

Выпускается компанией «ВИЗАРДСОФТ»

Еженедельный бюллетень
Ассистент строителя

Август 2023 года

Выпуск 1 (561)

Санкт-Петербург

2023

Содержание

Содержание	2
Выпуски нормативных баз	4
Новости.....	5
Производителей строительных материалов из вторсырья обеспечат господдержкой.....	5
Победителей конкурса «Строймастер-2023» наградят накануне Дня строителя.....	5
Депутаты предлагают вернуться к публичному обсуждению градостроительных планов	6
Российский союз строителей объявил победителей конкурса на лучшую отраслевую компанию .	7
На госэкспертизу – в XML формате	7
Минстрой подготовил законопроект о применении в ИЖС счетов эскроу	8
В ЕИСЖС автоматизирована подача проектной декларации для застройщиков	9
Форум ICID: найти заказчиков, повлиять на улучшение законов в промышленном строительстве и проектировании	9
Вступили в действие обновлённые СП по проектированию стальных конструкций.....	10
В Санкт-Петербурге до конца года будет введено более 3 млн кв м жилья, обеспеченного необходимой социальной инфраструктурой	11
Минстрой России заключил с правительством Москвы соглашение о цифровом сотрудничестве	11
Законодательство	13
Письмо № 44208-АЛ/09 от 24.07.2023	13
Федеральный закон № 154-ФЗ от 28.04.2023 г.	13
Постановление № 423 от 18 марта 2023 г.	14
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 26 апреля 2023 г. № 663.....	15
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 26 апреля 2023 г. № 667.....	16
Приказ от 27 марта 2023 г. № 217н	17
ПРИКАЗ № 308/пр от 26.04.2023.....	18
РАСПОРЯЖЕНИЕ от 10 мая 2023 г. № 1192-р	19
РАСПОРЯЖЕНИЕ от 20 мая 2023 г. № 1315-р	19
Регионы	21
Письмо № 2023-04/П865 от 28.04.2023 г	21
ПРИКАЗ № МКЭ-ОД/23-68 от 09.06.2023	23
Постановление Правительства Забайкальского края от 28 апреля 2023 г. № 203	23
Постановление Администрации г. Иванова от 19 апреля 2023 г. № 763.....	24
Постановление Правительства Республики Коми от 21 февраля 2023 г. № 84	24
Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми от 17 февраля 2023 г. № 116-ОД	25
Указ Главы Республики Крым от 3 марта 2023 г. № 41-У	26
Закон Республики Тыва от 27 февраля 2023 г. № 909-ЗРТ	27
Консультации и разъяснения	28
Новости компании и наших партнеров.....	30
Подарок ко Дню строителя!	30
Минстрой РФ опубликовал индексы изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2023 года.....	30
Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 5 (560) за июль 2023 года	31
Присоединяйтесь к #ВизардФест и получайте призы!	31
Обучение	32
Вебинар «Формирование сметы контракта в SmetaWIZARD 5»	32

Курсы ИПАП	32
Теория: Сметное дело в строительстве.....	32
Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Сметно-аналитический Комплекс АО).....	33
Ценообразование и сметное нормирование в строительстве	34
Слаботочные системы зданий и сооружений	34
Базовый видеокурс: BIM-сметчик.....	35
Видеокурс: Двухмерное проектирование в AutoCAD	36
Основы администрирования Linux. Аналог курсов RHCSA	36
Постоянные скидки в разделе «Акции».....	38
Техническая поддержка	39

Выпуски нормативных баз

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В период с **31 июля по 4 августа 2023** года в сметно-нормативную базу были внесены следующие изменения:

Обновлены базы:

1. В базах Косвенных затрат (МПРКС-2020, РКС-2020, Территория-2020, Территория-2020 Санкт-Петербург, Территория-2020 Санкт-Петербург эталон) скорректированы названия и обоснования видов работ для ССН84.
2. В базе ФСНБ-2020 ДИЗ № 9 в расценках ФЕРм12-08-009-10 по 17 и ГЭСНм12-08-009-10 по 17 скорректирована единица измерения.

Созданы базы:

1. База индексов Минстроя РФ 3 квартал 2023 в соответствии с письмом №44208-АЛ/09 от 24.07.2023 (поставляется в формате ПП SW 5.0).
2. СН-2012 ред. 01.10.2022 ДИЗ№3.
3. ТССЦ и Индексы 08.2023 Эксплуатация Санкт-Петербург.
4. ССЦ и Индексы Санкт-Петербург ГосЭталон 2012 за август 2023.
5. Ежемесячные Индексы ТЕР Ленинградская область ред. 2014 июль 2023.
6. Ежемесячные ССЦ ТЕР Ленинградская область ред. 2014 июль 2023.
7. Ежемесячные индексы к ФЕР-2001 (ред.2017) для Московской области за июнь 2023.
8. Ежемесячные индексы к ФЕР-2001 (ред.2017) для Московской области за июль 2023.
9. Ежемесячные индексы к ФЕР-2001 (ред.2020) для Московской области за июль 2023.
10. Ежемесячные индексы к ФЕР-2001 (ред.2014) для Московской области за июль 2023.
11. Ежемесячные индексы к ТЕР Московская область ред. 2014 июль 2023.
12. Каталог текущих цен Московская область июль 2023.
13. Ежемесячные индексы к ТЕР-2001 ред. 2014 Новгородской области июль 2023.
14. Ежемесячные Укрупненные индексы к ТЕР Московская область ред. 2014 июль 2023 по отдельным объектам строительства.

Производителей строительных материалов из вторсырья обеспечат господдержкой



Правительство **утвердило** перечень видов продукции из вторичных ресурсов, производители которой получают государственную поддержку, — её начнут оказывать с марта 2024 года в рамках госпрограммы «Развитие промышленности и повышение её конкурентоспособности» и программы льготных займов Фонда развития промышленности.

Из строительных материалов в перечень вошли различные виды цемента и бетона, строительные смеси, изделия из стекловолокна и пластмассы, покрытия из резиновой крошки, минеральная вата, резиновая плитка, мастики и герметики, кровельные и гидроизоляционные материалы. Для каждого вида продукции указана минимальная доля вторсырья, которую нужно использовать при производстве.

Данное решение правительства направлено на увеличение доли использования вторичных ресурсов при производстве товаров и будет способствовать сокращению объёмов отходов, направляемых на полигоны, и снижению негативного воздействия на окружающую среду, говорится на сайте кабмина.

Источник: <http://sroportal.ru>
04.08.2023

Победителей конкурса «Строймастер-2023» наградят накануне Дня строителя

Всероссийский этап Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер-2023» состоится в Москве 9 и 10 августа. По традиции организатором состязаний выступает Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ). За звание лучших на федеральном уровне будут бороться финалисты региональных этапов в четырех основных номинациях и новой категории «Студенческая лига». По итогам соревнований победители и призеры конкурса получат заслуженные награды накануне профессионального праздника - Дня строителя.

Программа мероприятий начнется 9 августа с торжественной церемонии открытия финального тура в Межрегиональном центре компетенций — Техникуме имени С.П. Королёва (г. Королёв), на которой выступит президент Национального объединения строителей Антон Глушков. Почетным гостем церемонии станет президент Национального союза архитекторов и инженеров-строителей Кубы, Герой Республики Куба Антонио Герреро.

Почетные гости посетят осмотрят конкурсные площадки, где развернутся соревнования участников в четырех номинациях «Лучший штукатур», «Лучший каменщик», «Лучший монтажник каркасно-обшивных конструкций» и «Лучший сварщик», а также в молодежной категории «Студенческая лига».

В числе участников:

1. **Адонис Агилар Рейес** – каменщик из Республики Куба, который будет бороться за пальму первенства в своей профессиональной номинации вместе с участниками из России;

2. **близнецы Михаил и Павел Денисовы** – каменщики из Тюменской области и одни из самых ярких представителей семейных строительных династий на конкурсе: их дед и отец строили жилые дома в регионе, а теперь по их стопам пошли братья;

3. **Александр Келин** – монтажник каркасно-обшивных конструкций из Хабаровского края, имеющий ограничения по слуху, но при этом трудолюбивый, старательный и целеустремленный работник, владеющий профессиональными навыками столяра-плотника, штукатура, а также автомеханика;

4. **Юлия Шишова** – студентка Межрегионального центра компетенций — Техникума имени С.П. Королева, ставшая победителем регионального этапа конкурса «Строймастер» среди каменщиков в категории «Студенческая лига».

В этот же день состоятся тематические дискуссии:

- заседание рабочей группы «Стимулирование подрядных организаций для повышения производительности труда», где в числе актуальных вопросов будет рассмотрен кубинский опыт повышения производительности труда в строительной сфере;
- заседание Комиссии по вопросам профессионального образования и кадрового потенциала в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства Общественного совета при Минстрое России и Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере строительства.

С деловой программой можно ознакомиться [по ссылке](#).

Торжественная церемония подведения итогов конкурса профессионального мастерства «Строймастер» и награждение победителей состоятся 10 августа, накануне профессионального праздника - День строителя. Победители в четырех основных номинациях получат денежные сертификаты номиналом 200 тысяч рублей, а в категории «Студенческая лига» – 50 тысяч рублей. Призеры также будут награждены денежными призами. Все конкурсанты всероссийского этапа получают дипломы за участие в соревнованиях. Награды лично вручит президент НОСТРОЙ Антон Глушков.

Трансляции мероприятий будут вестись на [YouTube-канале Национального объединения строителей](#) и в телеграм-каналах – [«НОСТРОЙ»](#) и [«НОСТРОЙ. Строймастер и ИТР»](#).

Источник: <https://nostroy.ru>
03.08.2023

Депутаты предлагают вернуться к публичному обсуждению градостроительных планов



Группа депутатов внесла в Госдуму [законопроект](#), возвращающий в публичное поле градостроительные планы высших органов власти российских регионов. Документ фактически отменяет введенное весной 2022 года вето на проведение общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам генпланов, правил землепользования и застройки, планировки и межевания территорий, а также любых вносимых в них изменений. Цель законодательной инициативы – вернуть гражданам РФ право участия в градостроительной деятельности, закрепленное в Градостроительном кодексе (п.5 ст.2).

В пояснительной записке к проекту депутаты поясняют: принятый в марте 2022 года ФЗ-58 позволил (хотя и временно: сначала на год, потом на два) органам власти субъектов РФ самостоятельно принимать решения о необходимости проведения публичных слушаний в сфере градостроительного регулирования, однако в ряде

[Содержание](#)

регионов их фактически отменили, что противоречит Градостроительному кодексу, ведёт к нарушению прав и законных интересов граждан России и может вызвать социальную напряжённость на почве градостроительных конфликтов. Более того, прямое игнорирование региональными органами власти требований Градкодекса является нарушением принципа федерализма, закреплённого в Конституции РФ, отмечают авторы проекта.

Предлагаемый законопроект исключает возможность для органов власти субъектов РФ произвольно отменять публичные слушания и общественные обсуждения при реализации градостроительных проектов, утверждает верховенство федерального законодательства, служит развитию местного самоуправления и защите прав граждан, уверены законодатели.

Источник: <http://sroportal.ru>
03.08.2023

Российский союз строителей объявил победителей конкурса на лучшую отраслевую компанию



В Российском союзе строителей подвели итоги Всероссийских конкурсов среди строительных, проектных и изыскательских организаций и предприятий стройиндустрии. Лауреатами стали 217 компаний из 48 регионов страны.

В этом году конкурсная комиссия присуждала победителям конкурсов звание «Золотой фонд стройотрасли» (I, II, III степени), определяла лучших руководителей предприятий, выдавала дипломы «За достижение высокой эффективности и конкурентоспособности в строительстве и промышленности строительных материалов» (I, II, III степени) и специальные знаки «Лидер строительного комплекса России».

Согласно опубликованным РСС документам, в «Золотой фонд стройотрасли» вошли 15 предприятий стройиндустрии (список возглавляют Рязанский кирпичный завод и карельский СЗ «СК Век») и 7 проектно-изыскательских организаций (здесь лидируют воронежский «Жилпроект» и Институт Гипростроймост – Санкт-Петербург).

Награждать победителей будут традиционно в канун Дня строителя. Торжественные церемонии пройдут в администрациях субъектов РФ, региональных союзах строителей и представительствах РСС. Лучших из лучших пригласят в Минстрой России.

С полным списком всех победителей можно ознакомиться [здесь](#) и [здесь](#).

Источник: <http://sroportal.ru>
03.08.2023

На госэкспертизу – в XML формате



В Минстрое России напомнили, что с 1 августа подавать на госэкспертизу сметную документацию на проекты строительства в рамках государственных заказов следует только в формате XML. Все высшие исполнительные органы государственной власти в регионах об

[Содержание](#)

этом предупредили в мае: Единая цифровая платформа экспертизы больше не принимает файлов, загруженных в иных форматах.

«Для подготовки локальных сметных расчетов необходимо использовать [XML-схемы](#), опубликованные в разделе «Технологии информационного моделирования» на официальном сайте Минстроя России, — уточнили в Главгосэкспертизе. — Формат предусмотрен для подготовки на экспертизу сметной документации, в том числе объектного и сводного сметных расчетов, сводки затрат и конъюнктурного анализа. Это позволит избежать ошибок при внесении данных в различных специализированных программных комплексах для формирования сметной документации, а также ускорить обработку и повысить точность расчетов стоимости объекта».

Для проверки и визуализации документов в формате XML в Главгосэкспертизе разработали специальный [сервис](#), — он позволяет осуществлять предварительный просмотр машиночитаемых файлов. Сервис уже опробовали более 300 пользователей ЕЦПЭ, «пропустив» через него 2,5 тысячи файлов сметной документации по 230 проектам. Удобен сервис и для экспертов: проверку сметной документации они они выполняю «одним пакетом».

Источник: <http://sroportal.ru>
02.08.2023

Минстрой подготовил законопроект о применении в ИЖС счетов эскроу

Минстрой представил на общественное обсуждение [проект федерального закона](#), позволяющего заказчикам и подрядчикам строительства индивидуальных жилых домов вести расчёты через счета эскроу. Документ повышает прозрачность и безопасность рынка ИЖС и обеспечивает гарантии защиты прав и денежных средств граждан, ведущих строительство своих домов по договорам подряда.



Законопроектом определяются особенности заключения и исполнения договора строительного подряда на строительство дома с осуществлением расчетов через счета эскроу. Существенными условиями такого договора являются использование готовых домокомплектов или типовой проектной документации, подключение построенного дома к централизованным инженерно-техническим сетям либо обеспечение дома автономными инженерными системами.

В документе прописаны обязанности заказчиков и подрядчиков, требование к публикации информации о строительстве в ЕИСИЖС, порядок сдачи-приёмки объекта, порядок оплаты произведённых работ и пути разрешения разногласий.

Общественное обсуждение проекта продлится до 25 августа. Его принятие будет способствовать более активному развитию индивидуального жилищного строительства, потому как позволит нивелировать сопутствующие для него риски, считают в Минстрое.

Источник: <http://sroportal.ru>
01.08.2023

В ЕИСЖС автоматизирована подача проектной декларации для застройщиков



ДОМ.РФ усовершенствовал цифровые сервисы в Единой информационной системе жилищного строительства: теперь 13 из 24 разделов проектной декларации на сайте наш.дом.рф могут заполняться автоматически.

Автоматически проектная декларация формируется на основе данных разрешения на строительство объекта, выдаваемого местными органами власти, а также данных из профиля застройщика, интегрированного с профилем на Госуслугах и ГИС ЕГРЗ в части проектной документации, сообщили в ДОМ.РФ.

«Автоматизация работы с проектной декларацией упрощает работу застройщиков и повышает качество публикуемых сведений для покупателей жилья, которые получают из системы полную и достоверную информацию по интересующим их объектам недвижимости», — отметил директор ЕИСЖС Александр Лукьянов.

Напомним: Единая информационная система жилищного строительства наш.дом.рф создана в рамках 214-ФЗ в рамках реформы долевого строительства. В настоящее время все ключевые процессы долевого строительства выстроены через ЕИСЖС, сформирована база данных о всех строящихся жилых домах, а также созданы сервисы для граждан и профессиональных участников рынка. Сегодня информация из ЕИСЖС используется для расчета достижимости показателей нацпроекта «Жильё и городская среда».

Источник: <http://sroportal.ru>
31.07.2023

Форум ICID: найти заказчиков, повлиять на улучшение законов в промышленном строительстве и проектировании



На сайте www.стройпромка.рф открыта регистрация строителей и проектировщиков на всероссийский и международный форум о развитии промышленного строительства и проектирования Industrial construction/Industrial design (ICID forum – 2023). Форум состоится 28 сентября 2023 года в Екатеринбурге.

На форуме ждут проектировщиков и строителей (заказчиков и подрядчиков), которые работают в промышленном строительстве, проектировании и желают повлиять на изменение строительных норм, а также познакомиться с новыми партнерами. Форум собирает на одной площадке тысячи делегатов из крупных промышленных компаний, а также подрядных строительных компаний. География форума включает десятки разных регионов России и страны СНГ.

Правительством РФ поставлена задача о сокращении сроков строительства и затрат на строительство промышленных объектов.

Все делегаты форума могут рассказать о том, какие проблемы мешают задачам, поставленным Правительством РФ, какие трудности существуют для успешного развития промышленного строительства и проектирования? Какие законодательные меры важно инициировать для решения системных проблем в строительстве и проектировании промышленных объектов?

Все предложения участников форума будут отражены в итоговой резолюции и оценены представителями исполнительных органов власти.

Говорит Денис Снетков, СРО «Уральское объединение строителей и СРО «Лига проектных организаций, организаторы форума: «На форуме мы намеренны дополнить дорожную карту о совершенствовании промышленного строительства, созданную Правительством РФ, проблематикой реального бизнеса. Форум нужен для решения главной задачи: что сегодня еще необходимо сделать, чтобы строительство и проектировании промышленных объектов шло быстрее, проще и выгоднее, согласно наказам Президента России?»

Кроме того, специально для подрядных компаний спикеры форума расскажут о будущих объектах, видах работ, которые готовы передать для подряда, о требованиях к исполнителям, работе тендерной системы.

Среди спикеров – представители «Трансмашхолдинга» «ТИТАН-2», АО «НИПИГАЗ», ПАО «РусГидро», «Россети Урал», «Башнефть», АО «Саханефтегазсбыт», «Башкирэнерго», «Пермского завода «Машиностроитель», «Объединенных электротехнических заводов», «Инженерно-Строительной Компании» объединенной компании «РУСАЛ», горно-металлургической компании «Северсталь», металлургического холдинга «Новосталь М», инжиниринговой компании «ПроТех Инжиниринг» группы компаний «ЕвроХим».

На форуме выступят зарубежные заказчики из «Алматинского завода тяжелого машиностроения» (ведущее предприятия машиностроения Казахстана) и «БЕЛГАЗСТРОЙ холдинг» (ключевой игрок Белоруссии по строительству и реконструкция газовых и тепловых сетей, нефтепроводов).

Организаторы форума – СРО «Уральское объединение строителей и СРО «Лига проектных организаций, соорганизаторы компания «К4», «Центр стратегических разработок» при поддержке Ассоциации «Национальное объединение строителей» и Минпромторга России.

Участие бесплатное. Программа форума и регистрация на сайте www.стройпромка.рф.

Источник: <http://ancb.ru/>
31.07.2023

Вступили в действие обновлённые СП по проектированию стальных конструкций



В ФАУ ФЦС напомнили о вступлении в действие с 28 июля двух документов — Изменения № 3 к СП 266. 1325800.2016 «Конструкции сталежелезобетонные. Правила проектирования» и Изменения № 5 к СП 16. 13330.2017 «СНИП II-23-81* Стальные конструкции».

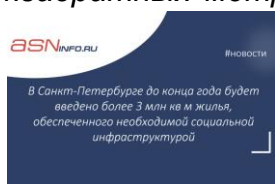
«Актуализация сводов правил велась в рамках реализации «дорожной карты» Минстроя России по расширению применения металла в отрасли. Одна из главных задач этой работы – создание современной нормативной базы для широкого внедрения технологий стального строительства. В обновлённых документах учтены результаты проведённых ранее научно-исследовательских работ, уточнены методики расчета и характеристики конструкций», — сообщил директор ФАУ «ФЦС» Андрей Копытин.

Оптимизация требований СП 16 обеспечивает снижение затрат на изготовление стальных конструкций, увеличение скорости их монтажа, а также применение современных и более прочных материалов, уточнили в ФЦС. Дополнения, внесённые в СП 266, повышают качество проектирования сталежелезобетонных строительных конструкций и обеспечивают их надежность и безопасность.

Источник: <http://sroportal.ru>
31.07.2023

В Санкт-Петербурге до конца года будет введено более 3 млн кв м жилья, обеспеченного необходимой социальной инфраструктурой

«По соглашению с Минстроем Петербург должен ввести в этом году 2,771 млн квадратных метров жилья. Однако учитывая потребности населения и принимая во внимание требования федерального центра, мы будем стремиться приблизить объем ввода к показателям прошлого года. Тогда мы ввели 3,2 млн квадратных метров в многоквартирных домах», - отметил губернатор Александр Беглов.



С 2019 года ни одно разрешение на строительство не выдается застройщикам, не обеспечившим новые жилые дома необходимой инфраструктурой. За счёт средств бюджета и инвесторов в 2023 году в городе будет введено более 70 социальных объектов.

С лета 2021 года в Санкт-Петербурге начала работу Градостроительная комиссия, которая на старте контролирует обеспеченность социальными объектами и иной инфраструктурой любой застраиваемой территории.

Во исполнение выданных Комиссией рекомендаций в 2021-2022 годах заключено 323 соглашения, предусматривающих создание объектов социальной и транспортной инфраструктуры, а также объектов благоустройства, с дальнейшей их передачей в собственность Санкт-Петербурга.

По 47 объектам (школы, детские сады и другие объекты) - выданы разрешения на строительство.

Ведется проектирование 25 объектов (школы, детские сады, поликлиники).

Из них по 11 объектам, в соответствии с установленными в соглашениях сроками, стадия подготовки проектной документации составляет 50% и более.

Соглашения исполняются в установленные сроки.

Источник: <http://www.asninfo.ru>
31.07.2023

Минстрой России заключил с правительством Москвы соглашение о цифровом сотрудничестве



Столичное правительство заключило с Минстроем России соглашение о сотрудничестве с целью цифровой трансформации стройотрасли. Документ подписали заммэра Москвы по вопросам

градостроительной политики и строительства Андрей Бочкарёв и профильный замминистра Константин Михайлик.

В рамках соглашения стороны намерены развивать «долгосрочные и взаимовыгодные отношения», нацеленные на комплексную цифровую трансформацию стройкомплекса, совместно и продуктивно работать над гармонизацией соответствующей нормативной правовой базы, разрабатывать проекты единых стандартов обмена данными между участниками градостроительной деятельности, развивать информационные системы, запускать пилотные проекты для апробации перспективных IT-решений и готовить необходимые отрасли IT-кадры.

Более подробно о содержании документа можно узнать [здесь](#).

Источник: <http://sroportal.ru>

03.08.2023

Законодательство

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МИНСТРОЙ РОССИИ)

Письмо № 44208-АЛ/09 от 24.07.2023

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2023 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за II квартал 2023 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 62 л. в 1 экз.

И.о. Министра А.Н. Ломакин

Исп.: Хохрин Е.М. , Тел.: 8 (495) 647-15-80, доб. 56028

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Федеральный закон № 154-ФЗ от 28.04.2023 г.

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН "О КОНТРАКТНОЙ СИСТЕМЕ В СФЕРЕ ЗАКУПОК ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД"

*Принят Государственной Думой 20 апреля 2023 года
Одобен Советом Федерации 26 апреля 2023 года*

Внести в Федеральный закон от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 14, ст. 1652; N 27, ст. 3480; N 52, ст. 6961; 2014, N 23, ст. 2925; N 30, ст. 4225; N 48, ст. 6637; N 49, ст. 6925; 2015, N 1, ст. 11, 51, 72; N 10, ст. 1418; N 29, ст. 4342, 4346, 4353, 4375; 2016, N 1, ст. 10, 89; N 11, ст. 1493; N 15, ст. 2058, 2066; N 26, ст. 3890; N 27, ст. 4253, 4254, 4298; 2017, N 1, ст. 15, 41; N 9, ст. 1277; N 14, ст. 2004; N 24, ст. 3475, 3477; N 31, ст. 4747, 4780; 2018, N 1,

[Содержание](#)

ст. 59, 87, 88, 90; N 18, ст. 2578; N 27, ст. 3957; N 31, ст. 4861; N 45, ст. 6848; N 53, ст. 8428, 8444; 2019, N 18, ст. 2194, 2195; N 26, ст. 3317; N 52, ст. 7767; 2020, N 9, ст. 1119; N 14, ст. 2028, 2037; N 17, ст. 2702; N 24, ст. 3754; N 31, ст. 5008; N 52, ст. 8582; 2021, N 1, ст. 33, 40, 78; N 9, ст. 1467; N 18, ст. 3061; N 27, ст. 5105, 5188; 2022, N 1, ст. 45; N 11, ст. 1596; N 13, ст. 1953; N 16, ст. 2606; N 27, ст. 4632; N 29, ст. 5239; N 45, ст. 7665; N 50, ст. 8794; N 52, ст. 9349; 2023, N 1, ст. 10, 16) следующие изменения:

1) в части 17 статьи 22 слово "осуществляется" заменить словами "может осуществляться";

2) в пункте 1 части 10 статьи 24 слова "три миллиона" заменить словами "десять миллионов";

3) пункт 1 части 1 статьи 33 изложить в следующей редакции:

"1) в описании объекта закупки указываются функциональные, технические и качественные характеристики, эксплуатационные характеристики объекта закупки (при необходимости). В описание объекта закупки не должны включаться требования или указания в отношении товарных знаков, знаков обслуживания, фирменных наименований, патентов, полезных моделей, промышленных образцов, наименование страны происхождения товара, требования к товарам, информации, работам, услугам при условии, что такие требования или указания влекут за собой ограничение количества участников закупки. Допускается использование в описании объекта закупки указания на товарный знак в следующих случаях:

а) сопровождение такого указания словами "или эквивалент";

б) несовместимость товаров, на которых размещаются другие товарные знаки, и необходимость обеспечения взаимодействия таких товаров с товарами, используемыми заказчиком;

в) осуществление закупки запасных частей и расходных материалов к машинам и оборудованию, используемым заказчиком, в соответствии с технической документацией на указанные машины и оборудование;

г) осуществление закупки медицинских изделий, специализированных продуктов лечебного питания, необходимых для назначения пациенту по медицинским показаниям (индивидуальная непереносимость, по жизненным показаниям) по решению врачебной комиссии, которое фиксируется в медицинской документации пациента и журнале врачебной комиссии. Перечень указанных медицинских изделий, специализированных продуктов лечебного питания и порядок его формирования утверждаются Правительством Российской Федерации;";

.....

Ознакомиться [с версией документа подробнее](#)

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Постановление № 423 от 18 марта 2023 г.
МОСКВА

О внесении изменений в Правила технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Правила технологического

присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 г. № 861 "Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, № 52, ст. 5525; 2022, № 27, ст. 4863) .

2. Пункты 7, 8, подпункт "в" пункта 12, абзац третий подпункта "б" пункта 13, пункты 16 и 24 изменений, утвержденных настоящим постановлением, вступают в силу с 1 января 2024 г.

Председатель Правительства Российской Федерации

М.Мишустин

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 26 апреля 2023 г. № 663
МОСКВА

Об утверждении Правил формирования единого реестра требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта, лицензионных требований, посредством соблюдения которых обеспечивается безопасность зданий и сооружений, а также связанных с требованиями к зданиям и сооружениям процессов проектирования (включая изыскания), строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса), подлежащих применению на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области

В соответствии с частью 16 статьи 23 Федерального конституционного закона "О принятии в Российскую Федерацию Донецкой Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта - Донецкой Народной Республики", частью 16 статьи 23 Федерального конституционного закона "О принятии в Российскую Федерацию Луганской Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта - Луганской Народной Республики", частью 16 статьи 23 Федерального конституционного закона "О принятии в Российскую Федерацию Запорожской области и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта - Запорожской области", частью 16 статьи 23 Федерального конституционного закона "О принятии в Российскую Федерацию Херсонской области и образовании в составе

[Содержание](#)

Российской Федерации нового субъекта - Херсонской области" Правительство Российской Федерации постановляет:

Утвердить прилагаемые Правила формирования единого реестра требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта, лицензионных требований, посредством соблюдения которых обеспечивается безопасность зданий и сооружений, а также связанных с требованиями к зданиям и сооружениям процессов проектирования (включая изыскания), строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса), подлежащих применению на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области.

Федеральным органам исполнительной власти и Государственной корпорации по атомной энергии "Росатом" в течение одного месяца со дня вступления в силу настоящего постановления направить в подведомственное Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации федеральное автономное учреждение "Федеральный центр нормирования, стандартизации и технической оценки соответствия в строительстве" сведения, предусмотренные пунктом 3 Правил, утвержденных настоящим постановлением, о принятых до дня утверждения настоящего постановления нормативных правовых актов и (или) иных документах, в том числе по стандартизации, которыми устанавливаются, изменяются или признаются утратившими силу (отменяются) требования, посредством соблюдения которых обеспечивается безопасность зданий и сооружений, а также связанных с требованиями к зданиям и сооружениям процессов проектирования (включая изыскания), строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса), в том числе требования, внесенные в реестр обязательных требований, предусмотренный частью 2 статьи 10 Федерального закона "Об обязательных требованиях в Российской Федерации", в форме и форматах, которые предусмотрены пунктом 8 Правил, утвержденных настоящим постановлением.

Настоящее постановление действует до 1 января 2028 г.

Председатель Правительства Российской Федерации

М.Мишустин

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 26 апреля 2023 г. № 667
МОСКВА

О проведении строительного контроля в отношении объектов капитального строительства, мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов) государственной собственности субъектов Российской Федерации и (или) муниципальной собственности, включенных в комплексную государственную программу Российской Федерации "Строительство"

В соответствии с пунктом 2 постановления Правительства Российской Федерации от 13 октября 2022 г. № 1816 "Об установлении случаев принятия Правительством Российской Федерации решений о проведении строительного контроля федеральными органами исполнительной власти или подведомственными им государственными

(бюджетными или автономными) учреждениями, указанными в части 2¹ статьи 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации" Правительство Российской Федерации постановляет:

Установить, что подведомственное Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации федеральное бюджетное учреждение "Федеральный центр строительного контроля" проводит строительный контроль по всем объектам капитального строительства, мероприятиям (укрупненным инвестиционным проектам) государственной собственности субъектов Российской Федерации и (или) муниципальной собственности, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств федерального бюджета, включенным в перечень объектов капитального строительства, мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов), объектов недвижимого имущества, входящий в систему документов комплексной государственной программы Российской Федерации "Строительство", утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 7 февраля 2023 г. № 267-р, за исключением объектов капитального строительства, включенных в государственный оборонный заказ, объектов капитального строительства, по которым главным распорядителем средств федерального бюджета являются Министерство транспорта Российской Федерации, Федеральная служба по надзору в сфере транспорта, Федеральное дорожное агентство, Федеральное агентство железнодорожного транспорта, и объектов капитального строительства, по которым главным распорядителем средств федерального бюджета является публично-правовая компания "Единый заказчик в сфере строительства".

Председатель Правительства Российской Федерации

М Мишустин

Зарегистрировано в Минюсте РФ 26 апреля 2023 г.

Регистрационный № 73169

Министерство труда и социальной защиты РФ

Приказ от 27 марта 2023 г. № 217н

“Об утверждении поправочного коэффициента размера средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, применяемого для расчета единовременной субсидии на приобретение жилого помещения, предоставляемой федеральным государственным гражданским служащим, проходящим федеральную государственную гражданскую службу в субъектах Российской Федерации - городах федерального значения, на II квартал 2023 года”

В соответствии с пунктом 4 постановления Правительства Российской Федерации от 27 января 2009 г. N 63 "О предоставлении федеральным государственным гражданским служащим единовременной субсидии на приобретение жилого помещения" приказываю:

Утвердить поправочный коэффициент размера средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, применяемый для расчета единовременной субсидии на приобретение жилого помещения, предоставляемой федеральным государственным гражданским служащим, проходящим федеральную государственную гражданскую службу в субъектах Российской Федерации - городах федерального значения, на II квартал 2023 г. согласно приложению.

Министр А.О. Котяков

[Содержание](#)

Поправочный коэффициент размера средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, применяемый для расчета единовременной субсидии на приобретение жилого помещения, предоставляемой федеральным государственным гражданским служащим, проходящим федеральную государственную гражданскую службу в субъектах Российской Федерации городах федерального значения, на II квартал 2023 года

Наименование субъекта Российской Федерации - города федерального значения	Поправочный коэффициент
г. Москва	1,97
г. Санкт-Петербург	1,18
г. Севастополь	1,00

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

ПРИКАЗ № 308/пр от 26.04.2023

Москва

О внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросам совершенствования правил ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и предоставления содержащихся в нем сведений и документов

В соответствии с частью 4 статьи 50.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, пунктом 37 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145, п р и к а з ы в а ю :

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросам совершенствования правил ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и предоставления содержащихся в нем сведений и документов.

Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования, за исключением подпунктов «б» - «е» пункта 1 изменений, утвержденных настоящим приказом, вступающих в силу по истечении 9 месяцев после дня официального опубликования настоящего приказа.

Министр И.Э. Файзуллин

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ от 10 мая 2023 г. № 1192-р
МОСКВА

В соответствии с пунктом 9 части 1 статьи 21 Федерального закона "О федеральном бюджете на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов" направить в 2024 году бюджетные ассигнования, предусмотренные Минфину России по подразделу "Другие общегосударственные вопросы" раздела "Общегосударственные вопросы" классификации расходов бюджетов, Минстрою России на предоставление субсидии в виде имущественного взноса Российской Федерации в публично-правовую компанию "Фонд развития территорий" на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры в рамках федерального проекта "Инфраструктурное меню" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" в размере 100000000 тыс. рублей.

Минстрою России:

обеспечить внесение соответствующих изменений в государственную программу Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" в соответствии с Положением о системе управления государственными программами Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 26 мая 2021 г. № 786 "О системе управления государственными программами Российской Федерации", до 31 декабря 2023 г.;

осуществить контроль за целевым и эффективным использованием указанных в пункте 1 настоящего распоряжения бюджетных ассигнований с представлением доклада до в Правительство Российской Федерации 1 февраля 2025 г.

Председатель Правительства Российской Федерации М.Мишустин

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ от 20 мая 2023 г. № 1315-р
МОСКВА

1. Утвердить прилагаемую Концепцию технологического развития на период до 2030 года (далее - Концепция).

2. Федеральным органам исполнительной власти руководствоваться положениями Концепции при разработке и реализации отраслевых документов стратегического планирования, государственных программ (подпрограмм) Российской Федерации и иных документов стратегического планирования.

3. Рекомендовать:

органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления руководствоваться положениями Концепции при разработке и реализации региональных программ (подпрограмм) и иных документов;

государственным корпорациям и заинтересованным акционерным обществам с государственным участием обеспечить включение в свои стратегии деятельности мер, направленных на обеспечение технологического развития Российской Федерации, и до 30 октября 2023 г. направить уточненные стратегии деятельности в Минэкономразвития России.

[Содержание](#)

4. Минэкономразвития России совместно с Минобрнауки России обеспечить:
разработку в месячный срок с участием заинтересованных федеральных органов исполнительной власти и организаций плана первоочередных мероприятий по реализации Концепции и внесение его в Правительство Российской Федерации;
подготовку и ежегодное представление в Правительство Российской Федерации до 30 ноября года, следующего за отчетным, доклада о ходе реализации Концепции, включая оценку прогресса в достижении целей и целевых показателей Концепции, и необходимости актуализации и уточнения Концепции с учетом вызовов и возможностей технологического развития Российской Федерации.

Председатель Правительства Российской Федерации М.Мишустин

Регионы



САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

192007 СПб, ул. Воронежская, дом 96, офисы III этажа, тел. +7 (812) 326-2270, 2271, 2272, 2273 факс 326-2278, 2271, E-mail: mail@rccs.spb.ru

Письмо № 2023-04/П865 от 28.04.2023 г

Организациям, предприятиям и специалистам
строительного комплекса Санкт-Петербурга

О прогнозных индексах-дефляторах на 2023-2025 гг. при формировании начальной стоимости в МАЕ 2023 года

В целях ориентировки участников инвестиционно-строительного процесса на территории Санкт-Петербурга при формировании и применении твердых договорных (контрактных) цен на объектах строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений:

Рекомендовать на МАИ 2023 года ежемесячные прогнозные индексы-дефляторы к общей стоимости строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в следующих размерах:

Таблица 1.

Объекты жилищно-гражданского и промышленного назначения, энергетического хозяйства и прочих видов строительства (за исключением объектов транспортного строительства)

Продолжительность работ (месяц окончания строительства) по календарному плану	июнь 2023 г.	июль 2023 г.	август 2023 г.	сентябрь 2023 г.	октябрь 2023 г.	ноябрь 2023 г.	декабрь 2023 г.	январь 2024 г.	февраль 2024 г.	март 2024 г.	апрель 2024 г.	май 2024 г.
Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР	—	1,021	1,024	1,028	1,031	1,034	1,036	1,038	1,040	1,043	1,045	1,049
Продолжительность работ (месяц окончания строительства) по календарному плану	июнь 2024 г.	июль 2024 г.	август 2024 г.	сентябрь 2024 г.	октябрь 2024 г.	ноябрь 2024 г.	декабрь 2024 г.	январь 2025 г.	февраль 2025 г.	март 2025 г.	апрель 2025 г.	май 2025 г.
Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР	1,051	1,053	1,056	1,059	1,062	1,071	1,077	1,080	1,082	1,091	1,096	1,109

Таблица 2.

Объекты транспортного строительства

Продолжительность работ (месяц окончания строительства) по календарному плану	июнь 2023 г.	июль 2023 г.	август 2023 г.	сентябрь 2023 г.	октябрь 2023 г.	ноябрь 2023 г.	декабрь 2023 г.	январь 2024 г.	февраль 2024 г.	март 2024 г.	апрель 2024 г.	май 2024 г.
Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР	—	1,024	1,032	1,039	1,046	1,051	1,056	1,060	1,064	1,067	1,071	1,076
Продолжительность работ (месяц окончания строительства) по календарному плану	июнь 2024 г.	июль 2024 г.	август 2024 г.	сентябрь 2024 г.	октябрь 2024 г.	ноябрь 2024 г.	декабрь 2024 г.	январь 2025 г.	февраль 2025 г.	март 2025 г.	апрель 2025 г.	май 2025 г.
Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР	1,078	1,081	1,085	1,088	1,093	1,102	1,108	1,112	1,114	1,123	1,128	1,140

Прогнозные индексы-дефляторы по объектам транспортного строительства

[Содержание](#)

распространяются на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт: автомобильных дорог; железных дорог; метрополитенов; железнодорожных и автодорожных мостов и путепроводов; городских мостов и путепроводов; аэродромов; морских портов и портовых сооружений; объекты речного транспорта, коллекторные тоннели.

ПРИМЕЧАНИЯ.

Прогнозные индексы-дефляторы могут устанавливаться на нормативный срок строительства (производства работ) до двух лет (24 месяца). Установленные при формировании твердой договорной цены общий индекс-дефлятор и ежемесячные индексы-дефляторы не подлежат корректировке в течение всего срока исполнения договора подряда (контракта).

При нормативном сроке строительства (производства работ) свыше двух лет (24 месяцев), твердая договорная цена устанавливается на срок два года (24 месяца). Согласование с подрядчиком новой предельной договорной цены по объемам работ, подлежащим выполнению на третий и последующие годы, производится с учетом индекса-дефлятора на нормативный срок выполнения переходящих объемов работ, действующего на момент согласования новой твердой договорной цены.

Необходимо предусмотреть согласно п. 179 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации (утв. приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр) резерв средств на непредвиденные работы и затраты в размерах, не превышающих:

а) 2 (двух) процентов - для объектов капитального строительства непроизводственного назначения;

б) 3 (трех) процентов — для объектов капитального строительства производственного назначения, линейных объектов;

в) 10 (десяти) процентов — для уникальных, особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, предусмотренных статьей 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Условия осуществления расчетов по твердой договорной (контрактной) цене за выполненные работы рекомендуется устанавливать договаривающимися сторонами при заключении договоров подряда по следующим схемам:

- за объект в целом (при сроке строительства до 6 месяцев);
- за выполненные этапы и комплексы работ;
- ежемесячно по проценту выполнения.

Договором подряда может быть предусмотрен аванс подрядчику в размерах не более 30% от договорной цены, который учитывается при взаиморасчетах без начисления индекса-дефлятора.

При осуществлении промежуточных расчетов (за выполненные этапы и комплексы работ; ежемесячно по проценту выполнения) заказчик производит оплату работ в пределах 95% выполненного объема работ. При сдаче объекта и окончательном расчете в пределах твердой (фиксированной) цены, выплачиваются ранее удержанные суммы на промежуточных расчетах.

Стоимость подлежащих оплате подрядчику выполненных этапов работ определяется с учетом тендерного снижения по результатам конкурса по выбору генерального подрядчика на строительство или реконструкцию объектов.

Начальник Центра А. И. Штоколов

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ
ПРИКАЗ № МКЭ-ОД/23-68 от 09.06.2023

Об утверждении Укрупненных усредненных индексов изменения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия по видам объектов с января 2018 г. по май 2023 г.

В соответствии с пунктом 4.2.11(2) Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, приказываю:

Утвердить и ввести в действие Укрупненные усредненные индексы изменения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия по видам объектов с января 2018 г. по май 2023 г. (Приложение).

Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы - начальнику Отдела организационной и плановой работы Горяшко О.И. обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.

Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета А.И.Яковлева

Постановление Правительства Забайкальского края от 28 апреля 2023 г.
№ 203

"Об утверждении Порядка и сроков подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ"

В соответствии с частью 2 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, с частью 4 статьи 20 Закона Забайкальского края от 29 октября 2013 года N 875-33К "О регулировании отдельных вопросов обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края" Правительство Забайкальского края постановляет:

Утвердить прилагаемый Порядок и сроки подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядок взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ.

Исполняющий обязанности председателя
Правительства Забайкальского края

А.И. Кефер

[Содержание](#)

Постановление Администрации г. Иванова от 19 апреля 2023 г. № 763

"Об установлении норматива стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья на второй квартал 2023 года для расчета размера социальных выплат (субсидий), предоставляемых для улучшения жилищных условий"

В целях реализации мероприятий "Обеспечение жильем молодых семей" и "Государственная и муниципальная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования" подпрограммы "Жилище" муниципальной программы "Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения города", утвержденной постановлением Администрации города Иванова от 11.11.2022 N 1803, руководствуясь методикой определения норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по городу Иванову, утвержденной постановлением Администрации города Иванова от 19.09.2019 N 1403, принимая во внимание постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 N 1038 "О Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации" и Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.03.2023 N 206/пр "О показателях среднерыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2023 года", руководствуясь пунктом 19 части 3 статьи 44 Устава города Иванова, Администрация города Иванова постановляет:

1. Установить норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по городу Иванову на второй квартал 2023 года в размере 63 822 (Шестьдесят три тысячи восемьсот двадцать два) рубля для расчета размера социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства и субсидий на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному), предоставляемых в рамках мероприятий "Обеспечение жильем молодых семей" и "Государственная и муниципальная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования" подпрограммы "Жилище" муниципальной программы "Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения города".

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Рабочий край".

Глава города Иванова

В.Н. Шарыпов

Постановление Правительства Республики Коми от 21 февраля 2023 г. № 84

"О внесении изменений в постановление Правительства Республики Коми от 22 декабря 2015 г. N 541 "О Службе Республики Коми строительного, жилищного и технического надзора (контроля)"

Правительство Республики Коми постановляет:

1. Внести в постановление Правительства Республики Коми от 22 декабря 2015 г. N 541 "О Службе Республики Коми строительного, жилищного и технического надзора (контроля)" изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2023 года.

[Содержание](#)

**Изменения,
вносимые в постановление Правительства Республики Коми от 22 декабря 2015
г. N 541 "О Службе Республики Коми строительного, жилищного и технического
надзора (контроля)"**

В постановлении Правительства Республики Коми от 22 декабря 2015 г. N 541 "О Службе Республики Коми строительного, жилищного и технического надзора (контроля)":
в Положении о Службе Республики Коми строительного, жилищного и технического надзора (контроля), утвержденном постановлением (приложение N 1), (далее - Положение):

- 1) в приложении 2 к Положению:
позицию 9 исключить;
- 2) в приложении 3 к Положению:
а) позицию 4 изложить в следующей редакции:
"

4.	Инспекция государственного строительного надзора по Прилузскому, Сысольскому и Койгородскому районам	с. Объячево	Прилузский район, Сысольский район, Койгородский район
----	--	-------------	--

- ";
б) позицию 7 исключить.

**Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Республики Коми от 17 февраля 2023 г. № 116-ОД**

**"О средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади
жилья на I квартал 2023 года, учитываемой для определения величины социальной
выплаты на строительство или приобретение жилья, предоставляемой отдельным
категориям граждан в 2023 году за счет средств республиканского бюджета
Республики Коми"**

В целях реализации постановлений Правительства Республики Коми от 20 февраля 2007 года N 32 "О мерах по реализации Закона Республики Коми "О социальных выплатах на строительство или приобретение жилья", от 15 ноября 2011 года N 510 "О порядке предоставления семьям (одиноким родителям) при рождении (усыновлении) с 1 января 2010 года второго ребенка и последующих детей социальных выплат на строительство или приобретение жилья в виде компенсации на погашение части жилищного кредита", от 2 февраля 2015 года N 35 "О Порядке предоставления молодым семьям социальных выплат на строительство или приобретение жилья в виде первоначального взноса при получении жилищного кредита или целевого займа", от 26 ноября 2021 года N 552 "О мерах по реализации статей 19.4, 19.6 Закона Республики Коми "О социальной поддержке населения в Республике Коми" в целях определения величины предоставляемой гражданам социальной выплаты на строительство или

приобретение жилья, приказываю:

1. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на I квартал 2023 года, учитываемую для определения величины социальной выплаты на строительство или приобретение жилья, предоставляемой гражданам, состоящим на учете на получение субсидии (социальной выплаты) на строительство или приобретение жилья для улучшения жилищных условий, и гражданам, состоящим на учете на получение субсидии (социальной выплаты) на строительство или приобретение жилья на переселение из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, расположенных на территории Республики Коми, и изъявившим желание о переселении в южные районы Республики Коми, за счет средств республиканского бюджета Республики Коми, не превышающую среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, установленную для Республики Коми Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, согласно приложению N 1.

2. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на I квартал 2023 года, учитываемую для определения величины социальной выплаты на строительство или приобретение жилья в виде компенсации на погашение части жилищного кредита, предоставляемой семьям (одиноким родителям) при рождении (усыновлении) с 1 января 2010 года второго ребенка и последующих детей за счет средств республиканского бюджета Республики Коми, согласно приложению N 2.

3. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на I квартал 2023 года, учитываемую для определения величины социальной выплаты на строительство или приобретение жилья, предоставляемой молодым семьям в виде первоначального взноса при получении жилищного кредита или целевого займа за счет средств республиканского бюджета Республики Коми, согласно приложению N 3.

4. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на I квартал 2023 года, учитываемую для определения величины единовременной социальной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения, предоставляемой семьям, указанным в статьях 19.4, 19.6 Закона Республики Коми "О социальной поддержке населения в Республике Коми", за счет средств республиканского бюджета Республики Коми, согласно приложению N 4.

И.о. министра

А.А. Пихней

Указ Главы Республики Крым от 3 марта 2023 г. № 41-У

"Об утверждении Административного регламента предоставления Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым государственной услуги по выдаче разрешений на строительство объектов капитального строительства, расположенных на землях лесного фонда, которые допускаются к строительству на них при использовании лесов для осуществления рекреационной деятельности, в соответствии с лесным законодательством"

В соответствии с пунктом 6 части 1, пунктом 4 части 12 статьи 83 Лесного кодекса Российской Федерации, статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2011 года N 373 "О разработке и утверждении административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и административных регламентов предоставления

государственных услуг", статьёй 65 Конституции Республики Крым, статьёй 12 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года N 307-ЗРК/2022 "Об исполнительных органах Республики Крым", постановлением Совета министров Республики Крым от 24 июня 2014 года N 136 "Об утверждении Положения о Министерстве экологии и природных ресурсов Республики Крым", постановлением Совета министров Республики Крым от 07 октября 2014 года N 369 "О разработке и утверждении административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами Республики Крым" постановляю:

Утвердить прилагаемый Административный регламент предоставления Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым государственной услуги по выдаче разрешений на строительство объектов капитального строительства, расположенных на землях лесного фонда, которые допускаются к строительству на них при использовании лесов для осуществления рекреационной деятельности, в соответствии с лесным законодательством.

Глава Республики Крым

С. Аксенов

г. Симферополь, 3 марта 2023 года, N 41-У

Закон Республики Тыва от 27 февраля 2023 г. № 909-ЗРТ **"О внесении изменения в статью 25 Закона Республики Тыва "О** **градостроительной деятельности в Республике Тыва"**

*Принят Верховным Хуралом
(парламентом) Республики Тыва
15 февраля 2023 года*

Статья 1

Внести в часть 17 статьи 25 Закона Республики Тыва от 23 июня 2006 года N 1741 ВХ-І "О градостроительной деятельности в Республике Тыва" (Тувинская правда, 2006, 2 августа; 2007, 16 июня, 2 августа; 2008, 31 января; 2009, 6 июня; 2010, 9 февраля; 2011, 21 июня, 30 декабря; 2013, 17 января; 2007, 5 июня, 23 августа; 2009, 9 июня; 2010, 19 января; 2011, 21 июня, 31 декабря; 2013, 1 февраля; Нормативные акты Республики Тыва, 2013, 17 декабря; 2014, 12 декабря; 2015, 24 апреля; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2015, 13 апреля, N 1700201504130004; 2016, 15 июля, N 1700201607150010; 2017, 10 апреля, N 1700201704100001; 2018, 18 июня, N 1700201806180011; 24 декабря, N 1700201812240006; 2019, 24 мая, N 1700201905240003; 2020, 21 октября, N 1700202010210014; 17 ноября, N 1700202011170009; 2021, 19 мая, N 1700202105190009; 16 ноября, N 1700202111160001; 2022, 27 июня, N 1700202206270014) изменение, заменив слова "два месяца" словами "пятнадцать рабочих дней".

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Республики Тыва

В. Ховалыг

г. Кызыл, 27 февраля 2023 г., N 909-ЗРТ

Консультации и разъяснения

Вопросы по ценообразованию в строительстве и порядку расчетов за выполненные работы

Вопрос.

Хотела бы уточнить такой момент. Мы занимаемся проектированием межпоселкового газопровода в регионах РФ. Зачастую на участке газопровода устанавливается ГРПШ с ограждением и молниеприемником. Вопрос заключается в том, что в какую главу ССРСС заносить смету на молниезащиту? Один Заказчик всегда принимает во 2 главе, т.к. относит молниезащиту к Основному строительству, а другой Заказчик требует отнести в 4 главу. Но, объекты электросетевого хозяйства — линии электропередачи, трансформаторные и иные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для обеспечения электрических связей и осуществления передачи электрической энергии оборудование. Молниезащита не является передачей электрической энергии. Подскажите, пожалуйста, как правильно?

Ответ.

Оснащение системами молниезащиты различных объектов является обязательной процедурой при строительстве, которая по основным пунктам регламентирована Правилами устройства электроустановок (ПУЭ) и стандартами.

ГРПШ (газорегуляторный пункт шкафной) в соответствии с РД 34.21.122-87 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений» относится ко II категории по молниезащите (зона Б) и должен быть защищен от прямых ударов молнии, вторичных её проявлений и заноса высокого потенциала через наземные (надземные) металлические коммуникации.

Для этого используются специальные компоненты, которые работают вместе для перехвата молнии и отвода её в землю, тем самым защищая ГРПШ от повреждения и пожара. В качестве молниеприёмника используется отдельно стоящий молниеотвод, который соединен с заземляющим устройством. Защита от вторичных проявлений молнии и заноса высокого потенциала осуществлена путем присоединения металлического корпуса ГРПШ к контуру заземления.

То есть по своему функциональному назначению молниеприёмники, молниеотводы, заземляющие устройства предназначены для перенаправления электрической энергии молнии в землю, а не для преобразования, трансформации, передачи, распределения электрической энергии и преобразования ее в другие виды энергии.

В главу 4 сводного сметного расчета стоимости строительства (ССРСС) «Объекты энергетического хозяйства» включается **сметная** стоимость строительства объектов энергетического хозяйства, **входящих в** объект строительства: трансформаторных подстанций, линий электропередач (воздушных и кабельных) и др., которые в соответствии с ПУЭ предназначены для **преобразования, трансформации, передачи, распределения электрической энергии и преобразования ее в другие виды энергии**.

В главу 2 ССРСС «Основные объекты строительства» включается сметная стоимость зданий и сооружений и видов работ основного производственного назначения. ГРПШ относится к категории **промышленно-производственного объекта** и представляет собой комплекс газового оборудования, предназначенный для понижения входного давления газа и поддержания его стабильным на выходе, а также для фильтрации проходящего потока газа. А молниезащита газового оборудования существенно снижает

риск ущерба от удара молнии и поэтому является его неотъемлемой частью ГРПШ.

ВЫВОД: Исходя из вышеуказанного устройство молниезащиты ГРПШ вместе с ограждением целесообразно учитывать в главе 2 ССРСС «Основные объекты строительства».

Ответ дан по состоянию на 30.06.2023

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции. © digest.wizardsoft.ru

Вопрос.

Добрый день! В расценке ФЕР27-12-010-02 учтена работа по устройству основания из песка или нет.

Ответ.

Расценка ФЕР 27-12-010-02 Устройство дорог из сборных железобетонных плит площадью: более 3 м2 учитывает следующий состав работ:

01. Укладка сборных плит на готовое основание с его частичным выравниванием.

02. Засыпка швов песком.

ВЫВОД: Устройство основания из песка под железобетонные плиты расценкой ФЕР 27-12-010-02 **не предусмотрено.**

Ответ дан по состоянию на 23.06.2023

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции. © digest.wizardsoft.ru

Новости компании и наших партнеров

Подарок ко Дню строителя!

Ко Дню строителя ИПАП подготовил подарок. Скидка 20% на все [очные](#) и [дистанционные](#) курсы строительного направления*

Условия: оплатить в период с 07 по 25 августа 2023 г.

**Скидка не распространяется на курсы:*

- [Разработка смет с использованием BIM](#)
- [Работа в BIM на русском ПО: разработка моделей и управление проектами](#)



Источник: <https://ipap.ru>
07.08.2023

Минстрой РФ опубликовал индексы изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2023 года

Уважаемые клиенты и партнеры!

Сообщаем Вам о выпуске Минстроем РФ индексов изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2023 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, пусконаладочных работ.

На нашем сайте digest.wizardsoft.ru размещено [письмо № 44208-АП/09 от 24.07.2023.](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>
31.07.2023

Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 5 (560) за июль 2023 года

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ» предлагает Вас ознакомиться с еженедельным бюллетенем «Ассистент строителя» № 5 (560) за июль 2023 года.

[Скачать бюллетень](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>
31.07.2023

Присоединяйтесь к #ВизардФест и получайте призы!

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В 2023 году ВИЗАРДСОФТ 30 лет! Мы работаем для вас и благодарим каждого, кто с нами.

Наша компания разрабатывает и совершенствует продукты для будущего строительной отрасли. Предлагаем вам идти в будущее вместе, для этого запускаем #ВизардФест!

До Нового Года мы будем публиковать на нашей странице [ВКонтакте](#) простые задания (этапы), а активные участники смогут получить подарки по итогам каждого этапа.

На странице [ВКонтакте](#) закреплена рейтинг-таблица, эти результаты будут учитываться на протяжении всего #ВизардФеста.

А победителей #ВизардФеста ждет новогодний ужин на двоих в лучшем ресторане вашего города!

Чтобы получить главный приз, вам нужно выполнить максимальное количество заданий (всего их 5, присоединиться к #ВизардФест можно на любом из этапов) и накопить максимальное количество баллов.

[Итак, начинаем!](#)



Генеральный партнер #ВизардФест — [ЧОУ ДПО ИПАП](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>

[Содержание](#)

Обучение

Вебинар «Формирование сметы контракта в SmetaWIZARD 5»

Компания «ВИЗАРДСОФТ», разработчик сметного программного комплекса SmetaWIZARD и BIM WIZARD, приглашает Вас на **бесплатный вебинар «Формирование сметы контракта в SmetaWIZARD 5»**.

Дата: **22.08.2023**

Время: **11:00 – 13:00**

Стоимость: **Бесплатно**

Вы можете подписаться на наш [YouTube-канал](#) и нажать на колокольчик, чтобы получить автоматическое уведомление о начале мероприятия

Дополнительная информация по телефонам **+7 (812) 655-63-23, 655-63-25** или на сайте: www.wizardsoft.ru в разделе [«Мероприятия» - «Календарь мероприятий»](#).

Курсы ИПАП

- ✓ **Курсы ИПАП по сметному делу и повышении квалификации** [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы для IT-специалистов:** программистов, системных администраторов, обучение ip-телефонии [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Школы программирования для детей** от 14 лет и старше [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы и семинары ЖКХ** [посмотреть курсы](#)

Теория: Сметное дело в строительстве

Теоретический курс «Сметное дело в строительстве» предназначен как для начинающих слушателей, так и для специалистов сметного дела, желающих повысить уровень теоретической подготовки.

Продолжительность обучения: **32 ак. часов**

Формы обучения: **очная дневная, вечерняя, выходного дня/вебинар**

Стоимость обучения: **9 500 рублей** - очно для юр. лиц

8 000 рублей - очно для физ. лиц,

8 500 рублей - вебинар для юр. лиц,

7 000 рублей - вебинар для физ. Лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Сметное дело в строительстве" установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- Сметное дело (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Комплекс А0)
- Сметное дело (SmetaWIZARD, Сметный калькулятор)
- Сметное дело (ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор)

[Содержание](#)

- Сметное дело (Комплекс А0)
- Ресурсно-индексный метод составления сметной документации
- Ценообразование и сметное нормирование

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),
 Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru
 Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** vea@ipap.ru
 Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Сметно-аналитический Комплекс А0)

Курс предназначен для желающих освоить специальность сметчика, подходит для слушателей с нулевой подготовкой. Практическая часть обучения проводится с использованием сметных программ: ГРАНД-Смета, [«SmetaWIZARD»](#), Сметный калькулятор, Сметно-аналитический Комплекс А0.

Продолжительность обучения: 72 академических часа

Форма обучения: группа выходного дня

Стоимость обучения: 14 500 рублей - для физических лиц

16 500 рублей - для юридических лиц

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки
 (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)*

Документы об окончании:

- Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Сметное дело в строительстве" установленного образца, сроком действия 5, данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#);

О процессе обучения:

Обучение проводится в [технически оборудованных аудиториях](#), каждый слушатель обеспечен индивидуальным компьютером, учебные классы укомплектованы всеми необходимыми методическими материалами.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Комплекс А0\)](#)
- [Сметное дело \(SmetaWIZARD, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(Комплекс А0\)](#)
- [Дистанционный курс: Сметное дело \(SmetaWIZARD\)](#)
- [Дистанционный курс: Сметное дело \(ГРАНД-Смета\)](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),
 Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru
 Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** vea@ipap.ru
 Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Ценообразование и сметное нормирование в строительстве

Курс профессиональной переподготовки: Ценообразование и сметное нормирование в строительстве.

Продолжительность обучения: от 250 акад. часов

Формы обучения: очная, дистанционная, вебинар (график и форма обучения обсуждаются индивидуально с каждым слушателем перед началом занятий)

Базовая стоимость обучения: 67 000 руб. для физ. лиц,

70 000 руб. для юр. лиц (4 дисциплины на 250 ак. часов)

Итоговая стоимость обучения: рассчитывается индивидуально и зависит от выбранных слушателем для изучения дисциплин

Варианты оплаты:

- Единовременно (при единовременной оплате до начала обучения предоставляется **скидка -5%** от итоговой стоимости курса)
- Беспроцентная рассрочка (предоставляется на весь период обучения, график платежей рассчитывается индивидуально исходя из выбранных курсов, срока обучения, возможностей и пожеланий слушателя)

Документы об окончании:

- ДИПЛОМ о профессиональной переподготовке по программе: «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»;
- После завершения обучения каждой из дисциплин выдается УДОСТОВЕРЕНИЕ о повышении квалификации.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Сметное дело \(SmetaWIZARD, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(Комплекс А0\)](#)
- [Сметное дело \(ГОССТРОЙСМЕТА\)](#)
- [Теория: Сметное дело](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный), +7 (812) 655-63-22

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Слаботочные системы зданий и сооружений

Курс предназначен для специалистов служб заказчика, проектных, строительных организаций, руководителей и ведущих специалистов сметных отделов, инженеров-сметчиков и всех заинтересованных лиц, занимающихся составлением сметной документации по слаботочным системам, таким как: пожарная автоматика, системы безопасности, системы диспетчеризации и автоматики инженерного и технологического оборудования зданий и сооружений.

Продолжительность обучения: 40 ак. часов

Формы обучения: очная дневная, вечерняя / в формате вебинара

Стоимость обучения: 19 000 рублей - очно для юр. лиц,

17 000 рублей - очно для физ. лиц,

18 000 рублей - вебинар для юр. лиц,

16 000 рублей - вебинар для физ.лиц.

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте)

[Содержание](#)

у сотрудников Института)

Авторский курс, преподаватель **Долгов Андрей Евгеньевич** - высококвалифицированный специалист в области сметного нормирования и ценообразования слаботочных систем зданий и сооружений.

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу **«Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений»** установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите также внимание на курсы по следующим направлениям:

- [Системы электросвязи. Сметное нормирование и ценообразование](#)
- [Капитальный и текущий ремонт](#)
- [Экспертиза проектно-сметной документации](#)
- [Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений](#)
- [Обследование зданий и сооружений](#)
- [Техническая эксплуатация и технология ремонта](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный), **+7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (812) 655-63-22 (доб. 547)**

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Базовый видеокурс: BIM-сметчик

Обучение в дистанционном формате осуществляется с помощью специализированной онлайн образовательной платформы teachandstudy.ru. В учебные курсы включены, видеоматериалы, презентационные материалы. Постоянная связь с преподавателем и инструктором курса позволит Вам быть в тонусе и получать оперативные ответы на возникающие вопросы.

Формат обучения: **дистанционно**

Продолжительность обучения: **16 ак. часов**

Стоимость обучения: **15 000 руб**

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу **"BIM- сметчик", сроком действия 5 лет.**

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#)

Преподаватель курса — **Самопал Николай Валериевич** – ведущий преподаватель ИПАП по направлению BIM, руководитель отдела продвижения продуктов информационного моделирования.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Информационное проектирование BIM \(Revit, Navisworks, BIM 360\)](#)
- [Работа в BIM на русском ПО](#)
- [Разработка смет с использованием BIM](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 545), msv@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

[Содержание](#)

Видеокурс: Двухмерное проектирование в AutoCAD

Курс будет полезен инженерам, архитекторам, конструкторам, проектировщикам, сметчикам и всем специалистам, желающим полностью, профессионально и в короткие сроки освоить возможности программы AutoCAD (двухмерное моделирование).

Продолжительность обучения: 24 ак. часов

Формы обучения: дистанционно

Стоимость обучения: 10 000 рублей

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки

(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу **"Проектирование двухмерных объектов в программном комплексе AutoCAD"**. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD](#)
- [Видеокурс: Трехмерное проектирование в AutoCAD](#)
- [Моделирование в Autodesk Civil 3D \(ДОРОГИ\)](#)
- [Моделирование в Autodesk Civil 3D \(ГЕН.ПЛАН\)](#)
- [КОМПАС-3D \(твердотельное моделирование\)](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), mmv@ipap.ru

Дистанционное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 545), msv@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Основы администрирования Linux. Аналог курсов RHCSA

Продолжительность обучения: 40 академ. часов

Форма обучения: очно, в формате вебинара

Стоимость обучения: 52 000 рублей - для физических лиц

52 000 рублей - для юридических лиц

51 000 рублей – формат вебинара

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института).

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу **"Основы администрирования Linux. Аналог курсов RHCSA"** установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Основы администрирования Linux. Аналог курсов RHCSA](#)
- [AL-1701. ОС Astra Linux Special Edition 1.7 для пользователей](#)
- [AL-1702. Администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7](#)
- [ALSE-1601. ОС Astra Linux для пользователей](#)
- [ALSE-1602. Администрирование ОС Astra Linux Special Edition](#)
- [ALSE-1603. Расширенное администрирование ОС Astra Linux Special Edition](#)

- Администрирование ОС Linux (Linux Professional Institute - level 1)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Анна Васильковская: +7 (812) 655-63-21 (доб. 534), +7 (952) 379-75-00 vaa@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Постоянные скидки в разделе «Акции»

Уважаемые коллеги и партнеры!!

На сайте www.ipap.ru в разделе [«Сертификаты»](#) Вы сможете [купить подарочный сертификат-он-лайн](#) по любым учебным направлениям нашего института.

А в разделе [«Акции»](#), вы можете ознакомиться со всеми постоянными скидками нашего Института.

✓ **«С днём рождения»**

В Ваш День рождения ИПАП дарит Вам подарок. **Подробнее у менеджера!**

✓ **«Вдвоем дешевле»**

Приводите друга или учитеcь вместе и получайте **скидку 2000 р. на двоих.**

✓ **«Друзья в соцсетях»**

Всем подписчикам нашей группы [ВКонтакте](#) и [Telegram](#) мы дарим скидку **5%** на наши курсы!

✓ **«За репост»**

За репост любой нашей новости в социальных сетях мы также дарим **5%** скидку на наши курсы.

✓ **«За отзыв»**

Оставь отзыв об ИПАП на любом удобном ресурсе: [Яндекс](#), [Google](#), [Учёба.Ру](#), [Отзовик](#), [Zoon](#), [ВКонтакте](#), пришли скриншот на почту info@ipap.ru и получи скидку **5%** на любой сметный курс.

✓ **«Студенческая»***

20% скидка предоставляется всем студентам, магистрам, аспирантам и выпускникам ВУЗов.

✓ **«Декретная»**

25% скидка всем женщинам, имеющим детей возраста до 3-х лет.

✓ **«Пенсионная»**

30% скидка всем лицам, достигшим пенсионного возраста.

Скидки не суммируются!

Во всех постоянных акциях не участвуют курсы: **Системный инженер, Инженер-программист, Веб-программист, Инженер мобильной разработки**

* — Выпускники действующего года, при предъявлении соответствующих документов.

За всеми подробностями обращайтесь с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00 по телефону **+7 (812)655-63-22.**

Техническая поддержка

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «Визардсофт» приглашает к сотрудничеству региональных дилеров на взаимовыгодных условиях.

Условия сотрудничества уточняйте на нашем сайте www.wizardsoft.ru
телефон (812) 655-63-25, электронная почта info@wizardsoft.ru

Компания «Визардсофт» предлагает Вам услугу **ON-LINE Консультант** — связь со службой технической поддержки с помощью *Skype* и *TeamViewer*QS.

По всем вопросам обращаться по телефонам:

«Горячая» линия: +7 (950) 043-18-24

Санкт-Петербург и ЛО: +7 (812) 655-63-23

Москва и МО: +7 (495) 585-14-12

Ростов-на-Дону: +7 (863) 221-31-23, +7 (863) 221-63-50

Крым/Севастополь: +7 (365) 267-13-18

Регионы/Дилеры: +7 (812) 655-63-25, +7 (904) 554-79-97

Наш сайт: www.wizardsoft.ru

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП):

бесплатный единый номер 8 (800) 551-01-42

Сметное дело: +7 (812)655-63-22, +7(911)002-37-04

Информационные технологии: +7 (812)655-63-21, +7 (952)379-75-00

e-mail: info@ipap.ru, сайт: www.ipap.ru

Визардсофт – мы работаем для Вас!