

Выпускается компанией «ВИЗАРДСОФТ»

Еженедельный бюллетень
Ассистент строителя

Март 2018 года

Выпуск 1 (300)

Санкт-Петербург

2018

Содержание

Содержание	2
Выпуски нормативных баз	4
Новости	5
Михаил Мень: Строительному рынку рано паниковать.....	5
Главгосэкспертиза России займётся научной и преподавательской деятельностью	5
К середине марта перечень юрлиц, предоставляющих информацию во ФГИС ЦС, должен быть скорректирован.....	6
НОПРИЗ поучаствовал в работе конгресса «Энергоэффективность. XXI век»	7
В НОПРИЗ сокращается руководство	8
Три НКО получили «добро» от Совета НОПРИЗ	8
СРО «ОЖС» покинула госреестр	9
Путин назвал три ключевых фактора повышения доступности жилья	9
Путин: в России ежегодно должны сдавать 120 миллионов «квадратов» жилья	10
Переход на ресурсную модель ценообразования в строительстве намечен на 30 сентября.....	10
Минфин работает над законопроектом о страховании средств дольщиков	11
Президент НОПРИЗ вступился за СРО с неполными компфондами	11
При Минстрое организуется рабочая группа по разработке профстандартов реставрации.....	12
У строителей востребован алюминий.....	13
В НОПРИЗ намерены развивать деревянное домостроение.....	13
Членам петербургской СРО напомнили о президентском указе	14
Разрешения на возведение объектов ИЖС будут выдавать по-новому.....	15
В Петербурге в январе 2018 г. зарегистрировано на 40% больше ДДУ, чем годом ранее	15
Для Петербурга оптимально строительство десятиэтажек.....	16
В прошлом году Госстройнадзор Ленобласти выдал на треть меньше разрешений на строительство, чем в 2016-м.....	16
Строительные СРО Сибири провели окружную конференцию	16
В Казани намерены добиться доступа к компфондам СРО	18
В Поморье собирают строительный форум.....	18
Вологодская СРО стала образцово-показательной.....	19
Законодательство	20
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 16 ноября 2017 г. № 1385	20
РАСПОРЯЖЕНИЕ от 26 октября 2017 г. № 2353-р.....	21
ПРИКАЗ от 13 октября 2017 г. № 1427/пр	23
ПРИКАЗ от 20 октября 2017 г. № 1433/пр	24
Регионы	26
Распоряжение Комитета по строительству Санкт-Петербурга от 25 декабря 2017 г. N 268-р.....	26
Постановление Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 16 января 2018 г. N 5.....	26
Закон Курганской области от 26 декабря 2017 г. N 117.....	28
Постановление Администрации Курской области от 29 декабря 2017 г. N 1118-па	29
Постановление Правительства Республики Мордовия от 29 января 2018 г. N 39.....	30
Постановление администрации г. Заречного Пензенской области от 24 января 2018 г. N 118	31
Консультации и разъяснения	32
Новости компании и наших партнеров	35
Минстроем определена новая дата перехода на ресурсную модель ценообразования	35
Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 4(299) за февраль 2018 года.....	35

Сервис вебинаров и видеоконференций Визардфорум	36
Обучение	37
Бесплатный семинар для специалистов сметного дела в Санкт-Петербурге.....	37
Акция: 23 февраля + 8 марта = скидка 31%!	37
Дистанционный курс «Экспертиза проектно-сметной документации»	38
Скидки на IT-курсы!!!	38
Семинар «Строительно-техническая судебная экспертиза»	38
Курс «Ресурсный метод расчета сметной документации» в Москве	39
Бесплатный вебинар для специалистов сметного дела	40
Курс «Сметное нормирование и ценообразование в строительстве. Ресурсный метод расчета сметной документации!»	40
Бесплатный онлайн-тест по проверке уровня знаний сметного дела	41
Курс повышения квалификации «Экспертиза проектно-сметной документации»	41
СМЕТНЫЕ КУРСЫ: 23 февраля + 8 марта = скидка 31%!	42
Подготовка к аттестации по программе экспресс-курс «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»	43
Профессиональная аттестация специалистов сметного дела.....	44
Постоянные скидки в разделе «Акции».....	44
Техническая поддержка	46

Выпуски нормативных баз

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В период с **26 февраля по 02 марта 2018 года** в сметно-нормативную базу были внесены следующие изменения:

Созданы базы:

1. Индексы и ССЦ к ФСНБ-2001 (ред.2017г.) за декабрь 2017
2. Ежемесячные ССЦ ТЕР Ленинградская область ред 2014 февраль 2018
3. Ежемесячные Индексы ТЕР Ленинградская область ред 2014 февраль 2018
4. Ежемесячные Индексы ТЕР Ленинградская область ред 2009 январь 2018
5. Ежемесячные индексы к ФЕР-2001 (ред.2017) для Московской области за февраль 2018
6. Ежемесячные индексы к ТЕР Московская область ред 2014 (версия 16-17) февраль 2018
7. Ежемесячные индексы к Актуализированной ТСНБ-2001 Московская область за февраль 2018
8. Каталог текущих цен Московская область февраль 2018
9. Ежемесячные индексы к ФЕР-2001 (ред.2014) для Московской области за февраль 2018
10. Ежемесячные индексы к ФЕР-2001 (ред.2009) для Московская область за февраль 2018
11. Индексы ТСН-2001 Москва январь 2018 (Мосстройцены)
12. ССЦ к ФЕР ред 2014 Архангельск декабрь 2017 (Стройинформресурс)
13. Индексы и ТССЦ к ТСНБ ТЕР-2001 Ярославской области февраль 2018
14. Индексы к ТЕР-2001, к ФЕР-2001 и ТССЦ Мурманской области 4 кв 2017 (Минрегион)
15. ССЦ и Индексы 4 кв 2017 Новосибирск к ФЕР (от ЗСРЦЦС)

Михаил Мень: Строительному рынку рано паниковать



Глава Минстроя Михаил Мень успокоил профессионалов: новые нормы 214-го и 218-го федеральных законов, которые так волнуют рынок, пока дорабатываются и еще могут существенно измениться.

Как следует из выступления главы Минстроя на IX Финансовом форуме по недвижимости, до 1 июля в правилах жилищного строительства еще могут произойти существенные изменения, сообщает «ВФМ.ру».

Во-первых, компенсационный фонд дольщиков Михаил Мень назвал очевидно временным решением. «Почему еще это не лучшее решение? Потому что у нас выдают разрешения на строительство региональные и муниципальные власти, заключения о соответствии выдают региональные власти, землю выделяют региональные и муниципальные власти, а ответственность перекладывается на федеральные. Это не совсем логично и правильно, и мы сегодня на эту тему думаем», — сообщил министр.

Во-вторых, будут пересмотрены, а то и вовсе отменены нормы 218-го ФЗ, которые девелоперы призывали доработать. «Мы сегодня договорились с парламентариями, чтобы некоторые вещи там подшлифовать. Приведу пример. Норма «один застройщик — одно разрешение на строительство» — это правильное дело для обеления отрасли. С другой стороны, есть опасность, что комплексное развитие территории может пострадать, и мы в этой части компромисс уже практически нашли. Я думаю, что мы в течение одного-полутора месяцев эти нормы доведем до нормального состояния. Помимо этого, у нас есть еще некоторые задумки, которые я пока озвучивать не буду, потому что они пока не акцептованы руководством правительства».

И, конечно, снова и снова будет подниматься тема банковского сопровождения девелоперской деятельности, особенно учитывая тот факт, что сегодня многие банки сами имеют девелоперские структуры. По мнению Михаила Мень, «когда на рынке одна коммерческая сторона контролирует другую, что мы получим через год, можно понять на раз-два, а может, даже на раз».

Источник: <http://sroportal.ru>
02.03.2018

Главгосэкспертиза России займётся научной и преподавательской деятельностью



Главгосэкспертиза России намерена активно сотрудничать с Московским архитектурным институтом (МАРХИ) в сфере профессионального образования. Круг направлений для такого сотрудничества обсуждался на встрече начальника управления Игоря Манылова с ректором вуза Дмитрием Швидковским.

Как сообщила пресс-служба Главгосэкспертизы, участники встречи обсудили возможность создания на базе МАРХИ специальной образовательной программы для архитекторов-экспертов, которые в последующем смогут всесторонне «вести проекты», проверяя их на соответствие действующим нормам и требованиям и комплексно оценивая будущий объект капитального строительства. В целях развития как самой

Главгосэкспертизы России, через которую проходит как минимум половина проектов страны, так и проектных и экспертных институтов следует создать образовательный цикл, который позволит использовать уникальные знания экспертов в формате преподавательской и научной деятельности.

Необходимость привлечения экспертов к преподавательской деятельности становится тем более актуальной, что в настоящее время в Главгосэкспертизе вводится грейдирование экспертов, и одним из условий определения высшей категории специалиста должна стать его способность передавать свои знания и навыки через участие в преподавательской и научной работе. К тому же с 1 апреля вступает в силу требование к экспертам, желающим продлить свою лицензию, проходить повышение квалификации. В настоящее время в Минстрое готовят приказы, закрепляющие требования к образовательным учреждениям и программам, по которым эксперты смогут получать соответствующую профессиональную подготовку.

Обсуждая перспективы возможного сотрудничества, Игорь Манылов отметил, что в Главгосэкспертизе работают над тем, чтобы превратить учреждение в методический центр в области строительной экспертизы, при этом знания экспертов организации должны стать образовательным продуктом. «Среди многих направлений, по которым мы могли бы работать, следует особо выделить дополнительную профессиональную подготовку наших сотрудников и использование их уникальных знаний для обучения профильных специалистов», — отметил Игорь Манылов.

В МАРХИ принимают такой вариант сотрудничества и считают, что это позволит возродить интегрирующую роль архитектора, который с учетом широкого спектра полученных знаний сможет комплексно видеть весь процесс создания объекта, владеть пониманием инженерной и экономической стадий разработки и реализации проекта, а также этапов жизненного цикла объекта. В итоге такой специалист сможет создавать конструктивно и технически надежные произведения архитектуры, которые смогут стать частью культурного наследия, не уступающего своим знаменитым предшественникам, оставившим след в истории.

Источник: <http://sroportal.ru>
02.03.2018

К середине марта перечень юрлиц, предоставляющих информацию во ФГИС ЦС, должен быть скорректирован

Регионы должны к середине марта завершить уточнение перечня юрлиц, предоставляющих сведения во ФГИС ЦС.



Об этом сообщил замглавы Минстроя РФ Хамит Мавляиров на совещании с производителями строительных материалов региона в Мурманске. По его словам, большинство регионов уже завершили эту работу.

«В перечень должны быть включены организации, которые действительно занимаются производством или импортом. В первую очередь, должны быть учтены производители стройматериалов, имеющие годовую выручку от 10 млн рублей» - отметил Хамит Мавляиров.

По его словам, отсутствие данных в системе усложнит проверку достоверности определения сметной стоимости проекта при прохождении государственной экспертизы.

НОПРИЗ поучаствовал в работе конгресса «Энергоэффективность. XXI век»

Делегация Национального объединения проектировщиков и изыскателей приняла участие в работе XIV Международного конгресса «Энергоэффективность. XXI век.



Инженерные методы снижения энергопотребления зданий». Как говорится на сайте НОПРИЗ, особое внимание представители нацобъединения уделили панельной дискуссии «Нормативное регулирование, информационные технологии и современные стройматериалы — как пути повышения энергоэффективности объектов капитального строительства в России».

Личное участие в мероприятии принял президент НОПРИЗ Михаил Посохин, представивший доклад «BIM-проектирование и энергоэффективность строительных объектов». В своём выступлении он подчеркнул, что национальным объединениям в области инженерных изысканий, проектирования и строительства необходимо сообща работать над созданием и постоянной актуализацией нормативно-правового поля и его соответствием появляющимся новым технологиям и материалам.

В ходе дискуссии вице-президент НОПРИЗ и координатор нацобъединения по СЗФО Александр Гримитлин дал разъяснения по ряду вопросов о применении в проектах энергоэффективных систем вентиляции и кондиционирования воздуха, а также теплоизоляционных материалов в инженерных системах и ограждающих конструкций зданий. Представитель НОПРИЗ констатировал, что запоздалая реакция нормативно-правовой базы создает дополнительные преграды на пути внедрения в проекты энергоэффективных и экологических технологий. «Над решением данной проблемы НОПРИЗ совместно с НОЭ и НОСТРОЙ уже работают», — резюмировал Александр Гримитлин.

Вопросы гармонизации законодательной и нормативно-правовой базы в сфере градостроительства с нормативно-техническим обеспечением в ведущих отраслях осветила в своем докладе советник президента НОПРИЗ, ответственный секретарь Экспертного совета по строительству, промышленности строительных материалов и проблемам долевого строительства при Комитете Госдумы по транспорту и строительству Светлана Бачурина.

А председатель Комитета НОПРИЗ по саморегулированию Юлия Илюнина завершила дискуссию предложением организовать под эгидой национальных объединений ряд семинаров для проектного сообщества с участием производителей отечественных энергоэффективных материалов и оборудования. «Иногда в проекты закладывается продукция импортных производителей не потому, что она лучше, а потому что проектировщики не проинформированы о наличии отечественных аналогов, — отметила она. — Подобный информационный вакуум нужно ликвидировать в самые сжатые сроки». Предложение представителя НОПРИЗ было поддержано всеми участниками конгресса.

Следующий, пятнадцатый по счёту конгресс «Энергоэффективность. XXI век. Инженерные методы снижения энергопотребления зданий» состоится 14 ноября в Санкт-Петербурге.

Источник: <http://sroportal.ru>
02.03.2018

В НОПРИЗ сокращается руководство

В структуре Национального объединения проектировщиков и изыскателей останется три вице-президента из пяти. Таково решение Совета НОПРИЗ, принятое на заседании 28 февраля.



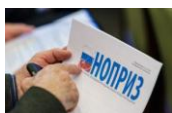
Изменить структуру руководства НОПРИЗ, сократив в ней две должности первых вице-президентов, предложил Совету президент национального объединения Михаил Посохин. «Первые вице-президенты НОПРИЗ Анвар Шамузафаров и Павел Клепиков добровольно сложили с себя полномочия, однако продолжают свою работу в нацобъединении в качестве членов Совета», — сообщили в пресс-службе НОПРИЗ. Между тремя оставшимися в структуре вице-президентами распределяют кураторство работы комитетов.

Таким образом в национальном объединении приступили к оптимизации работы и расходов. Как уточнили в пресс-службе, в НОРИЗ существенно сократят статьи расходов, включая зарплату сотрудников и аренду офиса. Оптимизированную смету расходов представила на заседании специально созданная для этого комиссия под руководством Александра Гримитлина. Совет одобрил представленный документ, теперь утвердить его предстоит апрельскому съезду.

Источник: <http://sroportal.ru>
02.03.2018

Три НКО получили «добро» от Совета НОПРИЗ

Совет НОПРИЗ одобрил желание трёх ассоциаций получить статус СРО. На заседании в минувшую среду им выдано положительное заключение о возможности включения в государственный реестр саморегулируемых организаций.



Как сообщила пресс-служба НОПРИЗ, одобрение получили Ассоциация «Национальное проектное объединение», Ассоциация инженеров-изыскателей «Межрегиональное объединение профессиональных изыскателей» и Ассоциация профессиональных проектировщиков Сибири. Ассоциации проектировщиков «АРХИТЕКТОР» Советом было отказано, — по какой причине, в пресс-службе не сообщили.

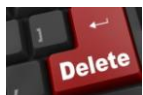
Не получили заключения от Совета НОПРИЗ и две действующие саморегулируемые организации — Союз проектировщиков Москвы «Сварог» и Ассоциация «Проектировщики Крыма». Согласно повестке дня, Совет собирался утвердить заключения о возможности исключения этих СРО из госреестра, однако решил от этого пока воздержаться — до завершения проверки Ростехнадзора. К данному вопросу в Совете вернуться на следующем заседании, уточнила пресс-служба.

Кстати, на заседании 28 февраля Совет НОПРИЗ не стал рассматривать возможность исключения из государственного реестра СРО Ассоциации «Академический Проектный Центр», — именно эта организация первой сумела доказать в суде, что требование Ростехнадзора о восполнении компфонда СРО до его «исторических»

размеров при утрате части средств в банке с отозванной лицензией является незаконным.

Источник: <http://sroportal.ru>
02.03.2018

СРО «ОЖС» покинула госреестр



Ассоциация СРО «Объединение железнодорожных строителей» (СРО-С-043-28092009) исключена из государственного реестра во внесудебном порядке, сообщает Ростехнадзор. Данное решение надзорный орган принял 2 марта на основании заявления самой организации.

Напомним, что петербургская Ассоциация «Объединение железнодорожных строителей» на общем собрании 21 февраля приняла решение о прекращении своей работы в качестве саморегулируемой организации. Причина – существенный недостаток средств в компенсационном фонде. Ассоциация не смогла разместить на специальном счете средства компфонда в его «историческом максимуме»: согласно данным НОСТРОЙ, из 488,2 млн рублей на спецсчете СРО размещено только 89 млн., что составляет 18,2%. Не дожидаясь решения Ростехнадзора об исключении СРО из госреестра, в организации решили расстаться со статусом СРО добровольно.

«Согласно части 5.2 статьи 55.20 Градостроительного Кодекса РФ, членство «Объединения железнодорожных строителей» в Национальном объединении строителей прекращено», — немедленно отреагировали на решение Ростехнадзора в пресс-службе НОСТРОЙ.

Источник: <http://sroportal.ru>
02.03.2018

Путин назвал три ключевых фактора повышения доступности жилья



Президент России Владимир Путин в своем послании Федеральному Собранию назвал три ключевых фактора повышения доступности жилья.

«Первый – это рост доходов граждан. Об этом я говорил, мы должны это обеспечить. Снижение ставок ипотечного кредитования и, конечно, увеличение предложения на жилищном рынке», – сообщил он.

Президент напомнил, что в 2017 году в России улучшили свои жилищные условия три миллиона семей.

«Теперь нам необходимо стабильно (обращаю внимание, впервые в истории современной России) выйти на уровень, когда ежегодно не менее пяти миллионов семей улучшают свои жилищные условия. Это сложная задача – прыгнуть с трех миллионов до пяти. У нас в прошлом году было 3,1 миллиона, а нужно пять. Но это решаемая задача», – заявил президент.

Источник: <http://news.stroit.ru>
01.03.2018

Путин: в России ежегодно должны сдавать 120 миллионов «квадратов» жилья

Глава государства уверен, что это вполне реалистичная цель. Российская Федерация должна нарастить темпы ввода жилья до 120 миллионов «квадратов» ежегодно. В настоящее время в России вводится около 80 миллионов кв. м. в год. Об этом заявил президент РФ Владимир Путин в ходе ежегодного послания к Федеральному собранию.

«В пятидесятые-семидесятые годы прошлого века в среднем в стране строилось, вводилось порядка 60 миллионов квадратных метров жилья в год, к концу восьмидесятых годов приблизились к 70 миллионам, сегодня в России ежегодно строится около 80 миллионов квадратных метров, чуть, правда, побольше в некоторые годы, но в целом 80 миллионов», – отметил он и добавил, что «сейчас надо взять новую высоту». По словам Владимира Путина, это амбициозная, но вполне реальная цель.

Источник: <http://stroypuls.ru>
01.03.2018

Переход на ресурсную модель ценообразования в строительстве намечен на 30 сентября

Замглавы Минстроя Хамит Мавляров продолжает колесить по стране с целью донести до представителей региональной власти и бизнеса важность (и степень ответственности) информационного наполнения ФГИС ЦС. Очередное такое совещание состоялось 27 февраля в Архангельске.



На совещании обсуждалась готовность госзаказчиков и рынка к переходу на ресурсную модель определения сметной стоимости строительства, сообщила пресс-служба Минстроя. Открывая совещание, Хамит Мавляров отметил, что для перехода к ресурсному методу ценообразования министерством была проведена большая подготовительная работа: приняты все необходимые законодательные решения и нормативные акты, утверждены методики и правила формирования стоимости строительства.

«Мы неоднократно обсуждали с профессиональным сообществом возможную дату перехода бюджетныхстроек на новую ресурсную модель ценообразования. Рынок поддержал нас в намерении выйти в правительство с предложением о принятии нормативного акта о переходе на ресурсный метод с 30 сентября 2018 года. До этой даты мы определили все необходимые переходные положения для действующих контрактов на проектирование», — цитируют Хамита Мавлярова в пресс-службе.

По словам замминистра, большинство регионов активно включились в работу по актуализации перечня юридических лиц и предоставлению сведений в Федеральную государственную систему ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС). Эти регионы уже сегодня готовы полноценно работать в ресурсной модели определения сметной стоимости строительства, отметил он. В то же время ряду субъектов необходимо эффективнее выстраивать взаимодействие с производителями строительных материалов, импортерами и перевозчиками по вопросу предоставления во ФГИС ЦС информации об отпускных ценах строительных ресурсов, производимых в России и за рубежом.

Не забыл замминистра напомнить участникам совещания и о мерах административной ответственности юрлиц за непредоставление или предоставление недостоверной информации в систему, а также о формировании реестра таких организаций наряду с производителями некачественных стройматериалов, конструкций и оборудования.

Источник: <http://sroportal.ru>
28.02.2018

Минфин работает над законопроектом о страховании средств дольщиков



Минфин приступил к разработке поправок к закону «О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации», смысл которых в обязательном страховании средств участников долевого строительства, размещенных на эскроу-счетах. Об этом сообщает портал «Ради Дома PRO», ссылаясь на уведомление, размещённое министерством на портале проектов нормативно-правовых актов.

Суть будущего законопроекта — гарантировать сохранность средств дольщиков, внесенных на эскроу-счета в банках для расчетов с девелоперами при покупке квартир в новостройках. Например, в случае отзыва у кредитного учреждения лицензии или при других чрезвычайных обстоятельствах до завершения стройки. Сейчас государство гарантирует возврат банковских вкладов только на сумму до 1,4 млн руб. В отношении вкладов на эскроу-счетах в сфере долевого строительства она будет увеличена до 10 млн руб.

Напомним, использование таких счетов при покупке квартир в ходе строительства станет обязательным с 1 июля 2019 года. «Эскроу-схема» предполагает, что средства за приобретенную квартиру дольщик не перечислит девелоперу напрямую, а внесет в виде особого вклада в банк. Застройщик сможет получить их только после завершения дома. Если девелопер сорвет сроки ввода, предусмотренные ДДУ, дольщик получит свои средства назад.

Переход на «эскроу-схему» предусмотрен «дорожной картой» по замене долевого строительства проектным финансированием, утвержденной правительством в декабре прошлого года. Разработка Минфином вышеописанных поправок в закон также входит в план мероприятий этой «дорожной карты». Планируется, что Госдума примет их до конца июня этого года.

Источник: <http://sroportal.ru>
28.02.2018

Президент НОПРИЗ вступился за СРО с неполными компфондами



Президент НОПРИЗ Михаил Посохин вступился за СРО, чьи компфонды «зависли» в банках с отозванными лицензиями. 26 февраля он направил руководителю Ростехнадзора Алексею Алёшину официальное письмо с просьбой приостановить исключение этих СРО из государственного реестра

до принятия Государственной Думой законопроекта № 374843-7.

В письме Михаил Посохин говорит о том, что в результате внеплановых проверок саморегулируемых организаций Ростехнадзор принимает решение об исключении из госреестра тех СРО, которые не разместили или разместили не в полном объеме средства своих компфондов, сформированных в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, действовавшим до 4 июля 2016 года. Среди таких «нарушителей» немало СРО, чьи компфонды размещены в кредитных организациях, лицензии которых были отозваны Центральным банком России, и на сегодняшний день находящихся в процедуре ликвидации (банкротства). Эти СРО не сумели сформировать компфонды в их «исторических» объёмах, как того требует Ростехнадзор, но большинство из них сформировало их в соответствии с частями 10 и 11 статьи 55.16 Градостроительного кодекса, исходя из действительного количества членов саморегулируемой организации и заявленных ими уровней ответственности.

Президент НОПРИЗ напомнил, что в настоящее время в Госдуме РФ находится внесённый правительством законопроект № 374843-7, которым предусмотрена возможность для вышеупомянутых СРО подтвердить своё соответствие требованиям законодательства, если члены СРО (после завершения процедуры банкротства банка) восполнят свои компфонды до размера, установленного частью 6 статьи 55.16 Градкодекса РФ.

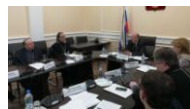
«Во исполнение функций по представлению интересов саморегулируемых организаций в федеральных органах государственной власти и защите их интересов, предусмотренных частью 8 статьи 55.20 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Национальное объединение изыскателей и проектировщиков просит рассмотреть возможность, до принятия Государственной Думой законопроекта № 374843-7, приостановить исключение таких саморегулируемых организаций из государственного реестра по основаниям, предусмотренным пунктом 3 части 3 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ», — завершает своё обращение Михаил Посохин.

Напомним, что упомянутый в письме законопроект был внесён в Госдуму 27 января и включен в примерную программу весенней сессии на май 2018 года.

Источник: <http://sroportal.ru>
28.02.2018

При Минстрое организуется рабочая группа по разработке профстандартов реставрации

На заседании Комиссии по сохранению объектов культурного наследия Общественного совета при Минстрое России 27 февраля было предложено создать экспертную рабочую группу по разработке и утверждению профессиональных стандартов в сфере реставрации.



«От решения вопросов профобразования в реставрации зависит будущее многих людей, занятых в отрасли. Недостаток квалифицированных специалистов в сфере негативно отражается на сохранении памятников и исторических объектов, и без Минстроя России, и отраслевых ведомств нам не справиться с этой ситуацией» - подчеркнул глава комиссии Давид Якобашвили.

В состав рабочей группы предложено включить представителей Минстроя РФ, Минкультуры РФ, Минтруда РФ и Минобразования РФ, а также Союза реставраторов России, ФАУ РосКапСтрой, РПЦ и отраслевых учебных заведений.

Источник: <https://asninfo.ru>
28.02.2018

У строителей востребован алюминий



В Алюминиевой Ассоциации констатируют рост потребления алюминия в строительстве. Несмотря на падение объемов ввода жилья, что говорит о тенденции расширения применения алюминия на 1 кв. м строящихся объектов. В 2017 году на 16% выросло производство алюминиевого профиля, а в этом году в сегменте строительства ожидается 5% рост потребления всей алюминиевой продукции.

Данные цифры были озвучены на заседании сектора «Строительство», сообщили в ассоциации. Участники заседания обсудили возможность участия компаний-членов Алюминиевой Ассоциации в программе реновации в Москве. В рамках этой программы, рассчитанной на 15 лет, планируется ввод 20 млн. кв. м новой жилой площади, в строительстве которых могут быть востребованы алюминиевые «теплые» окна, «холодное» остекление балконов, алюминиевая подсистема вентилируемого фасада, витражи для остекления первых этажей, входные группы из алюминиевого профиля, алюминиевая проводка и радиаторы. По предварительным оценкам общие потребности в алюминии по данному проекту могут составить более 100 тыс. тонн.

Также в ходе работы были рассмотрены вопросы изготовления алюминиевого профиля для мостовых конструкций, реализация точечных нетиповых, архитектурно сложных и уникальных объектов, а также актуальные вопросы стандартизации и нормативных актов в строительной отрасли.

Источник: <http://sroportal.ru>
28.02.2018

В НОПРИЗ намерены развивать деревянное домостроение



Национальное объединение проектировщиков и изыскателей заключило соглашение о сотрудничестве с Ассоциацией деревянного домостроения. Документ был подписан в рамках XI Конгресса по деревянному строительству, его цель – совместный поиск эффективных решений задач, стоящих перед отраслью производства строительных материалов из древесины, и расширение возможностей для архитекторов и проектировщиков.

Как уточнили в пресс-службе НОПРИЗ, на конгрессе шла речь о создании нормативно-правовой базы деревянного домостроения, о мерах государственной поддержки отрасли и механизмах субсидирования потребительских кредитов, привлекаемых гражданами на приобретение деревянных домов.

НОПРИЗ на конгрессе представляла директор департамента нормативно-правового регулирования и методологического обеспечения Марина Великанова. Она донесла до участников мероприятия приветствие президента НОПРИЗ Михаила Посохина (в нём отмечается, что благоприятное влияние на развитие деревянного домостроения окажет законопроект о совершенствовании деятельности организаций негосударственной

экспертизы) и выступила с докладом о перспективах деревянного домостроения, отметив, что для развития данной отрасли необходимы межведомственное сотрудничество и конструктивное использование международного опыта.

Источник: <http://sroportal.ru>
27.02.2018

Членам петербургской СРО напомнили о президентском указе



В минувшую среду в Северной столице состоялось общее собрание членов трёх СРО – «Объединения проектировщиков», «Объединения изыскателей» и «Объединения строителей Санкт-Петербурга», руководит которыми Алексей Белоусов. В работе собрания приняли участие весьма представительные гости — полномочный представитель президента РФ в Северо-Западном федеральном округе Александр Беглов, вице-губернатор Санкт-Петербурга Игорь Албин, главный федеральный инспектор в Санкт-Петербурге Виктор Миненко и председатель Комитета по строительству Леонид Кулаков.

Для присутствия в президиуме видных чиновников вроде как не было явного повода, — саморегуляторы утвердили ряд изменений внутренних документов и рассмотрели ряд рабочих вопросов, о которых даже не стали распространяться.

В то же время полпред президента Александр Беглов не преминул отметить с трибуны собрания достижения отмечены городского строительного комплекса. «По итогам 2017 года только в двух федеральных округах России отмечается рост строительства жилья – это Северо-Западный и Южный. За 2017 год в Северо-Западном федеральном округе выполнено строительных работ больше чем на 1 трлн рублей, построено 8 млн 800 тыс. кв. метров жилья, что составляет 11% от общероссийских объемов. Почти 70% построенного жилья приходится на два региона: Санкт-Петербург (3,5 млн кв.м) и Ленинградскую область (2,6 млн кв.м) Положительная динамика одного из стратегических направлений социально-экономического развития округа – строительной отрасли – свидетельствует об эффективном взаимодействии органов власти со строительным сообществом», – цитирует Беглова пресс-служба Смольного.

Членам СРО напомнили, что жилищное строительство входит в число государственных приоритетов, что нашло отражение в Указе Президента РФ от 7 мая 2012 г. № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг». Реализация 600-го Указа в регионах страны находится на особом контроле, отметил полпред.

Вице-губернатор Игорь Албин, в свою очередь, заверил, что и в дальнейшем правительство города будет уделять повышенное внимание вопросам развития строительного комплекса и исполнению президентских указов в сфере строительства, в интересах как трудовых коллективов отрасли, так и в интересах всех петербуржцев, жилищные условия которых из года в год должны улучшаться.

Источник: <http://sroportal.ru>
02.03.2018

Разрешения на возведение объектов ИЖС будут выдавать по-новому

Теперь заявитель должен указать планируемые параметры своего индивидуального жилого дома. Госстройнадзор Петербурга разработал для администраций районов новый регламент по предоставлению государственной услуги, связанной с выдачей разрешений на возведение объектов индивидуального жилищного строительства. Стоит отметить, что под эту категорию зданий не попадают жилые дома блокированной застройки, которые являются многоквартирными. Разрешительную документацию на такие постройки необходимо получать в Госстройнадзоре.

В Северной столице ИЖС возводят на территориях Выборгского, Колпинского, Красногвардейского, Красносельского, Курортного, Петродворцового, Приморского, Пушкинского районов.

В новом административном регламенте изменены формы заявления на получение разрешения на строительство объекта ИЖС. Теперь заявитель должен указать планируемые параметры своего индивидуального жилого дома, а именно общую площадь, высоту, количество этажей, в том числе подземных, площадь застройки. Параметры должны соответствовать прилагаемой схеме планировочной организации земельного участка.

Источник: <http://stroypuls.ru>
02.03.2018

В Петербурге в январе 2018 г. зарегистрировано на 40% больше ДДУ, чем годом ранее

Количество договоров долевого участия в строительстве, заключенных в Петербурге в январе 2018 года на 40% превысило уровень января прошлого года (5 792 против 4 138).



В Ленобласти в январе этого года, по данным Росреестра, зафиксировано небольшое падение (-2,3%). В январе 2018 года количество зарегистрированных ДДУ составило здесь 2674, годом ранее

– 2738.

Петербурге по числу зарегистрированных ДДУ в январе 2018 г. занимает третью позицию среди российских регионов. Первые два места у Московской области (7220 ДДУ) и Москвы (6399 ДДУ).

В Москве по итогам января зафиксирован наибольший прирост числа зарегистрированных ДДУ по сравнению с январем прошлого года – 144% (6399 ДДУ против 2626 в январе 2017 г.).

Источник: <https://asninfo.ru>
01.03.2018

Для Петербурга оптимально строительство десятиэтажек

Для Петербурга оптимальная высота новостроек составляет около 10 этажей. Такое мнение БН высказал руководитель проектов департамента и развития территорий Vecar Asset Management Group Александр Кириятских.



По его словам, это прежде всего связано с исторически сложившимся архитектурным ориентиром – около 36 метров.

«В центре города оптимально было бы сохранять имеющуюся высотность, – рассуждает эксперт. – А в отдельных районах, таких как деловой квартал «Лахта Центр», где формируется высотная застройка, можно разрешить гораздо больше, в том числе и строительство небоскребов».

Источник: <http://news.stroit.ru>
27.02.2018

В прошлом году Госстройнадзор Ленобласти выдал на треть меньше разрешений на строительство, чем в 2016-м

Госстройнадзор Ленобласти в 2017-м году выдал 127 разрешений на строительство. Это 65% от числа разрешений, выданных в 2016-м году. При этом в 2017 году значительно увеличилось количество отказов - 241 против 130 в 2016 году.



Эта информация прозвучала в озвученном накануне докладе о результатах деятельности Госстройнадзора Ленобласти в прошлом году.

Число выданных Госстройнадзором Ленобласти разрешений на ввод объектов в эксплуатацию в прошлом году также оказалось ниже результата 2016 года – 150 разрешений против 193-х годом ранее. Отказов по вводу в эксплуатацию в 2017 году оказалось даже больше – 147, а в 2016 году – 140.

Снижение по продлению разрешений на строительство в 2017 году несколько ниже отрицательной динамики по выдаче новых разрешений – продлено 280 разрешений, это 84% к уровню 2016 года.

В докладе также было обращено внимание на рост числа выявленных Госстройнадзором Ленобласти нарушений при выдаче органами местного самоуправления разрешений на строительство и на ввод объектов в эксплуатацию. В 2017 году выявлено более 800 таких нарушений, а в 2016 г. – всего 192.

Источник: <https://asninfo.ru>
01.03.2018

Строительные СРО Сибири провели окружную конференцию

Саморегуляторы Сибирского федерального округа провели очередную окружную конференцию. Вместе с представителями сибирских СРО в посёлке Шерегеш (горнолыжном курорте в Кемеровской области) в минувший вторник «высадились» исполнительный директор НОСТРОЙ Виктор



Прядеин и директор Департамента нормативного и методического обеспечения Леонид Бандорин.

Конференция началась с информации исполнительного директора НОСТРОЙ о типовых нарушениях саморегулируемыми организациями требований законодательства, выявленных Ростехнадзором в результате внеплановых проверок, проведенных в конце минувшего года. Также Виктор Прядеин представил перечень вопросов, которые планируется вынести на XV Всероссийский съезд строительных СРО, и отчет о работе НОСТРОЙ в 2017 году.

Затем участникам конференции предъявили таблицу поправок в Градкодекс РФ и предложили обсудить предполагаемые изменения законодательства. На формирование собственных предложений и замечаний по тексту саморегулятором дали месяц, — координатор НОСТРОЙ по СФО Антон Глушков попросил прислать их до 2 апреля.

Отдельное внимание было уделено работе над стандартами деятельности СРО. Саморегуляторы отметили, что большинство требований в этих стандартах должны стать универсальными и едиными для всех СРО (например, в отношении контроля за членами). При этом ряд требований, касающихся, например, построения системы корпоративных отношений, могут носить рекомендательный характер и должны стать добровольными для применения. Внедрять стандарты нужно после их апробации в пилотных СРО, с учетом внесения сведений об измененных внутренних документах СРО в государственный реестр. Также было высказано пожелание, чтобы внедрение стандартов не форсировалось с учетом необходимых корпоративных процедур в каждой СРО и проводилось после завершения внеплановых проверок Ростехнадзора.

Затем сибирским СРО представили новую редакцию двух стандартов деятельности саморегулируемых организаций с таблицей учета мнений профсообщества. Доработанные стандарты предложено обсудить в ходе круглых столов в преддверии предстоящего в мае съезда.

Делегаты окружной конференции также рассмотрели вопросы, касающиеся практики осуществления саморегулируемыми организациями контроля за деятельностью своих членов в соответствии с 372-ФЗ. Кроме того, они обсудили практику выдачи органами государственной власти предписаний членам СРО по устранению нарушений, связанных с непредставлением документов, которые подтверждают наличие ответственного лица за осуществление строительного контроля заказчика на объекте строительства, включенного в Национальный реестр специалистов, и наметили пути решения проблемных ситуаций.

Следующий обсуждаемый вопрос на конференции касался законодательной инициативы, поддержанной на последнем съезде НОСТРОЙ. Речь шла об отчислениях СРО на содержание национального объединения из накоплений, получаемых от размещения компенсационных фондов. По мнению сибиряков, предложенный подход к отчислениям (процент с дохода от размещения и инвестирования) ставит в невыгодное положение те СРО, которые в полной мере сохранили свои компфонды: размер взноса в перерасчете на одного члена для них будет выше по сравнению с теми СРО, которые часть компфондов утратили. Данный вопрос требует доработки, решили участники конференции и предложили рассчитывать размер отчислений пропорционально количеству членов СРО. В данном случае СРО с полным компфондом смогут оплачивать взносы только за счет процентов, а СРО, утратившие компфонд, будут вынуждены дополнительно к процентным отчислениям часть средств собирать со своих членов.

Также окружной конференцией была рассмотрена и одобрена инициатива СРО «Томские строители» о финансировании подготовки в 2018 году квалифицированных рабочих кадров. А в завершение работы конференция приняла решение о проведении окружного этапа Национального конкурса профессионального мастерства

«СТРОЙМАСТЕР» в конце июня в Новосибирске, утвердив смету конкурса и определив исполнителя по договору.

Источник: <http://sroportal.ru>
01.03.2018

В Казани намерены добиться доступа к компфондам СРО



Президент Татарстана поддержит инициативы мэрии Казани, призванные ускорить решение проблемы обманутых дольщиков. Об этом Рустам Минниханов лично сообщил на отчетной сессии Казгордумы в минувшую среду. Одно из предложений мэрии – получить возможность использовать компфонды СРО на достройку проблемных объектов.

О том, что власти Казани претендуют на деньги строительных СРО, сообщалось как минимум дважды. В столице Татарстана считают, что при существующих проблемах в долевым строительстве непозволительно держать без движения миллиарды рублей. Выступая на сессии, мэр Казани Ильсур Метшин напомнил городским депутатам слова Михаила Меня о том, что «компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств должен стать реальным инструментом коллективной ответственности саморегулируемых организаций по обязательствам своих членов». В мэрии подсчитали, что в компфондах четырёх действующих на территории республики СРО аккумулировано 2,2 млрд рублей, часть которых внесли в том числе и застройщики проблемных домов.

«Эта сумма помогла бы решить многие проблемы обманутых дольщиков, но законодательство сделало практически невозможным использование этих средств на достройку проблемных домов, — посетовал Метшин и попросил президента республики посодействовать в данном вопросе. — Нам необходимо проработать вопрос для обращения на федеральный уровень, и совместно с Минстроем мы подготовим соответствующее предложение».

«Проблема дольщиков сама по себе не решится, — согласился президент Татарстана. — Мы и в Москву обратимся, и депутатов подключим в Госдуме».

Источник: <http://sroportal.ru>
01.03.2018

В Поморье собирают строительный форум



В Архангельске 13-14 марта пройдет XIII Поморский строительный форум и XIV выставка «Строй-Экспо». В первый день форума состоится пленарное заседание «Преобразование в сферах саморегулирования и долевого строительства», на котором итоги реформы саморегулирования строительной отрасли подведёт директор СРО «Союз профессиональных строителей» Дмитрий Дорофеев.

Как уточняет портал «Всё о саморегулировании», форум и выставку ежегодно проводят министерство строительства и архитектуры Архангельской области и группа компаний «Уютный дом» при содействии СРО «Союз профессиональных строителей» и

СРО «Союз проектировщиков». Участвовать в мероприятиях планируют руководители более ста стройкомпаний и представители СРО.

В первый день форума состоятся два пленарных заседания. На первом из них «Перспективы развития строительного комплекса» выступят представители областной власти — министр строительства и архитектуры Михаил Яковлев и министр транспорта Вадим Кривов. На втором пленарном заседании участники будут обсуждать преобразования в сферах саморегулирования и долевого строительства.

Второй день форума откроет панельная дискуссия с губернатором Архангельской области Игорем Орловым. В плане мероприятий форума – проведение круглых столов, мастер-классов и обучающих семинаров.

Источник: <http://sroportal.ru>
28.02.2018

Вологодская СРО стала образцово-показательной



Ростехнадзор обновил список саморегулируемых организаций, прошедших без нарушений проверку, организованную по поручению вице-преьера правительства Дмитрия Козака. В число образцовых СРО вошла Ассоциация «Строительный Комплекс Вологодчины» (СРО-С-007-1405200).

Как отметили в редакции сайта «Правда о СРО», ассоциацию возглавляет бывший член Совета НОСТРОЙ и координатор нацобъединения по СЗФО Анна Леонова, которая после публичной критики некоторых своих коллег по Совету лишилась обеих должностей.

Одновременно со «Строительным Комплексом Вологодчины» внеплановая проверка проходила в «Объединении строителей Санкт-Петербурга», гендиректор которой — Алексей Белоусов — и был основным объектом критики Анны Леоновой. Результаты проверки петербургской СРО пока неизвестны, однако в список образцово-показательных эта СРО не попала. Сей факт правдолюбцы назвали «реваншем Леоновой».

Источник: <http://sroportal.ru>
27.02.2018

Законодательство

Правительство Российской Федерации **ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 16 ноября 2017 г. № 1385**

О внесении изменений в положение об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

Правительство Российской Федерации постановляет:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Положение об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 11, ст. 1336; 2008, №2, ст. 95; 2012, № 17, ст. 1958; 2015, №31, ст. 4700; № 50, ст. 7178, 7181; 2016, № 48, ст. 6766; 2017, № 19, ст. 2843; № 21, ст. 3015).

Председатель Правительства Российской Федерации Д.МЕДВЕДЕВ

ИЗМЕНЕНИЯ, которые вносятся в положение об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

Утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 16 ноября 2017 г. № 1385

1. Подпункт «г» пункта 13 дополнить словами: «, или в случае представления документов для проведения повторной государственной экспертизы проектной документации линейного объекта транспортной инфраструктуры, получившей положительное заключение государственной экспертизы, после внесения в такую проектную документацию изменений в отношении участков, и (или) конструктивных элементов, и (или) дорожных сооружений линейных объектов транспортной инфраструктуры, которые затрагивают конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства, - часть проектной документации в отношении участков, и (или) конструктивных элементов, и (или) дорожных сооружений линейных объектов транспортной инфраструктуры, в которую внесены указанные изменения».

2. Пункт 44 после абзаца второго дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае если в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий, подготовленных в отношении линейных объектов транспортной инфраструктуры и получивших положительное заключение государственной экспертизы, внесены изменения в отношении участков, и (или) конструктивных элементов, и (или) дорожных сооружений линейных объектов транспортной инфраструктуры, которые затрагивают конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства, на повторную государственную экспертизу представляется только часть проектной документации, в которую внесены указанные изменения, а также результаты инженерных изысканий в полном объеме.».

3. Пункт 45 дополнить абзацем следующего содержания:

«Положения абзаца второго настоящего пункта не применяются в случае проведения повторной государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в которые внесены изменения в отношении участков, и (или) конструктивных элементов, и (или) дорожных сооружений линейных объектов транспортной инфраструктуры.».

Правительство Российской Федерации
РАСПОРЯЖЕНИЕ от 26 октября 2017 г. № 2353-р

Утвердить прилагаемые индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2018 год.

Председатель Правительства Российской Федерации Д.Медведев

ИНДЕКСЫ

изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2018 год

(процентов)

Субъект Российской Федерации	Средний индекс по субъекту Российской Федерации на первое полугодие 2018 г.	Средний индекс по субъекту Российской Федерации на второе полугодие 2018 г.
1. Республика Адыгея	0	3,4
2. Республика Алтай	0	3,5
3. Республика Башкортостан	0	5,9
4. Республика Бурятия	0	3,5
5. Республика Дагестан	0	3,3
6. Республика Ингушетия	0	3,6
7. Кабардино-Балкарская Республика	0	3,3
8. Республика Калмыкия	0	3,5
9. Карачаево-Черкесская Республика	0	3,4
10. Республика Карелия	0	3,7
11. Республика Коми	0	4
12. Республика Марий Эл	0	3,5
13. Республика Мордовия	0	3,9
14. Республика Саха (Якутия)	0	6
15. Республика Северная Осетия - Алания	0	3
16. Республика Татарстан	0	4,2
17. Республика Тыва	0	5
18. Удмуртская Республика	0	3,5
19. Республика Хакасия	0	5
20. Чеченская Республика	0	3,4
21. Чувашская Республика	0	3,9
22. Алтайский край	0	4,5
23. Забайкальский край	0	4
24. Камчатский край	0	5
25. Краснодарский край	0	4
26. Красноярский край	0	3,9

27.	Пермский край	0	4
28.	Приморский край	0	4,4
29.	Ставропольский край	0	3,5
30.	Хабаровский край	0	4
31.	Амурская область	0	3,8
32.	Архангельская область	0	4,1
33.	Астраханская область	0	4,2
34.	Белгородская область	0	4
35.	Брянская область	0	3,9
36.	Владимирская область	0	4
37.	Волгоградская область	0	4
38.	Вологодская область	0	4,3
39.	Воронежская область	0	4
40.	Ивановская область	0	3,8
41.	Иркутская область	0	5
42.	Калининградская область	0	3,4
43.	Калужская область	0	4
44.	Кемеровская область	0	5,9
45.	Кировская область	0	5,5
46.	Костромская область	0	3,7
47.	Курганская область	0	3,8
48.	Курская область	0	4,7
49.	Ленинградская область	0	3,5
50.	Липецкая область	0	4,2
51.	Магаданская область	0	4,5
52.	Московская область	0	4
53.	Мурманская область	0	3,4
54.	Нижегородская область	0	3,9
55.	Новгородская область	0	5,5
56.	Новосибирская область	0	3
57.	Омская область	0	5
58.	Оренбургская область	0	4
59.	Орловская область	0	3,7
60.	Пензенская область	0	3,9
61.	Псковская область	0	3,3
62.	Ростовская область	0	3,5
63.	Рязанская область	0	3,9
64.	Самарская область	0	4
65.	Саратовская область	0	3,5
66.	Сахалинская область	0	3,4
67.	Свердловская область	0	4,5
68.	Смоленская область	0	4,4
69.	Тамбовская область	0	4,7
70.	Тверская область	0	3,4
71.	Томская область	0	5,2
72.	Тульская область	0	4,8
73.	Тюменская область	0	4,5
74.	Ульяновская область	0	3,6
75.	Челябинская область	0	3,8
76.	Ярославская область	0	4
77.	Город Москва	0	5,5
78.	Город Санкт-Петербург	0	6
79.	Еврейская автономная область	0	4,8
80.	Ненецкий автономный округ	0	3,9

81.	Ханты-Мансийский автономный округ -Югра	0	4
82.	Чукотский автономный округ	0	4
83.	Ямало-Ненецкий автономный округ	0	4

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ
ПРИКАЗ от 13 октября 2017 г. № 1427/пр

О внесении изменений в перечень направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 апреля 2017 г. № 688/пр

Зарегистрировано в Минюсте России 2 ноября 2017 г. № 48780

В соответствии с частью 7 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2016, № 27, ст. 4305; 2017, № 31, ст. 4829) **приказываю:**

внести изменения в перечень направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 апреля 2017 г. № 688/пр «О порядке ведения национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, национального реестра специалистов в области строительства, включения в такие реестры сведений о физических лицах и исключения таких сведений, внесения изменений в сведения о физических лицах, включенные в такие реестры, а также о перечне направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства» (зарегистрировано Министерством юстиции Российской Федерации 26 апреля 2017 г., регистрационный № 46502), изложив его в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

Министр М.А. Мень

Примечание. Ознакомиться с полной версией документа Вы сможете в ежемесячном электронном дайджесте «**Ассистент строителя**» за 01.2018 или на сайте <http://digest.wizardsoft.ru>.

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ

ПРИКАЗ от 20 октября 2017 г. № 1433/пр

О внесении изменений в Форму заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 марта 2017 г. № 655/пр

Зарегистрирован Минюстом РФ 17 ноября 2017 г. Рег. № 48942

В соответствии с пунктом 5.2.13 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 47, ст. 6117; 2014, № 12, ст. 1296; № 40, ст. 5426; № 50, ст. 7100; 2015, № 2, ст. 491; № 4, ст. 660; № 22, ст. 3234; № 23, ст. 3311, 3334; №24, ст. 3479; № 46, ст. 6393; № 47, ст. 6586, 6601; 2016, № 2, ст. 376; № 6, ст. 850; № 28, ст. 4741; № 41, ст. 5837; № 47, ст. 6673; № 48, ст. 6766; № 50, ст. 7112; 2017, № 1, ст. 185; № 8, ст. 1245; № 32, ст. 5078; № 33, ст. 5200), приказываю:

1. Внести в форму заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 марта 2017 г. № 655/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 12 мая 2017 г., регистрационный № 46700), следующие изменения:

а) структуру номера заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства изложить в следующей редакции:

№

X	X	-	X	-	X	X	X	X	-	X	X
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

 1»

б) дополнить сноской ¹ следующего содержания:

«¹ В первых двух квадратах указывается номер соответствующего кадастрового округа Российской Федерации, в котором располагается организация по проведению государственной экспертизы, выдавшая заключение; в четвертом квадрате - результат проверки сметной стоимости;

в шестом - девятом квадратах - порядковый номер выданного заключения (присвоение номера заключениям осуществляется последовательно, по истечении текущего календарного года происходит его обнуление, нумерация начинается с номера 0001);

в двух последних квадратах - последние две цифры года выдачи заключения.

При этом:

а) номер кадастрового округа Российской Федерации оформляется цифрами, которые проставляются, начиная с крайнего правого квадрата, при этом в оставшемся свободном квадрате должна быть проставлена цифра 0;

в случае выдачи заключения государственным учреждением, подведомственным Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, указанный номер оформляется цифрами 00;

б) результат проверки сметной стоимости оформляется в случае выдачи: положительного заключения - цифрой 1 ;

отрицательного заключения по причине несоответствия расчетов, содержащихся в сметной документации, сметным нормативам, включенным в федеральный реестр сметных нормативов, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией и другим решениям, предусмотренным проектной документацией, а также превышения сметной стоимости над укрупненными нормативами цены строительства - цифрой 2;

отрицательного заключения по причине несоответствия расчетов, содержащихся в сметной документации, над предполагаемой (предельной) стоимостью строительства, рассчитанной на основе документально подтвержденных сведений о проектах-аналогах - цифрой 3;

отрицательного заключения по причине несоответствия расчетов, содержащихся в сметной документации, физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ или акт технического осмотра объекта капитального строительства и дефектную ведомость - цифрой 4;

в) порядковый номер выданного заключения оформляется цифрами, которые проставляются, начиная с крайнего правого квадрата, при этом в оставшихся свободными квадратах проставляется цифра 0.»;

в) сноску 1 к пункту 3.2 считать сноской 2;

г) сноску 2 к пункту 3.3 считать сноской 3.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Х.Д. Мавлярова.

Министр М.А. Мень

Регионы

Распоряжение Комитета по строительству Санкт-Петербурга от 25 декабря 2017 г. N 268-р

"Об утверждении Административного регламента Комитета по строительству по предоставлению государственной услуги по признанию в соответствии с установленными уполномоченным федеральным органом исполнительной власти критериями граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, пострадавшими и ведению реестра таких граждан "(7800000010000061930)"

В соответствии с Порядком разработки и утверждения исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга административных регламентов предоставления государственных услуг (исполнения государственных функций), утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 25.07.2011 N 1037:

1. Утвердить Административный регламент Комитета по строительству по предоставлению государственной услуги по признанию в соответствии с установленными уполномоченным федеральным органом исполнительной власти критериями граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, пострадавшими и ведению реестра таких граждан "(7800000010000061930)".

2. Признать утратившими силу:

распоряжение Комитета по строительству от 13.07.2016 N 111 "Об утверждении Административного регламента Комитета по строительству по предоставлению государственной услуги по ведению реестра граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены (далее - реестр), в соответствии с правилами ведения реестра, установленными уполномоченным федеральным органом исполнительной власти":

распоряжение Комитета по строительству Правительства Санкт-Петербурга от 15.09.2016 N 154 "О внесении изменений в распоряжение Комитета по строительству от 13.07.2016 N 111".

3. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
председателя Комитета

Е.П. Барановский

Примечание. Ознакомиться с полной версией документа Вы сможете в ежемесячном электронном дайджесте «Ассистент строителя» за 02.2018 или на сайте <http://digest.wizardsoft.ru>.

Постановление Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 16 января 2018 г. N 5

"О внесении изменений в постановление Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 09.02.2017 N 16 "Об утверждении государственной программы "Развитие строительства, архитектуры, градостроительства, жилищно-коммунального хозяйства и дорожного хозяйства в Карачаево-Черкесской Республике на 2017 - 2020 годы"

В соответствии с постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 28.02.2013 N 61 "Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности государственных программ Карачаево-Черкесской Республики", а также в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством Правительство Карачаево-Черкесской Республики постановляет:

Внести в приложение к постановлению Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 09.02.2017 N 16 "Об утверждении государственной программы "Развитие строительства, архитектуры, градостроительства, жилищно-коммунального хозяйства и дорожного хозяйства в Карачаево-Черкесской Республике на 2017 - 2020 годы" (в редакции постановлений Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 15.03.2017 N 71, от 13.07.2017 N 186, от 12.10.2017 N 265) следующие изменения:

1. В пункте 4.1. раздела 4:

1.1. Раздел "Основные целевые индикаторы и показатели Подпрограммы 1" Паспорта Подпрограммы 1 изложить в следующей редакции:

"Основные целевые индикаторы и показатели Подпрограммы 1"	Доля площади благоустроенных дворовых территорий и многоквартирных домов в общей площади дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в отчетном году;
	доля обустроенных наиболее посещаемых общественных территорий в общем количестве таких территорий, предусмотренных к обустройству в отчетном году;
	доля обустроенных мест массового отдыха населения (городских парков) в общем количестве таких территорий, предусмотренных к обустройству в отчетном году;
	количество благоустроенных дворовых территорий, подлежащих благоустройству в отчетном году;
	количество благоустроенных общественных территорий, подлежащих благоустройству в отчетном году"

1.2. Раздел "Целевые индикаторы (показатели), характеризующие итоги реализации Подпрограммы 1" подпункта 4.1.2. изложить в следующей редакции:

"Целевые индикаторы (показатели), характеризующие итоги реализации Подпрограммы 1

Благоустройство новых и реконструкция существующих дворовых территорий, обеспечивающие в том числе обустройство общественных пространств муниципальных образований в соответствии с возможностями маломобильных групп населения.

Благоустройство наиболее посещаемого места массового отдыха населения (парка).

Целевые индикаторы:

доля площади благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов в общей площади дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в отчетном году;

доля обустроенных наиболее посещаемых общественных территорий в общем количестве таких территорий, предусмотренных к обустройству в отчетном году;

доля обустроенных мест массового отдыха населения (городских парков) в общем количестве таких территорий, предусмотренных к обустройству в отчетном году;

количество благоустроенных дворовых территорий, подлежащих благоустройству в отчетном году;

количество благоустроенных общественных территорий, подлежащих благоустройству в отчетном году.

Прогнозируемые значения целевых индикаторов и показателей представлены в форме 1 приложения 1 к Программе.

Одним из основных индикаторов эффективности работы органов исполнительной власти и местного самоуправления в рамках реализации приоритетного проекта "Формирование современной городской среды" является показатель комплексного благоустройства всех дворовых и общественных территорий муниципальных образований нуждающихся в комфортном обустройстве для жителей, с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности этих территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Реализация Подпрограммы 1 позволит:

создать качественную городскую среду в муниципальных образованиях, оптимально раскрывающие инвестиционный потенциал территорий;

организовать взаимодействие между предприятиями, организациями и учреждениями при решении вопросов благоустройства территорий поселений;

привести в качественное состояние элементы благоустройства, (улицы, парки и скверы, освещение территорий, тротуары, дворы и озеленение, детские и спортивные площадки);

привлечь жителей к участию в решении проблем благоустройства;

улучшить санитарную экологическую обстановку в городах."

2. Форму 1 приложения 1 к Программе изложить в редакции согласно приложению.

Председатель Правительства Карачаево-Черкесской Республики А.А. Озов

Примечание. Ознакомиться с полной версией документа Вы сможете в ежемесячном электронном дайджесте «Ассистент строителя» за 02.2018 или на сайте <http://digest.wizardsoft.ru>.

Закон Курганской области от 26 декабря 2017 г. N 117

"О внесении изменений в Закон Курганской области "О градостроительной деятельности в Курганской области"

Принят Курганской областной Думой 26 декабря 2017 года

Статья 1

Внести в Закон Курганской области от 7 декабря 2011 года N 91 "О градостроительной деятельности в Курганской области" следующие изменения:

1. В пункте 6 статьи 6:

1) в абзаце восьмом подпункта 3 слово "зоны." заменить словом "зоны;";

2) дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

"4) границы лесничеств, лесопарков."

2. Пункт 8 статьи 8 дополнить подпунктом 8.1 следующего содержания:

"8.1) границы лесничеств, лесопарков;".

Статья 2

Настоящий закон вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Губернатор Курганской области
город Курган
"26" декабря 2017 года
N 117

А.Г. Кокорин

Постановление Администрации Курской области от 29 декабря 2017 г. N 1118-па

"Об утверждении показателей по ценообразованию в строительстве по Курской области на I квартал 2018 года"

В соответствии с частью 1 статьи 3 Федерального закона от 26 июля 2017 года N 191-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации" Администрация Курской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемые показатели по ценообразованию в строительстве по Курской области на I квартал 2018 года.
2. Постановление вступает в силу с 1 января 2018 года.

Губернатор Курской области

А.Н. Михайлов

Утверждены
постановлением
Администрации Курской области
от 29 декабря 2017 г. N 1118-па

Показатели по ценообразованию в строительстве по Курской области на I квартал 2018 года

I. Расчетные индексы к ценам 1991 года:

1.	Средний индекс на СМР по области (без НДС)	85,00
2.	Средний индекс на работу строительно-дорожных машин	76,28
3.	Средний индекс на работу автотранспорта	78,29
4.	Средний индекс на материалы	60,68

Примечание: индекс на СМР рассчитан для подрядных организаций (кроме организаций, работающих по упрощенной системе налогообложения и кроме формы организации "Предприниматель без образования юридического лица").

II. Расчетные индексы по статьям прямых затрат к базе на 01.01.2000 г.

	ФЕР-2001 (в редакциях 2014, 2017 г.)	ТЕР-2001 (в редакции 2009 г.)	ТЕР-2001 (в редакции 2003 - 2005 гг.)
1. Материалы	5,69	6,02	5,60
2. Зарплата	15,61	17,04	16,94
3. Эксплуатация машин	7,32	7,45	7,40

III. Размер среднемесячного фонда оплаты труда одного рабочего - 25000 руб.

IV. Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ к ФЕР-2001 в редакциях 2014 и 2017 года, к ТЕР-2001 Курской области в редакции 2003 - 2005, 2009 годов:

1. Расчетные индексы сформированы на основании средних текущих сметных цен на материалы, применяемые в строительстве, по состоянию на 1 декабря 2017 года.

2. Средние текущие сметные цены установлены на базе мониторинга данных о материалах, применяемых в строительстве, на территории Курской области.

3. Расчетные индексы применяются для определения начальной сметной стоимости строительства при подготовке документации на аукционы, конкурсы и запросы котировок в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" и последующих расчетов за выполненные работы.

4. При сроках строительства свыше 6 месяцев к начальной стоимости строительства, определенной на основании Расчетных индексов пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пуско-наладочных работ к ФЕР-2001 в редакциях 2014 и 2017 года, к ТЕР-2001 Курской области в редакции 2003 - 2005, 2009 годов, применять к итоговой стоимости следующие индексы пересчета сметной стоимости:

на II	квартал 2018 года	- 1,02
на III	квартал 2018 года	- 1,02
на IV	квартал 2018 года	- 1,02
на I	квартал 2019 года	- 1,02
на II	квартал 2019 года	- 1,03
на III	квартал 2019 года	- 1,03.

При сроках строительства свыше 2 лет Администрацией Курской области утверждается индивидуальный индекс пересчета сметной стоимости.

Постановление Правительства Республики Мордовия от 29 января 2018 г. N 39

"Об утверждении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в сельской местности по Республике Мордовия на 2018 год"

Во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 14 июля 2012 г. N 717 "О Государственной программе развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013 - 2020 годы" Правительство Республики Мордовия постановляет:

1. Утвердить среднюю рыночную стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья в сельской местности по Республике Мордовия на 2018 год, подлежащую применению при расчете размеров социальных выплат, выделяемых гражданам, молодым семьям и молодым специалистам - участникам Государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013 - 2020 годы, которым указанная социальная выплата

предоставляется за счет средств республиканского бюджета Республики Мордовия:
на строительство индивидуального жилого дома или приобретение на первичном рынке жилых помещений, в том числе путем участия в долевом строительстве, в размере 29 850 рублей;
на приобретение на вторичном рынке жилых помещений в размере 20 550 рублей.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства Республики Мордовия

В. Сушков

Постановление администрации г. Заречного Пензенской области от 24 января 2018 г. N 118

"Об установлении размера платы за предоставление сведений, содержащихся в муниципальной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности г. Заречного Пензенской области, на 2018 год"

В соответствии со статьями 8, 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.2006 N 363 "Об информационном обеспечении градостроительной деятельности", приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 26.02.2007 N 57 "Об утверждении методики определения размера платы за предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности", постановлением Администрации г. Заречного от 12.12.2014 N 2665 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие социальной и инженерной инфраструктуры в г. Заречном Пензенской области на 2015-2020 годы" (с изменениями), статьями 4.3.1, 4.6.1 Устава закрытого административно-территориального образования г. Заречного Пензенской области, Администрация ЗАТО г. Заречного Пензенской области постановляет:

1. Установить следующий размер платы за предоставление сведений, содержащихся в муниципальной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности г. Заречного Пензенской области, на 2018 год:

1) за предоставление сведений, содержащихся в одном разделе муниципальной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности г. Заречного Пензенской области, - 1000 рублей;

2) за предоставление копии одного документа, содержащегося в муниципальной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности г. Заречного Пензенской области, - 100 рублей.

2. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации газете "Ведомости Заречного".

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Заречного Воронянского С.А.

Глава города

О.В. Климанов

Консультации и разъяснения

Вопросы по ценообразованию в строительстве и порядку расчетов за выполненные работы

Вопрос. Подрядная организация производит рытье котлована и вывозит грунт на бортовых машинах на расстояние менее 500 метров от котлована. Организация Заказчик отказывается оплачивать перевозку грунта, так как считает, что перевозка грунта менее чем на 500 метров не оплачивается. Помогите разобраться в данной ситуации.

Ответ:

В отличие от перевозки, основная часть затрат уходит на погрузку и разгрузку материалов при транспортировке на небольшие расстояния. В соответствии с пунктом 1.3.15 раздела 3 «Федеральных сметных цен на перевозки грузов для строительства» в редакции 2017 г. плата за перевозку грузов на неполные 0,5 км не учитывается при перевозке на несколько километров. Следовательно сметную цену на перевозку грузов на расстояние до 500 м следует принимать по строке перевозки грузов до 1 км..

Ответ дан по состоянию на 15.01.2018

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование - только с письменного разрешения редакции.

©digest.wizardsoft.ru

Вопрос. Подрядная организация выполняет прокладку новых кабельных линий на территории строящегося жилого комплекса. В сметной документации Подрядная организация применяет коэффициент на стесненность 1,15 согласно МДС 81-35.2004 Таблица 1, п.8. Заказчик считает, что данный коэффициент применять нельзя. Кто прав?

Ответ:

Прав Заказчик. Коэффициент 1,15 по пункту 8 таблицы 1 приложения 1 к МДС 81-35.2004 применяется при условии, что работы выполняются в застроенной части городов, т. е. в уже существующих населенных пунктах, а не на территории строительной площадки строящегося жилого комплекса.

Ответ дан по состоянию на 15.01.2018

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование - только с письменного разрешения редакции.

©digest.wizardsoft.ru

Вопрос. Подрядная организация осуществляет строительство объекта недалеко от города. Возникла необходимость по перевозке рабочих из города к объекту строительства. Как правильно рассчитать затраты на перевозку работников строительных и монтажных организаций? И как отобразить указанные расходы?

Ответ:

Расчет затрат по перевозке работников определяется на основании ПОС. Данные затраты включаются в графы 7 и 8 главы 9 «Прочие работы и затраты» Сводного

сметного расчета стоимости (п. 9.3 приложения №8 к МДС 81.35-2004 в ред. Приказа Минстроя России от 16.06.2014 N 294/пр).

Согласно пункту 2.3.5 «Методических рекомендаций по определению затрат на строительство временных зданий и сооружений, дополнительных затрат при производстве строительного-монтажных работ в зимнее время, затрат на содержание заказчика - застройщика и технического надзора, прочих работ и затрат при определении стоимости строительной продукции» (письмо Минстроя России от 3 ноября 1992 года № БФ-925/12):

Средства на возмещение затрат строительного-монтажных организаций по перевозке работников к месту работы и обратно автомобильным транспортом на расстояние более 3-х км (в одном направлении) определяются в том случае, если местожительство работников находится на расстоянии более 3-х км от места работы, а коммунальный или пригородный транспорт не в состоянии обеспечить их перевозку и нет возможности организовать перевозку путем организации специальных маршрутов городского пассажирского транспорта, что должно быть подтверждено справкой соответствующего исполнительного органа власти.

Указанные затраты определяются расчетом на основании данных раздела проекта организации строительства. Для расчета необходимы следующие исходные данные:

- количество автобусов;
- время почасового использования автобусов;
- плата за 1 час пользования автобусом;
- плата за 1 км пробега;
- расстояние пробега автобусов от автотранспортного предприятия до объекта строительства и сроки ведения строительства.

Пример расчета:

Исходные данные:

- расстояние от места сбора в г. Санкт-Петербурге к объекту строительства в Ленинградской области — 60 км;
- работы осуществляются в течение 5 месяцев - с июня по октябрь 2017 г.;
- количество работников определяется согласно календарному графику движения рабочей силы (в примере расчета цифры приняты условно):
 - июнь - 23 чел.
 - июль - 39 чел.
 - август - 45 чел.
 - сентябрь - 40 чел.
 - октябрь - 18 чел.

В расчете принято использование автобусов, арендованных в автотранспортном предприятии. Для перевозки работников используются автобусы марки ПАЗ 32053 с количеством мест - 25.

Стоимость 1 маш.-ч аренды автобуса составляет - 850 руб. без НДС.

Время движения автобуса от автотранспортного предприятия к месту сбора работников - 40 мин. (расстояние от автотранспортного предприятия до места сбора - 20 км, средняя скорость движения по городу -30 км/час).

Время ожидания посадки строителей в автобус на месте сбора работников - 20 минут.

Время поездки от места сбора к объекту строительства — 1,5 час (расстояние - 40 км, средняя скорость движения - 40 км/час).

Время ожидания посадки строителей в автобус на объекте после окончания смены - 20 минут.

Время поездки от объекта строительства к месту сбора — 1,5 час (расстояние - 40 км, средняя скорость движения - 40 км/час).

Время движения автобуса от места сбора в автотранспортное предприятие - 40 минут.

За 1 рабочий день время использования автобуса для перевозки работников к месту работы и обратно составляет 5 часов* .

Количество рабочих дней с июня по октябрь 2017 г. составляет (в примере расчета учтены только рабочие дни): — июнь - 21 день; — июль - 21 день; — август - 23 дня; — сентябрь - 21 день; — октябрь - 22 дня.

*В расчете учтены только затраты по перевозке работников к месту работы и обратно, как это указано в п. 9.3 приложения № 8 к МДС 81-35.2004. Полные расходы по оплате аренды автобуса со времени его выхода и до его возвращения в автотранспортное предприятие компенсируются за счет средств подрядной организации.

Количество автобусов:

- июнь (23 чел.) - 1 автобус;
- июль (39 чел.) - 2 автобуса;
- август (45 чел.) - 2 автобуса;
- сентябрь (40 чел.) - 2 автобуса;
- октябрь (18 чел.) - 1 автобус.

Время использования автобуса для перевозки работников к месту работы за период строительства составляет:

$$(21 \times 1 + 21 \times 2 + 23 \times 2 + 21 \times 2 + 22 \times 1) \times 5 = 865 \text{ маш.-ч.},$$

где: 5 - время использования автобуса для перевозки работников к месту работы и обратно за 1 рабочий день.

Затраты на перевозку работников строительной организации от места сбора к объекту строительства и обратно составляют:

$$865 \times 850 = 735250 \text{ руб. без НДС.}$$

Ответ дан по состоянию на 09.01.2018

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование - только с письменного разрешения редакции.

©digest.wizardsoft.ru

Новости компании и наших партнеров

Минстроем определена новая дата перехода на ресурсную модель ценообразования

Переход к ресурсной модели ценообразования в строительстве с учетом готовности рынка возможен 30 сентября 2018 года. Работа по совершенствованию системы сметного нормирования, которая позволит перейти к ресурсному методу, находится в завершающей стадии. Об этом неоднократно **заявляли** чиновники Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

По их словам приняты все необходимые законодательные решения и нормативные акты, введена в эксплуатацию федеральная система ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС), утверждены методики и правила формирования стоимости строительства, начата работа по формированию цены стройматериалов в разрезе регионов на основе мониторинга цен строительных ресурсов. Хотя по факту до сих пор не утверждены методики по косвенным затратам, а также нет основополагающей методики по определению стоимости строительства (замена МДС 81-35.2001).

Минстрой ведет работу по наполнению ФГИС ЦС данными о строительных ресурсах и в первом полугодии 2018 года планирует выйти в Правительство РФ с предложением о принятии нормативного акта о переходе на ресурсную модель с 30 сентября 2018 года. То есть, с 30 сентября 2018 года при разработке проектно-сметной документации на объекты с привлечением средств бюджета сметчик будет обязан использовать цену на строительные ресурсы, которая размещена в системе.

Несмотря на вышесказанное, на сегодняшний день **во ФГИС ЦС до сих пор не размещены цены на строительные ресурсы** ни за третий, ни за четвертый квартал 2017 года. Тем не менее, судя по заявлениям представителей власти и тому, что к процессу доработки нормативных документов подключено профессиональное сообщество, реформа ценообразования в этом году все таки состоится и строительная отрасль должна быть готова к ресурсной модели ценообразования к 30 сентября 2018.

Источник: <http://wizardsoft.ru>
28.02.2018

Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 4(299) за февраль 2018 года

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ» предлагает Вас ознакомиться с еженедельным бюллетенем «Ассистент строителя» № 4(299) за февраль 2018 года.

[Скачать бюллетень](#)

Источник: <http://wizardsoft.ru>
26.02.2018

[Содержание](#)

Сервис вебинаров и видеоконференций Визардфорум

Современная интерактивная система проведения всевозможных онлайн мероприятий с любым количеством участников и отличное решение для переговоров с клиентами и партнерами.

Программный комплекс WizardForum включен в Реестр российских программ для электронных вычислительных машин и баз данных (Приказ Минкомсвязи России от 09.02.2017 №51) с порядковым номером [2745](#).

Разработчик сервиса – компания ЗАО «ВИЗАРДСОФТ», один из ведущих разработчиков программного обеспечения.

Получить дополнительную информацию Вы можете

по телефону +7 (812) 655-63-20 или

электронной почте GO@wizardforum.ru

Наш сайт: <http://wizardforum.ru>

Обучение

Бесплатный семинар для специалистов сметного дела в Санкт-Петербурге

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ», разработчик сметного программного комплекса SmetaWIZARD, приглашает Вас на **бесплатный семинар Создание фирменных расценок (ведение персональной базы расценок и материалов) в программе SmetaWIZARD.**

Дата проведения: 13 марта 2018 года

Время проведения: с 10:00 до 12:00

Стоимость: Бесплатно

Дополнительная информация по телефонам **+7 (812) 655-63-23, 655-63-25** или на сайте: www.wizardsoft.ru в разделе **«Мероприятия» - «Календарь мероприятий».**

Акция: 23 февраля + 8 марта = скидка 31%!

ИПАП спешит поздравить Вас с наступающими весенними праздниками, желает вам прекрасного настроения, а также дарит скидку на прохождение очных курсов по направлению сметное дело в строительстве!

23 февраля + 8 марта = скидка 31%!

Скидка предоставляется на курсы:

- ✓ «Сметное дело в строительстве» - **от 7.400 руб.**
- ✓ «Сметное нормирование и ценообразование в строительстве» - **от 8.100 руб.**
- ✓ Экспресс курс: «Сметное нормирование и ценообразование в строительстве» - **от 4.900 руб.**
- ✓ Экспресс курс: «Сметное нормирование и ценообразование в строительстве» с последующим прохождением аттестации - **от 7.600 руб.**
- ✓ «Экспертиза проектно-сметной документации» - **от 12.500 руб.**
- ✓ «Сметное нормирование и ценообразование в строительстве. Ресурсный метод расчета сметной стоимости» - **от 6.900 руб.**
- ✓ «Автоматизированный расчет смет в ПП SmetaWIZARD, А0 и ГСС» - **от 4.900 руб.**
- ✓ **Новый курс!** "Обследование технического состояния зданий и сооружений" - **от 12.500 руб.**

Период действия акции с 19.02.2018 по 19.03.2018 г.

Скидка не суммируется с другими скидками ИПАП!

Узнать подробнее об акции можно узнать по тел. **(812) 655-63-22 доб.544** или по эл.почте mmv@ipap.ru

[Содержание](#)

Дистанционный курс «Экспертиза проектно-сметной документации»

Уважаемые коллеги!

Приглашаем Вас пройти курс — **«Экспертиза проектно-сметной документации»** в дистанционном формате **по специальной цене 10.000 рублей***!

*Указанная цена действительна при оплате **с 13.02.18 по 15.03.18 г.**

Курс предназначен для специалистов сметного дела занимающихся подготовкой проектно-сметной документации к экспертизе, экспертов-сметчиков, работающих в компаниях по проведению государственных и негосударственных экспертиз, специалистов и руководителей проектных организаций, контролирующих органов в строительстве и всех заинтересованных лиц.

- Продолжительность обучения составляет — **32 ак.часа** (не более 2-х месяцев в свободном графике).
- По окончании курса слушатели получают **«Удостоверение о повышении квалификации»**.

С более подробной информацией Вы можете ознакомиться в разделе **«Экспертиза проектно-сметной документации»**.

Записаться на курсы можно

по телефону: +7 (812) 655-63-22 доб. 545, +7 (950) 048-15-28 - Светлана.

Скидки на IT-курсы!!!

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

ИПАП спешит поздравить Вас с наступающими праздниками, желает Вам прекрасного настроения, а также **дарит скидку на прохождение очных курсов по информационным технологиям!**

23 февраля + 8 марта = скидка 31%!

Скидка предоставляется на все курсы апреля-мая.

Период действия акции: **с 19.02.2018 г. по 19.03.2018 г.**

Скидка не суммируется с другими скидками ИПАП!

Узнать подробнее об акции можно по тел. **(812) 655-63-21** или по эл. почте **it@ipap.ru**

Семинар «Строительно-техническая судебная экспертиза»

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) объявляет о проведении **семинара** для технических специалистов, экспертов и всех заинтересованных лиц по теме: **«Строительно-техническая судебная экспертиза по экспертной специальности 16.1. «Исследование строительных объектов и**

[Содержание](#)

территории, функционально связанной с ними, в том числе с целью проведения их оценки». Общее время Вашей подготовки на семинаре составит 4 академических часа.

В программу включены следующие вопросы:

1. Базовые правовые аспекты строительно-технической экспертизы.
2. Некоторые распространенные вопросы строительно-технической экспертизы
3. Методы судебной экспертизы и судебная практика

Дата проведения: 23 марта 2018 года

Время проведения: с 10:00 до 14:00

Стоимость: бесплатно

Занятия проводит: Агранов Павел Аркадьевич – Председатель экспертного Совета Саморегулируемой организации Ассоциации строителей ЦРС «ОборонСтрой», г. Москва, руководитель проектной организации ООО «ПСК «Спецстрой-700», к.т.н., судебный эксперт.

Место проведения: С-Петербург, проспект Стачек, д. 47, ИПАП.

Подробности можно узнать по телефону +7 (812)655-63-22

или по e-mail info@ipap.ru. Наш сайт: www.ipap.ru

Курс «Ресурсный метод расчета сметной документации» в Москве

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

ЧОУ ДПО «ИПАП» приглашает жителей Москвы и Московской области пройти обучение по курсу **«Сметное нормирование и ценообразование в строительстве. Ресурсный метод расчета сметной документации»**.

Обучение проводится по методическим нормам и документам, введенным в действие в 2017 г. в рамках реформы ценообразования в строительстве. Изучение **ресурсного метода определения стоимости строительной продукции**, позволит соответствовать действующим требованиям по составлению сметной документации и быть готовым к реформе сметного нормирования с использованием ФГИС ЦС.

Программа обучения

Курс читает: Шевченко Сергей Михайлович, к.т.н., доцент кафедры, преподавательский стаж 15 лет.

Документы: Удостоверение о повышении квалификации в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

Обучение проводится по адресу: г. Москва, Варшавское шоссе д. 11 (ст.м. Тульская).

Даты обучения: 09.04.18 – 12.04.18

Форма обучения: Дневная: **с 10.00 до 17.00.**

Продолжительность обучения: 32 академических часа.

Стоимость обучения: от 15000 руб.

Тел./факс: +7 (812) 655-63-22, info@ipap.ru, www.ipap.ru

Бесплатный вебинар для специалистов сметного дела

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ», разработчик сметного программного комплекса SmetaWIZARD, приглашает Вас на **бесплатный вебинар Новые возможности программы SmetaWIZARD 4.1.3 Демонстрация портала для сметчиков “VALINTA”**.

Дата проведения: **27 марта 2018 года**

Время проведения: **с 11:00 до 13:00**

Стоимость: **Бесплатно**

Дополнительная информация по телефонам **+7 (812) 655-63-23, 655-63-25** или на сайте: www.wizardsoft.ru в разделе **«Мероприятия» - «Календарь мероприятий»**.

Курс «Сметное нормирование и ценообразование в строительстве. Ресурсный метод расчета сметной документации!»

Курс разработан с целью оказания помощи инженерам-сметчикам в скорейшем и безболезненном переходе в своей работе на ресурсный метод составления сметной документации. Курс состоит из *теоретической и практической частей* с применением сметной программы для автоматизированного расчёта смет **«SmetaWIZARD»**.

Обучение проводится по методическим нормам и документам, введенным в действие в 2017 г. в рамках реформы ценообразования в строительстве. Изучение **ресурсного метода определения стоимости строительной продукции**, позволит соответствовать действующим требованиям по составлению сметной документации и быть готовым к реформе сметного нормирования с использованием ФГИС ЦС.

Формы обучения: очная дневная, вечерняя.

Документ об окончании: Удостоверение по курсу **«Сметное нормирование и ценообразование в строительстве. Ресурсный метод расчета сметной документации»** сроком действия 5 лет.

***** Скидка — 31% при оплате курса в период с 19.02 по 19.03.18**

Сроки обучения	Форма обучения	Стоимость для юр.лиц	Стоимость для физ.лиц
20.03 – 12.04 (вт,чт)	Вечерняя с 18.00 до 21.00	11 000 7 600	10 000 6 900
26.03 – 29.03 (пн-чт)	Дневная с 10:00 до 17:00	11 000 7 600	10 000 6 900
16.04 – 19.04 (пн-чт)	Дневная с 10:00 до 17:00	11 000 7 600	10 000 6 900
21.05 – 24.05 (пн-чт)	Дневная с 10:00 до 17:00	11 000 7 600	10 000 6 900

Продолжительность обучения составляет — **32 ак. часа** (4 дня или 4 недели).

[Содержание](#)

Записаться на курсы можно по телефону: +7 (812)655-63-22 доб. 544.
Отправить заявку с сайта: www.ipap.ru

Бесплатный онлайн-тест по проверке уровня знаний сметного дела

Уважаемы коллеги!

Приглашаем Вас проверить уровень своих знаний сметного дела и пройти **БЕСПЛАТНЫЙ** онлайн-тест, созданный по аналогии с тестом профессиональной **Аттестации сметчиков**

По всем вопросам можно обращаться по телефону +7 (812) 655-63-22
наш сайт <http://www.ipap.ru>

Курс повышения квалификации «Экспертиза проектно-сметной документации»

Уважаемые коллеги и партнеры!!

Институт прикладной автоматизации и программирования» приглашает специалистов пройти курс повышения квалификации "**Экспертиза проектно-сметной документации**"

Курс предназначен для специалистов сметного дела занимающихся подготовкой проектно-сметной документации к экспертизе, экспертов-сметчиков, работающих в компаниях по проведению государственных и негосударственных экспертиз, специалистов и руководителей проектных организаций, контролирующих органов в строительстве и всех заинтересованных лиц.

Сроки и стоимость обучения на 2018 год:

***** Скидка — 31% при оплате курса в период с 19.02 по 19.03.18**

Сроки обучения	Форма обучения	Стоимость очное обучение	Стоимость Вебинар
12.03 – 15.03 (пн-чт)	Дневная с 10:00 до 17:00	20 000 13 800	18 000 12 500
03.04 – 26.04 (вт,чт)	Вечерняя с 18.30 до 21.30	20 000 13 800	18 000 12 500
21.05 – 24.05 (пн-чт)	Дневная с 10:00 до 17:00	20 000 13 800	18 000 12 500

Продолжительность обучения составляет — **32 ак.часа** (4 дня или 4 недели).

По окончании курса слушатели получают **Удостоверение о повышении квалификации** по курсу «Экспертиза проектно-сметной документации» сроком действия 5 лет.

С более подробной информацией Вы можете ознакомиться в разделе «**Экспертиза проектно-сметной документации**» на нашем сайте www.ipap.ru.

Записаться на курсы можно по телефону: +7 (812)655-63-22 доб. 544.

[Содержание](#)

СМЕТНЫЕ КУРСЫ: 23 февраля + 8 марта = скидка 31%!

Уважаемые коллеги и партнеры!

23 февраля + 8 марта = скидка 31%!

ИПАП спешит поздравить Вас с наступающими весенними праздниками, желает вам прекрасного настроения, а также дарит скидку на прохождение очных курсов по направлению сметное дело в строительстве!

Период действия акции с 19.02.2018 по 19.03.2018 г.

Цена указана с учетом скидки!!!

*Акция не распространяется на проф. аттестацию, семинары и тренинги

Курс	Продолжительность		Форма обучения	Цена, руб.	
	Даты	Дни		Юр.лица	Физ.лица
Обучение начинающих					
Сметное дело в строительстве SW, А0, ГСС курс для начинающих 80 ак.ч (теория+практика)	19.03 – 30.03	2 недели пн-пт	Дневная с 10:00 до 17:00	12 200 8 500	10 600 7 400
	19.03 – 27.04	6 недель пн,ср,пт	Вечерняя с 18:30 до 21:30	12 200 8 500	10 600 7 400
	18.03 – 28.04 12.05 – 26.05	6 недель сб, вс	Выходного дня с 10:00 до 15:30	12 200 8 500	10 600 7 400
Автоматизированный расчёт смет в программах SW, А0, ГСС обучение сметным программам 48 ак.ч.	23.03 – 30.03	6 дней пт-пт	Дневная с 10:00 до 17:00	7 000 4 900	7 000 4 900
	21.03 – 16.04	1 месяц пн,ср,пт	Вечерняя с 18:30 до 21:30	7 000 4 900	7 000 4 900
	07.04 – 28.04	1 месяц сб,вск	Выходного дня с 10:00 до 15:30	7 000 4 900	7 000 4 900
Повышение квалификации для специалистов					
Новый курс! Сметное нормирование и ценообразование в строительстве. Ресурсный метод расчета сметной документации курс для специалистов 32 ак.ч/	26.03 – 29.03 16.04 – 19.04 21.05 – 24.05	4 дня пн-чт	Дневная с 10:00 до 17:00	11 000 7 600	10 000 6 900
	20.03 – 12.04 22.05 – 19.06	4 недели вт, чт	Вечерняя с 18:00 до 21:00	11 000 7 600	10 000 6 900
Сметное нормирование и ценообразование в строительстве SW, А0, ГСС курс для специалистов 72 ак.ч	02.04 – 12.04	2 недели пн-пт	Дневная с 10:00 до 17:00	13 600 9 400	11 600 8 100
	19.03 – 27.04	6 недель пн,ср,пт	Вечерняя с 18:00 до 21:00	13 600 9 400	11 600 8 100

Подготовка к аттестации+аттестация (Сметное нормирование и ценообразование в строительстве курс для специалистов 16 ак.ч.)+2ч.сдача теста	23.04 – 27.04	1 неделя пн-пт	Утренняя с 10:00 до 13:00	12 200 8 400	11 000 7 600
	14.03 – 16.03	2,5 дня ср,чт,пт	Дневная 2 дня с 10.00 до 17.00 3й день с 10.00 до 13.00	12 200 8 400	11 000 7 600
	16.04 – 20.04	1 неделя пн-пт	Вечерняя с 18:00 до 21:00	12 200 8 400	11 000 7 600
ЭКСПРЕСС-КУРС Сметное нормирование и ценообразование в строительстве курс для специалистов (16 ак.ч. теория)	23.04 – 26.04	4 дня пн-чт	Утренняя с 10:00 до 13:00	8 000 5 600	7 000 4 900
	14.03 – 15.03	2 дня ср,чт	Дневная с 10.00 до 17.00	8 000 5 600	7 000 4 900
	16.04 – 19.04	4 дня пн-чт	Вечерняя с 18:00 до 21:00	8 000 5 600	7 000 4 900
Экспертиза проектно-сметной документации 32 ак.ч.	12.03 – 15.03 21.05 – 24.05	4 дня пн-чт	Дневная/Вебинар с 10.00 до 17.00	20 000 13 800	20 000 13 800
	03.04 – 26.04	3 недели Вт, чт	Вечерняя/Вебинар с 18.30 до 21.30	20 000 13 800	20 000 13 800
Новый курс! Обследование технического состояния зданий и сооружений 56 ак.ч.	09.04 – 17.04	1,5 недели	Дневная с 10.00 до 17.00	20 000 13 800	20 000 13 800
Профессиональная аттестация сметчиков	Любой день с пн-пт	120 мин.	Очная/дистанционная	4 000	4 000

После обучения слушатели получают купон со скидкой 25 % на покупку сметной программы SmetaWIZARD

Записаться на курсы можно:

по телефону: +7 (812)655-63-22 доб. 544, отправив заявку с сайта www.ipar.ru

Подготовка к аттестации по программе экспресс-курс «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»

Приглашаем Вас пройти подготовку к аттестации по программе **Экспресс-курса «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»** в объеме 16 академических часов. После прохождения экспресс-курса и успешной сдаче аттестационного экзамена слушатели получают:

- ✓ удостоверение о повышении квалификации,
- ✓ профессиональный аттестат,
- ✓ именную печать;
- ✓ данные заносятся в Реестр специалистов сметного дела ЧОУ ДПО ИПАП.

*** **Скидка — 31% при оплате курса в период с 19.02 по 19.03.18**

Курс	Продолжительность		Форма обучения	Цена, руб.	
	Даты	Дни		Юр.лица	Физ.лица
Подготовка к аттестации+аттестация (Сметное нормирование и ценообразование в строительстве курс для специалистов 16 ак.ч.)+2ч.сдача теста	23.04 – 27.04	1 неделя пн-пт	Утренняя с 10:00 до 13:00	12 200 8 400	11 000 7 600
	14.03 – 16.03 18.04 – 20.04	2,5 дня ср,чт,пт	Дневная 2 дня с 10.00 до 17.00 3й день с 10.00 до 13.00	12 200 8 400	11 000 7 600
	16.04 – 20.04	1 неделя пн-пт	Вечерняя с 18:00 до 21:00	12 200 8 400	11 000 7 600

Записаться на курсы можно по телефону: **+7 (812)655-63-22 доб. 544.**

Профессиональная аттестация специалистов сметного дела

ИПАП является центром аттестации кадров в сфере ценообразования и сметного нормирования и приглашает пройти **ПРОФЕССИОНАЛЬНУЮ АТТЕСТАЦИЮ** специалистов, работающих в строительной области.

Аттестация в сфере ценообразования и сметного нормирования – это квалификационный экзамен по разработанным для Министерства строительства РФ **тестам**. Аттестация проводится не реже одного раза в три года и носит добровольный характер.

Аттестованные в ИПАП работники получают:

- ✓ **Аттестат**, подтверждающий высокую квалификацию специалиста в сфере ценообразования и сметного нормирования в строительстве;
- ✓ **Именную печать** для заверения разработанной и проверенной ими сметной документации.

Стоимость аттестации — 4 000 рублей

В любой удобный для Вас день с пн.-пт. с 10.00 до 16.00.

Теперь Вы можете пройти профессиональную аттестацию дистанционно !

Получить подробную информацию об профессиональной аттестации и подготовке к ней, а также подать заявку на обучение Вы можете по телефону ИПАП: **+7 (812)655-63-22 доб. 544** или по электронной почте info@ipap.ru.

Постоянные скидки в разделе «Акции»

Уважаемые коллеги и партнеры!!

На сайте www.ipap.ru в разделе **«Акции»**, вы можете ознакомиться со всеми постоянными скидками нашего Института.

- ✓ **«С днём рождения»**

У вас день рождения? В честь этого крайне приятного события ИПАП дарит вам

- подарок. Какой? **Узнайте у своего менеджера!**
- ✓ **«Вдвоем дешевле»**
Согласитесь, что учиться вместе - веселее. Поэтому если вы приводите к нам своего друга или приходите на обучение вместе, то **получаете скидку 2000 рублей на двоих.**
 - ✓ **«Пятнадцать»**
15 числа каждого месяца скидка на курсы — 15%
**для безналичного расчета счет действителен для оплаты до 17-ого числа; в акции не участвуют курсы: Системный инженер, Инженер-программист, Мобильный инженер.*
 - ✓ **«Друзья вконтакте»**
Всем подписчикам **нашей группы** мы дарим скидку **5%** на все наши курсы
 - ✓ **«Скидка за репост»**
За репост любой нашей новости в социальных сетях мы также **дарим 5% скидку** на наши курсы.
 - ✓ **«Студенческая»**
30% скидка предоставляется всем студентам, магистрам, аспирантам и выпускникам ВУЗов 2015-2016 при предъявлении соответствующих документов.

За всеми подробностями обращайтесь с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00 по телефону +7 (812)655-63-22.

Техническая поддержка

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «Визардсофт» приглашает к сотрудничеству региональных дилеров на взаимовыгодных условиях.

Условия сотрудничества уточняйте на нашем сайте www.wizardsoft.ru
телефон (812) 655-63-25, электронная почта info@wizardsoft.ru

Компания «Визардсофт» предлагает Вам услугу **ON-LINE Консультант** — связь со службой технической поддержки с помощью *Skype* и *TeamViewerQS*.

SKYPE: WIZARDSOFT.SPB

По всем вопросам обращаться по телефонам:

Санкт-Петербург и ЛО: +7 (812) 655-63-23

Москва и МО: +7 (495) 585-14-12

Ростов-на-Дону: +7 (863) 221-51-99

Крым/Севастополь: +7 (365) 267-13-18

Регины/Дилеры: +7 (812) 655-63-25

Наш сайт: www.wizardsoft.ru

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП):
+7 (812)655-63-21, +7 (812)655-63-22, e-mail: info@ipap.ru, сайт: www.ipap.ru

Визардсофт – мы работаем для Вас!