
Выпускается компанией «ВИЗАРДСОФТ»

Еженедельный бюллетень
Ассистент строителя

Октябрь 2023 года

Выпуск 2 (568)

Санкт-Петербург

2023

Содержание

Содержание	2
Выпуски нормативных баз	4
Новости	5
На второй конференции ЕРЗ.РФ в рамках форума 100+ обсудили опыт внедрения цифровых технологий в строительство.....	5
ГОСТ определит термины в модульном домостроительстве.....	7
Минстрой хочет внедрить BIM-технологии при строительстве логистических и социальных объектов.....	8
В сентябре в Петербурге введено порядка 292 тыс. кв.м. жилья.....	9
Изменен порядок утверждения документации по планировке территории в отдельных случаях..	9
Комитет НОСТРОЙ по транспортному строительству провел очередное заседание.....	10
Новые средства из федерального бюджета получают дальневосточные и арктические регионы на строительство и модернизацию социальной инфраструктуры.....	11
Законодательство	12
Письмо № 60915-АЛ/09 от 04.10.2023.....	12
Письмо № 60057-ИФ/09 от 29.09.2023.....	12
Письмо № 59766-ИФ/09 от 28.09.2023.....	13
Постановление Правительства РФ от 29 июня 2023 г. № 1066.....	13
Приказ № 360/пр от 19 мая 2023 г.	14
ПРИКАЗ № 419/пр от 15.06.2023.....	15
Регионы	17
РАСПОРЯЖЕНИЕ № 149-р от 31.07.2023.....	17
Закон Воронежской области от 9 июня 2023 г. № 61-ОЗ.....	17
Закон Пензенской области от 14 июня 2023 г. № 4028-ЗПО.....	18
Постановление Правительства Ставропольского края от 13 июня 2023 г. № 360-п.....	24
Постановление Правительства Удмуртской Республики от 5 июня 2023 г. № 368.....	25
Консультации и разъяснения	26
Новости компании и наших партнеров	28
Минстрой РФ опубликовал дополнения к индексам изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2023 года.....	28
Минстрой РФ опубликовал дополнения к индексам изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2023 года.....	28
Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 1 (567) за октябрь 2023 года.....	29
Присоединяйтесь к #ВизардФест и получайте призы!.....	29
Обучение	30
Ресурсно-индексный метод составления сметной документации.....	30
Курсы ИПАП.....	30
Теория: Сметное дело в строительстве.....	30
Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Сметно-аналитический Комплекс А0).....	31
Дистанционный курс профессиональной переподготовки: Ценообразование и сметное нормирование в строительстве.....	32
Слаботочные системы зданий и сооружений.....	33
Базовый видеокурс: BIM-сметчик.....	33
Видеокурс: Двухмерное проектирование в AutoCAD.....	34

Администрирование ОС Альт. Часть 1.....	35
Постоянные скидки в разделе «Акции».....	36
Техническая поддержка	37

Выпуски нормативных баз

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В период с 2 по 6 октября 2023 года в сметно-нормативную базу были внесены следующие изменения:

Обновлены базы:

1. В Общей нормативной документации обновлен федеральный реестр нормативов.
2. В базу индексов НМЦК добавлены индексы Федстата за август 2023.
3. В техчасти добавлены документы: письмо №59766-ИФ/09 от 28.09.23 (индексы Минстроя РФ за 3 квартал), приказ № МКЭ-ОД/23-104 от 29.09.2023г.
4. В базе индексов по группам строительных ресурсов 3 квартал 2023 Санкт-Петербург (ФГИС) скорректировано имя базы, номер в федеральном реестре и дата внесения в федеральный реестр.

Созданы базы:

1. Базы индексов Минстроя РФ за 3 квартал 2023 в соответствии с документами: письмо №60915-АЛ/09 от 04.10.2023 и письмо №60057-ИФ/09 от 29.09.2023 (поставляется в формате ПП SW 5.0).
2. Ежемесячные Индексы ТЕР Ленинградская область ред 2014 сентябрь 2023.
3. Ежемесячные ССЦ ТЕР Ленинградская область ред 2014 сентябрь 2023.
4. ТСН Москвы Глава 13-2 ДИЗ №37 (Мосгосэкспертиза).
5. Каталог текущих цен на мебель Московская область 3 кв 2023.
6. Каталог текущих цен Московская область сентябрь 2023.
7. Ежемесячные Укрупненные индексы к ТЕР Московская область ред 2014 сентябрь 2023 по отдельным объектам строительства.

На второй конференции EP3.PF в рамках форума 100+ обсудили опыт внедрения цифровых технологий в строительство

V-я конференция «Цифровизация в девелопменте жилья. Стадии "Проектирование и Строительство"» в рамках форума 100+ TechnoBuild 4 октября собрала более 150 участников офлайн и почти 250 просмотров онлайн.



Участники мероприятия обсудили перевод в «цифру» этапов строительства и проектирования многоквартирных домов, поделились своими кейсами, а также проблемами, с которыми приходится сталкиваться. Свой опыт представили Setl Group (г. Санкт-Петербург), Талан (г. Ижевск), федеральный девелопер ГК Железно (г. Киров), ГК Самолет (г. Москва), ГК Голос Девелопмент (г. Челябинск), ГК КОРТРОС (г. Москва), Группа Эталон (г. Санкт-Петербург).

Директор по развитию цифровых технологий Setl Group Михаил Малыхин рассказал о цифровизации качества строительства. Так, компания внедрила мобильное приложение, которое позволяет видеть всю ситуацию на объекте и содержит нормативную базу, связанную с типовыми отклонениями. «Она всегда актуальна, и любой инженер-строитель может обратиться к этой базе на моменте фиксации отклонений», - отметил Малыхин.

Эффективными оказались и QR-коды, которые размещены на каждом этаже строящегося дома. Наводя на них, подрядчик-исполнитель видит информацию по исполнению работ и качеству, подробную информацию по этажу и необходимому исправлению отклонений.

Особый интерес слушателей вызвало лазерное сканирование, которое Setl Group использует для цифровой оценки качества на более чем половине объектов. «Исходя из графика, из статуса "приемки" мы видим индикации, сотрудники обмениваются результатами, загружают их в режиме онлайн», - отметил эксперт.

В ходе онлайн-голосования выяснилось, что половина участников не использует технологию лазерного сканирования, 6% используют, 4% - планируют, а 13% сомневается, нужна ли она им.

Основные сложности, связанные с отсутствием цифровизации предписаний, назвала Руководитель проектного офиса ООО «ТиДев» (Талан) Валерия Зенькевич. В их числе передача замечаний по электронной почте и на бумажных носителях, длительность процесса взаимодействия между Технадзором и генподрядчиком, а также отсутствие контроля и прозрачности процесса

IT-директор федерального застройщика ГК Железно Иван Власов рассказал о специализированной системе управления девелоперскими проектами на базе 1С – ERP с подсистемами, в которые входит управление проектами, проектная документация, договор подряда с физическими лицами, бюджет, закупки, казначейство, строительство.

Благодаря внедрению системы, компания автоматизировала процессы планирования и контроля исполнения сроков по реализации проекта, интегрировала сроки исполнения проектов с экономическими показателями. Кроме того, появился инструмент для анализа состояния всех проектов в режиме онлайн, выросла исполнительская дисциплина за счет добавления специализированной отчетности.

Тем, как ГК Голос Девелопмент использует искусственный интеллект для управления себестоимостью, поделился директор по управлению девелоперскими проектами компании Антон Амелин.

«Это машинное обучение, которое подсказывает снабженцам при формировании заказа о том, что можно найти в интернете, какие есть акции, скидки у поставщиков и быстро принять решение о выборе поставщика», - отметил он.

Для повышения эффективности управления себестоимостью эксперт рекомендовал качественнее планировать, повысить частоту актуализации, оперативнее принимать корректирующие решения по проекту.

Директор по продажам цифровых продуктов ГК Самолет Сергей Полушкин представил два продукта компании по цифровизации закупок и снабжения: S.Tender (система проведения торгов на работы и материалы для строительных площадок) и S.Materials (система заказа и планирования поставок материалов на строительные площадки).

«Внедрение цифровых продуктов увеличивает эффективность и повышает прогнозируемость закупок, а также позволяет прогнозировать и проактивно реагировать на цены», - подчеркнул Полушкин.

По его словам, благодаря S.Materials компания сократила согласование распределительных писем с 35 до 7 дней. S.Tender позволил сократить сроки проведения торгов с 30 до 14 дней.

Директор службы по развитию продукта Группы Эталон Денис Смирнов поделился видением проблем и преимуществ машинного проектирования на примере разработки «Робота АР/МП».

«Автоматизация – это лишь отражение процессов компании, которые у нее есть. Если в компании хаос, вы никогда не сможете ничего улучшить и перейти к качественно другим метрикам», – сказал он.

Представители ГК КОРТРОС поделились опытом использования BIM-технологий в цифровом проектировании на примере 17 квартала в планировочном районе «Академический» в Екатеринбурге.

Основным двигателем цифровизации застройщиков является экономический фактор, деньги. Так считает президент НОТИМ Михаил Викторов.

НОТИМ плотно работает с крупнейшими банками в части вопроса снижения процентной ставки кредитного финансирования, в том числе, изменения нормативного поля со стороны ЦБ и изменения норм резервирования в части распоряжения N590, которое даст возможность банкам смягчать также условия проектного финансирования для застройщиков, перешедших в цифровую среду, на цифровые платформы и работу с инструментами ТИМ, электронный документооборот, и готовы применять отечественные разработки, которые в дальнейшем смогут встроиться в ИСУП.

«Для таких компаний будет предусматриваться сниженная процентная ставка кредита, что позволит компании-застройщику высвободить финансовые средства для приобретения российского ПО», - поделился Викторов.

Генеральный директор ЦНС-СОФТ Николай Сальников представил застройщикам продукт LPEBIM Construction manager, который представляет собой экосистему продуктов достоверной информации для всех участников в режиме реального времени.

Представители компании Formind презентовали услуги компании в части консалтинга и IT-продукта, которые помогают застройщикам реализовать цифровую трансформацию, оптимизировать бизнес-процессы, а также повысить конкурентоспособность на рынке.

Основатель и CEO «Базис Недвижимость» Артём Глухих представил облачную систему по автоматизации для застройщиков от фундамента до передачи ключей.

Коммерческий директор Платформы Строительных Сервисов Артем Станишевский рассказал про сметный график, который позволяет объединить на уровне плана проекта сроки, стоимость и объемные показатели ОКС (ТЭП), а также решает конфликт перегрузки системы управления.

Модераторами мероприятия выступили руководитель портала EP3.PF Кирилл Холопик и директор по развитию цифровых технологий Setl Group Михаил Малыхин.

Запись трансляции конференции можно посмотреть по [ссылке](#).

Фотоотчет и презентации спикеров опубликованы по [ссылке](#).

Информационные партнеры: REPA, Строительная газета, АК&М, портал МИР КВАРТИР, Строительный еженедельник, отраслевой журнал «Строительство».

Источник: <http://ancb.ru/>

06.10.2023

ГОСТ определит термины в модульном домостроительстве

ГОСТ, который конкретизирует термины в модульном строительстве, разрабатывается в настоящее время в России, но этого недостаточно, сообщил начальник отдела научных исследований в области градостроительства, жилых, общественных и производственных зданий ЦНИИПромзданий Николай Дубынин во время сессии «Быстровозводимое и модульное строительство» на форуме и выставке 100+ TechnoBuild.



«В области нормирования существует единственная проблема: у нас сейчас есть только два ГОСТа, и те — по мобильным зданиям. Теперь, слава богу, разрабатывается ГОСТ по терминам, но нужны и другие нормы. Также необходимы методические пособия, они определяют методики проектирования, расчеты», — добавил он.

Финансовый директор Modulbau Александр Камаев отметил, что строительная отрасль является драйвером развития экономики, однако ее вклад мог бы быть существеннее за счет использования современных технологий. Он отметил, что сейчас видит два тренда в отрасли — это 3D-печать и префаб-технологий.

«3D-принтинг пока находится в зачаточном состоянии. Префабрикация — изготовление модулей повышенной заводской готовности — это тот тренд, о котором сейчас все вспомнили. В СССР был достаточно успешный опыт, миллионы квадратных метров жилья были построены. С применением современных материалов и технологий такой подход может выйти на новый виток», — пояснил он.

Камаев считает, что методика позволит эффективнее контролировать качество материалов, а также сократить продолжительность строительства.

Вместе с тем, об уменьшении временных затрат думают и другие производители.

«Задачи, которые перед нами стоят, это максимальная скорость сборки дома. Мы поставили для себя эту цель — простроить дом за один месяц, базовый, шестнадцатизэтажный», — сообщил старший эксперт проекта «Алабуга Девелопмент» Дмитрий Шестовских. Для этого планируется использовать сухую сборку зданий, горизонтальное и вертикальное позиционирование блоков, сети с быстроразъемным соединением.

Менеджер проектов «Петро Билдинг Системс» Никита Тузовский отметил, что застройщики также сталкиваются с такими сложностями как рост требований к качеству жилья со стороны потребителей, использование нетиповых проектов, рост расходов на логистику и зарплаты. Часть проблем, по его мнению, способны решить технологии вертикального формирования в кассетных установках.

«Первое заблуждение — панельные стены требуют дополнительной отделки: все помнят горбатые стены в старых панельках. Сегодня панели из кассетных установок

являются равными с двух сторон. Заблуждение второе — стеновые панели однотипные, работа с геометрией сложная. Опять же, современными кассетами с магнитной бортоснасткой, эта проблема решается», — пояснил Тузовский.

Кроме того, методика, вопреки убеждениям, позволяет строить дома в сейсмоактивных районах, а также создавать красивые строения, которые органично вписываются во внешний облик города, добавил он.

«Модуль — это не обязательно какой-то маленький кубик. Он может быть большой, он может собираться из нескольких деталей, по объёмно пространственным композиции у нас фактически нет ограничений. Архитекторы могут получить любой архитектурно-художественный облик, да ещё более богатый, чем в обычном панельном или монолитном домостроении», — отметил Дубынин.

Он пояснил, что модульное строительство имеет «богатые перспективы практически для любых областей народного хозяйства», оно может использоваться для строительства жилья, а также общественных и производственных помещений.

Источник: <http://ancb.ru/>
06.10.2023

Минстрой хочет внедрить BIM-технологии при строительстве логистических и социальных объектов

Минстрой РФ планирует использовать цифровые решения (BIM), которые разрабатываются для проектов строительства студенческих кампусов, в логистических и социальных городских проектах, сообщил замглавы ведомства Константин Михайлик.



"Мы будем прорабатывать режим интеграции технологий, которые будут использоваться при строительстве "цифровых" кампусов, в городскую среду и смотреть, какие ошибки вылезают. До конца октября запустим пилотные проекты в тех регионах, которые выразят желание в них участвовать", — сказал Михайлик на Российском форуме BIM-технологий в рамках 100+ TechnoBuild в Екатеринбурге в среду.

Он пояснил, что создание кампусов для Минстроя является микропроектом, который позволяет показать, как цифровые решения дополняют техническое строительство и какие эффекты дают.

"Наш микропроект показывает, как ускоряется строительство, как снижается его стоимость, как оно становится прозрачным и позволяет легко прогнозировать дальнейшую интеграцию системы цифровых кампусов в логистический каркас города и социальные службы", — отметил замминистра.

В настоящее время Минстрой разработал платформенную методологию для эффективного взаимодействия всех участников строительства кампусов.

"Так как задача комплексная и каждый кампус уникален, мы с Минобрнауки договорились о том, что создадим платформенное методологическое взаимодействие. В конце 2023 года — начале 2024 года передадим его всем застройщикам. Там будут описаны все механизмы взаимодействия и сопровождения цифровой модели на всех этапах строительства кампусов. К данной методологии прилагается программный продукт, который уже есть, со всеми расчётами по сметам, затратам", — отметил он.

Планируется, что в январе-феврале 2024 года Минстрой РФ оценит ход работы по внедрению методологии.

Он напомнил, что весь спектр новых мероприятий по строительству кампусов должен основываться на российских цифровых технологиях, которые будут сопровождать объект строительства — от проектирования до момента ввода в эксплуатацию. Работа над этим проектом должна стать системной, подчеркнул Михайлик.

В настоящее время в России строятся 17 кампусов, все они находятся на разной стадии реализации.

Как сообщалось, до 2030 года по поручению президента России Владимира Путина планируется создать не менее 25 кампусов в разных регионах России. Министр науки и высшего образования РФ Валерий Фальков отмечал, что на строительство кампусов выделяют почти 230 млрд рублей.

Источник: <http://ancb.ru/>
05.10.2023

В сентябре в Петербурге введено порядка 292 тыс. кв.м. жилья

В сентябре текущего года введено в эксплуатацию 292 039,20 кв.м. жилья, что составило 93 дома на 6 217 квартир, включая индивидуальное строительство.



За первый месяц осени в городе было построено 18 многоквартирных домов на 272 тыс. кв. м. и 75 домов ИЖС общей площадью более 19 тыс. кв. м.

Лидер по вводу многоквартирных домов в этом месяце – Невский район. Здесь за сентябрь введено в эксплуатацию 95 253,00 кв.м жилья, 6 домов на 2 545 квартир. Следующим по объему ввода жилищного строительства стал Петроградский район, где сдано 56 155,40 кв.м – 3 дома на 604 квартиры. На третьем месте – Петродворцовый район, в котором по итогам месяца введено в эксплуатацию 4 дома на 1 210 квартир - 47 183,00 кв.м жилья.

Также в сентябре введено 25 объектов общегражданского назначения. Среди них: детский сад на 220 мест, крытый спортивный комплекс и магазин в Красносельском районе, два консультативно-диагностических центра в Приморском районе, детский сад на 220 мест в Невском районе и на 250 мест в Выборгском районе, а также котельные в Московском и Фрунзенском районах.

Источник: <http://www.asninfo.ru>
06.10.2023

Изменен порядок утверждения документации по планировке территории в отдельных случаях



Внесены изменения в приказ Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 24 мая 2021 года № 52, устанавливающий порядок утверждения документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в частях 4, 4.1, 5, 5.1 и 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Теперь отсутствует необходимость проведения публичных

слушаний и общественных обсуждений в случае изменения характеристик объектов социального назначения (дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, организаций здравоохранения). В том случае, если имеется достаточная площадь земельных участков, образованных в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории для размещения таких объектов, и если это не повлечет за собой снижения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности указанными объектами.

Дополнительно установлен случай признания отдельных частей документации по планировке территории в части максимальной площади многоквартирного дома не подлежащими применению при соблюдении необходимых условий.

Изменения внесены [приказом](#) Комитета от 03.10.2023 № 136.

Источник: <http://www.asninfo.ru>

04.10.2023

Комитет НОСТРОЙ по транспортному строительству провел очередное заседание

26 сентября состоялось заседание Комитета Национального объединения строителей по транспортному строительству. Участники заседания посетили производственные базы АО «СЕФКО», АО «ЛОНМАДИ/КВИНТМАДИ» и полигон Московского автомобильно-дорожного государственного технического университета (МАДИ). В ходе работы были рассмотрены актуальные вопросы развития дорожно-транспортного строительства и дорожного машиностроения в Российской Федерации.

С докладом о современных технологиях производства и применения серобетона и сероасфальтобетона в дорожном строительстве выступил заведующий кафедрой «Дорожно-строительные материалы» МАДИ, д.т.н., профессор Юрий Васильев. Участники заседания одобрили применение этой технологии и рекомендовали подрядным организациям – членам саморегулируемых организаций в сфере строительства способствовать внедрению серобетона и сероасфальтобетона при строительстве автомобильных дорог. Также принято решение об учете предложений докладчика при актуализации и внедрении стандартов НОСТРОЙ.

Продолжилось заседание выступлением Юрия Васильева, который рассказал о проведении испытаний дорожных покрытий и автомобильных шин на Универсальном комплексе КУИДМ-2 «Карусель» на территории Учебно-испытательного центра МАДИ. Члены Комитета приняли эту информацию к сведению и рекомендовали подрядным организациям обеспечить взаимодействие с профильными вузами в области прикладных исследований, способствовать проведению научно-технического сопровождения технически-сложных объектов и лабораторного контроля выполняемых дорожно-строительных работ.

С докладом «О применении и локализации производства современной техники и механизмов для строительства автомобильных дорог» на заседании выступил директор обособленного подразделения АО «ЛОНМАДИ» Дмитрий Бондаренко. Участники заседания, рассмотрев этот вопрос, рекомендовали подрядным организациям приобретать продукцию отечественного машиностроения у дилеров, способных обеспечить сервис и ремонт реализованной дорожно-строительной техники.

В завершение члены Комитета отметили целесообразность проведения выездных заседаний, способствующих получению информации о новинках техники и технологий непосредственно на местах их применения и производства.

Источник: <https://nostroy.ru>
02.10.2023

Новые средства из федерального бюджета получают дальневосточные и арктические регионы на строительство и модернизацию социальной инфраструктуры

Изменение планов социального развития центров экономического роста, включая строительство социальной сферы и объектов инфраструктуры ТОР, рассмотрели на совместном заседании президиума Правительственной комиссии по вопросам социально-экономического развития Дальнего Востока и президиума Государственной комиссии по вопросам развития Арктики, прошедшем под руководством Заместителя Председателя Правительства – полномочного представителя Президента в ДФО Юрия Трутнева.

«11 субъектам ДФО на 2018–2023 годы из федерального бюджета выделено 148 млрд рублей на реализацию планов социального развития центров экономического роста. На сегодняшний день введено в эксплуатацию 605 объектов, отремонтировано 994, благоустроено почти 500 общественных территорий. Расселено 154 тыс. кв. м аварийного жилья. Построено 75 тыс. кв. м арендного жилья. В рамках проекта “1000 дворов” завершены работы по реконструкции 1245 дворовых территорий. В Арктике механизм президентской единой субсидии заработал год назад. Там объёмы пока скромнее – в 2022–2023 годах на социальное развитие центров экономического роста субъектов Арктической зоны Российской Федерации Правительством России выделено порядка 6,1 млрд рублей. Построено 16 объектов, отремонтировано 17, приобретено 175 единиц оборудования. Мы сегодня рассмотрим предложения регионов по распределению президентской единой субсидии на 2024 год», – сказал Юрий Трутнев.

Одобрены изменения планов социального развития центров экономического роста дальневосточных регионов (средства президентской единой субсидии). Оставшийся лимит распределён между регионами с учётом численности населения, бюджетной обеспеченности и финансовой дисциплины по президентской единой субсидии за предыдущие годы. Отдельно вне лимитов будут профинансированы проекты, включённые в мастер-планы городов, по которым приняты комплексные планы; модульные спортивные залы для школ по программе «50 спортзалов в школах ДФО»; создание современных мастерских и центров креативных индустрий. Всего было распределено 33,7 млрд рублей на 2024–2026 годы.

Источник: <https://nostroy.ru>
06.10.2023

Законодательство

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МИНСТРОЙ РОССИИ)

Письмо № 60915-АЛ/09 от 04.10.2023

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 24 июля 2023 г. № 44208-АЛ/09, от 10 августа 2023 г. № 21491-ОГ/09, от 18 августа 2023 г. № 50338-ИФ/09, от 28 августа 2023 г. № 52355-ИФ/09, от 5 сентября 2023 г. № 54400-ИФ/09, от 11 сентября 2023 г. № 55664-ИФ/09, от 15 сентября 2023 г. № 57002-ИФ/09, от 26 сентября 2023 г. № 58882-ИФ/09, от 29 сентября 2023 г. № 60057-ИФ/09 (далее - Письма Минстроя России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2023 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за II квартал 2023 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и Письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 12 л. в 1 экз.

И.о. Министра А.Н. Ломакин

Исп.: Хохрин Е.М., Тел.: 8 (495) 647-15-80, доб. 56028

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МИНСТРОЙ РОССИИ)

Письмо № 60057-ИФ/09 от 29.09.2023

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 24 июля 2023 г. № 44208-АЛ/09, от 10 августа 2023 г. № 21491-ОГ/09, от 18 августа 2023 г. № 50338-ИФ/09, от 28 августа 2023 г. № 52355-ИФ/09, от 5 сентября 2023 г. № 54400-ИФ/09, от 11 сентября 2023 г. № 55664-ИФ/09, от 15

[Содержание](#)

сентября 2023 г. № 57002-ИФ/09, от 26 сентября 2023 г. № 58882-ИФ/09 (далее - Письма Минстроя России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2023 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за II квартал 2023 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и Письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 38 л. в 1 экз.

И.Э. Файзуллин

Исп.: Хохрин Е.М., Тел. (495) 647-15-80, доб. 56028

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

Письмо № 59766-ИФ/09 от 28.09.2023

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России, взамен ранее сообщенных письмами Минстроя России от 30 декабря 2022 г. № 71935-ИФ/09, от 1 апреля 2023 г. № 17772-ИФ/09, от 20 июня 2023 г. № 36080-ИФ/09 индексов изменения сметной стоимости по объекту капитального строительства «Аэродромы гражданского назначения с грунтовой ВПП (взлетно-посадочной полосой)» для 4 ценовой зоны Сахалинской области на IV квартал 2022 г., I и II кварталы 2023 г. (далее - Индексы), сообщает откорректированные величины Индексов.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

И.Э. Файзуллин

Исп.: Хохрин Е.М., Тел. (495) 647-15-80, доб. 56028

Постановление Правительства РФ от 29 июня 2023 г. № 1066

"О типовых условиях контрактов на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства"

[Содержание](#)

В соответствии с частью 11 статьи 34 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые типовые условия контрактов на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 сентября 2023 г.

Председатель Правительства Российской Федерации

М. Мишустин

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Приказ № 360/пр от 19 мая 2023 г.

О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПРИКАЗА МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 1 ИЮНЯ 2020 Г. N 293/ПР "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА И СРОКОВ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ В ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "РОССИЙСКАЯ АКАДЕМИЯ НАУК" ПРОЕКТОВ ТЕМАТИКИ НАУЧНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ, ПРОЕКТОВ ПЛАНОВ НАУЧНЫХ РАБОТ И ОТЧЕТОВ О ПРОВЕДЕННЫХ НАУЧНЫХ ИССЛЕДОВАНИЯХ, О ПОЛУЧЕННЫХ НАУЧНЫХ И (ИЛИ) НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА ОТЧЕТНЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ГОД НАУЧНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ НАУЧНЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА, НАХОДЯЩИХСЯ В ВЕДЕНИИ МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, А ТАКЖЕ СРОКОВ ПРОВЕДЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНЫМ ГОСУДАРСТВЕННЫМ БЮДЖЕТНЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ "РОССИЙСКАЯ АКАДЕМИЯ НАУК" ОЦЕНКИ И ПОДГОТОВКИ ИМ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ПО ТАКИМ ПРОЕКТАМ ТЕМАТИКИ НАУЧНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ, ПРОЕКТАМ ПЛАНОВ НАУЧНЫХ РАБОТ, ОТЧЕТАМ, А ТАКЖЕ ПО ПРОЕКТАМ ПРОГРАММ РАЗВИТИЯ УКАЗАННЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ"

В соответствии с пунктом 3 постановления Правительства Российской Федерации от 27 мая 2022 г. N 959 "О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 12 апреля 2013 г. N 327" и пунктами 4, 6 изменений, которые вносятся в Правила осуществления федеральным государственным бюджетным учреждением "Российская академия наук" научного и научно-методического руководства научной и научно-технической деятельностью научных организаций и образовательных организаций высшего образования, а также экспертизы научных и научно-технических результатов, полученных этими организациями, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27 мая 2022 г. N 960, приказываю:

признать утратившим силу приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 июня 2020 г. N 293/пр "Об утверждении порядка и сроков представления в федеральное государственное бюджетное учреждение "Российская академия наук" проектов тематики научных исследований, проектов планов научных работ и отчетов о проведенных научных исследованиях, о полученных научных и (или) научно-технических результатах за отчетный финансовый год научных организаций, осуществляющих научные исследования за счет средств федерального бюджета, находящихся в ведении Министерства

строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, а также сроков проведения федеральным государственным бюджетным учреждением "Российская академия наук" оценки и подготовки им заключений по таким проектам тематики научных исследований, проектам планов научных работ, отчетам, а также по проектам программ развития указанных организаций" (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 8 июля 2020 г., регистрационный N 58874).

Министр И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

ПРИКАЗ № 419/пр от 15.06.2023

**О переносе сроков подтверждения соответствия физического лица
требованиям, установленным пунктом 4 части 10 статьи 55.5-1 Градостроительного
кодекса Российской Федерации**

В соответствии с подпунктом «з» пункта 4 постановления Правительства Российской Федерации от 12 марта 2022 г. № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах» и пунктом 1 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, п р и к а з ы в а ю :

Установить, что при наступлении в 2023 году срока подтверждения соответствия физического лица требованиям, установленным пунктом 4 части 10 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, переносится на 12 месяцев срок прохождения такой процедуры:

а) физическим лицом, признанным гражданином Российской Федерации в соответствии с частью 1 статьи 5 Федерального конституционного закона от 4 октября 2022 г. № 5-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Донецкой Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта - Донецкой Народной Республики», частью 1 статьи 5 Федерального конституционного закона от 4 октября 2022 г. № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Луганской Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта - Луганской Народной Республики», частью 1 статьи 5 Федерального конституционного закона от 4 октября 2022 г. № 7-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Запорожской области и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта - Запорожской области» и частью 1 статьи 5 Федерального конституционного закона от 4 октября 2022 г. № 8-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Херсонской области и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта - Херсонской области», а также физическим лицом, которое является постоянно проживавшим на территории Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области или Херсонской области на день их принятия в Российскую Федерацию гражданином Российской Федерации;

б) физическим лицом, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и (или) национальный реестр специалистов в области строительства,

предусмотренные статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и призванному на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 г. № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации».

И.о. Министра

А.Н. Ломакин

Регионы

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ № 149-р от 31.07.2023**

**Об утверждении Индексов пересчета сметной стоимости строительства объекта
на август 2023 года**

В соответствии с пунктом 4 Порядка организации деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, утвержденного распоряжением Правительства Санкт-Петербурга от 13.12.2006 № 186-рп:

Утвердить Индексы пересчета сметной стоимости строительства объекта на август 2023 года (далее - Индексы).

Установить, что Индексы применяются при определении сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на основе территориальных сметных нормативов, утвержденных Комитетом экономического развития, промышленной политики и торговли до 01.01.2010.

Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Временно исполняющий обязанности председателя Комитета

Е.В.Егорова

Закон Воронежской области от 9 июня 2023 г. № 61-ОЗ

"О внесении изменений в Закон Воронежской области "О порядке подготовки и утверждения региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области"

Принят областной Думой 8 июня 2023 года

Статья 1

Внести в Закон Воронежской области от 8 июля 2013 года N 106-ОЗ "О порядке подготовки и утверждения региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области" (информационная система "Портал Воронежской области в сети Интернет" (www.govrn.ru), 2013, 9 июля; информационная система "Портал Воронежской области в сети Интернет" (www.govrn.ru), 2022, 16 декабря) следующие изменения:

1) в статье 2:

а) в пункте 2 части 1 слово "правительством" заменить словом "Правительством";

б) в абзаце первом части 2 слова "государственной власти" исключить, слово "правительством" заменить словом "Правительством";

в) в части 3 слово "правительство" в соответствующем падеже заменить словом "Правительство" в соответствующем падеже;

г) в части 4 слово "правительством" заменить словом "Правительством";

2) статью 3 дополнить частью 3 следующего содержания:

[Содержание](#)

"3. Услуги и (или) работы, входящие в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, и которые включены в перечень, указанный в части 1 статьи 166 Жилищного Кодекса Российской Федерации, определяются нормативным правовым актом уполномоченного органа в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства."

Статья 2

Настоящий Закон Воронежской области вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Воронежской области

А.В. Гусев

09.06.2023

61-ОЗ

г. Воронеж

Закон Пензенской области от 14 июня 2023 г. № 4028-ЗПО

"О внесении изменений в Закон Пензенской области "Градостроительный устав Пензенской области" и статью 2 Закона Пензенской области "О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области"

Принят Законодательным Собранием Пензенской области 14 июня 2023 года

Статья 1

Внести в Закон Пензенской области от 14 ноября 2006 года N 1164-ЗПО "Градостроительный устав Пензенской области" (Ведомости Законодательного Собрания Пензенской области, 2006, N 36 часть 1; 2007, N 39 часть 1; 2008, N 6 часть 1, N 11; 2009, N 12 часть 1, N 15, N 19; 2010, N 23 часть 1; 2011, N 35 часть 2, N 36 часть 1, N 37 часть 1; Пензенские губернские ведомости, 2013, N 46; 2014, N 19, N 50; 2015, N 12, N 38, N 74; 2016, N 75; 2017, N 78; 2018, N 25, N 79; 2019, N 48, N 72; 2020, N 12, N 59, N 70; 2021, N 22, N 65, N 85; 2022, N 90) следующие изменения:

1) в статье 5:

а) пункт 8 после слова "планов" дополнить словами ", изменений в утвержденные генеральные планы";

б) пункт 11.4 изложить в следующей редакции:

"11.4) создание и эксплуатация государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Пензенской области, в том числе ведение такой информационной системы в части, касающейся осуществления градостроительной деятельности на территориях двух и более муниципальных районов, городских округов";

2) в части 5 статьи 6:

а) в абзаце первом слова "государственной власти" исключить;

б) в абзаце втором слова "Исполнительный орган государственной власти" заменить словами "Исполнительный орган";

в) в абзаце третьем слова "государственной власти" исключить;

3) в статье 7:

а) в части 2:

в пункте 2 слова "государственной власти" исключить;

в пункте 3 слова "государственной власти" исключить;

б) абзац первый части 8 изложить в следующей редакции:

"8. Карты, включаемые в состав материалов по обоснованию схемы территориального планирования Пензенской области, составляются применительно к территории, в отношении которой разрабатывается схема территориального планирования Пензенской области. На указанных картах отображаются:";

в) в части 9:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1) органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти Пензенской области, органы местного самоуправления, заинтересованные физические и юридические лица представляют предложения о внесении изменений в схему территориального планирования Пензенской области в исполнительный орган Пензенской области, обеспечивающий проведение государственной политики в сфере градостроительной деятельности;"

в пункте 2 слова "государственной власти" исключить;

в пункте 3 слова "государственной власти" исключить;

4) в части 2 статьи 7.1 слова "государственной власти" исключить;

5) в статье 10 слова "государственной власти" исключить;

6) в статье 10.1:

а) в наименовании статьи слова "органов исполнительной власти" заменить словами "исполнительных органов";

б) в части 2 слова "государственной власти" исключить;

в) в абзаце первом части 4 слова "государственной власти" исключить;

7) в статье 12 слова "государственной власти" исключить;

8) в статье 14:

а) в части 1 слова "государственной власти" исключить;

б) в части 2 слова "государственной власти" исключить;

в) в части 3 слова "государственной власти" исключить;

г) в части 4 слова "исполнительный орган государственной власти Пензенской области" в соответствующем падеже заменить словами "исполнительный орган Пензенской области" в соответствующем падеже;

д) в части 5 слова "государственной власти" исключить;

е) в части 8 слова "государственной власти" исключить;

ж) в части 9 слова "исполнительным органом государственной власти" заменить словами "исполнительным органом";

9) в части 2 статьи 15 слова "органов исполнительной власти" заменить словами "исполнительных органов";

10) в статье 18 слова "государственной власти" исключить;

11) статью 18.1 после слов "содержащиеся в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности" дополнить словами "Пензенской области";

12) в статье 23:

а) в части 1 слова "государственной власти" исключить;

б) в части 2 слова "органом исполнительной власти" заменить словами

"исполнительным органом";

13) в приложении 1:

а) в пункте 1.1 раздела 1 слова "государственной власти" исключить;

б) в разделе 2:

абзац первый пункта 2.2 дополнить словами "на бумажном носителе или в форме электронного документа";

пункт 2.3 дополнить абзацами следующего содержания:

"Заявление с прилагаемыми документами, указанными в пункте 2.2 настоящего раздела, на бумажном носителе направляется инициатором либо уполномоченным им лицом посредством почтовой связи или подается лично, а в форме электронного документа направляется с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе посредством федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее - портал), с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны.

При направлении заявления и прилагаемых к нему документов, указанных в пункте 2.2 настоящего раздела, в форме электронного документа заявление подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица инициатора - федерального органа исполнительной власти, уполномоченного должностного лица инициатора - исполнительного органа субъекта Российской Федерации, уполномоченного должностного лица инициатора - органа местного самоуправления, уполномоченного должностного лица инициатора - юридического лица либо его уполномоченного представителя, или усиленной неквалифицированной электронной подписью инициатора - физического лица либо его уполномоченного представителя, сертификат ключа проверки которой создан и используется в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме, в установленном Правительством Российской Федерации порядке.";

в абзаце первом подпункта 3 пункта 2.5 слова "в письменной форме" заменить словами "на бумажном носителе или в форме электронного документа";

в пункте 2.7 слова "в письменной форме" заменить словами "на бумажном носителе или в форме электронного документа";

пункт 2.9 изложить в следующей редакции:

"2.9. В случае если согласование документации по планировке территории является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, указанная документация после завершения ее разработки направляется уполномоченным органом (в случае принятия уполномоченным органом решения о подготовке документации по планировке территории по собственной инициативе), инициатором на согласование в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе посредством портала, с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны.";

дополнить пунктом 2.11 следующего содержания:

"2.11. При направлении документации по планировке территории на согласование в соответствии с пунктом 2.9 настоящего раздела такая документация подписывается:

1) усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица уполномоченного органа - в случае направления документации по планировке территории уполномоченным органом;

2) электронной подписью инициатора - в случае направления документации по

планировке территории инициатором.";

в) в разделе 3:

в пункте 3.1:

абзац третий изложить в следующей редакции:

"Документация по планировке территории направляется инициатором или лицом, указанным в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в уполномоченный орган на бумажном носителе или в форме электронного документа. В случае направления документации по планировке территории на бумажном носителе такая документация должна быть заверена инициатором или лицом, указанным в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (их уполномоченными представителями), и направлена в сброшюрованном и прошитом виде в 2 экземплярах, а также на электронном носителе, подписанная электронной подписью инициатора или электронной подписью лица, указанного в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в количестве экземпляров, равном количеству поселений, городских округов, в отношении территорий которых осуществлялась подготовка документации по планировке территории, и городских округов, муниципальных районов, осуществляющих ведение государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, в которых такая документация подлежит размещению, и одного экземпляра для хранения в архиве уполномоченного органа. В случае направления документации по планировке территории в форме электронного документа она должна быть подписана электронной подписью инициатора или электронной подписью лица, указанного в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.";

абзац третий после слов "систем обеспечения градостроительной деятельности" дополнить словами "Пензенской области";

абзац четвертый после слов "на электронном носителе" дополнить словами "или в форме электронного документа";

абзац четвертый после слов "системе обеспечения градостроительной деятельности" дополнить словами "Пензенской области";

абзац третий пункта 3.2 изложить в следующей редакции:

"Уполномоченный орган в течение одного рабочего дня со дня утверждения документации по планировке территории направляет уведомление об утверждении документации по планировке территории на бумажном носителе либо в форме электронного документа инициатору или лицу, указанному в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации. К указанному уведомлению на бумажном носителе прилагается один экземпляр документации по планировке территории с отметкой уполномоченного органа об утверждении такой документации на месте прошивки и копия соответствующего распорядительного акта уполномоченного органа, а к уведомлению в форме электронного документа - документация по планировке территории и копия соответствующего распорядительного акта уполномоченного органа в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица уполномоченного органа. Уведомление об утверждении документации по планировке территории и указанные прилагаемые документы на бумажном носителе направляются посредством почтовой связи, а в форме электронного документа - с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе посредством портала, с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны.";

г) в разделе 4:

абзац первый пункта 4.5 после слов "в уполномоченный орган" дополнить словами "на

бумажном носителе или в форме электронного документа";

в пункте 4.6:

абзац пятый изложить в следующей редакции:

"Изменения в документацию по планировке территории направляются инициатором или лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в уполномоченный орган на бумажном носителе или в форме электронного документа. В случае направления документации по планировке территории на бумажном носителе такая документация должна быть в сброшюрованном и прошитом виде в двух экземплярах, а также в форме электронного документа в количестве экземпляров, равном количеству поселений, городских округов, в отношении территорий которых осуществлялась подготовка документации по планировке территории, в отношении которой подготовлены изменения, и городских округов, муниципальных районов, осуществляющих ведение государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, в которых такая документация подлежит размещению, и одного экземпляра для хранения в архиве уполномоченного органа.";

абзац пятый после слов "систем обеспечения градостроительной деятельности" дополнить словами "Пензенской области";

абзац шестой после слов "на электронном носителе" дополнить словами "или в форме электронного документа";

абзац шестой после слов "системе обеспечения градостроительной деятельности" дополнить словами "Пензенской области";

дополнить абзацем седьмым следующего содержания:

"Изменения в документацию по планировке территории в форме электронного документа направляются инициатором или уполномоченным им лицом с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе посредством портала, с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны. Указанные изменения в форме электронного документа подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица инициатора - федерального органа исполнительной власти, уполномоченного должностного лица инициатора - исполнительного органа субъекта Российской Федерации, уполномоченного должностного лица инициатора - органа местного самоуправления, уполномоченного должностного лица инициатора - юридического лица либо его уполномоченного представителя, или усиленной неквалифицированной электронной подписью инициатора - физического лица либо его уполномоченного представителя, сертификат ключа проверки которой создан и используется в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме, в установленном Правительством Российской Федерации порядке.";

абзац четвертый пункта 4.8 изложить в следующей редакции:

"Решение об утверждении изменений в документацию по планировке территории оформляется распорядительным актом уполномоченного органа.";

пункт 4.10 изложить в следующей редакции:

"4.10. Уполномоченный орган в течение одного рабочего дня со дня утверждения изменений в документацию по планировке территории уведомляет в письменной форме инициатора или лиц, указанных в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации. К указанному уведомлению на бумажном носителе прилагаются изменения в документацию по планировке территории и копия соответствующего распорядительного акта в одном экземпляре с отметкой уполномоченного органа об утверждении изменений в такую документацию на месте

прошивки, а к уведомлению в форме электронного документа - изменения в документацию по планировке территории и копия соответствующего распорядительного акта уполномоченного органа в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица уполномоченного органа.";

абзац первый пункта 4.14 после слов "в уполномоченный орган" дополнить словами "на бумажном носителе или в форме электронного документа";

в пункте 4.15:

абзац первый после слов "уведомляет о таком решении" дополнить словами "на бумажном носителе или в форме электронного документа";

абзац второй после слова "уведомляет" дополнить словами "на бумажном носителе или в форме электронного документа";

абзац третий изложить в следующей редакции:

"Решение об отмене утвержденной документации по планировке территории или ее отдельных частей оформляется распорядительным актом уполномоченного органа.";

абзац первый пункта 4.17 после слов "в уполномоченный орган" дополнить словами "на бумажном носителе или в форме электронного документа";

в пункте 4.20 слово "одиннадцати" заменить словом "десяти";

пункт 4.22 после слов "направляют в уполномоченный орган заявление" дополнить словами "на бумажном носителе или в форме электронного документа";

в пункте 4.27:

абзац первый после слова "уведомляет" дополнить словами "на бумажном носителе или в форме электронного документа";

абзац второй изложить в следующей редакции:

"Решение о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению оформляется распорядительным актом уполномоченного органа.";

пункт 4.28 изложить в следующей редакции:

"4.28. В течение пяти дней со дня принятия решения о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению, уполномоченный орган уведомляет на бумажном носителе или в форме электронного документа о принятом решении главу поселения, главу городского округа, применительно к документации по планировке территории которых принято такое решение, с приложением копии указанного решения."

Статья 2

Внести в статью 2 Закона Пензенской области от 24 ноября 2021 года N 3765-ЗПО "О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области" (Пензенские губернские ведомости, 2021, N 85; 2022, N 19, N 42, N 90) изменение, изложив пункты 12 и 13 в следующей редакции:

"12) ведение государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Пензенской области в части, касающейся осуществления градостроительной деятельности на территориях муниципальных районов и городских округов;

13) предоставление сведений, документов и материалов из государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Пензенской области;"

Статья 3

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования, за исключением подпункта "б" пункта 1, пункта 11, абзацев пятого, седьмого подпункта "в", абзацев шестого, восьмого подпункта "г" пункта 13 статьи 1 и статьи 2 настоящего Закона.

2. Подпункт "б" пункта 1, пункт 11, абзацы пятый, седьмой подпункта "в", абзацы шестой, восьмой подпункта "г" пункта 13 статьи 1 и статья 2 настоящего Закона вступают в силу с 1 сентября 2023 года.

Губернатор Пензенской области

О.В. Мельниченко

г. Пенза

14 июня 2023 года

№ 4028-ЗПО

Постановление Правительства Ставропольского края от 13 июня 2023 г. № 360-п

"О внесении изменения в Порядок выплаты владельцем специального счета и (или) региональным оператором средств фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме собственникам помещений в многоквартирном доме, расположенном на территории Ставропольского края, утвержденный постановлением Правительства Ставропольского края от 03 апреля 2014 г. № 127-п"

Правительство Ставропольского края постановляет:

1. Внести изменение в Порядок выплаты владельцем специального счета и (или) региональным оператором средств фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме собственникам помещений в многоквартирном доме, расположенном на территории Ставропольского края, утвержденный постановлением Правительства Ставропольского края от 03 апреля 2014 г. № 127-п "О некоторых мерах по обеспечению своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края" (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Ставропольского края от 10 ноября 2015 г. № 486-п, от 11 апреля 2016 г. № 142-п, от 29 ноября 2018 г. № 529-п, от 11 июня 2019 г. № 260-п, от 19 августа 2019 г. № 371-п и от 27 июня 2022 г. № 357-п), дополнив его пунктом 9 следующего содержания:

"9. Министерство в течение 10 рабочих дней со дня вступления в силу нормативного правового акта Ставропольского края, которым внесены изменения в нормативный правовой акт Ставропольского края, которым утверждена региональная программа, предусматривающие исключение многоквартирных домов из региональной программы в случае признания их аварийными или подлежащими сносу, размещает на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" перечень многоквартирных домов, исключенных из региональной программы, и информацию о возможности получения средств фонда капитального ремонта."

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя председателя Правительства Ставропольского края Хлопянова А.Г.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Губернатор Ставропольского края

В.В. Владимиров

[Содержание](#)

Постановление Правительства Удмуртской Республики от 5 июня 2023 г. № 368

"Об утверждении Порядка и сроков подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ"

В соответствии с частью 2 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации Правительство Удмуртской Республики постановляет:

1. Утвердить прилагаемые Порядок и сроки подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядок взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства Удмуртской Республики

Я.В. Семенов

Консультации и разъяснения

Вопросы по ценообразованию в строительстве и порядку расчетов за выполненные работы

Вопрос.

Добрый день! Вопрос по расценке на контрольно-исполнительную съемку. В таблице 32 сборника СБЦ на инженерно-геодезические изыскания 2006 года какой пункт применять для электрических кабелей 110кВ? Во втором пункте таблицы указано — 110кВ и выше, в первом — до 110кВ. Мы считаем, что для 110кВ в данном случае надо брать по второму пункту, а заказчик утверждает, что в экспертизе всегда брали по первому. Но ведь в формулировках расценок все четко написано. Как обоснованно доказать заказчику, что в данном случае все конкретно прописано и понимать надо так «до 110кВ» это от 0,4-64кВ, а «110кВ и выше» — это 110, 220, 330кВ

Ответ.

Цены на составление исполнительных чертежей подземных инженерных сетей

Таблица 32

п.1 Съемка, нивелирование и детальное описание подземных коммуникаций в открытой траншее с составлением исполнительных чертежей инженерных сетей. Канализация, дренажные сети, кабели: слаботочные (телефон, радио, телеграф), электрические до 110 кВ.

п.2 Водопровод, трубопроводы напорные и технологические, электрические кабели 110 кВ и выше.

Общие указания СБЦ «ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ ИЗЫСКАНИЯ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ И ЭКСПЛУАТАЦИИ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ»-2006 г. и Примечания к табл.32 никакого толкования о понятиях «До» и «Свыше» в базовых ценах не дают.

Методическое пособие по определению стоимости инженерных изысканий для строительства (выпуск 1) (Введено в действие с 1 апреля 2004 года, письмом Госстроя России от 31.03.2004 г. N НЗ-2078/10) также не комментирует понятия «До» и «Свыше».

Как правило «До» означает включительно. Например, рассмотрим таблицу 31 «Цены на обмеры внутрицевых трубопроводов»:

- До 3
- Свыше 3 до 6
- Свыше 6

Очевидно, поэтому и не требует особого пояснения, что «До» означает включительно. И так в подавляющем большинстве случаев, которые касаются не только этого Справочника.

Особенность таблицы 32 состоит в том, что она очень упрощенно представляет классификация сетей по напряжению, но в то же время четко ориентирует, что ВН, Высокое напряжение начинается именно от 110 кВ:

1. от 750 кВ и выше (1150 кВ, 1500 кВ) — Ультравысокое,
2. 750 кВ, 500 кВ, 330 кВ — Сверхвысокое,
3. 220 кВ, 110 кВ — ВН, Высокое напряжение,
4. 35 кВ — СН-1, Среднее первое напряжение,
5. 20 кВ, 10 кВ, 6 кВ, 1 кВ — СН-2, Среднее второе напряжение,

6. 0,38 кВ, 0,22 кВ, 0,11 кВ и ниже — НН, Низкое напряжение.

ВЫВОД: п.2 «110кВ и выше» — это 110 кВ, 220 кВ — ВН, Высокое напряжение; 750 кВ, 500 кВ, 330 кВ – Сверхвысокое; от 750 кВ и выше (1150 кВ, 1500 кВ) – Ультравысокое.

Ответ дан по состоянию на 18.08.2023

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции. © digest.wizardsoft.ru

Новости компании и наших партнеров

Минстрой РФ опубликовал дополнения к индексам изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2023 года

Уважаемые клиенты и партнеры!

Сообщаем Вам о выпуске Минстроем РФ дополнений к письмам от 24.07.2023 г. № 44208-АП/09, от 10.08.2023 г. № 21491-ОГ/09, от 18.08.2023 г. № 50338-ИФ/09, от 28.08.2023 г. № 52355-ИФ/09, от 05.09.2023 г. № 54400-ИФ/09, от 11.09.2023 г. № 55664-ИФ/09, от 15.09.2023 г. № 57002-ИФ/09, от 26.09.2023 г. № 58882-ИФ/09, от 29.09.2023 г. № 60057-ИФ/09 о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2023 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, пусконаладочных работ.

На нашем сайте [digest.wizardsoft.ru](https://wizardsoft.ru) размещены [письмо № 60915-АП/09 от 04.10.2023.](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>
06.10.2023

Минстрой РФ опубликовал дополнения к индексам изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2023 года

Уважаемые клиенты и партнеры!

Сообщаем Вам о выпуске Минстроем РФ дополнений к письмам от 24.07.2023 г. № 44208-АП/09, от 10.08.2023 г. № 21491-ОГ/09, от 18.08.2023 г. № 50338-ИФ/09, от 28.08.2023 г. № 52355-ИФ/09, от 05.09.2023 г. № 54400-ИФ/09, от 11.09.2023 г. № 55664-ИФ/09, от 15.09.2023 г. № 57002-ИФ/09, от 26.09.2023 г. № 58882-ИФ/09 сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2023 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, пусконаладочных работ.

Обратите внимание, что взамен ранее выпущенных письмами Минстроя России от 30.12.2022 г. № 71935-ИФ/09, от 01.04.2023 г. № 17772-ИФ/09, от 20.06.2023 г. № 36080-ИФ/09 индексов изменения сметной стоимости по объекту капитального строительства «Аэродромы гражданского назначения с грунтовой ВПП» для 4 ценовой зоны Сахалинской области на IV квартал 2022 г., I и II кварталы 2023 г. выпущены откорректированные величины Индексов.

На нашем сайте [digest.wizardsoft.ru](https://wizardsoft.ru) размещены [письмо № 60057-ИФ/09 от 29.09.2023](#) и [письмо № 59766-ИФ/09 от 28.09.2023.](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>
03.10.2023

Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 1 (567) за октябрь 2023 года

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ» предлагает Вас ознакомиться с еженедельным бюллетенем «Ассистент строителя» № 1 (567) за октябрь 2023 года.

[Скачать бюллетень](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>
03.10.2023

Присоединяйтесь к #ВизардФест и получайте призы!

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В 2023 году ВИЗАРДСОФТ 30 лет! Мы работаем для вас и благодарим каждого, кто с нами.

Наша компания разрабатывает и совершенствует продукты для будущего строительной отрасли. Предлагаем вам идти в будущее вместе, для этого запускаем #ВизардФест!

До Нового Года мы будем публиковать на нашей странице [ВКонтакте](#) простые задания (этапы), а активные участники смогут получить подарки по итогам каждого этапа.

На странице [ВКонтакте](#) закреплена рейтинг-таблица, эти результаты будут учитываться на протяжении всего #ВизардФеста.

А победителей #ВизардФеста ждет новогодний ужин на двоих в лучшем ресторане вашего города!

Чтобы получить главный приз, вам нужно выполнить максимальное количество заданий (всего их 5, присоединиться к #ВизардФест можно на любом из этапов) и накопить максимальное количество баллов.

[Итак, начинаем!](#)



Генеральный партнер #ВизардФест — [ЧОУ ДПО ИПАП](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>

[Содержание](#)

Обучение

Ресурсно-индексный метод составления сметной документации

Правительством Российской Федерации принято направление на ресурсно-индексный метод (РИМ) определения стоимости строительства. Внедрение нового метода направлено на повышение качества ценообразования и достоверности сметной стоимости строительства в соответствии с рыночными реалиями.

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) приглашает на двухдневный курс по теме: **«Ресурсно-индексный метод составления сметной документации»**.

Продолжительность обучения: 16 акад. часов

Формы обучения: очная и в формате вебинар

Стоимость обучения: 15 000 рублей - очно для физических лиц

16 500 рублей - очно для юридических лиц

13 500 рублей - в формате вебинара для физических лиц

14 500 рублей - в формате вебинара для юридических лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Ресурсно-индексный метод составления сметной документации" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный).

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Курсы ИПАП

- ✓ **Курсы ИПАП по сметному делу и повышении квалификации** [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы для IT-специалистов:** программистов, системных администраторов, обучение ip-телефонии [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Школы программирования для детей** от 14 лет и старше [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы и семинары ЖКХ** [посмотреть курсы](#)

Теория: Сметное дело в строительстве

Теоретический курс «Сметное дело в строительстве» предназначен как для начинающих слушателей, так и для специалистов сметного дела, желающих повысить уровень теоретической подготовки.

Продолжительность обучения: 32 ак. часов

Формы обучения: очная дневная, вечерняя, выходного дня/вебинар

Стоимость обучения: 9 500 рублей - очно для юр. лиц

[Содержание](#)

8 000 рублей - очно для физ. лиц,
8 500 рублей - вебинар для юр. лиц,
7 000 рублей - вебинар для физ. Лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Сметное дело в строительстве" установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Комплекс А0\)](#)
- [Сметное дело \(SmetaWIZARD, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(Комплекс А0\)](#)
- [Ценообразование и сметное нормирование](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Сметно-аналитический Комплекс А0)

Курс предназначен для желающих освоить специальность сметчика, подходит для слушателей с нулевой подготовкой. Практическая часть обучения проводится с использованием сметных программ: ГРАНД-Смета, [«SmetaWIZARD»](#), Сметный калькулятор, Сметно-аналитический Комплекс А0.

Продолжительность обучения: 72 академических часа

Форма обучения: группа выходного дня

Стоимость обучения: 14 500 рублей - для физических лиц

16 500 рублей - для юридических лиц

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки
(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)*

Документы об окончании:

- Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Сметное дело в строительстве" установленного образца, сроком действия 5, данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#);

О процессе обучения:

Обучение проводится в [технически оборудованных аудиториях](#), каждый слушатель обеспечен индивидуальным компьютером, учебные классы укомплектованы всеми необходимыми методическими материалами.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Комплекс А0\)](#)
- [Сметное дело \(SmetaWIZARD, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(Комплекс А0\)](#)

[Содержание](#)

- [Дистанционный курс: Сметное дело \(SmetaWIZARD\)](#)
- [Дистанционный курс: Сметное дело \(ГРАНД-Смета\)](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru

Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97**
vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Дистанционный курс профессиональной переподготовки: Ценообразование и сметное нормирование в строительстве

Продолжительность обучения: 250-268 академических часов (от 2-х до 9-ти месяцев)

Формы обучения: дистанционная, вебинар (график и форма обучения обсуждаются индивидуально с каждым слушателем перед началом занятий)

Базовая стоимость обучения:

- **59 000 рублей** - для физических лиц
- **65 000 рублей** - для юридических лиц

(базовый курс состоит из 4-х дисциплин, рассчитанных на 268 ак. часов)

Итоговая стоимость обучения: рассчитывается индивидуально и зависит от выбранных слушателем для изучения дисциплин

Документы об окончании:

- ✓ ДИПЛОМ о профессиональной переподготовке по программе: «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»;
- ✓ После завершения обучения каждой из дисциплин выдается УДОСТОВЕРЕНИЕ о повышении квалификации.
- ✓ Данные выданного документа вносятся в единый реестр ФИС ФРДО.

В программу данного курса включены 4-х базовых дисциплин, рассчитанных на 268 ак. часов.

1. [Сметное дело в строительстве](#)
2. [Сметное нормирование и ценообразование в строительстве](#)
3. [Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений](#)
4. [Экспертиза проектно-сметной документации](#)
5. Дипломная работа

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 545), msv@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Слаботочные системы зданий и сооружений

Курс предназначен для специалистов служб заказчика, проектных, строительных организаций, руководителей и ведущих специалистов сметных отделов, инженеров-сметчиков и всех заинтересованных лиц, занимающихся составлением сметной документации по слаботочным системам, таким как: пожарная автоматика, системы безопасности, системы диспетчеризации и автоматики инженерного и технологического оборудования зданий и сооружений.

Продолжительность обучения: **40 ак. часов**

Формы обучения: **очная дневная, вечерняя / в формате вебинара**

Стоимость обучения: **19 000 рублей** - очно для юр. лиц,

17 000 рублей - очно для физ. лиц,

18 000 рублей - вебинар для юр. лиц,

16 000 рублей - вебинар для физ.лиц.

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Авторский курс, преподаватель **Долгов Андрей Евгеньевич** - высококвалифицированный специалист в области сметного нормирования и ценообразования слаботочных систем зданий и сооружений.

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу «Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений» установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите также внимание на курсы по следующим направлениям:

- [Системы электросвязи. Сметное нормирование и ценообразование](#)
- [Капитальный и текущий ремонт](#)
- [Экспертиза проектно-сметной документации](#)
- [Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений](#)
- [Обследование зданий и сооружений](#)
- [Техническая эксплуатация и технология ремонта](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный), **+7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (812) 655-63-22 (доб. 547)**

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Базовый видеокурс: ВМ-сметчик

Обучение в дистанционном формате осуществляется с помощью специализированной онлайн образовательной платформы teachandstudy.ru. В учебные курсы включены, видеоматериалы, презентационные материалы. Постоянная связь с преподавателем и инструктором курса позволит Вам быть в тонусе и получать оперативные ответы на возникающие вопросы.

Формат обучения: **дистанционно**

Продолжительность обучения: **16 ак. часов**

Стоимость обучения: **15 000 руб**

[Содержание](#)

Документ об окончании: **Удостоверение о повышении квалификации по курсу "BIM- сметчик", сроком действия 5 лет.**

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#)

Преподаватель курса — **Самопал Николай Валериевич** – ведущий преподаватель ИПАП по направлению BIM, руководитель отдела продвижения продуктов информационного моделирования.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Информационное проектирование BIM \(Revit, Navisworks, BIM 360\)](#)
- [Работа в BIM на российском ПО](#)
- [Разработка смет с использованием BIM](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),**

Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 545), msv@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Видеокурс: Двухмерное проектирование в AutoCAD

Курс будет полезен инженерам, архитекторам, конструкторам, проектировщикам, сметчикам и всем специалистам, желающим полностью, профессионально и в короткие сроки освоить возможности программы AutoCAD (двухмерное моделирование).

Продолжительность обучения: **24 ак. часов**

Формы обучения: **дистанционно**

Стоимость обучения: **10 000 рублей**

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки
(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)*

Документ об окончании: **Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Проектирование двухмерных объектов в программном комплексе AutoCAD".**

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD](#)
- [Видеокурс: Трехмерное проектирование в AutoCAD](#)
- [Моделирование в Autodesk Civil 3D \(ДОРОГИ\)](#)
- [Моделирование в Autodesk Civil 3D \(ГЕН.ПЛАН\)](#)
- [КОМПАС-3D \(твердотельное моделирование\)](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),**

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), mmv@ipap.ru

Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 545), msv@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Администрирование ОС Альт. Часть 1

Продолжительность обучения: 40 академических часов

Форма обучения: очно, в формате вебинара

*Стоимость обучения: 24 000 рублей - для физических лиц
25 000 рублей - для юридических лиц*

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института).

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Администрирование ОС Альт. Часть 1" установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Администрирование ОС Альт. Часть 1](#)
- [Администрирование ОС Альт. Часть 2](#)
- [Основы администрирования Linux. Аналог курсов RHCSA](#)
- [Дистанционный курс: Администрирование ОС Linux](#)
- [AL-1701. ОС Astra Linux Special Edition 1.7 для пользователей](#)
- [AL-1702. Администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),**

Анна Васильковская: +7 (812) 655-63-21 (доб. 534), +7 (952) 379-75-00 vaa@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Постоянные скидки в разделе «Акции»

Уважаемые коллеги и партнеры!!

На сайте www.ipap.ru в разделе [«Сертификаты»](#) Вы сможете [купить подарочный сертификат-он-лайн](#) по любым учебным направлениям нашего института.

А в разделе [«Акции»](#), вы можете ознакомиться со всеми постоянными скидками нашего Института.

✓ **«С днём рождения»**

В Ваш День рождения ИПАП дарит Вам подарок. **Подробнее у менеджера!**

✓ **«Вдвоем дешевле»**

Приводите друга или учитесь вместе и получайте **скидку 2000 р. на двоих.**

✓ **«Друзья в соцсетях»**

Всем подписчикам нашей группы [ВКонтакте](#) и [Telegram](#) мы дарим скидку **5%** на наши курсы!

✓ **«За репост»**

За репост любой нашей новости в социальных сетях мы также **дарим 5% скидку** на наши курсы.

✓ **«За отзыв»**

Оставь отзыв об ИПАП на любом удобном ресурсе: [Яндекс](#), [Google](#), [Учёба.Ру](#), [Отзовик](#), [Zoon](#), [ВКонтакте](#), пришли скриншот на почту info@ipap.ru и получи скидку **5%** на любой сметный курс.

✓ **«Студенческая»***

20% скидка предоставляется всем студентам, магистрам, аспирантам и выпускникам ВУЗов.

✓ **«Декретная»**

25% скидка всем женщинам, имеющим детей возраста до 3-х лет.

✓ **«Пенсионная»**

30% скидка всем лицам, достигшим пенсионного возраста.

Скидки не суммируются!

Во всех постоянных акциях не участвуют курсы: **Системный инженер, Инженер-программист, Веб-программист, Инженер мобильной разработки**

* — Выпускники действующего года, при предъявлении соответствующих документов.

За всеми подробностями обращайтесь с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00 по телефону **+7 (812)655-63-22.**

Техническая поддержка

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «Визардсофт» приглашает к сотрудничеству региональных дилеров на взаимовыгодных условиях.

Условия сотрудничества уточняйте **на нашем сайте www.wizardsoft.ru**
телефон (812) 655-63-25, электронная почта info@wizardsoft.ru

Компания «Визардсофт» предлагает Вам услугу **ON-LINE Консультант** — связь со службой технической поддержки с помощью *Skype* и *TeamViewer*QS.

По всем вопросам обращаться по телефонам:

«Горячая» линия: +7 (950) 043-18-24

Санкт-Петербург и ЛО: +7 (812) 655-63-23

Москва и МО: +7 (495) 585-14-12

Ростов-на-Дону: +7 (863) 221-31-23, +7 (863) 221-63-50

Крым/Севастополь: +7 (365) 267-13-18

Регионы/Дилеры: +7 (812) 655-63-25, +7 (904) 554-79-97

Наш сайт: www.wizardsoft.ru

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП):

бесплатный единый номер 8 (800) 551-01-42

Сметное дело: +7 (812)655-63-22, +7(911)002-37-04

Информационные технологии: +7 (812)655-63-21, +7 (952)379-75-00

e-mail: info@ipap.ru, сайт: www.ipap.ru

Визардсофт – мы работаем для Вас!