

Выпускается компанией «ВИЗАРДСОФТ»

Еженедельный бюллетень
Ассистент строителя

Март 2024 года

Выпуск 1 (588)

Санкт-Петербург

2024

Содержание

Содержание	2
Выпуски нормативных баз	4
Новости.....	5
Марат Хуснуллин: 85 регионов перешли на ресурсно-индексный метод определения сметной стоимости строительства.....	5
Начала работу программа повышения квалификации «Школа подрядчика. Практики цифрового управления в строительстве»	6
Специалисты в области гидротехнического строительства приглашаются на конференцию	7
С 1 марта вступает в силу новый межгосударственный стандарт	7
Госдума приняла в первом чтении закон об оплате сверхурочной работы	8
За счет ИБК и СКК в 2022–2023 годах введено в эксплуатацию 17 млн кв. м жилья.....	8
Депутаты Заксобраний Ленинградской области разработали законопроект для решения проблем обманутых дольщиков	9
В Москве запатентовали инновационную технологию, сокращающую сроки строительства	10
Законодательство	11
Письмо № 10096-ИФ/09 от 22.02.2024.....	11
Письмо № 7651-ИФ/09 от 13.02.2024.....	11
Постановление № 1775 от 24 октября 2023 года	12
Приказ № 565/пр от 7 августа 2023 г.....	13
Приказ № 604/пр от 21 августа 2023 года.....	13
Письмо № 11-00-15/5817 от 23 августа 2023 года	15
Письмо № 20-05-1/17893-СЛ от 30.10.2023	16
Регионы	19
Распоряжение № 275-р от 01.12.2023.....	19
Приказ № МКЭ-ОД/23-120 от 20.11.2023.....	19
Постановление Правительства Ивановской области от 22 декабря 2023 г. № 648-п	20
Закон Калининградской области от 26 декабря 2023 г. № 289	20
Постановление Правительства Липецкой области от 30 ноября 2023 г. № 665	23
Приказ Министерства сельского хозяйства и продовольствия Омской области от 12 декабря 2023 г. № П-23-63	24
Консультации и разъяснения	25
Новости компании и наших партнеров.....	26
Минстрой РФ опубликовал индексы изменения сметной стоимости по группам однородных строительных ресурсов на I квартал 2024 года.....	26
Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 4 (587) за февраль 2024 года.....	26
ФСНБ 2022 ДИЗ №9 поступил в продажу	26
Приглашаем на практический курс «ТИМ-СМЕТЧИК».....	27
Обучение	28
Курсы ИПАП	28
Ценообразование и контрактная стоимость в Градостроительной деятельности	28
Ресурсно-индексный метод составления сметной документации	29
Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Комплекс А0)	29
Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений	30

Особенности ценообразования и сметного нормирования при монтажных и пусконаладочных работах.....	31
Сметное дело в строительстве (SmetaWIZARD)	32
Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ (Система ПИР Комплекс А0)	32
Базовый видеокурс: BIM-сметчик.....	33
Проектирование двумерных объектов в программном комплексе AutoCAD	33
Администрирование ОС Альт. Часть 1.....	34
AL-1703. Расширенное администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7	35
Постоянные скидки в разделе «Акции».....	36
Техническая поддержка	37

Выпуски нормативных баз

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В период с **26 февраля по 1 марта 2024 года** в сметно-нормативную базу были внесены следующие изменения:

Обновлены базы:

1. В базу Проектных работ (ПР-2001) Объекты Москвы МРР добавлен сборник МРР-4.3.03-21 (в ред. от 30.03.2023).
2. Обновлены Косвенные затраты (КЗ) согласно информации о привязках с сайта ФГИС ЦС для ФСНБ-2022 изм. №9.

Созданы базы:

1. ФСНБ ред. 2022 ДИЗ №9.
2. Индексы к ФЕР ред. 2020 Санкт-Петербург февраль 2024 (Стройинформресурс).
3. Сборник ОСОЦЖо-2001 (РЖД оборудование) на 4 кв 2023. (утвержденный распоряжением ОАО «РЖД» от №99_р от 17.01.2024, предназначен для составления локальных сметных расчетов (смет) на приобретение оборудования при новом строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, в том числе линейных, а также других объектов ОАО «РЖД».
4. Ежемесячные Индексы ТЕР Ленинградская область ред 2014 февраль 2024.
5. Ежемесячные ССЦ ТЕР Ленинградская область ред 2014 февраль 2024.
6. Каталог текущих цен Московская область февраль 2024.
7. Ежемесячные Укрупненные индексы к ТЕР Московская область ред 2014 февраль 2024 по отдельным объектам строительства.
8. Индексы к ФЕР-2001 ред. 2020 Ярославская обл 02.2024 (Стройинформресурс).
9. Индексы к ФЕР ред. 2020 Рязанской области Февраль 2024 (Стройинформресурс).

Марат Хуснуллин: 85 регионов перешли на ресурсно-индексный метод определения сметной стоимости строительства

Правительство проводит последовательную работу по совершенствованию строительной отрасли. Так, в целях повышения точности и достоверности определения сметной стоимости строительных проектов 85 субъектов Российской Федерации перешли на ресурсно-индексный метод. Для этого в Федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС) размещены сметные цены строительных ресурсов и информация об индексах изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов (индексы ГОСР), включая объекты капитального строительства с отраслевой спецификой, сообщил Заместитель Председателя Правительства **Марат Хуснуллин**.

«Мы завершили основной этап реформы системы ценообразования в строительной отрасли, формальное начало которой было положено ещё в 2016 году. Основное преимущество ресурсно-индексного метода заключается в использовании для расчётов государственных элементных сметных норм, используемых в федеральных, отраслевых и территориальных базах, а не расценок. На этом мы не останавливаемся и в дальнейшем для безболезненного перехода на полноценный ресурсный метод определения сметной стоимости строительства будем улучшать обновлённую систему ценообразования», – сказал **Марат Хуснуллин**.

Переход на ресурсно-индексный метод (РИМ) стал возможным благодаря эффективной совместной работе Минстроя, ФАУ «Главгосэкспертиза России», специалистов в области ценообразования в строительстве в регионах и отраслевых компаниях.

В ходе подготовки к переходу на этот метод утверждена новая сметно-нормативная база в уровне цен на 1 января 2022 года, включающая более 54 тыс. норм и более 43 тыс. строительных ресурсов. В соответствии с Общероссийским классификатором продукции по видам экономической деятельности актуализирован классификатор строительных ресурсов.

«В части номенклатуры и стоимостных показателей строительных ресурсов обновлены и синхронизированы сборники сметных цен строительных ресурсов Федеральной сметной нормативной базы и классификатора строительных ресурсов. Сформированы и регулярно актуализируются сводный перечень строительных ресурсов-представителей и перечни специализированных строительных ресурсов, необходимые для расчёта индексов ГОСР. С участием регионов Российской Федерации обеспечено создание и функционирование механизма расчёта и формирования нормируемой заработной платы рабочих-строителей. Благодарим всех коллег, которые принимали участие в переходе на РИМ и выполнили необходимую работу для обеспечения расчёта индексов ГОСР. Будем продолжать работать в этой части», – сообщил Министр строительства и ЖКХ **Ирек Файзуллин**.

Предстоит большая работа по увеличению объёма размещения во ФГИС ЦС информации о сметных ценах строительных ресурсов и своевременному предоставлению отчётных данных, необходимых для ежеквартального расчёта индексов ГОСР. В дальнейшем это будет способствовать переходу на полноценный ресурсный метод определения сметной стоимости строительства.

«Процесс строительства неразрывно связан с инвестициями. Экспертное сообщество единогласно предлагает сместить фокус в сторону эффективного планирования и

управления инвестиционно-строительным процессом. При этом ресурсно-индексный метод – шаг в сторону внедрения системы управления стоимостью строительства», – подчеркнул начальник «Главгосэкспертизы» **Игорь Манылов**.

Источник: <https://nostroy.ru>
29.02.2024

Начала работу программа повышения квалификации «Школа подрядчика. Практики цифрового управления в строительстве»

26 февраля 2024 года состоялся вебинар НОСТРОЙ, давший старт программе повышения квалификации и расширения цифровых компетенций подрядчиков.



Приветствие президента НОСТРОЙ Антона Глушкова озвучила модератор вебинара, директор по развитию – руководитель Проектного офиса НОСТРОЙ Елена Парикова. В своем докладе она рассказала о программе повышения квалификации «Школа подрядчика. Практики цифрового управления в строительстве», уточнив, что слушатели курса получают рекомендации и советы от спикеров ведущих строительных университетов России и экспертов строительной отрасли. Обучение и последующая аттестация пройдут в онлайн-формате с применением электронных образовательных технологий. При условии успешной сдачи аттестации, выпускники получают удостоверения о повышении квалификации НИУ МГСУ и сертификаты ННГАСУ и СПбПУ.

Советник министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, заместитель руководителя Центра компетенций РФ по цифровой трансформации строительной отрасли Елена Звонарёва рассказала участникам о внедрении Информационной системы управления проектами государственного заказчика в сфере строительства (ИСУП) и обеспечении взаимосвязи различных типов информационных систем и сервисов, которые применяют участники строительства на всех уровнях на основе единых форматов и правил обмена данными. Сегодня к ИСУП подключено 86 регионов, 73 субъекта приняли нормативно-правовые акты о полном переходе на цифровое введение исполнительной документации.

Председатель комитета НОСТРОЙ по цифровой трансформации строительной отрасли, советник директора ФАУ «РосКапСтрой» Ирина Кузьма заметила, что объединение усилий всех участников внедрения ТИМ в строительстве принесло отрасли в целом мультипликативный эффект – ряд процессов инвестиционно-строительного цикла стали осуществляться быстрее. Эксперт рассказала о работе НОСТРОЙ по мониторингу госконтрактов в строительстве на наличие использования ТИМ. По ее словам, количество договоров, которые не содержали требования ТИМ снизилось в три раза по сравнению с 2022 годом. В завершение Ирина Кузьма сообщила о сервисной модели Единого информационного пространства (ЕИП) НОСТРОЙ, которая включает Единый реестр членов СРО, Национальный реестр специалистов и мониторинг контрактов по 331-му постановлению Правительства РФ.

Начальник Управления информационных технологий Комитета государственного строительного надзора города Москвы Виктор Мишустин проинформировал о результатах работы цифровой системы столичного стройнадзора в 2023 году и обозначил ряд предложений по ее развитию в 2024 году. В числе перспективных направлений он назвал автоматизацию контроля в сфере долевого строительства, отметив также работу

по рационализации и алгоритмизации бизнес-процессов с применением методов искусственного интеллекта, внедрению новых технологий и визуальных средств организации работы сотрудников.

Источник: <http://sroportal.ru>
28.02.2024

Специалисты в области гидротехнического строительства приглашаются на конференцию

Вопросы внедрения новых технологий и материалов при работе в сложных климатических условиях обсудят в рамках юбилейной V международной научно-практической конференции «Гидротехнические сооружения: современные технологии проектирования, строительства и эксплуатации».



Мероприятие пройдет 4 и 5 апреля 2024 года в Сочи в отеле «City Park Hotel Sochi».

Деловая программа мероприятия включает в себя доклады, посвященные современным проектным решениям и конструкциям гидротехнических сооружений, инженерной защите – берегоукреплению, водоотведению, водопонижению, дноуглублению, проблемам и перспективам строительства мини-ГЭС в России.

Спикеры представят работы по гидроизоляции гидротехнических сооружений, применению геосинтетических материалов и BIM-технологий.

Во второй день конференции состоится техническая экскурсия на объект ФГУП «Росморпорт».

В рамках конференции пройдет выставка «Строительные технологии для строительства гидротехнических сооружений».

Организатором мероприятия традиционно выступает Международная Ассоциация Фундаментостроителей.

Источник: <http://sroportal.ru>
28.02.2024

С 1 марта вступает в силу новый межгосударственный стандарт

ГОСТ 33100-2023 «Дороги автомобильные общего пользования. Правила проектирования автомобильных дорог» утвержден приказом Росстандарта от 2 февраля 2024 года N 186-ст.



Стандарт устанавливает правила проектирования автомобильных дорог при новом строительстве, реконструкции и капитальном ремонте автомобильных дорог общего пользования, в том числе – платных.

Действие стандарта не распространяется на временные автомобильные дороги, на проектирование улиц и дорог в населенных пунктах, а также на автомобильные дороги с низкой интенсивностью движения.

Порядок отнесения автомобильных дорог к автомобильным дорогам с низкой интенсивностью движения устанавливается в каждой стране индивидуально.

На территории России ГОСТ 33100-2023 вводится в действие на территории уже с 1 марта 2024 года.

Источник: <http://sroportal.ru>
27.02.2024

Госдума приняла в первом чтении закон об оплате сверхурочной работы

Депутаты Государственной Думы в первом чтении поддержали законопроект Минтруда, который вносит изменения, уточняющие порядок оплаты сверхурочной работы.



Поправки в Трудовой кодекс позволяют конкретизировать порядок расчетов с работником за сверхурочную работу и исключить случаи заниженной оплаты отработанного времени.

Сегодня, в соответствии с действующими нормативными документами, первые два часа сверхурочной работы оплачиваются не менее, чем в полуторном размере, а последующие часы - не менее, чем в двойном размере. По желанию работника сверхурочная работа вместо повышенной оплаты может компенсироваться предоставлением дополнительного времени отдыха.

Как указывается в пояснительной записке к законопроекту, правоприменительная практика показала, что в отдельных случаях работодатель при расчете оплаты за переработки не учитывал компенсационные и стимулирующие выплаты, а начислял выплаты исходя только из тарифной ставки. Это приводило к тому, что отработанные внеурочно часы оплачивались в меньшем объеме, нежели часы, отработанные по графику. При этом обязывает оплачивать сверхурочную работу в повышенном размере.

Принятие законопроекта позволит исключить ситуации, когда работа сверхурочно оплачивается в меньшем объеме, нежели работа по графику, и рассчитывать оплату за сверхурочную работу с учетом компенсационных и стимулирующих выплат.

Документ доступен по ссылке <http://regulation.gov.ru/p/140537>

Источник: <https://ancb.ru/>
26.02.2024

За счет ИБК и СКК в 2022–2023 годах введено в эксплуатацию 17 млн кв. м жилья

Заместитель Председателя Правительства Марат Хуснуллин заявил, что благодаря реализации проектов за счёт инфраструктурных бюджетных кредитов (ИБК) и специальных казначейских кредитов (СКК) в 2022–2023 годах введено в эксплуатацию 17 млн кв. м жилья, создано 100 000 рабочих мест, в отрасль привлечено 1,8 трлн рублей внебюджетных инвестиций.



Благодаря реализации проектов за счёт ИБК и СКК в 2022–2023 годах было введено в эксплуатацию 17 млн кв. м жилья, создано почти 100 тыс. рабочих

мест, в отрасль привлечено 1,8 трлн рублей внебюджетных инвестиций. По линии ИБК все запланированные показатели выполнены более чем на 120%, а на текущий момент реализуется свыше 400 проектов, в том числе такие знаковые, как строительство метро и транспортных артерий, например, Витебской развязки в Санкт-Петербурге или обхода Тольятти. Программа СКК тоже набирает обороты. Продолжается закупка и поставка в регионы нового общественного транспорта.

«Мы видим, что ИБК и СКК – рабочие инструменты, которые повышают качество жизни», – подчеркнул Марат Хуснуллин.

83 регионами распределили 1 трлн рублей средств ИБК до конца 2025 года, которые будут направлены на реализацию более 950 проектов и мероприятий в области строительства и модернизации инфраструктурных объектов. Среди проектов ИБК 35 реализуются в рамках исполнения поручений Президента.

В 2023 году в продолжении программы инфраструктурных бюджетных кредитов (ИБК) был запущен механизм специальных казначейских кредитов (СКК). На проекты по модернизации ЖКХ, обновление автобусных парков регионов, мастер-планы городов Дальневосточного федерального округа направлены средства в объеме 190 млрд рублей. За счёт средств СКК в стране модернизируют порядка 400 объектов ЖКХ, в том числе котельные, очистные сооружения и канализационные насосные станции, а также более 2,3 тыс. км сетей. Механизмы ИБК и СКК входят в состав социально-экономической инициативы Правительства «Инфраструктурное меню». Куратором программ ИБК и СКК выступает Минстрой, оператором – ППК «Фонд развития территорий».

Источник: <http://sroportal.ru>
26.02.2024

Депутаты Заксобраний Ленинградской области разработали законопроект для решения проблем обманутых дольщиков



Для решения проблемы с обманутыми дольщиками, в соответствии с Поручением Президента РФ Владимира Путина № Пр-2577 от 31 декабря 2021 года депутаты Законодательного собрания Ленинградской области разработали и внесли в Государственную Думу Законопроект № 550589-8 «О внесении изменений в статью 23-1 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

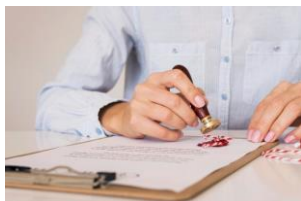
Законопроект расширит инструментарий для достройки проблемных объектов, в том числе позволит привлечь для этих целей средства инвесторов. В качестве компенсационных мер депутаты предлагают оказывать содействие инвесторам в изменении градостроительных регламентов в отношении принадлежащим им земельным участкам, а также предоставлять инвесторам земельные участки в аренду без проведения торгов.

[Подробнее читайте](#) на информационном портале «Правда о СРО».

Источник: <http://sroportal.ru>
29.02.2024

В Москве запатентовали инновационную технологию, сокращающую сроки строительства

Крупная девелоперская компания получила в российской столице патент на технологию, позволяющую сократить сроки строительства до 10-15%. Об этом сообщил заммэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Андрей Бочкарев.



"Один из девелоперов, реализующих в столице свои проекты недвижимости, получил патент на решение, которое позволит строить сборно-монолитные дома высотой до 75 м с ровными стенами без выступающих балок и "пятых углов", благодаря сокращенной толщине пилона. В настоящее время ведутся переговоры с заводами для того, чтобы уже в 2024 году можно было масштабировать использование этой технологии", - сказал Бочкарев, слова которого приводит пресс-служба стройкомплекса правительства Москвы.

Он уточнил, что суть инновации заключается в использовании пилонов безригельного железобетонного каркаса, которые будут незаметны в стенах. "Кроме того, конструкция пилона позволяет охватить сразу несколько межэтажных перекрытий, что исключает необходимость выполнения работ по стыковке пилонов на каждом этаже. Для упрощения монтажа конструкторы также оптимизировали способ крепления пилонов друг к другу", - пояснил Бочкарев.

Заммэра отметил, что, по расчетам экспертов, внедрение новых технологий позволяет сократить сроки выполнения строительно-монтажных работ на 10-15%.

"Согласно разработкам группы "Самолет", сборно-монолитный каркас не уступает обычному монолиту по прочности и надежности. При этом монтаж готовых пилонов требует меньше времени и трудовых ресурсов, чем традиционная монолитная технология с армированием, установкой опалубки, заливкой бетона. Однако, представленные ранее на рынке пилоны имели ограничения, препятствующие массовому распространению этого вида строительства. Так, толщина пилонов для многоэтажных зданий обычно составляла не менее 300 мм, широкие вертикальные несущие элементы "съедали" полезную площадь, внутри квартиры появлялись балки и выступы в стенах", - добавили в мэрии.

Научно-техническое сопровождение разработки новой технологии обеспечил НИУ МГСУ. Специалисты университета провели испытания узловых решений, проверили несущую способность и разработали алгоритм расчета стыков сборного железобетона, который теперь будет использовать девелопер при проектировании сборно-монолитных домов с запатентованными пилонами.

Источник: <https://ancb.ru/>
28.02.2024

Законодательство

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО- КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МИНСТРОЙ РОССИИ)

Письмо № 10096-ИФ/09 от 22.02.2024

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России сообщает о расчете индексов изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов на I квартал 2024 года (далее - Индексы по ГОСР), предназначенных для определения сметной стоимости строительства ресурсно-индексным методом, для 85 субъектов Российской Федерации, а также для г. Саров, включая объекты капитального строительства, имеющие отраслевую специфику (автомобильные дороги, искусственные дорожные сооружения, объекты железнодорожной инфраструктуры, объекты магистрального трубопроводного транспорта нефти и нефтепродуктов, объекты использования атомной энергии, линейных объектов капитального строительства - воздушных линий электропередачи, объекты строительства алмазодобывающей промышленности, объекты космической отрасли).

Указанные Индексы по ГОСР рассчитаны к сметно-нормативной базе (ФСНБ-2022) в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, ФАУ «Главгосэкспертиза России», а также стоимостных показателей, представленных юридическими лицами в федеральную государственную информационную систему ценообразования в строительстве (далее - ФГИС ЦС) за IV квартал 2023 года и в соответствии с пунктом 29 Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением

Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452, размещены в ФГИС ЦС в разделе «Сметные цены и индексы изменения сметной стоимости строительства» по электронному адресу в информационно-коммуникационной сети Интернет <https://fgiscs.minstroyrf.ru/#/prices>.

И.Э. Файзуллин

Исп. Хохрин Е.М, Тел. (495) 647-15-80, доб. 56028

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МИНСТРОЙ РОССИИ)

Письмо № 7651-ИФ/09 от 13.02.2024

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере

[Содержание](#)

нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России сообщает о корректировке второго примечания к Индексам по группам однородных строительных ресурсов на IV квартал 2023 года, сообщенным письмом Минстроя России от 23 ноября 2023 г. № 72412-ИФ/09 «О расчете индексов изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов на IV квартал 2023 года, предназначенных для определения сметной стоимости строительства ресурсно-индексным методом», для ряда субъектов Российской Федерации, имеющих деление на ценовые зоны (Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ямала-Ненецкий автономный округ, Иркутская область, Новосибирская область, Красноярский край, Хабаровский край, Амурская область, Сахалинская область, Республика Саха (Якутия), Магаданская область, Республика Бурятия, Забайкальский край) согласно приложению.

В федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС) в разделе «Сметные цены и индексы изменения сметной стоимости строительства» по электронному адресу в информационно-коммуникационной сети Интернет <https://fgiscs.minstroyrf.ru/#/prices> примечания откорректированы.

Приложение: на 13 л. в 1 экз.

Э. Файзуллин

Исп. Хохрин Е.М, Тел. (495) 647-15-80, доб. 56028

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ **Постановление № 1775 от 24 октября 2023 года**

О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в приложения N 15_1 и 15_2 к государственной программе Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. N 1710 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 3, ст.546; 2019, N 5, ст.404; 2020, N 2, ст.201; N 16, ст.2582; N 46, ст.7287; 2021, N 22, ст.3856; 2022, N 50, ст.8920; N 51, ст.9233).

2. Признать утратившими силу:

абзацы двадцать восьмой, двадцать девятый, семьдесят девятый и восьмидесятый подпункта "о" пункта 2 изменений, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2019 г. N 62 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2019, N 5, ст.404);

подпункт "и" пункта 1 и подпункт "ж" пункта 2 изменений, которые вносятся в приложения N 15_1 и 15_2 к государственной программе Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации

Федерации от 31 декабря 2019 г. N 1959 "О внесении изменений в приложения N 15_1 и 15_2 к государственной программе Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, N 2, ст.201).

Председатель Правительства
Российской Федерации

М. Мишустин

Зарегистрировано в Минюсте России 15 сентября 2023 г. N 75242

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Приказ № 565/пр от 7 августа 2023 г.

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ПРИКАЗЫ МИНИСТЕРСТВА
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ ПО ВОПРОСАМ ПРИМЕНЕНИЯ ТИПОВЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ**

В соответствии с частью 4 статьи 50.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1, подпунктами 5.2.12, 5.2.12.1, 5.2.21, 5.2.101.36 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038, пунктом 37 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. N 145, приказываю:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросам применения типовых проектных решений.

2. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования, за исключением пункта 1 изменений, утвержденных настоящим приказом, вступающего в силу с 4 декабря 2023 г.

Министр

И.Э. ФАЙЗУЛЛИН

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Приказ № 604/пр от 21 августа 2023 года

Об утверждении порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, предметом которого может быть одновременно подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства, цены такого контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), методики составления сметы такого контракта и порядка изменения цены такого контракта в случаях, предусмотренных подпунктом

"а" пункта 1 и пунктом 2 части 62 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"

В соответствии с частью 59 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", пунктом 1 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038, приказываю:

1. Утвердить:

а) порядок определения начальной (максимальной) цены контракта, предметом которого может быть одновременно подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства, цены такого контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), согласно приложению N 1 к настоящему приказу;

б) методику составления сметы контракта, предметом которого может быть одновременно подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства, сметы такого контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), согласно приложению N 2 к настоящему приказу;

в) порядок изменения цены контракта, предметом которого может быть одновременно подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства, цены такого контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), в случаях, предусмотренных подпунктом "а" пункта 1 и пунктом 2 части 62 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", согласно приложению N 3 к настоящему приказу.

2. Признать утратившими силу:

а) приказ Минстроя России от 30 марта 2020 г. N 175/пр "Об утверждении порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, предметом которого одновременно являются подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства, включенного в перечни объектов капитального строительства, утвержденных Правительством Российской Федерации, высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, местными администрациями, цены такого контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), методики составления сметы такого контракта, порядка изменения цены такого контракта в случаях, предусмотренных подпунктом "а" пункта 1 и пунктом 2 части 62 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (зарегистрирован Минюстом России 20 апреля 2020 г., регистрационный N 58135);

б) пункт 7 приложения N 2 к приказу Минстроя России от 2 марта 2022 г. N 135/пр "Об утверждении критериев, на основании которых устанавливается аналогичность

проектируемого объекта капитального строительства и объекта капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация, в отношении которой принято решение о применении типовой проектной документации, и о внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросам применения типовой проектной документации" (зарегистрирован Минюстом России 15 апреля 2022 г., регистрационный N 68218).

3. Настоящий приказ действует до 1 января 2025 г.

Министр И.Э.Файзуллин

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И
АТОМНОМУ НАДЗОРУ**

Письмо № 11-00-15/5817 от 23 августа 2023 года

О рассмотрении обращения

Правовое управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, рассмотрев обращение, сообщает.

Согласно пункту 1 статьи 8 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ (далее - Федеральный закон N 116-ФЗ), консервация и ликвидация опасного производственного объекта осуществляются на основании документации, разработанной в порядке, установленном Федеральным законом N 116-ФЗ, с учетом законодательства о градостроительной деятельности. Документация на консервацию и ликвидацию опасного производственного объекта подлежит экспертизе промышленной безопасности. Не допускаются консервация и ликвидация опасного производственного объекта без положительного заключения экспертизы промышленной безопасности, которое в установленном порядке внесено в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности.

Требований к составу и содержанию документации на консервацию, ликвидацию опасного производственного объекта, а также правил ее оформления Федеральным законом N 116-ФЗ не установлено.

В части подходов к разработке документации на ликвидацию опасного производственного объекта информируем, что разработка и принятие конкретных технических решений относится к компетенции проектной организации. Сами проектные решения должны также содержать весь комплекс необходимых условий и квалифицированных обоснований и других факторов, учитываемых при разработке проектной документации, относятся к компетенции проектировщика, определяются условиями эксплуатации и при необходимости обосновывается расчетами, при этом, в том числе учитываются требования технических заданий заказчиков проектов.

Обращаем внимание, что в соответствии с пунктом 8 статьи 1 Федерального закона N 116-ФЗ техническое перевооружение опасного производственного объекта - приводящие к изменению технологического процесса на опасном производственном объекте внедрение новой технологии, автоматизация опасного производственного объекта или его отдельных частей, модернизация или замена применяемых на опасном производственном объекте технических устройств.

Таким образом, если в указанном случае проводятся работы, приводящие к

изменению технологического процесса на опасном производственном объекте внедрение новой технологии, автоматизация опасного производственного объекта или его отдельных частей, модернизация или замена применяемых на опасном производственном объекте технических устройств, то такие действия являются техническим перевооружением.

Дополнительно информируем, что положениями Административного регламента Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору предоставления государственной услуги по регистрации опасных производственных объектов в государственном реестре опасных производственных объектов (далее - Реестр), утвержденного приказом Ростехнадзора от 8 апреля 2019 г. N 140 (далее - Административный регламент) предусмотрена процедура внесения изменений в сведения, содержащиеся в Реестре, в связи с изменениями характеристик опасного производственного объекта.

Таким образом, в случае исключения отдельного участка опасного производственного объекта эксплуатирующей организации необходимо подготовить заявление о внесении изменений в сведения, содержащиеся в Реестре, и соответствующие документы, подтверждающие наличие оснований для внесения изменений, и представить их в территориальный орган Ростехнадзора (по месту нахождения заявителя).

В качестве подтверждающих документов могут быть представлены: проектная документация на ликвидацию опасного производственного объекта с представлением реквизитов регистрационного номера заключения экспертизы промышленной безопасности на документацию на ликвидацию опасного производственного объекта в реестре заключений экспертиз промышленной безопасности, копии документов, подтверждающие снос (демонтаж) технических устройств, зданий и сооружений на ликвидируемом участке опасного производственного объекта, имеющих признаки опасности согласно приложению 1 к Федеральному закону N 116-ФЗ, копию акта ликвидации участка опасного производственного объекта.

Начальник Правового управления

Д.А.Яковлев

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-ОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

Письмо № 20-05-1/17893-СЛ от 30.10.2023

В целях формализации правил оформления при составлении сметных расчетов уточняется следующее.

1. Оформление добавки на морозостойкость и водонепроницаемость при использовании **базисно-индексного метода** определения сметной стоимости строительства следует отражать отдельной строкой за расценкой с представлением элемента <Material> в электронном формате GGE и с обязательным указанием шифра:

<шифр бетона>_2020-0-ФССЦ-ПР-15-4-2-001

Наименование: Надбавка за 1 м3 бетона в плотном теле по морозостойкости - за каждые 50 циклов попеременного замораживания и оттаивания, Мрз до 200;

<шифр бетона>_2020-0-ФССЦ-ПР-15-4-2-002

Наименование: Надбавка за 1 м3 бетона в плотном теле по морозостойкости - за каждые 50 циклов попеременного замораживания и оттаивания, Мрз выше 200;

<шифр бетона>_2020-0-ФССЦ-ПР-15-4-2-003

Наименование: Надбавка за 1 м3 бетона в плотном теле по водонепроницаемости - за каждые 0,2 МПа давления воды, МПа до 0,4;

<шифр бетона>_2020-0-ФССЦ-ПР-15-4-2-004

Наименование: Надбавка за 1 м3 бетона в плотном теле по водонепроницаемости - за каждые 0,2 МПа давления воды, МПа выше 0,4.

При использовании **ресурсно-индексного метода** определения сметной стоимости строительства следует отражать как стандартный поправочный коэффициент в строке с бетоном, с расчетом от сметной цены.

Оформление доплаты к оплате труда машинистов при использовании **базисно-индексного метода** определения сметной стоимости строительства следует отражать отдельной строкой за расценкой с представлением элемента <Machine> в электронном формате GGE и с обязательным указанием шифра (все варианты шифрации и наименований приведены в приложении).

При использовании **ресурсно-индексного метода** определения сметной стоимости строительства следует отражать как стандартный поправочный коэффициент в строке соответствующего среднего разряда машиниста.

Оформление доплаты за электроэнергию по техническим частям к ФСНБ при использовании **базисно-индексного метода** определения сметной стоимости строительства следует отражать отдельной строкой за расценкой с представлением элемента <Material> в электронном формате GGE и с обязательным указанием шифра «01.7.03.04-0001_доп» и наименованием «Дополнительные затраты на электроэнергию».

При использовании **ресурсно-индексного метода** определения сметной стоимости строительства указанные доплаты исключены.

Оформление ненормируемых материальных ресурсов при использовании **базисно-индексного метода** отдельными строками не требуется.

При использовании **ресурсно-индексного метода** определения сметной стоимости строительства следует отражать отдельной строкой после итогов прямых затрат внутри позиции с представлением элемента <Material> в электронном формате GGE и с обязательным указанием шифра:

При расчете как 2 (два) процента от сметной оплаты труда рабочих, определенной на основании затрат труда, указанных в ГЭСНм:

Шифр: 421/пр_2020_п.75_пп.а

Наименование:

Сметная стоимость вспомогательных ненормируемых материальных ресурсов, не учтенная в сметной норме, 2%;

При расчете как 3 (три) процента от сметной оплаты труда рабочих, определенной на основании затрат труда, указанных в ГЭСНмр

Шифр: 421/пр_2020_п.75_пп.б

Наименование:

Сметная стоимость вспомогательных ненормируемых материальных ресурсов, не учтенная в сметной норме, 3%.

Оформление информации по строительному мусору и т.д. при использовании **базисно-индексного метода** определения сметной стоимости

строительства следует отражать представлением элемента <Material> в электронном формате GGE и с обязательным указанием шифра:

Шифр: 999-9900

Наименование:

Строительный мусор;

Шифр: 999-9899

Наименование:

Строительный мусор и масса возвратных материалов;

Шифр: 999-9901

Наименование:

МАТЕРИАЛЫ (см. приложение).

При использовании **ресурсно-индексного** метода определения сметной стоимости строительства следует отражать представлением элемента <Material> в электронном формате GGE и с обязательным указанием шифра:

Шифр: 999-9900

Наименование:

Строительный мусор;

Шифр: 999-9899

Наименование:

Строительный мусор и масса возвратных материалов;

Шифр: 999-9901

Наименование:

МАТЕРИАЛЫ (см. приложение);

Шифр: 999-9902

Наименование:

Окол камня.

Оформление доплаты на установку лабораторного оборудования при использовании **базисно-индексного и ресурсно-индексного метода** определения сметной стоимости строительства следует отражать отдельной строкой за расценкой/ после итогов прямых затрат с представлением элемента <Material> в электронном формате GGE и с обязательным указанием шифра:

Шифр: 421/пр_2020_п.120_абз.2

Наименование:

Затраты на установку лабораторного оборудования, поставляющегося в собранном виде, при этом не требуются предварительная разборка и последующая сборка при монтаже, а также подключение к системам инженерно-технического обеспечения, 1%;

Шифр: 421/пр_2020_п.120_абз.3

Наименование:

Затраты на установку лабораторного оборудования, поставляющегося в разобранном виде или необходима предварительная разборка и последующая сборка при монтаже, при этом подключение к системам инженерно-технического обеспечения не требуется, 4%;

Шифр: 421/пр_2020_п.120_абз.4

Наименование:

Затраты на установку лабораторного оборудования, поставляющегося в разобранном виде или необходима предварительная разборка и последующая сборка при монтаже, а также требуется подключение к системам инженерно-технического обеспечения, 6%;

Шифр: 421/пр_2020_п.121_абз.1

Наименование:

Затраты на подключение к системам инженерно-технического обеспечения лабораторного оборудования, 2%.

Приложение: на 8 л. в 1 экз.

С.В. Лахаев

Регионы

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА Распоряжение № 275-р от 01.12.2023

Об утверждении текущих индексов изменения стоимости работ на декабрь 2023 года

В соответствии с абзацем восьмым пункта 1.3 Методических рекомендаций по обоснованию и применению сметного метода определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при осуществлении закупок для обеспечения нужд Санкт-Петербурга, утвержденных постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.09.2016 № 840:

Утвердить текущие индексы изменения стоимости работ на декабрь 2023 года.
Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Временно исполняющий обязанности председателя Комитета Д.И.Толстых

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ Приказ № МКЭ-ОД/23-120 от 20.11.2023

Об утверждении Сборника 5.8 «Слаботочные системы в коллекторах. МРР-5.8-23»

На основании пункта 4.2.8 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, **приказываю:**

1. Утвердить и ввести в действие Сборник 5.8 «Слаботочные системы в коллекторах. МРР-5.8-23» (Приложение).
2. Внести изменения в Сборник 1.1 «Общие указания по применению Московских региональных рекомендаций. МРР-1.1.03-22», утвержденный приказом Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 26 декабря 2022 г. № МКЭ-ОД/22-118 «Об утверждении Сборника 1.1 «Общие указания по применению Московских региональных рекомендаций. МРР-1.1.03-22», дополнив таблицу 2.1 пунктом:

Сборник	5.8	Слаботочные системы в коллекторах	МРР-5.8-23
---------	-----	-----------------------------------	------------

3. Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы - начальнику Отдела организационной и плановой работы **Горяшко О.И.** обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности председателя Комитета Д.Н.Журавко

Постановление Правительства Ивановской области от 22 декабря 2023 г. № 648-п

"О внесении изменения в постановление Правительства Ивановской области от 31.12.2013 N 578-п "Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ивановской области"

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 3 статьи 2 Закона Ивановской области от 27.06.2013 N 51-ОЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Ивановской области", в целях организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ивановской области, Правительство Ивановской области постановляет:

1. Внести в постановление Правительства Ивановской области от 31.12.2013 N 578-п "Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ивановской области" изменение, заменив в пункте 1 цифры "8,50" цифрами "9,90".

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2024.

Губернатор Ивановской области

С.С. Воскресенский

Закон Калининградской области от 26 декабря 2023 г. № 289

"О внесении изменений в отдельные законы Калининградской области в сфере градостроительной деятельности"

*Принят Законодательным Собранием Калининградской области
(седьмого созыва) 21 декабря 2023 г.*

Статья 1

Внести в Закон Калининградской области от 05 июля 2017 года N 89 "О градостроительной деятельности на территории Калининградской области" (в редакции Законов Калининградской области от 02 июля 2018 года N 191, от 24 декабря 2018 года N 243, от 27 декабря 2019 года N 376, от 02 ноября 2021 года N 13, от 26 декабря 2022 года N 174, от 28 июня 2023 года N 230) следующие изменения:

1. В статье 1:

1) абзац шестой признать утратившим силу;

2) абзац девятый после слов "местного значения" дополнить словами "муниципального округа,", после слов "генеральном плане" дополнить словами "муниципального округа,".

2. В статье 3:

1) абзац четырнадцатый после слов "генеральных планов" дополнить словами "муниципальных округов,";

2) дополнить абзацами следующего содержания:

"принятие решения о подготовке единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Калининградской области, решения о подготовке в него изменений;

утверждение состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Калининградской области;

утверждение единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Калининградской области, подготовленного применительно к территориям двух и более муниципальных округов, городских округов, и (или) отдельных населенных пунктов, входящих в их состав;

принятие решения о наделении главы местной администрации муниципального округа, городского округа полномочиями по принятию решения о подготовке единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Калининградской области, решения о подготовке изменений в единый документ территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Калининградской области;

установление требований, при соблюдении которых территории садоводства или огородничества могут быть включены в границы населенного пункта либо в границах территории садоводства может быть образован новый населенный пункт."

3. В статье 4:

1) абзац тринадцатый после слов "социальной инфраструктуры" дополнить словами "муниципальных округов,";

2) в абзаце восемнадцатом слова "региональных реестров" заменить словами "регионального реестра".

4. Пункт 3 статьи 7 после слов "указываются наименования" дополнить словами "муниципального округа,".

5. Абзац девятый статьи 8 дополнить словами "объекты водоснабжения, объекты водоотведения, расположенные на территории двух и более муниципальных образований;".

6. В статье 9:

1) наименование после слов "местного значения" дополнить словами "муниципального округа,"; после слов "генеральном плане" дополнить словами "муниципального округа,";

2) в пункте 2:

абзац первый после слов "местного значения" дополнить словами "муниципального округа,"; после слов "генеральном плане" дополнить словами "муниципального округа,";

подпункт 1 после слов "водоотведения в границах" дополнить словами "муниципального округа,";

подпункт 2 после слов "значения в границах" дополнить словами "муниципального округа,";

подпункт 3 после слов "социального обслуживания" дополнить словами "муниципального округа,";

подпункт 4 после слов "спорта на территории" дополнить словами "муниципального округа,"; после слов "спортивных мероприятий" дополнить словами "муниципального округа,"; после слов "находящиеся в собственности" дополнить словами "муниципального округа,";

подпункт 5 после слов "объекты образования" дополнить словами "муниципального округа,";

подпункт 6 после слов "объекты здравоохранения" дополнить словами

"муниципального округа," , после слов "находящиеся в собственности" дополнить словами "муниципального округа,";

подпункт 8 после слов "находящиеся в собственности" дополнить словами "муниципального округа,";

подпункт 9 после слов "архивных фондов" дополнить словами "муниципального округа,";

подпункт 11 после слов "обеспечения населения" дополнить словами "муниципального округа,";

подпункт 13 после слов "населения в границах" дополнить словами "муниципального округа,";

подпункт 14 после слов "населения и территории" дополнить словами "муниципального округа,";

подпункт 15 после слов "находящихся на территории" дополнить словами "муниципального округа," , после слов "порядка на территории" дополнить словами "муниципального округа,";

подпункт 16 после слов "безопасности в границах" дополнить словами "муниципального округа,";

подпункт 17 после слов "коммунальных отходов" дополнить словами "муниципального округа,";

подпункт 18 после слов "значения на территории" дополнить словами "муниципального округа,";

подпункт 19 после слов "туризма на территории" дополнить словами "муниципального округа,";

подпункт 20 после слов "местного самоуправления" дополнить словами "муниципального округа,".

7. В статье 9-1:

1) наименование статьи изложить в следующей редакции:

"Статья 9-1. Особенности подготовки, согласования и содержания генеральных планов муниципальных округов, городских округов";

2) абзац первый после слов "генерального плана" дополнить словами "муниципального округа," , после слов "входящим в состав" дополнить словами "муниципального округа," , после слова "территориям" дополнить словами "муниципального округа," , после слов "частям территорий" дополнить словами "муниципального округа,";

3) абзац второй после слов "генеральный план" дополнить словами "муниципального округа,";

4) дополнить абзацем третьим следующего содержания:

"Устранение пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов), территориальных зон с границами земельных участков в порядке, установленном федеральным законом, осуществляется без согласования с Правительством Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований на территории Калининградской области."

8. Подпункт 2 пункта 3 статьи 11 после слов "градостроительного проектирования" дополнить словами "муниципального округа,".

9. Статью 14 признать утратившей силу.

Статья 2

Внести в статью 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года N 19 "О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между

органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области" (в редакции Законов Калининградской области от 09 октября 2017 года N 99, от 02 июля 2018 года N 191, от 24 декабря 2018 года N 243, от 27 декабря 2019 года N 376, от 02 ноября 2021 года N 13, от 07 июля 2022 года N 106, от 26 декабря 2022 года N 174) следующие изменения:

1. Подпункт 7 пункта 1 признать утратившим силу.

2. Пункт 2 дополнить подпунктами 15-17 следующего содержания:

"15) обеспечение подготовки единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Калининградской области;

16) утверждение единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Калининградской области, за исключением единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Калининградской области, подготовленного применительно к территориям двух и более муниципальных округов, городских округов, и (или) отдельных населенных пунктов, входящих в их состав;

17) согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства."

Статья 3

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящей статьей установлен иной срок вступления их в силу.

2. Подпункт 4 пункта 7 статьи 1 настоящего Закона вступает в силу с 1 февраля 2024 года.

3. Статья 2 настоящего Закона вступает в силу с 1 января 2024 года.

Губернатор Калининградской области

А.А. Алиханов

г. Калининград, 26 декабря 2023 года, N 289

Постановление Правительства Липецкой области от 30 ноября 2023 г. № 665

"Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Липецкой области на 2024 год"

В соответствии со статьей 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Липецкой области от 8 октября 2013 года N 211-ОЗ "О правовом регулировании некоторых вопросов в сфере капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах" Правительство Липецкой области постановляет:

1. Установить минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Липецкой области на 2024 год в размере 12,80 руб. на квадратный метр общей площади жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме в месяц.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2024 года.

Губернатор Липецкой области

И.Г. Артамонов

Приказ Министерства сельского хозяйства и продовольствия Омской области от 12 декабря 2023 г. № П-23-63

"Об утверждении Методики определения стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на сельских территориях по муниципальным образованиям Омской области для целей строительства (приобретения) жилья"

В соответствии с пунктами 12, 14 Положения о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях Омской области, утвержденного постановлением Правительства Омской области от 11 декабря 2013 года N 321-п, приказываю:

Утвердить прилагаемую Методику определения стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на сельских территориях по муниципальным образованиям Омской области для целей строительства (приобретения) жилья.

Министр

Н.В. Дрофа

Консультации и разъяснения

Вопросы по ценообразованию в строительстве и порядку расчетов за выполненные работы

Вопрос.

Хотела бы уточнить по разработке СД на ПИР. Заказчик выслал замечания и просит из всех позиций по «Прочим работам» исключить сумму, свыше которой применены расценки:

Раздел 3. Прочие работы									
8	СБЦ105-65-4 К _{общ}	Регистрация (оформление разрешений) инженерных изысканий для строительства и приемы материалов выполненных топографо-геодезических работ: сметная стоимость изысканий св. 100 до 500 тыс.руб. - 3250 +2% от стоимости изысканий более 100 тыс.руб.	СБЦ "Инженерно-геодезические изыскания при строительстве и эксплуатации зданий и сооружений" (2006)* табл.65 п.4	1 регистрация	163550 153360+10190	3 250,00	0,02 2%	3250+0,02*163550 A+B*X	6 520,00 Ф2
9	СБЦ105-67-2 К _{общ}	Составление программы (предписания) по геодезическим работам: стоимость работ св. 100 до 250 тыс.руб. - 3400+2,4% от стоимости изысканий, более 100 тыс.руб.	СБЦ "Инженерно-геодезические изыскания при строительстве и эксплуатации зданий и сооружений" (2006)* табл.67 п.2	1 программа	163550 Ф2	3 400,00	0,02 2,4%	3400+0,024*163550 A+B*X	7 330,00
10	СБЦ105-68-2 К _{общ}	Составление технического отчета (пояснительной записки) по геодезическим работам: стоимость работ св. 100 до 250 тыс.руб. - 6600+3,6% от стоимости работ, более 100 тыс.руб.	СБЦ "Инженерно-геодезические изыскания при строительстве и эксплуатации зданий и сооружений" (2006)* табл.68 п.2	1 отчет	163550 Ф2	6 600,00	0,04 3,6%	6600+0,036*163550 A+B*X	12 490,00
Итого по разделу 3 Прочие работы									115 060,00
Распределение стоимости									

Ответ.

Судя по динамике последующих замечаний (корректировка затрат по СБЦ105-65-4, СБЦ105-67-2, СБЦ105-68-2), которые по своей сути аналогичны правке стоимости по СБЦ105-65-3, можно сделать **ИТОГОВЫЙ ВЫВОД** по сложившейся ситуации:

Заказчик продолжает неправомерно исключать из расчетов сумму, свыше которой (по его мнению) применены расценки.

То есть подразумевается следующее: во всех последующих расчетах (СБЦ105-65-4, СБЦ105-67-2, СБЦ105-68-2) необходимо оставить только те затраты стоимости планируемых изысканий, которые превышают указанные в таблицах цены, прописанные после слова **более**. Иначе говоря, Заказчик самостоятельно меняет техническую часть СБЦ и неправомерно предлагает в формуле расчета учитывать не полную стоимость планируемых изысканий, а только их незначительную часть. Например, те самые **4,5 тыс. руб.**, которые превышают **50 тыс. руб.**, указанные в **таблице 65, п.3**).

Ответ дан по состоянию на 17.01.2024

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции. © digest.wizardsoft.ru

Новости компании и наших партнеров

Минстрой РФ опубликовал индексы изменения сметной стоимости по группам однородных строительных ресурсов на I квартал 2024 года

Уважаемые клиенты и партнеры!

Сообщаем Вам о выпуске Минстроем РФ **индексов изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов на I квартал 2024 года**, предназначенных для определения сметной стоимости строительства ресурсно-индексным методом, для 85 субъектов Российской Федерации, а также для г. Саров, включая объекты капитального строительства, имеющие отраслевую специфику (автомобильные дороги, искусственные дорожные сооружения, объекты железнодорожной инфраструктуры, объекты магистрального трубопроводного транспорта нефти и нефтепродуктов, объекты использования атомной энергии, линейных объектов капитального строительства - воздушных линий электропередачи, объекты строительства алмазодобывающей промышленности, объекты космической отрасли).

На нашем сайте digest.wizardsoft.ru размещено [письмо № 10096-ИФ/09 от 22.02.2024.](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>
29.02.2024

Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 4 (587) за февраль 2024 года

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ» предлагает Вас ознакомиться с еженедельным бюллетенем «Ассистент строителя» № 4 (587) за февраль 2024 года.

[Скачать бюллетень](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>
26.02.2024

ФСНБ 2022 ДИЗ №9 поступил в продажу

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Сообщаем о поступлении в продажу **нового сборника Дополнений и изменений к Федеральной сметно-нормативной базы - ФСНБ 2022**. Сборник утвержден приказом Министра России [№ 102/пр от 16 февраля 2024 года](#).

В состав Девятого пакета дополнений и изменений в базу ФСНБ-2022 включены 508 новых сметных норм. Изменения затрагивают актуализацию 1 762 сметных норм, в том числе в соответствии с утверждением новых норм, корректировкой составов работ, уточнением наименований сметных норм, а также в связи с корректировкой данных по строительным ресурсам.

Для получения обновления присылайте заявки в свободной форме с указанием

[Содержание](#)

названия компании, контактного лица, телефона и количества рабочих мест на электронную почту info@wizardsoft.ru.

В случае возникновения вопросов обращайтесь в Отдел технической поддержки «ВИЗАРДСОФТ» по телефону **+7 (812) 655-63-23** или через форму онлайн-консультанта на сайте компании.

Источник: <https://wizardsoft.ru>
20.02.2024

Приглашаем на практический курс «ТИМ-СМЕТЧИК»

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Наша компания совместно с Университетом Минстроя приглашает вас на [«Практический курс. Определение сметной стоимости строительно-монтажных работ на основе данных цифровых информационных моделей»](#).

Общая информация

Форма обучения: очная, заочная, с использованием дистанционных образовательных технологий (ДОТ) и электронного обучения.

Место обучения: Москва, Локомотивный проезд, 21, стр.3, ауд. 115 или заочно по месту нахождения слушателя (занятия проводятся в формате видеоконференции в режиме реального времени)

Кому будет полезен курс?

- Специалистам в области госзакупок, управления контрактами, закупок и финансов.
- Сотрудникам государственных органов, предприятий и организаций, занимающихся закупками товаров и услуг

Стоимость обучения и документ по окончании

Стоимость обучения зависит от формата обучения и выдаваемого по окончании документа

1 вариант обучения

Повышение квалификации (32 часа) с выдачей Удостоверения о повышении квалификации Университета Минстроя, стоимость обучения 34 900 руб.

2 вариант обучения

Обучающий курс (32 часа) с выдачей Сертификата Университета Минстроя 24 900 руб.

Узнать более подробную информацию и записаться на курс можно [по ссылке](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>

Обучение

Курсы ИПАП

- ✓ **Курсы ИПАП по сметному делу и повышении квалификации** [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы для IT-специалистов:** программистов, системных администраторов, обучение ip-телефонии [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Школы программирования для детей** от 14 лет и старше [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы и семинары ЖКХ** [посмотреть курсы](#)

Ближайшие курсы

Сметное дело, ПИР, BIM		
➤	Курс подготовки к аттестации	11.03.2024 - 12.03.2024
➤	Моделирование в Autodesk Civil 3D (ГЕН.ПЛАН)	11.03.2024 - 01.04.2024
➤	Разработка смет с использованием BIM	11.03.2024 - 15.03.2024
➤	Ресурсно-индексный метод составления сметной документации (SmetaWIZARD 5)	11.03.2024 - 12.03.2024
➤	Сметное нормирование и ценообразование в строительстве	11.03.2024 - 12.03.2024
➤	Теория: Сметное дело в строительстве	12.03.2024 - 15.03.2024
➤	Сметное дело (Комплекс А0)	12.03.2024 - 22.03.2024
➤	Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор)	12.03.2024 - 22.03.2024
➤	Ресурсно-индексный метод составления сметной документации	13.03.2024 - 14.03.2024
➤	Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ	13.03.2024 - 14.03.2024
➤	Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Комплекс А0)	17.03.2024 - 21.04.2024
Программирование, IP-телефония		
➤	Корпоративная IP-телефония на базе Asterisk. Продвинутый уровень	11.03.2024 - 15.03.2024
➤	Python ORM	14.03.2024 - 01.04.2024
➤	Сетевое администрирование ОС Linux в Enterprise-среде	18.03.2024 - 22.03.2024
➤	Работа в Microsoft Excel. Продвинутый пользователь	18.03.2024 - 27.03.2024
➤	Интенсивный курс: Программирование на языке Java %	25.03.2024 - 26.04.2024
➤	Программирование на языке Python. Базовый уровень	25.03.2024 - 03.04.2024
➤	Верстка. HTML+CSS	27.03.2024 - 12.04.2024
➤	Веб-разработчик на языке Python	27.03.2024 - 20.12.2024

Ценообразование и контрактная стоимость в Градостроительной деятельности

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) приглашает на тематический авторский семинар **«Ценообразование и контрактная стоимость в Градостроительной деятельности»**:

[Содержание](#)

- 1) Архитектурно-строительное проектирование: практика разработки сметной стоимости;
- 2) Закупки подрядных работ: практика разработки НМЦК, проекта сметы контакта, проекта контракта;
- 3) Реализация договоров подряда и государственных контрактов подрядных работ: опыт, статистика, практика.

Дата: 26 апреля 2024

Время: 10:00 – 17:00 (по мск)

Формы обучения: очно и вебинар

Продолжительность: 8 ак.часов аудиторных +8 ак.часов самостоятельное изучение методического материала

Стоимость очного обучения: 16 500 рублей

Стоимость вебинара: 14 500 рублей

Выдаваемый документ: Удостоверение о повышении квалификации. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Семинар предназначен для инженеров-сметчиков, инженеров-аналитиков, специалистов контрактных служб, руководителей организаций.

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

Ресурсно-индексный метод составления сметной документации

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) приглашает на двухдневный курс по теме: **«Ресурсно-индексный метод составления сметной документации»**.

Продолжительность обучения: 16 акад. часов

Формы обучения: очная и в формате вебинар

Стоимость обучения: 18 500 рублей - очно для физических лиц

20 000 рублей - очно для юридических лиц

17 500 рублей - в формате вебинара для физических лиц

18 500 рублей - в формате вебинара для юридических лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Ресурсно-индексный метод составления сметной документации" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Комплекс А0)

Курс предназначен для желающих освоить специальность сметчика, подходит для слушателей с нулевой подготовкой. Практическая часть обучения проводится с использованием сметных программ: ГРАНД-Смета, «[SmetaWIZARD](#)», Сметный калькулятор, Сметно-аналитический Комплекс А0.

Продолжительность обучения: 72 академических часа

Форма обучения: группа выходного дня

Стоимость обучения: 16 500 рублей - для физических лиц

18 500 рублей - для юридических лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Документы об окончании:

- **Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Сметное дело в строительстве"** установленного образца, сроком действия 5, данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#);

Курс состоит из двух полноценных модулей, которые при необходимости можно пройти отдельно:

- **Теория:** [Сметное дело в строительстве](#)

- **Практика:** Автоматизированный расчет смет в программах ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Сметно-аналитический Комплекс А0.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Сметное дело \(SmetaWIZARD, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(Комплекс А0\)](#)
- [Автоматизированный расчет смет \(SmetaWIZARD, Сметный калькулятор\) для новичков](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений

Курс охватывает полный комплекс работ: проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы, пусконаладочные работы, техническое обслуживание и ремонт.

Авторский курс, преподаватель **Долгов Андрей Евгеньевич** - высококвалифицированный специалист в области сметного нормирования и ценообразования слаботочных систем зданий и сооружений.

Продолжительность обучения: 40 ак. часов

Формы обучения: очная дневная, вечерняя / в формате вебинара

Стоимость обучения:

23 000 рублей - очно для юр. лиц,

21 000 рублей - очно для физ. лиц,

[Содержание](#)

22 000 рублей - вебинар для юр. лиц,
19 000 рублей - вебинар для физ.лиц.
*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки
(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)*

Документ об окончании: **Удостоверение о повышении квалификации по курсу «Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений»** установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Слаботочные системы зданий и сооружений](#)
- [Видеокурс: Слаботочные системы зданий и сооружений](#)
- [Системы электросвязи](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Особенности ценообразования и сметного нормирования при монтажных и пусконаладочных работах

Продолжительность обучения: **40 ак. часов**

Формы обучения: **очная, вебинар**

Стоимость обучения

21 000 рублей — очно для физ. лиц,

23 000 рублей — очно для юр. лиц,

19 000 рублей — вебинар для физ. лиц,

21 000 рублей — вебинар для юр. лиц,

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки

(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Документ об окончании: **Удостоверение о повышении квалификации по курсу «Особенности ценообразования и сметного нормирования при монтажных и пусконаладочных работах»** установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Особое внимание уделено:

- Составление сметных расчетов различными методами (базисно-индексным, ресурсно-индексным и ресурсным) в соответствии Методическими рекомендациями по применению сметных норм (от 04.09.2019 № 507/пр).

- Методические рекомендациями по разработке государственных элементных сметных норм на монтаж оборудования и пусконаладочные работы (Приказ Минстроя от 04.09.2019 № 511/пр).

Разработка программы курса была вызвана большой востребованностью квалифицированных кадров в данной специализации среди работодателей. Автором курса является - **Гуляева Галина Александровна**. Лекторами курса стала группа преподавателей, а именно: Гуляева Галина Александровна, Долгов Андрей Евгеньевич, Дублин Юрий Владимирович, что является его уникальностью, т. к. в одном курсе

совмещены опыт, знания и практические навыки специалистов, экспертов и лидеров мнения.

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

Сметное дело в строительстве (SmetaWIZARD)

Продолжительность обучения: 72 академических часа

Форма обучения: дистанционная

Стоимость обучения:

14 300 рублей - для физических лиц

16 600 рублей - для юридических лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Сметное дело в строительстве" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

На весь курс обучения бесплатно предоставляется сметный программный комплекс **SmetaWIZARD**, для выполнения практических, тестовых заданий и закрепления навыков работы в свободное от учебы время.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Ценообразование и контрактная стоимость в Градостроительной деятельности](#)
- [Ресурсно-индексный метод составления сметной документации](#)
- [Сметное нормирование и ценообразование \(SmetaWIZARD\)](#)
- [Сметное нормирование и ценообразование \(ГРАНД-Смета\)](#)
- [Сметное нормирование и ценообразование \(Комплекс А0\)](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ (Система ПИР Комплекс А0)

Продолжительность обучения: 16 ак. часов

Формы обучения: очная дневная, вечерняя, выходного дня

Стоимость обучения:

13 000 рублей для физ.лиц

14 500 рублей для юрид.лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

[Содержание](#)

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу **"Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ"** установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Курс актуализирован с учетом вступившего в силу Приказа Минстроя России от 1 октября 2021 года № 707/пр «[Об утверждении Методики определения стоимости работ по подготовке проектной документации](#)»

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

Базовый видеокурс: BIM-сметчик

Обучение в дистанционном формате осуществляется с помощью специализированной онлайн образовательной платформы teachandstudy.ru. В учебные курсы включены, видеоматериалы, презентационные материалы. Постоянная связь с преподавателем и инструктором курса позволит Вам быть в тонусе и получать оперативные ответы на возникающие вопросы.

Формат обучения: **дистанционно**

Продолжительность обучения: **16 ак. часов**

Стоимость обучения: **15 000 руб**

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу **"BIM- сметчик"**, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#)

Преподаватель курса — **Самопал Николай Валериевич** – ведущий преподаватель ИПАП по направлению BIM, руководитель отдела продвижения продуктов информационного моделирования.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [NanoCAD. Базовый курс](#)
- [Расширенные возможности моделирования в SolidWorks](#)
- [Информационное проектирование BIM \(Revit, Navisworks, BIM 360\)](#)
- [Работа в BIM на русском ПО](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Дистанционное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 545), msv@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

Проектирование двумерных объектов в программном комплексе AutoCAD

Курс будет полезен инженерам, архитекторам, конструкторам, проектировщикам, сметчикам и всем специалистам, желающим полностью, профессионально и в короткие сроки освоить возможности программы AutoCAD (двухмерное моделирование).

Продолжительность обучения: 24 ак. часов

Формы обучения: дистанционно

Стоимость обучения: 10 000 рублей

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Проектирование двухмерных объектов в программном комплексе AutoCAD".

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD](#)
- [Видеокурс: Двухмерное проектирование в AutoCAD](#)
- [Моделирование в Autodesk Civil 3D \(ДОРОГИ\)](#)
- [Моделирование в Autodesk Civil 3D \(ГЕН.ПЛАН\)](#)
- [КОМПАС-3D \(твердотельное моделирование\)](#)
- [Проектирование в Autodesk 3DS MAX](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Администрирование ОС Альт. Часть 1

Курс даст возможность быстро получить необходимый стартовый набор знаний и навыков, уверенно одолеть порог вхождения в новую область профессиональной деятельности. С этого учебного курса мы рекомендуем системным администраторам начинать планомерное изучение инструментов и методов управления операционными системами семейства «Альт».

Продолжительность обучения: 40 академических часов

Форма обучения: очно, в формате вебинара

Стоимость обучения: 24 000 рублей - для физических лиц

25 000 рублей - для юридических лиц

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки
(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института).*

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Администрирование ОС Альт. Часть 1" установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Linux для разработчиков](#)
- [Администрирование ОС Альт. Часть 2](#)
- [Основы администрирования Linux. Аналог курсов RHCSA](#)
- [Дистанционный курс: Администрирование ОС Linux](#)
- [Сетевое администрирование ОС Linux в Enterprise-среде](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru
Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 vea@ipap.ru
Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

AL-1703. Расширенное администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7

ЧОУ ДПО «ИПАП» является авторизованным учебным центром ГК Astra Linux (ООО «РусБИТех-Астра») в Санкт-Петербурге и Ленинградской области. ИПАП - авторизованный учебный центр AstraLinux

Продолжительность обучения: 40 академических часов

Форма обучения: очно, дистанционно, в формате вебинара

Стоимость обучения: 60 000 рублей - для физических лиц

63 000 рублей - для юридических лиц

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки
(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института).*

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "AL-1703. Расширенное администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7" установленного образца от ИПАП и Сертификат от ГК Astra Linux с включением в официальные реестры ООО «РусБИТех-Астра»

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Администрирование ОС Альт. Часть 1](#)
- [Администрирование ОС Альт. Часть 2](#)
- [Основы администрирования Linux. Аналог курсов RHCSA](#)
- [Дистанционный курс: Администрирование ОС Linux](#)
- [AL-1701. ОС Astra Linux Special Edition 1.7 для пользователей](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Постоянные скидки в разделе «Акции»

Уважаемые коллеги и партнеры!!

На сайте www.ipap.ru в разделе [«Сертификаты»](#) Вы сможете [купить подарочный сертификат-он-лайн](#) по любым учебным направлениям нашего института.

А в разделе [«Акции»](#), вы можете ознакомиться со всеми постоянными скидками нашего Института.

✓ **«С днём рождения»**

В Ваш День рождения ИПАП дарит Вам подарок. **Подробнее у менеджера!**

✓ **«Вдвоем дешевле»**

Приводите друга или учитеcь вместе и получайте **скидку 2000 р. на двоих.**

✓ **«Друзья в соцсетях»**

Всем подписчикам нашей группы [ВКонтакте](#) и [Telegram](#) мы дарим скидку **5%** на наши курсы!

✓ **«За репост»**

За репост любой нашей новости в социальных сетях мы также дарим **5% скидку** на наши курсы.

✓ **«За отзыв»**

Оставь отзыв об ИПАП на любом удобном ресурсе: [Яндекс](#), [Google](#), [Учёба.Рy](#), [Отзовик](#), [Zoon](#), [ВКонтакте](#), пришли скриншот на почту info@ipap.ru и получи скидку **5%** на любой сметный курс.

✓ **«Студенческая»***

20% скидка предоставляется всем студентам, магистрам, аспирантам и выпускникам ВУЗов.

✓ **«Декретная»**

25% скидка всем женщинам, имеющим детей возраста до 3-х лет.

✓ **«Пенсионная»**

30% скидка всем лицам, достигшим пенсионного возраста.

Скидки не суммируются!

Во всех постоянных акциях не участвуют курсы: **Системный инженер, Инженер-программист, Веб-программист, Инженер мобильной разработки**

* — Выпускники действующего года, при предъявлении соответствующих документов.

За всеми подробностями обращайтесь с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00 по телефону **+7 (812)655-63-22.**

Техническая поддержка

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «Визардсофт» приглашает к сотрудничеству региональных дилеров на взаимовыгодных условиях.

Условия сотрудничества уточняйте на нашем сайте www.wizardsoft.ru
телефон (812) 655-63-25, электронная почта info@wizardsoft.ru

Компания «Визардсофт» предлагает Вам услугу **ON-LINE Консультант** — связь со службой технической поддержки с помощью *Skype* и *TeamViewerQS*.

По всем вопросам обращаться по телефонам:

«Горячая» линия: +7 (950) 043-18-24

Санкт-Петербург и ЛО: +7 (812) 655-63-23

Москва и МО: +7 (495) 585-14-12

Ростов-на-Дону: +7 (863) 221-31-23, +7 (863) 221-63-50

Крым/Севастополь: +7 (365) 267-13-18

Регионы/Дилеры: +7 (812) 655-63-25, +7 (904) 554-79-97

Наш сайт: www.wizardsoft.ru

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП):

бесплатный единый номер 8 (800) 551-01-42

Сметное дело: +7 (812)655-63-22, +7(911)002-37-04

Информационные технологии: +7 (812)655-63-21, +7 (952)379-75-00

e-mail: info@ipap.ru, сайт: www.ipap.ru

Визардсофт – мы работаем для Вас!