

Выпускается компанией «ВИЗАРДСОФТ»

Еженедельный бюллетень
Ассистент строителя

Ноябрь 2022 года

Выпуск 1 (524)

Санкт-Петербург

2022

Содержание

Содержание	2
С Днем народного единства	4
Выпуски нормативных баз	5
Новости	6
В России предложили ввести цифровую маркировку стройматериалов	6
Глава правительства утвердил Стратегию развития стройотрасли и ЖКХ	6
Первая декларация застройщика для ИЖС размещена в единой системе	7
Вице-премьер РФ Марат Хуснуллин рассказал о реализации инфраструктурных проектов, направленных на развитие субъектов Российской Федерации	8
В России стартует «зеленая» сертификация	9
Минстрой разработал правила обследования строительных конструкций	10
Минстрой разработал рекомендации по внесению изменений в проектную документацию	10
Минстрой оптимизирует требования к ячеистым бетонам	11
Безработных хотят отправить на стройки	11
Минстрой обновил стандарт «Умный город»	12
За октябрь 2022 года в Петербурге введено более 350 тыс. кв. м жилья	13
Свыше 50 новостроек передали под заселение по программе реновации в Москве с начала года	13
Президент НОСТРОЙ побывал в Омске	14
Законодательство	16
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 877 от 14 мая 2022 г.	16
ПРИКАЗ № 577/пр от 18 июля 2022 г.	17
ПРИКАЗ № 571/пр от 14 июля 2022 г.	17
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1348 от 28 июля 2022 г.	17
ПИСЬМО от 4 мая 2022 г. № ИВ-117-1824-13-4	18
ПИСЬМО от 16 июля 2022 г. N 34214-ИФ/08	19
Регионы	21
РАСПОРЯЖЕНИЕ № 191-р от 29.08.2022	21
РАСПОРЯЖЕНИЕ № 190-р от 29.08.2022	21
ПРОТОКОЛ № 4/22 от 09.06.2022	22
ПРОТОКОЛ № 5/22 от 01.07.2022	22
Постановление Правительства Новгородской области от 12 августа 2022 г. N 446	23
ПРИКАЗ № 48-О от 20.06.2022 г.	25
ПРИКАЗ № 49-О от 20.06.2022	25
Закон Новосибирской области от 14 июля 2022 г. N 226-ОЗ	26
Консультации и разъяснения	28
Новости компании и наших партнеров	30
Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 5 (523) за октябрь 2022 года	30
ИПАП - авторизованный Учебный центр ООО "ГСС Плюс"	30
Институт прикладной автоматизации и программирования открывает свою школу программирования для детей от 14 лет.	30
Обучение	32
НАТИ СЕБЯ В IT. Встреча с рекрутинговым агентством	32
Видеоурок №8 /5.0 Тема 8: Формы Объектная смета, Сводный сметный расчет и Сводка затрат.32	

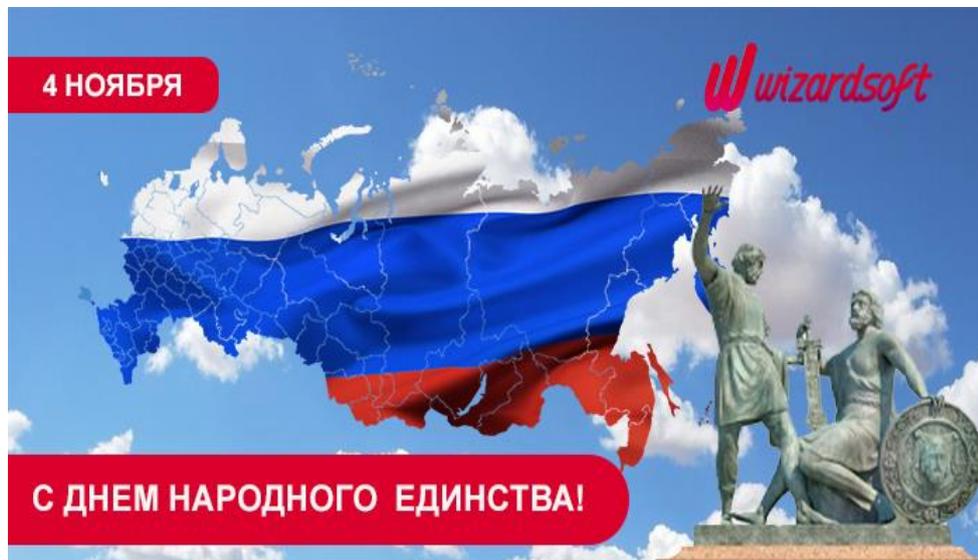
Теория: Сметное дело в строительстве.....	32
Ценообразование в строительстве 2021-2022	33
Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений	34
Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (ГРАНД-Смета).....	34
ВМ-сметчик.....	35
Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD	36
Расписание курсов ИПАП.....	36
Постоянные скидки в разделе «Акции».....	39
Техническая поддержка	40

С Днём народного единства

Уважаемые коллеги и партнеры!

Поздравляем с Днём народного единства.

Желаем никогда не терять веры в лучшее, позитивного настроения, мирного неба над головой и достатка во всем!



Источник: <https://wizardsoft.ru>

03.11.2022

Выпуски нормативных баз

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В период с 31 октября по 3 ноября 2022 года в сметно-нормативную базу были внесены следующие изменения:

Обновлены базы:

1. В Тех.часть добавлены индексы Минстроя РФ за 3 кв.2022: письмо №56267-ИФ/09 от 27.10.2022.
2. В Общую нормативную документацию добавлен приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 01.07.2022 № 534/пр "Об утверждении Методики определения сметных цен на затраты труда работников в строительстве".
3. К расценкам базы ТЕР-2001 Санкт-Петербург редакция 2016(ГЭ 2012) ДИЗ 9 добавлены коэффициенты на основании приказа Минстроя РФ № 507/пр от 04.09.2019.
4. В базу Индексы Санкт-Петербург эталон ред.2016(ГЭ2012) добавлены индексы пересчета стоимости технологического оборудования из тех.части Таблица 3 Глава 2.
5. В Тех.часть Московской области добавлен «Порядок ценообразования и сметного нормирования в строительстве Московской области. (ПЦСН 2022 МО)». (ГАУ МО «Московская областная государственная экспертиза»).

Созданы базы:

1. База Индексы Минстроя РФ 3 кв. 2022 в соответствии с документами: письмо №56267-ИФ/09 от 27.10.2022 (поставляется только в формате ПП SW 5.0).
2. Ежемесячные индексы к ФЕР-2001 (ред.2017) для Московской области за октябрь 2022.
3. Ежемесячные индексы к ФЕР-2001 (ред.2014) для Московской области за октябрь 2022.
4. Ежемесячные индексы к ТЕР-2001 ред. 2014 Новгородской области октябрь 2022.
5. ССЦ 4 квартал 2022 Челябинск (внебюджет).

В России предложили ввести цифровую маркировку стройматериалов

Согласно базовому сценарию реализации документа, доля фальсифицированных строительных материалов к 2030 году должна сократиться на 50% и к 2035 году – на 80%

МОСКВА, 2 ноября. /ТАСС/. [Стратегия развития строительной отрасли и ЖКХ России до 2030 года](#) предусматривает снижение доли фальсификата на рынке стройматериалов и введение цифровой маркировки товаров, следует из документа, опубликованного в среду на сайте правительства.

«Создание системы уникальной цифровой маркировки строительных материалов и изделий, используемой для проведения контроля (надзора)», - говорится в стратегии.

Согласно базовому сценарию реализации документа, доля фальсифицированных строительных материалов к 2030 году должна сократиться на 50% и к 2035 году – на 80%. При рисковом сценарии показатели снижены до 30% и 60% соответственно. Кроме того, предлагается ввести ответственность за недостоверные сведения о результатах испытаний для всех строительных лабораторий.

Доля импортных стройматериалов при базовом сценарии должна сократиться на 25% к 2030 году и на 50% – к 2035 году, а при рисковом сценарии – на 20% и 30% соответственно. Сегодня, по данным стратегии, зависимость от импорта материалов и оборудования составляет до 5% – для массового жилищного строительства и дорог, до 10% – для административных зданий и инженерных сооружений, до 35% – для промышленных объектов.

Источник: <https://nostroy.ru>
03.11.2022

Глава правительства утвердил Стратегию развития стройотрасли и ЖКХ

Председатель правительства Михаил Мишустин [утвердил](#) Стратегию развития строительной отрасли и ЖКХ до 2030 года. Документ был одобрен кабмином на заседании 26 октября, а 31 октября утверждён распоряжением премьера. Главная задача стратегии – обеспечить опережающее инфраструктурное развитие страны и создать комфортные условия проживания и жизнедеятельности для её граждан.

Стратегия предусматривает два сценария развития: базовый и рисковый. Рисков сегодня более чем достаточно, но в правительстве ориентируются всё же на базовый сценарий. В нём семь основных направлений:

- Новая градостроительная политика, ориентированная на сбалансированное инфраструктурное развитие регионов с гибким управлением и в соответствии со стратегией пространственного развития страны;
- Новые жилищные возможности, обеспечивающие доступность жилья для населения за счёт вовлечения в оборот новых земель, интенсивного жилищного строительства и развития рынка ипотеки; здесь же – программы расселения аварийного и ветхого жилья, формирования комфортной городской среды и новые подходы к капремонту многоквартирных домов;

- Развитие ЖКХ с комплексной программой модернизации коммунальной инфраструктуры;
- Новый ритм строительства с сокращением обязательных требований и инвестиционно-строительного цикла, но повышением качества профобразования и престижа профессии;
- Цифровая трансформация отрасли, цель которой – создание единой цифровой среды и удобных сервисов для граждан, бизнеса и государства, – разумеется, на базе отечественного ПО;
- Промышленное строительство, где особое место занимает развитие промышленности стройматериалов и технологий с формированием заказа на промышленную продукцию; здесь задача – обеспечить стройотрасль необходимыми ресурсами и не допускать неконтролируемого роста их стоимости;
- Строительство транспортной инфраструктуры во взаимоувязке с Транспортной стратегией; соответствующая программа на пятилетку принята и уже реализуется, её суммарный объём — 13 трлн рублей.

В целях увеличения объёмов строительства объектов современной инфраструктуры и обеспечения долгосрочной адресной программы подготовлена пятилетняя программа по строительству с объёмом финансирования 4,7 трлн рублей. Её основные задачи — увеличение объёма ввода объектов капстроительства и сокращение количества «недостроев».

Общая стоимость реализации стратегии до 2030 года ориентировочно составляет 150 трлн рублей, основная часть из которых – внебюджетные источники.

Стратегию развития стройотрасли и ЖКХ создавали долго: несколько раз меняли её содержание, привлекали к разработке новых соучастников, тратили миллионы рублей и вновь «заворачивали» на переделку. В итоге президент страны обозначил «крайний срок» для её утверждения — 15 ноября 2022 года. Стратегию развития стройотрасли правительство утвердило 31 октября.

Источник: <http://sroportal.ru>
02.11.2022

Первая декларация застройщика для ИЖС размещена в единой системе

Первая в РФ проектная декларация для индивидуальной жилой застройки размещена в Единой информационной системе жилищного строительства (ЕИСЖС), рассказали в ДОМ.РФ.

"Распространение правил многоквартирного долевого строительства на проекты комплексной малоэтажной жилой застройки, в том числе внедрение проектной декларации для застройщиков — важный шаг на пути повышения прозрачности и управляемости рынка ИЖС", — рассказал директор развития жилищной сферы ДОМ.РФ Евгений Квасенков.

В компании пояснили, что в первой декларации речь идёт о малоэтажном ЖК из индивидуальных домов, расположенном в Дмитровском районе Московской области. Он является новой очередью жилого комплекса "Мечта" — мультиформатного поселка. В рамках строительства планируется возведение 33 индивидуальных жилых домов. Строительство планируется завершить к 2025 году на земельных участках общей площадью более 4,2 га.

Вице-премьер РФ Марат Хуснуллин рассказал о реализации инфраструктурных проектов, направленных на развитие субъектов Российской Федерации

На 532-м заседании Совета Федерации в рамках «правительственного часа» с информацией о реализации инфраструктурных проектов, направленных на развитие субъектов РФ, выступил заместитель Председателя Правительства РФ Марат Хуснуллин.

Вице-премьер напомнил, что в соответствии с Указом Президента «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года» в качестве целевых показателей национальной цели «Комфортная и безопасная среда для жизни» определены улучшение жилищных условий не менее 5 млн семей ежегодно и увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 млн кв. метров в год, совершенствование качества городской среды в полтора раза, а также обеспечение доли дорожной сети в крупнейших городских агломерациях, соответствующей нормативным требованиям, на уровне не менее 85 проц.

По словам вице-преьера, в прошлом году в стране отремонтировали больше всего дорог в современной истории. Рекорд предыдущего года планируют побить уже в 2022 году, отметил он. При этом Марат Хуснуллин уточнил, что с этого года Россия перешла на пятилетний план дорожного строительства. В рамках первой пятилетки запланировано довести до нормативного состояния 85 проц. дорог в 105 агломерациях и 50 проц. дорог в регионах. Также планируется улучшить состояние 138 тыс. опорных дорог. Новая концепция «пятилетки» предполагает комплексный подход к дорожному строительству.

Заместитель главы Правительства РФ сообщил также, что порядка двух миллионов квадратных метров аварийного жилья требуется расселить в рамках новой программы по переселению людей из ветхих домов. Старую программу расселения в большинстве регионов закончат раньше срока. Сегодня 12 регионов уже завершили соответствующую работу.

На новом этапе программы будут расселять дома, признанные такими в период с 1 января 2018 года по 1 января 2022 года. В бюджете на 2023–2025 гг. на эти цели заложено 45 млрд руб. Всего предстоит расселить около двух миллионов квадратных метров, уточнил вице-премьер.

Марат Хуснуллин также ответил на вопросы сенаторов. Первый заместитель председателя Комитета СФ по обороне и безопасности Сергей Мартынов обратил внимание на необходимость улучшения работы пунктов пропуска на границе, увеличения их пропускной способности. Заместитель председателя Комитета СФ по экономической политике Валерий Васильев указал на ситуацию в ЖКХ, в том числе из-за изношенности коммунальных сетей. Член Комитета СФ по конституционному законодательству и государственному строительству Александр Башкин отметил важность реконструкции очистных сооружений в Астрахани.

Заместитель Председателя Совета Федерации Галина Карелова отметила сложившееся эффективное взаимодействие, в рамках которого удалось решить целый ряд вопросов в сфере строительства жилья, улучшения городской среды и модернизации жилищно-коммунального комплекса. Вице-спикер СФ уделила отдельное внимание работе по подготовке Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства до 2030 года. По ее мнению, мероприятия стратегии будут

способствовать достижению национальных целей и затронут буквально каждого гражданина России. Сенатор также подчеркнула важность взаимодействия на всех уровнях власти по ключевым вопросам, включая долгострой и развитие социальной инфраструктуры.

Председатель Совета Федерации Валентина Матвиенко поблагодарила заместителя Председателя Правительства РФ за конструктивное взаимодействие с верхней палатой парламента. Глава СФ обратила особое внимание на решение таких важных вопросов, как недостроенные объекты в Крыму и Севастополе, сетевое хозяйство в сфере ЖКХ, разбюрократизация строительной отрасли и другие.

По итогам обсуждения сенаторы приняли за основу проект постановления Совета Федерации «О реализации инфраструктурных проектов, направленных на развитие субъектов Российской Федерации». По этому вопросу выступил председатель Комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера Андрей Шевченко.

Источник: <https://nostroy.ru>
02.11.2022

В России стартует «зеленая» сертификация



С 1 ноября в стране начал действовать национальный стандарт «зеленого» строительства многоквартирных жилых домов. Центральным органом сертификации на соответствие экостандарту выступает ДОМ.РФ, – там уже готовы приступить к оценке сразу нескольких многоквартирных домов.

[ГОСТ Р 70346-2022](#) «Зеленые стандарты. Здания многоквартирные жилые «зеленые», утвержденный Росстандартом 9 сентября, включает 81 критерий (37 обязательных и 44 добровольных) в 10 категориях. Критерии имеют определённый вес в баллах, максимальное их количество — 163.

Оценка проектов и получение сертификатов соответствия ГОСТ Р будет происходить в Единой информационной системе жилищного строительства (ЕИСЖС). Там уже промаркировали многоквартирные здания по ряду обязательных критериев: классу энергоэффективности (А, А+ и А++), наличию детских и спортивных площадок, озеленению и благоустройству территории, организации безбарьерной среды и т.п. Частично соответствие будет подтверждаться автоматически на основании уже имеющихся в ЕИСЖС проектных деклараций. Здания, получившие сертификат соответствия ГОСТ Р, будут наделены статусом проектов устойчивого развития.

В качестве центрального органа системы сертификации выступит ДОМ.РФ, оценку будут проводить профильные аккредитованные эксперты. На сегодняшний день институтом развития уже достигнуты предварительные договоренности о сертификации зданий с рядом крупных застройщиков. Уже сейчас проводится оценка пяти пилотных проектов в Московской области, Санкт-Петербурге, Екатеринбурге, Байкальске, Владивостоке.

Источник: <http://sroportal.ru>
02.11.2022

Минстрой разработал правила обследования строительных конструкций



Минстрой России разработал Правила проведения обследования несущих строительных конструкций при осуществлении капремонта зданий и сооружений. Прежде таких правил в принципе не существовало, что негативным образом отражалось на конечном результате.

«Действующий порядок проведения капитального ремонта не позволяет в достаточной степени достигнуть результатов по сопровождению инвестиционно-строительного цикла, поскольку в настоящее время отсутствуют правила обследования несущих строительных конструкций при проведении капитального ремонта зданий и сооружений...», – аргументируют в министерстве, подчёркивая, что данные правила оптимизируют и ускорят процесс проведения обследования несущих строительных конструкций при осуществлении капремонта.

Упомянутые правила утверждаются приказом Минстроя РФ. Общественное обсуждение [проекта документа](#) продлится до 18 ноября.

Источник: <http://sroportal.ru>
31.10.2022

Минстрой разработал рекомендации по внесению изменений в проектную документацию

В связи с изменениями, внесёнными в «дорожную карту» по трансформации делового климата, связанными с реинжинирингом правил промышленного производства, Минстрой разработал и разослал исполнительным органам власти и национальным объединениям НОСТРОЙ и НОПРИЗ Методические рекомендации [«О реализации главным инженером проекта положений части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ в части внесения изменений в проектную документацию»](#).

Документ разъясняет полномочия главного инженера проекта на внесение изменений в проектную документацию объекта капитального строительства (при условии подтверждения их соответствия обязательным требованиям), выделение отдельных этапов строительства объектов (включая нелинейные) без проведения повторной экспертизы проектной документации, а также получение разрешения на ввод в эксплуатацию отдельного этапа строительства.

Документ уточняет, что решение о внесении изменений без предоставления проектной документации на повторную экспертизу должно приниматься застройщиком (техзаказчиком) по представлению ГИПа исключительно при оценке всего комплекса факторов, влияние которых может повлечь данное изменение, и должно рассматриваться в каждом отдельном случае индивидуально, включая выдачу на ввод в эксплуатацию разрешения на ввод отдельного этапа строительства объекта капитального строительства.

Источник: <http://sroportal.ru>
31.10.2022

Минстрой оптимизирует требования к ячеистым бетонам



Минстрой России актуализирует требования для проектирования бетонных и железобетонных конструкций заводского изготовления. Изменение № 1 свода правил СП 339.1325800.2017 «Конструкции из ячеистых бетонов. Правила проектирования» уточнит прочностные, деформационные и теплоизоляционные характеристики ячеистых бетонов.

«Включение в документ требований к современным материалам и технологиям, таким как дисперсное армирование ячеистого фибробетона и использование композитной арматуры, позволят расширить область применения свода правил. Кроме того, совершенствование методов расчёта кладки из ячеистобетонных блоков при различных силовых воздействиях обеспечит повышение качества проектирования, в том числе ограждающих и несущих строительных конструкций», – уточнил замминистра строительства и ЖКХ РФ Сергей Музыченко.

В СП 339 будет конкретизирован вид композитной неметаллической арматуры и фибры для применения в конструкциях из автоклавного ячеистого бетона с уточнением характеристик композитной полимерной арматуры. Кроме того, разделы свода правил будут дополнены требованиями по огнестойкости стен, перекрытий, защитной облицовки из ячеистых бетонов в части регламентации их минимальной толщины, а также значениями расчётных теплофизических характеристик для ячеистого бетона и фибробетона, указаниями по определению временного сопротивления кладки в зависимости от её вида и категории.

«Обновление СП 339 упростит внедрение автоматизированных и роботизированных технологий изготовления ограждающих и несущих конструкций, позволит существенно сократить сроки и стоимость их изготовления и будет способствовать снижению материалоемкости за счёт применения современных методов расчёта и проектирования», – отмечают в ФАУ «ФЦС».

Источник: <http://sroportal.ru>
31.10.2022

Безработных хотят отправить на стройки

На прошлой неделе в Общественной палате РФ обсуждали, как привлечь безработных граждан к работе на стройке, и насколько полезны будут такие работники работодателям.



Вопрос привлечения в отрасль «длительно не работающих» соотечественников поднимается не первый раз, – недавно его обсуждали в Общественном совете при Минстрое России, подсчитав, что таких безработных в стране более полутора миллионов, и если их привлечь к работе на стройках, кадровый дефицит в стройотрасли существенно сократится.

«Наша общая задача – обеспечить стройотрасль квалифицированными кадрами. В этом стремлении задействованы разные организации, обладающие определенными компетенциями. И поэтому здесь, на площадке Общественной палаты, мы можем объединить наши общие усилия и благодаря синергетическому эффекту достичь нужного результата», – анонсировал цель собрания в ОП РФ заместитель председателя Комиссии по ЖКХ, строительству и дорогам Леонид Бандорин.

В Национальном объединении строителей уповают на трудовых мигрантов, – их можно пропускать через систему НОК и обеспечивать российские стройки рабочими нужной квалификации. Для доморощенных строителей рабочих профессий независимая оценка квалификации – процедура не обязательная, вводится только по решению работодателя. Но покуда при отборе компаний на конкурсах будет превалировать «цена», а не «качество», ситуация вряд ли изменится: безработных надо обучать строительным специальностям, а это дополнительные финансовые расходы для компаний.

«Строительные компании хотят сразу получить готового специалиста высокой квалификации, а это порой очень сложно сделать, тем более что в настоящий момент главным критерием при выборе строительных компаний все еще остается цена. Когда мы перейдем к оценке качества, разумеется, мы будем учитывать и квалификацию тех специалистов, которые работают в строительных компаниях», – отметил вице-президент НОСТРОЙ Александр Ишин.

По мнению председателя комитета Российского союза строителей по развитию профобразования и заместителя руководителя аппарата НОПРИЗ Надежды Прокопьевой, кадровые проблемы стройотрасли нельзя решать только за счёт иностранных рабочих, — «нужно больше внимания уделять профессиональной подготовке отечественных специалистов».

Именно этим занимается Институт развития профессионального образования – посредством открытия в регионах центров опережающей профессиональной подготовки и программ профобучения по наиболее востребованным и перспективным профессиям.

«На сегодняшний день у нас имеется 148 программ для строительной отрасли в различных объемах почасовой нагрузки. Например, основные программы обучения по профессиям “кабельщик-спайщик”, “маляр строительный”, “каменщик” и другие. В 2022 году в рамках проекта “Молодые профессионалы” нашим институтом была проведена серьезная работа с центрами опережающей подготовки субъектов РФ. Вместе мы запустили разработку модульных программ профессионального обучения с обязательным привлечением к разработке потенциальных потребителей. Таким образом, за каждой программой стоит эксперт заказчика», — сообщил проректор ИРПО Вадим Иванченко.

В Комитете по предпринимательству в сфере строительства ТПП РФ отмечают, что «зачастую подрядчики нанимают дешёвую рабочую силу», которая не соответствует вообще никаким требованиям, и предлагают вернуть государственное распределение для выпускников технических вузов.

Что же касается безработных... Тут эксперты сошлись на том, что «проблема требует детальной проработки», и возможные варианты её решения могли бы предложить сами строители.

Источник: <http://sroportal.ru>
31.10.2022

Минстрой обновил стандарт «Умный город»



Минстрой России обновил и расширил стандарт проекта «Умный город», что позволит синхронизировать мероприятия по цифровизации городского хозяйства с приоритетными задачами национальных проектов.

В обновленном стандарте к существующим направлениям по цифровизации городского хозяйства добавились блоки, связанные с инновациями в социальной сфере, включая культуру и образование.

[Содержание](#)

Пример тому – конкурс лучших муниципальных практик, в рамках которого производится отбор лучших практик по цифровизации городов и сельских поселений.

«Номинация «Умный город» самая молодая, тем не менее наблюдается активный отклик со стороны регионов: в этом году по указанной номинации поступила 101 конкурсная заявка из 41 субъекта РФ», – отмечают в Минстрое.

Проект «Умный город» реализуется Минстроем России с 2018 года в рамках нацпроекта «Жилье и городская среда» и национальной программы «Цифровая экономика». Он направлен на цифровое развитие разных сегментов городского управления.

Источник: <http://sroportal.ru>
31.10.2022

За октябрь 2022 года в Петербурге введено более 350 тыс. кв. м жилья

В октябре текущего года введено в эксплуатацию 353 349,20 кв.м жилья, что составило 160 домов на 8 341 квартиру, включая индивидуальное строительство.



Лидер по вводу жилья в этом месяце: Приморский район. Здесь за октябрь введено в эксплуатацию 165 135,80 кв.м жилья, всего 7 домов на 4 647 квартир. Следующим по объему ввода жилищного строительства стал Выборгский район, где сдано 67 026,70 кв.м, это 1 дом на 1 486 квартир. На третьем месте – Фрунзенский район, в котором по итогам месяца введено в эксплуатацию 1 дом на 1463 квартиры, что составило 56 766,90 кв.м жилья.

Также в октябре введено 14 объектов общегражданского назначения. Среди них: детский сад на 140 мест в Приморском районе, гостиница в Красногвардейском районе и Административный общественно-деловой комплекс с подземной автостоянкой в Центральном районе.

Источник: <https://asninfo.ru>
03.11.2022

Свыше 50 новостроек передали под заселение по программе реновации в Москве с начала года

Более 50 новых домов передали под заселение в Москве по программе реновации с начала 2022 года, сообщили в пресс-службе столичного комплекса градостроительной политики и строительства.



"Высокие темпы строительства позволяют ускорить переселение участников программы реновации в новое и современное жилье. Только с начала года под заселение передано 52 новых дома", — рассказал заммэра столицы Андрей Бочкарёв.

Он уточнил, что квартиры в новостройках получили или готовятся получить свыше 26,6 тыс. человек.

По словам Бочкарёва, до конца года планируют сдать под заселение еще десять домов. Всего по программе реновации передали 201 здание.

[Содержание](#)

"К концу года общее количество жителей, начавших переезд по программе реновации, составит более 100 тыс. москвичей", — добавил Бочкарёв.

Руководитель столичного департамента градостроительной политики Сергей Лёвкин подчеркнул, что новостройки, которые передали под заселение в этом году, расположены в десяти округах.

"Наибольшее количество домов располагается в Юго-Западном административном округе – десять", — рассказал Лёвкин.

Он уточнил, что по восемь домов начали заселять в Северо-Восточном и Юго-Восточном АО. В Южном АО под заселение передали шесть новостроек.

Источник: <http://ancb.ru/>
31.10.2022

Президент НОСТРОЙ побывал в Омске



Президент НОСТРОЙ Антон Глушков побывал в Омске: вместе с губернатором области Александром Бурковым посетил стройплощадку группы «Эталон», возводящей в городе жилой микрорайон «Зелёная река», и принял участие в совещании, посвящённом жилищному строительству в регионе, вопросам ценообразования и комплексного развития территорий.

По словам губернатора, объёмы строительно-монтажных работ в Омской области растут, объёмы ввода жилья увеличиваются, ключевые объекты в рамках нацпроектов возводятся. За 9 месяцев в регионе ввели 541 тыс. кв. м жилья, что в 1,3 раза больше, чем за аналогичный период прошлого года. На решение жилищных проблем в регионе работают четыре масштабных инвестпроекта, стройплощадку одного из них – Группы «Эталон» – Бурков и Глушков посетили вместе.

Сейчас в микрорайоне «Зеленая Река» возводится первая очередь (14 многоквартирных домов, которые введут в эксплуатацию в 2024 году), а также разрабатывается проект на строительство дороги и детского сада. Особенное внимание в проекте девелопер уделяет формированию сбалансированной и функциональной городской среды, которая включает спортивный и общественно-деловые центры и парковую зону с системой велодорожек.

«Очень важно, что инвестор думает о создании в микрорайоне социальной инфраструктуры, – отметил Александр Бурков. — По нашей просьбе Группа «Эталон» уже приступила к проектированию школ и детских садов. В дальнейшем эти проекты безвозмездно передадут Правительству Омской области, а мы будем искать подрядчиков для строительства этих объектов».

По словам Антона Глушкова, тесное взаимодействие власти и бизнеса – залог успешной реализации масштабных проектов по обустройству городской среды.

«Здесь мы видим успешный пример такого взаимодействия. Проект, который реализует Группа «Эталон», предполагает одновременное появление как жилищных объектов, так и объектов транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры. Все это достигнуто, в первую очередь, благодаря тому, что здесь проводится совместная работа органов исполнительной власти региона и бизнеса, что гарантирует покупателям жилья комфортное проживание», – подчеркнул президент НОСТРОЙ, отметив, что подобных проектов в России «становится все больше, и в результате масштабной

жилищной реформы, субсидирования процентных ставок возможность улучшить свои жилищные условия появляется все у большего количества россиян».

Источник: <http://sroportal.ru>
31.10.2022

Законодательство

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 877 от 14 мая 2022 г. МОСКВА

Об отдельных вопросах обеспечения гарантий, связанных с командированием на территории Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики федеральных государственных гражданских служащих и отдельных категорий работников

Правительство Российской Федерации **постановляет:**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации.

Размеры суточных в рублях, выплачиваемых работникам организаций, финансируемых за счет средств федерального бюджета, при служебных командировках на территории иностранных государств, установленные приложением № 1¹ к постановлению Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 г. № 812 "О размере и порядке выплаты суточных в иностранной валюте и надбавок к суточным в иностранной валюте при служебных командировках на территории иностранных государств работников, заключивших трудовой договор о работе в федеральных государственных органах, работников государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, федеральных государственных учреждений", и предельные нормы возмещения расходов по найму жилого помещения при служебных командировках на территории иностранных государств федеральных государственных гражданских служащих, работников, заключивших трудовой договор о работе в федеральных государственных органах, работников государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, федеральных государственных учреждений, установленные позициями 54¹ и 99¹ приложения к постановлению Правительства Российской Федерации от 22 августа 2020 г. № 1267 "Об установлении предельных норм возмещения расходов по найму жилого помещения при служебных командировках на территории иностранных государств федеральных государственных гражданских служащих, работников, заключивших трудовой договор о работе в федеральных государственных органах, работников государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, федеральных государственных учреждений и признании утратившим силу пункта 10 постановления Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 г. № 812", распространяются на работников организаций и учреждений, подведомственных федеральным государственным органам, а также на работников иных организаций, принимающих непосредственное участие в выполнении работ (оказании услуг) по обеспечению жизнедеятельности населения и (или) восстановлению объектов инфраструктуры на территориях Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики.

Возмещение расходов, связанных с проживанием вне постоянного места жительства (суточных), иных дополнительных расходов, связанных с командированием на территории Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики федеральных государственных гражданских служащих, работников организаций и учреждений, подведомственных федеральным государственным органам, осуществляется за счет и в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в федеральном бюджете на соответствующий финансовый год, работников иных

организаций - за счет средств соответствующих организаций.

Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства Российской Федерации М.Мишустин

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
ПРИКАЗ № 577/пр от 18 июля 2022 г.

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МЕТОДИКИ РАЗРАБОТКИ СМЕТНЫХ НОРМ

В целях обеспечения единообразного применения методов разработки сметных норм на строительные, ремонтно-строительные работы, ремонтно-реставрационные работы, монтаж и капитальный ремонт оборудования, а также на пусконаладочные работы рекомендуется всем организациям, осуществляющим разработку сметных норм, и в соответствии с пунктом 1 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038, приказываю:
утвердить прилагаемую Методику разработки сметных норм.

Министр И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
ПРИКАЗ № 571/пр от 14 июля 2022 г.

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МЕТОДИКИ ПРИМЕНЕНИЯ СМЕТНЫХ НОРМ

В соответствии с пунктом 33 статьи 1, пунктом 7.5 части 1 статьи 6, частью 3 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; 2016, N 27, ст. 4302; 2017, N 31, ст. 4740), подпунктом 5.4.23(1) пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 47, ст. 6117; 2014, N 50, ст. 7100; 2016, N 47, ст. 6673), приказываю:
утвердить прилагаемую Методику применения сметных норм.

Министр И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1348 от 28 июля 2022 г.
МОСКВА

О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2021 г. № 2490

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2021 г. № 2490 "Об утверждении исчерпывающего перечня документов, сведений, материалов, согласований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации и необходимых для выполнения предусмотренных частями 3 - 7 статьи 5² Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2022, № 1, ст. 193).

Федеральным органам исполнительной власти в 3-месячный срок:

привести свои нормативные правовые акты в соответствие с настоящим постановлением;

представить в Правительство Российской Федерации в установленном порядке предложения о внесении изменений в нормативные правовые акты Правительства Российской Федерации в связи с принятием настоящего постановления.

Председатель Правительства Российской Федерации М.Мишустин

МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ, ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ВСЕРОССИЙСКИЙ ОРДЕНА "ЗНАК ПОЧЕТА" НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ОБОРОНЫ МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ, ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ"

ПИСЬМО от 4 мая 2022 г. № ИВ-117-1824-13-4

О ПРИМЕНЕНИИ НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ

По существу изложенного в письме вопроса сообщаем, что в соответствии с частью 1 статьи 6 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (далее - Технический регламент) пожарная безопасность объекта защиты считается обеспеченной при выполнении одного из следующих условий:

1) в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом "О техническом регулировании", и пожарный риск не превышает допустимых значений, установленных Техническим регламентом;

[Содержание](#)

2) в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом "О техническом регулировании", и нормативными документами по пожарной безопасности.

Таким образом, в случае если для объектов класса функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф1.3 и Ф1.4 выполняются требования технических регламентов и значения пожарного риска, рассчитанные в соответствии с "Методикой определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и пожарных отсеках различных классов функциональной пожарной опасности" (утверждена приказом МЧС от 30.06.2009 № 382, изменения утверждены приказом МЧС России от 12.12.2011 № 749 и от 01.12.2015 № 632) (далее Методика) не превышают нормативное, пожарная безопасность указанного объекта считается обеспеченной.

В соответствии с частью 1 статьи 53 Технического регламента каждое здание или сооружение должно иметь объемно-планировочное решение и конструктивное исполнение эвакуационных путей, обеспечивающие безопасную эвакуацию людей при пожаре. При невозможности безопасной эвакуации людей должна быть обеспечена их защита посредством применения систем коллективной защиты. Таким образом, статьей 53 предусмотрены случаи, когда эвакуация людей невозможна. При этом в соответствии с частью 2 статьи 55 Технического регламента системы коллективной защиты людей должны обеспечивать их безопасность в течение всего времени развития и тушения пожара или времени, необходимого для эвакуации людей в безопасную зону. Безопасность людей в этом случае должна достигаться посредством объемно-планировочных и конструктивных решений безопасных зон в зданиях и сооружениях (в том числе посредством устройства незадымляемых лестничных клеток), а также посредством использования технических средств защиты людей на путях эвакуации от воздействия опасных факторов пожара (в том числе средств противодымной защиты).

В статье 55 речь идет либо об обеспечении безопасности в течение всего времени развития и тушения пожара либо в течение времени, необходимого для эвакуации людей в безопасную зону, а не об обязательной эвакуации. Ситуация, когда эвакуация всех людей из здания не обеспечивается, но значение пожарного риска является допустимым, как раз и относится к случаю, когда безопасность людей с помощью систем коллективной защиты обеспечивается в течение "всего времени развития и тушения пожара". Таким образом, противоречие между статьей 53 Технического регламента и Методикой отсутствует.

Д.М.ГОРДИЕНКО

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
ПИСЬМО от 16 июля 2022 г. N 34214-ИФ/08

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации информирует, что Федеральное автономное учреждение "Главное управление государственной экспертизы" как оператор "Единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства" (далее - ГИС ЕГРЗ) проводит анализ информации, вносимой в "Единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства" (далее - ЕГРЗ) экспертными организациями. При этом выявлены многочисленные случаи нарушений негосударственными экспертными

[Содержание](#)

организациями требований законодательства о необходимости проведения экспертизы по ряду объектов только в форме государственной экспертизы (пункт 2 части 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункт 2 постановления Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. N 145 "О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий").

В настоящее время реализована техническая готовность сервисов ГИС ЕГРЗ автоматически выявлять заключения экспертизы, подготовленные с указанными нарушениями, и не допускать включение в ЕГРЗ сведений о заключениях негосударственной экспертизы, содержащих сведения, не относящиеся к предмету негосударственной экспертизы.

В этой связи прошу неукоснительно соблюдать принцип подведомственности организаций, осуществляющих проведение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, и направлять проектную документацию, подлежащую государственной экспертизе в соответствии с частью 3.4 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в организации по проведению государственной экспертизы проектной документации.

И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

Регионы

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ № 191-р от 29.08.2022**

Об утверждении Индексов пересчета сметной стоимости строительства объекта на сентябрь 2022 года

В соответствии с пунктом 4 Порядка организации деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, утвержденного распоряжением Правительства Санкт-Петербурга от 13.12.2006 № 186-рп:

Утвердить Индексы пересчета сметной стоимости строительства объекта на сентябрь 2022 года (далее - Индексы).

Установить, что Индексы применяются при определении сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на основе территориальных сметных нормативов, утвержденных Комитетом экономического развития, промышленной политики и торговли до 01.01.2010.

Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга.

Председатель Комитета

А.В. Жемякин

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ № 190-р от 29.08.2022**

Об утверждении Сборника индексов пересчета сметной стоимости строительства объекта на сентябрь 2022 года

В соответствии с пунктом 4 Порядка организации деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, утвержденного распоряжением Правительства Санкт-Петербурга от 13.12.2006 № 186-рп:

Утвердить Сборник индексов пересчета сметной стоимости строительства объекта на сентябрь 2022 года (далее - Сборник).

Установить, что Сборник применяется при определении сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на основе территориальных сметных нормативов, утвержденных распоряжениями Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 05.10.2015 № 196-р, от 01.07.2016 № 117/1-р, от 25.08.2016 № 164-р, от 29.12.2016 № 257-р.

Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя

Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга.

Председатель Комитета

А.И. Жемякин

ПРОТОКОЛ № 4/22 от 09.06.2022

**заседания межведомственной комиссии по формированию территориальных сметных нормативов в строительстве Калининградской области
г. Калининград**

Состав межведомственной комиссии в количестве 12 человек утвержден постановлением Правительства Калининградской области от 26 мая 2006 года № 368 (в ред. Постановлений Правительства Калининградской области от 04.08.2006 г. № 557, от 14.04.2009 г. № 220, от 18.06.2010 г. № 451, от 25.02.2011 г. № 126, от 30.07.2012 г. № 568, от 28.02.2014 г. № 96, от 24.09.2014 г. № 625, от 03.03.2015 г. № 99, от 18.12.2015 г. № 739, от 07.08.2017 г. № 419, от 01.02.2018 г. № 60, от 27.04.2018 г. № 259, от 19.11.2018 г. № 688, от 29.11.2019 г. № 804, от 17.08.2021 г. № 500).

Присутствовали 11 человек.

Председатель комиссии –

министр строительства и жилищно-

коммунального хозяйства Калининградской области

Черномаз Сергей Валерьевич

Заместители председателя комиссии:

- заместитель министра строительства и жилищно-

коммунального хозяйства Калининградской области

Батуркина Евгения Валерьевна

- заместитель министра финансов

Калининградской области

Чичикина Нина Дмитриевна

Ответственный секретарь

Смирнова Нина Степановна

Члены комиссии:

Бобровская Светлана Ивановна

Богачева Ирина Александровна

Василего Андрей Владимирович

Газизов Олег Владимирович

Горяинова Жанна Владимировна

Кузнецова Марина Васильевна

Панина Ирина Алексеевна

Шарук Татьяна Алексеевна

ПРОТОКОЛ № 5/22 от 01.07.2022

**заседания межведомственной комиссии по формированию территориальных сметных нормативов в строительстве Калининградской области
г. Калининград**

Состав межведомственной комиссии в количестве 12 человек утвержден

[Содержание](#)

постановлением Правительства Калининградской области от 26 мая 2006 года № 368 (в ред. Постановлений Правительства Калининградской области от 04.08.2006 г. № 557, от 14.04.2009 г. № 220, от 18.06.2010 г. № 451, от 25.02.2011 г. № 126, от 30.07.2012 г. № 568, от 28.02.2014 г. № 96, от 24.09.2014 г. № 625, от 03.03.2015 г. № 99, от 18.12.2015 г. № 739, от 07.08.2017 г. № 419, от 01.02.2018 г. № 60, от 27.04.2018 г. № 259, от 19.11.2018 г. № 688, от 29.11.2019 г. № 804, от 17.08.2021 г. № 500).

Присутствовали 12 человек.

Председатель комиссии –
министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области Черномаз Сергей Валерьевич

Заместители председателя комиссии:

- заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области Батуркина Евгения Валерьевна

- заместитель министра финансов
Калининградской области Чичикина Нина Дмитриевна

Ответственный секретарь Смирнова Нина Степановна

Члены комиссии:

Бобровская Светлана Ивановна
Богачева Ирина Александровна
Василего Андрей Владимирович
Газизов Олег Владимирович
Горяинова Жанна Владимировна
Кузнецова Марина Васильевна
Панина Ирина Алексеевна
Шарук Татьяна Алексеевна

Постановление Правительства Новгородской области от 12 августа 2022 г. N 446

"О внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новгородской области, на 2014 - 2043 годы"

Правительство Новгородской области постановляет:

1. Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новгородской области, на 2014 - 2043 годы, утвержденную постановлением Правительства Новгородской области от 03.02.2014 N 46 (далее Программа):

1.1. В паспорте Программы:

1.1.1. Заменить в разделе "Обоснование Программы:" цифру "4806" на "4822";

1.1.2. Заменить в разделе "Ожидаемые конечные результаты реализации Программы:" цифры "4806" на "4822", "11744,72142" на "11843,26462";

1.2. В описании Программы:

1.2.1. Заменить в разделе 1 цифру "4806" на "4822";

1.2.2. Заменить в разделе 5 цифры "4806" на "4822", "11744,72142" на "11843,26462";

[Содержание](#)

1.3. В приложении к Программе:

1.3.1. В разделе "Боровичский муниципальный район":

1.3.1.1. Изложить строки 195, 368, 701 в прилагаемой редакции (приложение N 1 к постановлению);

1.3.1.2. Исключить строки 244, 707;

1.3.2. В разделе "Валдайский муниципальный район":

1.3.2.1. Изложить строки 156, 158, 186 в прилагаемой редакции (приложение N 2 к постановлению);

1.3.2.2. Дополнить строками 254 - 257 в прилагаемой редакции (приложение N 3 к постановлению);

1.3.3. Изложить в разделе "Волотовский муниципальный округ Новгородской области" строку 6 в прилагаемой редакции (приложение N 4 к постановлению);

1.3.4. Изложить в разделе "Крестецкий муниципальный район" строку 29 в прилагаемой редакции (приложение N 5 к постановлению);

1.3.5. В разделе "Маловишерский муниципальный район":

1.3.5.1. Изложить строки 2, 3, 9, 15, 17 - 19, 23, 34, 36, 39, 40, 48, 58, 61, 66, 67, 69, 72, 79, 83, 84, 95, 97 - 99, 102, 104, 107, 114, 117, 118, 121, 122, 130, 131, 138, 139, 141, 152, 155 в прилагаемой редакции (приложение N 6 к постановлению);

1.3.5.2. Исключить строку 101;

1.3.6. В разделе "Новгородский муниципальный район":

1.3.6.1. Изложить строки 21, 29, 61, 86 - 88, 115, 155, 180, 182, 184, 185, 217, 271, 303, 331, 384, 385, 394 в прилагаемой редакции (приложение N 7 к постановлению);

1.3.6.2. Дополнить строками 418 - 424 в прилагаемой редакции (приложение N 8 к постановлению);

1.3.7. Изложить в разделе "Парфинский муниципальный район" строки 8, 16, 22, 37, 38, 42, 70, 76, 89 в прилагаемой редакции (приложение N 9 к постановлению);

1.3.8. Изложить в разделе "Пестовский муниципальный район" строки 11, 22 - 24, 38, 46, 48, 66, 81, 83, 89, 121, 133, 136, 140, 141, 145, 162 в прилагаемой редакции (приложение N 10 к постановлению);

1.3.9. Изложить в разделе "Солецкий муниципальный округ Новгородской области" строку 31 в прилагаемой редакции (приложение N 11 к постановлению);

1.3.10. Изложить в разделе "Старорусский муниципальный район" строки 18, 32, 55, 87, 90, 136, 154, 171, 182, 250, 350 в прилагаемой редакции (приложение N 12 к постановлению);

1.3.11. Изложить в разделе "Хвойнинский муниципальный округ Новгородской области" строку 92 в прилагаемой редакции (приложение N 13 к постановлению);

1.3.12. Изложить в разделе "Холмский муниципальный район" строки 33, 34 в прилагаемой редакции (приложение N 14 к постановлению);

1.3.13. Изложить в разделе "Чудовский муниципальный район" строки 10, 14, 39, 57, 94, 101, 122, 126, 128, 184, 186, 187 в прилагаемой редакции (приложение N 15 к постановлению);

1.3.14. В разделе "Городской округ Великий Новгород":

1.3.14.1. Изложить строки 27 - 30, 45, 92, 100, 103, 108, 122, 134, 136, 143, 148, 154, 159, 160, 172, 180, 181, 184, 189, 191, 199, 200, 216, 236, 240, 242, 246, 247, 261, 287, 312, 313, 317, 320, 342, 345, 360, 377, 396, 413, 418, 422, 464, 476, 496, 526, 552, 564, 583, 598, 600, 601, 618, 631, 638, 647, 663, 676, 680, 686, 724, 744, 751, 788, 812, 831, 833, 834, 857, 867, 884, 895, 899, 965, 981, 1025, 1043, 1050, 1064, 1078, 1098, 1103, 1108, 1111, 1113, 1127, 1168, 1169, 1173, 1184, 1198, 1205, 1208, 1235, 1245, 1270, 1280, 1281, 1303, 1320, 1327 в прилагаемой редакции (приложение N 16 к постановлению);

1.3.14.2. Дополнить строками 1438 - 1445 в прилагаемой редакции (приложение N 17 к

постановлению).

2. Опубликовать постановление в газете "Новгородские ведомости" и разместить на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru).

Губернатор Новгородской области

А.С. Никитин

МАГАДАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ПРИКАЗ № 48-О от 20.06.2022 г.

Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» на территории Магаданской области

П р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить административный регламент предоставления государственной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» на территории Магаданской области согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию.

Руководитель департамента

Н.Ю. Довгань

МАГАДАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ПРИКАЗ № 49-О от 20.06.2022

Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)» на территории Магаданской области

П р и к а з ы в а ю:

Утвердить административный регламент предоставления государственной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)» на территории Магаданской области согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

Признать утратившим силу:

- приказ департамента архитектуры и градостроительства Магаданской области от 10 января 2022 г. № 01-О «Об утверждении административных регламентов департамента архитектуры и градостроительства Магаданской области».

Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию.

[Содержание](#)

Закон Новосибирской области от 14 июля 2022 г. N 226-ОЗ
"О внесении изменений в Закон Новосибирской области "О регулировании градостроительной деятельности в Новосибирской области"

Принят Законодательным Собранием Новосибирской области 7 июля 2022 года

Статья 1

Внести в Закон Новосибирской области от 27 апреля 2010 года N 481-ОЗ "О регулировании градостроительной деятельности в Новосибирской области" (с изменениями, внесенными Законами Новосибирской области от 28 ноября 2011 года N 161-ОЗ, от 6 марта 2014 года N 420-ОЗ, от 31 марта 2015 года N 536-ОЗ, от 5 мая 2016 года N 52-ОЗ, от 5 декабря 2017 года N 227-ОЗ, от 24 декабря 2018 года N 331-ОЗ, от 6 мая 2019 года N 367-ОЗ, от 20 декабря 2019 года N 442-ОЗ, от 7 июня 2021 года N 80-ОЗ, от 2 ноября 2021 года N 131-ОЗ, от 7 апреля 2022 года N 185-ОЗ) следующие изменения:

1) пункт 5.1 части 1 статьи 4 после слова "поселений," дополнить словами "муниципальных округов,";

2) в части 1 статьи 5:

а) в пункте 4 после слов "муниципальных районов," дополнить словами "муниципальных округов,";

б) в пункте 5.1 после слов "поселений," дополнить словами "муниципальных округов,";

в) в пункте 5.2:

после слов "главе поселения," дополнить словами "главе муниципального округа,";

после слов "на территории поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

г) пункт 5.4 после слов "муниципальных районов," дополнить словами "муниципальных округов,";

3) в пункте 1 части 1 статьи 8 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

4) пункт 6 статьи 8.1 дополнить абзацами следующего содержания:

"газопровод-отвод;

газораспределительная станция (ГРС);";

5) часть 1 статьи 16 дополнить пунктом 2.1 следующего содержания: "2.1) генеральные планы муниципальных округов,";

б) в статье 17:

а) в части 5:

в абзаце первом после слова "поселений" дополнить словами ", муниципальных округов";

в пункте 2 после слова "поселения" дополнить словами ", муниципального округа";

в пункте 3 после слова "поселения" дополнить словами ", муниципального округа";

в пункте 4 после слова "поселения" дополнить словами ", муниципального округа";

б) в пункте 1 части 6 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

в) в части 7:

в пункте 1:

в абзаце первом после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

в подпункте "в" после слова "подготовки" дополнить словами "генерального плана

муниципального округа,";

в подпункте "г" после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

в пункте 2 после слова "поселения," дополнить словами ", муниципального округа";

7) в части 2 статьи 17.1:

а) в абзаце первом после слов "генеральном плане поселения," дополнить словами "генеральном плане муниципального округа,";

б) в пункте 6 после слов "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

8) статью 25 признать утратившей силу;

9) пункт 2 части 2 статьи 28.1 дополнить подпунктом "б.1" следующего содержания:

"б.1) нормативы градостроительного проектирования муниципального округа;"

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

Губернатор
Новосибирской области

А.А. Травников

г. Новосибирск
14 июля 2022 г.
N 226-ОЗ

Консультации и разъяснения

Вопросы по ценообразованию в строительстве и порядку расчетов за выполненные работы

Вопрос.

Есть вопрос по строительству газопровода (ГНБ) устройство футляров бестраншейным методом. Какую расценку применить на протаскивание полиэтиленовых труб в футляр?

Ответ.

Бестраншейная прокладка труб — это способ, который позволяет монтировать трубопроводные коммуникации без вскрытия грунта.

На сегодняшний день существует несколько способов бестраншейной прокладки трубопроводов, некоторые имеют разные способы исполнения. Технология бестраншейной прокладки трубопроводов дифференцируется на такие варианты:

- Замена старых труб на новые (санация);
- Горизонтально-направленное бурение (ГНБ);
- Горизонтально-направленный прокол (ГНП);
- Продавливание грунта.

Надо четко понимать технологию работ, прописанную в проектной документации:

Замена старых труб на новые (санация)

Санация является закрытым способом проводки труб и выполняется с заменой старой коммуникации на новую. Она подразделяется на 2 варианта проведения работ:

- Релейнинг;
- Реновация.

Если релейнинг, по сути, является ремонтом старой коммуникации с использованием новых материалов, то реновация — это обновление линии, которое может происходить с изменением диаметра трубопровода. При реновации происходит разрушение старой конструкции путём ввода в неё новой линии. **При этом обломки трубы остаются под землёй и создают уплотнительную оболочку для новой коммуникации**

Горизонтально-направленное бурение (ГНБ)

Этот метод подразумевает бурение скважины с последующим расширением и протягиванием труб либо кабелей. Для проведения работ используется специальная техника — буровые установки с движущимися рабочими головками. Для увеличения скважины используют специальные насадки — расширители. Финишный этап работы — это протягивание труб.

Горизонтально-направленный прокол (ГНП)

Технология очень похожа на ту, что описана выше, но с некоторыми нюансами: для работы методом ГНП не требуется бур. Посредством прокола почву «продавливают» так, чтобы в ней образовалось отверстие нужного по условиям проекта размера. Если в качестве рабочего метода выбран ГНП, перед началом работ разрабатывают два котлована — в точках, где будет входить и выходить механизм. Важна точность — грунт нужно проколоть строго горизонтально. Прокол позволяет получить ровное отверстие.

Продавливание грунта

Продавливание очень похоже на прокол, однако, разница состоит в том, что оно

осуществляется открытым концом трубы. В результате трубу достают и убирают из неё земляной столб.

При учете сметных затрат на протаскивание полиэтиленовых труб ПНД в футляре возможно два **применительных подхода**, поскольку в приведенных ниже нормах отсутствует ссылка на трубы ПНД :

В сборнике 22 «Водопровод — наружные сети» содержатся расценки на выполнение работ по строительству **наружных сетей водопровода**. Эти нормы предназначены для определения затрат на **наружные сети водоснабжения при давлении до 2,5 МПа (25 атм)**, а также **затрат на аналогичные трубопроводы другого назначения**.

Нормы по табл. 22-05-003 «Протаскивание в футляр стальных труб» учитывают протаскивание в футляр стальных труб **диаметром от 100 мм до 1400 мм**.

Примечание: Нормы по Разделу 5. **БЕСТРАНШЕЙНАЯ ПРОКЛАДКА ТРУБ** предназначены для учета затрат на горизонтально-направленное бурение (ГНБ) и на горизонтально-направленный прокол (ГНП).

В сборнике 34 «Сооружения связи, радиовещания и телевидения» содержатся расценки на выполнение работ по строительству сооружений связи, радиовещания, телевидения и проводной связи. Эти нормы предназначены для определения затрат на работы по сооружению кабельной канализации, воздушных линий связи и радиофикации.

Нормы по табл. 34-02-018 «Укладка хризотилцементных труб в металлический футляр» учитывают укладку хризотилцементных труб в металлический футляр при **диаметре футляра 820-920 мм и 1020-1420 мм**.

Примечание: Нормы по Подразделу 2.2. **«ПЕРЕХОДЫ ПОДЗЕМНЫЕ СКРЫТЫЕ»** предназначены для учета затрат на горизонтально-направленный прокол (ГНП).

Исходя из вышеуказанного, надо **прежде всего руководствоваться технологией работ**, а также областью применения полиэтиленовых труб ПНД: **наружные сети водопровода или сооружения связи**.

Если, например, эта труба предназначена для определения затрат на **наружные сети водоснабжения**, то можно применить как **базовую расценку по табл. 22-05-003 «Протаскивание в футляр стальных труб»**.

А если эта труба предназначена для определения затрат на работы по сооружению кабельной канализации, воздушных линий связи и радиофикации, то возможно применить как **базовую расценку по табл. 34-02-018 «Укладка хризотилцементных труб в металлический футляр»**.

При выборе расценок надо учитывать, что реальные затраты на горизонтально-направленное бурение (ГНБ) гораздо выше, чем на горизонтально-направленный прокол (ГНП).

Кроме того, нормы **сборника 22 «Водопровод — наружные сети»** также предназначены для определения **затрат на аналогичные трубопроводы другого назначения**, что на практике очень часто приводит к использованию этих норм **ПРИМЕНИТЕЛЬНО** в отношении труб кабельной канализации линий связи, в частности полиэтиленовых труб ПНД.

Ответ дан по состоянию на 08.09.2022

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции.

© digest.wizardsoft.ru

Новости компании и наших партнеров

Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 5 (523) за октябрь 2022 года

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ» предлагает Вас ознакомиться с еженедельным бюллетенем «Ассистент строителя» № 5 (523) за октябрь 2022 года.

[Скачать бюллетень](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>
31.10.2022

ИПАП - авторизованный Учебный центр ООО "ГСС Плюс"

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) является официальным партнером ООО "ГСС Плюс" в области проведения консультаций и обучения работе в программном комплексе ГОССТРОЙСМЕТА.

Преподаватели ИПАП прошли обучение и успешно сдали аттестацию по программному комплексу ГОССТРОЙСМЕТА.

Обучение проходит очно в Санкт-Петербурге (ул. Можайская, д. 2) на лицензионном ПО и в формате вебинара по всей РФ.

Подробная информация по телефонам 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный), +7 (812) 655-63-22 или по почте info@ipap.ru.

Приглашаем вас на курс «Сметное нормирование и ценообразование в строительстве (ГОССТРОЙСМЕТА)».

Источник: <https://ipap.ru>



Институт прикладной автоматизации и программирования открывает свою школу программирования для детей от 14 лет.

Обучение проходит очно в Санкт-Петербурге, и в режиме online.

Программирование

- [Алгоритмизация и программирование на языке С#. Первые шаги](#)
- [Структурное программирование на языке С#](#)
- [Проектирование на языке С#](#)

[Содержание](#)

- [Процедурное программирование на языке C#](#)

UNITY

- [Программирование \(UNITY базовый\)](#)
- [Программирование \(UNITY начальный\)](#)
- [3D моделирование](#)
- [3D моделирование \(базовый курс\)](#)
- [Концепт-арт](#)
- [Игровая графика](#)

Прочее

- [Бомбический Иллюстратор](#)
- [Коммерческая fashion-иллюстрация](#)
- [Профессия коммерческий иллюстратор](#)
- [Photoshop для детей](#)
- [Основы коммерческой иллюстрации](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Анна Васильковская Очное обучение **+7 (812) 655-63-21 (доб. 534)** vaa@ipap.ru

Алёна Красикова Дистанционное обучение **+7 (812) 655-63-21 (доб. 540)** krav@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Обучение

НАЙТИ СЕБЯ В IT. Встреча с рекрутинговым агентством

Институт ИПАП совместно с рекрутинговым агентством в IT iChar (IT-рекрутинг) организуют встречу **17 ноября 2022 в четверг с 18:00 до 20:00**.

Приглашаем тебя!

Разберем и составим резюме, которое станет счастливым билетом при устройстве на работу

Участие бесплатно очно и в формате вебинара

По всем вопросам:

Анна Васильковская +7 (812) 655-63-21 (доб. 534), +7 (952) 379-75-00

Эл. почта: vaa@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Видеоурок №8 /5.0 Тема 8: Формы Объектная смета, Сводный сметный расчет и Сводка затрат.

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ», разработчик сметного программного комплекса SmetaWIZARD и BIM WIZARD, приглашает Вас на **бесплатный онлайн-урок «Видеоурок №8 /5.0 Тема 8: Формы Объектная смета, Сводный сметный расчет и Сводка затрат»**.

Доступ к просмотру: с 29 ноября 2022 года

Время: 11:00 – 13:00

Стоимость: Бесплатно

Вы можете подписаться на наш [YouTube-канал](#) и нажать на колокольчик, чтобы получить автоматическое уведомление о начале мероприятия

Дополнительная информация по телефонам **+7 (812) 655-63-23, 655-63-25** или на сайте: www.wizardsoft.ru в разделе **«Мероприятия» - «Календарь мероприятий»**.

Теория: Сметное дело в строительстве

Теоретический курс «Сметное дело в строительстве» предназначен как для начинающих слушателей, так и для специалистов сметного дела, желающих повысить уровень теоретической подготовки.

Продолжительность обучения: 32 ак. часов

Формы обучения: **очная дневная, вечерняя, выходного дня/вебинар**

Стоимость обучения: **8 500 рублей** - очно для юр. лиц

7 000 рублей - очно для физ. лиц,

7 000 рублей - вебинар для юр. лиц,

5 500 рублей - вебинар для физ. лиц

Вы можете купить курс в кредит.

[Содержание](#)

Подробнее об услуге "[Заплаты по частям](#)" от Яндекс.Кассы

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Сметное дело в строительстве" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Сметное дело \(SmetaWIZARD, Комплекс А0, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета\)](#)
- [Сметное дело \(Комплекс А0\)](#)
- [Составление смет на ПИР \(Система ПИР Комплекс А0\)](#)
- [Сметное нормирование и ценообразование \(ГОССТРОЙСМЕТА\)](#)
- [Ценообразование и сметное нормирование](#)
- [Капитальный и текущий ремонт](#)
- [Монтаж оборудования и ПНР](#)
- [Составление смет на ПИР](#)
- [Экспертиза проектно-сметной документации](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru

Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 545),

+7 (950) 048-15-28 msv@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

Ценообразование в строительстве 2021-2022

Курс предназначен для руководителей и специалистов сметно-договорных отделов строительных организаций, проектных организаций, службы заказчика.

Продолжительность обучения: 40 ак. часов

Формы обучения: очная

Стоимость обучения: **20 000 рублей для юрид.лиц**

18 500 рублей физ. лиц

Вы можете купить курс в кредит.

Подробнее об услуге "[Заплаты по частям](#)" от Яндекс.Кассы

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу «Ценообразование в строительстве 2021-2022» установленного образца, сроком действия 5 лет.

Автор и преподаватель курса - Шалыто Татьяна Михайловна, советник государственной службы 3-го класса, член Союза инженеров-сметчиков. Преподаватель в системе повышения квалификации с более чем 15-летним стажем, специализация: «Сметное нормирование и ценообразование в строительстве». Занимала должность эксперта в Северо-Западном филиале Главгосэкспертизы России, работала Главным контролером-ревизором в Территориальном управлении Федеральной службы финансово-бюджетного надзора.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Ценообразование и сметное нормирование \(курс переподготовки\)](#)
- [Капитальный и текущий ремонт](#)
- [Экспертиза проектно-сметной документации](#)
- [Слаботочные системы зданий и сооружений](#)

[Содержание](#)

- [Системы электросвязи](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный), +7 (812) 655-63-22

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений

Курс предназначен для специалистов служб заказчика, проектных, строительных организаций, руководителей и ведущих специалистов сметных отделов, инженеров-сметчиков и всех заинтересованных лиц, занимающихся составлением сметной документации по слаботочным системам, таким как: пожарная автоматика, системы безопасности, системы диспетчеризации и автоматики инженерного и технологического оборудования зданий и сооружений.

Продолжительность обучения: 40 ак. часов

Формы обучения: очная дневная, вечерняя / в формате вебинара

Стоимость обучения: **18 000 рублей** - очно для юр. лиц,

16 000 рублей - очно для физ. лиц,

17 000 рублей - вебинар для юр. лиц,

15 000 рублей - вебинар для физ.лиц.

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу «Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений» установленного образца, сроком действия 5 лет.

Обратите также внимание на курсы по следующим направлениям:

- [Системы электросвязи. Сметное нормирование и ценообразование](#)
- [Капитальный и текущий ремонт](#)
- [Монтаж оборудования и ПНР](#)
- [Составление смет на ПИР](#)
- [Экспертиза проектно-сметной документации](#)
- [Организация строительства и строительный контроль](#)
- [Экономика строительной организации](#)
- [Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений](#)
- [Обследование зданий и сооружений](#)
- [Техническая эксплуатация и технология ремонта](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный), +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (812) 655-63-22 (доб. 547)

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (ГРАНД-Смета)

Обучение проводится в технически оборудованных аудиториях, каждый слушатель

[Содержание](#)

обеспечен индивидуальным компьютером, учебные классы укомплектованы всеми необходимыми методическими материалами.

Продолжительность обучения: 40 академических часов

Форма обучения: очная дневная, вечерняя, выходного дня

Стоимость обучения: **8 500 рублей - для физических лиц**

9 500 рублей - для юридических лиц

Вы можете купить курс в кредит.

Подробнее об услуге "[Заплати по частям](#)" от Яндекс.Кассы

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Автоматизированный расчет смет в сметных программных комплексах" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Сметное дело \(SmetaWIZARD, Комплекс А0, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета\)](#)
- [Сметное дело \(Комплекс А0\)](#)
- [Автоматизированный расчет смет \(SmetaWIZARD, Комплекс А0, Сметный калькулятор\)](#)
- [Интенсив: Сметное дело \(ГРАНД-Смета\)](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный), +7 (812) 655-63-22

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

BIM-сметчик

Практический курс по определению сметной стоимости строительно-монтажных работ на основе данных информационных моделей.

Формат обучения: очно

Продолжительность обучения: 40 ак. часов

Стоимость обучения: **32 000 руб. для физ.лиц**

34 000 руб. для юр.лиц

Вы можете купить курс в кредит.

Подробнее об услуге "[Заплати по частям](#)" от Яндекс.Кассы

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "BIM-сметчик" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Преподаватель курса — Самопал Николай Валериевич – ведущий преподаватель ИПАП по направлению BIM, руководитель отдела продвижения продуктов информационного моделирования.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Информационное проектирование BIM \(Revit, Navisworks, BIM 360\)](#)
- [Применение ТИМ в строительной отрасли](#)
- [BIM-сметчик](#)
- [Видеокурс: BIM-сметчик](#)
- [Autodesk Revit. BIM моделирование для начинающих](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный), +7 (812) 655-63-22

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD

Курс будет полезен инженерам, архитекторам, конструкторам, проектировщикам, сметчикам и всем специалистам, желающим полностью, профессионально и в короткие сроки освоить возможности программы AutoCAD (двух- и трехмерное моделирование).

Продолжительность обучения: **40 ак. часов**

Форма обучения: **очная**

Стоимость обучения: **18 000 рублей** - очно для юрид.лиц

16 000 рублей - очно для физ.лиц

Вы можете купить курс в кредит.

Подробнее об услуге "[Заплати по частям](#)" от Яндекс.Кассы

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD" установленного образца, сроком действия 5 лет от ИПАП и Сертификат международного образца от Autodesk.

Преподаватель курса — Мухаррямов Иршат Рафисович, стаж работы в программе AutoCAD более 7 лет, педагогический опыт - 3 года, преподает «Информационные технологии современного проектирования транспортных сооружений» (AutoCAD в профессиональной деятельности) в СПбГАСУ.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Информационное проектирование BIM \(Revit, Navisworks, BIM 360\)](#)
- [Технологии информационного моделирования \(BIM\)](#)
- [BIM-сметчик](#)
- [Autodesk Revit. BIM моделирование для начинающих](#)
- [Моделирование в Autodesk Civil 3D \(ДОРОГИ\)](#)
- [Моделирование в Autodesk Civil 3D \(ГЕН.ПЛАН\)](#)
- [КОМПАС-3D \(твердотельное моделирование\)](#)
- [Проектирование в Autodesk 3DS MAX](#)
- [REVIT MEP электричество](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), mmv@ipap.ru

Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 545), msv@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Расписание курсов ИПАП

Наименование курса	Даты / Дни недели / Время	Тип слушателя	Стоимость очного обучения, руб	Стоимость вебинара, руб
Сметные курсы				
Сметное дело в строительстве	12.11.2022 - 18.12.2022	Физ. лица	12500	-

[Содержание](#)

(SmetaWIZARD, Комплекс А0, Сметный калькулятор)	10:00 - 15:30 Сб, Вс	Юр. лица	15500	-
Теория: Сметное дело в строительстве	12.11.2022 - 26.11.2022 10:00 - 15:30 Сб, Вс	Физ. лица	7000	-
		Юр. лица	8500	-
NEW! Сметное дело (ГРАНД-Смета)	12.11.2022 - 17.12.2022 10:00 - 15:30 Сб, Вс	Физ. лица	12500	-
		Юр. лица	15500	-
Сметное дело в строительстве (SmetaWIZARD, Комплекс А0, Сметный калькулятор)	14.11.2022 - 25.11.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	12500	-
		Юр. лица	15500	-
Сметное дело в строительстве (SmetaWIZARD, Комплекс А0, Сметный калькулятор)	14.11.2022 - 28.12.2022 18:30 - 21:30 Пн, Ср, Чт	Физ. лица	12500	-
		Юр. лица	15500	-
NEW! Сметное дело (ГРАНД-Смета)	14.11.2022 - 25.11.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	12500	-
		Юр. лица	15500	-
NEW! Компьютерное конструирование в программном комплексе Компас 3D	14.11.2022 - 17.11.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт	Физ. лица	16500	-
		Юр. лица	18500	-
Теория: Сметное дело в строительстве	14.11.2022 - 17.11.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт	Физ. лица	7000	-
		Юр. лица	8500	-
Теория: Сметное дело в строительстве	14.11.2022 - 30.11.2022 18:30 - 21:30 Пн, Ср, Чт	Физ. лица	7000	-
		Юр. лица	8500	-
NEW! Сметное дело (ГРАНД-Смета)	14.11.2022 - 22.12.2022 18:30 - 21:30 Пн, Ср, Чт	Физ. лица	12500	-
		Юр. лица	15500	-
NEW! Моделирование в Autodesk Civil 3D (ГЕН.ПЛАН)	15.11.2022 - 16.12.2022 18:00 - 21:00 Вт, Пт	Физ. лица	25000	-
		Юр. лица	28000	-
Новая методика определения сметной стоимости строительства (Приказ №421/пр)	17.11.2022 - 18.11.2022 10:00 - 17:00 Чт, Пт	Физ. лица	10000	-
		Юр. лица	11500	-
Автоматизированный расчет смет в сметных программных комплексах (SmetaWIZARD, Комплекс А0, Сметный калькулятор) для новичков	18.11.2022 - 25.11.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	8000	-
		Юр. лица	8500	-
NEW! ВМ-сметчик	21.11.2022 - 25.11.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	32000	-
		Юр. лица	34000	-
Экспертиза проектно-сметной документации	21.11.2022 - 24.11.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт	Физ. лица	20000	18000
		Юр. лица	20000	19000
NEW!	21.11.2022 - 25.11.2022	Физ. лица	16000	-

Проектирование двумерных объектов в программном комплексе AutoCAD	10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Юр. лица	18000	-
NEW! Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (ГРАНД-Смета) для новичков	21.11.2022 - 25.11.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	8500	-
		Юр. лица	9500	-
NEW! Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (ГРАНД-Смета) для новичков	27.11.2022 - 17.12.2022 10:00 - 15:30 Сб, Вс	Физ. лица	8500	-
		Юр. лица	9500	-
Автоматизированный расчет смет в сметных программных комплексах (SmetaWIZARD, Комплекс А0, Сметный калькулятор) для новичков	27.11.2022 - 18.12.2022 10:00 - 15:30 Сб, Вс	Физ. лица	8000	-
		Юр. лица	8500	-
Особенности ценообразования и сметного нормирования при монтажных и пусконаладочных работах	28.11.2022 - 02.12.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	18000	16000
		Юр. лица	20000	18000
		Юр. лица	15500	-
Сметное дело в строительстве (SmetaWIZARD, Комплекс А0, Сметный калькулятор)	14.11.2022 - 28.12.2022 18:30 - 21:30 Пн, Ср, Чт	Физ. лица	12500	-
		Юр. лица	15500	-
NEW! Сметное дело (ГРАНД-Смета)	14.11.2022 - 25.11.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	12500	-
		Юр. лица	15500	-
NEW! Компьютерное конструирование в программном комплексе Компас 3D	14.11.2022 - 17.11.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт	Физ. лица	16500	-
		Юр. лица	18500	-
Курсы IT				
NEW! Power Query. Настройка Excel, позволяющая радикально упростить подготовку данных	12.11.2022 - 19.11.2022 10:00 - 17:00 Сб, Вс	Физ. лица	20000	20000
		Юр. лица	22000	22000
Корпоративная IP-телефония на базе Asterisk. Экспертный уровень	14.11.2022 - 18.11.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	27000	27000
		Юр. лица	30000	30000
Администрирование ОС Linux (Linux Professional Institute - level 1)	16.11.2022 - 07.12.2022 18:30 - 21:30 Пн, Ср, Пт	Физ. лица	18000	16000
		Юр. лица	20000	18000
NEW! Найти себя в IT. Встреча с рекрутинговым агентством	17.11.2022 - 17.11.2022 18:00 - 20:00 Чт	Физ. лица	Бесплатно	Бесплатно
		Юр. лица	Бесплатно	Бесплатно
NEW! Основы администрирования Linux. Аналог курсов RHCSA	21.11.2022 - 25.11.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	52000	-
		Юр. лица	52000	-

Постоянные скидки в разделе «Акции»

Уважаемые коллеги и партнеры!!

На сайте www.ipap.ru в разделе [«Сертификаты»](#) Вы сможете [купить подарочный сертификат-он-лайн](#) по любым учебным направлениям нашего института.

А в разделе [«Акции»](#), вы можете ознакомиться со всеми постоянными скидками нашего Института.

- ✓ [«С днём рождения»](#)
В Ваш День рождения ИПАП дарит Вам подарок. **Подробнее у менеджера!**
- ✓ [«Вдвоем дешевле»](#)
Приводите друга или учитесь вместе и получайте **скидку 2000 р. на двоих.**
- ✓ [«Пятнадцать»*](#)
15 числа каждого месяца скидка на курсы — 15%
- ✓ [«Друзья в соцсетях»](#)
Всем подписчикам нашей группы [ВКонтакте](#) и [Telegram](#) мы дарим скидку **5%** на наши курсы!
- ✓ [«За репост»](#)
За репост любой нашей новости в социальных сетях мы также **дарим 5% скидку** на наши курсы.
- ✓ [«За отзыв»](#)
Оставь отзыв об ИПАП на любом удобном ресурсе: [Яндекс](#), [Google](#), [Учёба.Ру](#), [Отзовик](#), [Zoon](#), [ВКонтакте](#), пришли скриншот на почту info@ipap.ru и получи скидку **15%** на любой сметный курс.
- ✓ [«Студенческая»**](#)
30% скидка предоставляется всем студентам, магистрам, аспирантам и выпускникам ВУЗов.
- ✓ [«Декретная»](#)
30% скидка всем женщинам, имеющим детей возраста до 3-х лет.
- ✓ [«Пенсионная»](#)
35% скидка всем лицам, достигшим пенсионного возраста.

Скидки не суммируются!

Во всех постоянных акциях не участвуют курсы: **Системный инженер, Инженер-программист, Веб-программист, Инженер мобильной разработки**

* — для безналичного расчета счет действителен для оплаты до 17-ого числа.

** — Выпускники действующего года, при предъявлении соответствующих документов.

За всеми подробностями обращайтесь с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00 по телефону +7 (812)655-63-22.

Техническая поддержка

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «Визардсофт» приглашает к сотрудничеству региональных дилеров на взаимовыгодных условиях.

Условия сотрудничества уточняйте на нашем сайте www.wizardsoft.ru
телефон (812) 655-63-25, электронная почта info@wizardsoft.ru

Компания «Визардсофт» предлагает Вам услугу **ON-LINE Консультант** — связь со службой технической поддержки с помощью *Skype* и *TeamViewerQS*.

По всем вопросам обращаться по телефонам:

«Горячая» линия: +7 (950) 043-18-24

Санкт-Петербург и ЛО: +7 (812) 655-63-23

Москва и МО: +7 (495) 585-14-12

Ростов-на-Дону: +7 (863) 221-31-23, +7 (863) 221-63-50

Крым/Севастополь: +7 (365) 267-13-18

Регионы/Дилеры: +7 (812) 655-63-25, +7 (904) 554-79-97

Наш сайт: www.wizardsoft.ru

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП):
бесплатный единый номер 8 (800) 551-01-42

Сметное дело: +7 (812)655-63-22, +7(911)002-37-04

Информационные технологии: +7 (812)655-63-21, +7 (952)379-75-00

e-mail: info@ipap.ru, сайт: www.ipap.ru

Визардсофт – мы работаем для Вас!