроль качества работ при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте аэродромов (вертодромов).

При активном сотрудничестве с научным сообществом подготовлено Изменение № 1 к СП 490.1325800.2020 «Аэродромы. Правила производства работ».

«Нормативная база для проектирования и строительства аэродромных конструкций обеспечивает жесткие требования к их безопасной эксплуатации с высокими показателями долговечности. Применение передовых технологий строительства, материалов и изделий, например, глубинной стабилизации слабых грунтов, позволит снизить затраты на строительство, а в дальнейшем на эксплуатационное содержание аэродромов, в том числе в отдаленных районах Сибири, Дальнего Востока и Арктической зоны страны», – сообщил замминистра строительства и ЖКХ РФ Сергей Музыченко.

В обновлённом документе будут уточнены требования к устройству оснований из материалов, укрепленных органическими и неорганическими вяжущими.

«С учетом положительного зарубежного опыта и результатов отечественных научно-исследовательских работ в свод правил планируется внести новые разделы, включающие требования к устройству покрытий из алюминиевых плит на грунтовых основаниях, созданию дернового покрова летного поля, устройству искусственных покрытий, возведенных на основаниях из многолетнемерзлых грунтов», – рассказал директор ФАУ «ФЦС» Андрей Копытин.

Актуализация документа обеспечит повышение качества возводимых сооружений объектов воздушного транспорта, включая аэродромы в сложных природно-климатических условиях.

В настоящее время проект Изменения № 1 к СП 490.1325800.2020 «Аэродромы. Правила производства работ» прошел экспертизу в ТК 465 «Строительство».

Источник: <https://ancb.ru/>
10.10.2024

Минстрой вывел из эксплуатации пять информационных систем

Согласно приказу № 635/пр Минстрой с 1 октября 2024 года из эксплуатации выведены некоторые информационные системы в области формирования федеральной адресной инвестиционной программы, аттестации специалистов и регистрации заявок ведомства.

В частности, приказом выведены из эксплуатации:

- информационная система аттестации специалистов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;
- система формирования и анализа инвестиционных показателей и показателей фактического финансирования объектов капитального строительства;
- комплекс инструментальных средств, обеспечивающих формирование федеральной адресной инвестиционной программы;
- система мониторинга и регистрации заявок Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;
- система управления персоналом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Департаменту цифрового развития поручено в течение 5 рабочих дней после издания приказа оповестить об этом госорганы, организации и граждан, являющиеся субъектами и пользователями информационных систем и аннулировать права доступа.

Источник: <https://sroportal.ru>
09.10.2024

В Минстрое России подготовят серию типовых проектов для социальной инфраструктуры

Заседание Общественного совета при Минстрое России прошло 9 октября в Общественной палате РФ под председательством **Сергея Степашина**. Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации **Ирек Файзуллин** сообщил, что Минстрой России планирует разработать серию типовых проектов для объектов социальной инфраструктуры.

«Предстоит разработать серию типовых проектов для социальных объектов, улучшить и упростить их строительство, снизить или, во всяком случае, иметь понятные затраты», — сказал глава ведомства.

Типовые проекты будут созданы в рамках федерального проекта «Новый ритм строительства». Инициатива призвана улучшить и упростить строительство социальных объектов, а также минимизировать и конкретизировать расходы на строительство.

Глава Минстроя России уточнил, что задачами федерального проекта «Новый ритм строительства» также являются повышение производительности труда и сокращение инвестиционно-строительного цикла до максимального срока в 1000 дней.

Напомним, в феврале 2024 года Минстрой России утвердил 1046 типовых проектов для социальной инфраструктуры. На сегодняшний день уже создана нормативная база, позволяющая применять типовые проекты. Сейчас формируется банк типовых решений.

Источник: <https://nostroy.ru/>
09.10.2024

ГГЭ России выпустит сборник сметных норм для обустройства городской среды

По результатам исследований Главгосэкспертизы России разрабатываются сметные нормы для учета затрат на установку уличных тренажеров, которые относятся к малым архитектурным формам (МАФ).

За время натурных исследований на строительной площадке, расположенной в Северном административном округе Москвы, проведено 7 нормативных наблюдений при помощи хронометража и пооперационного фотоучета технологических процессов. В том числе 4 нормативных наблюдения выполнено по виду работ: «Монтаж уличных тренажеров» и три – по «Монтажу укрытого сооружения для уличного тренажера».

Нормы на эти работы будут впервые включены в новый сборник 48 ГЭСН «Городская среда», разработкой которого занимается Главгосэкспертиза.

«Сборник создается для того, чтобы контролировать расходы бюджетных средств и обеспечить прозрачность в оценке стоимости работ по городскому благоустройству. А прозрачность в ценообразовании как раз обеспечивается государственными сметными нормами, и наша задача – их разработать», – прокомментировал рассказал главный специалист отдела разработки сметных норм Управления сметного нормирования Главгосэкспертизы России Александр Можайский.

Напомним, что выездные мероприятия по техническому нормированию проводятся в рамках развития системы ценообразования и сметного нормирования в строительстве, включая дополнения и актуализацию государственных сметных нормативов в сборниках ГЭСН.

Источник: <https://sroportal.ru>
09.10.2024

Госорганы будут принимать обращения с адресов российской электронной почты

В Госдуму внесен законопроект с соответствующими поправками в Федеральный закон от 2 мая 2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской

Федерации», вводящий меры защиты органов власти от спам-рассылок, направляемых через зарегистрированные в иностранной доменной зоне адреса электронной почты.

Проект закона обяжет граждан указывать в обращении адрес электронной почты, доменное имя которого находится в российской национальной доменной зоне. Если это требование не соблюдено, то ответ не будет получен.

Необходимость внесения таких изменений авторы инициативы связывают с тем, что использование почтовых сервисов, зарегистрированных на территории недружественных для России иностранных государств, не отвечает требованиям о защите информации. Рассылки с таких сервисов могут нанести вред информационным системам госорганов, а персональные данные заявителя, которые он должен указывать в обращении, фактически будут храниться вне территории РФ, что противоречит принципам защиты персональных данных. «На подобное злоупотребление своими субъективными правами со стороны недобросовестных заявителей государство обязано реагировать и пресекать подобные действия, дезорганизующие работу органов публичной власти всех уровней», – подчеркивается в пояснительной записке к инициативе.

Поправки касаются обращений граждан и организаций в государственные органы, органы местного самоуправления и к их должностным лицам, в государственные и муниципальные учреждения и иные организации. Сейчас и у физлиц, и у юрлиц есть право обратиться в любой орган и организацию, на которые возложены публично значимые функции, и к их должностным лицам.

Источник: <https://sroportal.ru>
08.10.2024

Минтруд утвердил профстандарт для специалистов СРО

Приказом Минтруда № 433/н от 29 августа 2024 году утвержден профессиональный стандарт «Специалист в области саморегулирования в градостроительной деятельности», разработанный НОСТРОЙ, НОПРИЗ и ООО «Центр исследований».

В документе указаны следующие требования к образованию специалистов саморегулируемых организаций (СРО):

- Специалист по ведению реестра, приему и оформлению документов, ведению сайта СРО должен иметь образование не ниже среднего профессионального.

- Специалист контрольного, дисциплинарного и аналитического отдела должен иметь высшее образование – бакалавриат (профильное или непрофильное).

- Юрисконсульты и руководители юридических отделов СРО должны иметь высшее образование – бакалавриат и опыт работы не менее 5 лет в сфере юриспруденции.

- Президент и директор СРО — высшее образование (магистратура или специалитет) и опыт работы не менее 6 лет в области саморегулирования или строительной деятельности.

Для всех специалистов рекомендуется получение дополнительного профессионального образования — программы повышения квалификации не реже одного раза в пять лет. Профессиональный стандарт «Специалист в области саморегулирования в градостроительной деятельности» вступает в силу с 1 марта 2025 года и действует до 1 марта 2031 года.

Источник: <https://sroportal.ru>
07.10.2024

В правительстве упростят требования к образовательному строительству

Как стало известно, в правительстве в рамках проекта «Гильотина 2.0» утвердили первую «дорожную карту» — по изменению требований к строительству школ. Пересмотр обязательных требований и упрощение процедур реализации охватят полный цикл строительства — от подбора участка и проектирования до сдачи в эксплуатацию, опыт будет использован и в строительстве иных инфраструктурных объектов.

Власти рассчитывают, что инициатива ускорит появление новых школ. По экспертным оценкам, сейчас в среднем строительство этих объектов занимает три — три с половиной года в Москве и Московской области, а в других регионах может существенно превышать эти сроки.

Подкомиссия по упрощению госрегулирования при правительственной комиссии по административной реформе — ее возглавляет вице-премьер, глава аппарата Белого дома Дмитрий Григоренко — одобрила первую «дорожную карту» по изменению требований к строительству школ.

Пересмотр охватит весь процесс — от подбора земельного участка и проектирования до начала эксплуатации.

Идея реализуется в рамках проекта «Гильотина 2.0» ради ускорения строительства инфраструктуры. Такая же работа будет проведена и в отношении гостиниц, больниц, взлетно-посадочных полос и перепланировки помещений.

«Регуляторная гильотина» является частью реформы контроля и надзора и призвана снизить административную нагрузку на бизнес. Первый этап включал отмену или модернизацию правительственных и ведомственных актов, актов советского периода, вступивших в силу до 1 января 2020 года и не отвечающих современным реалиям. В марте 2024 года правительство фактически завершило эту работу (см. “Ъ” от 18 марта).

План «школьной гильотины» готовили специалисты аналитического центра при правительстве с участием широкого круга экспертов по просьбам бизнеса и госорганов, рассказали “Ъ” в аппарате вице-премьера. В 2025 году Минстрой начнет прорабатывать типовую проектную документацию для строительства школ с применением технологий информационного моделирования. Предполагается постепенно пополнять реестр типовых решений, призванных сократить сроки реализации и стоимость проектов. Среди прочего ведомство проанализирует требования к оснащению классов оборудованием и характеристики безопасности современных электроприборов.

Планируются изменения и в отношении санитарных норм, регулируемых Роспотребнадзором.

К примеру, до конца года предполагается исключить избыточные требования по оснащению горячих цехов столовых. МЧС, Минпросвещения и Минздрав также проведут ревизию ведомственных документов, касающихся проектирования, эксплуатации и функционирования школ.

«Дорожная карта» включает и проработку возможности перевода строительного и эксплуатационного документооборота между бизнесом и государством в электронный вид. Чтобы исключить обмен бумажными документами, в правительстве планируют в 2024 году разработать экспериментальный режим. Будет исследован и вопрос о сокращении сроков процедур прохождения этапов строительства школы за счет замены их последовательного проведения на параллельное при сохранении качества.

Как сообщал ранее министр просвещения Сергей Кравцов, к началу этого учебного года в рамках нацпроекта «Образование» построено 1,3 тыс. школ, за два года отремонтировано 4,4 тыс. учебных заведений. В 2025 году уже в рамках нового нацпроекта «Молодежь и дети» планируется построить еще 150 школ. Отметим, что в ряде случаев процесс не заканчивается в срок. В июле на заседании федерального штаба по капремонту и строительству школ министр говорил, что регионы, срывающие сроки, будут ежегодно штрафовать — сокращать размер федеральных субсидий на ремонт и строительство школ. При этом объекты все равно должны быть возведены, но за счет региональных средств. Напомним, что в начале 2021 года Минпросвещения запустило госпрограмму «Развитие образования», что позволило субъектам РФ строить школы, используя механизм концессий.

«Суть регуляторной гильотины — сделать процесс строительства быстрее, дешевле и результативнее, отсекая, где это возможно, все лишнее», - говорит член экспертной группы по направлению «Школа» проекта «Гильотина 2.0» Анна Букина.

По ее словам, в среднем сроки строительства школ в Москве и Московской области составляют три — три с половиной года, в других регионах могут быть существенно выше. Снижение административной нагрузки и прозрачность процедур, а также развитие института типовой проектной документации могут привести к сокращению сроков на полгода, полагает она. «При этом главная задача — чтобы качество возводимых школ было во всех регионах на одинаково высоком уровне», — говорит эксперт.

Источник: <https://ancb.ru/>
07.10.2024

Санкт-Петербургу передали часть полномочий по проведению государственной экспертизы

Госдума приняла в первом чтении [проект изменений](#) в статью 42 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», наделяющие подведомственное Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга учреждение — Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы» (далее — ГАУ «ЦГЭ») правом проводить экспертизу проектной документации в отношении отдельных объектов, отнесенную к федеральным полномочиям.

Указанные изменения позволят сократить сроки реализации приоритетных для Санкт-Петербурга проектов, что, в свою очередь, будет способствовать его более динамичному развитию, улучшению качества жизни горожан с учетом актуальной существующей градостроительной ситуации и особенностей регионального законодательства в области градостроительства и охраны объектов культурного наследия.

Так, например, объекты культурного наследия (далее — ОКН) как регионального, так и федерального значения, расположенные в условиях плотной исторической застройки центра Санкт-Петербурга, нередко между собой взаимосвязаны.

Имеют место быть случаи, когда ОКН разного уровня принадлежности связаны общими брандмауэрными стенами и инженерными коммуникациями, общим фундаментным основанием.

При этом само отнесение ОКН к той или иной категории зависит от обстоятельств исключительно исторического и культурологического характера, не обуславливающих различный технический уровень сложности таких объектов.

Реализация проектов строительства в историческом центре Санкт-Петербурга в подавляющем большинстве случаев затрагивает отношения, охраняемые законодательством об ОЖН, при этом в зону воздействия строительства попадают ОЖН разного уровня принадлежности. Особенно остро данная проблема проявляется при проведении работ на инженерных сетях Санкт-Петербурга, когда в зону влияния строительных работ на линейном объекте могут одновременно попадать сразу несколько ОЖН различного уровня принадлежности.

Проведение государственной экспертизы в отношении проектной документации для строительства, реконструкции в том числе объектов Санкт-Петербургского метрополитена позволит реализовать план развития Петербургского метрополитена значительно эффективнее и с более рациональным использованием средств бюджета Санкт-Петербурга.

Кроме того, реализация данных нововведений позволит сохранить в финансовом обороте Санкт-Петербурга денежные средства, направляемые в настоящее время на оплату услуг федеральной экспертизы.

Источник: <https://sroportal.ru>

07.10.2024

В Екатеринбурге наградили победителей Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер» 2024 года

4 октября в рамках XI Международного строительного форума и выставки 100+ Techno Build на стенде Свердловской области в «Екатеринбург-ЭКСПО» награды получили призеры и победители всероссийского этапа Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер».

На сцену для награждения вышли председатель Комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера Андрей Шевченко, президент НОСТРОЙ, сопредседатель Оргкомитета конкурса Антон Глушков, председатель Екатеринбургской городской Думы Анна Гурарий и Почетный президент НОСТРОЙ Ефим Басин.

Победителями и призерами конкурса «Строймастер» стали:

в номинации «Лучший штукатур»:

I место – Айч Денис Александрович, ООО «Прима», Ленинградская область, СЗФО

II место – Перепелкин Павел Александрович, ООО «Инженерные технологии», Ставропольский край, СКФО

III место – Турсункулов Бахтоварджон Кахрамонджонович, ООО АСК «КЕММА», Челябинская область, УФО

в номинации «Лучший монтажник каркасно-обшивных конструкций»:

I место – Дымбрылов Дамдин Цыренович, ООО «СЗ АТОЛЛ», Забайкальский край, ДФО

II место – Шахлаев Виктор Александрович, ООО «ИнСтрой», Мурманская область, СЗФО

III место – Фадейчев Александр Дмитриевич, ИП «Баженов Р.С.», Санкт-Петербург

в номинации «Лучший сварщик»:

I место – Ольховский Валентин Николаевич, ООО «Газпром трансгаз Сургут», Ханты-Мансийский автономный округ, УФО

II место – Володин Сергей Васильевич, АО «Михайловский ГОК им. А. В. Варичева», Курская область, ЦФО

III место – Зеновский Александр Николаевич, Ассоциация «СРО «СКВ», Вологодская область, СЗФО

в номинации «Лучший каменщик»:

I место – Херкун Сергей Сергеевич, ООО «СМП СЕРВИС», г Москва

II место – Борискин Евгений Владимирович, ООО СК «Профи-Строй», Пензенская область, ПФО

III место – Чижков Кирилл Арсеньевич, Ассоциация «СРО «СКВ», Вологодская область, СЗФО

В КАТЕГОРИИ СТУДЕНЧЕСКАЯ ЛИГА:

в номинации «Лучший штукатур»:

I место – Табачков Кирилл Сергеевич, КГБПОУ «ААСК», Алтайский край, СФО

II место – Майсейчик Максим Иванович, СПб ГБПОУ «АРД», г. Санкт-Петербург

III место – Новиков Илья Артемович, ГБПОУ «СОЧГК им. О. Колычева», Костромская область, ЦФО

в номинации «Монтажник каркасно-обшивных конструкций»:

I место – Кычаков Георгий Евгеньевич, ГБПОУ «ММПК», Республика Башкортостан, ПФО

II место – Дятел Михаил Иванович, ГБПОУ «МСМТ», Челябинская область, УФО

III место – Масюк Дмитрий Сергеевич, СПб ГБ ПОУ «КПСС», г. Санкт-Петербург

в номинации «Лучший сварщик»:

I место – Вавилов Денис Дмитриевич, ГБОУ СПО «Петровский колледж», г Санкт-Петербург

II место – Энэбишиев Тумэн Данзанович, ГПОУ «ЧТОТИБ», Забайкальский край, ДФО

III место – Штепо Данил Артемович, ГБПОУ МО «СПК», Московская область, ЦФО

в номинации «Лучший каменщик»:

I место – Семенов Юрий Дмитриевич, ГБПОУ «26 Кадр», г. Москва

II место – Захаров Александр Александрович, ГБПОУ «Тверской технологический колледж», Тверская область, ЦФО

III место – Шалапугин Максим Андреевич, БУ «ЮПК», Ханты-Мансийский автономный округ, УФО

Новшество конкурса в этом сезоне – введение новой номинации «Приз зрительских симпатий», победителями которой стали:

Лучший штукатур – Айч Денис Александрович, ООО «Прима», Ленинградская область

Лучший штукатур в номинации «Студенческая лига» – Пономарева Ангелина Ивановна, МпК МГТУ им Г.И. Носова, Челябинская область

Лучший каменщик – Стенин Дмитрий Алексеевич, ООО «МК «ДиАС», Астраханская область

Лучший каменщик в номинации «Студенческая лига» – Захаров Александр Александрович, ГБПОУ «Тверской технологический колледж», Тверская область

Лучший сварщик – Ольховский Валентин Николаевич, ООО «Газпром трансгаз Сургут», Ханты-Мансийский автономный округ

Лучший сварщик в номинации «Студенческая лига» – Штепо Данил Артемович, ГБПОУ МО «СПК», Московская область

Лучший монтажник каркасно-обшивных конструкций – Вrabие Сергей, ООО «Домостроительный Комбинат «Сибпромстрой», Ханты-Мансийский автономный округ

Лучший монтажник каркасно-обшивных конструкций в номинации «Студенческая лига» – Благов Никита Николаевич, ГБПОУ МО «СПК», Московская область

В рамках торжественной церемонии наградили призеров Международного строительного чемпионата в номинации «Ценообразование и сметное нормирование» начальника отдела организации проведения экспертиз Межрегионального филиала ФКУ «ЦОКР» Эльвиру Кудрявцеву и главного специалиста ПАО Сургутнефтегаз Татьяну Хабибуллину. Поздравить девушек на сцену вышла трижды эксперт МСЧ, представитель НОСТРОЙ Нина Романова.

В заключении торжественной церемонии к финалистам и победителям конкурса «Строймастер» обратилась директор по развитию – руководитель проектного офиса НОСТРОЙ Елена Парикова, сообщив, что в этом году впервые в конкурсе приняли участие «Российские Студенческие Отряды» (РСО). Она еще раз поздравила призеров и победителей и отметила важность роли экспертов в проведении такого рода мероприятий.

Напомним, что организаторами Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер» традиционно выступают Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) и Минстрой России.

Источник: <https://sroportal.ru>

10.10.2024

Законодательство

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МИНСТРОЙ РОССИИ)

Письмо 57357-ИФ/09 от № 01.10.2024

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 29 июля 2024 г. № 43022-ИФ/09, от 30 июля 2024 г. № 43273-ИФ/09, от 2 августа 2024 г. № 44121-ИФ/09, 24 августа 2024 г. № 49013-ИФ/09, от 30 августа 2024 г. № 50625-ИФ/09, от 10 сентября 2024 г. № 52528-ИФ/09, от 26 сентября 2024 г. № 56280-ИФ/09, от 30 сентября 2024 г. № 56972-ИФ/09 (далее - Письма Минстроя России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2024 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за II квартал 2024 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

И.Э. Файзуллин

Исп.: Хохрин Е.М., Тел. (495) 647-15-80, доб. 60010

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ **Постановление № 589 от 6 мая 2024 г.**

О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации.

2. Признать утратившими силу:

постановление Правительства Российской Федерации от 28 мая 2021 г. № 815 "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", и о признании утратившим силу постановления

[Содержание](#)

Правительства Российской Федерации от 4 июля 2020 г. № 985" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2021, № 23, ст. 4060) ;

постановление Правительства Российской Федерации от 20 мая 2022 г. № 914 "О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 28 мая 2021 г. № 815" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2022, № 22, ст. 3662)

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 сентября 2024 г.

Председатель Правительства Российской Федерации

М.Мишустин

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Постановление № 668 от 24 мая 2024 г.

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ ОТ 30 ИЮНЯ 2021 Г. N 1087**

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Положение о федеральном государственном строительном надзоре, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2021 г. N 1087 "Об утверждении Положения о федеральном государственном строительном надзоре" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2021, N 28, ст. 5517).

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 сентября 2024 г.

Председатель Правительства Российской Федерации М. МИШУСТИН

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
Приказ № 106/пр от 16 февраля 2024 года

Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства

В соответствии с пунктом 7.14 части 1 статьи 6, частью 11 статьи 8_3 Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом 5.4.23_6 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, приказываю:

1. Утвердить прилагаемые "Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-02-2024. Сборник № 02. Административные здания".

2. Признать приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22 февраля 2023 г. № 119/пр "Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства" утратившим силу.

3. Включить сведения о настоящем приказе в федеральный реестр сметных нормативов.

Заместитель Министра

С.Г.Музыченко

[Содержание](#)

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
Приказ № 107/пр от 16 февраля 2024 года

Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства

В соответствии с пунктом 7.14 части 1 статьи 6, частью 11 статьи 8_3 Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом 5.4.23_6 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, приказываю:

1. Утвердить прилагаемые "Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-05-2024. Сборник № 05. Спортивные здания и сооружения".
2. Признать приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 марта 2023 г. № 152/пр "Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства" утратившим силу.
3. Включить сведения о настоящем приказе в федеральный реестр сметных нормативов.

Заместитель Министра

С.Г.Музыченко

**Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской
Федерации**

Письмо № 22846-НС/07 от 22 апреля 2024 г.

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрело письмо Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 21 марта 2024 г. № 14-2502-АБ/24 и в пределах компетенции сообщает следующее.

Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (далее - Федеральный закон № 214-ФЗ) урегулированы отношения, связанные с привлечением денежных средств граждан и юридических лиц для долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, которые на момент привлечения таких денежных средств граждан не введены в эксплуатацию в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности (далее соответственно - участники долевого строительства, Объект недвижимости), для возмещения затрат на такое строительство и возникновением у участников долевого строительства права собственности на объекты долевого строительства и права общей долевой собственности на общее имущество в Объекте недвижимости, а также установлены гарантии защиты прав, законных интересов и имущества участников долевого строительства.

Частью 1 статьи 6 Федерального закона № 214-ФЗ установлена обязанность застройщика передать участнику долевого строительства объект долевого строительства не позднее срока, который предусмотрен договором участия в долевом строительстве (далее - договор).

В соответствии с частью 3 статьи 6 Федерального закона № 214-ФЗ в случае, если

[Содержание](#)

строительство (создание) Объекта недвижимости не может быть завершено в предусмотренный договором срок, застройщик не позднее чем за два месяца до истечения указанного срока обязан направить участнику долевого строительства соответствующую информацию и предложение об изменении договора. Изменение предусмотренного договором срока передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства осуществляется в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации.

Передача застройщиком участнику долевого строительства объекта долевого строительства в период с 25 марта 2022 г. по 30 июня 2023 г. включительно осуществлялась в соответствии с требованиями, предусмотренными статьей 8 Федерального закона № 214-ФЗ с учетом особенностей, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 марта 2022 г. № 442 (далее - постановление № 442).

В период с 30 декабря 2023 г. по 31 декабря 2024 г. включительно передача застройщиком участнику долевого строительства объекта долевого строительства осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными статьей 8 Федерального закона № 214-ФЗ с учетом особенностей, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2023 г. № 2380 (далее - постановление № 2380).

При этом подпунктом "а" пункта 1 постановления №442, подпунктом "а" пункта 1 постановления № 2380 предусмотрено, что срок передачи объекта долевого строительства застройщиком и принятия его участником долевого строительства по соглашению сторон может быть изменен в отдельности от других объектов долевого строительства, входящих в состав того же многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, но не ранее чем после получения в установленном порядке разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и без внесения изменений в проектную декларацию.

Таким образом, в период с 1 июля по 29 декабря 2023 г. включительно срок передачи объекта долевого строительства застройщиком и принятия его участником долевого строительства не может быть изменен по соглашению сторон в отдельности от других объектов долевого строительства, входящих в состав того же многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости.

В период действия особенностей передачи объекта долевого строительства участнику долевого строительства, установленных постановлением №442 и постановлением № 2380, срок передачи объекта долевого строительства застройщиком и принятия его участником долевого строительства по соглашению сторон может быть изменен в отдельности от других объектов долевого строительства, входящих в состав того же Объекта недвижимости, но не ранее чем после получения в установленном порядке разрешения на ввод в эксплуатацию Объекта недвижимости и без внесения изменений в проектную декларацию вне зависимости от качества объекта долевого строительства.

Употребляемый в постановлении №442 и постановлении №2380 термин "участник долевого строительства" используется в значении, определяемом в соответствии с частью 1 статьи 1 Федерального закона № 214-ФЗ, которой к участникам долевого строительства отнесены как граждане, так и юридические лица.

Н.Е.СТАСИШИН

Регионы

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА Постановление № 469 от 17 июня 2024 года

О внесении изменений в распоряжение Правительства Санкт-Петербурга от 13.12.2006 № 186-рп и постановление Правительства Санкт-Петербурга от 28.09.2016 № 840

Правительство Санкт-Петербурга постановляет:

1. Внести в распоряжение Правительства Санкт-Петербурга от 13.12.2006 № 186-рп "О Порядке организации деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) за счет средств бюджета Санкт-Петербурга" следующие изменения:

1.1. Пункт 3 распоряжения исключить.

1.2. Пункт 3-1 распоряжения изложить в следующей редакции:

"3-1. Рекомендовать юридическим лицам, учредителем, участником или акционером которых является Санкт-Петербург, при осуществлении закупок в соответствии с Федеральным законом "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" разрабатывать и корректировать сметную документацию с учетом положений Порядка".

1.3. Приложение к распоряжению изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Внести в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 28.09.2016 № 840 "Об утверждении Методических рекомендаций по обоснованию и применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при осуществлении закупок для обеспечения нужд Санкт-Петербурга" следующие изменения:

2.1. В названии постановления слова "Методических рекомендаций" заменить словами "методических рекомендаций".

2.2. В пункте 1-3 постановления слова "Методическими рекомендациями, указанными в пунктах 1, 1-1 и 1-2 постановления" заменить словами "методическими рекомендациями, утвержденными настоящим постановлением".

2.3. Дополнить постановление пунктом 1-5 следующего содержания:

"1-5. Утвердить Методические рекомендации по обоснованию и применению проектно-сметного метода при определении и обосновании начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с частью 9 статьи 22 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" при осуществлении закупок для обеспечения нужд Санкт-Петербурга согласно приложению № 5".

2.4. Дополнить постановление приложением № 5, изложив его в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-

Петербурга Москаленко В.Н.

Губернатор Санкт-Петербурга

А.Д.Беглов

Правительство Москвы
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ
Приказ № МКЭ-ОД/24-53 от 16 мая 2024 года

Об утверждении Дополнительных требований к составу и содержанию задания на проектирование многоквартирных жилых домов

В соответствии с пунктом 4.2.16(7) Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, и пунктом 3 приказа Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 2 февраля 2024 г. № МКЭ-ОД/24-16 "Об утверждении Требований к составу и содержанию задания на проектирование, а также Порядка проведения проверки экономической обоснованности проектных решений, предусмотренных заданием на проектирование" приказываю:

1. Утвердить Дополнительные требования к составу и содержанию задания на проектирование многоквартирных жилых домов, строительство, реконструкция, капитальный ремонт которых финансируются с привлечением средств бюджета города Москвы, средств юридических лиц, созданных городом Москвой, средств юридических лиц, доля города Москвы в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов, включая объекты, строительство которых осуществляется в целях реализации решения о реновации жилищного фонда в городе Москве, предусмотренного постановлением Правительства Москвы от 1 августа 2017 г. № 497-ПП "О Программе реновации жилищного фонда в городе Москве", согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить, что дополнительные требования к составу и содержанию задания на проектирование, отличные от установленных в приложении к настоящему приказу, могут быть определены в решении Мэра Москвы, либо совещательного органа, возглавляемого Мэром Москвы, либо в решении, принятом на совещании с участием Мэра Москвы, либо в решении заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства, либо в архитектурно-градостроительном решении, утвержденном в установленном порядке.

3. Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы - начальнику Отдела организационной и плановой работы Горяшко О.И. обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета Ильясову К.И.

[Содержание](#)

Председатель Комитета города Москвы
по ценовой политике в строительстве
и государственной экспертизе проектов

И.А.Щербаков

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Постановление № 10 от 6 марта 2023 года

**О внесении изменений в постановление министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области от 24.06.2019 N 29**

В целях приведения в соответствие с санитарными правилами и нормами СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий" министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области постановляет:

1. Внести в Постановление министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области от 24.06.2019 N 29 "О Порядке накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Астраханской области" (далее - Порядок) следующие изменения:

1.1. В разделе 12 Порядка:

- пункт 12.9 изложить в новой редакции:

"12.9. Время транспортирования ТКО определяется региональным оператором, который обязан уведомить о периодичности и графике вывоза ТКО, отражающем промежуток времени вывоза, потребителя путем размещения информации на официальном сайте регионального оператора и направлением такой информации любым доступным способом, в том числе на официальную электронную почту ОМС и лица, осуществляющего управление многоквартирными домами, не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня утверждения графика и периодичности вывоза ТКО. Вывоз ТКО с мест (площадок) их накопления осуществляется по установленному региональным оператором графику с 7 до 23 часов."

- пункт 12.13 изложить в новой редакции:

"12.13. ОМС и лица, осуществляющие управление многоквартирными домами, не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня получения от регионального оператора уведомления, предусмотренного пунктом 12.9, размещают на официальном сайте администрации муниципального образования и сайте (при наличии) лица, осуществляющего управление многоквартирными домами, информацию о периодичности и графике вывоза ТКО, отражающем промежуток времени вывоза."

1.2. Абзац второй пункта 13.8 Раздела 13 изложить в новой редакции:

"Лицо, ответственное за содержание контейнерных площадок, обязано обеспечить на таких площадках размещение информации об обслуживаемых объектах, о собственнике площадок, периодичности и графике вывоза ТКО, отражающем время вывоза, отражающем промежуток времени вывоза."

2. Сектору контроля правового и кадрового управления министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области:

- в течение трех рабочих дней со дня подписания направить копию настоящего Постановления в министерство государственного управления, информационных технологий и связи Астраханской области для официального опубликования в средствах массовой информации;

- в семидневный срок после дня первого официального опубликования настоящего Постановления направить его копию, а также сведения об источниках его официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Астраханской области;

- не позднее семи рабочих дней со дня подписания направить копию настоящего Постановления в прокуратуру Астраханской области;

- не позднее семи рабочих дней со дня подписания направить копию настоящего Постановления поставщикам справочно-правовых систем ООО "Астрахань-Гарант-Сервис" и ООО "Информационный центр "КонсультантСервис" для включения в электронные базы данных.

3. Государственному казенному учреждению Астраханской области "Дирекция энергосбережения и ЖКХ" в десятидневный срок со дня принятия постановления разместить его на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": <https://minstroy.astrobl.ru>.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. министра строительства

и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области

Д.В.КАПРАЛОВ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

Приказ № 38 от 15.02.2024

Об утверждении Доклада о правоприменительной практике Министерства строительства и архитектуры Республики Башкортостан при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Республики Башкортостан и регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, за 2023 год

В соответствии с частью 4 статьи 47 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», пунктом 3.7 Положения о региональном государственном контроле (надзоре) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, утвержденного постановлением Правительства Республики Башкортостан от 20 сентября 2021 года № 471, пунктом 3.7 Положения о региональном государственном

[Содержание](#)

контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Республики Башкортостан, утвержденного постановлением Правительства Республики Башкортостан от 16 ноября 2021 года № 608, приказываю:

утвердить прилагаемый Доклад о правоприменительной практике Министерства строительства и архитектуры Республики Башкортостан при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Республики Башкортостан и регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, за 2023 год.

И.о. министра В.А. Сидоркин

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ РЕСПУБЛИКА
БАШКОРТОСТАН**

Приказ № 335 от 09.10.2023

**Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей
площади жилого помещения по Республике Башкортостан на IV квартал 2023 года**

В соответствии с пунктом 3.15 Положения о Министерстве строительства и архитектуры Республики Башкортостан, утвержденного постановлением Правительства Республики Башкортостан от 4 декабря 2020 года № 741, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18 августа 2021 года № 584/пр «Об утверждении Методики определения норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 августа 2023 года № 619/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на IV квартал 2023 года» приказываю:

утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Республике Башкортостан на IV квартал 2023 года для расчета размера субсидий, выделяемых для категорий граждан, постоянно проживающих и зарегистрированных в Республике Башкортостан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, которым указанные субсидии предоставляются за счет средств федерального и республиканского бюджетов на участие в строительстве (приобретении) жилья, в размере 101 590 рублей.

Исполняющий обязанности министра В.А. Сидоркин

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Приказ № 59-3-мпр от 20.02.2024

[Содержание](#)

О внесении изменения в Порядок составления и утверждения отчета о результатах деятельности государственных учреждений Иркутской области, подведомственных министерству строительства Иркутской области, и об использовании закрепленного за ними областного государственного имущества

В соответствии с подпунктом 10 пункта 3.3 статьи 32 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», приказом Министерства финансов Российской Федерации от 2 ноября 2021 года № 171н «Об утверждении общих требований к порядку составления и утверждения отчета о результатах деятельности государственного (муниципального) учреждения и об использовании закрепленного за ним государственного (муниципального) имущества», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, Положением о министерстве строительства Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 1 марта 2021 года № 121-пп:

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Внести в Порядок составления и утверждения отчета о результатах деятельности государственных учреждений Иркутской области, подведомственных министерству строительства Иркутской области, и об использовании закрепленного за ними областного государственного имущества, утвержденный приказом министерства строительства Иркутской области от 20 декабря 2022 года № 59-37-мпр, изменение, изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Настоящий приказ применяется к правоотношениям, возникающим при оставлении и предоставлении отчета о результатах деятельности государственных учреждений Иркутской области, подведомственных министерству строительства Иркутской области, и об использовании закрепленного за ними областного государственного имущества, начиная с отчетности за 2023 год.

3. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

Министр строительства Иркутской области А.С. Галкин

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Приказ № 42 от 11.03.2024

«Об утверждении административного регламента предоставления государственным автономным учреждением Краснодарского края «Управление Краснодарской краевой государственной экспертизы проектов территориального планирования, проектов строительства и инженерных изысканий» (ГАУ КК «Краснодаркрайгосэкспертиза») государственной услуги «Проведение государственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы

[Содержание](#)

проектной документации и результатов инженерных изысканий», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10 октября 2022 г. № 716 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами Краснодарского края и о внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты главы администрации (губернатора) Краснодарского края» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить административный регламент предоставления государственным автономным учреждением Краснодарского края «Управление Краснодарской краевой государственной экспертизы проектов территориального планирования, проектов строительства и инженерных изысканий» (ГАУ КК «Краснодаркрайгосэкспертиза») государственной услуги «Проведение государственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий» (далее - Регламент) согласно приложению к настоящему приказу.

2. Руководителю ГАУ КК «Краснодаркрайгосэкспертиза» (Абулгафаров С.В.) обеспечить предоставление государственной услуги в соответствии с утвержденным Регламентом.

3. Признать утратившими силу:

приказ департамента строительства Краснодарского края от 24 декабря 2020 г. № 353 «Об утверждении административного регламента предоставления государственным автономным учреждением Краснодарского края «Управление Краснодарской краевой государственной экспертизы проектов территориального планирования, проектов строительства и инженерных изысканий» (ГАУ КК «Краснодаркрайгосэкспертиза») государственной услуги «Проведение государственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий»;

приказ департамента строительства Краснодарского края от 25 июня 2021 г. № 133 «О внесении изменений в приказ департамента строительства Краснодарского края от 24 декабря 2020 г. № 353 «Об утверждении административного регламента предоставления государственным автономным учреждением Краснодарского края «Управление Краснодарской краевой государственной экспертизы проектов территориального планирования, проектов строительства и инженерных изысканий» (ГАУ КК «Краснодаркрайгосэкспертиза») государственной услуги «Проведение государственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий».

4. Отделу административного управления и информационной безопасности департамента строительства Краснодарского края (Репников А.А.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края (admkrain.krasnodar.ru) и на официальном сайте департамента строительства Краснодарского края (depstroy.krasnodar.ru) в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

5. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Руководитель департамента И.С. Федосов

МАГАДАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
Приказ № 06-О от 29.01.2024

[Содержание](#)

**Об утверждении доклада о правоприменительной практике осуществления
регионального государственного строительного надзора, контроля и надзора в
области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов
недвижимости на территории Магаданской области в 2023 году**

В соответствии с ч. 4 ст. 47 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», п. 3.3.2 Положения о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Магаданской области, утвержденного Постановлением Правительства Магаданской области от 20.10.2021 № 811-пп и п. 11 Положения о региональном государственном строительном надзоре на территории Магаданской области, утвержденного Постановлением Правительства Магаданской области от 02.12.2021 № 921-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить доклад о правоприменительной практике осуществления регионального государственного строительного надзора, контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Магаданской области в 2023 году, в соответствии с приложением к настоящему приказу.

Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию.

Руководитель департамента Н.Ю. Довгань

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Приказ от 21.02.2023 № 414

Великий Новгород

**Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого
разряда, занятого в строительной отрасли Новгородской области, за 2022 год**

В соответствии с пунктами 22 и 22(1) Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 года № 1452, на основании расчета среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства по Новгородской области за предшествующий календарный год, выполненный ГАУ «Госэкспертиза Новгородской области», обосновывающих документов к нему и письма ФАУ «Главгосэкспертиза России» от 20 февраля 2023 года № 21-2/2351-СЛ,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить за 2022 год среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объектов капитального строительства на территории Новгородской области в размере 36 274 (тридцати шести тысяч двухсот семидесяти четырех) рублей 03 копеек.

[Содержание](#)

2. Разместить приказ на официальном сайте министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области <https://minstroy.novreg.ru/> и на сайте ГАУ «Госэкспертиза Новгородской области» <https://gosexpert53.ru/>.

3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Министр . И.Н. Бусель

Консультации и разъяснения

Вопросы по ценообразованию в строительстве и порядку расчетов за выполненные работы

Вопрос.

Всем доброго дня. Подскажите расценку на ПНР по телемеханике в КТП. Кто с таким сталкивался и какую расценку применяете?

Ответ.

В данном случае наиболее уместно применение норм **Сборника 01. Электротехнические устройства**, Отдел 5. Устройства автоматики в электроснабжении:

Раздел 5. Аппаратура телемеханики:

Таблица 01-05-045. Система телемеханики (ТМ) на диодно-транзисторной элементной базе, в частности:

— **расценка 01-05-045-01** «Система телемеханики (ТМ) на диодно-транзисторной элементной базе с объемом 80 телесигналов (ТС), 40 телеуправлений (ТУ), 16 вызывных телеизмерений (ТУ), 16 вызывных телеизмерений (ВТИ) и 16 телерегулирований (ТР) — **компл**»

Таблица 01-05-046. Система телемеханики на базе интегральных микросхем, в частности:

— **расценка 01-05-046-01** «Аппаратура (ПУ) и (КП) с объемом поступающих сигналов на ПУ: 10ТС, 10 телеизмерений (ТИ), 10ТУ (по типу устройства телесигнализации УТС-8), телерегулирования сигнала (ТРС-1) — **устройство**»

Таблица 01-05-047. Система телемеханики на базе программируемых телекомплексов, в частности:

— **расценка 01-05-047-01** «Аппаратура ПУ и КП с объемом поступающих сигналов: на ПУ 8320ТС, 2460ТУ, 2400ТИТ (по типу ТМ-322) — **устройство**»

Таблица 01-05-048. Цепи, в частности:

— **расценка 01-05-048-01** «Цепь: ТС – **цепь**»;

— **расценка 01-05-048-03** «ТУ, ТР — **цепь**».

Примечание: Согласно ОБЩИМ ПОЛОЖЕНИЯМ Сборника 2 «Автоматизированные системы управления»,

п.1.2.1. Сметные нормы сборника 2 **отдела 1** распространяются на:

— **телемеханические системы.**

Ответ дан по состоянию на 29.06.2024

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции. © digest.wizardsoft.ru

Вопрос.

Какой коэффициент теплопроводности у бетона «Плотный низкоцементный огнеупорный бетон (LCC) CERALIT CAST HL38118»?

Ответ.

1. Плотный низкоцементный огнеупорный бетон (LCC) CERALIT CAST HL38118 (Кералит, ООО) КСР-2016

17.4.01 Бетоны огнеупорные

17.4.04 Растворы и смеси строительные огнеупорные

Область применения

Назначение: Футеровка боковых стен, свода

Упаковка

Мешки по 25 кг, уложенные на поддон и обтянутые полиэтиленовой пленкой или «биг-бэг» по 0,5-1,0 т

Технические характеристики

Максимальная температура эксплуатации, °С:	1600
Расход материала, т/м(3):	2.70
Максимальный размер зерна, мм:	6.0
Добавка воды при применении, л/100 кг:	4.0-5.5
Кажущаяся плотность после обжига при 1000 °С, г/см ³ :	2.65
Открытая пористость после обжига при 1000 °С, %:	15

Химический состав (% массовые на прокаленное вещество)

Al ₂ O ₃	CaO	SiC
38.00	2.40	30.00

Состояние поставки: Сухая смесь

ISO 1927: Класс I

Тип: Плотный низкоцементный огнеупорный бетон (LCC)

Тип связки: Гидравлическая

Способ нанесения: Виброукладка

Основной сырьевой материал: ВГ материал, SiC

Хранение и транспортировка

Срок хранения: 6 мес.

2. Бетон огнеупорный плотный низкоцементный CERALIT CAST AL58007 (Кералит, ООО) КСР-2016

04.1 Бетоны готовые к употреблению

17.4.04 Растворы и смеси строительные огнеупорные

Область применения

Назначение: Для выполнения футеровок крышек желобов

Упаковка

Упаковка: Мешки по 25 кг, уложенные на поддон и обтянутые полиэтиленовой пленкой или «биг-бэг» по 0,5-1,0 т

Технические характеристики

ISO 1927: Класс I

Тип: Плотный низкоцементный огнеупорный бетон (LCC)

Тип связки: Гидравлическая

Способ нанесения: Вибрация

Основной сырьевой материал: Андалузит

Максимальная температура эксплуатации, °C:	1600
Расход материала, т/м ³ :	2.58
Максимальный размер зерна, мм:	7.0
Добавка воды при применении, л/100 кг:	4.0-5.5
Кажущаяся плотность после обжига при 1000 °C, г/см ³ :	2.53
Открытая пористость после обжига при 1000 °C, %:	15
Обратимое термическое расширение при 1000 °C, %:	0.65

Химический состав

(% массовые на прокаленное вещество)

Al ₂ O ₃	SiO ₂	Fe ₂ O ₃	Щелочи	п.п.п.
58.00	38.00	0.80	0.60	0.50

Физические свойства

После обжига, °C	Изменение линейных размеров, %	Предел прочности при сжатии, Н/мм ²
110	-0.02	105.0
1000	-0.12	110.0

Температура, °C	Теплопроводность, Вт/мК
500	1.65
800	1.66
1200	1.74

Состояние поставки: Сухая смесь

Замечания: Для п.п.п. — % массовые на высушенное вещество при 110 °C

Хранение и транспортировка

Срок хранения: 6 мес.

ПРИМЕЧАНИЕ: в технических характеристиках (LCC) CERALIT CAST HL38118 значения теплопроводности отсутствуют.

Неким ориентиром может служить CERALIT CAST AL58007, значения теплопроводности которого указаны в таблице выше.

Более точную информацию следует запросить у производителя:

ООО «КЕРАЛИТ»

Адрес: 115093, Москва, ул. Люсиновская, д.36 стр.1, 8 этаж

Руководитель: Горбаненко В.М.

Контакты:

Липин Олег Николаевич, начальник отдела инжиниринга, тел.(495)789-65-32

Сурина Максим Александрович, начальник отдела продаж, тел.(495)789-65-32

Сайт: www.keralit.com

Ответ дан по состоянию на 05.07.2024

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции. © digest.wizardsoft.ru

Новости компании и наших партнеров

Минстрой РФ опубликовал дополнения к индексам изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2024 года

Уважаемые клиенты и партнеры!

Сообщаем Вам о выпуске Минстроем РФ дополнений к письмам от 29.07.2024 г. № 43022-ИФ/09, от 30.07.2024 г. № 43273-ИФ/09, от 02.08.2024 г. № 44121-ИФ/09, 24.08.2024 г. № 49013-ИФ/09, от 30.08.2024 г. № 50625-ИФ/09, от 10.09.2024 г. № 52528-ИФ/09, от 26.09.2024 г. № 56280-ИФ/09, от 30.09.2024 г. № 56972-ИФ/09 о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2024 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, пусконаладочных работ.

На нашем сайте digest.wizardsoft.ru размещено [письмо № 57357-ИФ/09 от 01.10.2024](#).

Источник: <https://wizardsoft.ru>
09.10.2024

Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 1 (616) за октябрь 2024 года

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ» предлагает Вам ознакомиться с еженедельным бюллетенем «Ассистент строителя» № 1 (616) за октябрь 2024 года.

[Скачать бюллетень](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>
07.10.2024

BIM-технологии в сметном деле: новые возможности и вызовы на выставке 100+ TechnoBuild

С 1 по 4 октября в Екатеринбурге прошла выставка 100+ TechnoBuild, которая стала важным событием для профессионалов строительной отрасли. Уже традиционно компания ВИЗАРДСОФТ продемонстрировала на выставке свои инновационные решения для автоматизации строительных процессов.



[Содержание](#)

В этом году по инициативе АРСИТИМ прошла секция, посвящённая применению BIM в сметном деле. Тема секции: «Какие преграды стоят на пути смет в BIM?» объединила ведущих экспертов отрасли, которые поделились своими знаниями и практическим опытом в области разработки сметной документации и управления сметной стоимостью с использованием BIM. Заместитель генерального директора ВИЗАРДСОФТ по развитию Николай Самопал выступил с докладом на тему «Разработка сметной документации в формате XML в связке с IFC. Плюсы и минусы».

Секция продемонстрировала высокий интерес к интеграции технологий информационного моделирования (ТИМ) в процесс составления смет. Несмотря на трудности, связанные со стандартизацией, нормированием и объединением различных программных решений, составление смет на основе цифровых информационных моделей - это реальность сегодняшнего дня.



Выставка 100+ TechnoBuild 2024 стала частью большой Международной строительной недели, которая также включает Международный строительный чемпионат. На чемпионате, в рамках номинации «Ценообразование и сметное нормирование» специалисты разрабатывали локальные сметы по разделам рабочего проекта, представленным в виде цифровой информационной модели. Участники оценили эффективность инструмента [BIM WIZARD](https://wizardsoft.ru) для автоматизации создания сметной документации.

Участие в подобных мероприятиях позволяет специалистам обмениваться опытом, знакомиться с новыми технологиями и находить решения для оптимизации процессов в строительной отрасли. Выставка 100+ TechnoBuild стала площадкой для обсуждения актуальных вопросов и поиска новых путей развития

Источник: <https://wizardsoft.ru>
07.10.2024

Приглашаем на практический курс «ТИМ-СМЕТЧИК»

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Наша компания совместно с Университетом Минстроя приглашает вас на «[Практический курс. Определение сметной стоимости строительно-монтажных работ на основе данных цифровых информационных моделей](#)».

Общая информация

Форма обучения: очная, заочная, с использованием дистанционных

[Содержание](#)

образовательных технологий (ДОТ) и электронного обучения.

Место обучения: Москва, Локомотивный проезд, 21, стр.3, ауд. 115 или заочно по месту нахождения слушателя (занятия проводятся в формате видеоконференции в режиме реального времени)

Кому будет полезен курс?

- Специалистам в области госзакупок, управления контрактами, закупок и финансов.
- Сотрудникам государственных органов, предприятий и организаций, занимающихся закупками товаров и услуг

Стоимость обучения и документ по окончании

Стоимость обучения зависит от формата обучения и выдаваемого по окончании документа

1 вариант обучения

Повышение квалификации (32 часа) с выдачей Удостоверения о повышении квалификации Университета Минстроя, стоимость обучения 34 900 руб.

2 вариант обучения

Обучающий курс (32 часа) с выдачей Сертификата Университета Минстроя 24 900 руб.

Узнать более подробную информацию и записаться на курс можно [по ссылке](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>

Обучение

Курсы ИПАП

- ✓ **Курсы ИПАП по сметному делу и повышении квалификации** [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы для IT-специалистов:** программистов, системных администраторов, обучение ip-телефонии [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Школы программирования для детей** от 14 лет и старше [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы и семинары ЖКХ** [посмотреть курсы](#)

Ближайшие курсы

Сметное дело, ПИР, ВМ		
➤	Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ	17.10.2024 - 18.10.2024
➤	Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (SmetaWIZARD) для новичков	21.10.2024 - 25.10.2024
➤	Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (ГРАНД-Смета) для новичков	21.10.2024 - 25.10.2024
➤	Особенности ценообразования и сметного нормирования при монтажных и пусконаладочных работах	21.10.2024 - 25.10.2024
➤	Особенности составления смет (сметных расчетов) ресурсно-индексным методом (РИМ) на монтаж оборудования и пусконаладочные работы в соответствии с требованиями приказов Минстроя России	28.10.2024 - 29.10.2024
➤	Теория: Сметное дело в строительстве	28.10.2024 - 13.11.2024
➤	Сметное дело в строительстве (SmetaWIZARD)	28.10.2024 - 09.12.2024
➤	Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета)	28.10.2024 - 09.12.2024
➤	Ресурсно-индексный метод составления сметной документации	29.10.2024 - 30.10.2024
➤	Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (SmetaWIZARD 5)	30.10.2024 - 31.10.2024
➤	Экспертиза проектно-сметной документации	05.11.2024 - 07.11.2024
➤	Ресурсно-индексный метод составления сметной документации (SmetaWIZARD 5)	05.11.2024 - 06.11.2024
Программирование, IP-телефония		
➤	Мониторинг сетевой инфраструктуры при помощи программного комплекса ZABBIX	17.10.2024 - 18.10.2024
➤	Системный администратор	21.10.2024 - 25.10.2024
➤	Работа в Microsoft Excel. Продвинутый пользователь	28.10.2024 - 06.11.2024
➤	Корпоративная IP-телефония на базе Asterisk. Продвинутый уровень	28.10.2024 - 01.11.2024
➤	AL-1702. Администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7	05.11.2024 - 08.11.2024
➤	Linux. Уровень 2. Администрирование сервисов и сетей	05.11.2024 - 07.11.2024
➤	Работа с контейнерами Docker и введение в администрирование кластера Kubernetes	08.11.2024 - 15.11.2024
➤	Разработка на платформе Java SE	11.11.2024 - 15.11.2024

[Содержание](#)

Ресурсно-индексный метод составления сметной документации

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) приглашает на двухдневный курс по теме: **«Ресурсно-индексный метод составления сметной документации»**.

Продолжительность обучения: 16 акад. часов

Формы обучения: очная и в формате вебинар

Стоимость обучения: 18 500 рублей - очно для физических лиц

20 000 рублей - очно для юридических лиц

17 500 рублей - в формате вебинара для физических лиц

18 500 рублей - в формате вебинара для юридических лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Ресурсно-индексный метод составления сметной документации" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Определение сметной стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия. Архитектурная реставрация](#)
- [Новые требования при определении стоимости проектных и изыскательских работ](#)
- [Особенности составления смет \(сметных расчетов\) РИМ на монтаж оборудования и пусконаладочные работы](#)
- [Ценообразование и контрактная стоимость в Градостроительной деятельности](#)
- [Ресурсно-индексный метод составления сметной документации \(SmetaWIZARD 5\)](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 nev@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений. Организация работ и строительный контроль

Продолжительность обучения: 40 ак. часов

Формы обучения: очная дневная, вечерняя, вебинар

Стоимость обучения

22 000 рублей — очно для юр. лиц,

20 000 рублей — вебинар для юр. лиц,

19 000 рублей — очно для физ. лиц,

18 800 рублей — вебинар для физ. лиц,

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу

[Содержание](#)

«Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений. Организация работ и строительный контроль» установленного образца сроком действия 5 лет.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Составление смет на ПИР \(Система ПИР Комплекс А0\)](#)
- [Интенсив: Новая методика определения сметной стоимости строительства \(Приказ №421/пр\)](#)
- [Особенности ценообразования и сметного нормирования при капитальном ремонте, монтажных и пусконаладочных работах](#)
- [Монтаж оборудования и ПНР](#)
- [Составление смет на ПИР \(ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD\)](#)
- [Слаботочные системы зданий и сооружений](#)

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 nev@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ (Система ПИР Комплекс А0)

ЧОУ ДПО «ИПАП» является авторизованным учебным центром «Компании ИнфоСтрой» в области проведения консультаций и обучения работе в сметно-аналитическом Комплексе А0.

Все выпускники ИПАП получают купон на скидку (10%) на приобретение программного обеспечения Комплекс А0

Продолжительность обучения: 16 ак. часов

Формы обучения: очная дневная, вечерняя, выходного дня

Стоимость обучения:

13 000 рублей для физ.лиц

14 500 рублей для юрид.лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу **"Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ"** установленного образца, сроком действия 5 лет.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Особенности ценообразования и сметного нормирования при капитальном ремонте, монтажных и пусконаладочных работах](#)
- [Монтаж оборудования и ПНР](#)
- [Экспресс-курс: Сметное нормирование и ценообразование](#)
- [Составление смет на ПИР \(ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD\)](#)
- [Дистанционный курс: Составление смет на ПИР](#)

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 nev@ipap.ru
Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений

Курс охватывает полный комплекс работ: проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы, пусконаладочные работы, техническое обслуживание и ремонт.

Авторский курс, преподаватель **Долгов Андрей Евгеньевич** - высококвалифицированный специалист в области сметного нормирования и ценообразования слаботочных систем зданий и сооружений.

Продолжительность обучения: **40 ак. часов**

Формы обучения: очная дневная, вечерняя / в формате вебинара

Стоимость обучения:

23 000 рублей - очно для юр. лиц,

21 000 рублей - очно для физ. лиц,

22 000 рублей - вебинар для юр. лиц,

19 000 рублей - вебинар для физ.лиц.

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки

Документ об окончании: **Удостоверение о повышении квалификации по курсу «Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений»** установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Слаботочные системы зданий и сооружений](#)
- [Видеокурс: Слаботочные системы зданий и сооружений](#)
- [Системы электросвязи](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),**

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Базовый видеокурс: ВМ-сметчик

Обучение в дистанционном формате осуществляется с помощью специализированной онлайн образовательной платформы teachandstudy.ru. В учебные курсы включены, видеоматериалы, презентационные материалы. Постоянная связь с преподавателем и инструктором курса позволит Вам быть в тонусе и получать оперативные ответы на возникающие вопросы.

Формат обучения: **дистанционно**

Продолжительность обучения: **16 ак. часов**

Стоимость обучения: **15 000 руб**

Документ об окончании: **Удостоверение о повышении квалификации по курсу**

[Содержание](#)

"BIM- сметчик", сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#)

Преподаватель курса — **Самопал Николай Валериевич** – ведущий преподаватель ИПАП по направлению BIM, руководитель отдела продвижения продуктов информационного моделирования.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [BIM/ТИМ проектирование](#)
- [Трехмерное моделирование и дизайн в Autodesk AutoCAD 3D](#)
- [Дистанционный курс: NanoCAD. Базовый курс](#)
- [Расширенные возможности моделирования в SolidWorks](#)
- [Информационное проектирование BIM \(Revit, Navisworks, BIM 360\)](#)
- [Разработка смет с использованием BIM](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** nev@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Курс профессиональной переподготовки DevOps инженер

В новом курсе от ИПАП за основу берется базовый курс по LINUX, на основе полученных знаний начиная с 4 модуля разбираются непосредственно DevOPS подходы и методологии.

Продолжительность обучения: **408 академических часа**

Форма обучения: **очно, дистанционно, в формате вебинара**

Стоимость обучения: **140 000 рублей - для физических лиц**
140 000 рублей - для юридических лиц

Формы оплаты:

- единовременный платеж (предоставляется скидка 10%);
- беспроцентная рассрочка;

Документ об окончании: **диплом о профессиональной переподготовке.**

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Разработчик программного обеспечения на Python \(backend разработчик\)](#)
- [Разработчик программного обеспечения на Java \(backend разработчик\)](#)
- [Веб-разработчик на языке Python](#)
- [Интенсивный курс: Старт в DevOps: системное администрирование для начинающих](#)
- [Системный инженер](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное/Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-21** (доб. 534), **+7 (952) 379-75-00**

vaa@ipap.ru Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Администрирование ОС Альт. Часть 1

Курс даст возможность быстро получить необходимый стартовый набор знаний и навыков, уверенно одолеть порог вхождения в новую область профессиональной деятельности. С этого учебного курса мы рекомендуем системным администраторам начинать планомерное изучение инструментов и методов управления операционными системами семейства «Альт».

Продолжительность обучения: **40 академических часов**

Форма обучения: **очно, в формате вебинара**

Стоимость обучения: **24 000 рублей - для физических лиц**

25 000 рублей - для юридических лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки

(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института).

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу **"Администрирование ОС Альт. Часть 1"** установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Администрирование ОС Альт. Часть 2](#)
- [Системное администрирование Linux LL-102](#)
- [Linux101 Основы администрирования Linux](#)
- [Linux. Уровень 2. Администрирование сервисов и сетей](#)
- [Linux. Уровень 1. Основы администрирования системы](#)
- [Основы администрирования Linux. Аналог курсов RHCSA](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),**

Очное/Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-21 (доб. 534), +7 (952) 379-75-00**

vaa@ipap.ru Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Информационная безопасность и шифрование данных

Курс рассчитан на людей, ранее имеющих опыт работы в области системного и сетевого администрирования, но также курс подходит для желающих только познакомиться с данным направлением.

Продолжительность обучения: **40 академических часов**

Форма обучения: **очно, дистанционно, в формате вебинара**

Стоимость обучения: **45 000 рублей - для физических лиц**

50 000 рублей - для юридических лиц

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу **"Информационная безопасность и шифрование данных"** установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Разработчик программного обеспечения на Python \(backend разработчик\)](#)
- [Разработчик программного обеспечения на Java \(backend разработчик\)](#)
- [Программирование на языке Python. Базовый уровень](#)

- [Программирование на Java с нуля](#)
- [Linux. Уровень 1. Основы администрирования системы](#)
- [Администрирование ОС Альт. Часть 1](#)
- [Корпоративная IP-телефония на базе Asterisk. Базовый уровень](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),
 Очное/Дистанционное обучение: +7 (812) 655-63-21 (доб. 534), +7 (952) 379-75-00
vaa@ipap.ru Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Постоянные скидки в разделе «Акции»

Уважаемые коллеги и партнеры!!

- На сайте www.ipap.ru в разделе [«Сертификаты»](#) Вы сможете [купить подарочный сертификат-он-лайн](#) по любым учебным направлениям нашего института.
- В разделе [«Акции»](#), вы можете ознакомиться со всеми постоянными скидками нашего Института.

За всеми подробностями обращайтесь:

- ✓ с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00
- ✓ контакты: **8 (800) 551-01-42 звонок бесплатный**
- ✓ **Сметное дело +7 (812) 655-63-22, +7 (911) 002-37-04**
- ✓ **Информационные технологии +7 (812) 655-63-21, +7 (952) 379-75-00**

Техническая поддержка

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «Визардсофт» приглашает к сотрудничеству региональных дилеров на взаимовыгодных условиях.

Условия сотрудничества уточняйте на нашем сайте www.wizardsoft.ru
телефон (812) 655-63-25, электронная почта info@wizardsoft.ru

Компания «Визардсофт» предлагает Вам услугу **ON-LINE Консультант** — связь со службой технической поддержки с помощью *Skype и TeamViewerQS*.

По всем вопросам обращаться по телефонам:

«Горячая» линия: +7 (950) 043-18-24

Санкт-Петербург и ЛО: +7 (812) 655-63-23

Москва и МО: +7 (495) 585-14-12

Ростов-на-Дону: +7 (863) 221-31-23, +7 (863) 221-63-50

Крым/Севастополь: +7 (365) 267-13-18

Регионы/Дилеры: +7 (812) 655-63-25, +7 (904) 554-79-97

Наш сайт: www.wizardsoft.ru

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП):

бесплатный единый номер 8 (800) 551-01-42

Сметное дело: +7 (812) 655-63-22, +7 (911) 002-37-04

Информационные технологии: +7 (812) 655-63-21, +7 (952) 379-75-00

e-mail: info@ipap.ru, сайт: www.ipap.ru

Визардсофт – мы работаем для Вас!