

Новости

- Застройщики будут формировать проектные декларации только на сайте dol.minstroyrf.ru.
- Минстрой РФ разработал проект приказа о порядке и условиях конкурсного отбора застройщиков, желающих приобрести проблемные объекты с целью их достройки. Конкурс по отбору компании, намеревающейся купить проблемный объект, будет проводиться в электронной форме. Документ устанавливает требования к участникам такого конкурса.
- Поправки в законодательство приведут к значительным изменениям на рынке жилищного строительства, в частности, сделают новые квартиры менее доступными для покупателей. Таким мнением поделился с БН управляющий директор «Группы ЛСР» Юрий Ильин.
- Комитет по строительству Петербурга подготовил проект распоряжения «О формировании рейтинга подрядных организаций, выполняющих работы или оказывающих услуги по контрактам, заключенным за счет бюджетных средств Санкт-Петербурга», сообщает пресс-служба администрации губернатора Петербурга.
- Столичная госэкспертиза проектов строительства сэкономила городскому бюджету более 136 миллиардов рублей. Это на 40 миллиардов больше, чем в 2016-м, сообщил журналистам председатель Москомэкспертизы Валерий Леонов.

Указы, Приказы, Письма

- **Федеральный закон № 506-ФЗ от 31.12.2017.** О внесении изменений в Федеральный закон “О содействии развитию жилищного строительства” и отдельные законодательные акты Российской Федерации.
- **Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ № 49127-ХМ/09 от 26.12.2017.** О рекомендуемой величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительства в IV квартале 2017 года, в том числе величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ.
- **Постановление Правительства РФ № 1294 от 25.10.2017 г.** О внесении изменений в Положение об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации.
- **Приказ ФАУ «Главное управление государственной экспертизы» № 157 от 22.09.2017.** О внесении изменения в Приказ от 22 августа 2016 г. № 51 «О распределении полномочий по проведению государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, а также проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства в ФАУ «Главгосэкспертиза России».
- **Письмо Санкт-Петербургского регионального центра по ценообразованию в строительстве № 2017-11/П736 от 30.11.2017 г.** О прогнозных индексах-дефляторах на 2017-2019 гг. при формировании начальной стоимости в ДЕКАБРЕ 2017 года.
- **Распоряжение Губернатора Московской области № 364-РГ от 05.12.2017 г.** Об утверждении Положения о главном архитекторе Московской области.

В полной версии дайджеста можно ознакомиться с информацией по следующим регионам: Иркутская область, Ленинградская область, Калининградская область, Краснодарский край, Псковская область, Республика Карелия, Республика Алтай, Республика Башкортостан, Республика Северная Осетия – Алания, Самарская область, Сахалинская область, Севастополь, Томская область.

Новые технологии в строительстве

Относительно недавно на рынке стройматериалов появился новый вид пластичных заполнителей — пробковые герметики, или жидкая пробка. В статье [Жидкая пробка или пробковый герметик: характеристики и цены](#) мы проведем ликбез, который познакомит читателей со свойствами этого материала, особенностями выбора, а также областью применения.

Межкомнатные перегородки можно возвести из пазогребневых плит, которые в работе даже удобнее, чем привычные кирпич или пеноблоки, ведь после возведения стен отделка минимальна. В статье [Пазогребневые плиты: характеристики и цены](#) давайте рассмотрим подробнее достоинства и недостатки этого материала и его разновидности.

В статье [Системы антиобледенения и снеготаяния — установка, эксплуатация, стоимость](#) мы рассмотрим наземные системы антиобледенения и снеготаяния, которые могут быть установлены на крыльце, дорожке, парковке во дворе частного дома. Давайте вместе разбираться с принципами установки систем обогрева территории, подсчитаем, во сколько может обойтись их эксплуатация и обустройство.

Новости компании и наших партнёров

- Выпуски нормативных баз за период с 18 декабря 2017 г. по 12 января 2018 г.
- Компания «ВИЗАРДСОФТ», разработчик сметного программного комплекса SmetaWIZARD, приглашает Вас 30 января на бесплатный вебинар [Демонстрация возможностей Регионального справочника стоимости строительства – РСС-2018](#). *Подробнее по тел.: +7 (812)655-63-23, наш сайт www.wizardsoft.ru*
- Институт прикладной автоматизации и программирования совместно с компанией «ВИЗАРДСОФТ» проводит [цикл тренингов для специалистов сметного дела в Санкт-Петербурге](#). *Подробнее по тел.: 8 (812) 655-63-22 доб. 544 или по e-mail: info@ipar.ru , наш сайт www.ipar.ru*
- Институт прикладной автоматизации и программирования объявляет о проведении [семинара](#) для специалистов служб заказчика, проектных, строительных организаций, органов государственной экспертизы и надзора по теме: [«Обследование технического состояния зданий и сооружений»](#). **Семинар состоится 15 февраля 2018 года.** *Подробнее по тел.: 8 (812) 655-63-22 или по e-mail: info@ipar.ru , наш сайт www.ipar.ru*

Дизайн советы

В разделе [«ДИЗАЙН СОВЕТЫ»](#) представлены статьи [о интерьере в стиле Стимпанк](#).

Для современных жителей главным в интерьере считается необычность стиля, сочетающаяся с уютом и бытовым комфортом. Такими чертами наделен [стиль стимпанк](#), представляющий из себя сплав комфорта Викторианской эпохи и атмосферы романов-приключений Жюль Верна.

Твоя карьера

В разделе [«ТВОЯ КАРЬЕРА»](#) представлены статьи на тему: [«Интересная работа или высокая зарплата?»](#).

Согласно результатам опроса, для большинства работающих людей актуальнее деньги (примерно 60%). Они объясняют свой выбор тем, что довольны своей нынешней должностью и особенно не нуждаются в повышении, а вот к прибавке к зарплате были бы очень рады. Одни стремятся к богатству и роскоши, другие жаждут спокойствия и тихого счастья.

С подробной информацией можно ознакомиться в полной версии дайджеста и на нашем сайте www.digest.wizardsoft.ru.