

Выпускается компанией «ВИЗАРДСОФТ»

Еженедельный бюллетень
Ассистент строителя

Июнь 2022 года

Выпуск 1 (504)

Санкт-Петербург

2022

Содержание

Содержание	2
Выпуски нормативных баз	4
Новости	5
Марату Хуснуллину поручили курировать госпрограмму «Строительство»	5
Минфин предлагает Минстрою обновить стандарты ремонта дорог	5
ФАС обновляет экспертный совет по развитию конкуренции в строительной отрасли	6
Нормативная стоимость жилья повысится на 18%	6
Впервые опубликован справочник технологических групп к ФСНБ-2022	7
ТИМ подожждёт: Обязательное применение информационной модели на госстройках отложили на год.....	7
Минстрой России усовершенствовал свод правил по защите от шума.....	8
На ресурсно-индексный метод переведут только новые проекты	9
Комитет НОПРИЗ утвердил квалификационные требования для архитекторов	9
Единый заказчик переходит к электронному обмену информацией.....	10
Более 700 обманутых дольщиков получают денежное возмещение по решению наблюдательного совета	10
НОСТРОЙ принял участие в заседании Комиссии РСПП по строительному комплексу.....	12
Минтруд утвердил профстандарт для строителей	13
Обязательную оценку квалификации для специалистов НРС отложат на год.....	14
Строительная отрасль требует Концепция подготовки кадров до 2035 года	14
Ленинградская область завершила голосование за благоустройство.....	15
В Москве появится новый инклюзивный стандарт.....	16
Будущим строителям преподали мастер-класс по новой отделочной технологии	17
НОПРИЗ погружает в цифровизацию изыскателей и проектировщиков Юга России	18
В регионах финиширует «Строймастер».....	18
На Сахалине выпустили первых ТИМ-специалистов для служб технических заказчиков	19
В Краснодаре состоялся окружной этап конкурса «Строймастер» по Южному федеральному округу	20
В Заполярье определили лучших каменщиков, штукатуров и монтажников каркасно-обшивных конструкций.....	22
На Вологодчине определили лучших штукатуров и каменщиков.....	23
Законодательство	25
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 4 апреля 2022 г. № 579.....	25
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 2 апреля 2022 г. № 575.....	25
ПРИКАЗ № 1025/пр от 28.12.2021.....	26
ПРИКАЗ № 916/пр от 13.12.2021.....	26
ПИСЬМО от 18 марта 2022 г. N 11233-ИФ/08.....	27
ПИСЬМО от 12 апреля 2022 г. N 15639-ИФ/11.....	28
ПИСЬМО от 14 сентября 2019 г. N 34072-ДВ/08	29
Регионы	30
Письмо № 2022-03и от 10.03.2022 г.	30
РАСПОРЯЖЕНИЕ № 46-р от 29.03.2022.....	31
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29 марта 2022 г. № 453-ПП	31
Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кабардино-Балкарской Республики от 24 января 2022 г. N 7.....	33

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области от 22 февраля 2022 г. N 84	34
Постановление Правительства Новгородской области от 10 февраля 2022 г. N 64	35
Постановление Правительства Орловской области от 21 февраля 2022 г. N 77	36
Консультации и разъяснения	38
Новости компании и наших партнеров	39
ИПАП на отборочном чемпионате по стандартам WorldSkills Russia в СПбГАСУ	39
Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 5 (503) за май 2022 года	40
Минстрой РФ опубликовал дополнения к Индексам изменения сметной стоимости за 2 квартал 2022 года.....	40
Подключайтесь к Партнерской программе ИПАП и зарабатывайте деньги!	40
Обучение	42
Бесплатный онлайн-урок «Видео-урок №3/5.0. Окно «Базы данных». Работа с СНБ SmetaWIZARD 5»	42
Сметное нормирование и ценообразование в строительстве	42
Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (SmetaWIZARD) для работающих.....	43
ВIM-сметчик	43
Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD	44
Расписание курсов ИПАП.....	45
Постоянные скидки в разделе «Акции».....	47
Техническая поддержка	48

Выпуски нормативных баз

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В период с 30 мая по 3 июня 2022 года в сметно-нормативную базу были внесены следующие изменения:

Обновлены базы:

1. В Тех.части добавлены индексы Минстроя РФ за 2 кв.2022 г: письмо Минстроя РФ №23868/ИФ-09 от 26.05.2022, письмо Минстроя РФ №22232/ИФ-09 от 19.05.2022, письмо Минстроя РФ №2084/ИФ-09 от 12.05.2022.
2. В Тех.части ТЕР-2001 Санкт-Петербург редакция 2016 (ГЭ2012) ДИЗ№9 добавлено письмо Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 5 ноября 2020 года N 12-00-2562/20-0-1 о признании не подлежащими применению некоторых приказов и постановлений Минстроя РФ.
3. В ТСНБ Санкт-Петербург Госэталон 2012 ДИЗ№9 в таблице ТЕРр62-25 исправлена единица измерения с 1 шт на 100 м2 обрабатываемой поверхности в расценках с ТЕРр62-25-13Д по ТЕРр62-25-16Д.
4. В ТССЦ Санкт Петербург редакция 2016 (ГЭ2012) скорректировано наименование материала марки Тураг.

Созданы базы:

1. Дополнения ТЕР (СтройИнформ) ред. май 2022.
2. Базы Индексы Минстроя РФ 2 кв. 2022 в соответствии с документами: письмо Минстроя РФ №23868/ИФ-09 от 26.05.2022, письмо Минстроя РФ №22232/ИФ-09 от 19.05.2022, №2084/ИФ-09 от 12.05.2022 (поставляется только в формате ПП SW 5.0).
3. Ежемесячные ССЦ ТЕР Ленинградская область ред. 2014 май 2022.
4. Ежемесячные Индексы ТЕР Ленинградская область ред. 2014 май 2022.
5. Индексы ТСН-2001 Москва май 2022 (Мосгосэкспертиза).
6. ТСН-2001 Москва ДИЗ№64 от Мосгосэкспертизы.
7. Индексы май 2022 ТСН Москва гл 13-2.
8. ТСН-2001 Москва ДИЗ№64 от Мосгосэкспертизы.
9. Ежемесячные индексы к ФЕР-2001 (ред.2020) для Московской области за май 2022.
10. Ежемесячные индексы к ФЕР-2001 (ред.2017) для Московской области за май 2022.
11. Ежемесячные индексы к ФЕР-2001 (ред.2014) для Московской области за май 2022.
12. Ежемесячные индексы к ТЕР-2001 ред. 2014 Новгородской области май 2022.
13. базу КТЦ к ФЕР ред. 2020 Новгородской области май 2022 (Стройинформресурс).
14. Индексы и ТССЦ к ТСНБ ТЕР-2001 Ярославской области май 2022

Марату Хуснуллину поручили курировать госпрограмму «Строительство»



Председатель правительства Михаил Мишустин распределил дополнительные обязанности между двумя своими заместителями – Александром Новаком и Маратом Хуснуллиным. Решение принято для повышения эффективности работы по выполнению поручений президента, достижению результатов национальных проектов и национальных целей развития.

Так, в зоне ответственности вице-преьера Александра Новака, отвечающего в правительстве за топливно-энергетический комплекс, будет госпрограмма «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на период до 2035 года, – она пока что находится в разработке.

За вице-премьером Маратом Хуснуллиным закреплено кураторство новой пятилетней госпрограммы «Строительство», ответственным исполнителем которой назначен Минстрой. Её реализация начнётся 1 января 2023 года.

Источник: <http://sroportal.ru>
03.06.2022

Минфин предлагает Минстрою обновить стандарты ремонта дорог



Минстрою следует пересмотреть действующие стандарты на ремонт дорог, обратив внимание на межремонтные сроки, – это будет способствовать экономии ресурсов, считает министр финансов РФ Антон Силуанов. В Минстрое ответили, что этим уже занимаются.

С предложением обновить стандарты по ремонту дорог и межремонтным срокам Антон Силуанов [выступил на совещании с президентом](#), посвящённом дорожному строительству.

«Мы сейчас применяем новые технологические способы, материалы, которые продлевают срок жизни дороги. Зачастую едешь по трассе – хорошая трасса. Начинают ремонтировать, полотно снимают, которое абсолютно нормальное. (...) Или бордюры начинают менять. Почему? Да потому что подошли межремонтные сроки, требуется вложение денег. Нужно, наверно, обновить стандарты по ремонтам и межремонтным срокам», – отметил министр, напомнив об экономии государственных средств.

Глава Минстрою на предложение отреагировал: «В целом, это предложение поддерживается. Мы его проработаем, в том числе в совместной деятельности с Росавтодором и Министерством транспорта». В то же время, по словам министра, вверенное ему ведомство активно совершенствует регулирование в дорожном строительстве. «По межремонтным срокам мы тоже смотрим», – отметил Ирек Файзуллин.

Источник: <http://sroportal.ru>
03.06.2022

ФАС обновляет экспертный совет по развитию конкуренции в строительной отрасли



Федеральная антимонопольная служба решила обновить экспертный совет по развитию конкуренции в строительной отрасли. Ведомство приглашает представителей научных организаций, отраслевых объединений и независимых экспертов войти в состав консультативного органа.

Экспертный совет разрабатывает совместные решения по содействию развитию конкуренции в строительной отрасли, формирует предложения по совершенствованию нормативной правовой базы и прорабатывает наиболее актуальные вопросы, связанные с соблюдением антимонопольного законодательства, [сообщается на сайте ФАС](#).

Желающие войти в состав экспертного совета могут направить заявку (**до 30 июня**) по адресу movsisyan@fas.gov.ru, указав свои контактные данные, должности, и наименование организаций и объединений в сфере строительства, которые они представляют.

Источник: <http://sroportal.ru>
02.06.2022

Нормативная стоимость жилья повысится на 18%



Минстрой России [подготовил приказ](#), устанавливающий норматив стоимости квадратного метра общей площади жилья в России на второе полугодие 2022 года в размере 83,42 тысячи рублей — на 18% выше норматива первого полугодия.

Также приказ определяет показатели средней рыночной стоимости квадратного метра общей площади жилья по регионам России на третий квартал 2022 года. Самая высокая стоимость установлена для Москвы (161,2 тыс. руб. за «квадрат»), Санкт-Петербурга (162,9 тыс. руб.), Краснодарского края (156,8 тыс. руб.), Подмосковья (124,3 тыс. руб.). Наименьшие значения вводятся для Ингушетии (46,4 тыс.), Кабардино-Балкарии (48,2 тыс.), Северной Осетии — Алании (48,9 тыс.), Оренбургской области (48,4 тыс.).

Норматив стоимости и показатели средней рыночной стоимости жилья используются федеральными и региональными органами власти при расчете размеров соцвыплат гражданам, представляющим на приобретение или строительство жилых помещений за счет средств федерального бюджета. Кроме того, эти нормативы применяются для расчетов межбюджетных трансфертов.

Источник: <http://sroportal.ru>
02.06.2022

Впервые опубликован справочник технологических групп к ФСНБ-2022

Главгосэкспертиза России впервые опубликовала справочник технологических групп к ФСНБ-2022 в целях рассмотрения профессиональным сообществом и получения обратной связи по наполнению технологических групп строительными ресурсами.



Технологическая группа (ТГ) – исчерпывающая номенклатура материальных ресурсов, применяемых в конкретной сметной норме (технологии).

Реализация инструментария ТГ в сметно-нормативной базе позволит однозначно трактовать возможность применения сметных норм совместно с теми или иными строительными ресурсами и наоборот – определит возможные к использованию ресурсы совместно с выбранными технологиями.

В перспективе запланировано методологическое закрепление обязательности выбора к сметным нормам исключительно тех ресурсов, которые привязаны к технологии в ТГ. В связи с этим публикация справочника ТГ в том числе предполагает целью сбор предложений и замечаний от строительного сообщества по привязке ресурсов к сметным нормам, а также по исключению уже привязанных.

Ознакомиться с технологическими группами и скачать их можно на официальном сайте федеральной государственной информационной системы ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС) в подразделе «ФСНБ-2022» раздела [«Федеральный реестр сметных нормативов» по ссылке](#).

Обращения по справочнику технологических групп возможно направить через [специальную форму](#) для направления замечаний и предложений к ФСНБ-2022, не предполагающую предоставление ответа. Все поступающие предложения и замечания будут отработаны и, при необходимости, учтены в очередных дополнениях и изменениях в ФСНБ-2022.

Источник: <http://ancb.ru>
01.06.2022

ТИМ подождёт: Обязательное применение информационной модели на госстройках отложили на год

Правительство отодвинуло срок обязательного применения информационной модели при проектировании и строительстве объектов госзаказа до 1 марта 2023 года. Соответствующие изменения внесены в ключевые документы, регламентирующие состав информационной модели объекта капстроительства и состав разделов проектной документации.



Новый срок введения обязательного применения информационной модели, включая графическую модель в трёхмерном изображении, зафиксирован [постановлением № 962](#) (от 27.05.2022) «О внесении изменений в постановление Правительства РФ от 15.09.2020 №1431». Согласно документу, данное требование будет предъявляться с 1 марта 2023 года, а пока дополнять проектную документацию трехмерной моделью необходимо только в том случае, если это предусмотрено техзаданием или договором.

В то же время [постановление № 963](#) (от 27.05.2022) «О внесении изменений в Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию

[Содержание](#)

и признании утратившим силу отдельных положений некоторых актов Правительства РФ» устанавливает добровольность применения информационной модели при проектировании объектов капитального строительства, подлежащих экспертизе. Кроме того, второй документ содержит целый ряд новых требований к составу разделов проектной документации и предусматривает возможность использования параметрического метода. Новые требования актуальны для проектной документации, задание на подготовку которой будет утверждено после 1 сентября 2022 года.

Данные решения с подачи Минстроя были приняты правительством в связи с усложнившейся экономической ситуацией и низкой готовностью (10-15%) регионов к переходу на технологии информационного моделирования. Госзаказчикам дали время на подготовку кадров, создание необходимой материальной базы и внедрение отечественного программного обеспечения.

Источник: <http://sroportal.ru>
01.06.2022

Минстрой России усовершенствовал свод правил по защите от шума



Минстрой России актуализировал свод правил 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 «Защита от шума» (СП 51), который содержит требования применяемые, в том числе при проектировании звукоизоляции и звукопоглощения перекрытий, стен, перегородок, дверей, окон и других элементов ограждающих конструкций жилых и общественных зданий.

«Современные материалы и технологии позволяют достичь эффективной звукоизоляции междуэтажных перекрытий и обеспечить изоляцию ударного шума, проникающего как из соседних квартир жилого дома, так и из помещений с инженерным оборудованием зданий. В обновленном своде правил установлены требования к параметрам подобных материалов, которые обеспечат возможность сокращения толщины и материалоемкости стен и перегородок за счет применения облегченных конструкций с повышенной звукоизоляцией», - уточнил заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Сергей Музыченко.

Принципиальное отличие новых материалов заключается в более эффективной защите от структурного шума. Это важно, например, при устройстве «плавающих полов» с применением в качестве подложки под паркет, ламинат и другие напольные покрытия разновидностей пенополиэтиленов. Ценным свойством таких материалов является их химическая инертность по отношению к цементу, бетону и стойкость к большинству растворителей.

«В обновленном СП 51 приведена систематизация шумозащитных сооружений: экранов, выемок, насыпей, земляных валов, их комбинаций, шумозащитных жилых зданий, зданий-экранов нежилого назначения, описаны правила выбора и расчета акустической эффективности этих сооружений. Это позволит проектировать и внедрять в практику строительства наиболее технически эффективные и экономически рациональные шумозащитные мероприятия при одновременном обеспечении нормативного шумового режима в жилых помещениях зданий на территориях, прилегающих к транспортным и промышленным источникам городского шума», - отметил и.о. директора ФАУ «ФЦС» Андрей Копытин.

Кроме того, СП 51 дополнен методами определения шумовых характеристик авиационного транспорта, в том числе при вылетах воздушных судов с аэродрома, заходах на посадку, пролетах по трассе, а также определением шумозащитных зданий и требованиями к ним.

Применение на практике актуализированного свода правил позволит проводить на единой методологической основе уточненные расчеты и оценку шумового воздействия внешних и внутренних источников шума на жилые территории, а также жилую и общественную застройку.

Обновленный документ вступил в действие и [доступен на сайте Минстроя России](#).

Источник: <https://asninfo.ru>
01.06.2022

На ресурсно-индексный метод переведут только новые проекты

Переход на ресурсно-индексный метод определения стоимости строительства займёт два-три года и коснётся только новых проектов. Об этом на круглом столе с представителями стройкомплексов стран СНГ сообщил замначальника Главгосэкспертизы России Сергей Лахаев.



По словам Лахаева, большая часть подготовительных мероприятий, связанных с переходом на ресурсно-индексный метод, уже реализована, но в связи с изменившимися условиями переход перенесли на полгода (на IV квартал текущего года) и решили проводить поэтапно.

«Переход будет касаться только новых проектов. А все изменения в проектную документацию по объектам, сметная стоимость которых была рассчитана старым базисно-индексным методом, будут производиться в действующем на текущий момент порядке. Поэтому сейчас мы будем входить в довольно длительный этап совместного сосуществования двух методов, который может занять два-три года», — пояснил представитель Главгосэкспертизы.

Он также отметил, что переходный период потребует дополнительных трудов — по расчету и публикации индексов одновременно для двух баз. «Но другого пути нет, потому что именно поэтапный, адаптивный путь позволит отрасли без негативных последствий перейти на новый метод ценообразования», — подчеркнул Сергей Лахаев.

Источник: <http://sroportal.ru>
01.06.2022

Комитет НОПРИЗ утвердил квалификационные требования для архитекторов

Комитет НОПРИЗ по архитектуре и градостроительству под председательством Алексея Воронцова провёл заседание, посвящённое профстандартам. Комитет утвердил перечень квалификационных требований, предъявляемых в ходе независимой оценки квалификации к архитекторам, ландшафтным архитекторам и архитекторам-реставраторам, и нацелился на разработку линейки профстандартов для инженеров-градостроителей.



[Содержание](#)

С подачи Надежды Прокопьевой члены комитета ознакомились с ходом разработки и утверждения профстандартов для архитекторов, узнали о передаче на утверждение в Минтруд профстандарта «Архитектор-дизайнер», а также о том, что в НОПРИЗ приступили к рассмотрению профстандарта для специалистов по инженерной подготовке территории.

Также в ходе заседания комитет принял в свой состав ректора Института искусства реставрации Елену Копылову и назначил заместителем председателя комитета члена инженерно-строительной палаты Баварии Андрея Рыкшина.

Источник: <http://sroportal.ru>
31.05.2022

Единый заказчик переходит к электронному обмену информацией

Единый заказчик в сфере строительства планомерно отказывается от бумажного документооборота и переходит к электронному обмену информацией. Согласно согласованию проектной, рабочей и исполнительной документации по контролируемым ППК объектам переводится в электронный вид, сообщил гендиректор компании Карен Оганесян.



«Проектная, рабочая и исполнительная документации будут доступны на цифровой платформе. С учетом широкой географии расположения объектов, строительство которых контролирует Единый заказчик, данный инструмент в ближайшей перспективе позволит сократить сроки согласования и, как следствие, инвестиционно-строительный цикл. Это также будет способствовать переводу взаимоотношений с подрядными и проектными организациями в электронный вид», — пояснил Карен Оганесян.

Полностью отказаться от бумажного обмена информацией в компании планируют к 2023 году – путём интеграции проектного документооборота с системой управления проектами. Работа по внедрению системы проектного документооборота в ППК «Единый заказчик» ведется в рамках госпрограммы по цифровой трансформации.

В настоящее время Единый заказчик контролирует строительство более 150 социальных объектов на территории России.

Источник: <http://sroportal.ru>
31.05.2022

Более 700 обманутых дольщиков получат денежное возмещение по решению наблюдательного совета



Ещё свыше 700 обманутых дольщиков будут восстановлены в правах по решению наблюдательного совета Фонда развития территорий.

Им выплатят компенсации за покупку квартир в домах, которые так и не были достроены.

Об этом сообщил председатель наблюдательного совета, заместитель Председателя Правительства Марат Хуснуллин.

«Мы рассмотрели ещё 11 проблемных домов и приняли решение выплатить компенсации 708 дольщикам, которые вложили средства в их строительство», – сказал он.

Дома, рассмотренные наблюдательным советом, строили восемь компаний в Приморском, Красноярском и Краснодарском краях, Ярославской и Томской областях, Республике Удмуртия.

По словам главного управляющего директора фонда Константина Тимофеева, общая сумма выплат составит более 2,8 млрд рублей.

«Государство в лице фонда сделает то, что должны были бы сделать застройщики, возводившие эти дома, – вернёт людям средства, которые они затем, например, смогут вложить в покупку новой недвижимости и улучшить свои жилищные условия», – отметил он.

Информацию о старте выплат по указанным объектам фонд опубликует на своём официальном сайте – фонд214.рф в ближайшее время.

Всего на сегодняшний день по решениям наблюдательного совета фонда о выплатах восстановлены права 35,5 тысячи дольщиков. Они получили компенсации на общую сумму 85,8 млрд рублей. Фонд призывает граждан активнее обращаться в офис уполномоченного банка за своими деньгами.

Список домов, по которым будут выплачены компенсации:

1. Приморский край:

1 дом застройщика ООО «ЖКС-Приморье» по адресу: г. Владивосток, ул. Иртышская, д. 24

2. Краснодарский край:

4 дома застройщика ЖСК «Сити» по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, п. Краснодарский, почтовое отделение №73, литер 3–6

1 дом застройщика ООО «Модуль-Инвест» по адресу: г. Краснодар, ул. им. Митрофана Седина, д. 131, литер 2 (пересмотр решения в связи с обращением субъекта о невозможности завершить строительство)

3. Ярославская область:

1 дом застройщика ООО «Кладезь» по адресу: г. Ярославль, Фрунзенский р-н, пос. Сокол, д. 31-а

· 1 дом застройщика ООО «Жилстрой» по адресу: г. Ярославль, ул. Саукова – ул. Папанина, блок-секц. 1, 2, 3, 4 (пересмотр решения в связи с обращением субъекта о невозможности завершить строительство)

4. Красноярский край:

1 дом застройщика ООО «Сибирь-Инвест» по адресу: Березовский р-н, дер. Киндяково, ул. Чапаева, д. 2, стр. 1

5. Республика Удмуртия:

1 дом застройщика ООО «Теплоблок» по адресу: Завьяловский р-н, пос. Первомайский, ул. Мира, д. 6

6. Томская область:

1 дом застройщика ООО «ЖСК “Простор”» по адресу: г. Томск, пр. Мира, д. 33 (пересмотр решения в связи с обращением субъекта о невозможности завершить строительство).

Источник: <https://asninfo.ru>
31.05.2022

НОСТРОЙ принял участие в заседании Комиссии РСПП по строительному комплексу

Импортозависимость и возможности импортозамещения в строительной отрасли стали ключевой темой заседания Комиссии Российского союза промышленников и предпринимателей (РСПП) по строительному комплексу во вторник, 31 мая. Заместитель руководителя аппарата Национального объединения строителей – директор Департамента ценообразования в строительстве Павел Малахов представил Каталог импортозамещающих стройматериалов и оборудования.

Заседание Комиссии прошло под председательством ее руководителя, президента Российского Союза строителей (РСС) Владимира Яковлева. С приветственным словом выступил вице-президент РСПП по социальной политике и трудовым отношениям Виктор Черепов.

В дискуссии также принял участие и.о. директора ФАУ ФЦС Андрей Копытин. В своем выступлении он остановился на развитии системы технического регулирования в строительстве с учетом задач по защите строительной отрасли от импортозависимости. Он доложил, что учреждением реализован проектный подход по разработке нормативных документов. Для этого создано 13 рабочих групп по различным направлениям, в каждой из которых порядка пяти-шести организаций различных профилей. Кроме того, с учетом задач по импортозамещению ФАУ ФЦС осуществляет планирование работ по актуализации сводов правил национальных стандартов и научно-исследовательских работ на 2023 год. Совместно с НОСТРОЙ и НОПРИЗ разрабатывается цифровая платформа ТК 465, на базе которой планируется решить вопрос оперативного взаимодействия всех многочисленных структурных подразделений, подкомитетов и рабочих групп межведомственного научно-технического совета при штабе министра строительства и ЖКХ РФ Ирека Файзуллина. Все эти инициативы, подчеркнул Андрей Копытин, направлены на максимальное вовлечение профессионального сообщества в работу над нормативной базой и над текущими задачами и вызовами, стоящими перед стройотраслью.

Заместитель директора Департамента металлургии и материалов Минпромторга России Роман Куприн сказал, что импортозамещение строительных материалов на российском рынке составляет практически 100%. Доля импортных стройресурсов не превышает 4% и сосредоточена либо в узкоспециализированном сегменте, либо в премиальном. Это тот сектор, где потребление иностранной продукции незначительное и зарубежные поставки можно закрыть отечественными аналогами.

Об инструменте практической помощи строительным компаниям в подборе аналогов рассказал Павел Малахов, представив Каталог импортозамещающих стройматериалов и оборудования. Он сформирован Национальным объединением строителей по поручению Минстроя России и [размещен на сайтах ведомства и НОСТРОЙ](#).

«Каталог строится по принципу не теоретической выкладки того материала, который применяется на стройке, а на основе анализа проектно-сметной документации уже реализованных типовых объектов. Это детский сад, спортивный комплекс, поликлиника, многоквартирный дом, а также объекты дорожной инфраструктуры и энергетики. Нацобъединением вычленены все импортные материалы, которые были предусмотрены проектной документацией и подобраны для них аналоги. Исходя из этого перечня объектов получилось 602 позиции каталога», - пояснил Павел Малахов.

Он уточнил, что каталог является стартовой площадкой, которая находится в процессе наполнения, и при необходимости будет трансформироваться в соответствии с потребностями участников строительного рынка. Все вносимые строительные материалы или оборудование подлежат прохождению экспертизы соответствия в межведомственной

рабочей группе при Минстрое России с привлечением представителей научного сообщества, экспертов профессиональных объединений и строительных компаний. Базовой организацией функционирования рабочей группы станет НОСТРОЙ.

«Используя возможности каталога, строительные компании смогут производить оперативную замену импортной продукции без проведения дополнительной экспертизы и внесения изменений в действующие государственные контракты», - сказал Павел Малахов.

Добавим, что в заседании также приняли участие ведущие эксперты в области проектирования, строительства, производства и реализации строительной продукции, а также представители Общественного совета при Минстрое России, научно-исследовательских учреждений, органов исполнительной власти субъектов РФ. В числе вопросов, которые были затронуты в ходе дискуссии – роль научно-исследовательских центров в программе импортозамещения; проблемы зависимости от импортных стройресурсов в проектировании и строительстве инфраструктурных объектов; потребности импортозамещения в промышленности строительных материалов, в сфере ИЖС. Особое внимание было уделено вопросам оценки импортозависимости в сфере строительного программного обеспечения, а также практикам импортозамещения оборудования на промышленных предприятиях.

Управляющий директор Управления развития секторов экономики и цифровой трансформации РСПП Мария Юргелас заметила, что в вопросе импортозамещения необходимо объединить усилия всех заинтересованных структур. Для этого РСПП выступил с инициативой о создании на своей площадке координационного совета по вопросам импортозамещения в строительстве. Председатель Комитета по предпринимательству в сфере строительства ТПП РФ, почетный президент НОСТРОЙ Ефим Басин поддержал инициативу. Он также подчеркнул, что для устойчивого развития отрасли необходима модернизация производства строительных материалов в России и поддержка отечественных инновационных технологий. Эти направления нуждаются в финансировании за счет государственных субсидий, снижения налоговой нагрузки и ключевой ставки по кредитам.

Источник: <https://nostroy.ru>
31.05.2022

Минтруд утвердил профстандарт для строителей



Минтруд России утвердил актуализированный профессиональный стандарт «Специалист по организации строительства». Документ вступит в силу 1 сентября, одновременно с обновлёнными положениями Градкодекса о введении обязательной независимой оценки квалификации для специалистов, сведения о которых вносятся в Национальный реестр специалистов в сфере строительства.

Профстандарт разработан НОСТРОЙ, необходимость его актуализации возникла в связи с принятием в конце минувшего года 447-ФЗ, уточнившего функциональные обязанности специалистов по организации строительства.

Ранее были утверждены профессиональные стандарты специалистов, сведения о которых подлежат обязательному внесению в НРС в области архитектурного проектирования и инженерных изысканий: архитектор, специалист по организации

инженерных изысканий, специалист по организации архитектурно-строительного проектирования.

Согласно Градкодексу обязательная оценка квалификации всех этих специалистов станет обязательной с 1 сентября 2022 года, однако Минстрой России предложил перенести этот срок на 12 месяцев – на 1 сентября 2023 года.

Источник: <http://sroportal.ru>
30.05.2022

Обязательную оценку квалификации для специалистов НРС отложат на год



Срок введения обязательной оценки квалификации для специалистов в сфере строительства, архитектурно-строительного проектирования и инженерных изысканий, сведения о которых вносятся в соответствующий НРС, перенесут на год. Соответствующий приказ уже подготовлен Минстроем и представлен к общественному обсуждению.

Согласно обновлённому Градкодексу, оценка квалификации для специалистов, внесённых в НРС, должна стать обязательной с 1 сентября 2022 года, однако Минстрой предлагает перенести этот срок на 12 месяцев для тех специалистов, которым необходимо пройти НОК в текущем году. Данную «временную особенность» (до конца 2022 года) [министерство вносит своим приказом](#), подготовленным в соответствии с постановлением Правительства РФ от 12 марта 2022 г. № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году». Проект документа доступен для общественного обсуждения (до 10 июня) на портале regulation.gov.ru.

Источник: <http://sroportal.ru>
30.05.2022

Стройотрасли требуется Концепция подготовки кадров до 2035 года



Стройотрасли нужна Концепция подготовки кадров с горизонтом до 2035 года. Эксперты Общественного совета, действующего при Минстрое России, готовы поучаствовать в её разработке в тесном содружестве с отраслевым образовательным консорциумом «Строительство и архитектура». Данное заявление прозвучало в ходе совместного заседания возглавляемых Ефимом Басиным Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере строительства и Комиссии по вопросам профессионального образования и кадрового потенциала стройотрасли и ЖКХ министерского общественного совета.

Участники заседания отметили острую необходимость в системной подготовке кадров для отрасли, начиная с рабочих и заканчивая учёными, порадовались долгожданному отказу Министерства образования и науки от навязанной России западом болонской системы высшего образования и возврата к своему, доморощенному специалитету, посетовали, что в запущенном на федеральном уровне проекте «Передовые инженерные школы» не нашлось места строительным специальностям, и поделились собственным

видением, чем и как сократить дистанцию между профессиональным образованием и реальной стройкой.

Президент НОПРИЗ Михаил Посохин предложил на уровне государства принять решение о создании при вузах производственных центров, где студенты могли бы участвовать, например, в проектировании объектов вместе с опытными специалистами.

Проректор НИУ МГСУ Вера Галишникова анонсировала открытие в Мытищах колледжа с современной технической базой, откуда стартует вузовский проект «Вертикаль образования» – с программами обучения, позволяющими молодёжи «пройти путь от квалифицированного рабочего до специалиста высшего звена в единой системе и логике подготовки».

В столичном Стройкомплексе в целях кадрового обеспечения программы реновации жилищного фонда вместе с ТПП запустили проект «Мобилизация персонала». В рамках проекта на учёте находится каждая стройка, в зоне внимания – каждый этап строительства, — это позволяет планировать производственную загрузку, рассчитывать логистику и по мере надобности перемещать с объекта на объект различных специалистов. Проект может быть с лёгкостью тиражирован в регионах с большим объёмом однотипного строительства, в том числе и на восстановлении республик Донбасса.

Кадровый центр Минстроя, созданный на базе РосКапСтроя, запускает отраслевую биржу труда и предлагает снять фильм в целях популяризации строительных профессий. В НИЦ «Строительство» озабочены дефицитом в отрасли научных умов и просят непременно учесть эту проблему в концепции подготовки строительных кадров.

Эту концепцию, по мнению участников заседания, могли бы разработать в НИУ МГСУ в рамках отраслевого образовательного консорциума, и члены комиссии приняли бы в этом процессе участие. С этим предложением комиссия обратится к председателю Общественного совета Сергею Степашину. Также председателю будет предложено ходатайствовать перед Минобрнауки о расширении списка специальностей инженерной подготовки в строительстве и увеличении контрольных цифр приема по программам специалитета в строительстве.

Источник: <http://sroportal.ru>
30.05.2022

Ленинградская область завершила голосование за благоустройство

Ленинградцы отдали свой голос на портале 47.gorodsreda.ru, выбирая дизайн-проекты благоустройства 29 парков, набережных и других общественных пространств.



Голосование завершилось 30 мая, в 23.59.

«Жители активно голосовали и выбрали те дизайн-проекты, которые хотят видеть в своем городе или поселке. Выбор сделали больше 110 тысяч человек. Среди лидеров голосования — Гатчина, где за благоустройство поддержали больше 10700 человек, Мурино — больше 8300 жителей, Всеволожск — больше 8000, Сосновый Бор — более 7300 проголосовавших», — подчеркнул председатель комитета по ЖКХ Ленинградской области Александр Тимков.

Напомним перечень территорий, для которых ленинградцы выбирали дизайн-проекты благоустройства:

- Бокситогорск — Сквер у ДК со стороны ул. Социалистическая (1 этап)
- Пикалёво — Общественная территория вдоль ул. Набережная (2 этап)
- Волосово — Парк «Велес» (3 этап)
- Волхов — Территория у торгового центра на ул. Авиационная
- Сясьстрой — «Березовая роща»
- Всеволожск — «Нижний Парк»
- Мурино — Улица Графская (2 этап)
- Кудрово — Сквер «Спортивный»
- пгт Янино-1 — Сквер у Заневской спортивной школы
- Бугровское сельское поселение — «Энкола парк», деревня Энколово
- Новое Девяткино — Озерный парк (1 этап)
- Выборг — «Сад скульптур»
- Светогорск — Городской парк (2 этап) Гатчина — Гатчинский дворик
- Коммунар — Центральная площадь у Дома культуры
- Кингисепп — Октябрьский бульвар
- Кириши — Парк «Прибрежный» (2 этап)
- Кировск — Парк культуры и отдыха (продолжение)
- Шлиссельбург — Комсомольский парк
- Отрадное — Пеллинский парк
- Лодейное Поле — Пляж и зона отдыха «Озерко»
- Луга — Набережная реки Луги в районе ул. Победы
- Подпорожье — Набережная реки Свирь
- Приозерск — Территория возле д. №19 по ул. Чапаева
- Сланцы — Аллея Свердлова
- Тихвин — Сквер у ТДЦ Садко
- Тосно — Пешеходная зона вдоль проспекта Ленина от д. 29 до д. 43
- Никольское — Парк между ул. Садовая и ул. Парковая
- Сосновый Бор — Бульвар имени Героя Советского Союза В.К. Булыгина.

Источник: <https://asninfo.ru>
31.05.2022

В Москве появится новый инклюзивный стандарт

В Москве разработают единый стандарт инклюзивной среды для первых этажей зданий и придомовых территорий. Об этом журналистам сообщил главный архитектор столицы Сергей Кузнецов.



По словам Кузнецова, сегодня нормативов обустройства безбарьерной среды достаточно много, но их эффективность вызывает сомнение: «Они существуют в отрыве от актуальных тенденций городского дизайна.

Поэтому свою задачу мы видим в интеграции имеющихся требований в качественные архитектурные решения».

Новый стандарт будет учитывать необходимость обустройства первых этажей жилых и общественных зданий, а также прилегающих территорий и подходов к ним. «На мой взгляд, эта работа интересна тем, что позволит максимально убрать препятствия и неудобства, которые могут возникать у людей», — цитирует Кузнецова «Интерфакс».

На разработку стандарта уйдёт от года до двух лет, уточнил главный архитектор: «Мы же не просто изобретаем требования и ставим проектировщиков перед фактом. Стандарт

– это результат компромисса, консультаций с профильными экспертами и поиска оптимальных решений, которые позволят решить задачу создания безбарьерной среды». Попутные задачи – упростить работу проектировщикам и ускорить процедуру согласования проектов.

Поначалу стандарт введут только для новых проектов, при положительном эффекте он будет включаться в перечень работ при капитальном ремонте зданий. Стоимость строительства при этом не увеличится, – просто «изменится подход к проектированию», заверил Кузнецов.

Источник: <http://sroportal.ru>
03.06.2022

Будущим строителям преподали мастер-класс по новой отделочной технологии



В Москве профессиональные строители провели очередной мастер-класс для учащихся и преподавателей строительных колледжей: мастера ООО «Спецград» поделились опытом выполнения штукатурных работ механизированным способом. В мероприятии приняли участие 30 учащихся и преподавателей образовательного комплекса градостроительства «Столица» и колледжа Архитектуры, Дизайна и Реинжиниринга № 26.

Это уже третья за год встреча студентов и преподавателей строительных колледжей с представителями компаний, работающих на городских объектах, рассказали в пресс-службе Департамента градостроительной политики Москвы. Цель таких мероприятий – закрепление на практике полученных в ходе обучения знаний и приобретение новых навыков. Технология механизированного оштукатуривания, например, позволяет в 2,5 раза увеличить производительность труда по сравнению с ручной работой.

«Проведение работ с использованием штукатурной станции входит в технологические процессы бережливого производства, которые активно внедряются в строительных компаниях. Данная технология ускоряет процесс выполнения штукатурных работ, что крайне актуально в настоящее время», — отметил руководитель департамента Сергей Лёвкин.

Пилотный проект по проведению серии мастер-классов для выпускников колледжей по наиболее востребованным на рынке труда профессиям запущен департаментом в этом году. «Важно популяризировать строительную профессию, обеспечить возросший внутренний спрос в профессиональных кадрах, которые столь востребованы при реализации утвержденных мэром Москвы городских программ», – подчеркнул Сергей Лёвкин.

Источник: <http://sroportal.ru>
01.06.2022

НОПРИЗ погружает в цифровизацию изыскателей и проектировщиков Юга России

Проектные и изыскательские СРО Северного Кавказа и Юга России [провели конференцию по теме цифровизации](#) профессиональной деятельности «в условиях опережающего применения отечественного ПО».



На конференции было отмечено, что НОПРИЗ первым из профсообщества стал поддерживать внедрение отечественного программного обеспечения в работу отрасли. Силами нацобъединения создана цифровая библиотека информационных моделей для проектирования и инженерных изысканий, разрабатываются и актуализируются электронные справочники программных продуктов для BIM-моделирования, которые включают в себя отечественное ПО.

На сегодняшний день сформирована открытая цифровая платформа НОПРИЗ с широкими возможностями масштабирования, функционируют электронные справочники программных продуктов и опыта применения цифровых технологий в проектно-изыскательской деятельности, имеется информация о консалтинговых центрах, объектах с информационными моделями и информационных моделях объектов. Все эти инструменты призваны упростить работу проектировщиков за счет интеграции в проекты готовых модулей и снизить временные и финансовые затраты на проектирование.

Участникам конференции были представлены опыт комплексного внедрения BIM-технологий в регионах СЗФО, обзор отраслевых профстандартов с цифровыми компетенциями специалистов и возможность пробного тестирования в рамках НОК на соответствие этим профстандартам.

Кстати, 12 сентября в НИУ МГСУ в рамках дополнительного профессионального образования стартует разработанный совместно с НОПРИЗ курс «Технологии информационного моделирования для ГИПов». Программа рассчитана на специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, выполняющих в соответствии с профстандартом «Специалист по организации архитектурно-строительного проектирования» трудовые функции 7–8 уровня квалификации. Обучающиеся получают навыки управления инженерными данными в информационной среде, управления деятельностью по внедрению, поддержке и развитию технологий информационного моделирования объекта капитального строительства и организации взаимодействия между участниками инвестиционно-строительного проекта на различных этапах жизненного цикла.

Источник: <http://sroportal.ru>
02.06.2022

В регионах финиширует «Строймастер»

В регионах финишируют конкурсы профмастерства «Строймастер». На прошлой неделе региональный этап завершился в Ленинградской и Новосибирской областях. Конкурс проходит под эгидой НОСТРОЙ, организаторами «Строймастера» в регионах по традиции выступают саморегулируемые организации.



В Ленобласти конкурс прошёл на площадке Колледжа метростроя под чутким руководством ассоциаций «Строительный комплекс Ленинградской области»

и «Строители железнодорожных комплексов». В Новосибирске конкурс принимал Архитектурно-строительный колледж, организаторами соревнований выступили СРО АСОНО и Ассоциация строителей Сибири.

Номинаций в региональном конкурсе обычно три – лучший каменщик, лучший штукатур и лучший монтажник каркасно-обшивных конструкций. В Новосибирске есть четвёртая – лучший сварщик. Материалами и инструментами конкурсантов обеспечивает давний партнёр «Строймастера» — компания КНАУФ. Новосибирских каменщиков в этом году снабдила раствором компания «Сибирский бетон».

Главные цели конкурса — популяризация и повышение престижа строительных профессий, вовлечение в отрасль молодежи и консолидация профессионального сообщества, профильных органов власти и профессиональных образовательных учреждений.

Конкурсантов оценивает профессиональное жюри. Победителям – дипломы и денежные сертификаты. Лучшие мастера в своих номинациях отправятся на окружной этап конкурса, а затем (если повезёт) отправятся на всероссийский «Строймастер».

Добавим, что 25 мая региональный этап «Строймастера» завершился в Череповце, – там определили лучших каменщиков и штукатуров Вологодчины. 27 мая в Мурманске чествовали лучших каменщиков, штукатуров и монтажников Заполярья. В тот же день, 27 мая, в Краснодаре прошёл окружной этап конкурса уже в четырёх номинациях – среди монтажников, каменщиков, штукатуров и сварщиков.

Источник: <http://sroportal.ru>
31.05.2022

На Сахалине выпустили первых ТИМ-специалистов для служб технических заказчиков

Ассоциация «Сахалинстрой» известила о выпуске пилотной группы специалистов в сфере информационного моделирования в строительстве. Программу повышения квалификации с опорой на соответствующий профстандарт разработал Сахалинский госуниверситет.



Первый выпуск курса «Информационное моделирование в строительстве» – это 10 руководителей и специалистов служб технических заказчиков региона. Они прошли очное 10-дневное обучение на базе Сахалинского техникума строительства и ЖКХ. Изучали основы информационного моделирования и нормативную базу, требования к разработке информационных моделей и т.п. Удостоверения о повышении квалификации им торжественно вручили на выставке «СахалинСтройЭкспо», где был презентован зачётный проект одного из выпускников курса — 3D-модель жилого дома, выполненную в программе Renga.

Второй поток по программе «Информационное моделирование в строительстве» будет выпущен в сентябре, отмечают в пресс-службе СРО. А сейчас набирается группа для обучения по программе «Школы заказчиков объектов капитального строительства».

Источник: <http://sroportal.ru>
31.05.2022

В Краснодаре состоялся окружной этап конкурса «Строймастер» по Южному федеральному округу



27 мая 2022 года на площадке Краснодарского монтажного техникума состоялся окружной этап национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер» по номинациям «Лучший монтажник каркасно-обшивных конструкций», «Лучший штукатур», «Лучший каменщик» и «Лучший сварщик».

В конкурсе приняли участие 40 представителей саморегулируемых организаций Юга России из республик Адыгея, Крым, Краснодарского края, Астраханской, Волгоградской и Ростовской областей.

От имени президента Национального объединения строителей Антона Глушкова с приветственным словом к участникам и гостям конкурса обратился член Совета НОСТРОЙ, координатор нацобъединения по ЮФО, заместитель председателя комитета по вопросам строительства и ЖКХ Законодательного Собрания Краснодарского края Батырбий Тутаришев. Он приветствовал гостей и участников мероприятия, обратив их внимание на ту работу, которую проводит НОСТРОЙ в интересах развития кадрового потенциала отрасли и повышения производительности труда в строительстве.

В числе почетных гостей участие приняли председатель комитета по вопросам строительства и ЖКХ Законодательного Собрания Краснодарского края Владимир Лыбанев, заместитель председателя городской думы Краснодара Евгений Лисицин, председатель Краснодарской краевой территориальной организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов РФ Сергей Кривушичев, руководители и представители саморегулируемых организаций Южного федерального округа.

В своих приветствиях выступающие подчеркнули важную роль рабочих профессий в строительстве, необходимость их популяризации, а также повышения авторитета человека созидательного труда – строителя.

Стоит отметить, что квалифицированный труд рабочих на строительной площадке позволяет обеспечить качественное выполнение строительных работ и соблюдение при этом норм безопасности. На территории Южного федерального округа выполнение этих условий гарантируют сегодня 8 777 строительных компаний и индивидуальных предпринимателей, которые объединяют 15 саморегулируемых организаций ЮФО. В округе уделяют особое внимание вопросам подготовки специалистов, возможностям их обучения и повышения компетенций.

Площадкой для проведения конкурса Краснодарский монтажный техникум выбран не случайно. Это учебное заведение за 76-летний период своего существования подготовил тысячи специалистов для работы в различных отраслях экономики. Об учебно-воспитательном процессе в техникуме рассказала заместитель директора по учебной работе Жанетта Рувина.

Слова благодарности Батырбий Тутаришев сказал в адрес давнего партнера конкурса – Южной сбытовой дирекции – филиала ООО «КНАУФ-ГИПС», возглавляемой Сергеем Бондаренко. С 2015 года эта компания оказывает поддержку в проведении конкурса по номинациям «Лучший монтажник каркасно-обшивных конструкций» и «Лучший штукатур», обеспечивая материалами, советами и делегируя в состав конкурсной комиссии своих представителей.

По итогам работы конкурсного жюри победители распределились следующим образом.

В номинации «Лучший монтажник каркасно-обшивных конструкций»:

1 место – Трубников Игорь Владимирович, АО «Приволжтрансстрой» (СРО Ассоциация «Строители Нижней Волги»);

2 место – Фрольченко Павел Леонидович, ООО «Энергоресурс» (Ассоциация строителей южного округа);

3 место – Мкртумян Манвел Араратович, ООО «СТРОЙЭНЕРГОМАШ» (СРО «Союз профессиональный строителей Южного региона».

В номинации «Лучший штукатур»:

1 место – Грачиков Дмитрий Юрьевич, (ООО «Каркас-Строй» (Союз СРО Межрегиональный альянс строителей»);

2 место – Адилев Фариз Имамеддинович, (ООО СК «Флагман» (СРО Ассоциация «Строители Нижней Волги»);

3 место – Дмитриев Игорь Александрович, АО «МПК «Краснодарская-1» (Союз СРО «Краснодарские строители».

В номинации «Лучший каменщик»:

1 место – Латыпов Рустам Фанисович, ООО «Каркас-Строй» (Союз СРО Межрегиональный альянс строителей»);

2 место – Бочков Евгений Игоревич, ООО «Строй-Русь» (Ассоциация СРО «Астраханские строители»);

3 место – Дяйкин Сергей Алексеевич, ООО «СтройТехника» ГК ЮгСтройИнвест» (РОР Союз СРО «Региональное объединение строителей Кубани».

В номинации «Лучший сварщик»:

1 место – Таубаев Салават Калиекович, ООО «ГСП Ремонт в п.Аксарайский» - (Ассоциация СРО «Астраханские строители»);

2 место – Лычкин Юрий Николаевич, ООО Фирма «Нефтестройиндустрия-Юг» - (РОР Союз СРО «Региональное объединение строителей Кубани»;

3 место – Яценко Александр Сергеевич, ООО «ЮгСтройМонтаж» - (СРО Союз «Черноморский Строительный Союз».

По решению координатора НОСТРОЙ по ЮФО в конкурсе наравне с профессиональными строителями приняли участие студенты Краснодарского монтажного техникума, которые выполняли теоретические и практические задания.

В торжественной церемонии закрытия конкурса приняла участие руководитель проектного офиса НОСТРОЙ Наталья Желанова, которая в своем выступлении особо подчеркнула необходимость привлечения к соревнованиям учащихся школ и студентов колледжей, поскольку такая практика позволяет усилить работу по популяризации строительных профессий. Также она разъяснила порядок участия в финальном этапе конкурса, который будет проходить в командных соревнованиях осенью 2022 года в Казани.

Батырбий Тутаришев поблагодарил директора Краснодарского монтажного техникума Сергея Рябиченко за помощь в организации и проведении окружного этапа конкурса.

Подводя итоги конкурса, координатор НОСТРОЙ по ЮФО поздравил призеров и победителей конкурса, вручил им дипломы и денежные призы. Студенты техникума, принявшие участие в конкурсе, также были отмечены дипломами, призами, а также получили от Батырбия Тутаршева его книгу – учебное пособие «Жилищное строительство: процессы ведения исполнительно-технической документации». Руководители саморегулируемых организаций вручили конкурсантам – представителям членов СРО памятные подарки.

Источник: <http://sroportal.ru>

30.05.2022

В Заполярье определили лучших каменщиков, штукатуров и монтажников каркасно-обшивных конструкций



Региональный этап Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер» по Мурманской области завершился 27 мая на базе ГАПОУ МО «Мурманский строительный колледж им. Н.Е. Момота». Организатором соревнований профессионального мастерства выступили Национальное объединение строителей и Ассоциация строительных подрядчиков «Созидатели» (Ассоциация СП «Созидатели»).

На торжественном открытии с приветственными словами выступили министр строительства Мурманской области Ирина Вабищевич и министр государственного жилищного и строительного надзора Мурманской области Алёна Кузнецова.

Ирина Скоморошкина, директор Ассоциации СП «Созидатели», выступив с напутственными словами в адрес конкурсантов, зачитала приветственное слово координатора НОСТРОЙ по СЗФО Никиты Загускина и объявила об открытии регионального этапа национального конкурса.

Для студентов и гостей конкурса были подготовлены специальные мероприятия: ставшая уже традиционной образовательная «IV викторина Накрошаева», а также встреча представителей работодателей со студентами колледжа и экскурсия по мастерским, созданным в рамках национального проекта «Образование», с презентацией колледжа.

В рамках конкурсного дня прошел традиционный круглый стол «Развитие строительного комплекса Мурманской области», в котором приняли участие Ирина Вабищевич, Алёна Кузнецова, заместитель министра государственного жилищного и строительного надзора Мурманской области Марина Ермакова, работодатели, руководство колледжа, руководство саморегулируемых организаций области – Ассоциаций СП «Созидатели» и «Жилищно-строительного объединения Мурманска», председатель Союза строителей Мурманска Николай Бережной, представители подрядных организаций и производителей строительных материалов.

Участники круглого стола обсудили проблемы дефицита и подготовки кадров, а также столь необходимого в нынешних условиях увеличения объема производства строительных материалов в регионе. Кроме того, на круглом столе были озвучены актуальные проблемы перехода на ресурсно-индексный метод определения сметной стоимости строительства. Участники встречи единодушно отметили высокий уровень заинтересованности и вовлеченности региональных отраслевых властей в проблематику развития строительного комплекса Заполярья, что позволяет профессиональному сообществу края надеяться на плодотворный диалог бизнеса и власти в целях устойчивого развития регионального строительства.

Далее гости посетили конкурсные площадки, где смогли увидеть прохождение практических заданий участниками в режиме реального времени.

По итогам состязаний определены победители и призеры конкурса «Строймастер» в Мурманской области.

В номинации «Лучший каменщик»:

1 место – Фархад Эсанов (ООО «ОГМ»);

2 место – Владимир Козлов (ООО «СЕВЕРПРОММОНТАЖ»);

3 место – Руслан Джабраилов (ООО «СТЭК»).

В номинации «Лучший монтажник каркасно-обшивных конструкций»:

1 место – Дмитрий Данилкин (ООО «АРКТИЧЕСКИЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ ТРЕСТ»);

2 место – Арсений Куклин («МОНЧЕГОРСКИЙ СК»);

3 место – Ольга Чурина («МОНЧЕГОРСКИЙ СК»).

В номинации «Лучший штукатур»:

1 место – Катерина Соколова (ИП Доманевский В.В.);

2 место – Светлана Грязева (ООО «СТЭК»);

3 место – Алёна Нестерова (ГАПОУ МО «МСК им. Н.Е. Момота»).

Победители и призеры конкурса были награждены специальными дипломами и призами, ценными подарками от организаторов и партнера «Строймастера» – Северо-Западной сбытовой дирекции филиала Группы КНАУФ.

Источник: <http://sroportal.ru>
30.05.2022

На Вологодчине определили лучших штукатуров и каменщиков



Конкурс профессионального мастерства «Строймастер» среди строителей в номинациях «Лучший каменщик» и «Лучший штукатур» прошел 25 мая в Череповце. Организатором конкурса выступило Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ), соорганизатором – Ассоциации - регионального отраслевого объединения работодателей «Саморегулируемая организация «Строительный Комплекс Вологодчины» (Ассоциация «СРО «СКВ»).

В Череповецком строительном колледже им. А.А. Лепехина собрались 13 конкурсантов. Директор Ассоциации «СРО «СКВ» Анна Леонова традиционно объявила об открытии регионального этапа Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер», пожелав всем участникам честной борьбы и отличного настроения.

На церемонии открытия перед началом конкурсных испытаний участников приветствовал начальник Департамента строительства Вологодской области Дмитрий Буслаев, заместитель мэра Череповца, начальник Департамента ЖКХ Артем Дмитриев, заслуженный учитель профессионально-технического образования РФ, почетный ветеран Череповецкого строительного колледжа Лидия Сивирикова.

Участникам конкурса нужно было показать свои знания, навыки и опыт как в теории, так и на практике. Практические задания каменщики и штукатуры выполняли на площадке строящегося ЖК «Макаринская роща» (ООО «Жилстройзаказчик»).

Все конкурсанты продемонстрировали высокий уровень мастерства и успешно справились с поставленной задачей. В номинации «Лучший каменщик» представляли свои организации работники строительных компаний Череповца (ООО «Жилстройзаказчик», ООО «СЗ» «Железобетон-12») и Вологды (ООО «Базис ЛТД», ООО «ВСК №1»). За звание лучшего штукатура соревновались работники ООО «Жилстройзаказчик» и ООО «СЗ» «Железобетон-12» из Череповца и ООО «ВСК №1» из Вологды.

Итоги конкурсных состязаний были подведены на торжественной церемонии закрытия конкурса и награждения победителей.

Анна Леонова вручила дипломы и призы победителям и призерам.

«В конкурсе «Строймастер» участвуют лучшие строители. Такие мероприятия дают возможность поделиться опытом, сравнить свои навыки, стимулируют интерес к профессии среди молодежи. Очень важно, чтобы молодые ребята видели, что труд

строителя всегда в почете», – отметила директор Ассоциации «СРО «СКВ», поздравив всех участников с прекрасным завершением конкурсного дня.

По результатам соревнований профмастерства места распределились следующим образом.

В номинации «Лучший штукатур»:

1 место – Серебряна Алена Михайловна (ООО «Жилстройзаказчик»);

2 место – Иванова Елена Владимировна (ООО «Жилстройзаказчик»);

3 место – Красикова Родика Ивановна (ООО «ВСК №1»).

В номинации «Лучший каменщик»:

1 место – Кутузов Леонид Юрьевич (ООО «Жилстройзаказчик»);

2 место – Фоминский Андрей Владимирович (ООО «Базис ЛТД»);

3 место – Красиков Евгений Александрович (ООО «ВСК-1»).

Призеры всех номинаций были награждены дипломами конкурса и денежными сертификатами, а победители продолжают свое участие в окружном этапе конкурса, где примут участие лучшие представители профессии со всего Северо-Западного федерального округа.

Источник: <http://sroportal.ru>

30.05.2022

Законодательство

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 4 апреля 2022 г. № 579 МОСКВА

Об установлении особенностей внесения изменений в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий, получившие положительное заключение государственной экспертизы, в том числе в связи с заменой строительных ресурсов на аналоги, особенностей и случаев проведения государственной экспертизы проектной документации

В соответствии с пунктами 8 и 9 части 1 статьи 18 Федерального закона от 8 марта 2022 г. № 46-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" Правительство Российской Федерации п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить прилагаемые особенности внесения изменений в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий, получившие положительное заключение государственной экспертизы, в том числе в связи с заменой строительных ресурсов на аналоги, особенности и случаи проведения государственной экспертизы проектной документации.

2. Особенности, утвержденные настоящим постановлением, распространяются на правоотношения, связанные с внесением изменений в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий, получившие положительное заключение государственной экспертизы до дня вступления в силу настоящего постановления, а также возникшие на основании заявлений застройщиков, технических заказчиков и лиц, обеспечивших выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поданных со дня вступления в силу настоящего постановления по 31 декабря 2022 г.

Председатель Правительства Российской Федерации

М. Мишустин

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 2 апреля 2022 г. № 575 МОСКВА

Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию

В соответствии с пунктом 10 части 1 статьи 18 Федерального закона от 8 марта 2022 г. № 46-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" Правительство Российской Федерации п о с т а н о в л я е т :

Утвердить прилагаемые особенности подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов

[Содержание](#)

капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию.

Председатель Правительства Российской Федерации

М. Мишустин

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

ПРИКАЗ № 1025/пр от 28.12.2021

Москва

О внесении изменений в Методику определения затрат, связанных с осуществлением строительно-монтажных работ вахтовым методом, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 15 июня 2020 г. № 318/пр

В соответствии с пунктом 33 статьи 1, пунктом 7.5 части 1 статьи 6, частью 3 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2017, № 31, ст. 4740), подпунктом 5.4.23(1) пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 47, ст. 6117; 2016, № 47, ст. 6673), **приказываю**:

внести изменения в Методику определения затрат, связанных с осуществлением строительно-монтажных работ вахтовым методом, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 15 июня 2020 г. № 318/пр (зарегистрирован

Министерством юстиции Российской Федерации 14 сентября 2020 г., регистрационный № 59837), согласно приложению к настоящему приказу.

Министр И.Э. Файзуллин

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

ПРИКАЗ № 916/пр от 13.12.2021

Москва

Об утверждении Методики определения сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов

В соответствии с пунктом 33 статьи 1, пунктом 7.5 части 1 статьи 6, частью 3 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2017, №31, ст. 4740), подпунктом 5.4.23(1) пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации

[Содержание](#)

Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 47, ст. 6117; 2016, № 47, ст. 6673), **приказываю:**

утвердить прилагаемую Методику определения сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов

Министр И.Э. Файзуллин

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
ПИСЬМО от 18 марта 2022 г. N 11233-ИФ/08

В условиях сложившейся обстановки и в целях недопущения срыва сроков реализации инвестиционных проектов приоритетной задачей является профессиональное и квалифицированное осуществление архитектурно-строительного проектирования и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

В целях стабилизации ситуации, в том числе в строительной отрасли принят Федеральный закон от 8 марта 2022 г. N 46-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", положениями которого Правительство Российской Федерации наделяется в 2022 году правом установить, в том числе особенности проведения государственной экспертизы проектной документации.

В развитие указанных положений Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в настоящее время осуществляется подготовка соответствующего проекта постановления Правительства Российской Федерации, в соответствии с которым одной из особенностей государственной экспертизы проектной документации предлагается предусмотреть возможность по заявлению застройщика, технического заказчика или лица, обеспечившего выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, неоднократно продлевать сроки проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, представленных для проведения государственной экспертизы до 31 декабря 2022 года.

В этой связи считаю необходимым организациям, осуществляющим архитектурно-строительное проектирование, при подготовке проектной документации безусловно соблюдать требования технических регламентов, национальных стандартов и сводов правил, минимизировать количество ошибок, а также выполнять свою работу своевременно и качественно.

Профильным заместителям высших должностных лиц субъектов Российской Федерации поручить взять под личный контроль качество подготовки проектной документации в целях недопущения неконтролируемого продления сроков проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и злоупотребления указанной выше нормой проекта постановления

ФАУ "Главгосэкспертиза России" при выявлении в проектной документации (в том числе представленной в органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации или подведомственные им государственные (бюджетные или автономные) учреждения) существенных нарушений вышеперечисленных требований (в том числе в части состава исходно-разрешительной документации), оказывающих значительное

негативное влияние на сроки проведения государственной экспертизы, вести перечень организаций, подготовивших проектную документацию с нарушением указанных требований (в том числе на основании информации, представленной органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или подведомственными им государственными (бюджетными или автономными) учреждениями), и о выявленных нарушениях информировать Минстрой России на ежемесячной основе.

Дополнительно уведомляю, что при выявлении указанных выше организаций, осуществляющих архитектурно-строительное проектирование, на заседаниях президиума (штаба) Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации будет рассматриваться вопрос об исключении таких организаций из членов саморегулируемых организаций, в которых они состоят.

И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
ПИСЬМО от 12 апреля 2022 г. N 15639-ИФ/11

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в дополнение к письму от 18 марта 2022 г. № 11233-ИФ/08 сообщает следующее.

Согласно Положению об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145, срок проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий могут быть продлены по инициативе заявителя не более чем на 20 рабочих дней в случае одобрения президиумом (штабом) Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации.

Вместе с тем Правительством Российской Федерации в рамках реализации норм Федерального закона от 8 марта 2022 г. № 46-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» утверждено постановление от 4 апреля 2022 г. № 579 «Об установлении особенностей внесения изменений в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий, получившие положительное заключение государственной экспертизы, в том числе в связи с заменой строительных ресурсов на аналоги, особенностей и случаев проведения государственной экспертизы проектной документации» (далее - постановление № 579).

Положениями постановления до 31 декабря 2022 года предусмотрены особенности проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

Так, организации, осуществляющие проведение государственной экспертизы проектной документации, продлевают сроки проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, представленных для проведения государственной экспертизы до 31 декабря 2022 г., на основании заявления застройщика, технического заказчика или лица, обеспечившего выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Такое продление допускается неоднократно.

[Содержание](#)

Таким образом, в целях экономии временных ресурсов, сокращения сроков строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также достижения темпов и показателей объема ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства рекомендуется пользоваться нормой по продлению сроков проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, предусмотренной постановлением № 579.

И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
ПИСЬМО от 14 сентября 2019 г. N 34072-ДВ/08

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона от 27 июня 2019 г. N 151-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" сообщает о размещении на сайте Минстроя России информации о порядке подтверждения соответствия вносимых в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Указанная информация размещена в закрытой части сайта Минстроя России по адресу: <http://www.minstroyrf.ru/docs/18761/>.

Д.А.ВОЛКОВ



САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

192007 СПб, ул. Воронежская, дом 96, офисы III этажа, тел. +7 (812) 326-2270, 2271, 2272, 2273 факс 326-2278, 2271, E-mail: mail@rccs.spb.ru

Письмо № 2022-03и от 10.03.2022 г.

*Участникам инвестиционного процесса
в строительстве на территории Санкт-Петербурга*

О введении региональных индексов пересчета сметной стоимости строительства для применения с 1 МАРТА 2022 года

1. Ввести и рекомендовать к применению с 01.03.2022 г. региональные индексы пересчета сметной стоимости строительства для применения на территории Санкт-Петербурга (Приложение).

2. Региональные индексы рекомендуются для пересчета сметной стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных, пусконаладочных и ремонтно-реставрационных работ в Санкт-Петербурге в МАРТЕ 2022 года.

Индексы (в зависимости от использованной сметно-нормативной базы) применяются:

— к сметной стоимости на 01.01.2000 г, определенной по новым Территориальным единичным и укрупненным расценкам Санкт-Петербурга (в том числе по ТСНБ «ГОСЭТАЛОН 2012 редакции 2014 года» с изменениями и дополнениями). Внесена в федеральный реестр сметных нормативов приказом Минстроя России от 21.09.2015 № 675/пр под номером 254 от 22.09.2015 г. и утверждена распоряжением Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 05.10.2015 г. № 196-р.).

— к сметной стоимости 1984 года — для переходящих на 2022 год объектов, имеющих утвержденную сметную документацию в ценах 1984 года, в том числе составленную по укрупненным расценкам, прейскурантам и объектам - аналогам.

3. Составление сметной документации на объекты, начинаемые строительством в 2022 году необходимо производить базисно-индексным методом на основе Федеральных единичных расценок (ФЕР-2001) и Территориальных единичных расценок (ТЕР-2001 СПб), или ресурсным методом, на основе сборников Государственных элементных сметных норм (ГЭСН-2020).

4. Региональными индексами пересчета сметной стоимости строительства учтены, и дополнительно не учитываются, платежи за возмещение вреда, причиняемого транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжеловесных грузов по автомобильным дорогам Российской Федерации, и платы в счет возмещения вреда федеральным трассам транспортными средствами с разрешенной массой выше 12 тонн в пределах территориальных границ города Санкт-Петербурга.

5. Индексы на специализированные виды строительно-монтажных работ, не вошедшие в перечень таблицы 1.2 принимаются в пределах индексов «Строительство, в целом» п. 1 табл. 1.1.

Приложение

Начальник центра

А.И. Штоколов

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ № 46-р от 29.03.2022

Об утверждении текущих индексов изменения стоимости работ по содержанию объектов в Санкт-Петербурге, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на апрель 2022 года

В соответствии с пунктом 3.10 Положения о Комитете по государственному заказу Санкт-Петербурга, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 27.09.2012 № 1039:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. Текущие индексы изменения стоимости работ по содержанию автомобильных дорог, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на апрель 2022 года;

1.2. Текущие индексы изменения стоимости работ по содержанию территорий зеленых насаждений в Санкт-Петербурге и ремонту расположенных на них объектов зеленых насаждений, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на апрель 2022 года;

1.3. Текущие индексы изменения стоимости работ по содержанию искусственных сооружений, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на апрель 2022 года;

1.4. Текущие индексы изменения стоимости работ по содержанию зданий и сооружений, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на апрель 2022 года;

1.5. Текущие индексы изменения стоимости работ по охране водных объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на апрель 2022 года.

2. Контроль за выполнением распоряжения остается за председателем Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга.

Председатель Комитета

А.В. Жемякин

ПРАВИТЕЛЬСТВО г. МОСКВЫ
Комитет города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29 марта 2022 г. № 453-ПП

О внесении изменений в постановление Правительства г. Москвы от 22 октября 2021 г. № 1663-ПП

В соответствии с Законом города Москвы от 8 июля 2009 г. № 25 «О правовых актах города Москвы» Правительство Москвы постановляет:

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 22 октября 2021 г. № 1663-ПП «Об отдельных особенностях изменения существенных условий контракта, договора в связи с существенным увеличением цен на строительные ресурсы»:

В пунктах 1.1 и 1.2 постановления слова «До 30 апреля 2022 г. при исполнении» заменить словами «При исполнении», слово «однократное» исключить.

В пункте 1.3.1 постановления слова «1 июля 2021 г.» заменить словами «1 января 2022 г.».

[Содержание](#)

Постановление дополнить пунктом 1.6 в следующей редакции: «1.6. В 2022 году особенности изменения существенных условий контрактов, договоров, установленные настоящим постановлением, применяются к контрактам, договорам, заключенным на срок менее одного года.».

Пункт 4 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«4. Расчет новой цены контракта, договора по видам объектов, в отношении которых утверждены укрупненные усредненные индексы, осуществляется по формуле:

$$Ц_{\text{н}} = \left[\frac{(Ц - П - C_{\text{вып}} - A_{\text{о}} - Н)}{K_{\text{и}}} \times И \times K_{\text{п}} \right] + C_{\text{вып}} + A_{\text{о}} + П + Н, \text{ где:}$$

Ц_н - новая цена контракта, договора;

Ц - цена контракта, договора, действующая на дату расчета новой цены контракта, договора;

П - премия за своевременное завершение строительных работ, включенная в цену контракта, договора, действующую на дату расчета новой цены контракта, договора;

Свып - стоимость выполненных работ, принятых заказчиком на 1 января 2021 г.;

A_о - размер остатка аванса на 1 октября 2020 г., в отношении которого заказчиком не приняты работы;

Н - стоимость не принятых на 1 января 2021 г. работ и затрат, не входящих в главы 1-9 сводного сметного расчета, которая не подлежит индексации и которая включена в цену контракта, договора, действующую на дату расчета новой цены контракта, договора;

K_и - коэффициент инфляции, рассчитываемый как произведение индексов фактической и прогнозной инфляции, учтенных при формировании начальной (максимальной) цены контракта, договора, цены контракта, договора, заключенного с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), цены контракта, договора, предметом которого одновременно являются подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства, определенной по результатам проверки на предмет достоверности определения сметной стоимости в ходе проведения государственной экспертизы проектной документации, цены договора, определенной по результатам проверки на предмет достоверности определения сметной стоимости в ходе проведения государственной экспертизы проектной документации;

И - укрупненный усредненный индекс либо произведение укрупненного усредненного индекса и обобщенных индексов изменения стоимости строительства, которые применены в сводном сметном расчете в соответствии с пунктом 2 настоящего Порядка, получившем положительное заключение ГАУ «Мосгосэкспертиза»;

K_п - прогнозный коэффициент инфляции с месяца, в котором осуществляется расчет новой цены контракта, договора, до месяца окончания выполнения работ, предусмотренного в контракте, договоре. При этом в 2021 году K_п принимается равным 1, в 2022 году и последующих годах определяется как среднее арифметическое утвержденных Департаментом экономической политики и развития города Москвы прогнозных коэффициентов инфляции на январь 2022 года и на месяц окончания выполнения работ, предусмотренный в контракте, договоре.».

1.5. Пункт 5 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«5. Расчет новой цены контракта, договора по видам объектов, в отношении которых укрупненные усредненные индексы не утверждены, осуществляется по формуле:

$$Ц_{н} = \left[\left(C_{ост} - \frac{A_0}{K_{снж}} - П_{ССР} - Н \right) \times K_{снж} \times K_{п} \right] + C_{вып} + A_0 + П + Н, \text{ где:}$$

Ц_н - новая цена контракта, договора;

С_{ост} - стоимость невыполненных работ на 1 января 2021 г., включенная в цену контракта, определенная по итогам пересчета сметной стоимости в сводном сметном расчете в соответствии с пунктом 2 настоящего Порядка, получившем положительное заключение ГАУ «Мосгосэкспертиза»;

A₀ - размер остатка аванса на 1 октября 2020 г., в отношении которого заказчиком не приняты работы;

П_{ССР} - премия за своевременное завершение строительных работ, включенная в цену контракта, договора, определенная по итогам пересчета сметной стоимости в сводном сметном расчете в соответствии с пунктом 2 настоящего Порядка, получившем положительное заключение ГАУ «Мосгосэкспертиза»;

Н - стоимость не принятых на 1 января 2021 г. работ и затрат, не входящих в главы 1-9 сводного сметного расчета, которая не подлежит индексации и которая включена в цену контракта, договора, действующую на дату расчета новой цены контракта, договора;

K_{снж} - коэффициент тендерного снижения начальной (максимальной) цены контракта, договора (при наличии);

K_п - прогнозный коэффициент инфляции с месяца, в котором осуществляется расчет новой цены контракта, договора, до месяца окончания выполнения работ, предусмотренного в контракте, договоре. При этом в 2021 году K_п принимается равным 1, в 2022 году и последующих годах определяется как среднее арифметическое утвержденных Департаментом экономической политики и развития города Москвы прогнозных коэффициентов инфляции на январь 2022 года и на месяц окончания выполнения работ, предусмотренный в контракте, договоре;

C_{вып} - стоимость выполненных работ, принятых заказчиком на 1 января 2021 г.;

П - премия за своевременное завершение строительных работ, включенная в цену контракта, договора, действующую на дату расчета новой цены контракта, договора.».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы

С.С.Собянин

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кабардино-Балкарской Республики от 24 января 2022 г. N 7

"Об установлении на территории Кабардино-Балкарской Республики размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2022 год"

В соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 1 статьи 21 Закона Кабардино-Балкарской Республики от 22 июля 2013 года N 62-РЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кабардино-Балкарской

Республики", на основании данных о предельной стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, представленных государственным автономным учреждением "Управление государственной экспертизы проектной документации Кабардино-Балкарской Республики", приказываю:

1. Установить размер предельной стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Кабардино-Балкарской Республики на 2022 год в размере 5715,84 рублей в расчете на один квадратный метр общей площади помещений.

2. Установить на территории Кабардино-Балкарской Республики предельную стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2022 год согласно приложениям к настоящему приказу.

3. Признать утратившим силу приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кабардино-Балкарской Республики N 120 от 05.08.2021 г.

4. Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Кабардино-Балкарской Республики, который может оплачиваться Региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, применяется с учетом ежеквартальной индексации в соответствии с индексами ФЕР Минстроя России.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Р.А. Котченко.

Министр

А. Бербеков

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области от 22 февраля 2022 г. N 84

"Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Калужской области, для целей определения сметной стоимости строительства, за 2021 год"

Зарегистрировано в Государственном реестре нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Калужской области

Регистрационный N 11593 от 25 февраля 2022 г.

Во исполнение пунктов 22 и 22 (1) Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 N 1452 "О мониторинге цен строительных ресурсов" (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 27.04.2018 N 514, от 15.05.2019 N 604, от 12.07.2021 N 1160), приказа Минстроя России от 05.06.2019 N 326/пр "Об утверждении методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства", письма ФАУ "Главгосэкспертиза России" от 10.02.2022 N 21-3/1873-СЛ, на основании полномочий, установленных пунктом 3.54 Положения о министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства

[Содержание](#)

Калужской области, утвержденного постановлением Правительства Калужской области от 16.11.2017 N 660 (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 20.12.2017 N 767, от 18.01.2018 N 30, от 16.08.2018 N 494, от 09.11.2018 N 700, от 15.04.2019 N 238, от 06.05.2019 N 278, от 18.09.2019 N 587, от 30.10.2019 N 687, от 18.11.2019 N 725, от 30.01.2020 N 59, от 05.06.2020 N 442, от 25.01.2021 N 32, от 14.04.2021 N 225, от 06.12.2021 N 839) приказываю:

1. Установить среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Калужской области, для целей определения сметной стоимости строительства, за 2021 год в размере 30 619,62 рублей.

2. Начальнику отдела мониторинга цен строительных ресурсов управления финансов министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области Н.В. Беломоевой в течение 10 рабочих дней с момента принятия настоящего приказа обеспечить направление настоящего приказа в ФАУ "Главгосэкспертиза России".

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр

В.В. Лежнин

Постановление Правительства Новгородской области от 10 февраля 2022 г. N 64

"О внесении изменений в Положение о министерстве строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области"

Правительство Новгородской области постановляет:

1. Внести изменения в Положение о министерстве строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области, утвержденное постановлением Правительства Новгородской области от 17.07.2020 N 332:

1.1. Изложить пункты 3.3, 3.27 в редакции:

"3.3. Осуществление мониторинга технического состояния объектов незавершенного строительства, учтенных на балансе министерства и его подведомственных учреждений, осуществление учета объектов незавершенного строительства государственной собственности Новгородской области и ведение реестра объектов незавершенного строительства государственной собственности Новгородской области.";

"3.27. Осуществление функций уполномоченного органа исполнительной власти области в соответствии с областным законом от 24.12.2013 N 431-ОЗ "О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных округов, городского округа отдельными государственными полномочиями по обеспечению жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" по проведению проверки качества исполнения органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий по обеспечению в порядке, установленном областным законодательством, благоустроенными жилыми помещениями лиц, указанных в части 1 статьи 11 областного закона от 05.09.2014 N 618-ОЗ "О мерах социальной поддержки детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и иных лиц", в части строительства жилых помещений в случаях, когда орган местного самоуправления выступает заказчиком строительства жилого дома, а также в случае заключения органом местного самоуправления муниципального контракта об участии в долевом строительстве жилых помещений, подлежащих последующей передаче лицам, указанным в части 1 статьи 11

областного закона от 05.09.2014 N 618-ОЗ "О мерах социальной поддержки детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и иных лиц".;

1.2. В пункте 3.7:

1.2.1. Изложить третий абзац в редакции:

"об утверждении административных регламентов по предоставлению государственных услуг в соответствии с полномочиями министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области;"

1.2.2. Изложить двадцать второй абзац в редакции:

"об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Новгородской области, среднего уровня кадастровой стоимости по муниципальным районам, муниципальным округам, городскому округу Новгородской области;"

1.3. Дополнить пункты 3.32, 3.33, 3.47 после слов "муниципальных районов," словами "муниципальных округов,"

1.4. Изложить пункт 3.46 в редакции:

"3.46. Проведение в сфере градостроительной деятельности мониторинга значений показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городского округа, муниципальных районов и муниципальных округов области в соответствии с законодательством Российской Федерации.";

1.5. Дополнить пунктами 3.115, 3.116 следующего содержания:

3.115. Осуществление полномочий учредителя автономной некоммерческой организации "Центр развития городской среды Новгородской области".

3.116. Осуществление полномочий в сфере комплексного развития территорий в соответствии с нормативными правовыми актами Новгородской области.";

1.6. Заменить в пункте 5.4.11 слова "указом Губернатора Новгородской области от 20.06.2019 N 273 "О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 25 апреля 2019 года N 193 на территории Новгородской области" на "указом Губернатора Новгородской области от 05.03.2021 N 90 "О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 4 февраля 2021 года N 68 на территории Новгородской области".

2. Разместить постановление на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru).

Губернатор Новгородской области

А.С. Никитин

Постановление Правительства Орловской области от 21 февраля 2022 г. N 77

"О внесении изменений в постановление Правительства Орловской области от 21 ноября 2011 года N 403 "Об оплате труда работников государственных учреждений Орловской области, осуществляющих деятельность в сфере капитального строительства и дорожного хозяйства"

В целях улучшения результатов деятельности, повышения материальной заинтересованности работников государственных учреждений Орловской области, осуществляющих деятельность в сфере капитального строительства и дорожного хозяйства, Правительство Орловской области постановляет:

1. Внести в постановление Правительства Орловской области от 21 ноября 2011 года N 403 "Об оплате труда работников государственных учреждений Орловской области,

[Содержание](#)

осуществляющих деятельность в сфере капитального строительства и дорожного хозяйства" следующие изменения:

1) пункты 9, 10 приложения 1 изложить в следующей редакции:

"9. Должностные оклады работников Учреждений, занимающих должности служащих:

Наименование должности служащего	Квалификационная группа	Должностной оклад, рублей
Начальник отдела	4-я	16 768
Заместитель начальника отдела	4-я	13 922
Заместитель главного бухгалтера, главный специалист, ведущий специалист, инженер	3-я	11 223

10. Должностные оклады работников Учреждений, работающих по профессиям рабочих:

Наименование должности рабочего	Квалификационная группа	Должностной оклад, рублей
Механик, электромонтер, слесарь-сантехник, водитель	2-я	8111
Сторож, дворник, уборщик служебных помещений	1-я	6019

2) пункты 2, 3 приложения 2 изложить в следующей редакции:

"2. Размер должностного оклада руководителя Учреждения составляет 29 740 рублей.

3. Должностные оклады первого заместителя руководителя Учреждения, заместителя руководителя Учреждения (далее также - заместители руководителя) и главного бухгалтера Учреждения устанавливаются в следующих размерах:

Наименование должности	Должностной оклад, рублей
Первый заместитель руководителя	21 424
Заместитель руководителя, главный бухгалтер	20 149

2. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года.

Председатель Правительства Орловской области

А.Е. Клычков

Консультации и разъяснения

Вопросы по ценообразованию в строительстве и порядку расчетов за выполненные работы

Вопрос.

Занимаемся строительными и ремонтными работами автодорог. Для расчета затрат по укладке асфальта применяем расценки из таблицы 27-06-031 «Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей импортными асфальтоукладчиками: третьего типоразмера». Возник вопрос по розливу вяжущих материалов. Смотрим тех.часть Сборник № 27 п. 1.27.37 где сказано:

«1.27.37. При устройстве покрытия из асфальтобетонных смесей не учтены работы по розливу вяжущих материалов. При необходимости эти затраты следует определять по табл. 27-06-026, а расход принимать по проекту.»

Скажите, следует ли нам применять расценку 27-06-026-01 для учета работы по розливу вяжущих материалов или нет?

Ответ.

В расценках таблицы 27-06-031 «Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей импортными асфальтоукладчиками третьего и четвертого типоразмеров» проливка битумом уже учтена составом работ:

Состав работ:

01. Разбивочные работы. 02. Очистка основания. 03. Проливка битумом. 04. Прием асфальтобетонной смеси в перегружатель, укладка смеси с обрубкой краев, устранением дефектов, трамбованием мест, недоступных укатке. 05. Укатка. 06. Вырубка образцов и заделка вырубок.

Кроме того в составе машин и механизмов учтены «Автогудронаторы, емкость цистерны 7000 л»

3	МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ			
120102	Автогудронаторы 7000 л	маш.-ч	0,33	0,33

и в материалах «Битумы нефтяные дорожные жидкие МГ, СГ».

101-1561	Битумы нефтяные дорожные жидкие, класс МГ, СГ	т	0,7	1
----------	---	---	-----	---

Следовательно, при определении стоимости работ по расценке 27-06-031 не нужно учитывать дополнительно розлив вяжущих материалов по расценке 27-06-026.

Ответ дан по состоянию на 06.03.2022

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции.

© digest.wizardsoft.ru

Новости компании и наших партнеров

ИПАП на отборочном чемпионате по стандартам WorldSkills Russia в СПбГАСУ



ЧОУ ДПО «Институт прикладной автоматизации и программирования» принял участие в подготовке, проведении и поддержке отборочного чемпионата по стандартам WorldSkills Russia, который проходил с 16 по 27 мая в Санкт-Петербургском государственном архитектурно-строительном университете.

Состязание, которое проводилось в стенах вуза впервые, собрало более 100 участников и экспертов. В рамках конкурсных заданий было запланировано более 70 часов

работы. Представлено пять компетенций:

- «Инженерное проектирование»,
- «Технологии информационного моделирования BIM»,
- «Геопространственные технологии»,
- «Архитектура»,
- «Сметное дело».

Подготовкой и проведением соревнований по каждой компетенции занимались группы экспертов из СПбГАСУ и ИПАП.

Проведение чемпионатов в вузовской сетке является одним из ключевых векторов развития движения WorldSkills Russia. Эти соревнования позволяют студентам попробовать себя в профессии раньше, чем они начнут свою трудовую деятельность. Также важно, что именно благодаря вузовским чемпионатам создаются новые отраслевые компетенции

ИПАП получил [благодарственное письмо](#) и был отмечен за высокий вклад в подготовку и проведение отборочного чемпионат по стандартам Worldskills Russia.

Ведущему преподавателю ИПАП был вручен [диплом эксперта по стандартам Worldskills Russia](#) в компетенции «Сметное дело».

Администрация ЧОУ ДПО «Институт прикладной автоматизации и программирования» наградила победителей конкурса образовательными сертификатами на прохождение курса в Институте.

Все победители смогут продолжить обучение по направлениям - сметное дело, проектирование, BIM-конструирование, архитектура:

- [Информационное проектирование BIM с применение программных комплексов Autodesk Revit, Autodesk Navisworks и Autodesk BIM 360](#)

- [BIM-сметчик](#)

- [Autodesk Revit. BIM моделирование для начинающих](#)

Источник: <https://www.spbgasu.ru/Novosti/9301/>

Источник: <https://ipap.ru/>

01.06.2022

Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 5 (503) за май 2022 года

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ» предлагает Вам ознакомиться с еженедельным бюллетенем «Ассистент строителя» № 5 (503) за май 2022 года.

[Скачать бюллетень](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>
30.05.2022

Минстрой РФ опубликовал дополнения к Индексам изменения сметной стоимости за 2 квартал 2022 года

Уважаемые клиенты и партнеры!

Сообщаем Вам о выпуске индексов Минстроем РФ в дополнение к письмам от 29.04.2022 г. № 19281-ИФ/09, от 12.05.2022 г. № 20846-ИФ/09, от 19.05.2022 г. № 22232ИФ/09 о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства во II квартале 2022 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, пусконаладочных работ.

На нашем сайте digest.wizardsoft.ru размещено [письмо № 23868-ИФ/09 от 26.05.2022](#).

Источник: <https://wizardsoft.ru>
30.05.2022

Подключайтесь к Партнерской программе ИПАП и зарабатывайте деньги!

Партнерская программа ИПАП - это простой и доступный способ заработать денег, не имея собственного сайта, не продавая услуги и не рекламируя их. Всё, что вам нужно будет сделать, это разместить реферальную ссылку в своем блоге, сообществе, на сайте, в контактах, соцсетях или просто передав ее друзьям, коллегам, знакомым, которые заинтересованы в услугах дополнительного профессионального образования.

Как работает Партнерская программа?

- По вашей реферальной ссылке приходит слушатель и оплачивает один из курсов нашего Института.
- Этот слушатель автоматически привязывается к Вашему личному кабинету.
- После оплаты слушателем курса Вы получаете фиксированное вознаграждение - 3 000 рублей за каждый курс. Вознаграждение Вы получаете сразу, в виде денежных средств (а не бонусов, как у многих компаний), без скрытых дополнительных условий и удобным для Вас способом.

Как это сделать?

- Зарегистрируйте Личный кабинет, заполнив [заявку](#).

[Содержание](#)

- Получите персональную реферальную ссылку.
- Разместите реферальную ссылку на своей странице в социальной сети или на любом другом доступном Интернет-ресурсе, отправьте своим знакомым, коллегам.

Здесь вы можете ознакомиться [подробнее о Партнерской программе ИПАП](#)

Наш сайт: <https://ipap.ru>

Обучение

Бесплатный онлайн-урок «Видео-урок №3/5.0. Окно «Базы данных». Работа с СЧБ SmetaWIZARD 5»

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ», разработчик сметного программного комплекса SmetaWIZARD и BIM WIZARD, приглашает Вас на **бесплатный онлайн-урок «Видео-урок №3/5.0. Окно «Базы данных». Работа с СЧБ SmetaWIZARD 5»**.

Доступ к просмотру: с 28 июня 2022 года

Время: 14:00 – 16:00

Автор онлайн-урока: Александр Комов

Стоимость: Бесплатно

Вы можете подписаться на наш [YouTube-канал](#) и нажать на колокольчик, чтобы получить автоматическое уведомление о начале мероприятия

Дополнительная информация по телефонам **+7 (812) 655-63-23, 655-63-25** или на сайте: www.wizardsoft.ru в разделе **«Мероприятия» - «Календарь мероприятий»**.

Сметное нормирование и ценообразование в строительстве

Экспресс-курс – это курс краткосрочной подготовки, предназначенный для специалистов сферы ценообразования и сметного нормирования, имеющих базовые знания по строительной специальности и желающих получить Удостоверение о повышении квалификации с актуализацией своего уровня теоретических знаний в сжатые сроки.

Продолжительность обучения: 16 ак. часов

Формы обучения: очно/вебинар

Стоимость обучения: 11 000 рублей - очно для юр. лиц

9 000 рублей - очно для физ. лиц,

10 000 рублей - вебинар для юр. лиц,

8 000 рублей - вебинар для физ. лиц

Вы можете купить курс в кредит.

Подробнее об услуге "[Заплати по частям](#)" от Яндекс.Кассы

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Сметное нормирование и ценообразование в строительстве" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Сметное дело \(SmetaWIZARD, A0, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета\)](#)
- [Теория: Сметное дело](#)
- [Автоматизированный расчет смет \(SmetaWIZARD, A0, Сметный калькулятор\)](#)
- [Автоматизированный расчет смет \(ГРАНД-Смета\)](#)
- [Дистанционный курс: Сметное дело \(SmetaWIZARD\)](#)
- [Дистанционный курс: Сметное дело \(ГРАНД-Смета\)](#)

[Содержание](#)

- [Дистанционный курс: Автоматизированный расчет смет \(ГРАНД-Смета\)](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru

Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 545),

+7 (950) 048-15-28 msv@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (SmetaWIZARD) для работающих

Продолжительность обучения: 32 академических часа

Форма обучения: очная дневная, вечерняя

Стоимость обучения: **8 500 рублей** - для физических лиц

9 500 рублей - для юридических лиц

Вы можете купить курс в кредит.

Подробнее об услуге "[Заплати по частям](#)" от Яндекс.Кассы

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе \(ГРАНД-Смета\) для работающих](#)
- [Автоматизированный расчет смет в сметных программных комплексах \(SmetaWIZARD, A0, Сметный калькулятор\) для новичков](#)
- [Сметное дело в строительстве \(ГРАНД-Смета\)](#)
- [Сметное дело в строительстве \(SmetaWIZARD, A0, Сметный калькулятор\)](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru

Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 545),

+7 (950) 048-15-28 msv@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

ВМ-сметчик

Практический курс по определению сметной стоимости строительно-монтажных работ на основе данных информационных моделей.

18 марта 2021 года вступило в силу [Постановление Правительства РФ от 05.03.2021 №331](#) «Об установлении случая, при котором застройщиком, техническим заказчиком, лицом, обеспечивающим или осуществляющим подготовку обоснования инвестиций, и (или) лицом, ответственным за эксплуатацию объекта капитального строительства, обеспечиваются формирование и ведение информационной модели объекта капитального строительства».

Формат обучения: **видеокурс**

Продолжительность обучения: 60 ак. часов

Стоимость обучения: 34 000 руб.

Вы можете купить курс в кредит.

Подробнее об услуге "[Заплати по частям](#)" от Яндекс.Кассы

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "BIM-сметчик" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Преподаватель курса — Самопал Николай Валериевич – ведущий преподаватель ИПАП по направлению BIM, руководитель отдела продвижения продуктов информационного моделирования.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Информационное проектирование BIM \(Revit, Navisworks, BIM 360\)](#)
- [Применение ТИМ в строительной отрасли](#)
- [BIM-сметчик](#)
- [Видеокурс: BIM-сметчик](#)
- [Autodesk Revit. BIM моделирование для начинающих](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный), +7 (812) 655-63-22

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD

Курс будет полезен инженерам, архитекторам, конструкторам, проектировщикам, сметчикам и всем специалистам, желающим полностью, профессионально и в короткие сроки освоить возможности программы AutoCAD (двух- и трехмерное моделирование).

Продолжительность обучения: 40 ак. часов

Форма обучения: очная

Стоимость обучения: 18 000 рублей - очно для юрид.лиц

16 000 рублей - очно для физ.лиц

Вы можете купить курс в кредит.

Подробнее об услуге "[Заплати по частям](#)" от Яндекс.Кассы

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD" установленного образца, сроком действия 5 лет от ИПАП и Сертификат международного образца от Autodesk.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD](#)
- [Проектирование двумерных объектов в AutoCAD \(продвинутый уровень\)](#)
- [Видеокурс: Двухмерное проектирование в AutoCAD](#)
- [Видеокурс: Трехмерное проектирование в AutoCAD](#)
- [Проектирование в Компас 3D](#)
- [Проектирование в AutoCAD и 3Ds MAX \(продвинутый уровень\)](#)
- [Проектирование в Autodesk 3DS MAX](#)
- [Моделирование в Autodesk Maya](#)
- [Векторная графика и иллюстрация](#)
- [REVIT MEP электричество](#)

[Содержание](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),
 Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), mmv@ipap.ru
 Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 545), msv@ipap.ru
 Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Расписание курсов ИПАП

Наименование курса	Даты / Дни недели / Время	Тип слушателя	Стоимость очного обучения, руб	Стоимость вебинара, руб
Сметные курсы				
Курс подготовки к аттестации	09.06.2022 - 10.06.2022 10:00 - 17:00 Чт, Пт	Физ. лица	14500	-
		Юр. лица	16000	-
Сметное нормирование и ценообразование в строительстве	09.06.2022 - 10.06.2022 10:00 - 17:00 Чт, Пт	Физ. лица	9000	-
		Юр. лица	11000	-
NEW! Сметное дело (ГРАНД-Смета)	20.06.2022 - 28.07.2022 18:30 - 21:30 Пн, Ср, Чт	Физ. лица	12500	-
		Юр. лица	15500	-
Теория: Сметное дело в строительстве	20.06.2022 - 23.06.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт	Физ. лица	7000	-
		Юр. лица	8500	-
NEW! Сметное дело (ГРАНД-Смета)	20.06.2022 - 01.07.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	12500	-
		Юр. лица	15500	-
Сметное дело в строительстве (SmetaWIZARD, A0, Сметный калькулятор)	20.06.2022 - 01.07.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	12500	-
		Юр. лица	15500	-
Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений. Организация работ и строительный контроль	20.06.2022 - 24.06.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	19000	18800
		Юр. лица	22000	20000
NEW! Autodesk Revit. BIM моделирование для начинающих	20.06.2022 - 24.06.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	18000	-
		Юр. лица	20000	-
Теория: Сметное дело в строительстве	20.06.2022 - 06.07.2022 18:30 - 21:30 Пн, Ср, Чт	Физ. лица	7000	5500
		Юр. лица	8500	7000
Сметное дело в строительстве (SmetaWIZARD, A0, Сметный калькулятор)	20.06.2022 - 03.08.2022 18:30 - 21:30 Пн, Ср, Чт	Физ. лица	12500	-
		Юр. лица	15500	-
Автоматизированный расчет смет в	24.06.2022 - 01.07.2022	Физ. лица	8000	-

Наименование курса	Даты / Дни недели / Время	Тип слушателя	Стоимость очного обучения, руб	Стоимость вебинара, руб
Сметные курсы				
сметных программных комплексах (SmetaWIZARD, A0, Сметный калькулятор) для новичков	10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Юр. лица	8500	-
NEW! Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD	27.06.2022 - 01.07.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	16000	-
		Юр. лица	18000	-
NEW! Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (ГРАНД-Смета) для новичков	27.06.2022 - 01.07.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	8500	-
		Юр. лица	9500	-
Новая методика определения сметной стоимости строительства. Приказ №421/пр	27.06.2022 - 28.06.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт	Физ. лица	10000	9000
		Юр. лица	11500	9000
Ценообразование в строительстве 2021-2022	27.06.2022 - 01.07.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	18500	-
		Юр. лица	20000	-
Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ	29.06.2022 - 30.06.2022 10:00 - 17:00 Ср, Чт	Физ. лица	8500	-
		Юр. лица	10500	-
Курсы IT				
Администрирование ОС Linux (Linux Professional Institute - level 1)	27.06.2022 - 01.07.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	18000	16000
		Юр. лица	20000	18000

Постоянные скидки в разделе «Акции»

Уважаемые коллеги и партнеры!!

На сайте www.ipap.ru в разделе [«Акции»](#), вы можете ознакомиться со всеми постоянными скидками нашего Института.

- ✓ [«С днём рождения»](#)
В Ваш День рождения ИПАП дарит Вам подарок. **Подробнее у менеджера!**
- ✓ [«Вдвоем дешевле»](#)
Приводите друга или учитеесь вместе и получайте **скидку 2000 р. на двоих.**
- ✓ [«Пятнадцать»*](#)
15 числа каждого месяца скидка на курсы — 15%
- ✓ [«Друзья в соцсетях»](#)
Всем подписчикам нашей группы [ВКонтакте](#) и [Telegram](#) мы **дарим скидку 5%** на наши курсы!
- ✓ [«За репост»](#)
За репост любой нашей новости в социальных сетях мы также **дарим 5% скидку** на наши курсы.
- ✓ [«За отзыв»](#)
Оставь отзыв об ИПАП на любом удобном ресурсе: [Яндекс](#), [Google](#), [Учёба.Ру](#), [Отзовик](#), [Zoon](#), [ВКонтакте](#), пришли скриншот на почту info@ipap.ru и **получи скидку 15%** на любой сметный курс.
- ✓ [«Студенческая»**](#)
30% скидка предоставляется всем студентам, магистрам, аспирантам и выпускникам ВУЗов.
- ✓ [«Декретная»](#)
30% скидка всем женщинам, имеющим детей возраста до 3-х лет.
- ✓ [«Пенсионная»](#)
35% скидка всем лицам, достигшим пенсионного возраста.

Скидки не суммируются!

Во всех постоянных акциях не участвуют курсы: **Системный инженер, Инженер-программист, Веб-программист, Инженер мобильной разработки**

* — для безналичного расчета счет действителен для оплаты до 17-ого числа.

** — Выпускники действующего года, при предъявлении соответствующих документов.

В разделе [«Сертификаты»](#) Вы сможете [купить подарочный сертификат-он-лайн](#) по любым учебным направлениям нашего института.

За всеми подробностями обращайтесь с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00 по телефону +7 (812)655-63-22.

Техническая поддержка

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «Визардсофт» приглашает к сотрудничеству региональных дилеров на взаимовыгодных условиях.

Условия сотрудничества уточняйте на нашем сайте www.wizardsoft.ru
телефон (812) 655-63-25, электронная почта info@wizardsoft.ru

Компания «Визардсофт» предлагает Вам услугу **ON-LINE Консультант** — связь со службой технической поддержки с помощью *Skype* и *TeamViewerQS*.

По всем вопросам обращаться по телефонам:

«Горячая» линия: +7 (950) 043-18-24

Санкт-Петербург и ЛО: +7 (812) 655-63-23

Москва и МО: +7 (495) 585-14-12

Ростов-на-Дону: +7 (863) 221-51-99

Крым/Севастополь: +7 (365) 267-13-18

Регионы/Дилеры: +7 (812) 655-63-25

Наш сайт: www.wizardsoft.ru

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП):

бесплатный единый номер 8 (800) 551-01-42

Сметное дело: +7 (812)655-63-22, +7(911)002-37-04

Информационные технологии: +7 (812)655-63-21, +7 (952)379-75-00

e-mail: info@ipap.ru, сайт: www.ipap.ru

Визардсофт – мы работаем для Вас!